

EXPEDIENTE : ${expediente}

FECHA DE EMISION : ${fecha\_emi}

FECHA DE VENCIMIENTO : ${fecha\_vence}

RESOLUCION DE LICENCIA DE EDIFICACION Nº ${correlativo} – 2018 – GDU/MDI

LICENCIA DE EDIFICACION: **${licencia\_edifica}** MODALIDAD: **${mod}**

USO: ${uso} ZONIFICACION: **${zonifica}** ALTURA: ${altura}

ADMINISTRADO: **${persona}** PROPIETARIO**: ${propietario}**

UBICACIÓN:

**LIMA LIMA INDEPENDENCIA**

Departamento Provincia Distrito

**${dir\_urbaniza} MZ: ${dir\_mz} LOTE: ${dir\_lote} ${dir\_calle}**

…………………………………………………………………………………………………………………………….

Urbanización/AA.HH/Otro Mz. Lote Av./Jr./Calle/Pasaje

AREA DE TERRENO: ${area\_terre} M2VALOR DE OBRA: **S/. ${valor\_obra}**

|  |  |
| --- | --- |
| ${piso} | ${area\_techada} |
| 1° Piso | 147.90 m2 |
| 2° Piso | 111.76 m2 |
| 3° Piso | 111.76 m2 |
|  | 371.42 m2 |

DERECHO DE LICENCIA: S/. ${derecho\_licencia} (Recibo N° ${recibo} ${fecha\_recibo})

**OBSERVACIONES:**

1. A excepción de las obras preliminares, para el inicio de la(s) obra(s) autorizada(s) con la licencia, el administrado debe presentar el Anexo H.
2. La obra a ejecutarse deberá ajustarse al proyecto autorizado. ante cualquier modificación sustancial que se efectué sin autorización, la Municipalidad puede disponer la adopción de medidas provisionales de inmediata ejecución previstas en el Numeral 6 del Artículo 10º de la ley 29090-Ley de Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones.
3. La licencia tiene una vigencia de 36 meses prorrogable por única vez por 12 meses, debiendo ser solicitada dentro de los 30 días calendario anterior a su vencimiento.
4. Vencido el plazo de la licencia, esta puede ser revalida por 36 meses.
5. Los horarios para ejecución de obra quedara establecido de lunes a viernes de 7:30 am a 18:00 pm y sábados de 8am a 13:00 pm.

Fecha: ${fecha\_actual\_texto}