

## شهادة الملكية المشتركة

إن المحافظ على الأملاك العقارية بالدار البيضاء أنفا الممضي أسفله يشهد أن بيانات الوضعية المادية و القانونية للرسم العقاري عدد 46/12626 هي إلى غاية تاريخ توقيع هذه الشهادة كالتالي :

### بيانات الملك

الملك المسمى " لمياء \*\* 12 \*\* "، ذي الرسم العقاري عدد 46/12626 المتكون من:  
القسم المرفزة رقم 18a+18-18، مساحتها 95 سنتيار المشتملة على شقة بالطابق الثاني + موقف للسيارة بالطابق تحت الأرضي الثاني من العمارة رقم .  
10000/230 من الأجزاء المشتركة في العمارة و 10000/116 من الأجزاء المشتركة في الإقامة من الملك موضوع الرسم العقاري الأصلي عدد C/8476 المتكون من الإقامة الكائنة بالدار البيضاء حي الزاس لورين

### بيانات المالك

1- سمير كرابو بن عبد القادر ( Samir GRABOU Fils de Abdelkader )

### بيانات الحقوق العينية والتحملات العقارية والشروط على الملك وعلى المالك

لا يوجد لحد الآن أي تقييد لحق عيني أو تحمل عقاري على الرسم العقاري المذكور ماعدا :  
- التحملات و الشروط المنصوص عليها بنظام الملكية المشتركة المقيد بالرسم العقاري الأصلي المذكور، طبقا للقانون و النظام الخاضع لهما الملك موضوع هذا الرسم العقاري .

1 - الرهن الرسمي المقيد بتاريخ 2018/01/15 (سجل : 276 عدد: 382) من الرتبة الأولى , ضمانا لسلف مبلغه سبعمائة ألف درهم (700000 دھ) على كافة الملك المذكور من طرف:

سمير كرابو بن عبد القادر.

لفائدة:

شركة "التجاري وفابنك" ش.م. ( )

الشروط على الرهن:

- منع التفويت

- منع الرهن

2 - الرهن الرسمي المقيد بتاريخ 2018/01/15 (سجل : 276 عدد: 383) من الرتبة الثانية , ضمانا لسلف مبلغه ثلاثمائة و ستة و عشرون ألف و مائتين و واحد و عشرون درهم (326221 دھ) على كافة الملك المذكور

من طرف:

سمير كرابو بن عبد القادر

لفائدة:

شركة "التجاري وفابنك" ش.م. ( )

الشروط على الرهن:

- منع التفويت

- منع الرهن

3 - الرهن الرسمي المقيّد بتاريخ 2018/01/15 (سجل : 276 عدد: 384) من الرتبة الثالثة , ضمانا لسلف مبلغه خمسة و عشرون الف و مائتين و خمسون درهم (25250 دھ) على كافة الملك المذكور

من طرف:

سمير كرابو بن عبد القادر

لفائدة:

شركة "التجاري وفابنك" ش.م. ( )

الشروط على الرهن:

- منع التفويت

- منع الرهن

حرر بالدار البيضاء في: 2021/10/14 على الساعة 10 و 44 دقيقة و 53 ثانية

عن المحافظ ظ و بأمر منه

سجل المداخل : 615101

رقم : 19757

مدفوع : 100 درهم

بتاريخ : 2021/10/14

طالب الشهادة : كرابو سميّر