
No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 1 dari 13
Lampiran : -

**PERJANJIAN KONTRAK SERVICE
PREVENTIVE MAINTENANCE TAHUNAN**

Perjanjian ini berlaku **18 Februari 2022** sampai **17 Februari 2023** untuk jangka waktu 1 (satu) tahun antara:

Nama : Tatsuya Matsushita
Jabatan : Direktur PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia
Alamat : Jl. Jepara Kudus KM 28 Sengonbugel Mayong Jepara
Telp. : 0291-751 2101 Fax : 0291-751 2102
Dalam hal ini disebut sebagai *Pihak I*

Dan

Nama : Rahadian Mahendra
Jabatan : Direktur Utama PT. KOBELINDO COMPRESSORS
Alamat : Jl. Puri Anjasmoro Blok E1 No. 17 SEMARANG
Tlp : 024- 7605446 Fax : 024-761 3555
Dalam hal ini disebut sebagai *Pihak II*

DEFINISI

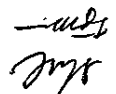
Dalam kontrak ini berlaku definisi sebagai berikut:

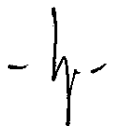
SERVICE : Adalah aktivitas penggantian, pemeriksaan, penyetelan, pengecekan fungsi, pembersihan (Cleaning) atau kombinasi dari semuanya.

PENGGANTIAN : Adalah penggantian dari suku cadang atau komponen dan pengantiannya dengan suku cadang atau komponen yang sama atau diganti dengan suku cadang lain yang disetujui.

PEMERIKSAAN : Adalah suatu pekerjaan yang diperlukan, untuk menentukan kondisi dari suku cadang atau komponen apakah mengalami suatu kerusakan atau cacat yang mengakibatkan mesin atau peralatan tidak bekerja pada performasi yang seharusnya.

PENYETELAN : Suatu setting atau penyetelan yang dilakukan pada suatu komponen dalam batas yang diizinkan agar peralatan atau equipment bisa bekerja sesuai dengan standar operasional yang dibutuhkan.







No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 2 dari 13
Lampiran : -

- PENGECEKAN FUNGSI** : Suatu aktifitas yang dilakukan untuk meyakinkan bahwa komponen atau sistem beroperasi dengan benar dan dalam suatu prosedur yang dibenarkan.
- MODIFIKASI** : Setiap perubahan yang dilakukan pada equipment, komponen atau sistem dan tidak mengikuti standard pabrik tetapi tetap berpedoman pada asas aman dan manfaat.
- OVERHAUL** : Adalah pekerjaan, yang meliputi pembongkaran, inspeksi dan penggantian dari suku cadang yang diperlukan, merakit ulang, dan pengecekan fungsional dari setiap komponen, agar mesin dapat beroperasi sesuai dengan kemampuannya.
- PERBAIKAN** : Adalah pekerjaan yang dilaksanakan untuk memperbaiki kondisi yang rusak untuk kembali kepada standard dari pabrik dan tidak tercakup pada definisi-definisi seperti tersebut di atas.

LINGKUP KERJA DARI KONTRAK

1. UNIT KOMPRESOR YANG TERMASUK DALAM KONTRAK INI

No	Type	Serial Number	Year
1	AG55A-5	D4KB1064	2014
2	AG55A-5	D4KB1056	2014

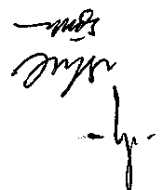
Jumlah total di bawah kontrak ini sebanyak 2 (dua) unit Kompresor KOBELCO

2. LOKASI DARI KOMPRESOR YANG TERCAKUP DALAM KONTRAK INI:

Alamat : Jl. Jepara Kudus KM 28 Sengonbugel Mayong Jepara
Orang yang dapat dihubungi : Mr. Yoyok
Telepon : 0291-751 2101
Faksimili : 0291-751 2102

3. PEKERJAAN DALAM LINGKUP KERJA KONTRAK

Wakil dari *pihak II* akan melakukan item-item pekerjaan sebagaimana yang tercantum di bawah ini:



