

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 20.11.2020 № 528/20
по проекту внесения изменений в правила землепользования и
застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект
планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.11.2020 № 528/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 1019 участников.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 0.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных
---	---	---

			участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
2	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
3	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
4	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
5	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
6	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
7	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
8	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
9	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
10	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
11	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

12	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
13	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
14	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
15	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

16	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
17	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
18	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
19	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

20	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
21	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
22	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
23	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

24	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
25	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
26	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
27	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

28	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
29	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
30	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
31	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

32	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
33	Не поддерживаю с замечаниями	111111	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
34	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
35	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

36	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
37	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
38	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
39	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

40	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
41	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
42	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
43	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

44	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
45	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
46	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
47	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

48	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
49	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
50	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
51	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

52	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
53	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
54	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
55	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

56	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
57	Не поддерживаю с замечаниями	Текущие правила полностью соответствуют	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
58	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
59	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

60	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
61	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
62	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
63	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

64	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
65	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
66	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
67	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

68	Поддерживаю с замечаниями	Совершенно недостаточно на ул.Донелайтиса и Б-ре Яна Райниса школ и Детских садов - там, где вместо пятиэтажек будут новые высокие дома.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
69	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
70	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
71	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
72	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
73	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
74	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
75	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
76	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
77	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
78	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
79	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
80	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
81	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

82	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
83	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
84	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
85	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

86	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
87	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
88	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
89	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

90	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
91	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
92	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
93	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

94	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
95	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
96	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
97	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

98	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
99	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
100	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
101	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

102	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
103	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
104	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
105	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

106	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
107	Не поддерживаю с замечаниями	Разрушение сложившейся территории	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>

108	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
109	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
110	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
111	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

112	Поддерживаю с замечаниями	Хочется, чтобы дом сходненская 18а переселили недалеко от метро	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
-----	---------------------------	---	--

113	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
114	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
115	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
116	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

117	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
118	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
119	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
120	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

121	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
122	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
123	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
124	Не поддерживаю с замечаниями	Против перепланировки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
125	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
126	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
127	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
128	Поддерживаю с замечаниями	Детские сады, школы и поликлиники не предусмотрены при увеличении жителей	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>

129	Не поддерживаю с замечаниями	Все не нравится	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
130	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

131	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
132	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
133	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
134	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

135	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
136	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
137	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
138	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

139	Поддерживаю с замечаниями	<p>Указана максимальная высота зданий 50 м, это по этажности 18-20. Парковочные места не обозначены на ППТ. Как планируется снести дома по Яна Райниса 17, к. 1 и Аэродромной, 15 с учетом существующего остающегося пристроенного к ним дома по Яна Райниса, 17?</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные</p>
-----	---------------------------	---	---

			<p>проектом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту</p>
--	--	--	---

			<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
140	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком много народу в районе будет	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом</p>

			правил землепользования и застройки.
141	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против зданий выше 9 этажей!!! Вы сносите 5, а хотите настроить почти 20!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
142	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
143	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

144	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
145	Поддерживаю с замечаниями	<p>Новые дома не должны превышать 12-14 этажей, т.к. это изменит весь облик района и создаст серьезную транспортную нагрузку. Ул.Аэродромная очень узкая, потребуется ее реконструкция и расширение и увеличение парковок.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

146	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
147	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
148	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возле проезда Донелайтиса на рендере видно что уберут пятиэтажки и воткнут свечки панельные в 20 этажей. Ужасный проект, не поддерживаю</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
149	Не поддерживаю с замечаниями	Не предусмотрено увеличение мест в детских садах и школах. Единственный проект сада	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		на другом конце микрорайона от основной застройки вдоль Донелайтиса. Количество машиномест не соответствует запроектированной площади застройки, а также не указаны их расположения.	соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
150	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком высотная застройка по Донелайтиса!	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
151	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
152	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
153	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
154	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
155	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день. Не поддерживаю проект с таким количеством новых домов запланированных к вводу! В проекте 23 дома, половина из которых не 1-</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>2-3 подъездные, а массивные комплексы! К тому же неизвестной этажности. На все это количество домов запланировано строительство всего лишь одного детского сада и не одной школы! По представленному проекту не будет подземных парковок. Стихийной парковки для такого количества новых домов и их жителей просто не хватит! Район из комфортного, зелёного и не густонаселенного превратиться в перенаселенные Путилково и Павшинскую пойму, со всеми вытекающими проблемами- отсутствие парковочных мест, мест в школах и садах. В такой интерпретации проект не устраивает, сократите количество запланированных домов вдвое и предложите проекты строительства новых социальных объектов для детей, спорта, мед, учреждения и досуга!!!</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	---	--

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
156	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
157	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
158	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
159	Не поддерживаю с замечаниями	Добрый день! Мы, инициативная рабочая группа по реновации 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г. Москвы, квартала, ограниченного с четырех сторон улицами: ул. Аэродромная – ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и

		<p>Райниса.</p> <p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ огромный, критический изъян:</p> <p>1). в центре жилого квартала остаются полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8 и), которые не укладываются в концепцию современного города; нерациональное использование территории, вследствие этого – непривлекательность территории для жителей и для инвесторов;</p> <p>2). эти дворы - колодцы, окружённые многоэтажными домами, по мнению многих жителей не являются комфортной средой проживания для человека;</p> <p>3). не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города</p>	<p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p>
--	--	--	---

		<p>Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов; ущемлены наши права; нет гарантии остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1). Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала; 2). владельцам гаражей – машино-места либо крытые парковки. 	<p>соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких</p>
--	--	--	--

			помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.
160	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
161	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
162	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
163	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
164	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
165	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
166	Не поддерживаю с замечаниями	необходимы расширения дорог (проезжей части) вокруг строительных площадок	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами</p>

			транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
167	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
168	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
169	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

170	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
171	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
172	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
173	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

174	Не поддерживаю с замечаниями	Такая застройка не подходит в Южном Тушено. Очень высокие дома. Хотелось бы дома не выше 7 этажей.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
175	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
176	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
177	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
178	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
179	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
180	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
181	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
182	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
183	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
184	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
185	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
186	Поддерживаю с замечаниями	Дом 6, 4 и так далее с трудом впишутся в обновленную застройку. Они уже изветшали полностью, хорошо бы изыскать возможность и реновации таких домов.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
187	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
188	Поддерживаю с замечаниями	что будет с ГСК ТОПОЛЬ ?	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p>

			обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
189	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
190	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
191	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против массовой многоэтажной застройки района, Линия метро на сегодняшний день (Сходненская, Таганско-краснопресненская) сильно перегружена уже сейчас. Многоэтажная застройка существенно увеличит нагрузку на линию метро, добраться до работы будет существенно труднее.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

			<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

			Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
192	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
193	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
194	Поддерживаю с замечаниями	За все, кроме многоквартирных домов	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый

			<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
195	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
196	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
197	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
198	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
199	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

200	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
201	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
202	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
203	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

204	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
205	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
206	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
207	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

208	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
209	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
210	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
211	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

212	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
213	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
214	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект усугубит дорожную обстановку в районе, жильцы домов не согласны менять свое жилье</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и</p>

			<p>застройки.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
215	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
216	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
217	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
218	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
219	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
220	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
221	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
222	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
223	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
224	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
225	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
226	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
227	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
228	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
229	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
230	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
231	Не поддерживаю с замечаниями	Мои комментарии по Южному Тушино 8. Слишком густая застройка никому не может понравиться, уже сейчас поликлиника 126 не справляется с наплывом пациентов,приходится ждать по две недели,будет меньше свободного пространств и для людей и для машин.Мне категорически не нравится	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

		<p>такое перенаселение Москвы и нашего Южного Тушино. Можно на месте 3-х панельных пятиэтажек построить 1 не очень высотный дом, чтобы переселить жителей и на этом все. Кирпичные пятиэтажки сносить глупо. Они лучше панельных девятиэтажек. Снесите панельные девятиэтажки. В метро будет не войти и не выехать на машине. Это будет еще хуже Павшинской поймы. Надо развивать регионы! вся страна не может жить в Москве. Я против этого проекта.</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	---	--

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
232	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

233	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
234	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
235	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
236	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

237	Не поддерживаю с замечаниями	против вырубки парка Дубовая роща	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
238	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
239	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Несмотря на все плюсы, которые указаны в презентации, есть большой минус, который перекрывает все плюсы, а именно:</p> <p>Увеличение количества жилой площади приведёт к увеличению численности жителей района, а за этим стоят одни минусы:</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

		<p>- увеличение количества машин, что приведёт к увеличению загруженности автодорог, увеличению времени перемещения по району, а также уменьшению количества мест парковки автомобилей.</p> <p>- некомфортные прогулки в парках. Рядом находится памятник природы «Сходненский ковш», который может пострадать.</p> <p>- увеличение пассажиропотока в общественном транспорте.</p> <p>- загруженность спортивных объектов, которых итак дефицит.</p> <p>- нехватка мест в поликлиниках (и так приходится ездить к специалистам в другие районы)</p> <p>И т.д.</p> <p>В жилом районе хочется чувствовать себя комфортно, отдохнуть от суеты и толпы.</p>	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях</p>
--	--	---	--

			<p>проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p>
240	Поддерживаю с замечаниями	Оставить ветклинику на Цветочном.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p>

			и города Москвы. Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.
241	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
242	Поддерживаю с замечаниями	увеличить количество бесплатных парковочных мест, т к материальное положение пенсионеров не позволяет выкупать места в паркингах(машины-это средство передвижения для пожилых людей), ФОП с бассейном.	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами

			социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
243	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
244	Поддерживаю с замечаниями	Увеличить число бесплатных парковочных мест. Платить за паркинг пенсионеры и инвалиды не могут. Физкультурно-оздоровительный комплекс желательно с бассейном.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и</p>

			инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
245	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
246	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
247	Не поддерживаю с замечаниями	Оставить район в текущем виде	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
248	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
249	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
250	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
251	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
252	Не поддерживаю с замечаниями	Отсутствует места для парковки личного автотранспорта, что повлечет за собой, в случае принятия проекта, к массовым нарушениям ПДД и снижению безопасности дорожного движения	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>

253	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
254	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.2)</p> <p>Территория площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p>

		<p>Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование:</p> <p>Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО</p>	<p>и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
255	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
256	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
257	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
258	Не поддерживаю с замечаниями	На месте 5-ти этажных домов, должны быть такие же пятиэтажные дома, максимум 7 этажей. Но не муровейники.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
259	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

260	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
261	Поддерживаю с замечаниями	<p>Многоэтажки не должны быть выше 12ти этажей, парковка для инвалидов должна быть рядом с подъездами домов</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

262	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
263	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
264	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
265	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

266	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
267	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
268	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
269	Не поддерживаю с замечаниями	Сначала проект расширения дорог. Больше нужно озеленения.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
270	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
271	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

272	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
273	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
274	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
275	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

276	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против перенаселения района, замены малоэтажных кирпичных домов, на многоэтажные "муравейники". Также резко ухудшится ситуация с транспортом как частным, так и общественным.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
277	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
278	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
279	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
280	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
281	Не поддерживаю с замечаниями	Территория площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. Соответственно, проектом Планировки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и

		<p>микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации. Требование: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино.</p>	<p>застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
282	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

283	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
284	Поддерживаю с замечаниями	<p>Предлагаю уменьшить этажность домов планируемых к строительству по бул. Яна Райниса; Облагородить парк "Дубовая роща"; построить несколько многоэтажных бесплатных парковок!</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами</p>
--	--	--	---

			транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
285	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
286	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
287	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

