

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 20.11.2020 № 494/20
по проекту внесения изменений в правила землепользования и
застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект
планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино,
СЗАО

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.11.2020 № 494/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 1141 участник.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 1.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или

			нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
2	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
3	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

4	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
5	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
6	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
7	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

8	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
9	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
10	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
11	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

12	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
13	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
14	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
15	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

16	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
17	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
18	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
19	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

20	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
21	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
22	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
23	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

24	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
25	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
26	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
27	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

28	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
29	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
30	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
31	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

32	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
33	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
34	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В предлагаемом ППТ предполагаются дома высокой этажности, что влечет за собой высокую плотность населения, нагрузки на транспортную инфраструктуру и имеет не эстетичный вид в совокупности с имеющимися жилыми зданиями.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом</p>
--	--	--	--

			<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
35	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
36	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
37	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
38	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
39	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
40	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
41	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
42	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
43	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
44	Поддерживаю с замечаниями	Считаю что парковка должна быть рядом с домом!!!	Позиция о поддержке проекта принята к сведению.

			<p>При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
45	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

46	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
47	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
48	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
49	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

50	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
51	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
52	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
53	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

54	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
55	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
56	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
57	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

58	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
59	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
60	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
61	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

62	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
63	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
64	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
65	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

66	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
67	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
68	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
69	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

70	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
71	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
72	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
73	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

74	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
75	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
76	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
77	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

78	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
79	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
80	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
81	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

82	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
83	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
84	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
85	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

86	Поддерживаю с замечаниями	<p>Не хочется видеть в своем районе бетонные коробки "человейники", дома на мой взгляд по внешнему виду нужно приблизить к существующей застройке 1970-80х годов</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
----	---------------------------	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
87	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
88	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
89	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
90	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
91	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
92	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
93	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
94	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
95	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
96	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
97	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
98	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
99	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
100	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
101	Не поддерживаю с замечаниями	Я категорически против расширения Парусного проезда за счет зеленых насаждений и многолетних деревьев вдоль всего Парусного проезда, уничтожения пешеходной зоны, а главное, газонов и деревьев.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
102	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
103	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
104	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
105	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
106	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
107	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
108	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
109	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

110	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
111	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
112	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
113	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

114	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
115	Поддерживаю с замечаниями	<p>Для таких новых вместительных домов, нужно делать более вместительные парковки</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
116	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
117	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
118	Не поддерживаю с замечаниями	У меня нет предложений	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
119	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
120	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
121	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
122	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
123	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

124	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
125	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
126	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
127	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

128	Не поддерживаю с замечаниями	Разрушение сложившейся территории	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
129	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

130	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
131	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
132	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
133	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

134	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
135	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
136	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
137	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

138	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
139	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
140	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
141	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

142	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
143	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
144	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
145	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

146	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
147	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
148	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
149	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

150	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
151	Не поддерживаю с замечаниями	Не согласна с перепланировкой	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>

152	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
153	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
154	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
155	Поддерживаю с замечаниями	<p>Плохо развита инфраструктура. Детский садик на 150 мест - очень мало.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
156	Не поддерживаю с замечаниями	Бред	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
157	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
158	Не поддерживаю с замечаниями	1. На месте домов по адресам Парусный проезд, 9 и Парусный проезд, 11 не формировать участок под	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>строительство высотных домов. Проектировать как стоянку для жителей домов и посетителей будущей поликлиники и физкультурную площадку для игры в футбол и хоккей.</p> <p>2. На месте домов по адресам Парусный проезд, 15; улица Фабрициуса, 16;улица Фабрициуса, 14;улица Фабрициуса, 12 изменить коды видов разрешенного использования с 2.6 (Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) на 2.5 - среднеэтажная жилая застройка.</p> <p>3. Против строительства высотного офисного здания с ФОК на месте дома по адресу Сходненская улица, 52к1</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	--	---

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
159	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
160	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
161	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
162	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
163	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
164	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
165	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
166	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
167	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
168	Не поддерживаю с замечаниями	Строительство ФОК преждевременно и не нужно	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
169	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
170	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
171	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
172	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
173	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
174	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
175	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
176	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
177	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

178	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком высокие дома и слишком плотна застройка	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
179	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Она скоро лопнет. Это не город, а муравейник. Раньше я любил этот город...</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

			<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
180	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возведение многоэтажных домов в сложившемся районе никак не улучшит жизнь москвичей проживающих в этом районе помимо усиленной нагрузки на инфраструктуру уплотнение жизни будет иметь ухудшающий эффект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры</p>

		<p>с точки зрения медицины. Увеличенное количество людей при усиливающихся вирусах только увеличит убыль населения. Конечно если политика правительства не направлена специально на это. А наплыв приезжих в старый и устоявшийся городской район только ухудшит криминогенную обстановку.</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	--

			<p>развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

181	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
182	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
183	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
184	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

185	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
186	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
187	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
188	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я категорически против данного проекта изменений ПЗЗ. Плотность застройки в разы увеличивается, что негативно скажется на качестве жизни меня и моих детей. Максимальный процент застройки не указан, что позволит</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

	<p>увеличивать плотность еще и еще раз. историческая выотность района нарушается. Наш район имеет базовую высоту 5-9 этажей. Лишь отдельные здания имеют высотность выше. Соответственно и в новом проекте максимальная высота домов должна быть не более 9 этажей. Плотность застройки относительно имеющейся не должна быть увеличена. Никаких коммерческих квартир в проекте не должно быть заложено. Этой возможности у застройщиков быть не должно. Только и строго квартиры под переезд. Коммерческая недвижимость в районе будет строится на месте сносимой Астрофизики и ТМЗ. Другой коммерческой застройки нам в районе не нужно. Соответственно требуют проект отклонить как нарушающий интересы всех жителей района. Проект категорически ухудшит жизнь из-за критического уплотнения, с которым не справится существующая инфраструктура - ни</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	---	--

		<p>коммуникации - вода, электричество, тепло, которые итак работают на пределе своих мощностей. Не справится общественный транспорт. резко ухудшится экологическая обстановка. ухудшатся условия по инсоляции. Детишкам не хватит места в садиках и школах (новые садики строятся на месте сносимых, а не в дополнение к ним - разве нет?)</p>	<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>
--	--	--	---

			<p>охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	--	--

			правил землепользования и застройки.
189	Поддерживаю с замечаниями	Лодочная 3, тоже нужно под реконструкцию и сделать социальным объектом	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>

190	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект создаст предпосылки для транспортного коллапса, будут вечные пробки, выезд на ул.Свободу будет невозможен в часы пик. Дороги не справятся с нагрузкой. Плотность населения увеличится, административное здание вообще не к месту, в Калейдоскопе пустуют административные помещения, т.к. это спальный район. Нельзя так плотно строить высотки! Проект требует пересмотра! Сносят 3-5 этажки, а строить собрались 18-25 этажей!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>
-----	------------------------------	---	---

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

191	Поддерживаю с замечаниями	Можно ещё реконструировать или расселить и снести дом по улице Сходненская 46/14. А то он всей ренновации сам развалится.	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.
192	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
193	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
194	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
195	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
196	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
197	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
198	Поддерживаю с замечаниями	Обязательно сделать дворы без машин и количество деревьев должно не уменьшиться, а лучше только увеличивать зелёные насаждения...	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>

199	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
200	Поддерживаю с замечаниями	<p>Строительство высотных домов, вместо 5 этажных уплотняет население района, не решает вопросы с парковочных мест жителей, озеленяет дворы только за счет территорий детских садов и школ, которые недоступны для прогулок жителей и их детей. Дворы без машин - недостаточной площади для обеспечения полноценного отдыха и прогулок многочисленным жителям новостроек. Строительство делового центра в непосредственной близости от метро - удобно для арендаторов, но создаст дополнительные трудности жителям близлежащих домов и лишат их части дворовой территории и зелени. К территории прилегает огромная полузаброшенная промышленная зона, может</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

		<p>быть имеет смысл использовать ее часть для строительства делового центра и организации зеленого парка для многочисленных молодых семей района, с нормальной, безопасной огороженной территорией и зелеными насаждениями.</p>	<p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	---	---

			<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
201	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
202	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

203	Не поддерживаю с замечаниями	Полностью теряется уникальный исторический облик района, сносятся интересные здания	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о сносе</p>
-----	------------------------------	---	--

			объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.
204	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
205	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
206	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
207	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
208	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
209	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Многоэтажные здания значительно ухудшают ощущение уютного пространства, увеличится количество жителей и машин (парковочные зоны по периметру квартала эту проблему не решают), что приведет к ухудшению качества жизни жителей района. Архитектурные решения крайне сомнительные. Проект категорически не поддерживаю.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

			<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной</p>
--	--	--	--

			<p>территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и</p>
--	--	--	--

			определяется на последующих стадиях проектирования.
210	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
211	Не поддерживаю с замечаниями	<p>прошу пересмотреть объемы вводимого жилья (возможно за счет сокращения этажности). При такой массовой застройке микрорайоны превратятся в макрорайоны, на новых пешеходных и велослорожках будет не протолкнуться. кроме того никак не оговаривается вопрос транспортной инфраструктуры, пробки на районе станут обыденностью. с парковками что будет? почему не предусмотрены новые парки (скверы), в которых новые (дополнительные) жители района будут проводить время (в Тушинском парке уже не протолкнуться в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

		<p>выходные в хорошую погоду).</p> <p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы</p>
--	--	---

			<p>благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
212	Поддерживаю с замечаниями	<p>Этот проект лучше чем проект 8 микрорайона куда видимо решили переселить основную массу жителей из сносимых домов, на отшибе... И опять-таки, не указана этажность домов, нет информации о парковках. Стихийные парковки - это утопия! Необходимо проектировать либо отдельные территории под бесплатную парковку для жителей переселяемых домов, либо подземные парковки. А так же, по возможности, убрать из проекта 1/4 часть планируемых к строительству домов. Новые жилые площади- это новый приток населения, в том числе из регионов из ближ. зарубежья. Москва- не резиновая!!! Район и так прилично заселён, не надо его перенаселять</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной</p>
--	--	--	---