No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 3 dari 13
Lampiran : -

1. Pembersihan unit;
 - a. Pembersihan dust filter, suction filter (air blow).
 - b. Pembersihan permukaan cooler (air blow).
 - c. Pembersihan flexible, panel elektrik, main motor (air blow).
 - d. Pembersihan sisi luar kompresor (body luar).
 - e. Pembersihan ruang kompresor dengan radius 1 m dari kompresor.
2. Pengecekan unit kompresor;
 - a. Pengecekan parameter dasar (Discharge pressure, discharge temperatur, ambient temperatur, arus total dan main motor, tegangan) berikut kondisi sensor-sensor.
 - b. Pengecekan interval grease (greasing time untuk bearing main motor).
 - c. Pengecekan kebocoran udara dan oli pada kompresor.
 - d. Pengecekan kerja auto-drain.
 - e. Pengecekan kondisi bearing (noise) air-end dan main motor dengan rod atau batang besi.
 - f. Pengecekan kondisi lingkungan (ventilasi udara, kebersihan ruangan, pemipaan).
3. Penggantian sparepart
 - A. Kompresor unit;
 - a. Suction filter element.
 - b. Oil separator element.
 - c. Oil filter element.
 - d. Lubricating oil.
 - e. Bagian dalam Volumetric regulator.
 - f. Bagian dalam pressure keep valve.
 - g. Blow off valve atau bagian dalamnya saja.
 - h. Auto drain atau bagian dalam saja.
 - i. Gasket atau o-ring pada bagian oil sistem dan atau air sistem.
 - j. Pembersihan oil-cooler dan atau after-cooler menggunakan solvent.
 - B. Asesoris unit;
 - a. Penggantian element pada line filter.
4. Pengecekan Unit Dryer
 - a. Pengecekan parameter dasar (Pressure dew point, ambient temperatur, inlet dan outlet temperatur, arus total, tegangan) berikut kondisi sensor-sensor.
 - b. Pengecekan kebocoran udara dan refrigerant.

Har

*Indy
myr
-h-*

No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 4 dari 13
Lampiran : -

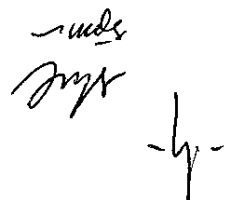
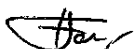
- c. Pengecekan kerja auto drain
- d. Pengecekan kondisi Refrigerant kompressor.

4. PEKERJAAN DI LUAR LINGKUP KERJA KONTRAK

1. Bagian Kompresor;
 - a. Perbaikan terhadap kerusakan dibagian air-end dan main motor.
 - b. Re-kondisi gulungan main motor.
 - c. Re-winding gulungan main motor.
 - d. Kalibrasi safety valve.
 - e. Setiap modifikasi yang direkomendasi oleh pihak pembuat.
2. Bagian Air Dryer;
 - a. Komplit overhaul dari air dryer.
 - b. Perbaikan pada evaporator.
 - c. Perbaikan atau penggantian unit condensor.
 - d. Penggantian motor kompresor dryer.
 - e. Penggantian motor fan condensor.
 - f. Penggantian monitor dan gauge.
 - g. Setiap modifikasi yang tidak direkomendasi oleh pihak pembuat.

5. PIHAK I DAN PIHAK II SEPAKAT DENGAN KETENTUAN SEBAGAI BERIKUT:

1. Lingkup kerja dari service disesuaikan dengan Manual Instruksi yang dibuat oleh principal kami KOBE STEEL LTD, JAPAN (sesudah ini disebut sebagai pembuat).
2. *Pihak I* harus menjamin bahwa prosedur maintenance harian dan mingguan dilaksanakan sesuai dengan rekomendasi dari pembuat sebagaimana yang tercantum dalam Manual Instruksi.
3. *Pihak I* harus mempunyai buku harian pemeliharaan yang diisi setiap hari per shift dan buku catatan harian ini harus ada setiap kali wakil dari *pihak II* datang untuk inspeksi service.
4. *Pihak I* akan memberikan kerjasama penuh kepada wakil *pihak II* dan juga memberikan bantuan bilamana diperlukan untuk mengefisienkan jam kerja setiap kali service.
5. *Pihak I* harus sepakat dengan *pihak II* untuk mengatur waktu service yang tepat untuk setiap jadwal service, dan *pihak I* harus menjamin bahwa kompresor harus siap diservice setiap tiba masa servicenya.




