

**CONTRACT AGREEMENT**  
**DENGAN PT. SEMARANG AUTOCOMP MANUFACTURING**  
**INDONESIA JEPARA FACTORY**

Hal : Contract Agreement  
 No : 005/MKT-CR/HG/I/2024

**VALID FROM: 1 JANUARI 2024**

<b>HOTEL GRIPTHA KUDUS</b>		
<b>PT. SEMARANG AUTOCOMP MANUFACTURING</b> <b>INDONESIA JEPARA FACTORY</b>		
Berlaku hingga : 30 Juni 2024	Harga berlaku untuk hari biasa & akhir pekan	
Type Room	Publish Rate	Nett
Deluxe lt 1 (smoking)	Rp. 1.000,000,-	Rp. 550,000,-
Deluxe lt 2 (non smoking)	Rp. 1.100,000,-	Rp. 600,000,-
*Extra Bed: Rp. 200.000,- (termasuk sarapan)		

1. Ketentuan Berlaku :

- Harga berlaku per tanggal 1 Januari 2024 – 30 Juni 2024.
- Harga tidak berlaku hari besar nasional (H-7 dan H+7 Lebaran & Tahun Baru).
- Harga sudah termasuk 21% tax and service charges.
- Harga termasuk sarapan untuk 2 (dua) orang.
- Setiap penambahan sarapan akan dikenakan biaya sebagai berikut :
 

Anak usia 0 - 5 tahun	: Rp. – (gratis)
Anak usia 6 –10 tahun	: Rp. 37.500,-/orang.
Anak usia di atas 10 tahun dan dewasa	: Rp. 75.000,-/orang.
- Jika sarapan tidak dipakai maka tidak ada refund.
- Harga di atas adalah harga nett yang dikenakan kepada perusahaan.
- Jika terdapat promo dengan harga yang lebih rendah maka anda dapat mengikuti promo tersebut.

2. Reservasi :

- Reservasi dapat dilakukan melalui :
 

Telpon	: (0291) 438449
Nomor HP & WA	: 081325740860
Email	: <a href="mailto:fogripta@gmail.com">fogripta@gmail.com</a>
Alamat	: JI AKBP R. Agil Kusumadya no.100, Kudus, 59346
- Semua reservasi berdasarkan persediaan kamar yang ada pada saat reservasi dibuat.
- Sebelum konfirmasi diberikan, maka reservasi yang dibuat belum resmi.
- Reservasi yang sudah dikonfirmasi akan berlaku sampai dengan pk 18:00 pada hari kedatangan, kecuali ada pemberitahuan sebelumnya. Jika tidak ada pemberitahuan maka hotel berhak untuk menganulir reservasi tersebut dan berhak memberlakukan

**CONTRACT AGREEMENT**  
**DENGAN PT. SEMARANG AUTOCOMP MANUFACTURING**  
**INDONESIA JEPARA FACTORY**

peraturan pembatalan reservasi seperti yang berlaku di dalam perjanjian ini.

3. Check-in / Check-out Policy :

Check-In : pk 14:00 WIB  
Check-Out : pk 12.00 WIB

- Check-in sebelum pk 14:00 / early check-in dan check-out sesudah pk 12:00 / late check-out dapat diminta dan berdasarkan keadaan kamar pada saat itu.
- Check-in sebelum pk 14:00 / early check-in dan check-out sesudah pk 12:00 / late check-out akan dikenakan biaya tambahan sebesar 50% dari harga kamar.
- Waktu yang diberikan di atas berdasarkan waktu setempat / lokal yang berlaku.
- Harga pemakaian kamar / *Day Use* (dari 06:00 pagi sampai dengan 18:00 atau di hari yang sama) sesuai dengan harga kamar di atas.

4. Pembayaran :

- Semua pembayaran atas reservasi / *confirmed reservation* wajib sudah diselesaikan sebelum tamu check-in (bukti bank transfer dapat dikirim ke hotel langsung).
- Seluruh pembayaran dapat dilakukan secara tunai di Hotel Griptha atau melalui transfer bank ke rekening berikut :

**PT. GRIPTHA PUTRA PERSADA**  
**BANK BCA CABANG KUDUS**  
**NO. REKENING : 031-265-1155**

- Biaya tambahan harus diselesaikan sebelum tamu meninggalkan hotel / check-out.
- Pembayaran atas reservasi kamar yang melampirkan *Guarantee Letter* resmi dari perusahaan wajib diselesaikan paling lambat 3 (tiga) hari setelah *invoice* diterima.

5. Cancellation / No Show:

- Pembatalan reservasi kamar yang sudah ada pembayaran awal/*pre-payment* hanya dapat dikembalikan dalam bentuk voucher kamar atau restoran. Pembatalan reservasi pada hari H kedatangan akan dikenakan charge sebesar 100%.

6. Grup

- Reservasi lebih dari 10 (sepuluh) kamar dianggap sebagai grup dan memerlukan deposit sebesar 50% dari total biaya.
- Kamar yang sudah dialokasikan untuk grup mempunyai tenggang waktu. Jika sampai pada tanggal yang ditetapkan belum ada pembayaran deposit maka reservasi untuk grup tersebut harus dilakukan kembali dan berdasarkan ketersediaan kamar pada waktu reservasi baru dibuat.
- List kamar / *Rooming list* wajib diserahkan kepada hotel selambatnya 1 (satu) minggu sebelum kedatangan grup tersebut.
- Apabila terjadi pembatalan reservasi, maka akan diberlakukan denda sebagai berikut
  - Pembatalan ≤ 21 hari : 50% dari deposit
  - Pembatalan ≤ 14 hari : 75% dari deposit
  - Pembatalan ≤ 7 hari : 100% dari deposit
  -

**CONTRACT AGREEMENT  
DENGAN PT. SEMARANG AUTOCOMP MANUFACTURING  
INDONESIA JEPARA FACTORY**

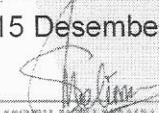
7. Family Plan:

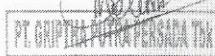
- Anak-anak dibawah umur 12 (dua belas) tahun, tinggal bersama 2 (dua) orang dewasa di satu kamar tanpa ranjang tambahan / extra bed, adalah tanpa biaya / gratis.
- Jika ranjang tambahan/extra bed diperlukan, maka harga yang dikenakan untuk ranjang tambahan tersebut sudah termasuk makanan pagi

8. Force Majeure:

- Hotel Griptha tidak bertanggung jawab akan hasil yang disebabkan dari "Force Majeure" dan apapun yang di luar kontrol kami termasuk perang, huru-hara, bencana alam dan tindakan ilegal lainnya.
- Perubahan harga dan ketentuan akan diatur dalam adendum yang tidak terpisah dari kontrak ini.

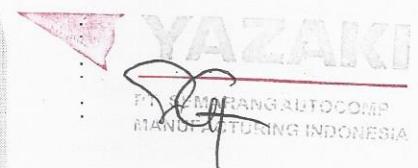
Yang Bertanggung Jawab,

Nama : Selima Ivena  
Jabatan : General Manager  
Date : 15 Desember 2023  
Sign : 



Diketahui / Disetujui oleh,

Nama  
Jabatan  
Date  
Sign



**GRIPTHA**  
**HOTEL**