



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Квартира по адресу:
г.Одесса, пер. Курортный 1 кв. 214, ЖК "Элегия парк"

+38(048)795-55-75

Одесса, ул. Толбухина 135
ТЦ Мегадом, павильон № 129

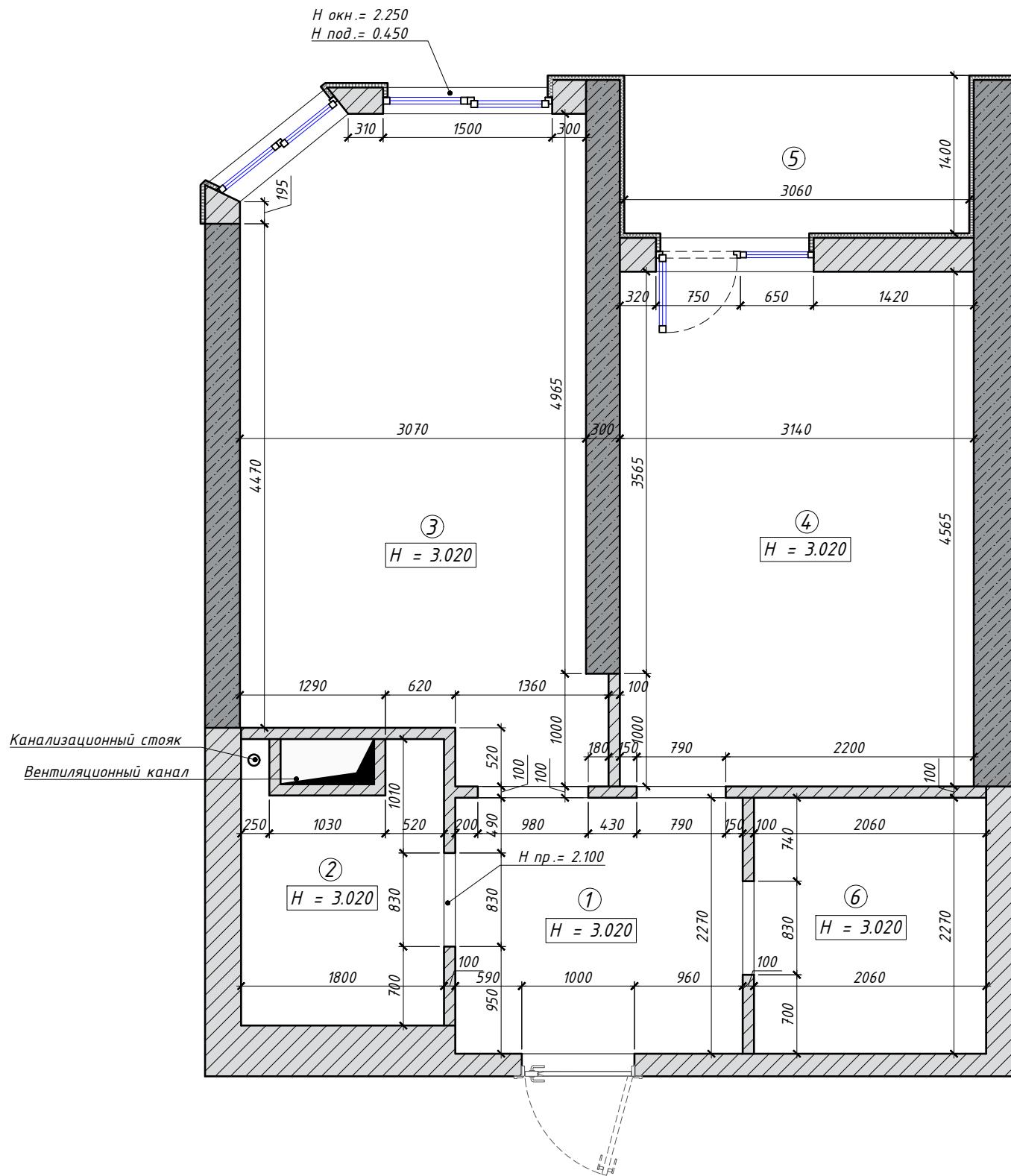
г. Одесса 2021

Состав проекта

Пор. Номер	Наименования листа	Номер листа
1	Титульный лист	1
2	Состав Дизайн -Проекта	2
3	План обмерный	3
4	План демонтажа стен	4
5	План монтажа стен	5
6	План расположения мебели с габ. раз.	6
7	План сантехники	7
8	План потолков	8
9	План освещения	9
10	План разм. вывод. подключения и электр.	10
11	План полов	11
12	План отделки стен	12

Размер листа А3

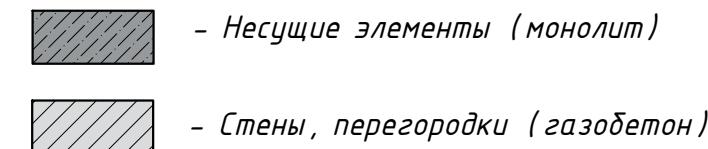
План обмерный М 1:50



Экспликация помещений

№	Наименование помещений	Площадь м ²
01	Прихожая	5.8
02	Санузел	4.0
03	Кухня	17.1
04	Спальня	14.8
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	4.6
Общая площадь		47.6