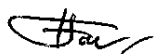
No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 5 dari 13
Lampiran : -

6. Jika dibutuhkan oleh wakil dari *pihak II*, *pihak I* harus menugaskan orang yang diberi kuasa untuk mengoperasikan main switch box sebagai fasilitas service.
7. Jika hasil dari service, ternyata diperlukan pekerjaan tambahan yang tidak tercantum dalam klausa 3 maka akan dibuat laporan tertulis dan penawaran tertulis kepada *pihak I*, dan jika *pihak I* menginginkan pekerjaan tersebut maka pekerjaan tambahan tersebut akan dilakukan dengan invoice terpisah.
8. *Pihak I* wajib memberi informasi apabila running hour sudah mendekati +/- 100 hours (untuk pengecekan) dan +/- 1000 hours (untuk pekerjaan service).
9. *Pihak II* telah menyarankan service 36.000 hours. Dengan penggantian part yang diperlukan. Apabila ada kerusakan atau trouble yang disebabkan karena melewati periodic service yang disarankan, maka *Pihak II* tidak bertanggung jawab apabila terjadi trouble yang berkaitan dengan service 36.000 hours.
10. *Pihak II* akan menyediakan spare-parts yang sudah tiba masa penggantian, sesuai dengan Purchase Order dari *pihak I*.
11. *Pihak II* menjamin kompresor dan dryer selalu dalam kondisi prima.
12. *Pihak II* menjamin tidak akan menyerahkan pekerjaan kepada *Pihak lain* atau *Pihak Ketiga* tanpa sepengetahuan dan seijin *Pihak I*

6. SPARE PART, JAM KERJA, PEMBAYARAN DAN BIAYA SERVICE

1. Semua spare-parts termasuk lubrication oil yang dianggap perlu oleh pembeli harus tersedia selama service berlangsung.
2. Pengerjaan service dilaksanakan pada hari kerja pada jam kerja *Pihak I* / *Pihak II* dan menunggu konfirmasi schedule pengerjaan yang telah disepakati oleh kedua belah pihak. Dan untuk pengerjaan pengecekan kompressor dilakukan pada hari dan jam kerja, karena tidak mengganggu jalannya produksi di pabrik.
3. Pada saat checking, pekerjaan yang dikerjakan sebagai berikut :
 - a. Pembersihan (Pasal 3.1)
 - b. Pengecekan (Pasal 3.2)


-ly-



No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
 Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
 Tanggal : 18 Februari 2022
 Halaman : 6 dari 13
 Lampiran : -

Biaya service kompresor sebagai berikut:

KOMPRESOR A (AG55A S/N: D4KB1064)

SERVICING TRIP	TIPE	WAKTU / RH	TENAGA KERJA		Keterangan
	SERVICE		Weekday	weekend	
Ke- Satu	Checking	7000	free		
Ke-dua	Checking	8000	free		
Ke-tiga	3000 hours	9000		Rp 1,500,000	Pekerjaan dilakukan 2 orang, lingkup pekerjaan sesuai pasal 3
Ke-empat	Checking	10000	free		
Ke-lima	Checking	11000	free		
Ke Enam	6000 hours	12000		Rp 2,400,000	Pekerjaan dilakukan 3 orang, lingkup pekerjaan sesuai pasal 3
Ke Tujuh	Checking	13000	free		
Total				Rp 3,900,000	
All Price before Exclude 10% VAT					

KOMPRESOR B (AG55A S/N: D4KB1056)

SERVICING TRIP	TIPE	WAKTU / RH	TENAGA KERJA		Keterangan
	SERVICE		Weekday	weekend	
Ke- Satu	Checking	35000	free		
Ke-dua	36000 hours	36000		Rp 10,000,000	Pekerjaan dilakukan 4 orang, lingkup pekerjaan sesuai pasal 3. RH akan direstart lagi mulai dari 0
Ke-tiga	Checking	1000	free		
Ke-empat	Checking	2000	free		
Ke-lima	3000 hours	3000		Rp 1,500,000	Pekerjaan dilakukan 2 orang, lingkup pekerjaan sesuai pasal 3
Ke Enam	Checking	4000	free		
Ke Tujuh	Checking	5000	free		
Total				Rp 11,500,000	
All Price before Exclude 10% VAT					

