

## COMPTE SPECIAL EPARGNE EL KHIR

### Les autres comptes d'épargne

## COMPTE SPECIAL EPARGNE EL KHIR

LE COMPTE EPARGNE EN DINARS CONVERTIBLES OU EN DEVICES

LE COMPTE EPARGNE INVESTISSEMENT

### Epargne fructueuse

#### Fructueuse à chaque saison :

Sur votre compte épargne **ATB**, les intérêts sont calculés et capitalisés à chaque arrêté trimestriel. Ainsi, chaque nouveau trimestre, le montant de votre épargne augmente et rapporte plus d'intérêts pour le trimestre suivant et ainsi de suite.

### Avantages crédits

En effet, grâce à votre épargne, vous pouvez solliciter tous types de crédits à des taux très avantageux : crédit Sakan, crédit Sayara, crédit PC, crédit Mounasseb etc.. et vous bénéficiez d'une réduction de taux sur la partie du crédit égale à **4 fois** votre épargne.

#### Comment ?

Lors de votre demande de crédit, il est tenu compte de votre épargne El khir. Faites votre demande de crédit selon votre besoin. Le montant auquel vous pouvez prétendre n'est pas lié à votre épargne mais plutôt à votre capacité de remboursement. Toutefois, la partie de votre crédit qui est égale à **4 fois\*** votre épargne sera bonifiée, c'est-à-dire qu'il lui sera appliqué un taux d'intérêts inférieur au taux normalement appliqué au type de crédit que vous avez demandé. Cette bonification qui peut atteindre **1%** du taux du crédit se fait en fonction:

De la régularité de votre épargne : plus les versements sont stables, plus l'avantage est important  
De l'ancienneté de votre compte d'épargne : chaque six mois d'épargne offre un avantage en plus. Cet avantage est calculé sur les deux dernières années d'épargne.

Si le montant du crédit sollicité est inférieur à quatre fois votre **Epargne**, il sera bonifié en totalité. Et la partie de votre épargne qui n'a pas été prise en compte dans la bonification de ce crédit demeurera valable pour un prochain crédit. Quant à la durée de remboursement de votre crédit, il dépend de la nature du prêt sollicité.

### Les atouts de votre épargne

- L'épargne vous donne droit à tout type de crédit,
- Une disponibilité totale de l'épargne ; votre argent n'est pas bloqué, vous pouvez en disposer à tout moment,
- La liberté d'épargner à votre rythme tout en préservant vos avantages

Et ce n'est pas fini car l'**ATB** vous offre dès aujourd'hui le livret de demain :  
**la carte El Khir !**

## **LE COMPTE EPARGNE EN DINARS CONVERTIBLES OU EN DEVISES**

### **Les autres comptes d'épargne**

COMPTE SPECIAL EPARGNE EL KHIR

## **LE COMPTE EPARGNE EN DINARS CONVERTIBLES OU EN DEVISES**

LE COMPTE EPARGNE INVESTISSEMENT

### **Un placement utile**

Vous souhaitez faire fructifier vos excédents de trésorerie, économiser pour réaliser vos envies ou tout simplement mettre de l'argent de côté, tout en en gardant la parfaite utilisation ?

L'**ATB** met à votre disposition des différents comptes d'épargne parmi lesquels vous trouverez sans doute celui qui répond à vos attentes.

**Le compte Epargne en dinars convertibles** donne la possibilité à son titulaire d'effectuer les opérations suivantes :

- Des versements et des retraits à tout moment de toutes les agences **ATB**. L'ensemble de vos opérations est enregistré sur votre livret
- L'émission de virements
- Une rémunération indexée sur le taux du marché monétaire pour les comptes sur livret en dinars et dinars convertibles et sur le taux moyen annuel de chaque devise pour les comptes.

### **Un placement accessible**

En effet l'**ATB** met à votre disposition la **carte el khir**, une carte qui vous simplifie l'épargne.

Fonctionnant sur votre compte épargne, elle vous offre tous les avantages de l'épargne et vous apporte plus de liberté dans l'utilisation de votre compte. Grâce à cette carte vous pouvez, **7 jours sur 7 et 24 heures sur 24**.

Suivre régulièrement votre compte à distance grâce à notre service de banque en ligne **ATB Net**  
Recevoir chez vous un relevé trimestriel des dernières opérations effectuées sur votre **Compte Epargne**

## **LE COMPTE EPARGNE INVESTISSEMENT**

**Les autres comptes d'épargne**

COMPTE SPECIAL EPARGNE EL KHIR

LE COMPTE EPARGNE EN DINARS CONVERTIBLES OU EN DEVISES

## LE COMPTE EPARGNE INVESTISSEMENT

Vous souhaitez faire fructifier vos excédents de trésorerie, économiser pour réaliser vos envies ou tout simplement mettre de l'argent de côté, tout en en gardant la parfaite utilisation ?

l'**ATB** met à votre disposition des différents comptes d'épargne parmi lesquels vous trouverez sans doute celui qui répond à vos attentes.

