



**TOTAL
FACILITY
MANAGEMENT**

TOTAL FACILITY MANAGEMENT S.A.C.

RUC: 20601405661

Teléfonos: (511) 994 068 067

Mail: clientes@tfm.pe

www.tfm.pe

Av. Juan de Aliaga N° 425 Oficina 601

Magdalena del Mar

LIMPIEZA DE RESERVORIOS DE AGUA

ALCANCE DEL SERVICIO

2020

LIMPIEZA DE RESERVORIOS DE AGUA: CISTERNAS EN GENERAL O TANQUES ELEVADOS

PROCEDIMIENTO DE SERVICIO:

1. VERIFICACIÓN VISUAL DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS BOMBAS DE DESAGÜE OPERADAS POR EL TÉCNICO DE TURNO Y/O ADMINISTRADOR
2. VERIFICACIÓN Y REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE MATERIALES DE MANERA PREVENTIVA E INFORMATIVA
3. LIMPIEZA GENERAL DE COMPUERTAS DE ACCESO, TAPAS DE REGISTRO, VÁLVULAS DE INGRESO DE AGUA
4. INGRESO AL RESERVORIO PARA EL RETIRO DE SEDIMENTOS, ELEMENTOS EXTRAÑOS Y MATERIALES SÓLIDOS
5. DESINFECCIÓN DE LAS PAREDES DEL RESERVORIO CON INSUMO QUÍMICO DE LIMPIEZA INOCUO
6. ESCOBILLADO O RASQUETEADO DE LAS PAREDES Y EL FONDO DEL RESERVORIO
7. ELIMINACIÓN DEL AGUA CON INSUMOS DE LIMPIEZA
8. ENJUAGUE CON AGUA PRESURIZADA DE LAS PAREDES Y EL FONDO DEL RESERVORIO
9. INSPECCIÓN VISUAL, IDENTIFICACIÓN DE GRIETAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL
10. CONFORMIDAD DEL CLIENTE CON EL SERVICIO



GUSTAVO ARGUELLES R.
LÍDER DE OPERACIONES
TOTAL FACILITY MANAGEMENT