			<p>инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
213	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

214	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
215	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
216	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
217	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

218	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
219	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
220	Не поддерживаю с замечаниями	Тихий, спальный район превратится чёрт знает что	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p>

			<p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
221	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

222	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
223	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
224	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
225	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

226	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
227	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
228	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
229	Поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день, прошу предусмотреть бесплатные подземные парковки</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
230	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
231	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
232	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
233	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
234	Не поддерживаю с замечаниями	Я против многоэтажной застройки. Считаю проект неудачным. Реновация идет на пятиэтажные дома и строить, взамен новые, надо незначительно выше, 6-7 этажей, не больше.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

			<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
235	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
236	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
237	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
238	Поддерживаю с замечаниями	1. Если не будут затронуты или будут увеличены бесплатные парковки автомобилей. 2. Если не будет сокращений бюджетных магазинов (прод и пром)	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
239	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
240	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
241	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
242	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
243	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
244	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
245	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
246	Поддерживаю с замечаниями	1. Помимо того, что боковые окна квартир не должны смотреть в окна других квартир или на стену есть ещё замечание: 2. Стоянка должна быть во всех дворах и не платная.	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно- технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
247	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
248	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

249	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
250	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
251	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
252	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

253	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
254	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
255	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
256	Не поддерживаю с замечаниями	Мне какой от этого толк?Мой дом не попал под реновацию	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
257	Не поддерживаю с замечаниями	Сильно повысится численность района. Парковок по-прежнему мало.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
258	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против массовой многоэтажной застройки района, Линия метро на сегодняшний день (Сходненская, Таганско-краснопресненская) сильно перегружена уже сейчас. Многоэтажная застройка существенно увеличит нагрузку на линию метро, добраться до работы будет существенно труднее.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не</p>
--	--	--	---

			являются предметом правил землепользования и застройки.
259	Поддерживаю с замечаниями	За обустройство площадок, детских садов, зелёных зон, но против создания больших "муравейников"	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p>

			<p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
260	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
261	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
262	Поддерживаю с замечаниями	<p>Расположенный возле ст. м. Сходненская деловой центр, является чрезмерно высоким и чрезмерно доминирует над окружающей территорией. Считаю его необходимо удалить.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>

			строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
263	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
264	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
265	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

266	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
267	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
268	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
269	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

270	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
271	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
272	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не предусмотрены парковки автотранспорта во дворах. Необходимо предусмотреть.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>

			землепользования и застройки.
273	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте не указано количество парковочных мест (платных\бесплатных\для инвалидов) на территории охватывающей проект. То, что в проекте преподносится как улучшение уже и так есть в районе застройки, например детские площадки уже оборудованы мягким покрытием из резиновой крошки, парковочные места в районе застройки имеются в достаточном количестве, проблем у жителей не возникает. В проекте указано, что «Главной идеей программы реновации является улучшение жилищных условий москвичей, проживающих в домах старой постройки, а также создание принципиально новых, открытых и удобных городских пространств. Программа предполагает переселение жителей из более чем 5 тысяч пятиэтажных домов в новое, комфортное жильё», «три трехэтажных жилых</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по</p>

		<p>дома авторской архитектуры будут реконструированы и переданы под социальные и административные нужды». Но не казано, что будет с 4 этажными домами на Нелидовской улице: дома №14 и №17, на Сходненской улице дома № 48 и № 50? За ними в непосредственной близости по проекту будет огромная и долгая стройка. Как показывает практика, стройка будет идти и днем и ночью. В каких условиях будут вынуждены жить жильцы вышеуказанных домов во время строительных работ? Так же не указано, что будет с двухэтажными домами № 4 и № 6 по улице Сходненская.</p> <p>Так же отмечу, что в доме № 17 по Нелидовской улице (в данном доме проживаю 37 лет) во время движения трамваев по улице Сходненская и метро, проходящего непосредственно под улицей Сходненская трясется мебель и посуда в кухонных шкафах, т.е. ощущается вибрация почвы. В проекте не</p>	<p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том</p>
--	--	--	---

		<p>указана безопасность застройки вдоль улицы Сходненская, осуществлялась ли проверка грунта? Данный эффект в доме № 17 появился после точечной застройки в районе, а именно домов №16 , №35/1 по ул. Сходненская, домов №22 и 26 по ул. Фабрициуса.</p> <p>В предлагаемых материалах не отмечено насколько увеличится по плану плотность населения на территории, как это повлияет на транспортную нагрузку!</p> <p>Считаю проект не доработанным и некачественно представленным.</p>	<p>числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
274	Не поддерживаю с замечаниями	Против точечной застройки.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

			<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

275	Поддерживаю с замечаниями	<p>Снос домов, прилегающих к улице Нелидовская и Парусный проезд, полностью нарушит облик района и искоренит его особый дух. Особенно, если смотреть со стороны улицы Сходненская в сторону кинотеатра Полет, который является визуальной доминантой и центром обозначенной для реновации территории. Считаю, что появление в этой части высотных домов совершенно неоправдано и уж точно не будет вписываться и удачно интегрироваться в имеющуюся архитектуру. В свою очередь, никак не повлияет с этой точки зрения снос домов по улице Фабрициуса – новые высотные здания в этом месте будут вполне оправданы. Особенно если говорить в дальнейшей застройке территории ТМЗ напротив. Но точно НЕ в историческом центре района! К этой застройке надо подходить очень бережно, с умом и душой.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p>
-----	---------------------------	--	---

			<p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
276	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
277	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
278	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
279	Не поддерживаю с замечаниями	будет только хуже	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
280	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
281	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
282	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
283	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
284	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
285	Поддерживаю с замечаниями	Все дома слишком серые. Надо разнообразить цветом	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования..</p>
286	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

287	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
288	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
289	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
290	Не поддерживаю с замечаниями	Мы не желаем усугублять дорожную обстановку. Мы не хотим выезжать из своих квартир	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
291	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
292	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Пока не могу поддержать, потому что непонятно, насколько увеличится нагрузка на территорию. Например, сколько квартир суммарно будут снесены и сколько построены. Или сколько семей/человек проживают сейчас и сколько будет проживать предположительно потом. Впечатляет, например, что на месте д. 19 к. 1 и 2 по Химкинскому бульвару по плану встают 4 здания, причем совсем не двухэтажных, с общим количеством подъездов 7.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>

			<p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>
--	--	--	--

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
293	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
294	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
295	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
296	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
297	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
298	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
299	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
300	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
301	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
302	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
303	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
304	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
305	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
306	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
307	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
308	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
309	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
310	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
311	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
312	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
313	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
314	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

315	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
316	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
317	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
318	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Несмотря на все плюсы, которые указаны в презентации, есть большой минус, который перекрывает все плюсы, а именно:</p> <p>Увеличение количества жилой площади приведёт к увеличению численности</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>жителей района, а за этим стоят одни минусы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества машин, что приведёт к увеличению загруженности автодорог, увеличению времени перемещения по району, а также уменьшению количества мест парковки автомобиля. - некомфортный прогонки в парках. - увеличение пассажиропотока в общественном транспорте. - загруженность спортивных объектов, которых итак дефицит. <p>И т.д.</p> <p>В жилом районе хочется чувствовать себя комфортно, отдохнуть от суеты и толпы.</p>	<p>Параметры и</p> <p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	---	--

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных</p>
--	--	--	---

			условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.
319	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
320	Не поддерживаю с замечаниями	Нет необходимости в постройке ФОКа.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
321	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
322	Поддерживаю с замечаниями	<p>Увеличить количество бесплатных парковочных мест. Платить за паркинг пенсионеры и инвалиды не могут. Деловой центр у м.Сходненская лишний. Лучше ещё один жилой дом.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы</p>

			<p>обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
323	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
324	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
325	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
326	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

327	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
328	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
329	Не поддерживаю с замечаниями	Оставить район в текущем виде	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>

			строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
330	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
331	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
332	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
333	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
334	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
335	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
336	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
337	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
338	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
339	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
340	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
341	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
342	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
343	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
344	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
345	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
346	Не поддерживаю с замечаниями	слишком плотная застройка	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			<p>переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
347	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
348	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
349	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
350	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
351	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
352	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
353	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
354	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
355	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
356	Не поддерживаю с замечаниями	не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
357	Поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день! Уделите пожалуйста больше внимания парковке. Не делайте ее слишком маленькой. И хотелось бы, что бы в доме был грузовой лифт. За ранее спасибо!</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и</p>

			<p>застройки.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
358	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
359	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
360	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

361	Не поддерживаю с замечаниями	Зелёный район превращается в каменные джунгли. Нужно больше озеленения.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
362	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
363	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
364	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
365	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
366	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
367	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
368	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
369	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
370	Не поддерживаю с замечаниями	Я против перенаселения района, замены малоэтажных кирпичных домов, на многоэтажные "муравейники". Также резко ухудшится ситуация с транспортом как частным, так и общественным.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	---

			<p>соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
371	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
372	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
373	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
374	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
375	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо снизить этажность возводимых жилых зданий не выше 12 этажей.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
376	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
377	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
378	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
379	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
380	Не поддерживаю с замечаниями	До какого года реализуется это нереализуемый проект?	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
381	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
382	Не поддерживаю с замечаниями	Я против небоскребов в моем районе (человеколюбивых). Это увеличит количество жителей. Уже сейчас выехать из района невозможно.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
383	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
384	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую</p>

		<p>плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1(те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям). Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей</p>	<p>внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>
--	--	---	--

		<p>фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность</p>	<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на</p>
--	--	---	--

		<p>застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p>	<p>последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства,</p>
--	--	---	--