### Pour constituer un capital

Vous désirez investir en valeurs mobilières, le compte épargne investissement, destiné à la souscription de titres de sociétés, constitue le meilleurs moyen pour constituer votre portefeuille titres.

#### Avantages:

- Rémunération des dépôts au **taux du marché monétaire** moins deux points de pourcentage ( **TMM -2%** ),
- Déduction de la base imposable des versements effectués dans la limite de **20 000 dinars** pas an,
- Les fonds doivent être utilisés au plus tard le **31 décembre** de l'année qui suit l'expiration de la période de l'épargne.
- Les titres souscrits au moyens de ces fonds doivent être bloqués pendant **5 ans**. Le débloqué avant terme est possible sous réserve de paiement des impôts dus et non acquittés.

## CREDIT SAKAN

### Les autres crédits

#### Consommation

CREDIT MOUNASSIB  
CREDIT BIEN ÊTRE

#### Immobiliers

**CREDIT SAKAN**  
CREDIT ATBAWALSAKAN  
CREDIT TAHAWEL  
CREDIT RENOV

#### Voitures

CREDIT SAYARA  
CREDIT START

Vous souhaitez accéder à la propriété? Mais vous redoutez que le remboursement ne soit synonyme de sacrifices et de budget serré à long terme.

N'y pensez plus, le Crédit Sakan de l'ATB vous propose un financement aux meilleures conditions.

### *Quel logement ?*



Sakan vous permet :

- D'acquérir ou de construire un logement principal ou secondaire
- D'acheter un terrain pour la construction

### *Un logement pour qui :*



- Vous êtes une personne physique tunisienne majeure résidente ou non résidente en Tunisie ?
- Vous êtes salarié, professionnel, commerçant ou artisan ?

### *Un logement pour la vie*



Un financement à hauteur de 80% du coût de votre acquisition Une durée de remboursement pouvant atteindre 20 ans avec 3 mois de grâce concernant le capital

### *Un logement sans obstacle*



Pas besoin d'Epargne préalable. Toutefois, les détenteurs d'un compte d'épargne ATB El Khir bénéficient d'une bonification du taux de leur crédit.  
Pas besoin d'ancienneté de compte ouvert à l'ATB.

### *Un logement à deux*



Si vous êtes marié, l'ATB vous offre la possibilité de prendre en compte votre revenu et celui de votre conjoint pour l'octroi du crédit Sakan.

Vous êtes locataire! vous désirez devenir propriétaire! mais vous ne disposez pas de l'autofinancement nécessaire : le crédit « **ATBAWALSAKAN** » est pour vous !  
C'est un crédit immobilier sans autofinancement et à conditions avantageuses.

#### **Pour qui ?**

- Toute personne mariée, divorcée ou veuve ayant à des enfants charge;
- La famille qui ne possède aucun logement;
- Le revenu mensuel moyen brut du couple doit être compris entre 1538 dinars ( 4,5 fois le SMIG ) et 3932 dinars ( 10 fois le SMIG) et l'un des conjoint doit être salarié.

#### **Quel logement ?**

- Le logement est destiné à l'habitation principale;
- Il est composé d'au moins deux chambres et un salon;
- Le prix ne doit pas dépasser 200.000,000 TND.

#### **Quel crédit ?**

Le crédit se subdivise en deux parties :

- Crédit octroyé sur la base des ressources de l'Etat :
- Le montant maximum est de 20% du prix du logement sans dépasser la somme de 40.000,000 dinars;
- Durée de la franchise : 5 ans sans intérêts;
- Durée de remboursement : 7 ans;
- Taux d'intérêt appliqué : 2% l'an.
- Crédit ATB Sakan couvrant 80% du prix du logement à acquérir avec un maximum de 160 000 dinars .

La durée de remboursement peut aller jusqu'à 20 ans .