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
 Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
 Tanggal : 18 Februari 2022
 Halaman : 7 dari 13
 Lampiran : -

SPAREPART YANG DIGUNAKAN PADA WAKTU SERVICE:

**KOMPRESOR A (AG55A S/N: D4KB1064)
 SERVICE 3000 JAM**

No	Part Number	Description	QTY	Rp	Total
1	PS-CE03-509	Suction Filter	1	Rp 2,997,000	Rp 2,997,000
2	P-CE03-577	Oil Seperator Element	2	Rp 9,793,000	Rp 19,586,000
3	PS-CE11-507	Oil Filter	1	Rp 1,912,000	Rp 1,912,000
4	PS-GA02-A26#033	O-Ring	1	Rp 38,500	Rp 38,500
5	P-AA13-522#04	Seal Washer	2	Rp 428,000	Rp 856,000
6	P-GA02-570	O-Ring	2	Rp 784,000	Rp 1,568,000
7	BGRN-OG-0100	O-Ring	2	Rp 216,000	Rp 432,000
Jumlah				IDR	Rp 27,389,500
Disc 15%				IDR	Rp 4,108,425
SubTotal				IDR	Rp 23,281,075
8	0103091B2	Kobelco Screw Oil	2	Rp 3,500,000	Rp 7,000,000
Total				IDR	Rp 30,281,075
All Price before Exclude 10% VAT					

SERVICE 6000 JAM

No	Part Number	Description	QTY	Rp	Total
1	PS-CE03-509	Suction Filter	1	Rp 2,997,000	Rp 2,997,000
2	P-CE03-577	Oil Seperator Element	2	Rp 9,793,000	Rp 19,586,000
3	PS-CE11-507	Oil Filter	1	Rp 1,912,000	Rp 1,912,000
4	PS-GA02-A26#033	O-Ring	1	Rp 38,500	Rp 38,500
5	P-AA13-522#04	Seal Washer	2	Rp 428,000	Rp 856,000
6	P-GA02-570	O-Ring	2	Rp 784,000	Rp 1,568,000
7	BGRN-OG-0100	O-Ring	2	Rp 216,000	Rp 432,000
Jumlah				IDR	Rp 27,389,500
Disc 15%				IDR	Rp 4,108,425
SubTotal				IDR	Rp 23,281,075
8	0103091B2	Kobelco Screw Oil	2	Rp 3,500,000	Rp 7,000,000
9	CARBON-REMOVER	Carbon Remover	2	Rp 5,300,000	Rp 10,600,000
Total				IDR	Rp 40,881,075
All Price before Exclude 10% VAT					

Handwritten signatures and initials:
 [Signature]
 [Signature]
 [Initials]

Handwritten signature:
 [Signature]

No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
 Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
 Tanggal : 18 Februari 2022
 Halaman : 8 dari 13
 Lampiran : -

KOMPRESOR B (AG55A S/N: D4KB1056)

