



PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



**PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF
KOTA MALANG**

Jl. Loncat Indah No.A No.72, Tasikmadu, Kec. Lowokwaru, Kota Malang, Jawa Timur



GATE PERMATA TASIKMADU EKSEKUTIF



PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU EKSEKUTIF

PERPADUAN KEMEWAHAN DAN
KENYAMANAN UNTUK
KELUARGA

- MODERN FACILITIES
- Lokasi Strategis
- Desain Modern
- Hunian Asri

Type
84/80



Type
67/80



Type
50/71



Type
36/71

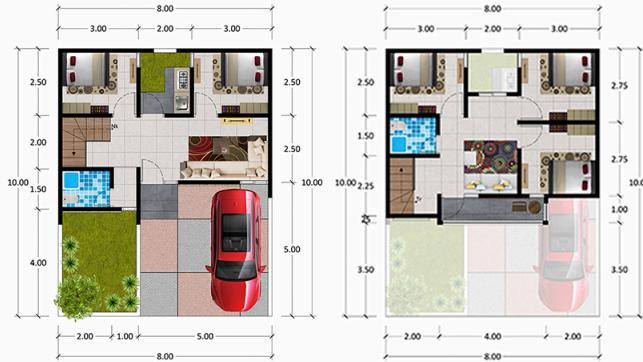




PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



1st FLOOR PLAN
Type 84/80

2nd FLOOR PLAN
Type 84/80

Type
84/80

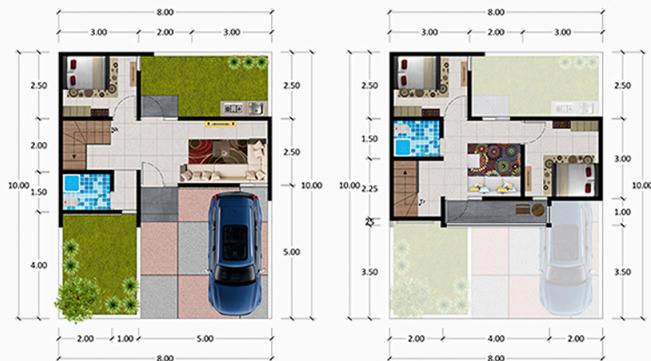




PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



1st FLOOR PLAN
Type 67/80

2nd FLOOR PLAN
Type 67/80

Type
67/80





PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



1st FLOOR PLAN
Type 50/70



2nd FLOOR PLAN
Type 50/70

Type
50/70





PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



FLOOR PLAN
Type 30/72

Type
36/71





PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



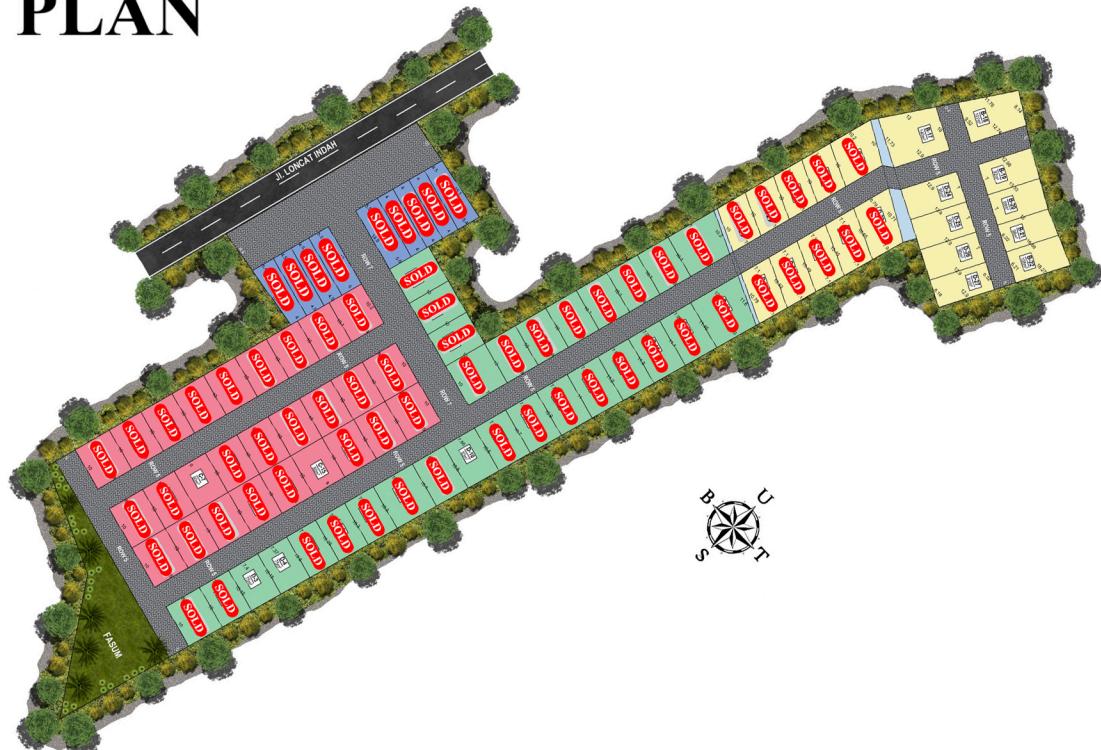
PERMATA TASIK MADU

Perpaduan Kemewahan dan
kenyamanan untuk keluarga



Jl. Loncat Indah A No.72, Tasikmadu
Lowokwaru, Malang, Jawa Timur

SITE PLAN



Proyek di mulai tahun 2019 - Sekarang



PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF



**DAFTAR HARGA JUAL
PERMATA TASIKMADU EKSEKUTIF**

Per 01 September 2023

TYPE	LT	HARGA JUAL	HARGA JUAL PROMO	DP	MAX KPR	Perkiraan Angsuran			
						5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
36 (1 lantai - 2 KT)	71	560.000.000	535.000.000	107.000.000	428.000.000	8.640.607	5.019.727	3.854.497	3.301.663
50 (2 lantai - 2KT)	71	636.612.500	616.612.500	123.322.500	493.290.000	9.958.703	5.785.470	4.442.488	3.805.321
67 (2 Lantai - 3KT)	80	749.750.000	729.750.000	145.950.000	583.800.000	11.785.949	6.847.001	5.257.606	4.503.531
84 (2 Lantai - 5KT) RUMAH KOS	80	891.500.000	871.500.000	174.300.000	697.200.000	14.075.306	8.176.994	6.278.867	5.378.317

Asumsi Bunga 6,75% (FIX INCOME)

Keterangan

1. Biaya Pemesanan Kavling Rp. 1,000,000,- berlaku maksimal 6 hari (tidak termasuk UM)
2. Uang Muka diaangsur 4 kali selama 4 bulan
3. Harga tersebut sudah termasuk Sertifikat SHM, IMB, Listrik Standart PLN dan Air Bersih
- 4. Harga tersebut belum termasuk biaya KPR, AJB, BBN, BPHTB**
5. Suku bunga KPR yang berlaku pada saat Realisasi/ Akad Kredit
6. Persetujuan kredit atas dasar keputusan Bank Pemberi Kredit
7. Apabila terjadi penurunan KPR sanggup menambah uang muka
8. Berkas administrasi KPR maksimal 10 hari setelah pembayaran uang muka ke-1

KANTOR PUSAT : Jl.Loncat Indah Perum Permata Tasikmadu Ruko No. 08 Malang

Kontak Person :

harga sewaktu - waktu bisa berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu



PODO RUKUN GROUP
Real Estate & Management

Lokasi Proyek



PERMATA TASIKMADU
EKSEKUTIF

Peta Lokasi

