

Table 1: Maximos e minimos das variaveis com respectivos bairros.

	Coef_max	Bairro_max	Coef_min	Bairro_min
Intercept	2188171.51	Freguesia (Ilha)	-289190.63	Bonsucesso
area	18.33	Curicica	1.31	Jardim Carioca
dist_bombeiro	10965.03	Freguesia (Jacarepagua)	-2432.26	Catete
dist_centro	19276.13	Cascadura	-692031.65	Freguesia (Ilha)
dist_delegacia	88005.77	Leme	-21769.87	Curicica
dist_favela	4501.37	Sao Conrado	-1538.53	Gavea
dist_lagoa	58666.43	Bonsucesso	-323501.89	Freguesia (Ilha)
dist_logradouro	14004.01	Freguesia (Ilha)	-1610.99	Catete
dist_metro	1051473.43	Freguesia (Ilha)	-76752.28	Leme
dist_praia	20497.91	Curicica	-49573.23	Freguesia (Ilha)
dist_saude_privada	1610.36	Ipanema	-1537.73	Gavea
dist_saude_publica	1768.82	Del Castilho	-5575.58	Sao Conrado
dist_trem	25708.04	Portuguesa	-12227.97	Estacio
dm_andar_alto	92.20	Taquara	-81.01	Riachuelo
dm_andar_inteiro	561.72	Gavea	-858.05	Sao Cristovao
dm_armario	111.16	Leme	-359.20	Jardim Sulacap
dm_banheira	309.33	Sao Conrado	-300.75	Madureira
dm_bindex	126.63	Gloria	-493.07	Jardim Sulacap
dm_churrasqueira	700.99	Urca	-300.97	Gavea
dm_closet	1982.20	Urca	-128.05	Engenho Novo
dm_cobertura	1444.71	Sao Cristovao	-976.26	Urca
dm_copa	446.14	Bonsucesso	-757.87	Estacio
dm_creche	713.50	Santa Teresa	-419.67	Praca Seca
dm_dep_empregada	445.69	Campo Grande	-203.44	Jardim Sulacap
dm_duplex	371.30	Jacarepagua	-858.05	Sao Cristovao
dm_elevador	261.17	Estacio	-534.83	Jardim Sulacap
dm_elevador_privado	239.32	Riachuelo	-158.45	Praca Seca
dm_escritura	342.96	Jardim Sulacap	-779.35	Urca
dm_esquina	255.23	Flamengo	-781.15	Leme
dm_est_visitantes	164.35	Freguesia (Ilha)	-2318.23	Centro
dm_frente	439.74	Urca	-256.56	Sao Conrado
dm_fundos	264.35	Penha	-909.65	Curicica
dm_granito	122.81	Vargem Pequena	68.61	Grajaú
dm_hidrometro	122.81	Vargem Pequena	122.81	Vargem Pequena
dm_indevassavel	174.60	Penha Circular	-854.53	Jardim Sulacap
dm_lateral	222.73	Vila Isabel	-325.87	Vila Valqueire
dm_linear	2051.64	Sao Cristovao	-976.26	Urca
dm_mezanino	62.14	Taquara	-386.89	Jacarepagua
dm_original	851.44	Taquara	-990.14	Curicica
dm_piscina	273.86	Cascadura	-365.27	Curicica
dm_planejad	194.26	Bonsucesso	-572.88	Jardim Sulacap
dm_play	482.44	Urca	-759.89	Estacio
dm_porcelanato	420.14	Jardim Sulacap	-191.49	Higienopolis
dm_portaria	260.74	Sao Conrado	-221.18	Jardim Sulacap
dm_recuado	883.67	Jacarepagua	-676.21	Sao Conrado
dm_sala_jantar	484.78	Bonsucesso	-636.34	Jardim Sulacap
dm_salao_festas	803.44	Estacio	-1414.75	Urca
dm_salao_jogos	333.93	Curicica	-493.60	Santa Teresa
dm_sauna	1997.18	Centro	-410.72	Jardim Sulacap
dm_seguranca	1373.61	Jardim Sulacap	-200.84	Lagoa
dm_servico	186.98	Jardim Sulacap	-229.13	Estacio
dm_sol_manha	360.72	Cosme Velho	-854.53	Jardim Sulacap
dm_terraco	536.99	Jacarepagua	-1464.98	Sao Cristovao
dm_triplex	793.08	Leblon	-1148.00	Cosme Velho
dm_varanda	126.81	Praca da Bandeira	-370.14	Jardim Sulacap
dm_vista_mar	302.91	Sao Conrado	-163.78	Vargem Pequena
garagem_1	385.68	Leblon	-227.16	Jardim Sulacap
garagem_2	740.88	Ipanema	-858.05	Sao Cristovao
garagem_3	1666.24	Santa Teresa	-203.86	Praca Seca
garagem_4	1526.92	Ipanema	-1170.02	Urca
preco_lag	1.33	Gloria	-28.93	Freguesia (Ilha)
quartos_2	207.70	Del Castilho	-262.90	Bonsucesso
quartos_3	293.97	Ipanema	-297.84	Bonsucesso
quartos_4	456.45	Curicica	-888.36	Centro
se_renda	-0.04	Tijuca	-3.58	Ipanema
suites_1	256.30	Jardim Botânico	-103.18	Jardim Sulacap
suites_2	433.57	Leme	-692.58	Centro
suites_3	1373.14	Sao Conrado	-1370.33	Urca
suites_4	3390.31	Tijuca	-839.83	Gavea