		<p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>Выводы: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» необходимо</p> <p>!!!ОТКЛОНИТЬ!!! и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям, в связи с тем, что предлагаемые проектные решения не соответствуют целям и задачам программы реновации (см. вышеперечисленные замечания).</p> <p>Отдельно следует отметить крайне низкий</p>	<p>предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	---	---

		уровень квалификации как авторов данного проекта, так и руководства #Москомархитектура и ГАУ «Институт Генплана Москвы» #Генплан Татьяны Гук, не выявивших данные несоответствия на этапе разработки проекта.	
385	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
386	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
387	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

388	Поддерживаю с замечаниями	<p>В рамках концепции «двор без машин», должно быть предусмотрено АДЕКВАТНОЕ количество машиномест на АДЕКВАТНОМ расстоянии до входов в дома, и должна быть предусмотрена возможность подъезда к входу в дом для посадки пассажиров и разгрузке грузов!</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
389	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
390	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
391	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
392	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
393	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
394	Не поддерживаю с замечаниями	Хочу видеть свой район зеленым	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
395	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
396	Не поддерживаю с замечаниями	Огромное офисное здание у метро создаст транспортный коллапс	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
397	Не поддерживаю с замечаниями	Дом по новопоселковой 9а рушится	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
398	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
399	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
400	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
401	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
402	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
403	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
404	Не поддерживаю с замечаниями	На месте пятиэтажек которые НЕ включены в программу реновации стоят многоэтажки. Район вместо	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		<p>зеленого комфортного для жителей опять превращают в каменные джунгли.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	--	--

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
405	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

406	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Что понравилось:</p> <p>1. Спрямление Нелидовской улицы</p> <p>Что не понравилось:</p> <p>1. Применение принципа "двор без машин" в условиях московского спального района вызывает очень много вопросов. В России не распространена покупка машино-мест, взять ту же программу народный гараж - она провалилась. Все будут ставить свои машины во дворах.</p> <p>2. Деловой центр и ФОК около метро будут являться новыми центрами притяжения, к которым будут добираться в том числе на личном автотранспорте, как будет организована парковка и транспортное обслуживание?</p> <p>3. Увеличение в районе числа жителей сказывается на единственной дороге в центр - улица Свободы. Утром не возможно выехать из района, вечером заехать. Это прекрасно видно после заселения домов в Путилково. Постоянная пробка на Свободы-Волоколамке. Нужно расширение улицы</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p>
-----	------------------------------	---	--

		<p>Свободы, но в условиях близко расположенных жилых домов это очень сложная градостроительная задача. Как вариант расширить и продлить Сходненскую улицу до проезда Стратонавтов, что немного поможет разгрузить ул.Свободы.</p> <p>Таким образом без решения вопроса с парковочные пространством и транспортным обеспечением района, его расширение приведет только к усугублению имеющихся проблем.</p>	<p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
407	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Высотность застройки не соответствует озвученным мером нормам, опять ложь.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
408	Не поддерживаю с замечаниями	Дома по проекту выше чем 14 этажей, о которых обещал Сергей Собянин. Я считаю что жилой фонд	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>нужно обновлять, но только в том случае, если на его месте будут строиться дома не выше 12-14 этажей</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	---	---

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
409	Поддерживаю с замечаниями	<p>Нужно транспортную развязку сделать нормальной с Волоколамским шоссе. Сейчас уже ездить невозможно, а если жителей будет ещё больше, то ездить будет совсем не удобно</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не</p>

			является предметом правил землепользования и застройки.
410	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
411	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
412	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
413	Не поддерживаю с замечаниями	Проект предусматривает увеличение плотности застройки и населения района.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		<p>При этом транспортная инфраструктура (метро, наземный общественный транспорт, сеть улиц и дорог для личного транспорта) не справляются даже с существующим потоком пассажиров и автомобилей.</p> <p>Слова о увеличении зеленых пространств выглядят фарсом.</p> <p>Данный проект нельзя принимать к исполнению как снижающий качество жизни москвичей, жителей района и ставящий под угрозу благополучие города.</p> <p>Проект должен быть полностью переработан другими проектными организациями.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	---	---

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях</p>
--	--	--	--

			обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.
414	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
415	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
416	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
417	Не поддерживаю с замечаниями	Жителей микрорайона устраивает существующее положение вещей и район в перестройке не нуждается. Это безумие сносить крепкие кирпичные пятиэтажки, которые можно отремонтировать и которые простоят еще очень много времени.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
418	Поддерживаю с замечаниями	Объект "Административно-	Позиция о поддержке проекта

		<p>делового назначения" и ФОК рядом с метро вызывает тревогу. Даже сегодня, приезжающим из других районов к метро, негде оставить машины. А что будет после строительства этих объектов? Подземная стоянка местами всех не обеспечит. Категорически против!</p>	<p>принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	---	--

			правил землепользования и застройки.
419	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
420	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
421	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
422	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
423	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
424	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
425	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
426	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
427	Поддерживаю с замечаниями	Ограничить этажность домов 15 этажами, сделать дворы без машин, проложить велодорожки и парковки, обеспечить доступную среду для всех, установить побольше скамеек с спинками!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

428	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
429	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
430	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
431	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

432	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
433	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
434	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
435	Поддерживаю с замечаниями	Против бизнес центра около метро	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
436	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и</p>	<p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>
--	--	--	---

		<p>главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать</p>	<p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и</p>
--	--	--	---

		<p>комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью</p>	<p>инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и</p>
--	--	---	--

		<p>разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных</p>	<p>застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	--

		<p>гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6).в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p>	
--	--	--	--

		<p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале</p>	
--	--	--	--

		Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .	
437	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю, тк тушинским судом вынесено решение об исключении нашего дома из списка домов входящих в реновацию. Нам не нужны каменные джунгли. В проектах реновации не предусмотрены 4-х комнатные квартиры, а у нас она как раз 4-х комнатная. Не хотим менять условия проживания на худшие.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Программа реновации жилищного</p>
--	--	--	---

			<p>фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
438	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
439	Не поддерживаю с замечаниями	Оставить текущую этажность	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p>

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	---

			развития соответствующей территории.
440	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против увеличения высотности домов в районе	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
441	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
442	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

443	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
444	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
445	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
446	Не поддерживаю с замечаниями	Увеличение этажности района и плотности проживания недопустимо	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p> Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям </p>
--	--	--	---

			градостроительного развития соответствующей территории.
447	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
448	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
449	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
450	Не поддерживаю с замечаниями	против	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
451	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
452	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
453	Не поддерживаю с замечаниями	У домов забирают придомовую территорию и право ей распоряжаться, оформлять в собственность.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы об эксплуатации помещений, содержании общего

			<p>имущества в многоквартирном доме, а также об управлении многоквартирным домом не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
454	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
455	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
456	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

457	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
458	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
459	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
460	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

461	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
462	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
463	Не поддерживаю с замечаниями	<p>убогая облицовка домов, вырубка многолетних насаждений, не продуманная инфраструктура и нахрен не нужны пустые торговые центры</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>

			<p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

464	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
465	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
466	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
467	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

468	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
469	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
470	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
471	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

472	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
473	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
474	Не поддерживаю с замечаниями	<p>На рендере который Вы приставили отчетливо видна высокая застройка нашего уютного района. Так же на рендере у Вас очень мало машин. Где же будут парковать свой транспорт владельцы всей этой недвижимости? Я категорически против уплотнения населения нашего района.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной</p>
--	--	--	---

			<p>инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
475	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
476	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
477	Не поддерживаю с замечаниями	Стартовые площадки для домов под реновацию на нелидовской	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
478	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
479	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
480	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
481	Поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте НЕ учтено, строительство компанией ПИК по ул. Новопоселковой многоэтажных жилых домов. Это уплотнит еще больше 9,11 районы. Места в образовательных и медицинских учреждениях?</p> <p>Доп.образование?</p> <p>Бесплатные парковки?</p> <p>Пропускная способность автотранспорта ул. Свободы? Выезд из района Тушино в сторону центра?</p> <p>Проезд в метро?</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p>

			<p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
482	Не поддерживаю с замечаниями	Из зеленого, уютного района делают бетонное гетто	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил</p>

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	---

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
483	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
484	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
485	Не поддерживаю с замечаниями	В голосовании нету четкого перечня выдвигаемых предложений.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту

			<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
486	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
487	Не поддерживаю с замечаниями	Нет возможности дорог поселить такое количество людей	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
488	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
489	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
490	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
491	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
492	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
493	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
494	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
495	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
496	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

497	Не поддерживаю с замечаниями	Наш дом по адресу нелидовская 12 корп. 2 не входит в список домов программы реновация. Об этом вынесено решение суда вступившее в законную силу.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
498	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
499	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

500	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Протестую против уничтожения "народного парка" и зеленых насаждений между домом по адресу ул.Свободы д.45 с1 и ул.Свободы. Требую исключить данный пункт из проекта. Также, проектом не предусмотрено размещение автотранспорта на открытых парковках на УДС. Необходимо доработать проект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
501	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

502	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
503	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
504	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
505	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

506	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
507	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
508	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
509	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

510	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
511	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
512	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проекты необходимо отклонить как не только не доработанные, но вредные и потенциально опасные.</p> <p>1) Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p>

		<p>городскую среду.</p> <p>2) В случае реализации данных проектов плотность населения увеличится многократно, и вся нагрузка придется на существующую инфраструктуру : на Таганско-Краснопресненскую линию метро, которая перегружена уже сейчас, как Вы знаете, а на автодорогах - на тоннель под каналом на Волоколамском шоссе - там будет транспортный коллапс.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на</p>	<p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные в проекте виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>
--	--	--	---

		<p>расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>- То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) в проекте отсутствует больница</p> <p>5) мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих домах.</p> <p>6) не запроектирована школа.</p> <p>7) хранение автотранспорта - Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p>	<p>предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

513	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
514	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Высотность домов не больше 9-ти. Не нужны торговые и бизнес центры. Входы в метро сделать компактными. Увеличить количество парковок и сделать их доступными.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			землепользования и застройки.
515	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
516	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, так как, слишком объемная застройка, будет повышенное количество пробок, а их и так не мало на ул. Свободе. Уменьшили количество зеленых насаждений, и газонов.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

			<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства</p>
--	--	--	--

			территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
517	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
518	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
519	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
520	Поддерживаю с замечаниями	Хотелось бы понять, что подразумевается под "ФОК"? Бассейн? Элитный	Позиция о поддержке проекта принята к сведению.

