**{{barcode}}**

Señores  
**CENTRO DE ARBITRAJE, CONCILIACIÓN** **Y AMIGABLE COMPOSICIÓN FUNDACIÓN LIBORIO MEJÍA**

**REFERENCIA:** Solicitud de inicio proceso de insolvencia económica de persona natural{{debtor.is\_merchant}}.

**DEUDOR:** {{debtor.first\_name }} {{debtor.last\_name }} C.C. {{debtor.document\_number }} de {{debtor.document\_expedition\_city}}

**DOMICILIO:** {{debtor.address }}

|  |
| --- |
| **I. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539.*** *Requisitos de la solicitud de trámite de negociación de deudas.*La *solicitud de trámite de negociación de deudas* ***deberá ser presentada directamente por el deudor****, quien podrá comparecer al trámite acompañado o representado por apoderado judicial.* ***Será obligatoria su asistencia con o a través de apoderado judicial en los casos en que sea superada la mínima cuantía****.”* |

Yo, **{{debtor.first\_name }} {{debtor.last\_name}}**, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **{{debtor.document\_number}}** de **{{debtor.document\_expedition\_city }}**, me encuentro en condición de persona natural**{{debtor.is\_merchant}}**, con fundamento en lo dispuesto en el Título IV de la Ley 1564 de 2012, especialmente en el Artículo 531 y siguientes, modificada por la ley 2445 del 11 de febrero 2025, así como en su desarrollo reglamentario contenido en el Decreto 2677 de 2012, por medio del presente escrito, comparezco ante su despacho con el fin de **SOLICITO A TITULO DIRECTO LA APERTURA FORMAL DEL TRÁMITE DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS**, en los términos establecidos por la normatividad vigente, en razón de la cesación de pagos del representado y los principios constitucionales consagrados en el artículos 1, 13, 25, 29, 53 y 332 de la Constitución Política de Colombia y los artículos Declaración Universal de Derechos Humanos (DUDH, 1948), **asigno como apoderado judicial**  al abogado titulado, el Dotor **JORGE URIEL VEGA LONDOÑO**, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **9.730.921** de Armenia, Quindío, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. **430.717** del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico inscrito [**juvl.abogado@gmail.com**](mailto:juvl.abogado@gmail.com)**.** El referido profesional, quien también ostenta el cargo de **Alto Comisionado de Justicia Económica de la Fundación Attlas Org**, entidad sin ánimo de lucro inscrita ante el **United Nations Department of Economic and Social Affairs (UN DESA - ONU),** bajo el marco del **programa internacional orientado al alivio económico, insolvencia patrimonial, recuperación y rehabilitación financiera de los ciudadanos colombianos**, conforme a los principios de **legalidad, justicia social, protección del mínimo vital, gastos esenciales de vida, vivienda digna, defensa de la dignidad humana** y en armonía con los estándares del **Derecho Internacional Humanitario** y del **Derecho Internacional de los Derechos Humanos**.

|  |
| --- |
| **II. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO No.** **9 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**8**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012** ***"Artículo 538. Supuestos de insolvencia.****Para los fines previstos en este título, se entenderá que la persona natural* **podrá acogerse a los procedimientos de insolvencia** *cuando se encuentre en cesación de pagos.”* |

Declaró, bajo la gravedad del juramento, que ostento la calidad de persona natural**{{debtor.is\_merchant}}** y me encuentro en estado de cesación de pagos, cumpliendo con los presupuestos normativos exigidos en el Artículo 539 de la Ley 1564 de 2012 modificada por la ley 2445 del 11 de febrero 2025, toda vez que registro dos o más obligaciones vencidas por un término superior a noventa (90) días, y el monto de mis obligaciones incumplidas representa no menos del treinta por ciento (30%) del total del pasivo a mi cargo. En virtud de lo anterior, es procedente la apertura del trámite de negociación de deudas, conforme a lo dispuesto en el Título IV del Código General del Proceso, garantizando la observancia de los principios de buena fe, equilibrio, transparencia y preservación del mínimo vital, que rigen el régimen de insolvencia de la persona natural**{{debtor.is\_merchant}}**.

|  |
| --- |
| **III. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #1*** *Un* ***informe*** *que indique de manera* ***precisa las causas que lo llevaron a la situación de cesación de pagos****.”* |