SERVICE 36000 JAM

No	Part Number	Description	QTY	Rp	Total
1	PS-CE03-509	Suction Filter	1	Rp 2,997,000	Rp 2,997,000
2	P-CE03-577	Oil Separator Element	2	Rp 9,793,000	Rp 19,586,000
3	PS-CE11-507	Oil Filter	1	Rp 1,912,000	Rp 1,912,000
4	PS-GA02-A26#033	O-Ring	1	Rp 38,500	Rp 38,500
5	PS-FB12-618	RUBBER HOSE (OC IN)	1	Rp 5,299,000	Rp 5,299,000
6	SS-AC01-502#07	Bearing (Main Motor)	2	Rp 3,279,000	Rp 6,558,000
7	SS-AC01-502#11	BEARING (MAIN MOTOR)	1	Rp 2,398,000	Rp 2,398,000
8	SS-AC01-505#15	BEARING (FAN MOTOR)	1	Rp 514,000	Rp 514,000
9	SS-AC01-505#16	BEARING (FAN MOTOR)	1	Rp 454,000	Rp 454,000
10	P-GA04-561#12	w-Lip Seal	1	Rp 2,044,000	Rp 2,044,000
11	P-AG90-503	Sleeve	1	Rp 735,000	Rp 735,000
12	P-AC04-600	Bearing	1	Rp 18,414,000	Rp 18,414,000
13	P-AC04-601	Bearing	1	Rp 14,732,000	Rp 14,732,000
14	P-AC12-593	Bearing	1	Rp 8,528,000	Rp 8,528,000
15	P-AC13-539	Bearing	1	Rp 4,050,000	Rp 4,050,000
16	P-GA02-603	O-Ring	1	Rp 600,000	Rp 600,000
17	P-GA02-541#09	O-Ring	1	Rp 133,000	Rp 133,000
18	BGRN-OG-0115	O-Ring	1	Rp 294,000	Rp 294,000
19	4J04V01015F1	OIL RETURN CHECK VALVE	2	Rp 1,512,000	Rp 3,024,000
20	SS-FC19-514	UC. VALVE MAINT.	1	Rp 11,256,000	Rp 11,256,000
21	P-GA02-620	O-Ring	1	Rp 1,163,000	Rp 1,163,000
22	P-AA13-522#04	Seal Washer	2	Rp 428,000	Rp 856,000
23	P-GA02-570	O-Ring	2	Rp 784,000	Rp 1,568,000
24	P-GA02-581	O-Ring	3	Rp 538,000	Rp 1,614,000
25	BGRN-OG-0100	O-Ring	2	Rp 216,000	Rp 432,000
26	PS-FB12-594	RUBBER HOSE	1	Rp 1,365,000	Rp 1,365,000
27	SUPERGREASE-400	SUPER GREASE	2	Rp 1,789,000	Rp 3,578,000
Jumlah				IDR	Rp 114,142,500
Disc 15%				IDR	Rp 17,121,375
SubTotal				IDR	Rp 97,021,125
28	0103091B2	Kobelco Screw Oil	2	Rp 3,500,000	Rp 7,000,000
29	CARBON-REMOVER	Carbon Remover	2	Rp 5,300,000	Rp 10,600,000
Total				IDR	Rp 114,621,125
All Price before Exclude 10% VAT					

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
 Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
 Tanggal : 18 Februari 2022
 Halaman : 9 dari 13
 Lampiran : -

SERVICE 3000 JAM

No	Part Number	Description	QTY	Rp	Total
1	PS-CE03-509	Suction Filter	1	Rp 2,997,000	Rp 2,997,000
2	P-CE03-577	Oil Seperator Element	2	Rp 9,793,000	Rp 19,586,000
3	PS-CE11-507	Oil Filter	1	Rp 1,912,000	Rp 1,912,000
4	PS-GA02-A26#033	O-Ring	1	Rp 38,500	Rp 38,500
5	P-AA13-522#04	Seal Washer	2	Rp 428,000	Rp 856,000
6	P-GA02-570	O-Ring	2	Rp 784,000	Rp 1,568,000
7	BGRN-OG-0100	O-Ring	2	Rp 216,000	Rp 432,000
Jumlah				IDR	Rp 27,389,500
Disc 15%				IDR	Rp 4,108,425
SubTotal				IDR	Rp 23,281,075
8	0103091B2	Kobelco Screw Oil	2	Rp 3,500,000	Rp 7,000,000
Total				IDR	Rp 30,281,075
All Price before Exclude 10% VAT					

Jumlah yang disepakati adalah **Rp. 3.900.000,- Untuk Jasa Tenaga Kerja Unit Kompresor A (AG55A S/N: D4KB1064)** dan **Rp. 11.500.000,- Untuk Jasa Tenaga Kerja Unit Kompresor B (AG55A S/N: D4KB1056)** untuk pekerjaan di akhir minggu dan **Rp. 71.162.150,-** untuk sparepart Unit Kompresor A (AG55A S/N: D4KB1064) Dan **Rp. 144.902.200,-** untuk sparepart Unit Kompresor B (AG55A S/N: D4KB1056) dalam jangka waktu 1 tahun, yang akan dibayarkan sesuai dengan jumlah yang tertera pada jadwal di atas setelah dilakukan pekerjaan service. Jangka waktu pembayaran adalah 1 bulan setelah invoice diterima sesuai dengan PO yang di kirimkan.