288	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
289	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против строительства небоскребов в нашем районе, это в несколько раз увеличит количество жителей. Уже сейчас невозможно выехать из района.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
291	Не поддерживаю с замечаниями	Против расширения Нелидовской улицы, против уплотнения застройки, против высотных домов - на участке №6, в зоне 6.2 вместо многоквартирного дома предусмотреть многоуровневый гараж. В зонах 6.1,6.3 код видов разрешенного использования изменить с 2.6 на 2.5 (многоквартирных домов не выше 8 этажей). На участке №7 в зоне 7.1 код видов разрешенного использования изменить с 2.6 на 2.5 (многоквартирных домов не выше 8 этажей). Снизить максимальную высоту застройки - уменьшить до 35м	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
292	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

293	Поддерживаю с замечаниями	<p>В рамках концепции «двор без машин», должно быть предусмотрено АДЕКВАТНОЕ количество машиномест на АДЕКВАТНОМ расстоянии до входов в дома, и должна быть предусмотрена возможность подъезда к входу в дом для посадки пассажиров и разгрузке грузов! Виды, количество и возможности объектов инфраструктуры должны соответствовать предполагаемому количеству населения.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
294	Поддерживаю с замечаниями	<p>Не указаны сроки исполнения проекта.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
295	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
296	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
297	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
298	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

299	Не поддерживаю с замечаниями	невозможно получить дополнительную инфо по проекту, т.к. при попытке отправить сообщение выдает ошибку	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
300	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
301	Не поддерживаю с замечаниями	Хочу жить в зеленом и чистом районе	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
302	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
303	Не поддерживаю с замечаниями	Большая плотность застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	--	---

			реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
304	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
305	Не поддерживаю с замечаниями	Увеличение плотности застройки, превращение зеленого уютного района в каменные джунгли.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил</p>
--	--	--	---

			землепользования и застройки.
306	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком высокая этажность новой жилой застройки. Даже по рендерам видно, что это 20-30 этажей вместо 5. Район станет перегружен и превратится в гетто с муравейниками.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
307	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
308	Не поддерживаю с замечаниями	Очень большое увеличение плотности застройки, категорически против этажности	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			соответствующей территории.
309	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
310	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
311	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
312	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект повышает плотность застройки и населения.</p> <p>Общая площадь озеленения снижается.</p> <p>Снижается безопасность</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>и комфорт проживания в районе, а также санитарно-гигиенические характеристики.</p> <p>Усугубляются транспортные проблемы (метро, наземный общественный транспорт, личный транспорт).</p> <p>В итоге существенно снизится качество жизни в районе и городе в целом.</p> <p>Проект необходимо полностью переработать.</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	--

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно- эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>
--	--	--	--

			правил землепользования и застройки.
313	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
314	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В Южном Тушине практически нет ветхих строений, которые нуждаются в сносе и хорошая инфраструктура, в общем не требующая в данный момент усовершенствования.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в</p>

			городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.
315	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
316	Поддерживаю с замечаниями	Нужно решить проблему с загруженностью транспортных развязок на выезде из района	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
317	Поддерживаю с замечаниями	Предложения: 1) Территории плоскостных одноэтажных кирпичных гаражей,	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения

		<p>расположенных по адресу: Аэродромная, вл.16, к. 1, а также заброшенных и полуразрушенных бывших детских ясель Тушинского машиностроительного завода, находящихся по адресу: ул. Аэродромная вл. 12, к. 2 использовать как стартовую площадку для</p> <p>СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМОВ по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Но территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. И, соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства были оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо, так как это противоречит заявленным целям программы Реновации!</p>	<p>и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не</p>
--	--	--	--

		<p>Требования:</p> <p>1) Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки «Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории микрорайона 8 района Южное Тушино СЗАО».</p> <p>2) Так как описание проекта не соответствует документам проекта по (Цветочный проезд не относится к микрорайону 8 Южного Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений, то описание проекта необходимо внести соответствующие изменения.</p>	<p>является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
318	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

319	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
320	Не поддерживаю с замечаниями	Не понятна высотности застройки.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
323	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
324	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
325	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
326	Не поддерживаю с замечаниями	Донелайтиса не является настолько загруженной дорогой, чтобы её	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый

		<p>требовалось расширить. В качестве зелёного оазиса у нас есть сходненский ковш, который можно было бы благоустроить. Вдоль фабрикиуса уже платная парковка, а формулировка стоянка вокруг домов слишком размытая. Судя по количеству новых домов стоянка должна быть размером с ипподром, чтобы туда помещались все машины. Или это должна быть бесплатная! Наземная парковка или подземная парковка, где машиноместо даётся вместе с квартирой.</p>	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
327	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
328	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
329	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
330	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
331	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
332	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
333	Не поддерживаю с замечаниями	Проект не проработан, слаб, не учитывает интересы тушинцев. На него много нареканий	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и

			<p>замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
334	Поддерживаю с замечаниями	Против бизнес центра возле метро	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>

			разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
335	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
336	Не поддерживаю с замечаниями	Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p>

		<p>Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	---	---

		<p>2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает</p>	<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Замечания и предложения по</p>
--	--	---	--

		<p>заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-</p>	<p>территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	---

		<p>оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое</p>	
--	--	--	--

		<p>проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6).в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов</p>	
--	--	--	--

		<p>9, 11 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО», «Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными</p>	
--	--	---	--

		результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .	
337	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
338	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
339	Не поддерживаю с замечаниями	Предлагаю оставить текущую этажность жилых зданий и плотность населения	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и</p>

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			<p>соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
340	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
341	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
342	Не поддерживаю с замечаниями	Против	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
343	Не поддерживаю с замечаниями	Не предусмотрены нужное количество парковочных мест, на такое количества жилых домов. Мало зелёной зоны.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
344	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
345	Не поддерживаю с замечаниями	Собякин пусть перестраивает Тюмень.	<p>Не рекомендовано к учету, так как данный вопрос не является предметом общественных обсуждений.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
346	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Шум, пыль, невыносимые условия жизни на период сноса старых зданий и строительства новых объектов в непосредственной близости постоянного места жительства.</p> <p>2. Увеличение в разы этажности жилых домов, и, соответственно, количества жителей. Возникающие в связи с этим сложности с покупкой продуктов из-за малого количества торговых объектов в шаговой доступности. Из-за узкой проезжей части единственной автодороги, где ходит общественный</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-</p>

		<p>транспорт, и значительного увеличения пассажиропотока возникнут проблемы, как добраться к метро. Увеличится время, потраченное на дорогу к месту работы и обратно.</p> <p>3. Ухудшение качества жизни, а именно, свободного пространства в окрестностях уникального памятника природы "Сходненский ковш". Как следствие, ухудшение экологической обстановки, загрязнение воздуха в связи с увеличением количества личных и общественных транспортных средств</p>	<p>эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	---	--

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p>
--	--	--	---

347	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
348	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
349	Не поддерживаю с замечаниями	Увеличение этажности района и плотности проживания недопустимо	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
350	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
351	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
352	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
353	Не поддерживаю с замечаниями	против	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
354	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
355	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
356	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
357	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
358	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
359	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
360	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
361	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

362	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
363	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
364	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
365	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

366	Не поддерживаю с замечаниями	Плотная застройка, ужасный будет трафик	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
367	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
368	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
369	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
370	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
371	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
372	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
373	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
374	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
375	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
376	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
377	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
378	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
379	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

380	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
381	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
382	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
383	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

384	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
385	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
386	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
387	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

388	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
389	Не поддерживаю с замечаниями	Нет предложений	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
390	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
391	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

392	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
393	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
394	Не поддерживаю с замечаниями	Нет возможности дорог поселить такое количество людей	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>

			<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
395	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

396	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
397	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
398	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
399	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

400	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
401	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
402	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
403	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

404	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
405	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
406	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
407	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

408	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
409	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
410	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
411	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком плотная застройка	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p> Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям </p>
--	--	--	---

			градостроительного развития соответствующей территории.
412	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
413	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
414	Поддерживаю с замечаниями	<p>Где парковочные места, на сколько мест, в проекте никакой конкретности. Без парковочных гаражей наземных и подземных что будем делать , где парковаться.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
415	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
416	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
417	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
418	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
419	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
420	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
421	Не поддерживаю с замечаниями	Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Вы что думали, мы не заметим??</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта</p>
--	--	---	---

		<p>местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p>	<p>выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

422	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Требую отклонить проект как нарушающий мои права и права других жителей района на комфортную среду обитания. По данному проекту предполагается строительство домов до 50 метров высоты (что соответствует 17-20 этажам) вместо ПЯТИЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ. В ходе реализации проекта буду уничтожены наши зеленые дворы. Окна моей квартиры, выходящей на наш микрорайон - будут закрыты новыми башнями. Я покупала данную квартиру, как ваш проект компенсирует мне материальные, моральные и иные потери от данного строительства? В школе, где учится моя дочь, уже 30 детей в классе, есть классы по 34 ребенка. Сколько детей должно быть в классе? 100? 500? Плотность застройки должны быть снижена в два и более раза. Высотность остаться на уровне 5 этажей и быть превышена только там, где на месте сносимых домов будет возводиться объект социального</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>
-----	-------------------------------------	---	---

		<p>назначения - поликлиника, детский садик и т.п. Проект должен быть составлен так, чтобы исключить возможность формирования коммерческого жилья в рамках программы реновации. Вы же заявляли реновацию как социальную программу? Значит, она должна быть реализована как социальная программа. Так же в рамках реновации необходимо построить многопрофильную больницу для взрослого населения с современным инфекционным отделением. После этого закрыть 1ю инфекционную больницу, которая не предназначена для лечения инфекционных больных и не строилась для этого. Провести в ней дезинфекцию и ремонт и сделать больницей общего профиля (или иного профиля - по потребностям города).</p>	<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы</p>
--	--	---	--

			обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
423	Не поддерживаю с замечаниями	против высотной застройки высокой плотности населения, больше парков, свободных пространств	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p>

			<p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
424	Не поддерживаю с замечаниями	Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p>

		<p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Вы что думали, мы не заметим??</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-</p>	<p>и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных</p>
--	--	--	---

		<p>телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p>	<p>обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
425	Не поддерживаю с замечаниями	Очень высокая плотность застройки!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>
--	--	--	---

			строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
426	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
427	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
428	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
429	Поддерживаю с замечаниями	<p>добрый день, поддерживаю, но я бы хотела предложить поставить шлагбаум на улице Туристской дом 7 , чтобы въезд во двор , где находится детский садик школы 2097 по улице Туристкой, был ограничен, во дворе невозможно даже просто ходить и подойти к подъезду своего дома, все заставлено машинами, приезжающими в садик утром и вечером, также прошу поставить лежащие полицейские на туристской вблизи дома 7 и 5 , чтобы ограничить скорость и шум проезда, около этих домов очень много школ и детских садов и не хватает большого центра для детей</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос об установке ограждений не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>

			<p>охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
430	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
431	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
432	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
433	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
434	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
435	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
436	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
437	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
438	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
439	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
440	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
441	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Вы что думали, мы не заметим??</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p>

		<p>кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с</p>	<p>общественных обсуждениях. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.	
442	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
443	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
444	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

445	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю, т.к. транспортная нагрузка на дороги района значительно возрастет. Ветка метро самая загруженная в Москве.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
446	Не поддерживаю с замечаниями	Полностью отсутствуют парковочные места. Где должны парковаться жители?	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>

			землепользования и застройки.
447	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
448	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
449	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
450	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
451	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
452	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
453	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
454	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
455	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
456	Не поддерживаю с замечаниями	Проект даже не представлен. Просто слова.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
457	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
458	Поддерживаю с замечаниями	Нужно больше парковок подземных.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на</p>

			последующих стадиях проектирования.
459	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю. 1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

		<p>домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1</p>	<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях</p>
--	--	---	--

		<p>км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей</p>	<p>проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

		<p>Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p>	
--	--	--	--

		<p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
460	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу.</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или)</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p>