		<p>фитнес-центр? Или общедоступный спортивный комплекс с бассейном для всей семьи?</p>	<p>При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные</p>
--	--	---	---

			<p>проектом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
521	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
522	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

523	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
524	Поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю, что около метро не нужно высотное здание делового центра.</p> <p>И предлагаю рассмотреть возможность сделать дополнительные парковочные зоны</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
525	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Дом 13 на Парусном пр по проекту практически лишен двора и полностью солнца. Рукотворная роща из 50-летних дубов и берез (между 13 и 11 домами) с птицами и белками вырубается. Это что, месть за отказ сносу дома? Нам, жильцам д.13, готовиться к физической защите своих законных интересов? Зачем деловой центр у метро, в окрестностях полно не занятых офисных площадей, адреса назвать? Поликлиника - это хорошо, но врачей вы где в нее наберете? В ныне действующих уже половина гастарбайтеры. Район полностью обеспечен местами для досуга и отдыха, он один из самых чистых и зеленых в городе. Все детские и спортивные площадки в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы</p>

		<p>последние 2-3 года обновлены. Вы их собираетесь ломать и делать заново? Может лучше сначала</p> <p>благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
--	--	--

			строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
526	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
527	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
528	Не поддерживаю с замечаниями	Представленные в данном проекте многоэтажные дома в районе Сходненской, Фабрициуса, Нелидовской,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		<p>Новопоселковой улиц нарушат целостность имеющейся сейчас малоэтажной застройки 1950-60х годов.</p> <p>Увеличение транзитной роли Нелидовской улицы, а так же строительство жилых домов с большой площадью цельного первого уровня-стилобата значительно снизят пешеходную проницаемость микрорайона.</p> <p>Следует рассмотреть возможность оборудования подземных мест парковки автомобилей, а так же обустройства игровых площадок без масштабной перестройки имеющихся зданий, пример такого соседства уже есть в этом микрорайоне: подземный гаражный кооператив во дворе Сходненской, 44 — если это было возможно в 1955 году, то наверняка возможно и сейчас.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p>
--	--	--	---

			<p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
529	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
530	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
531	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Меньше новых домов, особенно высотных, больше инфраструктуры - остронедобходимых автопарковок, школ, детских садов, спортивных площадок, поликлиник, парков.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не</p>
--	--	--	--

			<p>являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
532	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Замечание/предложение к пункту 12 пояснительной записка, территориальная зона с кодами видов использования 4.1, 5.1.2 - ограничить предельную высоту зданий, строений, сооружений 30 м при выходе из. м. Сходненская. Для большинства москвичей и гостей столицы первое впечатление о районе складывается при выходе из метро, что мы видим, сейчас выходя из м. Сходненская на пересечение улицы Сходненская и Химкинского бульвара, мы видим невысокую приветливую застройку, эти дома 4 -5 этажные, окутывают жителей создавая душевный облик</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p>

		<p>район. Что предлагается взамен, при выходе из метро мы увидим махину в 85 метров, что сразу будет давить, у человека сложится впечатление, что он ничтожен по сравнению с 85 метрами стекла и бетона. Это разрушит тот микроклимат, что есть в район. Предлагаю столь массивную доминанту высотой до 85 м перенести дальше от метро, а именно на пресечение ул. Сходенская и Лодочная.</p>	<p>соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
533	Не поддерживаю с замечаниями	Очень высокая плотность застройки!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
534	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
535	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
536	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
537	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
538	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
539	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
540	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
541	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
542	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
543	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
544	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
545	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
546	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
547	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
548	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
549	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

550	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
551	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Снизить этажность возводимых жилых домов, построить дополнительные школы, не возводить бизнес-центр на пересечении Сходненской и Химкинского бульвара.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			условий «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на
--	--	--	---

			последующих стадиях проектирования.
552	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
553	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю, т.к. транспортная нагрузка на дороги района значительно возрастет. Ветка метро самая загруженная в Москве.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
554	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>
--	--	--	--

		<p>моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы обеспеченности территории объектами</p>
--	--	---	--

		<p>домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на</p>	<p>социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	---	---

		<p>расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой</p>	
--	--	--	--

		<p>долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p>	
--	--	---	--

		<p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .</p>	
555	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

556	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Вы что думали, мы не заметим??</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников</p>
-----	------------------------------	---	--

		<p>общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует.</p>	<p>общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	---

		Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.	
557	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
558	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
559	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
560	Поддерживаю с замечаниями	По адресу: г. Москва, ул. Новопоселковая, д. 5 А, на 1-2 этажах жилого дома, на площади 761 кв.м. с 1992	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения

		<p>года располагается ОЧУ СОШ "Московская классическая гимназия". Договор аренды заключен с Департаментом имущества г. Москвы. Я являюсь сотрудником данной школы. Школа имеет государственную аккредитацию и лицензию. Обучаются дети с 1 по 11 класс. В школе учатся порядка 70 детей и работают 29 сотрудников. При сносе дома, в котором располагается наша школа, просим учесть интересы Гимназии и внести в проект предложение по дальнейшему размещению Гимназии в данном районе, так как дальнейшее существование школы необходимо как для нас, учителей так и для детей и их родителей.</p>	<p>и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
561	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

562	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
563	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
564	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
565	Не поддерживаю с замечаниями	<p>По представленному проекту не понятно какие дома будут построены.</p> <p>По 11 микрорайону вообще непонятно : сносят 9 домов,2 выселяют под реконструкцию, а строят только 2. В дом который уже строится войдут только</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>3 дома сносимых. А остальных куда? Далее, на проекте дом по Сходненской 4А стоит, а он вошел в программу реновации и подлежит сносу(в списках есть). Сейчас на Новопоселковой 15 находится магазин. Дом тоже под снос. А в проекте нет ни одного магазина в нашем микрорайоне. Проект должен быть доработан и представлен на настоящие слушания. Т.к. не все владеют компьютером.</p>	<p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и</p>
--	--	--	---

			<p>застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
566	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
567	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
568	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
569	Не поддерживаю с замечаниями	Очень плотно	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

			<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
570	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю. 1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по</p>

	<p>Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры,</p>	<p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>
--	--	---

		<p>позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным</p>	<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	---	---

		<p>комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных</p>	<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	--	--

		<p>гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	<p>среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
571	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Мне не нравится высота проектируемых зданий, получаются уже совсем каменные джунгли без</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>солнца. И форма зданий - просто коробки- создаёт агрессивную визуальную среду. Это всё, конечно, гармонирует с унылой громадой "Калейдоскопа", но разрушает уютную атмосферу микрорайона.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	--	---

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
572	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
573	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) утверждение абсолютно завышенной высотности как нормы</p> <p>2) малый срок и непрозрачный формат общественного обсуждения</p> <p>Необходим пересмотр проекта и проведение новых общественных обсуждений.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p>

			<p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием</p>
--	--	--	--

			официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.
574	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
575	Не поддерживаю с замечаниями	Значительно увеличиться количество жителей , а транспортная доступность на наземном транспорте и в метро - плохая в Южном Тушино. Не будет достаточного места для парковки машин. Уже сейчас полно платных парковок !	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
576	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против сноса качественных, добротных, неаварийных четырехэтажных и пятиэтажных домов; я против сноса домов, не все 100% собственников которых дали согласие на снос; возражаю против строительства Бизнесцентра у метро Сходненская.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
577	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
578	Не поддерживаю с замечаниями	Возражаю так как: 1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры

		<p>параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	--

		<p>проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной</p>
--	--	---	---

	<p>физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое</p>	<p>документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--

		<p>проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
--	--	---	--

579	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
580	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
581	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
582	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

583	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как: В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить</p>	<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и</p>
--	--	---	---

		<p>многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных</p>	<p>застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

		<p>жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p>	
--	--	--	--

		<p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
584	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
585	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
586	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p>

	<p>ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель</p>	<p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>
--	---	---

		<p>25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p>	<p>землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	--

		<p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-</p>	<p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

		<p>Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p>	
--	--	--	--

		Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!	
587	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
588	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
589	Не поддерживаю с замечаниями	Не представлены варианты переселения жителей. Очень высотная застройка. Необходимо снизить этажность	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные</p>

			<p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

			<p> Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям </p>
--	--	--	---

			градостроительного развития соответствующей территории.
590	Не поддерживаю с замечаниями	Проведение мероприятий приведет к увеличению нагрузки населения и жилищно-коммунальной инфраструктуры на территорию, социальную инфраструктуру и экосистему микрорайонов.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не</p>

			<p>являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
591	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
592	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
593	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Бизнес центр у метро не нужен жителям района, он создаст дополнительную нагрузку на транспортную инфраструктуру, в районе и так слишком много офисных и торговых площадей. В районе ухудшится качество жизни. Слишком много новостроек. Нет новых дополнительных машиномест.</p> <p>Существующие школы, поликлиники и детские сады переполнены. Транспортная ситуация стабильно ухудшается.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной</p>

			<p>инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
594	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
595	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
596	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
597	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как: В проекте ликвидируется существую щий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

		<p>были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной</p>	<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы</p>
--	--	---	--

	<p>городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро</p>	<p>обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p>
--	--	--

		<p>Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии</p>	<p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания</p>	
--	--	--	--

