

|  |                          |  |   |   |
|--|--------------------------|--|---|---|
| MATRICULA  | Nº                       | PARTIDO (y código)   | NOMENCLATURA CATASTRAL                            |   |
|  | POLIGONO                 | ADOLFO GONZALES CHAVES (51)  | XVI-A-Chac.38-Manz.38.b-<br>Parc.1-SubParc. U/C.A |   |
| 00-04  |                          | PH A   |   |   |
| FECHA Y NUMERO DE ENTRADA  | DESCRIPCION DEL INMUEBLE | DESIGNACION SEGUN  | TITULO  | LOTE "1", Manz.B, Chac.2  |
|  |                          |  | PLANO   |   |
| UBICACION, SUPERFICIE ADOLFO GONZALES CHAVES, esqu. Av. San Martín y c/Tres Arroyos, SUP:-295ms2.-   |                          |  |   |   |
| UNIDAD FUNCIONAL: UNIDAD COMPLEMENTARIA "A":-integ. Políg.00-04 c/sup. cub. y total 101,35ms2.-de acuerdo pl. PH 51-3-87.-   |                          |  |   |   |
| ANTECEDENTE DOMINIAL: MATRICULA 1.771 (51) - ADOLFO GONZALES CHAVES.-  |                          |  |   |   |
| a) Titularidad sobre el dominio  |                          | Propor-<br>ción  | b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones     | c) Cancelaciones  |
| 1)-los cóny. 1as. nup.-----<br>FONTE Oscar Alfredo, nac.19-08-51, h/Oscar De<br>olindo FONTE y Rosa TARGISE, LE.8.460.139 y<br>TANO de FONTE Blanca Liliana, nac.11-03-57, h<br>Pablo TANO y Blanca Dolly BOS, DNI.12.536.971<br>Amb. arg.dom. C. Pellegrini 398 de A.G.Chaves<br>Don.Grat.3/4 ptes.indiv.Esc.219 de 30-12-87.-<br>ESc.ELba Neli ALVAREZ (51).-----<br>F.S.2163497.-----<br>NOTA:-a la donat. le corresp. 1/4 por anteced<br>de dominio y como bien prop.- |                          | 100%<br>11/12/2014<br>Vta. 1373038/4 del 23/<br>R. 2(51)94. por \$ 9000 + \$2000. en<br>autos-"Amado Raul Edgardo s/<br>Fonte Oscar Alfredo s/ obro<br>Ejec. Mandato Juzg de Paz Le<br>trado de A.Gonzalez Chaves.<br>Dpto Jdd de B.Blanca. de fe<br>cha 15/9/94. Afecta 3/4 Las<br>Ind del bien + SEC.UNICA<br>(SIGUE EN b-2//////////) |   | As. d) Certificaciones<br>1200342/1-<br>11/12/2014<br>Vta.;-----<br>Hipot.; R.<br>2(51).-----<br>(48) |
| Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63  |                          |  |   |   |
| FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO  |                          | FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR  |   |   |
| ELBA NELI ALVAREZ<br>ESCRIBANO   |                          |  |   |   |
| Nº 171701  |                          |  |   |   |



1.771/A (51)

ADOLFO GONZALES CHAVES (51)

XVI-A-Chac.38-Manz.38.b

Parc.1-SubParc. U.C.A

PHA

a) Titularidad sobre el dominio

Propor-  
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones  
Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisdic.

---viene de Al-----

ASIENTO 2-

SE INSCRIBE SEGUNDO TESTIMONIO con relacion  
al Acto Joc. A1 del nro 22274 del 11-2-84.  
Escb Alvarez Elba (51) Presente 1306947/1 del  
10-10-95.

VIENE DE b-1.//////  
ASIENTO-1-  
INSCRIPCION DEFINITIVO DEL  
EMBARGO PROVISORIO Nº  
1.373.038/4 del 23/9/94.  
T.R.8/11/94.

ASIENTO-2-

EMBARGO \$ 9.680 + \$ 1.900,  
en auts. "GARCIA Ruben Oscar  
C/FONTE OSCAR ALFREDO S/CO-  
BRO EJECUTIVO"

Oficio: Juzg. de Paz Letrado  
de Adolfo G. Chaves SEC. UNICA  
DPTO. JUD. BAHIA BLANCA de  
fecha 25/10/94.

Present. 1.614.751/6 del 7/  
11/94.

