

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 20.11.2020 № 526/20
по проекту планировки территории микрорайона 8 района Южное
Тушино (СЗАО)

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО) (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.11.2020 № 526/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 1060 участников.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 0.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

| № | Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных |
|---|---|--|
|---|---|--|

| | | | |
|---|-------------|--|---|
| | | | обсуждений предложений и замечаний |
| 1 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 2 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 3 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 4 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|---|-------------|--|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 5 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 6 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 7 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 8 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 9 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 10 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 11 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 12 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 13 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 14 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 15 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 16 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 17 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 18 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 19 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 20 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 21 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 22 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 23 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 24 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 25 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 26 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 27 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 28 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 29 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 30 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 31 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|------------------------------|------|--|
| 32 | Не поддерживаю с замечаниями | 1111 | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 33 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 34 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 35 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 36 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 37 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 38 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 39 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 40 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 41 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 42 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 43 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 44 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 45 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 46 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 47 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 48 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 49 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 50 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 51 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 52 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 53 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 54 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 55 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 56 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 57 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 58 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 59 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 60 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 61 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 62 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 63 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 64 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 65 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 66 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 67 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 68 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 69 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 70 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 71 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|---------------------------|---------------------------|---|
| 72 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 73 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 74 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 75 | Поддерживаю с замечаниями | Слишком плотная застройка | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| | | | <p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 76 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 77 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 78 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 79 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 80 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 81 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 82 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 83 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 84 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 85 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 86 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 87 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 88 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 89 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 90 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 91 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 92 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 93 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 94 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|----|-------------|--|---|
| 95 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 96 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 97 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 98 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 99 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 100 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 101 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 102 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 103 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 104 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 105 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 106 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 107 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 108 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 109 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 110 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 111 | Поддерживаю с замечаниями | Хочется, чтобы дом по улице сходненская 18а переселили недалеко от метро | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 112 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 113 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 114 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 115 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 116 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 117 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 118 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 119 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 120 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 121 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 122 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 123 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------|---|
| 124 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 125 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 126 | Не поддерживаю с замечаниями | Оставить все как есть | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 127 | Поддерживаю с замечаниями | Добавить детский сад, школу и поликлиники. То, что предусмотрено проектом, явно недостаточно. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 128 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 129 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 130 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 131 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 132 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 133 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 134 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 135 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 136 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 137 | Поддерживаю с замечаниями | Поддерживаю реновацию и предлагаю включить еще и дом по адресу бульвар Яна Райниса 19, корп. 2. Дом длинный 12 подъездный, 9 этажный. Нерентабельно. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | проекта планировки территории. |
| 138 | Не поддерживаю с замечаниями | Предлагаю строить на месте сносимых зданий подобные, а не муравейники на 1млн жильцов. Эти дома уродуют район. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 139 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 140 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 141 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 142 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 143 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 144 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Необходимо предусмотреть удобный и безопасный подъезд для автомобилей к жилым домам, фокам, садам и школам! Нужно организовать бесплатные парковочные места в соответствии с увеличением этажности домов!</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров</p> |
|--|--|--|--|

| | | | | |
|-----|-------------|--|---|----------------------------------|
| | | | плотности высотности планируемой застройки, содержащихся проекте. | и в |
| 145 | Поддерживаю | | Рекомендовано учету. Рассматриваемый проект подготовлен соответствии положениями правовых Российской Федерации и города Москвы. | к в с актов |
| 146 | Поддерживаю | | Рекомендовано учету. Рассматриваемый проект подготовлен соответствии положениями правовых Российской Федерации и города Москвы. | к в с актов |
| 147 | Поддерживаю | | Рекомендовано учету. Рассматриваемый проект подготовлен соответствии положениями правовых Российской Федерации и города Москвы. | к в с актов |
| 148 | Поддерживаю | | Рекомендовано учету. | к |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 149 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 150 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 151 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 152 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 153 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 154 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 155 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| 156 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 157 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 158 | Поддерживаю с замечаниями | По улице Сходненская дом 28А, дом не попадает под реновацию. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 159 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не предусмотрено увеличение мест в детских садах и школах. Единственный проект сада на другом конце микрорайона от основной застройки вдоль Донелайтиса. Количество машиномест не соответствует запроектированной площади застройки, а также не указаны расположения гаражей.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 160 | Не поддерживаю с замечаниями | В принципе против застройки улиц многоквартирными домами | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>без строительства новых дорог. Трафик района и так очень плотный. Встанет всё в глухую пробку. Особенно улица Фабрициуса и следовательно Свобода</p> | <p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|
| | | | учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте. |
| 161 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 162 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 163 | Не поддерживаю с замечаниями | Добрый день. Не поддерживаю проект с таким количеством новых домов запланированных к вводу! В проекте 23 дома, половина из которых не 1- 2-3 подъездные, а массивные комплексы! К тому же неизвестной этажности. На все это количество домов | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>запланировано строительство всего лишь одного детского сада и не одной школы! По представленному проекту не будет подземных парковок. Стихийной парковки для такого количества новых домов и их жителей просто не хватит! Район из комфортного, зелёного и не густонаселенного превратится в Путилково или Павшинскую пойму, со всеми вытекающими проблемами- отсутствие парковочных мест, мест в школе и садах. В такой интерпретации проект не устраивает, сократите количество запланированных домов вдвое и предложите проекты строительства новых социальных объектов для детей, спорта, мед, учреждения и досуга!!!</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | содержащихся в проекте. |
| 164 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 165 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 166 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 167 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 168 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 169 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 170 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 171 | Не поддерживаю с замечаниями | Дорожная сеть в районе не развита. Увеличение жителей приведёт к огромным пробкам. Не | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | хватает парковочных мест во дворах. | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте. |
| 172 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 173 | Не поддерживаю с замечаниями | сперва необходимо расширения дорог (проезжей части) вокруг | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|---|--|
| | | строительных площадок, так как будут постоянные пробки вокруг строительных площадок | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 174 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 175 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 176 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 177 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 178 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 179 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--------------------------|--|
| 180 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 181 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 182 | Не поддерживаю с замечаниями | Я против высотных домов. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 183 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 184 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 185 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 186 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 187 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 188 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 189 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 190 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 191 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 192 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 193 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 194 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|---|
| 195 | Поддерживаю с замечаниями | ЧТО БУДЕТ С ГСК ТОПОЛЬ ? | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p> |
|-----|------------------------------|-----------------------------|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | общественных обсуждениях. |
| 196 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 197 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 198 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 199 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я против массовой многоэтажной застройки района, Линия метро на сегодняшний день (Сходненская, Таганско-краснопресненская) сильно</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>перегружена уже сейчас. Многоэтажная застройка существенно увеличит нагрузку на линию метро, добраться до работы будет существенно труднее.</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 200 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 201 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 202 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 203 | Поддерживаю с замечаниями | Против многоквартирных домов | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 204 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 205 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 206 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 207 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 208 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 209 | Поддерживаю с замечаниями | В связи с увеличением кол-ва проживающих | Позиция о поддержке проекта |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>людей в одном доме, пропорциональная нагрузка ляжет на уже имеющуюся школу (Туристская 11 к2). В которой и так в начальной школе кол-во учащихся доходит до 30 человек. Нужны дополнительные школьные учреждения.</p> | <p>принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки,</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | содержащихся в проекте. |
| 210 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 211 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 212 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 213 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 214 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 215 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 216 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 217 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 218 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 219 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 220 | Поддерживаю с замечаниями | Обеспечить зеленые зоны и удобство пользования личными автомобилями | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 221 | Не поддерживаю с замечаниями | Не желаем усугублять дорожную обстановку и выезжать из своих квартир. жителям района это не нужно | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| 222 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не могу поддержать, пока не будет понятно, насколько увеличится плотность населения. В квартале между Туристской ул. и пр. Донелайтиса сносится 13 пятиэтажек и строится 13 домов большей этажности. Нельзя ли сообщить, сколько квартир сносится и сколько будет построено, чтобы были не общие фантазии о "дворах без машин", а что-то конкретное.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной</p> |
|-----|------------------------------|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 223 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 224 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 225 | Не поддерживаю с замечаниями | Не нашел информации как и главное куда будут переселять людей. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 226 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 227 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 228 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 229 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 230 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 231 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 232 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 233 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 234 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 235 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 236 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 237 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---|---|
| 238 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 239 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 240 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 241 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Поддерживаю только в том случае, если будет предусмотрено переселение людей из домов попавших под реновацию в близлежащие дома, с удалённостью от метро Сходненская такой же как было (в моем случае</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | <p>пешком 5 минут), или меньше. В противном случае, если эти оба условия не выполнены, мое согласие прошу считать не действительным. А так все нравится.</p> | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 242 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---|--|
| 243 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 244 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 245 | Поддерживаю с замечаниями | <p>По проекту срезаются большие участки на улицах Аэродромная начало и конец, Туристская начало и конец, если на Туристской еще можно компенсировать. То Аэродромная сильно страдает в пешеходной зоне. Эта улица используется больше для подъезда к дому и сильного расширения не требует.</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 246 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 247 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| 248 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 249 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 250 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 251 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Увеличить число бесплатных парковочных мест. Платить за паркинг пенсионеры и инвалиды не могут. Физкультурно-оздоровительный комплекс желательно с бассейном.</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 252 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 253 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|--|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 254 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 255 | Не поддерживаю с замечаниями | Оставить район в текущем виде | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|---|
| | | | объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 256 | Поддерживаю с замечаниями | Дома должны быть не более 12ти этажей | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 257 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 258 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 259 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 260 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 261 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>В проект необходимо включить строительство многоуровневого паркинга для автотранспорта, так как строительство парковок лишь по внешнему периметру не решит проблему нехватки парковочных мест</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 262 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 263 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ огромная недоработка:</p> <p>1) в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>укладываются в концепцию современного города; нерациональное использование территории, вследствие этого – непривлекательность территории для жителей и для инвесторов;</p> <p>2) не учтены интересы и пожелания жителей домов, попавших в реновацию, остаться в своём квартале, так как стартовой площадки для начала старта волнового переселения в квартале не организовано. Наши обращения во все инстанции никак не отразились в данном проекте.</p> <p>Кроме того, рассматривать данный проект без информации о графике переселения и очередности для жителей сносимых домов, без гарантий остаться в своём квартале абсолютно невозможно. 3) Квартал потерял свою уникальность: на месте малоэтажной застройки с насаждениями, вырос бетонный, многоэтажный безликий «монстр». Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как</p> | <p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала;</p> <p>2) владельцев гаражей обеспечить машино-местами либо крытыми парковками; 3) снизить этажность возводимых домов и уплотнение застройки; 4) перед согласованием проекта проинформировать жителей о графике переселения и очередности сноса домов, попавших в реновацию, с указанием конкретных домов и адресов для переселенцев.</p> | <p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 264 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день. Прошу пояснить как будет осуществляться въезд в гараж дом Бульвар Яна Райниса 31? На схеме там расположены пешеходные площадки и зелёные насаждения!!!</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 265 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> |