		жителям!	
598	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
599	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
600	Не поддерживаю с замечаниями	<p>На мой взгляд дома будут намного выше прежних, отсюда больше народа, перенасыщение</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

			<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной</p>
--	--	--	--

			территории не является предметом правил землепользования и застройки.
601	Не поддерживаю с замечаниями	Я не хочу жить в окружении высоток-муравейников. Мой дом не попал в реновацию, хотя он с 1954 года стоит и уже веспиться. У нас на Сходнен	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p>

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
602	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

603	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Категорически против итак понастроили нагородили пройти негде, кругом пробки, дышать нечем сначала тропинки и дорожки проектировать научитесь. Не поленитесь дойдите до мерто Сходненская до остановки в сторону Братцево посмотрите и попробуйте догадаться что надо сделать уже как два года подсказываю что не перекопать и не засеять травкой! И это не единственный пример.Перед проектированием надо хотя бы побывать на месте будущего проекта узнать мнение граждан проживающих там хотя зачем всё это и без этого всё согласовано поделено оплачено!!! Мало пробок? Москва резиновая. Всё равно что народ говорит!!! Всё уже куплено и поделено. Вот и весь проект На картинке всё удобно а в жизни нет.</p> <p>Но как обычно мнение жителей граждан не учитывается, уже всё решено!! А данный опрос для галочки с фильтрацией поддерживающих этот</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспечения территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
-----	------------------------------	--	---

		<p>проект! Слов просто больше нет за детей страшно.</p> <p>Много чего можно сказать но БЕС ТОЛКУ всё это.</p>	<p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания,</p>
--	--	---	--

			<p>касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
604	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>нет, это поддержать нельзя. У нас и так достаточно плотная застройка, если еще больше ее увеличить прайон превратится в гетто.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
605	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Изначально по программе реновации обещали застройку не выше 14 этажей, а сейчас говорят про 33 этажные строения. Это безобразный обман жителей округа. Требую пересмотреть этажность</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>домов по программе реновации.</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	--------------------------------------	---

			градостроительного развития соответствующей территории.
606	Не поддерживаю с замечаниями	Здания слишком большой высотности. Изначально предполагалось, что постройки будут ниже.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные</p>

			<p>проектом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
607	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) огромная, неуместная высотность на месте малоэтажного уютного микрорайона. Это приведёт к сильному ухудшению уровня жизни.</p> <p>2) странная процедура принятия решения по такому глобальному вопросу. В онлайн-формате, без оповещения по подъездам и всего чуть более недели.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том</p>
--	--	--	--

			<p>числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
608	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
609	Не поддерживаю с замечаниями	<p>категорически не поддерживаю, потому что будет резкое повышение нагрузки на инфраструктуру, которая и так еле жива. Ни одной больницы, слишком</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>высокая этажность.хотя нам мер Собянин обещал МАКСИМАЛЬНО 14 этажей.Построят ,по факту, только один детский сад и ни одной школы!!!!Метро не справляется уже с имеющимся количеством людей и есть только один выезд в город ,четез Волоколамский туннель-ион стот намертво сейчас в пробках.Нынешний проект - ЭТО УБИЙСТВО РАЙОНА</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды</p>
--	--	--	--

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
610	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю недопустимой застройку зданиями выше 14 этажей в принципе, к тому же, это противоречит обещаниям Мэра в отношении домов по реновации. Также в проекте нет решения вопроса парковок (у местного населения в основном нет денег на покупку парковочных мест по 1,5 млн!!) и вопроса транспортной загруженности. Южное Тушино уже сейчас страдает от пробок!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	--	---

			<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
611	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
612	Не поддерживаю с замечаниями	Данный проект приведет к перегруженности района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
613	Не поддерживаю с замечаниями	Против многоэтажной застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
614	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	---	---

		<p>многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
--	--	--	--

		<p>возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2</p>	<p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены</p>	
--	--	--	--

		<p>осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
615	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>

		<p>на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные</p>
--	--	---	---

		<p>многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на</p>	<p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
--	--	---	--

		<p>расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения</p>	<p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым</p>	
--	--	--	--

		столкновениям жителей между собой.	
616	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
617	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Указанный проект создаст НЕблагоприятные условия жизни. Слишком высокая плотность (увеличение почти в два раза). Достаточно домов, которые будут построены на месте ТМЗ. Метро и общественный транспорт будут перегружены. Нарушены нормы по инсоляции. Произойдет ухудшение экологической обстановки. Такая масштабная стройка уничтожит зелень в районе. Высотная застройка нарушит исторический облик района. Приведет к затенению. Поликлиника, детсады и школы уже перегружены. Данный проект выгоден только застройщику. Но не жителям района. Проект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>

		отклонить! Новые дома строить не выше 9 этажей!	<p>среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p>
--	--	--	--

			<p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
618	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Малоэтажная историческая застройка в районе Сходненской и Нелидовской улицы формирует облик района, который при точечном многоэтажном строительстве будет полностью уничтожен</p> <p>Против высотного строительства многоквартирных жилых домов. Оно лишит жителей</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>

		<p>комфортной городской среды. Проект значительно увеличит плотность населения и ухудшит и так проблемную транспортную доступность района.</p> <p>Против возведения огромного здания ФОК у метро Сходненская. Здание не оправдано ни с функциональной ни с архитектурной точки зрения</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Программа</p>
--	--	---	--

			<p>реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не</p>
--	--	--	---

			является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.
619	Не поддерживаю с замечаниями	Я против многоэтажной застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p>

			<p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
620	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Зелёные насаждения будут утрачены надолго. Без улучшения всех элементов инфраструктуры района такой большой приток новых людей неприемлем</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
621	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
622	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, так как увеличиваются плотность застройки, транспортная нагрузка, будут уничтожаться деревья.</p> <p>Предложение: только реконструкция домов, без</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p>

		<p>их сноса. Мы, жители Тушино хотим сохранить район тихим, спокойным и ЗЕЛЕНЫМ!</p>	<p>и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p>
--	--	---	--

			<p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания</p>
--	--	--	---

			<p>граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
623	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>категорически ПРОТИВ,потому что будет резкое повышение нагрузки на инфраструктуру,которая и так еле жива.Ни одной больницы,слишком высокая этажность.хотя нам мер Собянин обещал МАКСИМАЛЬНО 14 этажей.Построят ,по факту, только один детский сад и ни одной школы!!!!Метро не справляется уже с имеющимся количеством людей и есть только один выезд в город ,через Волоколамский туннель- ион стоит намертво сейчас в пробках.Нынешний проект - ЭТО УБИЙСТВО РАЙОНА</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

			<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	---

624	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте</p>	<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и</p>
--	--	---	---

		<p>которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности</p>	<p>застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают</p>	
--	--	--	--

		<p>достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
625	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против сноса старых крепких малоэтажных домов и расселения жителей в многоэтажки с увеличением плотности населения и уменьшения зеленых насаждений. Реализация данного проекта вызовет перегрузку и без того загруженных</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе</p>

		<p>дорог района и перегрузку социально значимых объектов, например: школ, детских садов, поликлиник, метро, социальных центров и др.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной,</p>	<p>объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной,</p>
--	--	--	---

			транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
626	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как: В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p>

		<p>главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать</p>	<p>дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	--	--

		<p>комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью</p>	<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	--	--

		<p>разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является</p>	<p>среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
627	Поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю, что должно быть больше парковочных мест. Также по проекту строится большое количество новых домов -</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не</p>

		<p>произойдёт увеличение числа жителей, при этом количество детских садов и школ не увеличивается. Также в районе обязательно нужен спортивный комплекс с бассейном.</p>	<p>рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p>
--	--	--	---

			<p>территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
628	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
629	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Категорически ПРОТИВ. Нет ни одной больницы для взрослых. Нет новых школ. Только один дополнительно детский сад. Ужасающая транспортная загруженность как в метро так и в общественном транспорте. А планируемое увеличение в 2.17 раз.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
630	Не поддерживаю с замечаниями	Необходимо сохранить малоэтажность.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>

			предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
631	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

	<p>высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы</p>	<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами</p>
--	---	---

		<p>(«Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной</p>	<p>социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	--

		<p>доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) в проекте отсутствует больница.</p> <p>5) в проекте отсутствует школа.</p> <p>6) в проекте не предусмотрено решение проблемы с транспортом (метро, наземный городской транспорт, автомобили и въезд/выезд из южного тушино в центр/из центра).</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
632	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

633	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
634	Поддерживаю с замечаниями	<p>Внести изменения в адресный перечень домов подлежащих включению в программу Реновации: улица Новопоселковая, дом 17</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
635	Поддерживаю с замечаниями	<p>Внести изменения в адресный перечень домов подлежащих включению в программу Реновации:</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения</p>

		улица Новопоселковая, дом 17	и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.
636	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
637	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
638	Не поддерживаю с замечаниями	Необходима больница в Тушино для взрослых, ибо на Волоколамске часты пробки, многих могут не довезти	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
639	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) в проекте отсутствует больница.</p> <p>2) в проекте отсутствует школа.</p> <p>3) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не</p>

		<p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с невероятно высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв.</p>	<p>являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>
--	--	---	---

	<p>метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют</p>	<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
--	---	--

		<p>лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>6) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>7) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается</p>	<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>8) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания</p>	
--	--	--	--

		жителям!	
640	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
641	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
642	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под неносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

	<p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по данному проекту</p>
--	--	---

		<p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за</p>	<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях</p>
--	--	---	---

		<p>планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз</p>	<p>проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что</p>	
--	--	---	--

		<p>неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
643	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю проект, т.к. при значительном уплотнении жилой застройки абсолютно не предусмотрены парковочные места для машин. Также совсем непонятно, что означает реконструкция ул.нелидовской. Каким образом эта реконструкция улучшит транспортную ситуацию в районе, а именно въезд и выезд из района. Увеличение</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p>