#### **Documents demandés :**

Pour le bénéficiaire et son conjoint ([annexe 2](#) de la note BCT n° 2017-19 du 11 avril 2017)

- Une demande de crédits dûment renseignées et signées (conforme au modèle de l'[annexe 1](#) de la note BCT);
- 2 extraits, de la Recette des Finances relatifs aux contrats enregistrés par les deux conjoints s'il y a lieu;
- La déclaration sur l'honneur qui stipule que le client et son conjoint ne possèdent aucun logement;
- Les attestations annuelles de salaire;
- Les relevés des revenus déclarés à la Caisse Nationale de la Sécurité Sociale;
- Les extraits de naissance;
- La déclaration annuelle des revenus de l'année précédente;
- Les trois dernières fiches de paie;
- Le justificatif de prise en charge des enfants pour les bénéficiaires divorcés, ou veufs pour le logement à acquérir;
- Réservation du logement (modèle prédestiné) prouvant la réservation au profit du postulant du logement;

- Promesse de vente ou engagement de vente légalisé pour les achats auprès des particuliers;
- Expertise déterminant la véritable valeur du logement réalisé par les particuliers, et certifiant qu'il a été construit conformément à une autorisation de bâtir et respecte les règlements de construction et d'urbanisme en vigueur;
- Autorisation de bâtir;
- Attestation de conformité de la construction à l'autorisation de bâtir et respect des règlements de construction et d'urbanisme en vigueur délivré par les autorités municipales compétentes (P.V. de recollement).

Vous souhaitez embellir votre demeure, l'agrandir en construisant un étage, achever une construction qui traîne faute de moyens ?

Pas de soucis ! Le crédit Tahawel de l'ATB est adapté à toute personne, résidente ou non en Tunisie, qui souhaite bénéficier rapidement d'un crédit avec un minimum de formalités, un remboursement souple et des délais de réponse courts.

#### **Montant du crédit :**

Un maximum de **80%** des dépenses justifiées et un maximum de **70%** pour les Tunisiens Résidant à l'Etranger.

Les dépenses doivent être justifiées par des factures pro-forma ou des devis au préalable.

L'expertise est obligatoire pour les crédits aménagement dont le montant est strictement supérieur à **30 000 TND**.

#### **Durée de remboursement :**

**5 ans** comme durée maximale

#### **Taux appliqué :**

Le taux est indexé sur le TMM et varie selon la durée de remboursement. Vous êtes locataire! vous désirez devenir propriétaire! mais vous ne disposez pas de l'autofinancement nécessaire : le crédit « **ATBAWALSAKAN** » est pour vous !

C'est un crédit immobilier sans autofinancement et à conditions avantageuses.

#### **Pour qui ?**

- Toute personne mariée, divorcée ou veuve ayant à des enfants charge;
- La famille qui ne possède aucun logement;
- Le revenu mensuel moyen brut du couple doit être compris entre 1538 dinars ( 4,5 fois le SMIG ) et 3932 dinars ( 10 fois le SMIG) et l'un des conjoint doit être salarié.

#### **Quel logement ?**

- Le logement est destiné à l'habitation principale;
- Il est composé d'au moins deux chambres et un salon;
- Le prix ne doit pas dépasser 200.000,000 TND.

#### **Quel crédit ?**

Le crédit se subdivise en deux parties :

- Crédit octroyé sur la base des ressources de l'Etat :

- Le montant maximum est de 20% du prix du logement sans dépasser la somme de 40.000,000 dinars;
- Durée de la franchise : 5 ans sans intérêts;
- Durée de remboursement : 7 ans;
- Taux d'intérêt appliqué : 2% l'an.
- Crédit ATB Sakan couvrant 80% du prix du logement à acquérir avec un maximum de 160 000 dinars .

La durée de remboursement peut aller jusqu'à 20 ans .

**Documents demandés :**

Pour le bénéficiaire et son conjoint ([annexe 2](#) de la note BCT n° 2017-19 du 11 avril 2017)

- Une demande de crédits dûment renseignées et signées (conforme au modèle de l'[annexe 1](#) de la note BCT);
- 2 extraits, de la Recette des Finances relatifs aux contrats enregistrés par les deux conjoints s'il y a lieu;
- La déclaration sur l'honneur qui stipule que le client et son conjoint ne possèdent aucun logement;
- Les attestations annuelles de salaire;
- Les relevés des revenus déclarés à la Caisse Nationale de la Sécurité Sociale;
- Les extraits de naissance;
- La déclaration annuelle des revenus de l'année précédente;
- Les trois dernières fiches de paie;
- Le justificatif de prise en charge des enfants pour les bénéficiaires divorcés, ou veufs pour le logement à acquérir;
- Réservation du logement (modèle prédestiné) prouvant la réservation au profit du postulant du logement;
- Promesse de vente ou engagement de vente légalisé pour les achats auprès des particuliers;
- Expertise déterminant la véritable valeur du logement réalisé par les particuliers, et certifiant qu'il a été construit conformément à une autorisation de bâtir et respecte les règlements de construction et d'urbanisme en vigueur;
- Autorisation de bâtir;
- Attestation de conformité de la construction à l'autorisation de bâtir et respect des règlements de construction et d'urbanisme en vigueur délivré par les autorités municipales compétentes (P.V. de recollement).