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | | <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 266 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Жилые дома в ужасном стиле! Вид микрорайона станет жутким! Слишком большая этажность - пробки в районе обеспечены! Жить люди будут в бетонных джунглях, совсем без солнца. Это гетто по американскому типу строится что ли?</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий и сооружений не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 267 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 268 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 269 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 270 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Неизвестно на сколько увеличится количество жителей и не предусмотрено увеличение количества школ , детских садов и поликлиник. один детский сад в другой стороне от основной застройки микрорайона - это мало. Вместо Донелайтиса 22 и 24 лучше построить дополнительные сад/школу/поликлинику, тем более рядом Фоксходня . На плане смотрятся некрасивым аппендиксом.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Не предусмотрены парковочные места. Концепция двор без машин хороша , когда есть куда ставить эти машины и не за миллионы рублей.</p> | <p>предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> |
| 271 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 272 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 273 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 274 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 275 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 276 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 277 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 278 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 279 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 280 | Поддерживаю с замечаниями | Нужно больше зелёных зон и расширение подъездных дорог к Южному Тушино | Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 281 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 282 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 283 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 284 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------------|---|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 285 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 286 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 287 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 288 | Не поддерживаю с замечаниями | Я против перенаселения района, замены малоэтажных кирпичных домов, на многоэтажные | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>"муравейники". Также резко ухудшится ситуация с транспортом как частным, так и общественным.</p> | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 289 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 290 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 291 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 292 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 293 | Не поддерживаю с замечаниями | На наш взгляд в предлагаемом ППТ огромный, критический изъян: 1). в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>укладываются в концепцию современного города; нерациональное использование территории, вследствие этого – непривлекательность территории для жителей и для инвесторов; 2). не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов; ущемлены наши права; нет гарантии остаться в этом квартале. В проекте все новые дома расположены на месте старых пятиэтажек, которые планируется снести, а их жителей переселить в другие мкр.? Почему не</p> | <p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Общественные обсуждения по</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>предусмотрена стартовая площадка? Наше предложение: Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> | <p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 294 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 295 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 296 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Слишком много этажей в домах планируется, количество жителей увеличится не в 2 и не в 3 раза!!! При этом в окружении новых огромных домов ни нового садика, ни новой школы, ни поликлиники. Куда они все пойдут? А машины куда деть, в пробке на выезд на Волоколамку застрянем навечно!</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|---------------------------|---|--|
| | | | транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте. |
| 297 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 298 | Поддерживаю с замечаниями | Предлагаю в районе "западного моста", на пересечении ул. Сходненская и Строительный проезд построить станцию метро, между м. Сходненская и м. Тушинская | Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> |
| 299 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 300 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 301 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Уменьшить высотность возводимых зданий по проезду Донелайтиса до 12 этажей. Рассмотреть возможность строительства пристройки к школе 2097 (корпус у проезда</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | | |
|--|--|--|-----------------|---|
| | | <p>Донелайтиса) спортзалом конференцзалом.</p> | <p>со и</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p> |
|--|--|--|-----------------|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 302 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 303 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я против строительства небоскребов в нашем районе, это в несколько раз увеличит количество жителей. Уже сейчас невозможно выехать из района.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 304 | Не поддерживаю с замечаниями | Предлагаемый проект не улучшает внешнего облика района, не улучшает качество жизни жителей района | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 305 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против расширения Нелидовской улицы, против уплотнения застройки, против высотных домов - на участке №6, в зоне 6.2 вместо многоквартирного дома предусмотреть многоуровневый гараж. В зонах 6.1,6.3 код видов разрешенного использования изменить с 2.6 на 2.5 (многоквартирных домов не выше 8 этажей). На участке №7 в зоне 7.1 код видов разрешенного использования изменить с 2.6 на 2.5 (многоквартирных домов не выше 8 этажей).</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p> |
|-----|------------------------------|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| | | | транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 306 | Поддерживаю с замечаниями | В рамках концепции «двор без машин», должно быть предусмотрено АДЕКВАТНОЕ количество машиномест на АДЕКВАТНОМ расстоянии до входов в дома, и должна быть предусмотрена возможность подъезда к входу в дом для посадки пассажиров и разгрузке грузов! Виды, количество и возможности объектов инфраструктуры должны соответствовать предполагаемому количеству населения. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|---------------------------|--------------------------------------|--|
| | | | <p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 307 | Поддерживаю с замечаниями | Не указаны сроки исполнения проекта. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом проекта планировки территории.</p> |
| 308 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 309 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 310 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 311 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 312 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 313 | Не поддерживаю с замечаниями | По сути это уплотнительная застройка без новых школ, детских садов и полноценных зеленых зон. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |
|-----|------------------------------|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | | <p>требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
| 314 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Хочу видеть свой район зеленым, а не заселены, когда не куда выйти погулять</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
| 315 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 316 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 317 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 318 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Не надо увеличивать этажность, изучите европейский опыт реновации!</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 319 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Перед домом по ул. Нелидовская д. 20. к2 заброшенный детский сад и гаражи. Почему нельзя организовать стартовую площадку для близлежащих попадающих под реновацию домов? Объяснений мы так и не получили. Нас значит переселят подальше от метро, а потом для кого-то построят новые дома.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении</p> |
|-----|------------------------------|---|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | | <p>жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 320 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Увеличение плотности застройки, превращение зеленого уютного района в каменные джунгли.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. |
| 321 | Не поддерживаю с замечаниями | Слишком высокая этажность новой жилой застройки. Даже по рендерам видно, что это 20-30 этажей вместо 5. Район станет перегружен и превратится в гетто с муравейниками. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 322 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 323 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 324 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 325 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 326 | Не поддерживаю с замечаниями | Категорически против этажности - жилые дома должны быть не выше 12 этажей | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 327 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 328 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Данный проект повышает плотность застройки и населения.</p> <p>Общая площадь озеленения снижается.</p> <p>Снижается безопасность и комфорт проживания в районе, а также санитарно-гигиенические характеристики.</p> <p>Усугубляются транспортные проблемы (метро, наземный общественный транспорт, личный транспорт).</p> <p>В итоге существенно снизится качество жизни в районе и городе в целом.</p> <p>Проект необходимо полностью переработать.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 329 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 330 | Не поддерживаю с замечаниями | не поддерживаю разрушение крепких кирпичных строений. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------------|---|
| | | | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 331 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 332 | Не поддерживаю с замечаниями | Оставить как есть | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 333 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 334 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Возведение высокоэтажных домов значительно увеличит плотность населения.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 335 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 336 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 337 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|------------------------------------|--|
| 338 | Не поддерживаю с замечаниями | Я против уплотнения нашего района! | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |
|-----|------------------------------|------------------------------------|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|--|
| | | | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 339 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Не понятна этажность планируемой застройки. И это пугает.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 340 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На мой взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлемые архитектурные решения.</p> <p>1) В центре жилого квартала до сих пор</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехники и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения</p> | <p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению, такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это</p> | <p>развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши (инициативной группы) обращения во все инстанции:</p> <p>Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.;</p> <p>обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.;</p> <p>№ 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.;</p> <p>обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.;</p> <p>№ МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.;</p> <p>обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей расселяемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>этом квартале.</p> <p>Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем:</p> <p>территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование:</p> <p>Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15,</p> | <p>организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------|---|---|
| | | <p>77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.)</p> | |
| 341 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 342 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 343 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 344 | Не поддерживаю с замечаниями | Платные парковки уже есть.. Все дворы забиты машинами. Как говорят паркинг вокруг домов или стоянки?! На такое количество домов и людей-площадь парковки будет размером с ипподром? Или вместе с квартирами будут давать бесплатные парковочные места неважно подземный или | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>наземный? На донелайтиса нет такого потока машин, чтобы расширять дорогу. Да и сходненский ковш вполне подходит под статус зелёного оазиса-там как раз и можно обновить и лавочки и площадки.</p> | <p>обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту. |
| 345 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 346 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 347 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| 348 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 349 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 350 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 351 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Предложения:</p> <p>1) Территории плоскостных одноэтажных кирпичных гаражей, расположенных по адресу: Аэродромная, вл.16, к. 1, а также заброшенных и полуразрушенных бывших детских ясель Тушинского</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | <p>машиностроительного завода, находящихся по адресу: ул. Аэродромная вл. 12, к. 2 использовать как стартовую площадку для</p> <p>СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМОВ по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Но территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона № 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. И, соответственно, проектом Планировки микрорайона № 8 эти ветхие объекты строительства были оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо, так как это противоречит заявленным целям программы Реновации!</p> <p>Требования:</p> <p>1) Включить земельные участки с кадастровыми</p> | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | <p>номера 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки «Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории микрорайона № 8 района Южное Тушино СЗАО».</p> <p>2) Так как описание проекта не соответствует документам проекта по (Цветочный проезд не относится к микрорайону № 8 Южного Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений, то описание проекта необходимо внести соответствующие изменения.</p> | <p>территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 352 | Поддерживаю с замечаниями | Против бизнес центра около метро | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 353 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в</p> | <p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с</p> | <p>и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p> физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей. </p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6).в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | | <p>недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .</p> | |
| 354 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Добрый день. Я живу в доме б-р Яна Райниса 31, и помимо того что нас предпочли не заметить в этом проекте , так еще, если судить по проекту, то перекрывается единственный прямой подъезд к нашему уже давно функционирующему подземному паркингу, перекрывается как въезд так и выезд, остается острый угол въезда (выехать будет вообще не возможно), с таким расположением это будет препятствовать использование нашей собственности по прямому назначению. Кроме того это единственный подъезд к нашему дому с которого можно повернуть в обе стороны как на въезд так и выезд. У нас и так скапливается много машин и образуются периодически заторы на пересечении</p> | <p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Территория в</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>проезда Донелайтиса и б-ра Яна Райниса, если реализовать подобным образом проект Донелайтиса просто остановится, в нашем доме 4 подъезда этажность 16-22, 386 мест на подземной парковке все эти машины каким образом должны выезжать из паркинга (и во дворе дома тоже все места заставлены автомобилями). Кроме этого машина сбора мусора сможет подъехать к мусорным контейнерам так же только через подъезд который планируется перекрыть, таким образом как вывозить отходы, как нам заезжать во двор и в подземный паркинг, все это не волновало людей которые разрабатывали этот проект. Кроме того площадь увеличивается в два раза, но там где возводят основные площади застройки садик и школу не организывают, а проектируют на другом конце квартала в 1,5 км от большинства домов, школа 2097 к которой приписаны наши адреса и так переполнена но про школу предпочли вообще забыть!</p> | <p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------------|---|---|
| | | В микрорайоне начнется калапс | |
| 355 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 356 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 357 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 358 | Не поддерживаю с замечаниями | Предлагаю оставить текущую этажность застройки и плотность населения | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------------|--------|--|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 359 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 360 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 361 | Не поддерживаю с замечаниями | Против | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 362 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 363 | Не поддерживаю с замечаниями | Вас и собякина нужно судить, как предателей своего народа, Родины, чести и достоинства. | Не рекомендовано к учету, так как данный вопрос не является предметом общественных обсуждений. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 364 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| 365 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 366 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Увеличение этажности района и плотности проживания людей недопустимо</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 369 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 370 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 371 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 372 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 373 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 374 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 375 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 376 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 377 | Не поддерживаю с замечаниями | Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду. Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не</p> | <p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой. «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного</p> | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|---|--|
| | | кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания. | утверждения организатором. |
| 378 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 379 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 380 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 381 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 382 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 383 | Не поддерживаю с замечаниями | Плотная застройка, не будет парковок из-за излишек машин, мало зелёных насаждений, вид домов ужасен. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Архитектурный облик зданий и сооружений не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 384 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 385 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 386 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 387 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|--|
| 388 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 389 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 390 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 391 | Не поддерживаю с замечаниями | Не поддерживаю | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 392 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 393 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 394 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 395 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 396 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 397 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 398 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 399 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| 400 | Поддерживаю с замечаниями | <p>1. Обязательно рассмотреть многоуровневные парковки для автомобилей (опять идёт строительство и не учитывают, что жителям не куда парковать свой автотранспорт)</p> <p>2. Перенести Деловой центр в другое место с наземной или подземной парковкой, т. к. около метро будет невероятное количество автотранспорта.</p> <p>3. Жилые парные дома надо перепроектировать так, чтобы друг на друга смотрели лифтовые холлы, а квартиры имели красивые виды</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p> |
|-----|---------------------------|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. |
| 401 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 402 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 403 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|------------------------|--|
| 404 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 405 | Не поддерживаю с замечаниями | У меня нет предложений | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 406 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 407 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| 408 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 409 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 410 | Не поддерживаю с замечаниями | Нет возможности дорог поселить такое количество людей | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 411 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 412 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 413 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 414 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 415 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|-----|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 416 | Не поддерживаю с замечаниями | Нет | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 417 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 418 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 419 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 420 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 421 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 422 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 423 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 424 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 425 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 426 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 427 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 428 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 429 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не хочу переезжать из нашего квартала. Очень мало в проекте стоянок для личного транспорта на открытых стоянках. Мы хотим стартовую площадку для нашего квартала на месте заброшенного детского сада и гаражей. Но внятных объяснений на наши замечания мы не получили.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно- технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 430 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 431 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Начнём с того, что всё-таки в проекте понравилось:</p> <p>1) концепция "двор без машин"</p> <p>Замечательная концепция, что даёт людям их общественное пространство для прогулок</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>и общения детей вместо бетонных полей парковок, убивающих всё желание выйти на улицу. Современное и прекрасно.</p> <p>2) сохранение зелёных насаждений</p> <p>Хорошая экология и обилие зелени — один из пунктов, почему микрорайон так привлекателен для жизни. Уважение к этому его плюсу очень важно.</p> <p>К сожалению, в проекте куда больше проблем или непониманий, чтобы его возможно было поддерживать на данном этапе:</p> <p>1) этажность</p> <p>На всех собраниях по поводу реновации, на которых я присутствовала, именно вопрос сохранения малой этажности был одним из самых острых. Малая этажность важна как для лучшей освещённости пространства и психологического здоровья населения, так и для непосредственной безопасности. Когда человек знает своих соседей по подъезду, то вероятность заметить</p> | <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>подозрительную личность становится в разы выше.</p> <p>На встрече с префектом во время голосования о включении или не включении дома в программу реновации звучали обещания о "не более 8ми этажей"</p> <p>Что же мы имеем на данном этапе на проезде Донелайтиса? 12этажные кубы с 18этажными башнями. Очень далеко от обещаний. Получаем, увы, муравейник. К сожалению, это никак нельзя назвать "улучшением уровня жизни".</p> <p>2) отсутствие подземных\отдельных зданий наземных парковок</p> <p>Второй пункт плавно вытекает из первого. Огромное количество людей из высотного дома обладает огромным же количеством машин. И ныне предоставленных под парковку площадей для них явно недостаточно. Однако это точно не значит, что нужно заменять общественные пространства и зелень на бетонные поля — необходимы подземные или отдельно стоящие,</p> | <p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>подходящие по стилю, наземные парковки. Их в проекте, увы, не замечено.</p> <p>3) отсутствие балконов\лоджий</p> <p>К сожалению, на визуализации не удалось увидеть балконов или лоджий в предлагаемых проектах. Жители наших домов давно привыкли к обладанию таким благом, оно необходимо, иначе, опять же, о каком улучшении уровня жилья можно говорить?</p> <p>4) неполная сеть велодорожек</p> <p>Велосипед — экологичный и здоровый транспорт, условия для которого должны быть созданы в каждом современном городе. И проект обещает сеть велодорожек. Однако, например, на проезде Донелайтиса, что будет застроен более всего, на визуализации велодорожек не замечено, хотя там будет проживать огромное количество людей, в том числе велосипедистов.</p> <p>5) стиль домов</p> <p>Проект обещает стиль застройки "в гармонии с существующей", однако</p> | <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>существующая застройка — это панельные дома из 90х, практически не обладающие каким-либо стилем, лишь грубой функциональностью. Так что данное обещание кажется изящной отговоркой от необходимости вкладывать усилия в архитектуру строящихся домов.</p> <p>б) малые сроки обсуждения и отсутствие информирования</p> <p>Чуть больше недели на обсуждение такого большого и вызывающего интерес у населения вопроса, как реновация, без информирования в подъездах о проходящем голосовании, кажется попыткой это самое обсуждение свернуть.</p> | <p>территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий и сооружений не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 432 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 433 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Жилую площадь района планируется увеличится примерно в 3 раза, что существенно увеличит плотность населения в районе, нагрузит транспортную инфраструктуру, которая и так очень загружена. В проекте отсутствует информация о количестве планируемых машиномест и того, где они будут располагаться. Указано только, что это будут наземные парковки (что само по себе неприемлемо, когда речь идёт о современных городах и дворах без машин), но не указана их емкость и расположение. На визуализации автомобилей практически нет - в реальной жизни в таком районе их будет очень много, они заставят все соседние дворы. Вопрос -</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 434 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 435 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 436 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 437 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 438 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 439 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 440 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 441 | Поддерживаю с замечаниями | Где парковочные места, на сколько мест, в проекте никакой конкретности. Без парковочных гаражей наземных и подземных что будем делать , где парковаться. | Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 442 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 443 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 444 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 445 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Хотелось бы понять, что подразумевается под "ФОК"? Бассейн? Элитный фитнес-центр? Или общедоступный спортивный комплекс с бассейном для всей семьи</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 446 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 447 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|-------------------|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 448 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 449 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 450 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 451 | Поддерживаю с замечаниями | парковочные места | Позиция о поддержке проекта |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 452 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Требую отклонить проект как самый чудовищный и воплощающий самое худшее, что ожидалось от этой преступной программы. Конкретно: 1. Проект предусматривает увеличение количества жилья в более чем два раза. Это переуплотнение обернется социальной катастрофой и</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>транспортным коллапсом. Таганско-краснопресненская линия метро уже сейчас является самой загруженной (по словам мэра Москвы Сергея Собянина, опубликованным в его твиттере). Из нашего района есть всего один выезд - под каналом имени Москвы. Это означает, что жители окажутся в каменном мешке без нормальных возможностей для передвижения по городу.</p> <p>2. Проект нагло умалчивает о том, какое количество дополнительных метров получают переезжающие по реновации, а какое количество уйдет на продажу. Требую открыто опубликовать данные по количеству КВАРТИР. Сколько было - и сколько будет.</p> <p>3. В проекте заложена этажность до 20 этажей. Не говоря уже про обещание Собянина о "не выше 14 этажей" требую соблюдать историческую, сложившуюся в районе этажность - 5 этажей с редкими доминантами в 9-</p> | <p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>12 этажей.</p> <p>4. Плотность района увеличивается в разы, требую сохранить плотность на существующем уровне.</p> <p>5. Вы планируете строить велопарковки? Серьезно? Мне на велосипеде предлагаете возить грудного ребенка в Куркино в поликлинику - или вы не знаете, что в Тушино кроме педиатров никто не принимает, и всех пациентов даже с грудными детьми отправляют либо в Куркино, либо в Митино. А в -20 у вас тоже люди по району будут на велосипеде ездить?</p> <p>6. Требую уволить всех, кто причастен к разработке данного плана по уничтожению моего района и нанять квалифицированных специалистов, для которых единственной целью будет комфорт москвичей.</p> <p>7. району Южное Тушино нужна взрослая больница с современным инфекционным отделением, оборудованным боксами на одного больного.</p> <p>8. В документах к</p> | <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, а также о возмещении за жилые помещения не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>проекту что-то говорится о строительстве новой школы, но её в самом проекте нет. Где же она?</p> | <p>соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 453 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>против высотной застройки и повышения плотности населения, больше свободных пространств и инфраструктуры, автопарковки нам только обещают, по факту в ЮТ их вообще нет</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 454 | Не поддерживаю с замечаниями | Очень высокая плотность застройки!! | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |
|-----|------------------------------|-------------------------------------|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 455 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 456 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 457 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 458 | Поддерживаю с замечаниями | <p>1. Не учтено увеличение числа населения при запланированной застройке и совершенно не продуманы в связи с этим дорожные развязки в рассматриваемой области. Чревато большими пробками и остановкой движения автотранспорта на въездах и выездах по ул. Свободы и бульвару Яна Райниса. Решение - основательно проработать и увеличить число дорожных развязок и самих дорог, сократить число застроек.</p> <p>2. Отсутствие удобных и используемых парковок, заполнение припаркованными автомобилями проезжей части, которая и без них будет страдать (см пункт выше). По плану непонятно, где и какими будут наземные парковки, эти данные в плане не указаны никак. С учётом реализации "дворов без машин" и большой</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>вероятностью закрытия дворов шлагбаумами, машины элементарно будет негде ставить. А предлагаемые подземные парковки в новых домах "переселенцы" в рамках реновации покупать не будут. Решение - основательно проработать наземные парковки.</p> | <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 459 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 460 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 461 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 462 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 463 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 464 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 465 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 466 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 467 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 468 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 469 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 470 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Вы что думали, мы не заметим??</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с</p> | <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | <p>использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> | |
| 471 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 472 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 473 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 474 | Не поддерживаю с замечаниями | Не поддерживаю, т.к. транспортная нагрузка на дороги района значительно возрастет. Ветка метро самая загруженная в Москве. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 475 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 476 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 477 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 478 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 479 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 480 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 481 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 482 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 483 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Не где не говорится о этажности. Довольно много людей не желают жить в небоскребах. Хотелось бы не выше 14.</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 484 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 485 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 486 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Замечание. От нашего дома были предложения по поводу стартовых площадок для строительства жилого дома по программе реновации. 1. ул. Аэродромная д.20 кор.2 2. ул. Аэродромная д.16 кор.1 стр.7-8 3. ул. Нелидовская д.18А . Не все объекты нашего 8 квартала продуманы. Мы видим что наш дом на снос, а где будет построен наш дом по какому адресу не обозначен. Наше предложение: Построить дом для наших жителей и обозначить и открыть стартовую площадку для строительства нашего дома по адресу ул. Нелидовская д.18А (малоэтажное здание бывшей детский сад) напротив нашего дома под снос ул.Нелидовская д.20 кор.2. Мы советовались с жителями.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 487 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Замечание: От нашего дома были предложения по поводу стартовых площадок для строительства жилого дома по программе реновации. 1. ул. Аэродромная д. 20 кор. 2. 2. ул. Аэродромная д. 16 кор. 1 стр. 7-8. 3 ул. Нелидовская д. 18А. не все объекты на 8 квартал продуманы. Мы видим что наш дом на снос, а где будет построен по какому адресу не обозначено. Наше предложение: Построить дом для наших жителей, обозначить и открыть</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | <p>стартовую площадку для строительства нашего дома по адресу ул. Нелидовская д. 18А (малозэтажное здание бывший детский сад) напротив нашего дома под снос ул. Нелидовская д. 20 кор. 2. Мы советовались с жителями.</p> | <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 488 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Возражаю. 1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га.</p> | <p>и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового</p> | <p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>назначения с</p> <p>физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> | <p>с соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 489 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Замечание: От нашего дома были предложения по поводу стартовых площадок для строительства жилого дома по программе реновации. 1. ул. Аэродромная д.20 кор. 2. 2. ул. Аэродромная д.16 кор.1 стр.7-8. 3. ул. Нелидовская д.18А не все объекты нашего 8 квартала продуманы. Мы видим что наш дом на снос, а где будет построен по какому адресу не обозначено. Наше предложение: построить дом для наших жителей, обозначить и открыть стартовую площадку для строительства нашего дома по адресу ул. Нелидовская д.18А(малоэтажное здание бывший детский сад) напротив нашего дома под снос ул. Нелидовская д.20 кор.2. Мы советовались с жителями.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении</p> |
|-----|------------------------------|--|--|