		<p>этажности жилых домов приведёт к увеличению жителей района, увеличению количества автомобилей, что в свою очередь полностью парализует движение внутри района.</p>	<p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности</p>
--	--	---	--

			<p>территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не</p>
--	--	--	--

			является предметом правил землепользования и застройки.
644	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте не продуманы дороги, коммуникации. Расположение высотных и малоэтажных домов совершенно не продумано, в результате малоэтажные строения будут окружены стеной высотных зданий останутся без света и без воздуха. Не учтены сан нормы размещения жилых строений. Не продумана система транспорта, при такой застройке существующие транспортные линии (уже сейчас работающие на пределе) станут просто не доступны для людей которым нужно добраться в центр города.</p> <p>Требую отклонить проект как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с</p>
--	--	--	--

			требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
645	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
646	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>Подробнее: 1) Повышены</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

		<p>предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы</p>	<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы</p>
--	--	--	--

		<p>(«Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p>	<p>обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p>
--	--	---	--

		<p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции</p>	<p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует</p>	
--	--	---	--

		школа.	
647	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как: В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

		<p>максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий</p>	<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не</p>
--	--	---	---

		<p>детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному</p>	<p>является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом</p>
--	--	--	---

		зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.	правил землепользования и застройки.
		5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных	

		<p>домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p>	
648	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p>

		<p>участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых</p>	<p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по</p>
--	--	--	--

		<p>домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1</p>	<p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих</p>
--	--	---	--

	<p>км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей</p>	<p>стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	---	--

		<p>Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p>	
--	--	--	--

		<p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
649	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

		<p>В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую</p>	<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не</p>
--	--	--	--

		<p>среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-</p>	<p>являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>
--	--	---	---

		<p>оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое</p>	<p>охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую</p>	
--	--	--	--

		отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.	
650	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

		<p>реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались</p>	<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами</p>
--	--	--	---

	<p>параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p>	<p>социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	---	---

		<p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

		<p>Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление</p>	
--	--	--	--

		на публичные слушания жителям!	
651	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2. Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>3. Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

		<p>проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>4. Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>5. В предлагаемом</p>	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный</p>
--	--	---	--

		<p>проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>6. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по</p>	<p>облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не</p>
--	--	---	--

		<p>этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>7. Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации,</p>	являются предметом правил землепользования и застройки.
--	--	---	---

		<p>так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>8. в проекте отсутствует больница.</p> <p>9. в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
652	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Нагрузка школы детские сады существенно возрастет. Аналогично возрастет нагрузка на медицинские учреждения коих в нашем округе не так много и те что есть не так</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>перегружены .</p> <p>Поскольку юг города Москвы и так задыхается постройка еще большего количества многоэтажных домов полностью перекроет поток свежего воздуха к югу города . Аналогично возрастет нагрузка на уже существующие инженерные системы</p> <p>Например взять даже канализацию .Я не уверен что действующая система канализации справиться с новыми домами опять же всё то очищенное потечет через весь город, поскольку река Москва У нас течёт с севера на юг.</p> <p>Неотъемлемой частью будет прирост сотовых вышек что На мой взгляд не лучшим образом будет влиять на здоровье населения в целом.</p> <p>Опять же нагрузка на Волоколамское шоссе существенно возрастет на общественный транспорт в целом..</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>
--	--	--	---

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
653	Не поддерживаю с замечаниями	Сохраните малоэтажную застройку для спального	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

		района. Не надо его превращать в гетто	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>
--	--	--	---

			строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
654	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2. Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>3. Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>

		<p>ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>4. Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га.</p>	<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и</p>
--	--	---	---

		<p>Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>5. В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>6. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового</p>	<p>инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим</p>
--	--	--	---

		<p>назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p>	<p>требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>7. Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>8. в проекте отсутствует больница.</p> <p>9. в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
--	--	---	--

655	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Наши школы уже перегружены. в районе нет больницы для взрослых. Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта? Этот проект - это воровство будущего у наших детей.</p> <p>Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку. Принимать проекты ни в коем случае нельзя. Они превращают район в бетонное гетто. Их нужно отклонить и сделать новые, нормальные проекты, с нормальной плотностью населения.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры</p>
-----	------------------------------	---	---

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	---

			<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
656	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Из данного проекта не понятно какой снесенный дом куда планируется переселить. Насколько новые дома соответствуют СНиП по звукоизоляции и какая вентиляция условиях интенсивного шума от самолётов которые интенсивно планируют летать и летаю уже год в непосредственной близости от жилых домов района. Также непонятна судьба уже существующих деревьев в бульварах и скверах, насколько все будет переделано или сохранено.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на</p>

			<p>официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно- эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	--	--

			<p>среды.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
657	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Категорически против увеличения численности населения в районе!!</p> <p>Проект сырой, да и просто опасный для жителей района</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-</p>

			эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
658	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

		<p>где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом.</p>	<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный</p>
--	--	--	--

	<p>Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов</p>	<p>облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не</p>
--	---	--

		<p>максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В</p>	<p>являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания,</p>	
--	--	---	--

		<p>поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны</p>	
--	--	--	--

		<p>соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
659	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я требую отклонить проект как нарушающий градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

		<p>Собянина и отправить на переработку. Проект не учитывает текущее соотношение инфраструктуры к кол-ву жителей с предлагаемым. Высотная плотная застройка и увеличение числа проживающих в 2 раза приведет к транспортному и социальному коллапсу.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил</p>
--	--	---	---

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	---

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
660	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p>

	<p>в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает</p>	<p>жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>
--	---	--

		<p>заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-</p>	<p>землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	--

		<p>оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде</p>	<p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
--	--	--	--

661	Поддерживаю с замечаниями	<p>1. В проекте не отображено расчетное количество уличных парковок для жителей новых кварталов, будут ли они для них бесплатными (попадут ли в зону муниципальных паркоматов), а также нет информации о количестве подземных машиномест и возможности их аренды.</p> <p>2. Сохранить гораздо больше существующих давно растущих деревьев на Парусном проезде, увеличить количество зеленых насаждений на придомовых территориях.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p>
-----	---------------------------	---	---

			<p>общественных обсуждениях.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
662	Поддерживаю с замечаниями	1. В проекте не отображено расчетное количество уличных	Позиция о поддержке проекта принята к сведению.

		<p>парковок для жителей новых кварталов, будут ли они для них бесплатными (попадут ли в зону муниципальных паркоматов), а также нет информации о количестве подземных машиномест и возможности их аренды.</p> <p>2. Сохранить гораздо больше существующих давно растущих деревьев на Парусном проезде, увеличить количество зеленых насаждений на придомовых территориях.</p>	<p>При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопросы</p>
--	--	---	--

			<p>обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
663	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Плотность района увеличивается в 2 раза, но при этом открываются лишь 2 новых детских сада. Будет нехватка школ, поликлиник (уже сейчас</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>запись в детскую поликлинику сильно вперед, также как в стоматологию), этажность выше обещанной (14 этажей вместо 6).</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	--

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
664	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, так как при застройке района многоэтажными домами значительно увеличивается число жителей, при этом не представлено изменение дорожной ситуации в районе. Не предусмотрено расширение дорог, не продуман вопрос выезда из района, ограниченного каналом. Не предполагается построить школы. Против, отправить на доработку!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
665	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11. - требуется исправить и сохранить существующий ЗУ.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку и сформировать земельные участки под всеми зданиями с указанием вида разрешенного использования 2.6.</p> <p>Планируется снос школ, расположенной на первом этаже многоквартирного дома по адресу Новопоселковая ул. дом 5а.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

	<p>Однако в проекте нет ни одной школы . Требую запроектировать школу с количеством мест, соответствующему планируемому населению района. для этого зоне планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже № 11.1 дать разрешенный вид использования - 3.5.1.</p> <p>Для зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже №12.1 - установить разрешенный вид использования: 3.4.2 - для стационарной медицинской помощи.</p> <p>для зоны №10.1 установить максимально допустимую высоту - 50 м. Предлагаемая высотность 75 м не соответствует архитектурному облику района, чрезмерно повысит плотность населения.</p> <p>Для зоны 15.1 (детское дошкольное учреждение) установить максимально допустимую высоту - 9 м.</p> <p>Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных</p>	<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом</p>
--	--	--

		<p>обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в</p>	<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

		<p>интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в</p>	
--	--	--	--

		<p>сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести по окончании режима повышенной готовности публичные слушания.</p>	
666	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против.</p> <p>Превышены предельные параметры высотности жилой застройки, сносят 5-этажные дома, стоят 17 - 20 этажей.</p> <p>Увеличение плотности застройки более 25 тысяч кв. м. на Га, что превышает параметры комфортной городской среды.</p> <p>уничтожается действующий детский сад при увеличении плотности населения</p> <p>Предлагаемое решение по парковке в подземном паркинге, где машиноместа придется покупать - невыполнимо из-за падения доходов из-за пандемии и сложившийся экономической ситуации.</p> <p>В проекте отсутствует больница и школа</p> <p>Проектом не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

		<p>предусмотрено развитие транспорта, а даже текущая ситуация пугающая - с детьми утром в автобус не войти!!!</p> <p>Требую проект в текущей редакции отозвать и направить на пересмотр и корректировку.</p>	<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности</p>
--	--	--	---

			<p>населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
667	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Предлагаю снизить высотность застройки до 40 метров, а минимальный процент застроенности фронта застройки до 60% в следующих зонах планируемого размещения объектов капитального строительства : 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 12.1, 14.1. Также прошу предложить решения по наземному хранению автотранспорта дополнительно к подземным парковкам, которые организуются только для новых домов, т.к плотность застройки возрастает, и заселенность района вырастает должны быть предусмотрены дополнительные парковочные места в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