		<p>в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>К тому же предлагаемый ныне проект увеличивает нормы высотности до недопустимых для нормального качества жизни значений.</p>	<p>консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>
--	--	--	--

			<p>предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
461	Не поддерживаю с замечаниями	нет парковочных зон	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации</p>

			и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
462	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
463	Поддерживаю с замечаниями	<p>1. Отсутствует нумерация участков куда осуществляется переселение.</p> <p>2. Отсутствует указание парковочных мест, для личного автотранспорта, в составе улично-дорожной сети и вдоль внутриквартальных проездов.</p> <p>3. Отсутствует план волнового переселения по годам.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей,</p>

			<p>о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
464	Не поддерживаю с замечаниями	<p>По проекту ПЗЗ микрорайона 8: можно отправить такой текст или изменить или написать свой:</p> <p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

	<p>микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	---

		<p>общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует на</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.	
465	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
466	Не поддерживаю с замечаниями	По проекту ПЗЗ микрорайона 8: можно отправить такой текст или изменить или написать свой: Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения

		<p>в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2)</p> <p>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или</p>	<p>экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

		<p>муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p>	
467	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
468	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p>

		<p>Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с</p>	<p>общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

		<p>размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются</p>	
--	--	--	--

		<p>определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать</p>	
--	--	---	--

		<p>в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
469	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

470	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной</p>	<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	--	--

		<p>доступности детских садов.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения</p>	<p>среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не спроектирована школа.</p>	
--	--	--	--

		<p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» ,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
--	--	--	--

		<p>Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания.</p>	
471	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
472	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
473	Не поддерживаю с замечаниями	Снизить высотность застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
474	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект изменений в правила землепользования и застройки необходимо отклонить, т.к. весь проект планировки района требует доработки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. превышена максимальная этажность новых домов в 14 этажей (обещание Мэра). 2. не проведен международный архитектурный конкурс 3. не решен вопрос транспортной инфраструктуры из-за двукратного увеличения плотности застройки: сносится 113,6, строится 246,4 тыс. м2 жилья. 	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности</p>

			<p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p>
--	--	--	--

			<p>территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и уточняется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
475	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не нравится как увеличение нагрузки на дорожно-транспортную, социальную и экологическую инфраструктуру со стороны ввода дополнительной жилой площади. Увеличение высотности снижает инсоляцию.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>

			<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	--

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
476	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю. Проект предусматривает строительство многоэтажных домов вместо пятиэтажных, что резко увеличит количество проживающих в районе, который и так перенаселен. Опять хотите устроить каменные джунгли. Не решена проблема парковок, и сейчас то машины ставить некуда, да еще и все</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

		<p>дублеры у метро сходненская платные.</p> <p>По дорогам стало невозможно ездить из-за понатыканных через каждые 100 метров светофоров, причем и на машине и на общественном транспорте. Теперь добраться до метро на общественном транспорте значительно дольше из-за этих светофоров и переходов. А с вводом новых домов их станет еще больше. Почему через широченный бульвар Яна Райниса нет ни одного подземного перехода???</p> <p>Социальной инфраструктуры не сильно прибавляется, в районе не хватает спортивных объектов и досуговых центров для детей.</p> <p>Проект несет за собой уплотнение застройки и увеличение количества жителей, что не повысит комфорт ныне проживающих, а уменьшит его.</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

			<p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p>
--	--	--	--

			участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.
477	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
478	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
479	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

480	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
481	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
482	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В районе ухудшится качество жизни. Слишком много новостроек. Нет новых дополнительных машиномест.</p> <p>Существующие школы, поликлиники и детские сады переполнены. Транспортная ситуация стабильно ухудшается.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям</p>

			<p>технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и</p>
--	--	--	--

			<p>предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
483	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
484	Не поддерживаю с замечаниями	Очень большая застройка, высотные здания, перенасыщение района, коллапс с	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>парковкой машин и прочие неудобства, выезд из района один, Тушино как на острове, хотя все красиво, но качество жизни в худшую сторону</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	---	---

			<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	---

485	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
486	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромна</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p>

	<p>я, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье -</p>	<p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	---	--

		<p>информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура</p>	
--	--	--	--

		<p>общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний</p>	
--	--	---	--

		<p>режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
487	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
488	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по</p>

		<p>заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или</p>	<p>проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	--

		<p>экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений</p>	
--	--	--	--

		<p>обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты</p>	
--	--	---	--

		<p>для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
489	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
490	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект предусматривает значительное увеличение этажности и уплотнение застройки: согласно описанию на сайте и пояснительной записке "ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНОГОРОДА МОСКВЫ", площадь жилых объектов в 8м микрорайоне Южного Тушина будет увеличена на 133 тыс. м², что означает, более 1000 новых семей с машинами и детьми. При этом проект не предусматривает строительства новых мест хранения автомобилей, что приведет к увеличению их стихийной парковки в неположенных местах, что приведет как к ухудшению транспортной ситуации, так и к ухудшению безопасности дорожного движения. В итоге вместо удобных общественных пространств мы получим большую непроходимую</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

		<p>парковку. Также не предусмотрено строительство новых школ, которые бы приняли детей новых жителей района, что приведет к тому, что классы в школах станут переполняться, а качество образования из-за этого снизится. Также снизится безопасность детей, т.к. некоторым придется выбирать более удаленные школы для посещения. Кроме того, увеличение плотности населения приведет к повышению загруженности дорог и общественного транспорта, которые и так перегружены.</p> <p>Предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предусмотреть подземные места хранения автомобилей во всех новых домах из расчета одно парковочное место на одну квартиру; - Вместо одного или нескольких новых домов предусмотреть строительство новой школы; - Предусмотреть размещение дополнительных детских садов на первых этажах некоторых жилых домов. 	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических</p>
--	--	---	--

			<p>регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
491	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
492	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Многоэтажная застройка взамен пятиэтажек приведет к увеличению плотности населения более чем в 10 раз! Новых инфраструктурных объектов (дет.сады, школы, поликлиники) в проекте не предусмотрено.</p> <p>Имеющиеся объекты не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p>

		<p>вместят такой приток населения. Нет достаточного парковочного пространства вблизи домов.</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	---	--

			<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
493	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
494	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против итак понастроили нагородили пройти негде, кругом пробки, дышать	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

		<p>нечем сначала тропинки и дорожки проектировать научитесь. Не поленитесь дойдите до мерто Сходненская до остановки в сторону Братцево посмотрите и попробуйте догадаться что надо сделать уже как два года подсказываю что не перекопать и не засеять травкой! И это не единственный пример. Перед проектированием надо хотя бы побывать на месте будущего проекта узнать мнение граждан проживающих там хотя зачем всё это и без этого всё согласовано поделено оплачено!!! Мало пробок? Москва резиновая. Всё равно что народ говорит!!! Всё уже куплено и поделено. Вот и проект На картинке всё удобно а в жизни нет. Но как обычно мнение жителей граждан не учитывается, уже всё решено!!</p> <p>"Враги народа" с верху для себя и своих приближённых всё порешали.</p> <p>А данный опрос для галочки с фильтрацией поддерживающих этот проект! Слов просто</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной</p>
--	--	---	---

		<p>больше нет за детей страшно. Много чего можно сказать но БЕС ТОЛКУ всё это.</p>	<p>документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его</p>
--	--	--	---

			утверждения организатором.
495	Не поддерживаю с замечаниями	Изначально по программе реновации обещали застройку не выше 14 этажей, а сейчас говорят про 33 этажные строения. Это безобразный обман жителей округа. Требую пересмотреть этажность домов по программе реновации.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
496	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Несовпадение планов землепользования и планов застройки.</p> <p>Это не соответствует закону и ранее озвучанным планам застройки.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
497	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) устанавливается слишком большая высотность зданий</p> <p>2) повышение плотности населения будет неуместной нагрузкой на инфраструктуру как и так переполненного общественного транспорта, так и на медицинскую</p> <p>3) несоответствие планов землепользования и</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности</p>

		<p>застройки</p> <p>4) непрозрачный формат обсуждения со слишком малым сроком</p>	<p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p>
--	--	---	--

			<p>территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
498	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
499	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю недопустимой застройку зданиями выше 14 этажей в принципе, к тому же, это противоречит обещаниям Мэра в отношении домов по реновации. Также в проекте нет решения вопроса парковок (у местного населения в основном нет денег на покупку парковочных мест по 1,5 млн!!) и вопроса транспортной загруженности. Южное Тушино уже сейчас страдает от пробок!!!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
500	Не поддерживаю с замечаниями	ПРОТИВ, т.к. в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 Южного Тушино изменения в Плане	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>землепользования и застройки не соответствуют друг другу.</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО.</p> <p>2Против, т.к. должна быть открыта экспозиция.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
501	Не поддерживаю с замечаниями	Против многоэтажной застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	--

			строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
502	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p>

		<p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и</p>	<p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p>	
--	--	--	--

		<p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время</p>	
--	--	--	--

		<p>пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	---	--

503	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который</p>
-----	------------------------------	---	---

		<p>общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная</p>	<p>внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной</p>	
--	--	--	--

		<p>обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в</p>	
--	--	---	--

		<p>общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
504	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Указанный проект создаст НЕблагоприятные условия жизни. Слишком высокая плотность (увеличение почти в два раза). Достаточно домов, которые будут построены на месте ТМЗ. Метро и общественный транспорт будут перегружены. Нарушены нормы по инсоляции. Произойдет ухудшение экологической обстановки. Такая масштабная стройка уничтожит зелень в районе. Высотная застройка</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>

		<p>нарушит исторический облик района. Приведет к затенению. Поликлиника, детсады и школы уже перегружены. Данный проект выгоден только застройщику. Но не жителям района. Проект отклонить! Новые дома строить не выше 9 этажей!</p>	<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
--	--	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	--	--

			Российской Федерации и города Москвы.
505	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале, ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>

		<p>кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего мы не видим. У большей части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p>	<p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в</p>
--	--	--	--

	<p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	---	---

		<p>РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>«1. Земли в городе Москве</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о сносе объектов капитального строительства и</p>
--	--	--	---

		<p>используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы. 2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>Просим услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано</p>	<p>изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

		<p>ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.»</p> <p>(Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701-РП; в редакции, введенной в действие распоряжением</p>	
--	--	--	--

		<p>Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП.</p> <p>- См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания,</p>	
--	--	---	--

		<p>тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарasti подлеском.</p> <p>Мы считаем, что:</p> <p>«Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.»</p> <p>Чем грозит нецелевое использование земель? -</p>	
--	--	---	--

		<p>Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был</p>	
--	--	--	--

		<p>организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: « Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования.</p>	
--	--	---	--

		<p>(Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с 22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам</p>	
--	--	---	--

		<p>свой земельный участок под строительство а жители квартала получают переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом</p>	
--	--	---	--

		<p>участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p>	
506	Поддерживаю с замечаниями	<p>уменьшить высотность, учитывая нежилой первый этаж и чердачное пространство</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
507	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
508	Не поддерживаю с замечаниями	Я против многоэтажной застройки исторического района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные</p>

			<p>проектом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
509	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Против. Нам не нужен город- небоскреб . Нужен тихий, спокойный и зеленый район. Только за реконструкцию старых домов, без сноса..... и против высоток.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и</p>
--	--	--	--

			<p>застройки.</p> <p>Вопросы проведения ремонта зданий не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
510	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале, ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p>

		<p>в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего мы не видим. У большей части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В</p>	<p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки</p>
--	--	--	---

		<p>связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам</p> <p>С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая</p>	<p>проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>
--	--	---	--

		<p>антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в</p>	<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>
--	--	--	--

