

**PERJANJIAN KONTRAK KERJASAMA**  
**antara**  
**PT. TUNAS MITRA SENTOSA**  
**dengan**  
**PT. SEMARANG AUTOCOMP MANUFACTURING INDONESIA**

---

No. SAMI/LKM-LA/05-2023/029

Pada hari Senin tanggal dua puluh sembilan Mei tahun dua ribu dua puluh tiga (29-05-2023) bertempat di Semarang, telah disepakati perjanjian kerjasama oleh dan antara :

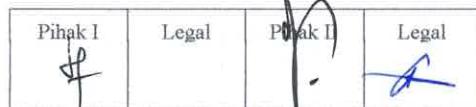
Nama : Lamhot Panggabean  
Jabatan : Direktur PT. Tunas Mitra Sentosa  
Alamat kantor : Jl. Soekarno Hatta No. 46B, Tlogosari Kulon, Pedurungan, Semarang  
Bertindak untuk dan atas nama PT. Tunas Mitra Sentosa, untuk selanjutnya disebut **Pihak Pertama**.

Nama : Nozomi Kawasaki  
Jabatan : Direktur PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia  
Alamat kantor : Jl. Walisongo Km. 9,8 Kel. Tugurejo, Kec. Tugu, Kota Semarang  
Bertindak untuk dan atas nama PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia, untuk selanjutnya disebut **Pihak Kedua**.

**Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** masing-masing disebut **Pihak** dan secara bersama-sama disebut **Para Pihak**.

**Para Pihak** dengan ini menerangkan terlebih dahulu:

- **Pihak Pertama** adalah perusahaan yang menjalankan usaha dibidang KBLI 46900 Perdagangan besar berbagai macam barang, KBLI 46599 Perdagangan besar mesin, peralatan dan perlengkapan lainnya, KBLI 46421 Perdagangan besar alat tulis dan gambar, berdasarkan Akta pendirian yang dibuat oleh dan di hadapan Profesor Doktor Liliana Tedjosaputro, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di Semarang, Nomor Akta Pendirian 05 tanggal 5 Januari 2016, sebagaimana telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-000469.AH.01.01.TAHUN 2016 Tanggal 6 Januari 2016, beserta perubahan-perubahannya, sebagaimana terakhir telah diubah dengan Akta yang dibuat oleh dan dihadapan Sri Ratnaningsih Hardjomuljo, Sarjana Hukum, Notaris di Semarang, Nomor Akta 04 tanggal 4 April 2022, sebagaimana telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-AH.01.09-0001870 tanggal 6 April 2022, yang dalam perjanjian ini disebut sebagai Penjual.
- **Pihak Kedua** adalah perusahaan yang menjalankan usaha dibidang KBLI 29300 Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih, berdasarkan Akta Pendirian yang dibuat oleh dan di hadapan Ny. Rukmasanti Hardjasatya, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, Nomor Akta Pendirian 2 tanggal 7 Januari 2022, sebagaimana telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor C.03916 HT.01.01.TH.2002 tanggal 11 Maret 2022, beserta perubahan-perubahannya, sebagaimana terakhir telah diubah



dengan Akta yang dibuat oleh dan di hadapan Apsari Sri Ekowati, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di Kota Tangerang, Nomor Akta 02 tanggal 3 Oktober 2022, sebagaimana telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0072226.AH.01.02.TAHUN 2022 tanggal 6 Oktober 2022, yang dalam perjanjian ini disebut sebagai Pembeli.

Berdasarkan hal-hal di atas maka dengan ini Para Pihak sepakat membuat perjanjian Kerjasama dengan syarat-syarat sebagai berikut:

**Pasal 1**  
**Obyek Perjanjian & Harga**

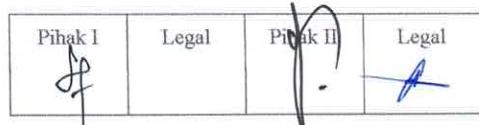
1. Obyek perjanjian ini adalah pembelian/pengadaan barang di PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia dengan detail produk:

