

MATRICULA	Nº	PARTIDO (y código)	NOMENCLATURA CATASTRAL	PH A
	3181/2			
POLIGONO	00-02	ADOLFO GONZALES CHAVES(051)	I-A-MZ.40-PC.13-a-SUBPC/2	

A101435/1 26-7-2000 FECHA Y NUMERO DE ENTRADA	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	DESIGNACION SEGUN	TITULO :lote b,pte.lt.5 de la Mz.F,en la fracc.b PLANO/	
		UBICACION, SUPERFICIE :edificio sito en calle Lavalle e/las de Maipú y Sarmiento,de la ciudad y Pdo.de Adolfo Gonzáles Chaves.-SUP.:332,50m2.-		
		UNIDAD FUNCIONAL: NUMERO DOS-POLIGONO 00-02-sup.total pol.y UF.de 103,53m2.-Plano P.H.51-5-95		
		ANTECEDENTE DOMINIAL: Pdo.A.G.Chaves(051)-Matrícula 3181		

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdic.
ASIENTO 1.- 1.1 MORONELL Jorge Antonio cas.1ºnup.c/Amanda Berta Guerrero,nac.22.1./ 918,C.I.563.433,vec.San Cayetano.- 1.2 MORONELL de CARRICART Elsa Hermelinda vda.1ºnup.c.Mario Oscar Carricart,nac.6.1.919 MI.2.315.333,vec.Cap.Fed.- 1.3 MORONELL Nydia María Polonia solt.nac.5.12.922,MI.3.812.601,vec.A.G.Chaves 1.4 MORONELL Fernando Santiago cas.1ºnup.c.Teodolina Laura Molinatti,nac.9. sigue dorso	1/4 1/4 1/4 1/4	ASIENTO 1.- USUFRUCTO Vitalicio sobre 1/4 pte. indiv.a/f de MORONELL Nydia María Polonia,arg.nac.5.12.922,solt.hija de Santiago Guillermo Moronell y Hermelinda Zumarraga,LC.3.812.601 CUIL 27-03812601-1,vec.A.G.Chaves Esc.79 del 16.6.2000.-Esc.Rodolfo Alberto Pérez(051).FS.nro.5014137 s/cert.0763660/6 del 24.5.2000.- sigue dorso ///	ASIENTO 1----- CANC.USUF.Pda----- DEFUNC----- B-1 Y B-2 Por----- fallecimiento.Acta- de defunción nro.--- 5327 fecha----- 05/11/2003. Y ACTA- 53 9/8/2008----- Present.Nro.1----- 1185156/9 del----- 24/09/2010-----	As. 1----- 1 541118/8-- 11/05/2010;- Vta.Pte.---- Indiv.; R. 4 (108).-- (46) 292 As. 2----- 1 547689/5--- 12/05/2010;-- SIGUE D2

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE ECONOMIA

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

23-7-2000

3181/2

PARTIDO (y código)

ADOLFO GONZALEZ CHAVES(051)

NOMENCLATURA CATASTRAL

I-A-MZ.40-PC.13-a- SUBPC/

2

PHA

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones
Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdic.

/5.926, ML.5.341.105.-vec.A.G.Chaves.-
Todos args., hijos de Santiago Guillermo Mo-
ronell y de Hermelinda Zumarraga.-
Reg.de Cop.y Adm.Escrit.89 del 23.5.996.Esc.
Rodolfo Alberto Pérez(051).-s/cert.568700/2.
y 568699/4 del 8.5.996.-

Present.nro.908418/7 del 12.7.996.-

ASIENTO 2.-

MORONELL Fernando Santiago

CUIT 23-05341105-3(datos personales asiento
a)1.4)

Tracto Abreviado por fallecimiento de Jorge
Antonio Moronell, transmiten sus herederos /
Jorge Alberto, Silvia Liliana y Javier Alber-
to Moronell y Amanda Bertha Guerrero-Autos:
"Moronell Jorge A.s/Suc.Ab-Intestato".Res.3.
12.998.Juzg.C.y C.nº1, sec.única, depto.jud.Ne
cochea.-

