



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора филиала –
технический директор

П.Е. Могилевский

« 11 » августа 2021г.

Взамен ТУ №15/1-30/юр-864 от 20.12.2018г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №15/1-30/юр-540

на телефонизацию объекта:

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с трансформаторной подстанцией, встроенно-пристроенными жилыми и нежилыми помещениями и паркингом, расположенная на земельном участке по адресу: Самарская область, г.Самара, Советский район, ул.Ставропольская/ ул.Запорожская. Жилой дом №1, трансформаторная подстанция (первый этап); жилой дом №2, паркинг (второй этап)»

Выданы заказчику: ООО «Юниверс-Строй на основании запроса №70 от 03.08.2021

I. Для телефонизации объекта необходимо:

1. Построить кабельную канализацию согласно ВСН-116-93 от ул.Блюхера,30 до проектируемого объекта протяженностью ориентировочно 600м., предусмотреть проектом установку запорных устройств крышки люка на проектируемых телефонных колодцах.

2. Проложить волоконно-оптический кабель необходимой емкости от УД ул.Блюхера,30 по ул.Блюхера во вновь построенной кабельной канализации до проектируемого объекта протяженностью ориентировочно 700м. Учесть: трассу прохождения кабеля определить проектом, с учетом плотности заполнения канала (НТП РД 45.120-200).

3. Установить телекоммуникационные шкафы на объектах телефонизации в местах, доступных для обслуживания (тип и конфигурацию шкафа определить проектом в зависимости от места расположения и типа оборудования в нем).

4. Разместить в телекоммуникационных шкафах:

- оптический кросс;
- активное оборудование необходимой емкости портов;
- пассивное оборудование необходимой емкости портов.

5. Предусмотреть проектом электропитание активного оборудования в телекоммуникационных шкафах отдельной кабельной линией ВВГ-нгLS 3х2,5 (либо аналог) в гофре с отдельного автоматического выключателя, от ВРУ с учетом резервирования.

6. Построить СКС на объектах с прокладкой цифрового кабеля 5-й категории и расшивкой на оконечные устройства типа патч-панели. Емкость кабелей определить проектом. Порты RJ-45 патч-панелей расшиваются на 4 пары.

7. Предусмотреть проектом устройство слаботочных вертикальных кабельных каналов из труб ПВХ диаметром не менее 50мм для прокладки кабеля сети передачи данных и горизонтальных кабельных каналов из короба размером не менее 25х16 мм с вводом в квартиры из труб П/Э диаметром 20 мм.

8. Выполнить ввод волоконно-оптического кабеля в помещение объектов телефонизации, расшить на оконечные устройства.

II. Для радиофикации объекта необходимо:

1. Организовать цифровой канал передачи данных с пропускной способностью не менее 512 Кб/с от узла приема и распределения программ проводного радиовещания до центральной станции проводного вещания (ЦСПВ), расположенной по адресу: г. Самара, ул. Блюхера, д.24.

2. Для радиофикации использовать волоконно-оптический кабель необходимой емкости, прокладываемый по п.1.2 настоящих ТУ.

3. Предусмотреть установку узлов приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания (телекоммуникационный антивандальный шкаф - для размещения конверторов IP/СПВ, оптических терминалов, источников бесперебойного питания), обеспечивающих их прием по цифровому каналу передачи данных и дальнейшее их распространение по внутридомовой распределительной сети (ВДРС). Количество узлов определить проектом (в зависимости от этажности, количества радиоточек и т.д.).

4. Построить ВДРС (внутренняя домовая распределительная сеть) согласно «Правил строительства и ремонта воздушных линий связи и радиотрансляционных сетей. Часть III. Строительство и ремонт стоечных и подземных линий и оборудование домовых распределительной радиотрансляционной и сельской телефонной сетей».

5. Использовать однопарный кабель Cat5e (кабель типа – витая пара) от этажных ограничительных коробок до жилых (офисных, служебных) помещений с установкой радиорозеток - для строительства горизонтальной ВДРС.

6. Выполнить строительство ВДРС (места размещения элементов радиосети: ограничительных, соединительных коробок, кабелей, радиорозеток и пр.) согласно СП 133.13330.2012 Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования с изм.№1.

7. Использовать соединительные и ограничительные коробки типа (УК-2Р и УК-2П) либо аналогичные при строительстве ВДРС.

8. Предусмотреть установку коробок УК-2Р в УД для развязки конвертора и магистральных кабелей.

9. Предусмотреть установку этажных ограничительных коробок на каждом этаже в количестве равном подключаемым квартирам для исключения влияния короткозамкнутых абонентских линий на домовую сеть радиофикации.

10. Предусмотреть проектом электропитание узла приема и распределения программ проводного радиовещания 220В, 50 Гц.

11. Предусмотреть проектом установку источника бесперебойного питания мощностью, достаточной для питания узла приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания.

12. Предусмотреть проектом электропитание активного оборудования в телекоммуникационных шкафах отдельной кабельной линией ВВГ-нгLS 3х2,5 (либо

аналог) в гофре с отдельного автоматического выключателя, от ВРУ с учетом резервирования.

13. Предусмотреть проектом установку Узла учета в качестве контрольного в точке присоединения к электрической сети здания.

III. Для включения объекта в договор на электроснабжение получить в сетевой компании Технические условия на технологическое присоединение и предоставить в ПАО «Ростелеком».

IV. Разработать проект присоединения к электрической сети здания, согласовать с владельцем здания (управляющей компанией) и предоставить в ПАО «Ростелеком».

V. По окончании электромонтажных работ получить у собственника сети или оформить самостоятельно (если собственником сети не является сам застройщик) и предоставить в ПАО «Ростелеком»:

- Акт о выполнении ТУ;

- Акт технологического присоединения с границами балансовой и эксплуатационной ответственности сторон.

VI. Проект согласовать по адресам: для участков трассы в административных границах г. Самара – Группа технического учета, ул. Киевская, 1, телефон (846) 260-58-12 (925-99-33); Электрическую часть проекта согласовать по адресу: ул. Мичурина, 54, телефон (846) 263-99-46, 89198055482.

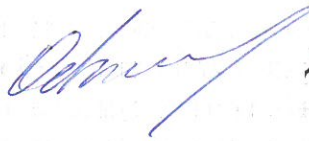
VII. Перед началом работ в существующих телефонных сооружениях Самарского филиала ПАО «Ростелеком» необходимо получить разрешение на производство работ в ГЦТЭТ г. Самара предъявлением согласованного проекта.

VIII. После выполнения монтажных работ и сдачи их в СФ ПАО «Ростелеком» необходимо заключить Договор на аренду кабельной канализации СФ ПАО «Ростелеком» и обслуживание вновь проложенного телефонного кабеля и кабеля абонентской линии, а также предоставить исполнительную съемку объекта М 1:500 на вновь построенные сооружения связи.

IX. Технические условия в части предоставления телекоммуникационных услуг могут быть выполнены силами СФ ПАО «Ростелеком» в случае заключения соглашения о намерениях по телефонизации, а также по представлению услуг подключения к сети Интернет, IP-TV, радиофикации. Контактный телефон: 332-09-39. При заключении соглашения о намерениях по телефонизации с СФ ПАО «Ростелеком» возможно изменение технического решения в части уменьшения объема работ в целях оптимизации включения оборудования и задействования имеющихся ресурсов СФ ПАО «Ростелеком».

Технические условия действительны один год с даты утверждения.

Начальник ОЭТИ



Д.В. Блайберг

Самотохина Н.В. (846) 266-92-16

Ахиярова О.В. (846) 340-55-63