

Kepada,
Yth, **PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia**
(PT. SAMI)
Semarang

Up.: Ms Miki
Hal: perpanjangan sewa unit E di Bromo Residences

Dengan hormat,

Bersama ini kami memberitahukan bahwa periode kontrak sewa PT. SAMI di Bromo Apartments, unit E akan berakhir pada tanggal 31 Maret 2024.

Apabila ingin memperpanjang kontrak sewa pada unit tersebut diatas, maka dengan ini kami mengajukan penawaran harga perpanjangan sewa untuk 1 (satu) tahun, periode: 1 April 2024 s/d 31 Maret 2025, adalah sebagai berikut:

Sewa 1 tahun (termasuk Pph pasal 4 ayat 2)	Rp 305,000,000,-
Gross	Rp 305,000,000,-
Pph pasal 4 ayat 2, 10%	Rp 30,500,000,-
Nett	Rp 274,500,000,-

Harga sewa tersebut diatas sudah termasuk Service Charge yang meliputi: pemakaian air bersih dari sumur dalam (artesis), keamanan, retribusi sampah, perbaikan dan penggantian peralatan elektronik dan lampu-lampu penerangan, perawatan dan kebersihan public area, pertamanan dan kolam renang.

Demikianlah penawaran kami, terima kasih atas perhatiannya.

Semarang, 16 Februari 2024

Hormat kami,

GJ Iwan Hardjasudarma