

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений от 20.11.2020 № 527/20
по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное
Тушино (СЗАО)

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО) (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.11.2020 № 527/20.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 1092 участника.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 2.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных
---	---	--

			обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
2	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
3	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
4	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
5	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
6	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
7	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
8	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
9	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
10	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
11	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
12	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
13	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
14	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
15	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
16	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
17	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
18	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
19	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

20	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
21	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
22	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
23	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

24	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
25	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
26	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Большая плотность застройки. Один бетон, асфальт и плитка. Зелени нет совсем. Категорически не поддерживаю</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по</p>
--	--	--	---

			<p>благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
27	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

28	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
29	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
30	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
31	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

32	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
33	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
34	Поддерживаю с замечаниями	<p>Необходимо так же подземные парковки для машин и больше наземных парковок.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами</p>

			транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
35	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
36	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
37	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

38	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
39	Не поддерживаю с замечаниями	111111	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
40	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
41	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

42	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
43	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
44	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
45	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

46	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
47	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
48	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
49	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

50	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
51	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
52	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
53	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

54	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
55	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
56	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
57	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

58	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
59	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
60	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
61	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

62	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
63	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
64	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
65	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

66	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
67	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
68	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
69	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

70	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
71	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
72	Поддерживаю с замечаниями	<p>Новопоселковая 5, участие в программе реновации после 2032 г. Так медленно будет идти строительство? Полы за это время сгниют, их же не меняли при капремонте...</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом</p>

			проекта планировки территории.
73	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
74	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
75	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
76	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
77	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
78	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
79	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
80	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
81	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
82	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
83	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
84	Поддерживаю с замечаниями	Дома на мой взгляд нужно по внешнему виду привести к уже существующим 1979-80х	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

		<p>годов постройки. Слишком высотные.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды</p>
--	--	---	---

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
85	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
86	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

87	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
88	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не предусмотрены парковочные места для автотранспорта.</p> <p>Увеличение количества проживающих, должно быть пропорционально парковке.</p> <p>На плане не указаны строительства компании ПИК вдоль ул. Новопоселковой, что вводит в заблуждение.</p> <p>Все новые строения возводятся, в большей степени, за счет вырубки деревьев.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>

			<p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены</p>
--	--	--	--

			<p>постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
89	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
90	Не поддерживаю с замечаниями	слишком много многоэтажек на месте 4-5- этажных домов получится, из района будет не выехать	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в</p>

			<p>рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	--	--

			Российской Федерации и города Москвы.
91	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
92	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
93	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
94	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
95	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
96	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
97	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
98	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
99	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
100	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
101	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически не поддерживаю из-за расширения Парусного проезда и тем самым уничтожения всей зеленой зоны с многолетними деревьями и газонами вдоль всего Парусного проезда.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по

			<p>благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
102	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

103	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
104	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
105	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
106	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

107	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
108	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
109	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Происходит увелечение населения микрорайона и района в целом. Рядом находится территория Тушинского машиностроительного завода где идет застройка безумной компанией ПИК. Всего лишь одна улица Свобода соединяющая Южное Тушино с Влоколамским шоссе не справляется с потоком уже 5 лет. Метро уже переполнено! Вместо спокойных 5 этажных домов вы предлагаете всё пожирающее пространство</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Замечания и предложения по</p>

		<p>монстров с "идеальной" инфраструктурой. Вы не указали в вашем проекте куда переселите наивных граждан а лишь показали коммерческое жилье!</p>	<p>территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>
--	--	--	---

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности</p>
--	--	--	---

			предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.
110	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
111	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
112	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
113	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
114	Не поддерживаю с замечаниями	В предоставляемых материалах нет информации, какой этажности будут новые дома и насколько тысяч увеличится количество проживающих в нашем районе. Считаю концепцию "двор без машин" глупой и вредной.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по</p>

			<p>проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>
--	--	--	--

			<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
115	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
116	Поддерживаю с замечаниями	<p>Для таких новых вместительных домов, нужно делать более вместительные парковки</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами</p>

			транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
117	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
118	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
119	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

120	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
121	Поддерживаю с замечаниями	Нужны дома с низкой этажностью, район и так перенаселен.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
123	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
124	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
125	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
126	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
127	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
128	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
129	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
130	Не поддерживаю с замечаниями	Разрушение сложившейся планировки	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
131	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
132	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
133	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
134	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
135	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
136	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
137	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
138	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
139	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
140	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
141	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
142	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
143	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

144	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
145	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
146	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
147	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

148	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
149	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
150	Поддерживаю с замечаниями	Маленький детский сад, мало школ и поликлиник.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами</p>

			социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.
151	Не поддерживаю с замечаниями	Глупо	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
152	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
153	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
154	Не поддерживаю с замечаниями	1. На участке под номером 7 не формировать участок под строительство высотных домов. Проектировать как стоянку для жителей домов и посетителей будущей поликлиники и физкультурную площадку для игры в футбол и хоккей. 2. На участках под номером 6, 7, 9.1 изменить максимальную высоту застройки - уменьшить до 35м. 3. Не расширять Парусный проезд за счет сноса многолетних деревьев.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p>
--	--	--	---

			<p>проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
155	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
156	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
157	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
158	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

159	Не поддерживаю с замечаниями	против ФОК	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
160	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

161	Поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день.</p> <p>Необходимо предусмотреть парковочные места для автомобилей. Планируется концепция двор без машин, а куда будем ставить свои автомобили?</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
162	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

163	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
164	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
165	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
166	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возведение многоэтажных домов в сложившемся районе никак не улучшит жизнь москвичей проживающих в этом районе помимо усиленной нагрузки на инфраструктуру</p> <p>уплотнение жизни будет</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>иметь ухудшающий эффект с точки зрения медицины. Увеличенное количество людей при усиливающихся вирусах только увеличит убыль населения. Конечно если политика правительства не направлена специально на это. А наплыв приезжих в старый и устоявшийся городской район только ухудшит криминогенную обстановку.</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	--	---

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p>
--	--	--	---

			<p>проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
167	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>В район и так невозможно ни въехать ни выехать. Ул. Свободы нужно переименовать в Несвободы. Светофоры через каждые 100 метров. Постоянные пробки. А новые дома сколько сотен тысяч новых жителей района добавят? В проекте не увидел ни слова про расширение дорожной сети, бесплатных парковок.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные</p>

			<p>проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
168	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

169	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я являюсь жительницей дома по улице Новопоселковая 7а. Дом этажностью 4 этажа. Предложенный план предполагает строительство высоты 9 и выше этаже прямо напротив нашего дома. Конечно я против! Я хочу видеть солнце, а не бетонную стену всю оставшуюся жизнь!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
170	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
171	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
172	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
173	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
174	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
175	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Требую отклонить проект как нарушающий права жителей района на комфортную среду обитание. Проект предусматривает уплотнительную застройку почти в два раза. Такое уплотнение приведет к перенаселению района, росту преступности, депрессивных настроений, социальной и иной вражды, обострению конфликтов. Качество жизни жителей района резко снизится. Уменьшится доступность любых социально значимых объектов: поликлиник, больниц, образовательных и досуговых учреждений как в связи с увеличением количества желающих туда попасть, так и с потребующимися ограничениями на пользование личного транспорта (автомобиля). Строительство велодорожек выглядит особым садизмом в адрес матерей, которым, видимо, придется сажать младшего</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и</p>

		<p>в корзинку, среднего на загрибок, старшего на багажник и ехать на велосипеде в снег. Требую отклонить проект в полном объеме и предложить социально-ориентированный проект, в котором будут полностью сохранены выостность района и плотность его застройки.</p>	<p>замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	---	---

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной</p>
--	--	--	---

			<p>документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству</p>
--	--	--	--

			<p>территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
176	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
177	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
178	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
179	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
180	Поддерживаю с замечаниями	Красивые рендеры это хорошо, но главное чтобы все было выполнено как в проекте. Дворы без машин, развитая инфраструктура (кафе, магазины, салоны красоты), общественные пространства. И очень важно - этажность чтобы была небольшая. На рендерах 14 этажей (тоже высоко кстати) максимум. Панельные свечки дешевые не сделают Тушино лучше.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и

			<p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности</p>
--	--	--	--

			<p>переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос об используемых строительных материалах не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного</p>
--	--	--	---

			<p>фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
181	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
182	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

183	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
184	Поддерживаю с замечаниями	<p>Необходимо открыть станцию метро «Лодочная» между Сходненской и Тушинской. Это снизит нагрузку на эти станции и уменьшит пассажиропотоки на пути до этих станций. Тем более, если планируется такая застройка, то станция в пешей доступности для многих облегчит жизнь и будет пользоваться популярностью. Спасибо.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
185	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
186	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

187	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
188	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
189	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
190	Поддерживаю с замечаниями	<p>Этот проект лучше чем проект 8 микрорайона куда видимо решили переселить основную массу жителей из сносимых домов, на отшибе... И опять-таки, не указана этажность домов, нет информации о парковках. Стихийные</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>парковки - это утопия! Необходимо проектировать либо отдельные территории под бесплатную парковку для жителей переселяемых домов, либо подземные парковки. А так же, по возможности, убрать из проекта 1/4 часть планируемых к строительству домов. Новые жилые площади- это новый приток населения, в том числе из регионов из ближ. зарубежья. Москва- не резиновая!!! Район и так прилично заселён, не надо его перенаселять</p>	<p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	--	--

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о</p>
--	--	--	--

			<p>стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
191	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
192	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
193	Не поддерживаю с замечаниями	Что будет с зелёными насаждениями во время реновации? Будут ли озеленять район?	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации</p>

			<p>жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
194	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
195	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проектом не предусмотрены парковочные места для жителей домов, не вошедших в программу реконструкции, в частности ул.Свободы д.45стр1</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
196	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не устраивает то, что дом по адресу ул. Сходненская, д. 44/17 по данному проекту не подлежит ни реставрации и восстановлению, ни сносу и расселению. Также не устраивает, что прямо перед окнами будет вестись стройка, будет шум и пыль. В квартире проживает бабушка 96 лет, которая задохнётся от пыли, а возможности куда либо выйти у нее нет</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки</p>

			<p>территории.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
197	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

198	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
199	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
200	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
201	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

202	Не поддерживаю с замечаниями	Тихий, спальньй район превратится в перенаселённый муравейник.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
203	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
204	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
205	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день. Не предусмотрено достаточное количество мест для парковки машин. Необходимо устроить подземные бесплатные парковки либо наземные в достаточном количестве.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
206	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
207	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
208	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
209	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
210	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1 плотность застройки и населения. Если вместо 41 шт пятиэтажек построят дома в 20-25 этажей, то это увеличение в 4-5 раз. А у нас и так не выехать по утрам с района</p> <p>2. Присоединения будут к сетям , которые не предусмотрены для этого</p> <p>3. Садики планируется только 2 шт на 300 мест при значительной увеличении численности населения. Школ не планируется. А их уже и сейчас не хватает.</p> <p>4. С парковками не понятно что будет. Уже сейчас не припаркуешься. Будет транспортный коллапс.</p> <p>5. Зелёных зон поуменьшится. Будем деревья искать ходить. Но зато все плиткой и бордюрами заложат.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров</p>
--	--	--	---

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства</p>
--	--	--	---

			Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.
211	Поддерживаю с замечаниями	На визуализации проекта изображены каменные джунгли. Предлагаю понизить высоту застройки до высоты существующих домов, максимум 5-7 этажей и побольше площадей отведенных под озеленение	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству</p>
--	--	--	--

			<p>территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
212	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Здравствуйте.</p> <p>1) В представленном проекте по скромным оценкам произойдет увеличение численности населения микрорайона в 2 раза. К такому выводу я пришел пересчитав новые дома и сносимые из расчета один подъезд нового дома = одна пятиэтажка.</p> <p>2) Следующее замечание - этажность. 35-65 метров при средней высоте потолка 3 метра = 10-20 этажей. Доминанта в 75 метров будет ужасна в сформированном районе.</p> <p>3) Размещение БЦ и ФОКа на выходе из метро на маленьком клочке земли приведет в напряженности в данном месте, как автомобильная, так и проблемы с общественным транспортом.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

		<p>Считаю данное здание не приемлемо здесь .</p> <p>4) Постройка дополнительных садов идея хорошая, но вопрос хватит ли школ про таком увеличении жилмассива?</p> <p>5) Каким образом будет решаться вопрос транспортной доступности в район? На данный момент после модернизации светофоров улица стоит, а теперь предлагается увеличить транспортный поток процентов на 40%. Также возрастет нагрузка на линию метро и станцию в частности.</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Считаю, что проект требует пересмотра в плане уменьшения этажности домов, исключения БЦ и ФОКа около метро.</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и</p>
--	--	--	--

			инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.
213	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
214	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
215	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
216	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
217	Не поддерживаю с замечаниями	Я против многоэтажных домов. В нашем районе они совсем не смотрятся, такая застройка превратит наш уют в каменные джунгли. А также несоизмеримо увеличит количество проживающих в районе. А в проект не закладываются многочисленные постройки поликлиник, садов, школ.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности

