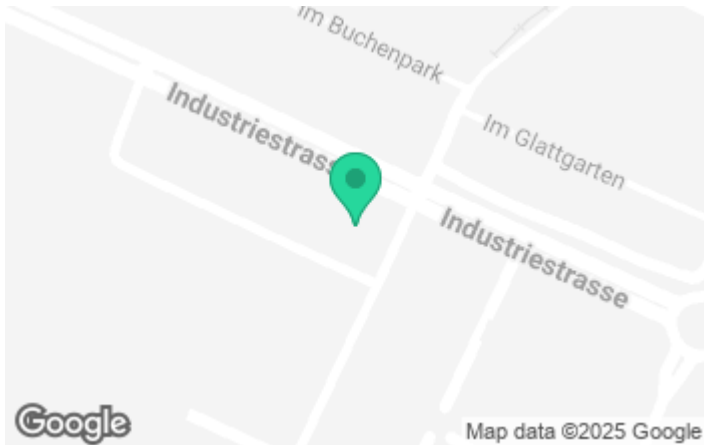


Einfamilienhaus

Industriestrasse 44, 8304 Wallisellen



Gebäudenutzung	Einfamilienhaus
Typ	Freistehend
Baujahr	2000
Grundstückfläche	1'042 m ²
Wohnfläche	150 m ²
Anzahl Zimmer	6.0
Zustand	Gut
Ausbaustandard	Gehoben

Indikativer Marktwert



Kontakt

Muster Immobilien AG
Schulweg 41
Postfach 1234
60325 Frankfurt am Main

[+49 179 1234567](tel:+491791234567)
info@musterimmo.de
www.renuo.ch

Hinweise

In dieser Schnellbewertung nicht berücksichtigt sind allfällige Servitute (Nutzungsbeschränkungen, Altlasten, Denkmalschutz etc.) und Baurechtsverträge sowie Parkplätze. Die Schnellbewertung basiert auf einer limitierten Anzahl an Eingabeparametern und berücksichtigt keine Besonderheiten. Die Bewertungsmodelle und Benchmarks werden von Fahrländer Partner nach bestem Wissen und Gewissen bereitgestellt. Sämtliche Eingaben und Einschätzungen die Liegenschaft betreffend sowie die Beurteilung der Schätzergebnisse sind Sache des Erstellers. Fahrländer Partner übernimmt keine Gewähr.

Gesamtwertung

3.0

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Besonnung

4.0

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Sicht

1.9

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Image des Quartiers

1.6

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Dienstleistungen

4.0

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Freizeit / Erholung

5.0

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Öffentlicher Verkehr

4.0

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Strassenanbindung

4.9

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0



Lärmbelastung

2.9

1.0 ■ 2.0 ■ 3.0 ■ 4.0 ■ 5.0