Условные обозначения



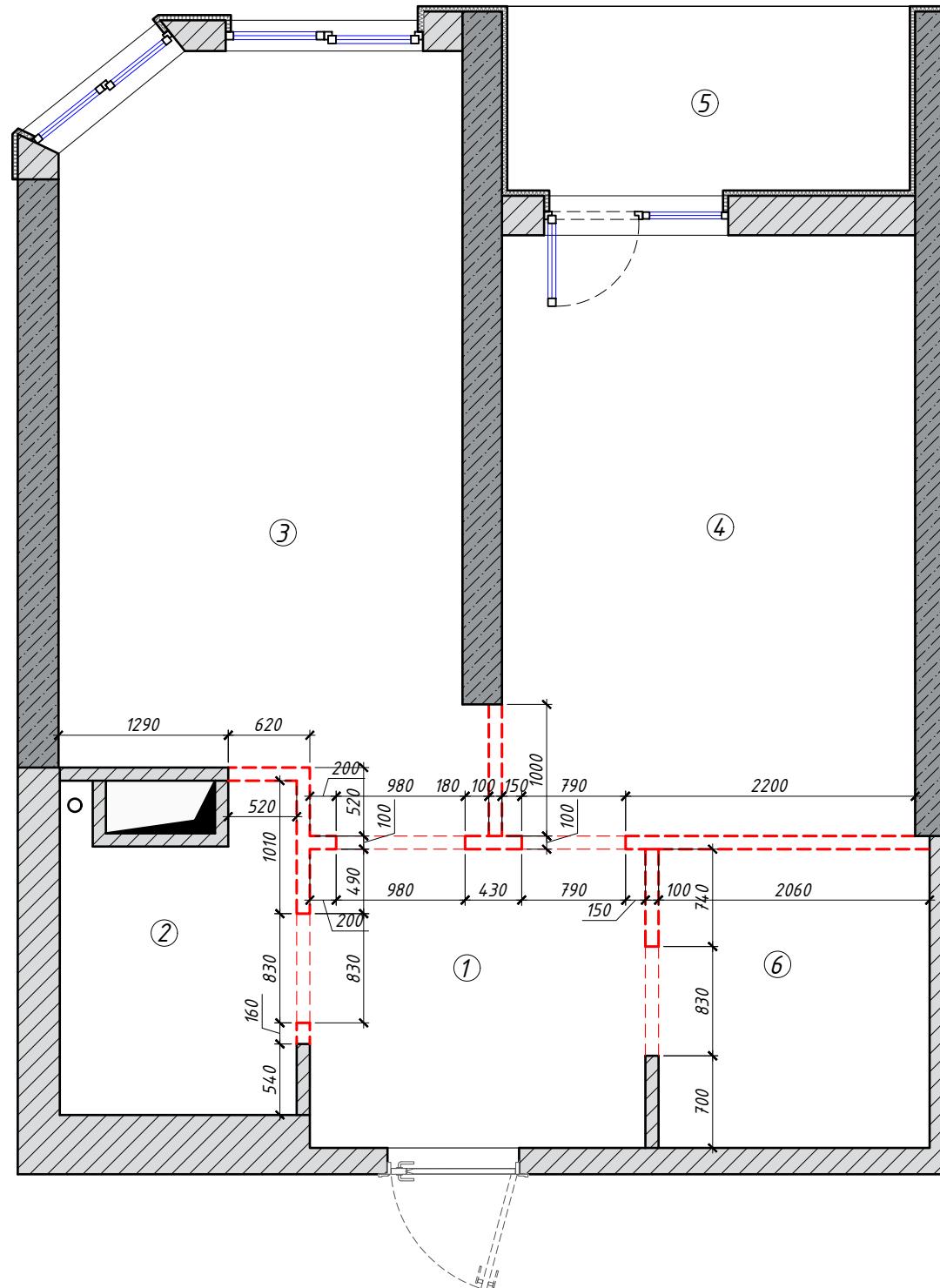
Примечание :

- Все размеры указаны в мм
- Допустимое отклонение от фактических размеров 5 мм на 1м
- За отметку 0,000 принят уровень чернового пола квартиры - стяжка от застройщика
- Все высоты даны от отметки пола конкретного участка
- Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту
- Несоответствия размеров и отметок согласовать с автором проекта

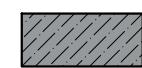
План демонтажа М 1:50

Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
01	Прихожая	5.8
02	Санузел	4.0
03	Кухня	17.1
04	Спальня	14.8
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	4.6
<i>Общая площадь</i>		47.6



Условные обозначения



- Несущие элементы (монолит)



- Стены, перегородки (газобетон)

