

土地登記第二類謄本（地號全部）

新竹市崙子段 1588-0002地號



列印時間：民國106年12月18日16時48分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由施浩宸自行列印

謄本種類碼：*!LLPRM!95，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新竹市地政事務所 主 任 李國清

新竹市電謄字第296537號

資料管轄機關：新竹市新竹市地政事務所 謄本核發機關：新竹市新竹市地政事務所

土地標示部

登記日期：民國078年03月28日

登記原因：逕為分割

面 積：****1,497.00平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國106年01月公告土地現值：***50,570元／平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：1588地號

有三七五租約

土地所有權部

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國047年06月12日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國047年04月06日

所有權人：呂**

統一編號：J100*****2

住 址：新竹市北區新民里10鄰西大路674號

權利範圍：*****3分之1*****

權狀字號：---（空白）字第-----號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

053年08月 *****14.5元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****3分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0003

登記日期：民國105年08月05日

登記原因：贈與

原因發生日期：民國105年07月15日

所有權人：鄭**

統一編號：J200*****5

住 址：新竹市北區新民里10鄰西大路672號

權利範圍：*****54分之11*****

權狀字號：105新地土字第021078號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

059年04月 *****54.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****6分之1*****

101年07月 ***32,285.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

105年07月 ***50,570.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0004

登記日期：民國060年02月19日

登記原因：贈與

原因發生日期：民國059年04月23日

所有權人：呂**

統一編號：J100*****0

住 址：新竹市北區新民里10鄰西大路670號

權利範圍：*****9分之1*****

權狀字號：093新地土字第038060號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

（續次頁）



新竹市崙子段 1588-0002地號

列印時間：民國106年12月18日16時48分

頁次：2

059年04月 *****54.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****9分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0006
登記日期：民國089年12月13日
原因發生日期：民國089年01月23日
所有權人：呂**
統一編號：J200*****4
住 址：新竹縣湖口鄉信勢村5鄰力行街66號
權利範圍：*****36分之2*****
權狀字號：089新地土字第034737號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ***23,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****36分之2*****
其他登記事項：（空白）

登記原因：分割繼承

（0005）登記次序：0007
登記日期：民國089年12月13日
原因發生日期：民國089年01月23日
所有權人：呂**
統一編號：J200*****2
住 址：新竹市香山區虎山里下鄰延平路二段1225號
權利範圍：*****36分之2*****
權狀字號：089新地土字第034738號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ***23,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****36分之2*****
其他登記事項：（空白）

登記原因：分割繼承

（0006）登記次序：0009
登記日期：民國089年12月13日
原因發生日期：民國089年01月23日
所有權人：呂**
統一編號：J220*****8
住 址：台北縣新店市公崙里19鄰安忠路57巷11弄12號3樓
權利範圍：*****36分之2*****
權狀字號：089新地土字第034740號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ***23,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****36分之2*****
其他登記事項：（空白）

登記原因：分割繼承

（0007）登記次序：0010
登記日期：民國102年02月25日
原因發生日期：民國101年07月08日
所有權人：呂**
統一編號：J200*****4
住 址：新竹市北區新民里10鄰西大路672號
權利範圍：*****54分之1*****
權狀字號：102新地土字第005993號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年07月 ***32,285.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****54分之1*****
其他登記事項：（空白）

登記原因：繼承

（0008）登記次序：0011
登記日期：民國102年02月25日

登記原因：繼承

（續次頁）



新竹市崙子段 1588-0002地號

列印時間：民國106年12月18日16時48分

頁次：3

原因發生日期：民國101年07月08日

所有權人：呂**

統一編號：J200****3

住址：新竹市東區中正里5鄰中正路57號九樓

權利範圍：*****54分之1*****

權狀字號：102新地土字第005994號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年07月 ***32,285.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0009）登記次序：0012

登記日期：民國102年02月25日

登記原因：繼承

原因發生日期：民國101年07月08日

所有權人：呂**

統一編號：J200****6

住址：新竹市北區金華里17鄰光華二街72巷31弄1號

權利範圍：*****54分之1*****

權狀字號：102新地土字第005995號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年07月 ***32,285.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0010）登記次序：0013

登記日期：民國102年02月25日

登記原因：繼承

原因發生日期：民國101年07月08日

所有權人：呂**

統一編號：J220****2

住址：桃園縣八德市廣德里12鄰大勤街100巷5弄8號

權利範圍：*****54分之1*****

權狀字號：102新地土字第005996號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年07月 ***32,285.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0011）登記次序：0014

登記日期：民國102年02月25日

登記原因：繼承

原因發生日期：民國101年07月08日

所有權人：呂**

統一編號：J220****1

住址：台南市北區文成里21鄰臨安路二段143巷27弄12號

權利範圍：*****54分之1*****

權狀字號：102新地土字第005997號

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

101年07月 ***32,285.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****54分之1*****

其他登記事項：（空白）

（0012）登記次序：0015

登記日期：民國102年02月25日

登記原因：繼承

原因發生日期：民國101年07月08日

所有權人：呂**

統一編號：J220****0

住址：新竹市北區新民里10鄰西大路672號

權利範圍：*****54分之1*****

權狀字號：102新地土字第005998號

（續次頁）



D9



D9

新竹市崙子段 1588-0002地號

列印時間：民國106年12月18日16時48分

頁次：4

當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年07月 ****32,285.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****54分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0013）登記次序：0016
登記日期：民國102年02月25日
原因發生日期：民國101年07月08日
所有權人：呂**
統一編號：J220*****
住 址：新竹市香山區頂福里10鄰頂埔路22巷7號九樓
權利範圍：*****54分之1*****
權狀字號：102新地土字第005999號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
101年07月 ****32,285.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****54分之1*****
其他登記事項：（空白）

（0014）登記次序：0019
登記日期：民國103年03月26日
原因發生日期：民國103年02月27日
所有權人：陳**
統一編號：J100*****
住 址：新竹市北區客雅里35鄰延平路一段261巷14弄15號
權利範圍：*****72分之2*****
權狀字號：103新地土字第009690號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
103年02月 ****36,842.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****72分之2*****
其他登記事項：（空白）

（0015）登記次序：0020
登記日期：民國103年03月26日
原因發生日期：民國103年02月27日
所有權人：陳**
統一編號：J121*****
住 址：新竹市香山區虎山里5鄰延平路二段408號
權利範圍：*****72分之2*****
權狀字號：103新地土字第009691號
當期申報地價：105年01月****9,422.4元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
103年02月 ****36,842.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****72分之2*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。