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| | | | жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории. |
| 490 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 491 | Поддерживаю с замечаниями | <p>1. Отсутствует нумерация участков куда осуществляется переселение.</p> <p>2. Отсутствует указание парковочных мест, для личного автотранспорта, в составе улично-дорожной сети и вдоль внутриквартальных проездов.</p> <p>3. Отсутствует план волнового переселения по годам.</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 492 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 493 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Возражаю, так как:</p> <p>1) В проекте ликвидируется существующий под неносимым домом земельный участок</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные</p> |

| | | | |
|-----|-------------|---|--|
| | | <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> | <p>проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 494 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 495 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который</p> |
|-----|------------------------------|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная</p> | <p>внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | <p>общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 496 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий</p> | <p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных</p> | <p>подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p> | <p>планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не спроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» ,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | кодекса РФ и провести Публичные слушания. | |
| 497 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 498 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 499 | Не поддерживаю с замечаниями | Слишком высотная застройка | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 500 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Проект необходимо отклонить как недоработанный:</p> <p>1. С учетом многократного повышения плотности застройки (этажности новых домов) в два раза со 166 тысяч до почти 300 в данном микрорайоне и соседних, а также в связи с застройкой территорий бывших промышленных предприятий в Южном Тушино ТМЗ, НПО Молния, Астрофизика, и в связи с застройкой ближайших территорий за МКАД, жители которых тоже пользуются Таганско-Краснопресненской линией метро, многократно возрастет нагрузка на транспортную сеть. Проектом никак не решается вопрос общественного транспорта.</p> <p>2. В проекте нет информации о ремонте домов, которые не включены в проект реновации. Жителям этих домов предлагается сначала мириться со стройкой под окнами, а потом с тем, что в районе их дома самые худшие. Это приведет к потере рыночной</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности</p> |
|-----|------------------------------|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>стоимости жилья в этих домах, что может превратить их в гетто - полностью заселенные мигрантами дома, что, соответственно, негативно отразится на стоимости нового жилья, которой город будет продавать. Проект должен предусматривать реновацию района в целом, строительство новых и капитальный ремонт существующих домов.</p> <p>3. Не проведен международный архитектурный конкурс, как обещал Мэр С.С. Собянин, все дома одинаковые "под копирку". Планировкой территории, благоустройством и архитектурными решениями домов в целом всего района должно заниматься архитектурное бюро на конкурсной основе.</p> <p>4. Не решен вопрос транспортной доступности. Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что</p> | <p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p> |
|--|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>будет при реализации данного проекта? Необходимо развитие системы трамвая!</p> <p>5. В районе нет больницы для взрослых (только 7я детская больница). В проекте не заложено строительство новых больниц.</p> <p>6. У новых домов места в подземном паркинге будут продаваться. Где будут места для парковки всех остальных, кто не захочет покупать место? На улице в проект заложено несколько парковочных карманов, что не решит проблемы. Есть угроза, что машины будут парковать во дворах домов, которые под реновацию не попали. Жителям придется ставить шлагбаумы за собственный счет.</p> <p>6. Мэр Москвы С.С. Собянин давал обещание, что высота новых домов по реновации составит не более 14 этажей. В Южном Тушино максимальная высота 12 этажей, редкие здания выбиваются. В проекте этажность и 18 и 20 этажей.</p> <p>7. Проектируемые велодорожки отрывочные, на Туристской улице</p> | <p>территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы проведения ремонта зданий не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | <p>только в одну сторону, на Фабрициуса сначала по одной стороне, потом по другой. Велосипед - это транспорт, на нем не катаются "туда-сюда" вдоль одной улице. Велосипедная инфраструктура должна сетью связать весь район и соседние районы тоже. Необходимо предусмотреть крытые гаражи для велосипедов.</p> <p>8. В проекте нет площадок для выгула собак.</p> | <p>проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос об установке ограждений не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 501 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Проведение реновации - позитивное явление, но только при условии сохранения высотности и этажности и примерном сохранении ввода нового</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>жилого пространства (в КВ. М) по сравнению с выбытием. При этом не увеличивается нагрузка на социальную, дорожно-транспортную, коммунальную и экологическую инфраструктуру, не ухудшается инсоляция. В действии проекте есть нарушение этих принципов.</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. |
| 502 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 503 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 504 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 505 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| | | | <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 506 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Хотелось бы узнать где будут размещены парковочные места к новым домам.</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 507 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>В районе ухудшится качество жизни. Слишком много новостроек. Нет новых дополнительных машиномест.</p> <p>Существующие школы, поликлиники и детские сады переполнены. Транспортная ситуация стабильно ухудшается.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 508 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 509 | Не поддерживаю с замечаниями | Требую отклонить проект, значительно уменьшить этажность новых жилых зданий как минимум вдвое. Предлагаемый проект считаю губительным для района, это превращение зелёной части города в бетонное гетто. В районе не хватает социально значимых объектов, таких как больницы, школы и детские сады, все переполнено, на дорогах в час пик пробки, в центр не въехать не выехать, так что уплотнять количество жителей считаю совершенно губительным для качества жизни москвичей. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 510 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 511 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | <p>микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц:</p> <p>Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса</p> | <p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы)</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений</p> | <p>использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | <p>для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 512 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 513 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно – туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>соответствуют друг другу.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов – не все 100 процентов собственников поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего</p> | <p>проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите</p> | <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную</p> | <p>касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | <p>участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 514 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 515 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Проект предусматривает значительное увеличение этажности и уплотнение застройки: согласно описанию на сайте и</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>пояснительной записке "ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНОГОРОДА МОСКВЫ", площадь жилых объектов в 8м микрорайоне Южного Тушина будет увеличена на 133 тыс. м², что означает, более 1000 новых семей с машинами и детьми. При этом проект не предусматривает строительства новых мест хранения автомобилей, что приведет к увеличению их стихийной парковки в неположенных местах, что приведет как к ухудшению транспортной ситуации, так и к ухудшению безопасности дорожного движения. В итоге вместо удобных общественных пространств мы получим большую непроходимую парковку. Также не предусмотрено строительство новых школ, которые бы приняли детей новых жителей района, что приведет к тому, что классы в школах станут переполняться, а качество образования из-за этого</p> | <p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>снизится. Также снизится безопасность детей, т.к. некоторым придется выбирать более удаленные школы для посещения. Кроме того, увеличение плотности населения приведет к повышению загруженности дорог и общественного транспорта, которые и так перегружены.</p> <p>Предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предусмотреть подземные места хранения автомобилей во всех новых домах из расчета одно парковочное место на одну квартиру; - Вместо одного или нескольких новых домов предусмотреть строительство новой школы; - Предусмотреть размещение дополнительных детских садов на первых этажах некоторых жилых домов. | <p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | | <p>регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 516 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Не учтены пожелания обращения жителей дома 20 корп.2 по ул.нелидовская.мэру Москвы Собянину С.С заместителю мэра Москвы Хуснулину М.Ш.москомархитектуру,п рефектуру СЗАОг.Москвы управу района Южное Тушино СЗАО г.Москвы об открытии стартовых площадок для строительства жилых домов по программе реновации по следующим адресам Аэродромная ул.д.12 к.2 Аэродромная ул.д.16 к.1стр.7и8 Нелидовская ул д.18а. в</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>предлагаемом плане проекта перепланировки существенный недостаток в центре жилого квартала остается полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Адрес Аэродромная ул.дом 12к.2 и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу ул.Аэродромная Вл.16 к.1,стр.7и8.) Не согласен тем что основное строительство жилых домов предлагается на окраине 8-го микрорайона - проезд Донелайтиса,а также вблизи проезжих дорог: Туристская ул.Аэродромная ул.и Фабрициуса.все проекты домов территориально располагаются на участках сносимых домов.Поэтому возникает вопрос куда будут переселить жителей сносимых домов 8-го микрорайона,когда будет идти строительство нового дома.У меня также предложение для строительства одной секции-одноподъездного кирпичного дома с лоджиями на придомовой территории-между домами 20к.2 и д.18А по ул.Нелидовская.в</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | <p>строительной отрасли г.москвы</p> <p>квалифицированные специалисты по точечной застройке которым не составит труда построить жилой дом напротив дома 20 к.2 по улице Нелидовская.</p> | <p>территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 517 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 518 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Изначально по программе реновации обещали застройку не выше 14 этажей, а сейчас говорят</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>про 33 этажные строения. Это безобразный обман жителей округа. Требую пересмотреть этажность домов по программе реновации.</p> | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 519 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Категорически против итак понастроили нагородили пройти негде, кругом пробки, дышать нечем сначала тропинки и дорожки проектировать научитесь. Не поленитесь дойдите до мерто Сходненская до остановки в сторону Братцево посмотрите и попробуйте догадаться что надо сделать уже как два года подсказываю что не перекопать и не засеять травкой! И это не единственный пример. Перед проектированием надо хотя бы побывать на</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>месте будущего проекта узнать мнение граждан проживающих там хотя зачем всё это и без этого всё согласовано поделено оплачено!!! Мало пробок? Москва резиновая. Всё равно что народ говорит!!! Всё уже куплено и поделено. Вот и проект На картинке всё удобно а в жизни нет. Но как обычно мнение жителей граждан не учитывается, уже всё решено!!</p> <p>"Враги народа" с верху для себя и своих приближённых всё порешали.</p> <p>А данный опрос для галочки с фильтрацией поддерживающих этот проект! Слов просто больше нет за детей страшно. Много чего можно сказать но БЕС ТОЛКУ всё это.</p> | <p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 520 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 521 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1. Проект имеет максимальную высотность. Это недопустимо, в условиях максимальной плотности населения, это будет негативно сказываться на здоровье и психике проживающих.</p> <p>Мировая практика доказывает, что это приведет к увеличению не только нагрузки на медицинские учреждения, но и количества случаев суицидов и проявления агрессии.</p> <p>Больницы для взрослых, все еще нет в Южном тушино.</p> <p>2. В домах на плане нет ни балконов, ни лоджий. Это ухудшает условия жизни! По сути сокращая площадь квартиры.</p> <p>3. На плане нет ни парковок, ни подземных паркингов.</p> <p>Так называемый "двор</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>без машин" себя не оправдывает в этом случае, т.к. Машины ставить некуда, и они все равно будут припаркованы кое-как на обочинах.</p> <p>Идея общественного пространства прекрасна, она поддерживает экологию района, но тогда сделайте подземную парковку.</p> <p>4. 10 дней на обсуждение недостаточно, учитывая количество людей проживающих на территории. Не у всех есть доступ в интернет (пожилые граждане), но у этих людей Тютяк же есть мнение, которое стоит учитывать при изменении, а в данном случае ухудшении, условий ИХ жизни. Это слишком небольшой период для того, чтобы был адекватный диалог.</p> | <p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|--|
| | | | <p>проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 522 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Считаю недопустимой застройку зданиями выше 14 этажей в принципе, к тому же, это противоречит обещаниям Мэра в отношении домов по реновации. Также в проекте нет решения вопроса парковок (у местного населения в основном нет денег на покупку парковочных мест по 1,5 млн!!) и вопроса транспортной загруженности. Южное Тушино уже сейчас страдает от пробок!!!</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о стоимости</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории. |
| 523 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>В проекте много как откровенных минусов, так и просто сомнительных вещей. Против. Он требует переработки.</p> <p>1) слишком высокая этажность</p> <p>Всё время на протяжении истории с реновацией звучали обещания о сохранении малоэтажности застройки, чего мы не видим в нынешнем проекте. Высокая этажность -- это явное и очень резкое ухудшение уровня жизни как в плане здоровья населения, так и в вопросе безопасности.</p> <p>Повышение плотности населения приведёт к перегрузке и так загруженных транспортной и медицинской систем.</p> <p>2) сомнительные решения с парковками</p> <p>Концепция "двор без машин" -- это потрясающе, но автомобили возросшего населения где-то нужно парковать. Желательно на подземных парковках, что должны быть</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | <p>предусмотрены в проекте и должны быть озвучены условия их получения.</p> <p>3) отсутствие балконов и лоджий</p> <p>Отсутствие данного блага также скажется негативно на здоровье граждан, не говоря уж о том, что балконы всегда были у жителей наших домов и их отсутствие -- это прямое ухудшение уровня жизни.</p> <p>4) стиль домов</p> <p>Мы не видим никакого архитектурного разнообразия в предлагаемом проекте. "Гармония с существующим стилем застройки" очень расплывчатая фраза, особенно учитывая, что остаются лишь достаточно базовые панельные дома -- получаем крайне унылый пейзаж, к сожалению. Хотя в районе есть крайне многообещающий памятник природы -- Сходненский ковш, который будет преступлением не обыграть соответствующей архитектурой.</p> <p>5) странная сеть велодорожек</p> | <p>общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p> |
|--|--|---|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>Они обещаны в прилагаемых материалах, однако на визуализации на проезде Донелайтиса (самом застроенном в проекте) их не видно.</p> <p>6) отсутствие необходимых общественных пространств и инфраструктуры здравоохранения и образования</p> <p>Как, например, взрослая больница и детский сад. Где будут получать образование мои внуки?</p> <p>7) малые сроки на общественное обсуждение и странный его формат с отсутствием информирования</p> <p>Такой важный и тревожащий людей проект не может обсуждаться лишь 10 дней и лишь теми, кто регулярно проверяет приложение "Активного гражданина". Требуется куда большая огласка и время на обсуждение проекта.</p> | <p>соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>подготовлены в соответствии требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 524 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>ПРОТИВ</p> <p>1. сносится 113,62 тыс.кв.м а предлагается 246,43 тыс.кв.м - это в 2,17 раз больше.Инфраструктура не выдержит такой нагрузки</p> <p>2.Выехать из Тушино в центр будет невозможно</p> <p>3. Нет дополнительной школы и поликлиники.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------------|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте. |
| 525 | Не поддерживаю с замечаниями | Против многоэтажной застройки | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8</p> | <p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа</p> | <p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с</p> | <p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства,</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут</p> | <p>предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | <p>обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 527 | Поддерживаю с замечаниями | <p>1) Спроектировать единую сеть велодорожек, а не отдельные участки, которые внезапно обрываются</p> <p>2) Снизить этажность планируемых к возведению домов, как было обещано мэром Москвы - не более 14 этажей.</p> <p>3) Увеличить площадь пространств для озеленения территории.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>действующей нормативно- технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 528 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 529 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100</p> | <p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными</p> | <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | <p>заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 530 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не учтены пожелания и обращения жителей дома 20 корп.2 по ул Нелидовская Мэру Москвы Собянину С.С, заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>градостроительной политики и строительства Хуснуллину М.Ш., в Правительство Москвы, Москомархитектуру, Префектуру СЗАО г.Москвы, управу района Южное Тушино СЗАО г. Москвы об открытии стартовых площадок для строительства жилых домов по программе реновации по следующим адресам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аэродромная ул, д.12 к.2 2.Аэродромная ул д.16 к.1 стр 7 и 8 3.Нелидовская ул д.18а. <p>В предлагаемом плане проекта перепланировки существенный недостаток: в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода, адрес Аэродромная д. 12 к.2, и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу ул Аэродромная, вл 16, к.1, стр. 7 и стр.8).</p> <p>Не согласен(-на): 1. с архитектурным решением по строительству многоэтажных домов в виде дворов-колодцов с замкнутым пространством.</p> | <p>и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>Особенно не комфортно будет тем жителям, окна квартир которых будут во внутренних углах этих домов-колодцев. Окна указанных квартир будут располагаться напротив друг друга.</p> <p>2. основное строительство жилых домов предлагается на окраине 8-го микрорайона - проезд Донелайтиса, а также вблизи проезжих дорог: Туристская ул, Аэродромная ул., ул. Фабрициуса.</p> <p>Все проекты жилых домов территориально располагаются на участках сносимых домов. Поэтому возникает вопрос куда будут переселять жителей сносимых домов 8-ого микрорайона, когда будет идти строительство нового дома.</p> <p>У меня также предложение для строительства одной секции - одноподъездного кирпичного дома с лоджиями на придворовой территории - между домами 20 к.2 и д. 18А по ул Нелидовская.</p> <p>В строительной отрасли г. Москвы имеются</p> | <p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | <p>квалифицированные специалисты по точечной застройке, которые продемонстрировали свой удачный опыт по строительству таких жилых домов рядом с учебным заведением - ГБОУ Школа N 2097. Указанным специалистам не составит труда построить жилой дом напротив дома 20 к.2 по ул Нелидовская.</p> | |
| 531 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Указанный проект создаст НЕблагоприятные условия жизни. Слишком высокая плотность (увеличение почти в два раза). Достаточно домов, которые будут построены на месте ТМЗ. Метро и общественный транспорт будут перегружены. Нарушены нормы по инсоляции. Произойдет ухудшение экологической обстановки. Такая масштабная стройка уничтожит зелень в районе. Высотная застройка нарушит исторический облик района. Приведет к затенению. Поликлиника, детсады и школы уже перегружены. Данный проект выгоден только</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям,</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>застройщику. Но не жителям района. Проект отклонить! Новые дома строить не выше 9 этажей!</p> | <p>требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 532 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Уберите этот многоэтажный монстр рядом с метро. Сходненская, там уже есть Калейдоскоп! Не устраивает высотность</p> | <p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>домов и уплотнение более чем в 3 раза.</p> <p>Тркуюебую пересмотреть проект, снизив этажность, плотность застройки и тем самым дополнительную нагрузку на коммуникации и инфраструктуру. Убрать ТЦ возле меня.</p> <p>Сходненская</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 533 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 534 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале,</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы</p> | <p>данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего мы не видим. У большей части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и</p> | <p>участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>этажности домов, обещанной нам С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории</p> | <p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>и развитию квартала. Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона. «1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы. 2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе</p> | <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>Просим услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.»</p> <p>(Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701-РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП. - См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарasti подлеском.</p> <p>Мы считаем, что: «Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.»</p> <p>Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>24.02.2015 было установлено: « Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования.</p> <p>(Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получат переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | квартала о принятом решении. | |