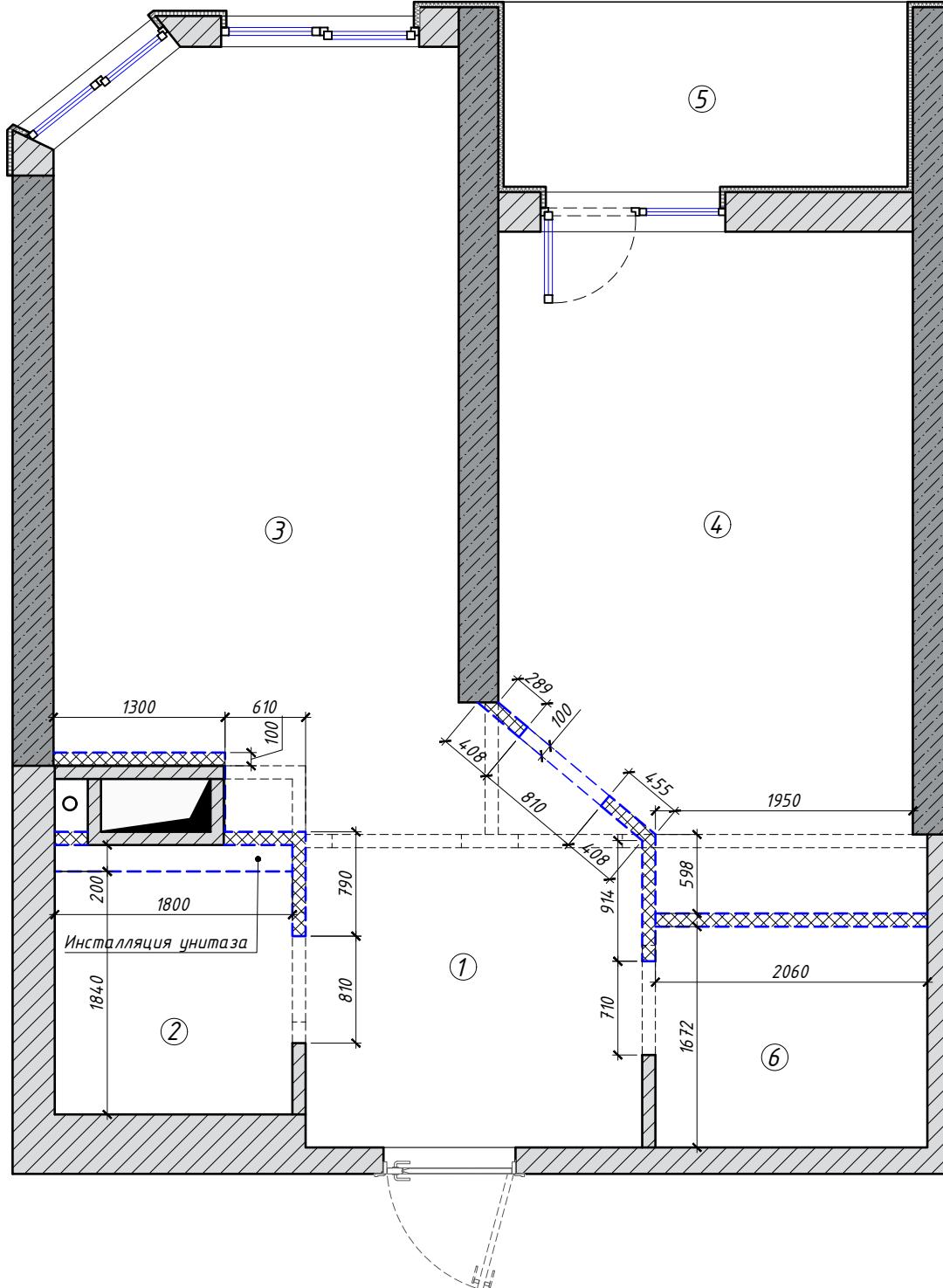


- Демонтируемые стены

Примечание

1. Все размеры указаны в мм
 2. За отметку 0,000 принят уровень чернового пола квартиры – существующая отметка пола
 3. Все высоты даны от отметки пола конкретного участка
 4. Перед началом работ все размеры и отметки проверить по месту
 5. Несоответствия размеров и отметок согласовать с автором проекта

План монтажа М 1:50



Экспликация помещений

№	Наименование помещений	Площадь м ²
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
Общая площадь		47.6

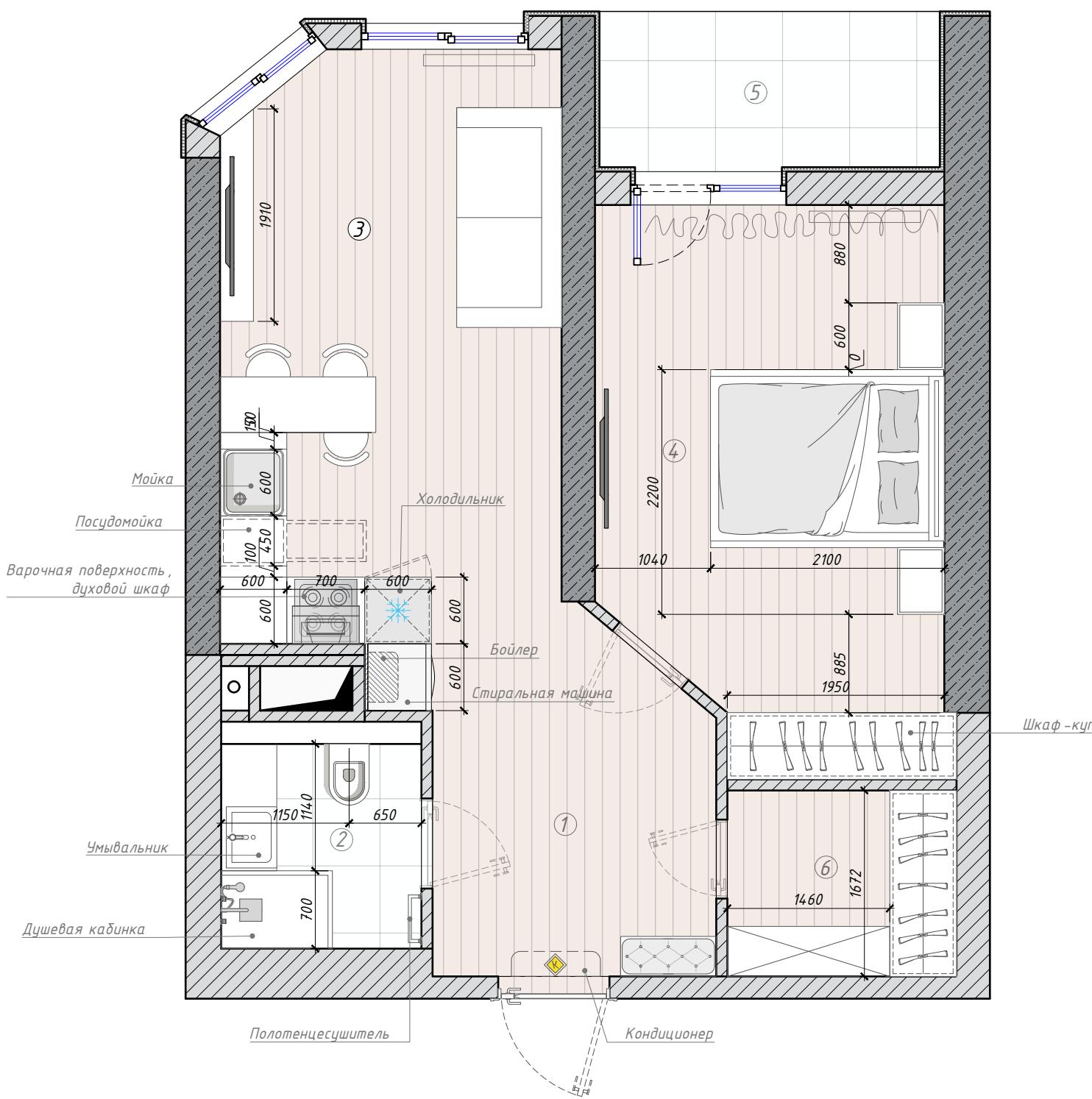
Условные обозначения

- Несущие элементы (монолит)
- Стены, перегородки (газобетон)
- Монтаж стен
- Демонтируемые стены

Примечание :

1. За отметку 0.000 принимаем отметку существующего пола.
2. Толщина перегородок принимается 110 мм, Газобетон 100 мм, +10 мм на шпаклевку и финишную отделку .
3. Размеры монтажа стен указаны с учётом +5 мм шпаклевки на сторону.
4. Размеры выделенные синим цветом указывают на выравнивание стены путём использования штукатурки и шпаклевки, вывести параллель, а также $\angle 90^\circ$
5. Высота всех дверных проемов 2.080 от существующего пола.
6. Все размеры указаны в мм.