			<p>переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания</p>
--	--	--	--

			<p>граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
218	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
219	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
220	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
221	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

222	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
223	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
224	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
225	Поддерживаю с замечаниями	Замечания: боковые квартиры смотрят в окна других квартир или на стену. Так быть не должно	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
226	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
227	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
228	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
229	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
230	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
231	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

232	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Было бы замечательно, если бы в проекте были указаны сроки реализации и адреса переселения жильцов из сносимых домов. Согласно Приложения №1, Приказа от 12/08/2020 №45/182/ПР-335/20, большинство домов в Южном Тушино будет сноситься после 2028 и к тому времени весь этот проект, может быть не актуален.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении</p>
-----	------------------------------	--	--

			жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.
233	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
234	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
235	Не поддерживаю с замечаниями	Я против массовой многоэтажной застройки района, Линия метро на сегодняшний день (Сходненская, Таганско-краснопресненская) сильно перегружена уже сейчас. Многоэтажная застройка существенно увеличит	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>нагрузку на линию метро, добраться до работы будет существенно труднее.</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	--	---

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
236	Поддерживаю с замечаниями	<p>Предусмотреть парковочные места для жителей дома по улице Новопоселковая 13, возможно организовать шлагбаум. На улице постоянно происходит стихийная стоянка такси и большегрузов, что мешает жителям.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопросы об эксплуатации помещений, содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также об управлении многоквартирным домом не являются предметом проекта планировки территории.</p>
237	Поддерживаю с замечаниями	<p>Прекрасный проект, но есть один вопрос, зачем еще один бизнес-центр у метро Сходненская? Считаю не целесообразно его возводить, потому что высокая этажность будет уродовать наш район, а дворы заполнят машины приезжающих работников.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта</p>

			<p>осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
238	Поддерживаю с замечаниями	А также очень поддерживаю велодорожки и точки, где можно взять велосипед на прокат, очень не хватает этого, но все ещё против "муравейников", фиолетовая ветка метро и	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>сходненская и так довольно загружены</p> <p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>
--	--	---

			<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

239	Поддерживаю с замечаниями	Расположенный возле ст.м. Сходненская, деловой центр чересчур высокий и чрезмерно довлеет над окружающей территорией микрорайона. Считаю его необходимо удалить, или значительно снизить высоту.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
240	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

241	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
242	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
243	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
244	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

245	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
246	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
247	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте не указано количество парковочных мест (платных\бесплатных\для инвалидов) на территории охватывающей проект. То, что в проекте преподносится как улучшение уже и так есть в районе застройки, например детские площадки уже оборудованы мягким покрытием из резиновой крошки, парковочные места в районе застройки имеются в достаточном количестве, проблем у</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p>

		<p>жителей не возникает. В проекте указано, что «Главной идеей программы реновации является улучшение жилищных условий москвичей, проживающих в домах старой постройки, а также создание принципиально новых, открытых и удобных городских пространств. Программа предполагает переселение жителей из более чем 5 тысяч пятиэтажных домов в новое, комфортное жильё», «три трехэтажных жилых дома авторской архитектуры будут реконструированы и переданы под социальные и административные нужды». Но не казано, что будет с 4 этажными домами на Нелидовской улице: дома №14 и №17, на Сходненской улице дома № 48 и № 50? За ними в непосредственной близости по проекту будет огромная и долгая стройка. Как показывает практика, стройка будет идти и днем и ночью. В каких условиях будут вынуждены жить жильцы вышеуказанных домов во время строительных работ? Так</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>же не указано, что будет с двухэтажными домами № 4 и № 6 по улице Сходненская.</p> <p>Так же отмечу, что в доме № 17 по Нелидовской улице (в данном доме проживаю 37 лет) во время движения трамваев по улице Сходненская и метро, проходящего непосредственно под улицей Сходненская трясется мебель и посуда в кухонных шкафах, т.е. ощущается вибрация почвы. В проекте не указана безопасность застройки вдоль улицы Сходненская, осуществлялась ли проверка грунта? Данный эффект в доме № 17 появился после точечной застройки в районе, а именно домов №16 , №35/1 по ул. Сходненская, домов №22 и 26 по ул. Фабрициуса.</p> <p>Считаю проект не доработанным и некачественно представленным.</p>	<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим</p>
--	--	---	--

			<p>требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
248	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
249	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
250	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
251	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
252	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
253	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
254	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
255	Не поддерживаю с замечаниями	Против любого строительства	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
256	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
257	Поддерживаю с замечаниями	не понятно, куда нас переселят	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p>
258	Поддерживаю с замечаниями	Не сужать проезжую часть, обеспечить комфортное использование личных автомобилей	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к</p>

			<p>учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p>
259	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я житель дома ул.Сходненская дом 50, который не попал под реновацию. Первый вопрос: почему собственно не попал? Наш дом 57 года постройки, старый, ветхий, с газовым оборудованием.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>

		<p>Исходя из плана застройки, мои дети должны сначала несколько лет наблюдать эту масштабную стройку, потому как все ближайшие дома сносят и поставят многоэтажки. Какую ценность несет наш дом, что его жителей нельзя расселить в человеческие условия?</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом проекта планировки территории.</p>
260	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
261	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
262	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
263	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
264	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
265	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
266	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
267	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
268	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
269	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
270	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
271	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

272	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
273	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
274	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
275	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

276	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
277	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
278	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
279	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

280	Поддерживаю с замечаниями	<p>На лист(ах) 7</p> <p>техническая зона затрагивает Сходненская улица, 16, что может принести большие неудобства проживающим. Необходимо компенсировать с учетом нежилых зон с соблюдением всех норм.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Данным проектом не предусмотрено установление линий градостроительного регулирования, обозначающих технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений.</p> <p>В графической части проекта планировки территории отображены существующие линии градостроительного регулирования, обозначающие технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений.</p>
-----	---------------------------	--	---

281	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
282	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
283	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Несмотря на все плюсы, которые указаны в презентации, есть большой минуса, который перекрывает все плюсы, а именно:</p> <p>Увеличение количества жилой площади приведёт к увеличению численности жителей района, а за этим стоят одни минусы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества машин, что приведёт к увеличению загруженности автодорог, увеличению времени перемещения по району, а также уменьшению количества 	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

		<p>мест парковки автомобиля.</p> <ul style="list-style-type: none"> - некомфортный прогонки в парках. - увеличение пассажиропотока в общественном транспорте. - загруженность спортивных объектов, которых итак дефицит. <p>И т.д.</p> <p>В жилом районе хочется чувствовать себя комфортно, отдохнуть от суеты и толпы.</p>	<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом</p>
--	--	---	--

			<p>проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены</p>
--	--	--	--

			<p>постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
284	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
285	Не поддерживаю с замечаниями	Строительство делового центра неуместно.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
286	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
287	Поддерживаю с замечаниями	объект административно-делового	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

		<p>назначения не нужен, лучше еще один жилой дом</p>	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
288	Поддерживаю с замечаниями	<p>Увеличить количество бесплатных парковочных мест. Пенсионеры и инвалиды платить за паркинг не могут. Деловой центр у м.Сходненская лишний. Лучше ещё один жилой дом.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p>

			<p>обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
289	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
290	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
291	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
292	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
293	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
294	Поддерживаю с замечаниями	<p>Парковка для инвалидов должна быть отведена вблизи домов</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p>

			планируемой застройки, содержащихся в проекте.
295	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
296	Не поддерживаю с замечаниями	Оставить район в текущем виде	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют

			направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
297	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
298	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
299	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
300	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
301	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
302	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
303	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
304	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
305	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
306	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
307	Не поддерживаю с замечаниями	Жилые дома проекта похожи на многоэтажную тюрьму из фильма ужасов!!! Неужели мало уродливых домов, понастроенных рядом со стадионом Спартак?! Такая высотность породит сплошные пробки не только в Южном Тушино, но и во всём СЗАО.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Архитектурный облик зданий не</p>

			<p>является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	--	---

			<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
308	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
309	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
310	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
311	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
312	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
313	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
314	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
315	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
316	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
317	Не поддерживаю с замечаниями	Жильцы дома 17 по ул. Новопоселковая требуют добавить дом в программу реновации. При сборе голосов 90 процентов	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		<p>жильцов проголосовали за включение дома в программу реновации и его снос, однако прием результатов голосования закрыли раньше назначенного срока (15.07.2017) и приняли законопроект, в результате дом не попал в программу.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p>
318	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
319	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
320	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
321	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
322	Не поддерживаю с замечаниями	Больше зелёных насаждений надо, а не домов. Нужно дороги строить, а потом уже дома новые возводить.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве

			<p>утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей</p>
--	--	--	---

			транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.
323	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
324	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
325	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

326	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
327	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
328	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
329	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против перенаселения района, замены малоэтажных кирпичных домов, на многоэтажные "муравейники". Также резко ухудшится ситуация с транспортом как частным, так и общественным.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>
--	--	--	---

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
330	Поддерживаю с замечаниями	Надо снести дома по Химкинскому д13	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p>
331	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
332	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
333	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

334	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
335	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
336	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
337	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

338	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
339	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
340	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
341	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

342	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я против строительства небоскребов в нашем районе, это в несколько раз увеличит количество жителей. Уже сейчас невозможно выехать из района.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
343	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
344	Поддерживаю с замечаниями	<p>В рамках концепции «двор без машин», должно быть предусмотрено АДЕКВАТНОЕ количество машиномест на АДЕКВАТНОМ расстоянии до входов в дома, и должна быть предусмотрена возможность подъезда к входу в дом для посадки пассажиров и разгрузке грузов!</p> <p>Количество и возможности объектов инфраструктуры должны соответствовать предполагаемому количеству населения.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки,</p>

			<p>содержащихся в проекте.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
345	Поддерживаю с замечаниями	Не указаны сроки выполнения проекта.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями</p>

			<p>организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом проекта планировки территории.</p>
346	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
347	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

348	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
349	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
350	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
351	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Хочу жить в непосредственной близости к метро, как и сейчас. В проекте на месте моего дома жилая застройка не предусмотрена.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
352	Не поддерживаю с замечаниями	Против застройки такого замечательного района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
353	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
354	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

355	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против. Мы живем рядом.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
356	Не поддерживаю с замечаниями	Новопоселковая 9а рушится	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p>
357	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я против человекоников, даже под видом фоксов и тд</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p>

			<p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
358	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
359	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Объясните! Если вы построить эти дома,про поликлиники все забудут. Нужно вспомнить, Яна Райниса, где обещали</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

		<p>детский сад, а открыли Пятерочки:)</p> <p>Где будет инфраструктура. Район превратится в гетто. Максимум 9 этажей, без изменения архитектуры и начать строительство с больницу и детского сада!</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p>
--	--	---	--

			<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	--	--

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории.</p>
360	Не поддерживаю с замечаниями	Надо свободу расширять, мы тут задохнёмся!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
361	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Нет тут никакого проекта. Пара каких-то непонятных видеороликов. Это сырая ерунда! Но даже тут на этих сырых картинках видно, что</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

		<p>завышена этажность и плотность застройки сумасшедшая + нет парковок. Но мы и так знаем, что вы ответите как по проекту "Северное Тушино" А именно Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации с учетом права на улучшение жилищных условий путем "докупки" дополнительной жилой площади. ВАМ ВСЁ РАВНО НА МНЕНИЯ КОРЕННЫХ ЖИТЕЛЕЙ! Вы</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в</p>
--	--	--	--

		<p>как всегда, сделаете так как вам угодно! Сплошная фикция эти ваши обсуждения!</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p>
--	--	--	---

			обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
362	Не поддерживаю с замечаниями	Во первых, опять многоэтажки, ни к чему хорошему это не приведет. Станет больше машин, больше людей вообще, в часы пик в общественном транспорте и так все битком. Во вторых, есть тысяча других способов реновации без сноса старых домов, посмотрите опыт Финляндии, Германии, Швеции.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			<p>территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
363	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Абсолютно некомфортный проект, к тому же часть пятиэтажек не включены в программу реновации, и отстояли свое право в том числе в суде.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды</p>

			<p>жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p>
364	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Где указана этажность новых домов ? Не надо строить муравейники. Оставьте дома до 12 этажей.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>
--	--	--	---

			<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
365	Не поддерживаю с замечаниями	Высотность застройки не соответствует озвученным мером нормам, опять ложь.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

			<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

366	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Требую ОТКЛОНИТЬ проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 9 и 11 микрорайонов района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения.</p> <p>В предлагаемом проекте выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1 (те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям). Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	---	--

		<p>детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и</p>
--	--	---	--

		<p>зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных</p>	<p>определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства,</p>
--	--	---	--

		<p>домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>Выводы: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» необходимо ОТКЛОНИТЬ и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям, в связи с тем, что предлагаемые проектные решения не соответствуют целям и задачам программы реновации.</p> <p>Отдельно следует отметить крайне низкий</p>	<p>предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	---