| 535 | Не поддерживаю с замечаниями | Наш дом 17 относительно новый, многоэтажный, многоквартирный, качественной позднесоветской постройки. Из материалов неясна степень угрозы его целостности при реализации нового проекта. Почти наверняка инсоляция дома будет нарушена параллельной постройкой. С учетом пандемии крайне недостаточно стендовое информационное освещение проекта для жителей дома. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 536 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 537 | Не поддерживаю с замечаниями | Я против многоэтажной застройки исторического района | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>и города Москвы.</p> <p>Параметры</p> <p>плотности и</p> <p>высотности</p> <p>планируемой</p> <p>застройки,</p> <p>содержащиеся в</p> <p>проекте, обусловлены</p> <p>необходимостью</p> <p>обеспечения</p> <p>комфортного</p> <p>проживания жителей и</p> <p>обеспечения</p> <p>возможности</p> <p>переселения жителей в</p> <p>рамках Программы</p> <p>реновации жилищного</p> <p>фонда в городе Москве</p> <p>с учетом права на</p> <p>улучшение жилищных</p> <p>условий путем</p> <p>«докупки»</p> <p>дополнительной</p> <p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные</p> <p>проектом виды</p> <p>разрешенного</p> <p>использования</p> <p>земельных участков и</p> <p>объектов капитального</p> <p>строительства и</p> <p>предельные параметры</p> <p>разрешенного</p> <p>строительства,</p> <p>реконструкции</p> <p>объектов капитального</p> <p>строительства</p> <p>соответствуют</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 538 | Не поддерживаю с замечаниями | Против, потому что все это приведет к уплотнению района, уменьшению зелени, транспортным проблемам. Нам не нужен город- небоскреб . Нужен тихий, спокойный и зеленый район, такой как он есть пока и сейчас. . Только за реконструкцию старых домов, без сноса..... и против высоток. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | | <p>обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
| 539 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале, ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас</p> | <p>организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего мы не видим. У большей части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам</p> <p>С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок»</p> | <p>очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>вступить в программу РЕНОВАЦИИ.</p> <p>Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегополиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми</p> | <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона. «1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы. 2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.» ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> | <p>санитарно- эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Просим услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.» (Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701-РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП. - См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарasti подлеском.</p> <p>Мы считаем, что:</p> <p>«Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.» Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ</p> <p>И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство</p> <p>второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: «- Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в</p> <p>территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования. (Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с 22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получат</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | <p>участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p> | |
| 540 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> | <p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с</p> | <p>инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии</p> | <p>консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет</p> | <p>пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | слушания по окончании режима повышенной готовности. | |
| 541 | Не поддерживаю с замечаниями | ПРОТИВ ,поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки не соответствуют друг другу.Требую отклонить и вернуть.Должна быть открыта экспозиция или экспозиция проекта вместе с размещением проекта в сети Интернет. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | общественных обсуждениях. |
| 542 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день! Мы, инициативная рабочая группа по реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, квартала, ограниченного с четырех сторон улицами: ул. Аэродромная – ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса.</p> <p>Мы не согласны с предлагаемым Проектом планировки территории нашего микрорайона, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала, в шаговой доступности от нынешнего места проживания. На сегодняшний день место нашего переселения нам не известно, т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 - сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года.</p> <p>Комментарии:</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | <p>1) В центре жилого квартала оставлены полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не укладываются в концепцию современного города и мешают рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>2) Дворы - колодцы, окружённые многоэтажными домами, по мнению жителей не являются комфортной средой проживания для человека;</p> <p>3) Не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-</p> | <p>экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | <p>5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов; ущемлены наши права; нет гарантии остаться в этом квартале.</p> <p>Предложение:</p> <p>территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p> | <p>замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 543 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я против сноса старых крепких малоэтажных домов и расселения жителей в многоэтажки с увеличением плотности населения и уменьшения</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>зеленых насаждений. Данный проект вызовет перегруженность и без того загруженных дорог района и перегрузку социально значимых объектов, например: школ, детских садов, поликлиник, метро, социальных центров и др.</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте. |
| 544 | Не поддерживаю с замечаниями | Плотность населения становится больше, а ни одной дополнительной школы не строится. Строится всего один детский сад - это мало. Уже сейчас некоторые улицы района страдают от пробок, а расширения дорог не предусмотрено, и непонятно куда будут деваться большее количество машин, принадлежащих большому количеству населения - стоянки, паркинги - дважды спрашивала об этом в рамках консультации по проекту, но мне никто так и не ответил. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки,</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 545 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и</p> | <p>официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p> публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми. </p> <p> В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические </p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | <p>заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 546 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|---|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 547 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту,</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или</p> | <p>рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | <p>для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 548 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Сильное повышение плотности населения, нет парковок, недостаточно школ. Общее ухудшение качества жизни в районе.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. |
| 549 | Не поддерживаю с замечаниями | ПРОТИВ ,поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки не соответствуют друг другу. Требую отклонить и вернуть. Должна быть открыта экспозиция или экспозиция проекта вместе с размещением проекта в сети Интернет. Я возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений.. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. |
| 550 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я против того, чтобы в 8 мкр оставались уродливые гаражи 60-х годов постройки, а также уже 20 лет заброшенные ясли, на территории которых происходит непонятная активность. Большой участок общей площадью около 2,6 га вообще не вошел в границы внесения изменений правил землепользования, соответственно, проектом планировки эти территории оставлены без изменения! Кадастровые номера участков, о которых идёт речь: 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Границы подготовки</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 551 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также</p> | <p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной</p> | <p>планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в</p> | <p>общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>3 статье 68</p> <p>Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности. | |
| 552 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 553 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против:</p> <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс. кв. м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс. кв. м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против</p> | <p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддерживали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"),</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p> | <p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p> | <p>жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p> <p>Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|---------------------------|---|--|
| 554 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 555 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Не учтены многочисленные обращения жителей во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования для реализации волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания.</p> <p>Замечания по ППТ:</p> <p>1. Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южное Тушино), необходимо внести изменения;</p> <p>2. Не соблюдена максимальная 12-14-и этажность домов,</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обещанной С.Собяниным и М.Хуснулиным. По факту архитектурное «решение» свелось к неприемлемым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами, которые не являются комфортной средой проживания;</p> <p>3. В этом ППТ в центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Предложения по ППТ: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:1032, 77:08:0004005:1033, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования</p> | <p>обсуждений по данному проекту. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО. Использовать данные земельные участки под «стартовую» площадку для реализации волнового переселения жителей в пределах своего квартала.</p> | <p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 556 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Прошу отклонить проект перепланировки 8-ого микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, т.к. не вижу стартовых площадок для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены мои обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего нет на самом деле. У большой части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! На информационных стендах подъездов дома отсутствовала информация о начале проведении публичных слушаний о перепланировке 8-ого микрорайона района Южное Тушино СЗАО г.Москвы.</p> <p>В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не</p> | <p>электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений.</p> <p>2). Отсутствует информация о максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами, такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека. Особенно не комфортно будет тем жителям, окна квартир которых будут во внутренних углах этих домов-колодцев. Окна указанных квартир будут располагаться напротив друг друга. Основное строительство жилых домов предлагается на</p> | <p>является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>окраине 8-го микрорайона - проезд Донелайтиса, а также вблизи проезжих дорог: Туристская ул, Аэродромная ул., ул. Фабрициуса.</p> <p>Все проекты жилых домов территориально располагаются на участках сносимых домов. Поэтому возникает вопрос куда будут переселять жителей сносимых домов 8-ого микрорайона, когда будет идти строительство нового дома.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода, адрес Аэродромная д. 12 к.2, и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу ул Аэродромная, вл 16, к.1, стр. 7 и стр.8) с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует</p> | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>концепции современного мегополиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Повторно предлагаю открыть стартовые площадки для строительства жилых домов по программе реновации в пределах своего квартала в шаговой доступности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аэродромная ул, д.12 к.2 2.Аэродромная ул д.16 к.1 стр 7 и 8 3.Нелидовская ул д.18а. <p>У меня также предложение для строительства одной секции - одноподъездного кирпичного дома с лоджиями на придворовой территории - между домами 20 к.2 и д. 18А по ул Нелидовская.</p> <p>В строительной отрасли г. Москвы имеются квалифицированные специалисты по точечной застройке, которые продемонстрировали свой удачный опыт по строительству таких жилых домов рядом с учебным заведением - ГБОУ Школа N 2097, а также в других</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|---|---|
| | | <p>местах микрорайона 8 района Южное Тушино СЗАО г.Москвы. Указанным специалистам не составит труда построить жилой дом напротив дома 20 к.2 по ул Нелидовская на придворовой территории указанного дома и д.18А по ул. Нелидовская. Телефонный опрос жителей дома 20 к.2 по ул Нелидовская показал, что многие согласны терпеть неудобства со строительством данного дома, если жители будут уверены в том, что их переселят в указанный дом.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваю отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом моих предложений.</p> | |
| 557 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|---|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 558 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 559 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Не учтены многочисленные обращения жителей во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования для реализации волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания.</p> <p>Замечания по ППТ: 1. Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южное Тушино), необходимо внести изменения;</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>2. Не соблюдена максимальная 12-14-и этажность домов, обещанной С.Собяниным и М.Хуснулиным. По факту архитектурное «решение» свелось к неприемлемым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами, которые не являются комфортной средой проживания;</p> <p>3. В этом ППТ в центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Предложения по ППТ: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:1032, 77:08:0004005:1033, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы</p> | <p>подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО. Использовать данные земельные участки под «стартовую» площадку для реализации волнового переселения жителей в пределах своего квартала.</p> | <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|---|
| | | | <p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 560 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Не поддерживаю</p> <p>Нет в проекте школы и больницы. Один новый детский сад - это мало . Высотность зданий - больше обещанных 6, максимум 14 этажей. Увеличение площади строящихся домов вместо сносимых - больше , чем два раза. Это слишком! Сносят 113,62 тыс кв.м., а хотят построить 246,43 тыс кв.м. Тушинцам этого не надо. Не надо строить жилье на продажу в нашем районе.</p> <p>Вид у предлагаемых домов - это дома-монстры! На них невозможно взглянуть без ужаса.</p> <p>Под снос поставлены</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>дома, из которых ни один дом не проголосовал 100% собственников за реновацию. Это наглое нарушение Конституции-права частной собственности. Требую проект отменить и вернуть в Москомархитектуру.</p> <p>И еще, требую отменить результаты общественных обсуждений. В компьютере ничего не возможно разглядеть. Это издевательство. Экспозиции с бумажными проектами - нет.</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 561 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|------------------------------------|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 562 | Не поддерживаю с замечаниями | В Тушино необходима своя больница! | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 563 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу. Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку,</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |
|-----|------------------------------|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4</p> | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-</p> | <p>проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические</p> | <p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | <p>электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 564 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Я протестую против строительства дома на месте сноса дома 38 корп.2 по ул.Фабрициуса. Считаю проект в этой части непродуманным. Новый дом спроектирован впритык к уже существующим домам. Перекрывает солнечную сторону дома по адресу ул.Нелидовская дом 23</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>корп.2</p> <p>При этом на месте сноса дома 34 корп.2 по ул.Фабрициуса освобождается огромная площадка которая по проект не подлежит застройке, что считаю тоже неверным.</p> <p>Прошу пересмотреть проект в этой части.</p> <p>Спроектировать застройку с учетом комфортной жизни жителей района: построить дом на месте дома 34 корп.2 по ул.Фабрициуса, а детские и спортивные площадки разместить на месте сноса д.38 корп.2 по ул.Фабрициуса.</p> | <p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. |
| 565 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную</p> | <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг</p> | <p>проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>(далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в</p> | <p>замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | |
| 566 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>В проекте не продуманы дороги, коммуникации. Расположение высотных и малоэтажных домов совершенно не продумано, в результате малоэтажные строения будут окружены стеной высотных зданий останутся без света и без воздуха. Не учтены сан нормы размещения жилых строений. Не продумана система транспорта, при такой застройке существующие транспортные линии (уже сейчас работающие на пределе) станут просто не доступны для людей которым нужно добраться в центр города.</p> <p>Требую отклонить проект как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 567 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 568 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1</p> | <p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с</p> | <p>населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений</p> | <p>использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | <p>из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 569 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не предусмотрено транспортное сообщение в районе для такой плотности застройки!</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|---|
| | | | <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 570 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Добрый вечер! Данный проект планировки не поддерживаю. Проект только усугубляет проблемы, имеющиеся в микрорайоне сейчас.</p> <p>На данный момент все дворы УЖЕ заставлены машинами. В проекте предполагается увеличение числа жителей минимум в 1.5 раза, НО нет ни одной парковки. В Москве востребован личный автотранспорт и его куда-то надо ставить, но даже</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>новые районы не учитывают этот факт. При том, 3х кратное увеличение этажности застройки обеспечит тёмные дворы, в которые не попадает солнце, и превращение в типичный спальный район: дома+ стихийная парковка+ отсутствие зелени (редкие кусты с деревцем на визуализации – всё это растворится на фоне реальных многоэтажек).</p> <p>В проекте почти отсутствует новая инфраструктура - дет.сада и ФОКа при таком увеличении плотности жителей и застройки недостаточно, даже для того, чтобы поддержать иллюзию улучшений.</p> | <p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
| 571 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 572 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше.</p> <p>Инфраструктура района и</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино,</p> | <p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p> |
|--|--|--|--|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в</p> | <p>территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных</p> | <p>периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину</p> | <p>утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности. | |
| 573 | Не поддерживаю с замечаниями | 1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье -</p> | <p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных</p> | <p>и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в</p> | <p>рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве,</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в</p> | <p>обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---|--|
| | | <p>сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 574 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Не поддерживаю. Нет в проекте школы и больницы. Один новый детский сад - это мало . Высотность зданий - больше обещанных 6, максимум 14 этажей. Увеличение площади строящихся домов вместо сносимых - больше , чем два раза. Это слишком! Сносят 113,62 тыс. кв. м., а хотят построить 246,43 тыс. кв. м. Тушинцам этого не надо. Не надо строить жилье на продажу в нашем районе. Нас всячески убеждали, что это социальный проект. Вид у предлагаемых домов - это дома-монстры! На них невозможно взглянуть без ужаса. Под снос поставлены дома, из которых ни один дом не проголосовал 100%</p> | <p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>собственников за реновацию. Это наглое нарушение Конституции-права частной собственности. Требую проект отменить и возратить в Москомархитектуру. И еще, требую отменить результаты общественных обсуждений. В компьютере ничего не возможно разглядеть. Это издевательство. Экспозиции с бумажными проектами - нет.</p> | <p>проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 575 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных</p> | <p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной</p> | <p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного</p> | <p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время</p> | <p>жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 576 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1. Я не вижу здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места жительства. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>2. Отсутствует информация о максимальной этажности домов (12-14 этажей), обещанной нам. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. Такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p> |
|-----|------------------------------|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала. 4. Я предлагаю включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 (разрушенные ясли и гаражи) в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаю, что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина необходимо обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>5. Согласно проекту межевания № 08.06.835.2014 вновь</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>сформированный участок № 51 площадью 0,221 га определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала.</p> | <p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 577 | Не поддерживаю с замечаниями | Не надо уплотнять спальный район человеками | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. |
| 578 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Не поддерживаю Нет в проекте школы и больницы. Один новый детский сад - это мало . ВЫсотность зданий - больше обещанных 6, максимум 14 этажей. Увеличение площади строящихся домов вместо сносимых - больше , чем два раза. Это слишком! Сносят 113,62 тыс. кв. м., а хотят построить 246,43 тыс. кв. м. Тушинцам этого не надо. Не надо строить жилье на продажу в нашем районе. Нас всячески убеждали, что это социальный проект. Вид у предлагаемых домов - это дома-монстры! На них невозможно взглянуть без</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>ужаса. Под снос поставлены дома, из которых ни один дом не проголосовал 100% собственников за реновацию. Это наглое нарушение Конституции-права частной собственности. Требую проект отменить и вернуть в Москомархитектуру. И еще, требую отменить результаты общественных обсуждений. В компьютере ничего не возможно разглядеть. Это издевательство. Экспозиции с бумажными проектами - нет.</p> | <p>и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 579 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Хранение автотранспорта - Предлагаемые проектные решения в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> |
| 580 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки</p> | <p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p> |
|--|--|---|--|