План расстановки мебели с габаритными размерами М 1:50



Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
<i>Общая площадь</i>		47.6

Условные обозначения



- Несущие элементы (монолит)



- Стены, перегородки (газобетон)

ПРИМЕЧАНИЯ

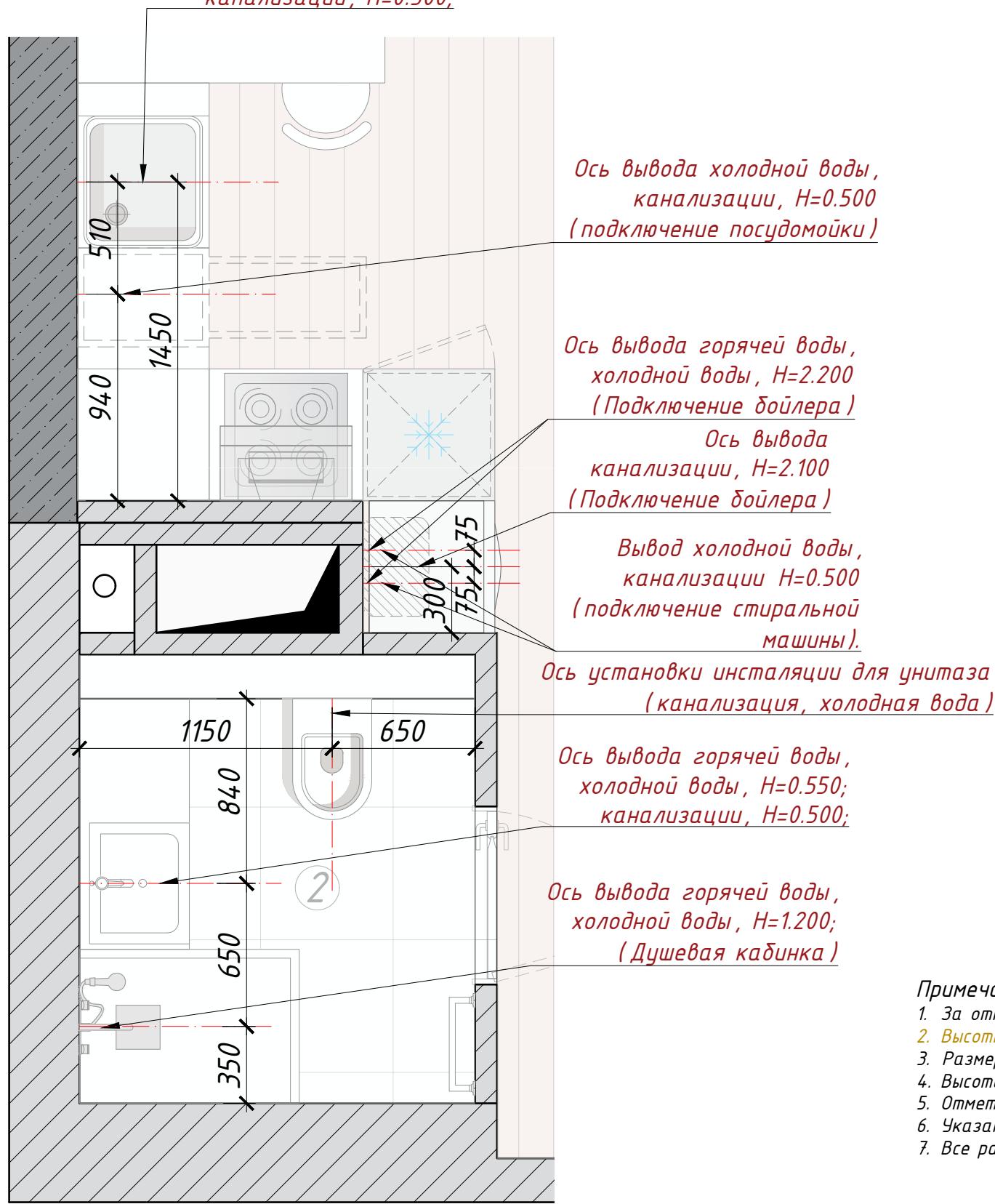
- Примечание:*

 1. Габаритные размеры на плане указаны предварительные, основываясь на обмерный план.
 2. Уточнить высоту стяжки, ориентироваться по высотным отметкам.
 3. За отметку 0.000 принимаем отметку чистого пола (\approx 15-20 мм к существующему полу).
 4. Все размеры указаны в мм.
 5. Всё уточнить по месту.

Зм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Квартира по адресу: пер. Курортный 1, кв. 214 г. Одесса	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Пожар			22.04		ДП	6	12
Арх.									
						План расстановки мебели с габаритными размерами М 1:50			
					2021				

План сантехники М 1:50

*Ось вывода горячей воды,
холодной воды, Н=0.550;
канализации, Н=0.500;*



Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
<i>01</i>	<i>Прихожая</i>	<i>7.4</i>
<i>02</i>	<i>Санузел</i>	<i>3.7</i>
<i>03</i>	<i>Кухня</i>	<i>16.7</i>
<i>04</i>	<i>Спальня</i>	<i>15.0</i>
<i>05</i>	<i>Балкон</i>	<i>4.3 (1.3)</i>
<i>06</i>	<i>Гардероб</i>	<i>3.5</i>
<i>Общая площадь</i>		<i>47.6</i>

Условные обозначения



- Несущие элементы (монолит)



- Стены перегородки (газобетон)

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отм. 0.000 принята отметка чистого пола.

2. Высотные отметки указаны относительно чистого пола, предположительно +15 мм от стяжки.

3. Размер указаний Синим цветом показывает чистовые значения либо финишную отделку стен.