- Harga-harga tersebut di atas belum termasuk PPN 10 %.
- Metode pembayaran yaitu Pihak I transfer ke Bank Mandiri Cabang KCP JKT Aneka Tambang, Jl TB Simatupang No. 1, Jakarta 12530 dengan nomor rekening **127-000-653-2061** atas nama **PT. Kobelindo Compressors**.
- Jaminan dari pekerjaan service adalah 1000 jam atau 1 (satu) bulan mana yang terlebih dahulu, jika komponen yang masih dalam jaminan masa service mempunyai masalah maka *pihak II* secara cuma-cuma akan menyelesaikan masalah tersebut.
- Apabila terjadi masalah atau trouble pada kompresor, *pihak II* akan segera datang maksimum 2 x 24 jam setelah mendapatkan informasi dari *pihak I*. Jika *pihak II* tidak datang *Pihak I* akan panggil *Pihak Ke 3* dan biaya di bebaskan ke *Pihak Ke II*.

Handwritten signature

Handwritten signature

No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 10 dari 13
Lampiran : -

8. Apabila terjadi masalah atau trouble pada kompresor dan menyebabkan kompresor tidak berfungsi normal, yang diakibatkan oleh kelalaian pekerja *pihak II*, maka *Pihak II* bertanggung jawab penuh atas masalah atau trouble yang muncul tersebut.

7. MASA BERLAKU

Kontrak service preventive maintenance ini mulai berlaku dalam jangka waktu 30 hari setelah tanggal yang tertera di atas, dan *pihak I* menyatakan kesediaannya menerima, yang dibuktikan dengan mengembalikan 1 copy dari kontrak ini, dengan tandatangan dari perwakilan *pihak I* dan *pihak II*.

8. KONDISI LAIN-LAIN

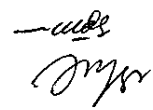
Setiap kejadian atau masalah yang tidak tercakup dalam kontrak ini akan diselesaikan secara musyawarah bersama-sama untuk mufakat antara *pihak I* dan *pihak II*.

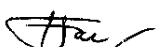
9. KESEPAKATAN

Demikianlah perjanjian kontrak service ini dibuat dengan rangkap 2 (dua) dan ditandatangani di atas materai secukupnya dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama serta semua lampiran maupun surat penawaran yang muncul selama periode perjanjian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari surat perjanjian ini.

10. K3 & LINGKUNGAN

- 1) *Pihak II* wajib menjaga keselamatan kerja saat pekerjaan service Kompresor di lakukan.
- 2) *Pihak II* selalu mengenakan APD (Alat Pelindung Diri) yang sesuai dengan standar pada saat proses pekerjaan berlangsung.
- 3) *Pihak II* akan selalu menjaga kebersihan dan kerapian disekitar area tempat pekerjaan berlangsung.
- 4) Apabila *Pihak II* mendapat teguran **secara Lisan terlebih dahulu dan kemudian pada tahap** tertulis lebih dari 2 (dua) kali dari *Pihak I* yang dikarenakan pelanggaran K3 oleh *Pihak I* atau pekerjanya pada saat pekerjaan berlangsung maka *Pihak II* bersedia untuk dikenakan sanksi denda sebesar Rp 5.000.000 (lima juta rupiah) yang dipotongkan dari sisa pembayaran yang ada.


-hp-



No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Sami No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 12 dari 13
Lampiran : -

13. PENGAKHIRAN PERJANJIAN

- 1) Perjanjian ini dapat berakhir dikarenakan sebagai berikut:
 - a. *Pihak I* dan *Pihak II* sepakat untuk mengakhiri.
 - b. Periode perjanjian telah berakhir.
 - c. Salah satu Pihak cidera janji.
 - d. Dengan putusan pengadilan.
 - e. Salah satu Pihak dinyatakan bangkrut/pailit.
- 2) Pengakhiran perjanjian dalam ayat (1) poin (a), poin (b) dan poin (c) harus dengan memberitahu/diberitahu terlebih dahulu kepada *Pihak I* dan *Pihak II* selambat-lambatnya 15 (lima belas) hari sebelum pelaksanaan.