		уровень квалификации как авторов данного проекта, так и руководства «Москомархитектуры» и ГАУ «Институт Генплана Москвы» Татьяны Гук, не выявивших данные несоответствия на этапе разработки проекта.	
367	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
368	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
369	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

370	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
371	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект предусматривает увеличение плотности застройки и населения.</p> <p>Необходима полная переработка.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
373	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю неправильным сносить крепкие кирпичные дома, которые можно просто отремонтировать и строить многоэтажные дома с большим увеличением населения и принося при этом огромные неудобства жителям.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			<p>использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p>
374	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
375	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
376	Не поддерживаю с замечаниями	Оставить как есть	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям

			градостроительного развития соответствующей территории.
377	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
378	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
379	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
380	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
381	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
382	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
383	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
384	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
385	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
386	Не поддерживаю с замечаниями	в предложенном варианте отсутствует решение вопроса парковки личного автотранспорта	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

387	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
388	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
389	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
390	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

391	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
392	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
393	Не поддерживаю с замечаниями	Нет информации о стартовых площадках	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
394	Поддерживаю с замечаниями	Против бизнес центра около метро	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования</p>

			<p>земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
395	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и</p>

	<p>Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11</p>	<p>замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p>
--	---	--

		<p>микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается</p>	<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с</p>
--	--	---	--

	<p>функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая</p>	<p>требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости</p>
--	--	---

		<p>соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации,</p>	<p>парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	---

		<p>так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6).в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p>	
--	--	---	--

		<p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного</p>	
--	--	---	--

		кодекса РФ и провести Публичные слушания .	
396	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
397	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
398	Не поддерживаю с замечаниями	Предлагаю оставить текущую этажность и плотность населения	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены

			<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	---

399	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против увеличения высотности домов в районе	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
400	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
401	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
402	Не поддерживаю с замечаниями	По проекту предлагается увеличить жилую площадь в Южном Тушино почти вдвое. При этом, нагрузка на	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		<p>транспортную сеть в районе и без того превышает возможности вылетных магистралей.</p> <p>Из Тушино есть всего 4 выезда:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. по ул.Свободы на Волоколамское шоссе, через Тушинский тоннель; 2. через круговой перекрёсток Походного и Трикотажного проездов в сторону МКАДа или Волоколамского шоссе (технически, это два выезда, но фактически выезд на МКАД идёт вдоль промзоны, куда иначе как через круговой перекрёсток попасть нельзя); 3. по ул.Саломеи Нерис в сторону Митино, выезд только на внешнюю сторону МКАД (в сторону Волоколамского шоссе); 4. по ул.Свободы в сторону Химок, на МКАД. <p>Все эти направления являются двухполосными.</p> <p>Кроме того, из Тушино можно выехать только на Волоколамку или МКАД.</p> <p>Волоколамское шоссе в районе пересечения с Пятницким шоссе, и в районе больницы МПС</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p>
--	--	---	--

		<p>(РЖД) представляет собой "узкое место" - объединение потоков из нескольких улиц по 2-3 полосы в каждой в 3 полосы, что МКАД в районе Красногорска и на пересечении с Ленинградским шоссе всегда загружен.</p> <p>Ситуация с общественным транспортом также тяжёлая: одна ветка метро, причём в районе Планерной находится перехватывающая парковка, и что утром, что вечером народу в метро много.</p> <p>Трамвай ходит всего один, а автобусный транспорт, как и личные автомобили попадает в "бутылочное горлышко" на выездах на МКАД или Волоколамку.</p> <p>Таким образом, уже сейчас выехать из Тушино утром, или заехать вечером можно только простояв в полуторачасовой пробке, а увеличение жилых площадей лишь усугубит эту ситуацию.</p>	
--	--	---	--

		Реконструкция района без предварительного радикального решения транспортной проблемы при выезде из района недопустима.	
403	Не поддерживаю с замечаниями	Против	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
404	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
405	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

406	Не поддерживаю с замечаниями	Увеличение этажности района и плотности проживания недопустимо	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	--	--

			строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
407	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
408	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
409	Не поддерживаю с замечаниями	против	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
410	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
411	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
412	Не поддерживаю с замечаниями	Многократное увеличение плотности застройки и этажности приведет к увеличению нагрузки на транспортную и социальную инфраструктуру, район этого не выдержит. Нет информации о количестве парковочных мест и их стоимости. На фасадах нет емкостей под кондиционеры, значит облик дома будет быстро	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки,

		испорчен.	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в</p>
--	--	-----------	---

			<p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и</p>
--	--	--	--

			определяется на последующих стадиях проектирования.
413	Поддерживаю с замечаниями	<p>Против строительства объекта административно-делового назначения на пересечении Сходненской ул и Химкинского бульвара. Нет необходимости, т.к рядом находится ТЦ "Калейдоском" в котором расположен огромный бизнес-центр. Кроме того, наличие такого объекта возле метро создаст транспортные проблемы, кроме того рядом находится пятиэтажка которая при организации такого строительства лишается м/м, детской площадки возле дома</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной</p>

			<p>инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
414	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

415	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
416	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
417	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
418	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

419	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
420	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
421	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
422	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

423	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
424	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
425	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
426	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

427	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
428	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
429	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
430	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

431	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
432	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
433	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
434	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

435	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Ничего не было сказано о том, во сколько раз увеличится численность проживающих в нашем районе по окончании "стройки века".</p> <p>А это очень важно. Судя по увиденному в презентации новые дом-коробочки будут длинные и высокие. И в масштабе всей Москвы, где произойдут такие изменения, я думаю можно неплохо заработать на продаже квартир. Ведь только малая их часть будет заселена по реновации. Соответственно большая - продана. Доверие людей подорвано и опровергнуть данность уже невозможно.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Сроки проведения строительных работ не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
-----	------------------------------	---	---

			<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о стоимости помещений в строящихся домах не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности</p>
--	--	--	--

			<p>предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
436	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
437	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
438	Поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте НЕ учтено, строительство компанией ПИК по ул. Новопоселковой многоэтажных жилых домов. Это уплотнит еще больше 9,11 районы. Места в образовательных и медицинских учреждениях?</p> <p>Доп.образование?</p> <p>Бесплатные парковки?</p> <p>Пропускная способность автотранспорта ул. Свободы? Выезд из района Тушино в сторону центра?</p> <p>Проезд в метро?</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p>

			<p>и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
--	--	--	---

			<p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
439	Поддерживаю с замечаниями	<p>Комплекс зданий Делового центра и спортивных сооружений необходимо перенести с транспортной развязки около метро Сходненская по следующим соображениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие достаточного количества стояночных мест - близость метро магистрали, что у дорожает фундамент сооружений, в связи с повышенной сейсмоопасностью этого участка из-за вибраций при движении электропоездов - в связи с наличием в этом месте ТЦ "Калейдоскоп" и метро этот участок будет всегда перегружен людьми (приезжающими, посетителями соц. служб и отдыхающими) <p>2. В строящихся комплексах жилых домов не предусмотрены парковочных места для личных автомобилей во</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в</p>

		<p>дворах или под этими жилыми комплексами. В связи с этим необходимо предусмотреть строительство в микрорайоне многоэтажных народных гаражей из расчёта обеспечения минимум 30-40% от количества квартир в этом микрорайоне</p> <p>3.Провести перепроектирование парных жилых комплексов, так чтобы друг на друга смотрели лифтовые холлы этих домов, а окна жилых квартир имели красивые виды из окна</p>	<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
440	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
441	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
442	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
443	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
444	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

445	Не поддерживаю с замечаниями	Нет предложений	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
446	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
447	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
448	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

449	Не поддерживаю с замечаниями	Нет возможности дорог поселить такое количество людей	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
450	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

451	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
452	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
453	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
454	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

455	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
456	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
457	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
458	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

459	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
460	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
461	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
462	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

463	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
464	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
465	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
466	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

467	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
468	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
469	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
470	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

471	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
472	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
473	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
474	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

475	Поддерживаю с замечаниями	<p>Ничего не понятно с парковками. В районе проблема с парковочными местами, в проектах никакой конкретной информации, где подземные парковки, на сколько мест по рисункам ничего не видно.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта</p>
-----	---------------------------	---	---

			<p>представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
476	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
477	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
478	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
479	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
480	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
481	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
482	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
483	Не поддерживаю с замечаниями	Меньше жилых муравейников, больше инфраструктуры для жителей. Автопаркинги остро необходимы.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной</p>
--	--	--	--

			инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.
484	Не поддерживаю с замечаниями	предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты: 1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны,	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		<p>где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом.</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	--	---

		<p>Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	--	--

		<p>проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	--

		<p>дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не спроектирована школа.</p>	
485	Не поддерживаю с замечаниями	Очень высокая плотность застройки!!!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
486	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
487	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
488	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
489	Не поддерживаю с замечаниями	<p>По заказу Москомархитектуры подготовлены градостроительные проекты для района Южное Тушино, а именно:</p> <p>1) Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО)</p> <p>2) Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p>

		<p>отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО</p> <p>3) Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино (СЗАО)</p> <p>4) Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО</p> <p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	--	---

		<p>принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные</p>	<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с</p>
--	--	--	---

		<p>параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га.</p>	<p>учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим</p>
--	--	--	--

		<p>Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой</p>	<p>требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	---	---

		<p> центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно- оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско- Краснопресненской линии метрополитена и создает </p>	
--	--	---	--

		<p>угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не запроектирована школа.</p>	
--	--	---	--

		<p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные</p>	
--	--	---	--

		проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .	
490	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
491	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
492	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
493	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
494	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
495	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
496	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
497	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
498	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
499	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

500	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
501	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
502	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю строительства делового центра с ФОК в непосредственной близости от метро Сходненской нецелесообразным, т.к. станция метро в этом районе имеет неглубокое залегание и дополнительная нагрузка на данный земельный участок просто опасна (наши малоэтажные дома, построенные на одной линии с планируемым объектом делового центра, ощущают вибрацию от каждого проходящего метropоезда). В</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях</p>

	<p>непосредственной близости от планируемого объекта уже есть один объект увеличенной площади - торговый центр Калейдоскоп, который из-за увеличившегося количества пассажиропотока осложнил работу метро(загруженность увеличилась и не только в часы пик).Для данного делового центра,по моему мнению,есть лучшее место-на пересечении Химкинского бульвара и улицы Свободы(на месте магазина-бывшего универсама советских времен) с видом на залив Химкинского водохранилища и на одной линии с Калейдоскопом и др.административным зданием.</p> <p>Что касается застройки жилых зданий повышенной высотности,на месте сносимых пятиэтажек внутри наших домовых территорий,то это тоже не имеет целесообразности,т.к. ухудшит условия проживания жителей малоэтажные домов-ограничит доступ</p>	<p>проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p>
--	--	--

		<p>солнечного света и воздухообмен(уменьшение площади зеленых насаждений), значительно увеличится количество автомобилей в наших дворах (мест и так уже нехватает, т.к., люди, не проживающие в наших домах оставляют машины и идут в метро).Поэтому прошу пересмотреть проект застройки 8,9 и 11микрорайонов Южного Тушино, с учетом пожеланий уже живущих жителей.</p>	<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях</p>
--	--	---	--

			<p>проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p>
--	--	--	--

503	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не нужен бизнес-центр на пересечении Сходненской и Химкинского бульвара.</p> <p>Необходимы дополнительные школы.</p> <p>Необходимо снизить этажность возводимых жилых домов.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
--	--	--	---

504	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
505	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
506	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю, т.к. транспортная нагрузка на дороги района значительно возрастет. Ветка метро самая загруженная в Москве.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
507	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку в проектных материалах ПЗЗ микрорайона 8 района Южное Тушино изменения в Плане землепользования и застройки (которые сделаны на основе ППТ) не соответствуют друг другу</p> <p>Требую отклонить и вернуть на переработку, поскольку представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО не соответствует территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО, а включает дополнительно территорию улиц: Сходненская, Аэродромная, Походный проезд, бул. Яна Райниса.</p> <p>Вы что думали, мы не заметим??</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Замечания и предложения по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в</p>

	<p>Также, в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2 размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье — официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта</p>	<p>электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	---

		экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.	
508	Не поддерживаю с замечаниями	Полностью отсутствуют парковочные места. Где должны парковаться жители?	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
509	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
510	Не поддерживаю с замечаниями	Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим

	<p>комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых</p>	<p>участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	---	--

		<p>домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное</p>
--	--	--	---

		<p>фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов</p>	<p>месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	---	---

		<p>максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>И ЭТО ВАЖНО.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами</p>	
--	--	--	--

		<p>для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не запроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения</p>	
--	--	---	--

		<p>изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>ВТОРОЕ. Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания .</p>	
--	--	---	--

511	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
512	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
513	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
514	Поддерживаю с замечаниями	<p>По адресу: г. Москва, ул. Новопоселковая, д. 5 А, на 1-2 этажах жилого дома, на площади 761 кв.м. с 1992 года располагается ОЧУ СОШ "Московская классическая гимназия". Договор аренды заключен с Департаментом имущества</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