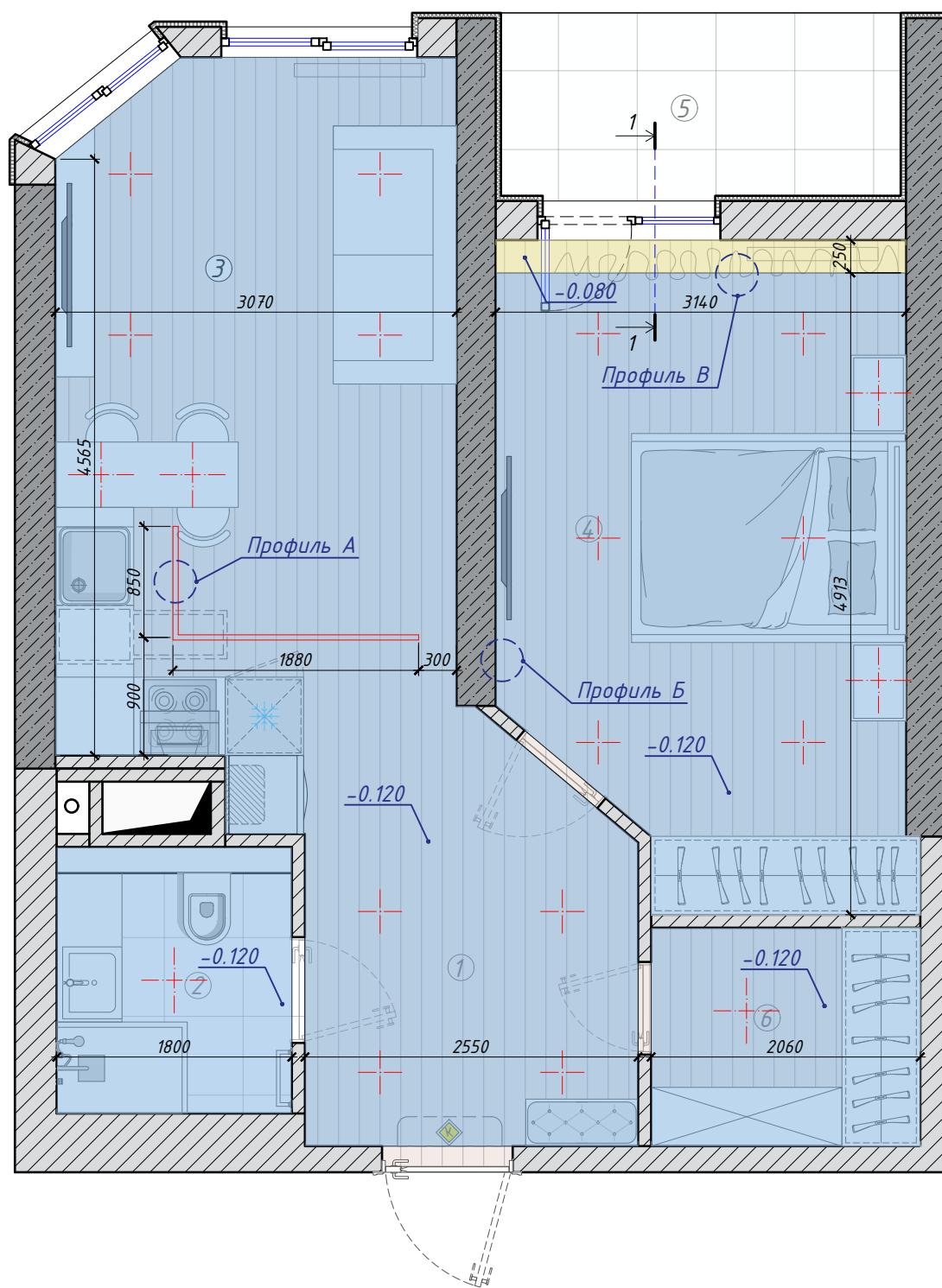
4. Высота душевых приборов указана относительно уровня душевого поддона.

5. Отметку душевого поддона задает монтаж трапа, расположение его относительно стояка канализации.

6. Указанные модели сантехнических приборов являются предварительными.

7. Все размеры указаны в мм.

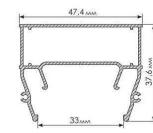
План потолков М 1:50



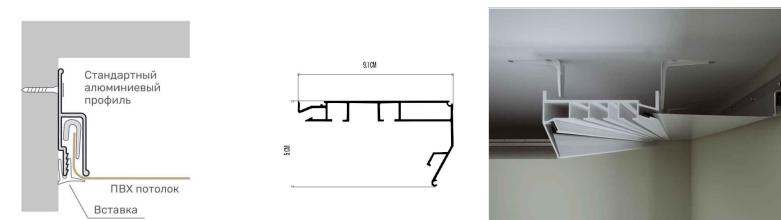
Профиль А



Профиль Б



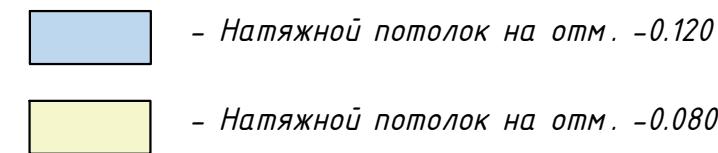
Профиль



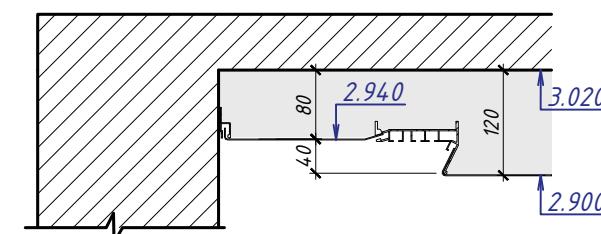
Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
01	<i>Прихожая</i>	7.4
02	<i>Санузел</i>	3.7
03	<i>Кухня</i>	16.7
04	<i>Спальня</i>	15.0
05	<i>Балкон</i>	4.3 (1.3)
06	<i>Гардероб</i>	3.5
<i>Общая площадь</i>		47.6

