

No. 2614

Rep. 6152 ✓

COMPRAVENTA.-

PEREZ MELGAREJO,

VICTOR.-

\*\*\*\*\*

FOLIO REAL

No. 26589

\*\*\*\*\*

CHILLAN, siete de Julio de dos mil.- Por escritura pública suscrita ante el Notario de esta ciudad don Manuel Bravo Bravo, de fecha veintitrés de Mayo del presente año, don Abelardo Antonio Mora Fuentes, gasfiter, casado; don Julio Sepúlveda Navarrete, carpintero, casado; y doña Rosa Amelia Navarrete Sepúlveda, dueña de casa, casada, en sus calidades de Presidente, Secretario y Tesorera del Comité Robinsón Ramírez del Prado y en su representación, vendieron a don VICTOR PEREZ MELGAREJO, casado, vigilante, cédula nacional de identidad número 9.083.194-1, todos domiciliados en Chillán, calle Dieciocho de Septiembre ochocientos seis, quien compró y adquirió para sí, el Lote número mil doscientos veinte del sector S ubicado en calle Pasaje Víctor Flores Castelli mil doscientos veinte del Conjunto Habitacional Robinson Ramírez del Prado, que conforme al plano agregado al final del Registro de Propiedad del año dos mil, bajo el número cuatrocientos cinco, tiene una superficie de ciento treinta y uno coma veinte metros cuadrados y los siguientes deslindes: Norte, con lote mil doscientos dieciséis en dieciséis metros; Sur, con lote mil doscientos veinticuatro en dieciséis metros; Oriente, con Pasaje

Víctor Flores Castelli en ocho coma dos metros; y Poniente, con varios propietarios en ocho coma dos metros. El precio de la compraventa fue la suma equivalente a ciento treinta y dos Unidades de Fomento, que al veinticuatro de Diciembre de mil novecientos noventa y ocho equivalían a la suma de un millón novecientos treinta y ocho mil treinta y cinco pesos (\$ 1.938.035.-), que el comprador pagó, entregando a la vendedora, en la fecha indicada, el subsidio habitacional, por igual suma, que le fuere concedido al comprador(a) por el SERVIU. El título de dominio anterior corre inscrito a fojas mil seiscientos doce (1512) número mil cuatrocientos cuatro (1404) en el Registro de Propiedad de este Conservador del año dos mil (2000). Rol matriz de Impuestos Internos número dos mil doscientos uno guión ciento sesenta y cuatro (2201-164) de la comuna de Chillán, Contribuciones exentas, lote con asignación de rol en trámite número 1891-28.- Requirió don Rodrigo Flores Lopetegui, abogado, de este domicilio, quien no estimó necesario firmar.-

9.512.000.-

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA  
SE ENCUENTRA CONFORME CON SU  
MATRIZ CHILLÁN: 14 NOV. 2014

