PARTIDO (y código) NOMENCLATURA CATASTRAL 3181/2 I-A-MZ.40-PC.13-a-SUBPC/2 DIL POLIGONO ADOLFO GONZALES CHAVES (051) 00-02 TITULO :lote b, pte.lt.5 de la Mz.F, en la fracc.b DESIGNACION SEGUN PLAND/ UBICACION, SUPERFICIE : edificio sito en calle Lavalle e/las de Maipú y Sarmiento, de la ciudad y Pdo. de Adolfo Gonzáles Chaves.-SUP.:332,50m2.-UNIDAD FUNCIONAL: NUMERO DOS-POLIGONO 00-02-sup. total poley UF.de 103,53m2.-Plano P.H.51-5-95 3 ANTECEDENTE DOMINIAL: Pdo. A. G. Chaves (051)-Matricula 3181 Propord) Certificaciones a) Titularidad sobre el dominio b) Gravámenes, Restricciones e interdicciones c) Cancelaciones clón Nº-Pecha-Motivo-Regis.-Jurisdic. ASIENTO 1.-ASIENTO 1 .-1 541118/8--USUFRUCTO Vitalicio sobre 1/4 pte. ASIENTO 1 1.1 MORONELL Jorge Antonio 1/4 11/05/2010;cas. 1ºnup. c/Amanda Berta Guerrero, nac. 22.1./ indiv.a/f de MORONELL Nydia María CANC.USUF.Pda. ----Vta.Pte.---918, C. I. 563. 433, vec. San Cayetano. -Polonia, arg. nac. 5.12.922, solt. hija DEFUNC--Indiv.; R. 4 1.2 MORONELL de CARRICART Elsa Hermelinda de Santiago Guillermo Moronell y 1/4 (108). -fallecimiento.Actavda.lonup.c. Mario Oscar Carricart, nac. 6.1.919 Hermelinda Zumarraga, LC. 3.812.601 de defunción nro. ---CUIL 27-03812601-1, vec. A. G. Chaves MI.2.315.333, vec. Cap. Fed.-5327 fecha-----Esc. 79 del 16.6.2000. - Esc. Rodolfo 05/11/2003. Y ACTA-1.3 MORONELL Nydia María Polonia solt.nac.5.12.922,MI.3.812.601,vec.A.G.Chaves Alberto Pérez (051). FS. nro. 5014137 53 9/8/2008-----1 547689/5---1.4 MORONELL Fernando Santiago s/cert.0763660/6 del 24.5.2000.-Present Nro.1 ----1/4 12/05/2010; --1185156/9 del---cas. 1 nup c. Teodolina Laura Molinatti, nac. 9. SIGUE D2 sigue dorso /// 24/09/2010---Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63 del Registra de la Prantida Y SELLO DEL NOTARIO FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO

ADOLFO GONZALEZ CHAVES (051)