Условные обозначения



Сечение 1-1



Примечание

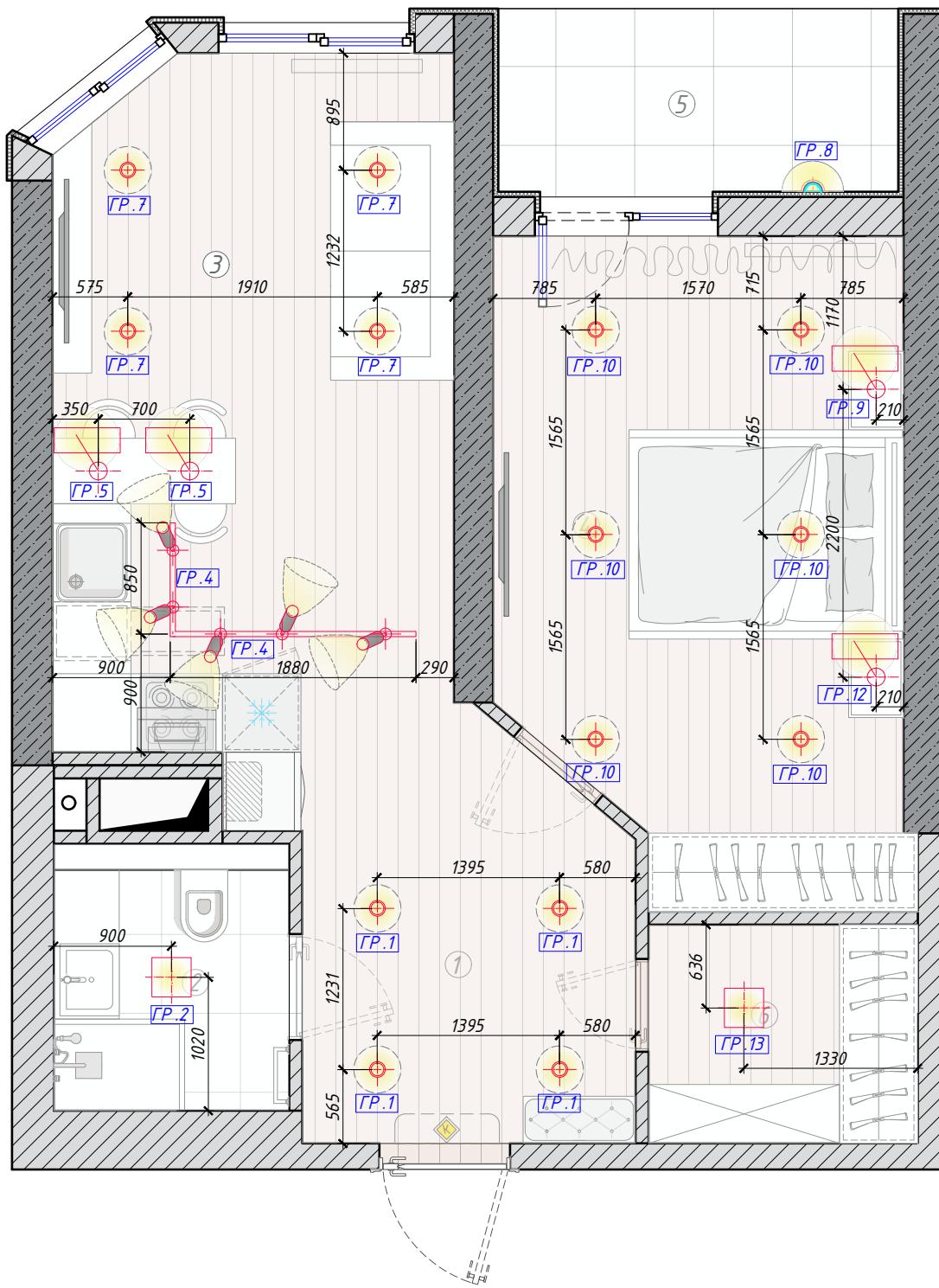
- Приложение .*

 1. За отметку 0.000 принимаем отметку существующего потолка .
 2. Цветами выделено разные уровни опуска .
 3. Расположение сечения указаны на плане .
 4. Все размеры указаны в мм .

План освещения М 1:50

Примечание :

- Габаритные размеры на плане указаны предварительные.
 - Уточнить высоту стяжки, ориентироваться по высотным отметкам.
 - За отметку 0.000 принимаем отметку чистого пола (\approx 15-20 мм к существующему полу).
 - Все размеры указаны в мм.
 - Всё уточнить по месту.



Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
<i>Общая площадь</i>		47.6

Настенный светильник (гр. 8) -1 шт.



Подвесы в кухню (гр .5) -2 шт.



Припомолачный светильник (ср. 2, 13)



1

Трековы́й светильник (гр. 4)