14. Pernyataan Dan Jaminan Kepatuhan Regulasi

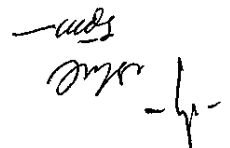
Pihak I dan *Pihak II* menjamin dan menyatakan bahwa:

- 1) Dalam pelaksanaan perjanjian ini mentaati peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- 2) Usia Pekerja yang dipekerjakan di perusahaan masing-masing Pihak tidak bertentangan dengan ketentuan dalam Undang-undang Ketenagakerjaan.
- 3) Dalam hal terdapat pelanggaran peraturan yang dilakukan oleh salah satu Pihak, maka Para Pihak sepakat untuk tidak melibatkan Pihak yang lain dalam kasus pelanggaran peraturan tersebut.

15. KETENTUAN LAIN

- 1) Perubahan Perjanjian
 - a. Setiap syarat dan ketentuan yang belum atau tidak diatur dalam perjanjian akan dibicarakan, dinegosiasikan dan ditambahkan berdasarkan kesepakatan *Pihak I* dan *Pihak II*.
 - b. Segala perubahan dan atau penambahan isi perjanjian tidak berlaku kecuali disepakati secara tertulis oleh *Pihak I* dan *Pihak II* sebagai bagian yang tidak terpisahkan.
- 2) Korespondensi atau pemberitahuan
Setiap korespondensi akan disampaikan melalui pos tercatat, jasa kurir, surat elektronik atau diserahkan langsung dan dialamatkan ke:

Pihak I : PT. Semarang Autocomp Manufacturing Indonesia
Alamat : Jl.Jepara Kudus KM 28 Sengonbugel Mayong Jepara Jawa Tengah
Telepon : (0291) 7512101
Email : ga_01@sami-jf.co.id, ga_03@sami-jf.co.id



No : 008/KC-SC/II/SMG/2022
Samr No : SAMIJF/LKM-LA/02-2022/022
Tanggal : 18 Februari 2022
Halaman : 13 dari 13
Lampiran : -

Up : Bp. Yoyok & Bu. Aya

Pihak II : PT. KOBELINDO COMPRESSORS
Alamat : Jl. Puri Anjasmoro Blok E1 No. 17, SEMARANG
Telepon : 024- 7605446
Email : semarang@kobelindo.co.id
Up : Bp. Aziz / Bp. Santra

Setiap pemberitahuan atau korespondensi pos tercatat atau jasa kurir dianggap telah diterima pada hari ke-lima pada hari kerja setelah tanggal pengiriman dan pemberitahuan dengan menyerahkan langsung pada saat diserahkan.

3) Pengecualian.

Apabila terjadi pemutusan atau pembatalan terhadap perjanjian, *Pihak I* dan *Pihak II* sepakat mengabaikan berlakunya pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia.

4) Hukum yang berlaku

- Perjanjian ini dan pelaksanaannya tunduk dan patuh pada ketentuan/peraturan hukum yang berlaku di Indonesia.
- Apabila dikemudian hari perjanjian ini bertentangan dengan perundang-undangan yang berlaku maka menjadi batal pasal-pasal yang bertentangan dengan undang-undang tersebut dengan tidak membatalkan perjanjian.

Semarang, 18 Februari 2022.

Pihak I,

**PT. SEMARANG AUTOCOMP
MANUFACTURING INDONESIA**

YAZAKI

**PT. SEMARANG AUTOCOMP
MANUFACTURING INDONESIA**

TATSUYA MATSUSHITA

Direktur

Pihak II,

PT. KOBELINDO COMPRESSORS

SEPTULUH RIBU RUPAH
1000
METERAI TEMPEL
5751AIX644546754

RAHADIAN MAHENDRA

Direktur Utama

ms
ms
h-

ms