**INFORME CESACION DE PAGOS**

{{debtor.cessation\_report}}

|  |
| --- |
| **IV. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #2*** *La* ***propuesta*** *para la* ***negociación de deudas****, que debe ser clara, expresa y objetiva.”* |

**PROPUESTA DE NEGOCIACION DE DEUDAS**

Con fundamento en los principios de **buena fe, transparencia, capacidad real de pago y progresividad en la recuperación económica**, propongo a mis acreedores el siguiente **plan de pago**, que refleja mi disposición voluntaria y honesta de cumplir mis obligaciones conforme a mi situación económica actual y proyecciones razonables de mejora. {% set valid\_assets = assets | selectattr("exclusion", "equalto", False) | list %}

Propongo una cuota mensual de **$ {{proposed\_monthly\_value}} COP** {% if valid\_assets %} {% if valid\_assets | length > 1 %}y la dación de {% for asset in valid\_assets %} **{{ asset.name }}**{% if not loop.last %}, {% endif %}{% endfor %}{% else %}y la dación de **{{ valid\_assets[0].name }}**{% endif %}{% endif %} como manifestación concreta de mi voluntad de reorganizar mis obligaciones, aun cuando ello no proviene de una condición de solvencia, ni de un excedente económico. Esta suma representa un **sacrificio real** que implica restringir al límite los recursos destinados a lo esencial: alimentación, vivienda, servicios públicos, salud y educación. Mi núcleo familiar, depende completamente de mis ingresos, los cuales resultan insuficientes para cubrir simultáneamente las necesidades básicas del hogar y el cúmulo de obligaciones pendientes. Aun así, y con profundo sentido de responsabilidad, presento esta propuesta como un intento serio por superar una situación de ruina financiera que ha afectado mi estabilidad emocional, patrimonial y familiar.

Y lo digo con claridad: **parte de mi situación actual tiene que ver con la manera en que el banco me indujo al error desde el principio**. Nunca tuve una asesoría seria ni transparente sobre los riesgos reales del crédito. No se me explicaron los efectos acumulativos de los intereses, ni las condiciones verdaderas que ahora me tienen atrapado en una deuda que se duplicó sin control. **No hubo claridad, no hubo acompañamiento, y mucho menos buena fe por parte de la entidad.**

Hoy estoy pagando las consecuencias de haber confiado en un sistema financiero que, lejos de ayudar, me entregó un crédito que terminó siendo **una carga tóxica**. Por eso, esta propuesta de pago **es también una forma de resistir la ruina, de buscar justicia, y de no seguir siendo víctima del silencio y la indiferencia**.

**Salvedad sobre el sacrificio de bienes esenciales**

Dejo constancia expresa de que la presente propuesta no surge de una posición de estabilidad económica, sino de un esfuerzo personal extremo. Para poder cumplir con lo ofrecido, me he visto obligado a sacrificar gastos esenciales destinados al bienestar básico de mi núcleo familiar, A pesar de que estos bienes están protegidos por los principios más elementales del **Derecho Constitucional** y **Derechos Humanos Internacionales**, he priorizado el cumplimiento responsable de mis obligaciones, aún a costa de mi propia subsistencia. Esta decisión no representa una renuncia a mis derechos, sino una muestra de voluntad de reorganización, que deberá revisarse si mi situación se deteriora.

|  |
| --- |
| **V. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #3*** *Una* ***relación*** *completa y actualizada de* ***todos los acreedores****, en el* ***orden de prelación de créditos*** *que señalan los artículos 2488 y siguientes del Código Civil.”* |