No.	Part No	Part Name	Detail Part	Satuan	Harga (Rp)
1	SFL001	STRECTH FILM	STRECTH FILM 20MIC X 1200M X 500MM	ROLL	445.000
2	LKB001	LAKBAN	48MM X 42MIC X 72M	ROLL	8.200

2. Harga dalam ayat (1) di atas belum termasuk pajak (PPN), PPN ditanggung **Pihak Kedua**.
3. Untuk item barang selain yang disebutkan pada ayat (1) di atas, sesuai dengan surat penawaran dari **Pihak Pertama** yang disepakati **Pihak Kedua**.
4. Jumlah dan jenis produk yang dipesan sesuai PO (*Purchase Order*) dari **Pihak Kedua**.
5. Harga dalam ayat (1) di atas berlaku selama jangka waktu perjanjian.

**Pasal 2**  
**Pengiriman**

1. Biaya transportasi yang timbul dari tempat Pihak Pertama ke tempat Pihak Kedua sepenuhnya menjadi tanggung jawab Pihak Pertama.
2. Resiko kerusakan akibat proses pengiriman menjadi tanggung jawab Pihak Pertama.
3. Jumlah produk dan waktu pengiriman harus sesuai dengan yang sudah ditetapkan di Purchase Order yang diterbitkan oleh Pihak Kedua.
4. Apabila Pihak Pertama akan melakukan pengiriman produk kepada Pihak Kedua melebihi waktu atau tidak pada hari kerja yang telah ditentukan maka Pihak Pertama harus menginformasikan kepada Pihak Kedua terlebih dahulu.
5. Batas waktu pengiriman produk sesuai dengan jadwal yang sudah disetujui Para Pihak.
6. Apabila terjadi keterlambatan dalam pengiriman maka Pihak Pertama wajib membayar biaya keterlambatan 0,1% (nol koma satu persen) per hari keterlambatan dari total harga produk yang dipesan Pihak Kedua.
7. Pembayaran ayat (6) paling lambat 15 (lima belas) hari setelah tagihan klaim diterima Pihak Pertama.
8. Para Pihak sepakat sebelum diadakan penyerahan produk dari Pihak Pertama kepada Pihak Kedua, akan dilakukan pengecekan produk seperti jumlah dan kualitas oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua.



### **Pasal 3** **Jaminan Kualitas Produk**

1. Pihak Pertama menjamin seluruh produk yang dikirim kepada Pihak Kedua sesuai dengan spesifikasi yang telah disepakati oleh Para Pihak.
2. Pihak Pertama menjamin seluruh produk yang dikirim kepada Pihak Kedua sesuai standar produk yang baik.
3. Pihak Pertama bersedia mengganti Sebagian dan/atau seluruhnya atas produk yang telah dikirim apabila diketahui ada produk cacat atau tidak sesuai sebagaimana dalam ayat (1) dan (2).
4. Pihak Pertama menjamin bahwa semua produk yang dikirim kepada Pihak Kedua tidak mengandung zat berbahaya bagi lingkungan seperti: lead, mercury, cadmium, hexavalent chromium, polybrominated biphenyl, polybrominated diphenyl ether, bis (2-ethylhexyl) phthalate, di-(n)-butyl phthalate, benzyl butyl phthalate, di-isobutyl phthalate, zat terlarang yang tercantum dalam GADSL (Global Automotive Declarable Substance List), zat terlarang yang tercantum dalam Yazaki Group Self-Control Substance List, asbestos, perfluorooctanesulfonic acid atau zat lain seperti yang diinstruksikan Pihak Kedua kepada Pihak Pertama dari waktu ke waktu.
5. Apabila terdapat produk yang mengandung zat berbahaya sebagaimana dimaksud ayat (4) diperbolehkan selama kandungannya tidak melebihi batas maksimal yang ditentukan Pihak Kedua.
6. Dalam hal produk yang dikirim Pihak Pertama kepada Pihak Kedua mengandung zat-zat berbahaya yang melanggar ayat (4) dan (5), Pihak Pertama akan mengganti kerugian Pihak Kedua dari semua kerugian dan kerusakan yang timbul dari pelanggaran tersebut, termasuk semua biaya yang berkaitan dengan penarikan kembali produk. Cakupan dan jumlah kompensasi akan ditentukan sepenuhnya oleh Pihak Kedua. Dalam hal Pihak Pertama ingin menyangkal atau mempertanyakan keputusan Pihak Kedua, Pihak Pertama harus segera memberi tahu Pihak Kedua tidak boleh melebih dari 3 (tiga) hari sejak tanggal penetapan oleh Pihak Kedua. Pihak Kedua dan Pihak Pertama akan menyelesaikan masalah tersebut melalui konsultasi timbal balik.