		<p>г. Москвы. Я являюсь сотрудником данной школы. Школа имеет государственную аккредитацию и лицензию. Обучаются дети с 1 по 11 класс. В школе учатся порядка 70 детей и работают 29 сотрудников. При сносе дома, в котором располагается наша школа, просим учесть интересы Гимназии и внести в проект предложение по дальнейшему размещению Гимназии в данном районе, так как дальнейшее существование школы необходимо как для нас, учителей так и для детей и их родителей.</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о размещении на территории конкретных организаций не является предметом проекта планировки территории.</p>
515	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
516	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
517	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
518	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
519	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю данные изменения в связи с увеличением нагрузки на Таганско-	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		краснопресненскую ветку метрополитена.	положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.
520	Поддерживаю с замечаниями	По 9 микрорайону вопрос о деловом центре. 1)его функции,кроме физкультурнооздоровительных? 2) для чего такой высокий? Множим спекулянтов?	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос об эксплуатации помещений в зданиях не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями</p>
--	--	--	--

			<p>организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
521	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
522	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
523	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проекты необходимо отклонить как не только не доработанные, но вредные и потенциально опасные по следующим причинам:</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

	<p>1) Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>2) В случае реализации данных проектов плотность населения увеличится многократно, а вся нагрузка придется на существующую инфраструктуру: на Таганско-Краснопресненскую линию метро (которая перегружена уже сейчас, как вы знаете), и на тоннель под каналом на Волоколамском шоссе – там будет транспортный коллапс (затруднения движения в этом месте есть уже сейчас).</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	---

		<p>построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов. То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) В проекте отсутствует больница.</p> <p>5) Мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих домах.</p> <p>6) Не запроектирована школа.</p> <p>7) Хранение автотранспорта – предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах – является невыполнимым в</p>	<p>с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и</p>
--	--	---	--

		<p>существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p>	<p>инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
524	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Мы требуем отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
525	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

526	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю. 1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры</p>
-----	------------------------------	--	--

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	--

		<p>доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p>
--	--	---	--

		<p>близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует</p>	<p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	---	--

		<p>школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
527	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ пункт 4 подпункт 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"),</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных</p>

		<p>либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>Должна быть открыта экспозиция или экспозиции проекта вместе с размещением проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Но экспозиция отсутствует. Требую отменить общественные обсуждения и провести их с соблюдением закона.</p>	<p>обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
528	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) недопустимая высотность зданий, что нарушает все обещания по проекту реновации</p> <p>2) малые сроки обсуждений и возмутительный в непрозрачности формат</p> <p>3) отсутствие подземных парковок у зданий</p> <p>4) отсутствие балконов</p> <p>Невозможно говорить о каком-либо улучшении</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

		<p>уровня жизни переезжающих.</p> <p>Необходим пересмотр проекта и проведение нормального общественного обсуждения.</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	---	--

			<p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
--	--	--	---

529	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Высотная плотная застройка, новые дома со сплошными нижними этажами отрицательно скажутся на пешеходной проницаемости,</p> <p>значительное увеличение числа проживающих, еще один бизнес-центр практически рядом с уже имеющимся, под нашими домами проходит метро неглубокого заложения</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических</p>
--	--	--	---

			регламентов, санитарно- эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
530	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
531	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
532	Не поддерживаю с замечаниями	Возражаю, так как: 1) В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11. 2) Под существующими	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды

		<p>домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p>	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
533	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

534	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
535	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>

		<p>максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос</p>	<p>В</p> <p>о</p>
--	--	---	---	-------------------

		<p>детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному</p>	<p>численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-</p>
--	--	--	---

		<p>зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных</p>	<p>технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p>	<p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
--	--	--	--

		<p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p>	
--	--	---	--

		<p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p> <p>Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	--	--

536	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
537	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
538	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
539	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Снизить этажность застройки. Не указаны варианты расселения жителей</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p> Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям </p>
--	--	--	---

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких</p>
--	--	--	---

			помещений, не является предметом проекта планировки территории.
540	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Реализация проекта высоковероятно приведет к увеличению нагрузки на коммунальную, дорожно-транспортную и социальную инфраструктуру микрорайонов и экосистему Тушина. Увеличение высотности застройки снизит инсоляцию района.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться</p>

			<p>экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>
--	--	--	--

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
541	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
542	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю. Проект предусматривает строительство многоэтажных домов вместо пятиэтажных, что резко увеличит количество проживающих в районе, который и так перенаселен. Опять хотите устроить каменные джунгли. Не	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры

	<p>решена проблема парковок, и сейчас то машины ставить некуда, да еще и все дублиеры у метро сходненская платные.</p> <p>Проект не содержит данных о предполагаемом росте количества проживающих и количестве вновь создаваемых машиномест.</p> <p>Реконструкция только Нелидовской улицы ничего не даст. Расширить Сходненскую улицу возможности нет. Это приведет к транспортному коллапсу.</p> <p>Зачем строить ФОК у метро Сходненская, где в ТРЦ Калейдоскоп и так есть фитнесцентр и каток??? Почему все жители района должны ездить к метро, чтобы позаниматься спортом.</p> <p>Хотите построить школы и детские сады, стройте, ради этого не надо сносить пятиэтажки, которые простоят еще лет 100.</p> <p>Проект несет за собой уплотнение застройки и увеличение количества жителей, что не повысит комфорт ныне проживающих, а уменьшит его.</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--

		<p>И еще непонятно почему такая дискриминация, все для жителей пятиэтажек, они жилье новое на халяву получают и могут докупить лишние метры со скидкой???</p> <p>Почему тогда в новых домах не могут купить или обменять свое жилье другие жители района???</p> <p>Значит кому-то непонятно почему помогает государство, а остальные берите кредиты и т.д. Причем нового жилья не по реновации в районе не строится, а значит надо куда-то переезжать.</p> <p>Государство должно помогать нуждающимся (очередникам, семьям с низким доходом), а не всем жителям пятиэтажек!!!!</p>	<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы о стоимости помещений в строящихся домах и о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	--

			<p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической</p>
--	--	--	--

			<p>документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно- эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>
--	--	--	--

			охраны окружающей среды.
543	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
544	Поддерживаю с замечаниями	<p>против строительства Делового Центра у метро Сходненская, не вписывается в концепцию района из-за этажности.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>

			развития соответствующей территории.
545	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
546	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Бизнес центр у метро не нужен жителям района, он создаст дополнительную нагрузку на транспортную инфраструктуру, в районе и так слишком много офисных и торговых площадей. В районе ухудшится качество жизни. Слишком много новостроек. Нет новых дополнительных машиномест.</p> <p>Существующие школы, поликлиники и детские сады переполнены. Транспортная ситуация стабильно ухудшается.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>

			<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям,</p>
--	--	--	--

			требованиям в области охраны окружающей среды.
547	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
548	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Добрый день!</p> <p>Изначально когда шел проект обсуждения реновации по Москве были обещаны новые дома высотой не более 12-14 этажей, благодаря чему большая часть населения на это согласилась.</p> <p>В проекте "Южное Тушино" запланированы дома от 22 до 33 этажей. Это крайне неприемлемо для нормального существования человека. По всем медицинским нормам проживание на такой высоте крайне негативно сказывается на здоровье человека. При таком увеличении этажности застройки нашего района будет острая нехватка муниципальных</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

		<p>заведений, таких как школы, детские сады, поликлиники, что можно уже увидеть по представленному плану. Что касемо парковочных мест, то уже сейчас наблюдается их дефицит, а после такой высотной застройки будет наблюдаться полный коллапс. Проезд по ул. Свободы уже сейчас затруднителен в часы пик. А при огромном увеличении плотности населения нашего района проехать не будет представляться возможным даже в дневное время. На оставшихся участках свободной земли количество зеленых насаждений будет крайне мало, что совершенно неприемлемо. Проект составлен с явным ущемлением прав местных жителей.</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	---	---

			<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по</p>
--	--	--	---

			<p>благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник</p>
--	--	--	--

			<p>общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
549	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Слишком много в проекте многоэтажных домов. Сейчас район зелёный, тихий. А с реконструкцией количество людей, проживающих здесь, может умножиться многократно. Сады нужны. ФОК с бассейном нужен.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству</p>
--	--	--	---

			<p>территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами</p>
--	--	--	--

			социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.
550	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
551	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных</p>

		<p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>
--	--	--	---

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной</p>	<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки</p>
--	--	--	---

		<p>доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной</p>	<p>территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные</p>
--	--	--	--

		<p>близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует</p>	<p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того</p>	
--	--	--	--

		<p>чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор</p>	
--	--	--	--

		<p>общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
552	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
553	Не поддерживаю с замечаниями	Нет	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

554	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
555	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Предлагаю снизить высотность застройки до 40 метров, а минимальный процент застроенности фронта застройки до 60% в следующих зонах планируемого размещения объектов капитального строительства : 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 12.1, 14.1. Также прошу предложить решения по наземному хранению автотранспорта дополнительно к подземным парковкам, которые организуются только для новых домов</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>

556	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Категорически против итак понастроили нагородили пройти негде, кругом пробки, дышать нечем сначала тропинки и дорожки проектировать научитесь. Не поленитесь дойдите до мерто Сходненская до остановки в сторону Братцево посмотрите и попробуйте догадаться что надо сделать уже как два года подсказываю что не перекопать и не засеять травкой! И это не единственный пример.Перед проектированием надо хотя бы побывать на месте будущего проекта узнать мнение граждан проживающих там хотя зачем всё это и без этого всё согласовано поделено оплачено!!! Мало пробок? Москва резиновая. Всё равно что народ говорит!!! Всё уже куплено и поделено. Вот и весь проект На картинке всё удобно а в жизни нет. Но как обычно мнение жителей граждан не учитывается, уже всё решено!! А данный опрос для галочки с фильтрацией поддерживающих этот проект! Слов просто</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
-----	------------------------------	---	--

		<p>больше нет за детей страшно. Много чего можно сказать но БЕС ТОЛКУ всё это.</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017</p>
--	--	--	---

			<p>№ 515-ПП.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
557	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
558	Не поддерживаю с замечаниями	Изначально по программе реновации обещали застройку не выше 14 этажей, а сейчас говорят про 33 этажные строения. Это безобразный обман жителей округа. Требую пересмотреть этажность домов по программе реновации.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного</p>

			использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
559	Не поддерживаю с замечаниями	<p>При застройке будет слишком большая плотность населения, здания максимальной этажности.</p> <p>Это плохо сказывается на здоровье и психике людей.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>

			<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих</p>
--	--	--	---

			<p>стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
560	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) слишком большая высотность в контраст с обещаниями, даваемыми ранее</p> <p>2) отсутствие необходимых общественных объектов, как то: взрослая больница и детские сады</p> <p>3) большая плотность населения даст слишком большую же нагрузку на и так перегруженную Таганско-Краснопресненскую ветку метрополитена</p> <p>4) странная процедура проводимого обсуждения -- слишком малое время и отсутствие информирования населения</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p>
--	--	--	---

			<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>
--	--	--	--

			общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.
561	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
562	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю недопустимой застройку зданиями выше 14 этажей в принципе, к тому же, это противоречит обещаниям Мэра в отношении домов по реновации. Также в проекте нет решения вопроса парковок (у местного населения в основном нет денег на покупку парковочных мест по 1,5 млн!!) и вопроса транспортной загруженности. Южное Тушино уже сейчас страдает от пробок!!!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и</p>
--	--	--	--

			инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.
563	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
564	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
565	Не поддерживаю с замечаниями	ВОЗРАЖАЮ ,т.к. 1.я возражаю против сноса добротных кирпичных домов.Также я возражаю против	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

		<p>НАРУШЕНИЯ</p> <p>Конституционного права граждан на частную собственность.</p> <p>2.Повышены предельные параметры высотности домов,а именно в программе реновации были обещаны мером Собяниным от 6 до 14 этажей.</p> <p>3.В проекте предусмотрен только один детсад .</p> <p>4.В проекте отсутствует школа</p> <p>5.Нет ни одной взрослой больницы</p> <p>6.Жители сносимых домов не смогут выкупить парковочные места в подземных гаражах,т.к.в существующей экономической ситуации это будет невозможно для них</p> <p>7.Я против процедуры электронных общественных обсуждений.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p>
--	--	--	--

			<p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	--	--

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
566	Не поддерживаю с замечаниями	Против многоэтажной застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
567	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями</p>

		<p>ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га.</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>
--	--	---	---

	<p>Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового</p>	<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и</p>
--	--	--

		<p>назначения с инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p> <p>физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p>	<p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	---	--

		<p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того</p>	
--	--	--	--

		<p>чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это</p>	
--	--	--	--

		<p>требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
568	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

		<p>микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	---	--

		<p>функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая</p>	<p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
--	--	--	--

		<p>соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители</p>	<p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	---

