

No. 3017

Rep. 6964 ✓

COMPRVENTA

ZAPATA UTRERAS

MARCELO ANTO-

NIO.-

FOLIO REAL:

Nro. 20543

CHILLAN, doce de julio de dos mil cuatro.-

Por escritura pública suscrita ante el Notario de esta ciudad don Joaquín Tejos Henríquez, de fecha diecisiete de Junio del presente año, doña ALDA MARCELA ZAPATA ARROYO, contadora, soltera, domiciliada en Chillán, vendió a don MARCELO ANTONIO ZAPATA UTRERAS, administrador, casado, domiciliado en Talcahuano, cédula nacional de identidad número cinco millones setecientos nueve mil trescientos veintisiete guión siete, quien compró y adquirió para sí, el predio rústico ubicado en el Sector Empedrado, comuna de Pinto, departamento de Chillán, que según plano agregado al final del Registro de Propiedad año mil novecientos ochenta y siete bajo el número doscientos cuarenta y dos, tiene una superficie aproximada de mil novecientos cuarenta metros cuadrados y deslinda: Norte, con camino público de Pinto a Recinto en veinte metros; Sur, con Estero sin nombre que lo separa de propiedad de don Benedicto Riquelme Bello en veintidós metros; Oriente, con propiedad de don Oscar Toledo Utreras en noventa y un metros, separado por cerco, y Poniente, con propiedad de la sucesión Juan Bautista Aqueveque en ciento un metros, separado por cerco.- El precio de venta fue la suma de dos millones seiscientos mil pesos, pagados con anterioridad.- El título de





dominio anterior corre inscrito a fojas 587
vuelta número 284 en el Registro de Propiedad
de este Conservador del año 1999.- Rol de
Impuestos Internos número 876-15 de la comuna
de Pinto, Contribuciones exento.- Requirió
doña Marcela Zapata, quien no estimó necesar-
rio firmar.-

D. 11.600
7196228



CERTIFICADOS
=====

**CERTIFICO: QUE LA PRESENTE
COPIA SE ENCUENTRA CONFORME
CON SU MATRIZ. -**

CHILLAN, 5 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE INSCRIPCION

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que el inmueble individualizado en la copia que precede, se encuentra inscrito a fojas 3945 vta. número 3017 del Registro de Propiedad del año 2004. -.

CHILLAN, 5 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE VIGENCIA

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que la inscripción del inmueble, que en copia autorizada precede, se encuentra vigente a nombre de:

* ZAPATA UTRERAS MARCELO ANTONIO. -

Por no existir anotaciones marginales a la misma que indique su cancelación total ni parcial a esta fecha. -

CHILLAN, 5 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

