



על פי תקנה 9 לתקנות המשכון (סדרי רישום ועיון), התשנ"ד - 1994

אישור רישום משכון מספר 2010194979

אישור זה משקף את פרטי המשכון כפי שנרשמו במאגר המשכונות בהתאם להודעת המשכון שהתקבלה בלשכת רשם המשכונות. (השווה נא פרטים אלה עם הפרטים שבידך)

א. פרטים ראשוניים:

| תאריך ושעת רישום | תקופת רישום | תקופת משכון (עד תאריך) | אופן הגעת הבקשה | מספר פעולה (לשימוש פנימי בלבד) |
|--------------------------|-------------|--|-----------------|--------------------------------|
| 08/11/2010 09: 30: 51 | 99 שנים | 2109/11/08 (או) עד לביטולו לפני (כן) | קבלת קהל | 2010807651 |

ב. נושה/ים:

| סוג זיהוי | מספר מזהה | שם ומען | סימוכין נושה |
|------------------|-----------|---|--------------|
| 1 תאגיד בנקים | 20242 | בנק מזרחי טפחות בע"מ 520000522 כתובת: שוהם 2 מגדלי פז, רמת גן 52118 ע"י יחידת ניהול משכנתאות | |

ג. חייב/ים:

| סוג זיהוי | מספר מזהה | שם ומען |
|------------------|-----------|---|
| 1 אזרח ישראלי | 25077918 | אמסלם שי מרדכי כתובת: הרצל 47 דירה: 43 צפת 13250 |
| 2 אזרח ישראלי | 60955721 | אמסלם קרן כתובת: הרצל 47 דירה: 43 צפת 13250 |

ד. הנכס/ים הממושכנ/ים:

| סוג הנכס | הנכס |
|----------------------|---|
| 1 זכויות במקרקעין | נכס שהוא זכות לגבי מקרקעין שאינה רשומה בפנקסי מרשם המקרקעין כמשמעותם בסעיף 123 לחוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969; זכויות חוזיות ואחרות שיש לחייבים, לבעלי הנכס בנכס, לרבות עתידיות, וכל כסף שיגיע לנכס: דמי נזק, כספי ביטוח, דמי שכירות, הכל כמפורט בהסכם. בגושים: 13073 חלקה/ות: 107 תת-חלקה/ות: 11 מגרש: הנמצא ברחוב: מג יורדי הסירה מספר: 35 דירה: 12 כניסה: יישוב: צפת מיקוד: 0 דירה |

ב/רשם המשכונות
מסעד פולינא



מדינת ישראל
משרד המשפטים

טופס 5
(תקנה 5 (א))

תאריך: 18 / 10 / 2010

סניף: צפת

מס' בטחון: 201315272

מס' ארוע: 1

הודעת משכון

1. **תקופת הרישום:** א. 99 שנים
ב. תאריך סיום תקופת המשכון (אלא אם יבוטל לפני כן):

2. **הנישה:** תאגיד ישראלי: בנק מזרחי טפחות בע"מ סמל 20-242

3. **החייב:** (תושב ישראל, אם לא צוין אחרת):

| מס' | שם משפחה/תאגיד | שם פרטי | מס' מזהה | קוד מזהה | שם מדינה |
|-----|----------------|----------|-----------|----------|----------|
| | יישוב | רחוב | בית | דירה | מיקוד |
| 1 | אמסלם | שי מרדכי | 025077918 | ז | |
| | צפת | הרצל | 47 | 43 | 13250 |
| 2 | אמסלם | קרן | 060955721 | ז | |
| | צפת | הרצל | 47 | 43 | 13250 |

4. זכויות במקרקעין

נכס שהוא זכות לגבי מקרקעין, שאינה רשומה בפנקסי מרשם המקרקעין כמשמעותם בסעיף 123 לחוק המקרקעין התשכ"ט-1969: כל זכויות החייב/בעל הנכס, לרבות זכויות עתידיות, זכויות כספיות וזכויות לתגמולי ביטוח, בגין הנכס הידוע כ -

| מס' דירה | מס' דירה | שם רחוב | מס' | יישוב | מס' דירה |
|----------|----------|----------------|-----|-------|----------|
| דירה | מס' דירה | מג יורדי הסירה | 35 | צפת | 12 |

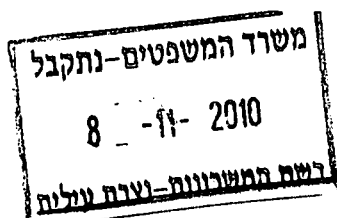
והידוע כ:

| גוש | חלקה | תת חלקה | חלק מחלקה | מס' מגרש | תב"ע |
|-------|------|---------|-----------|----------|------|
| 13073 | 107 | 11 | | | |

חתימות:

חייב 1:

חייב 2:



בנק מזרחי טפחות בע"מ

חתימת הבנק:

בנק מזרחי טפחות בע"מ

מס' תיק: 422169763

מס' הלואה: 1

2085 (3.06)



לשימוש המשרד:

10807651

מספר פעולה:

10194979

1. מספר רישום המשכון:

ש"ח לפי קבלה מס':

2. סכום האגרה שנגבתה:



הערות:

מס' תיק: 422169763

מס' הלוואה: 1

(3.06) 2085



| <div>  שירות התשלומים הממשלתי (שוהם) </div> <div>  </div> | |
|--|--|
| משרד המשפטים - אגרות משרד המשפטים | |
| שרות התשלומים הממשלתי - משרד המשפטים אישור תשלום | |
| תודה לך על ביצוע התשלום לשירות: משרד המשפטים אנא שמור את מספר ההזמנה: 4504645 תאריך התשלום: יום ראשון 07 נובמבר 2010 16:52 שם לקוח להפקת אישור תשלום: עו"ד חליחל שאדי | |
| מספר הזמנה | 4504645 |
| רשם המשכונות | |
| אגרות עיון ורישום משכון | |
| שם האגרה | אגרת עיון ידני - מבוצע ע"י עובדי רשם המשכונות (הגעה פיזית ללשכה) |
| כמות | 1 |
| מחיר | 28.00 ₪ |
| שם האגרה | אגרת עיון ידני - מבוצע ע"י עובדי רשם המשכונות (הגעה פיזית ללשכה) |
| כמות | 1 |
| מחיר | 28.00 ₪ |
| שם האגרה | אגרת רישום משכון לתקופה של 5 שנים ומעלה |
| כמות | 1 |
| מחיר | 170.00 ₪ |
| פרטי התשלום | |
| סוג העסקה | תשלום רגיל LEUMI |
| ארבע ספרות אחרונות | 5221 |
| מספר אישור מחברת האשראי/בנק | 0013595 |
| סה"כ שולם | 226.00 ₪ |
| סה"כ שולם במילים | מאתיים עשרים ושישה שקלים |



משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים ,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).