		<p>переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p>	
--	--	---	--

		<p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19</p>	
--	--	--	--

		<p>согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	---	--

569	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
570	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Указанный проект создаст НЕблагоприятные условия жизни. Слишком высокая плотность (увеличение почти в два раза). Достаточно домов, которые будут построены на месте ТМЗ. Метро и общественный транспорт будут перегружены. Нарушены нормы по инсоляции. Произойдет ухудшение экологической обстановки. Такая масштабная стройка уничтожит зелень в районе. Высотная застройка нарушит исторический облик района. Приведет к затенению. Поликлиника, детсады и школы уже перегружены. Данный проект выгоден только застройщику. Но не жителям района. Проект отклонить! Новые дома строить не выше 9 этажей!</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и</p>

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			<p>соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному</p>
--	--	--	--

			<p>озеленению)</p> <p>осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
571	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Сносят дома по химкинскому бульвару д 11 и д 15 и строят многоэтажные здания окно в окно, при этом еще и сносят парковку у дома вместе с деревьями</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

			<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях</p>
--	--	--	--

			<p>проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации</p>
--	--	--	---

			Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.
572	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против высотного строительства многоквартирных жилых домов. Высотное строительство полностью и в худшую сторону изменит сложившийся облик района. Лишит жителей комфортной городской среды. Проект значительно увеличит плотность населения и ухудшит и так проблемную транспортную доступность района.</p> <p>Против возведения огромного здания ФОК у метро Сходненская. Здание не оправдано ни с функциональной ни с архитектурной точки зрения</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p>

			<p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями</p>
--	--	--	---

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
573	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я и мои родственники привыкли к зелёным насаждениям, которые долго не смогут восстановиться после стройки и перепланировки. Уже сейчас есть ощущение, что инфраструктура района захлёбывается, особенно - транспортная. Строительство новых многоэтажек не сулит ей ничего хорошего.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению)</p>

			<p>осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и</p>
--	--	--	--

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			соответствующей территории.
574	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
575	Не поддерживаю с замечаниями	Я против многоэтажной застройки исторического района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного</p>

			<p>фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
576	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против. Нам не нужен город- небоскреб . Нужен тихий, спокойный и зеленый район. Только за реконструкцию старых домов, без сноса..... и против высоток.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и</p>

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			<p>соответствующей территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
--	--	--	---

577	Не поддерживаю с замечаниями	<p>ПРОТИВ ,потому что будет резкое повышение нагрузки на инфраструктуру,которая и так еле жива.Ни одной больницы,слишком высокая этажность.хотя нам мер Собянин обещал МАКСИМАЛЬНО 14 этажей.Построят ,по факту, только один детский сад и ни одной школы!!!!Метро не справляется уже с имеющимся количеством людей и есть только один выезд в город ,через Волоколамский туннель-ион стоит намертво сейчас в пробках.Нынешний проект - ЭТО УБИЙСТВО РАЙОНА</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
578	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

	<p>против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддерживали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных</p>
--	---	--

		<p>чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за</p>	<p>условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и</p>
--	--	--	---

		<p>планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и</p>	<p>высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области</p>
--	--	--	---

		<p>возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения</p>	<p>охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические</p>	
--	--	---	--

		<p>требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с</p>	
--	--	---	--

		<p>электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
579	<p>Не поддерживаю с замечаниями</p>	<p>Я против сноса старых крепких малоэтажных домов и расселения жителей в многоэтажки с увеличением плотности населения и уменьшения зеленых насаждений. Реализация данного проекта вызовет перегрузку и без того загруженных дорог района и перегрузку социально значимых</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве</p>

		<p>объектов, например: школ, детских садов, поликлиник, метро, социальных центров и др.</p>	<p>утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной</p>
--	--	---	--

			<p>жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений,</p>
--	--	--	---

			<p>предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p>
--	--	--	--

			планируемой застройки, содержащихся в проекте.
580	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Необходимо перенести контейнерную площадку от Новопоселковая 5 к новопоселковая 9б, граница с НОвопоселковая 11, чтобы снизить запах от мусора.</p> <p>2) Необходимо в проекте за счет проекта предусмотреть шлагбаумы на въезд во дворы группы домов : новопоселковая 7 и новопоселковая 9 .</p> <p>3) нужна крупная стоянка у административных домов по Лодочной улице .</p> <p>4) Необходимо обеспечить льготную продажу подземных гаражей на Новопоселковой 5 для жителей несносимых домов .</p> <p>5) въезд в подземный гараж на Новопоселковой 5 сделать с Новопоселковой улицы без въезда во двор.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы об эксплуатации помещений, содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также об</p>

			<p>управлении многоквартирным домом не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
581	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

		<p>домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в</p>	<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на</p>
--	--	---	---

		<p>чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за</p>	<p>улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров</p>
--	--	--	--

		<p>планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям,</p>
--	--	--	---

		<p>возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения</p>	<p>требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти</p>	
--	--	---	--

		<p>требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными</p>	
--	--	---	--

		<p>устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
582	Поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю, что должно быть больше парковочных мест. Также по проекту строится большое количество новых домов - произойдёт увеличение числа жителей, при этом количество детских садов и школ не увеличивается. Также в районе обязательно нужен спортивный комплекс с бассейном</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			<p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей</p>
--	--	--	--

			<p>территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p>
583	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
584	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1. В проекте ликвидируется существующий под неносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

		<p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации,</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	--	---

		<p>Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и</p>
--	--	--	---

		<p>радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного</p>	<p>определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства,</p>
--	--	--	--

		<p>здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p>	<p>предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	---	---

		<p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
585	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Категорически ПРОТИВ. Нет ни одной больницы для взрослых. Нет новых школ. Только один дополнительно детский сад. Ужасающая транспортная загруженность как в метро так и в общественном транспорте. А планируемое увеличение в 2.17 раз.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в</p>

			<p>проекте.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
586	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Есть опасения, что численность проживающих в районе Южное Тушино значительно увеличится, что приведет к столпотворению в метро и в зоне отдыха на берегу Химкинского водохранилища.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в</p>

			<p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
587	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Данный проект ни как не связан с ныне живущими жителями наших районов. Только в кварталах 9, 11, предлагаемый проект увеличит количество жителей более чем в 2 раза. И это не считая выселенных из хрущевок жителей в гето на место промзоны бывшего ТМЗ. ВЫ даже не предоставляете в проекте возможность въезда и выезда в район Южного Тушина. Улица СВОБОДЫ больше 5 лет в пробках при въезде и выезде из района. Что бы уехать на метро в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки</p>

		<p>центр нужно вначале доехать до конечной станции ПЛАНЕРНАЯ и лишь потом пытаться уехать. Вы обещаете озеленение нашего района, даже не зная что он утопает в зелени! А самое ужасное нет на планах, домов для переселения по программе реновация. Это говорит только об одном, ваш проект 100 процентов коммерческий, ни какой заботы о тушинцах.</p>	<p>территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом</p>
--	--	---	---

			<p>детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Вопрос о переселении жителей, о предоставлении жилых помещений в строящихся домах, в том числе вопрос об очередности предоставления таких помещений, не является предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	--

588	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>
-----	------------------------------	---	---

		<p>высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	--	---

		<p>возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	---	--

		<p>максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p>	
--	--	---	--

		<p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь</p>	
--	--	--	--

		<p>им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной</p>	
--	--	---	--

		ГОТОВНОСТИ.	
589	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
590	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

		<p>размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	---	--

		<p>многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) в проекте отсутствует больница.</p> <p>5) в проекте отсутствует школа.</p> <p>6) в проекте не предусмотрено решение проблемы с транспортом (метро, наземный городской транспорт, автомобили и въезд/выезд из южного тушино в центр/из центра).</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!	
591	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
592	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против бизнес-центра на Сходненской улице. Он ненужен жителям района. Даже существующий Бизнес-центр в ТЦ Калейдоскоп не используется полностью. Нет в проекте школы и больницы. Мало детских садов . Увеличение площади строящихся домов вместо сносимых - в больше , чем два раза. Это слишком! Тушинцам этого не надо. Вы проталкиваете интрересы наживы! Под снос поставлены дома, из которых ни один дом не проголосовал 100% собственников за реновацию. Это</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального</p>

		<p>беспардонное нарушение Конституции-права частной собственности. Требую проект отменить и возвратить в Москомархитектуру. И еще, требую отменить результаты общественных обсуждений. В компьютере ничего не возможно разглядеть. Экспозиции офлайн нет.</p>	<p>строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста</p>
--	--	---	---

			<p>аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p>
593	Поддерживаю с замечаниями	Внести изменения в адресный перечень домов подлежащих включению в	Позиция о поддержке проекта принята к сведению.

		<p>программу Реновации: улица Новопоселковая, дом 17</p>	<p>При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве не является предметом проекта планировки территории.</p>
594	Поддерживаю с замечаниями	<p>Внести изменения в адресный перечень домов подлежащих включению в программу Реновации: улица Новопоселковая, дом 17</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопрос о включении жилых домов в Программу реновации жилищного фонда в</p>

			городе Москве не является предметом проекта планировки территории.
595	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
596	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
597	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Предлагаемый проект нужно отклонить!</p> <p>Замечания</p> <p>1.Значительно завышена плотность застройки. Вместо декларируемых мэром 25 тыс.кв.м на гектар, в проекте только 4 зоны относительно соответствуют заявленной плотности застройки (2.1, 6.1, 8.1, 11,1). Обман!</p> <p>2. Завышены предельные</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки,</p>

		<p>параметры высотности практически по всему району, кроме вышеуказанных зон. Обман!</p> <p>3. Уничтожается детский сад логопедического профиля. Вместо него предлагается очередная высотка. Два проектируемых детских сада не смогут обеспечить жителей необходимым количеством мест в ДОУ. К тому же нарушен нормируемый радиус доступности детских садов 750 м и 1 км.200 м. Проект только ухудшает, имеющуюся соц.среду.</p> <p>4.Обсолютно бессмысленно возводить ещё один БЦ на крыше ФОКа (27 этажей), да ещё имея под собой станцию метро высокого залегания Сходненская. Рядом, метрах в 150, от места предлагаемого Делового центра с ФОКом, уже есть один БЦ в ТЦ Калейдоскоп. Кстати, с пустующими помещениями!!! Считаю нецелесообразным да и опасным такое соседство.</p> <p>5. Подземные парковки с планируемой стоимостью 1 млн.200 тыс. - это</p>	<p>содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в</p>
--	--	--	---

		<p>маниловщина. Покупать за такую цену тушинцы не смогут, а значит их личный транспорт будет записываться по соседним дворам, а гаражи раскупят просто состоятельные граждане.</p> <p>6. Высокая степень пожароопасности с такой высотой зданий! Общеизвестно, что Москва не имеет пожарных лестниц выше 17 этажей.</p> <p>7. Прогнозируемый дорожный коллапс с такой высотностью и плотностью застройки, а также планируемой застройки промзоны ТМЗ.</p> <p>Предложение. В Южном Тушино нет ни одной больницы для взрослого населения. Вот о чем надо думать!</p>	<p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p>
--	--	--	---

			<p>проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	---

598	Не поддерживаю с замечаниями	Нашему муниципальному образованию не хватает взрослой больницы	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
599	Не поддерживаю с замечаниями	Я против высотной застройки спального района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры</p>

			<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	--	---

			развития соответствующей территории.
600	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
601	Не поддерживаю с замечаниями	1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14- ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

		<p>домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	--	--	---

		<p>фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	--	--

		<p>максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>8) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в</p>	
--	--	---	--

		<p>электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше</p>	
--	--	---	--

		<p>65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях.</p> <p>Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	---	--

602	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
603	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
604	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в</p>

		<p>были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались</p>	<p>соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства,</p>
--	--	--	---

	<p>параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное</p>
--	--	---

		<p>даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции</p>	<p>месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	--	--

		<p>метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	---

		<p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время</p>	
--	--	--	--

		<p>пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в</p>	
--	--	---	--

		<p>общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
605	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В проекте не продуманы дороги, коммуникации. Расположение высотных и малоэтажных домов совершенно не продумано, в результате малоэтажные строения будут окружены стеной высотных зданий останутся без света и без воздуха. Не учтены сан нормы размещения жилых строений. Не продумана система транспорта, при такой застройке</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-</p>

		<p>существующие транспортные линии (уже сейчас работающие на пределе) станут просто не доступны для людей которым нужно добраться в центр города.</p> <p>Требую отклонить проект как нарушающие градостроительные нормы и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
--	--	--	--

			<p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
606	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
607	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Не поддерживаю проект, т.к. предложенный вариант увеличения этажности и уплотнения застройки приведёт к росту количества людей и транспорта, что полностью парализует передвижение внутри района, а также выезд и въезд в район. В</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры</p>