		<p>правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>«1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы.</p> <p>2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>Просим услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный</p>	<p>охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	---

		<p>момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и</p>	
--	--	---	--

		<p>пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.» (Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701- РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП. - См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был</p>	
--	--	--	--

		<p>землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарости подлеском.</p> <p>Мы считаем, что:</p> <p>«Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование</p>	
--	--	---	--

		<p>земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.» Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ</p>	
--	--	---	--

		<p>И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность. Строительство</p> <p>второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: «- Земельный</p>	
--	--	---	--

		<p>участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в</p> <p>территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования. (Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как</p>	
--	--	--	--

		<p>юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с 22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получают переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа,</p>	
--	--	--	--

		<p>земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом</p>	
--	--	--	--

		<p>вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p>	
511	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p>

		<p>проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг</p>	<p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	--

		<p>(далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой</p>	
--	--	--	--

		<p> публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми. </p> <p> В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические </p>	
--	--	---	--

		<p>заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
512	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПРОТИВ ,поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый</p>

		<p>Южное Тушино изменения в Плате землепользования и застройки не соответствуют друг другу. Требуо отклонить и вернуть. Должна быть открыта экспозиция или экспозиция проекта вместе с размещением проекта в сети Интернет.</p>	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
513	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против сноса старых крепких малоэтажных домов и расселения жителей в многоэтажки с увеличением плотности</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

		<p>населения и уменьшения зеленых насаждений. Данный проект вызовет перегруженность и без того загруженных дорог района и перегрузку социально значимых объектов, например: школ, детских садов, поликлиник, метро, социальных центров и др.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования</p>
--	--	--	--

			<p>земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
514	Не поддерживаю с замечаниями	Добрый день! Мы, инициативная рабочая группа по реновации 8-го микрорайона Южного	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>Тушина СЗАО г. Москвы, квартала, ограниченного с четырех сторон улицами: ул. Аэродромная – ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса, не согласны с предлагаемым Проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении нашего микрорайона.</p> <p>Замечания: территория площадью 2,66 га в центре нашего квартала, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х гг. оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений.</p> <p>Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Предложение: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15,</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы</p> <p>определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений,</p>
--	--	--	--

		<p>77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку указанный Проект с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p>	<p>содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
515	Не поддерживаю с замечаниями	<p>По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выхать из Тушино в центр Москвы</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

		<p>будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами</p>
--	--	---	--

		<p>проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных</p>	<p>социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по</p>
--	--	--	--

	<p>обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии</p>	<p>проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в</p>
--	---	--

		<p>с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет</p>	<p>городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	---	---

		<p>или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные</p>	
--	--	--	--

		слушания по окончании режима повышенной готовности.	
516	Не поддерживаю с замечаниями	Отвратительный проект. В таких условиях жить невозможно. Нарушает все договоренности между народом и властью	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том</p>

			<p>числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
517	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
518	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно - туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	---

		<p>и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте</p>	<p>соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями</p>
--	--	--	--

		<p>уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с</p>	<p>организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и</p>
--	--	---	---

		<p>соблюдением закона.</p> <p>6) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p>	<p>создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	--

		<p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного</p>	
--	--	--	--

		<p>кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
519	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПРОТИВ ,поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки не соответствуют друг другу. Требую отклонить и вернуть. Должна быть открыта экспозиция или экспозиция проекта вместе с размещением проекта в сети Интернет. Я возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений..</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего</p>

			<p>периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
520	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Сильное повышение плотности населения, нет достаточного количества парковок, недостаточно школ.Общее ухудшение качества жизни в районе.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной,</p>

			<p>транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
521	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
522	Не поддерживаю с замечаниями	Я против того, чтобы в 8 мкр оставались уродливые гаражи 60-х годов	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

		<p>постройки, а также уже 20 лет заброшенные ясли, на территории которых происходит непонятная активность. Большой участок общей площадью около 2,6 га вообще не вошел в границы внесения изменений правил землепользования, соответственно, проектом планировки эти территории оставлены без изменения! Кадастровые номера участков, о которых идет речь: 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8.</p>	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с</p>
--	--	---	--

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
523	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на</p>

		<p>заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы)</p>	<p>общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

		<p>и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не</p>	
--	--	---	--

		<p>могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше</p>	
--	--	---	--

		<p>65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	--	--

524	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
525	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование</p>

		<p>проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или</p>	<p>участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений</p>	
--	--	--	--

		<p>обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты</p>	
--	--	---	--

		<p>для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
526	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
527	Поддерживаю с замечаниями	<p>Не учтены многочисленные обращения жителей во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования для реализации волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания.</p> <p>Замечания по ППТ: 1. Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южное Тушино), необходимо внести изменения; 2. Не соблюдена максимальная 12-14-и этажность домов, обещанной С.Собяниным и М.Хуснулиным. По факту архитектурное «решение» свелось к неприемлемым дворам-колодцам, окруженным</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Параметры плотности и</p>

		<p>многоэтажными домами, которые не являются комфортной средой проживания;</p> <p>3. В этом ППТ в центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Предложения по ППТ: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:1032, 77:08:0004005:1033, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО. Использовать данные земельные участки под</p>	<p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p>
--	--	---	---

		<p>«стартовую» площадку для реализации волнового переселения жителей в пределах своего квартала.</p>	<p>соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила</p>
--	--	--	---

			землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
528	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Прошу отклонить проект перепланировки 8-ого микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, т.к. не вижу стартовых площадок для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников</p>

		<p>узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены мои обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего нет на самом деле. У большой части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! На информационных стендах подъездов дома отсутствовала информация о начале проведения публичных слушаний о перепланировке 8-ого микрорайона района Южное Тушино СЗАО г.Москвы.</p> <p>В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр.</p>	<p>общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	---	--

	<p>Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений.</p> <p>2). Отсутствует информация о максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ.</p> <p>Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами, такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека. Особенно не комфортно будет тем жителям, окна квартир которых будут во внутренних углах этих домов-колодцев. Окна указанных квартир будут располагаться напротив друг друга. Основное строительство жилых домов предлагается на окраине 8-го микрорайона - проезд Донелайтиса, а также вблизи проезжих дорог: Туристская ул,</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	---

		<p>Аэродромная ул., ул. Фабрициуса.</p> <p>Все проекты жилых домов территориально располагаются на участках сносимых домов. Поэтому возникает вопрос куда будут переселять жителей сносимых домов 8-ого микрорайона, когда будет идти строительство нового дома.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода, адрес Аэродромная д. 12 к.2, и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу ул Аэродромная, вл 16, к.1, стр. 7 и стр.8) с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории</p>	<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	---

		<p>и развитию квартала.</p> <p>Повторно предлагаю открыть стартовые площадки для строительства жилых домов по программе реновации в пределах своего квартала в шаговой доступности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аэродромная ул, д.12 к.2 2.Аэродромная ул д.16 к.1 стр 7 и 8 3.Нелидовская ул д.18а. <p>У меня также предложение для строительства одной секции - одноподъездного кирпичного дома с лоджиями на придворовой территории - между домами 20 к.2 и д. 18А по ул Нелидовская.</p> <p>В строительной отрасли г. Москвы имеются квалифицированные специалисты по точечной застройке, которые продемонстрировали свой удачный опыт по строительству таких жилых домов рядом с учебным заведением - ГБОУ Школа N 2097, а также в других местах микрорайона 8 района Южное Тушино СЗАО г.Москвы.</p> <p>Указанным специалистам</p>	
--	--	---	--

		<p>не составит труда построить жилой дом напротив дома 20 к.2 по ул Нелидовская на придворовой территории указанного дома и д.18А по ул. Нелидовская. Телефонный опрос жителей дома 20 к.2 по ул Нелидовская показал, что многие согласны терпеть неудобства со строительством данного дома, если жители будут уверены в том, что их переселят в указанный дом.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваю отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом моих предложений.</p>	
529	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Прошу отклонить проект перепланировки 8-ого микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, т.к. не вижу стартовых площадок для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места проживания. «По факту</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту</p>

		<p>новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены мои обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную связь, чего нет на самом деле. У большой части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! На информационных стендах подъездов дома отсутствовала информация о начале проведении</p>	<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником</p>
--	--	--	--

	<p>публичных слушаний о перепланировке 8-ого микрорайона района Южное Тушино СЗАО г.Москвы.</p> <p>В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений.</p> <p>2). Отсутствует информация о максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ.</p> <p>Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами, такая антиинсоляционная конфигурация зданий не</p>	<p>предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p>
--	---	--

		<p>является комфортной средой проживания для человека. Особенно не комфортно будет тем жителям, окна квартир которых будут во внутренних углах этих домов-колодцев. Окна указанных квартир будут располагаться напротив друг друга. Основное строительство жилых домов предлагается на окраине 8-го микрорайона - проезд Донелайтиса, а также вблизи проезжих дорог: Туристская ул, Аэродромная ул., ул. Фабрициуса.</p> <p>Все проекты жилых домов территориально располагаются на участках сносимых домов. Поэтому возникает вопрос куда будут переселять жителей сносимых домов 8-ого микрорайона, когда будет идти строительство нового дома.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные</p>	<p>дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	---	---

		<p>постройки (бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода, адрес Аэродромная д. 12 к.2, и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу ул Аэродромная, вл 16, к.1, стр. 7 и стр.8) с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Повторно предлагаю открыть стартовые площадки для строительства жилых домов по программе реновации в пределах своего квартала в шаговой доступности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аэродромная ул, д.12 к.2 2.Аэродромная ул д.16 к.1 стр 7 и 8 3.Нелидовская ул д.18а. <p>У меня также предложение для строительства одной секции - одноподъездного кирпичного дома с лоджиями на придворовой территории - между домами</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>20 к.2 и д. 18А по ул Нелидовская.</p> <p>В строительной отрасли г. Москвы имеются квалифицированные специалисты по точечной застройке, которые продемонстрировали свой удачный опыт по строительству таких жилых домов рядом с учебным заведением - ГБОУ Школа N 2097, а также в других местах микрорайона 8 района Южное Тушино СЗАО г.Москвы.</p> <p>Указанным специалистам не составит труда построить жилой дом напротив дома 20 к.2 по ул Нелидовская на придворовой территории указанного дома и д.18А по ул. Нелидовская.</p> <p>Телефонный опрос жителей дома 20 к.2 по ул Нелидовская показал, что многие согласны терпеть неудобства со строительством данного дома, если жители будут уверены в том, что их переселят в указанный дом.</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваю отклонить и направить на доработку проект планировки</p>	
--	--	--	--

		территории с учётом моих предложений.	
530	Поддерживаю с замечаниями	<p>Не учтены многочисленные обращения жителей во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования для реализации волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания.</p> <p>Замечания по ППТ:</p> <p>1. Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южное Тушино), необходимо внести изменения;</p> <p>2. Не соблюдена максимальная 12-14-и этажность домов, обещанной С.Собяниным и М.Хуснулиным. По факту архитектурное «решение» свелось к неприемлемым дворам-колодцам,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Параметры</p>

		<p>окруженным многоэтажными домами, которые не являются комфортной средой проживания;</p> <p>3. В этом ППТ в центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Предложения по ППТ: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:1032, 77:08:0004005:1033, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО. Использовать данные</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	--

		<p>земельные участки под «стартовую» площадку для реализации волнового переселения жителей в пределах своего квартала.</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения</p>
--	--	--	--

			изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
531	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
532	Не поддерживаю с замечаниями	В Тушино нужна своя больница!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>

533	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Как можно голосовать за изменения в правилах землепользования, если не указано конкретно, какие участки территории должны будут поменять свое назначение и каково будет это назначение. Кроме того, упоминался и Строительный проезд, но в проекте этого микрорайона нет.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>
-----	------------------------------	--	--

