Revisi : HIDAYAT SALIM
30 Agustus 2017

QUANTITY SURVEYOR

Money manager merupakan program yang mencatat seluruh transaksi pada suatu project, yang meliputi proses *Planning, Budgeting, Work Order, Pra-SPK, SPK, Lapangan, SIK, VO, Voucher Out, BAP, serta Inventory (Purchase Order)*.
Program ini membantu user untuk dapat mengontrol dan mengelompokkan transaksi-transaksi yang dibuat.

DATABASE

Kolom berikut berguna untuk mencatat penanda waktu sistem. Disertakan dalam setiap tabel sesuai keterangan.

timestamps

Field	Tipe	Keterangan
created_at	datetime	Waktu otomatis data ini ditambahkan ke dalam table ini (waktu system saat itu).
created_by	integer	Kode user yang menginput data ke table ini (Link table **users**.id). Ambil dari user yang login.
updated_at	datetime	Waktu otomatis perubahan data pada table ini (waktu system saat itu).
updated_by	integer	Kode user yang mengedit table ini (Link table **users**.id). Ambil dari user yang login.
inactive_at	datetime	Waktu otomatis nonaktif data pada table ini (waktu system saat itu).
inactive_by	integer	Kode user yang menonaktifkan table ini (Link table **users**.id). Ambil dari user yang login.
deleted_at	datetime	Waktu otomatis *soft-delete* data pada table ini (waktu system saat itu).
deleted_by	integer	Kode user yang menonaktifkan table ini (Link table **users**.id). Ambil dari user yang login.

users berfungsi untuk mencatat daftar user login aplikasi QS.

users

Field	Tipe	Keterangan
id	increment (PK)	Kode user
user_login	string (10)	Nama user yang digunakan untuk login ke aplikasi QS. Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans**.id
user_name	string (50)	Nama lengkap user; Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans**.name
is_rekanan	boolean (default False)	True = User dari rekanan; False = User bukan rekanan Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans** with fix value TRUE
user_email	string	Email *mandatory Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans**.email
user_phone	string	
digitalsignature	string	path gambar tanda tangan. setelah dokumen diapprove, tanda tangan digital akan selalu muncul pada cetakan dokumen
password	string	bcrypt hash
picture	string	User picture
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

user_details berfungsi untuk mencatat details user login aplikasi QS untuk mengakomodir 1 user memiliki beberapa jabatan di beberapa PT.

user_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode details user
user_id	String[10]	Kode master user (Link table **users**.id).
mappingperusahaan_id	String[10]	Kode devisi tempat user berada (Link table **mappingperusahaans**.id)
user_jabatan_id	String[50]	Jabatan user dalam perusahaan tersebut, link to **user_jabatans.**id
user_level	Integer (Default : 0)	Level user untuk meng-approve/reject sebuah dokumen
can_approve	boolean (Default : 0)	1 : user ini diperbolehkan untuk meng-approve/reject sebuah dokumen 0 : user ini tidak diperbolehkan untuk meng-approve/reject sebuah dokumen
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

user_jabatans berfungsi untuk mencatat master Jabatan.

user_jabatans

Field	Tipe	Keterangan
id	increment (PK)	
code	String[10]	Kode Jabatan
name	String[10]	Nama jabatan
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

project_pt_user berfungsi

project_pt_user

Field	Tipe	Keterangan
id	increment (PK)	
user_id	String[10]	foreign key **users**.id
pt_id	String[10]	foreign key **pts**.id
project_id	String[10]	foreign key **projects**.id
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

user_groups berfungsi untuk mengelompokkan user agar mempermudah proses pembagian hak akses user.

user_groups

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
group_name	string	Nama group (internal perusahaan, departemen atau nama perusahaan rekanan)
is_rekanan	boolean (default False)	True = User dari rekanan; False = User bukan rekanan
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

user_group_details berfungsi untuk mengelompokkan user agar mempermudah proses pembagian hak akses user.

user_group_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
user_group_id	integer	Link **user_groups**.id Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans**.user_group

user_id	Integer	Kode user (link **users**.id) Untuk rekanan field diisi saat input data baru di table **rekanans**.id
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

group_privilege berfungsi untuk pembagian hak akses group.

group_privilege

Field	Tipe	Keterangan
id	integer	
user_group_id	integer	Link **user_groups**.id
menu_id	integer	Link to **menus**.id
add	Boolean (default True)	False ; True
edit	Boolean (default True)	False ; True
delete	Boolean (default True)	False ; True
view	Boolean (default True)	False ; True
visible	Boolean (default True)	False ; True
timestamps		

menus berfungsi untuk mencatat daftar menu.

menus

Field	Tipe	Keterangan
id	Integer	
menu_name	String	
description	String	Keterangan jika ada

coas berfungsi untuk mencatat master coa

coas

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
parent_id	integer	Refer to **self**.id
code	string	Kode / nomor COA (cth: 11.41.221)
description	string	cth: Biaya Disain dan Rencana
timestamps		

coa_departments berfungsi untuk mengelompokan COA milik sebuah department.
pivot table **coas** dan **department**

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
coa_id	integer	Link to **coas**.id
department_id	integer	Link to **departements**.id

itempekerjaans berfungsi untuk mencatat master item pekerjaan

itempekerjaans

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
code	string	Kode item pekerjaan. Cth: 203.0
tag	integer	0 : Item pekerjaan Unit ; 1 : Item pekerjaan Non-Unit ; 2: others
name	string	Nama item pekerjaan
ppn	float (default 0)	Ppn per item pekerjaan

description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

itempekerjaan_coas

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
itempekerjaan_id	integer	Link to Link to **itempekerjaans**.id
department_id	integer	Link to Link to **departements**.id
coa_department_id	integer	Link to **coa_departments**.id
description	string	keterangan jika ada
timestamps		

itempekerjaan_details berfungsi untuk mencatat update harga per-item pekerjaan. Update harga

itempekerjaan_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	
itempekerjaan_id	integer	foreign key pada table **itempekerjaans**
nilai	float	Nilai nominal item pekerjaan
satuan	string	Satuan dari self.nilai
volume	float	
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

group_items berfungsi untuk group item pekerjaan

group_items

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
name	string	0: none ; 1:Pondasi ; 2: struktur & dinding; 3: Atap ; 4: Finishing and MEP ; 5:BAST
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

templatepekerjaans berfungi untuk mencatat template item pekerjaan.

templatepekerjaans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
code	string[10]	Kode
tag	int	0 : item pekerjaan unit ; 1 : item pekerjaan non-unit 2:others
name	string[50]	Nama Template. Nama type rumah/bangunan (CALINDA, CRESTA, etc) untuk pekerjaan unit dan [JALAN, WATERPARK, etc] untuk pekerjaan non-unit
marketing_name	varchar(255)	Nama yang dibuat oleh marketing
luasbangunan	Float	Luas bangunan untuk type ini (* khusus unit / Tag=0)
hppbangunanpermeter	Float	Harga bangunan per meter untuk type rumah/bangunan ini (* khusus unit / Tag=0)
sellable	bit	0 : non- Sellable; 1 : Sellable
description	string[255]	Keterangan jika ada
timestamps		

templatepekerjaan_details berfungi untuk mencatat template details item pekerjaan.

templatepekerjaan_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
templatepekerjaan_id	integer	Link to [**templatepekerjaans**.id]
itempekerjaan_id	integer	Macam-macam Item pekerjaan yang dikerjaan, Link to [**itempekerjaans**.id]. Filter sesuai self.Tag
group_items_id	int	Link to **group_items**.id
urutitem	Int	Nomor urut item pekerjaan sesuai tahap pengerjaan
termin	Int	Termin tahap pembayaran oleh Ciputra sesuai progress lapangan. 1: termin1 ; 2 ; termin2 ; dst…
nilai	Float	Nilai nominal rupiah dari Item pekerjaan. Ini akan menentukan prosentase bobot dari pekerjaan.
volume	integer	
satuan	string	
bobot	decimal	Prosentase bobot pekerjaan di generate otomatis sesui [**self**.nilai]
is_pembangunan	Boolean (default =1)	0: non-pembangunan ; 1: Pmbangunan; Hpp perlu semua (true dan false)
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

banks berfungsi untuk mencatat data master bank

banks

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode bank
name	string[255]	Nama Bank
description	string[255]	Keterangan jika ada
***timestamps**		

countries berfungsi untuk mencatat data master negara

countries

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Id uniq
name	string	Nama negara
description	string	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
***timestamps**		

provinces berfungsi untuk mencatat data master negara

provinces

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Id uniq
country_id	integer	Link to **country**.id
name	string	Nama negaras
description	string	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
***timestamps**		

cities berfungsi untuk mencatat data master **city**

cities

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Id uniq

province_id	integer	Link to **province.**id
name	string	Nama kota
zipcode	string	Kodepos
description	string	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
timestamps		

rekanans berfungsi untuk mencatat data master rekanan

rekanans

Field	Tipe	Keterangan
id	string	Kode rekanan with format
kelas_id	integer	Link to **rekanan_kelas**.id
nama	string	Nama Perusahaan Rekanan
pph_percent	decimal	Prosentase PPH atas rekanan ini.
npwp_no	string	Nomor NPWP Perusahaan rekanan
npwp_image	string	
npwp_alamat	string	Alamat rekanan sesuai npwp
npwp_kota	integer	Link to **city**.id
surat_alamat	string	Alamat surat menyurat perusahaan rekanan
surat_kota	integer	Link to **city**.id
surat_kodepos	string	Kode pos
email	string	Alamat email rekanan
telp	string	Nomor telpon kantor perusahaan rekanan
fax	string	Nomor fax kantor perusahaan rekanan
cp_name	string	Nama kontak person rekanan
cp_ktp	string	Nomor KTP contact person
cp_ktp_image	string	
cp_jabatan	string	Jabatan kontak person perusahaan rekanan
cp_whatsap	string	Nomor HP (WhatsUp) contact person perusahaan rekanan
cp_line	string	Nomor HP/Id Line (Line) contact person perusahaan rekanan
survey_status	Integer (default 1)	0: belum survey ; 1: sudah survey
survey_date	date	Tanggal survey
pkp_date	Date	Tanggal masa berlaku PKP
pkp_status	Integer (default 1)	Status Badan usaha perusahaan rekanan (1: PKP ; 2 : Non-PKP)
aktif_status	Integer (default 2)	Status perusahaan rekanan [0: Black List ; 1: Pasif ; 2: Aktif; 3:New]
stujk	Integer (default 1)	0 : tidak ada ; 1 : ada
siup_no	string	
siup_image	string	
tdp_no	string	
tdp_image	string	
gabung_date	Date	Tanggal bergabung perusahaan rekanan
description	string	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
timestamps		

rekanan_kelas berfungsi untuk mencatat data kelas dari rekanan

rekanan_kelas

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
name	integer	2: Besar ; 1; Menengah ; 0: Kecil

description	string	Keterangan jika ada.
timestamps		

rekanan_rekenings berfungsi untuk mencatat data rekening rekanan

rekanan_rekenings

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
rekanan_id	integer	Link to **rekanans**.id
bank_id	integer	Link to **banks.**id
nama_rekening	string	Nama pada nomor rekening tersebut
no	string	Nomor rekening Perusahaan Rekanan
description	string	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
timestamps		

supp_templates menyimpan template yang digunakan oleh SUPP

supp_templates

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
content	text	Isi dari SUPP
timestamps		

supp_revisions mencatat revisi dari SUPP milik rekanan

supp_revisions

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
rekanan_supp_id	integer	Foreign key pada table **rekanan_supps**.id
no	string	Nomor surat revisi SUPP
content	text	Isi SUPP yang mengalami revisi
timestamps		

rekanan_supps berfungsi untuk mencatat data master rekanan

rekanan_supps

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode Perusahaan
rekanan_id	Integer (default : 2)	**rekanans**.id
pt_id	integer	**pts**.id (PT ciputra yang memiliki kontrak kerja sama dengan rekanan)
penandatangan	integer	foreign key ke table users.id
saksi	integer	foreign key ke table **users**.id
supp_template_id	integer	Foreign key pada table **supp_templates**.id
no	string	Nomor SUPP
date	Date	Tanggal SUPP
printed_at	timestamps	waktu dicetak. default null
setuju_at	timestamps	waktu persetujuan
description	string[255]	Keterangan lain tetang perusahaan rekanan jika ada.
timestamps		

rekanan_types berfungsi untuk mencatat Katergori/type perusahaan rekanan

rekanan_types

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Kode Kategori/Type Perusahaan rekanan
IsSurvey	Boolean (0/1)	0 : tidak perlu survey 1: Wajib Survey
description	string	Kategori [Supplier, Kontraktor, Konsultan,.. etc]

rekanan_type_details berfungsi untuk mencatat Katergori/type perusahaan rekanan

rekanan_type_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Kode Kategori Perusahaan rekanan
rekanan_id	integer	**rekanans**.id
rekanan_type_id	integer	foreign key **rekanan_types**.id
kelas_spesialist	Integer (default : 0)	Nilai kemampuan rekanan terhadap type rekanan
description	string	Kategori [Banguan, ME, Infrastruktur,.. etc]
timestamps		

pts berfungsi untuk mencatat Nama Perusahaan (PT)

pts

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
city_id	int	Link to **City**.id
code	string[5]	Kode perusahaan
name	string[100]	Nama Perusahaan
address	string	
npwp	string[30]	
phone	string	
rekening	string	
description	string	Deskripsi perusahaan
timestamps		

departments berfungsi untuk mencatat nama departement

departments

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
code	string[5]	Kode departemen
name	string[50]	Nama departemen
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

divisions berfungsi untuk mencatat nama divisi

divisions

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniq id
code	string	Kode devisi
name	string	Nama devisi
description	string	Keterangan jika ada

mappingperusahaans berfungsi untuk mencatat daftar Perusahaan, Departemen beserta Devisi nya.

mappingperusahaans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniq id Kode Mapping
pt_id	integer	Kode PT **pts**.id
department_id	integer	Kode Departemen **departments**.id
division_id	integer	Kode Divisi **divisions**.id
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

projects berfungsi untuk mencatat data-data Proyek.

projects

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	Uniq id
contactperson	integer	Contact person dari peoject tersebut. Link to table **project_pt_user.u**ser_id
code	string	Kode project
name	string	Nama project (ex : CITRAGRAND,..)
luas	float	Luas area project
address	string	Alamat lokasi project
zipcode	string	Kode pos
npwp	string	Npwp project
phone	string	Nomor Telp, wa, line
fax	string	Nomor fax
email	string	Email
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

project_type_groups berfungsi untuk mencatat group besar dari project

project_type_groups

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
code	string[10]	Kode group type project [HS,CM,ED,PU,OT]
name	string[50]	Nama group type [HOUSING, COMMERCIAL, EDUCATION, PUBLIC UTILITY, OTHERS]
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

project_types berfungsi untuk mencatat jenis project-project yang akan dikerjakan.

project_types

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
project_type_group_id	string[10]	**project_type_groups**.id
is_unit	boolean	0 : Item pekerjaan non-Unit ; 1 : Item pekerjaan Unit
code	string[10]	Kode jenis project
name	string	Nama type project [PERUMAHAN, MALL, APARTEMENT, SEKOLAH, UNIVERSITY, WATERPARK, OFFICE]
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

project_contactpersons berfungsi untuk mencatat data-data contact person dari project

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
project_id	integer	
user_id	integer	
is_primary	boolean	Penanda apakah merupakan CP utama
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

project_kawasans berfungi untuk mencatat data kawasan yang digunakan untuk sebuah project

project_kawasans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
project_id	integer	Kode project (link table **projects**.id)
project_type_id	integer	(link table **project_types**.id)
code	string[10]	Kode kawasan
name	string[50]	Nama kawasan
lahan_status	string[50]	Status lahan yang digunakan untuk project tersebut
lahan_luas	Float	Luas lahan untuk project tersebut
hpptanahpermeter	Float	Harga tanah per meter. Isi jika self.Tag=0 (unit)
zipcode	string	
is_kawasan		Penanda apakah kawasan berada dalam aeral kawasan project contoh : SPK untuk promosi yang tidak memiliki kawasan, tetap memerlukan project_kawasan
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

bloks berfungi untuk mencatat data blok yang ada dalam sebuah kawasan.

bloks

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
project_kawasan_id	integer	Kode kawasan Link table **project_kawasans**.id. Untuk create blok, system akan filter kawasan yang sudah didefined dengan type project unit yang akan ditampilkan.
project_id	integer	Kode project (link table **projects**.id). diisi otomatis sama dengan **project_kawasans**.project_id
name	string[50]	Nama blok
luas	Float	Luas lahan untuk blok tersebut
hpptanahpermeter	Float	Harga tanah per meter. Isi jika self.Tag=0 (unit)
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

peruntukans berfungi untuk mencatat master peruntukan

peruntukans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	
name	string	Nama peruntukan
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

unit_arahs berfungi untuk mencatat master arah unit

unit_arahs

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	
name	string	Posisi arah hadap rumah
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

units berfungi untuk mencatat data unit dalam sebuah blok dari sebuah kawasan project.

units

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
blok_id	integer	Kode blok (link table **bloks**.ID)
templatepekerjaan_id	integer	Pekerjaan unit/non-unit yang akan dikerjakan dalam blok ini. Link table **templatepekerjaans**.id. List of Nama type rumah/bangunan (CALINDA, CRESTA, etc) untuk pekerjaan unit dan [JALAN, WATERPARK, etc] untuk pekerjaan non-unit
pt_id	integer	Link table **pts**.id
peruntukan_id	integer	Link to **peruntukans**.id
unit_arah_id	integer	Link to **unit_arahs**.id
code	string[10]	Kode/nomor kavling (nomor rumah)
name	string[50]	Nama
tanah_luas	Float	Luas lahan untuk tersebut
bangunan_luas	Float	Luas bangunan
is_sellable	boolean	0 : non- Sellable; 1 : Sellable
status	integer	0: Plan; 1: Stock ; 2: Sold
tag_kategori	string[1] (default=B)	B : Bangunan; K : Kavling
hpptanahpermeter	Float	Harga tanah per meter. The values from blok and kawasan, can be modify
hppbangunanpermeter	Float	Harga bangunan per meter untuk type rumah/bangunan ini (* khusus unit / tag_kategori =B)
st1_date	Date	Tanggal ST1 khusus untuk pekerjaan **unit**, ST1 dicatat pada masing-masing unit rumah/bangunan jika pekerjaan unit dari kavling tersebut telah selesai.
st2_date	Date	Tanggal ST2 (tanggal retensi)
***timestamps**		

unit_progresses berfungi untuk mencatat detail progress pengerjaan masing-masing item pekerjaan untuk unit dan non-unit.

unit_progresses

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
project_id	integer	Foreign key pada table **project**s. Diisi otomatis sama dengan value project milik bloks unit ini berada.
unit_id	integer	Foreign key pada table **units**.
templatepekerjaan_detail_id	integer	Copy values dari template pekerjaan. System akan mengisi secara otomatis field ini dengan values **templatepekerjaan_details**.id sesuai **templatepekerjaans**.id milik **units**.templatepekerjaan_detail_id
progresslapangan_percent	decimal	Prosentase bobot pekerjaan yang sedang berjalan saat ini untuk

		masing-masing unit rumah/bangunan terserbut. User lapangan akan meng-input.
mulai _jadwal_date	Date	Tanggal mulai dikerjakan item pekerjaan tersebut
selesai _jadwal_date	Date	Tanggal selesai pengerjaan item pekerjaan tersebut
selesai_actual_date	Date	Tanggal actual selesai pengerjaan item pekerjaan tersebut
***timestamps**		

unit_progress_details berfungi untuk mencatat detail progress pengerjaan masing-masing item pekerjaan untuk unit dan non-unit.

unit_progress_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	
unit_progress_id	int	Foreign key pada table **unit_progresses.**id
pic_rekanan	string[10]	Link to table **users**.id (filter **users**.is_rekanan=TRUE)
pic_internal	string[10]	Link to table **users**.id (filter **users**.is_rekanan=FALSE)
tanggal_progress	date	tanggal
progress_percent	decimal	Prosentase bobot pekerjaan yang sedang berjalan saat ini untuk masing-masing unit rumah/bangunan terserbut. User lapangan akan meng-input.
setuju_rekanan_at	timestamps	tanggal rekanan menyetujui
setuju_internal_at	timestamps	tanggal pihak internal menyetujui
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

unit_progress_details_pics berfungi simpan data upload gambar progress di lapangan

unit_progress_details_pics

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	
unit_progress_detail_id	integer	Link to **unit_progress_details**.id
picture	String	path gambar foto progres
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detail sub-unit.

unit_subs

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
unit_id	int	Foreign key **units**.id
description	String(255)	

Planning and budget

Aturan standard penomoran dokumen

format:
(nomor surat) / (pr, po, pm, gr, wo,tender,spk,vo,sik,sil,ba) / (c&d,hcm,land,lgl,est) / (bulan romawi) / (tahun 4 digit) / (kode pt: cpi,cn) / (kode project)

nomor surat dimulai dari 0001 untuk setiap pt project per tahun

pengecualian format VO:
(nomor spk) / (nomor voucher, misal, 01 02 03)

pengecualian format SUPP:
(nomor surat) / SUPP / (romawi bulan) / (tahun) / (kode pt) / (kode project)

budgets berfungsi untuk mencatat data header planning dan budget global

budgets

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
pt_id	integer	Link table **pts**.id * lookup from **project_pt_users**.pt_id
department_id	integer	Link to **departements.id**
project_id	integer	Kode project (**projects**.id) fill from userlogin
parent_id	integer	self.id *untuk jika ada revisi
project_kawasan_id	integer	Link to **project_kawasans.id**
code	string[10]	
start_date	Date	Tanggal start budget
end_date	Date	Tanggal end budget
status	integer	0: Open ; 4: Release ; 7: Close *status close tdk dapat di edit
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

budget_details berfungsi untuk mencatat data details planning dan budget global

budget_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode
budget_id	integer	(link **budgets**.id)
itempekerjaan_id	integer	Link to **itempekerjaans**.id
nilai	float (10,3)	Nilai masing-masing item pekerjaan. Copy value dari **itempekerjaan_details**.Nilai dan dapat dimodofikasi jika terdapat perbedaan harga oleh user.
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

budgettahunans berfungsi untuk mencatat header planning dan budget tahunan (satu tahun periode anggaran)

budgettahunans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
budgets_id	integer	Link to **budgets**.id
parent_id	integer	merujuk pada **budget_tahunans.id** jika terjadi revisi
code	string[10]	Kode budget tahunan

tahun_anggaran	year	Tahun
status	integer	0: Open ; 4: Release ; 7: Close *status close tdk dapat di edit
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

budgettahunan_details berfungsi details planning dan budget tahunan (satu tahun periode anggaran)

budgettahunan_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode
budget_tahunan_id	int	link **budgettahunans**.id)
itempekerjaan_id	int	Link to **budget_details**.itempekerjaans_id
nilai	float	Nilai masing-masing item pekerjaan. Copy value dari **budget_details**.nilai_budget dan dapat dimodofikasi jika terdapat perbedaan harga oleh user. Note :validasi jika **budgettahunan_details**.Nilai_budget yang dinput lebih besar dari **budget_details.**Nilai_ budget munculkan WARNING message "***values melebihi budget awal***'
max_overbudget	Float (default 0)	Maksimal toleransi over budget (example : 10%, 20%)
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

workorders berfungsi untuk mencatat data master (header) Work Order.

workorders

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
budgettahunan_id	integer	Link to **budgettahunans**.id
department_from	integer	Kode Departemen/Divisi yang mengajukan pekerjaan dalam WO ini (Request) (link to **budgets.**department_id sesuai **budgettahunans**.id
department_to	integer	Kode Departemen/Divisi yang dibebani pekerjaan dalam WO ini (Link table **departements**.id).
no	string[10]	Nomor Work Order. Mengikuti format standard.
name	string[50]	Nama work order
durasi	Integer	Estimasi lama waktu pengerjaan proyek yang diharapkan (dalam Satuan_wkt)
satuan_waktu	Integer (default 0)	0 : hari ; 1:minggu; 2:bulan
estimasi_nilaiwo	float	Estimasi total nilai semua proyek dalam WO ini
date	Date	Tanggal dikeluarkan Work Order.
posisi_dokumen	Integer (default = 1)	1:WO ; 2:PraSPK ; 3:Penawaran ; 4:SPK
description	String	Deskripsi tentang tujuan work order ini.
***timestamps**		

workorder_details berfungsi untuk mencatat details Work Order.

workorder_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode Detail WO
workorder_id	integer	Id work order master (link **workorders**.id)
unit_id	integer	Kode blok (link table **units**.id) *filter w**orkorders**.pt_id
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

department_supports berfungsi untuk mencatat departemen support untuk sebuah work order

department_supports

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
workorders_id	integer	Link to **workorders**.id
department_id	integer	Link to **departements**.id
status	integer	0: Open ; 1: Deliver ; 3: Progress; 4:Close *status close tdk dapat di edit
description	String	Keterangan jika ada
***timestamps**		

department_support_details berfungsi untuk mencatat detail pekerjaan dari departemen support untuk sebuah work order

department_support_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniq id
department_support_id	int	Link to **department_supports**.id
pic_support	integer	Link to **users**.id
description	string	Deskripsi pekerjaan yang akan dikerjakan
status	integer	0: Open ; 1: Deliver ; 3: Progress; 4:Close *status close tdk dapat di edit
***timestamps**		

rabs berfungsi mencatat data RAB header

rabs

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
workorder_id	integer	Id work order master (link **workorders**.id)
code	String	
name	String	
flow	Integer	0 =IL ; 1 = SPK Langsung; ; 2 = SPK Tender
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

rab_units berfungsi mencatat data RAB unit details

rab_units

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
rab_id	integer	Link to **rabs.id**
unit_id	integer	Kode blok (link table **workorder_details**.unit_id)
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

rab_pekerjaans berfungsi mencatat data RAB details item pekerjaan

rab_pekerjaans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
rab_unit_id	integer	Link to **rab_units**.id
templatepekerjaan_detail_id	integer	link table **templatepekerjaan_details**.id
nilai	float	link table **templatepekerjaan_details**.nilai can be modify
description	string	Keterangan jika ada

timestamps		

tenders berfungsi untuk mencatat data master (header) tender/PraSPK.

tenders

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
rab_id	integer	Id work order master (link **rabs**.id)
no	string	Nomor tender. Mengikuti format standard
name	string	Nama tender/praSPK
description	string	Keterangan jika ada
ambil_doc_date	Date	Tanggal dimulai pengambilan dokumen tender (ignore for rabs.rab_flow =0)
aanwijzing_date	Date	Tanggal Aanwijzing (ignore for rabs.rab_flow = 0)
penawaran1_date	Date	Tanggal batas submit penawaran pertama (ignore for rabs.rab_flow = 0)
klarifikasi1_date	Date	Tanggal klarifikasi penawaran pertama (ignore for rabs.rab_flow = 0)
penawaran2_date	Date	Tanggal batas submit penawaran kedua (ignore for rabs.rab_flow = 0)
klarifikasi2_date	Date	Tanggal klarifikasi penawaran kedua (ignore for rabs.rab_flow = 0)
penawaran3_date	Date	Tanggal batas submit penawaran ketiga (terakhir)
recommendation_date	Date	Tanggal rekomendasi ke direksi (ignore for rabs.rab_flow = 0)
pengumuman_date	Date	Tanggal rencana pengumuman pemenang tender/penunjukan non-tender
harga_dokumen	float	Harga dokumen tender yang harus dibayar peserta tender saat pengambilan dokumen (ignore for rabs.rab_flow = 0)
sumber	string	0:repeat_order, 1:tender, 2:penunjukan_langsung, 3:mou 0: tender ini merupakan repeat order, sehingga tidak perlu dilakukan proses tender sebenarnya lagi. Namun semua data dicatet oleh system sebagai tender. 1: do as tender 2: tender yang di force menjadi penunjukan langsung kepada satu rekanan tender sebagai pemenang. 3:mirip penunjukan langsung namun pekerjaan ini berdasarkan MoU dengan instansi/rekanan tertentu. *combo box
Kelas_id	int	Link to **rekanan_kelas**.id (digunakan untuk memastikan rekanan dengan kelas yang sama yang diundang dalam tender ini)
timestamps		

tender_units berfungsi untuk mencatat data detail tender untuk setiap projectkawasan yang terdaftar dalam satu work order.

tender_units

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
tender_id	integer	Id Tender master (link table **tenders**.id)
rab_unit _id	integer	Kode blok (link table **rab_units.**id)
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

tender_rekanans berfungsi untuk mencatat semua rekanan yang diundang dalam proses tender terhadap projectkawasan yang akan ditenderkan yang ada dalam satu RAB. Jika bukan tender, maka **tender_rekanan** hanya ada satu saja untuk **tender** tersebut.

tender_rekanans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
tender_id	int	Link to **Tenders.**id

rekanan_id	int	Foreign key pada table **rekanans**.id (filter rekanan yang **bukan** supplier saja yang muncul. **rekanan_types.**description <> "Supplier") dan (filter sesuai **tenders**.kelas_id untuk memastikan rekanan dengan kelas yang sama yg akan diundang dalam tender ini)
sipp_no	string	Nomor SIPP (Surat Instruksi Pelaksanaan Pekerjaan)
sipp_date	Date	Tanggal SIPP (Surat Insstruksi Pelaksanaan Pekerjaan)
description	string	Keterangan jika ada
doc_ambil_date	Date	Tanggal pengambilan dokumen tender oleh rekanan (ignore for rabs.rab_flow = 0)
doc_ambil_by	String	Nama orang yang mengambil dokumen (pihak rekanan) (ignore for rabs.rab_flow = 0)
is_pemenang	Integer (default Null)	0 : Kandidat 1:Pemenang. - Flag ini akan diupdate menjadi 0 oleh team seleksi utk diajukan dalam proses approval pemenang tender. - Flag ini akan diupdate menjadi 1 secara otomatis melalui proses approval
doc_bayar_status	boolean (default = 0)	0 : belum bayar ; 1:sudah bayar (ignore for rabs.rab_flow = 0)
doc_bayar_date	Date	Tanggal pembayaran dokumen oleh rekanan (ignore for rabs.rab_flow = 0)
***timestamps**		

tender_penawarans mencatat semua semua penawaran yang diberikan oleh rekanan untuk tender.

tender_penawarans

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
tender_rekanan_id	integer	Link to **tender_rekanans**.id
no	integer	penawaran ke berapa
date	Date	Tanggal submit penawaran oleh rekanan ini
file_attachment	string	File detail pekerjaan milik rekanan yang diupload
***timestamps**		

tender_penawaran_details mencatat semua detail masing-masing penawaran.

tender_penawaran_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
tender _penawaran_id	integer	Link to **tender _penawarans**.id
keterangan	String	Penjelasan bagian yang menjadi penawaran.
nilai	float	Nilai nominal penawaran yang diberikan rekanan.
***timestamps**		

tender_korespondensis mencatat korespondensi yang diberikan pada rekanan. Korespondensi dapat berupa surat undangan, surat penunjukan (SP), surat ucapan terima kasih (SUTK), surat pembatalan tender (SPT).

tender_korespondensis

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
tender_rekanan_id	integer	Link to **tender_rekanans**.id (filter sesuai **tenders**.kelas_id untuk memastikan rekanan dengan kelas yang sama yg akan diundang dalam tender ini)
no	string	nomor surat korespondensi
type	String	undangan SU, penunjukan SP, surat ucapan terima kasih SUTK, pembatalan tender SPT
date	date	tanggal surat korespondensi
diundang_at	timestamp	timestamps undangan diberikan
tempat_undangan	String	default nya alamat proyek
due_at	timestamps	batas waktu
***timestamps**		

tender_menangs berfungsi membagi unit yg sudah ditenderkan kepada pemenang tender (source to SPK)

tender_menangs

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
tender_rekanan_id	integer	**tender_rekanans.**id where tender_rekanan.is_pemenang=1 Non-tender: select all
tender_id	Integer	(link table **tender**.id)
unit_id	integer	(link table **tender_units**.unit_id) Non-tender: select all
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

tender_menang_details berfungsi update nilai masing-masing item pekerjaan

tender_menang_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
tender _menang_id	integer	Link to **tender _menangs**.id
templatepekerjaan_detail_id	integer	link table **templatepekerjaan_details**.id
nilai	float	link table **rab_pekerjaans**.nilai **can be modify** *validasi sum(self.Nilai) <= sum(**tender_rekanan_penawaran_details**.nilai)
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

rekanan_penilaians berfungsi untuk mencatat penilaian rekanan terhadap sebuah tender.

rekanan_penilaians

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
project_id	integer	Link to **projects**.id
rekanan_id	integer	link table **rekanans**.id
review_date	Date	Tanggal dilakukan review penilai terhadap performance rekanan.
description	string	Keterangan jika ada
timestamps		

rekanan_penilaian_details berfungsi untuk mencatat point –point yang dinilai.

rekanan_penilaian_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	Uniqe id
rekanan_penilaian_id	integer	Link to **rekanan_penilaians**.id
description	integer	Point-point yang dinilai
grade	float	
timestamps		

Tabel berikut erfungsi untuk mencatat jenis-jenis Surat Perintah Kerja

spk_types

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
description	String	taman, jalan, bangunan_khusus, consultant_genering, consultant_housing, estate_management, event_management

Tabel berikut erfungsi untuk mencatat daftar Surat Perintah Kerja (master SPK)

spks

Field	Tipe	Keterangan
id	increment integer (PK)	Uniqe id. Dimulai dari 1 hingga 4.294.967.295
rekanan_id	string[10]	**tender_unit_menangs. rekanan_id** Non-tender: select all
tender_rekanan_id	integer	Foreign key table **tender_rekanans**
spk_type_id	integer	Foreign key table **spk_types**
spk_parent_id	integer	Digunakan jika SPK ini merupakan lanjutan dari SPK sebelumnya (SPK sebelumnya bisa jadi tidak selesai karena rekanan tidak sanggup menyelesaikan). Dengan adanya key ini dapat dilacak SPK sebelumya untuk mengetahui progresnya. Ini untuk mencegah agar progress unit maupun SPK tidak melebihi 100% walaupun SPK lebih dari satu.
no	String	Nomor SPK
name	String	Nama SPK
description	String	Keterangan jika ada
start_date	Date	Tanggal mulai pengerjaan project dalam SPK ini
finish_date	Date	Tanggal selesai pengerjaan project dalam SPK ini
fa_date	Date	Tanggal Final acoount
dp_nilai	float	
denda_a	integer	denda dihitung dari a/b x nilai spk
denda_b	integer	
matauang	string	idr, jpy, usd
nilai_tukar	float	default 1
jenis_kontrak	string	default FIXED PRICE & LUMPSUM FIXED PRICE LUMPSUM REMEASURE
memo_cara_bayar	text	
memo_lingkup_kerja	text	
is_instruksilangsung	boolean	Interface terpisah yang membuat Instruksi Langsung (SPK sederhana). Values ini diisi otomatis sesuai RAB yang dipilih (sesuai **rabs**.flow)
***timestamps**		

spk_po_pics

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary_key
head_id	integer	foreign key
head_type	string	App\Spk, App\Purchaseorder
user_id	integer	foreign key ke **users** penanggung jawab untuk SPK terkait
description	string	
***timestamps**		

spk_details berfungsi untuk mencatat detail surat perintah kerja

spk_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id

spk_id	integer	link to **spks**.id.
unit_id	integer	(link table **tender_unit_menangs**.unit_id)
description	string	Keterangan jika ada
***timestamps**		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan daftar pekerjaan dalam SPK unit/non-unit, dan VO.

spkvo_units

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
spk_detail_id	integer	**spk_details.id**
head_id	Integer	Foreign key pada tabel **SPK, VO**
head_type	String	Penanda foreign key yang menunjukkan tabel. Jika head_id ditujukan untuk tabel SPK, maka diisikan *App\Spk* Jika head_id ditujukan untuk tabel VO, maka diisikan *App\Vo*
templatepekerjaan_id	integer	Pekerjaan unit/non-unit yang akan dikerjakan dalam blok ini. Link table **templatepekerjaan**.id. List of Nama type rumah/bangunan (CALINDA, CRESTA, etc) untuk pekerjaan unit
templatepekerjaan_detail_id	integer	Filter by **self**.templatepekerjaan_id
nilai	Float	Total nilai nominal harga unit rumah/banngunan. Memungkin ada unit yang berbeda harga karena factor tertentu spt posisi di huk/pojok Diperlukan karena SPK/VO harus ada nilai yang tidak berubah meski sudah selesai sekalipun (historis). Nilainya diambil dari tmp_d_pekerjaan_id, tapi tidak bisa mengacu secara dinamis kesana. SPK yang sudah berjalan nilainya tidak boleh berubah, sedangkan tmp_d_pekerjaan_id bisa (karena harga material naik misalnya)
description	String	Keterangan jika ada
volume	Integer	Volume objek yang dikerjakan. Jika jalan, misalnya 100 untuk 100 meter. Jika bangunan, misalnya 1 untuk 1 unit.
satuan	String	Satuan untuk menghitung objek yang dikerjakan. Jika jalan, misalnya meter untuk 100 meter. Jika bangunan, misalnya unit untuk 1 unit.
ppn	Decimal	
***timestamps**		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan informasi retensi dari masing-masing SPK.

spk_retensis

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
spk_id	Integer	Foreign key tabel **spks.**id
percent	Decimal	Prosentase retensi
hari	Integer	Jumlah hari retensi

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan Surat Instruksi dari masing-masing SPK.

suratinstruksis

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
spk_id	Integer	Foreign key tabel **spks.**id
no	String	Nomor surat
date	Date	Tanggal surat
perihal	String	Perihal surat

content	String	Isi surat
biaya	Boolean	Penanda apakah Surat Instruksi mengandung biaya
start_date	Date	Tanggal pekerjaan Surat Instruksi dimulai. Pembuatan VO menggunakan tanggal ini sebagai acuan, tetapi tidak terikat.
finish_date	Date	Tanggal pekerjaan SI selesai.
type	String	Penanda apakah merupakan Surat Instruksi Lapangan atau Surat Instruksi Kerja Diisi dengan "lapangan" atau "kerja"
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan vo dari masing-masing SPK.

voes

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
surat_instruksi_id	Integer	Foreign key tabel **surat_instruksis**
date	Date	Tanggal surat.
description	String	Keterangan surat.
urutan	Integer	Menunjukkan VO ke berapa.
dp_nilai	float	Nilai nominal DP jika ada
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan BAP yang dihasilkan dari SPK.

baps

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
spk_id	Integer	Foreign key tabel **spks**
date	Date	Tanggal surat BAP
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detil pekerjaan BAP.

bap_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
bap_id	Integer	Foreign key tabel **baps**
unit_id	integer	Foreign key tabel **units**
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detil PPh BAP.

bap_detail_itempekerjaan

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
bap_detail_id	integer	foreign key table **bap_details**
item_pekerjaan_id	integer	foreign key table **item_pekerjaans**
terbayar_percent	decimal	Persentase terbayar pada saat BAP ini tercipta. misal 25%, 50%, 75%, 100%
lapangan_percent	decimal	Persentase lapangan pada saat BAP ini tercipta. misal 25%, 50%, 75%, 100%
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detil PPh BAP.

bap_pphs

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	Uniqe id

bap_id	integer	Foreign key tabel **baps**
coa_id	integer	foreign key table **coas**
percent	decimal	
description	string	
***timestamps**		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detil Potongan BAP.

bap_goodreceive_potongans

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	Uniqe id
head_id	integer	Foreign key tabel **baps**
head_type	string	App\Bap, App\Goodreceive
voucher_id	integer	Voucher Out dari Piutang yang sudah diapprove
coa_id	integer	
nilai	float	Nilai tunai potongan
description	string	
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan Piutang rekanan.

piutangs

tidak lebih dari persentase piutang diizinkan dari sisa kontrak yang belum dibayar

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
rekanan_id	integer	
approved_by	integer	User yang melakukan approval. foreign key table **users**
project id	integer	
pt id	integer	
no	string	
date	date	
nilai	float	
approved_at	timestamps	
description	string	
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detail Piutang.

piutang_pembayarans

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
piutang_id	integer	
sumber_id	integer	Diisi jika pembayaran dengan cara memotong BAP atau Goodreceive
sumber_type	string	Diisi **App\Bap** atau **App\Goodreceive**
nilai	float	Diisi jika pembayaran dengan cara cash
cara pembayaran	string	"bap", "cash", "bank", "goodreceive"
date	date	tanggal pengembalian
description	string	
timestamps		

piutang_project_rekanan
mencatat persentase maksimal piutang diizinkan terhadap sisa kontrak rekanan di project tertentu

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
rekanan_id	integer	
project_id	integer	
max_percent	decimal	
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan Voucher.

vouchers

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment	
head_id	Integer	Foreign key tabel **baps** atau **grs** atau **piutangs**
head_type	string	Membedakan apakah foreign key dari **App\Bap** atau **App\Goodreceive** atau **App\Piutang** atau **App\PiutangPembayaran** atau **App\Pengajuanbiaya** atau **App\Barangretur** **cashier**
rekanan_id	Integer	Foreign key tabel **rekanans**
department_id	integer	
pt_id	integer	
date	Date	Tanggal surat
no	String	Nomor Voucher
no_faktur	String	Nomor faktur. Isian manual
tempo_date	Date	Tanggal jatuh tempo. Default 2 minggu, diedit Finance
penyerahan_date	Date	Tanggal penyerahan giro
pencairan_date	Date	Tanggal pencairan giro
is_out	boolean	Menandakan apakah Voucher In atau Voucher Out
export_count	integer	menghitung sudah berapa kali voucher di-export
posting	integer	0 just created, editable 1 sent to mysql, not editable, must unposting to be editable unposting : delete record from mysql
description	string	
timestamps		

Tabel berikut berfungsi untuk menyimpan detil dari Voucher.

voucher_details

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Uniqe id
voucher_id	Integer	Foreign key tabel **voucher**
head_id	Integer	Foreign key tabel **bap_detail** atau **goodreceive_detail** atau **piutang** atau **piutang_pembayaran** atau **pengajuanbiaya_detail**
head_type	String	**App\BapDetail** atau **App\GrDetail** atau **App\Piutang** atau **App\PiutangPembayaran** atau **App\PengajuanbiayaDetail**
coa_id		
nilai	Float	Nilai tunai Voucher
type	String	Diisi dengan jenis "ppn", "pph", atau "dpp" "denda" kalau spk expired, tapi progress lapangan belum 100% "potongan" diambil dari **bap_goodreceive_potongans**
matauang	string	Mata uang yang dipakai untuk nilai voucher

kurs	float	Kurs pada saat voucher tercipta
timestamps		

vouchers untuk mysql (jembatan ke program kasir)

Field	Tipe	Keterangan
[sama seperti di atas]		
project_id	integer	
pt_id	integer	
department_id	integer	
posting	integer	1 just created 2 read by program kasir unposting in program kasir : update to 1
no_po	string	
no_spk	string	
sender	string	penanda program yang mengirimkan record. membedakan program mana yang seharusnya membaca record. jika program budget yang mengirim data, program cashier yang membaca. dan sebaliknya. "budget", "cashier"

voucher_details untuk mysql (jembatan ke program kasir)

Field	Tipe	Keterangan
[sama seperti di atas]		

mappingdokumens berfungsi sebagai mapping semua dokumen yang dibuat

mappingdokumens

Field	Tipe	Keterangan
id	Auto Number	
obj_id	integer	Uniq id of **[tablename]**.id
doc_no	string	nomor dokumen (nomor dari WO,SPK, SP, PO, BUDGET, etc..)
doc_type	string[2]	Refer to table **doc_type_tags**.tag
total_nilai	float	Total nilai dari masing-masing doc_no. field ini akan digunakan pada proses validasi pada table **approval_references**. Values ini diupdate secara otomatis sesuai masing-masing doc_no.
tag	Integer (default : 0)	0: Open, pejabat terkait tidak bisa melakukan approve/reject terhadap dokumen ini karena penetapan pejabat sirkulasi belum lengkap (dukumen belum lengkap). 1: Deliver, pejabat terkait sudah diperbolehkan untuk melakukan reject/approve terhadap dokumen ini (dukumen sudah lengkap). Reference to table **log_fix_tag**.tag
doc_status	Integer (default : 2)	2: *In-Progress*.; 5: *Approved*; 6 : *Rejected* ; Reference to table **log_fix_tag**.tag Status ini diupdate secara otomatis menjadi: 5: *Approved* jika: semua field **approvals.**user_action bernilai 5 untuk dokumen terkait {**approvals**.obj_id; **approvals**.doc_type; **approvals**.doc_no} yang sama dengan {**mappingdokumens**.obj_id; **mappingdokumens**.doc_type; **mappingdokumens**.doc_no} 6: *Rejected* jika : semua field **approvals.**user_action bernilai 6 untuk dokumen terkait

		{**approvals**.obj_id; **approvals**.doc_type; **approvals**.doc_no} yang sama dengan {**mappingdokumens**.obj_id; **mappingdokumens**.doc_type; **mappingdokumens**.doc_no}.

approvals berfungsi untuk mencatat details sirkulasi document approval.

approvals

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
obj_id	int	Uniq id of **[tablename]**.id
user_id	Integer	Kode user yang meng-approve dokumen tersebut (Link **users**.id)
doc_type	string	Refer to table **doc_type_tags**.tag
doc_no	string	nomor dokumen (nomor dari WO,SPK, SP, PO, BUDGET, etc..)
user_action	Integer (Default : 0)	5: Approved; 6: Rejected Reference to table **log_fix_tags**.tag
action_date	Date/Time	Waktu otomatis saat document ini di-approve/reject (waktu system saat itu).
description	VarChar[100]	Catatan dari user yang memberi approve/reject jika ada.
***timestamps**		

sys_logs

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
head_id	integer	
head_type	string	
log_fix_tag_id	Integer (default 0)	Links to **log_fix_tag**.id
action_date	date	tanggal
***timestamps**		

log_fix_tags berfungsi sebagai master fix values Tag and Values

log_fix_tags

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
description	string	0:Open ; 1: Deliver ; 2: In-Progress; 3: On-Hold; 4: Release; 5: Approved; 6:Reject; 7:Close; 8:Cancel; 9:Active; 10:Inactive

doc_type_tags berfungsi sebagai master tipe dokumen

doc_type_tags

Field	Tipe	Keterangan
id	string (2)	primary key
description	string	A0: Budget Global; A1: Budget Tahunan; B0: Work Order; C0: RAB; D0: Tender; D1: Keputusan Pemenang Tender; E0: SPK ; F0: PO; G0: SP

approval_refs

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
user_id	Integer	Kode user yang meng-approve dokumen tersebut (Link **users**.id)
doc_type	string	Group dokumen untuk mempermudah filter data (WO,SPK, SP, PO, BUDGET). Refer to table **doc_type_tags**.tag
pt_id	String[10]	foreign key **pts**.id
project_id	String[10]	foreign key **projects**.id
no_urut	int	Nomor urut user ttd
min_value	float	Minimum values
max_value	float	Maksimum values
description	string	Catatan dari user yang memberi approve/reject jika ada.
is_active	Boolean (default TRUE)	True : menandakan range value ini masih berlaku, sebaliknya FALSE tidak berlaku lagi.
timestamps		

globalsettings berfungsi untuk mencatat details sirkulasi document approval.

globalsettings

Field	Tipe	Keterangan
id	Increment (PK)	Kode approval
parameter	string	**max_vo_value** Maksimal nilai tunai VO yang diijinkan terhadap nilai tunai SPK **local_currency** Mata uang lokal **coa_selisih_kurs** link pada table coas, digunakan pada saat pembuatan voucher **coa_piutang_id** id coa yang digunakan sebagai coa piutang
value	string	
timestamps		

Purchase Request / Purchase Order

item_categories

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
parent_id	integer	mengacu pada primary key table ini sendiri. menghasilkan category tree
name	string	
timestamps		

item_category_user
pivot table.
by default user tidak bisa melihat semua kategori sampai di-assign pada tabel ini

Field	Tipe	Keterangan
item_category_id	integer	
user_id	integer	

items

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
item_category_id	integer	
warehouse_id_default	integer	default gudang tujuan. mengacu pada **warehouses.id**
name	string	contoh : notebook
satuan_warning	boolean	warning yg memberitahukan bahwa satuan utk item ini tidak standard contoh : kabel dalam dus
stock_min	integer	default : null ketika mencapai, keluarkan notifikasi utk bagian pembelian
is_inventory	boolean	menandakan apakah produk atau jasa contoh : pembelian barang dengan biaya pemasangan
is_consumable	boolean	menandakan apakah merupakan item habis pakai contoh consumable : pen, buku contoh not consumable : meja, cangkir
description	string	
timestamps		

item_satuans
record pertama dari tiap item dibuat ketika menambah master item baru dengan konversi 1

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
item_id	integer	
name	string	contoh : pcs, lusin, box
konversi	integer	contoh : 12
timestamps		

item_prices

Field	Tipe	Keterangan

id	increment	primary key
item_id	integer	
project_id	integer	harga untuk tiap project berbeda
price_kecil	float (10,3)	harga untuk per satuan kecil
price_besar	float (10,3)	harga untuk per satuan besar
matauang	string	contoh : IDR, USD, JPY
kurs	float (10,3)	
volume	integer	
description	string	
***timestamps**		

warehouses

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
head_id	integer	foreign key
head_type	string	App\Unit, App\UnitSub
city_id	integer	
name	string	
capacity_volume	integer	dalam m^3
***timestamps**		

locations
dipakai sewaktu membuat PO, sebagai lokasi pengiriman

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
city_id	integer	
description	string	
***timestamps**		

purchaserequests

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
pt_id	integer	
department_id	integer	
location_id	integer	
no	string	
date	date	
butuh_date	date	tanggal barang dibutuhkan
status	string	open, approved, partial, closed
description	string	
***timestamps**		

purchaserequest_cancellations

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaserequest_id	integer	

no	string	
date	date	
status	string	processing, finish
description	string	
timestamps		

brands

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
name	string	
timestamps		

purchaserequest_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaserequest_id	integer	
itempekerjaan_id	integer	untuk kebutuhan coa
item_id	integer	
item_satuan_id	integer	
brand_id	integer	
recomended_supplier	string	suplier yang direkomendasikan
quantity	integer	
description	string	
timestamps		

purchaserequest_cancellation_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaserequest_cancellation_id	integer	
purchaserequest_detail_id	integer	
quantity	integer	
description	string	
timestamps		

purchaserequest_detail_penawarans

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaserequest_detail_id	integer	
rekanan_id	integer	
price	float(10,3)	
timestamps		

purchaseorders

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary_key

purchaserequest_id	integer	
rekanan_id	integer	
location_id	integer	
no	string	
date	date	
matauang	string	
kurs	float	
term_pengiriman	integer	durasi hari pengiriman
carapembayaran	string	cash, credit, transfer, cek, giro
status	string	open, approved, partial, paid, closed
description	string	
***timestamps**		

purchaseorder_cancellations

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaseorder_id	integer	
no	string	
date	date	
status	string	processing, finish
description	string	
***timestamps**		

purchaseorder_cancellation_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaseorder_cancellation_id	integer	
purchaseorder_detail_id	integer	
quantity	integer	
description	stering	
***timestamps**		

purchaseorder_dps

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaseorder_id	integer	
goodreceive_detail_id	integer	mengacu pada baris GR yang menjadi pembayaran DP
goodreceive_detail_id_applied	integer	mengacu pada baris **goodreceive_details.id** yang memotong pembayaran DP
date	date	
percentage	decimal	persentase nilai DP
description	string	
***timestamps**		

purchaseorder_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
purchaseorder_id	integer	
purchaserequest_detail_id	integer	
brand_id	integer	bisa berbeda dengan yang di purchaserequest
item_satuan_id	integer	
quantity	integer	
quantity_kecil	integer	
price	float	
price_kecil	float	
ppn	decimal	
pph	decimal	
description	string	
***timestamps**		

barangmasuks

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
purchaseorder_id	integer	kosongkan (null) jika tanpa lewat PO
sumber_id	integer	
sumber_type	string	App\Rekanan, App\Project, App\User, App\Customer
confirmed_by_warehouseman	integer	foreign key to **users.id**
confirmed_by_requester	integer	foreign key to **users.id**
confirmed_by_warehouseman_at	timestamps	
confirmed_by_requester_at	timestamps	
status	string	open, release
no	string	
date	date	
description	string	
***timestamps**		

barangmasuk_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
purchaseorder_detail_id	integer	
goodreceived_detail_id	integer	tanda sudah dibuat Gr
warehouse_id	integer	
brand_id	integer	
quantity	integer	dalam satuan terkecil
price	float	dalam satuan terkecil
ppn	decimal	
***timestamps**		

goodreceives

dari **barangmasuk** yang purchaseorder_id <> null

Field	Tipe	Keterangan

id	increment	primary key
purchaseorder_id	integer	
no	string	
date	string	
status	string	open, release
is_downpayment	boolean	penanda apakah GR ini digunakan sebagai pembayaran DP
timestamps		

goodreceive_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
item_id	integer	
satuan_id	integer	
quantity	integer	dalam satuan sama dengan PO nilai negatif jika untuk pemotongan DP
price	float	
ppn	decimal	
pph	decimal	
timestamps		

pengajuanbiayas
untuk mencatat pengajuan biaya. hanya bisa berdasarkan budget departemen user. filter dari user_details.mappingperusahaan.id untuk mendapatkan akses departemen