		<p>проекте не предусмотрены парковочные места для личного автотранспорта. Проект совершенно не продуман, не просчитаны транспортные потоки, нет предложений по улучшению транспортной инфраструктуры. Нет никаких конкретных сроков и обоснованных расчётов, только общие слова и виртуальные картинки.</p>	<p>плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного</p>
--	--	---	--

			<p>развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и</p>
--	--	--	--

			<p>направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
608	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	--	--	---

		<p>комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью</p>	<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального</p>
--	--	---	---

		<p>разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является</p>	<p>строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p> невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой. </p> <p> 7) в проекте отсутствует больница. </p> <p> 8) в проекте отсутствует школа. </p> <p> 9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных </p>	
--	--	---	--

		<p>слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо</p>	
--	--	--	--

		<p>иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений</p>	
--	--	--	--

		и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.	
609	Не поддерживаю с замечаниями	Не предусмотрено транспортное сообщение в районе для такой плотности застройки!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Параметры плотности и</p>

			<p> высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. </p> <p> Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития </p>
--	--	--	---

			соответствующей территории.
610	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

		<p>многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают</p>	<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в</p>
--	--	--	---

		<p>возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2</p>	<p>соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия</p>
--	--	--	--

	<p>тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены</p>	<p>требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---

		<p>осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура</p>	
--	--	--	--

		<p>общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний</p>	
--	--	---	--

		<p>режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
611	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

	<p>Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем</p>
--	--	---

		<p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста</p>	<p>«докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности</p>
--	--	---	---

		<p>жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания</p>	<p>планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	--	--

		<p>не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой</p>	<p>среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти</p>	
--	--	--	--

		<p>требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными</p>	
--	--	---	--

		<p>устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
612	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>1) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных</p>

		<p>предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы</p>	<p>участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>
--	--	--	---

		<p>(«Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p>	<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки</p>
--	--	---	--

		<p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции</p>	<p>территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные</p>
--	--	--	--

		<p>метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p>	<p>обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	--

		<p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того</p>	
--	--	--	--

		<p>чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор</p>	
--	--	---	--

		<p>общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
613	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов</p>

		<p>параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	--

		<p>проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с</p>	<p>соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-</p>
--	--	---	---

	<p>физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое</p>	<p>технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--

		<p>проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения,</p>	
--	--	---	--

		<p>а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы</p>	
--	--	---	--

		<p>проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p>	
--	--	---	--

		Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.	
614	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>1) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены</p>

		<p>14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте</p>	<p>необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p>
--	--	---	---

		<p>которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности</p>	<p>обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет</p>
--	--	--	--

		<p>застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают</p>	<p>проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	--	---

		<p>достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные</p>	
--	--	--	--

		<p>обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра</p>	
--	--	---	--

		<p>Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется.</p> <p>Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
--	--	--	--

615	Не поддерживаю с замечаниями	<p>В предлагаемых проектах уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проектах новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>- То есть проекты ухудшают даже уже сложившуюся социальную среду.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации</p>
-----	------------------------------	---	--

			<p>и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
616	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
617	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

	<p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого</p>	<p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям</p>
--	---	---

		<p>нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОО. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в</p>	<p>градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и</p>
--	--	---	--

		<p>перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей.</p>	<p>определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	---

		<p>Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам</p>	
--	--	---	--

		<p>среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
618	Не поддерживаю с замечаниями	Ужасный проект	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
619	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как:</p> <p>Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и</p>

		<p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования</p>
--	--	--	--

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной</p>	<p>земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом</p>
--	--	--	---

		<p>доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной</p>	<p>проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	---

		<p>близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует</p>	<p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	---

		<p>школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p>	
--	--	---	--

		<p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного</p>	
--	--	--	--

		<p>кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
620	Не поддерживаю с замечаниями	Не готова обсуждать сырой проект	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
621	Поддерживаю с замечаниями	<p>1. Считаю, что высотное здание возле метро Сходненская (объект административно-делового назначения) нет необходимости строить такой этажности.</p> <p>2. В проекте не отображено расчетное</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

		<p>количество уличных парковок для жителей новых кварталов, будут ли они для них бесплатными (попадут ли в зону муниципальных паркоматов), а также нет информации о количестве подземных машиномест и возможности их аренды.</p> <p>3. Сохранить гораздо больше существующих давно растущих деревьев на Парусном проезде, увеличить количество зеленых насаждений на придомовых территориях.</p> <p>4. В проекте не указаны тип и серия домов-новостроек, их этажность, наличие мусоропровода.</p>	<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте</p>
--	--	--	---

			<p>планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального</p>
--	--	--	--

			строительства определяются на последующих стадиях проектирования.
622	Поддерживаю с замечаниями	<p>1. Считаю, что высотное здание возле метро Сходненская (объект административно-делового назначения) нет необходимости строить такой этажности.</p> <p>2. В проекте не отображено расчетное количество уличных парковок для жителей новых кварталов, будут ли они для них бесплатными (попадут ли в зону муниципальных паркоматов), а также нет информации о количестве подземных машиномест и возможности их аренды.</p> <p>3. Сохранить гораздо больше существующих давно растущих деревьев на Парусном проезде, увеличить количество зеленых насаждений на придомовых территориях.</p> <p>4. В проекте не указаны тип и серия домов-новостроек, их этажность, наличие мусоропровода.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и</p>

			<p>инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации</p>
--	--	--	--

			<p>Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p>
623	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как:</p> <p>В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

		<p>предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями</p>
--	--	--	---

		<p>(«Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p>	<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства</p>
--	--	---	---

		<p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции</p>	<p>определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
--	--	--	--

		<p>метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p>	
--	--	--	--

		Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!	
624	Не поддерживаю с замечаниями	Против, так как при застройке района многоэтажными домами значительно увеличивается число жителей, при этом не представлено изменение дорожной ситуации в районе. Не предусмотрено расширение дорог, не продуман вопрос выезда из района, ограниченного каналом. Не предполагается построить школы. Против, отправить на доработку!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p>

			<p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической</p>
--	--	--	--

			<p>документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
625	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1)Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность (статья 35): сноса домов, не все 100 процентов собственников</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Снос объектов</p>

		<p>которых выразили свое добровольное согласие на уничтожение своей частной собственности (реновацию). В проекте запланирован снос домов : Новопоселковая 5а и Нелидовская 12 к2 - хотя по протоколам обего собрания собственников данные дома не приняли решения о вхождении в реновацию. Снос данных зданий нарушит закон дважды - и Конституцию, статья 35, и постановление Правительства Москвы от 2 мая 2017 г. N 245-ПП.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1,</p>	<p>капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>
--	--	--	--

		<p>11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить</p>	<p>разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный</p>
--	--	---	---

		<p>многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДОУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>В проекте уничтожается существующая школа по адресу Новопоселковая д.5а, а строительство новой средней школы не запроектировано.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона,</p>	<p>облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом</p>
--	--	---	---

		<p>контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей</p>	<p>проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	---

		<p>экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в</p>	
--	--	---	--

		<p>3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим</p>	
--	--	---	--

		<p>экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании</p>	
--	--	--	--

		режима повышенной готовности.	
626	Не поддерживаю с замечаниями	Стройте человеиники за МКАДом!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды</p>

			разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
627	Не поддерживаю с замечаниями	<p>приходится Против. Так как нарушаются положения о комфортной городской среде (25 тысяч кв м на Га)</p> <p>Парковка в подземных гаражах по концепции двор без машин с покупкой машиноместа невыполнима из-за падения доходов и плохой экономической ситуации.</p> <p>Отсутствуют больница и школа</p> <p>Увеличение плотности населения ухудшит санитарно-эпидемиологическую ситуацию в нашем районе. О социальной дистанции на</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>

		<p>транспорте уже не приходится говорить, а при реализации проекта в текущем виде будет только хуже.</p> <p>Проект требую отозвать на корректировку и в текущем виде не допускать до реализации.</p>	<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной</p>
--	--	--	--

			<p>инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
--	--	--	---

628	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность (статья 35): сноса домов, не все 100 процентов собственников которых выразили свое добровольное согласие на уничтожение своей частной собственности (реновацию).</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>
-----	------------------------------	---	---

	<p>размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов</p>
--	---	---

		<p>фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность</p>	<p>Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов,</p>
--	--	---	--

		<p>застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>6) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые</p>	<p>санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	--	---	--

		<p>жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания,</p>	
--	--	---	--

		<p>поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны</p>	
--	--	--	--

		<p>соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы. Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
629	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю так как: 1. В проекте ликвидируется существующий под несносимым домом</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

		<p>земельный участок с кадастровым номером 77:08:0004014:4 по адресу Москва, Сходненская ул. вл 36/11.</p> <p>2) Под существующими домами в проекте не сформированы земельные участки.</p> <p>Требую вернуть проект на доработку. и сформировать земельные участки под всеми зданиями.</p> <p>1) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется</p>	<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p>
--	--	--	--

		<p>размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей</p>	<p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный</p>
--	--	---	--

		<p>фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность</p>	<p>облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом</p>
--	--	---	---

		<p>застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые</p>	<p>проекта планировки территории.</p>
--	--	---	---------------------------------------

		<p>жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) в проекте отсутствует больница.</p> <p>7) в проекте отсутствует школа.</p> <p>Требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	
630	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Требую ОТКЛОНИТЬ проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории 9 и 11 микрорайонов района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения.</p> <p>В предлагаемом проекте выявлены следующие негативные моменты:</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой</p>

		<p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы</p>	<p>застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	---

		<p>(«Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1 (те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям). Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p>	
631	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
632	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
633	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
634	Поддерживаю	Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
635	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
636	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
637	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
638	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
639	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
640	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
641	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
642	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
643	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
644	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
645	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

646	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
647	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
648	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
649	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
650	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
651	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
652	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
653	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
654	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
655	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
656	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
657	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
658	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
659	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
660	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
661	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
662	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
663	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
664	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
665	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
666	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
667	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
668	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
669	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
670	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
671	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
672	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
673	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
674	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
675	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
676	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

677	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
678	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
679	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
680	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
681	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
682	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
683	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
684	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
685	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
686	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
687	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
688	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю, что парковки для каршеринга не нужны	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Данным проектом не предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры.</p>
689	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
690	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
691	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
692	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
693	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
694	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
695	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
696	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
697	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
698	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
699	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
700	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
701	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
702	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
703	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
704	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
705	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
706	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
707	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
708	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
709	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
710	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
711	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
712	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
713	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
714	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

715	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
716	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
717	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
718	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
719	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
720	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
721	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
722	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
723	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
724	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
725	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
726	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
727	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
728	Не поддерживаю с замечаниями	Район "встанет" в вечных пробках	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
729	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
730	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
731	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
732	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

733	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
734	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
735	Не поддерживаю с замечаниями	Слишком большая плотность застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

			<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
736	Не поддерживаю с замечаниями	Прекратите издеваться на моем районом!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			<p>Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
737	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
738	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
739	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
740	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
741	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
742	Не поддерживаю с замечаниями	Нужны многоуровневые парковки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
743	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
744	Поддерживаю с замечаниями	Протев продления дублер а улицы Свобода вдоль дома 45 стр 1	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города</p>

			<p>Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p>
745	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
746	Поддерживаю с замечаниями	<p>Не организовано парковочное пространство, не учитываются интересы жильцов домов, не вошедших в программу резервации.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			<p>проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
747	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

748	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
749	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
750	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
751	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
752	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
753	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
754	Не поддерживаю с замечаниями	Сочувствую жильцам	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
755	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
756	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
757	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
758	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
759	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
760	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
761	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
762	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
763	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
764	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
765	Не поддерживаю с замечаниями	Оставьте нас в покое со своими муравейниками!!!!!!;	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы

			<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
766	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
767	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
768	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
769	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
770	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
771	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
772	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
773	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
774	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

775	Не поддерживаю с замечаниями	Не указана высотность зданий	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p>
776	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
777	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
778	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
779	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
780	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
781	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
782	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
783	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

784	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
785	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
786	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
787	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской</p>

			Федерации и города Москвы.
788	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
789	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
790	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
791	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
792	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
793	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
794	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
795	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
796	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
797	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
798	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
799	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
800	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
801	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
802	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
803	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
804	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
805	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
806	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
807	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
808	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
809	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
810	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
811	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
812	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
813	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
814	Поддерживаю с замечаниями	Не у всех людей хватит средств приобрести парковочные места. Больше бесплатных парковок для жителей.	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
815	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
816	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
817	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
818	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
819	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
820	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
821	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
822	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
823	Не поддерживаю с замечаниями	а	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
824	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
825	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
826	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
827	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
828	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
829	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
830	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
831	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
832	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
833	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
834	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
835	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
836	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
837	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
838	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
839	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

840	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
841	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
842	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
843	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
844	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
845	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
846	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
847	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
848	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
849	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
850	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
851	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
852	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
853	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
854	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
855	Поддерживаю с замечаниями	Сделать меньшую этажность(не более 12 этажей)	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
--	--	--	--

			соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
856	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
857	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
858	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
859	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
860	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
861	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
862	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
863	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
864	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо больше парковочных мест. Уже сейчас мест не всегда хватает, а согласно проекту их станет еще меньше	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
865	Не поддерживаю с замечаниями	Не нравится	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
866	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
867	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
868	Поддерживаю с замечаниями	При условии соблюдения плана проекта и застройки не более 9 этажей	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Параметры плотности и высотности

			<p>планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
--	--	--	--

869	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
870	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Требую ОТКЛОНИТЬ проект планировки территории 9 и 11 микрорайонов района Южное Тушино, который вынесен на общественные обсуждения.</p> <p>В предлагаемом проекте выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны,</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола</p>

	<p>где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. В предлагаемом проекте заявленной плотности максимально соответствуют зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1 (те же зоны, что соответствуют и по высотным показателям). Плотность застройки остальных зон, где предлагают разместить многоквартирные дома, превышают заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом</p>	<p>общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного</p>
--	---	--

	<p>проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности</p>	<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный</p>
--	---	--

	<p>застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В</p>	<p>облик зданий не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного</p>
--	--	--

		<p>итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>Выводы: «Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» необходимо ОТКЛОНИТЬ и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям, в связи с тем, что предлагаемые проектные решения не соответствуют целям и задачам программы реновации.</p> <p>Отдельно следует отметить крайне низкий уровень квалификации как авторов данного проекта, так и руководства «Москомархитектуры» и ГАУ «Институт Генплана Москвы» Татьяны Гук, не выявивших данные несоответствия на этапе разработки проекта.</p>	<p>жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
871	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
872	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
873	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
874	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

875	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Слишком большая плотность застройки и увеличение нагрузки на район. Снос школы. Отсутствие взрослой больницы</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры</p>
-----	------------------------------	---	---

			<p>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой</p>
--	--	--	--

			застройки, содержащихся в проекте.
876	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
877	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
878	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
879	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
880	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
881	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
882	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
883	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
884	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
885	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1) отказаться от уплотнительной застройки, т.к. это существенно увеличивает нагрузку на существующую инфраструктуру, в частности транспорт (метро и автодороги), которые невозможно расширить в рамках программы реновации. Как минимум, необходимо снизить этажность предполагаемой застройки.</p> <p>2) предусмотреть постройку дополнительной школы и детского сада, т.к. при в любом случае выросшем количестве жителей района, проект не предусматривает новой школы, а также сносится один детский сад.</p> <p>3) предусмотреть ищменение проекта ФОК,</p>	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы</p>

	<p>т.к. его нынешний вид является просто ужасающим: никому не нужны офисы в данном месте, этажность ФОКа не адекватна и не вписывается абсолютно в окружающую архитектуру. При этом сам факт наличия ФОКа в проекте требуется сохранить.</p> <p>4) предусмотреть дополнительное озеленение района. На текущий момент район очень зеленый благодаря многочисленным зеленым дворикам. Во время реновации и особенно стройки все это будет уничтожено. Вместо нескольких короблк совершенно точно необходимл предусмотреть озеленение.</p>	<p>реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей</p>
--	---	---

			<p>транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для</p>
--	--	--	--

			<p>государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве</p>
--	--	--	---

			утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.
886	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
887	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
888	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
889	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
890	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
891	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
892	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
893	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
894	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
895	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
896	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
897	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
898	Не поддерживаю с замечаниями	против порчи старых уютных районов г Москвы	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p>
899	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый</p>

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
900	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
901	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
902	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
903	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
904	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
905	Не поддерживаю с замечаниями	Дома по реновации строят очень большой высотности и низкого качества, это ухудшение жизни района. Я категорически против	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения</p>

			<p>возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос об используемых строительных материалах не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться</p>
--	--	--	---

			экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.
906	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
907	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
908	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
909	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
910	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
911	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
912	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
913	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
914	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
915	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
916	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
917	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
918	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
919	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
920	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
921	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
922	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
923	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
924	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
925	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
926	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
927	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

928	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
929	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Предусмотреть строительство дополнительных детских садов и школ, дополнительных наземных гаражей и подземных парковочных мест.</p> <p>2. Решить вопрос с шумозащитой при сносе зданий вблизи несносимых домов, дополнительная информация по запросу не представлена.</p> <p>3. Представить визуализацию Химкинского бульвара после реновации.</p> <p>4. Предусмотреть перенос существующей автозаправочной станции.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>

			<p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и разработчика проекта осуществлялось в электронном виде на официальном сайте консультирование участников общественных обсуждений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.</p> <p>Конкретное месторасположение объектов капитального строительства определяются на</p>
--	--	--	---

			последующих стадиях проектирования.
930	Не поддерживаю с замечаниями	<p>1. Завышена максимальная этажность застройки по программе реновации, предложенная мэром Москвы (14 этажей).</p> <p>2. Не предусмотрено строительство новых подъездных путей к микрорайонам Южного Тушина. Сейчас уже ул. Свободы стоит в пробках.</p> <p>3. Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» полностью разрушает сложившийся облик микрорайона.</p> <p>4. В проекте отсутствует школа.</p> <p>5. В проекте отсутствует больница.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и</p>

			<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Предусмотренные проектом планировки территории предложения по развитию улично-дорожной сети подготовлены в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, с учетом существующей транспортной ситуации и направлений градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и</p>
--	--	--	---

			инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.
931	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
932	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
933	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
934	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
935	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
936	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
937	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
938	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
939	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
940	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
941	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
942	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
943	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
944	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
945	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
946	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
947	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
948	Не поддерживаю с замечаниями	Мало зеленых насаждений, не до конца продуманы парковочные места.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте

			<p>планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
949	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
950	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
951	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
952	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
953	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
954	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
955	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
956	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
957	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
958	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
959	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
960	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
961	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
962	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
963	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
964	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
965	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
966	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
967	Не поддерживаю с замечаниями	Категорически против предложенного плана по благоустройству микрорайона. Мы проживаем по адресу Сходненская, дом 50 многодетная семья, у нас трое маленьких детей. Таким проектами вы делаете нашу жизнь не выносимой и нарушаете все наши права на спокойную жизнь. В то время как правительство декларирует планы по поддержке семьи и увеличению рождаемости. Наш дом 1957 года постройки – 4 этажа, у нас даже отопление воды газовое. У нас сейчас трясутся стены когда под нами проезжает поезд метро (под дом находится туннель к метро	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. Базовые требования к благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в

		<p>Сходненская). А тут вокруг нас в опасной близости планируется возводить многоэтажные дома и бизнес центр. Считаю, что находится в нашем доме будет не безопасно, опасаясь за свою жизнь и жизни моих детей. И как вы себе представляете нашу жизни в течение несколько лет фактически на стройке многоэтажных комплексов вокруг. И как можно вокруг маленького 4х этажного дома придумать построить 22 этажные дома и высоченный бизнес центр, которые будут полностью заслонять дом от света. Очень надеюсь, что в вас осталось хоть что-нибудь человеческое, и вы задумаетесь, на что обрекаете жителей нашего дома и в частности мою многодетную семью.</p>	<p>городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей</p>
--	--	---	---

			<p>среды.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p>
968	Не поддерживаю с замечаниями	Сильно увеличена плотность застройки, предстоит радикальное ухудшение транспортной доступности района	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки»</p>

			<p>дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
969	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
970	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
971	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
972	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
973	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
974	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
975	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
976	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
977	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
978	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
979	Не поддерживаю с замечаниями	данный проект не поддерживает интересы граждан данного района. Его исполнение доставит большинству жителей неудобства.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования

			<p>земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Сроки проведения строительных работ и вопрос организации строительного процесса не являются предметом проекта планировки территории.</p>
980	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
981	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
982	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
983	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
984	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
985	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
986	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
987	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
988	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
989	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
990	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
991	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
992	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
993	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
994	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
995	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
996	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
997	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
998	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
999	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1000	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1001	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1002	Поддерживаю с замечаниями	<p>Считаю, что около метро не нужно высотное здание делового центра. И предлагаю рассмотреть возможность сделать дополнительные парковочные зоны</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет</p>

			обеспечена объектами транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1003	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1004	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1005	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
1006	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1007	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1008	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1009	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1010	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1011	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1012	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1013	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1014	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1015	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1016	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1017	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1018	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1019	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1020	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1021	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1022	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1023	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1024	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1025	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1026	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1027	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1028	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1029	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1030	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1031	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1032	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1033	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1034	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1035	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1036	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
1037	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1038	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1039	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1040	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1041	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1042	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1043	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1044	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1045	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1046	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1047	Не поддерживаю с замечаниями	Против проекта в текущем виде. в ПЗ к проекту указано : снос в установленном законом порядке 41 многоквартирного дома, – 166,47 тыс.кв.м Строительство многоквартирных домов - 295,86 тыс.кв.м. По проекту в текущей редакции - увеличение площади, а значит и населения района почти в два раза.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и

	<p>Вместе с тем в ПЗ ничего не сказано про развитие инфраструктуры, прежде всего транспортной, которой могло бы пользоваться увеличенное количество населения. В условиях пандемии ковид-19, увеличении плотности населения почти в два раза без развития инфраструктуры приведет к невозможности выполнить санитарные мероприятия по защите населения от пандемии, приведет к росту заболеваемости и повышению нагрузки на систему здравоохранения в нашей районе. Предусмотренная 1 дополнительная поликлиника не сможет справиться.</p> <p>Проект требую отклонить в текущей редакции и направить на корректировку.</p>	<p>объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
--	--	---

			<p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p>
1048	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1049	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1050	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1051	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1052	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1053	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1054	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1055	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1056	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проекты необходимо отклонить как не только не доработанные, но вредные и потенциально опасные.</p> <p>1) Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>2) В случае реализации</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических</p>

	<p>данных проектов плотность населения увеличится многократно, и вся нагрузка придется на существующую инфраструктуру : на Таганско-Краснопресненскую линию метро, которая перегружена уже сейчас, как Вы знаете, а на автодорогах - на тоннель под каналом на Волоколамском шоссе - там будет транспортный коллапс.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p>	<p>регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции</p>
--	---	---

		<p>- То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>4) в проекте отсутствует больница</p> <p>5) мощность проектируемой поликлиники мала и не справится с количеством жителей в будущих домах.</p> <p>6) не запроектирована школа.</p> <p>7) хранение автотранспорта - Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге.</p> <p>Прошу рассматриваемые проекты отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p>	<p>объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального</p>
--	--	---	---

			<p>строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p>
1057	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1058	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1059	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
1060	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1061	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Проект необходимо отклонить как не только не доработанный, но вредный и потенциально опасный. Ниже перечислены причины, почему надо так сделать.</p> <p>В своем твиттере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско-Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества). Могу предположить, что</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в</p>

	<p>итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет двукратным (эти два района разделены лишь чиновниками, а в реальности являются единым жилым массивом с общими поликлиниками, центрами соц защиты и тп).</p> <p>Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Попробуйте войти утром в час пик в автобус с коляской на бульваре Яна Райниса на остановке "Яна Райниса. дом 20"? Подскажу - вы туда не войдете.</p> <p>А что же с автотранспортом? А тут мы имеем ситуацию еще более тяжелую. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта?</p> <p>Но самое страшное то, что в районе нет больницы</p>	<p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Вопрос об установке ограждений не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>
--	--	--

		<p>для взрослых (только 7я детская больница). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае?</p> <p>Наши школы уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда должны пойти ново прибывающие дети?</p> <p>Концепция "двор без машин" приведет к дорожным и парковочным войнам. Ко всеобщей шлагбаумизации района (а шлагбаумы провоцируют уже столкновения внутри домовых территорий). К невозможности пользоваться личным автотранспортом, что существенно понизит качество жизни прежде всего родителей с маленькими детьми и людей, имеющих на иждивении пожилых родственников.</p> <p>Нарушается историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. 9 этажей в нем уже высоко. Вы же предлагаете этажность выше 14 этажей. Это не допустимо. Вы пишете о</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города</p>
--	--	---	--

		<p>максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки</p> <p>К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже на вашем проекте мы видим БЕТОН. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы.</p> <p>Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь.</p>	<p>Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к</p>
--	--	---	--

			<p>благоустройству территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.</p>
1062	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1063	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1064	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
1065	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1066	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1067	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1068	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1069	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1070	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1071	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1072	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1073	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1074	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1075	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1076	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1077	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1078	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1079	Не поддерживаю с замечаниями	С парковками в районе Южное Тушино большие проблемы,а строительство проекта двор без машин и строительство Фока у метро создаст еще больше проблем.В проекте не предусмотрено где жильцы будут ставить свои машины,раз нет подземных парковок???Все машины будут ставиться в соседних дворах.Я понимаю,что тем	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Территория в границах подготовки проекта будет

