

নামজারি ও জমা-খারিজের জন্য দরখাস্ত বা রিপোর্ট ফরম

(১১০ নং নিয়ম দ্রষ্টব্য)

উপজেলা ভূমি অফিসের রেজিস্টারের কেস নং- ২৮৮(IX-I)/২০২৩-২৪

ইউনিয়ন ভূমি অফিসের রেজিস্টারের কেস ৫১(IX-I)/২০২৩-২৪

নং-

জেলা : গোপালগঞ্জ

উপজেলা : গোপালগঞ্জ সদর

ভূমি অফিস : দুর্গাপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস

মৌজা : খালিয়া

জে.এল নং : ৫

১	২					৩							৪				৫
আবেদনকারীর নাম ও পূর্ণ ঠিকানা	রেকর্ডীয় মালিকানা/ নামজারি জমা-খারিজ মালিকানা স্বত্ত্বের বিবরণ					আবেদনকৃত ও প্রস্তাবিত জমির বিবরণ							আবেদনকৃত ভূমি প্রাপ্তির বিবরণ				মন্তব্য
	খতিয়ানের ধরণ	খতিয়ান নং	রেকর্ডীয় মালিকের নাম	খতিয়ানে মোট জমির পরিমাণ (একর)	সর্বশেষ নামজারি জমা-খারিজ খতিয়ান নং ও মালিকের নাম	আবেদনের দাগ নং	শ্রেণি	রেকর্ডীয় খতিয়ানে দাগে জমির পরিমাণ (একর)	খারিজ খতিয়ানে দাগে জমির পরিমাণ (একর)	আবেদনকৃত জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত ভূ:উ:ক: (টাকা)	কোন সূত্রে প্রাপ্ত	দলিলের বিবরণ			
														দলিল নং ও তারিখ	দলিলের প্রকৃতি ও বর্ণনা	সা:রেজি: অফিস	
১)মোঃ মিজানুর রহমান মুন্না পিতা/স্বামী:মোঃ নুরুল ইসলাম মাতা:রাবেয়া ইসলাম জাতীয় পরিচয়পত্র:7802967948 মিরপুর, ঢাকা ২)মাহবুব পিতা/স্বামী:সুজাত আলী মাতা:হাফেজা বেগম জাতীয় পরিচয়পত্র:8680267054 মিরপুর, ঢাকা ৩)মোঃ নুরুল ইসলাম খান পিতা/স্বামী:নিয়ামত আলী খান মাতা:আয়েশা খাতুন জাতীয় পরিচয়পত্র:9553722654 মিরপুর, ঢাকা ৪)উম্মে কুলসুম তবী পিতা/স্বামী:এস. এম নুরুল হুদা চৌধুরী মাতা:নাছিম আক্তার জাতীয় পরিচয়পত্র:5102290953 মিরপুর, ঢাকা	নামজারি	৫৬	১)শাকিল মিয়া	.০৩	৫৬	৭৮	ধানি	.০৩		০.০২	০.০২	১২২	ক্রয়	৯৭৮	টুকুপিপাড়া টুকুপিপাড়া টুকুপিপাড়া টুকুপিপাড়া সদর গোপালগঞ্জ সদর গোপালগঞ্জ সদর গোপালগঞ্জ সদর গোপালগঞ্জ সদর গোপালগঞ্জ সদর গোপালগঞ্জ টুকুপিপাড়া টুকুপিপাড়া	মহোদয়ের কার্যালয়ের ২৮৮(IX-1)/২০২৩-২৪ নং নামপত্র জমাখারিজ মামলার আদেশের প্রেক্ষিতে আবেদনকৃত জমি সরেজমিন পরিদর্শন করা হয় এবং অত্র কার্যালয়ের রেজিস্টার I, II, VIII, XII পর্যালোচনায় বাদির প্রার্থীত জমির দাবী সঠিক আছে মর্মে দেখা যায়। আবেদনকারী অত্র জমি খারিজ খতিয়ান/রেকর্ডীয় মালিক জনাব emran এর নিকট থেকে রেজিস্ট্রি দলিলমূলে প্রাপ্ত হন। রেজিস্টার পর্যালোচনায় দেখা যায়, আবেদনকৃত জমি সরকারি খাস, অর্পিত, পরিত্যক্ত, বিনিময়, ওয়াকফ, দেবোত্তর বা অন্য কোনভাবে সরকারি স্বার্থ সংগ্ৰহিত নয়। অত্র জমিতে নামজারীতে আদালতের কোন সুনির্দিষ্ট নিষেধাজ্ঞা নেই বা রেট সার্টিফিকেট মামলা নেই। ভূমি মন্ত্রণালয়ের আইন, বিধি ও পরিপত্রসমূহে বর্ণিত নির্দেশনা মোতাবেক আবেদনকারীর / আবেদনকারীগণের জন্য প্রস্তাবিত খসড়া খতিয়ান ও এর মন্তব্য কলামে প্রয়োজনীয় তথ্য প্রদান করা হয়েছে। এমতাবস্থায়, রেকর্ড হালকরণ ও সরকারি রাজস্ব আদায়ের স্বার্থে ও কলামে প্রস্তাবিত জমি সর্বশেষ খারিজ খতিয়ান/রেকর্ডীয় মালিক emran , asdfdfgsergwrhrwth এর নাম ও অংশ হতে কর্তনপূর্বক আবেদনকারী উম্মে কুলসুম তবী , মিরপুর, ঢাকা এর নামে পৃথক খতিয়ান খসে নামপত্ৰনসহ জমাখারিজের প্রস্তাব মন্ত্রকের সুপারিশ করা হলো। হোডিং নম্বর: (...)	
	নামজারি	৪৫	পিতা/স্বামী,গ্রাম/মহল্লা,বাসা	০৩		৭৯	ধানি	.০৩		০.০০০৮	০.০০০৮			০২/১০/২০২৩			
	আর এস	৯৫০	ও সড়ক নং:	০৩	মালেক মিয়া	৩৪	ধানি	.০৩		০.১৪	০.১৪			৭৯			
			২)জাকির মিয়া		পিতা/স্বামী,গ্রাম/মহল্লা,বাসা	৮	ধানি	.০৩		০.১৩	০.১৩			০২/১০/২০২৩			
			পিতা/স্বামী,গ্রাম/মহল্লা,বাসা		ও সড়ক নং:	৭৭৮	ধানি	.০৩		০.২৩৩৪	০.২৩৩৪			৬			
	আর এস	৭৮	৩)emran	০৩		৪৪	বাড়ি	০.৭০		০.১২	০.১২			০২/১০/২০২৩			
			asdfdfgsergwrhrwth			৮৩৪	বাড়ি	.০৩		০.০৯	০.০৯			৭৮			
		আর এস				৫৬	বাড়ি	.০৩		০.৬	০.৬			০২/১০/২০২৩			
						৪৬৮	বাড়ি	.০৩		০.১৭	০.১৭			৯			
						৪৬৯	বাড়ি	.০৩		০.১৭	.৪০০০			০১/১০/২০২৩			
														১			
														০১/১০/২০২৩			
														৩৪৫			
														০২/১০/২০২৩			
														২৩			
														০১/১০/২০২৩			
													২৭৪৩				
													০১/১০/২০২৩				
													৮				
													০১/১০/২০২৩				
													২৭৮৯				
													০১/১০/২০২৩				
													২৭৮৯				
													০২/১০/২০২৩				