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
budget_id	integer	
approved_by	integer	foreign key **users.id**
no	string	
date	date	
butuh_date	date	
status	string	open, delivered, approved open masih dapat diedit, delivered tahap meminta persetujuan
description	string	
timestamps		

pengajuanbiaya_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
itempekerjaan_id	integer	
user_id	integer	
nilai	float	dalam satuan sama dengan PO, dalam rupiah
description	string	
timestamps		

inventories

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	Kode approval
item_id	integer	
rekanan_id	integer	
warehouse_id	integer	
sumber_id	integer	
sumber_type	string	App\BarangmasukDetail, App\BarangkeluarDetail, App\InventoryTransfer, App\InventoryCorrection
date	date	
quantity	integer	dalam satuan terkecil
quantity_terpakai	integer	dalam satuan terkecil
price	float	dalam satuan terkecil
description	string	
***timestamps**		

user_warehouse
kewenangan user dalam mengakses warehouse

Field	Tipe	Keterangan
user_id	integer	
warehouse_id	integer	
***timestamps**		

inventory_transfers

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
warehouse_id_from	integer	foreign key **warehouse.id**
warehouse_id_to	integer	foreign key **warehouse.id**
sender	integer	foreign key **users.id**
receiver	integer	foreign key **users.id**
no	string	
date	date	
status	string	open, release
description	string	
send_at	timestamps	penanda waktu dikirimkan dari warehouse asal
receive_at	timestamps	penanda waktu diterima oleh warehouse tujuan
***timestamps**		

inventory_transfer_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
inventory_transfer_id	integer	
item_id	integer	
quantity	integer	
description	string	
***timestamps**		

permintaanbarangs

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary_key
project_id	integer	
pt_id	integer	
department_id	integer	
spk_id	integer, nullable	foreign key SPK atau IL terkait
user_id	integer	user yang meminta dan menjadi PIC
no	string	
date	date	
status	string	open, approved, partial, paid, closed
description	string	
***timestamps**		

permintaanbarang_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary_key
permintaanbarang_id	integer	
is_inventarisasi	boolean	penanda apakah item akan diinventarisasikan
quantity	integer	
butuh_date	date	
description	string	
***timestamps**		

barangkeluars

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
permintaanbarang_id	integer, nullable	kosongkan (null) jika tanpa lewat PO
confirmed_by_warehouseman	integer	foreign key to **users.id**
confirmed_by_requester	integer	foreign key to **users.id**
confirmed_by_warehouseman_at	timestamps	
confirmed_by_requester_at	timestamps	
status	string	open, release, confirmed open : ketika form baru tercipta release : stok mencukupi, diconfirmed warehouseman, inventarisasi dibuat, stok berkurang confirmed : item diterima oleh requester, form selesai
no	string	
date	date	
description	string	
***timestamps**		

barangkeluar_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key

barangkeluar_id	integer	
permintaanbarang_detail_id	integer	
warehouse_id	integer	warehouse pilihan PIC gudang
timestamps		

barangkeluar_detail_prices

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	primary key
barangkeluar_detail_id	integer	
inventory_id	integer	
quantity	integer	
price	float	harga beli, diperiksa dari harga PO menyesuaikan ketersediaan stok
ppn	decimal	
timestamps		

assets

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
barangkeluar_id	integer	
project_id	integer	
pt_id	integer	
description	string	
timestamps		

asset_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
asset_id	integer	
barangkeluar_detail_id	integer	
description	string	
timestamps		

asset_detail_items

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
asset_detail_id	integer	
barangkeluar_detail_price_id	integer	harga beli, rekanan
barcode	string	
status	integer	0 tidak diketahui 1 rusak 2 sangat buruk 3 buruk 4 cukup 5 baik 6 sangat baik
timestamps		

asset_transactions

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
project_id	integer	
pt_id	integer	
no	string	
date	date	
description	string	
***timestamps**		

asset_transaction_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
asset_detail_item_id	integer	
from_user_id	integer	termasuk rekanan
from_department_id	integer	
from_unit_sub_id	integer	
from_location_id	integer	
to_user_id	integer	termasuk rekanan
to_department_id	integer	
to_unit_sub_id	integer	
to_location_id	integer	
received_at	timestamps	penanda waktu aset telah diterima
status	integer	0 tidak diketahui 1 rusak 2 sangat buruk 3 buruk 4 cukup 5 baik 6 sangat baik
description	string	misal : "peminjaman aset"
***timestamps**		

asset_transaction_detail_images

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
asset_transaction_detail_id	integer	
path	string	
description	string	
***timestamps**		

inventory_corrections

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
no	string	
date	date	
status	string	open, release
description	string	

timestamps		

inventory_correction_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
inventory_correction_id	integer	
item_id	integer	
warehouse_id	integer	
satuan_id	integer	
quantity_app	integer	jumlah stok tertera pada aplikasi
quantity_fisik	integer	jumlah stok fisik
description	string	
timestamps		

barangreturs
untuk GoodReceive yang sudah dibayarkan.
nilai voucher in = sum detail - ditahan

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
goodreceive_id	integer	
no	string	
date	date	
ditahan	float	nilai pembayaran ditahan. default 0
status	string	open, release
description	string	
timestamps		

barangretur_details

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
barangretur_id	integer	
goodreceive_detail_id	integer	
quantity	integer	tidak boleh melebihi yang ada di goodreceive_detail
price	float	
ppn	decimal	
pph	decimal	
timestamps		

forums
hanya untuk internal pihak ciputra

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
user_id	integer	
topic	string	
timestamps		

forum_images

Field	Tipe	Keterangan

id	increment	
forum_id	integer	
path	string	
timestamps		

forum_comments

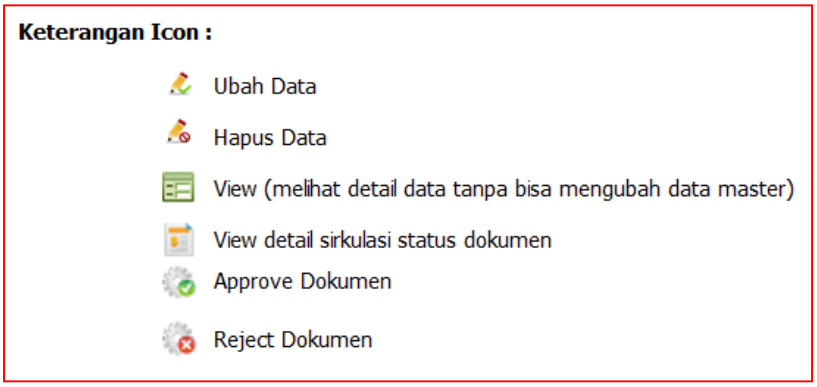
Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
forum_id	integer	
text	string (1000)	
timestamps		

chats
hanya untuk internal pihak ciputra

Field	Tipe	Keterangan
id	increment	
user_id	integer	
user_to	integer	**users** yang menerima pesan chat
text	string	
is_read	boolean	penanda jika chat telah dibaca
timestamps		

USER INTERFACE

Icon /Logo
Gunakan icon/logo ciputra pada semua form yang membutuhkan icon/logo.



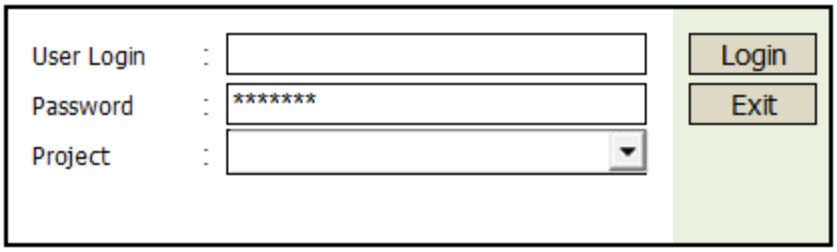
UI Master

LOGIN

Pada saat login, user akan memilih project yang sudah didefine pada table **project_pt_user** (sesuai UserID dan Project). Validasi User Login yang diinput memiliki userID yang sudah terdaftar pada table **project_pt_user.**

fmUsersLogin

- Caption / Title: *LOGIN*
- Table reference: **project_pt_user** and **users**



Spesifikasi:

1.

.onclick → lookup data project dan PT dari table **project_pt_user**

2.

.onclick → lakukan :

   2.1 Cek apakah "User Login" dan "Password" yang diinput cocok/sesuai atau tidak pada table **users**.
   - 2.1.1 Jika TIDAK → muncul pesan "Invalid User Login or Password"
   - 2.1.2 Jika YA → Cek apakah **users**.id= **project_pt_user**.user_id dan **project_pt_user**.project_id= selected project untuk "User Login" tersebut.
     - 2.1.2.1 Jika TIDAK → muncul pesan "User ini tidak memiliki akses terhadap Project ini".
     - 2.1.2.2 Jika YA → validasi user group pada table **user_group_details** dan hak akses user pada table **group_privilege** untuk "User Login" tersebut.

3. Exit .onclick → Close **fmUsersLogin** and keluar dari aplikasi.

Logs fix tags status reference

Berisi isian data tag status values. Ini adalah nilai fix yang digunakan sebagai global parameter status.

- *Table reference*: **log_fix_tags**

LOGS FIX VALUE REFERENCE

Keluar

Tag	Description
0	Open
1	Deliver
2	In-Progress
3	On-Hold
4	Release
5	Approved
6	Rejected
7	Close
8	Cancel
9	Active
10	Inactive

Documents type reference

Berisi isian data tag tipe dokumen values.

- *Table reference*: **doc_type_tags**

DOC TYPE TAG REFERENCES

Keluar

Tag	Description
A0	Budget Global
A1	Budget Tahunan
B0	Work Order
C0	RAB
D0	Tender
D1	Keputusan Pemenang Tender
E0	SPK
F0	PO
G0	SP

USERS

Berisi isian data-data users.

fmUsersBrowse

- Caption: "Master Users"

MASTER USERS

Kode	Login	Name	Is Rekanan	Email	Decription	Action
USR0001	User1	User Name1	FALSE	...	...	
USR0002	User2	User Name2	TRUE	...	...	
USR0003	User3	User Name3	FALSE	...	...	
USR0004	User4	User Name4	FALSE	...	...	
USR0005	User5	User Name5	TRUE	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmUsersBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUsersEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUsersEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmUsersDetailsBrowse** sesuai dengan **users.**id yang dipilih.
5. .onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmUsersEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **users**

Login :

Name :

User Group :

Email :

Digital Signature : ...

Description :

Picture : ...

Display Picture

Simpan

Batal

Spesifikasi:

4. **fmUsersEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Master Users"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Master Users"
5. **fmUsersEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

6. User Group : .onclick → lookup table **user_groups.**group_name (filter IsRekanan = FALSE)

7. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmUsersBrowse**.
8. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUsersBrowse**

fmUsersDetailsBrowse

- Caption: "User Details"

DETAILS USERS <users.user_name>

PT	Dept.	Dev.	Jabatan	Level	Can Approve	Decription	Action
PT01	DEP01	DEV02	...	1	1	...	
PT02	DEP01	DEV01	...	2	1	...	
PT03	DEP02	DEV01	...	3	1	...	
PT04	DEP03	DEV04	...	0	0	...	
PT05	DEP01	DEV02	...	1	1	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmUsersDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **users.**id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUsersDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUsersDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmUsersDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **user_details**

Perusahaan :

Jabatan :

Can Approve :

Level :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmUsersDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Users"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Users"
2. **fmUsersDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:

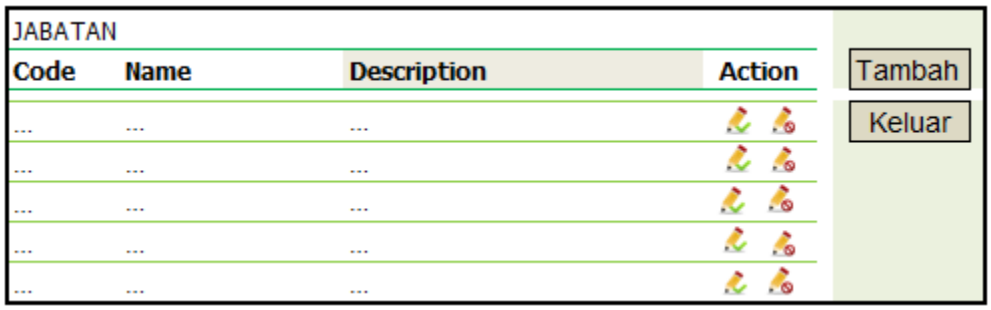
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Lakukan validasi → jika "Can Approve" bernilai "False" maka Level **harus bernilai "0"** secara otomatis. Value "Level" harus bernilai Integer (0-9)
   b. Simpan ke database.
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmUsersDetailsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUsersDetailsBrowse**

USER JABATAN

Berisi isian data master jabatan

fmUserJabatanBrowse

- Caption: "Jabatan"

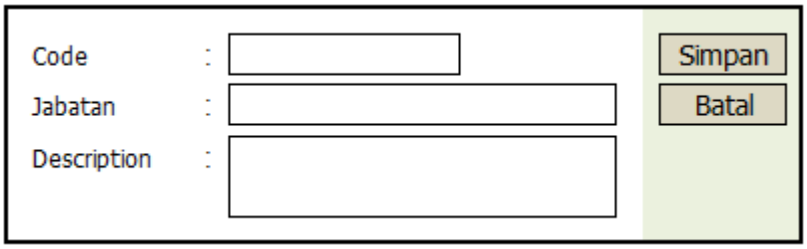


Spesifikasi:

1. **fmUserJabatanBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUserJabatanEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUserJabatanEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmUserJabatanEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **user_jabatans**



Spesifikasi:

1. **fmUserJabatanEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Jabatan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Jabatan"
2. **fmUserJabatanEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:

a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

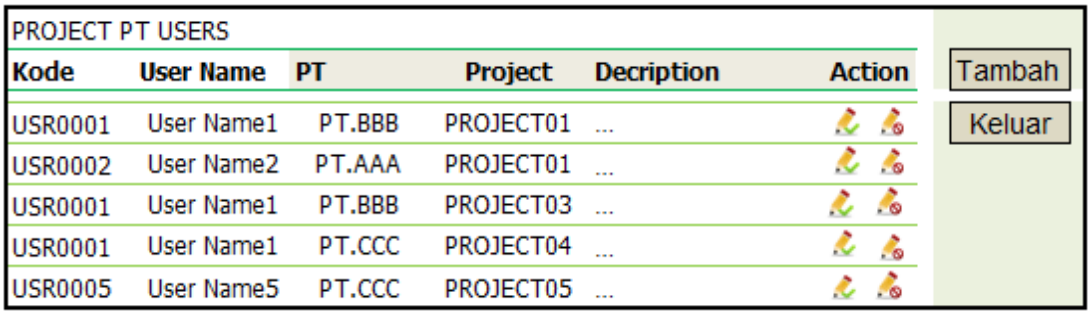
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmUserJabatanBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUserJabatanBrowse**

PROJECT PT USER

Berisi isian data mapping antara PROJECT – PT - USER.

fmProjectPtUserBrowse

- Caption: "Project PT Users"

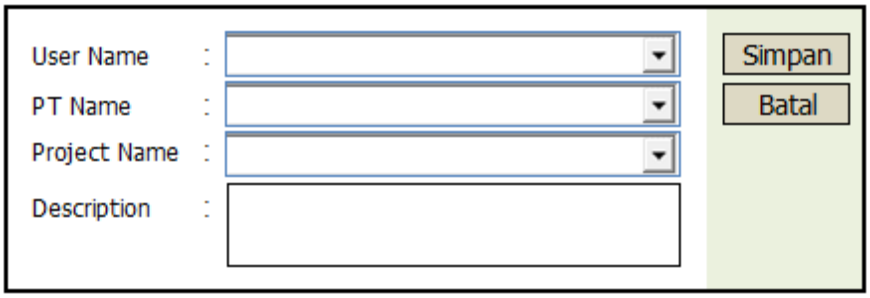


Spesifikasi:

1. **fmProjectPtUserBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProjectPtUserEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProjectPtUserEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmProjectPtUserEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **project_pt_user**



Spesifikasi:

1. **fmProjectPtUserEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Users"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Users"
2. **fmProjectPtUserEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.

b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

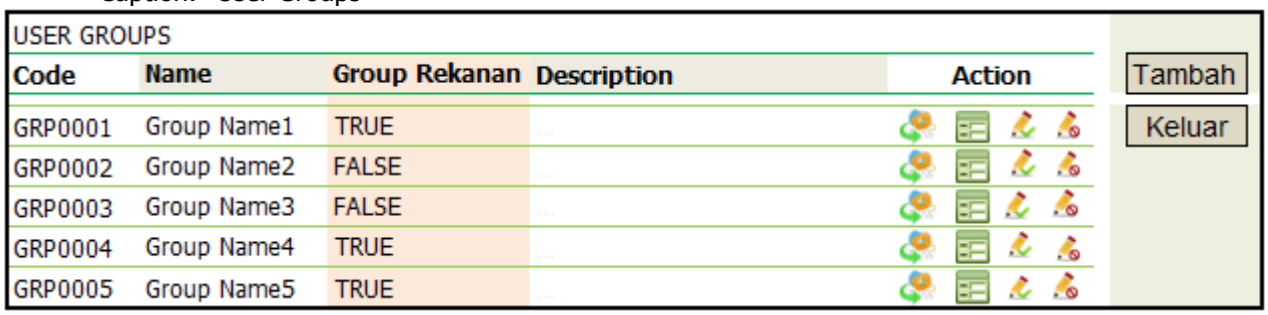
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmProjectPtUserBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProjectPtUserBrowse**

USER GROUPS

Berisi isian data user groups.

fmUserGroupsBrowse

- Caption: "User Groups"

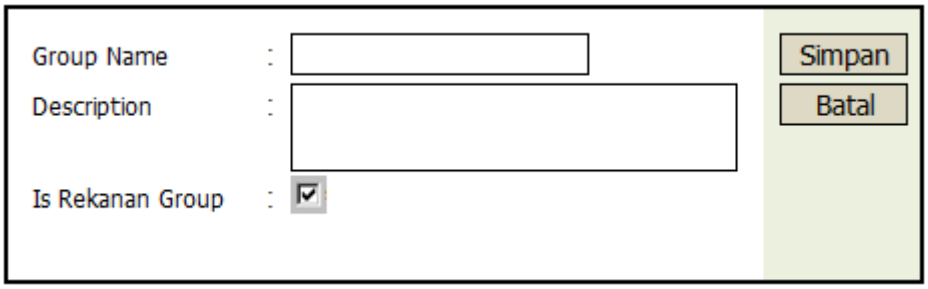


Spesifikasi:

1. **fmUserGroupsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUserGroupsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUserGroupsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmGroupsPrivilegeBrowse** sesuai dengan **user_groups.**id yang dipilih.
5. .onclick → munculkan form **fmUserGroupDetailsBrowse** sesuai dengan **user_groups.**id yang dipilih.
6. .onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
7. Keluar.onclick → close.

fmUserGroupsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **user_groups**



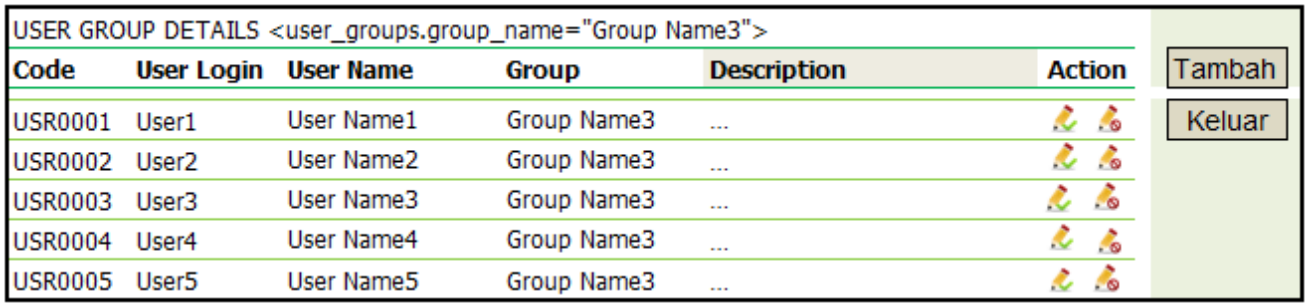
Spesifikasi:

1. **fmUserGroupsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah User Groups"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit User Groups"
2. **fmUserGroupsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:

   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmUserGroupsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUserGroupsBrowse**

fmUserGroupDetailsBrowse

- Caption: "User Group Details"

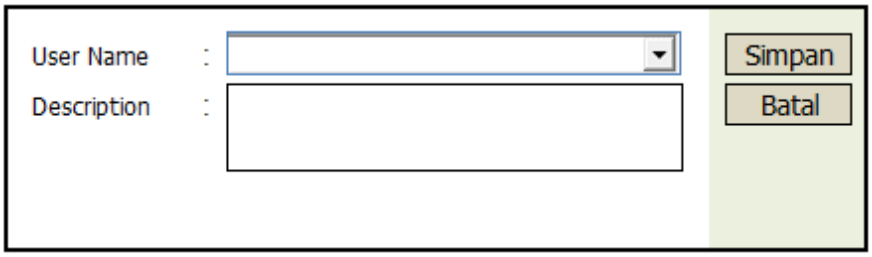


Spesifikasi:

1. **fmUserGroupDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **users.**id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUserGroupDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUserGroupDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmUserGroupDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **user_group_details**



Spesifikasi:

1. **fmUserGroupDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah User Group Details"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit User Group Details"
2. **fmUserGroupDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3.

.onclick → lookup data dari table **users**

4. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmUserGroupDetailsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUserGroupDetailsBrowse**

fmGroupsPrivilegeBrowse

- Caption: "Group Privileges"

PRIVILEGE GROUP <user_groups.group.name>

Menu ID	Menu Name	Add	Edit	Delete	View	Visible	Description	Action
...	...	TRUE	TRUE	TRUE	TRUE	TRUE	...	
...	...	FALSE	FALSE	FALSE	FALSE	FALSE	...	
...	...	TRUE	TRUE	TRUE	TRUE	TRUE	...	
...	...	TRUE	FALSE	FALSE	TRUE	TRUE	...	
...	...	FALSE	FALSE	FALSE	TRUE	TRUE	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmGroupsPrivilegeBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **user_groups.**id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmGroupsPrivilegeEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmGroupsPrivilegeEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmGroupsPrivilegeEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **group_privilege**

Group Name : <user_groups.group.name>

Menus :

Add ☑ Edit ☑ Delete ☑ View ☑ Visible ☑

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmGroupsPrivilegeEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Privilege Group"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Privilege Group"
2. **fmGroupsPrivilegeEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

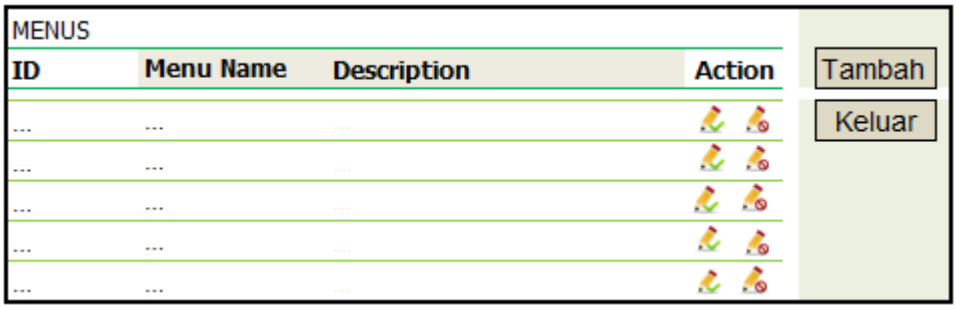
3. Menus : .onclick → lookup data dari table **menus**
4. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmGroupsPrivilegeBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmGroupsPrivilegeBrowse**

MENUS

Berisi Object menu-menu dalam aplikasi QS.

fmMenusBrowse

- Caption: "Menus"

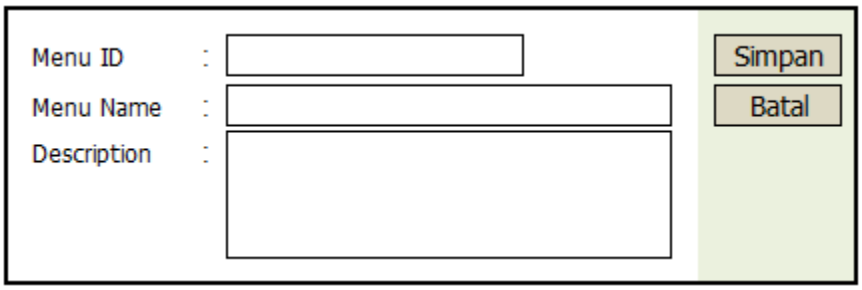


Spesifikasi:

1. **fmMenusBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmMenusEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmMenusEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmMenusEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **menus**



Spesifikasi:

1. **fmMenusEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Menus"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Menus"

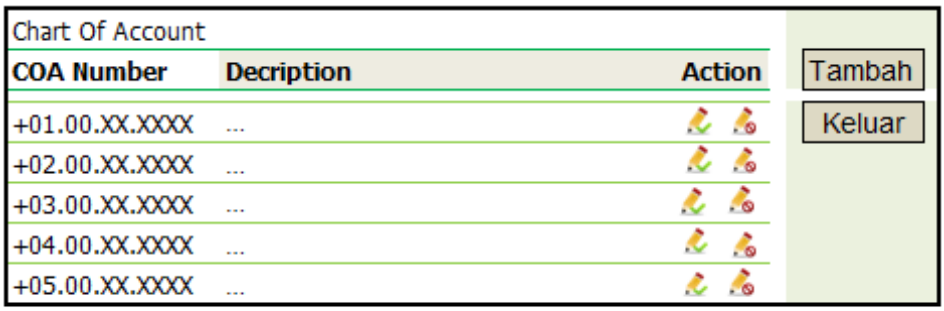
2. **fmMenusEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmMenusBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmMenusBrowse**

COA (Chart Of Account)

Berisi isian data master COA.

fmCOABrowse

- Caption: "Chart Of Account"



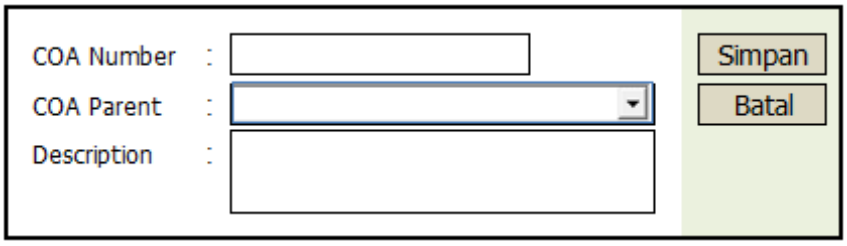
Note : COA ditampilkan dalam bentuk Tree sesuai header/parent_id nya

Spesifikasi:

1. **fmCOABrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmCOAEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmCOAEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmCOAEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **coas**



Spesifikasi:

1. **fmCOAEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah COA"

   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit COA"
2. **fmCOAEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. COA Parent : .onclick → refer ke **coas.id** yang sudah ada untuk COA yang memiliki induk COA. Jika COA tidak memiliki induk COA, maka value COA Parent diisi dengan nilai "0".
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmCOABrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmCOABrowse**

MASTER ITEM PEKERJAAN

Berisi isian data-data nama item perkerjaan, bobot presentase perkerjaan beserta COA proyek untuk perkerjaan tersebut.

fmItemPekerjaansBrowse

- Caption: "Master Item Pekerjaan"

MASTER ITEM PEKERJAAN

Code	Item Pekerjaan	Ppn (%)	Tag	Description	Action
001	Item Pekerjaan 1	10	0	...	
002	Item Pekerjaan 2	10	0	...	
003	Item Pekerjaan 3	15	1	...	
004	Item Pekerjaan 4	20	0	...	
005	Item Pekerjaan N	10	0	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmItemPekerjaansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmItemPekerjaansEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmItemPekerjaanDetailsBrowse** sesuai dengan **itempekerjaans**.id yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmItemPekerjaanCoasBrowse** sesuai dengan **itempekerjaans**.id yang dipilih.
5. .onclick → cek apakah Item Pekerjaan tersebut sudah dipakain dalam pembuatan Work Order / Variant Order atau belum.
   a. Jika belum → munculkan form **fmItemPekerjaansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat diubah karena sudah digunakan dalam transaksi".
6. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
7. Keluar.onclick → close.

fmItemPekerjaansEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **itempekerjaans**

Kode Pekerjaan :
Item Pekerjaan :
PPN (%) :
Tag :
Tag Values:
0: Item pekerjaan Unit;
1: Item pekerjaan Non-Unit;
2: others
Description :

Simpan
Batal

Spesifikasi:

1. **fmItemPekerjaansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Master Item Pekerjaan"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Master Item Pekerjaan"
2. **fmItemPekerjaansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Field "Tag" bernilai 0: Item pekerjaan Unit; 1: Item pekerjaan Non-Unit; 2: others
4. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmItemPekerjaansBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmItemPekerjaansBrowse**

DETAILS ITEM PEKERJAAN

Berisi isian data details update harga dari masing-masing item perkerjaan yang digunakan dalam sebuah project.

- **fmItemPekerjaanDetailsBrowse**
- Caption: "Item Pekerjaan Details"

DETAILS ITEM PEKERJAAN <itempekerjaans.name>

Code	Item Pekerjaan	Nilai Nominal	Satuan	Volume	Description	Action
001	Item Pekerjaan 1	500	...	...	...	
001	Item Pekerjaan 1	550	...	...	...	
001	Item Pekerjaan 1	600	...	...	...	
001	Item Pekerjaan 1	700	...	...	...	
001	Item Pekerjaan 1	500	...	...	...	

Tambah
Keluar

Spesifikasi:

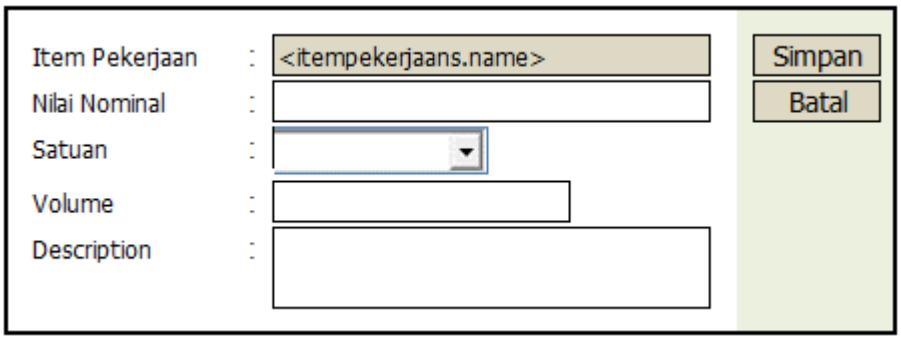
1. **fmItemPekerjaanDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **itempekerjaans**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmItemPekerjaanDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmItemPekerjaanDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:

a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
b. Jika belum → hapus record
c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

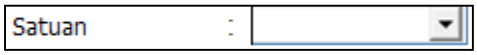
5. Keluar.onclick → close.

fmItemPekerjaanDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **itempekerjaan_details**



Spesifikasi:

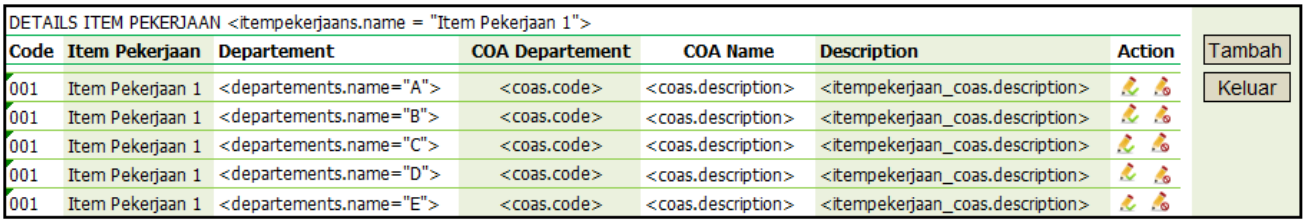
1. **fmItemPekerjaanDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Item Pekerjaan Details"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Item Pekerjaan Details"
2. **fmItemPekerjaanDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. 

.onclick → lookup data satuan pekerjaan [meter, kg, dll]
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmItemPekerjaanDetailsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmItemPekerjaanDetailsBrowse**

COA ITEM PEKERJAAN

Berisi isian data COA untuk masing-masing item pekerjaan sesuai departemen pembebanan biaya nya. Satu Item Pekerjaan akan memiliki beberapa COA untuk Departemen yang berbeda. Satu Departemen hanya boleh memiliki satu COA untuk satu Item Pekerjaan tersebut.

- **fmItemPekerjaanCoasBrowse**
- Caption: "COA Item Pekerjaan"



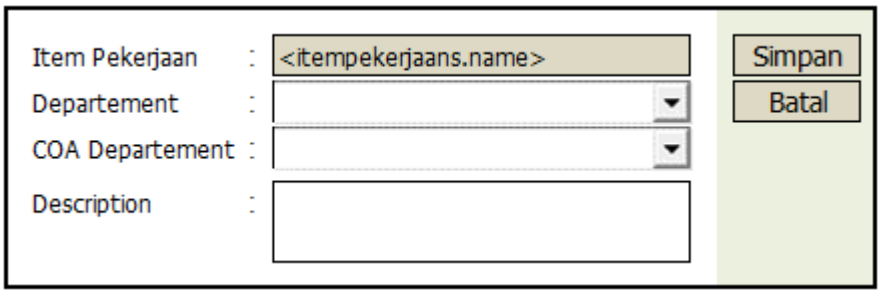
Spesifikasi:

1. **fmItemPekerjaanCoasBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **itempekerjaans**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmItemPekerjaanCoasEntry** dengan isian field kosong

3. .onclick → munculkan form **fmItemPekerjaanCoasEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmItemPekerjaanCoasEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **itempekerjaan_coas**



Spesifikasi:

1. **fmItemPekerjaanCoasEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah COA Item Pekerjaan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit COA Item Pekerjaan"
2. **fmItemPekerjaanCoasEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. COA Departement : .onclick → lakukan :
   3.1 Filter data **coa_departements**.departement_id **=** **itempekerjaan_coas**.departement_id
   3.2 lookup data from table **coa_departements**.coas_id dan lakukan query untuk mendapatkan **coas**.code dan munculkan dalam combobox ini untuk memastikan bahwa hanya COA milik departemen yang dipilih pada Departement : yang akan muncul.
4. Simpan.onclick →
   a. Lakukan validasi: Satu Departemen hanya boleh memiliki **satu nomor COA** untuk satu Item Pekerjaan tersebut.
   b. Simpan ke database.
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmItemPekerjaanCoasBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmItemPekerjaanCoasBrowse**

GROUP ITEM

Berisi isian data group item pekerjaan pada template detail item pekerjaan (**templatepekerjaan_details**)

fmGroupItemsBrowse

- Caption: "Item Group"

GROUP ITEM PEKERJAAN

Code	Name	Decription	Action
0	None	...	
1	Pondasi	...	
2	Struktur	...	
3	Dinding	...	
4	Finishing and MEP	...	
5	BAST	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmGroupItemsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmGroupItemsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmGroupItemsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmGroupItemsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **group_items**

Name :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmGroupItemsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Group Item"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Group Item"
2. **fmGroupItemsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmGroupItemsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmGroupItemsBrowse**

TEMPLATE PEKERJAANS

Berisi isian data template jenis pekerjaan unit dan non-unit.

- **fmTempPekerjaansBrowse**
- Caption: "Template Pekerjaans"

TEMPLATE PEKERJAAN

Kode	Name	Sellable	Luas	Hpp	Decription	Action
TMP0001	CALINDA	1	...	...	...	
TMP0002	CRESTA	1	...	...	...	
TMP0003	MAWAR	1	...	...	...	
TMP0004	JALAN	0	...	...	...	
TMP0005	WATERPARK	0	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmTempPekerjaansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTempPekerjaansEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmTempPekerjaansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmTempPekerjaanDetailsBrowse** sesuai dengan **templatepekerjaans**.id yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmTempPekerjaansEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **templatepekerjaans**

Code :

Name :

Luas :

Hpp :

Tag :

Tag Values:
0: Item pekerjaan Unit;
1: Item pekerjaan Non-Unit;
2: others

Description :

Sellable :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmTempPekerjaansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Template Pekerjaan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Template Pekerjaan"
2. **fmTempPekerjaansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.

b. Close form
c. Refresh grid di **fmTempPekerjaansBrowse**.

4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTempPekerjaansBrowse**

fmTempPekerjaanDetailsBrowse

- Caption: "Template Pekerjaan Details"

TEMPLATE PEKERJAAN DETAILS <templatepekerjaans.name>

Urut	Kode Pekerjaan	Item Pekerjaan	Nilai	Bobot	Termin	Bangunan	Group	Description	Action
1	0001	Item Pekerjaan 1	...	...	1	TRUE	...	...	
2	0002	Item Pekerjaan 2	...	...	1	TRUE	...	...	
3	0003	Item Pekerjaan 3	...	...	2	TRUE	...	...	
4	0004	Item Pekerjaan 4	...	...	2	TRUE	...	...	
5	0005	Item Pekerjaan 5	...	...	3	TRUE	...	...	

Tambah
Keluar

Spesifikasi:

1. **fmTempPekerjaanDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **templatepekerjaans**.id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTempPekerjaanDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmTempPekerjaanDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmTempPekerjaanDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **templatepekerjaan_details**

Kode Template : templatepekerjaans.code

(+) Item Pekerjaan	Nilai	Bobot (%)	Termin	Urut	Bangunan	Group Item
Item Pekerjaan 1					☑	
Item Pekerjaan 2					☑	
Item Pekerjaan 3					☑	
Item Pekerjaan 4					☑	
Item Pekerjaan 5					☑	

Simpan
Batal

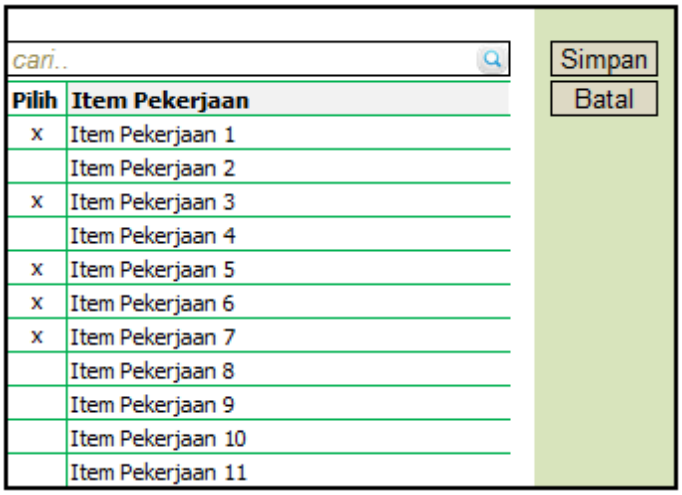
Note: Prosentase bobot pekerjaan di generate otomatis sesui Nilai masing-masing Item Pekerjaan dalam project tersebut [**self**.nilai]

Spesifikasi:

1. **fmTempPekerjaanDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Item Pekerjaan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Item Pekerjaan"
2. **fmUserGroupDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmTempPekerjaanDetailsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTempPekerjaanDetailsBrowse**

Cara mengisi item perkerjaan:

1. **(+) Item Pekerjaan**.onclick → muncul form fmSelectItemPekerjaanBrowse dengan semua Item Pekerjaan dalam posisi un-tick (Pilih = kosong). Lakuka Filter Item Pekerjaan yang sudah ada dalam **fmTempPekerjaanDetailsEntry** dan **fmTempPekerjaanDetailsBrowse** tidak perlu ditampilkan lagi dalam fmItemPekerjaanBrowse untuk mencegah double input item pekerjaan.



Spesifikasi:

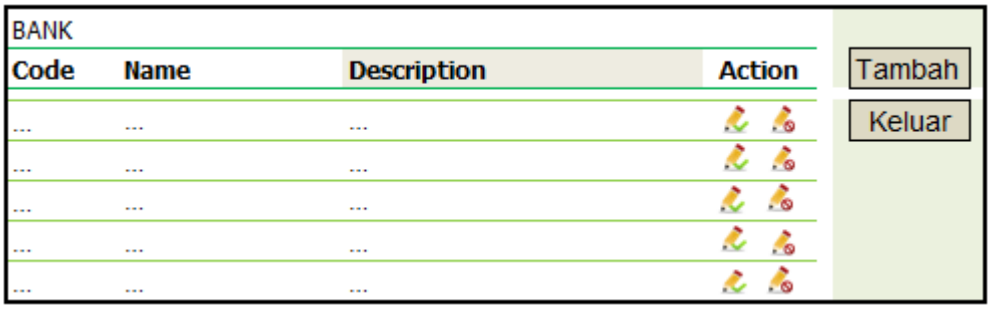
1. Simpan.onclick →
   a. Lakukan pengecekan validasi: minimal 1 item perkerjaan dipilih (tick).
   b. Simpan ke table sementara (temporary) agar bisa ditampilkan pada form **fmTempPekerjaanDetailsEntry**.
   c. Close form dan kembali ke **fmTempPekerjaanDetailsEntry**.
   d. Refresh grid (item pekerjaan) di **fmTempPekerjaanDetailsEntry**.
2. Batal.onclick → langsung close form.

BANK

Berisi isian data master bank

fmBankBrowse

- Caption: "Bank"



Spesifikasi:

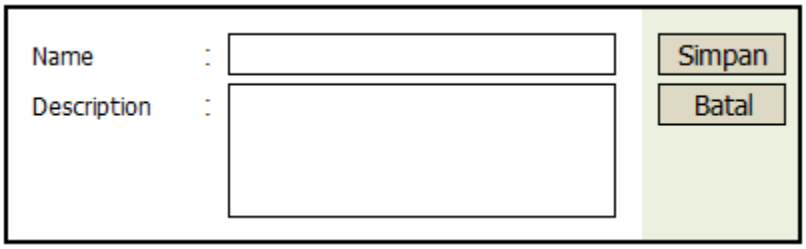
1. **fmBankBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBankEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmBankEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:

a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
b. Jika belum → hapus record
c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

5. Keluar.onclick → close.

fmBankEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **banks**



Spesifikasi:

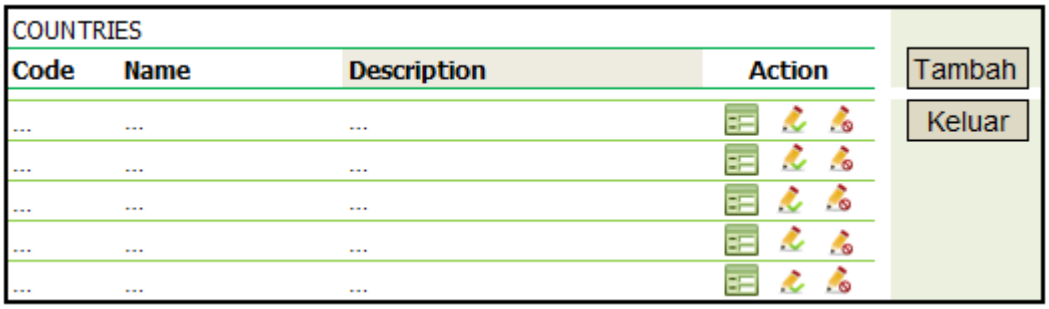
1. **fmBankEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Bank"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Bank"
2. **fmBankEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmBankBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmBankBrowse**

COUNTRIES

Berisi isian data master Country

fmCountriesBrowse

- Caption: "Countries"



Spesifikasi:

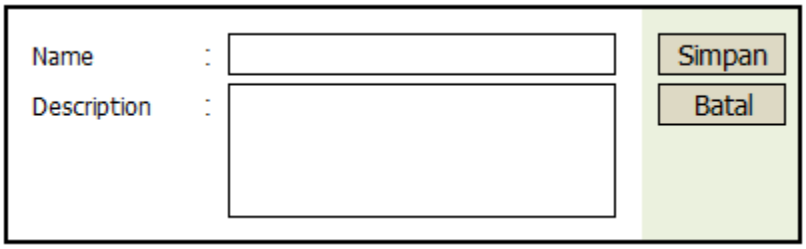
1. **fmCountriesBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmCountriesEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProvincesBrowse** sesuai dengan **countries**.id yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmCountriesEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum

b. Jika belum → hapus record
c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

6. Keluar.onclick → close.

fmCountriesEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **countries**



Spesifikasi:

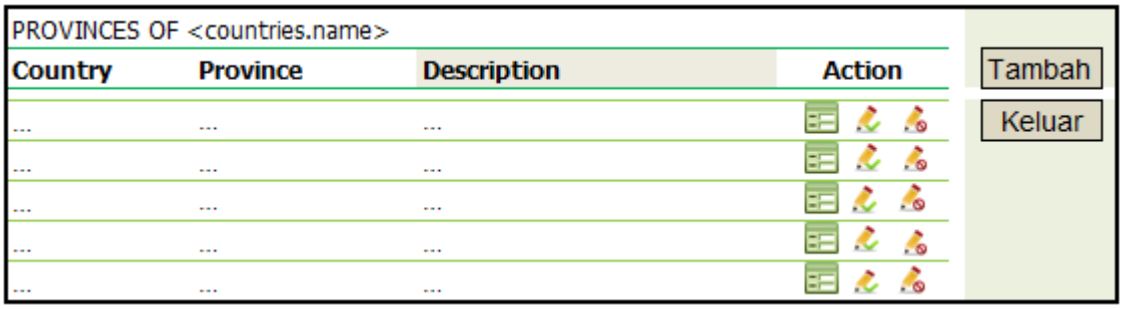
1. **fmCountriesEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Countries"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Countries"
2. **fmCountriesEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmCountriesBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmCountriesBrowse**

PROVINCES

Berisi isian data master Propinsi

fmProvincesBrowse

- Caption: "Provinces"



Spesifikasi:

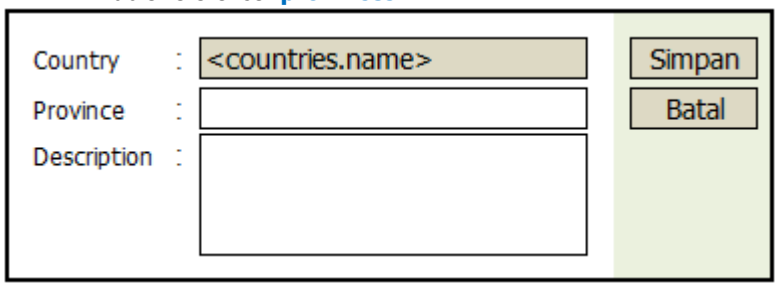
1. **fmProvincesBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **countries**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProvincesEntry** dengan isian field kosong.
3. .onclick → munculkan form **fmCitiesBrowse** sesuai dengan **provinces**.id yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmProvincesEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record

c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

6. Keluar.onclick → close.

fmProvincesEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **provinces**



Spesifikasi:

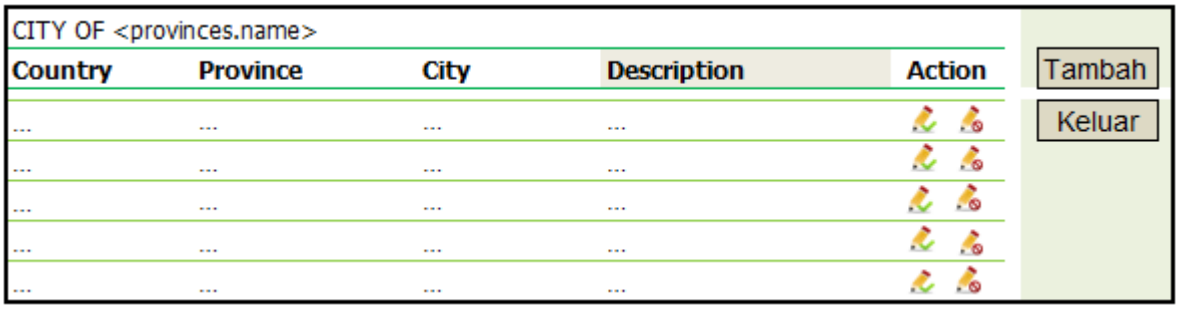
1. **fmProvincesEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Provinces"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Provinces"
2. **fmProvincesEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmProvincesBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProvincesBrowse**

CITIES

Berisi isian data master City/Kota

fmCitiesBrowse

- Caption: "Cities"

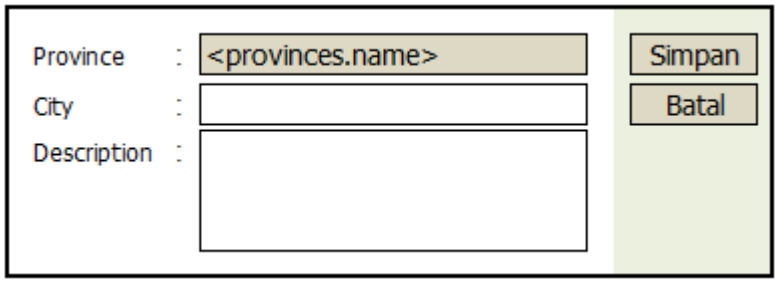


Spesifikasi:

1. **fmCitiesBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **provinces**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmCitiesEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmCitiesEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmCitiesEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **cities**



Spesifikasi:

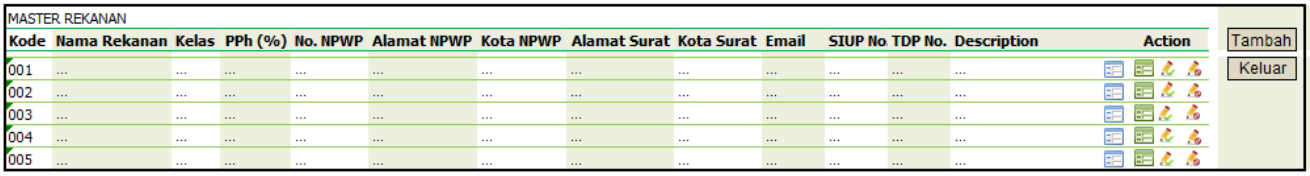
1. **fmCitiesEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Cities"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Cities"
2. **fmCitiesEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmCitiesBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmCitiesBrowse**

REKANANS

Berisi isian data master rekanan

fmRekanansBrowse

- Caption: "Master Rekanan"



Note : semua field informasi tentang rekanan harus ditampilkan

Spesifikasi:

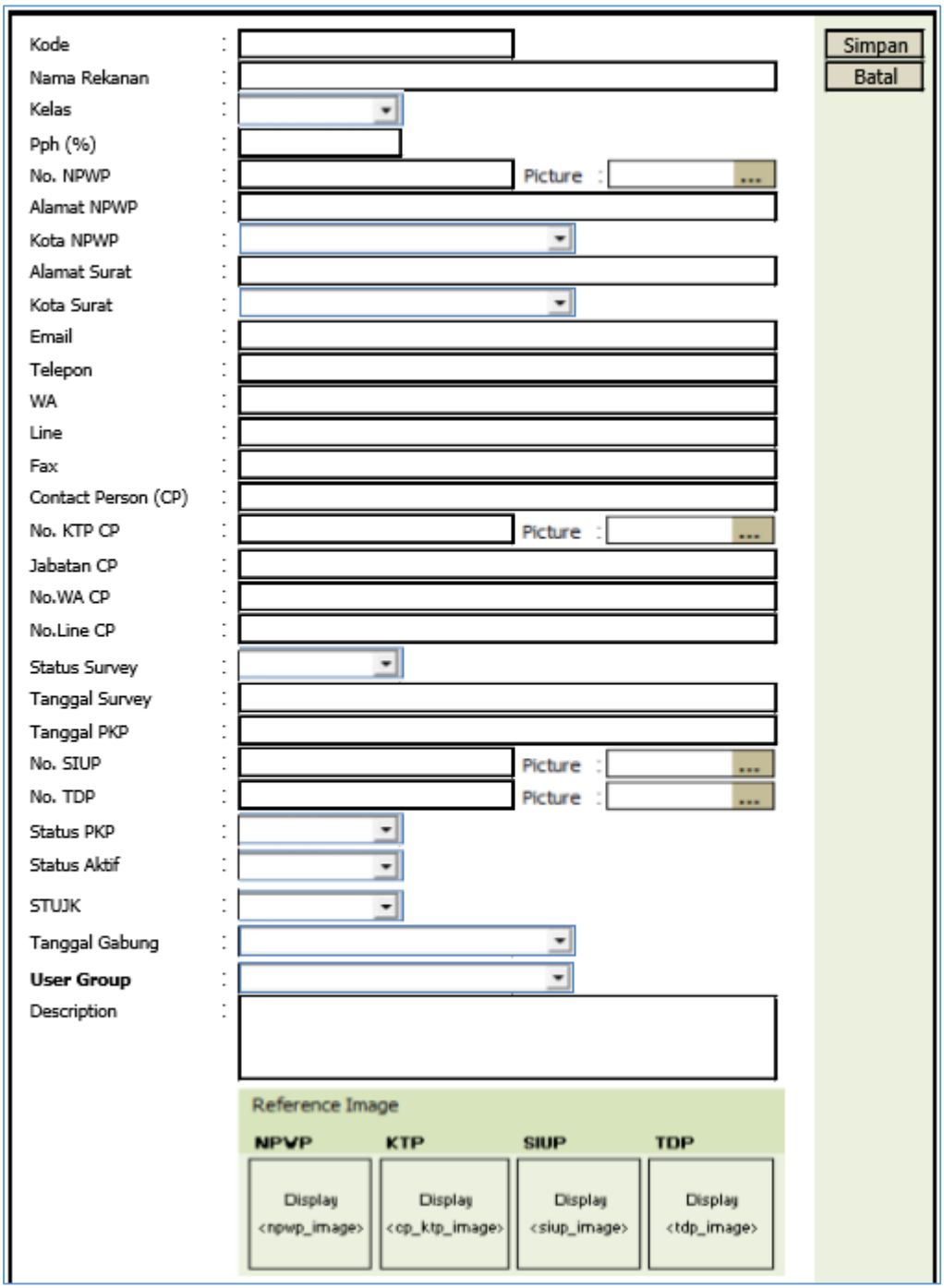
1. **fmRekanansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekanansEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmRekanansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → consult data (read only mode/cannot be modifed), lakukan :
   3.3 munculkan form **fmRekanansEntry** sesuai dengan **rekanans**.id yang dipilih.
   3.4 Hide button Batal pada **fmRekanansEntry**.
   3.5 Change caption button Simpan to Keluar pada **fmUsersEntry**.
4. .onclick → munculkan form **fmRekananRekeningBrowse** sesuai dengan **rekanans**.id yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum

b. Jika belum → hapus record
c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

6. Keluar.onclick → close.

fmRekanansEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanans**



Spesifikasi:

1. **fmRekanansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:

a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Item Pekerjaan Details"
b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Item Pekerjaan Details"

2. **fmRekanansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. .onclick → Lihat values combobox masing-masing field pada table **rekanans**
4.