		<p>достаточном количестве помимо, подземных парковок. Подземные парковки будут являться собственностью жильцов вновь возводимых домов, при условии покупки, если жильцы новостроек не будут покупать эти парковочные места, то ставить свой автотранспорт они будут на придомовой территории других домов, что в корне неправильно.</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

668	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий</p>	<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и</p>
--	--	---	---

		<p>детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному</p>	<p>застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных</p>	
--	--	--	--

		<p>домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
669	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Оставить малоэтажную застройку! Сохранить зелёный район! Продумать транспортное сообщение с центром города(постоянные пробки на ул. Свободы, на Волоколамском ш.)</p> <p>Нехватка в уже</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>существующих условиях садов, школ, поликлиник.</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	---	---

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
670	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только недоработанный, но вредный и потенциально опасный. Существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. Могу предположить, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет двукратным (эти два района разделены</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том</p>

		<p>лишь чиновниками, а в реальности являются единым жилым массивом с общими поликлиниками, центрами соц защиты и тп).</p> <p>Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Самое страшное то, что в районе нет больницы для взрослых (только 7я детская больница). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае? Наши школы уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда должны пойти ново прибывающие дети? Наш район очень зеленый. Вместо этого даже на вашем проекте мы видим БЕТОН. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы. Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на</p>	<p>числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

		<p>переработку. И вообще руки прочь от Южного Тушина!!!!</p>	<p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
671	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

		<p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	---	---

		<p>программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной</p>
--	--	---	--

		<p>превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение</p>	<p>документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>б) в проекте отсутствует</p>	
--	--	---	--

		<p>больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
672	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Требую ОТКЛОНИТЬ проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 9 и 11 микрорайонов района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения.</p> <p>В предлагаемом проекте выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>

		<p>В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1 (те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям).</p>	<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	---	---

		Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.	
673	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
---	---	---

674	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
675	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
676	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
677	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
678	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
679	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
680	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
681	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
682	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
683	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
684	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
685	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
686	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
687	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
688	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
689	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
690	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
691	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
692	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
693	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
694	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
695	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
696	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
697	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
698	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
699	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
700	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
701	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
702	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
703	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
704	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

705	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
706	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
707	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
708	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
709	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
710	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
711	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
712	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
713	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
714	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
715	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
716	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
717	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
718	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
719	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
720	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
721	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
722	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
723	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
724	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
725	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
726	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
727	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
728	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
729	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
730	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
731	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
732	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
733	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
734	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
735	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

736	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю, что дома авторской архитектуры надо отреставрировать и оставить жилыми	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
737	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
738	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
739	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
740	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

741	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
742	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
743	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
744	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
745	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
746	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
747	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
748	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
749	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
750	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
751	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
752	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
753	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
754	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
755	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
756	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
757	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
758	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
759	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
760	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
761	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
762	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
763	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
764	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
765	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
766	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
767	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
768	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
769	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
770	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
771	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

772	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
773	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
774	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
775	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
776	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
777	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
778	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
779	Не поддерживаю с замечаниями	Будет много жителей в новых домах, будет много машин и район "встанет" в вечных пробках	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
780	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
781	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
782	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
783	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
784	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
785	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Отсутствует информация о планируемом озеленении территории (сохранении/расширении/с окращении).</p> <p>Отсутствует информация об этажности планируемой</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>новой застройки территории.</p> <p>Недостаточно полная информация относительно сохраняемых старых исторических строениях. Вероятно, имеются в виду дома №44-52 по четной стороне Сходненской улицы, но из приложенного описания этого понять невозможно.</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
786	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

787	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
788	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
789	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
790	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
791	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
792	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
793	Не поддерживаю с замечаниями	Нужны многоуровневые парковки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>

			правил землепользования и застройки.
794	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
795	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
796	Поддерживаю с замечаниями	<p>По проекту дом 45 стр 1 будет выходить прям на улицу. Видимо это дублер ул. Свободы. Категорически против. Я житель этого дома. Все окна квартиры выходят на ул. Свободы. На данный момент, имея небольшую зелёную зону до ул. Свободы, очень шумно (особенно летом при открытых окнах) и пыльно. Если этой зоны не будет, то мы задохнемся в пыли и выхлопных газов. Против</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные</p>

		<p>устройства дублер вдоль дома 45 стр 1 по ул. Свободы. Тем более сейчас эта зелёная зона служит местом для выгула собак.</p>	<p>проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил</p>
--	--	--	--

			землепользования и застройки.
797	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
798	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
799	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
800	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
801	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
802	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
803	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
804	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
805	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против любого нового строительства!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
806	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
807	Не поддерживаю с замечаниями	Сочувствую жильцам	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
808	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
809	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
810	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
811	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
812	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
813	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
814	Не поддерживаю с замечаниями	Добрый день. 1. В проекте необходимо четко указать парковочные места для автомобилей (во всех визуализациях проекта	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		<p>паковочные места отсутствуют, а в описании сказано (вскользь).</p> <p>2. При увеличении количества жителей района за счет уплотнения застройки необходим расчет транспортных потоков (из расчета 1 автомобиль на 3 человека) и предложения по улучшению транспортной инфраструктуры с указанием конкретных сроков (а не виртуальная реконструкция Нелидовской). Также рассмотреть возможность постройки дополнительных дорог для выезда с района (в настоящее время с этим проблема).</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p>
--	--	---	---

			<p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
815	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
816	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
817	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
818	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
819	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
820	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
821	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
822	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
823	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
824	Поддерживаю с замечаниями	Я считаю, что детский физкультурно - оздоровительный комплекс надо построить не около метро, там и так много всего для досуга детей, а ближе к улице Лодочная или Фабрициуса. Там совсем нет никаких развивающих комплексов для детей. Это не правильно. Не нужно строить высокие дома, уже сейчас не хватка парковочных мест. Нужно больше парковок для машин. Рядом с улицей Сходненская д. 16, хотелось бы чтобы был парк, гулять с детьми негде.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p>

			<p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил</p>
--	--	--	---

			землепользования и застройки.
825	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
826	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
827	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
828	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
829	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
830	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
831	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
832	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
833	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
834	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
835	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
836	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
837	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
838	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
839	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
840	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
841	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
842	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
843	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
844	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
845	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
846	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
847	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
848	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
849	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
850	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
851	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

852	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
853	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
854	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
855	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
856	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
857	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
858	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
859	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
860	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
861	Поддерживаю с замечаниями	Этажность домов до 12	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
862	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
863	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
864	Не поддерживаю с замечаниями	Улица Свободы уже практически стоит. Собирается убрать дублер ул. Свободы - вообще будет одна сплошная пробка. Хватит строить человейники в высоту	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
865	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
866	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
867	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
868	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
869	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

870	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
871	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
872	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
873	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
874	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
875	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
876	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
877	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
878	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
879	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
880	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
881	Не поддерживаю с замечаниями	а	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
882	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
883	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
884	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
885	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
886	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
887	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
888	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
889	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
890	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
891	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
892	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
893	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
894	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
895	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
896	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
897	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
898	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
899	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
900	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

901	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
902	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
903	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
904	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
905	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
906	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
907	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
908	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
909	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
910	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
911	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
912	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
913	Не поддерживаю с замечаниями	Предлагаю в проект добавить девятиэтажки серии П-18-01/09Б, как по мне, так они гораздо хуже чем пятиэтажки их окружающие.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
914	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
915	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
916	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
917	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
918	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
919	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
920	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
921	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
922	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
923	Не поддерживаю с замечаниями	Не нравится	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
924	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
925	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
926	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

927	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Требую ОТКЛОНИТЬ проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 9 и 11 микрорайонов района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения.</p> <p>В предлагаемом проекте выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и</p>
-----	-------------------------------------	---	--

		<p>нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1(те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям). Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают</p>	<p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное</p>
--	--	---	---

		<p>возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность</p>	<p>месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-</p>
--	--	--	---

	<p>застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам</p>	<p>эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	---

		<p>среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>Выводы: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» необходимо ОТКЛОНИТЬ и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям, в связи с тем, что предлагаемые проектные решения не соответствуют целям и задачам программы реновации.</p> <p>Отдельно следует отметить крайне низкий уровень квалификации как авторов данного проекта, так и руководства «Москомархитектуры» и ГАУ «Институт Генплана Москвы» Татьяны Гук, не выявивших данные несоответствия на этапе разработки проекта.</p>	
928	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
929	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
930	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
931	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
932	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
933	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
934	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком большая плотность застройки и увеличение нагрузки на район. Снос школы. Отсутствие взрослой больницы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	--	---

			правил землепользования и застройки.
935	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
936	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
937	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
938	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
939	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
940	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
941	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
942	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
943	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
944	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
945	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
946	Не поддерживаю с замечаниями	Не нужны чело­вейники, снизить этажность, добавить подземного	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		<p>паркинга, уменьшить число маленьких студий.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	---

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Планировочные и инженерно- технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
947	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
948	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
949	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
950	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
951	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
952	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
953	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
954	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
955	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
956	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
957	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
958	Не поддерживаю с замечаниями	против порчи старых районов Москвы	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
959	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
960	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
961	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
962	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
963	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
964	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
965	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
966	Не поддерживаю с замечаниями	Увеличится плотность застройки, нет транспорта, дома по реновации строятся низкого качества. Я категорически против	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	---

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос об используемых строительных материалах не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
967	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
968	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

969	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
970	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
971	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
972	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
973	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
974	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
975	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
976	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
977	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
978	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
979	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
980	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
981	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
982	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
983	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
984	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
985	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
986	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
987	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
988	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
989	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
990	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
991	Не поддерживаю с замечаниями	-	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