**RELACIÓN DE ACREEDORES**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **#** | **Acreedor** | **Nit** | **Contacto** | **Naturaleza** | **Soporte de Garantía** | **Capital** | **Días en mora** | **Clase** |
| {%tr for item in creditors %} | | | | | | | | |
| {{loop.index}} | {{item.creditor}} | {{item.nit}} | {{item.creditor\_contact}} | {{item.nature\_type}} {%if item.other\_nature %}{{item.other\_nature}}{% endif %} {%if item.personal\_consanguinity %}{{item.personal\_consanguinity}}{% endif %} {% if item.personal\_credit\_interest\_rate %}{{item.personal\_credit\_interest\_rate}}{% endif %} | {{item.guarantee}} | $ {{item.capital\_value}} | {{item.days\_overdue}} | {{ item.credit\_classification }} |
| {%tr endfor %} | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **VI. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #4*** *Una* ***relación completa*** *y detallada de sus* ***bienes****, si los hubiere, incluidos los que posea en el exterior. Deberán indicarse los valores estimados y los datos necesarios para su identificación, así como la información detallada de los* ***gravámenes, afectaciones y medidas cautelares*** *que pesen sobre ellos, y deberá indicarse cuáles de ellos tienen* ***afectación a vivienda familiar y cuáles son objeto de patrimonio de familia inembargable****.”* |

**RELACIÓN DE BIENES**

**{% if assets %}**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Bien** | **Identificación** | **Gravamen** | **Afectación** | **Medida**  **Cautelar** | **Sociedad Conyugal / Patrimonial** | **Valor Comercial** | **Exclusión de Bien** |
| {%tr for item in assets %} | | | | | | | |
| {{item.asset\_type}}: {{item.name}} | {{item.identification if item.identification else ""}} | {{item.lien if item.lien else ""}} | {{item.affectation if item.affectation else ""}} | {% if item.legal\_measure %}{% for lm in item.legal\_measure %}{{ lm }}{% if not loop.last %}, {% endif %}{% endfor %}{% else %}N/A{% endif %} | {{item.patrimonial\_society if item.patrimonial\_society else ""}} | $ {{item.commercial\_value}} | {% if item.exclusion %}Si{% else %}No{% endif %} |
| {%tr endfor %} | | | | | | | |

**{% else %} Al momento no tengo posesión de ningún bien mueble y/o inmueble {% endif %}**

|  |
| --- |
| **VII. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #5*** *Una* ***relación*** *de los* ***procesos judiciales*** *y de cualquier procedimiento o actuación administrativa o privada de carácter patrimonial que adelante el deudor o que curse contra él,* ***indicando el juzgado*** *o la* ***oficina donde están radicados*** *y* ***su estado actual****”* |

**RELACIÓN PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS**

**{% if judicial\_processes %}**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Afectación** | **Juzgado** | **Descripción** | **Radicado** | **Estado** |
| {%tr for item in judicial\_processes %} | | | | |
| {{item.affectation if item.affectation else ""}} | {{item.court if item.court else ""}} | {{item.description if item.description else ""}} | {{item.case\_code if item.case\_code else ""}} | {% if item.status %}{% for st in item.status %}{{ st }}{% if not loop.last %}, {% endif %}{% endfor %}{% else %}N/A{% endif %} |
| {%tr endfor %} | | | | |

**{% else %} Al momento no tengo relaciones de procesos judiciales o administrativos {% endif %}**

|  |
| --- |
| **VIII. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #6 Certificación de los ingresos del deudor*** *expedida por su empleador o fondo de pensiones o, en caso de que sea trabajador independiente, una declaración de estos”* |

**CERTIFICADO DE INGRESOS**

Se allega el presente documento **como prueba documental**, en tanto da cumplimiento íntegro a los requisitos de forma y contenido exigidos por la normatividad aplicable, constituyéndose en un medio de convicción idóneo, pertinente y conducente para los fines probatorios del presente trámite.

{% for income in incomes %}

**Tipo:** {{ income.type }}

{% if income.type == 'OTRO' %}

**Ingresos**

{% for other in income.other\_incomes %}

**Descripción:** {{ other.detail }} **Valor:** ${{ other.amount }}

{% endfor %}

{% else %}

**Valor:** ${{ income.amount }}{% endif %}{% endfor %}

|  |
| --- |
| **IX. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #7*** *Monto al que ascienden los* ***recursos disponibles para el pago de las obligaciones descontados los gastos necesarios para la subsistencia del deudor y de las personas a su cargo*** *si los hubiese, los de conservación de los bienes y de los del procedimiento.”* |