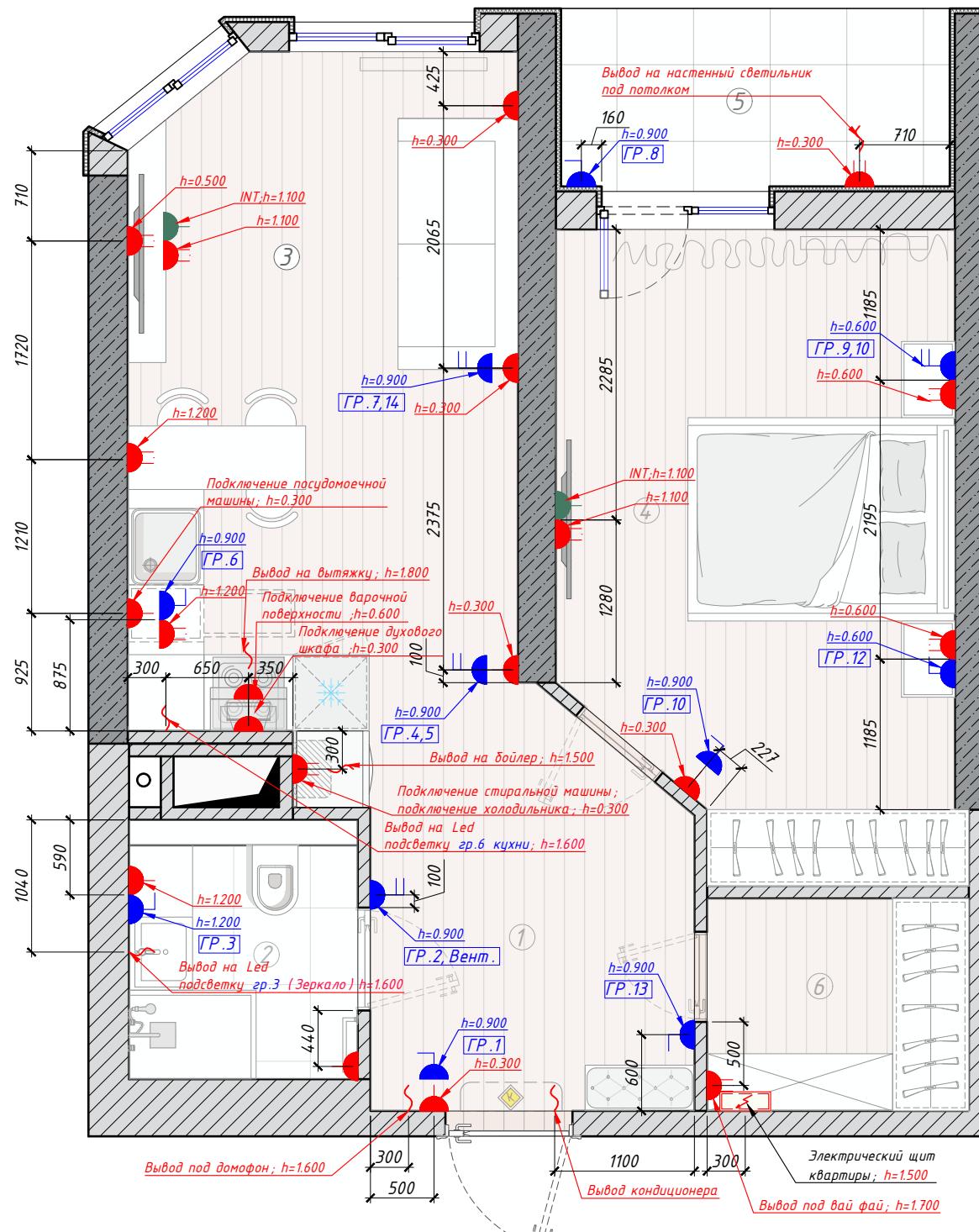


Подвесы в спальню (зп 9-12) -2 шт

Трековы́й светильник (гр. 4)

План размещение выводов подключения и электрофурнитуры М 1:50

Экспликация помещений



№	Наименования помещений	Площадь м ²
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
Общая площадь		47.6

Условные обозначения

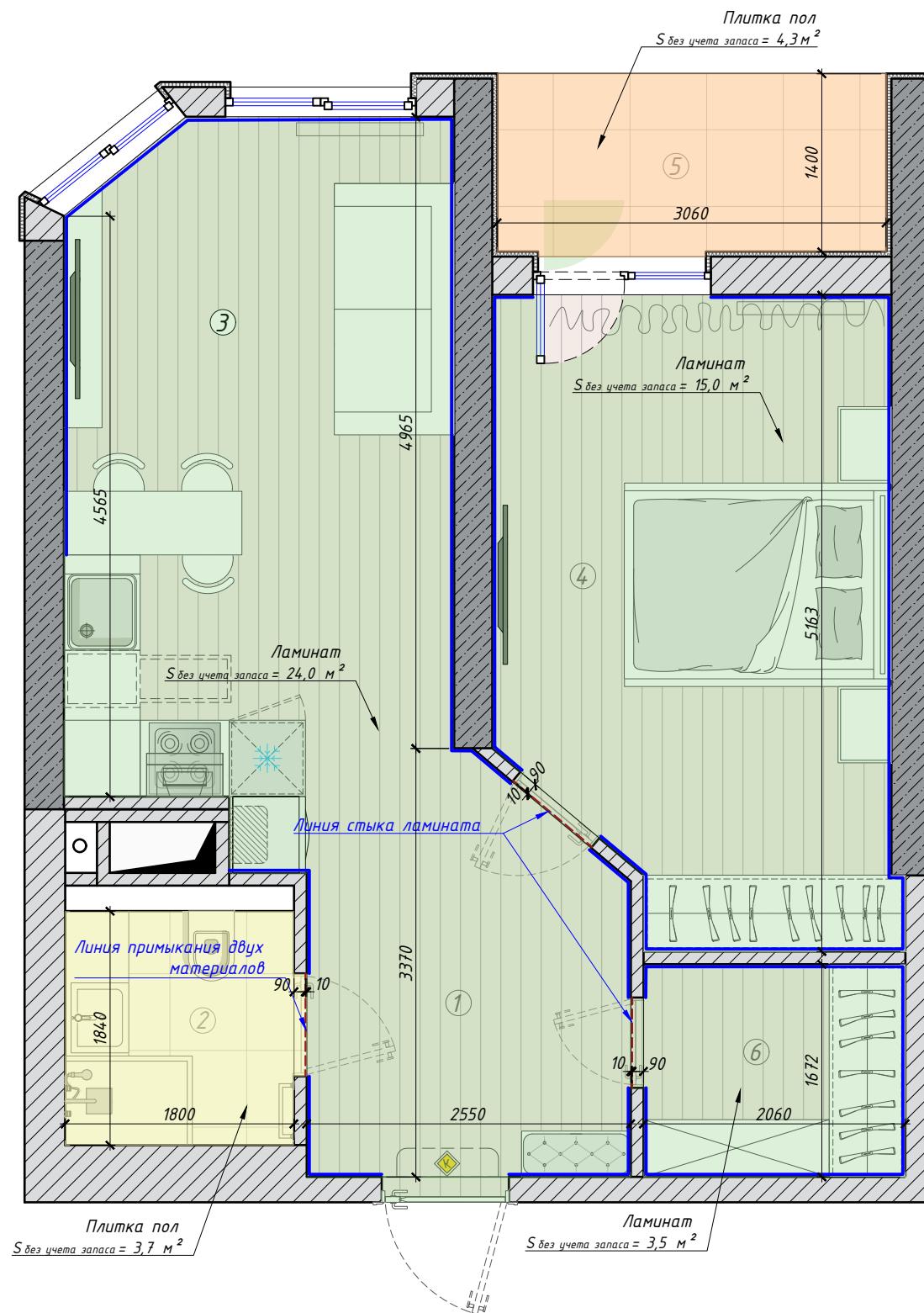
- | | | |
|---|---|-----------------------------------|
|  |  | - Выключатель одинарный |
|  |  | - Выключатель двойной |
|  |  | - Выключатель двойной + одинарный |
|  |  | - Выключатель двойной + двойной |
|  |  | - Розетка одномодульная |
|  |  | - Розетка двухмодульная |
|  |  | - INT, розетка слаботока |
|  |  | - Терморегулятор теплого пола |
|  |  | - Электрический вывод |

ПРИМЕЧАНИЯ

1. За отметку 0.000 принимаем отметку чистого пола (+15-20 мм к существующему полу).
 2. Расположение вывода на полотенцесушитель зависит от выбранной модели.
 3. Вывод на вытяжной вентилятор выпустить с запасом
 4. Этот лист смотреть с листом План Освещения.
 5. Указанное Типы электрофурнитуры являются предварительным.
 6. Все размеры указаны в мм.