.onclick → lookup data dari **user_groups**.id (filter **user_groups**.Isrekanan=TRUE)
5. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database table **rekanans**.
   b. Simpan ke database table **users**.
      {**users**.user_login= **rekanans**.id};
      {**users**.user_name= **rekanans**. name};
      {**users**.is_rekanan= **TRUE**};
      {**users**.user_email= **rekanans**. email}

   c. Simpan ke database table **user_group_details**.
      {**user_group_details**.user_id= **rekanans**.id};
      {**user_group_details**. description= **rekanans**. description};
      {**user_group_details**.user_group_id= "values of **User Group** Combobox (**user_groups**.id)"};

   d. Close form
   e. Refresh grid di **fmRekanansBrowse**.

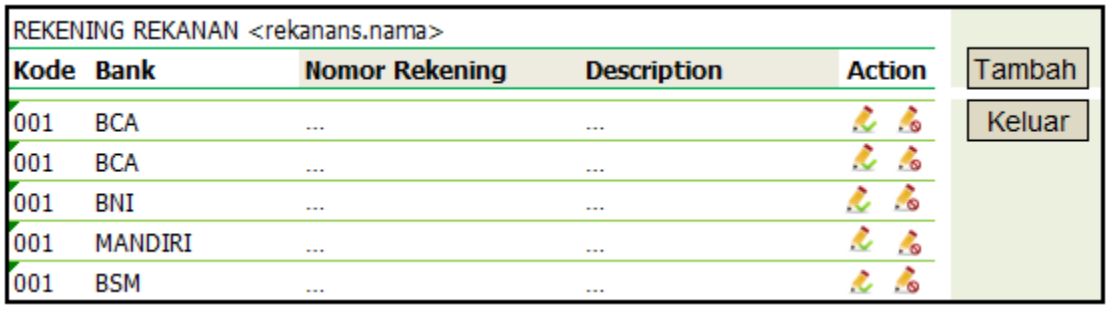
Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekanansBrowse**

REKENING REKANAN

Berisi isian data nomor rekening dari masing-masing rekanan

fmRekananRekeningBrowse

- Caption: "Rekening Rekanan"



1. **fmRekananRekeningBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananRekeningEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmRekananRekeningEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmRekananRekeningEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_rekenings**

Kode Rekanan	:	<rekanans.id>	Simpan
Nama Rekanan	:	<rekanans.nama>	Batal
Bank	:		
Nomor Rekening	:		
Description	:		

Spesifikasi:

1. **fmRekananRekeningEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Rekening"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Rekening"
2. **fmRekananRekeningEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmRekananRekeningBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananRekeningBrowse**

REKANAN KELAS

Berisi isian data master kelas rekanan

fmRekananTypeBrowse

- Caption: "Kelas Rekanan"

KELAS REKANAN

Code	Name	Description	Action
<rekanan_kelas.id>	<rekanan_kelas.name>	<rekanan_kelas.description>	
<rekanan_kelas.id>	<rekanan_kelas.name>	<rekanan_kelas.description>	
<rekanan_kelas.id>	<rekanan_kelas.name>	<rekanan_kelas.description>	
<rekanan_kelas.id>	<rekanan_kelas.name>	<rekanan_kelas.description>	
<rekanan_kelas.id>	<rekanan_kelas.name>	<rekanan_kelas.description>	

Tambah

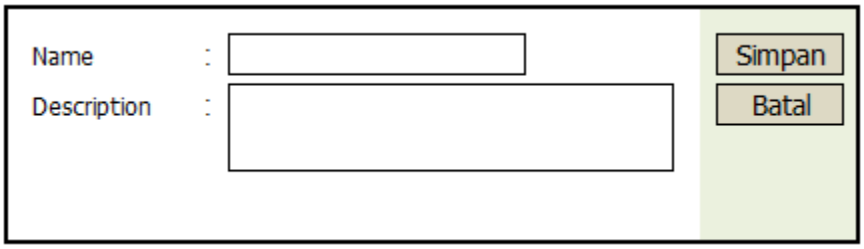
Keluar

Spesifikasi:

1. **fmRekananKelasBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananKelasEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmRekananKelasEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmRekananKelasEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_kelas**



Spesifikasi:

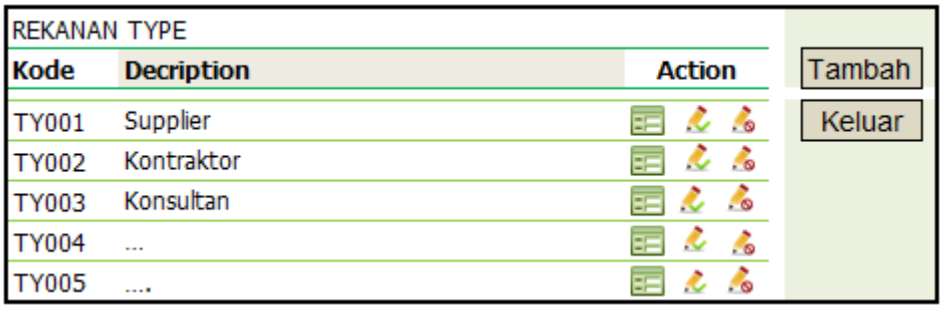
1. **fmRekananKelasEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Kelas Rekanan"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Kelas Rekanan"
2. **fmRekananKelasEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmRekananKelasBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananKelasBrowse**

REKANAN TYPE

Berisi isian data master kategori/type perusahaan rekanan

fmRekananTypeBrowse

- Caption: "Rekanan Type"

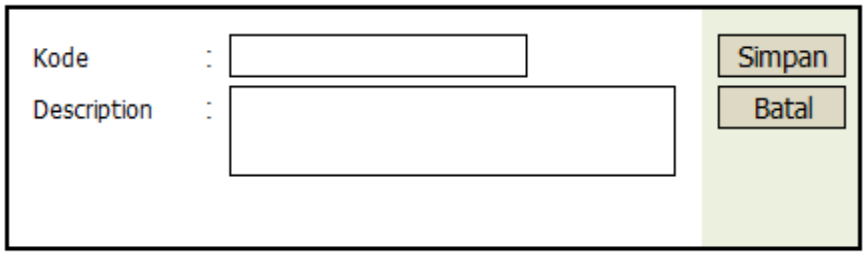


Spesifikasi:

6. **fmRekananTypeBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
7. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananTypeEntry** dengan isian field kosong
8. .onclick → munculkan form **fmRekananTypeDetailsBrowse** sesuai dengan **rekanan_types**.id yang dipilih.
9. .onclick → munculkan form **fmRekananTypeEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
10. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
11. Keluar.onclick → close.

fmRekananTypeEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_types**



Spesifikasi:

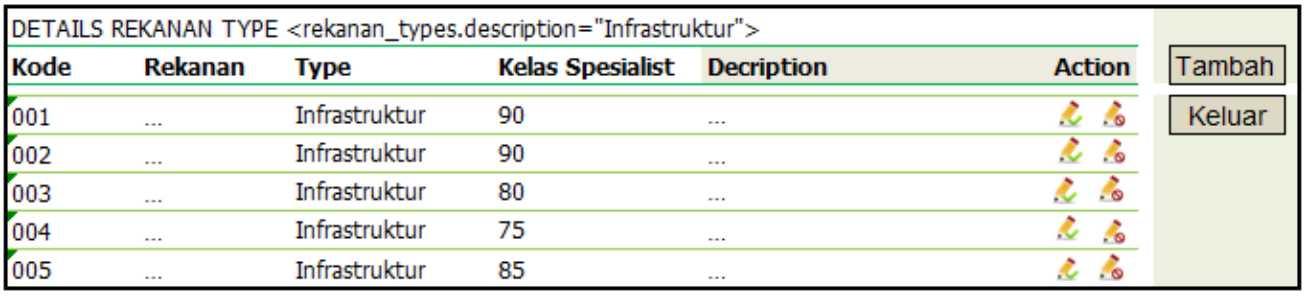
5. **fmRekananTypeEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Type"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Type"
6. **fmRekananTypeEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
7. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmRekananTypeBrowse**.
8. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananTypeBrowse**

REKANAN TYPE DETAILS

Berisi isian data kategori perusahaan rekanan

fmRekananTypeDetailsBrowse

- Caption: "Rekanan Type Details"



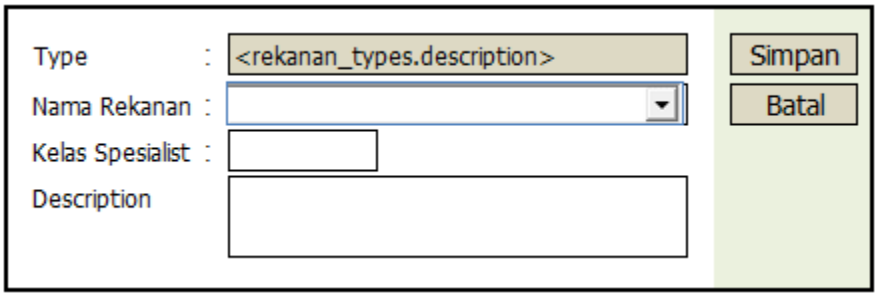
Kode	Rekanan	Type	Kelas Spesialist	Decription	Action
001	...	Infrastruktur	90	...	
002	...	Infrastruktur	90	...	
003	...	Infrastruktur	80	...	
004	...	Infrastruktur	75	...	
005	...	Infrastruktur	85	...	

Spesifikasi:

1. **fmRekananTypeDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUserGroupDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUserGroupDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmRekananTypeDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_type_details**



Spesifikasi:

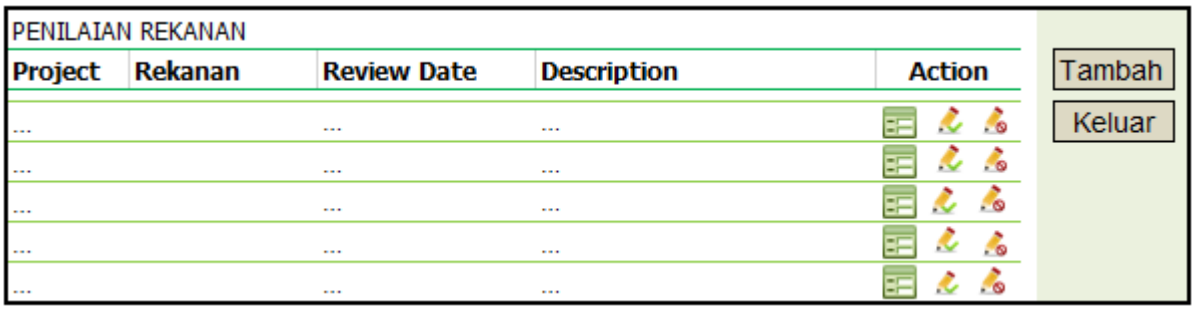
1. **fmRekananTypeDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah User Group Details"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit User Group Details"
2. **fmRekananTypeDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Kelas Spesialist : → Integer Nilai kemampuan rekanan terhadap type rekanan
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmRekananTypeDetailsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananTypeDetailsBrowse**

PENILAIAN REKANAN

Berisi informasi penilaian/review yang dilakukan Ciputra terhadap perusahaan rekanan dalam pengerjaan sebuah project.

fmRekananNilaiBrowse

- Caption: "PENILAIAN REKANAN"



Spesifikasi:

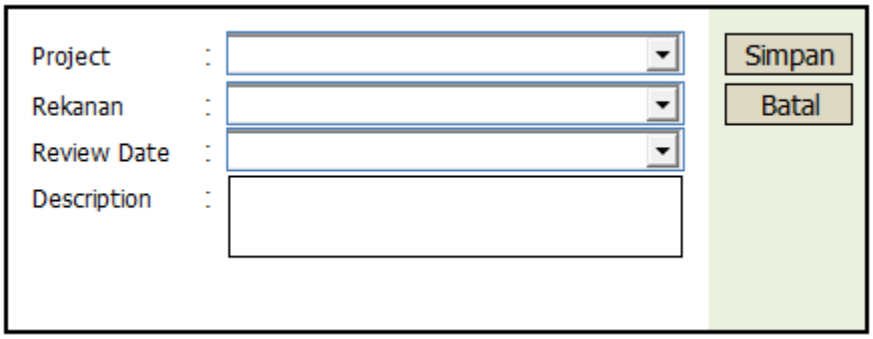
1. **fmRekananNilaiBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananNilaiEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmRekananNilaiDetailsBrowse** sesuai dengan **rekanan_penilaians**.id yang dipilih.
4. .onclick → cek apakah Item Pekerjaan tersebut sudah dipakain dalam pembuatan Work Order / Variant Order atau belum.
   c. Jika belum → munculkan form **fmRekananNilaiEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   d. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat diubah karena sudah digunakan dalam transaksi".
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum

b. Jika belum → hapus record
c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"

6. Keluar.onclick → close.

fmRekananNilaiEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_penilaians**



Spesifikasi:

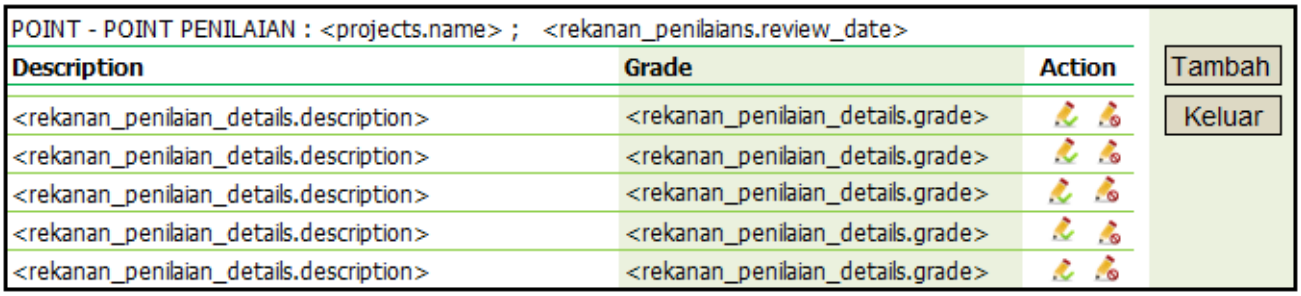
1. **fmRekananNilaiEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Penilaian Rekanan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Penilaian Rekanan"
2. **fmRekananNilaiEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmRekananNilaiBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananNilaiBrowse**

DETAILS POINT PENILAIAN

Berisi isian data details update harga dari masing-masing item perkerjaan yang digunakan dalam sebuah project.

- **fmRekananNilaiDetailsBrowse**
- Caption: "Point-Point Penilaian"



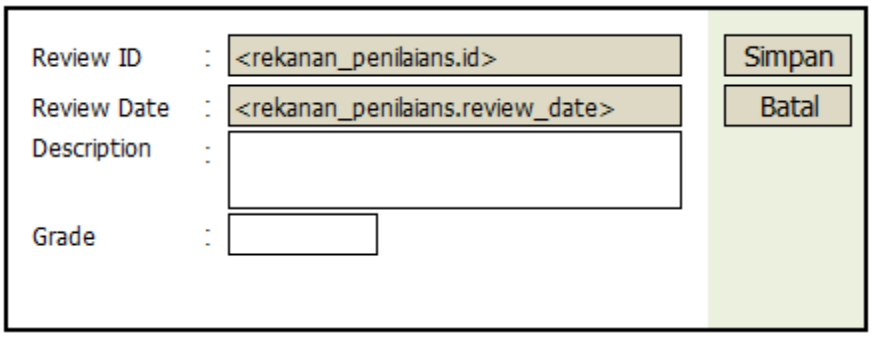
Spesifikasi:

1. **fmRekananNilaiDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **rekanan_penilaians**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananNilaiDetailsEntry** dengan isian field kosong

3. .onclick → munculkan form **fmRekananNilaiDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmRekananNilaiDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_penilaian_details**



Spesifikasi:

1. **fmRekananNilaiDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Point Penilaian"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Point Penilaian"
2. **fmRekananNilaiDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

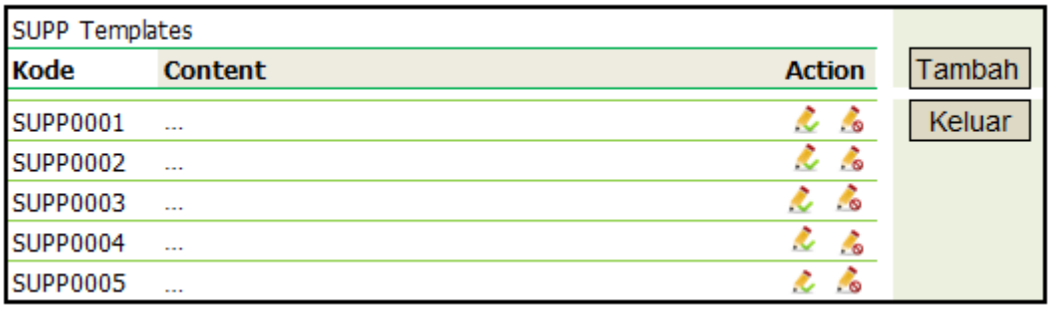
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmRekananNilaiDetailsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananNilaiDetailsBrowse**

SUPP TEMPLATE

Berisi isian data template SUPP

fmSUPPTempBrowse

- Caption: "SUPP Template"



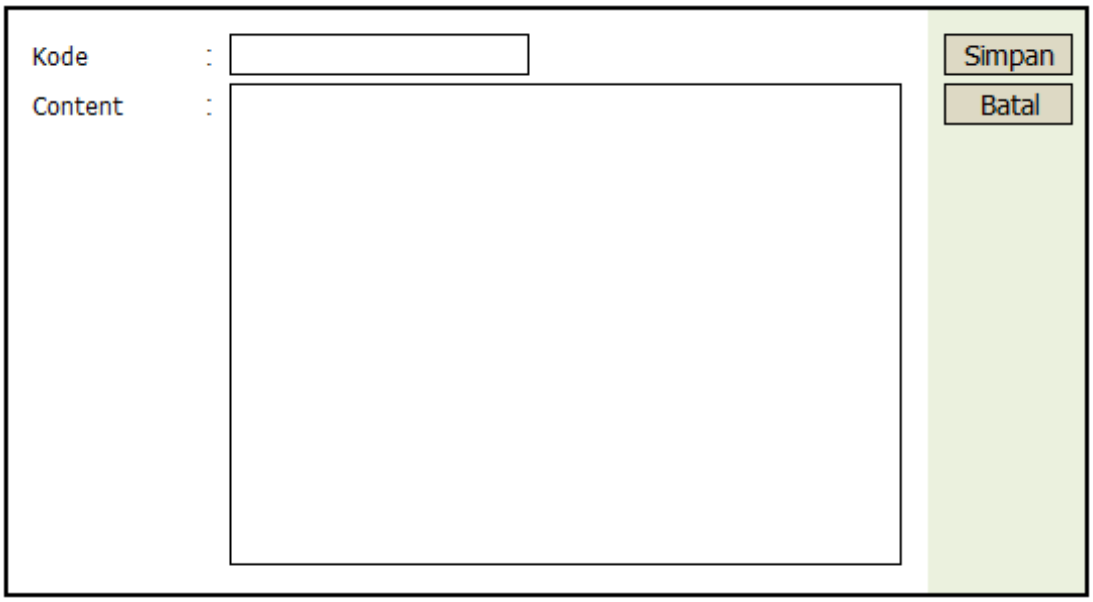
Spesifikasi:

1. **fmSUPPTempBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmSUPPTempEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmSUPPTempEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmSUPPTempEntry

Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **supp_templates**



Spesifikasi:

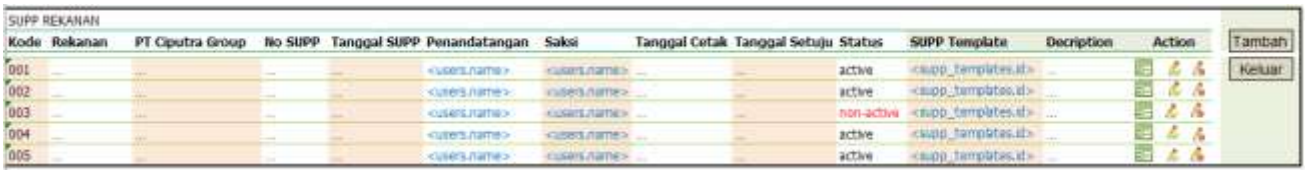
1. **fmSUPPTempEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Devision"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Devision"
2. **fmSUPPTempEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmSUPPTempBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmSUPPTempBrowse**

REKANAN SUPP

Berisi isian data SUPP Rekanan

fmRekananSuppBrowse

- Caption: "SUPP Rekanan"

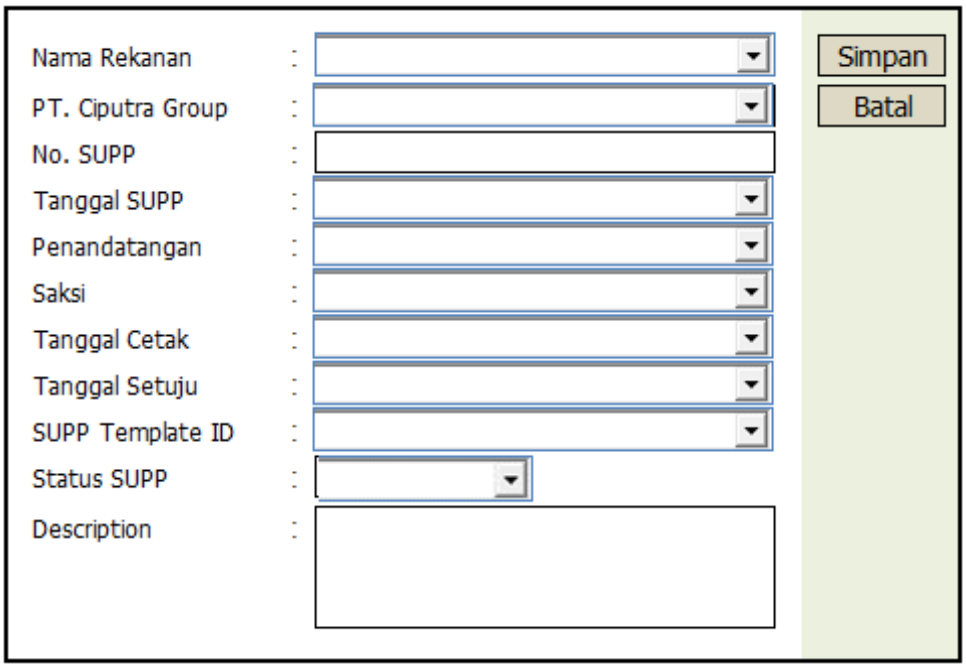


Spesifikasi:

1. **fmRekananSuppBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRekananSuppEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmRekananSuppEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmSuppRevisionsBrowse** sesuai dengan **rekanan_supps**.id yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmRekananSuppEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rekanan_supps**



Spesifikasi:

1. **fmRekananSuppEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah SUPP Rekanan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit SUPP Rekanan"
2. **fmRekananSuppEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmRekananSuppBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRekananSuppBrowse**

SUPP REVISION

Berisi isian data revisi SUPP

fmSuppRevisionsBrowse

- Caption: "SUPP Revision"

SUPP Revision <rekanan_supps.no>

ID Rev.	ID Parent	No. SUPP Revision	Is Active	Content	Action
SUPP0001R	SUPP0001	<supp_revisions.no>	<supp_revisions.flag_active>	...	
SUPP0002R	SUPP0002	<supp_revisions.no>	<supp_revisions.flag_active>	...	
<supp_revisions.id>	<rekanan_supps.id>	<supp_revisions.no>	<supp_revisions.flag_active>	...	
<supp_revisions.id>	<rekanan_supps.id>	<supp_revisions.no>	<supp_revisions.flag_active>	...	
<supp_revisions.id>	<rekanan_supps.id>	<supp_revisions.no>	<supp_revisions.flag_active>	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmSuppRevisionsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmSuppRevisionsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmSuppRevisionsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmSuppRevisionsEntry

Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **supp_revisions**

Kode : <rekanan_supps.id>

No SUPP Rev :

Content :

Is Active :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmSuppRevisionsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Devision"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Devision"
2. **fmSuppRevisionsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.

b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmSuppRevisionsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmSuppRevisionsBrowse**

PT

Berisi isian data nama perusahaan milik Ciputra Group

fmPtBrowse

- Caption: "PT. Ciputra Group"

PT. Ciputra Group

Code	Name	NPWP	Phone	Rekening	City	Address	Description	Action
PT001	PT. SINAR BAHANA MULYA	...	...	...	...	...	...	
PT002	...	...	...	...	...	...	...	
PT003	...	...	...	...	...	...	...	
PT004	...	...	...	...	...	...	...	
PT005	...	...	...	...	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmPtBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmPtEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmPtEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmPtEntry Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **pts**

Code :

PT Name :

NPWP No. :

Phone :

Rekening No. :

City :

Address :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmPtEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:

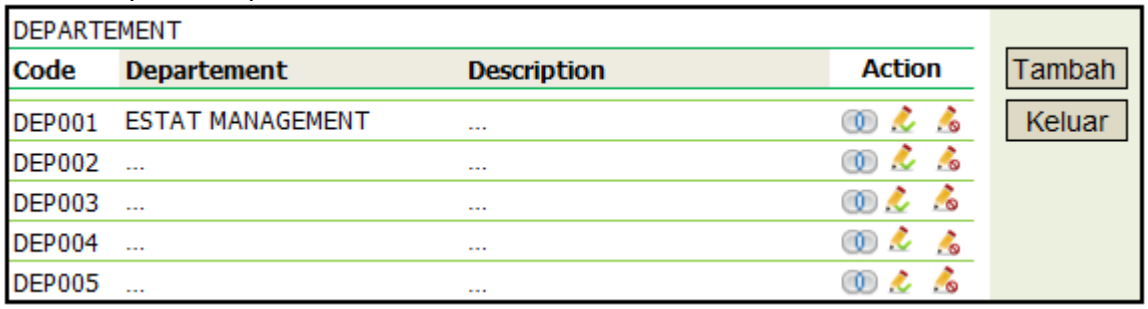
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah PT"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit PT"
2. **fmPtEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmPtBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmPtBrowse**

DEPARTEMENT

Berisi isian data master departemen

fmDepartementsBrowse

- Caption: "Departements"



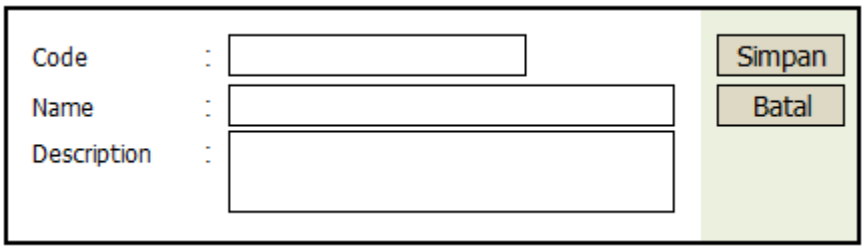
Spesifikasi:

1. **fmDepartementsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmDepartementsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmDepartementCoasBrowse** sesuai dengan **departements**.id yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmDepartementsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmDepartementsEntry

Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **departements**



Spesifikasi:

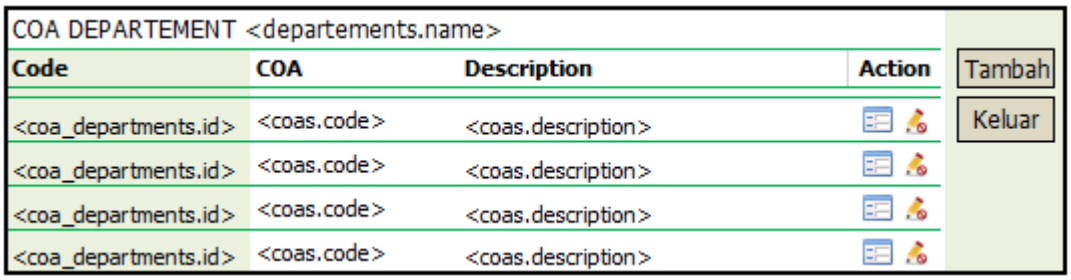
1. **fmDepartementsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Departement"

   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Departement"
2. **fmDepartementsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmDepartementsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmDepartementsBrowse**

COA DEPARTEMENT

Berisi isian data COA untuk masing-masing departement.

- **fmDepartementCoasBrowse**
- Caption: "COA Departement"

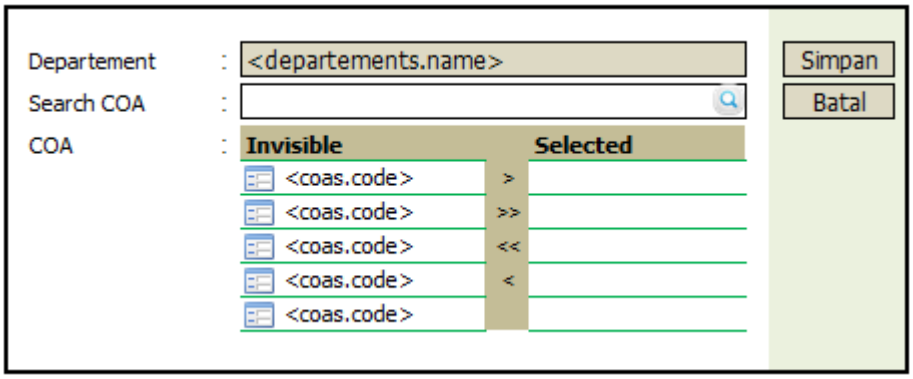


Spesifikasi:

1. **fmDepartementCoasBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **departements**.id yang dipilih.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmDepartementCoasEntry** dengan isian field kosong
3. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
4. Keluar.onclick → close.

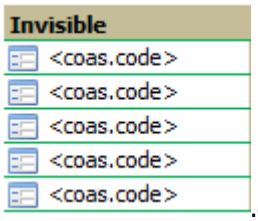
fmDepartementCoasEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **coa_departments**



Spesifikasi:

1. **fmDepartementCoasEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah COA Departement"
    b. there is no edit fitur in this form, because instead of edit, user can remove the record and add the new one.
2. **fmDepartementCoasEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
    List of Units:
    2.a.1 Invisible: cek ***coas**.id yang sudah ada di table* **coa_departments**.*coa_id tidak perlu ditampilkan.*
    2.a.2 Selected: *empty.*

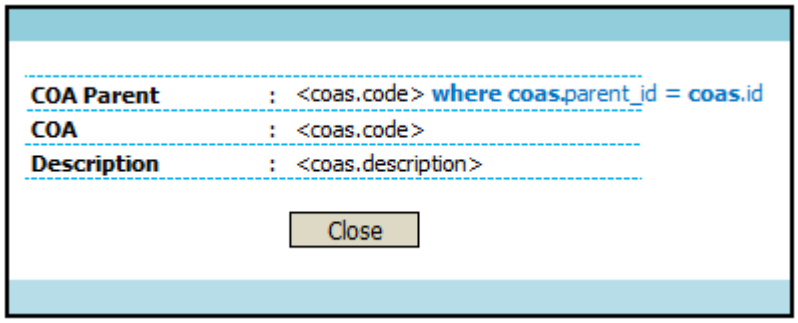
3. 

.onshow → lookup table **coas**.code.

4.

.onclick → memfilter atau mencari COA yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select COA yang dimaksud.

5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang COA tersebut :



6. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmDepartementCoasBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmDepartementCoasBrowse**

DIVISION

Berisi isian data master devisi

fmDivisionBrowse

- Caption: "Division"

DIVISION

Code	Division	Description	Action
DIV001	ESTAT MANAGEMENT	...	
DIV002	...	...	
DIV003	...	...	
DIV004	...	...	
DIV005	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmDivisionBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmDivisionEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmDivisionEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmDivisionEntry

Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **divisions**

Code :

Name :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmDivisionEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Devision"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Devision"
2. **fmDivisionEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmDivisionBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmDivisionBrowse**

PERUSAHAAN

Berisi isian data mapping Perusahaan, departemen dan divisi nya.

fmPerusahaansBrowse

- Caption: "Perusahaan"

PERUSAHAAN

PT	Departement	Division	Description	Action
PT. SINAR BAHANA MULYA	ESTAT MANAGEMENT	ESTAT MANAGEMENT	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	
...	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmPerusahaansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmPerusahaansEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmPerusahaansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmPerusahaansEntry

Caption / Title: *lihat spesifikasi*

- Table reference: **mappingperusahaans**

PT :

Departement :

Devision :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmPerusahaansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Devision"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Devision"
2. **fmPerusahaansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmPerusahaansBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmPerusahaansBrowse**

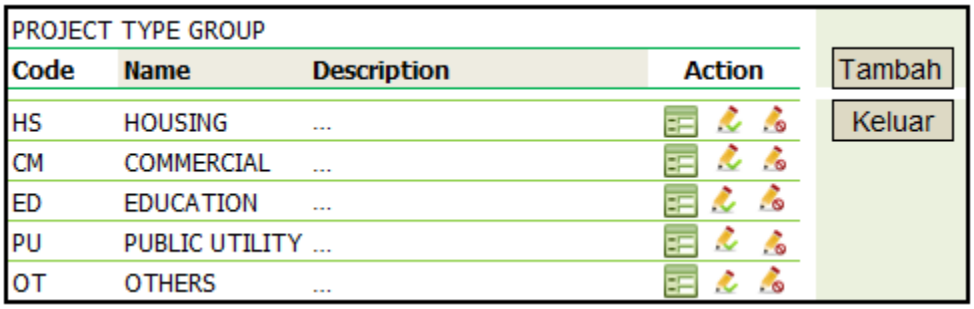
UI Project

PROJECT TYPE GROUPS

Mencatat group besar dari project.

fmProjectTypeGroupsBrowse

- Caption: "Project Type Groups"

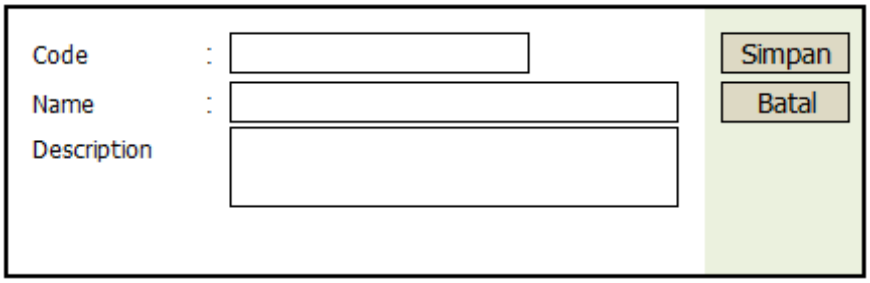


Spesifikasi:

1. **fmProjectTypeGroupsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProjectTypeGroupsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProjectTypeGroupsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmProjectTypesBrowse** sesuai dengan **project_type_groups**.id yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmProjectTypeGroupsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **project_type_groups**



Spesifikasi:

1. **fmProjectTypeGroupsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah User Groups"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit User Groups"
2. **fmProjectTypeGroupsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmProjectTypeGroupsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProjectTypeGroupsBrowse**

fmProjectTypesBrowse

- Caption: "Project Types"

PROJECT TYPE <project_type_groups.name="EDUCATION">

Code	Group Type	Name	Description	Action
PRTY01	EDUCATION	SEKOLAH	...	
PRTY02	EDUCATION	UNIVERSITY	...	
PRTY03	EDUCATION	...	...	
PRTY04	EDUCATION	...	...	
PRTY05	EDUCATION	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmProjectTypesBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **project_type_groups**.id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProjectTypesEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProjectTypesEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmProjectTypesEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **project_types**

Group Type : <project_type_groups.name>

Code :

Name :

Description :

Is Unit :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

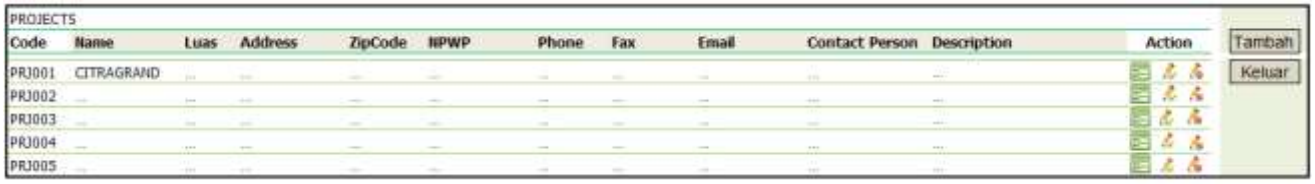
1. **fmProjectTypesEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah User Group Details"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit User Group Details"
2. **fmProjectTypesEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmProjectTypesBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProjectTypesBrowse**

PROJECTS

Mencatat data-data proyek.

fmProjectsBrowse

- Caption: "Projects"

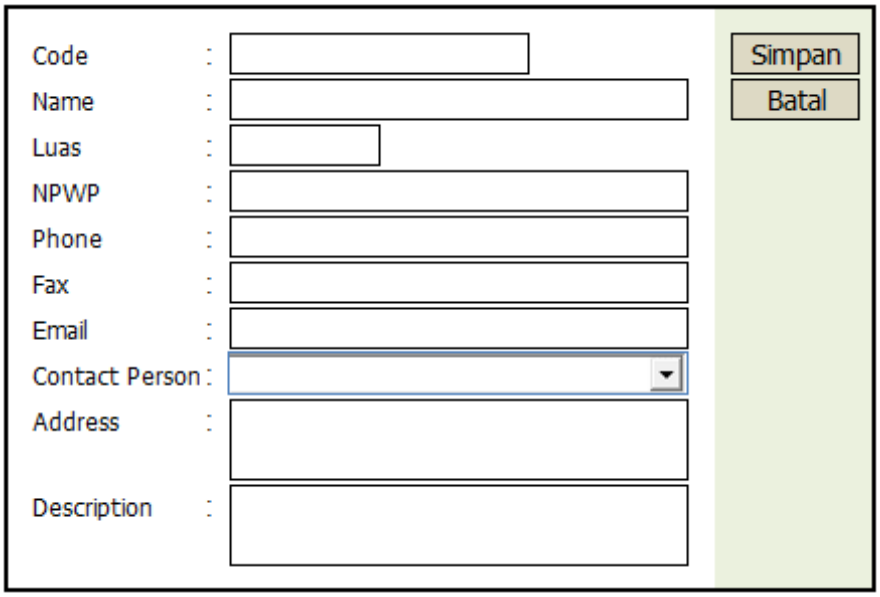


Spesifikasi:

1. **fmProjectsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProjectsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProjectsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmProjectKawasansBrowse** sesuai dengan **projects**.id yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmProjectsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **projects**



Spesifikasi:

1. **fmProjectsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Projects"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Projects"
2. **fmProjectsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Contact Person : .onclick → lookup from **project_pt_user**.user_id

Saat pertama project ini dibuat, field ini masih kosong, karena belum di mapping di table project_pt_user. Setelah dimapping, user diharuskan update project tersebut untuk mengisi contact person sesuai data di **project_pt_user.**user_id

4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmProjectsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProjectsBrowse**

fmProjectKawasansBrowse

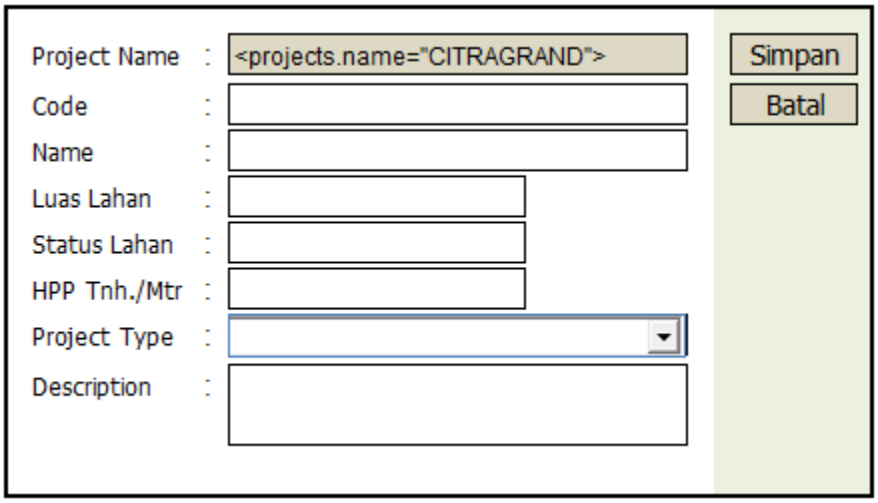
- Caption: "Project Kawasan"

Spesifikasi:

1. **fmProjectKawasansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **projects**.id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmProjectKawasansEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmProjectKawasansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmBloksBrowse** sesuai dengan **project_kawasans**.id yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmProjectKawasansEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **project_kawasans**



Spesifikasi:

1. **fmProjectKawasansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Kawasan"

b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Kawasan"

2. **fmProjectKawasansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

3. Project Type : .onclick → lookup data dari table **project_types**
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmProjectKawasansBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmProjectKawasansBrowse**

fmBloksBrowse

- Caption: "Bloks"

BLOKS <project_kawasans.name>

Code	Name	Luas Lahan	HPP Tanah/meter	Kawasan	Project Name	Description	Action
BLK001	...	...	...	<project_kawasans.name>	<projects.name>	...	
BLK002	...	...	...	<project_kawasans.name>	<projects.name>	...	
BLK003	...	...	...	<project_kawasans.name>	<projects.name>	...	
BLK004	...	...	...	<project_kawasans.name>	<projects.name>	...	
BLK005	...	...	...	<project_kawasans.name>	<projects.name>	...	

Tambah
Keluar

Spesifikasi:

1. **fmBloksBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **project_kawasans**.id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBloksEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmBloksEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmUnitsBrowse** sesuai dengan **bloks**.id yang dipilih.
5. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmBloksEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **bloks**

Kawasan : <project_kawasans.name>
Code :
Name :
Luas Lahan :
HPP Tnh./Mtr :
Description :

Simpan
Batal

Spesifikasi:

1. **fmBloksEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Blok"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Blok"

2. **fmBloksEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

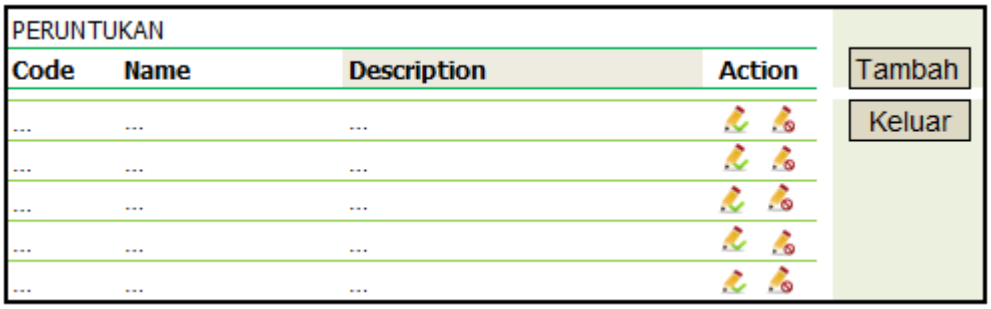
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmBloksBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmBloksBrowse**

PERUNTUKAN

Berisi isian data master peruntukan

fmPeruntukanBrowse

- Caption: "Peruntukan"

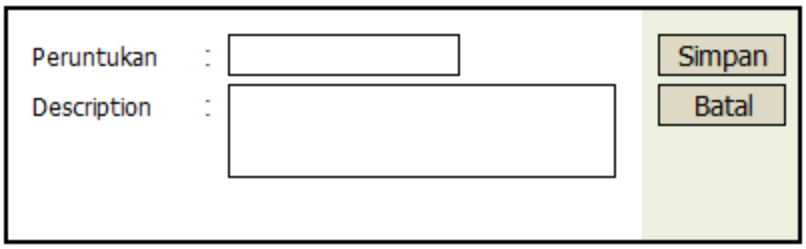


Spesifikasi:

1. **fmPeruntukanBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmPeruntukanEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmPeruntukanEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmPeruntukanEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **peruntukans**



Spesifikasi:

1. **fmPeruntukanEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Peruntukan"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Peruntukan"
2. **fmPeruntukanEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.

b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

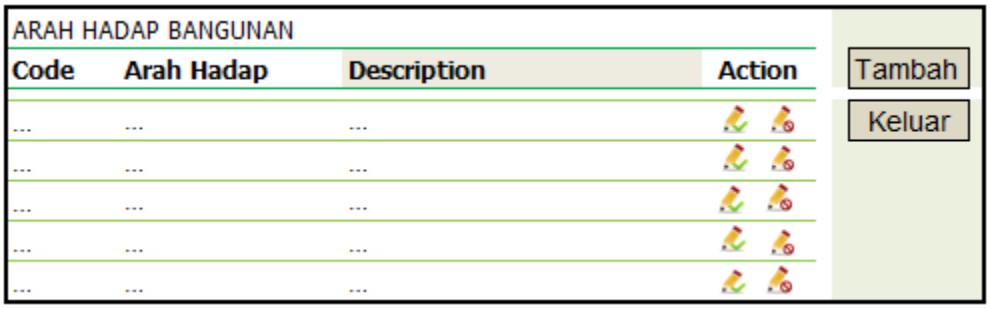
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmPeruntukanBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmPeruntukanBrowse**

ARAH BANGUNAN

Berisi isian data deskripsi arah hadap bangunan sebuah unit

fmUnitArahBrowse

- Caption: "Arah Hadap Bangunan"

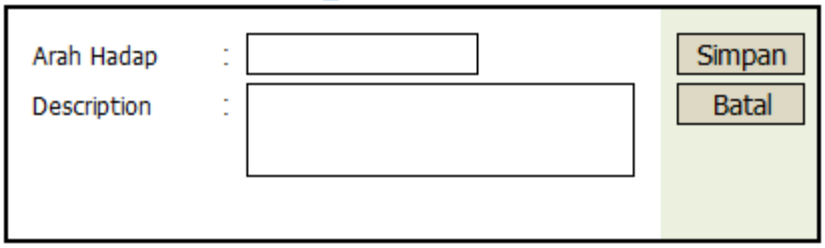


Spesifikasi:

1. **fmArahHadapBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmArahHadapEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmArahHadapEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmArahHadapEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **unit_arahs**



Spesifikasi:

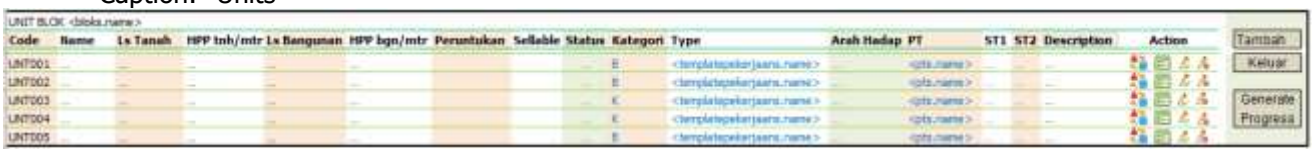
1. **fmArahHadapEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Arah Hadap"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Arah Hadap"
2. **fmArahHadapEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.

b. Close form
c. Refresh grid di **fmArahHadapBrowse**.