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p>
534	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту</p>

		<p>внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в</p>	<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником</p>
--	--	---	--

		<p>настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных</p>	<p>предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину</p>	
--	--	--	--

		<p>необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ</p>	
--	--	--	--

		<p>к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
535	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я протестую против строительства дома на месте сноса дома 38 корп.2 по ул.Фабрициуса.</p> <p>Считаю проект в этой части непродуманным. Новый дом спроектирован впритык к уже существующим домам. Перекрывает солнечную сторону дома по адресу ул.Нелидовская дом 23 корп.2</p> <p>При этом на месте сноса дома 34 корп.2 по ул.Фабрициуса освобождается огромная площадка которая по проект не подлежит застройке, что считаю тоже неверным.</p> <p>Прошу пересмотреть проект в этой части.</p> <p>Спроектировать застройку с учетом</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>

		<p>комфортной жизни жителей района: построить дом на месте дома 34 корп.2 по ул.Фабрициуса, а детские и спортивные площадки разместить на месте сноса д.38 корп.2 по ул.Фабрициуса.</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
536	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Участник инициативной группы 8-го микрорайона Южное Тушино. Просим отклонить предложенную нам неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	--	---

		<p>связь, чего мы не видим. У большой части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам,</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>
--	--	---	--

		<p>окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегополиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p>
--	--	---	--

		<p>внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>«1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы.</p> <p>2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>Просим услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный</p>	<p>проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	---

		<p>момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и</p>	
--	--	---	--

		<p>пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.» (Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701- РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП. - См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных</p>	
--	--	--	--

		<p>учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарости подлеском.</p> <p>Мы считаем, что:</p> <p>«Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного</p>	
--	--	--	--

		<p>строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.»</p> <p>Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория</p>	
--	--	--	--

		<p>отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: « Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного</p>	
--	--	--	--

		<p>участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования. (Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два (№ 35 и № 51).</p> <p>После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с 22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент</p>	
--	--	--	--

		<p>аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получают переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок</p>	
--	--	---	--

		<p>№ 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p>	
537	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	---	---

		<p>местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно</p>	
--	--	---	--

		<p>невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно</p>	
--	--	---	--

		<p>пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
538	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) По проекту в 8 микрорайоне сносится жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части 113,62 тыс.кв.м, а предлагается построить - жилых домов суммарной поэтажной площадью наземной части - 246,43 тыс.кв.м. Это в 2,17 раза больше. Инфраструктура района и соседних районов города Москвы не выдержит такой нагрузки. Выехать из Тушино в центр Москвы будет невозможно -</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью</p>

		<p>туннель под каналом на Волоколамском шоссе не имеет такой пропускной способности. Не предусмотрена дополнительная школа и поликлиника для увеличившегося более чем вдвое населения.</p> <p>2) В проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не совпадает по границам проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО. Там включены дополнительно территории улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p>	<p>обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной,</p>
--	--	--	---

		<p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>4) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>5) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе,</p>	<p>транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту,</p>
--	--	--	---

		<p>обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>б) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные</p>	<p>рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве,</p>
--	--	--	--

		<p>проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в</p>	<p>обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	--

		<p>электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить</p>	
--	--	--	--

		результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.	
539	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте не продуманы дороги, коммуникации. Расположение высотных и малоэтажных домов совершенно не продумано, в результате малоэтажные строения будут окружены стеной высотных зданий останутся без света и без воздуха. Не учтены сан нормы размещения жилых строений. Не продумана система транспорта, при такой застройке существующие транспортные линии (уже сейчас работающие на пределе) станут просто не доступны для людей которым нужно добраться в центр города.</p> <p>Требую отклонить проект как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих</p>

			<p>стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
540	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

541	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который</p>
-----	------------------------------	---	---

		<p>обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция</p>	<p>внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	--

		<p>отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной</p>	
--	--	--	--

		<p>обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в</p>	
--	--	---	--

		<p>общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
542	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не предусмотрено транспортное сообщение в районе для такой плотности застройки!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом</p>

			правил землепользования и застройки.
543	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый вечер!</p> <p>Данный проект внесения изменений в правила землепользования не поддерживаю.</p> <p>В проекте чрезмерное увеличение высотности застройки. Хочется жить в микрорайоне с зеленью (сейчас так район и выглядит), а не в бетонном лабиринте с редким кустом.</p> <p>Предложение - снизить максимальную высоту застройки на 12-15 метров.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
544	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в</p>

	<p>правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье -</p>	<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и</p>
--	---	---

		<p>официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных</p>	<p>замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в</p>	
--	--	---	--

		<p>интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в</p>	
--	--	--	--

		<p>сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
545	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу акже, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или)</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на</p>

		<p>в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую</p>	<p>официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

		<p>отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им</p>	
--	--	--	--

		<p>пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся</p>	
--	--	--	--

		<p>обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
546	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плана землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p>

		<p>Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или</p>	<p>консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	---

		<p>экспозиций такого проекта; Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными</p>	
--	--	--	--

		<p>недостатками: к участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда</p>	
--	--	---	--

		<p>заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
547	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу.</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	--	---

		<p>официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно</p>	
--	--	--	--

		<p>невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1</p>	
--	--	--	--

		<p>Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
548	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Я не вижу здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места жительства. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>2. Отсутствует информация о максимальной этажности домов (12-14 этажей),</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом</p>

		<p>обещанной нам. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. Такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3.В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала. 4. Я предлагаю включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8</p>	<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных</p>
--	--	---	---

		<p>(разрушенные ясли и гаражи) в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаю, что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина необходимо обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>5.Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51 площадью 0,221 га определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать</p>	<p>обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p>
--	--	---	--

		<p>экологию квартала.</p> <p>направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	---

			<p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
549	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я против уплотнения спальных районов</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
550	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту</p>

		<p>внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной</p>	<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником</p>
--	--	---	--

		<p>информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения,</p>	<p>предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: к участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы</p>	
--	--	---	--

		<p>проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p>	
--	--	--	--

		Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.	
551	Не поддерживаю с замечаниями	<p>) Мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих новых домах.</p> <p>б) Не запроектирована новая школа.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
552	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные</p>

		<p>переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в</p>	<p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую</p>
--	--	--	---

		<p>настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных</p>	<p>внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	--

		<p>обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в</p>	
--	--	---	--

		<p>интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в</p>	
--	--	--	--

		<p>сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
553	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я требую отклонить проект как нарушающий градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку. Проект не учитывает текущее соотношение инфраструктуры к кол-ву жителей с предлагаемым. Высотная плотная застройка и увеличение числа проживающих в 2 раза приведет к транспортному и социальному коллапсу.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте</p>

			<p>консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>
--	--	--	--

	<p>метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>2) В случае реализации данных проектов плотность населения увеличится многократно, и вся нагрузка придется на существующую инфраструктуру: на Таганско-Краснопресненскую линию метро, которая, как Вы знаете, перегружена уже сейчас, и на автодорогах - тоннель под каналом на Волоколамском шоссе - там будет транспортный коллапс.</p> <p>3) В предлагаемых проектах уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проектах новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за</p>	<p>документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные в проекте виды разрешенного</p>
--	--	---

		<p>планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>- То есть проекты ухудшают даже уже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) В проектах отсутствует больница</p> <p>5) Мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих новых домах.</p> <p>6) Не запроектирована новая школа.</p> <p>7) Хранение автотранспорта - Предлагаемые проектные решения в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p>	<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p>
--	--	---	--

			<p>инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
555	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Пlande землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и</p>

		<p>района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной</p>	<p>разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	---

		<p>сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного</p>	
--	--	--	--

		<p>кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время</p>	
--	--	---	--

		<p>пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p> <p>Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	--	--

556	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
557	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Я не вижу здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от настоящего места жительства. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>2. Отсутствует информация о максимальной этажности домов (12-14 этажей), обещанной нам. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p>

	<p>Такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3.В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала. 4. Я предлагаю включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 (разрушенные ясли и гаражи) в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы</p>	<p>инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>
--	--	---

		<p>в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаю, что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина необходимо обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>5.Согласно проекту межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51 площадью 0,221 га определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала.</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный</p>
--	--	---	--

			<p>облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в</p>
--	--	--	--

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
558	Не поддерживаю с замечаниями	<p>На данный момент необходимо отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении микрорайона 8 района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения, в связи с выявленными расхождениями проекта с правилами землепользования и застройки.</p> <p>- Не верно заявлены и выделены на плане единицы планировки территории такие как микрорайон и кварталы. В соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p>Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2), п.3.16а квартал: Элемент планировочной структуры территории (единица</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

		<p>застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования;</p> <p>п. 3.20 микрорайон: Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.</p> <p>Кварталы не выделены. Микрорайон превышает установленный размер территории до 60 га.</p> <p>- Показатели плотности застройки участков территориальных зон превышают в разы показатели приведенные в Таблица Б.1 СП</p>	<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	--	--	--

		<p>42.13330.2016.</p> <p>На примере участка на чертеже №1 в таблице 2 Проекта планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино города Москвы, рассмотрим параметр плотность застройки участков многоквартирными многоэтажными жилыми домами. Для участка на чертеже №1 в колонке 5 принято 27,57 тыс.кв.м. Это расчетный параметр и не определив основные элементы планировочной структуры застройки в границах красных линий квартал, микрорайон, этот расчет будет ошибочным.</p> <p>При общей площади микрорайона 8 в размере 73,76 га (737600 кв.м.) территория, уже занятая жилыми зданиями и сооружениями с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок, других объектов благоустройства и планируемой застройкой с учетом сносимых домов, составляет 832650 кв.м.</p>	
--	--	---	--

		<p>(832650 кв.м. / 737600 кв.м. = 113%), в то время как согласно п. 7.6. и обязательному приложению Б, в условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается не более 70%.</p> <p>- Расчетная плотность населения микрорайона при многоэтажной комплексной застройке и средней жилищной обеспеченности 20 кв.м. на 1 чел. не должна превышать 450 чел/га.</p> <p>Расчет показывает превышение (832650 кв.м. / 20 кв.м.= 41633 чел.) (41633 чел. / 73,76 га = 564 чел/га).</p> <p>- Участки №1 и №10 лист 4 на чертеже ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"</p> <p>Чертеж 1 "Элементы планировочной структуры и зоны планируемого размещения объектов капитального</p>	
--	--	---	--

		<p>строительства", полностью или частично совпадают с участками Кадастровый номер — 77:08:0004005:3768 и 77:08:0004005:1001 находящихся в частной собственности. Вопросы разрешения строительства не этих участках не решены.</p> <p>На основание выше перечисленного прошу на данный момент проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении микрорайона 8 района Южное Тушино отклонить, отправить на доработку и независимую оценку.</p>	
559	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Отвратительный проект, который из района Южное Тушино сделает муравейник, и так загруженно Волоколамское шоссе, улица Свободы и МКАД, невозможно сейчас уже въехать и выехать! Нет садов и школ, не говоря про медицину! Категорически против!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не</p>

			<p>является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p>
--	--	--	---

			<p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
560	Поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день! На повестке дня стоит очень важный вопрос, касающиеся будущего моего района. Во-первых, я поддерживаю архитектурный облик будущих строений, и хотел бы их видеть именно в такой цветовой гамме. Тем не менее, просьба снизить этажность близлежащих домов с 12 до 9 этажей.</p> <p>Я выступаю решительно против расположения Детского сада, но не против самого проекта строительства. Детский</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

