

Kepada,  
Yth, **PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia**  
**(PT. SAMI)**  
Semarang

Up.: Ms Miki  
Hal: perpanjangan sewa unit C di Bromo Apartments

Dengan hormat,

Bersama ini kami memberitahukan bahwa periode kontrak sewa PT. SAMI di Bromo Apartments, unit C akan berakhir pada tanggal 31 Oktober 2020.

Apabila ingin memperpanjang kontrak sewa pada unit tersebut diatas, maka dengan ini kami mengajukan penawaran harga perpanjangan sewa untuk satu tahun, periode: 1 November 2020 s/d 31 Oktober 2021, adalah sebagai berikut:

Sewa 1 tahun (termasuk Pph pasal 4 ayat 2)	Rp 263,000,000,-
Gross	Rp 263,000,000,-
Pph pasal 4 ayat 2, 10%	Rp 26,300,000,-
Nett	Rp 236,700,000,-

Harga sewa tersebut diatas sudah termasuk Service Charge yang meliputi: pemakaian air bersih dari sumur dalam (artesis), keamanan, retribusi sampah, perbaikan dan penggantian peralatan elektronik dan lampu-lampu penerangan, perawatan dan kebersihan public area, pertamanan dan kolam renang.

Demikianlah penawaran kami, terima kasih atas perhatiannya.

Semarang, 26 Agustus 2020

Hormat kami,

GJ Iwan Hardjasudarma