4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmArahHadapBrowse**

fmUnitsBrowse

- Caption: "Units"



Spesifikasi:

1. **fmUnitsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **bloks**.id yang dipilih sebelumnya.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUnitsEntry** dengan isian field kosong.
3. .onclick → [Generate Progress for single record (unit)] : Isi field **unit_progresses**.templatepekerjaan_detail_id dengan semua values dari **templatepekerjaan_details**.id WHERE **templatepekerjaan_details**.templatepekerjaan_id = **units.**templatepekerjaan_id untuk unit yang dipilih.
   Isi juga values dari field dibawah ini :
   unit_progresses.project_id = **bloks.**project_id**;**
   unit_progresses.is_unit= **bloks.**is_unit**;**
   unit_progresses.unit_id= **units.**id**;**
4. Generate Progress . onclick, lakukan seperti step-3 untuk semua unit yang ada dalam Blok yang dipilih.
5. .onclick → munculkan form **fmUnitsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
6. .onclick → munculkan form **fmUnitSubsBrowse** sesuai dengan **units**.id yang dipilih.
7. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
8. Keluar.onclick → close.

fmUnitsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **units**

Code :
Name :
Luas Tanah :
HPP Tnh./Mtr :
Luas Bangunan :
HPP Bgn./Mtr :
Peruntukan :
Tanggal ST1 :
Tanggal ST2 :
PT :
Is Bangunan :
Status :
Arah Hadap :
Temp. Pekerjaan :
Description :
Sellable :

Simpan
Batal

Spesifikasi:

1. **fmUnitsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Unit"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Unit"
2. **fmUnitsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Is Bangunan : dan Status : .onclick →
    jika Is_Bangunan = TRUE dan Status <> "0:Plan" :
    a. simpan fix "B" ke **units**.tag_kategori,
    b. **enable** "Arah Hadap" dan "Temp. Pekerjaan"

    ELSE :

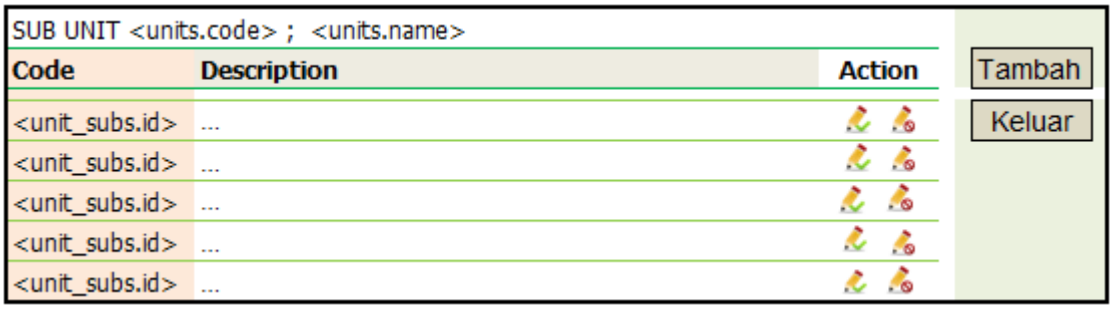
    a. simpan fix "K" ke **units**.tag_kategori,
    c. **disable** "Arah Hadap" dan "Temp. Pekerjaan"

    Arah Hadap :
    Temp. Pekerjaan :

4. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Close form
    c. Refresh grid di **fmUnitsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUnitsBrowse**

fmUnitSubsBrowse

- Caption: "Sub Units"

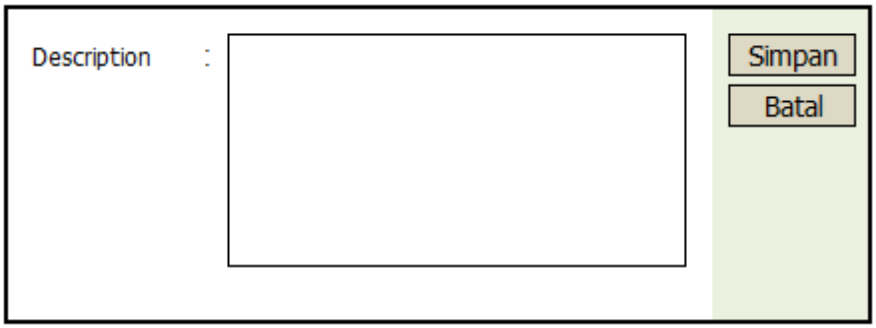


Spesifikasi:

1. **fmUnitSubsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmUnitSubsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmUnitSubsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmUnitSubsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **unit_subs**

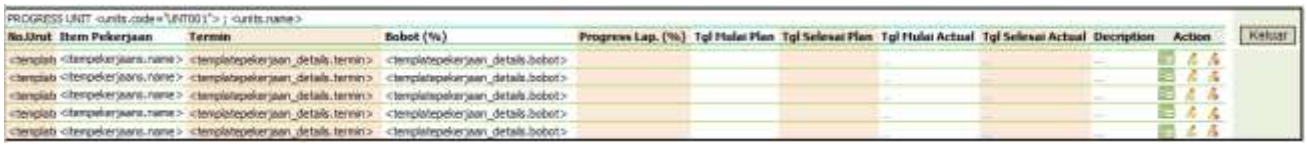


Spesifikasi:

1. **fmUnitSubsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Sub Unit"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit sub Unit"
2. **fmUnitSubsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmUnitSubsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUnitSubsBrowse**

fmUnitProgressesBrowse -→ Progress ikuti milik lapangan yang sudah dibuat mas iwan

- Caption: "Unit Progresses"

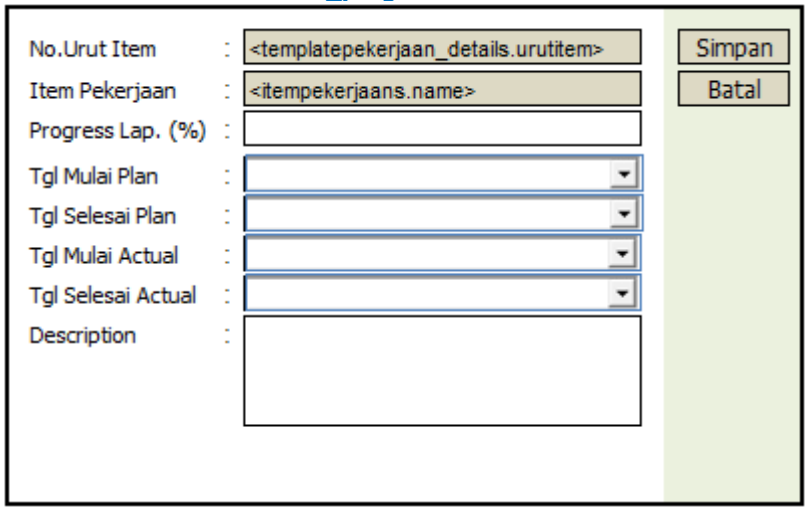


Spesifikasi:

1. **fmUnitProgressesBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **units**.id yang dipilih sebelumnya.
2. .onclick → munculkan form **fmUnitProgressesEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
3. .onclick → munculkan form **fmUnitSubsBrowse** sesuai dengan **unit_progresses**.id yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmUnitProgressesEntry

- Caption / Title: *Update Progress*
- Table reference: **unit_progresses**



Spesifikasi:

1. **fmUnitProgressesEntry**.onshow → tampilkan data sesuai record yang dipilih.
2. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmUnitProgressesBrowse**.
3. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmUnitProgressesBrowse**

Planning-Budget, WO dan RAB

PLANNING AND BUDGET GLOBAL

Berisi Planning dan budget secara global untuk sebuah project.

fmBudgetsBrowse

- Caption: "Planning and Budget Global"

Spesifikasi:

1. **fmBudgetsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **projects**.id yang digunakan user saat login.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBudgetsEntry** dengan isian field kosong kecuali field Project yang values nya sudah diambil saat user Login.
3. .onclick → cek apakah Budget tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmBudgetsEntry** dengan isian data field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena data ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmBudgetDetailsBrowse** dengan isian data field sesuai dengan record yang dipilih.
5. .onclick → lakukan :

   5.1) Cek apakah dukumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

   5.1)1.1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= budgets.**id and **approvals.**doc_no **= budgets.**no and **approvals.**doc_type **="A0"** }

   5.1)2. Jika TIDAK → lakukan :

   5.1)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table {**approvals.** obj_id **= budgets.**id and **approvals.**doc_no **= budgets.**no and **approvals.**doc_type **=" A0"**}

   5.1)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

   5.1)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Load Roles**", "**Deliver**", "**Open**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
6. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah Budget tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena budget ini sudah diproses"
   c. Jika YA → cek apakah **budgets**.id sudah ada pada table **budgettahunans**
   {SELECT id from **budgettahunans** x WHERE x.id**= budgets**.id}

   c.1 Jika YA → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus. Budget tahunan telah dibuat dari budget ini".

   c.2 Jika TIDAK → lakukan penghapusan record pada 4 tabel berikut ini :

   c.2.1 Hapus record pada table **budgets, budget_details,** dengan id yang sama (**budgets.id= budget_details**. budgets_id).

   c.2.2 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

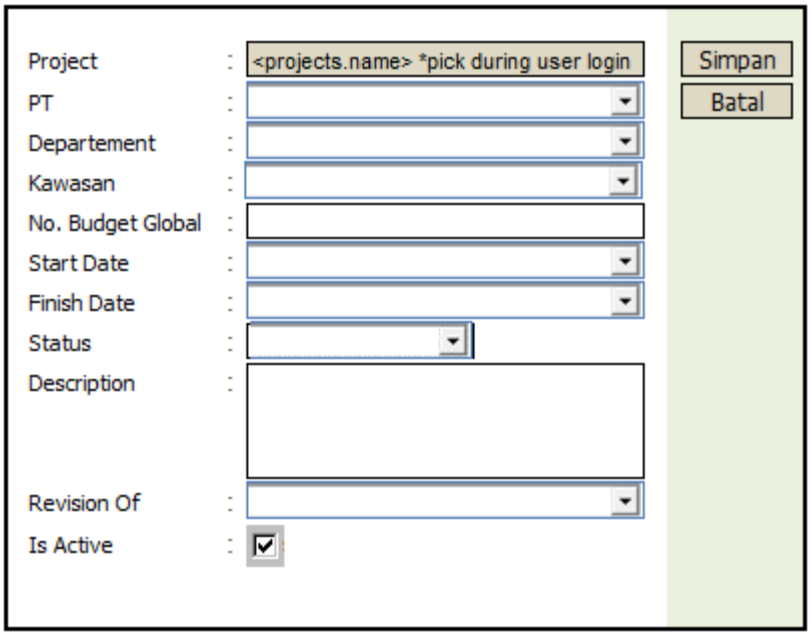
   {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **budgets.**id and **approvals.** doc_no = **budgets.**no}

   {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **budgets.** id and **mappingdokumens.** doc_no = **budgets**.no}

   c.2.3 Munculkan pesan "Budget global telah berhasil dihapus".
7. Keluar.onclick → close.

fmBudgetsEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **budgets**



Spesifikasi:

1. **fmBudgetsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Budgets"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Budgets"
2. **fmBudgetsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. lakukan pengecekan validasi: semua data harus diisi kecuali tick/un-tick Is Active.
    b. Jika "Is Active" bernilai TRUE (tick), cek apakah ada record lain yang memiliki values dari filed **budgets**. parent_id yang sama dengan record yang baru diinput. Jika ada, maka update field "**budgets.** IsActive = FALSE" pada semua record tersebut kecuali field yang baru diinput (karena hanya boleh ada satu record yang active dengan Parent_id yang sama).
    Tidak berlaku untuk record yang tidak memiliki parent_id (**budgets.** parent_id=" ").

    c. Simpan ke database (table **budgets**).
    d. Cek apakah value dari **budgets.**id dan **budgets**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**budgets.**id**= approvals.** Obj_id dan **budgets**.no= **approvals.**doc_no].
    c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
    c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
    c.2.1. Simpan values **budgets.** id ke **approvals.** Obj_id dan
    Values dari **budgets**.no ke **approvals.** doc_no;
    Fix values "A0" ke table **approvals**.doc_type di table **approvals**.

    c.2.2. Simpan values **budgets.** id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
    Values dari **budgets**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
    Fix values "A0" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

    e. Close form.
    f. Refresh grid di **fmBudgetsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form **fmBudgetsBrowse**.

fmBudgetDetailsBrowse

- Caption: "Details Budget Global"

DETAILS BUDGET GLOBAL <budgets.no>

Budget Global	Item Pekerjaan	Nilai Budget	Description	Action
<budgets.no>	...	...	...	
<budgets.no>	...	...	...	
<budgets.no>	...	...	...	
<budgets.no>	...	...	...	
<budgets.no>	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmBudgetDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBudgetDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali "Budget Global"
3. .onclick → munculkan form **fmBudgetDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmBudgetDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **budget_details**

Budget Global : <budgets.no>

Seacrh Item :

Item Pekerjaan :

Invisible		Selected
<itempekerjaans.name>	>	
<itempekerjaans.name>	>>	
<itempekerjaans.name>		
<itempekerjaans.name>	<<	
<itempekerjaans.name>	<	
<itempekerjaans.name>		
<itempekerjaans.name>		

Nilai :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmBudgetDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Budget Global"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Budget Global"
2. **fmBudgetDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Item Pekerjaan:
      2.a.1 Invisible: cek **itempekerjaan_details**.itempekerjaan_id *yang sudah ada di table* **budget_details**.itempekerjaan_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*

2.a.3 Disabled "Nilai" Nilai : values *empty.*
2.a.4 **budget_details**.Nilai_budget = **itempekerjaan_details**.nilai untuk masing-masing item pekerjaan.

b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
List of Item Pekerjaan:
2.b.1 Invisible: cek **itempekerjaan_details**.itempekerjaan_id *yang sudah ada di table* **budget_details**.itempekerjaan_id *tidak perlu ditampilkan.*
2.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record Item Pekerjaan yang ada pada table* **budget_details** *sesuai record yang dipilih.*
2.b.3 Disabled kolom "Invisible", "Selected", Disable "Search Item", sehingga user hanya boleh merubah "Nilai" dan "Description".
2.b.4 Enabled "Nilai" Nilai , isi field ini dengan values dari **budget_details**.Nilai_budget sesuai Item Pekerjaan yang dipilih.

Invisible
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>

3. .onclick → lookup table **itempekerjaan_details**.itempekerjaan_id dan lakukan query ke table **itempekerjaans** untuk mendapatkan **itempekerjaans**.name *semua item perkerjaan ditampilkan tanpa filter.

4. Seach Item : .onclick → memfilter atau mencari item pekerjaan yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select item pekerjaan yang dimaksud.

5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang item pekerjaan tersebut :

Name	:	<itempekerjaans.name>
Code	:	<itempekerjaans.code>
Nilai Default	:	<itempekerjaan_details.nilai>
PPN (%)	:	<itempekerjaans.ppn>
Satuan	:	<itempekerjaan_details.satuan>
Volum	:	<itempekerjaan_details.volum>

Close

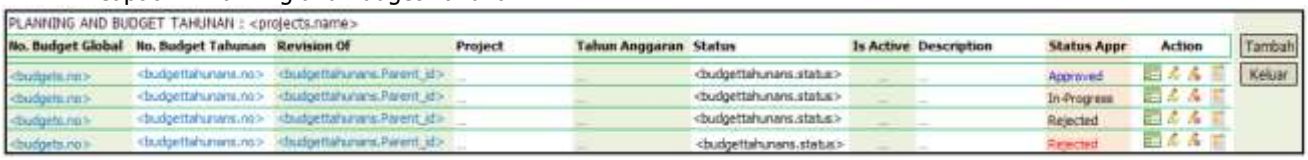
6. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmBudgetDetailsBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmBudgetDetailsBrowse**

PLANNING AND BUDGET TAHUNAN

Berisi Planning dan budget Tahunan.

fmBudgetThnBrowse

- Caption: "Planning and Budget Tahunan"



Spesifikasi:

1. **fmBudgetThnBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBudgetThnEntry** dengan isian field kosong.
3. .onclick → cek apakah Budget tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmBudgetThnEntry** dengan isian data field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena data ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmBudgetThnDetailsBrowse** dengan isian data field sesuai dengan record yang dipilih.
5. .onclick → lakukan :

   5.2) Cek apakah dukumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

   5.2)1.1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= budgettahunans.**id and **approvals.**doc_no **= budgettahunans.**no and **approvals.**doc_type **="A1"** }

   5.2)2. Jika TIDAK → lakukan :

   5.2)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table {**approvals.** obj_id **= budgettahunans.**id and **approvals.**doc_no **= budgettahunans.**no and **approvals.**doc_type **=" A1"**}

   5.2)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

   5.2)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Deliver**", "**Open**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
6. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah Budget tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena budget ini sudah diproses"
   c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 4 tabel berikut ini :

      c.1 Hapus record pada table **budgettahunans, budgettahunan_details,** dengan id yang sama (**budgettahunans.**id**= budgettahunan_details**. budgettahunan_id).

      c.2 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

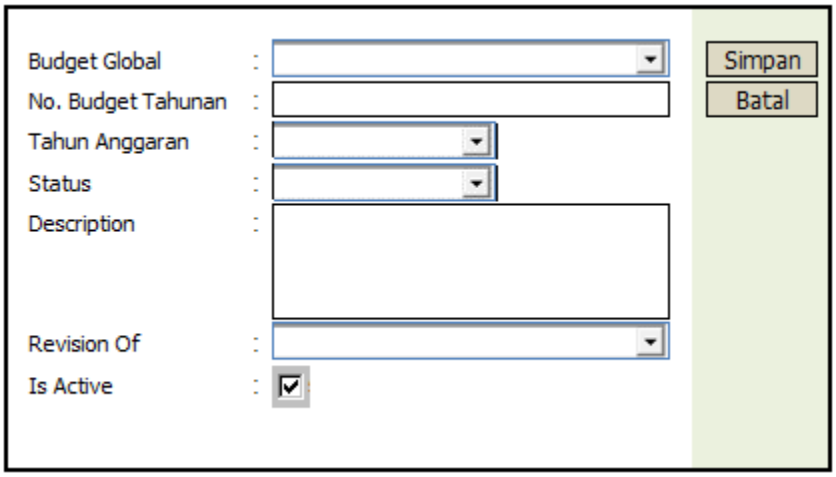
      {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **budgettahunans.**id and **approvals.** doc_no = **budgettahunans.**no}

      {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **budgettahunans.** id and **mappingdokumens.** doc_no = **budgettahunans**.no}

      c.3 Munculkan pesan "Budget Tahun < **budgettahunans**. tahun_anggaran> telah berhasil dihapus".
7. Keluar.onclick → close.

fmBudgetThnEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **budgettahunans**



Spesifikasi:

1. **fmBudgetThnEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Budget Tahunan"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Budget Tahunan"
2. **fmBudgetThnEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. lakukan pengecekan validasi: semua data harus diisi kecuali tick/un-tick Is Active.
    b. Jika "Is Active" bernilai TRUE (tick), cek apakah ada record lain yang memiliki values dari filed **budgettahunans**. parent_id yang sama dengan record yang baru diinput. Jika ada, maka update field "**budgettahunans.** IsActive = FALSE" pada semua record tersebut kecuali field yang baru diinput (karena hanya boleh ada satu record yang active dengan Parent_id yang sama).
    Tidak berlaku untuk record yang tidak memiliki parent_id (**budgettahunans.** parent_id=" ").

    c. Simpan ke database (table **budgettahunans**).
    d. Cek apakah value dari **budgettahunans.**id dan **budgettahunans**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**budgettahunans.**id**= approvals.** Obj_id dan **budgettahunans**.no= **approvals.**doc_no].
        c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
        c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
            c.2.1. Simpan values **budgettahunans.** id ke **approvals.** Obj_id dan
            Values dari **budgettahunans**.no ke **approvals.** doc_no;
            Fix values "A1" ke table **approvals**.doc_type di table **approvals**.

            c.2.2. Simpan values **budgettahunans.** id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
            Values dari **budgettahunans**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
            Fix values "A1" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

    e. Close form.
    f. Refresh grid di **fmBudgetThnBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form **fmBudgetThnBrowse**.

fmBudgetThnDetailsBrowse

- Caption: "Details Budget Tahunan"

DETAILS BUDGET TAHUNAN <budgettahunans.tahun_anggaran>

Budget Tahunan	Item Pekerjaan	Nilai Budget	Max Over Budget (%)	Description	Action
<budgettahunans.no>	...	...	...	...	
<budgettahunans.no>	...	...	...	...	
<budgettahunans.no>	...	...	...	...	
<budgettahunans.no>	...	...	...	...	
<budgettahunans.no>	...	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmBudgetThnDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **budgettahunans**.id.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmBudgetThnDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali "Budget Tahunan" dan "Tahun Anggaran"
3. .onclick → munculkan form **fmBudgetThnDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmBudgetThnDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **budgettahunan_details**

Budget Tahunan : <budgettahunans.no>

Tahun Anggaran : <budgettahunans.tahun_anggaran>

Search Item :

Item Pekerjaan :

Invisible		Selected
<itempekerjaans.name>	>	
<itempekerjaans.name>	>>	
<itempekerjaans.name>		
<itempekerjaans.name>	<<	
<itempekerjaans.name>	<	
<itempekerjaans.name>		
<itempekerjaans.name>		

Nilai :

Max Over Budget : %

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmBudgetThnDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Budget Tahunan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Budget Tahunan"
2. **fmBudgetThnDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Item Pekerjaan:

2.a.1 Invisible: cek **budget_details**.itempekerjaan_id *yang sudah ada di table* **budgettahunan_details**.itempekerjaans_id *tidak perlu ditampilkan.*

2.a.2 Selected: *empty.*

2.a.3 Disabled "Nilai" Nilai : values *empty.*

2.a.3 Disabled "Max Over Budget" Max Over Budget : % : values *empty.*

2.a.4 **budgettahunan_details**.Nilai_budget **=** sisa budget global (nilai yang sudah terpakai pada **budgettahunan_details** untuk masing-masing item pekerjaan dikurangi budget global [**budget_details.**Nilai_budget] dari masing-masing item pekerjaan tersebut).

b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
List of Item Pekerjaan:

2.b.1 Invisible: cek **budget_details**.itempekerjaan_id *yang sudah ada di table* **budgettahunan_details**.itempekerjaans_id *tidak perlu ditampilkan.*

2.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record Item Pekerjaan yang ada pada table* **budgettahunan_details** *sesuai record yang dipilih.*

2.b.3 Disabled kolom "Invisible", "Selected", Disable "Search Item", sehingga user hanya boleh merubah "Nilai" dan "Description".

2.b.4 Enabled "Nilai" Nilai , isi field ini dengan values dari **budgettahunan_details**.Nilai_budget sesuai Item Pekerjaan yang dipilih.

2.b.4 Enabled "Max Over Budget" Max Over Budget : % , isi field ini dengan values dari **budgettahunan_details**.max_overbudget sesuai Item Pekerjaan yang dipilih.

Invisible
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>
<itempekerjaans.name>

3. .onclick → lookup table **budget_details**.itempekerjaan_id dan lakukan query ke table **itempekerjaans** untuk mendapatkan **itempekerjaans**.name * filter by **budgettahunans**.Budgets_id = **budgets**.id, untuk memastikan hanya *item pekerjaan* yang sudah didefine pada Budget Global (**budget_details**.itempekerjaan_id) tersebut yang akan ditampilkan.

4. Seach Item : .onclick → memfilter atau mencari item pekerjaan yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select item pekerjaan yang dimaksud.

5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang item pekerjaan tersebut :

Name	:	<itempekerjaans.name>
Code	:	<itempekerjaans.code>
Nilai Budget Global	:	<budget_details.Nilai_budget>
PPN (%)	:	<itempekerjaans.ppn>
Satuan	:	<itempekerjaan_details.satuan>
Volum	:	<itempekerjaan_details.volum>

Close

6. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Hitung total nilai budget tahunan dan lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
    c. Close form
    d. Refresh grid di **fmBudgetThnDetailsBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmBudgetThnDetailsBrowse**

WORK ODER (WO)

Berisi isian permintaan pekerjaan antar departemen.

fmWorkOrderBrowse

- Caption: "Work Orders"

WORK ORDERS <projects.name>

No.WO	Name	Tanggal	Dept. Asal	Dept.Tujuan	Budget Tahunan	Project	Durasi	St.Wkt	Est.Nilai WO	Description	Status	Action
WO001		2-Feb-17	ESTAT MANAGEMENT	CONSTRUCTION & DEV.		Proyek-1	24			deskripsi work order - 1	Approved	
WO002		16-Mar-17	HRD & GA	CONSTRUCTION & DEV.		Proyek-1	12			deskripsi work order - 2	In-Progress	
WO003		22-Mar-17	ESTAT MANAGEMENT	HRD & GA		Proyek-1	15			deskripsi work order - 3	Rejected	
<workorders.no>	<workorders.name>	<workorders.date>	<workorders.from>	<workorders.to>		<projects.name>					Rejected	

Tambah
Keluar

Note : Tampilkan juga informasi budget tahunan yang digunakan seperti [TAHUN ANGGARAN dan NOMOR BUDGET TAHUNAN]

Spesifikasi:

1. **fmWorkOrderBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmWorkOrderEntry** dengan isian field kosong kecuali field Project yang values nya sudah diambil saat user Login untuk project tersebut.
3. .onclick → cek apakah Work Order tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
    a. Jika YA → munculkan form **fmWorkOrderEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
    b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena Work Order ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmRabsBrowse** dengan isian field sesuai dengan work order (**workorders.**id) yang dipilih.
5. .onclick → munculkan form **fmWorkOrderDetailsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
6. .onclick → lakukan :

    5.3) Cek apakah dukumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

    5.3)1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= workorders.**id and **approvals.**doc_no **= workorders.**no and **approvals**.doc_type="**B0**"}

    5.3)2. Jika TIDAK → lakukan :

    5.3)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table {**approvals.obj**_id **= workorders.**id and **approvals.**doc_no **= workorders.**no and **approvals**.doc_type="**B0**"}

    5.3)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

    5.3)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Deliver**", "**Open**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
7. . onclick, lakukan:
    a. Cek apakah Work Oder tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
    b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena Work Order ini sudah diproses"
    c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 4 tabel berikut ini :

    c.1 Hapus record pada table **workorders, workorder_details,** dengan id yang sama {**workorders.**id= **workorder_details.** workorder_id}.

    c.2 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

    {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **workorders.** id and **approvals.** doc_no = **workorders.**no}

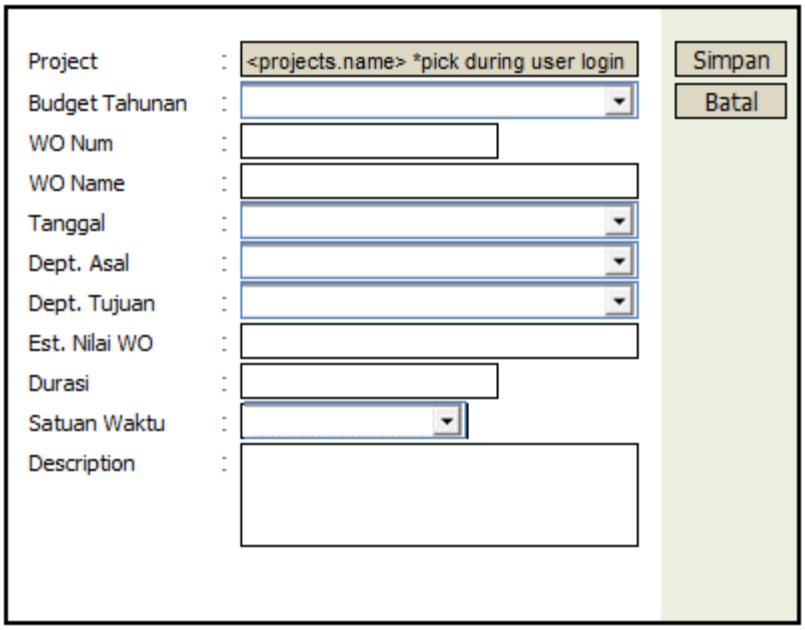
{DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **workorders.** id and **mappingdokumens.**doc_no = **workorders.**no}

c.3 Munculkan pesan "Work Order berhasil dihapus".

8. Keluar.onclick → close.

fmWorkOrderEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **workorders**



Spesifikasi:

1. **fmWorkOrderEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Work Order"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Work Order"
2. **fmWorkOrderEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Budget Tahunan : .onclick → look up semua budget tahunan yang dimiliki project tersebut (**projects.**id saat login)
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database (table **workorders**).
   b. Cek apakah value dari **workorders.** id dan **workorders**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**workorders.** id**= approvals.** Obj_id dan **workorders**.no= **approvals.**doc_no].
      c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
      c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
         c.2.1. Simpan values **workorders.** id ke **approvals.** Obj_id dan
         Values dari **workorders**.no ke **approvals.** doc_no di table **approvals**.

         c.2.2. Simpan values **workorders.** Id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
         Values dari **workorders**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
         Fix values "B0" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmWorkOrderBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form **fmWorkOrderBrowse**.

fmWorkOrderDetailsBrowse

- Caption: "Work Oder Details"

DETAILS WORK ORDER <workorders.no>

Unit Code	Unit Name	Peruntukan	Sellable	Description	Action
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmWorkOrderDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmWorkOrderDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali "Work Order".
3. .onclick → munculkan form **fmWorkOrderDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmWorkOrderDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **workorder_details**

Work Order : <workorders.no>

Search Unit :

Units :

Invisible		Selected
<units.code>	>	
<units.code>	>>	
<units.code>	<<	
<units.code>	<	
<units.code>		

Description

Simpan

Batal

Spesifikasi:

8. **fmWorkOrderDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Workorder"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Workorder"
9. **fmWorkOrderDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Units:
      2.a.1 Invisible: cek ***units**.id yang sudah ada di table **workorder_details**.unit_id tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*

   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:

List of Units:

3.b.1 Invisible: cek ***units**.id yang sudah ada di table **workorder_details**.unit_id tidak perlu ditampilkan.*

3.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record unit yang ada pada table **workorder_details** sesuai record yang dipilih.*

3.b.3 Disable kolom "Invisible" dan "Selected", sehingga user hanya boleh merubah "Description".

Invisible
<units.code>
<units.code>
<units.code>
<units.code>
<units.code>

.onshow → lookup table **units**.code *filter by **units**.pt_id **= budgets**.pt_id dan **workorder_details.Workorders**.budgettahunans_id= **budgets. Budgettahunans**.id untuk memastikan hanya unit-unit yang dimiliki oleh PT tersebut dan milik Budget Tahunan yang digunakan yang akan ditampilkan.

10. Search Unit : .onclick → memfilter atau mencari unit yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select unit yang dimaksud.

11. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang unit tersebut :

Type Template	:	<templatepekerjaans.name>
Blok	:	<bloks.name>
Code	:	<units.code>
Name	:	<units.name>
Luas Tanah	:	<units.tanah_luas>
Luas Bangunan	:	<units.bangunan_luas>
Peruntukan	:	<peruntukans.name>
Status	:	<units.status>
Kategori	:	<units.tag_kategori>

Close

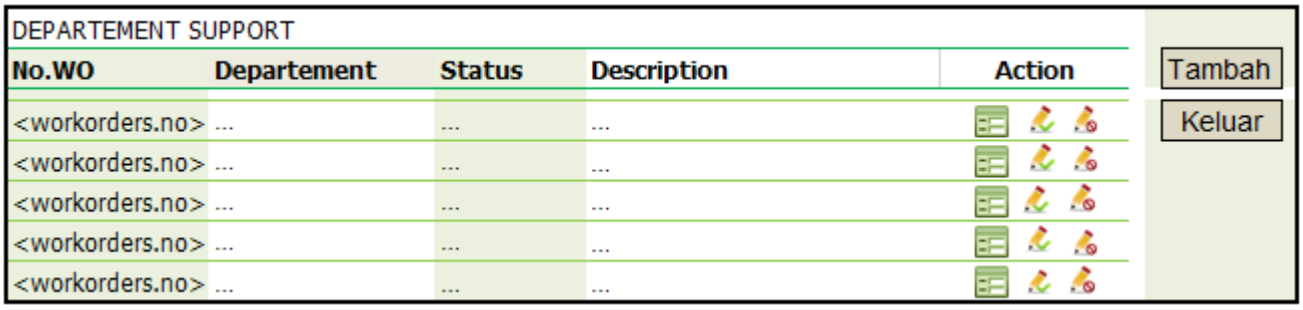
12. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database.
    b. Hitung total nilai work order detail untuk work order tersebut dan lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
    c. Close form
    d. Refresh grid di **fmWorkOrderDetailsBrowse**.
13. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmWorkOrderDetailsBrowse**

DEPARTEMENT SUPPORT

Mencatat data departemen support untuk sebuah work order.

fmDeptSupportBrowse

- Caption: "Departemen Support"

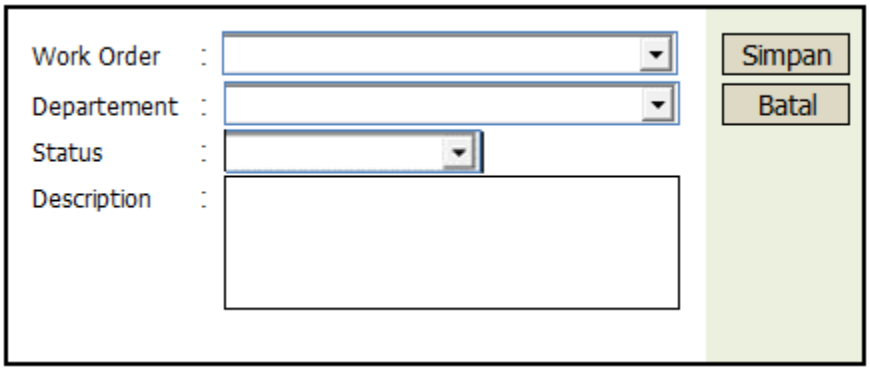


Spesifikasi:

1. **fmDeptSupportBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmDeptSupportEntry** dengan isian field kosong.
3. .onclick → munculkan form **fmDeptSupportDetailsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih (**department_supports**.id).
4. .onclick → munculkan form **fmDeptSupportEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah **department_supports**. Status = "0" ?
   b. Jika YA → hapus record
   c. Jika TIDAK → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah diproses"
6. Keluar.onclick → close.

fmDeptSupportEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **department_supports**



Spesifikasi:

1. **fmDeptSupportEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Departemen Support"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Departemen Support"
2. **fmDeptSupportEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Status : .onclick → lihat penjelasan pada table reference (**department_supports**)
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmDeptSupportBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmDeptSupportBrowse**

fmDeptSupportDetailsBrowse

- Caption: "Departemen Support Details"

DETAILS DEPARTEMENT SUPPORT : <workorders.no>

No.WO	PIC Support	Status	Description	Action
<workorders.no>	...	...	...	
<workorders.no>	...	...	...	
<workorders.no>	...	...	...	
<workorders.no>	...	...	...	
<workorders.no>	...	...	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmDeptSupportDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmDeptSupportDetailsEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmDeptSupportDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah **department_support_details**. Status = "0" ?
   b. Jika YA → hapus record
   c. Jika TIDAK → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah diproses"
5. Keluar.onclick → close.

fmDeptSupportDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **department_support_details**

PIC Support :

Status :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmWorkOrderDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Departemen Support"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Departemen Support"
2. **fmWorkOrderDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Status : .onclick → lihat penjelasan pada table reference (**department_support_details**)
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmDeptSupportDetailsBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmDeptSupportDetailsBrowse**

RAB

Berfungsi untuk membuat RAB dari sebuah work order.

fmRabsBrowse

- Caption: "RAB"

RAB FOR WO : <workorders.no>

RAB No.	Description	RAB Flow	WO.No	Note	Status	Action
<rabs.no>	<rabs.description>	...	<workorders.no>	<rabs.note>	Approved	
<rabs.no>	<rabs.description>	...	<workorders.no>	<rabs.note>	In-Progress	
<rabs.no>	<rabs.description>	...	<workorders.no>	<rabs.note>	Rejected	
<rabs.no>	<rabs.description>	...	<workorders.no>	<rabs.note>	Rejected	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmRabsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **workorders**.id yang dipilih pada **fmWorkOrderBrowse**.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRabsEntry** dengan isian field kosong kecuali field work order.
3. .onclick → cek apakah RAB tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmRabsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena RAB ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmRabUnitsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih (sesuai **rabs**.id).
5. .onclick → lakukan :

   5.4) Cek apakah dukumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

   5.4)1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= rabs.**id and **approvals.**doc_no **= rabs.**no and **approvals**.doc_type="**C0**"}

   5.4)2. Jika TIDAK → lakukan :

   5.4)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table {**approvals.obj**_id **= rabs.**id and **approvals.**doc_no **= rabs.**no and **approvals**.doc_type="**C0**"}

   5.4)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

   5.4)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Deliver**", "**Open**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
6. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah RAB tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena RAB ini sudah diproses"
   c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 5 tabel berikut ini :

   c.1 Hapus record pada table **rabs, rabs_unit_details** dengan id yang sama {**rabs.**id= **rabs_unit_details.** rabs_id }.

   c.2 Hapus record pada table **rab_pekerjaan_details** dengan id yang sama dengan id **rabs_unit_details** yang dihapus pada point c.1 {**rab_pekerjaan_details.**rab_detail_id=**rabs_unit_details.**id}.

   c.3 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

   {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **rabs.** id and **approvals.** doc_no = **rabs.**no}

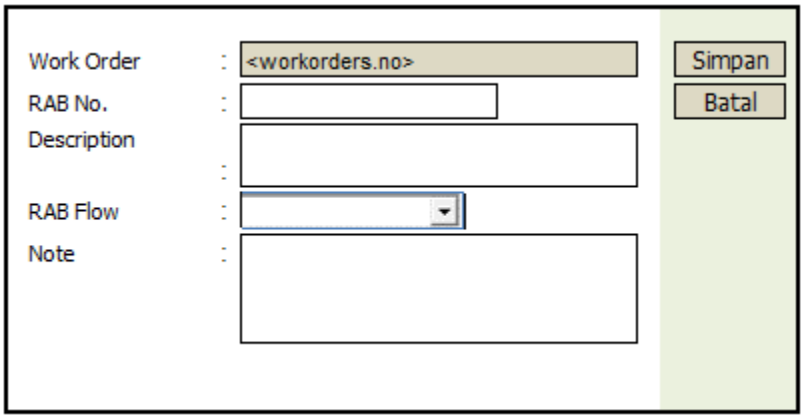
   {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **rabs.** id and **mappingdokumens.**doc_no = **rabs.**no}

   c.4 Munculkan pesan "RAB berhasil dihapus".

7. Keluar.onclick → close.

fmRabsEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rabs**



Spesifikasi:

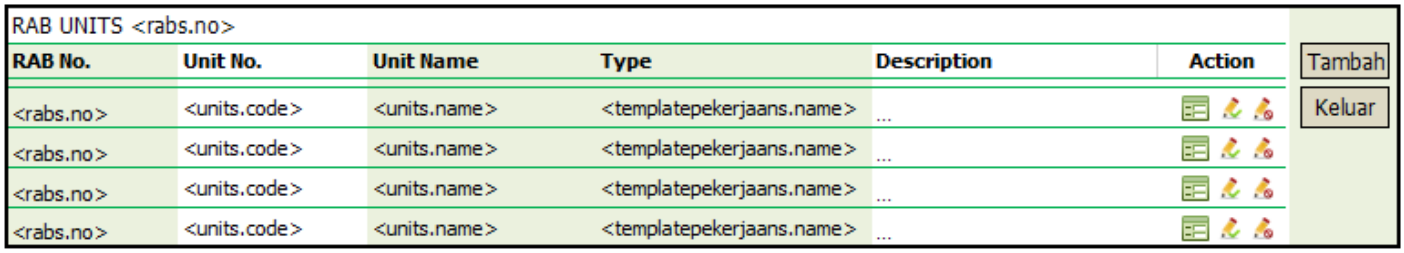
1. **fmRabsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah RAB"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah RAB"
2. **fmRabsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database (table **rabs**).
   b. Cek apakah value dari **rabs.** id dan **rabs**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**rabs.** id**= approvals.** Obj_id dan **rabs**.no= **approvals.**doc_no].
      c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
      c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
         c.2.1. Simpan values **rabs.** id ke **approvals.** Obj_id dan
                Values dari **rabs**.no ke **approvals.** doc_no di table **approvals**.

         c.2.2. Simpan values **rabs.** Id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
                Values dari **rabs**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
                Fix values "C0" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmRabsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form **fmRabsBrowse**.

fmRabUnitsBrowse

- Caption: "RAB Unit"



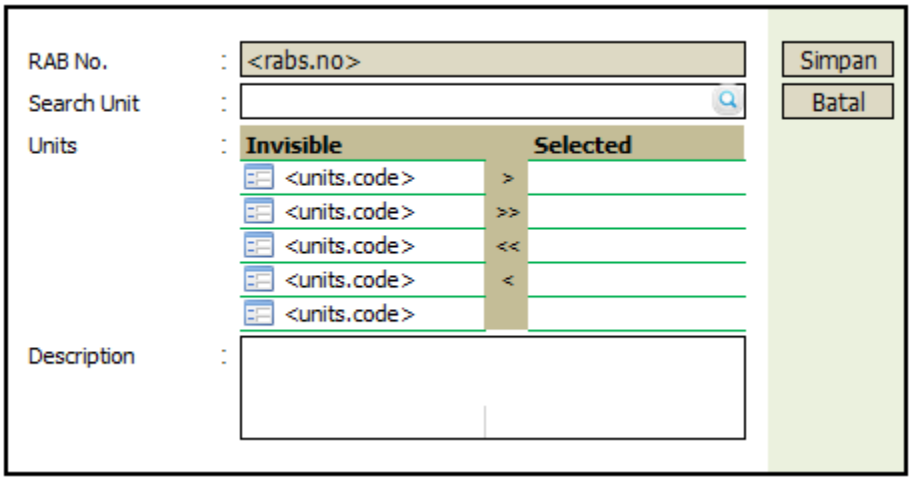
Spesifikasi:

1. **fmRabUnitsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRabUnitsEntry** dengan isian field kosong kecuali RAB No.

3. .onclick → munculkan form **fmRabUnitsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmRabPekerjaansBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih (sesuai **rab_units**.id).
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmRabUnitsEntry

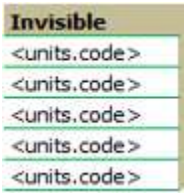
- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rab_units**



Spesifikasi:

1. **fmRabUnitsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah RAB Unit"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit RAB Unit"
2. **fmRabUnitsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Units:
      2.a.1 Invisible: cek ***workorder_details***.*unit_id* *yang sudah ada di table* **rab_units**.*unit_id* *tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*

   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
      List of Units:
      3.b.1 Invisible: cek ***workorder_details***.*unit_id* *yang sudah ada di table* **rab_units**.*unit_id* *tidak perlu ditampilkan.*
      3.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record unit yang ada pada table* **rab_units** *sesuai record yang dipilih.*
      3.b.3 Disable kolom "Invisible" dan "Selected", sehingga user hanya boleh merubah "Description".



3. .onshow → lookup table **workorder_details**.unit_id dan lakukan query ke table **units** untuk mendapatkan **units**.code. *filter by **workorder_details**.workorder_id = **rabs**.workorder_id untuk memastikan hanya unit-unit yang dimiliki oleh WORK ORDER tersebut yang ditampilkan.

4. Search Unit : .onclick → memfilter atau mencari unit yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select unit yang dimaksud.

5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang unit tersebut :

Type Template	:	<templatepekerjaans.name>
Blok	:	<bloks.name>
Code	:	<units.code>
Name	:	<units.name>
Luas Tanah	:	<units.tanah_luas>
Luas Bangunan	:	<units.bangunan_luas>
Peruntukan	:	<peruntukans.name>
Status	:	<units.status>
Kategori	:	<units.tag_kategori>

Close

6. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmRabUnitsBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRabUnitsBrowse**

fmRabPekerjaansBrowse

- Caption: "RAB Item Pekerjaan"

RAB ITEM PEKERJAAN : <units.code>

Unit No.	Urut Item	Termin	Item Pekerjaan	Nilai	Description	Action
<units.code>	<templatepekerjaan_details.urutitem>	<templatepekerjaan_details.termin>	<itempekerjaans.name>>	<rab_pekerjaans.nilai>		
<units.code>	<templatepekerjaan_details.urutitem>	<templatepekerjaan_details.termin>	<itempekerjaans.name>	<rab_pekerjaans.nilai>		
<units.code>	<templatepekerjaan_details.urutitem>	<templatepekerjaan_details.termin>	<itempekerjaans.name>	<rab_pekerjaans.nilai>		
<units.code>	<templatepekerjaan_details.urutitem>	<templatepekerjaan_details.termin>	<itempekerjaans.name>	<rab_pekerjaans.nilai>		

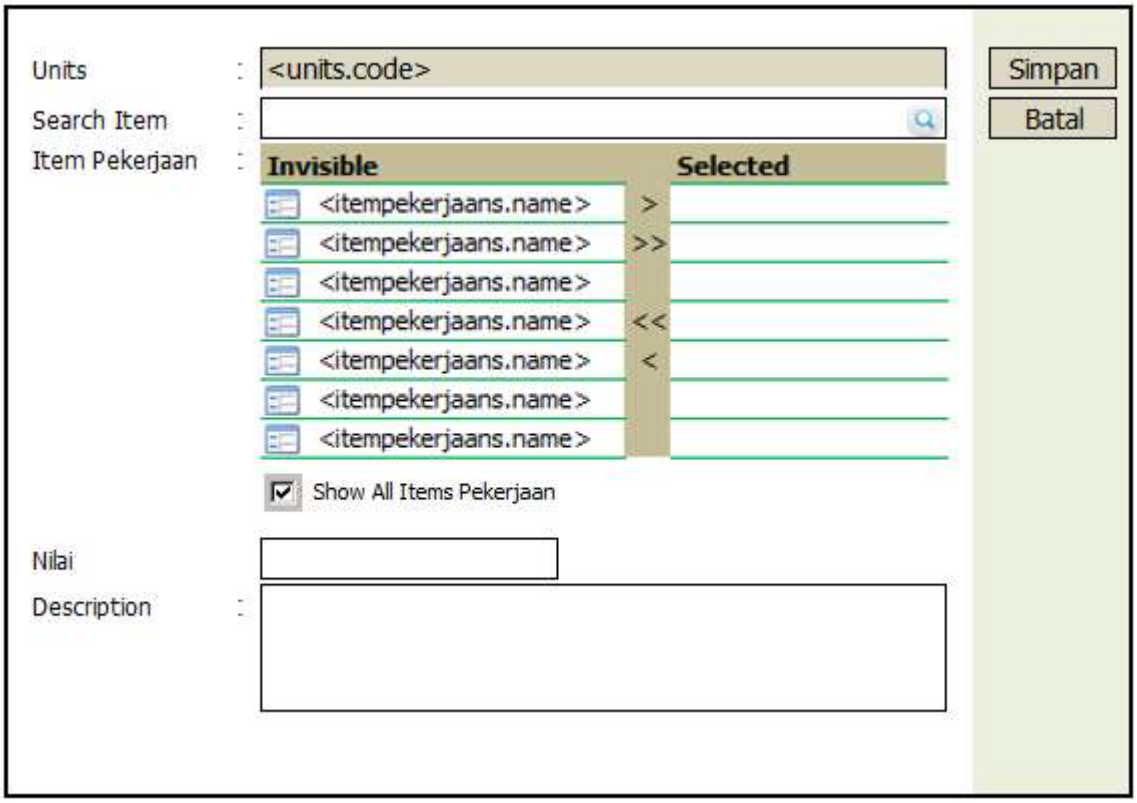
Tambah
Keluar

Spesifikasi:

1. **fmRabPekerjaansBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **rab_units**.id.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmRabPekerjaansEntry** dengan isian field kosong kecuali units.
3. .onclick → munculkan form **fmRabPekerjaansEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmRabPekerjaansEntry

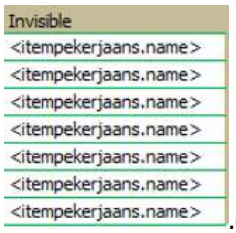
- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **rab_pekerjaans**



Spesifikasi:

1. **fmRabPekerjaansEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah RAB Item Pekerjaan"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit RAB Item Pekerjaan"
2. **fmRabPekerjaansEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Item Pekerjaan:
      2.a.1 Invisible: cek **templatepekerjaan_details**.id *yang sudah ada di table* **rab_pekerjaans**.templatepekerjaan_details_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*
      2.a.3 Disabled "Nilai" Nilai : values *empty.*
      2.a.4 **rab_pekerjaans**.nilai=**templatepekerjaan_details**.nilai untuk masing-masing item pekerjaan. Nilai ini tidak diambil dari budget Tahunan yang sudah dianggarkan karena ini merupakan nilai per-unit, sedangkan nilai yang dianggarkan pada budget tahunan merupakan nilai owner estimasi dari beberapa atau keseluruhan unit atas item pekerjaan tersebut.

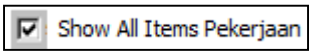
   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
      List of Item Pekerjaan:
      2.b.1 Invisible: cek **templatepekerjaan_details**.id *yang sudah ada di table* **rab_pekerjaans**.templatepekerjaan_details_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record Item Pekerjaan yang ada pada table* **rab_pekerjaans** *sesuai record yang dipilih.*
      2.b.3 Disabled kolom "Invisible", "Selected", Disable "Search Item", Disable "Show All Items Pekerjaan", sehingga user hanya boleh merubah "Nilai" dan "Description".
      2.b.4 Enabled "Nilai" Nilai , isi field ini dengan values dari **rab_pekerjaans**.nilai sesuai Item Pekerjaan yang dipilih.

