



**No. 4008** CHILLAN, primero de ~~Septiembre~~ de dos mil

**Rep. 10959**

**COMPRAVENTA**

**MERINO DIAZ** Ziliani, de fecha doce de Junio de dos mil  
**IPSIA GLINYS.-** dos, los señores, ELADIA MERINO DIAZ, labores

\*\*\*\*\*

**FOLIO REAL:**

**Nro. 3944**

\*\*\*\*\*

cuatro.- Por escritura pública suscrita ante  
el Notario de Coquimbo don Mariano Torrealba  
Diaz, de fecha doce de Junio de dos mil  
dos, los señores, ELADIA MERINO DIAZ, labores  
de casa, soltera; CARLOS ALEJANDRO MERINO  
DIAZ, comerciante, casado y autorizado por su  
cónyuge doña María Angélica Díaz Costa, y  
ALEXIS GONZALO MERINO DIAZ, tripulante, casa-  
do y autorizado por su cónyuge doña Ximena  
Carolina Ardiles Carvajal, todos domiciliados  
en Coquimbo, vendieron a doña IPSIA GLINYS  
MERINO DIAZ, casada, domiciliada en Chillán,

cédula nacional de identidad número cinco millones novecientos cincuenta y cinco mil quinientos setenta y ocho guión dos, quien compró y adquirió para sí, el inmueble ubicado en esta ciudad, ex Población Wittker denominado retazo A, que deslinda: Norte, canal Wiker; Sur, Jensen hoy prolongación calle Las Heras; Oriente, Jensen hoy Ramón Gutiérrez, y Poniente, en vendedor don Guillermo Moya, después el comprador don Sinforoso Merino hoy calle Las Heras.- El precio de venta fue la suma de cuatro millones de pesos, pagados al contado.- El título de dominio anterior corre inscrito a fojas 1715 número 1471 en el Registro de Propiedad de este Conservador del año 1976. Rol de Impuestos Internos número 509-30 de la comuna de Chillán. Contribuciones exento.- Requirió don Héctor Bahamondez, de este domicilio, quien no estimó necesario firmar."



*[Handwritten signature]*

D 31.120  
M 199577



CERTIFICADOS  
=====

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE  
COPIA SE ENCUENTRA CONFORME  
CON SU MATRIZ. -

CHILLAN, 6 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO  
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE INSCRIPCION  
-----

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que el inmueble individualizado en la copia que precede, se encuentra inscrito a fojas 6504 número 4008 del Registro de Propiedad del año 2004. -.-

CHILLAN, 6 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO  
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE VIGENCIA



El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que la inscripción del inmueble, que en copia autorizada precede, se encuentra vigente a nombre de:

\* MERINO DIAZ IPSIA GLINYS. -

Por no existir anotaciones marginales a la misma que indique su cancelación total ni parcial a esta fecha. -

CHILLAN, 6 de Octubre de 2012. -



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO  
Conservador - Archivero