| | | |
|--|--|---|
| | <p>территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддерживали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье -</p> | <p>развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую</p> | <p>и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им</p> | <p>реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| | | <p>обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 581 | <p>Не поддерживаю с замечаниями</p> | <p>Я требую отклонить проект как нарушающий градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку. Проект не учитывает текущее соотношение инфраструктуры к кол-ву жителей с предлагаемым. Высотная плотная застройка и увеличение числа проживающих в 2 раза приведет к транспортному и социальному коллапсу.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | <p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 582 | Не поддерживаю с замечаниями | На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения.</p> <p>1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехники и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует</p> | <p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>реализовывать самую программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым</p> | <p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.;</p> | <p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>№ МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем:</p> <p>территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно,</p> | <p>внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | <p>3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.</p> | |
| 583 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Проекты необходимо отклонить как не только недоработанные, но вредные и потенциально опасные.</p> <p>1) Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>2) В случае реализации данных проектов плотность населения увеличится многократно, и вся нагрузка придется на существующую</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>инфраструктуру: на Таганско-Краснопресненскую линию метро, которая, как Вы знаете, перегружена уже сейчас, и на автодорогах - тоннель под каналом на Волоколамском шоссе - там будет транспортный коллапс.</p> <p>3) В предлагаемых проектах уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проектах новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов. - То есть проекты ухудшают даже уже сложившуюся социальную</p> | <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>среду.</p> <p>4) В проектах отсутствует больница</p> <p>5) Мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих новых домах.</p> <p>6) Не запроектирована новая школа.</p> <p>7) Хранение автотранспорта - Предлагаемые проектные решения в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p> <p>Прошу рассматриваемые проекты отклонить и отправить на доработку и затем дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> | <p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | <p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> |
| 584 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную</p> | <p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддерживали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>(далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой</p> | <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---------------------|
| | | <p>публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше</p> | их благоустройства. |
|--|--|--|---------------------|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 585 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 586 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1. Я не вижу здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места жительства. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>2. Отсутствует информация о максимальной этажности домов (12-14 этажей), обещанной нам. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. Такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>средой проживания для человека.</p> <p>3.В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала. 4. Я предлагаю включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 (разрушенные ясли и гаражи) в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаю, что</p> | <p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина необходимо обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>5.Согласно проекту межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51 площадью 0,221 га определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала.</p> | <p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 587 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На данный момент необходимо отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении микрорайона 8 района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения, в связи с выявленными расхождениями проекта с правилами землепользования и застройки.</p> <p>- Не верно заявлены и выделены на плане единицы планировки территории такие как микрорайон и кварталы. В соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2), п.3.16а квартал: Элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования;</p> <p>п. 3.20 микрорайон: Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.</p> <p>Кварталы не выделены. Микрорайон превышает установленный размер территории до 60 га.</p> | <p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>- Показатели плотности застройки участков территориальных зон превышают в разы показатели приведенные в Таблица Б.1 СП 42.13330.2016.</p> <p>На примере участка на чертеже №1 в таблице 2 Проекта планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино города Москвы, рассмотрим параметр плотность застройки участков многоквартирными многоэтажными жилыми домами. Для участка на чертеже №1 в колонке 5 принято 27,57 тыс.кв.м. Это расчетный параметр и не определив основные элементы планировочной структуры застройки в границах красных линий квартал, микрорайон, этот расчет будет ошибочным.</p> <p>При общей площади микрорайона 8 в размере 73,76 га (737600 кв.м.) территория, уже занятая жилыми зданиями и сооружениями с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей,</p> | является предметом проекта планировки территории. |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>зеленых насаждений, площадок, других объектов благоустройства и планируемой застройкой с учетом сносимых домов, составляет 832650 кв.м. (832650 кв.м. / 737600 кв.м. = 113%), в то время как согласно п. 7.6. и обязательному приложению Б, в условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается не более 70%.</p> <p>- Расчетная плотность населения микрорайона при многоэтажной комплексной застройке и средней жилищной обеспеченности 20 кв.м. на 1 чел. не должна превышать 450 чел/га.</p> <p>Расчет показывает превышение (832650 кв.м. / 20 кв.м.= 41633 чел.) (41633 чел. / 73,76 га = 564 чел/га).</p> <p>- Участки №1 и №10 лист 4 на чертеже ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | <p>СТРОИТЕЛЬСТВА"</p> <p>Чертеж 1 "Элементы планировочной структуры и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства", полностью или частично совпадают с участками Кадастровый номер — 77:08:0004005:3768 и 77:08:0004005:1001 находящихся в частной собственности. Вопросы разрешения строительства не этих участках не решены.</p> <p>На основание выше перечисленного прошу на данный момент проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении микрорайона 8 района Южное Тушино отклонить, отправить на доработку и независимую оценку.</p> | |
| 588 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте</p> | <p>соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с</p> | <p>требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> | <p>утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| | | <p>кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 589 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день! На повестке дня стоит очень важный вопрос, касающиеся будущего моего района. Во-первых, я поддерживаю архитектурный облик будущих строений, и хотел бы их видеть именно в такой цветовой гамме. Тем не менее, просьба снизить этажность близлежащих домов с 12 до 9 этажей.</p> <p>Я выступаю решительно против расположения Детского сада, но не против самого проекта строительства. Детский садик очень необходим и его действительно не хватает нашему району.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Данный проект уничтожит красивую и просторную дворовую территорию, приведёт к вырубке многовековых деревьев и других цветочных насаждений. В соответствии с вышеизложенным прошу перенести данный объект подальше от моего дома, и построить его рядом с бывшим детским садиком. Объект расположенный по адресу ул. Аэродромная 12к2 (Кадастровый номер:77:08:0004005:33) также подлежит к сносу. Этот объект не функционирует уже много лет, пустует и создаёт криминогенную обстановку в районе. В соответствии с п. 6 ст. 85 ЗК РФ «Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами согласно градостроительным</p> | <p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>регламентам.» По виду разрешённого использования этот участок относится к объектам общественно-делового значения. Кроме этого, на данном объекте не только не производится соответствующая деятельность, но и не могут предполагаться малейшие попытки реконструкции объекта и использования его по назначению. На месте снесённого объекта и жилого дома по адресу Ул. Аэродромная 10к2 освободиться достаточно огромное пространство для строительства столь сложного объекта.</p> <p>При осуществлении проекта реновации 8 мкр. настоятельная просьба, с наименьшим уроном к окружающее среде, проводить ее с максимально возможным сохранением деревьев.</p> | <p>последующих стадиях проектирования.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. |
| 590 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее</p> | <p>разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | <p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании</p> | |
| 591 | Не поддерживаю с замечаниями | Против, так как при застройке района многоэтажными домами | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>значительно увеличивается число жителей, при этом не представлено изменение дорожной ситуации в районе. Не предусмотрено расширение дорог, не продуман вопрос выезда из района, ограниченного каналом. Не предполагается построить школы. Против, отправить на доработку!</p> | <p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Предусмотренные</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | <p>проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 592 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность (статья 35):</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>сноса домов, не все 100 процентов собственников которых выразили свое добровольное согласие на уничтожение своей частной собственности (реновацию).</p> <p>2) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>3)</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки</p> | <p>и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p> |
|--|---|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе,</p> | <p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>5) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений как таковой. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные</p> | <p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в</p> | <p>обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности. | |
| 593 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против.</p> <p>По проекту сносят 113,62 тыс кв м жилой площади, а стоят 246,43 тыс. кв. м. Это увеличение более чем в 2 (два) раза. Развитие инфраструктуры на такое увеличение не предусмотрено. Решения транспортных проблем на такое увеличение - нет, а ситуация с транспортом уже сейчас ОЧЕНЬ сложная.</p> <p>Проектом не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника.</p> <p>Проекты ППТ и ПЗЗ не соответствуют друг другу.</p> <p>Увеличение плотности населения создаст угрозу санитарно-эпидемиологической ситуации не только в период пандемии, но и в будущем. Где гарантия, что не появится новый вирус или еще какая-нибудь болезнь? История с ковид-</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>19 должна учитываться при проектировании.</p> <p>Требую проект в данном виде отозвать и направить на пересмотр и корректировку.</p> | <p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 594 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность (статья 35): сноса домов, не все 100 процентов собственников которых выразили свое добровольное согласие на уничтожение своей частной собственности (реновацию).</p> <p>2)По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Параметры плотности и</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>3) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории</p> | <p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p> |
|--|--|---|---|