3. 

.onclick → lookup table **templatepekerjaan_details**.itempekerjaan_id dan lakukan query ke table **itempekerjaans** untuk mendapatkan **itempekerjaans**.name *filter by **templatepekerjaans**.id=**templatepekerjaan_details**.templatepekerjaan_id, untuk memastikan hanya *item pekerjaan* yang dimiliki oleh TEMPLATE PEKERJAAN (**templatepekerjaans**.name) yang dimiliki UNIT tersebut yang akan ditampilkan.
Dan Item Pekerjaan tersebut harus sudah dianggarkan dalam budget tahunan (**budgettahunan_details**.itempekerjaans_id) yang digunakan pada work order untuk RAB ini (**workorders**.budgettahunans_id= **budgettahunans**.id).

4.

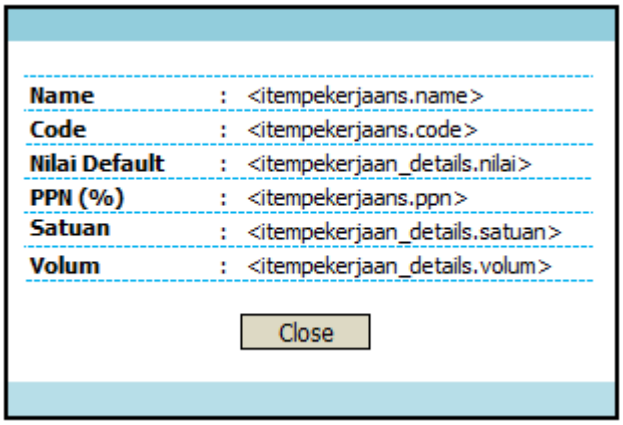
.onclick → memfilter atau mencari item pekerjaan yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select item pekerjaan yang dimaksud.

5. 

.onclick → lakukan :
   6.1 Jika tick: tampilkan semua **itempekerjaans**.name dengan **mengabaikan** **templatepekerjaans**, ini bertujuan user ingin memilih Item Pekerjaan lain diluar template pekerjaan (biasanya untuk pekerjaan purna jual).

   6.2 Jika untick: lakukan seperti point (**3**).
   6.3 Default values is un-tick.

6. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang item pekerjaan tersebut :



7. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Hitung total nilai RAB ini (**rab_pekerjaans**) dan lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmRabPekerjaansBrowse**.
8. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmRabPekerjaansBrowse**

TENDERS

Berisi isian data tender.

fmTendersBrowse
- Caption: "Tenders"

Spesifikasi:

1. **fmTendersBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTendersEntry** dengan isian field kosong kecuali field Project yang values nya sudah diambil saat user Login untuk project tersebut.
3. .onclick → cek apakah Tender tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmTendersEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena Tender (Pra-SPK) ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmTenderRekananBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. .onclick → munculkan form **fmTenderUnitsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
6. .onclick → munculkan form **fmSPKBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
7. .onclick → lakukan :

   5.5) Cek apakah dukumen tender ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

   5.5)1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= tenders.**id and **approvals.**doc_no **= tenders.**no and **approvals**.doc_type="**D0**"}

   5.5)2. Jika TIDAK → lakukan :

   5.5)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= tenders.**id and **approvals.**doc_no **= tenders.**no and **approvals**.doc_type="**D0**"}

   5.5)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

   5.5)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Check-In**", "**Check-Out**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
8. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah Tender (Pra-SPK) tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status=2]?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena Tender (Pra-SPK) ini sudah diproses"
   c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 11 tabel berikut ini :

      c.1 Hapus record pada table **tenders, tender_units, tender_rekanans, tender_penawarans, tender_penawaran_details, tender_korespondensis, tender_pekerjaans, tender_menangs, tender_menang_details** yang memiliki relasi atar record.

      c.2 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

      {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **tenders.** id and **approvals.** doc_no = **tenders.**no}

      {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **tenders.** id and **mappingdokumens.**doc_no = **tenders.**no}

      c.3 Munculkan pesan "Dokumen Tender berhasil dihapus".

9. Keluar.onclick → close.

fmTendersEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tenders**

Project : <projects.name> *pick during user login
RAB No. :
Tender No. :
Tender Name :
Tanggal Ambil Doc :
Harga Doc :
Tanggal Aanwijzing :
Tanggal Penawaran-1 :
Tanggal Klarifikasi-1 :
Tanggal Penawaran-2 :
Tanggal Klarifikasi-2 :
Tanggal Penawaran-3 :
Tanggal Rekomendasi :
Tanggal Pengumuman :
Sumber :
Kelas Rekanan :
Description :

Simpan
Batal

Spesifikasi:

1. **fmTendersEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Tender"
2. **fmTendersEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. lakukan pengecekan validasi: semua data harus diisi.
   b. Simpan ke database (table **tenders**).
   c. Cek apakah value dari **tenders.** id dan **tenders**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**tenders.** id**= approvals.** Obj_id dan **tenders**.no= **approvals.**doc_no].
      c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
      c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
         c.2.1. Simpan values **tenders.** id ke **approvals.** Obj_id dan
                Values dari **tenders**.no ke **approvals.** doc_no di table **approvals**.

         c.2.2. Simpan values **tenders.** id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
                Values dari **tenders**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
                Fix values "D0" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

   d. Close form
   e. Refresh grid di **fmTendersBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form **fmTendersBrowse**.

fmTenderUnitsBrowse

- Caption: "Tender Unit"

UNIT TENDER <tenders.no>

Unit No.	Unit Name	Peruntukan	Sellable	Description	Action
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	
<units.code>	<units.name>	<units.tag_peruntukan>	<units.sellable>	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmTenderUnitsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tenders**.id**.**
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTenderUnitsEntry** dengan isian field kosong kecuali "Tender No".
3. .onclick → munculkan form **fmTenderUnitsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmTenderUnitsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_units**

Tender No. : <tenders.no>

Search Unit :

Units :

Invisible		Selected
<units.code>	>	
<units.code>	>>	
<units.code>	<<	
<units.code>	<	
<units.code>		

Description :

Simpan

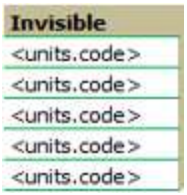
Batal

Spesifikasi:

1. **fmTenderUnitsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Unit Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Unit Tender"
2. **fmTenderUnitsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Units:
      2.a.1 Invisible: cek **rab_unit.**id *yang sudah ada di table* **tender_units**. rab_unit_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*

   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
      List of Units:
      3.b.1 Invisible: cek **rab_unit.**id *yang sudah ada di table* **tender_units**. rab_unit_id *tidak perlu ditampilkan.*
      3.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record unit yang ada pada table* **tender_units** *sesuai record yang dipilih.*

3.b.3 Disable kolom "Invisible" dan "Selected", sehingga user hanya boleh merubah "Description".

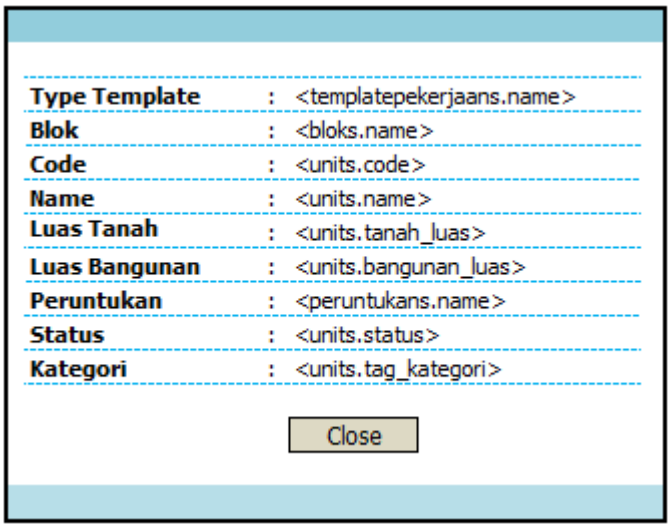
3. 

.onshow → lookup table **rab_units**.unit_id dan lakukan query ke table **units** untuk mendapatkan **units**.code) *filter by **rabs_unit.**rab_id= **tenders.**rab_id untuk memastikan hanya unit-unit yang dimiliki oleh RAB tersebut yang ditampilkan.

4.

.onclick → memfilter atau mencari unit yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select unit yang dimaksud.

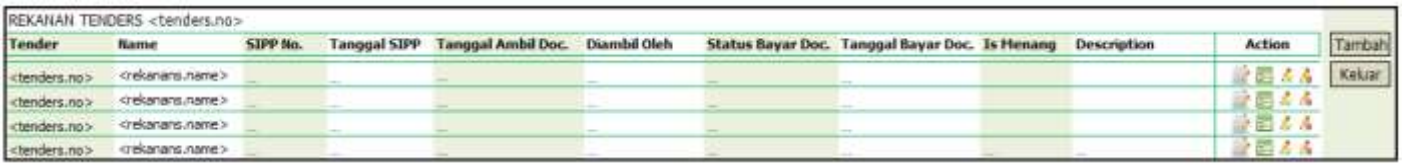
5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang unit tersebut :



6. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Hitung total nilai Tender ini (total nilai item pekerjaan dari semua unit ini) dan lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmTenderUnitsBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTenderUnitsBrowse**

fmTenderRekananBrowse

- Caption: "Tender Rekanan"



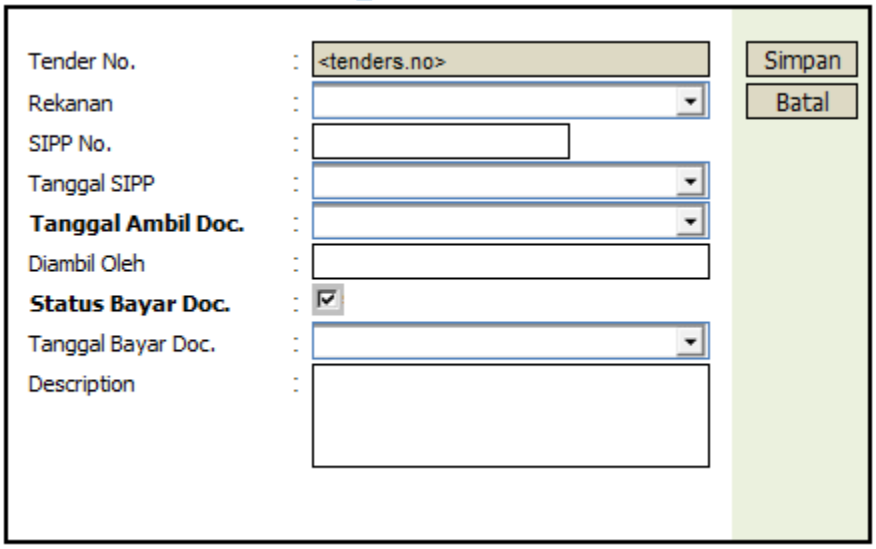
Spesifikasi:

1. **fmTenderRekananBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tenders**.id**.**
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTenderRekananEntry** dengan isian field kosong kecuali field "Tender No"

3. .onclick → munculkan form **fmTenderKorespondenBrowse** dengan isian field sesuai dengan **tender_rekanans**.id yang dipilih.
4. .onclick → munculkan form **fmTenderPenawaranBrowse** dengan isian field sesuai dengan **tender_rekanans**.id yang dipilih.
5. .onclick → munculkan form **fmTenderRekananEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
6. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
7. Keluar.onclick → close.

fmTenderRekananEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_rekanans**



Spesifikasi:

1. **fmTenderRekananEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Rekanan Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Rekanan Tender"
2. **fmTenderRekananEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Rekanan : .onclick → lookup table **rekanans**.name. Filter **tenders**.kelas_id = **rekanans**.kelas_id untuk memastikan hanya rekanan-rekanan yang memiliki **rekanan**.kelas_id yang sama dengan **tenders**.kelas_id yang akan ditampilkan.
4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmTenderRekananBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTenderRekananBrowse**

fmTenderKorespondenBrowse

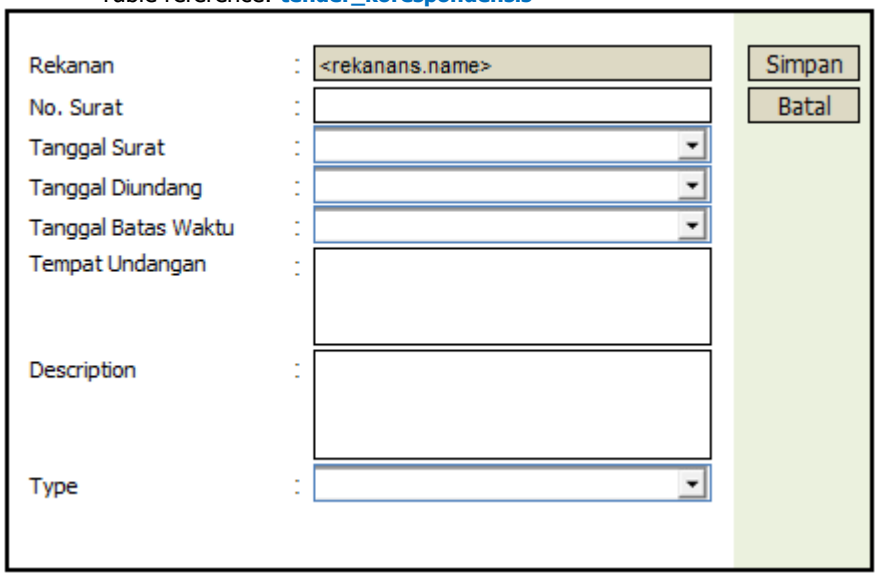
- Caption: "Tender Korespondensi"

Spesifikasi:

1. **fmTenderKorespondenBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tender_rekanans**.id
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTenderKorespondenEntry** dengan isian field kosong kecuali field "Rekanan"
3. .onclick → munculkan form **fmTenderKorespondenEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmTenderKorespondenEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_korespondensis**

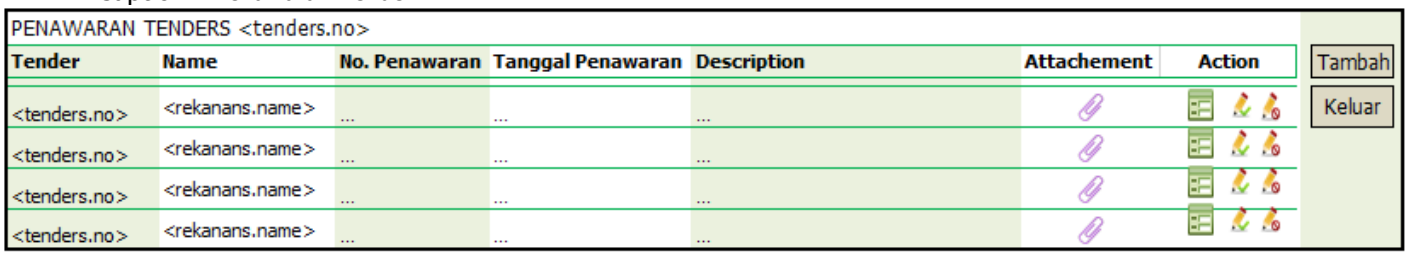


Spesifikasi:

1. **fmTenderKorespondenEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Korespondensi Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Korespondensi Tender"
2. **fmTenderKorespondenEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmTenderKorespondenBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTenderKorespondenBrowse**

fmTenderPenawaranBrowse

- Caption: "Penawaran Tender"

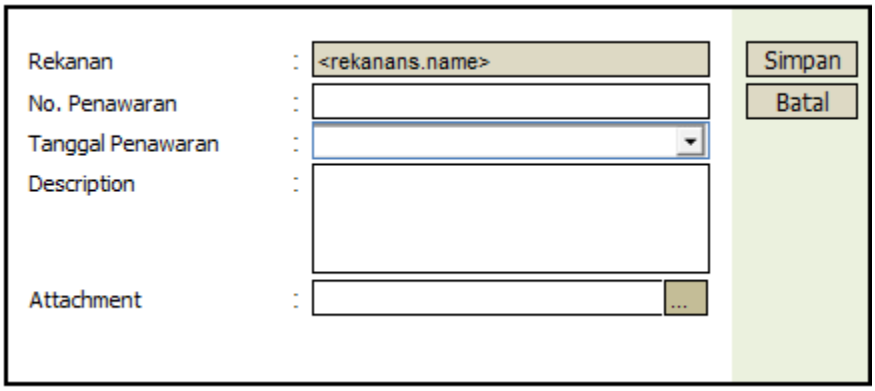


Spesifikasi:

1. **fmTenderPenawaranBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tender_rekanans**.id
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTenderPenawaranEntry** dengan isian field kosong kecuali field "Rekanan"
3. .onclick → munculkan form **fmTenderPenawaranDetailsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih sesuai denggan **tender_penawarans**.id.
4. .onclick → munculkan form **fmTenderPenawaranEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
5. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
6. Keluar.onclick → close.

fmTenderPenawaranEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_penawarans**



Spesifikasi:

1. **fmTenderPenawaranEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Penawaran Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Penawaran Tender"
2. **fmTenderPenawaranEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.

3. Rekanan yang digunakan pada form ini adalah rekanan yang sudah terdaftar pada table **tender_rekanans**. rekanan_id untuk tender yang dimaksud.

4. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmTenderPenawaranBrowse**.
5. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTenderPenawaranBrowse**

fmTenderPenawaranDetailsBrowse

- Caption: "Details Penawaran Tender"

DETAILS PENAWARAN TENDERS <rekanans.name> ; SUM(<tender_penawaran_details.nilai>)

No.	Description	Nilai Penawaran	Action
<self.id>	<tender_penawaran_details.description>	<tender_penawaran_details.nilai>	
<self.id>	<tender_penawaran_details.description>	<tender_penawaran_details.nilai>	
<self.id>	<tender_penawaran_details.description>	<tender_penawaran_details.nilai>	
<self.id>	<tender_penawaran_details.description>	<tender_penawaran_details.nilai>	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmTenderPenawaranDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tender_penawarans**.id
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmTenderPenawaranDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali field "Rekanan"
3. .onclick → munculkan form **fmTenderPenawaranDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmTenderPenawaranDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_penawaran_details**

Rekanan : <rekanans.name>

Nilai Penawaran :

Description :

Simpan

Batal

Spesifikasi:

1. **fmTenderPenawaranDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Details Penawaran"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details Penawaran"
2. **fmTenderPenawaranDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmTenderPenawaranDetailsBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmTenderPenawaranDetailsBrowse**

PEMENANG TENDER

Berisi isian data pemenang tender.

fmMenangTenderBrowse

- Caption: "Pemenang Tender"

PEMENANG TENDERS <projects.name>

Tender ID	No. Tender	Name	Rekanan Pemenang	Unit No.	Unit Name	Unit Type	Blok	Description	Status	Action
<tender_menangs.tender_id>	<tenders.no>	<tenders.name>	<rekanans.nama>	<units.code>	<units.name>	<templatepekerjaans.name>	<bloks.name>		Approved	
<tender_menangs.tender_id>	<tenders.no>	<tenders.name>	<rekanans.nama>	<units.code>	<units.name>	<templatepekerjaans.name>	<bloks.name>		In-Progress	
<tender_menangs.tender_id>	<tenders.no>	<tenders.name>	<rekanans.nama>	<units.code>	<units.name>	<templatepekerjaans.name>	<bloks.name>		Rejected	
<tender_menangs.tender_id>	<tenders.no>	<tenders.name>	<rekanans.nama>	<units.code>	<units.name>	<templatepekerjaans.name>	<bloks.name>		Rejected	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmMenangTenderBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **projects**.id (project saat user login).
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmMenangTenderEntry** dengan isian field kosong kecuali field "Tender Name" dan "Project" yang values nya sudah diambil saat user Login untuk project tersebut.
3. .onclick → cek apakah Dokument Menang Tender ini masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmMenangTenderEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena dokumen ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmMenangTenderDetailsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih (**tender_menangs**.id)..
5. .onclick → lakukan :
   5.6) Cek apakah dukumen dokumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)
      5.6)1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= tender_menangs.**id and **approvals.**doc_no **= tender_menangs**.tender_rekanan_id and **approvals**.doc_type="**D1**"}
      5.6)2. Jika TIDAK → lakukan :
         5.6)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= tender_menangs.**id and **approvals.**doc_no **= tender_menangs**.tender_rekanan_id and **approvals**.doc_type="**D1**"}
         5.6)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
         5.6)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Check-In**", "**Check-Out**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
6. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah Tender (Pra-SPK) tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status=2]?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena dokumen ini sudah diproses"
   c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 4 tabel berikut ini :
      c.1 Hapus record pada table **tender_menangs, tender_menang_details** yang memiliki relasi atar record.

      c.2 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

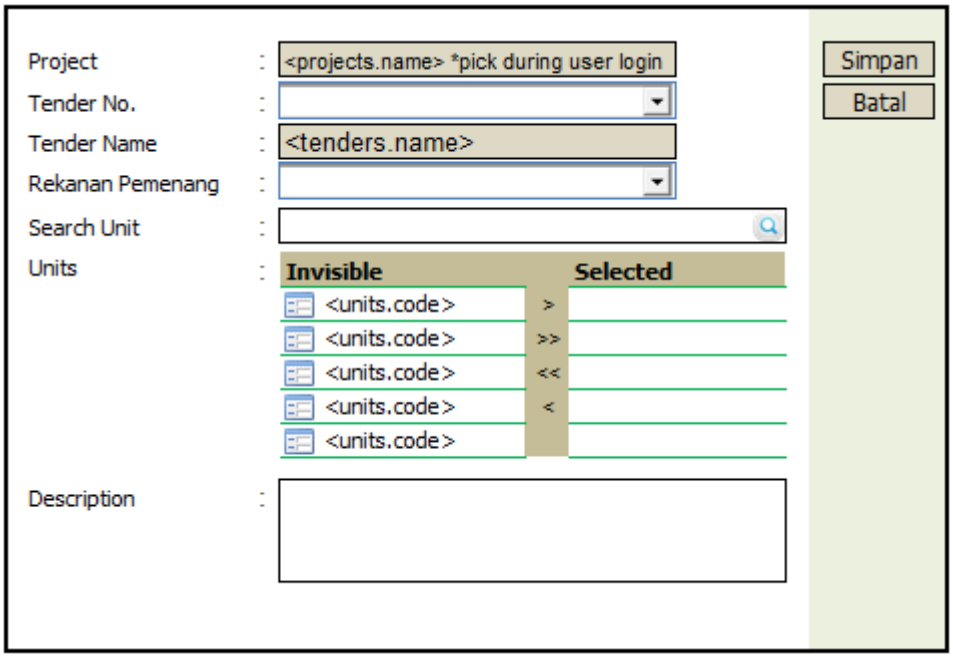
      {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **tender_menangs.** id and **approvals.** doc_no = **tender_menangs.** tender_rekanan_id}

      {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **tenders.** id and **mappingdokumens.**doc_no = **tender_menangs.** tender_rekanan_id}

      c.3 Munculkan pesan "Dokumen Pemenang Tender berhasil dihapus".
7. Keluar.onclick → close.

fmMenangTenderEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_menangs**



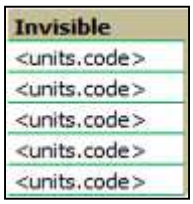
Spesifikasi:

1. **fmMenangTenderEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Pemenag Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Pemenang Tender"
2. **fmMenangTenderEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Units:
      2.a.1 Invisible: cek **tender_units**.rab_unit_id *yang sudah ada di table* **tender_menangs**.unit_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.a.2 Selected: *empty.*

   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
      List of Units:
      2.b.1. Invisible: cek **tender_units**.rab_unit_id *yang sudah ada di table* **tender_menangs**.unit_id *tidak perlu ditampilkan.*
      2.b.2. Selected: *hanya menampilkan 1 record unit yang ada pada table* **tender_menangs** *sesuai record yang dipilih.*
      2.b.3. Disable kolom "Invisible" dan "Selected", sehingga user hanya boleh merubah "Tender No", "Rekanan Pemenang", "Description".

3.

.onclick → Look up data table **tender_rekanans.** "Tender Name" akan terisi otomatis sesuai "Tender No" yang dipilih.

4. 

.onclick → lookup table **tender_units**.rab_unit_id dan lakukan query ke table units untuk mendapatkan **units**.code. *filter by **tender_id**.tender_id = **tender_menangs**.tender_id untuk memastikan hanya unit-unit yang dimiliki oleh TENDER tersebut yang ditampilkan.

5. Search Unit : .onclick → memfilter atau mencari unit yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select unit yang dimaksud.

6. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang unit tersebut :

Type Template	:	<templatepekerjaans.name>
Blok	:	<bloks.name>
Code	:	<units.code>
Name	:	<units.name>
Luas Tanah	:	<units.tanah_luas>
Luas Bangunan	:	<units.bangunan_luas>
Peruntukan	:	<peruntukans.name>
Status	:	<units.status>
Kategori	:	<units.tag_kategori>

Close

7. Simpan.onclick →

   a. lakukan pengecekan validasi: semua data harus diisi.
   b. Simpan ke database (table **tender_menangs**).
   c. Cek apakah value dari **tender_menangs.** id dan **tender_menangs**. tender_rekanan_id yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**tender_menangs.** id**= approvals.** Obj_id dan **tender_menangs**. tender_rekanan_id = **approvals.**doc_no].
      c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
      c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
         c.2.1. Simpan values **tender_menangs.** id ke **approvals.** Obj_id dan
                Values dari **tender_menangs**. tender_rekanan_id ke **approvals.** doc_no di table **approvals**.

         c.2.2. Simpan values **tender_menangs.** id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
                Values dari **tender_menangs**. tender_rekanan_id ke **mappingdokumens.**doc_no;
                Fix values "D1" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

   d. Close form
   e. Refresh grid di **fmMenangTenderBrowse**.

8. Batal.onclick → langsung close form **fmMenangTenderBrowse**.

fmMenangTenderDetailsBrowse

- Caption: "Details Pemenang Tender"

DETAILS MENANG TENDER UNIT : <units.code> ;TYPE : <templatepekerjaans.name>

Urut Item	Item Pekerjaan	Nilai	Termin	Description	Action
<templatepekerjaan_details.urutitem>	<itempekerjaans.name>	<templatepekerjaan_details.nilai>	<templatepekerjaan_details.termin>	...	
<templatepekerjaan_details.urutitem>	<itempekerjaans.name>	<templatepekerjaan_details.nilai>	<templatepekerjaan_details.termin>	...	
<templatepekerjaan_details.urutitem>	<itempekerjaans.name>	<templatepekerjaan_details.nilai>	<templatepekerjaan_details.termin>	...	
<templatepekerjaan_details.urutitem>	<itempekerjaans.name>	<templatepekerjaan_details.nilai>	<templatepekerjaan_details.termin>	...	

Tambah

Keluar

Spesifikasi:

1. **fmMenangTenderDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai dengan **tender_menangs**.id**.**

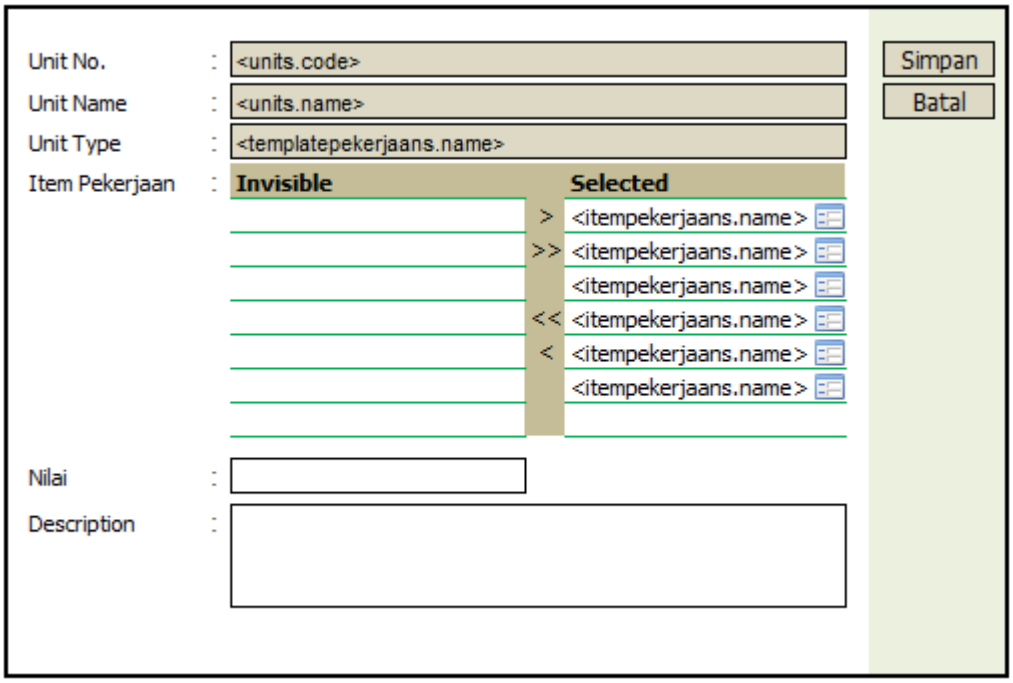
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmMenangTenderDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali "Unit No", "Unit Name", "Unit Type".

3. .onclick → munculkan form **fmMenangTenderDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.

4. . onclick lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

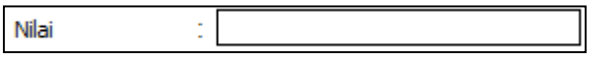
fmMenangTenderDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **tender_menang_details**



Spesifikasi:

1. **fmMenangTenderDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Item Pekerjaan Tender"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Item Pekerjaan Tender"
2. **fmMenangTenderDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
      List of Item Pekerjaan:
      2.a.1 Invisible: *empty.*
      2.a.2 Selected: cek **templatepekerjaan_details**.id *yang sudah ada di table* **tender_menang_details**.templatepekerjaan_details_id *tidak perlu ditampilkan.*

      2.a.3 Disable "Nilai" 

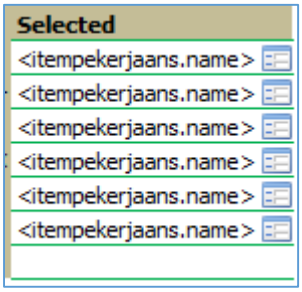
, values *empty.*
      2.a.3 **tender_menang_details**.nilai= **rab_pekerjaans**.nilai untuk masing-masing item pekerjaan.

   b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
      List of Item Pekerjaan:
      2.b.1. Invisible: *empty.*

2.b.2. Selected: *hanya menampilkan 1 record Item Pekerjaan (**tender_menang_details**.id) yang ada pada table **tender_menang_details** sesuai record yang dipilih.*

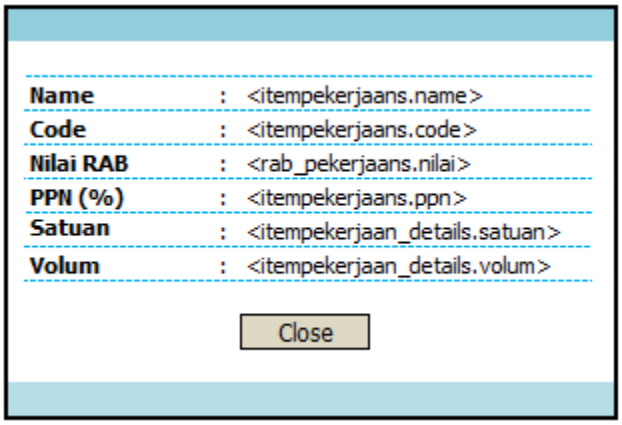
2.b.3. Disable kolom "Invisible", "Selected", Disable "Search Item", sehingga user hanya boleh merubah "Nilai" dan "Description"

2.b.4. Enable "Nilai" Nilai : , isi field ini dengan values dari **tender_menang_details**.nilai sesuai masing-masing Item Pekerjaan yang dipilih.

3. 

.onshow → lookup table **rab_pekerjaans.**templatepekerjaan_details_id dan dapatkan **templatepekerjaan_details**.itempekerjaan_id dan lakukan query ke table **itempekerjaans** untuk mendapatkan **itempekerjaans**.name *PASTIKAN hanya *item pekerjaan* milik RAB tersebut (hanya yang sudah terdaftar dalam table **rab_pekerjaans.** templatepekerjaan_details_id) untuk UNIT tersebut (**rab_pekerjaans**.rab_unit_id) yang akan ditampilkan.

4. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang item pekerjaan tersebut :



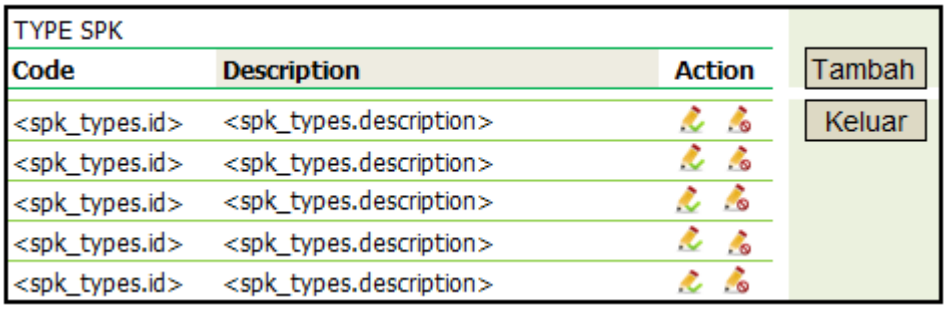
5. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Hitung total nilai **tender_menang_details**.nilai dan lakukan update values **mappingdokumens**.total_nilai untuk record yang bersangkutan (sesuai obj_id, doc_no, doc_type).
   c. Close form
   d. Refresh grid di **fmMenangTenderDetailsBrowse**.
6. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmMenangTenderDetailsBrowse**

SPK TYPE

Berisi isian data master type SPK seperti : SPK Taman, SPK Jalan, SPK Consultant, dll

fmSPKTypeBrowse

- Caption: "SPK Type"

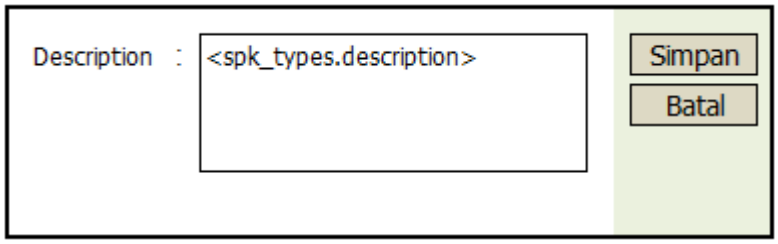


Spesifikasi:

1. **fmSPKTypeBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmSPKTypeEntry** dengan isian field kosong
3. .onclick → munculkan form **fmSPKTypeEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmSPKTypeEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **spk_types**



Spesifikasi:

1. **fmSPKTypeEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Type SPK"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Type SPK"
2. **fmSPKTypeEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmSPKTypeBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmSPKTypeBrowse**

SPK

Berfungsi untuk membuat SPK dari tender menang.

fmSPKBrowse

- Caption: "SPK"

Spesifikasi:

1. **fmSPKBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan sesuai **tenders**.id yang dipilih pada **fmTendersBrowse**.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmSPKEntry** dengan isian field kosong kecuali field work order.
3. .onclick → cek apakah SPK tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   a. Jika YA → munculkan form **fmSPKEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena SPK ini sudah diproses"
4. .onclick → munculkan form **fmSPKDetailsBrowse** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih (sesuai **spks**.id).
5. .onclick → lakukan :

   5.7) Cek apakah dukumen ini masih berstatus "In-Progress" (**mappingdokumens.**doc_status = 2)

   5.7)1. Jika YA → munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table { **approvals.**obj_id **= spks.**id and **approvals.**doc_no **= spks.**no and **approvals**.doc_type="**E0**"}

   5.7)2. Jika TIDAK → lakukan :

   5.7)2.1. munculkan form **fmSirkulasiDokumenBrowse** dengan isian data dengan query table {**approvals.obj**_id **= spks.**id and **approvals.**doc_no **= spks.**no and **approvals**.doc_type="**E0**"}

   5.7)2.2. Hilangkan kolom "Action" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.

   5.7)2.3. Non-aktif (Visible=false) button "**Tambah**", "**Deliver**", "**Open**" pada form **fmSirkulasiDokumenBrowse**.
6. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah RAB tersebut masih berstatus "In-Progress" [**mappingdokumens.**doc_status = 2] ?
   b. Jika TIDAK → munculkan pesan "Data tidak dapat dihapus karena RAB ini sudah diproses"
   c. Jika YA → lakukan penghapusan record pada 5 tabel berikut ini :

   c.1 Hapus record pada table **spks, spk_details** dengan id yang sama {**spks.**id= **spks_details.**id }.

   c.3 Hapus record pada **approvals, mappingdokumens** yang memiliki values obj_id dan doc_no yang sama.

   {DELETE **approvals** WHERE **approvals.** Obj_id = **rabs.** id and **approvals.** doc_no = **rabs.**no}

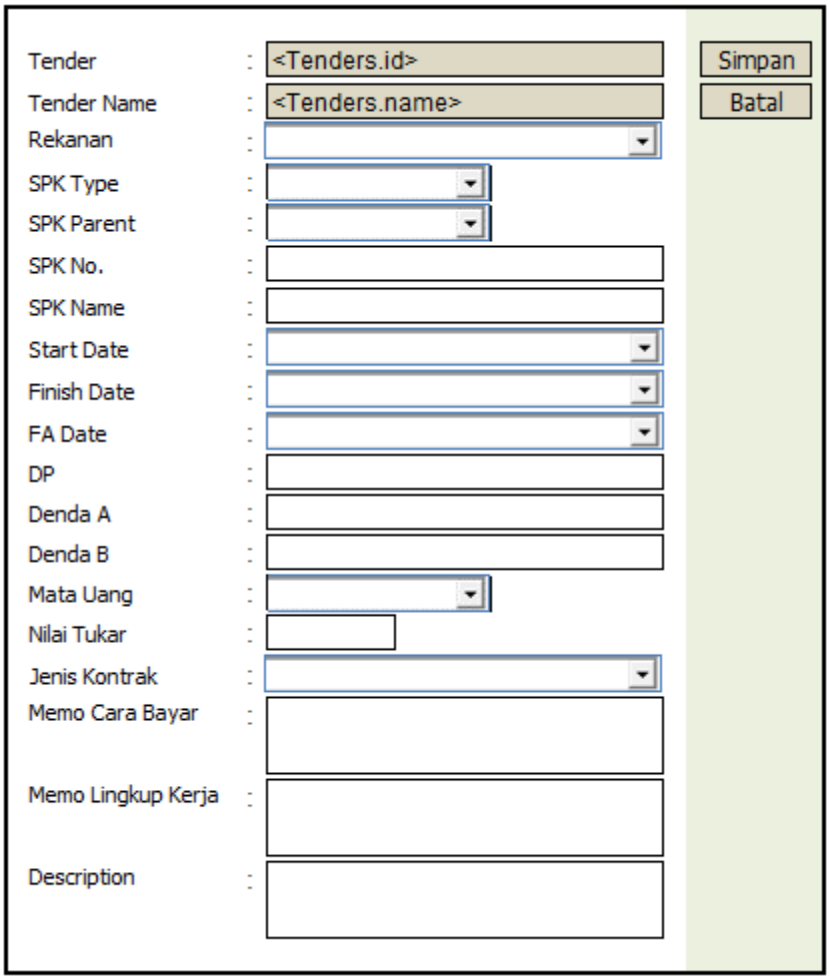
   {DELETE **mappingdokumens** WHERE **mappingdokumens.** Obj_id = **rabs.** id and **mappingdokumens.**doc_no = **rabs.**no}

   c.4 Munculkan pesan "SPK berhasil dihapus".

7. Keluar.onclick → close.

fmSPKEntry

- Caption: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **spks**



Spesifikasi:

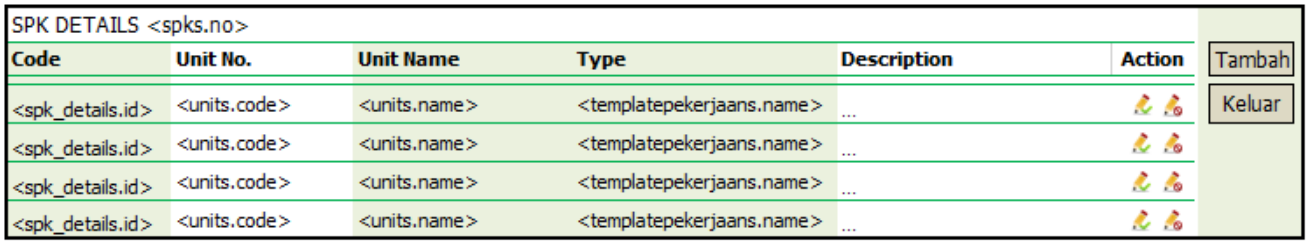
1. **fmRabsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah SPK"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah SPK"
2. **fmRabsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
    b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
    a. Simpan ke database (table **spks**).
    b. Cek apakah value dari **spks.** id dan **spks**.no yang baru diinput sudah ada di table **approvals** atau belum [**spks.** id**= approvals.** Obj_id dan **spks**.no= **approvals.**doc_no].
        c.1. Jika SUDAH --> maka tidak perlu melakukan penyimpanan lagi ke table **approvals** dan table **mappingdokumens**.
        c.2. Jika BELUM --> lakukan pernyimpanan ke 2 table dibawah ini:
            c.2.1. Simpan values **spks.** id ke **approvals.** Obj_id dan
            Values dari **spks**.no ke **approvals.** doc_no di table **approvals**.

            c.2.2. Simpan values **spks.** Id ke **mappingdokumens.** Obj_id;
            Values dari **spks**.no ke **mappingdokumens.**doc_no;
            Fix values "E0" ke table **mappingdokumens**.doc_type di table **mappingdokumens**.

    c. Close form
    d. Refresh grid di **fmSPKBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form **fmSPKBrowse**.

fmSPKDetailsBrowse

- Caption: "SPK Details"

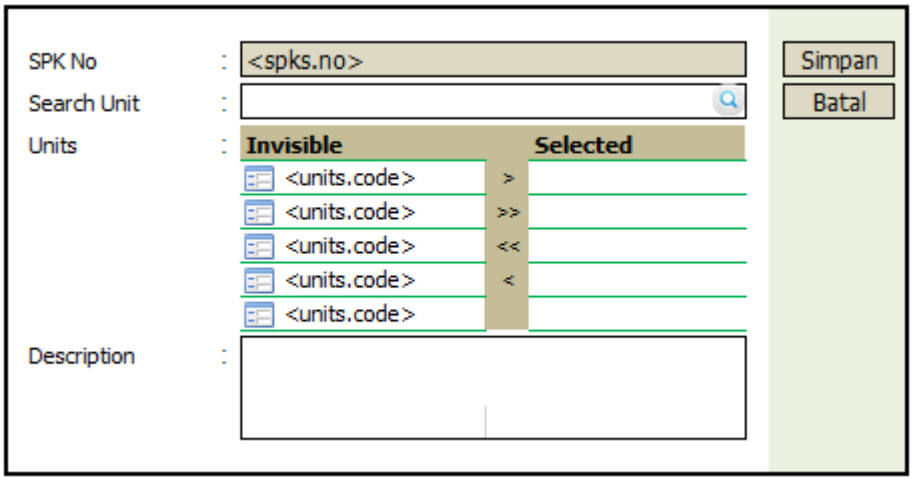


Spesifikasi:

7. **fmSPKDetailsBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
8. Tambah.onclick → tampilkan form **fmSPKDetailsEntry** dengan isian field kosong kecuali SPK No.
9. .onclick → munculkan form **fmSPKDetailsEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
10. . onclick lakukan:
    a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
    b. Jika belum → hapus record
    c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
11. Keluar.onclick → close.

fmSPKDetailsEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **spk_details**

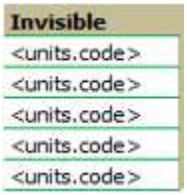


Spesifikasi:

1. **fmSPKDetailsEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
    a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah SPK Details"
    b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Details"
2. **fmSPKDetailsEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
    a. Jika posisinya sebagai **Tambah** data maka:
    List of Units:
    2.a.1 Invisible: cek **tender_unit_menangs**.*unit_id yang sudah ada di table* **spsk_details**.*unit_id tidak perlu ditampilkan.*
    2.a.2 Selected: *empty.*

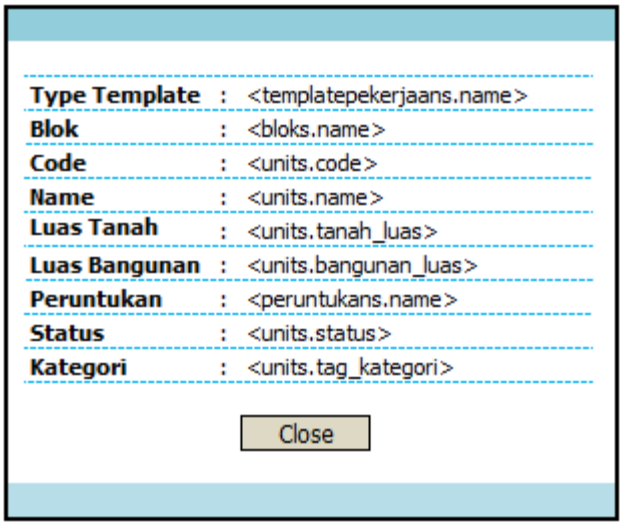
    b. Jika posisinya sebagai **Edit** data maka:
    List of Units:
    3.b.1 Invisible: cek **tender_unit_menangs**.*unit_id yang sudah ada di table* **spsk_details**.*unit_id tidak perlu ditampilkan.*
    3.b.2 Selected: *hanya menampilkan 1 record unit yang ada pada table* **spsk_details** *sesuai record yang dipilih.*

3.b.3 Disable kolom "Invisible" dan "Selected", sehingga user hanya boleh merubah "Description".

3. 

.onshow → lookup table **tender_unit_menangs**.unit_id dan lakukan query ke table **units** untuk mendapatkan **units**.code. *pastikan hanya unit-unit yang dimiliki oleh PEMENANG TENDER tersebut yang ditampilkan.
4.

.onclick → memfilter atau mencari unit yang ada dalam "Invisible List" untuk mempermudah user memilih/select unit yang dimaksud.
5. .onclick → munculkan Pop-up details informasi tentang unit tersebut :



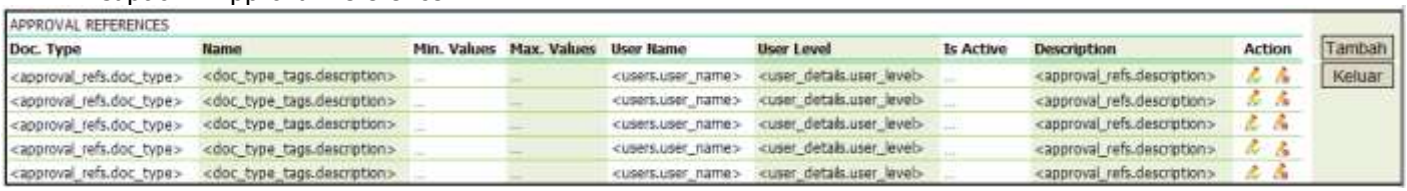
6. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmSPKDetailsBrowse**.
7. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmSPKDetailsBrowse**

APPROVAL REFERENCE

Berisi isian data master pembagian approval dokumen sesuai besaran nilainya.

fmAppReferenceBrowse

- Caption: "Approval Reference"



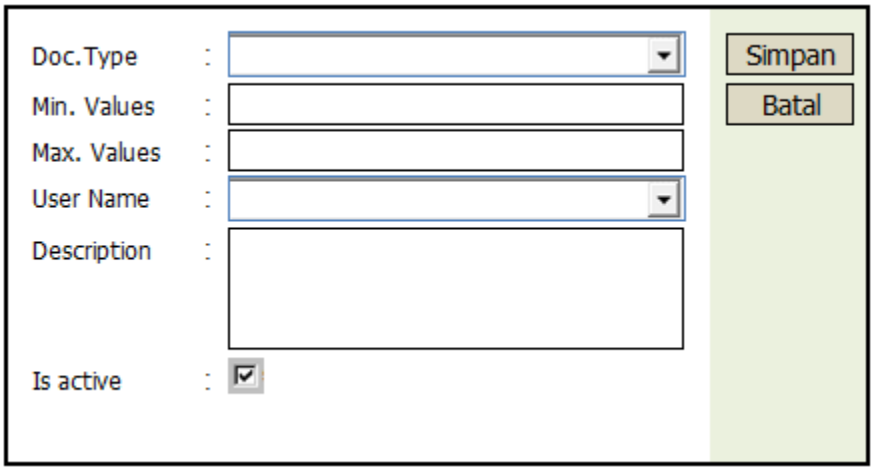
Spesifikasi:

1. **fmAppReferenceBrowse**.onshow → load data dari tabel dengan query dan tampilkan.
2. Tambah.onclick → tampilkan form **fmAppReferenceEntry** dengan isian field kosong

3. .onclick → munculkan form **fmAppReferenceEntry** dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
4. . onclick, lakukan:
   a. Cek apakah data tersebut sudah pernah dipakai dalam transaksi atau belum
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "data tidak dapat dihapus karena sudah dipakai dalam transaksi"
5. Keluar.onclick → close.

fmAppReferenceEntry

- Caption / Title: *lihat spesifikasi*
- Table reference: **approval_refs**

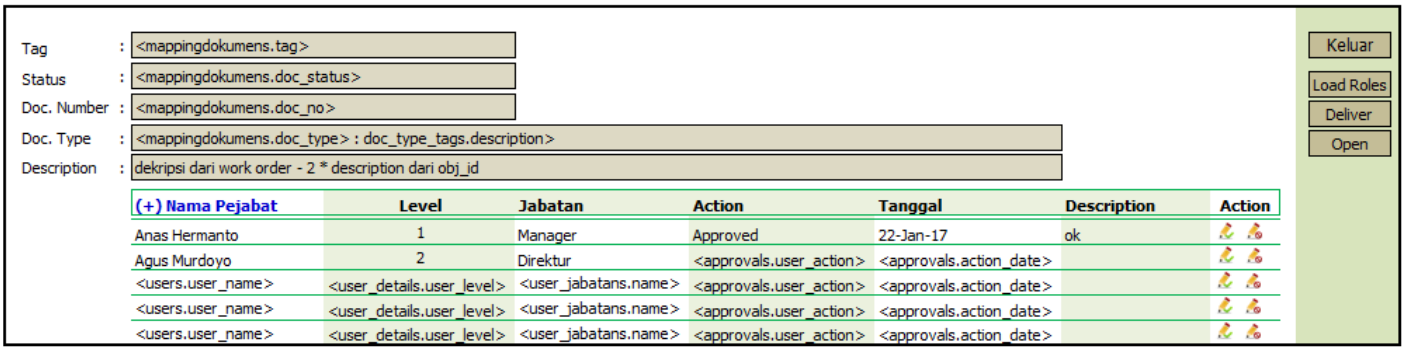


Spesifikasi:

1. **fmAppReferenceEntry**.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Approval Reference"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Edit Approval Reference"
2. **fmAppReferenceEntry**.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. Simpan.onclick →
   a. Simpan ke database.
   b. Close form
   c. Refresh grid di **fmAppReferenceBrowse**.
4. Batal.onclick → langsung close form dan kembali ke **fmAppReferenceBrowse**

fmSirkulasiDokumenBrowse

- Caption: "Setting Sirkulasi Dokumen"



Note: A. Semua dokumen hanya bisa di-approve atau reject jika berstatus "Deliver" (**mappingdokumens**.tag =1).
B. **user_details**.user_level disesuaikan dengan PT (perusahaan) dimana user tersebut berada dan perusahaan yang bertanggung jawab dalam project ini.

