

নামজারি ও জমা-খারিজের জন্য দরখাস্ত বা রিপোর্ট ফরম

(১১০ নং নিয়ম দ্রষ্টব্য)

উপজেলা ভূমি অফিসের রেজিস্টারের কেস নং- ৯৪(IX-I)/২০২২-২৩

ইউনিয়ন ভূমি অফিসের রেজিস্টারের কেস ৪৯(IX-I)/২০২২-২৩

নং-

জেলা : ঢাকা

উপজেলা : মিরপুর

ভূমি অফিস : ধউর ভূমি অফিস

মৌজা : ধউর

জে.এল নং : ৩

১	২					৩							৪				৫
আবেদনকারীর নাম ও পূর্ণ ঠিকানা	রেকর্ডীয় মালিকানা/ নামজারি জমা-খারিজ মালিকানা স্বত্ত্বের বিবরণ					আবেদনকৃত ও প্রস্তাবিত জমির বিবরণ							আবেদনকৃত ভূমি প্রাপ্তির বিবরণ				মন্তব্য
	খতিয়ানের ধরণ	খতিয়ান নং	রেকর্ডীয় মালিকের নাম	খতিয়ানে মোট জমির পরিমাণ (একর)	সর্বশেষ নামজারি জমা-খারিজ খতিয়ান নং ও মালিকের নাম	আবেদনের দাগ নং	শ্রেণি	রেকর্ডীয় খতিয়ানে দাগে জমির পরিমাণ (একর)	খারিজ খতিয়ানে দাগে জমির পরিমাণ (একর)	আবেদনকৃত জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত ভূ:উ:ক: (টাকা)	কোন সূত্রে প্রাপ্ত	দলিলের বিবরণ			
														দলিল নং ও তারিখ	দলিলের প্রকৃতি ও বর্ণনা	সা:রেজি: অফিস	
১)শরীফ মোঃ রাশিদুল হাসান পিতা/স্বামী:আব্দুল বারেক শরীফ মাতা:সুরাইয়া শরীফ জাতীয় পরিচয়পত্র:19742698881429031 বাসা/হোডিং:, গ্রাম/রাস্তা:ইন্দ্রকুল, , ডাকঘর:ইন্দ্রকুল-, উপজেলা: বাউফল, জেলা: পটুয়াখালী	আর এস নামজারি	৫০ ৫১	১)দাতা খতিয়ান নম্বর : ৫০ ফগফগ	১২ ১২১২	৫১ দাতা খতিয়ান নম্বর : ৫১দক্ষদক্ষ	১ ২	জমি জমি	২১২১২১ ১২২১২১২১		৪০০ ৪০১	৪০০.৫০৬০৭০ ৪০১.৬০৭০৮০	১২	ক্রয়	৪৭ ১৪/১২/২০২২ ৪৮ ০৮/০৮/২০০৭		আতুলিয়া, ঢাকা দোহার, ঢাকা	মহোদয়ের কার্যালয়ের ৯৪(IX-I)/২০২২-২৩ নং নামপত্র জমাখারিজ মামলার আদেশের প্রেক্ষিতে আবেদনকৃত জমি সরেজমিন পরিদর্শন করা হয় এবং অত্র কার্যালয়ের রেজিস্টার I, II, VIII, XII পর্যালোচনায় বাদির প্রার্থীত জমির দাবী সঠিক আছে মর্মে দেখা যায়। আবেদনকারী অত্র জমি খারিজ খতিয়ান/রেকর্ডীয় মালিক জন্মাব দাতা খতিয়ান নম্বর : ৫১ এর নিকট থেকে রেজিস্ট্রি দলিলমূলে প্রাপ্ত হন। রেজিস্টার পর্যালোচনায় দেখা যায়, আবেদনকৃত জমি সরকারি খাস, অর্পিত, পরিভুক্ত, বিনিময়, ওয়াকফ, দেগোর বা অন্য কোনভাবে সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট নয়। অত্র জমিতে নামজারীতে আদালতের কোন সুনির্দিষ্ট নিষেধাজ্ঞা নেই বা রেট সার্টিফিকেট মামলা নেই। ভূমি মন্ত্রণালয়ের আইন, বিধি ও পরিপত্রসমূহে বর্ণিত নির্দেশনা মোতাবেক আবেদনকারীর / আবেদনকারীগণের জন্য প্রস্তাবিত খসড়া খতিয়ান ও এর মন্তব্য কলামে প্রয়োজনীয় তথ্য প্রদান করা হয়েছে। এমতাবস্থায়, রেকর্ড হালকরণ ও সরকারি রাজস্ব আদায়ের স্বার্থে ও কলামে প্রস্তাবিত জমি সর্বশেষ খারিজ খতিয়ান/রেকর্ডীয় মালিক দাতা খতিয়ান নম্বর : ৫১, দক্ষদক্ষ এর নাম ও অংশ হতে কর্তনপূর্বক আবেদনকারী শরীফ মোঃ রাশিদুল হাসান, বাসা/হোডিং:, গ্রাম/রাস্তা:ইন্দ্রকুল, , ডাকঘর:ইন্দ্রকুল-, উপজেলা: বাউফল, জেলা: পটুয়াখালী এর নামে পৃথক খতিয়ান তুলে নামপত্রসহ জমাখারিজের প্রস্তাব মঞ্জুরের সুপারিশ করা হলো। হোডিং নম্বর: (...)



৬/৬/২৩ইমরান হোসাইন
ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা
ধউর ভূমি অফিস
মিরপুর, ঢাকা

ক। ২ ও ৩ ঘরের বিবরণ নির্ভুল কি না?

হ্যাঁ

খ। দরখাস্তকারীর প্রস্তাবিত জমি প্রজার দখলে আছে কি না?

হ্যাঁ

গ। দরখাস্তকারীর শরিক আছে কি না এবং থাকলে তার নাম ও ঠিকানা।

ঘ। কোন ব্যক্তির কোন আপত্তি আছে কিনা এবং থাকলে তার বিবরণ।

ঙ। দলিল পত্র উপস্থিত করা হলে তার বিবরণ।

চ। দরখাস্ত যদি কোন জোতের খরচ বাবদ হয় তা হলে খাজনা ভাগ করার প্রস্তাব সম্বন্ধে
কৈফিয়ত।

ছ। ঐ জমি আর কোন জোতের সাথে একত্র করা যায় কি না?

না

জ। বকেয়া বাকি আছে কি না?

না

ঝ। কত হস্তান্তর ফি প্রস্তাব করা হচ্ছে?

ঞ। কত খাজনা প্রস্তাব করা হচ্ছে এবং কেন?

ট। প্রস্তাবিত জমি অর্পিত ও অনাগরীর সম্পত্তির তালিকাভুক্ত কি না?

না