|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SURAT PERINTAH KERJA** | **CITRAGRAN** | |
| 0002/SPK-CD/IV/2016/SBM | BRENTWOOD (Blok RC Ext. + E18) | |
|  | | |
| **PIHAK PERTAMA :** | | **PIHAK KEDUA :** |
|  | |  |
| Nanik J. Santoso  Direktur **PT. SINAR BAHANA MULYA**  Jl. Alternatif Cibubur - Cileungsi KM 4 Ds Kranggan Jati Karya, Bekasi | | Ichwan S.B. Dipl. Ing  Pimpinan **PT. WANINDO SENA PERKASA**  Hibrida Raya PD 14 No 2RT.005 RW.018 Pegangsaan Dua, Jakarta, 021-453 1835 0816974319 |

Dalam hal ini Pihak I memberikan Perintah Kerja Kepada Pihak II untuk melaksanakan Pekerjaan sebagai berikut :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  | | | | |
| **JENIS PEKERJAAN** | | | Pembangunan Unit Rumah Type Jardin ( FONT DIPERBESAR ) | | | | | |
| **LOKASI PEKERJAAN** | | | BRENTWOOD (Blok RC Ext. + E18), RC02/28,RC02/29 | | | | | |
| **WAKTU PELAKSANAAN** | | | | 12 Apr 2016 s/d 07 Jan 2017 | | | | | |
| **NILAI KONTRAK** | | | | DPP : IDR 1,627,885,300.00  PPN : IDR 162,788,530.00  **TOTAL : IDR 1,790,673,830.00** | | | | |
| **Terbilang :** | | | | Satu milyar tujuh ratus sembilan puluh juta enam ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus tiga puluh rupiah | | | | | |
| **JENIS KONTRAK** | | | | **FIXED PRICE & LUMPSUM** | | | | | |
| **PEMBAYARAN** | | | | *Tagihan ke-1 =DP=..% counter progres ..%/bank garansi, Tagihan selanjutnya min 7,5% dengan dipotong retensi 5% dan tagihan 95% dgn BAST-1, Retensi 1 : 3 % pemeliharaan fisik 120 Hari Kalender,Retensi 2 : 2 % Pemeliharaan thd bocor 365 Hari Kalender* | | | | |
| **LINGKUP PEKERJAAN:**   1. Pihak Kedua bertanggung jawab sepenuhnya atas pekerjaan : Pembangunan Unit Rumah Type Jardin 2. Pihak Pertama akan melakukan dan menyetujui hasil opname pekerjaan Pihak Kedua dilapangan sebelum dilakukan pembayaran untuk tiap termynnya. 3. Apabila terdapat perbedaan antar Gambar & spesifikasi teknis maka penyelesaian berdasarkan urutan pada SUPP Pasal 20.2.   **DOKUMEN-2 BERIKUT MERUPAKAN BAGIAN YANG TIDAK TERPISAHKAN DARI SPK INI :**   1. Gambar, Spesifikasi Teknis ,BoQ no /tgl: ..... ................. 2. Berita Acara Tender : Anwizijng no/tgl : .............................., Klarifikasi no/tgl : ............................, Rev BoQ no/tgl : ...................................., Negosiasi tgl : ...................................... 3. Surat Penawaran (RAB) kontraktor final no/tgl : .......................... (termsk Spek Final) 4. Surat Penunjukan / Pemenang tender / SIPP No/tgl : ................................ 5. Mengacu pd Syarat-SyaratUmumPerjanjianPemborongan/SUPPNo/tgl : .. **0003/SUPP/04/2016/SBM.**   (Rekanan telah membaca, mempelajari dan memahami isi dari SUPP) | | | | | | | | |
| **LAIN - LAIN :** | | | | | | | | | |
| 1.Syarat-2 umum mengikuti SUPP, kecuali hal-2 yang diatur dalam syarat-syarat khusus ( **PARTICULAR**  **CONDITIONS)** terlampir (bila ada)  2. Struktur Organisasi terlampir  3. Kelengkapan K3L terlampir. | | | | | | | | |
| Bekasi, 27 April 2016 | | | | | | | | |
| **PIHAK KEDUA**  PT. WANINDO SENA PERKASA | | | | | | **PIHAK PERTAMA**  PT. SINAR BAHANA MULYA | | | |
| **Saksi,** | | | | | | Nanik J. Santoso  Senior Direktur | | |  |
|  | | | | | |  |
|  | | | | | | BILA ADA  DAN  BERWEWENANG |
|  | | | | | |  |
| Ichwan S.B. Dipl. Ing | | | | | | ........................... |
| Pimpinan | | | | | | Partner |
| CC : | | | | | | | | |
|  | | QS | | | P I C | | Arsip |  |
|  | | Taufik Hidayat | | | | Heru Syahrudin | |  |  |
| *ID\_SPK :1058 3-Oct-19* | | | | | | | C&P/FR/QS/09d | | | |