**RECURSOS DISPONIBLES PARA PAGO Y GASTOS ESENCIALES**

**{% for table in tables %}**

**{% if table.title == “Deudor” %}**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| {{ table.title }} | | |
| Edad: {{table.age}} años - Género: {{table.gender}} - Discapacidad: {{ table.disability }} | | |
| Concepto | Sustento Legal | Valor |
| {%tr for row in table.rows%} | | |
| {{ row.label }} | {{ row.legal\_support }} | {{ row.value }} |
| {%tr endfor %} | | |
|  | | |
| Total {{ table.title }}: | $ {{ table.subtotal }} | |

**{% else %}**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| {{ table.title }} | | |
| Edad: {{table.age}} años - Género: {{table.gender}} - Discapacidad: {{ table.disability }} | | |
| Concepto | Sustento Legal | Valor |
| {%tr for row in table.rows %} | | |
| {{ row.label }} | {{ row.legal\_support }} | {{ row.value }} |
| {%tr endfor %} | | |
|  | | |
| Total {{ table.title }}: | $ {{ table.subtotal }} | |

**{% endif %}{% endfor %}  
Total de gastos: {{ total\_global }}**

|  |
| --- |
| **X. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #8*** *Información relativa a si tiene o no* ***sociedad conyugal o patrimonial vigente****.”* |

**INFORMACION SOCIEDAD CONYUGAL / PATRIMONIAL**

{% if partner.marital\_status in ['No aplica', 'Soltero/a', 'Divorciado/a', 'Viudo/a']%}

No hay relación de pareja aplicable

{% else %}

Relación: {{partner.marital\_status}}

Documento: {{partner.document\_number}}

Nombres: {{partner.first\_name}} {{partner.last\_name}}

Datos de contacto: {{partner.phone}} - {{partner.email}}

Tiempo juntos (años): {{partner.relationship\_duration}}

Cantidad de hijos: {{children\_count}}

{% endif %}

|  |
| --- |
| **XI. CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO** **No.10 DE LA LEY 2445 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025.**  Que Modifico el **ARTÍCULO**[**539**](https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=48425#539)**DE LA LEY 1564 DE 2012**, “***Artículo 539 #9*** *Una discriminación de las obligaciones alimentarias a su cargo, indicando cuantía y beneficiarios y anexando certificado del Registro de Deudores Alimenticios Morosos REDAM”* |

**OBLIGACIONES ALIMENTARIAS**

{% if has\_food\_obligation %}**Por favor específique las obligaciones alimentarias**{% else %}El suscrito manifiesta, bajo la gravedad de juramento, que **no existen en su contra procesos judiciales por demanda de alimentos ni trámites de regulación de cuota alimentaria vigentes**. Tampoco cursan medidas cautelares, ejecutivas o administrativas relacionadas con obligaciones alimentarias que generen carga económica directa, ni reportes activos en el **Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM)**.

No obstante, y en cumplimiento de los requisitos formales establecidos en la normativa vigente, **se adjunta el certificado expedido por el sistema REDAM**, como prueba documental de respaldo, el cual da cuenta de la **ausencia de registros morosos o sanciones derivadas de incumplimientos alimentarios**. {% endif %}

**------------FIN REQUISITOS ART 10 LEY 2445 DE 2025 MODIFICA ART 539 DE LA LEY 1564 DE 2012 CGP----------**

**PRETENSIONES**

1. **Que se ordene la suspensión inmediata de todos los procesos judiciales, administrativos, ejecutivos, de cobro coactivo o de jurisdicción coactiva que cursen en mi contra como deudor** , incluyendo embargos, remates, descuentos por nómina, libranzas, reportes a centrales de riesgo y cualquier otra medida que comprometa su estabilidad económica y subsistencia digna, en los términos del artículo 16 de la ley 2445 del 11 de febrero que modifico el art 545 de la ley 1564 del 2015 del Código General del Proceso.
2. **Que se declare** como medida de protección constitucional al derecho fundamental a la dignidad humana, al mínimo vital, al interés superior de los menores de edad y al derecho a la vivienda digna, conforme a los artículos 1, 13, 42, 44, 51 y 53 de la Constitución Política, así como a los estándares internacionales de derechos humanos.
3. **Que se oficie a todas las entidades financieras, cooperativas y demás acreedores reportados, para que cesen de forma inmediata toda conducta de cobro persuasivo, hostigamiento telefónico, amenazas de reporte, visitas domiciliarias y demás actos que configuren acoso financiero**, en garantía del principio de respeto a la persona humana, conforme a la Ley 1328 de 2009 y la Ley 1480 de 2011.
4. **Que se declare que el deudor ha actuado con buena fe, transparencia y lealtad procesal dentro del presente trámite**, aportando información veraz, documentos reales, soportes patrimoniales y una exposición clara de su situación financiera, de conformidad con la ley.
5. **Que el presente procedimiento sea tramitado y resuelto con observancia de los principios de equidad, justicia sustancial, economía procesal, protección del deudor vulnerable y supremacía del derecho material**, garantizando condiciones reales para la rehabilitación económica del peticionario y el equilibrio con los derechos de los acreedores.