Зм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Квартира по адресу: пер. Курортный 1, кв. 214 г. Одесса	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Пожар			22.04		ДП	10	12
Арх.									
						План размещение выводов подключения и электрофурнитуры М 1:50	FOR	ROOM	
					2021				

План полов М 1:50



Плитка Golden Tile Stonehenge

Плитка, G0407 BEIGE



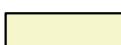
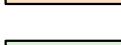
*Ламинат Дуб турин
MV 854*



Экспликация помещений

<i>№</i>	<i>Наименования помещений</i>	<i>Площадь м²</i>
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
<i>Общая площадь</i>		47.6

Условные обозначения

- Плинтус
 - Линия примыкания двух материалов
 -  — Плитка *Golden Tile Stonehenge*
 -  — Плитка, *G0407 BEIGE*
 -  — Ламинат *Дуб турине MV 854*

Примечание

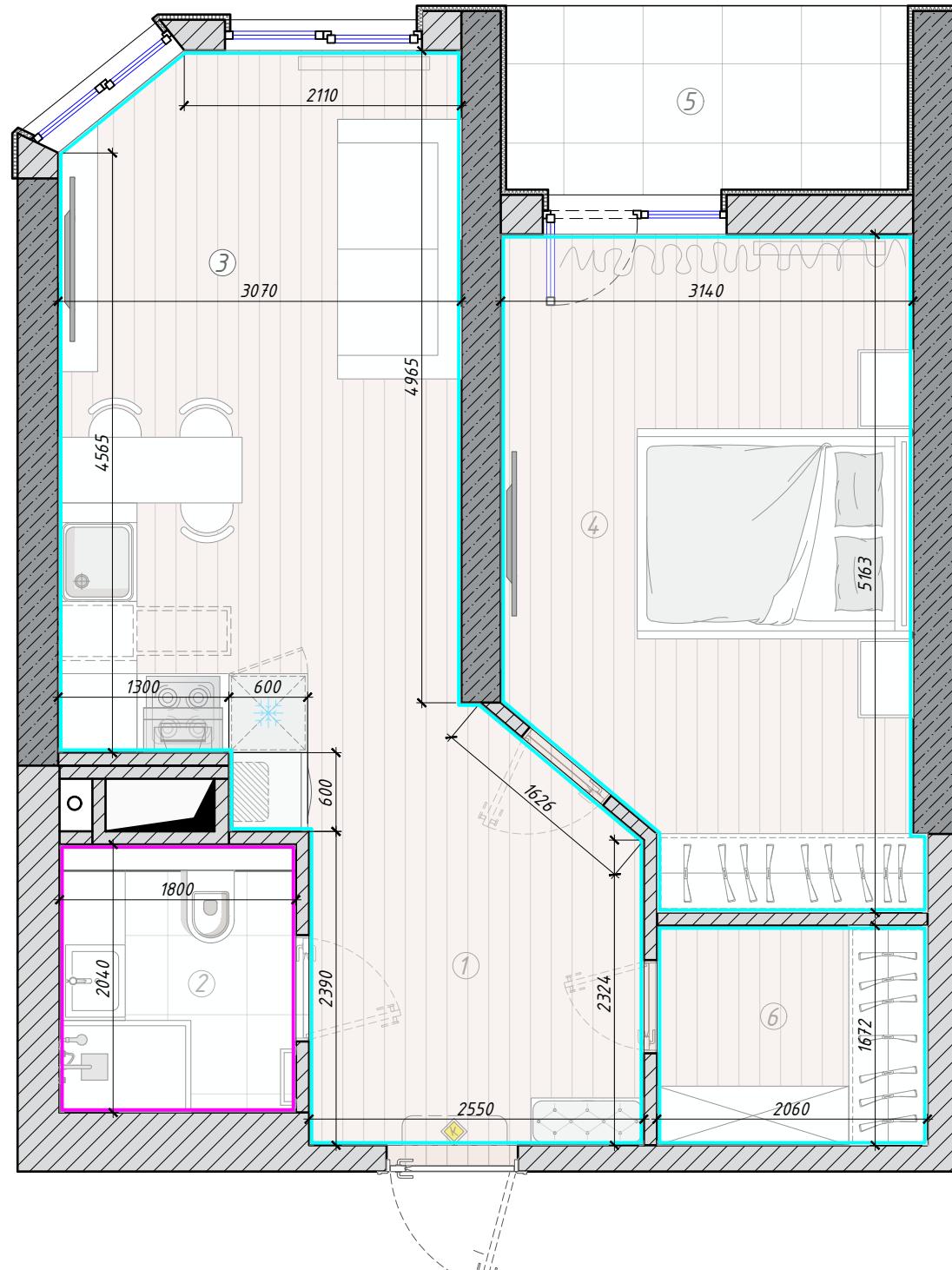
1. За отметку 0.000 принимаем отметку чистого пола (\approx 15-20 мм к существующему полу).
 2. На плане, условно, указано рекомендуемое направление укладки паркета, ламината.
 3. Количество напольного покрытия указано фактическое, без учёта на прирезку.
 4. Все размеры указаны в мм, уточнить на месте.

Размер листа А3

План полов М 1:50

FOR ROOM

План отделки стен М 1:50



Экспликация помещений

№	Наименование помещений	Площадь м ²
01	Прихожая	7.4
02	Санузел	3.7
03	Кухня	16.7
04	Спальня	15.0
05	Балкон	4.3 (1.3)
06	Гардероб	3.5
Общая площадь		47.6

Условные обозначения

- Несущие элементы (монолит)
- Стены, перегородки (газобетон)

Условные обозначения

- Обои AS Creation 37902-2
- Плитка Sandwood steam



Обои AS Creation
37902-2



Плитка Sandwood
steam

Эм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГАП		Пожар			22.04
Арх.					

Квартира по адресу:
пер. Курортный 1, кв. 214
г. Одесса

Стадия Лист Листов
ДП 12 12

План отделки стен М 1:50

FOR ROOM