Comp-Vta.(tracto Abrev) 1/4 pte.indiv. y Do-
nación 1/4 pte.indiv.de 1.3 Nydia María Polo-
nia Moronell.Esc.79 del 16.6.2000.-Esc.Rodol-
fo Alberto Pérez(051).FS.nro.5014137.-s/cert
0763660/6 del 24.5.2000.-

ASIENTO 3.-

CARRICART Carlos Oscar

arg.nac.15.10.939,cas.1ºnup.c.María del Car-
men Valdez López,DNI.5.374.624, CUIT 20-0537
4624-2, vec.Mar del Plata.-

Donación 1/4 pte.indiv.de 1.2 Elsa Hermelin-
da Moronell.Esc.80 del 16.6.2000.-Esc.Rodol-
fo Alberto Pérez(051).FS.nro.5014138.-s/cer-
tif.0763660/6 del 24.5.2000.-

Presentac.Nº1101439/5;26/7/2000.-

2/4

1/4

ASIENTO 2.-

USUFRUCTO Vitalicio sobre 1/4 pte.
indiv.a/f de MORONELL Elsa Herme-
linda ,arg.nac.6.1.919,vda.1ºnup.c
Mario Oscar Carricart,LC.2.315.333,
CUIL 27-02315333-0,vec.A.G.Chaves.
Esc.80 del 16.6.2000.Esc.Rodolfo/
Alberto Pérez(051).FS.nro.5014138
s/cert.0763660/6 del 24.5.2000.-
Presentac.Nº1101439/5;26/7/2000.-

VIENE D1

Vta.; R. 3---

(51).-----

(13)

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

RODOLFO ALBERTO PEREZ

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
<p>VIENE DE A3 s/certif. 1 547689/5 del 12/05/2010 FS- 6626686----- Present.Nro.1 833889/5 del 13/07/2010-- INSC.DEF.del asiento A-5 Reing.----- 24/09/2010----- ----- (15) ----- ASIENTO 7----- SOLIC. DE PRORROGA;----- por 180 días desde su vencimiento del-- asiento a-4 Escrit. 185 del 27/05/2010. Escrib. GIACOMINO Maria Lujan R 4 (108) Present.Nro.1 1617471/8 del 22/12/2010- ----- (23) -----</p> <p>ASIENTO 8----- CODAGNONE, Stella Maris----- DNI 10101064;Clave Fiscal 27-10101064-9 nac. 18/04/1952, argentino, cas.en 2das- nups c/Souto Emilio Oscar,----- SOUTO, Emilio Oscar----- DNI 5390429;Clave Fiscal 20-05390429-8, nac. 14/06/1947, argentino, cas.en 2das- nups c/Codagnone Stella Maris-,----- COMP-VTA C/ TRACTO ABREVIADO DH AUTOS- "Moronell Fernando Santeago s/sucesion" ante el Juzg. de Paz Letrado de Adolfo- Gonzalez Chaves, le suceden sus hijos-- Fernando Santiago, Alejandro David,---- Virginia Elisa, Maria Fernanda, Claudia Raquel y Laura Graciela Moronell y su-- conyuge Teodolina Laura Molinatti----- Escrit.Nro. 185 del 27/05/2010. Escrib. GIACOMINO MARIA LUJAN Reg. 4(108)----- s/certif. 1 541118/8 del 11/05/2010 FS- 7009354----- Present.Nro.1 811605/6 del 07/07/2010-- INSC.DEF.del asiento A-4 Reing.----- 02/02/2011----- ----- (50) -----</p> <p>SIGUE EN PHA... 5</p>	<p>13/336</p> <p>13/336</p>			

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.
<p>VIENE DE PHA 4</p> <p>ASIENTO 9----- ACLARATORIA----- LA CORRECTA FECHA DE NACIMIENTO DE LA TITULAR EN A-8 STELLA MARIS CODAGNONE-- ES 10/04/1952 Y NO COMO POR ERROR SE--- CONSIGNO, ESC 185 DEL 27/05/2010 FS----- 7009354, ESCB GIACOMINO MARIA LUJAN reg- 4(108)----- Present. Nro. 1 819178/8 del 08/07/2011-- (20)</p>				



CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo Regis.-Jurisdic.