		<p>садик очень необходим и его действительно не хватает нашему району. Данный проект уничтожит красивую и просторную дворовую территорию, приведёт к вырубке многовековых деревьев и других цветочных насаждений. В соответствии с вышеизложенным прошу перенести данный объект подальше от моего дома, и построить его рядом с бывшим детским садиком. Объект расположенный по адресу ул. Аэродромная 12к2 (Кадастровый номер:77:08:0004005:33) также подлежит к сносу. Этот объект не функционирует уже много лет, пустует и создаёт криминогенную обстановку в районе. В соответствии с п. 6 ст. 85 ЗК РФ «Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного</p>	<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения</p>
--	--	---	---

		<p>использования объектами согласно градостроительным регламентам.» По виду разрешённого использования этот участок относится к объектам общественно-делового значения. Кроме этого, на данном объекте не только не производится соответствующая деятельность, но и не могут предполагаться малейшие попытки реконструкции объекта и использования его по назначению. На месте снесённого объекта и жилого дома по адресу Ул. Аэродромная 10к2 освободиться достаточно огромное пространство для строительства столь сложного объекта.</p> <p>При осуществлении проекта реновации 8 мкр. настоятельная просьба, с наименьшим уроном к окружающее среде, проводить ее с максимально возможным сохранением деревьев.</p>	<p>объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	---

561	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Против, требую отправить на доработку. С целью предоставления более четкой информации по застройке. А именно не указано какая этажность домов, количество подъездов, на сколько увеличится число жителей и как при этом будет развита социальная структура района. По сегодняшнему проекту я вижу, что моя жизнь в районе как матери троих детей и жизнь моих детей значительно ухудшится.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p>
-----	-------------------------------------	---	---

			проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
562	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, так как:</p> <p>1. Проектные материалы ПЗЗ и ППТ микрорайона 8 Южное Тушино не соответствуют друг другу.</p> <p>2. Отсутствует экспозиция проекта .</p> <p>Прошу проект внесения изменений отозвать и вернуть на корректировку.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту</p>

			<p>проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
563	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
564	Не поддерживаю с замечаниями	1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с</p>
--	--	--	---

		<p>информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент</p>	<p>использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	---

		<p>голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время</p>	
--	--	---	--

		<p>пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных</p>	
--	--	---	--

		<p>обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
565	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект является вредным и потенциально опасным. Во-первых, увеличение населения в Южном Тушине только усугубит уже и так сложную ситуацию с нагрузкой на общественный транспорт. Таганско-Краснопресненская (фиолетовая) линия метро уже является перегруженной, по час-пик по пути в центр уже на Сходненской, а это вторая станция с начала, заняты</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>

		<p>все места в вагоне метро. В автобусы на бульваре Яна Райниса в час-пик также просто невозможно зайти. Что же будет, когда данный проект будет реализован? Как людям жить в таких условиях? Во-вторых, данный проект не предполагает строительство школ, больниц и детских садов. Где же должны учиться дети, которые заселятся в эти человейники? Где люди должны лечиться? в офисе строительной компании? в мэрии? где? В-третьих, данные бетонные конструкции испоганят архитектурный ансамбль района. В данный момент Южное Тушино является одним из немногих зеленых районов Москвы с малоэтажными постройками. Эти человейники просто испоганят Южное Тушино, стройте у себя за МКАДом или на Рублевке!!!</p>	<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>
--	--	---	--

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и</p>
--	--	--	--

			определяется на последующих стадиях проектирования.
566	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю, надо отклонить и переработать!</p> <p>- Превышены, заявленные ранее и мэром и "Программой реализации реновации", параметры высотности и плотности планируемой застройки практически всех микрорайонов, кроме четырех точек.</p> <p>- Предыдущее замечание без сомнения прогнозирует катастрофическое увеличение автопотока. Застройка промзоны ТМЗ также прибавит, уже имеющихся пробок на всех направлениях и в центр и за город.</p> <p>- Бессмысленная и опасная затея с Деловым центром на плечах ФОКа, т.к. огромная высота, рядом уже есть Деловой центр в ТЦ КАЛЕЙДОСКОП, рядом метро Сходненская, высокого залегания. И плюс недавно проходили обсуждения канатной дороги, которая также планируется с размещением рядом с тем же метро Сходненская,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

		<p>только у другого выхода. Что с головой у заказчиков таких проектов???</p> <p>- сносят специализированный логопедический детский садик, а предлагаемые два, нарушают нормируемую доступность к ДОУ.</p> <p>- Пожароопасность, с заявленной в проекте высотностью зданий, повышается в разы.</p> <p>- Совершенно варварски, судя по проекту, уничтожаются наши зелёные насаждения.</p> <p>- В проекте также предлагается какая-то куца поликлиника. Не просматриваются, как обещано и уже строятся в других районах, диагностический, лабораторный корпус, плюс дневной стационар.</p> <p>Предложение. Спроектируйте и постройте для людей больницу, чтобы по пробкам не тащили инфарктников в 67 ГКБ на Салям Адиля.</p> <p>Я не против реновации, а против обмана людей, и превращения места, где родилась в чужеродный муравейник. Я была с соседями на собрании, где</p>	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о сносе</p>
--	--	---	---

		<p>во всеуслышание говорили и показывали совсем другое.</p>	<p>объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
567	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	---	---

		<p>уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---	--

		<p>соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p>	
--	--	--	--

		<p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного</p>	
--	--	--	--

		<p>кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
568	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы
		о

			целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
569	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
570	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
571	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

572	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
573	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
574	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
575	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
576	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
577	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
578	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
579	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
580	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
581	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
582	Поддерживаю с замечаниями	<p>Прошу внести корректировки в проект в части переноса сооружений ГСК "Тополь" (рядом с домом 14 по Аэродромной улице) из центра квартала (и жилой застройки). На месте ветхих построек ГСК целесообразно разместить стартовый дом.</p> <p>Зачем в сердце обновленного квартала нахождение ветхих построек ГСК, создающих потенциальную опасность ДТП (граничит с детскими</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные</p>

		<p>учреждениями и детскими площадками) ??</p>	<p>проектom виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим</p>
--	--	---	--

			требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
583	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
584	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
585	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
586	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
587	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
588	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
589	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
590	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
591	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
592	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
593	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
594	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
595	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
596	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
597	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
598	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
599	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
600	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
601	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

602	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
603	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
604	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
605	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
606	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
607	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
608	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
609	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
610	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
611	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
612	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
613	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
614	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
615	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
616	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
617	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
618	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
619	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
620	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
621	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
622	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
623	Не поддерживаю с замечаниями	Не считаю необходимым строительство местной улично-дорожной сети	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.
624	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
625	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
626	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
627	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
628	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
629	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
630	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
631	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

632	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
633	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
634	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
635	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
636	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
637	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
638	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
639	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
640	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
641	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
642	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
643	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
644	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
645	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
646	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
647	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
648	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
649	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
650	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
651	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
652	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
653	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
654	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
655	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
656	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
657	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
658	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
659	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
660	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
661	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
662	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

663	Не поддерживаю с замечаниями	Район "встанет " в вечных пробках	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки</p>
664	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
665	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
666	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
667	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
668	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
669	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
670	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
671	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
672	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
673	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
674	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
675	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
676	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
677	Не поддерживаю с замечаниями	Нужны многоуровневые парковки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
678	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
679	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
680	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
681	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
682	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
683	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
684	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
685	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
686	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против любой точечной застройки!!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности</p>

			<p>переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
687	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

688	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
689	Не поддерживаю с замечаниями	Сочувствую жильцам	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
690	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
691	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
692	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
693	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
694	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
695	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
696	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
697	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
698	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
699	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
700	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
701	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
702	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
703	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
704	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
705	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
706	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
707	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
708	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
709	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
710	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
711	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
712	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
713	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
714	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
715	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
716	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
717	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
718	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

719	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
720	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
721	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
722	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
723	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
724	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
725	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
726	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
727	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
728	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
729	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
730	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
731	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
732	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
733	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
734	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
735	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
736	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
737	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
738	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
739	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
740	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
741	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
742	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
743	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Неизвестно на сколько увеличится количество жителей и не предусмотрено увеличение количества школ , детских садов и поликлиник. один детский сад в другой стороне от основной застройки микрорайона - это мало.</p> <p>Вместо Донелайтиса 22 и 24 лучше построить дополнительные сад/школу/поликлинику, тем более рядом Фоксходня . На плане смотрятся некрасивым аппендиксом.</p> <p>Не предусмотрены парковочные места. Концепция двор без машин хороша , когда есть куда ставить эти машины и не за миллионы рублей.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не</p>

			<p>является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
744	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
745	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
746	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
747	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
748	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
749	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
750	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
751	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
752	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
753	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
754	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
755	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
756	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
757	Не поддерживаю с замечаниями	а	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
758	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
759	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
760	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
761	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
762	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
763	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

764	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
765	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
766	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
767	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
768	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
769	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
770	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
771	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
772	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
773	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
774	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
775	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
776	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
777	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
778	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
779	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
780	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
781	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
782	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
783	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
784	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
785	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
786	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
787	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
788	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Территория площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений.</p> <p>Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование:</p> <p>Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки Проекта внесения изменений в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>

		правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино.	реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
789	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
790	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
791	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

792	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
793	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
794	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
795	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
796	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
797	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
798	Не поддерживаю с замечаниями	Не нравится	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
799	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
800	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
801	Поддерживаю с замечаниями	При условии застройки не более 9 этажей	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
802	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

803	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
804	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
805	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
806	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
807	Не поддерживаю с замечаниями	<p>На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлемые архитектурные решения.</p> <p>1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехники и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы и подвалы, что является грубейшим нарушением недр. Только за это можно и следует аннулировать договора аренды с городом.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>

	<p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к</p>	<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---

		<p>категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению, такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. Это обещали С. С. Собянин вместе с М. Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать несмотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.;</p> <p>обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; №</p>	<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в</p>
--	--	--	--

	<p>МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.;</p> <p>обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т. е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем:</p> <p>территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты</p>	<p>том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--

		<p>недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p>	
808	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
809	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком большая плотность застройки и увеличение нагрузки на район. Снос школы. Отсутствие взрослой больницы	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>

			<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
810	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

811	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
812	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
813	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
814	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
815	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
816	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
817	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
818	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
819	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
820	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
821	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
822	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
823	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
824	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
825	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
826	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
827	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
828	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
829	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
830	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
831	Не поддерживаю с замечаниями	против порчи старых районов Москвы	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
832	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
833	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
834	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
835	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
836	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
837	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
838	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
839	Не поддерживаю с замечаниями	На мой взгляд в предлагаемом ПЗЗ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлемые архитектурные решения. 1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности

	<p>детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электро и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории</p>	<p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях</p>
--	--	--

		<p>нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда</p>	<p>проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных</p>
--	--	---	--

		<p>агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.;</p> <p>обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.;</p> <p>№ МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.;</p> <p>обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения: 1) Территорию гаражей и яслей использовать как</p>	<p>обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с</p>
--	--	--	---

		<p>стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем: территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

		правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".	
840	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
841	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
842	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
843	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
844	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
845	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
846	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
847	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
848	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
849	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
850	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
851	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
852	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
853	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
854	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

855	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
856	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
857	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
858	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
859	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
860	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
861	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
862	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
863	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
864	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Завышена максимальная этажность застройки по программе реновации, предложенная мэром Москвы (14 этажей).</p> <p>2. Не предусмотрено строительство новых подъездных путей к микрорайонам Южного Тушина. Сейчас уже ул. Свободы стоит в пробках.</p> <p>3. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» полностью разрушает сложившийся облик микрорайона.</p> <p>4. В проекте отсутствует школа.</p> <p>5. В проекте отсутствует больница.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