Vous souhaitez acheter une voiture neuve ou d'occasion, utilitaire ou de luxe, pour la famille ou pour votre activité professionnelle, nous vous proposons une solution adaptée à vos besoins:

- Montant: Sans plafond- le financement peut atteindre 80% du prix de la voiture
- Durée de remboursement: Jusqu'à 7 ans.

Et pour bénéficier d'un montant plus important, associez votre conjoint à votre crédit Sayara.

Et pour l'assurance vie, n'hésitez pas à consulter nos offres d'assurances crédits.

Passer le permis de conduire est pour vous un objectif mais vous n'avez pas forcément les moyens de le financer de suite ? L'ATB vous dégage la route et vous propose , START, le crédit permis de conduire.

### **START, c'est quoi ?**

START est destiné à toute personne éligible aux crédits à la consommation par ses propres moyens ou s'appuyant sur les moyens de leurs tuteurs ou parent proche, qui, par désir ou par nécessité, souhaitent passer leur permis. Que vous soyez client ou non de l'ATB, que vous optiez pour un permis moto, auto ou poids lourd, une seule condition : N'hésitez pas.

### **START, c'est pour qui ?**

START est un crédit pour financer la formation à la conduite et ce quelque soit la catégorie de permis à passer.

- Montant : jusqu'à 2000 DT

- Délai de remboursement : jusqu'à 36 mois.

### **START, c'est Comment ?**

Il vous suffit de choisir votre auto école parmi celles agréées et d'évaluer avec elle le budget nécessaire pour passer le permis de votre choix. Votre arrangement devra être formalisé par un écrit que vous présenteras à l'ATB.

Rendez-vous, seul ou accompagné de votre représentant légal si vous êtes mineur, dans l'agence ATB de votre choix et présente les documents nécessaires à l'étude de votre dossier de crédit.

Dès que votre crédit START est accordé, l'argent est viré sur le compte de votre auto école et vous pouvez commencer votre apprentissage de la conduite.

Parce que la vie est faite d'occasions et d'imprévus, pour vivre pleinement les événements exceptionnels, pour face aux circonstances inattendues et affronter les périodes de consommation accrue, votre banque met à votre disposition Mounassib, le crédit proche de la vie.

### **Mounassib est :**

**Rapide** : formalités réduite

**Réaliste** : son montant est étudié en fonction de votre capacité de remboursement

**Raisnable** : son remboursement s'étale sur 36 mois (3 ans).

**Libre** : Aucune justification de vos dépenses ne vous sera demandée.

Et pour l'assurance vie, n'hésitez pas à consulter nos [offres d'assurances crédits](#).

Vous souhaitez apporter une touche de fraîcheur à votre logement ?

Extension, agencement de Cuisine, installation de chauffage ou nouvelle décoration ?

Personnaliser votre maison et améliorer votre confort peut se révéler très coûteux.



Pour vous accompagner dans votre projet, ATB vous propose une solution de financement adaptée à vos besoins :

« **ATB RENOV** ».

### **Des formalités allégées et un montant confortable**

« **ATB RENOV** » est une formule simple qui couvre jusqu'à **80%** du coût global de votre projet avec un montant allant jusqu'à **200 000 DT**.

### **Une flexibilité et une souplesse de remboursement**

Grâce à « **ATB RENOV** », vous choisissez la durée de remboursement selon votre convenance qui peut s'étaler jusqu'à **20 ans**.

« **ATB RENOV** » pour une demeure au top Vous devez procéder à une intervention médicale urgente ?

vous faites face à des frais d'hospitalisation imprévus ?

vous souhaitez réaliser un projet esthétique, et vous n'avez pas forcément le budget nécessaire ?

L'ATB vous offre le crédit Bien Être à des conditions de remboursement qui s'adaptent à votre situation.

Le **Crédit Bien Être** est une **solution souple** et **facile** sous forme d'un crédit à la consommation avec un plafond de **30 000DT\*** et une durée de remboursement allant jusqu'à **3 ans\*\***, et ce sur une simple présentation d'un devis de la part de l'établissement de santé\*\*\*.

Et pour l'assurance vie, n'hésitez pas à consulter nos [offres d'assurances crédits](#).

**\* Dans la limite de votre capacité d'endettement.**

**\*\* Sous réserve d'acceptation du dossier complet par votre banque.**

**\*\*\* en plus des documents d'usage pour la demande de crédit.**