### **Pasal 4** **Kewajiban dan Hak Pihak Pertama**

1. Pihak Pertama berhak menerima pembayaran dari Pihak Kedua sesuai waktu yang telah disepakati Para Pihak.
2. Pihak Pertama wajib menyerahkan produk sesuai spesifikasi dan jadwal yang disepakati Para Pihak.
3. Pihak Pertama tidak diperbolehkan mengalihkan pekerjaan kepada pihak lain tanpa sepengetahuan dan/atau persetujuan tertulis dari Pihak Kedua.

### **Pasal 5** **Kewajiban dan Hak Pihak Kedua**

1. Pihak Kedua wajib membayar tepat waktu sesuai perjanjian.
2. Pihak Kedua berhak menerima produk sesuai spesifikasi dan jadwal yang disepakati Para Pihak.
3. Pihak Kedua berhak atas garansi yang diberikan oleh Pihak Pertama.

**Pasal 6**  
**Tata Cara Pembayaran**

1. Pembayaran Pihak Kedua kepada Pihak Pertama dilakukan dengan cara transfer bank ke rekening:
  - Nomor rekening : 4628000199
  - Atas nama : PT. Tunas Mitra Sentosa
  - Nama Bank : BCA
  - Alamat Bank : Jl. Majapahit No. 112 Semarang
2. Pembayaran sebesar 100% dari total harga produk. Pembayaran dilakukan 30 (tiga puluh) hari setelah diterimanya Invoice yang dilampirkan dengan bukti nota pengiriman barang dari Pihak Pertama kepada Pihak Kedua.
3. Invoice diterima Pihak Kedua dari Pihak Pertama bersamaan dengan kedatangan barang.

**Pasal 7**  
**Jangka Waktu Perjanjian**

1. Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal 1 Juli 2023 sampai dengan tanggal 30 Juni 2024.

**Pasal 8**  
**Force Majeure**

1. Para Pihak tidak bertanggung jawab atas segala kerugian yang timbul diakibatkan oleh force majeure.
2. Kondisi yang dapat diterima sebagai force majeure oleh Para Pihak adalah perang, huru-hara, sabotase, terorisme, penutupan oleh pemerintah, bencana alam yang dikategorikan sebagai bencana nasional yang dibuktikan dengan ditetapkan oleh pemerintah.
3. Pemberitahuan keadaan force majeure dibuat secara tertulis maksimal dalam waktu 7 (tujuh) hari dari tanggal kejadian didukung dengan bukti.
4. Pemberitahuan kejadian force majeure diterima Pihak Pertama atau Pihak Kedua dan ditanggapi dalam waktu 3 (tiga) hari dari tanggal penerimaan pemberitahuan force majeure. Apabila pemberitahuan tersebut tidak ditanggapi maka dianggap telah menerima kejadian force majeure tersebut.

**Pasal 9**  
**Sistem Keamanan Informasi**

1. Para Pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan isi perjanjian ini dan informasi lainnya yang diperoleh berkaitan dengan perjanjian ini, saat ini dan atau dikemudian hari setelah berakhirnya perjanjian kecuali informasi yang sifatnya sudah diketahui oleh umum atau sepatutnya dikategorikan sebagai informasi yang dapat diketahui oleh masyarakat luas atau berdasarkan ketentuan hukum yang berlaku.
2. Para Pihak tidak akan membuka kerahasiaan informasi perusahaan kepada Pihak Ketiga tanpa persetujuan tertulis yang ditandatangani atasan tertinggi dari masing-masing Pihak. (Seperti upload gambar/ video ke media social, dll).