Spesifikasi:

1. fmSirkulasiDokumenBrowse.onshow → load data dari tabel **approvals** dengan query dan tampilkan.
2. **(+) Nama Pejabat**.onclick → tampilkan form fmSirkulasiDokumenEntry dengan isian field kosong
3. .onclick → cek apakah **approvals**.user_action = 5 or 6.
   a. Jika tidak [values ≠ 5 or 6] → munculkan form fmSirkulasiDokumenEntry dengan isian field sesuai dengan record yang dipilih.
   b. Jika ya [values = 5 or 6] → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena pejabat ini telah approve/reject dokumen ini".
4. .onclick, lakukan:
   a. Cek apakah **approvals**.user_action sudah memiliki nilai 0 or 1 atau belum (blank)
   b. Jika belum → hapus record
   c. Jika sudah → munculkan pesan "Data tidak dapat diubah karena pejabat ini telah approve/reject dokumen ini".

5. Load Roles .onclick → Ambil semua data dari table **approval_refs**.user_id yang [(**approval_refs**.min_value<=**mappingdokumens**.total_nilai) dan (**approval_refs**.max_value>= **mappingdokumens**.total_nilai)] WHERE **approval_refs**.doc_type=**mappingdokumens**.doc_type and **approval_refs**.is_active=TRUE.
   Cek apakah **approval_refs**.user_id dan **approval_refs**.doc_type sudah ada di table approvals atau belum.
   Jika SUDAH → tidak perlu melakuka penyimpana untuk user tersebut.
   Jika BELUM → lakukan penyimpanan ke table table **approvals.**

   Keterangan details values sbb :
   approvals.user_id=**approval_refs**.user_id;
   approvals.doc_type=**mappingdokumens**.doc_type;
   approvals.doc_no= **mappingdokumens**.doc_no;

   Note : Saat penyimpanan **approval_refs**.user_id

6. Deliver .onclick, lakukan :
   a. Check apakah **approvals** memiliki jumlah minimal 1 record untuk dokumen terkait.
      {*COUNT(***approvals** WHERE **approvals**.*obj_id = @obj_id) >= 1* }
      a.1) Jika TIDAK → munculkan pesan "Deliver gagal karena data pejabat tidak ada".
      a.2) Jika YA →lanjukan ke poin (b)
   b. Cek apakah **mappingdokumens**.tag = 0 (Open)
   c. Jika YA → lakukan :
      b.1) update values **mappingdokumens**.tag = 1 (deliver) dan munculkan pesan "Document status has been change to Deliver".
      b.2) Disable button "Deliver" dan Enable button "Open".
   d. Jika TIDAK → lakukan :
      c.1) munculkan pesan "Status dokumen sudah Deliver sebelumnya".
      c.2) Disable button "Deliver" dan Enable button "Open".

7. Open .onclick, lakukan :
   a. Cek apakah **mappingdokumens**.tag = 1 (Deliver)
   b. Jika YA → lakukan :
      b.1) update values **mappingdokumens**.tag = 0 (Open) dan munculkan pesan "Document status has been change to Open".
      b.2) Disable button "Open" dan Enable button "Deliver".

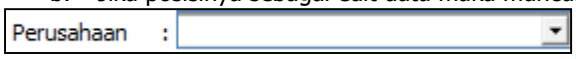
   c. Jika TIDAK → lakukan :
      c.1) munculkan pesan "Status dokumen sudah berstatus Open sebelumnya".
      c.2) Disable button "Open" dan Enable button "Deliver".

8. Keluar.onclick → close.

fmSirkulasiDokumenEntry

- Caption : *lihat spesifikasi*
- Table reference: **approvals**

Spesifikasi:

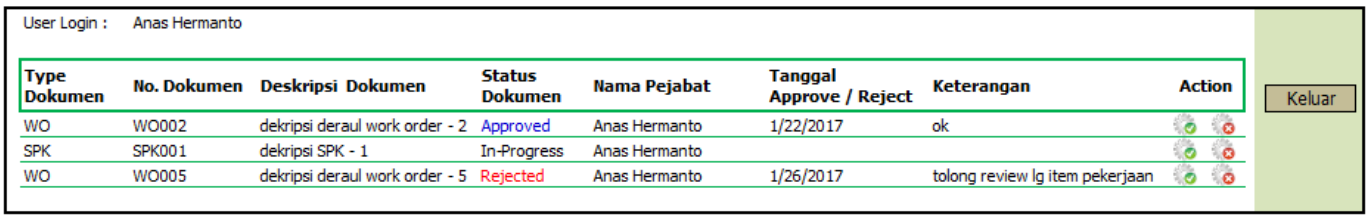
1. fmSirkulasiDokumenEntry.oncreate → cek fungsinya sebagai apa:
   a. jika fungsinya sebagai tambah data maka captionnya "Tambah Pejabat"
   b. jika fungsinya sebagai edit data maka captionnya "Ubah Pejabat"
2. fmSirkulasiDokumenEntry.onshow → cek posisinya sebagai apa:
   a. Jika posisinya sebagai tambah data maka kosongi isiannya.
   b. Jika posisinya sebagai edit data maka munculkan datanya.
3. 

.onclick → lookup table **project_pt_user**.pt_id dan lakukan query ke table **pts** untuk mendapatkan **pts**.name. *filter by [**project_pt_user.** project_id= Project yang digunakan saat login] untuk memastikan hanya perusahaan untuk project tersebut (project saat login) yang ditampilkan.
4.

.onclick → lookup table **project_pt_user**.user_id dan lakukan query ke table **users** untuk mendapatkan **users**.name. *filter by [**project_pt_user.**project_id= Project yang digunakan saat login] untuk memastikan hanya user untuk project tersebut (project saat login) yang ditampilkan.
5. Simpan.onclick →
   a. lakukan pengecekan validasi: semua data harus diisi.
   b. Simpan ke database (table **approvals**).
      Keterangan details values sbb :
      approvals.user_id= **project_pt_user**.user_id;
      approvals.doc_type=**mappingdokumens**.doc_type;
      approvals.doc_no= **mappingdokumens**.doc_no;
   c. Close form
   d. Refresh grid di fmSirkulasiDokumenBrowse.
6. Batal.onclick → langsung close form.

fmUIApprovalDukumen

- Caption : *TO DO*



Type Dokumen	No. Dokumen	Deskripsi Dokumen	Status Dokumen	Nama Pejabat	Tanggal Approve / Reject	Keterangan	Action
WO	WO002	dekripsi deraul work order - 2	Approved	Anas Hermanto	1/22/2017	ok	
SPK	SPK001	dekripsi SPK - 1	In-Progress	Anas Hermanto			
WO	WO005	dekripsi deraul work order - 5	Rejected	Anas Hermanto	1/26/2017	tolong review lg item pekerjaan	

Spesifikasi:

1. fmUIApprovalDukumen.oncreate → lakukan query **approvals** dan table **mappingdokumens** untuk untuk menampilkan data.
   1.1 Filter data dengan **approvals**.user_id = **users.**id yang login.
   1.2 Nilai field **mappingdokumens.**tag = 1 ("Deliver").

1.3 Cek dokumen terkait harus sudah di-approve oleh semua pejabat di level yang lebih rendah dari user/pejabat saat ini.

.onclick →

a. Cek apakah status dukumen harus = "In-Progress" (**mappingdokumens**. StatusDoc = 2)

a.1) Jika YA → lakukan :

a.1.1 update **approvals**.user_action = 5 ("Approved")

a.1.2 Cek jika semua values pada **approvals**.user_action = 5 untuk obj_id bersangkutan maka lakukan → update **mappingdokumens**.doc_status = 5 (menyatakan dokument ini di-approve)

a.1.3 Simpan data log perubahan ke table **sys_logs**

a.1.4 Refresh grid di fmUIApprovalDukumen

a.2) Jika TIDAK → munculkan pesan "Approve gagal, dokumen tidak dalam status in-progress"

.onclick →

b. Cek apakah status dukumen harus = "In-Progress" (**mappingdokumens**. StatusDoc = 2)

b.1) Jika YA → lakukan :

b.1.1 update **approvals**. user_action = 6 ("Rejected")

b.1.2 Cek jika semua values pada **approvals**. user_action = 6 untuk obj_id bersangkutan maka lakukan → update **mappingdokumens**.StatusDoc = 6 (menyatakan dokument ini di-reject)

b.1.3 Simpan data log perubahan ke table **sys_logs**

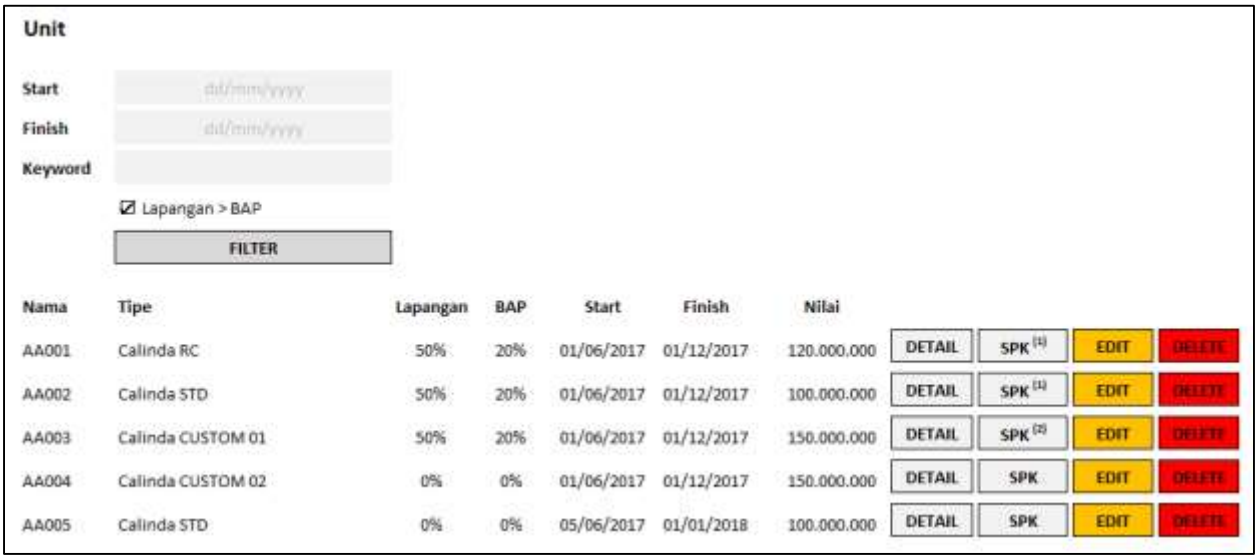
b.1.4 Refresh grid di fmUIApprovalDukumen

b.2) Jika TIDAK → munculkan pesan "Reject gagal, dokumen tidak dalam status in-progress"

2. Keluar.onclick → langsung close form.

Unit

Berisi halaman informasi unit dan kontrol untuk input progress lapangan.



Unit Progress

Berisi halaman informasi progress unit (lapangan dan bap) dan detail unit.

Unit

Detail

Rekanan	PT. SINAR SEHAT SEJAHTERA	
No Unit	AA001	
Kawasan	Citra Grand	
Luas Tanah	100	m2
Luas Bangunan	80	m2
ST1	-	
ST2	-	
Keterangan	-	
SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	35% / 12%
	002/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	35% / 12%
VO	003/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	100% / 100%
	004/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	0% / 0%
Nilai Kumulatif SPK	1.500.000.000	
Nilai Kumulatif VO	150.000.000	
Nilai Kumulatif BAP	900.000.000	
Nilai Kumulatif Finance	600.000.000	
Progres Lapangan	35	%
Progres BAP	12	%

LAPORAN

EDIT DELETE

Nama	Termin	Bobot	Lapangan	BAP	Finance	Start	Actual	Finish	Actual	Selisih	Nilai Satuan	Volume		Nilai		
Item pekerjaan satu	1	10%	100%	20%	20%	01/06/2017	01/06/2017	01/12/2017	30/11/2017	-1 hari	1.000.000	10	kg	10.000.000	EDIT	DELETE
Item pekerjaan dua	1	20%	50%	20%	20%	03/06/2017	03/06/2017	01/12/2017			500.000	10	m	5.000.000	EDIT	DELETE
Item pekerjaan tiga	2	30%	50%	20%	0%	04/06/2017	03/06/2017	01/12/2017			2.000.000	10	kg	20.000.000	EDIT	DELETE
Item pekerjaan empat	2	30%	0%	0%	0%	01/06/2017		01/12/2017			500.000	10	m	5.000.000	EDIT	DELETE
Item pekerjaan lima	3	10%	0%	0%	0%	05/06/2017		01/01/2018			700.000	10	m	7.000.000	EDIT	DELETE

Spesifikasi:

- Perubahan per minggu
- Actual finish diisi system kalau progress 100%
- perlu Progress finance, persentase yang sudah dicairkan. juga nilai kumulatif Finance (pencairan)
- start actual tidak perlu

SPK

Berisi halaman kontrol untuk SPK dan akses untuk dokumen turunannya.

Surat Perintah Kerja

From dd/mm/yyyy

Till dd/mm/yyyy

Keyword

☑ Lapangan > BAP

FILTER

Tanggal	No	Lapangan	BAP	Start	Finish	Nilai							
01/06/2017	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	50%	20%	01/06/2017	01/12/2017	1.500.000.000	DETAIL	SIK/SIL [4]	VO [2]	BAP [1]	VOUCHER	EDIT	DELETE
	014/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	100%				10.000.000	DETAIL					EDIT	DELETE
	015/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	0%				12.000.000	DETAIL					EDIT	DELETE
01/06/2017	002/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	15%	0%	01/06/2017	01/12/2017	2.210.000.000	DETAIL	SIK/SIL	VO	BAP	VOUCHER	EDIT	DELETE
01/06/2017	003/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	5%	0%	05/06/2017	01/01/2018	1.300.000.000	DETAIL	SIK/SIL	VO	BAP	VOUCHER	EDIT	DELETE

Spesifikasi:

- terdapat input untuk filter tanggal dan keyword SPK. keyword bisa berupa nomor spk atau kata-kata yang terkandung di dalamnya.
- tombol DETAIL akan membawa ke halaman yang menampilkan detail SPK
- tombol SIK/SIL akan membawa ke halaman SIK/SIL dan langsung memfilter hanya SIK/SIL terkait SPK tersebut. demikian pula dengan tombol VO, BAP dan VOUCHER
- angka kecil pada tombol menunjukkan jumlah dokumen terkait yang dimiliki SPK tersebut
- tombol EDIT untuk menuju ke halaman untuk mengedit informasi SPK
- tombol DELETE untuk menghapus SPK tersebut
- PROGRESS menunjukkan progres lapangan dari SPK tersebut
- jika No SPK diklik maka table akan expand ke bawah dan menunjukkan VO yang dimiliki
- jika No VO diklik maka akan menuju halaman informasi detail dari VO tersebut
- tambahkan filter untuk SPK yang bisa dibayar
- dokumen tanpa approval bisa dicetak, tidak ada tanda tangan. dokumen dengan approval bisa dicetak, akan menampilkan tanda tangan digital

SPK Details

Berisi halaman informasi detail SPK dan kontrol untuk dokumen turunannya.

Surat Perintah Kerja

Detail

No	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	
Tanggal	01 Juni 2017	
Rekanan	PT. SINAR BAHARI MULYA	
Nilai SPK		1.500.000.000
Nilai Kum VO		22.000.000
Nilai Kontrak		**1.522.000.000**
Nilai Kum Termyn		100.000.000
Sisa Kontrak		1.422.000.000
DP		10%
ST1	01 Juni 2017	
Final Account	01 Desember 2017	
Progress Lapangan		100%
Progress BAP		100%

CETAK | EDIT | DELETE

Unit [show / hide]

#	Tanggal	Nama	Nilai	Lapangan	BAP	Harga Satuan	Volume	Nilai			
1	01/06/2017	AA001	500.000.000								UNIT
		Item pekerjaan pertama		100% /	100%	1.000.000	50 kg	50.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan kedua		90% /	80%	2.000.000	10 m	20.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan ketiga		10% /	0%	3.000.000	10 kg	30.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan keempat		0% /	0%	4.000.000	20 m^3	80.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan kelima		0% /	0%	5.000.000	12 m	60.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan keenam		0% /	0%	6.000.000	25 kg	150.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan ketujuh		0% /	0%	7.000.000	10 m	70.000.000		EDIT	DELETE
		Item pekerjaan kedelapan		0% /	0%	8.000.000	5 kg	40.000.000		EDIT	DELETE
2	01/06/2017	AA002	500.000.000								UNIT
3	01/06/2017	AA003	500.000.000								UNIT

Surat Instruksi [show / hide] — Add SIK/SIL

#	Tanggal	No				
1	01/06/2017	010/SIL/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL		EDIT	DELETE
2	01/06/2017	011/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	CREATE VO	EDIT	DELETE
3	01/06/2017	012/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	CREATE VO	EDIT	DELETE

Variation Order [show / hide]

#	Tanggal	No									
1	01/06/2017	013/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	10.000.000						DETAIL	EDIT	DELETE
		Item pekerjaan pertama	100%	100% /	100%	1.000.000	50 kg	50.000.000		EDIT	DELETE
2	01/06/2017	014/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	12.000.000						DETAIL	EDIT	DELETE

Berita Acara Prestasi [show / hide] — *BAP berikutnya 75% / 80%* — Add BAP

#	Tanggal	No			
1	01/08/2017	013/BA/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	EDIT	DELETE

Voucher [show / hide]

#	Tanggal	No			
1	01/08/2017	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ/01	DETAIL	EDIT	DELETE

Spesifikasi:

- nama Unit jika diklik akan expand ke bawah menampilkan item pekerjaan untuk Unit tersebut beserta progress lapangannya. Untuk mengupdate persentase itu, klik pada nama pekerjaan atau persentasenya, akan muncul kotak dialog untuk menginput persentase.
- tombol UNIT untuk menuju halaman informasi Unit tersebut
- tombol Add BAP baru bisa diklik kalau progress lapangan sudah mencukupi

- Surat Instruksi dapat dibuat dengan mengklik tombol yang tersedia, VO baru dapat dibuat jika ada SIK yang sudah tercipta
- terdapat persentase BAP di sebelah persentase lapangan tiap item pekerjaan
- setiap segmen bisa di-hide
- urutan surat instruksi dulu baru VO
- tampilkan volume, satuan dan harga satuan

Surat Instruksi

Berisi halaman kontrol untuk SIK, SIL dan akses untuk dokumen turunannya.

Surat Instruksi Kerja / Lapangan

From	dd/mm/yyyy
Till	dd/mm/yyyy
Keyword	
	FILTER

Tanggal	No	SPK				
01/06/2017	005/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	VO (1)	EDIT	DELETE
01/06/2017	006/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	VO	EDIT	DELETE
01/06/2017	008/SIL/EST/VI/2017/CN/PRJ	002/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL		EDIT	DELETE

Spesifikasi:

- No SPK jika diklik akan menuju halaman informasi detil SPK
- DETAIL jika diklik akan menuju halaman informasi detil Surat Instruksi terkait

SIK / SIL Details

Berisi halaman informasi detail SIK/SIL.

Surat Instruksi Kerja

Detail

No	111/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ
Tanggal	01 Juni 2017
Perihal	Penambahan kanopi
Isi	Isi Surat, Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.

CETAK EDIT DELETE

Add Surat Instruksi

Berisi halaman membuat SIK, SIL baru.

Surat Instruksi

No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ
Perihal	Penambahan kanopi
Isi	
Tipe	☐ SIK ☑ SIL

SUBMIT

Spesifikasi:

- No SPK tidak dapat diedit
- No SIK / SIL baru tercipta setelah SUBMIT diklik

Edit Surat Instruksi

Berisi halaman membuat SIK, SIL baru.

Edit Surat Instruksi

No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ
No SIK	021/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ
Perihal	Penambahan kanopi
Isi	Isi Surat, Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat.
Tipe	☐ SIK ☑ SIL

UPDATE

HAPUS

Spesifikasi:

- No SPK dan No SIK / SIL dan tipe surat (SIK atau SIL) tidak dapat diedit

Create Variation Order

Berisi form untuk membuat VO baru.

Create Variation Order

No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ
No SIK	011/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ
Urutan	ke - 1
Down Payment	5.000.000
Tanggal	10/07/2017
Keterangan	-

Unit

AA001 [show / hide]					
☑ Item pekerjaan satu	Perbaikan ini	150.000	10	m	1.500.000
☐ Item pekerjaan dua	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
☑ Item pekerjaan tiga	Keterangan	300.000	10	kg	3.000.000
AA002 [show / hide]					
☐ Item pekerjaan satu	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
☐ Item pekerjaan dua	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
☐ Item pekerjaan tiga	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
AA003 [show / hide]					
☐ Item pekerjaan satu	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
☐ Item pekerjaan dua	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real
☐ Item pekerjaan tiga	Keterangan	Nilai satuan	Volume	Satuan	Nilai real

SUBMIT

Spesifikasi:

- Pekerjaan : Memilih dari Unit -> Item Pekerjaan dalam bentuk checkbox
- Warning jika nilai kumulatif VO melebihi 10% nilai SPK. Membutuhkan persetujuan lebih tinggi.
- Item pekerjaan ambil dari template, bukan dari SPK

Variation Order

Berisi halaman kontrol untuk VO dan akses untuk dokumen turunannya.

Variation Order

From	dd/mm/yyyy
Till	dd/mm/yyyy
Keyword	
	FILTER

Tanggal	No	SIK	SPK			
01/06/2017	010/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ	008/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	EDIT	DELETE
01/06/2017	011/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	009/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	EDIT	DELETE
01/06/2017	013/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	012/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ	002/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	EDIT	DELETE

Spesifikasi:

- No SIK dan No SPK jika diklik akan menuju halaman informasi detil surat terkait
- DETAIL jika diklik akan menuju halaman informasi detil VO terkait

VO Details

Berisi halaman informasi detail VO.

Variation Order

Detail

No	011/VO/EST/VI/2017/CN/PRJ
No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ
No SIK	009/SIK/EST/VI/2017/CN/PRJ
Nilai	20.000.000
Keterangan	-

CETAK EDIT DELETE

Unit

#	Nama		Nilai	Lapangan	BAP	Harga Satuan	Volume	Nilai		
1	AA001		5.000.000							UNIT
	Item pekerjaan pertama	Keterangan		100% /	100%	100.000	30 kg	3.000.000	EDIT	DELETE
	Item pekerjaan ketujuh	Keterangan		0% /	0%	2.000.000	1 m	2.000.000	EDIT	DELETE
3	AA003		5.000.000							UNIT

Berita Acara Prestasi

Berisi halaman kontrol untuk BAP dan akses untuk dokumen turunannya.

Berita Acara Prestasi

From	dd/mm/yyyy
Till	dd/mm/yyyy
Keyword	
	FILTER

Tanggal	No	Nilai					
01/06/2017	001/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	1.500.000.000	DETAIL	SPK	VOUCHER (1)	EDIT	DELETE
01/06/2017	002/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	2.210.000.000	DETAIL	SPK	VOUCHER	EDIT	DELETE
01/06/2017	003/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	1.300.000.000	DETAIL	SPK	VOUCHER	EDIT	DELETE

Create BAP

Berisi form untuk membuat BAP baru.

Create Berita Acara Prestasi

No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ			
Tanggal	10/07/2017			
Termin	# 1			
Unit	**AA001** [show / hide]			
	Item pekerjaan satu	80%	80	%
	Item pekerjaan dua	50%	50	%
	Item pekerjaan tiga	10%	10	%
	AA002 [show / hide]			
	Item pekerjaan satu	80%	80	%
	Item pekerjaan dua	50%	50	%
	Item pekerjaan tiga	0%	0	%
	AA003 [show / hide]			
	Item pekerjaan satu	80%	80	%
	Item pekerjaan dua	50%	50	%
	Item pekerjaan tiga	5%	5	%

SUBMIT

Spesifikasi:

- By default persentase lapangan muncul, dan persentase BAP disamakan, namun dapat diubah
- tampilkan
  progres lapangan, kumulatif sebelum, progres sekarang, kumulatif sekarang
  55%, 30%, 50-30 = 20%, 50% (yang bisa diedit)

BAP Details

Berisi halaman informasi detail BAP.

Berita Acara Prestasi

No BAP	101/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ		
No SPK	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ		
Tanggal	10/07/2017		
Termin	# 1		
Unit	**AA001** [show / hide]	Lapangan	BAP
	Item pekerjaan satu	80%	80%
	Item pekerjaan dua	50%	50%
	Item pekerjaan tiga	10%	10%
	AA002 [show / hide]		
	Item pekerjaan satu	80%	80%
	Item pekerjaan dua	50%	50%
	Item pekerjaan tiga	0%	0%
	AA003 [show / hide]		
	Item pekerjaan satu	80%	80%
	Item pekerjaan dua	50%	50%
	Item pekerjaan tiga	5%	5%

EDIT HAPUS CETAK

Spesifikasi:

- Detil sampai item pekerjaan tiap unit, namun dapat hide

Voucher

Berisi halaman kontrol untuk Voucher.

Voucher

From	dd/mm/yyyy
Till	dd/mm/yyyy
Keyword	
	FILTER

Tanggal	No	BAP				
01/06/2017	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ/001	008/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	SPK	EDIT	DELETE
01/06/2017	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ/002	009/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	SPK	EDIT	DELETE
01/06/2017	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ/003	012/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ	DETAIL	SPK	EDIT	DELETE

Create Voucher

Berisi form untuk membuat Voucher baru.

Create Voucher

No BAP	001/BAP/EST/VI/2017/CN/PRJ/001
Tanggal	01 Juni 2017
Nilai	1.500.000.000
Jatuh Tempo	10-Jul-17
Keterangan	keterangan
Rekanan	PT. Satu Prima
Rekening Pembayaran	BCA 5370000000 Satu Prima, PT

Unit

#	Unit	Nilai		
1	AA001	500.000.000		
	PPN 10%	50.000.000	EDIT	DELETE
	PPh 2%	10.000.000	EDIT	DELETE
	PPh 1%	5.000.000	EDIT	DELETE
				ADD
	Total	**535.000.000**		SUBMIT

Spesifikasi:

- Satu BAP (termin) menghasilkan satu Voucher

- Bisa memilih rekening pembayaran

Voucher Details

Berisi halaman informasi detail Voucher.

Voucher

Detail

No	001/SPK/EST/VI/2017/CN/PRJ/001
Tanggal	01 Juni 2017
No Faktur	99999999999999
Nilai	1.500.000.000
Jatuh Tempo	10-Jul-17
Tanggal Penyerahan	12-Jul-17
Tanggal Pencairan	13-Jul-17
Keterangan	-

CETAK EDIT DELETE

Unit

#	Unit	Nilai		
1	AA001	500.000.000		UNIT
	PPN 10%	50.000.000	EDIT	DELETE
	PPh 2%	10.000.000	EDIT	DELETE
	PPh 1%	5.000.000	EDIT	DELETE
				ADD
	Total	**535.000.000**	ADD	DELETE

API

url : `websiteurl.dev/api/voucher`
method : GET
response :


```
{
    "id": 1000,
    "user_id": 40,
    "name": "Laboriosam qui autem ipsam.",
    "category": "atque",
    "desc": "Accusantium cumque itaque.",
    "price": 168000,
    "shipduration": 43,
    "details": [
        {
            "id": 37,
            "user_id": 1,
```

```
                "value": 197000,
                "desc": "Iste rerum quos necessitatibus consequatur voluptatem
                asperiores.",
                "created_at": "2017-06-28 22:51:21",
                "updated_at": "2017-06-28 22:51:21",
                "deleted_at": null
            },
            {
                "id": 72,
                "user_id": 1,
                "value": 402000,
                "desc": "Pariatur atque incidunt est hic eos.",
                "created_at": "2017-06-28 22:51:26",
                "updated_at": "2017-06-28 22:51:26",
                "deleted_at": null
            },
            {
                "id": 77,
                "user_id": 1,
                "value": 497000,
                "desc": "Sit nam accusamus libero debitis mollitia enim.",
                "created_at": "2017-06-28 22:51:26",
                "updated_at": "2017-06-28 22:51:26",
                "deleted_at": null
            }
        ]
    }
```


Mobile Apps

- Login

Perubahan

- Logo Ciputra Group (dengan tulisan Ciputra) di login
- Tulisan Management Budget & Cost (tanpa tulisan Ciputra) di login
- Tampilkan *profile* di dashboard. Tampilkan nama dan project
- Menu utk administrasi :
    - Master Data
        - User (hanya IT)
        - User Group (hanya IT)
        - Item Pekerjaan
        - Barang
        - Rekanan
            - Profile
            - SUPP
        - PT (hanya IT)
        - Department (hanya IT)
    - Planning
        - Project
        - Kawasan
        - Blok
        - Unit
        - Sub Unit
        - Tipe Unit
    - Budgeting
        - Budget Total
        - Budget Tahunan
    - Pembelian
        - Purchase Request (PR)
        - Purchase Order (PO)
        - Penerimaan Barang
        - Good Receive (GR)
        - Voucher
        - Retur
    - Inventory
        - Inventarisasi
        - Pemakaian Barang
    - Pekerjaan
        - Work Order
        - Rencana Anggaran Biaya
        - Pra SPK (bisa tender / non tender)
        - Surat Perintah Kerja (SPK)
        - Surat Instruksi Langsung (SIL)
        - Surat Instruksi Kontrak (SIK)
        - Variation Order (VO)
        - Progress Lapangan
        - Berita Acara Prestasi (BAP)
        - Voucher
    - Forum Internal
    - Chat
- Menu untuk Rekanan
  hanya melihat list, tidak detail
    - Profile
    - Pra SPK
    - SPK
    - SIK
    - VO
    - Progress Lapangan
    - BAP
    - Voucher
    - Purchase Order
    - Penerimaan Barang
    - Good Receive

- Menu untuk Approval (divisi, department, GM, Direksi, partner)
    - Butuh Persetujuan
    - Sudah Disetujui
    - Tidak Disetujui (butuh revisi)
- Pada saat butuh approval, ada tempat menuliskan comment. Comment dinotifikasi dan email.
- Dashboard :
    - Dokumen Butuh Persetujuan
    - SPK
    - Purchase Order
    - Progress Lapangan
    - Chat
    - Forum

- SPK

Perubahan

- Bisa comment tanpa reject/approve
- Reject wajib comment
- Saat list SPK, tampilkan progress SPK (progress lapangan / progress BAP)
- Di Apps bisa tanda tangan

Progress Lapangan

- Bisa foto hasil lapangan

Reports

Cost Report & Report HPP Prasarana

Rencana Standart Repot

Cost Report

Nama Proyek

Periode Kontrak

Kode	Kawasan	Budget		Kontrak		Prog Lap	Prog BAP	BAP/Terbayar		Saldo		
	Pekerjaan	Budget Awal	Budget Tahun	Kontrak Total	Kontrak Tahun			Terbayar Total	Terbayar Tahun	Budget Awal	Budged Tahun	Kontrak Total

Summary HPP Prasarana

Nama Proyek

Periode Kontrak

Kode	Kawasan	Luasan		HPP Budget					HPP Kontrak					HPP Realisasi /Terbayar				
		Netto	Brutto	Budget Total	Netto		Brutto		Kontrak	Netto		Brutto		Terbayar	Netto		Brutto	
					Kaw	Kota	Kaw	Kota		Kaw	Kota	Kaw	Kota		Kaw	Kota	Kaw	Kota

Cost Report Bangunan & HPP Bangunan

Rencana Standart Repot

Cost Report

Unit Bangunan

Periode Kontrak

Kode	Type Bangunan / Unit / Pekerjaan	Rekanan	Tgl. SPK	Tgl. ST	RAB / Budget	Kontrak			Prog Lap	Prog BAP	BAP / Terbayar	Saldo	
						SPK	VO	Total				Budget	Kontrak

HPP Bangunan

Unit Bangunan

Kode	Type Bangunan / Unit / Pekerjaan	Luas.Bgn	RAB / Budget	Kontrak			Prog Lap	Prog BAP	BAP / Terbayar	HPP / M2		
				SPK	VO	Total				Budget	SPK	Terbyr

Cost Report

Kawasan : Bukit Telaga Golf

Cluster : Fullerton Place

Cost Report (Detail Prasarana)

Periode SPK 1 Sep 03 s/d 18 May 17

Item Pekerjaan		BUDGET		SPK+VO		BAP		SALDO		
		TOTAL	Budget 2017	TOTAL	SPK2017	TOTAL	BAP 2017	Budget Total	Budget 2017	SPK
101	Biaya Sk Sin Prinsip dan Sin	546,341,000.0	0.00	546,341,000.0	0.00	546,341,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
101.1	Perijinan Zoning, Lokasi	423,950,000.0	0.00	423,950,000.0	0.00	423,950,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
101.2	AMDAL	2,691,000.0	0.00	2,691,000.0	0.00	2,691,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
101.3	Perijinan Telkom, PGAS, PLN,PDAM,JasaTirta	119,700,000.0	0.00	119,700,000.0	0.00	119,700,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
101.4	Patok Batas Tanah	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
102	Biaya Sertifikat Induk	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
102.0	Biaya Sertifikat Induk	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	Biaya Disain dan Rencana	71,762,637.0	0.00	56,763,637.0	0.00	56,763,637.0	0.00	(15,000,000.00	0.00	0.00
201.1	Penjualan / Site Plan	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201.2	Tes Tanah	31,263,637.0	0.00	31,263,637.0	0.00	31,263,637.0	0.00	0.00	0.00	0.00
201.3	Perencanaan / Konsultan	40,500,000.0	0.00	55,500,000.0	0.00	55,500,000.0	0.00	(15,000,000.00	0.00	0.00
201.4	Patok Batas Tanah (Teknik)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
202	Pekerjaan Tanah	2,001,507,114.0	0.00	2,001,507,114.0	0.00	2,001,507,114.0	0.00	0.00	0.00	0.00
202.1	Cut & Fill	519,208,304.0	0.00	519,208,304.0	0.00	519,208,304.0	0.00	0.00	0.00	0.00
202.2	Perataan, pasapir tanah & pemadatan tanah	5,760,000.0	0.00	5,760,000.0	0.00	5,760,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
202.3	Perataan Tanah & Turap	1,476,538,810.8	0.00	1,476,538,810.8	0.00	1,476,538,810.8	0.00	0.00	0.00	0.00
203	Pemagaran Batas Proyek	636,624,575.0	12,000,000.0	645,624,575.0	0.00	642,269,575.0	0.00	(14,000,000.00	12,000,000.0	2,715,000.0
203.1	Pagar Precast	457,598,175.0	12,000,000.0	472,198,175.0	0.00	469,443,175.0	0.00	(14,600,000.00	12,000,000.0	2,755,000.0
203.2	Pagar BRC	168,326,700.0	0.00	168,326,700.0	0.00	168,326,700.0	0.00	0.00	0.00	0.00
203.3	Pagar Batu/Setaka	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
203.4	Pagar Kaloborsi/Multiplex/Seng	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
203.5	Pos jaga sementara	7,800,000.0	0.00	7,800,000.0	0.00	7,800,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
203.6	Pagar Besi / Baja	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
204	Jalan Jembatan dan Saluran	2,526,310,469.0	100,539,200.0	2,534,310,469.0	7,500,000.0	2,534,310,469.0	7,500,000.0	(7,500,000.00	93,039,200.0	0.00
204.1	Jalan Akses/Tersorter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
204.2	Jalan Akses (lentuk aku,base course & merka	368,310,913.0	0.00	368,310,913.0	0.00	368,310,913.0	0.00	0.00	0.00	0.00
204.3	Jalan Perum (termasuk aku)	925,849,542.0	0.00	925,849,542.0	0.00	925,849,542.0	0.00	0.00	0.00	0.00
204.4	Jembatan	888,000,000.0	100,539,200.0	888,000,000.0	0.00	888,000,000.0	0.00	0.00	100,539,200.0	0.00
204.5	Pedestrian	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
204.6	Pal, Saluran, Pipa Drainase, Street Inlet, Man	621,411,713.0	0.00	621,411,713.0	0.00	621,411,713.0	0.00	0.00	0.00	0.00
204.7	Diversor	29,238,621.0	0.00	36,738,621.0	7,500,000.0	36,738,621.0	7,500,000.0	(7,500,000.00	(7,500,000.00	0.00
205	Pelengan dan Crossing Utilitas	22,277,500.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,277,500.0	0.00	0.00
205.1	Rekonsi (Sondir/ceiling utilitas)	22,277,500.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,277,500.0	0.00	0.00
206	Instalasi Jaringan Listrik	1,167,272,000.0	2,000,000.0	1,167,472,000.0	2,200,000.0	1,166,172,000.0	900,000.0	(2,200,000.00	1,100,000.0	1,300,000.0
206.1	Jaringan Listrik (TM,TR,SR,Panel,Distribusi)	1,082,472,000.0	0.00	1,082,472,000.0	2,200,000.0	1,081,172,000.0	900,000.0	(2,200,000.00	(900,000.00	1,300,000.0
206.2	Genset PLN (Pekerjaan Sipil)	85,000,000.0	2,000,000.0	85,000,000.0	0.00	85,000,000.0	0.00	0.00	2,000,000.0	0.00
206.3	Instalasi Genset PLN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206.4	Jaringan Listrik Tersorter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206.5	Rekonsi Jaringan Listrik	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
207	Instalasi Jaringan PJU	202,026,000.0	0.00	202,026,000.0	0.00	202,026,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
207.1	Penerangan Jalan Umum	174,000,000.0	0.00	174,000,000.0	0.00	174,000,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
207.2	Penerangan Jalan Umum (Tersorter)	28,026,000.0	0.00	28,026,000.0	0.00	28,026,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
207.3	Rekonsi Jaringan PJU	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Cost Report

Kawasan : Bukit Telaga Golf

Cluster : Fullerton Place

Cost Report (Detail Prasarana)

Periode SPK 1 Sep 03 s/d 18 May 17

Item Pekerjaan		BUDGET		SPK+VO		BAP		SALDO		
		TOTAL	Budget 2017	TOTAL	SPK2017	TOTAL	BAP 2017	Budget Total	Budget 2017	SPK
208	Jaringan dan Pengolahan Air Bersih	226,200,000.0	0.00	226,200,000.0	0.00	226,200,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
208.0	Jaringan dan Pengolahan Air Bersih	163,900,000.0	0.00	163,900,000.0	0.00	163,900,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
208.1	Rekonsi Jaringan Air Bersih	62,300,000.0	0.00	62,300,000.0	0.00	62,300,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
209	Instalasi Telekomunikasi	136,012,250.0	2,500,000.0	140,759,250.0	0.00	139,843,500.0	0.00	(4,777,000.00	2,500,000.0	945,750.0
209.1	Instalasi Telepon	136,096,500.0	2,500,000.0	139,843,500.0	0.00	139,843,500.0	0.00	(4,777,000.00	2,500,000.0	0.00
209.2	Instalasi Fiber Optic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
209.3	Rekonsi Jaringan Telekomunikasi	945,750.0	0.00	945,750.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	945,750.0
210	Instalasi Parabola	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210.0	Instalasi Parabola	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	Gerbang Masuk dan Bangunan	143,760,630.0	111,640,000.0	143,760,630.0	0.00	143,760,630.0	0.00	0.00	111,640,000.0	0.00
211.1	Gerbang Cluster, Pos Cluster	0.00	111,640,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,640,000.0	0.00
211.2	Gazebo (taksiran)	126,860,630.0	0.00	126,860,630.0	0.00	126,860,630.0	0.00	0.00	0.00	0.00
211.3	Portal Belok	16,900,000.0	0.00	16,900,000.0	0.00	16,900,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
211.4	Security System (CCTV, Intercom)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	Lansekap dan Penghijatan	574,925,500.0	0.00	612,425,500.0	0.00	612,425,500.0	0.00	(37,500,000.00	0.00	0.00
212.1	Penyiapan dan penanaman semua area tanaman	497,175,500.0	0.00	534,675,500.0	0.00	534,675,500.0	0.00	(37,500,000.00	0.00	0.00
212.2	Hardscape (Taman/Perkerasan)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212.3	Pemupukan dan Pemeliharaan Indoorscape	45,100,000.0	0.00	45,100,000.0	0.00	45,100,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
212.4	Hope Landscape	32,650,000.0	0.00	32,650,000.0	0.00	32,650,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
212.5	Lampu Taman	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212.6	Pembatas (Kursen/Bruter kota)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	Signage	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
213.1	Papan nama jalan (dan billboard)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213.2	Patok petunjuk (teknis)	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
214	Fasum Fasos Kawasan	170,500,000.0	0.00	170,500,000.0	0.00	170,500,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
214.1	Fasilitas Olah Raga	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
214.2	Tempat Bermain/Mouver/Foot Court	170,500,000.0	0.00	170,500,000.0	0.00	170,500,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
214.3	Danau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
214.4	Improvement (Danau, selang, taman, sand school)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
214.5	Pasar dan Ruksera	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	Biaya Prasarana Lain	226,250,000.0	0.00	12,450,000.0	0.00	12,450,000.0	0.00	213,800,000.0	0.00	0.00
215.1	Pemeliharaan Jalan, Rambatan dan Normalisasi	12,450,000.0	0.00	12,450,000.0	0.00	12,450,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
215.2	Keamanan Proyek	213,800,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	213,800,000.0	0.00	0.00
		5,646,612,995.0	226,679,200.0	5,452,912,495.0	9,700,000.0	5,437,011,745.0	8,400,000.0	154,600,500.0	220,279,200.0	5,000,750.0

Cost Report

Kawasan : Bukit Telaga Golf

Cluster : Fullerton Place

Cost Report (Summary Prasarana)

Periode SPK : 1 Sep 05 s/d 18 May 17

Item Pekerjaan		BUDGET		SPK/VO		BAP		SALDO		
		Total	Budget 2017	Total	Tahun 2017	Total	Tahun 2017	Budget Total	Budget 2017	SPK
101	Biaya Dll. Ijin Prinsip dan Ijin	545,341,000.0	0.00	545,341,000.0	0.00	545,341,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
102	Biaya Sertifikat Induk	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	Biaya Disain dan Konsultan	71,763,637.0	0.00	86,763,637.0	0.00	86,763,637.0	0.00	(15,000,000.0)	0.00	0.00
202	Pelepasan Tanah	2,001,807,114.8	0.00	2,001,807,114.8	0.00	2,001,807,114.8	0.00	0.00	0.00	0.00
203	Pembayaran Sales Promot.	630,924,875.0	12,000,000.0	648,324,875.0	0.00	642,269,875.0	0.00	(14,500,000.0)	12,000,000.0	2,755,000.0
204	Jalan Jembatan dan Saluran	2,526,312,499.0	100,539,200.0	2,534,312,499.0	7,800,000.0	2,534,312,499.0	7,800,000.0	(7,800,000.0)	93,039,200.0	0.0
205	Pagringan dan Crossing Utilitas	22,277,500.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,277,500.0	0.00	0.0
206	Instalasi Jaringan Listrik	1,165,273,000.0	2,000,000.0	1,167,473,000.0	3,200,000.0	1,166,173,000.0	900,000.0	(2,200,000.0)	1,100,000.0	1,300,000.0
207	Instalasi Jaringan PJU	203,026,000.0	0.00	203,026,000.0	0.00	203,026,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
208	Jaringan dan Pemadaman Air Bersih	226,200,000.0	0.00	226,200,000.0	0.00	226,200,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
209	Instalasi Telekomunikasi	136,312,250.0	2,900,000.0	140,799,250.0	0.00	139,543,500.0	0.00	(4,777,000.0)	2,900,000.0	945,750.0
210	Instalasi Pendingin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	Gerbang Masuk dan Komunen	143,768,630.0	111,940,000.0	143,768,630.0	0.00	143,768,630.0	0.00	0.00	111,940,000.0	0.00
212	Lansekap dan Pembibitan	574,928,500.0	0.00	612,428,500.0	0.00	612,428,500.0	0.00	(37,500,000.0)	0.00	0.00
213	Signage	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	2,100,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
214	Fasum Fasos Kawasan	170,800,000.0	0.00	170,800,000.0	0.00	170,800,000.0	0.00	0.00	0.00	0.00
215	Biaya Pengamanan Lain	226,280,000.0	0.00	15,480,000.0	0.00	15,480,000.0	0.00	210,800,000.0	0.00	0.00
		5,646,612,995.0	229,679,200.0	5,492,012,495.0	9,700,000.0	5,487,011,748.8	9,400,000.0	154,600,500.0	220,279,200.0	5,000,750.0

Luasan :			
	Kav	40,721.00	- 67.20%
	Komersial	0.00	- 0.00%
	Taman	3,361.00	- 5.57%
	Fasum	1,188.00	- 1.96%
	Jalan	15,340.00	- 25.31%
	Netto	40,721.00	
	Brutto	60,600.00	

		HPP	Kawasan	Fasum Kota	Total	
Budget		Netto	212,337.93	61,810.18	274,148.11	m2
		Brutto	142,600.36	34,670.41	177,253.79	m2
Kontrak		Netto	208,541.36	54,729.96	263,271.31	m2
		Brutto	140,130.22	30,610.45	170,742.67	m2

Cost Report

Proyek : CitraLand Surabaya

Summary Kawasan / Cluster

Cost Report (Summary Kawasan)

Periode SPK : 5 Sep 05 s/d 18 May 17

Proyek / Kawasan		BUDGET		SPK/VO		BAP		SALDO		
		Total	Budget 2017	Total	Tahun 2017	Total	Tahun 2017	Budget Total	Budget 2017	SPK
214	Bukit Telaga Golf	104,093,124,074.4	1,237,390,700.0	91,546,310,067.7	248,464,519.0	91,427,111,767.8	244,164,519.0	12,505,914,006.7	993,226,181.0	119,198,300.6
214.00	Bukit Telaga Golf	31,773,984,260.8	0.00	22,121,940,607.8	0.00	22,113,262,137.8	0.00	9,652,043,643.0	0.00	8,678,500.0
214.01	Villa Tanner Terace I	8,657,701,289.7	0.00	7,958,313,220.7	0.00	7,958,313,220.7	0.00	1,699,388,069.0	0.00	0.00
214.04	Palm Hill I	1,743,908,299.0	0.00	1,319,707,479.0	0.00	1,319,707,479.0	0.00	424,200,820.0	0.00	0.00
214.06	Royal Park	8,987,457,215.0	0.00	8,893,141,063.0	0.00	8,890,118,993.0	0.00	304,316,252.0	0.00	3,022,800.0
214.07	Raffles Garden	18,876,814,341.0	0.00	18,172,948,769.0	0.00	18,138,756,803.0	0.00	1,428,886,572.0	0.00	32,189,966.0
214.08	Emerald Mansion Selatan (CPS)	8,323,934,524.8	0.00	8,026,837,931.8	3,200,000.0	8,018,347,931.8	3,200,000.0	297,586,593.0	(3,200,000.0)	8,190,000.0
214.09	Fullerton Place	8,646,612,995.8	229,679,200.0	8,492,012,495.8	9,700,000.0	8,487,011,748.8	9,400,000.0	154,600,500.0	220,279,200.0	5,000,750.0
214.10	Emerald Mansion Utara (CPS)	1,646,424,900.0	0.00	2,191,224,900.0	0.00	2,190,584,900.0	0.00	(544,800,000.0)	0.00	640,000.0
214.11	Royal Park Sur.	1,241,157,899.0	0.00	1,192,299,921.8	0.00	1,191,927,921.8	0.00	48,857,977.8	0.00	352,000.0
214.12	Raffles Garden Selatan (TD)	789,278,702.0	0.00	760,872,783.0	0.00	760,872,783.0	0.00	28,405,919.0	0.00	0.00
214.14	Newton Hill	1,866,087,527.4	0.00	1,722,260,287.8	0.00	1,719,931,732.8	0.00	132,897,239.6	0.00	2,428,554.6
214.15	The Wasvill	3,910,408,495.7	0.00	3,463,480,965.7	0.00	3,463,280,965.7	0.00	454,954,500.0	0.00	170,000.0
214.16	Stanford Place	12,781,718,524.8	1,008,711,500.0	14,433,542,613.1	232,964,519.0	14,374,962,552.1	232,964,519.0	(1,651,828,078.9)	775,146,981.0	58,580,030.0
		104,093,124,074.4	1,237,390,700.0	91,546,310,067.7	248,464,519.0	91,427,111,767.8	244,164,519.0	12,505,914,006.7	993,226,181.0	119,198,300.6

Cost Report

Proyek : CitraLand Surabaya

Summary HPP Prasarana

Cost Report (Summary HPP Prasarana)

Periode SPK : 8 Sep 95 s/d 16 May 17

Kawasan / Proyek	LUASAN		HPP BUDGET					HPP KONTRAK				
	Netto	Brutto	Nilai Budget	Netto		Brutto		Nilai Budget	Netto		Brutto	
				Kawasan	Kota	Kawasan	Kota		Kawasan	Kota	Kawasan	Kota
214.00 Bukit Telaga Golf	760,159.00	1,292,004.00	104,005,124,074.4	136,306.00	190,696.16	80,484.52	115,063.22	91,346,310,067.7	120,430.48	175,160.44	70,809.47	101,419.92
214.20 Bukit Telaga Golf	249,719.00	469,691.00	31,773,994,280.9	127,236.82	189,249.02	67,684.41	102,224.87	22,121,943,637.9	88,887.32	143,317.26	47,102.94	77,713.36
214.21 Villa Taman Telaga I	89,820.00	121,284.00	9,857,701,289.7	110,117.31	171,927.48	78,104.07	109,674.44	7,969,313,220.7	88,699.83	143,629.76	60,932.92	91,243.37
214.24 Park Hill I	11,660.00	16,443.00	1,743,908,299.0	149,591.70	211,301.89	94,686.81	129,127.04	1,319,727,479.0	113,279.9	166,209.57	71,886.01	102,166.46
214.26 Royal Park	46,841.00	67,337.00	6,997,457,318.0	150,026.00	211,698.21	80,120.11	114,690.60	6,593,141,063.0	143,503.30	196,203.34	76,638.80	107,248.28
214.27 Raffles Garden	141,745.00	193,487.00	15,579,314,341.0	116,966.36	178,775.94	85,721.28	130,271.70	15,170,948,789.0	107,029.30	161,799.08	78,420.28	109,030.70
214.28 Emerald Mansion Selatan (CPS)	82,624.00	93,740.00	6,323,934,524.5	120,172.06	181,982.24	76,518.69	110,089.04	6,026,637,931.8	114,520.7	169,260.67	71,967.28	102,677.70
214.29 Fullerton Place	40,721.00	60,800.00	8,846,812,995.5	212,337.82	274,148.1	142,683.39	177,253.71	8,492,012,495.8	203,541.39	263,271.31	142,132.22	170,742.67
214.10 Emerald Mansion Utara (CPS)	32,548.00	77,600.00	1,346,424,900.0	47,812.12	139,322.2	19,671.85	54,442.23	2,191,224,900.0	67,202.87	122,082.82	28,157.81	58,766.04
214.11 Royal Park Bali	30,281.00	53,334.00	1,241,187,899.0	40,985.01	102,798.16	23,271.41	57,841.56	1,192,259,921.9	39,373.20	94,103.16	22,354.85	52,965.54
214.13 Raffles Garden Selatan (TD)	2,760.00	3,218.00	799,279,702.0	285,910.64	347,780.70	261,687.16	296,267.85	760,873,783.0	275,678.5	330,408.85	252,279.77	282,899.22
214.14 Newton Hill	17,323.00	33,514.00	1,880,267,827.4	107,586.35	168,896.85	55,391.75	89,922.13	1,732,360,287.6	99,426.21	154,158.17	51,392.26	82,002.71
214.15 The Vassell	18,023.00	31,228.00	3,918,405,466.7	217,411.35	279,221.85	125,489.31	160,059.71	3,463,450,968.7	192,158.31	246,896.35	110,918.17	141,329.62
214.16 Stanford Place	26,600.00	49,460.00	12,791,716,924.5	480,481.47	642,271.81	258,409.81	292,980.01	14,433,542,613.1	542,553.15	687,253.15	291,804.84	332,418.25
	760,159.00	1,292,004.00	104,005,124,074.4	136,306.00	190,696.16	80,484.52	115,063.22	91,346,310,067.7	120,430.48	175,160.44	70,809.47	101,419.92

