

# ЗАСТРОЙЩИК СОРВАЛ СРОКИ и вы получили квартиру с опозданием? Взыщите с него неустойку!



Суммы —  
до 450 000 руб.



Срок получения  
— через 3 месяца.



Никакого гонорара  
адвокату или юристу.

Вы приобрели квартиру в доме — по адресу ул. Краснодарская, д. 1. и прекрасно понимаете, что **застройщик сорвал сроки**. В итоге вы с опозданием въехали в новую квартиру и понесли по этой причине определённые убытки.

На сегодняшний день законодательство России предоставляет вам возможность абсолютно легально взыскать с застройщика **внушительную неустойку** за причинённые неудобства.



## Как взыскать неустойку?

Обратиться к застройщику с претензией. Если он её не удовлетворяет — обратиться с иском в суд. И это нормальная практика во всём Краснодарском крае. Другие жильцы уже смогли получить неустойки в размерах **50 000 – 450 000 рублей**.

\* **A на эти деньги вы могли бы сделать ремонт или купить мебель.**



Всё, что нужно — желание и минимальный пакет документов: договор участия в долевом строительстве (инвестирования, купли-продажи); дополнительные соглашения, акт приёма-передачи квартиры.

## Для вас это — бесплатно

Если с таким вопросом вы обратитесь к юристам и адвокатам — это может обойтись в «копеечку», так как гонорары у них высокие. С другой стороны, вы можете обратиться в общественную организацию **«Защита прав потребителей Южного региона»**, которая как раз и занимается вопросом взыскания неустоек с застройщиков, сорвавших сроки:

- 1 Изучим документы, рассчитаем неустойку, подготовим претензию.
- 2 Обратимся в суд за взысканием неустойки, компенсации морального вреда и штрафа.
- 3 Получим решение, исполнительный лист и добьёмся перевода средств на ваш счёт.

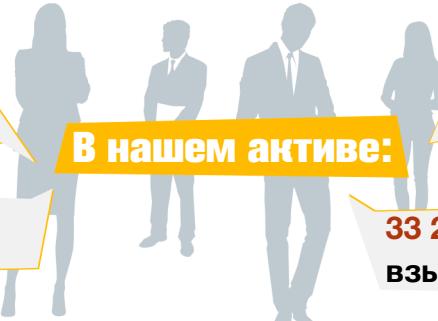
Почему бесплатно? Наш гонорар фактически оплачивает застройщик — 25% от взысканных в вашу пользу средств.

**Переверните страницу, и узнаете, как мы уже помогли другим людям**

# Взыскано уже более 33 миллионов рублей!

Мы — Краснодарская краевая общественная организация «Защита прав потребителей Южного региона», которая непосредственно специализируется на помощи гражданам Краснодарского края в вопросах взыскания неустоек с застройщиков.

**164** проведенных дел  
по взысканию неустоек.



**15 000 руб.** — средний размер  
взыскания морального вреда.

**150 000 руб.** — средний размер  
взысканной неустойки.

## В нашем активе:

**33 210 000 руб.** — общий фонд  
взысканных сумм.

## Сколько это займет времени?

Процедура взыскания неустойки осуществляется в несколько оговоренных законом этапов:



- 1** Рассмотрение застройщиком претензии — **10 дней**.
- 2** Судебный спор — **до 45 дней**.
- 3** Получение исполнительного листа — **5-10 дней**.
- 4** Взыскание денег — **3 дня**.

И поторопитесь, срок обращения в суд ограничен законом. Жалко будет, если вы его случайно пропустите. А так вы абсолютно законно можете получить **от 50 000 до 450 000** рублей (в зависимости от срока просрочки). Согласитесь, что на эти деньги можно было бы сделать ремонт или купить мебель.

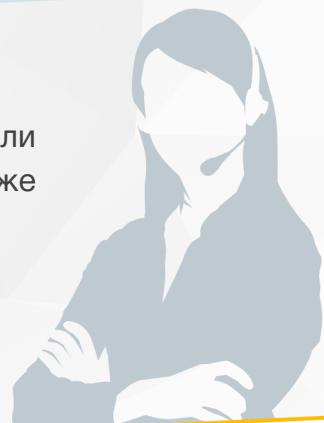
А в России деньги на дороге не валяются. Тем более деньги, которые положены вам по закону.

## Позвоните к нам в офис по тел. 8 (964) 89 89 491

и мы вас проконсультируем, полностью ответив на все вопросы. Или сразу приходите с пакетом документов в офис, чтобы мы сегодня же начали работу по взысканию.

## Ждём вас по адресу:

г. Краснодар, ул. Северная 324, 2-й этаж, офис № 25/2



## Звоните:

**8 (964) 89 89 491** — Антон Викторович

**8 (918) 08 62 290** — Юлия Петровна

С уважением,

Председатель  
ККОО «Защита прав потребителей Южного региона»  
**Афанасьев Антон Викторович**