

Jakarta, 6 April 2020.

No. : 6602/QS-CA/TI/III-04/2020

Hal : Penawaran Biaya Pekerjaan Penyelidikan Tanah hal. 1.

Kepada Yth,

PT. CIPUTRA INDAH

Jl. Raya Cileungsi Jonggol, Kp Pasir Ipi RT.004, RW. 007

Bogor

Telp. (021) 89930606, 89930808

Dengan hormat,

Sehubungan dengan rencana pekerjaan penyelidikan tanah proyek Bukit Damar yang berlokasi di Citra Indah, maka bersama ini kami berikan proposal biaya untuk pekerjaan tersebut.

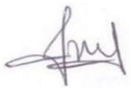
Biaya pekerjaan kami tawarkan adalah sebesar Rp. **76,549,000** ,- dengan volume seperti tercantum dalam halaman 2.

Ketentuan-ketentuan pada penawaran ini adalah sebagai berikut :

- a. Biaya tersebut sudah termasuk PPN 10 % dan PPh Final 4 %
- b. Biaya yang kami tawarkan bersifat **LUMPSUM FIXED PRICE**.
- c. Diharapkan pada waktu mobilisasi & pelaksanaan ada pihak pemberi tugas yang mendampingi untuk menghindari hal-hal yang tidak diinginkan dikemudian hari.
- d. Segala perijinan disiapkan oleh pemberi tugas. Biaya yang ditawarkan tersebut diatas belum termasuk biaya keamanan lokal/ preman jaga (bila ada)
- e. Biaya tersebut diatas belum termasuk bobokan/ persiapan lantai kerja.
- f. Sebelum mobilisasi, segala perijinan harus sudah disiapkan. Apabila crew dan alat sudah siap dilokasi tetapi tidak dapat bekerja akibat ketidaksiapan lahan, maka akan dikenakan biaya idle/tunda sebesar Rp. 1.500.000,-/hari.
- g. Cara Pembayaran :
 - 50 % Uang muka, sebelum mobilisasi alat
 - 50 % Pelunasan setelah report penyelidikan tanah diserahkan.Pembayaran maksimum 14 (empat belas) hari kerja setelah invoice diterima, kecuali uang muka.
- h. Harga tidak mengikat sebelum adanya SPK dan Uang muka.

Demikian penawaran ini kami sampaikan, besar harapan kami untuk dapat bekerjasama pada proyek yang sedang Bapak tangani. Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,



Monika

testana.indoteknika 2020/quote/2020/6602ca

Menyetujui,

Nama Jelas : _____

Setelah disetujui mohon ditanda tangan dan diemail ulang
ulang kepada kami.

Jakarta, 6 April 2020.

No. : 6602/QS-CA/TI/III-04/2020

Hal : Penawaran Biaya Pekerjaan Penyelidikan Tanah hal. 2

Kepada Yth,

PT. CIPUTRA INDAH

Jl. Raya Cileungsi Jonggol, Kp Pasir Ipis RT.004, RW. 007

Bogor

Telp. (021) 89930606, 89930808

Rencana Anggaran Biaya

Pekerjaan Penyelidikan Tanah Stabilitas Lereng Bukit Damar

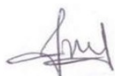
Perumahan CitraRaya, Cileungsi

No	Deskripsi	Unit	Vol	Harga Satuan	Jumlah
A	Pekerjaan Persiapan				
1	Mob Demob alat dan orang menggunakan 1 bor dan 1 sondir	Ls	1	6,000,000	6,000,000
2	Akomodasi 2 team (tidur dan tinggal dilapangan)				<i>included</i>
3	Keamanan lokal	Ls	1		<i>included</i>
4	Supervisor lapangan	Ls	1	1,500,000	1,500,000
5	Air kerja	locs	4		<i>included</i>
6	Corebox (ditinggal dilokasi proyek)	box	12	175,000	2,100,000
B	Penyelidikan Tanah Lapangan				
1	Setting moving DCPT 2.5 ton	locs	6	350,000	2,100,000
2	Setting moving dan install mesin bor	locs	4	750,000	3,000,000
3	Bor dalam 2@15m dan 2@30m				
	- kedalaman 0.0-20.0m	m'	70	170,000	11,900,000
	- kedalaman 20.0-30.0m	m'	20	170,000	3,400,000
	- kedalaman 30.0-40.0m	m'	-	165,000	<i>if necessary</i>
4	Uji SPT (Standard Penetration Test), interval 2.0m, kedalaman 0.0-30.0m	nos	46	165,000	7,590,000
5	Undisturbed Sample , volume max	tube	16		<i>included</i>
6	Sondir 2.5 ton, termasuk moving shifting & setting dengan jarak <50m	locs	6	750,000	4,500,000
C	Penyelidikan Tanah Laboratorium, volume maximum				
1	Uji Index Properties	set	16	1,500,000	24,000,000
2	Uji Triaxial UU	sample	8		<i>included</i>
3	Uji Triaxial CU	sample	8		<i>included</i>
4	Unconfined Compression Test	sample	8		<i>included</i>
5	Uji Konsolidasi (16 kg/cm ²) sample	sample	12		<i>included</i>
D	Laporan				
	Factual report, tanpa rekomendasi	copy	1	3,500,000	3,500,000
Total					69,590,000
PPN 10%					6,959,000
Grand Total					76,549,000

Schedule : Lapangan : 3 minggu, Laboratorium : 4 minggu, Report : 2 minggu .

Total 9 minggu sejak mobilisasi alat atau downpayment diterima, belum termasuk libur lebaran ±3 minggu.

Hormat kami,



Monika

testana.indoteknika 2020/quote/2020/6602ca

Menyetujui,

Nama Jelas : _____

Setelah disetujui mohon ditanda tangan dan diemail ulang ulang kepada kami.