3. Apabila Pihak Pertama membocorkan dan/atau menyebarluaskan kerahasiaan informasi perusahaan Pihak Kedua dan mengakibatkan kerugian Pihak Kedua maka Pihak Pertama wajib membayar seluruh kerugian yang diderita oleh Pihak Kedua.
4. Pihak Pertama berperan serta menjaga asset Pihak Kedua.
5. Pihak Pertama dilarang mengambil gambar/video dalam bentuk apapun selain untuk kepentingan Pihak Kedua.
6. Pihak Pertama dilarang memasuki area yang bukan area kerjanya dan mengakses system informasi tanpa seijin Pihak Kedua.
7. Pihak Pertama wajib menyampaikan semua ketentuan ini kepada semua karyawan yang berkaitan dengan perjanjian ini.

### **Pasal 10**

#### **Keselamatan, Kesehatan Kerja (K3) dan Dampak Lingkungan**

1. Pihak Pertama wajib mematuhi peraturan K3 di lokasi kerja Pihak Kedua.
2. Pihak Pertama bertanggung jawab atas kecelakaan kerja di lokasi kerja yang diakibatkan dari kelalaian pekerja Pihak Pertama pada saat proses pekerjaan.
3. Pihak Pertama akan selalu menjaga kebersihan dan kerapihan disekitar area tempat pekerjaan.
4. Apabila Pihak Pertama mendapat teguran tertulis lebih dari 2 (dua) kali dari Pihak Kedua yang dikarenakan pelanggaran K3 oleh Pihak Pertama atau pekerjanya pada saat bekerja maka Pihak Pertama bersedia untuk dikenakan sanksi denda sebesar Rp 5.000.000,- (lima juta rupiah) yang dapat dipotongkan dari sisa pembayaran yang ada.

### **Pasal 11**

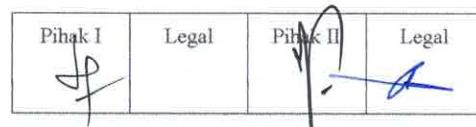
#### **Pemberian Hadiah dan Janji**

1. Pihak Pertama dilarang untuk memberikan hadiah dalam bentuk apapun baik berupa uang, barang atau bentuk lainnya yang bernilai uang dan bersifat pribadi kepada staff atau karyawan Pihak Kedua terkait perjanjian ini.
2. Sanksi atas pelanggaran ayat 1 (satu) pasal ini adalah:
  - a. Pemutusan perjanjian secara sepihak oleh Pihak Kedua.
  - b. Karyawan Pihak Pertama yang terlibat dalam pemberian hadiah akan dikeluarkan dari perusahaan Pihak Pertama.
  - c. Karyawan Pihak Kedua yang terlibat dalam penerimaan hadiah akan diproses sesuai PKB (Peraturan Kerja Bersama) yang berlaku di tempat Pihak Kedua.
  - d. Pihak Pertama mengembalikan semua pembayaran yang telah diberikan oleh Pihak Kedua.
  - e. Pihak Kedua berhak melaporkan kepada pihak yang berwajib.

### **Pasal 12**

#### **Perubahan, Perpanjangan, dan Pengakhiran Perjanjian**

1. Perubahan Perjanjian
  - a. Setiap syarat dan ketentuan yang belum atau tidak diatur dalam perjanjian akan dibicarakan, dinegosiasikan dan ditambahkan berdasarkan kesepakatan Para Pihak.
  - b. Segala perubahan dan/atau penambahan isi perjanjian tidak berlaku kecuali disepakati secara tertulis oleh Para Pihak sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini.