AFECTA LAS 3/4 INDIV. DEL  
BIEN.-

ASIENTO 3.-

INSCRIPCION PROVISIONAL, del EMBAR  
GO PREVENTIVO-nº168349/4, del 16/2/  
95, en autos: "Vicente Guillamon -  
S.A.C.F.I.c/Fonete Oscar s/Cobro -  
de pesos", Expte. 12.273.-  
Oficio Juzg. de lra. Inst. C. y Com.-  
nº1, de Tres Arroyos, Secret. nº2-  
de fecha 3/XI, 94.-

ASIENTO Nº4: EMBARGO por \$6.223  
con \$1.866 en autos "Duhan SA. c/  
Fonete O. s/Cob. Ejec. Emb. Prev."  
Juzg. C.C de Tres Arroyos.  
OF 14/03/95. T.R. 27/03/95.

Nº 342438/8-24/03/95. &amp;

ASIEN TO 3-----  
'BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS-  
AIRES'-----  
Clave Fiscal 33-99924210-9, domic.--  
Colon Nª 199, local. Tres Arroyos,---  
pcia. Bs. As.-----  
SUBASTA JUDICIAL.-----  
Escrit. Nro. 404 del 05/09/2011.-----  
Escrib. GIACOMINO MARIA LUJAN Reg. 4-  
(108) FS 7321101-----  
Present. Nro. 1 1299920/3 del-----  
14/10/2011-----  
(32)

ASIEN TO 4-----  
INSCRIPCION PROVISIONAL-----  
COMP-VTA.-----  
Escrit. Nro. 173 del 30/12/2014. Escrib.-  
ZUBIRI MARIA CLAUDIA Reg. 2(51) FS-----  
7890497-----  
Present. Nro. 1 109839/6 del 12/02/2015---  
(41)

ASIEN TO 5-----  
DI ROCCO, Leonardo de Jesús-----  
DNI 23646283; Clave Fiscal 20-23646283-9  
nac. 15/01/1974, argentino, cas. en lras-  
nups c/Schmidt María Silvina-----  
COMP-VTA.-----  
Escrit. Nro. 173 del 30/12/2014. Escrib.  
ZUBIRI MARIA CLAUDIA Reg. 2(51)-----  
s/certif. 1 1200342/1 del 11/12/2014.-  
FS 7890497-----

SIGUE EN A3

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63

ELBA NELI ALVAREZ  
ESCRIBANO

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR



MATRICULA

1771 /A

PARTIDO (y código)

A. Gonzalez Chaves (51)

NOMENCLATURA CATASTRAL

CA

3

XVI A Chac 38. Maz 38bPra 1 SERIE CA

VIENE DE A2 a) Titularidad sobre el dominio

Present. Nro. 1 109839/6 del 12/02/2015  
(12)Propor-  
ción

b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones

c) Cancelaciones

d) Certificaciones  
Nº-Fecha-Motivo-Regis.-Jurisd.

Viene de b 1/////////  
ASIENTO 5  
INSCRIPCION DEFINITIVA DEL  
EMBARGO nº 1683349/4 del  
16/2/95. T.R 21/4/95.

ASIENTO 6-

EMBARGO en autos AREVALO Juan An-  
tonio c/ FONTE Oscar Alfredo s/ Co-  
bro Ejectv. " Juzg de Paz Letrado  
de Adolfo Gonzales Chaves Sect Unio  
del Dto Jude de Bahia Blanca  
Ofc del 17-5-95.  
Presente 865212/1 del 12-7-95.

ASIENTO 7-----

ANOTAC. PROVIS. DE EMBARGO  
PREVENTIVO \$ 2.218,90 + \$-  
880 en autos "BNA C/FONTE O  
A Y OTRA S/PREPARA VIA  
EJEC(HOY EJEC)(Expte  
38012);Juzg Fed n:2 de  
Bahia Blanca;Secret. 4;---  
Oficio 22/7/2000;-----  
Present. Nro 1475832/6 del  
29/09/2000.-----

(39)

ASIENTO 8-----

INSCRIPCION PROVISIONAL  
CONST. DE HIPOTECA  
Escrit. Nro. 174 del 30/12/2014  
Escrib. ZUBIRI MARIA CLAUDIA  
Reg. 2(51). FS 7890498  
Present. Nro. 1 109840/5 del  
12/02/2015.-----

(49)

SIGUE EN FHA 4

Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto - Ley 11.643/63

Nº

12957