992	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Завышена максимальная этажность застройки по программе реновации, предложенная мэром Москвы (14 этажей).</p> <p>2. Не предусмотрено строительство новых подъездных путей к микрорайонам Южного Тушина. Сейчас уже ул. Свободы стоит в пробках.</p> <p>3. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» полностью разрушает сложившийся облик микрорайона.</p> <p>4. В проекте отсутствует школа.</p> <p>5. В проекте отсутствует больница.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>
-----	------------------------------	---	---

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
993	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
994	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
995	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
996	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
997	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
998	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
999	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1000	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1001	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1002	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1003	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1004	Не поддерживаю с замечаниями	Мало зеленых насаждений, не до конца продуманно про парковочные места.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил

			землепользования и застройки.
1005	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1006	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект предусматривает уплотнительную высотную застройку и превратит тихий зелёный район в очередной безликий с номинальными вкраплениями деревьев. Количество машиномест не соответствует количеству вводимых жилых и офисных площадей. Предлагаемые изменения в транспортной инфраструктуре явно недостаточны и приведут к транспортному коллапсу. Предлагаю переделать проект с уменьшением высотности зданий, увеличением числа зелёных зон.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>

			<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>
--	--	--	--

			землепользования и застройки.
1007	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1008	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1009	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1010	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1011	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1012	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1013	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1014	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1015	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1016	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1017	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1018	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1019	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1020	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1021	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1022	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1023	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1024	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1025	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

1026	Не поддерживаю с замечаниями	данный проект не поддерживает , а вносит дисбаланс в архитектурно-исторический вид района. Выглядит НЕ эстетично.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
1027	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1028	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1029	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1030	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1031	Не поддерживаю с замечаниями	<p>я против строительства ФОК, сотрудники приезжающие на работу, будут занимать парковочные места жителей, размещение машин в гаражах мало кто себе может позволить, слишком высокая этажность домов</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и</p>
--	--	--	--

			<p>застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1032	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1033	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1034	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1035	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1036	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1037	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1038	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
1039	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1040	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1041	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1042	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1043	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1044	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1045	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1046	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1047	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1048	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1049	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1050	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1051	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1052	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1053	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1054	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1055	Не поддерживаю с замечаниями	.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1056	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1057	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1058	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1059	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1060	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1061	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1062	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1063	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1064	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1065	Не поддерживаю с замечаниями	уменьшить этажность новой жилой застройки.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p>

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p>
--	--	--	---

			соответствующей территории.
1066	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1067	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1068	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1069	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1070	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1071	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1072	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1073	Не поддерживаю с замечаниями	Добрый день. Увеличение плотности застройки за счет увеличения этажности вызовет существенное ухудшение	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

		<p>эпидемиологической обстановки в районе, ухудшит условия пользования общественным транспортом и дорогами общего пользования. Проектом не предусмотрена больница для взрослых - прошу обязательно включить в проект развития.</p> <p>За ФОК и ДДО - спасибо, поддерживаю.</p> <p>Также хотелось увеличить количество и площадь зеленых зон.</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p>
--	--	--	--

			<p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

1074	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1075	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1076	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1077	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
1078	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1079	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1080	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1081	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1082	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1083	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1084	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1085	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1086	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1087	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1088	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1089	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1090	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1091	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1092	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1093	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1094	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1095	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1096	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1097	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1098	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1099	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1100	Поддерживаю с замечаниями	Хочу чтобы Химкинский бульвар д 23 тоже попал в проект реновации	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
1101	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1102	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только не доработанный, но вредный и потенциально опасный. Ниже перечислены причины, почему надо так сделать.</p> <p>В своем твиттере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>

	<p>тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества). Могу предположить, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет двукратным (эти два района разделены лишь чиновниками, а в реальности являются единым жилым массивом с общими поликлиниками, центрами соц защиты и тп).</p> <p>Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Попробуйте войти утром в час пик в автобус с коляской на бульваре Яна Райниса на остановке "Яна Райниса. дом 20"? Подскажу - вы туда не войдете.</p> <p>А что же с автотранспортом? А тут мы имеем ситуацию еще более тяжелую. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из</p>	<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос об установке ограждений не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>
--	--	--

	<p>района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта?</p> <p>Но самое страшное то, что в районе нет больницы для взрослых (только 7я детская больница). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае?</p> <p>Наши школы уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда должны пойти ново прибывающие дети?</p> <p>Концепция "двор без машин" приведет к дорожным и парковочным войнам. Ко всеобщей шлагбаумизации района (а шлагбаумы провоцируют уже столкновения внутри домовых территорий). К невозможности пользоваться личным автотранспортом, что существенно понизит качество жизни прежде всего родителей с маленькими детьми и людей, имеющих на</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	--

	<p>иждивении пожилых родственников.</p> <p>Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. 9 этажей в нем уже высоко. Вы же предлагаете этажность выше 14 этажей. Это не допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки</p> <p>К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже на вашем проекте мы видим БЕТОН. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы.</p> <p>Перенаселение всего района, которое будет сопровождено Затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---

		<p>уехать хоть куда-нибудь.</p> <p>Образец обращения приведён ниже. Его краткое содержание:</p> <p>Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	
1103	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1104	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1105	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1106	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1107	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только не доработанный, но вредный и потенциально опасный. Ниже перечислены причины, почему надо так сделать.</p> <p>В своем твиттере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>

	<p>знаю количества). Могу предположить, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет двукратным (эти два района разделены лишь чиновниками, а в реальности являются единым жилым массивом с общими поликлиниками, центрами соц защиты и тп).</p> <p>Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? А что же с автотранспортом? А тут мы имеем ситуацию еще более тяжелую. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта?</p> <p>Но самое страшное то, что в районе нет больницы для взрослых (только 7я детская больница). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных</p>	<p>среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос об установке ограждений не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>
--	--	--

	<p>будут возить на трамвае?</p> <p>Наши школы уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда должны пойти ново прибывающие дети?</p> <p>Концепция "двор без машин" приведет к дорожным и парковочным войнам. Ко всеобщей шлагбаумизации района (а шлагбаумы провоцируют уже столкновения внутри домовых территорий). К невозможности пользоваться личным автотранспортом, что существенно понизит качество жизни прежде всего родителей с маленькими детьми и людей, имеющих на иждивении пожилых родственников.</p> <p>Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. 9 этажей в нем уже высоко. Вы же предлагаете этажность выше 14 этажей. Это не допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и</p>
--	--	--

		<p>низкоэтажной застройки</p> <p>К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже на вашем проекте мы видим БЕТОН. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы.</p> <p>Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь.</p>	<p>замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1108	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1109	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1110	Поддерживаю с замечаниями	Сохранить кинотеатр "Полет" и дома, оставшиеся от немецкого городка "Сотка"	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>

			<p>Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
1111	Поддерживаю с замечаниями	<p>Сохранить кинотеатр " Полет", и городок " Сотка" постройки 1945 года.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>

			<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
1112	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1113	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1114	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1115	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1116	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1117	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1118	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1119	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1120	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Новые дома должны быть 6-14-этажными, как обещал мэр, затеяв реновацию. С людьми, голосовавшими "против", но вынужденными переселяться - работать так, как работает риэлтер, вплоть до устраивающего их варианта. Мы вменяемы, и не попросим за квартиру в пятиэтажке коттедж.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

			<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в</p>
--	--	--	--

			том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.
1121	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1122	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1123	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1124	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1125	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1126	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Использование проекта "двор без машин" не приемлем. У каждой второй семьи есть автомобиль и организовывать парковки на периферии жилой зоны не выход и совершенно не устроит людей.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>

			землепользования и застройки.
1127	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1128	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1129	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под неносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

		<p>участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	---	--

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее</p>
--	--	---	---

		<p>социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает</p>	<p>соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

		<p>угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
--	--	---	--

1130	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1131	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1132	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным</p>	<p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p>
--	--	--	--

		<p>максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить</p>	<p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное</p>
--	--	---	---

		<p>многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность</p>	<p>месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

		<p>застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам</p>	
--	--	---	--

		<p>среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не спроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» ,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8</p>	
--	--	---	--

		<p>района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания.</p>	
1133	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1134	Не поддерживаю с замечаниями	Не достаточно инфраструктурных ресурсов (дет. садов, поликлиник, школ) для обслуживания запланированного объема новых жителей района.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1135	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1136	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1137	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я категорически против реновации в целом: она предполагает уплотнительную застройку, население наших районов растет и увеличивается нагрузка на всю ту же инфраструктуру. Так, метро и дороги невозможно и бессмысленно расширять, здесь требцется только контроль количества населения. В районе нет взрослых больниц, школы и поликлиники работают на пределе своих возможностей. Решения этих проблем не предлагается.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>
------	------------------------------	--	---

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1138	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только недоработанный, но вредный и потенциально опасный.</p> <p>В своем твитере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города</p>

	<p>самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества). Нетрудно понять, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет как минимум двукратным.</p> <p>Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Уже сейчас невозможно войти утром в час пик в автобус и в вагон метро на станции Сходненская, Тушинская.</p> <p>С автомобильным транспортом ситуация еще более тяжелая. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там</p>	<p>Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки. Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>
--	--	---

	<p>чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта?</p> <p>В районе нет больницы для взрослых (только детская больница № 7). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае?</p> <p>Школы Южного Тушино уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда пойдут учиться ново прибывающие дети?</p> <p>Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. Проектом предлагается этажность выше 14 этажей. Это не допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки</p> <p>К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже стадии проекта мы видим бетонные коробки. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы.</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p>
--	--	--

		<p>Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь.</p> <p>Требую отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1139	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
1140	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО:

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика проекта предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО, и рекомендации Городской комиссии.

**Уполномоченный
представитель
Городской комиссии**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 017A8F6600F8AB67AD4A0FD8AF4231BC74

Владелец: Селина Анна Ивановна

Срок действия с 14.07.2020 09:03:25 по 14.10.2021 09:13:25

**Селина
Анна Ивановна**