NOMENCLATURA CATASTRAL

I-A-NZ.40-PC.13-a- SUBPC/PHA

a) Titularided sobre el dominio /5,926,NC.5. M1.105,-vec.A.G.Chaves Podos argu., hijos de Santiago Guillero No- rorall y de Bermellida Zumarrage. Reg. de Copy. Man. Scott. 59 dal. 23.5,996. Sec. Rodelfo Alberto Feres (051)8-cert. 563700/2 y 56859/4 del 8.5,996 Present.nc. 908418/7 del 12.7,996 MERNELL Persande Santiago CUIT 23-05341105-3(datos personales asiento a)1.42 Practo Abreviado por fallecimiento de Jorge Antonio Nororall, trugustica Rues Ruestrero / Jorge Alberto, Silvia Liliana y Javier Alber to Nororall y Amanda Sertha Guerroro-autosi "Noronell Jorge As. Pluca-Bunkatour. Res. 3 12.990.jung-0.y 0.pr2.sec.unica, dagto. jud.No cochea Computa. (tracto Abrevi) 1/4 pte.indiv. y Do- manifol 1/4 pte.indiv. da 1.3 Nydia María Fold nia Nororell. 28c. 79 dal 16.6.200028c.Robol fo Alberto Féres (051). PS. pro-501437,-s/cer 076560/6 dal 24.52000 ASIZNO 3 CARRICART Carlos Oscar ang. Nales Iópes, REIT. 5, 374.624, CUIT 20-0537 4624-2 yeo.Nar del Flata- men. Valdes Iópes altriv. da 1.2 Blas Hormalin da Nororell. 28c. 80 dal 16.52000 Box Robol for Alberto Féres (051). PS. pro-5014136s/cer 1/4 Provincia de Bujnos Aires - Ministerio de Economia - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63						
Todos args., hijos de Santiago Guillermo Merconell y de Hermalinda Zumarraga.— Reg. de Copy, Adm. Reprit. 99 del 23-5, 996. Rec. Rodolfo Alberto Férez (051).—s/cert.568700/2 y 568699/4 del 8-5.996.— Presentrrc., 998418/7 del 12-7.996.— NERNELL Fernando Santiago GUIT 23-0534180-3/datos personales asiento all.4) Tracto Abreviado por fallecimiento de Jorge Antonio Moronell, transmiten sus herederos / Jorge Alberto, Silvia Idliana y Javier Alberto Moronell y Amanda Bertha Guerrero-Autoss "Noronell Jorge As Suc. Ab-Lintestato". Ress. 3- 12.992.Juzg.0.y C.n?, sec. unica, depto, jud. No coches.— Comp-Vea. (tracto Abrev) 1/4 pte. indiv. y Denación 1/4 pte. indiv. de 1.3 Nydia Marfa Folo nia Moronell, Exo. 79 del 16.6.2000.—Bec.Rodol fo Alberto Féres (051). No. nro. 5014137.—s/cert 0763660/6 del 24.5.2000.— ASTENTO 3.— CARRICART Carlos Oscar arg. nac.15.10,393,cas.1 nup.c. Marfa del Carmen Valdez Lépez, BIN 15. 374.624,cutr 20-0537 4624-2 ywoo. Mar del Plata- Donación 1/4 pte. indiv. de 1.2 Elsa Hermelin da Moronell. Rec. 80 del 16.6.2000.—Bec.Rodol fo Alberto Féres (051). No. nro. 5014138.—s/cert 11.0763660/6 del Z2.5.2000.— Presentac.N°110439/5;28/7/200.— 1/4		a) Titularidad sobre el dominio		b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	
cochea Comp-Vta.(tracto Abrev) 1/4 pte.indiv. y Do- nación 1/4 pte.indiv.de 1.3 Nydia María Polo nia Moronell.Esc.79 del 16.6.2000Esc.Rodol fo Alberto Pérez(051).F5.nro.5014137s/cert 0763660/6 del 24.5.2000 ASIENTO 3 CARRICART Carlos Oscar arg.nac.15.10.939,cas.1°nup.c.María del Car men Valdez López,ENI.5.374.624,CUIT 20-0537 4624-2.vec.Mar del Plata Donación 1/4 pte.indiv.de 1.2 Elsa Hermelin da Moronell.Esc.80 del 16.6.2000Esc.Rodol fo Alberto Pérez(051).F5.nro.5014138s/cer tif.0763660/6 del 24.5.2000 Presentac.N°110/439/5;26/7/2001		Todos args., hijos de Santiago Guillermo Mo- ronell y de Hermelinda Zumarraga Reg. de Cop.y Adm. Escrit.89 del 23.5.996. Esc. Rodolfo Alberto Pérez(051)s/cert.568700/2 y 568699/4 del 8.5.996 Present.nro.908418/7 del 12.7.996 ASIENTO 2 MORONELL Fernando Santiago CUIT 23-05341105-3(datos personales asiento a)1.4) Tracto Abreviado por fallecimiento de Jorge Antonio Moronell, transmiten sus herederos / Jorge Alberto, Silvia Liliana y Javier Alber to Moronell y Amanda Bertha Guerrero-Autos: "Moronell Jorge A.s/Suc.Ab-Intestato".Res.3.	2/4	USUFRUCTO Vitalicio sobre 1/4 pte. indiv.a/f de MORONELL Elsa Herme— linda ,arg.nac.6.1.919,vda.1°nup.c Mario Oscar Carricart, IC.2.315.333, CUIL 27-02315333-0,vec.A.G.Chaves. Esc.80 del 16.6.2000.Esc.Rodolfo/ Alberto Pérez(051).FS.nro.5014138 s/cert.0763660/6 del 24.5.2000		VIENE D1 Vta.; R. 3 (51)
Provincia de Buenos Aires - Ministerio de Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD - Decreto-Ley 11.643/63		cochea.— Comp-Vta. (tracto Abrev) 1/4 pte.indiv. y Do- nación 1/4 pte.indiv.de 1.3 Nydia María Polo nia Moronell. Esc. 79 del 16.6.2000.—Esc. Rodol fo Alberto Pérez (051). FS. nro. 5014137.—s/cert 0763660/6 del 24.5.2000.— ASIENTO 3.— CARRICART Carlos Oscar arg. nac. 15.10.939, cas. 1ºnup. c. María del Car men Valdez López, DNI. 5.374.624, CUIT 20—0537 4624—2, vec. Mar del Plata.— Donación 1/4 pte.indiv.de 1.2 Elsa Hermelin da Moronell. Esc. 80 del 16.6.2000.—Esc. Rodol fo Alberto Pérez (051). FS. nro. 5014138.—s/cer tif. 0763660/6 del 24.5.2000.—	1/4			
	1	Provincia de Buenos Aires - Ministe	rio de l	Economía - REGISTRO DE LA PROPIEDAD -	Decreto-Ley 11.643/63	
	1					

