



No. 963 CHILLAN, seis de Marzo de dos mil nueve,--

Rep. 2059)

COMPRAVENTA

THOMAS WALTER MURPHY.-

Por escritura pública suscrita ante el Notario de esta ciudad don Luis Eduardo Alvarez Díaz, de fecha cuatro de Marzo del año dos mil nueve, la SOCIEDAD INMOBILIARIA LOS CRISTALES LIMITADA, persona jurídica de derecho

privado, representada por don Ellin Emilio Sebastián Keranis Arias, comerciante, casado y separado de bienes, domiciliado en Chillán, vendió a don **THOMAS WALTER MURPHY**, inversionista - comerciante, casado, norteamericano, cédula identidad extranjeros número veintidós millones seiscientos cincuenta y siete mil trescientos uno guión uno, quien compró y adquirió para sí, la PARCELA NUMERO CATORCE sector J Norte, de la división del fundo Los Pretilles, ubicado en la comuna de Pinto, departamento de Chillán, que deslinda: Norte, en cincuenta metros con Parcela trece del mismo sector; Sur, en cincuenta metros con camino interior; Oriente, en cuarenta y cinco metros con parcela doce del mismo sector, y Poniente, en cincuenta metros con parcela

Transferido de dominio a
fs. 4062 nro. 3401
del Registro de: Propiedad
del año 2013
Chillán 27 MAYO 2013

FOLIO REAL:

Nro. 38703

Rectificación

Por escritura otorgada ante el Notario de Chillán don Luis Eduardo Alvarez Díaz, de fecha 07 de Mayo de 2013, repertorio N°2094, se rectifica la presente inscripción, en el sentido de indicar que el estado civil de don **THOMAS WALTER MURPHY** es "SOLTERO", y no como erróneamente se señaló. Chillán, 09 de Mayo de 2013

MS

dieciséis del mismo sector.- El precio de venta fue la suma de veintiséis millones quinientos mil pesos, pagados al contado.- El título de dominio anterior corre inscrito a fojas 4180 número 3545 en el Registro de Propiedad de este Conservador del año 2007.- Rol de Impuestos Internos número 909-14 de la comuna de Pinto, Contribuciones no registra Deuda.- Requirió don Ellin Keranis, de este domicilio, quien no estimó necesario firmar.-

2.79500



CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA
SE ENCUENTRA CONFORME CON SU
MATRIZ CHILLÁN: 24 NOV. 2014



s6AZ2tAA1417204659

Este documento incorpora firma electrónica avanzada, según lo señala la Ley N° 19.799 y el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema publicado en D.O. 10/11/2006. Su autenticidad puede ser verificada ingresando el código en www.verificarfirma.cl