| | | |
|--|---|---|
| | <p>улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"),</p> | <p>соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>5) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p> | <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p> <p>Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| 595 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Этот проект ужасен. Куда увеличивать численность населения Южного Тушино? Людям уже некомфортно жить в перенаселенной Москве, кругом огромное количество народа, что будет твориться на дорогах, в общественном транспорте и магазинах? Почему жители Южного Тушина должны лишиться красоты своего района, заключающейся в зелени и малоэтажных постройках, ради чьего-то обогащения? Из-за таких огромных челевейников людям в соседних домах будет не хватать света, будут нарушены нормы инсоляции, не говоря уже о шуме и грязи от стройки прямо перед окнами. Стоит отметить, что сейчас застройка Южного Тушина достаточно комфортна, а эти бетонные челевейники будут стоять слишком близко к имеющимся домам. Как вы смеее лезть в такой красивый и живописный район со своими омерзительными проектами? Это все планируется не на благо населения, а для</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки</p> |
|-----|------------------------------|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обогащения кошельков.</p> <p>чьих-то</p> | <p>территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | <p>проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p> |
| 596 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность (статья 35): сноса домов, не все 100 процентов собственников которых выразили свое добровольное согласие на уничтожение своей частной собственности (реновацию).</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>2) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>3) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу.</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный</p> | <p>создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p> |
|--|--|--|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной</p> | <p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>5) Я категорически возражаю против</p> | <p>численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта,</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных</p> | <p>имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности. | |
| 597 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 598 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

| № | Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений | | Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|-----|---|--|--|
| 599 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 600 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 601 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 602 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 603 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 604 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|---|
| 605 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день! На мой взгляд (и соседи меня поддерживают) предлагаемый проект планировки содержит критический изъян, а именно: сохранение в центре квартала 2788 (в районе дома 14 по Аэродромной ул) строений ГСК «Тополь».</p> <p>Основные причины:</p> <p>1) Безопасность (ГСК, расположенный центре жилого квартала, подразумевает постоянное движение автотранспорта. Что несет угрозу жизни и здоровью жителей и не увязывается с примыкающими детскими учреждениями и многочисленными детскими площадками.</p> <p>2) Эстетика (ветхие постройки ГСК, расположенные в центре жилого квартала, не укладываются в концепцию современного мегаполиса).</p> <p>3) Непродуманное использование значительной площади, расположенной в центре квартала (площадь ГСК значительна и позволяет разместить, например, стартовый дом для переселения).</p> <p>4) Низкая привлекательность</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p> |
|-----|---------------------------|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | <p>нежилых помещений, расположенных на первых этажах возводимых домов (согласитесь, кафе с видом на покосившиеся гаражи не очень привлекательны для инвесторов).</p> <p>Предложение: рассмотреть возможность возведения стартового дома для переселения на месте построек ГСК Тополь. Владельцам гараже предложить машино-места на парковках возводимых домов, либо в крытом многоуровневой парковке, размещённой НЕ В ЦЕНТРЕ квартала.</p> <p>Последствия реализации предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Безопасные дворы 2) Современная и комфортабельная среда 3) Строительство стартового дома для жителей квартала 4) Более высокая инвестиционная привлекательность | <p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
| 606 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 607 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 608 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 609 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 610 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 611 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 612 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 613 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 614 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 615 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 616 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 617 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 618 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 619 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 620 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 621 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 622 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 623 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 624 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 625 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 626 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 627 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 628 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 629 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 630 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 631 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 632 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 633 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 634 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 635 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 636 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 637 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 638 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 639 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 640 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 641 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 642 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 643 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 644 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 645 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 646 | Не поддерживаю с замечаниями | БЦ у метро не нужен, новые дома слишком высокие, новых парковок нет, новых парков нет. Качество жизни в районе стабильно падает | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>проектом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды. |
| 647 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 648 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 649 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 650 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 651 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 652 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 653 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 654 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 655 | Поддерживаю с замечаниями | Считаю, что велодорожки мешают движению пешеходов. А подземные парковки удобнее наземных | Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично- дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> |
| 656 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 657 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 658 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 659 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 660 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 661 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 662 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 663 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 664 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 665 | Не поддерживаю с замечаниями | Не поддерживаю | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|----------------|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 666 | Не поддерживаю с замечаниями | Не поддерживаю | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 667 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 668 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 669 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 670 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 671 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 672 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 673 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 674 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 675 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 676 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 677 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 678 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 679 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 680 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 681 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 682 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 683 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 684 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Я против высокоэтажной застройки в нашем районе. Наш район не похож на другие, здесь много зелени, низкая плотность заселения, он милый, уютный и имеет дух провинции благодаря пятиэтажкам. Не хочу чтобы он превратился в Митино и Строгино.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | соответствующей территории. |
| 685 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 686 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 687 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 688 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 689 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 690 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 691 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 692 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------------|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 693 | Не поддерживаю с замечаниями | Район "встанет" в вечных пробках | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 694 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 695 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 696 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 697 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 698 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 699 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 700 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 701 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 702 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|------------------------------------|----------------------------------|---|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 703 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 704 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 705 | Не поддерживаю с замечаниями | Нужны многоуровневые парковки | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 706 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 707 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 708 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 709 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 710 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 711 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 712 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--------------------|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 713 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 714 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 715 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 716 | Не поддерживаю с замечаниями | Сочувствую жильцам | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 717 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 718 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 719 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 720 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 721 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 722 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 723 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 724 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 725 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 726 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 727 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 728 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 729 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 730 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 731 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 732 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 733 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 734 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 735 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| 736 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 737 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 738 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 739 | Не поддерживаю с замечаниями | Не поддерживаю, так как мало зеленых территорий | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
| 740 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 741 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 742 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 743 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 744 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 745 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 746 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 747 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 748 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 749 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 750 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 751 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 752 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 753 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 754 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 755 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 756 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 757 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 758 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 759 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 760 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 761 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 762 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 763 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 764 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 765 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 766 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 767 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 768 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| 769 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 770 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Уничтожается 20 этажными домами красота района Южное Тушино.</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 771 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 772 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 773 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 774 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 775 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 776 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 777 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 778 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 779 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 780 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 781 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 782 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 783 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 784 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------------|---|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 785 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 786 | Не поддерживаю с замечаниями | а | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 787 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 788 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 789 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 790 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 791 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 792 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 793 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 794 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 795 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 796 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 797 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 798 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 799 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 800 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 801 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 802 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 803 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 804 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 805 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 806 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 807 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 808 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 809 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 810 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Замечания:</p> <p>1) в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7), которые не укладываются в концепцию современного города;</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>нерациональное использование территории, вследствие этого — непривлекательность территории для жителей и для инвесторов;</p> <p>2) эти дворы - колодцы, окружённые многоэтажными домами, по мнению многих жителей не являются комфортной средой проживания для человека.</p> <p>Предложения:</p> <p>территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> | <p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории. |
| 811 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 812 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 813 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 814 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 815 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 816 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 817 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 818 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 819 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 820 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ огромный, критический изъян: 1). в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не укладываются в концепцию современного города; нерациональное использование территории, вследствие этого –</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>непривлекательность территории для жителей и для инвесторов; 2). не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов; ущемлены наши права; нет гарантии остаться в этом квартале. В проекте все новые дома расположены на месте старых пятиэтажек, которые планируется снести, а их жителей переселить в другие мкр.? Почему не предусмотрена стартовая площадка?</p> <p>Наше предложение: Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и</p> | <p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|---|--|
| | | <p>последующего волнового переселения жителей квартала.</p> | <p>Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> |
| 821 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 822 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 823 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 824 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 825 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 826 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 827 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 828 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 829 | Не поддерживаю с замечаниями | Не нравится | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 830 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 831 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 832 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 833 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 834 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 835 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 836 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 837 | Не поддерживаю с замечаниями | Слишком большая плотность застройки и увеличение нагрузки на район. Снос школы. | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>Отсутствие больницы</p> <p>взрослой</p> | <p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 838 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 839 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 840 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 841 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 842 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 843 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 844 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 845 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 846 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 847 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 848 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 849 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 850 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 851 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 852 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 853 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 854 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 855 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 856 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 857 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 858 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|------------------------------------|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 859 | Не поддерживаю с замечаниями | против порчи старых районов Москвы | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> |
| 860 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 861 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 862 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 863 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 864 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 865 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 866 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 867 | Не поддерживаю с замечаниями | Это ухудшение жизни района. Категорически против | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> |
| 868 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 869 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 870 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 871 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 872 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 873 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 874 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 875 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 876 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 877 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 878 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 879 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 880 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 881 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 882 | Не поддерживаю с замечаниями | На мой взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения. 1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8. Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехнической безопасности. Остаются без внимания | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом. Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации. Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала. Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной</p> | <p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>территорией как для жителей, так и для инвесторов. 2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека. 3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре. 4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от</p> | <p>охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале. Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала. Поясняем: территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации. Требование: Включить земельные</p> | <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО". | |
| 883 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 884 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 885 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 886 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 887 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 888 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 889 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|------------------------------------|---|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 890 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 891 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 892 | Не поддерживаю с замечаниями | 1. Завышена максимальная этажность застройки по программе реновации, предложенная мэром Москвы (14 этажей). 2. Не предусмотрено строительство новых подъездных путей к микрорайонам Южного Тушина. Сейчас уже ул. Свободы стоит в пробках. 3. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» полностью | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>разрушает сложившийся облик микрорайона.</p> <p>4. В проекте отсутствует школа.</p> <p>5. В проекте отсутствует больница.</p> | <p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> |
| 893 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 894 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 895 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 896 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 897 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 898 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 899 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 900 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 901 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 902 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 903 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 904 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 905 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 906 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 907 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 908 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 909 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 910 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 911 | Не поддерживаю с замечаниями | Мало зеленых насаждений, не до конца продуманно про парковочные места | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 912 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 913 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 914 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 915 | Не поддерживаю с замечаниями | Судя по проекту жилья площадь района увеличится приблизительно в 2 раза. Это значит, что почти так же увеличится и плотность населения. Это существенно снизит комфорт проживания в районе и нагрузит транспортную инфраструктуру, которая в данный момент в районе очень загружена. Кроме того, в проекте нет информации о количестве планируемых машиномест и того, где они будут располагаться. Указано только, что это будут наземные парковки (что само по себе неприемлемо, когда речь идёт о современных кварталах с дворами без машин - никакого комфорта и красоты), но не указана их емкость и расположение. На визуализации автомобилей практически нет - в реальной жизни в таком районе избудет минимум 3 тысячи. Вопрос - где они будут находиться? Пропускная способность | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>дорог, ведущих в данный район откуда бы то ни было так же не меняется - а в самом районе, судя по материалам запланирована реконструкция только улицы Фабрициуса, и то не проезжей части, а тротуаров и карманов.</p> <p>Емкость школ остаётся неизменной несмотря на увеличение жилой площади района в 2 раза. На что расчёт? На то, что люди перестанут рожать детей, или дети перестанут ходить в школу?</p> <p>Нет информации о поликлиниках, больницах, реконструкции парков (рядом с районом находится, например, Сходненский ковш, а чуть дальше усадьба Братцево - и тем и другим пользуются жители обсуждаемого района, то и другое в ужасающем состоянии). В представленном варианте, проект ренновации выглядит ни чем иным, как проект уплотнения района с целью получения прибыли и не решает ключевые задачи района - проблемы с машиноместами, неухоженность парков, транспортная доступность.</p> | <p>проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Общественные</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> |
| 916 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 917 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 918 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 919 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 920 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 921 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 922 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 923 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 924 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 925 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 926 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 927 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 928 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| 929 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 930 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 931 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения.</p> <p>1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1,</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>стр.7</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электро и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что</p> | <p>стр.8.</p> <p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> | <p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.;</p> <p>обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.;</p> <p>№ МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.;</p> <p>обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> | <p>общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Поясняем:</p> <p>территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование:</p> <p>Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | <p>соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.)</p> | |
| 932 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 933 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 934 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 935 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 936 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 937 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 938 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 939 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 940 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 941 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|---|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 942 | Не поддерживаю с замечаниями | Проект не отвечает интересам жителей! | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
| 943 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 944 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 945 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 946 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 947 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 948 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 949 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 950 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 951 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 952 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 953 | Поддерживаю с замечаниями | Стоит уделить так же должное внимание для обеспечения парковочных мест для жителей района. | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 954 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 955 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 956 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 957 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 958 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 959 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 960 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 961 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 962 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 963 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 964 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 965 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 966 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 967 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 968 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 969 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 970 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 971 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 972 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 973 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 974 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 975 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 976 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 977 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 978 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|-----|------------------------------|---|--|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 979 | Не поддерживаю с замечаниями | уменьшить этажность новой жилой застройки и увеличить площадь зеленых зон | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| 980 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 981 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 982 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 983 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p> |