Cost Report

HPP BANGUNAN

Cost Report (Detail HPP Bangunan)

KAW / TYPE / KAV NO SPK	REKANAN	PEKERJAAN	NILAI SPK	NILAI VO	NILAI KONTRAK	HPP / M2	TGL_SPK
STONE GATE PARK						PT. CIPUTRA SURYA. TBK	
MAGNOLIA	STD						
SG02/001	LB: 338 LT: 264		1,127,258,519	63,757,536	1,191,016,055	3,523,716	
0594/R/VI/2013/CPS	Hack Indonesia. Pt	Urug Sirtu Kaving Pacat Vibro	9,720,000	631,800	10,351,800	100.00% FA	18 Jul 13
0770/R/IX/2013/CPS/S	Buminda Sakti. Pt	Supply Tiang Pancang 20X20	37,060,000	0	37,060,000	100.00% FA	26 Sep 13
0770/R/IX/2013/CPS/P	Buminda Sakti. Pt	Jasa Pemasangan Tiang Panc	11,530,000	0	11,530,000	100.00% FA	26 Sep 13
2720/R/XI/2017/CTRA	Catur Eka Manunggal Jaya. P	Pembangunan Rumah Tinggal	1,050,000,000	63,125,736	1,113,125,736	100.00% FA	17 Jan 17
0975/R/XI/2013/CPS	Imperial Multi Mandiri. Pt	Anti Rayap Rumah (6 Unit)	2,908,928	0	2,908,928	100.00% FA	25 Nov 13
2114/R/XI/2017/CTRA	Abadi. Cv	Supply Pasang Meter Air Bersi	760,000	0	760,000	96.00%	19 Jan 17
0863/R/IX/2014/CPS	Laradouni. Cv	Pengadaan Tanaman & Peraw	1,160,000	0	1,160,000	100.00% FA	2 Oct 14
VCR/0013/2014/CPS/II	Surya Mas Energy. Cv	Biaya Imb	5,820,500	0	5,820,500	0.00%	30 Dec 14
0770/R/XI/2014/CPS	Taufiq Wibisono (Asia Gram	Pengadaan & Pemasangan No.	150,000	0	150,000	100.00% FA	24 Nov 14
0425/R/IX/2015/CPS	Ida Rosita Tirtawidjaja	Pengadaan Digital Lock	2,820,000	0	2,820,000	100.00% FA	15 Sep 15
0458/R/IX/2015/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Rumah Hala	380,000	0	380,000	100.00% FA	8 Oct 15
VCR/0005/2015/CPS	Prolitera Pt	Biaya Sr Tv, Internet	1,659,091	0	1,659,091	100.00% FA	1 Jun 15
0048/R/II/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Halaman Ru	380,000	0	380,000	100.00% FA	2 Feb 16
2059/R/I/2017/CTRA	Berlung Sukses Makmur. Cv	Pemasangan Door Lock (50 Un	250,000	0	250,000	0.00%	19 Jan 17
0128/R/III/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Halaman De	380,000	0	380,000	100.00% FA	18 Mar 16
0242/R/V/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Rumah Bloc	380,000	0	380,000	100.00% FA	27 May 16
0330/R/VIII/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Halaman De	380,000	0	380,000	100.00% FA	2 Aug 16
0450/R/X/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman 4 Unit Ruma	380,000	0	380,000	100.00% FA	27 Oct 16
2001/R/I/2017/CTRA	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Halaman De	380,000	0	380,000	100.00%	19 Jan 17
0040/R/II/2017/CTRA	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Hal. Depan	380,000	0	380,000	100.00% FA	1 Feb 17
0069/R/IV/2017/CTRA	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Rumah (13	380,000	0	380,000	100.00% FA	6 Apr 17
SG02/002	LB: 338 LT: 264		1,124,649,629	73,451,101	1,198,100,729	3,544,677	
0594/R/VI/2013/CPS	Hack Indonesia. Pt	Urug Sirtu Kaving Pacat Vibro	9,720,000	631,800	10,351,800	100.00% FA	18 Jul 13
0770/R/IX/2013/CPS/S	Buminda Sakti. Pt	Supply Tiang Pancang 20X20	37,060,000	0	37,060,000	100.00% FA	26 Sep 13
0770/R/IX/2013/CPS/P	Buminda Sakti. Pt	Jasa Pemasangan Tiang Panc	11,530,000	0	11,530,000	100.00% FA	26 Sep 13
2720/R/XI/2017/CTRA	Catur Eka Manunggal Jaya. P	Pembangunan Rumah Tinggal	1,050,000,000	72,819,301	1,122,819,301	100.00% FA	17 Jan 17
0975/R/XI/2013/CPS	Imperial Multi Mandiri. Pt	Anti Rayap Rumah (6 Unit)	2,908,928	0	2,908,928	100.00% FA	25 Nov 13
2114/R/XI/2017/CTRA	Abadi. Cv	Supply Pasang Meter Air Bersi	760,000	0	760,000	96.00%	19 Jan 17
0863/R/IX/2014/CPS	Laradouni. Cv	Pengadaan Tanaman & Peraw	1,160,000	0	1,160,000	100.00% FA	2 Oct 14
VCR/0013/2014/CPS/II	Surya Mas Energy. Cv	Biaya Imb	5,820,700	0	5,820,700	0.00%	30 Dec 14
0770/R/XI/2014/CPS	Taufiq Wibisono (Asia Gram	Pengadaan & Pemasangan No.	150,000	0	150,000	100.00% FA	24 Nov 14
0594/R/VI/2015/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Rumah Hala	190,000	0	190,000	100.00% FA	27 Aug 15
0425/R/IX/2015/CPS	Ida Rosita Tirtawidjaja	Pengadaan Digital Lock	2,820,000	0	2,820,000	100.00% FA	15 Sep 15
0493/R/X/2015/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Hal. Depan	380,000	0	380,000	100.00% FA	28 Oct 15
0610/R/XII/2015/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Hal. Depan	380,000	0	380,000	100.00% FA	18 Dec 15
2059/R/I/2017/CTRA	Berlung Sukses Makmur. Cv	Pemasangan Door Lock (50 Un	250,000	0	250,000	0.00%	19 Jan 17
0075/R/II/2016/CPS	Sumber Rejo. Cv	Perawatan Taman Hal. Depan	380,000	0	380,000	100.00% FA	29 Feb 16

Cost Report

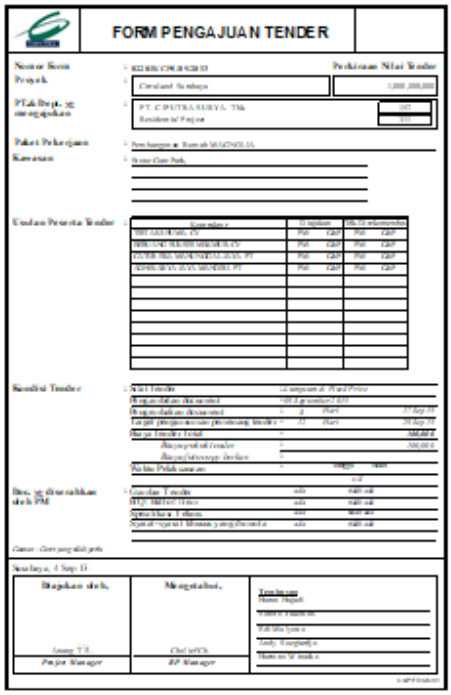
HPP BANGUNAN

Cost Report (Summary HPP Bangunan)

KAW / TYPE / KAV				NILAI SPK	NILAI VO	TOTAL KONTRAK	HPP / M2		TGL_SPK
STONE GATE PARK		Total Unit	55						
MAGNOLIA	**STD**	Sub Total Unit	20	**22,646,565,332**	**1,323,980,333**	**23,970,545,665**	**3,545,939**		**26 Oct 13**
SG02/001	LB: 338	LT: 264		1,127,258,519	63,757,536	1,191,016,055	3,523,716	FA	18 Jul 13
SG02/002	LB: 338	LT: 264		1,124,649,628	73,451,101	1,198,100,729	3,544,677	FA	18 Jul 13
SG02/003	LB: 338	LT: 264		1,125,789,428	63,757,536	1,189,546,964	3,519,370	FA	18 Jul 13
SG02/005	LB: 338	LT: 264		1,126,289,628	64,686,191	1,190,975,819	3,523,597	FA	18 Jul 13
SG02/006	LB: 338	LT: 264		1,125,029,628	63,757,536	1,188,787,164	3,517,122	FA	18 Jul 13
SG02/007	LB: 338	LT: 264		1,125,029,628	63,757,536	1,188,787,164	3,517,122	FA	18 Jul 13
SG02/008	LB: 338	LT: 264		1,135,107,150	68,253,031	1,203,360,181	3,560,237	FA	18 Jul 13
SG02/009	LB: 338	LT: 264		1,161,701,950	71,953,736	1,233,655,686	3,649,989	FA	18 Jul 13
SG02/010	LB: 338	LT: 264		1,157,302,832	71,715,542	1,229,018,374	3,636,149	FA	18 Jul 13
SG02/011	LB: 338	LT: 264		1,125,280,150	57,041,418	1,182,321,568	3,497,993	FA	18 Jul 13
SG02/012	LB: 338	LT: 264		1,134,291,950	68,125,987	1,202,417,937	3,557,450	FA	18 Jul 13
SG02/015	LB: 338	LT: 264		1,135,576,241	66,615,987	1,202,192,228	3,556,782	FA	18 Jul 13
SG02/016	LB: 338	LT: 264		1,130,759,950	69,196,544	1,199,956,494	3,550,167	FA	18 Jul 13
SG02/017	LB: 338	LT: 264		1,125,017,150	66,984,091	1,191,001,241	3,523,672	FA	18 Jul 13
SG02/018	LB: 338	LT: 264		1,123,497,150	67,103,396	1,190,600,546	3,522,487	FA	18 Jul 13
SG02/019	LB: 338	LT: 264		1,129,607,450	67,350,766	1,196,958,216	3,541,296	FA	18 Jul 13
SG02/020	LB: 338	LT: 264		1,133,040,150	63,465,641	1,196,505,791	3,539,958	FA	18 Jul 13
SG02/021	LB: 338	LT: 264		1,125,987,150	60,560,761	1,186,527,911	3,510,438	FA	18 Jul 13
SG02/022	LB: 338	LT: 264		1,148,262,450	60,346,091	1,208,608,541	3,575,765	FA	18 Jul 13
SG02/023	LB: 338	LT: 264		1,127,107,150	73,099,906	1,200,207,056	3,550,908	FA	18 Jul 13
MAPLE	**STD**	Sub Total Unit	28	**21,564,546,157**	**846,653,276**	**22,411,199,433**	**3,176,190**		**26 Oct 13**
SG02/026	LB: 252	LT: 200		791,972,125	35,319,350	827,291,475	3,282,903	FA	18 Jul 13
SG02/030	LB: 252	LT: 200		793,324,216	44,571,391	837,895,607	3,324,983	FA	18 Jul 13
SG02/038	LB: 252	LT: 200		789,939,425	468,000	790,407,425	3,136,537	FA	18 Jul 13
SG02/039	LB: 252	LT: 264		36,000,000	468,000	36,468,000	144,714	FA	18 Jul 13
SG02/050	LB: 252	LT: 200		794,515,125	35,225,587	829,740,712	3,292,622	FA	18 Jul 13
SG02/051	LB: 252	LT: 200		801,132,425	25,593,857	826,726,282	3,280,660	FA	18 Jul 13
SG02/052	LB: 252	LT: 200		799,201,925	28,316,031	827,517,956	3,283,801	FA	18 Jul 13
SG02/053	LB: 252	LT: 200		793,303,425	28,110,582	821,414,007	3,259,579	FA	18 Jul 13
SG02/055	LB: 252	LT: 200		794,134,825	29,326,737	823,461,562	3,267,705	FA	18 Jul 13
SG02/056	LB: 252	LT: 200		796,703,425	32,299,573	829,002,998	3,289,694	FA	18 Jul 13

Standard Form

FORM PELAKSANAAN TENDER



FORM PENGAJUAN TENDER

Nomor Surat	:		Perkiraan Nilai Tender	
Proyek	:	Cleveland Surabaya		
PT.Ciputra Surya Tbk.	:	PT. CIPUTRA SURYA. Tbk Residential Project		
Paket Pekerjaan	:	Pembangunan Rumah MAGNOLIA		
Kawasan	:	Home Care Park.		

Undan Peserta Tender :

Nama Rekanan	Ditolak		Nilai Penawaran	
[illegible]	Pilih	GBP	Pilih	GBP
[illegible]	Pilih	GBP	Pilih	GBP
[illegible]	Pilih	GBP	Pilih	GBP
[illegible]	Pilih	GBP	Pilih	GBP

Kondisi Tender :

Nilai Tender	:	Lampiran B. Hard Price	
Mulai pekerjaan dimulai	:	[illegible]	
Mulai pekerjaan dimulai	:	[illegible]	
Target pekerjaan selesai (pemutusan tender)	:	[illegible]	
Harga Tender Total	:		[illegible]
Bayar/setelah tender	:		[illegible]
Bayar/sewaktu tender	:		
Batas Pelaksanaan	:	[illegible]	[illegible]

Dok. yg diserahkan oleh PM :

Gambar Tender	ada	tidak ada
RKS/ Bill of Quantity	ada	tidak ada
Spec/ Site Plan	ada	tidak ada
Syarat-syarat Umum yang diserahkan	ada	tidak ada

Catatan : Coret yang tidak perlu

Surabaya, 4 Sep 11

Diajukan oleh,	Mengetahui,	Tanda tangan Nama Jelas
Ir. Anang T.K.	Chief of Ch.	
Project Manager	RP Manager	

PT. CIPUTRA SURYA. Tbk.

Surabaya, 4 Sep 11

Nomor Sri : [illegible]
Nomor Tdk : [illegible]
Perihal : *Undangan Tender Pelaksanan Pembangunan Rumah MAGNOLIA*

Kawasan : Home Care Park.

Kepada Yth,
BERKAT SUKSES MAKMUR. CV
Jl.Dawe Barat Raya 6-16 Surabaya
Tlp. 031-[illegible], 7[illegible], 0[illegible] Fax. 031-7[illegible]
Up. : **[illegible]**
[illegible]

Dengan hormat,

Bersama ini kami PT. CIPUTRA SURYA. Tbk. mengundang perusahaan Anda untuk mengajukan penawaran harga untuk Pekerjaan Pembangunan Rumah MAGNOLIA, Dengan data sebagai berikut :

Tempat, Tgl Ambil	Hari / Tanggal	Harga	Jam Ambil/Jemput	Penawaran Paling Lambat	Keterangan Pengajuan
PT. CIPUTRA SURYA. Tbk Office Park. Kav. 1 Cleveland Surabaya Telp. 031-[illegible] Fax. 031-7[illegible]	Senin 5 Sep 11 11.30 WIB	10.000	5 Sep 11 11.00 WIB	12 Sep 11 **12.00 WIB**	Perkiraan [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

Demikian surat undangan ini (1 (satu) rangkap) [illegible] dapat [illegible] dan [illegible] yang [illegible] dengan [illegible]

Hormat Kami,

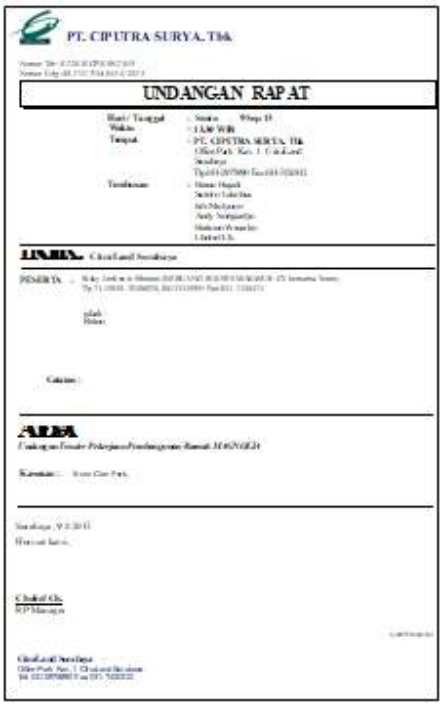
Chief of Ch.
RP Manager

Tembusan :
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas

Rekanan ini kami :
PT. BERKAT SUKSES MAKMUR. CV
Alamat : Jl.Dawe Barat Raya 6-16
Kota : Surabaya
Telp./Fax. Tlp. 7 [illegible] 8, 7[illegible], 0[illegible], 0[illegible] Fax. 031-7[illegible]
Up.
Bersedia / Tidak bersedia untuk mengajukan Penawaran Rumah MAGNOLIA Home Care Park
*Mengajukan / ulangi penawaran dari [illegible] ke 031-7[illegible]

Cleveland Surabaya
Office Park Kav. 1 Cleveland Surabaya
Tel 031-[illegible] Fax. 031-7[illegible]

FORM PELAKSANAAN TENDER



PT. CIPUTRA SURYA. Tbk.

Nomor Sri : [illegible]
Nomor Tdk : [illegible]

UNDANGAN RAPAT

Hari / Tanggal : Senin 9 Sep 11
Waktu : 13.00 WIB
Tempat : PT. CIPUTRA SURYA. Tbk
Office Park Kav. 1 Cleveland
Surabaya
Tlp.031-[illegible] Fax.031-7[illegible]
Tembusan : Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Cleveland S.

LINGKUP. Cleveland Surabaya

PESERTA : [illegible]

oleh
Nama

Catatan :

AGENDA
Undangan Tender Pekerjaan Pembangunan Rumah MAGNOLIA

Kawasan : Home Care Park.

Surabaya, 9 [illegible] 11
Hormat kami,

Chief of Ch.
RP Manager

Cleveland Surabaya
Office Park Kav. 1 Cleveland Surabaya
Tel 031-[illegible] Fax 031-7[illegible]

PT. CIPUTRA SURYA. Tbk.

Surabaya, 4 Sep 11

Nomor Sri : [illegible]
Nomor Tdk : [illegible]
Perihal : *Penunjukan Pemenang Tender Pekerjaan Rumah MAGNOLIA*

Kawasan : Home Care Park.

Kepada Yth,
BERKAT SUKSES MAKMUR. CV
Jl.Dawe Barat Raya 6-16 Surabaya
Tlp. 031-[illegible], 7[illegible], 0[illegible] Fax. 031-7[illegible]
Up. : **[illegible]**
[illegible]

Dengan hormat,

Sehubungan pada pemasaran Surabaya untuk proyek [illegible] dengan [illegible] *Pembangunan Rumah MAGNOLIA* kepada *BERKAT SUKSES MAKMUR. CV*

[illegible] *Rp. 1 [illegible]* [illegible] Jasa Pph 4 % [illegible]

[illegible]

Hormat kami,

BERKAT SUKSES MAKMUR. CV

Chief of Ch.
RP Manager

Hicky Antibrosio Mauritio
Direktur

Tembusan :
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas
Nama Jelas

Cleveland Surabaya
Office Park Kav. 1 Cleveland Surabaya
Tel 031-[illegible] Fax. 031-7[illegible]

FORM PELAKSANAAN TENDER

TENDER OPENING FORM / REKOMENDASI

Paket Pekerjaan : Pembangunan Rumah MAGNOLIA
Kawasan / Lokasi Pekerjaan : Stone Gate Park,

Nomor : 0220/R/CPS/09/201

Peserta Tender	PENAWARAN 1 (7 September 2012)			NEGOSIASI AKHIR (10 September 2012)			Waktu	Catatan
TIRTA KUSUMA CV	1,160,062,492			1,000,000,000			10 bulan	
BERUANG SUKSES MAKMUR CV	1,201,500,000			1,000,000,000			10 bulan	
CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT	1,275,000,000			1,000,000,000			10 bulan	[illegible]
ADHIKARYA JAYA MANDIRI PT	1,160,705,027			1,000,000,000			10 bulan	
Tender Budget	900,000,000							

Be it these tenders were reviewed clarifications by the following personel

Pengolah Data	Diketahui / Disetujui
Ichsan	Nahum Hadi Direktur Keuangan
Remo	Sutiono Widjaja Direktur
	Edi Mulyono Direktur
	Andy Sasongko Manager Contract
	Hartono Wijaya GM & RP Manager
	Chodaf Ch. RP Manager

Rekomendasi

Direkomendasikan kepada calon rekanan sebagai pemenang karena penawaran sesuai dengan persyaratan dan nilai yang ditawarkan

BERUANG SUKSES MAKMUR. CV HP : 08158402730
CATUR EKA MANUNGGAL JAYA. PT HP : 08158368708

CUPP R02 R04

FORM PELAKSANAAN TENDER

PT. CIPUTRA SURYA. Tbk

Surabaya, 4 Sep 12

Nomor Sel : 681/SET.CEM/X2/10
Nomor TA : 02/08/CPS/09/2011
Perihal : *Pemenjelasan Pemenang Tender Pembangunan Rumah MAGNOLIA*

Kepada
Stone Gate Park,

Kepada Yth,
CATUR EKA MANUNGGAL JAYA. PT
JERR. Mulyosari 092 Surabaya
Tlp. 031-7310363, 7310362 Fax. 031-7320363
Up. : [illegible]

Dengan hormat,

Menjawab pada pemenang Sanalisa untuk proyek tersebut diatas, dengan ini di informasikan bahwa setelah melalui tahapan Klarifikasi dan Negosiasi pada tanggal *10 Sep 12*, kami telah memutuskan untuk memperoleh pelaksanaan pekerjaan *Pembangunan Rumah MAGNOLIA* kepada *CATUR EKA MANUNGGAL JAYA. PT*

Untuk nilai pekerjaan sebesar *Rp. 1,000,000,000* (/ Terbilang Jutta, Pph & Exclusi PPN, sedangkan hal-hal lebih detail lainnya akan dituangkan dalam Surat Perintah Kerja (SPK) yang segera akan kami

Demikian kami sampaikan untuk segera dikaukan urusan dengan ketentuan - ketentuan yang telah disepakati.

Hormat kami,

CATUR EKA MANUNGGAL JAYA. PT

Chodaf Ch.
RP Manager

Budijono Tjandra Kusumo
Direktur

Tembusan
Nahum Hadi
Sutiono Widjaja
Edi Mulyono
Andy Sasongko
Hartono Wijaya
Chodaf Ch.

Catatan
1. Harga penawaran dengan [illegible] penawaran [illegible] dengan nilai tertulis dengan [illegible] dan [illegible] dan pemenjelasan [illegible] [illegible] [illegible]
2. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

CUPP R04 R05

Chief Land Surabaya
Office Park Kav. 1 Chief Land Surabaya
Tel. 031-7370000 Fax. 031-7320312

PT. CIPUTRA SURYA. Tbk

Surabaya, 4 Sep 12

Nomor Sel : 680/SET.CEM/X2/10
Nomor TA : 02/08/CPS/09/2011
Perihal : *Pemberitahuan Pemenang Tender Pembangunan Rumah MAGNOLIA*

Kepada
Stone Gate Park,

Kepada Yth,
ADHIKARYA JAYA MANDIRI. PT
Jl. Sjamsoeddoeha Soleiman 65, Sjamsoeddin Jenghangan Surabaya
Tlp. 031-7310370, 7310363 Fax. 031-7310320
Up. : [illegible]

Dengan hormat,

Menjawab pada pemenang Sanalisa untuk proyek tersebut diatas, dengan ini di informasikan bahwa setelah melalui tahapan Klarifikasi dan Negosiasi, kami telah memutuskan untuk memperoleh pelaksanaan pekerjaan *Pembangunan Rumah MAGNOLIA* kepada .

Kami sangat menghargai dan berterima kasih atas partisipasi Sanalisa dalam Tender ini dan mengharapkan kesediaannya untuk berpartisipasi kembali dalam proyek kami yang lain pada masa mendatang.

Hormat kami,

Chief Ch.
RP Manager

Tembusan
Nahum Hadi
Sutiono Widjaja
Edi Mulyono
Andy Sasongko
Hartono Wijaya
Chief Ch.

CUPP R04 R05

Chief Land Surabaya
Office Park Kav. 1 Chief Land Surabaya
Tel. 031-7370000 Fax. 031-7320312

FORM SUPP

SYARAT-SYARAT UMUM PERJANJIAN PEMBORONGAN
CIPUTRA GROUP dan Kontraktor ADHIKARYA JAYA MANDIRI PT

SUPP NO : 0008/RJ/IV/2006/CPS

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

CIPUTRA GROUP, berkedudukan di Taman Perkantoran CitraLand Kav 1, Jl. CitraLand Utama Surabaya 60219, dalam hal ini diwakili oleh **Soleto Yakobus (Direktur)**, sehingga oleh dan karenanya berhak menandatangani Surat Perjanjian ini untuk dan atas nama **CIPUTRA GROUP**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

bersama

Kontraktor **CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT**, berkedudukan di Jl.NR.Muhammad 61, Surabaya, dalam hal ini diwakili oleh **Hadijaya Tjandra Kusnamo (Direktur)**, sehingga oleh dan karenanya berhak menandatangani Surat Perjanjian ini untuk dan atas nama Kontraktor bersama Kontraktor **CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT** selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak telah sepakat untuk melaksanakan kesepatan-kesepatan yang ada dalam SUPP sebagai berikut :

PASAL 1
JENIS DAN LOKASI PEKERJAAN

1.1 PIHAK PERTAMA memberi tugas kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menerima tugas tersebut dari PIHAK PERTAMA untuk melaksanakan Pemborongan di Proyek CIPUTRA GROUP berlokasikan gambar pelaksanaan, rencana kerja dan syarat-syarat (RKS) dan uraian detail spesifikasi teknis untuk jenis dan lokasi pekerjaan terlampir pada masing-masing SPK (Surat Perintah Kerja) yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari surat perjanjian ini.

1.2 Dalam pekerjaan tersebut, sudah termasuk semua pekerjaan-pekerjaan kecil lainnya yang selayaknya harus dilaksanakan sebagai kelengkapan dan kesempurnaan pekerjaan yang berkaitan dengan rencana dan fungsi walaupun pekerjaan-pekerjaan kecil ini tidak tertulis atau dinyatakan dengan jelas pada gambar-gambar, Dokumen Tender atau Dokumen Kontrak.

1.3 PIHAK KEDUA dilarang menyerahkan kepada PIHAK LAIN baik sebagian atau seluruh pekerjaan, kecuali disetujui secara tertulis oleh PIHAK PERTAMA.

PASAL 2
NILAI, WAKTU & JENIS KONTRAK PEKERJAAN

2.1 Nilai dan jenis kontrak baik remeasure, lumpsum atau fixed unit price, akan ditentukan dan disepakati melalui proses klarifikasi, negosiasi dan tertuang dalam Surat Perintah Kerja (SPK) antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA (baik melalui proses tender maupun penunjukan langsung).

2.2 Waktu pelaksanaan pekerjaan ditentukan pada masing-masing SPK yang ada. Apabila ada pekerjaan tambah kurang seperti yang dimaksud pada pasal 11, dan pekerjaan tambah kurang tersebut mempengaruhi waktu pelaksanaan pekerjaan, maka PIHAK KEDUA berhak atas perpanjangan waktu yang lamanya akan ditentukan oleh PIHAK PERTAMA.

2.3 Harga satuan pekerjaan yang terlampir pada SPK dan BQ Kontrak mengikat selama SPK tersebut masih berjalan, termasuk untuk pekerjaan tambah kurang pada SPK tersebut seperti yang dimaksud pada pasal 11.3.

PASAL 22
P E N U T U P

22.1 Dengan maksud dan tujuan baik, agar dapat dilaksanakan oleh kedua belah pihak, kontrak ini dibuat dalam rangkap 2 (dua), bermaterai cukup dan ditandatangani, masing-masing kekuatan hukum yang sama serta mulai berlaku sejak ditandatangani oleh PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA.

Surabaya, 13 Februari 2014

PIHAK KEDUA, **CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT**	PIHAK PERTAMA **CIPUTRA GROUP**
Hadijaya Tjandra Kusnamo **Direktur**	**Soleto Yakobus** **Direktur Proyek CLS**
SAKSI, **CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT**	SAKSI, **CIPUTRA GROUP**
Setiawan Nurrohe **Direktur**	**Andy Susilaharja** **General Manager**

FORM SPK

PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

No.SPK	CITRALAND SUKABAYA	
2T/SDR/I/2017/CTRA	STONE GATE PARK	

PIHAK PERTAMA :	PIHAK KEDUA :
Harun Hayak Direktur Utama PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK Taman Perkantoran Utama Kav 1 CitraLand Surabaya	Hadijaya Tjandra Kusnamo Direktur CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT Jl.NR.Muhammad 61 Surabaya

Dalam hal ini Pihak I memberikan Perintah Kerja kepada Pihak II untuk melaksanakan Pekerjaan sebagai berikut :

JENIS PEKERJAAN	Pembangunan Rumah Tinggal Tipe Magnolia (1 unit)
LOKASI PEKERJAAN	Kawasan Pekerjaan Terlampir
WAKTU PELAKSANAAN	17 Jan 2017 s.d. 17 Mei 2017
NILAI KONTRAK	DPP : IDR 1,440,000,000.00 PPN : IDR. 115,500,000.00 TOTAL IDR 1,270,500,000.00 Terbilang : 17/2017
JENIS KONTRAK	FIXED PRICE & LUMPSUM
KETERAN	Retensi 2 : 2,5% selama 90 hari, Retensi 3 : 2,5% selama 90 hari

LINGKUP PEKERJAAN :
1. Pekerjaan Pondasi dan Struktur dan sebagian, Pembangunan Rumah Tinggal Tipe Magnolia (1 unit)
2. Pekerjaan Pondasi dan Struktur dan sebagian Pekerjaan Rumah Pintu Gerbang dan Pekerjaan Rumah Jaga (Pos Security)
3. Pekerjaan Pondasi dan Struktur dan sebagian Pekerjaan Rumah Pintu Gerbang dan Pekerjaan Rumah Jaga (Pos Security)

CARA PEMBAYARAN :
1. Pembayaran termin DP 15% sebesar Rp. 216,750,000.00 (dua ratus enam belas juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) dan dibayarkan dengan kwitansi dan faktur pajak termin DP dan dengan cara transfer ke rekening Pihak Kedua yang tercantum di atas dan DP tersebut di potong di setiap Termin dan yang dibayarkan sebesar 85% dan dengan cara transfer DP dan dibayarkan sebesar 15%.
2. Pembayaran selanjutnya sesuai dengan kesepakatan termin dan dengan dengan dibuktikan dengan kwitansi dan faktur pajak yang telah ditandatangani oleh Pihak Kedua yang telah sesuai dengan ketentuan di atas.

SPK ini merupakan bagian yang tertulis dari dokumen kontrak dan wajib dipatuhi bersama dengan syarat-syarat kontraktor lainnya yang ada.
Demikian Surat Perintah Kerja ini diberikan untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya di Bali. Keterlambatan pelaksanaan mendorong

Surabaya, 17 Januari 2017

PIHAK KEDUA CATUR EKA MANUNGGAL JAYA PT	PIHAK PERTAMA PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK		
Hadijaya Tjandra Kusnamo Direktur	DIRIT HEAD	Ms PROJECT	DIRINTUR

Tgl : ☑ Finance ☑ Kantor Lapangan ☑ Arsip

CitraLand Surabaya
Taman Perkantoran Utama Kav 1 CitraLand, Surabaya
Telp. 031-8479888 Fax. 031-7439012

PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

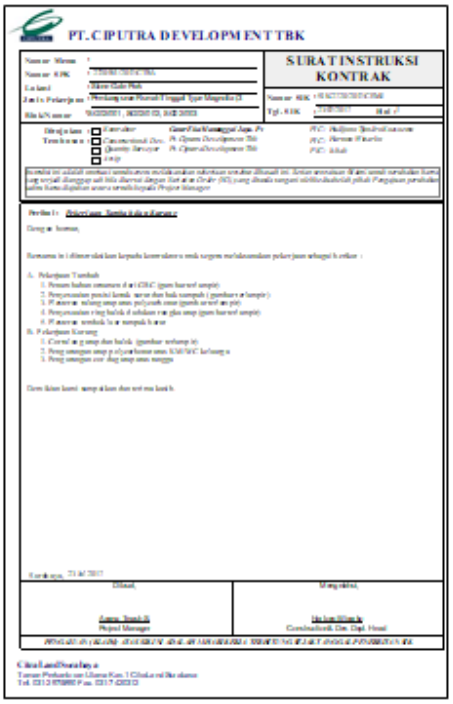
No.SPK	CITRALAND SURABAYA	
2T/SDR/I/2017/CTRA	STONE GATE PARK	

NO	URAIAN PEKERJAAN	UNIT ID	VOL	SATUAN	NILAI
1	Pembangunan Rumah Tinggal	Magnolia RSG/001	1	Unit	1,440,000,000.00
2	Pembangunan Rumah Tinggal	Magnolia RSG/002	1	Unit	1,440,000,000.00
3	Pembangunan Rumah Tinggal	Magnolia RSG/003	1	Unit	1,440,000,000.00
Terbilang :				DPP	3,120,000,000.00
Tiga milyar seratus dua puluh juta rupiah				PPN	312,000,000.00
				TOTAL	3,432,000,000.00

JL_SPK : 17/2017 - 17/2017 SAP PR 124 PN

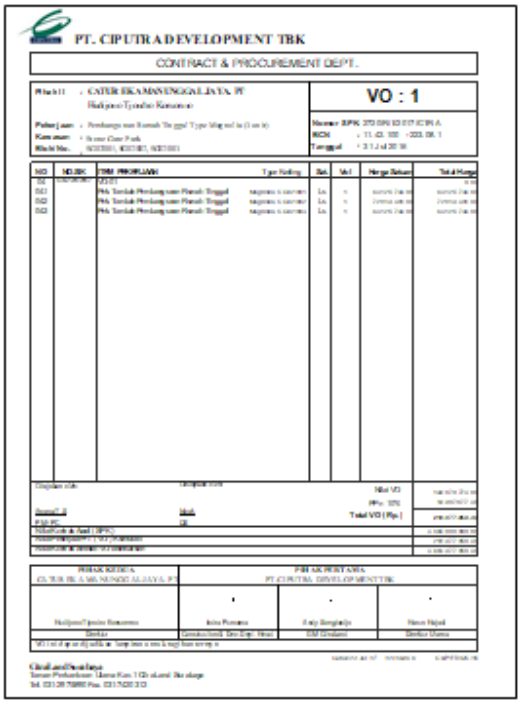
CitraLand Surabaya
Taman Perkantoran Utama Kav 1 CitraLand, Surabaya
Telp. 031-8479888 Fax. 031-7439012

FORM SIK & VO



PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

SURAT INSTRUKSI KONTRAK

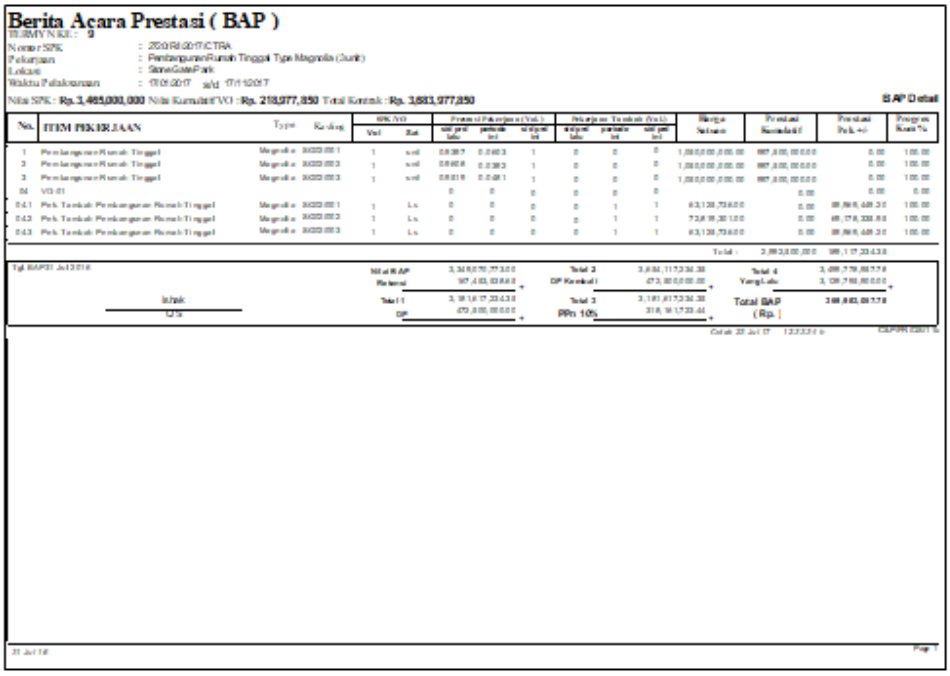


PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

CONTRACT & PROCUREMENT DEPT.

VO : 1

FORM BAP DETAL



Berita Acara Prestasi (BAP)

FORM BAPSUMMARY

Berita Acara Prestasi (BAP)

TERMYNKE : 9

Nomor SPK : 2720/R/I/2017/CTRA
Pekerjaan : Pembangunan Rumah Tinggal Type Magnolia (3 unit)
Lokasi : Stone Gate Park
Waktu Pelaksanaan : 17/01/2017 s/d 17/11/2017

Nilai SPK : Rp. 3,466,000,000.00 Nilai Kumulatif VO : Rp. 218,977,860.30 Total Kontrak : Rp. 3,683,977,860.30

BAP Summary

ITEM PEKERJAAN	Type Kavling			Nilai SPK + VO	Progress Kontr %	Prestasi Kumulatif	Prestasi Yang lalu	Total Bilasyar	% Bayar
				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00%
Main Kontraktor Bangunan Rumah	Magnolia	SG02/001	1	1,113,125,736.00	95.00%	1,057,469,149.20	937,250,750.00	120,118,699.20	35.71%
Main Kontraktor Bangunan Rumah	Magnolia	SG02/002	1	1,122,819,301.00	95.00%	1,066,678,335.95	958,398,000.00	108,280,335.95	32.19%
Main Kontraktor Bangunan Rumah	Magnolia	SG02/003	1	1,113,125,736.00	95.00%	1,057,469,149.20	949,520,250.00	107,949,199.20	32.09%
							Total BAP (Exclid PPN) :		336,348,234.35

Tgl. BAP 31 Jul 2016

Summary data ok

Intak

OTS

Date: 23 Jul 17 12:32:07 h CBPPRO5811C

31 Jul 16

Page 1

FORM SERTIFIKAT & VOUCHER

PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

CONTRACT & PROCUREMENT DEPT.

Nomor SPK	2720/R/I/2017/CTRA	SERTIFIKAT PEMBAYARAN	
Proyek	Stone Gate Park		
Kontraktor	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT	Termin ke	9
Pekerjaan	Pembangunan Rumah Tinggal Type Magnolia (3 unit)	BCN	11-42-00 - 27308.1
Blok / No.	SG02/001 , SG02/002 , SG02/003	Tanggal	31 Jul 2016

Nilai SPK	3,150,000,000.00
VO Kumulatif 46 Ker 1	199,070,773.00
Total 1 Pph	3,349,070,773.00 Incld
Total 2 PPN 10.00 %	3,349,070,773.00 334,907,077.30
Total 3 Biaya Lain-Lain	3,683,977,850.30
Nilai Kontrak Akhir	**3,683,977,850.30**
Nilai Prestasi Kumulatif (Progres SPK 100.00 % VO 100.00 %) Retensi	3,349,070,773.00 167,453,538.65
Total 1 DP	3,181,617,234.35 472,500,000.00
Total 2 Pengembalian DP	3,654,117,234.35 472,500,000.00
Total 3 PPN	3,181,617,234.35 318,161,723.41
Nilai Sertifikat s/d Periode Ini	**3,499,778,957.76**
Nilai Sertifikat Periode Lalu	3,129,795,900.00
Nilai Sertifikat Periode Ini	**369,983,057.76**
Terbilang : Tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus enam puluh tiga ribu lima puluh tujuh rupiah	Nilai Sertifikat (Rp.) : 369,983,057.00
	Sisa Kontrak (Rp.) : 184,199,892.53

Intak	Hendri	Indra Rumana
OE	OE Dir. Head	Construction & Dev. Dept. Head

CC : Kontraktor : Hadi jaya / Tjandra Konstruksi

Ciputra Center Surabaya
Taman Pelangi Utara Kav.1 Gubeng Surabaya
Tel. 031-3575888 Fax. 031-5303313

PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

DEPT : RESIDENTIAL PROJECT

No.

Tgl. JJ

No. Reg. 43010

BUKTI PENGELUARAN UANG

No. Voucher
Tgl. RK

DIBAYARKAN KEPADA : CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT

KODE	SUB	KETERANGAN	JUMLAH
11.42.10.0	01.00	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT 27 31 SG 03 06 SG P Pembangunan P	10,611,96,000
11.42.10.0	01.00	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT 27 31 SG 03 06 SG P Pembangunan P	10,623,80,330
11.42.10.0	01.00	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT 27 31 SG 03 07 SG P Pembangunan P	10,718,49,186
21.42.30.0	01.00	PPN 010.000.16.313.788.05 Ag 14 CATUR EKA MANUNGGAL JAYA,	3,334,34,403
21.42.14.0	01.00	PPH 4 (2) CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, 1 9 27 31 SG 03 06 , SG 03 07	(6,713,618,918)
		Nomor SPK : 2720/R/I/2017/CTRA - 9 Proyek : Stone Gate Park	
Terbilang: Tiga Ratus Enam Puluh Tiga Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah		TOTAL :	363,236,000

Catatan :

DIBUAT : DIPERIKSA : DITERIMA :

RIYADI HCD GM DIRFC

Tipe bayar:
GIRO
No. Cek/BG :

Untuk Keuangan

CIPUTRA
PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK
Taman Pelangi Utara Kav.1 Gubeng Surabaya

TANDA TERIMA
No. Reg. 45301

Terima Dari : Catur Eka Manunggal Jaya, Pt
Banyak : Voucher Pembayaran Tunggal
Jumlah : 363,236,000
Untuk Pembayaran : Termin Ke : 9 SPK : CATUR EKA MANUNGGAL
Tgl. Kembali :
Surabaya : 03 Jul 2017
Penerima : RIYADI

Untuk Kontrakan

CIPUTRA
PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK
Taman Pelangi Utara Kav.1 Gubeng Surabaya

TANDA TERIMA
No. Reg. 45301

Terima Dari : Catur Eka Manunggal Jaya, Pt
Banyak : Voucher Pembayaran Tunggal
Jumlah : 363,236,000
Untuk Pembayaran : Termin Ke : 9 SPK : CATUR EKA MANUNGGAL
Tgl. Kembali :
Surabaya : 03 Jul 2017
Penerima : RIYADI

FORM ST-2 & ST-2

BERITA ACARA
SERAH TERIMA PERTAMA

PIHAK PERTAMA		PIHAK KEDUA	
Nama	Hanan Rajafi	Nama	Hudijono Tjondro Kusumo
Jabatan	Direktur Utama	Jabatan	Direktur
Perusahaan	PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK	Perusahaan	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT
Alamat	Taman Pakuwon Utara Kav. 1 Citra Land Surabaya	Alamat	Ruko Mulyosari Jl. Surabaya

Berdasarkan SPK Nomor : **2720/R/I/2017/CTRA**, tanggal **17 Jan 17**
untuk :

Jenis Pekerjaan	*Pembangunan Rumah Tinggal Type Magnolia (5 unit)*
Lokasi Pekerjaan	*Sawo Gate Park*

Setelah dilakukan pemeriksaan dilapangan maka pada hari ini tanggal 8 Sep 15 telah diserahkan dalam keadaan baik dari Pihak Kedua kepada Pihak Pertama.

Selanjutnya Pihak Kedua sanggup / bersedia melakukanlah pekerjaan penyempurnaan / perbaikan pekerjaan yang belum dilakukanlah sesuai Surat Perintah Kerja (SPK), serta bertanggung jawab sepenuhnya biaya yang akan dikeluarkan untuk pelaksanaan pekerjaan tersebut, sesuai dengan bunyi SPK tentang masa pemeliharaan.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 2 untuk masing - masing Pihak.

Kendari, 8 Sep 2015

PIHAK KEDUA CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT	PIHAK PERTAMA PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK	
Hudijono Tjondro Kusumo *Direktur*	Anang T.S *PM / PC*	Indra Purnama *Construction & Dev Dept. Head*

BERITA ACARA
SERAH TERIMA KEDUA

PIHAK PERTAMA		PIHAK KEDUA	
Nama	Hanan Rajafi	Nama	Hudijono Tjondro Kusumo
Jabatan	Direktur Utama	Jabatan	Direktur
Perusahaan	PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK	Perusahaan	CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT
Alamat	Taman Pakuwon Utara Kav. 1 Citra Land Surabaya	Alamat	Ruko Mulyosari Jl. Surabaya

Berdasarkan SPK Nomor : **2720/R/I/2017/CTRA**, tanggal **17 Jan 17**
untuk :

Jenis Pekerjaan	*Pembangunan Rumah Tinggal Type Magnolia (5 unit)*
Lokasi Pekerjaan	*Sawo Gate Park*

Setelah dilakukan pemeriksaan dilapangan maka pada hari ini tanggal 4 Apr 16 telah diserahkan dalam keadaan baik dari Pihak Kedua kepada Pihak Pertama.

Pihak Kedua telah melakukanlah pekerjaan penyempurnaan / perbaikan pekerjaan yang belum dilakukanlah sesuai Surat Perintah Kerja (SPK), serta bertanggung jawab sepenuhnya biaya yang akan dikeluarkan untuk pelaksanaan pekerjaan tersebut, sesuai dengan bunyi SPK tentang masa pemeliharaan.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 2 untuk masing - masing Pihak.

Kendari, 4 Apr 2016

PIHAK KEDUA CATUR EKA MANUNGGAL JAYA, PT	PIHAK PERTAMA PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK	
Hudijono Tjondro Kusumo *Direktur*	Anang T.S *PM / PC*	Indra Purnama *Construction & Dev Dept. Head*

FORM FINAC ACCOUNT

PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK

FINAL ACCOUNT
SPK Nomor: 2720/R/I/2017/CTRA

DCN : 201 - 2/2016.1

HARGA BORONGAN

Penyesuaian harga borongan karena adanya pekerjaan tambah kurang untuk :

Pekerjaan : *Pembangunan Rumah Tinggal Type Magnolia (5 unit)*
Kawasan : *Sawo Gate Park*

Nilai SPK :	Rp.	3,465,000,000.00
VO :	1	218,977,850.31
Kum. VO :		218,977,850.31
Total Seluruh :	Rp.	**3,683,977,850.31**

Terbilang : Tiga Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Rupiah

Demikian Final Account Surat Perintah Kerja Nomor: **2720/R/I/2017/CTRA** ini dibuat dan telah ditanda tangani oleh kedua belah pihak pada tanggal 17 Apr 17, masing-masing pihak menyatakan telah benar dan tidak ada paksaan dan apapun untuk masing-masing, sehingga dengan demikian telah baik.