FIRMA Y SELLO DEL REGISTRADOR

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo RegisJurisdic.
ASIENTO 4 INSCRIPCION PROVISIONAL— COMP-VTA C/ TRACTO ABREVIADO Escrit. Nro. 185 del 27/05/2010. Escrib. GIACOMINO MARIA LUJAN Reg. 4(108)— s/certif. 1 541118/8 del 11/05/2010 F3 7009354— Present.Nro.1 811605/6 del 07/07/2010— (19) ASIENTO 5— INSCRIPCION PROVISIONAL— COMP-VTA Escrit.Nro. 46 del 02/06/2010 Escrib.FOSSATI MARIA SUSANA Reg. 3(51)— Present.Nro.1 833889/5 del 13/07/2010— (26) ASIENTO 6— CODAGNONE, Stella Maris— DNI 10101064;Clave Fiscal 27—10101064- nac. 10/04/1952,argentino, cas.en 2das nups c/Souto Emilio Oscar, SOUTO, Emilio Oscar, SOUTO, Emilio Oscar, ONI 5390429;Clave Fiscal 20—05390429— nac. 14/06/1947,argentino, cas.en 2das nups c/Codagnone Stella Maris, COMP-VTA C/ TRACTO ABREVIADO DH Autos "Moronell Fernando Santiago s/sucesion" ante el Juzg de Paz Letrac de Adolfo Gonzalez Chaves.le suceden- hijos Férnando Santiago,Alejandro Davi Virginia Elisa,Maria Fernanda,Claudia- Raquel y Laura Graciela Moronell y su- conyuge Teodolina Laura Molinatti.— Cesion de derechos y acciones del- boleto de venta a favor de los adquirentes 21/10/2009 1/4 pte indiv- Fernando Santiago Moronell a favor de los adquirentes Queda en cabeza del- causante la parte de Maria Fernanda—	ción 155 3 336 155 3 336 3 336		c) Cancelaciones	Nº-Fecha-Motivo
Moronell Escrit.Nro. 46 del 02/06/2010 Escrib.FOSSATI MARIA SUSANA Reg. 3(51) SIGUE EN A4				
Dirección Provincial del Degistro de la Branie de d			Ministerio de Bu	enos Aires

del Registro de la Propiedad



CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo RegisJurisdic.
VIENE DE A3 s/certif. 1 547689/5 del 12/05/2010 FS 6626686 Present.Nro.1 833889/5 del 13/07/2010- INSC.DEF.del asiento A-5 Reing. 24/09/2010- (15) ASIENTO 7 SOLIC. DE PRORROGA; por 180 dias desde su vencimiento de asiento a-4 Escrit. 185 del 27/05/20 Escrib. GIACOMINO Maria Lujan R 4 (1 Present.Nro.1 1617471/8 del 22/12/20 (23)	10.			
CODAGNONE, Stella Maris— DNI 10101064; Clave Fiscal 27-10101064— nac. 18/04/1952, argentino, cas.en 2das nups c/Souto Emilio Oscar,——— SOUTO, Emilio Oscar——— DNI 5390429; Clave Fiscal 20-05390429-8 nac. 14/06/1947, argentino, cas.en 2das nups c/Codagnone Stella Maris—,——— COMP—VTA C/ TRACTO ABREVIADO DH AUTOS "Moronell Fernando Santeago s/sucesion ante el Juzg. de Paz Letrado de Adolfo Gonzalez Chaves, le suceden sus hijos— Fernando Santiago, Alejandro David,—— Virginia Elisa, Maria Fernanda, Claudi Raquel y Laura Graciela Moronell y su— conyuge Teodolina Laura Molinatti——— Escrit.Nro. 185 del 27/05/2010. Escrib GIACOMINO MARIA LUJAN Reg. 4(108)———	13/33			
s/certif. 1 541118/8 del 11/05/2010 FS-7009354				
SIGUE EN PHA - 2		Ministerio de Buenos Aires		

Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Ministerio de Buenos Aires LA PROVINCIA

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones №-Fecha-Motivo RegisJurisdic.
VIENE DE PIAASIENTO 9				
4(108)				
				OE LA

Direction Provincial del Registro de la Propiedad





CPHA

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo RegisJurisdic.
a) Triculation design of continuo	ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº-Fecha-Motivo RegisJurisdic.
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad			Ministerio de ECONOMÍA DE LA	enos Aires Provincia

del Registro de la Propiedad