		<p>кто тут не живет до этого нет дела.Но для жителей это проблема БОЛЬШАЯ..Фоков у нас и так много,зачем еще....□□□и тем более у метро.</p>	<p>обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют</p>
--	--	---	---

			направлениям градостроительного развития соответствующей территории.
1080	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Возражаю, так как: Я возражаю против сноса добротных неаварийных домов. Также я возражаю против нарушения Конституционного права граждан на частную собственность и сноса домов, не все 100 процентов собственников которых поддержали снос.</p> <p>2) Повышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков и объектов капитального строительства для государственных нужд осуществляются в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного</p>

	<p>многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>3) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>4) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские</p>	<p>проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с</p>
--	--	---

	<p>сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>То есть проект ухудшает даже сложившуюся социальную среду.</p> <p>5) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей.</p>	<p>требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-</p>
--	---	---

	<p>Проектирование и возведение данного здания не оправдано ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>б) Предлагаемое проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности,</p>	<p>эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	---	--

		<p>приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>7) в проекте отсутствует больница.</p> <p>8) в проекте отсутствует школа.</p> <p>9) Я категорически возражаю против процедуры электронных общественных обсуждений. Я требую отменить данные общественные обсуждения, а все градостроительные проекты рассматривать только на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, изложенным в 3 статье 68 Градостроительного кодекса Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения, проводимые в электронном формате, не могут заменить собой публичные слушания, поскольку процедура общественных обсуждений обладает очень серьёзными недостатками: К участникам электронных общественных обсуждений предъявляются определённые технические требования. Эти требования могут представлять заметную трудность даже в обычной обстановке, а во время</p>	
--	--	--	--

		<p>пандемии Covid-19 могут оказаться совершенно невыполнимыми.</p> <p>В частности: — для того чтобы участвовать в электронных общественных обсуждениях, гражданину необходимо иметь доступ в интернет и уметь им пользоваться — для того чтобы изучить материалы проектов, представленные в электронном виде, гражданину необходимо иметь компьютер, планшет или смартфон с большим экраном и опять же уметь им пользоваться. Во время пандемии Covid-19 согласно Указу Мэра Москвы граждане старше 65 лет и граждане, имеющие хронические заболевания, обязаны соблюдать домашний режим. Социальные карты для проезда заблокированы.</p> <p>Следовательно, часть граждан, которые не могут из-за ограничений доехать в МФЦ и решить вопрос с электронными устройствами и доступом в интернет, не смогут участвовать в общественных обсуждениях. Согласно пункту 16 статьи 5. 1 Градостроительного</p>	
--	--	--	--

		<p>кодекса РФ, организатор общественных обсуждений или публичных слушаний должен обеспечить всем участникам равный доступ к проекту. Однако в сложившихся обстоятельствах это требование не выполняется. Требую отменить результаты данных общественных обсуждений и провести публичные слушания по окончании режима повышенной готовности.</p>	
1081	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
1082	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

1083	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Согласно части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса города Москвы, "жители города Москвы, их объединения, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, лица, чьи права и законные интересы могут быть нарушены в результате утверждения указанных в пунктах 1-5 и 7 части 1 статьи 68 настоящего Кодекса проектов или принятия иных решений по вопросам градостроительной деятельности, вправе направить в Правительство Москвы, городскую комиссию или в соответствующую окружную комиссию предложения о внесении изменений в указанные проекты, решения, а также предложения о досудебном рассмотрении окружной комиссией или городской комиссией споров, конфликтных ситуаций, возникающих при подготовке или в результате утверждения проектов, принятия решений, указанных в настоящей части."</p> <p>В предлагаемых</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>Параметры плотности и</p>
------	------------------------------	---	--

	<p>проектах выявлены следующие негативные моменты:</p> <p>1) Завышены предельные параметры высотности предлагаемой жилой застройки, а именно: в программе реновации были заявлены параметры высоты многоквартирных жилых домов (от 6-ти до 14-ти этажей). Данные параметры были озвучены в 2017 году в СМИ мэром г. Москвы Собяниным С.С. и главным архитектором г. Москвы Кузнецовым С.О. В предлагаемом жителям проекте для 9.11 микрорайонов высотным максимальным отметкам в 14 этажей соответствуют лишь зоны: 2.1, 6.1, 8.1, 11.1. Все остальные зоны, где планируется размещение многоквартирных жилых домов, превосходят по высотности отметку в 50 метров, соответствующую 14-ти этажному жилому дому, с учетом первого нежилого этажа и этажа в чердачном пространстве.</p> <p>2) Завышены параметры плотности зон, где предлагается строительство многоквартирных жилых домов. При разработке программы реновации, Москомархитектурой были</p>	<p>высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Территория в</p>
--	---	---

		<p>разработаны материалы («Реализация программы реновации»), в которых прямо указывались параметры качественной городской среды, не превышающими показатель 25 тыс. кв. метров на Га. Плотность застройки в проектах превышает заявленные параметры, позволяющие создать комфортную городскую среду.</p> <p>3) В предлагаемом проекте уничтожается функционирующий детский сад, на месте которого предлагается построить многоквартирный дом. Таким образом, детей фактически лишают возможности посещать ДООУ. Так как предлагаемые в проекте новые детские сады не только не перекрывают возрастающие в перспективе (из-за планируемого прироста жителей) потребности населения микрорайона, но и расположены на расстоянии 750 метров и 1 км. 200 метров, что превышает нормируемый радиус пешеходной доступности детских садов.</p> <p>4) Предлагаемый у метро Сходненская «Деловой</p>	<p>границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Конкретное месторасположение, планировочные и инженерно-технические решения объектов капитального строительства определяются на последующих стадиях проектирования.</p> <p>Архитектурный облик зданий не является предметом проекта планировки территории и определяется на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На последующих стадиях проектирования будет проводиться</p>
--	--	---	--

		<p>центр с ФОК» (зона 12.1 Здание делового назначения с физкультурно-оздоровительным комплексом) полностью разрушает сложившийся облик микрорайона, контрастируя с ним как по этажности (которая соответствует 27 этажному зданию), так и по плотности застройки. На месте сносимых пятиэтажных жилых домов максимальная плотность застройки соответствует 9,2 тысячам кв. метров на Га. В проекте предлагается в данной зоне плотность застройки 61,78 тысяч кв. метров на Га, что в 6,7 раз выше существующей. Проектирование и возведение данного здания не оправданно ни с точки зрения градостроительных задач, ни с точки зрения потребностей жителей Тушино. Также возведение подобного высотного здания в непосредственной близости от станции метрополитена подвергает опасности разрушения фрагмент Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и создает угрозу для здоровья и жизни людей.</p> <p>5) Предлагаемое</p>	<p>экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Вопросы о стоимости парковочных мест не являются предметом проекта планировки территории.</p> <p>Программа реновации жилищного фонда в городе Москве утверждена в целях обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.</p>
--	--	--	--

		<p>проектное решение в виде парковок в подземных гаражах является невыполнимым в существующей экономической ситуации, так как жители переселяемых пятиэтажных домов не обладают достаточными средствами для покупки машино-места в подземном паркинге. В итоге, переселяемые жители будут вынуждены осуществлять парковку во дворах соседних, не вошедших в программу реновации зданий, что неизбежно приведет к постоянным конфликтам среди населения микрорайона и, с высокой долей вероятности, приведет к прямым столкновениям жителей между собой.</p> <p>6) В проекте отсутствует больница.</p> <p>7) Не спроектирована школа.</p> <p>Вывод:</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайонов</p>	
--	--	---	--

		<p>9, 11 района Южное Тушино, СЗАО» ,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»,</p> <p>«Проект планировки территории микрорайона 8 района Южное Тушино, СЗАО»</p> <p>требую отклонить и отправить на доработку и дальнейшее представление на публичные слушания жителям!</p> <p>Процедура электронных общественных обсуждений, на которых рассматриваются данные проекты, нарушает требования законодательства - Градостроительного кодекса РФ, нарушает права граждан . Требую признать недействительными</p>	
--	--	--	--

		результаты общественных обсуждений на портале Активный Гражданин, проводимых с нарушением Градостроительного кодекса РФ и провести Публичные слушания.	
1084	Не поддерживаю с замечаниями	Не достаточно инфраструктурных ресурсов (дет. садов, поликлиник, школ) для обслуживания запланированного объема новых жителей района.	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p>
1085	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в</p>

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1086	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1087	Не поддерживаю с замечаниями	Проект необходимо отклонить как не только недоработанный, но вредный и потенциально опасный. В своем твитере мэр Москвы Сергей Собянин называет Таганско- Краснопресненскую ветку самой загруженной. Однако существующий проект предполагает увеличение квадратных метров жилья почти в два раза со 166 тысяч до почти 300. При этом необходимо учесть, что в районе сносится огромная промзона бывших заводов ТМЗ и НПО Молния, а также Астрофизика. На их месте будут построены еще метры и метры жилья (не знаю количества).	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. На последующих стадиях проектирования будет проводиться экспертиза проектной документации, в том числе на предмет ее соответствия требованиям технических регламентов, санитарно- эпидемиологическим требованиям,

	<p>Нетрудно понять, что итоговое увеличение жителей в районах Южное Тушино и Северное Тушино будет как минимум двукратным. Как с такой нагрузкой справится уже перегруженное метро и общественный транспорт? Уже сейчас невозможно войти утром в час пик в автобус и в вагон метро на станции Сходненская, Тушинская. С автомобильным транспортом ситуация еще более тяжелая. Наш район не случайно называют "Остров Тушино". Единственный выезд из района проходит под каналом имени Москвы. Все, других в сторону центра выездов не существует. Уже сейчас там чудовищные пробки. А что будет при реализации данного проекта? В районе нет больницы для взрослых (только детская больница № 7). Сколько пациентов погибнет в скорых, которые встанут в пробки под каналом имени Москвы? Или больных будут возить на трамвае? Школы Южного Тушино уже перегружены. В классах по 30-34 ребенка. Куда пойдут учиться ново прибывающие дети? Нарушается</p>	<p>требованиям в области охраны окружающей среды.</p> <p>Территория в границах подготовки проекта будет обеспечена объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы с учетом параметров плотности и высотности планируемой застройки, содержащихся в проекте.</p> <p>Вопрос о численности населения конкретной территории не является предметом проекта планировки территории.</p> <p>Параметры плотности и высотности планируемой застройки, содержащиеся в проекте, обусловлены необходимостью обеспечения комфортного проживания жителей и</p>
--	---	---

	<p>историческая этажность района. Наш район преимущественно пятиэтажный. Проектом предлагается этажность выше 14 этажей. Это не допустимо. Вы пишете о максимально бережном отношении, но это откровенный обман с учетом, что бережное отношение - это сохранение исторической низкоэтажной застройки. К тому же наш район очень зеленый. Вместо этого даже стадии проекта мы видим бетонные коробки. Масштабная стройка уничтожит всю зелень и превратит наши тихие дворы в бетонные колодцы. Перенаселение всего района, которое будет сопровождено затенением всего района приведет к росту социальной напряженности, преступлений и суицида. Этот проект - это воровство будущего у наших детей. Они родились в самом зеленом районе Москвы, а вырастать им придется в неблагополучном гетто, из которого побегут все, кто сможет себе позволить уехать хоть куда-нибудь. Требую отклонить проекты как нарушающие градостроительные нормы</p>	<p>обеспечения возможности переселения жителей в рамках Программы реновации жилищного фонда в городе Москве с учетом права на улучшение жилищных условий путем «докупки» дополнительной жилой площади.</p> <p>Предусмотренные проектом виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют направлениям градостроительного развития соответствующей территории.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
--	---	---

		<p>и публичные обещания мэра Москвы С.С. Собянина и отправить на переработку.</p>	<p>Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить с использованием официального сайта выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, после его утверждения организатором.</p> <p>В проекте планировки территории содержатся предложения по благоустройству территории. При этом детальный анализ количественных показателей зеленых насаждений, предусмотренных к сохранению, пересадке или вырубке (с учетом мероприятий по компенсационному озеленению) осуществляется на последующих стадиях проектирования. Базовые требования к благоустройству</p>
--	--	---	---

			территории жилой застройки при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве утверждены постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП.
1088	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1089	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
1090	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской

			Федерации и города Москвы.
--	--	--	----------------------------

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО):

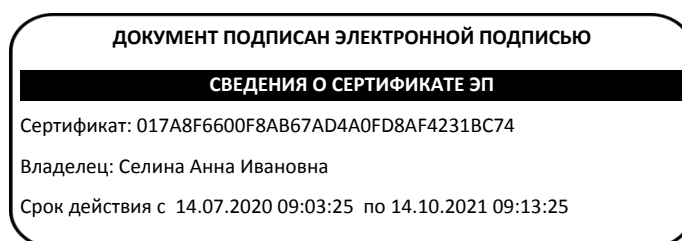
1. Общественные обсуждения по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО) проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО) состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика проекта предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту планировки территории микрорайонов 9, 11 района Южное Тушино (СЗАО), и рекомендации Городской комиссии.

**Уполномоченный
представитель
Городской комиссии**



**Селина
Анна Ивановна**