



**Общество с ограниченной ответственностью  
Инженерная компания «ПАРЕКС»**

**«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с трансформаторной подстанцией, встроенно-пристроенными жилыми и нежилыми помещениями и паркингом, расположенная на земельном участке по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ставропольская / ул. Запорожская. Жилой дом №1, трансформаторная подстанция (первый этап); жилой дом №2, паркинг (второй этап)**

**Второй этап**

**Проектная документация**

**Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»**

**06 – 1 – 18 – 2 – КР**

**Том 4.2**

**Жилой дом №2**



**Общество с ограниченной ответственностью  
Инженерная компания «ПАРЕКС»**

**«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с трансформаторной подстанцией, встроенно-пристроенными жилыми и нежилыми помещениями и паркингом, расположенная на земельном участке по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ставропольская / ул. Запорожская. Жилой дом №1, трансформаторная подстанция (первый этап); жилой дом №2, паркинг (второй этап)**

**Второй этап**

**Проектная документация**

**Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»**

**06 – 1 – 18 – 2 – КР**

**Том 4.2**

**Жилой дом №2**

**Гл. инженер  
ГИП**



**Юрченко Ю.И.**

**Елин В.А.**

Характеристики условий района строительства;

- Климатический район - Пв;
- Снеговой район - IV;
- Ветровой район - III;
- Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 30°C (с обеспеченностью 0,92);
- Зона влажности - сухая.

В геоморфологическом отношении участок строительства находится на склоне Волго-Самарского водораздела. Поверхность участка исследования волнистая, характеризуется абсолютными отметками 124,04-128,06 м. Развита сеть подземных коммуникаций.

Геологическое строение исследованной площадки (до глубины 25,0 метров) определяется развитием верхнепермских отложений татарского яруса, перекрытых с поверхности почвенно-растительным и насыпным слоем.

Верхнепермские отложения татарского яруса распространены повсеместно на территориях предполагаемого строительства на глубине 0,6 -1,9 м. Грунты представлены глинами бурокоричневыми, твердыми-полутвердыми, мергелеподобными, с частыми прослоями щебня мергеля (мощностью до 10 см), с глубины 16,0 м - с прослоями мергеля крепкого мощностью до 10-20 см. Почвенно-растительный слой отмечен как погребенный под насыпью локально и имеет мощность 0,4-0,8 м, представлен черноземом гумуссированным. Насыпной слой распространен с поверхности, представлен глинами, песками с включениями строительного мусора и чернозема до 10%. Полная мощность насыпных грунтов 0,2-1,8 м.

Уровень подземных вод на момент проведения изысканий установился на глубине 5,4 -7,8 м. За высокий прогнозный уровень следует принять уровень на 2,0 м выше установившегося на ноябрь 2018 г, т.е. уровень на глубине 3,4-5,8 м. По комплексу природных факторов территория является подтопленной в естественных условиях – район I-A. Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются татарские глины. Водоупором служат более плотные разности коренных глин. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и утечек из водонесущих коммуникаций. Разгрузка - за счет дренирования воды в сторону общего понижения рельефа.

Формат А4