- c. Terhadap perubahan atau penambahan sesuai ayat 1.a dan 1.b di atas dituangkan ke dalam addendum yaitu dokumen yang berisi atas perubahan, penambahan atau pengurangan isi perjanjian atau kontrak awal.
2. Perpanjangan Perjanjian
- Perjanjian ini dapat diperbarui dan/atau diperpanjang dengan ketentuan sebagai berikut:
- a. Pihak yang akan memperbarui dan/atau memperpanjang perjanjian wajib memberitahukan kepada Pihak lainnya melalui korespondensi yang dicantumkan dalam perjanjian ini.
  - b. Pemberitahuan diatas dikirim paling lambat 90 (Sembilan puluh) hari sebelum perjanjian ini berakhir dan wajib terkonfirmasi oleh Pihak Penerima pemberitahuan.
  - c. Para Pihak sepakat untuk memperpanjang perjanjian ini.
  - d. Perpanjangan perjanjian ditandatangani paling lambat 30 (tiga puluh) hari sebelum perjanjian ini berakhir.
3. Pengakhiran Perjanjian
- 3.1. Perjanjian ini dapat berakhir dikarenakan hal-hal sebagai berikut:
    - a. Para Pihak sepakat untuk mengakhiri.
    - b. Salah satu Pihak cidera janji.
    - c. Dengan putusan pengadilan.
    - d. Salah satu Pihak dinyatakan bangkrut/pailit.
 Pengakhiran perjanjian harus dengan memberitahu/diberitahu terlebih dahulu kepada Para Pihak selambat-lambatnya 15 (lima belas) hari sebelum pelaksanaan.
  - 3.2. Apabila terjadi pengakhiran atau pembatalan terhadap perjanjian ini, Para Pihak sepakat mengabaikan berlakunya pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia.

### **Pasal 13 Penyelesaian Permasalahan**

1. Dalam hal terjadi kesalahpahaman penafsiran perjanjian atau perselisihan Para Pihak dengan iktikad baik akan menyelesaiannya secara musyawarah mufakat dan apabila tidak tercapai mufakat maka Para Pihak dengan ini memilih domisili hukum di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Semarang.

### **Pasal 14 Pernyataan dan Jaminan Kepatuhan Regulasi**

Para Pihak menjamin dan menyatakan bahwa:

1. Dalam pelaksanaan perjanjian ini mentaati peraturan perundang-undangan yang berlaku.
2. Usia Pekerja yang dipekerjakan di perusahaan masing-masing Pihak tidak bertentangan dengan ketentuan dalam Undang-undang Ketenagakerjaan.
3. Dalam hal terdapat pelanggaran peraturan yang dilakukan oleh salah satu Pihak, maka Para Pihak sepakat untuk tidak melibatkan Pihak yang lain dalam kasus pelanggaran peraturan tersebut.

### **Pasal 15 Ketentuan Lain**

1. Korespondensi atau pemberitahuan

Setiap korespondensi akan disampaikan melalui pos tercata, jasa kurir, surat elektronik atau diserahkan langsung dan dialamatkan ke:

Pihak I 	Legal	Pihak II 	Legal 
--	-------	---	--

Pihak Pertama : PT. Tunas Mitra Sentosa  
Alamat : Jl. Soekarno Hatta No. 46B, Tlogosari Kulon, Pedurungan, Semarang  
Telepon : 024-6719014  
Email : abhe@tunasmitra.co.id  
Contact person : Lamhot Panggabean

Pihak Kedua : PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia  
Alamat : Jl. Walisongo Km. 9,8 Kel. Tugurejo, Kec. Tugu, Kota Semarang  
Telepon : 024-8665182  
Email : toyiin@sami.co.id  
Contact person : Toyiin

Setiap pemberitahuan atau korespondensi pos tercatat atau jasa kurir dianggap telah diterima pada hari kelima pada hari kerja setelah tanggal pengiriman dan pemberitahuan dengan menyerahkan langsung pada saat diserahkan.

2. Hukum yang berlaku

- Perjanjian ini dan pelaksanaannya tunduk dan patuh pada ketentuan/peraturan hukum yang berlaku di Indonesia.
- Apabila dikemudian hari terbit perundangan baru, agar pasal-pasal dalam perjanjian ini tidak bertentangan dengan perundangan baru tersebut, maka akan dimusyawarahkan kembali oleh Para Pihak dengan tidak membatalkan perjanjian ini.

Demikian perjanjian ini dibuat rangkap dua dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama di atas meterai yang cukup, satu untuk Pihak Pertama dan satu untuk Pihak Kedua.

**PIHAK PERTAMA**

**PT. TUNAS MITRA SENTOSA**



Lamhot Panggabean

Direktur

**PIHAK KEDUA**

**PT. SEMARANG AUTOCOMP  
MANUFACTURING INDONESIA**



川崎洋美

Nozomi Kawasaki

Direktur

Pihak I	Legal	Pihak II	Legal