**INVOCO EL DERECHO DE LA VIVIENDA GASTOS ESENCIALES FAMILIARES, COMO MEDIDA DE PROTECCIÓN A LA DIGNIDAD HUMANA Y A DERECHOS FUNDAMENTALES**

Se solicita prevalecer el derecho **de la vivienda familiar**, en virtud del **principio de dignidad humana**, la **protección prevalente de los derechos fundamentales de los niños**, y el **bloque de constitucionalidad**, al constituir el inmueble en cuestión el **único lugar de habitación** de un **núcleo familiar compuesto** el cual sin el seria llevado a la miseria absoluta.

**FUNDAMENTO CONSTITUCIONAL, LEGAL E INTERNACIONAL PARA LA PROTECCIÓN DEL MÍNIMO VITAL Y DE LA VIVIENDA DENTRO DEL RÉGIMEN DE INSOLVENCIA**

**Resumen Jurídico del Régimen de Insolvencia de Persona Natural No Comerciante (con enfoque de bloque de constitucionalidad**

Esta solicitud se fundamenta en el **bloque de constitucionalidad** (art. 93 CP), y en los artículos **1, 13, 25, 29, 42, 44, 51 y 53** de la Constitución, que consagran la **dignidad humana**, el **mínimo vital**, la **vivienda digna**, la **protección del entorno familiar** y los **derechos fundamentales de los niños**. Estos principios imponen al operador jurídico un deber de interpretación **humanista y restaurativa** del régimen de insolvencia.

**MARCO NORMATIVO INTERNO:**

* **Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso (Título IV):**
  + **Art. 531:** Finalidad: rehabilitación financiera.
  + **Art. 539:** Presupuestos: cesación de pagos y pasivo vencido.
  + **Art. 545:** Efectos: suspensión de embargos y cobros.
  + **Art. 548:** Buena fe procesal de partes.
* **Decreto 2677 de 2012 (Arts. 2, 8 y 15):**  
  Refuerza la **suspensión de embargos**, el respeto al **mínimo vital** y la **reorganización económica**.

**FUNDAMENTO CONVENCIONAL**:

* **Art. 25** DUDH (1948)
* **Art. 11.1** PIDESC (1966)
* **Obs. General 4 – Comité DESC (1991)**
* **Arts. 3 y 27** CDN (1989)
* **Arts. 11 y 26** CADH – Pacto de San José
* **Art. 11** Protocolo de San Salvador
* **Reglas 1 y 3 de Brasilia** sobre Acceso a la Justicia

Estos textos protegen el **derecho a vivienda adecuada**, especialmente frente a **niños y personas vulnerables**, y prohíben **desalojos sin garantías sustitutivas**.

**JURISPRUDENCIA CONSTITUCIONAL:**

* **T-585/06:** Prohíbe embargar la única vivienda familiar.
* **T-239/13:** Exige control constitucional ante medidas regresivas.
* **T-043/17 y SU-111/18:** Derechos del niño prevalecen ante desarraigo.
* **C-599/10, C-747/12 y C-555/21:** Protegen el mínimo vital frente a embargos.

**CONCLUSIÓN JURÍDICO-DOCTRINAL:**

El régimen de insolvencia es un **instrumento de justicia social**, que debe favorecer la **rehabilitación económica del deudor**, la **protección familiar** y la **dignidad humana**, por encima de intereses individuales del acreedor. Cualquier medida que implique **ejecución sobre la vivienda habitual sin garantías sustitutas**, especialmente cuando hay **niños o dependientes**, viola la **Constitución, tratados internacionales y la jurisprudencia constitucional vigente**.