		<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не</p>
--	--	--

			являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.
865	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
866	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
867	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
868	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
869	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
870	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
871	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
872	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
873	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
874	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
875	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
876	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
877	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
878	Не поддерживаю с замечаниями	Мало зеленых насаждений, зон отдыха и так достаточно	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
879	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
880	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
881	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
882	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект выполнен крайне непрофессионально. Зелёный тихий район превращается в густонаселённый и безликий. Предлагаемое развитие транспортной инфраструктура не соответствует фактическому числу жителей и усугубляет и без того печальное положение. Количество машиномест для нового количества</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом</p>

		<p>квартир и офисов явно недостаточно.</p>	<p>правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
883	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Судя по проекту жилая площадь района увеличится приблизительно в 2 раза. Это значит, что почти так же увеличится и плотность населения. Это существенно снизит комфорт проживания в районе и нагрузит транспортную инфраструктуру, которая в данный момент в районе очень загружена. Кроме того, в проекте нет информации о количестве планируемых машиномест и того, где они будут располагаться. Указано только, что это будут</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>

	<p>наземные парковки (что само по себе неприемлемо, когда речь идёт о современных кварталах с дворами без машин - никакого комфорта и красоты), но не указана их емкость и расположение. На визуализации автомобилей практически нет - в реальной жизни в таком районе избудет минимум 3 тысячи. Вопрос - где они будут находиться? Пропускная способность дорог, ведущих в данный район откуда бы то ни было так же не меняется - а в самом районе, судя по материалам запланирована реконструкция только улицы Фабрициуса, и то не проезжей части, а тротуаров и карманов.</p> <p>Емкость школ остаётся неизменной несмотря на увеличение жилой площади района в 2 раза. На что расчёт? На то, что люди перестанут рожать детей, или дети перестанут ходить в школу?</p> <p>Нет информации о поликлиниках, больницах, реконструкции парков (рядом с районом находится, например, Сходненский ковш, а чуть дальше усадьба Братцево - и тем и другим пользуются жители обсуждаемого</p>	<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной</p>
--	---	---

		<p>района, то и другое в ужасающем состоянии). В представленном варианте, проект ренновации выглядит ни чем иным, как проект уплотнения района с целью получения прибыли и не решает ключевые задачи района - проблемы с машиноместами, неухоженность парков, транспортная доступность</p>	<p>инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных</p>
--	--	--	---

			обсуждений по данному проекту.
884	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
885	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
886	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
887	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
888	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
889	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
890	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
891	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
892	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
893	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
894	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
895	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
896	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
897	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
898	Не поддерживаю с замечаниями	На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения. 1) В центре жилого квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой

	<p>машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехнической и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это,</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p>
--	--	---

		<p>в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14 этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в</p>	<p>проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями</p>
--	--	---	--

	<p>Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p> <p>Наши предложения: 1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для</p>	<p>организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями</p>
--	--	--

		<p>строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем: территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

		<p>застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.)</p>	
899	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
900	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
901	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
902	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
903	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

904	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
905	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
906	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
907	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
908	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
909	Не поддерживаю с замечаниями	Не актуальность данного проекта очевидна.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития</p>

			соответствующей территории.
910	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
911	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
912	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
913	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
914	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
915	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
916	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
917	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
918	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
919	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
920	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
921	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
922	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
923	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
924	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
925	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
926	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
927	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
928	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
929	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
930	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
931	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
932	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
933	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
934	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
935	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
936	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

937	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
938	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
939	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
940	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
941	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
942	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
943	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
944	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
945	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
946	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
947	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
948	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
949	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
950	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
951	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
952	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
953	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
954	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
955	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
956	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
957	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
958	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
959	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
960	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
961	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
962	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
963	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
964	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
965	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
966	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
967	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

968	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
969	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
970	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
971	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
972	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
973	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
974	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу.</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p>

	<p>территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса. Незаметить такой ошибки не возможно.</p> <p>Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---

		<p>телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p>	
975	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
976	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
977	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
978	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
979	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
980	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
981	Поддерживаю с замечаниями	<p>1. Увеличить количество парковочных мест для жителей домов!!! (После сноса домов Яна Райниса 5, 7, 9 и постройки двух высотных домов количество жителей увеличится и следовательно увеличится количество автомобилей.) Парковочных мест категорически не хватает!!!</p> <p>2. Хотелось бы видеть вместо ГСК Тополь многоуровневый ГАРАЖ (не стоянку), с предоставлением боксов собственникам гск.</p> <p>3. На территории микрорайона стоят 2 садика, не используемые по назначению. Территория одного из них в отвратительном состоянии, абсолютно не поддерживается собственником в должном виде. После завершения работ среди новых домов и красивой инфраструктуры абсолютно убого будут выглядеть гаражи и полузаброшенный садик. Если нет возможности эти здания использовать в нуждах жителей, то хотя бы обязать собственников</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p>

		привести фасады гаражей и здание садика в должное состояние и облагородить прилегающую территорию.	инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования. Вопросы проведения ремонта зданий не являются предметом правил землепользования и застройки. Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.
982	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
983	Не поддерживаю с замечаниями	На наш взгляд в предлагаемом ППТ остаются не решёнными критически важные вопросы, а также жителям микрорайона навязываются неприемлимые архитектурные решения. 1) В центре жилого	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

		<p>квартала до сих пор остаются полуразрушенные постройки - бывшие детские ясли Тушинского машиностроительного завода по адресу ул. Аэродромная вл.12, к.2. и одноэтажные кирпичные гаражи по адресу: ул. Аэродромная, вл.16, к.1, стр.7 стр.8.</p> <p>Всё это "хозяйство" соткано из вопиющих нарушений правил и норм пожарной/санитарной/электротехники и пр. безопасности. Остаются без внимания факты незаконного внесения изменений в конструкцию гаражей - выкопаны ямы, что является грубейшим нарушением. Только за это можно аннулировать договора аренды с городом.</p> <p>Эта "архаичная короста", явно мешает развитию микрорайона, не укладывается в концепцию современного города и прежде всего препятствует реализовывать саму программу Реновации.</p> <p>Подозрительно лояльное отношение некоторых местных чиновников к очевидным нарушениям привело к намеренному</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p>
--	--	---	---

	<p>затягиванию решения проблемы не оптимального использования территории нашего микрорайона. А это, в свою очередь, формально мешает очистить место под стартовую площадку, с которой могло бы начаться волновое/постепенное расселение домов. И что категорически важно - внутри этого же квартала.</p> <p>Из-за отсутствия политической воли и желания решить проблему любой ценой, жителям 8-го микрорайона пытаются навязать сомнительный проект с непривлекательной территорией как для жителей, так и для инвесторов.</p> <p>2) Архитектурные "решения" свелись к категорически неуместным дворам - колодцам, окружённым многоэтажными домами. По нашему мнению такая антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3) По этажности в целом в 8 мкр - не должно быть доминант выше 12-14</p>	<p>территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--

		<p>этажа. От слова совсем. Это обещал С.Собянин вместе с Хуснуллиным, когда агитировали вступать в Реновацию. Обещание надо держать, не смотря на алчную жажду девелоперов нажиться на каждом квадратном сантиметре.</p> <p>4) Теперь факты: - не учтены наши обращения во все инстанции (Обращение к президенту РФ № УЧ-197760 от 17.02.2018 г.; обращения к Мэру города Москвы № 3-6-51-818/8 от 19.02.2018 г.; № 3-6-219230/8 от 03.09.2018 г.; № 3-6-294330/8 от 29.11.2018 г.; обращения в МКА через mos.ru от 28.02.2018 г.; № МКА-20-4855/8 от 18.05.2018 г.; № МКА-20-5804/8 от 14.06.2015 г.; № МКА-20-12-12193/8 от 21.11.2018 г.; обращения в ДГП через mos.ru от 06.06.2018 г.; № ДГП-04-1137/18-7 от 18.09.2018 г. и т.д.), как жителей реновируемых домов. Т.е. мы считаем, что ущемлены наши права и нас лишают возможности остаться в этом квартале.</p>	<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и</p>
--	--	--	--

		<p>Наши предложения:</p> <p>1) Территорию гаражей и яслей использовать как стартовую площадку для строительства домов по программе РЕНОВАЦИИ и последующего волнового переселения жителей квартала.</p> <p>Поясняем:</p> <p>территория, площадью 2,66 га в центре микрорайона 8, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х, оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб.</p> <p>Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений. Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Требование:</p> <p>Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756,</p>	<p>застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

		<p>77:08:0004005:8 в границы подготовки "Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО".</p> <p>2) Описание проекта не соответствует документам проекта 8 мкр (Цветочный проезд не относится к 8 мкр Южное Тушино и т.п.), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Описание проекта необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>3) Выделить достаточный бюджет для решения вопроса с владельцами гаражей, садика - достойная компенсация. (Вот этот пункт я бы убрал. Как правильно замечено ранее - это проблема властимущих, вот пусть и решают.)</p>	
984	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
985	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
986	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
987	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
988	Не поддерживаю с замечаниями	Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

		переработку.	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
989	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
990	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
991	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
992	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
993	Не поддерживаю с замечаниями	Надо уменьшить количество этажей в жилых домах	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
994	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
995	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
996	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
997	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
998	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
999	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1000	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1001	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1002	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

1003	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1004	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1005	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 8 РАЙОНА ЮЖНОЕ ТУШИНО ГОРОДА МОСКВЫ</p> <p>---</p> <p>От жителей 8-го микрорайона Южное Тушино СЗАО г.Москвы, проживающих в квартале, ограниченном улицами: ул. Аэродромная - ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса</p> <p>====</p> <p>Просим отклонить предложенную нам</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>неприемлемую концепцию реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, т.к. мы не видим здесь организации стартовой площадки для начала волнового переселения жителей с учетом переезда в пределах своего квартала в шаговой доступности от теперешнего места проживания. «По факту новые квартиры будут строиться преимущественно в тех же кварталах, в шаговой доступности от старых домов» (12 ГАРАНТИЙ ЖИТЕЛЯМ ПЯТИЭТАЖЕК. Закон города Москвы от 17мая 2017 г. № 14). И вообще, нам предлагают сейчас «кота в мешке», т.к. по Приказу Правительства Москвы № 45/182/ПР-335/20 от 12 августа 2020 г., приложение 4 -- сроки и места переселения мы узнаем в конце 1-го квартала 2021 года. Не учтены наши обращения во все правительственные структуры с предложением «стартовой» площадки в нашем квартале до начала проектирования.</p> <p>Проводимые сейчас общественные обсуждения подразумевают обратную</p>	<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в</p>
--	--	---	--

	<p>связь, чего мы не видим. У большой части населения нет доступа к интернету и они не умеют им пользоваться, значит их мнение учтено не будет! В связи со второй волной пандемии нужно отложить это мероприятие, а после её окончания провести обычные публичные слушания. Теперь по сути обсуждения ППТ.</p> <p>1). Описание проекта не соответствует документам проекта 8-го мкр. (Цветочный проезд не относится к 8-му мкр. Южного Тушина), что дезинформирует участников общественных обсуждений. Его необходимо привести в соответствие с вложенными документами.</p> <p>2). Мы не видим здесь максимальной 12-14-и этажности домов, обещанной нам С. Собяниным и М. Хуснулиным, когда чиновники агитировали жителей «хрущёвок» вступить в программу РЕНОВАЦИИ. Архитектурные «решения» свелись к неприемлимым дворам-колодцам, окруженным многоэтажными домами. По нашему мнению такая</p>	<p>том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p>
--	---	---

