



No. **1912** CHILLAN, diecinueve de Abril de dos mil uno.-

Rep. 4901 Don Rolando Quiñones Cea, Ingeniero de Ejecu-

HERENCIA ción en Pesca, domiciliado en Ernesto Hein

QUINONES HERRE- número cincuenta, Población Manuel Montt de

RA, EDUARDO.- Puerto Montt, me ha requerido la inscripción

***** fallecimiento de don **EDUARDO QUINONES HERRERA**,

S/FOLIO REAL a favor de su sucesión compuesta según el de-

***** creto de posesión efectiva que se hará constar

de sus herederos, hijos: EDUARDO VICENTE

QUINONES CEA; RUTH MARIA ANTONIETA QUINONES

CEA; ROLANDO QUINONES CEA; BERTA ROSA QUINONES

CEA, en su calidad de únicos y universales

herederos y sin perjuicio de los derechos de

su cónyuge sobreviviente doña BERTA ANTONIA

CEA ARCE.- Al efecto inscribo a favor de di-

chos herederos y cónyuge sobreviviente, la

parte Oriente de la casa y sitio ubicados en

la ciudad de Chillán, Comuna de Chillán, calle

Roble número doscientos veinticuatro, retazo

de sitio que mide doce metros de frente a la

calle Roble, por el fondo de la propiedad, y

FOLIO REAL
Nº 68.196
Fecha 10/11/10

Transmitida de dominio
según Cea Arce
en herencia a fs. 61019

Nro. 3942 del Registro de

Propiedad del año 2011

Chillán,

104 JUL. 2011

Rectificación

Se rectifica
la inscripción de He-
rencia de don Eduardo
Quiñones Herrera, a que se
refiere la inscripción del centro
inscripción de haberse rectificado
la posesión efectiva que surtió de
base, en el sentido que el nombre
correcto de la heredera es: "Ruth
maría Antonia Quiñones Cea"
no como se indicara por error.
Chillán, 05 de Diciembre del 2012.



que deslinda en particular: NORTE, calle Roble; SUR, Martiniano Poblete, hoy Bartel; ORIENTE, Luis Saavedra; y PONIENTE, resto de la propiedad de la vendedora, doña Olga Ravanal viuda de Urrutia.- El título de dominio corre inscrito a nombre del causante a fojas 199 número 435 en el Registro de Propiedad de este Conservador del año 1956.- El decreto de posesión efectiva rola a fojas 2815 vuelta número 1911 del presente Registro.- Rol de avalúos número 143-17, de la comuna de Chillán, Contribuciones, no registra deuda a la fecha.- El requirente no estimó necesario firmar.-

L. A. Gonzalez

P. 146231
\$59.900



CERTIFICADOS
=====

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE
COPIA SE ENCUENTRA CONFORME
CON SU MATRIZ.-

CHILLAN, 21 de Noviembre de 2014.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE INSCRIPCION

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que el inmueble individualizado en la copia que precede, se encuentra inscrito a fojas 2816 vta. número 1912 del Registro de Propiedad del año 2001 y a fojas 6101 vta. número 3942 del Registro de Propiedad del año 2011.-.-

CHILLAN, 21 de Noviembre de 2014.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE VIGENCIA



El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que la inscripción del inmueble, que en copia autorizada precede, se encuentra vigente a nombre de:

- * QUINONES CEA BERTA ROSA.-
- * QUINONES CEA EDUARDO VICENTE.-
- * QUINONES CEA ROLANDO.-
- * QUINONES CEA RUTH MARIA ANTONIA.-

Por no existir anotaciones marginales a la misma que indique su cancelación total ni parcial a esta fecha.-

CHILLAN, 21 de Noviembre de 2014.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CERTIFICADO DE INSCRIPCION

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región que suscribe, Certifica, que el inmueble individualizado en la copia que precede, se encuentra inscrito a favor de BERTA ROSA QUINONES CEA, RUTH MARIA ANTONIA QUINONES CEA, EDUARDO VICENTE QUINONES CEA y ROLANDO QUINONES CEA, en la propiedad de propiedad del año 2014.

CHILLAN, 21 de Noviembre de 2014.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero



CONSERVADOR DE BIENES RAICES CHILLAN

(i.p.a.)

Folio : 68196.-

CERTIFICADOS

HIPOTECAS Y GRAVAMENES, INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES, Y DE LITIGIOS, del inmueble inscrito a fojas 2816 vta. número 1912 del Registro de Propiedad del año 2001 y a fojas 6101 vta. número 3942 del Registro de Propiedad del año 2011.- A nombre de :

- * QUINONES CEA BERTA ROSA.-
- * QUINONES CEA EDUARDO VICENTE.-
- * QUINONES CEA ROLANDO.-
- * QUINONES CEA RUTH MARIA ANTONIA.-

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes, durante 30 años, por los nombres y apellidos de las personas que han sido dueñas desde esa fecha hasta hoy, de la propiedad individualizada precedentemente, el Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región, que suscribe, CERTIFICA: NO haber encontrado inscripciones vigentes en dicho período.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

Revisados igualmente, durante 30 años hasta hoy, los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, por los mismos nombres y apellidos, el Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región, que suscribe, CERTIFICA: NO haber encontrado inscripciones vigentes en dicho período, respecto de la referida propiedad.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

Revisadas las inscripciones de dominio que forman los títulos de 30 años hasta hoy, de la propiedad a que se refieren los Certificados anteriores, el Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región, que suscribe, CERTIFICA: Que no hay constancia en ellas que la propiedad sea objeto de litigios.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

BIEN FAMILIAR

El Conservador de Bienes Raíces de la agrupación de las comunas de Chillán, Chillán Viejo, Coihueco y Pinto, Provincia de Ñuble, Octava Región, que suscribe, CERTIFICA: Que al margen de la(s) inscripción(es) de fojas 2816 vta. número 1912 del Registro de Propiedad del año 2001 y fojas 6101 vta. número 3942 del Registro de Propiedad del año 2011, no hay constancia a la fecha de haber sido declarado bien familiar, de conformidad a la Ley Nº 19.335.-



LUIS A. GONZALEZ ALVARADO
Conservador - Archivero

CHILLAN, Siendo las 09:25 Hrs. del 21 de Noviembre de 2014.-



7qex0phg1417435910

Este documento incorpora firma electrónica avanzada, según lo señala la Ley N° 19.799 y el Autoacordado de la Excma. Corte Suprema publicado en D.O. 10/11/2006. Su autenticidad puede ser verificada ingresando el código en www.verificarfirma.cl