Surabaya, 17 Apr 2017

PIHAK KEDUA CATUR EKA MANUNGGAL JAYA	PIHAK PERTAMA PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK		
Hudijono Tjondro Kusumo *Direktur*	Indra Purnama *Construction & Dev Dept. Head*	Andy Sunggadjo *GM Marketing*	Hanan Rajafi *Direktur Utama*

17 Apr 17

SAP 9 Feb 16

Citra Land Surabaya
Taman Pakuwon Utara Kav. 1 Citra Land Surabaya
Tel. 031-2970 888 Fax. 031-7420 33

FORM PURCHASE REQUISITION

PURCHASE REQUISITION

Nomor PR: 0007/I/1/17/CIBLA/PR Date: 4 Jan 17 Nama PT: PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK Dept.: Finance & Accounting

NO	COA	ITEM	QTY	UNIT	PURVEYOR'S QUOTATION: TRIPERWIRA MULTI Tp. 031-8705067	PURVEYOR'S QUOTATION: SCOMPTEC Tp. 031-5315678	PURVEYOR'S QUOTATION: MITRA INTI GRAHA Tp. 031-5317217	REMARK
1	16.40.100	CPU Dell Vostro 3650 MT Core I5 -6400	2 Set		Rp 7.975.000.00	Rp 7.903.500.00	Rp 10.385.000.00	
2	16.40.100	Software Microsoft Office 2016 OLP	3 Unit		Rp 5.225.000.00	Rp 5.060.000.00	Rp 5.075.000.00	
3	16.40.100	Software Windows 10 OLP	3 Unit		Rp 2.825.000.00	Rp 2.568.500.00	Rp 2.625.500.00	
4	16.40.100	Notebook Laptop Dell Vostro T5480-I5	1 Unit		Rp 8.650.000.00	Rp 8.800.000.00	Rp 9.900.000.00	

REASON FOR REQUISITION:
UNTUK ACCOUNTING BARU, CHECKER + kasir (YG LAMA SERING M SENDIRI)

ACCOUNT CHARGE:

QUOTATION OPTAINED
BY PHONE
SEE ATTACHED
NONE (REASON)
ONE ONLY (REASON)

NOTE:
ALL QUOTATION ARE ATTACHED FOR THE APPROVAL

DEPT. / PROJECT		C & P		DIREKSI	
REQUESTED BY	DEPT. HEAD	PURCHASING OFFICER	DEPT. HEAD		GM / DIREKSI
Yuni	Go Stefany	Puspita	Indra Purnama		Lauw Hendra
4 Jan 17	4 Jan 17	25 Jan 17	25 Jan 17		9 Feb 17

1. Finance/AP 2. Purchasing 3. Requestor Dept Perlesen Barang Diterima : CIP/FR/PC/06

FORM PURCHASE ORDER

PURCHASE ORDER

NAMA PT : PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK
NOMOR PO : 0048/I/17/CIBLA/PO
TGL. PO : 25 Jan 17
NOMOR PR : 0007/I/1/17/CIBLA/PR
TGL. PR : 4 Jan 17

9160
Finance & Accounting

Kepada Yth.
SCOMPTEC
up. ibu
Jl. Kayun 24, Sby
Telp. 031-5315678
Fax. 031-5339806

NO	DESKRIPSI	QTY	UNIT	PRICE	TOTAL
1	CPU Dell Vostro 3650 MT Core I5 -6400	2 Set		Rp. 7,903,500.00	Rp. 15,807,000.00
2	Software Microsoft Office 2016 OLP	3 Unit		Rp. 5,060,000.00	Rp. 15,180,000.00
3	Software Windows 10 OLP	3 Unit		Rp. 2,568,500.00	Rp. 7,705,500.00
4	Notebook Laptop Dell Vostro T5480-I5	1 Unit		Rp. 8,800,000.00	Rp. 8,800,000.00
				JUMLAH TOTAL Rp.	47,492,500.00

Tgl. Kirim Barang :
Cara Pembayaran : 2 Minggu setelah barang terkirim

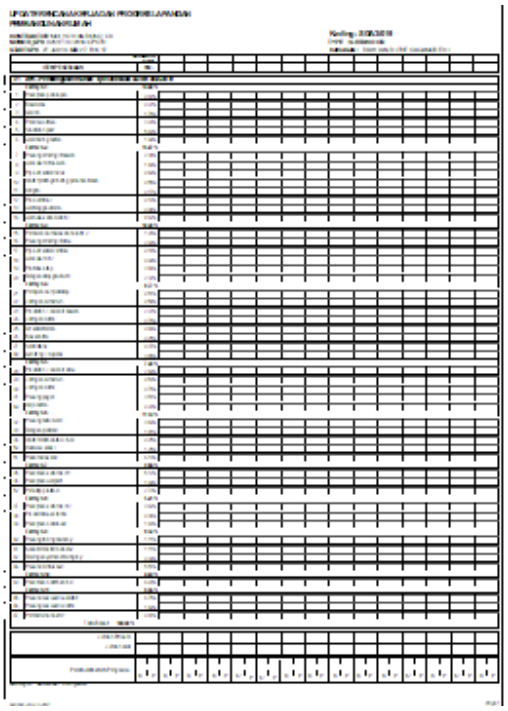
Harga Sudah PPN

Kwitansi atau bukti setoran dan faktur pajak (Rek. atas nama PT. CIPUTRA DEVELOPMENT TBK Taxon Pakuwon Center Kav. 1 Gunung Sari, NPWP 01.071.211.0-601.000)

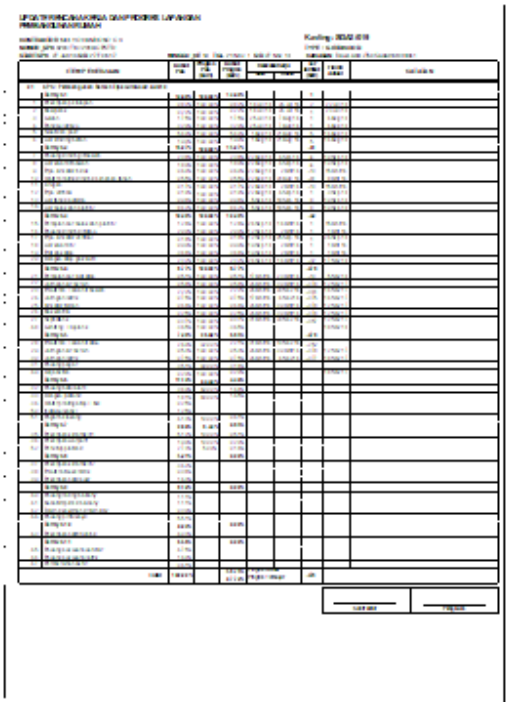
Puspita	Indra Purnama	Lauw Hendra	
Purchasing Officer	C&P Dept. Head	GM / WADIR	Direktur / Dirut

DATE : 25 Jan 17 Lembar Putih : Kontrakor/Supplier Lembar Biru : Keuangan Lembar Merah : Arsip CIP/FR/PC/06

FORM PROGRES LAPANGAN



FORM PROGRES LAPANGAN



FORM PROGRES LAPANGAN

REKAPITULASI PROGRES LAPANGAN
PEMBANGUNAN RUMAH

KONTRAKTOR MULYO HANDOKO, CV
NOMOR_SPK 0261/I/W2016/CPSTD
START SPK 27 Jun 16 **STD** 27 Feb 17

MINGGU_KE 19 **TGL** 21 Nov 1 **STD** 27 Nov 16

Kavling : SGA3/019
TYPE : GIRDWOOD
KAWASAN Riverland (The Sagamore Hills)

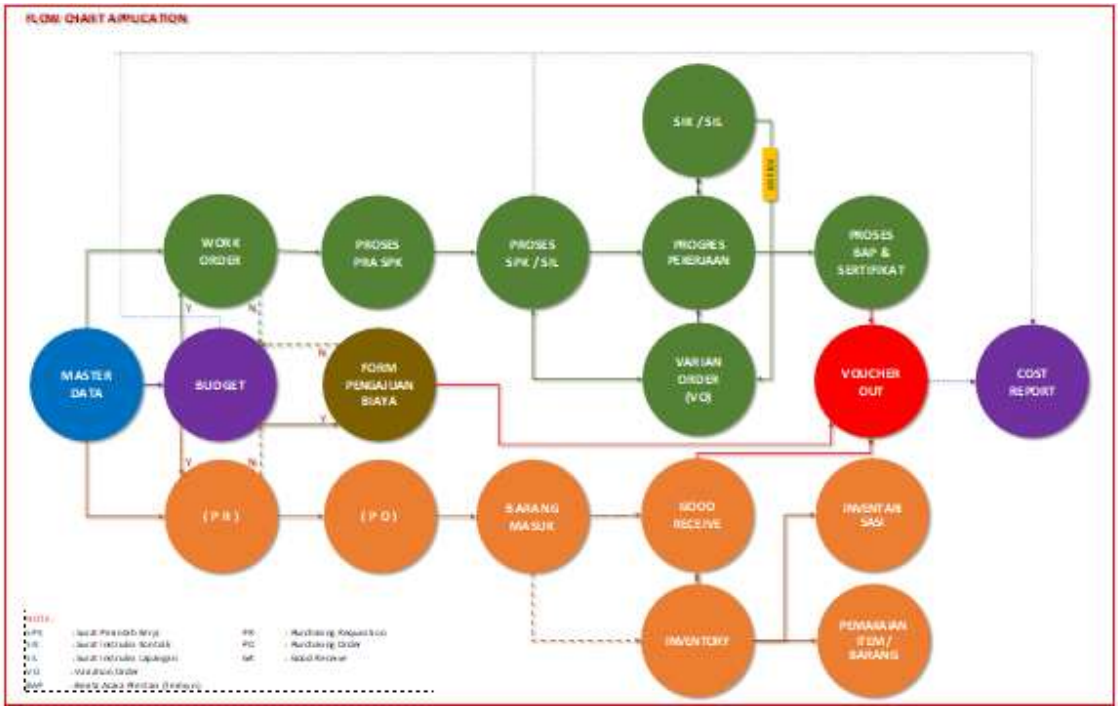
NO	PEKERJAAN	KAVLING	TYPE	Rencana Kerja		Mgg Ke	Progres		Term Ke	Ter bayar	CATATAN
				Start	Finish		Actual	Termyn			
01	SPK : Pembangunan Rumah Tipe Girdwood A3/019	SGA3/019	GIRDWOOD STD	18 Jul 16	20 Nov 16	19	58.75 %	47.72 %	4	8.49%	
01	SPK : Supply & Pasang Kusen Aluminium Rumah Tipe Gi	SGA3/019	GIRDWOOD STD						0	0.00%	

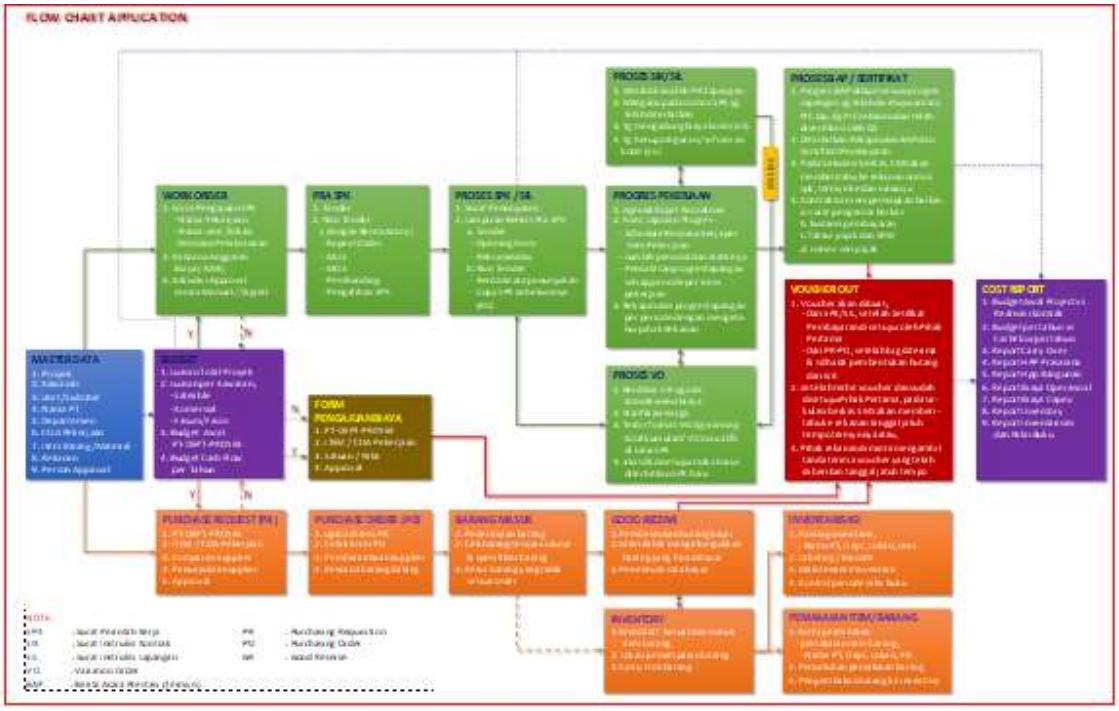
Kontraktor	PM/PC	Kadiv. Bangunan

Sunday, July 23, 2017

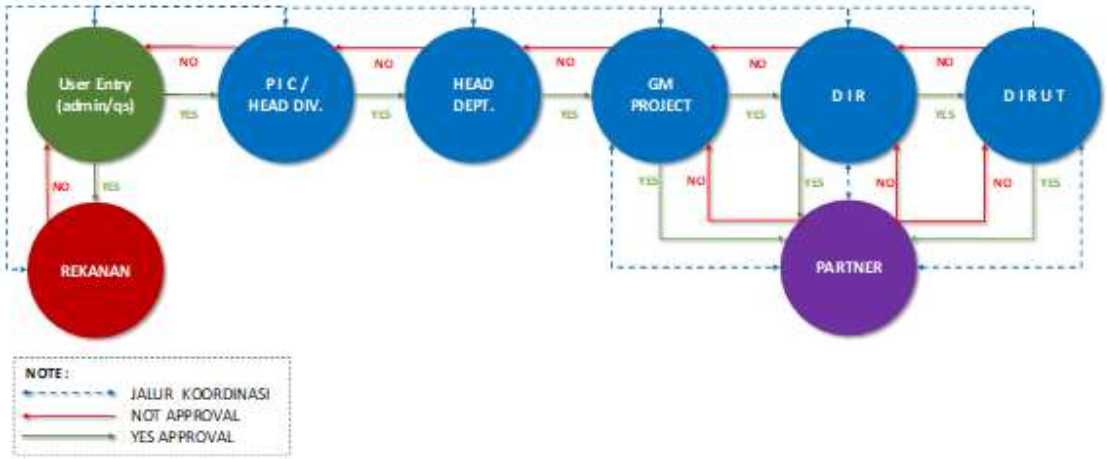
Page 1

Flowcharts


FLOW CHART APPLICATION
SIK /SIL
WORK ORDER
PROSES PIRA SPK
PROSES SPK /SIL
PROGRES PEKERJAAN
PROSES BAP & SERTIFIKAT
MASTER DATA
BUDGET
FORM PENGAJUAN BIAYA
VARIAN ORDER (VO)
VOUCHER OUT
COST REPORT
(PR)
(PO)
BARANG MASUK
GOOD RECEIVE
INVENTARIS
INVENTORY
PEMAKAIAN ITEM/ BARANG


FLOW CHART APPLICATION
WORK ORDER
PIRA SPK
PROSES SPK / SIL
PROGRES PEKERJAAN
PROSES BAP / SERTIFIKAT
VOUCHER OUT
COST REPORT
MASTER DATA
BUDGET
FORM PENGAJUAN BIAYA
PROSES VO
PURCHASE REQUEST (PR)
PURCHASE ORDER (PO)
BARANG MASUK
GOOD RECEIVE
INVENTARIS
INVENTORY
PEMAKAIAN ITEM/BARANG

FLOW CHART APPROVAL DOKUMEN
DIGITAL / MANUAL

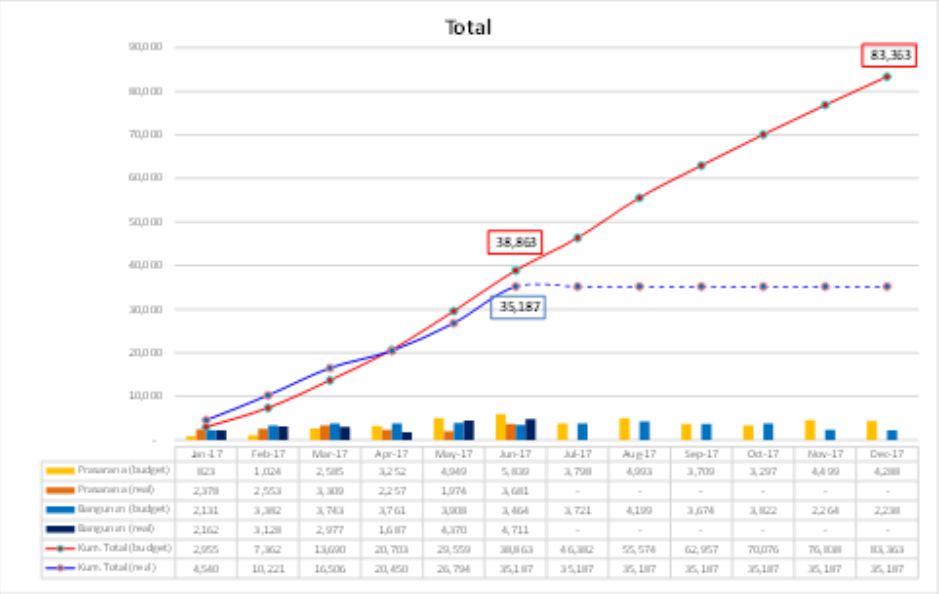


Sentralisasi Data

- COA Pekerjaan
  - Nama detail pekerjaan
  - Harga satuan pekerjaan
- Item Barang / Material
  - Data detail Item Barang / Material
  - Harga Item barang / material
- Rekanan
  - Data detail Rekanan (Kontraktor/supplier)
  - SUPP (Syarat-syarat Umum Perjanjian Pemborongan)
  - Sharing status penilaian rekanan (penilaian kelas dan status masa blacklist)

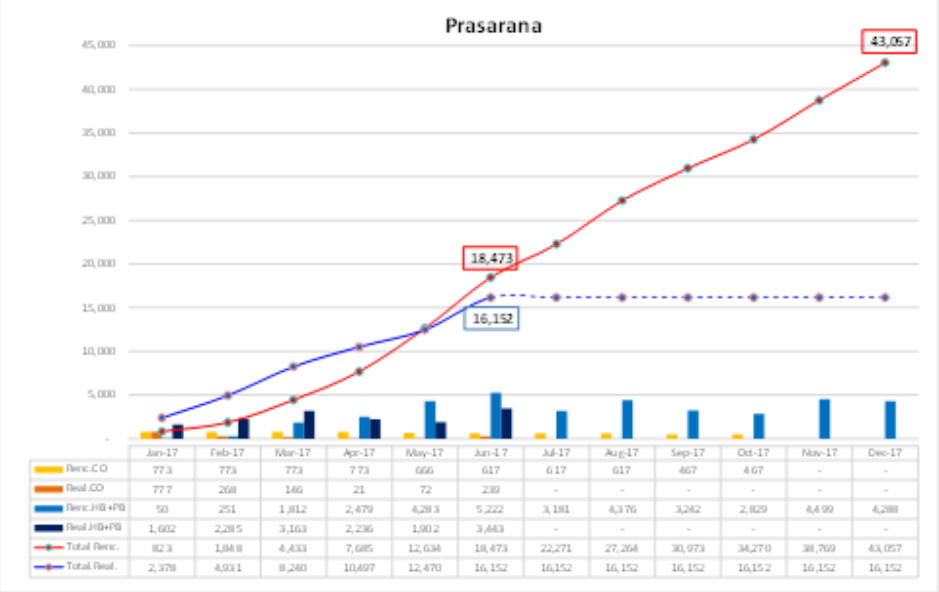
Indikator Finance

BUDGET vs CASH FLOW



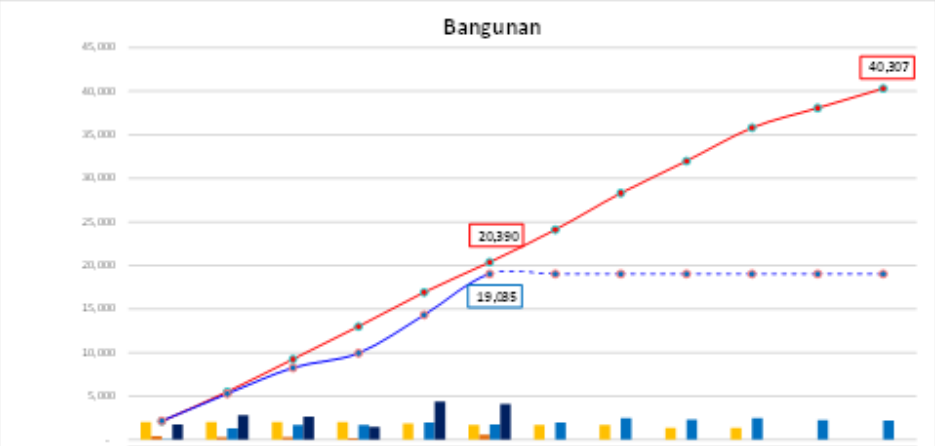
	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17
Prasarana (budget)	823	1,024	2,585	3,252	4,949	5,839	3,798	4,993	3,709	3,297	4,499	4,288
Prasarana (real)	2,378	2,553	3,309	2,257	1,974	3,681	-	-	-	-	-	-
Bangunan (budget)	2,131	3,382	3,743	3,761	3,908	3,464	3,721	4,199	3,674	3,822	2,264	2,238
Bangunan (real)	2,162	3,128	2,977	1,687	4,370	4,711	-	-	-	-	-	-
Kum. Total (budget)	2,955	7,362	13,690	20,703	29,559	38,863	46,382	55,574	62,957	70,076	76,838	83,363
Kum. Total (real)	4,540	10,221	16,506	20,450	26,794	35,187	35,187	35,187	35,187	35,187	35,187	35,187

BUDGET vs CASH FLOW



	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17
Renc.CO	773	773	773	773	666	617	617	617	467	467	-	-
Real.CO	777	268	146	21	72	239	-	-	-	-	-	-
Renc.HB+PB	50	251	1,812	2,479	4,283	5,222	3,181	4,376	3,242	2,829	4,499	4,288
Real.HB+PB	1,602	2,285	3,163	2,236	1,902	3,443	-	-	-	-	-	-
Total Renc.	823	1,848	4,433	7,685	12,634	18,473	22,271	27,264	30,973	34,270	38,769	43,057
Total Real.	2,378	4,931	8,240	10,497	12,470	16,152	16,152	16,152	16,152	16,152	16,152	16,152

BUDGET vs CASH FLOW



	Jan-17	Feb-17	Mar-17	Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17	Dec-17
Renc.CO	2,056	2,056	2,052	2,052	1,903	1,725	1,725	1,725	1,346	1,346	-	-
Real.CO	402	320	321	210	1	585	-	-	-	-	-	-
Renc.HB+PB	75	1,326	1,691	1,709	2,005	1,739	1,996	2,474	2,329	2,476	2,264	2,238
Real.HB+PB	1,759	2,808	2,655	1,478	4,369	4,125	-	-	-	-	-	-
Total Renc.	2,131	5,514	9,257	13,018	16,926	20,390	24,111	28,310	31,984	35,806	38,069	40,307
Total Real.	2,162	5,289	8,266	9,954	14,324	19,035	19,035	19,035	19,035	19,035	19,035	19,035

COST REPORT

SPK TAHUN	NILAI KONTRAK	TERMYN TERBAYAR									TOTAL TERMYN	SISA KONTRAK
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017		
2009	72,274	31,653	29,969	5,698	1,549	1,404	134	875	161	-	71,444	829
2010	67,719	-	32,099	20,668	2,967	479	743	493	170	-	57,619	100
2011	86,122	-	-	38,180	31,013	13,881	1,817	802	23	142	85,860	263
2012	126,489	-	-	-	48,654	62,911	9,532	4,374	482	263	126,215	274
2013	210,908	-	-	-	-	92,700	91,326	17,214	7,204	1,307	209,751	1,156
2014	77,365	-	-	-	-	-	39,543	30,039	2,539	2,202	74,323	3,042
2015	77,754	-	-	-	-	-	-	31,171	37,918	4,969	74,058	3,696
2016	38,573	-	-	-	-	-	-	-	24,692	10,404	35,096	3,477
2017	42,590	-	-	-	-	-	-	-	-	15,899	15,899	26,691
Total	789,793	31,653	62,069	64,548	84,183	171,375	143,095	84,987	73,189	35,187	750,265	39,529

Data s/d Juni 2017

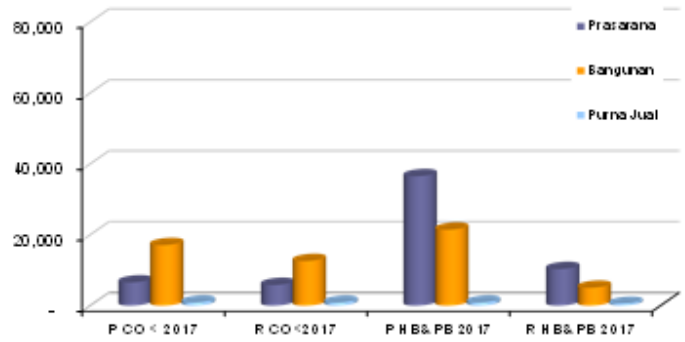
Termyn Terbayar 2017

SPK TAHUN	Bangunan	Prasarana	Puma Jual	Grand Total
2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
2011	142	1	-	142
2012	247	6	10	263
2013	1,281	27	-	1,307
2014	1,998	203	2	2,202
2015	4,406	68	495	4,969
2016	4,516	5,528	360	10,404
2017	5,055	10,320	524	15,899
Total	17,644	16,152	1,390	35,187

Sisa Kontrak sd 2017

SPK TAHUN	Bangunan	Prasarana	Puma Jual	Grand Total
2009	49	776	4	829
2010	23	72	5	100
2011	1	240	22	263
2012	80	191	3	274
2013	488	678	10	1,156
2014	371	2,614	57	3,042
2015	3,376	174	146	3,696
2016	2,599	690	189	3,477
2017	22,092	4,288	310	26,691
Total	29,059	9,722	747	39,529

BUDGET vs CASH FLOW



Jenis	P CO < 2017	R CO<2017	P HB&PB 2017	R HB&PB 2017	Total P 2017	Total R2017	2017 (%)
Prasarana	6,546	5,832	36,511	10,320	43,057	16,152	37.51%
Bangunan	17,083	12,590	21,420	5,055	38,503	17,644	45.83%
Purna Jual	904	866	900	524	1,804	1,390	0.00%
Total	**24,532**	**19,288**	**58,831**	**15,899**	**83,363**	**35,187**	**42.21%**

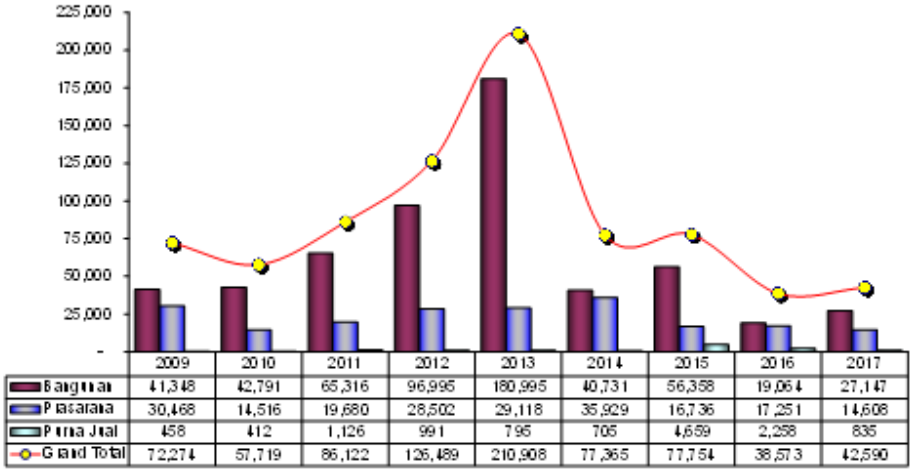
BUDGET vs CASH FLOW

	Jenis Pek.	P 2013	R 2013	P 2014	R 2014	P 2015	R 2015	P 2016	R 2016	P 2017	R2017	2017%
Carry Over	Prasarana	47,589	61,436	92,365	90,033	6,546	5,832	4,767	5,610	6,546	5,832	89.10%
	Bangunan	10,136	17,103	12,795	11,245	17,083	12,590	44,996	40,818	17,083	12,590	73.70%
	Purna Jual	-	509	-	211	904	866	2,346	2,324	904	866	95.80%
Hutang Bangun & Proyek Baru	Prasarana	59,734	82,251	24,551	12,297	36,511	10,320	14,588	14,266	36,511	10,320	28.28%
	Bangunan	17,266	15,304	28,958	25,348	21,420	5,055	13,528	11,989	21,420	5,055	23.60%
	Purna Jual	800	560	-	403	900	524	1,134	1,695	900	524	58.25%
Sub total	Prasarana	107,323	143,686	116,916	102,330	43,057	16,152	19,355	19,876	43,057	16,152	37.51%
	Bangunan	27,402	32,406	41,753	38,586	38,503	17,644	58,524	52,807	38,503	17,644	45.83%
	Purna Jual	800	1,069	-	614	1,804	1,390	3,480	4,019	1,804	1,390	77.07%
Total		135,525	177,162	158,669	141,529	83,363	35,187	81,359	76,702	83,363	35,187	42.21%

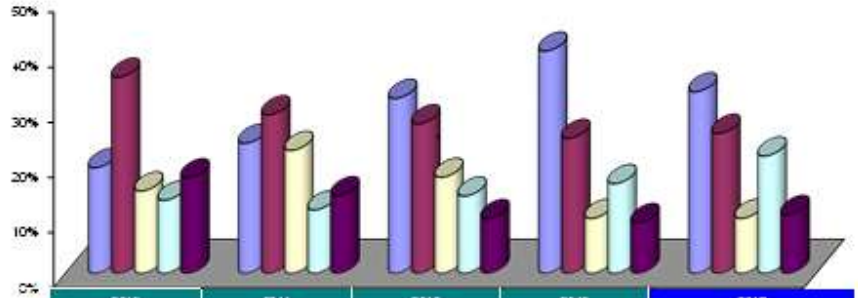
CASH FLOW

KAWASAN1	R CO	R HB+PB	Total	%
CitraLand (Perumahan)	-	7,968.51	7,968.51	22.65%
Bukit Golf Internasional	544.64	7,146.41	7,691.05	21.86%
East Wood	1,358.64	5,039.76	6,398.40	18.18%
Taman Puspa Raya	720.07	4,527.12	5,247.19	14.91%
Jalan Utama	210.73	2,715.23	2,925.97	8.32%
Bukit Telaga Golf	5.27	2,431.33	2,436.60	6.92%
Bukit Golf Mediterania	136.14	635.58	771.72	2.19%
Ciputra Golf	342.00	-	342.00	0.97%
Pasar dan Pujasera	-	283.99	283.99	0.81%
Main Drain	32.00	185.40	217.40	0.62%
Taman Gapura	-	214.72	214.72	0.61%
Queenstown	-	170.73	170.73	0.49%
Mansion Park	3.54	147.86	151.40	0.43%
Bukit Golf	7.45	121.34	128.80	0.37%
Sclupture	-	83.75	83.75	0.24%
Wood Land	-	76.80	76.80	0.22%
Kantor Pos, Polisi dan PMK	-	22.43	22.43	0.06%
Bukit Bali	-	19.51	19.51	0.06%
International Village I	-	18.62	18.62	0.05%
Jaringan Listrik	-	10.85	10.85	0.03%
Alam Hijau	-	2.95	2.95	0.01%
Gerbang CitraLand	1.29	-	1.29	0.00%
Ciputra Graha Prima	0.77	-	0.77	0.00%
CitraLand (Fasum)	-	0.68	0.68	0.00%
Kantor Operasional Proyek	-	0.49	0.49	0.00%
Fasum Benowo	-	-	-	0.00%
Grand Total	3,362.55	31,824.08	35,186.63	100.00%

NILAI KONTRAK



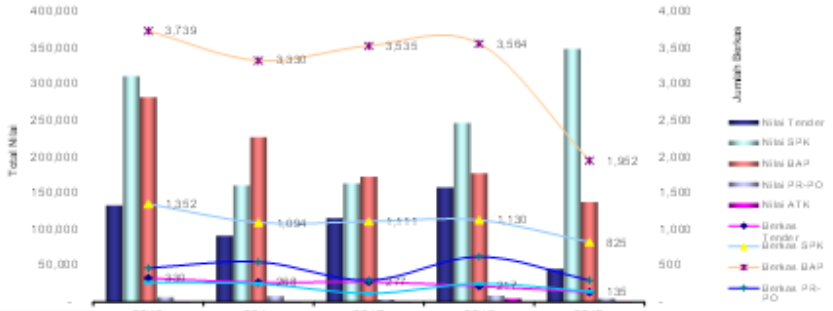
ACUAN PROSES SPK



	2013			2014			2015			2016			2017			
	Vol	Nil	% Vol	Vol	Nil	% Vol	Vol	Nil	% Vol	Vol	Nil	% Vol	Vol	Nil	% Vol	% Nil
BA	136	42,646	19.10%	146	18,746	23.55%	186	9,075	31.69%	211	8,436	40.27%	96	12,360	32.88%	29.02%
Tender	253	123,802	35.53%	178	40,812	28.71%	159	61,893	27.09%	128	21,217	24.43%	74	14,539	25.34%	34.14%
Pembanding	106	2,267	14.89%	138	802	22.25%	102	301	17.38%	52	198	9.92%	29	89	9.95%	0.21%
RO	94	31,763	13.20%	71	11,756	11.45%	82	3,065	13.97%	85	6,108	16.22%	62	14,706	21.23%	34.53%
MOU	123	10,429	17.28%	87	5,449	14.03%	58	3,418	9.88%	48	2,614	9.16%	31	697	10.62%	2.11%
Grand Total	712	210,908	100.00%	620	77,365	100.00%	587	77,754	100.00%	524	38,573	100.00%	292	42,590	100.00%	100.00%

Indikator Proses

VOLUME & NILAI PROSES

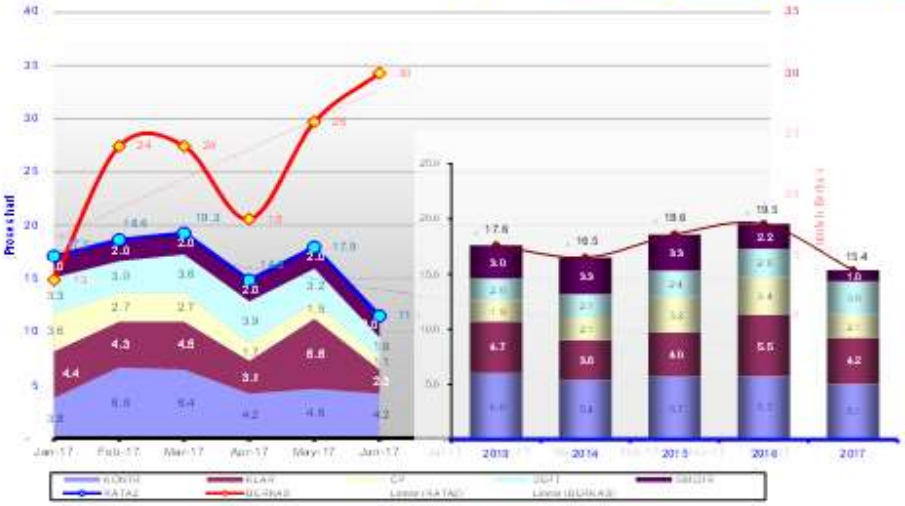


	2013	2014	2015	2016	2017
Berkas Tender	330	268	277	217	135
Nilai Tender	133,010	91,427	115,754	157,843	45,616
Berkas SPK	1,352	1,094	1,111	1,130	825
Nilai SPK	311,472	160,711	163,675	246,656	348,758
Berkas BAP	3,739	3,330	3,535	3,564	1,952
Nilai BAP	282,279	227,147	173,051	177,741	137,706
Berkas PR-PO	468	553	297	624	298
Nilai PR-PO	6,873	8,325	3,498	8,980	4,382
Berkas ATK	265	252	117	253	143
Nilai ATK	388	347	240	4,650	279

data s/d Juni 2017

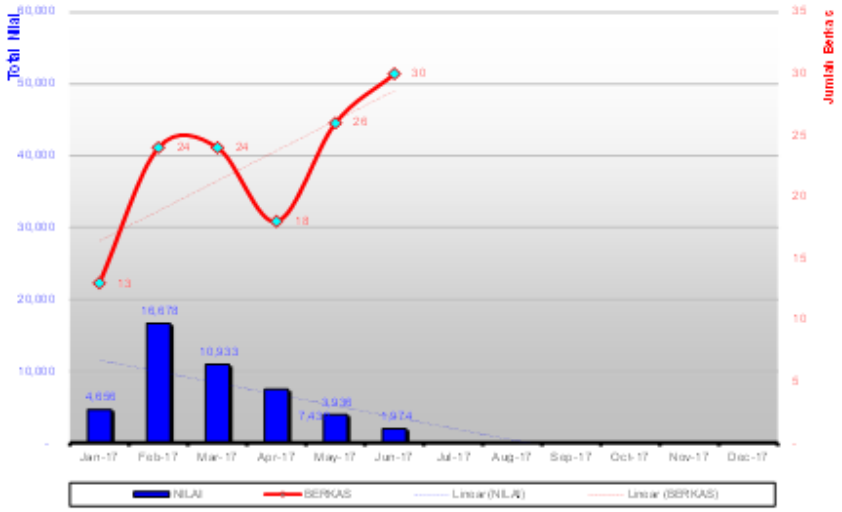
PROSES TENDER

	Rata-rata		Pra Sterima		Bangunan	
	Target	Real	Target	Real	Target	Real
Kontraktor	6	6.1	4	4.4	6	7.8
Klarifikasi	4	4.2	4	4.0	6	7.6
App CP	2	2.1	1	1.6	1	2.7
App Dept	2	3.0	1	2.9	1	2.6
App GM +DIR	2	1.0	2	2.0	2	1.0
Jum. Hari	21	16.4	12	14.9	16	21.6
Berkas		136		77		12



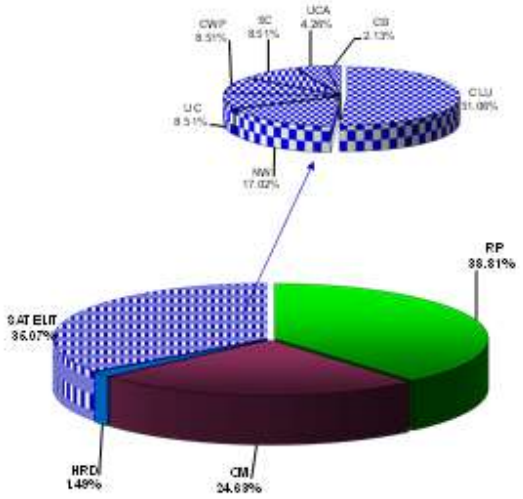
PROSES TENDER

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	330	268	277	217	135
Total Nilai	133,010	91,427	115,754	157,843	45,616
Rata2 Berkas	28	126	23	18	23
Rata2 Nilai	11,084	7,619	9,646	13,154	7,603



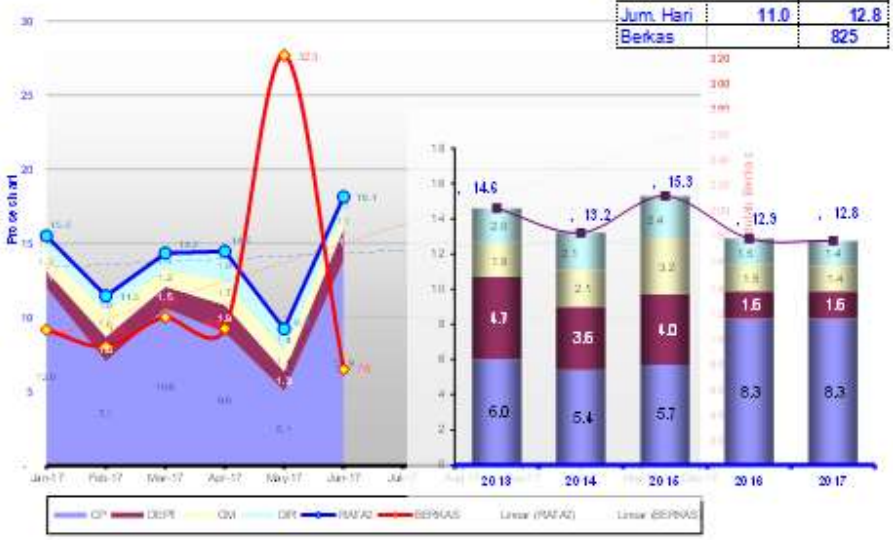
PROSES TENDER

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	330	268	277	217	135
Total Nilai	133,010	91,427	115,754	157,843	45,616
Rata2 Berkas	28	126	23	18	23
Rata2 Nilai	11,084	7,619	9,646	13,154	7,603



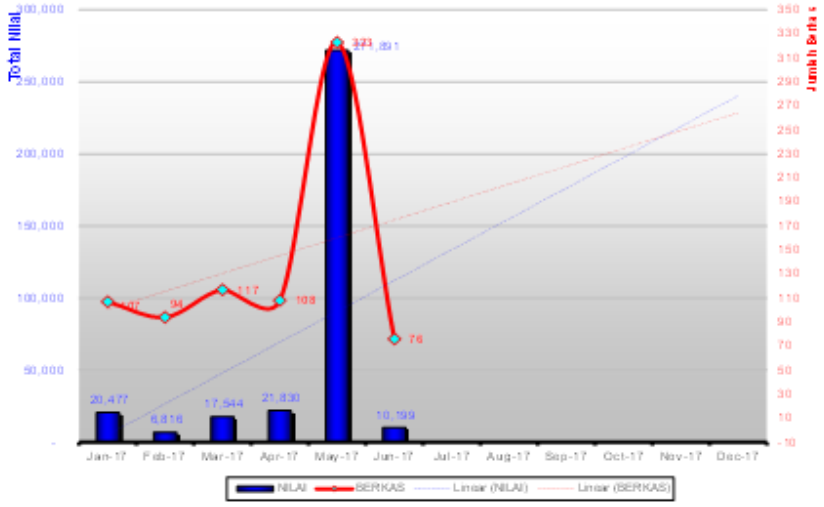
PROSES SPK

	Target	Realisasi
CP	7.0	8.3
DEPT	2.0	1.6
GM	1.0	1.4
DIR	1.0	1.4
Jum. Hari	11.0	12.8
Berkas		825



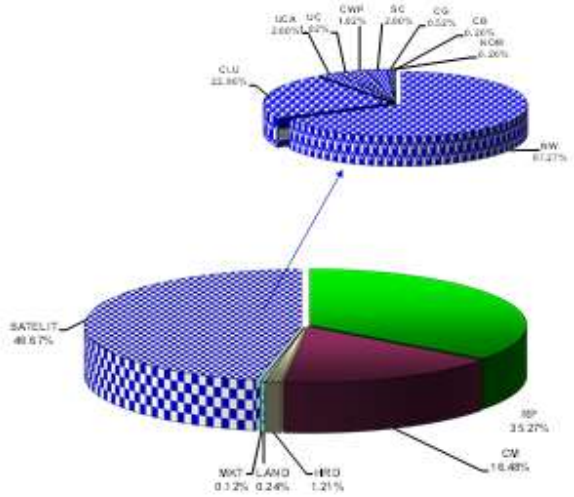
PROSES SPK

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	330	268	277	1,130	825
Total Nilai	133,010	91,427	115,754	246,656	348,758
Rata2 Berkas	28	126	23	94	138
Rata2 Nilai	11,084	7,619	9,646	20,555	58,126



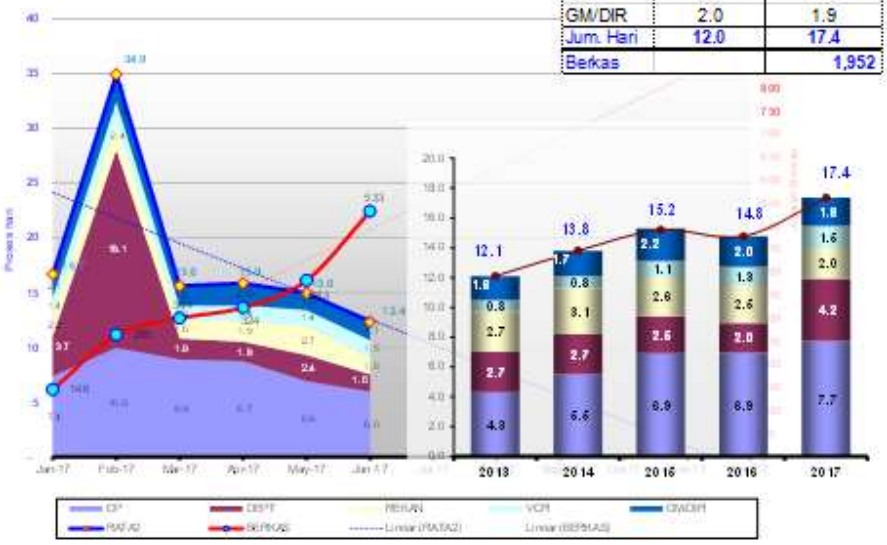
PROSES SPK

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	330	268	277	1,130	825
Total Nilai	133,010	91,427	115,754	246,656	348,758
Rata2 Berkas	28	126	23	94	138
Rata2 Nilai	11,084	7,619	9,646	20,555	58,126



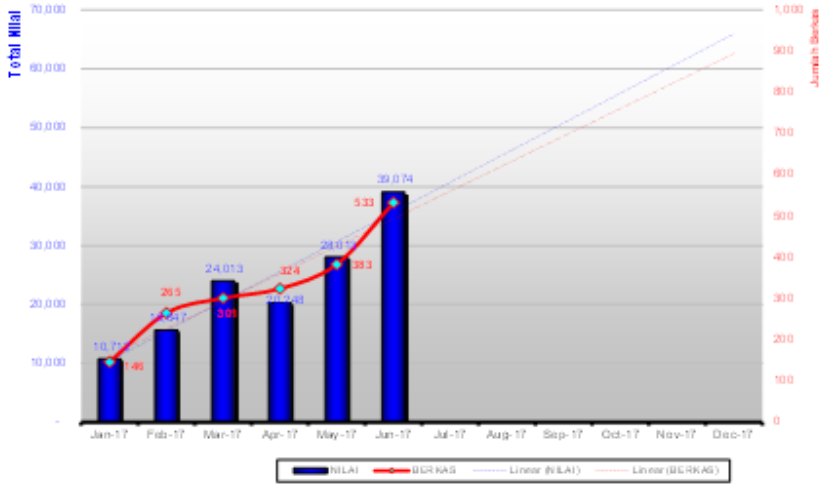
PROSES BAP

	Target	Realisasi
CP	5.0	7.7
DEPT	2.0	4.2
REKAN	1.0	2.0
VCR	2.0	1.5
GM/DIR	2.0	1.9
Jum. Hari	12.0	17.4
Berkas		1,952



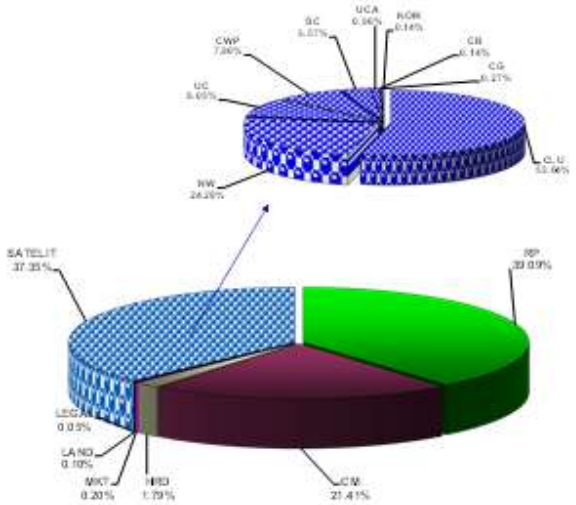
PROSES BAP

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	3,739	3,330	3,535	3,564	1,952
Total Nilai	282,279	227,147	173,051	177,741	137,706
Rata2 Berkas	312	278	295	297	122
Rata2 Nilai	23,523	18,929	14,421	14,812	22,951



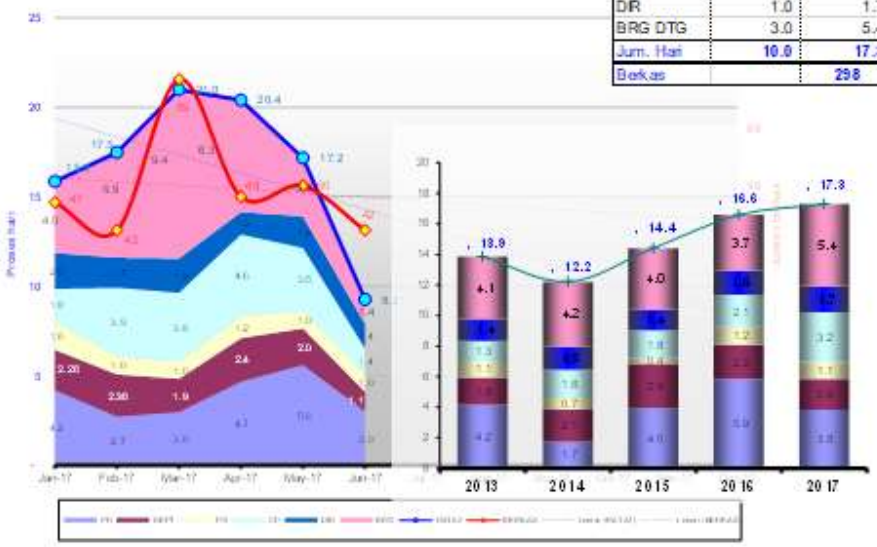
PROSES BAP

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	3,739	3,330	3,535	3,564	1,952
Total Nilai	282,279	227,147	173,051	177,741	137,706
Rata2 Berkas	312	278	295	297	122
Rata2 Nilai	23,523	18,929	14,421	14,812	22,951



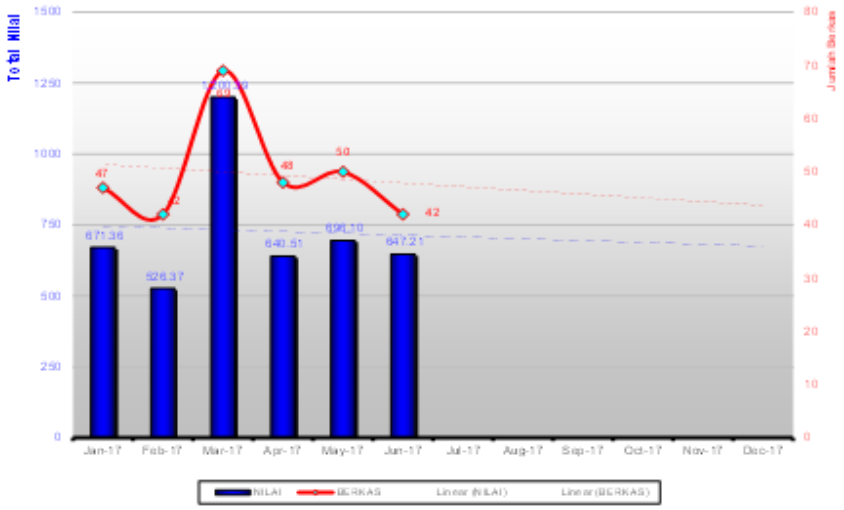
PROSES PURCHASING

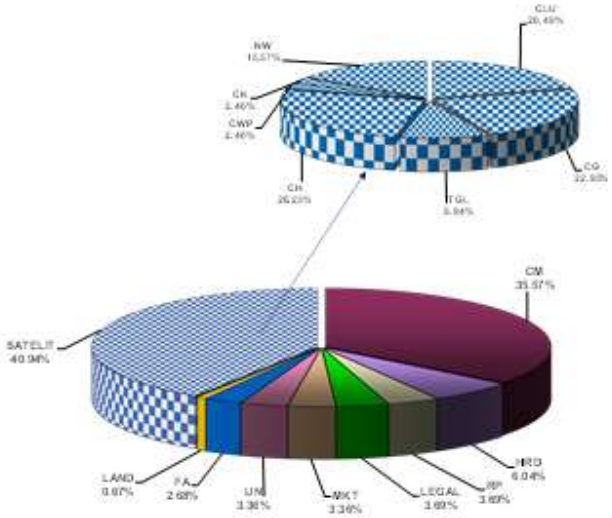
	Target	Realisasi
PR	3.0	3.8
DEPT	1.0	2.0
PO	1.0	1.1
CP	1.0	3.2
DIR	1.0	1.7
BRG DTG	3.0	5.4
Jum. Hari	10.0	17.3
Berkas		298



PROSES PURCHASING

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	468	553	542	624	298
Total Nilai	6,873	8,325	6,521	8,980	4,382
Rata2 Berkas	39	46	45	52	50
Rata2 Nilai	573	694	1,087	748	730



PROSES PURCHASING

	2013	2014	2015	2016	2017
Total Berkas	468	553	542	624	298
Total Nilai	6,873	8,325	6,521	8,980	4,382
Rata2 Berkas	39	46	45	52	50
Rata2 Nilai	573	694	1,087	748	730