	<p>антиинсоляционная конфигурация зданий не является комфортной средой проживания для человека.</p> <p>3). И самое важное. В этом ППТ остаются нерешёнными основные задачи и цели самой ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ. В центре жилого квартала оставлены без изменений полуразрушенные постройки с нарушениями всех правил и норм противопожарной, санитарной, электро и пр. безопасности вне границ ПЗЗ, что не соответствует концепции современного мегаполиса, мешает рациональному использованию территории и развитию квартала.</p> <p>Мы предлагаем включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:33; 77:08:0004005:1032; 77:08:0004005:1033; 77:08:0004005:3756; 77:08:0004005:8 в границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южного Тушина СЗАО. Считаем</p>	<p>«докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом правил землепользования и застройки и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических</p>
--	---	--

	<p>что ДГИ и Муниципалитету Южного Тушина стоит обратить внимание на данные земельные участки и принять решение в пользу жителей 8-го микрорайона.</p> <p>«1. Земли в городе Москве используются и охраняются как основа жизни и деятельности населения города Москвы.</p> <p>2. Использование земель в городе Москве должно осуществляться при условии соблюдения прав и законных интересов населения города Москвы.»</p> <p>ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года) Глава 1. Статья 1.</p> <p>====</p> <p>МЫ ТРЕБУЕМ услышать наши доводы и рассмотреть предлагаемые нами участки.</p> <p>====</p> <p>1). Участок № 27 кад. № 77:08:0004:005:33 (по действующему на данный момент проекту межевания № 08.06.835.2014) площадью 0,481 га, на котором расположены разрушенные детские ясли 1960 года постройки, заброшенные после прекращения</p>	<p>регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о сносе объектов капитального строительства и изъятии земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
--	---	--

		<p>финансирования и развала НПО «Молния». Затем на этом участке было разрешено строительство жилого дома и выдано ГПЗУ № RU77-222000-008454 (строительство жилого дома с обременением: на 1-ом этаже – детские ясли) от 22.04.2013 года, срок реализации которого истёк. Выписка из распоряжения: «1. Принять предложение ОАО "ТМЗ", ОАО НПО "Молния", Департамента науки и промышленной политики города Москвы и префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы о строительстве в 2004-2006 годах индивидуальных жилых домов с нежилыми помещениями на первых этажах, в т.ч. для обеспечения комплексности застройки, мансардными этажами и пристроенными вертикальными автостоянками по адресам: ул.Аэродромная, д.12, корп.2 и ул.Лодочная, д.27А, стр.1 общей площадью 33 500 кв.м.» (Пункт в редакции распоряжения Правительства Москвы от 27 апреля 2006 года N 701-</p>	
--	--	--	--

		<p>РП; в редакции, введенной в действие распоряжением Правительства Москвы от 8 августа 2012 года N 431-РП.</p> <p>- См. предыдущую редакцию)»</p> <p>На данный момент земельный участок под разрушенными яслями по договору № М-08-030914, действующему с 08.10.2009 г. по 15.01.2058 г., арендован ООО «Аэродромная» с численным составом персонала 1 человек. Генеральный директор Стасенко Олег Михайлович, телефон 8(495)363-62-00, электронный адрес aerodrom2019@yandex.ru.</p> <p>За время существования данный участок менял свой статус трижды: был землями для размещения детских дошкольных учреждений, затем для жилищного строительства, а сейчас участок смешанного размещения общественно- деловых и производственных объектов. Зачем в жилой зоне рядом с детским садом (который планируется построить) и жилой застройкой организовывать производственные и административные здания, тем более что в 9-ом</p>	
--	--	---	--

		<p>микрорайоне предусмотрено строительство 85 метрового офисного центра.</p> <p>Участок находится в заброшенном состоянии и за 20 лет успел зарости подлеском.</p> <p>Мы считаем, что: «Согласно нормам Гражданского кодекса РФ и Земельного кодекса РФ основанием для принудительного изъятия земельного участка может являться ненадлежащее использование данного участка, а также неиспользование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства и не используемого для соответствующей цели в течение трех лет (за исключением периодов стихийных бедствий и других уважительных обстоятельств), если более длительный срок не установлен федеральным законом.»</p> <p>---</p> <p>Чем грозит нецелевое использование земель? - Росреестр https://rosreestr.gov.ru/site/press/news/chem-grozit-</p>	
--	--	--	--

		<p>netselevoe-ispolzovanie-zemel-070319/?sphrase_id=13048221</p> <p>---</p> <p>2). Мы, однажды поверившие властям, дали согласие на строительство стартового дома по адресу: бульвар Яна Райниса д. 7 корп. 1 на нашей придомовой территории для начала реконструкции квартала (ЗАЯВИТЕЛЬ: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА, ГУП. Руководитель: Ресин В.И.). В результате этот дом был построен и наша придомовая территория отошла в частную собственность.</p> <p>Строительство второго дома на месте ГСК «Тополь» было отменено, реконструкция нашего квартала забуксовала на 20 лет.</p> <p>Для справки: ГСК «Тополь» расположенный по адресу: ул. Аэродромная, вл. 16, корп. 1, стр. 7, стр. 8 б/н, был организован в 1960 г. для ветеранов ВОВ на 50 машино-мест, за эти годы выросшие до 76.</p> <p>В 2015 г. при</p>	
--	--	--	--

		<p>утверждении проекта межевания № 08.06.835.2014 префектом СЗАО города Москвы В.В. Говердовским, согласно Приложению № 1 к протоколу от 01.04.2015 № 16/15ПС и решением Совета депутатов № 20 от 24.02.2015 было установлено: « Земельный участок № 35 площадью 0,481га, предназначенного для эксплуатации гаражей боксового типа на 76 м/м перевести в территорию общего пользования в связи с окончанием срока действия краткосрочной аренды земельного участка» (договор № М-08-502098 с 26.05.01998 по 03.12.2001 г.)</p> <p>Непонятно, как в 2013 году был заключён новый договор аренды земельного участка (№ М-08-038688 с 23.01.2013 по 20.09.2061г.), если Муниципалитет принимает решение о переводе земельного участка в территорию общего пользования. (Московский муниципальный вестник № 2015.03.06 (85) том 2 стр. 337). Но т.к. ГСК «Тополь» поставил землю под гаражами площадью 0,26 га на кадастровый учёт, 35-й участок разделили на два</p>	
--	--	---	--

		<p>(№ 35 и № 51). После прекращения деятельности ГСК «Тополь» как юридического лица (в связи с исключением из ЕГРЮЛ с 22 октября 2018 года), гаражные боксы стр.7 б/н кад. № 77:08:0004005:1032 оформлены в собственность, площадь строения 961.7 кв. м. Гаражи стр. 8 кад. № 77:08:0004005:1033 площадь 468,9 кв. м -- такого статуса не имеют.</p> <p>На данный момент аварийные гаражи (износ которых по данным БТИ на 2011 год составлял 52%) остаются в центре жилого квартала и по предлагаемому проекту и останутся стоять, дожидаясь гаражной амнистии. После которой цена на землю под гаражами вырастет и их владельцы могут предложить инвесторам свой земельный участок под строительство а жители квартала получат переуплотненную застройку. Аналогичный вариант может произойти и с участком №27 (ясли ТМЗ).</p> <p>---</p> <p>Предлагаем: «изъятие, в том числе путем выкупа,</p>	
--	--	--	--

		<p>земельных участков для муниципальных нужд в границах внутригородского муниципального образования» согласно п. 2 ст. 3.1 гл. 1 ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ от 19 декабря 2007 года N 48 О землепользовании в городе Москве (с изменениями на 18 марта 2020 года)</p> <p>===</p> <p>3). Согласно проекта межевания № 08.06.835.2014 вновь сформированный участок № 51, площадью 0,221 га, определён как резервная территория для возможного размещения объектов капитального строительства: жилого, жилищно-коммунального назначения или объектов социальной сферы.</p> <p>При рассмотрении предлагаемой планировки, гостевая стоянка, расположенная на этом участке, остаётся на месте, и будет использоваться как перехватывающая (что сейчас и происходит). Это будет только ухудшать экологию квартала</p> <p>С учётом вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку проект планировки территории с учётом наших</p>	
--	--	---	--

		<p>предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p> <p>===</p> <p>С уважением, жители района и непосредственно жительница 9 дома по ЯР, Тоцкая Нина.</p>	
1006	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1007	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1008	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Против. Требую</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, который включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим?</p> <p>2) Также, в соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в</p>	<p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим</p>
--	--	---	---

		<p>настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Обратите внимание - не электронная экспозиция! Но экспозиция отсутствует на момент голосования. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p> <p>3) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные</p>	<p>участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	---

		<p>общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде,</p>	
--	--	---	--

		<p>гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании</p>	
--	--	---	--

		режима повышенной готовности.	
1009	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1010	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1011	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день! Мы, инициативная рабочая группа по реновации 8-го микрорайона Южного Тушина СЗАО г. Москвы, квартала, ограниченного с четырех сторон улицами: ул. Аэродромная – ул. Нелидовская – ул. Сходненская - бульвар Яна Райниса, не согласны с предлагаемым Проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки в отношении</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Границы подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и</p>

	<p>нашего микрорайона.</p> <p>Замечания: территория площадью 2,66 га в центре нашего квартала, на которой находятся заброшенные постройки и плоскостные гаражи из 60-х гг. оказалась вне границ проекта землепользования, наравне с действующими школами и детскими садами, зданиями социальных служб. Соответственно, проектом Планировки микрорайона 8 эти ветхие объекты строительства оставлены без изменений.</p> <p>Оставлять такие объекты недопустимо. Это противоречит заявленным целям программы Реновации.</p> <p>Предложение: Включить земельные участки с кадастровыми номерами 77:08:0004005:15, 77:08:0004005:33, 77:08:0004005:3756, 77:08:0004005:8 в границы подготовки Проекта внесения изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории 8 мкр. района Южное Тушино СЗАО.</p> <p>С учётом</p>	<p>застройки города Москвы определены в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	---	--

		<p>вышеизложенного настаиваем отклонить и направить на доработку указанный Проект с учётом наших предложений. Просим оповестить жителей нашего квартала о принятом решении.</p>	
1012	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не достаточно инфраструктурных ресурсов (дет. садов, поликлиник, школ) для обслуживания запланированного объема новых жителей района.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p>
1013	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1014	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1015	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я категорически против реновации в целом: она предполагает уплотнительную застройку, население наших районов растет и увеличивается нагрузка на всю ту же инфраструктуру. Так, метро и дороги невозможно и бессмысленно расширять, здесь требцется только контроль количества населения. В районе нет взрослых больниц, школы и поликлиники работают на пределе своих возможностей. Решения этих проблем не предлагается.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил</p>
--	--	--	---

			<p>землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p>
1016	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только недоработанный, но вредный и потенциально опасный. В своем твитере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества). Нетрудно понять, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет как минимум двукратным. Как с такой</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о сносе объектов капитального строительства не</p>

	<p>нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Уже сейчас невозможно войти утром в час пик в автобус и в вагон метро на станции Сходненская, Тушинская. С автомобильным транспортом ситуация еще более тяжелая. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта? В районе нет больницы для взрослых (только детская больница № 7). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае? Школы Южного Тушино уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда пойдут учиться ново прибывающие дети? Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. Проектом предлагается этажность выше 14 этажей. Это не</p>	<p>является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Вопросы обеспеченности территории объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>
--	--	--

		<p>допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки. К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже стадии проекта мы видим бетонные коробки. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы. Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь. Требую отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы благоустройства территории не являются предметом правил землепользования и застройки.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

			<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
1017	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1018	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1019	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО:

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика проекта предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, и рекомендации Городской комиссии.

**Уполномоченный
представитель
Городской комиссии**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 017A8F6600F8AB67AD4A0FD8AF4231BC74

Владелец: Селина Анна Ивановна

Срок действия с 14.07.2020 09:03:25 по 14.10.2021 09:13:25

**Селина
Анна Ивановна**