ঠিক আছে

প্রস্তাবিত

অনুমোদিত

৩১/১০/২৩(হিসেব)
ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা
দুর্গাপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
গোপালগঞ্জ সদর, গোপালগঞ্জ

৩১/১০/২৩(কারির আলি)
অফিস সহকারী
উপজেলা ভূমি অফিস
গোপালগঞ্জ সদর, গোপালগঞ্জ

৩১/১০/২৩(মানিক)
কানুনগো
উপজেলা ভূমি অফিস
গোপালগঞ্জ সদর, গোপালগঞ্জ

৩১/১০/২৩(মিজানুর রহমান মুন্না)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
উপজেলা ভূমি অফিস
গোপালগঞ্জ সদর, গোপালগঞ্জ

ক। ২ ও ৩ ঘরের বিবরণ নির্ভুল কি না?

হ্যাঁ

খ। দরখাস্তকারীর প্রস্তাবিত জমি প্রজার দখলে আছে কি না?

হ্যাঁ

গ। দরখাস্তকারীর শরিক আছে কি না এবং থাকলে তার নাম ও ঠিকানা।

ঘ। কোন ব্যক্তির কোন আগন্তি আছে কিনা এবং থাকলে তার বিবরণ।

ঙ। দলিল পত্র উপস্থিত করা হলে তার বিবরণ।

চ। দরখাস্ত যদি কোন জোতের খরচ বাবদ হয় তা হলে খাজনা ভাগ করার প্রস্তাব সম্বন্ধে কৈফিয়ত।

ছ। ঐ জমি আর কোন জোতের সাথে একত্র করা যায় কি না?

না

জ। বকেয়া বাকি আছে কি না?

না

ঝ। কত হস্তান্তর ফি প্রস্তাব করা হচ্ছে?

ঞ। কত খাজনা প্রস্তাব করা হচ্ছে এবং কেন?

ট। প্রস্তাবিত জমি অর্পিত ও অনাগরীর সম্পত্তির তালিকাভুক্ত কি না?

না