| | | | |
|-----|------------------------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 984 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 985 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 986 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 987 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день.</p> <p>Увеличение плотности застройки за счет увеличения этажности вызовет существенное ухудшение эпидемиологической</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>обстановки в районе, ухудшит условия пользования общественным транспортом и дорогами общего пользования. Проектом не предусмотрена больница для взрослых - прошу обязательно включить в проект развития. В этом микрорайоне у нас проживают родители пенсионного возраста. Также предлагаю увеличить количество и площадь зеленых зон, зон для пеших прогулок.</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| | | | <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> |
| 988 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 989 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Федерации и города Москвы. |
| 990 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 991 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 992 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 993 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|-----|-------------|--|---|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 994 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 995 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 996 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 997 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 998 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 999 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1000 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1001 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1002 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1003 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1004 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1005 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1006 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1007 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1008 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1009 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1010 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1011 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1012 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1013 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|------|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1014 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1015 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1016 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|------|---------------------------|--|---|
| 1017 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1018 | Поддерживаю с замечаниями | <p>1. Увеличить количество парковочных мест для жителей домов!!! (После сноса домов Яна Райниса 5, 7, 9 и постройки двух высотных домов количество жителей увеличится и следовательно увеличится количество автомобилей.) Парковочных мест категорически не хватает!!!</p> <p>2. Хотелось бы видеть вместо ГСК Тополь многоуровневый ГАРАЖ (не стоянку), с предоставлением боксов собственникам гск.</p> <p>3. На территории микрорайона стоят 2 садика, не используемые по назначению. Территория одного из них в отвратительном состоянии, абсолютно не поддерживается собственником в должном виде.</p> <p>После завершения работ среди новых домов и</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение,</p> |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | <p>красивой инфраструктуры абсолютно убого будут выглядеть гаражи и полузаброшенный садик.</p> <p>Если нет возможности эти здания использовать в нуждах жителей, то хотя бы обязать собственников привести фасады гаражей и здание садика в должное состояние и облагородить прилегающую территорию.</p> | <p>планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы проведения ремонта зданий не являются предметом проекта планировки территории</p> |
| 1019 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | | |
|------|------------------------------|--|--|
| | | | Российской Федерации и города Москвы. |
| 1020 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1021 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения. 1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8. Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехники и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом. Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации. Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала. Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для</p> | <p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p> |
|--|--|---|---|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>жителей, так и для инвесторов. 2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека. 3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре. 4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в</p> | <p>среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале. Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала. Поясняем: территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации. Требование: Включить земельные участки с кадастровыми</p> | <p>общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|------|------------------------------------|--|---|
| | | <p>номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО". 2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами. 3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.)</p> | |
| 1022 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые</p> | <p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной</p> | <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|------|-------------|--|---|
| | | <p>сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> | <p>обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
| 1023 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p> |

| | | | |
|------|------------------------------------|---|--|
| | | | правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1024 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1025 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1026 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1027 | Не поддерживаю с замечаниями | Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. | Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с |

| | | | |
|------|-------------|--------------------------------------|--|
| | | Собянина и отправить на переработку. | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1028 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1029 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1030 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1031 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1032 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1033 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1034 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый |

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1035 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1036 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1037 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1038 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. |

| | | | |
|------|-------------|--|---|
| | | | Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1039 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1040 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1041 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|------|------------------------------|---|---|
| 1042 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1043 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1044 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1045 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Увеличение плотности населения и, соответственно, возрастает нагрузка на имеющуюся инфраструктуру. Где будут парковаться жители новых домов? Подземный паркинг многим из них будет "не по карману". Появятся пробки,</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>которых сейчас нет. Комфортный район превратится в муравейник. Опять о людях не подумали!</p> | <p>Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|------|------------------------------|--|---|
| | | | представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. |
| 1046 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>---</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале, ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>===</p> <p>Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта</p> |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего мы не видим. У большей части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В</p> | <p>осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки</p> |
|--|--|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| | <p>связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В</p> | <p>территории.</p> <p>Границы подготовки проекта планировки территории определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> | <p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>«1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы. 2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>===</p> <p>Мы ТРЕБУЕМ услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>===</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-</p> | <p>изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.»</p> <p>(Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701-РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП. - См. предыдущую редакцию)»</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>за 20 лет успел зарости подлеском.</p> <p>Мы считаем, что:</p> <p>«Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.»</p> <p>---</p> <p>Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=130482 21</p> <p>---</p> <p>2). Мы, однажды</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: « Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования.</p> <p>(Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получают переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>---</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН</p> | |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>===</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p> <p>===</p> <p>С уважением, жители</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|------|------------------------------|--|--|
| | | района и непосредственно жительница 9 дома по ЯР, Тоцкая Нина. | |
| 1047 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1048 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1049 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не</p> | <p>проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной,</p> |
|--|---|---|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-</p> | <p>транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p> |
|--|---|--|

| | | |
|--|---|---|
| | <p>телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p> | <p>консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного</p> |
|--|---|---|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические</p> | <p>жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> |
|--|--|---|---|

| | | | |
|------|-------------|---|--|
| | | <p>заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p> | |
| 1050 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p> |

| | | | |
|------|------------------------------------|---|---|
| | | | положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1051 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1052 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Добрый день! Мы, инициативная рабочая группа по реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, квартала, ограниченного с четырех сторон улицами: ул. Аэродромная – ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса.</p> <p>Мы не согласны с предлагаемым Проектом планировки территории нашего микрорайона, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала, в шаговой доступности от нынешнего места проживания. На</p> | <p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>сегодняшний день место нашего переселения нам не известно, т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 - сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года.</p> <p>Замечания:</p> <p>1) В центре жилого квартала оставлены полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не укладываются в концепцию современного города и мешают рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>2) Дворы - колодцы, окружённые многоэтажными домами, по мнению жителей не являются комфортной средой проживания для человека;</p> <p>3) Не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города</p> | <p>инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить</p> |
|--|--|--|---|

| | | |
|--|--|---|
| | <p>Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов; ущемлены наши права; нет гарантии остаться в этом квартале.</p> <p>Предложение:</p> <p>территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку Проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p> | <p>с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|------|------------------------------|---|--|
| 1053 | Не поддерживаю с замечаниями | Не достаточно инфраструктурных ресурсов (дет. садов, поликлиник, школ) для обслуживания запланированного объема новых жителей района. | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> |
| 1054 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|------|------------------------------|---|--|
| 1055 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |
| 1056 | Не поддерживаю с замечаниями | <p>Проект необходимо отклонить как не только недоработанный, но вредный и потенциально опасный. В своем твитере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества). Нетрудно понять, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет как минимум двукратным. Как с такой</p> | <p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Уже сейчас невозможно войти утром в час пик в автобус и в вагон метро на станции Сходненская, Тушинская. С автомобильным транспортом ситуация еще более тяжелая. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта? В районе нет больницы для взрослых (только детская больница № 7). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае? Школы Южного Тушино уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда пойдут учиться ново прибывающие дети? Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. Проектом предлагается этажность выше 14 этажей. Это не</p> | <p>территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p> |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки. К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже стадии проекта мы видим бетонные коробки. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы. Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь. Требую отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p> | <p>планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | <p>осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> |
| 1057 | Поддерживаю | | <p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> |

| | | | |
|------|---------------------------|--|---|
| 1058 | Поддерживаю с замечаниями | <p>Являюсь собственником квартиры в д.14 по Аэродромной ул. Обсуждаем для кого планировку? Необходимо сначала уточнить куда именно будут переселять сносимые дома?</p> | <p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p> |
|------|---------------------------|--|---|

| | | | |
|------|-------------|--|--|
| | | | общественных обсуждениях. |
| 1059 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |
| 1060 | Поддерживаю | | Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. |

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО):

1. Общественные обсуждения по проекту планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО) проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО) состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика проекта предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту

планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО), и рекомендации Городской комиссии.

**Уполномоченный
представитель
Городской комиссии**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 017A8F6600F8AB67AD4A0FD8AF4231BC74

Владелец: Селина Анна Ивановна

Срок действия с 14.07.2020 09:03:25 по 14.10.2021 09:13:25

**Селина
Анна Ивановна**