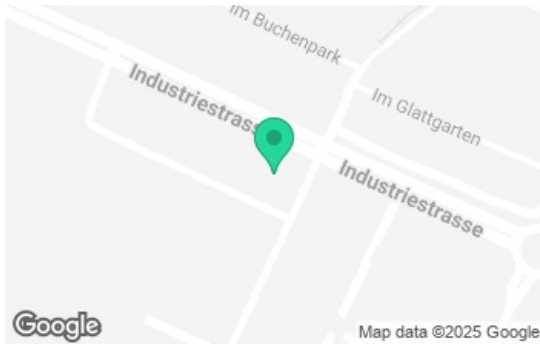


# Einfamilienhaus

Industriestrasse 44, 8304 Wallisellen

**MIDOMA**  
Ihre Immobilie – ganz persönlich



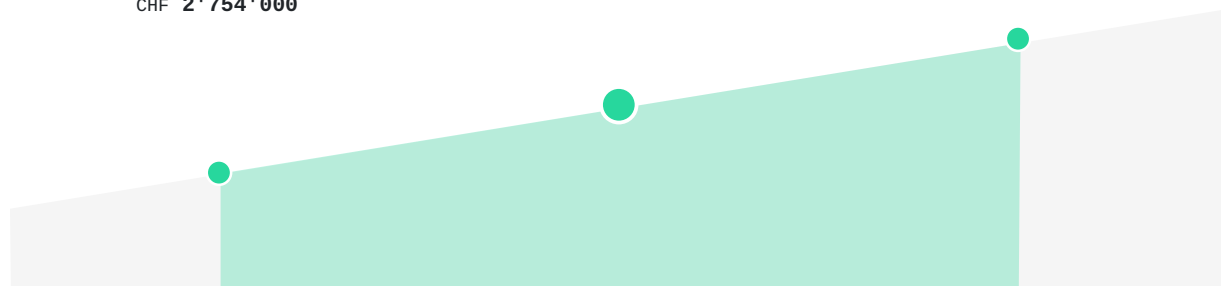
Gebäudenutzung	Einfamilienhaus
Typ	Freistehend
Baujahr	2000
Grundstückfläche	1'042 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	150 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	6.0
Zustand	Gut
Ausbaustandard	Gehoben

## Indikativer Marktwert

CHF 3'492'000

CHF 3'123'000

CHF 2'754'000



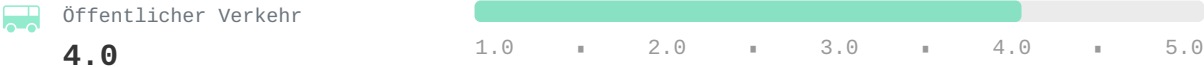
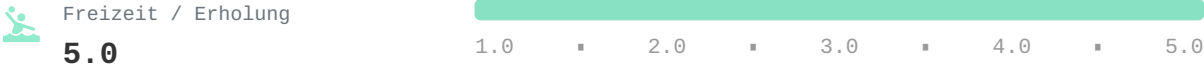
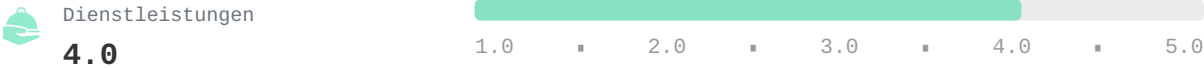
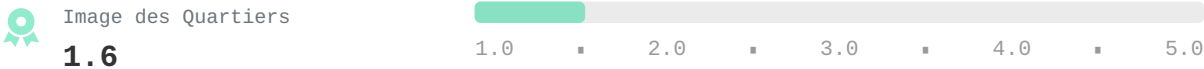
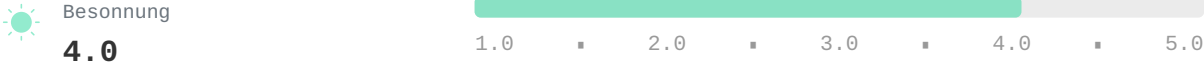
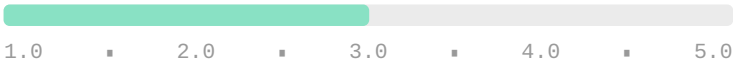
## Kontakt

**Muster Immobilien AG**  
Schulweg 41  
Postfach 1234  
60325 Frankfurt am Main

+49 179 1234567  
[info@musterimmo.de](mailto:info@musterimmo.de)  
[www.renuo.ch](http://www.renuo.ch)

Gesamtwertung

3.0



**Hinweise**  
 **Lärmbelastung**  
In dieser Schnellbewertung nicht berücksichtigt sind allfällige Servitute (Nutzungsbeschränkungen, Altlasten, Denkmalschutz etc.) und Baurechtsverträge sowie Parkplätze. Die Schnellbewertung basiert auf einer limitierten Anzahl\* an Eingabeparametern und berücksichtigt keine Besonderheiten. Die Bewertungsmodelle und Benchmarks werden von Fahrländer Partner nach bestem Wissen und Gewissen bereitgestellt. Sämtliche Eingaben und Einschätzungen die Liegenschaft betreffend sowie die Beurteilung der Schätzergebnisse sind Sache des Erstellers. Fahrländer Partner übernimmt keine Gewähr.