**COMPETENCIA TERRITORIAL ARMENIA QUINDIO**

Conforme al artículo 6 de la Ley 2445 de 2025 (que modificó el artículo 533 del CGP), el **centro de conciliación competente** para la negociación de deudas es el ubicado en la ciudad de **Armenia**, por ser el domicilio del deudor. En caso de objeciones al acuerdo, la **competencia judicial corresponde a los Juzgados Civiles Municipales de Armenia**, en el mismo lugar donde se suscribió el acuerdo conciliado.

**DECLARACIÓN JURAMENTADA**

Declaro, **bajo la gravedad del juramento**, en la declaración adicionada en los anexos, en estricta observancia de lo dispuesto en el **Artículo 442 del Código Penal**, manifestando que los hechos aquí consignados son **ciertos y corresponden fielmente a la verdad**, asumiendo plenamente las responsabilidades **legales** derivadas de cualquier falsedad, inexactitud u omisión que pueda alterar la correcta valoración de su situación económica y patrimonial.

**DOCUMENTACIÓN REQUERIDA AL LOS ACREEDORES QUE NO SE CUENTA CON ELLOS**

1. Contrato de crédito debidamente firmado, fechado, sin enmendaduras, con sus anexos financieros.
2. Carta de instrucciones del pagaré en blanco, si dicho título fue presentado como soporte de la obligación
3. Tabla de amortización completa que discrimine capital, intereses corrientes, intereses de mora y tasas pactadas y aplicadas.
4. Desglose detallado de cobros administrativos, seguros, honorarios, y demás conceptos incluidos, con prueba de aceptación expresa del deudor.
5. Soporte contable de cartera castigada (si aplica), indicando fecha, notificación al deudor y tratamiento contable y legal.
6. Extractos históricos del crédito y certificación del estado actual, con detalle de saldo, pagos efectuados, valores pendientes y cargos acumulados.
7. Copia íntegra de todos los pagarés suscritos por el deudor.
8. Copia de las letras de cambio adquiridas.
9. Copia de las pólizas vinculadas a la obligación (no pago, desempleo, todo riesgo, etc.), incluyendo condiciones generales y particulares.

**NOTA:** La omisión o negativa injustificada en la entrega de dichos documentos puede generar consecuencias procesales, entre ellas la **improcedencia de la acreencia**, su **reducción**, o la **exclusión del pasivo del proceso de insolvencia**, por ausencia de prueba plena, falta de claridad contractual, violación al derecho de defensa y desconocimiento del principio de transparencia frente al consumidor financiero.

* Copia cedula asistente jurídico
* Copia tarjeta profesional asístete abogado
* Copia poder autenticado conferido al abogado
* Registro civil de dependientes
* Registro de propiedad
* Documentos bien inmuebles

***Cordialmente…***

***DEUDOR SOLCITUD DIRECTA:***

***{{signature}}***

{{debtor.first\_name }} {{debtor.last\_name }} C.C. {{debtor.document\_number }} de {{debtor.document\_expedition\_city}}

**C.C.: {{debtor.document\_number }}** de **{{debtor.document\_expedition\_city}}**

**CELULAR:** {{debtor.phone}}

**CORREO:** {{debtor.email}}

***ASISTENCIA JURIDICA***

Interfaz de usuario gráfica

Descripción generada automáticamente con confianza media

Dibujo en blanco y negro

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.

Imagen que contiene cuarto

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.Texto

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.Imagen que contiene taza

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Jorge Uriel Vega Londoño**

Abogado

Apoderado

Tarjeta Profesional **No. 430.717 del CSJ**

**Alto Comisionado de Justicia Económica** Fundación Attlas internacional inscrita en **(UN DESA - ONU)**

Correo Firma PP: [director@propensionesabogados.com](mailto:director@propensionesabogados.com)

Correo Inscrito CSJ: [juvl.abogado@gmail.com](mailto:juvl.abogado@gmail.com)

Celular: +57 **318 328 0176**

**Una captura de pantalla de un celular con texto e imagen

El contenido generado por IA puede ser incorrecto.**

**- FIN DEL DOCUMENTO -**