

Plan- og bygningsetaten  
Postboks 364 Sentrum  
0102 OSLO

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):  
22/4350 - 6

Saksbeh.:  
Monica Sollie, 911 28 919

Dato:  
24.02.2023

## Tildelingsbrev Plan- og bygningsetaten 2023

### Innhold

1.	Innledning.....	2
2.	Fellesføringer for 2023.....	2
	Fellesføring 1: Samfunnssikkerhet og beredskap.....	2
	Fellesføring 2: Mangfold, likeverd og et inkluderende arbeidsliv .....	3
	Fellesføring 3: Bærekraftig sunn mat og reduksjon av matsvinn .....	3
3.	Føringer for en eller flere sektorer og/eller virksomhet.....	3
	1. Føringer for to eller flere sektorer .....	3
	2. Føringer for sektoren .....	5
	3. Føringer for virksomheten .....	8
	Pådriver for god byutvikling .....	8
	Klima og miljø .....	10
	Tillit fra brukerne.....	11
4.	Årsbudsjett 2023 – bystyrets vedtak .....	12
	4.1 Mål, tiltak, resultatindikatorer og måltall .....	12
	1. Tiltak i klimabudsjett 2023 .....	13
	2. Tallbudsjettet .....	15
	3. Verbalvedtak, flertallsmerknader, takster og avgifter .....	16
	4. Risiko og risikostyring .....	18
5.	Oppdrag .....	18

6.	Styringsdialog og resultatoppfølging .....	18
1.	Styringsdialog og møteplan .....	18
2.	Rapportering og resultatoppfølging .....	19

## 1. Innledning

Tildelingsbrevet utgjør sammen med vedtatt budsjett, årsberetning og Instruks for virksomhetsstyring de sentrale styringsdokumentene i styringsdialogen mellom byrådsavdeling og underliggende virksomhet. I tildelingsbrevet formidler byrådsavdelingene bystyrets budsjettvedtak, presiserer forventninger knyttet til dette og angir/varsler eventuelle særskilte oppdrag. I tillegg inneholder tildelingsbrevet føringer høyt prioritert fra byrådet, og som gjelder alle virksomheter det kommende året, se pkt. 2.

Sak 1 Byrådets forslag til budsjett 2023 og økonomiplan 2023–2026, byrådets tilleggsinnstilling, og bystyrets budsjettvedtak forutsettes kjent, i likhet med Instruks for virksomhetsstyring (byrådssak 1036/22), Instruks for internkontroll (1037/22) og byrådssak 1055/17 om tillitsbasert styring og ledelse, se også <https://felles.intranett.oslo.kommune.no/styring-og-ledelse/styring-og-ledelse/>

For å realisere byrådets visjon om en grønnere, varmere og mer skapende by med plass til alle kreves bidrag fra samtlige virksomheter. For å nå kommunens mål og for å løse stadig mer sammensatte oppgaver, er det nødvendig at sektorene finner løsninger gjennom samarbeid og samhandling på tvers, og at kommunen jobber i takt på tvers av organisatoriske skillelinjer til beste for innbyggerne.

Ansaret for oppfølging av tildelingsbrevet ligger hos etatsdirektør.

## 2. Fellesføringer for 2023

### Fellesføring 1: Samfunnssikkerhet og beredskap

Virksomhetene i kommunen skal arbeide kunnskapsbasert, helhetlig og koordinert med samfunnssikkerhet og beredskap og være rustet til å ivareta sine oppgaver dersom en uønsket hendelse skulle inntreffe. Virksomhetene skal jobbe systematisk for å avdekke risikoer og sårbarheter, og arbeide forebyggende for å hindre at uønskede hendelser inntreffer, og ha fokus på kontinuitetsplanlegging. Virksomhetene skal i dette aktivt jobbe for å avdekke avhengigheter og sørge for involvering av relevante aktører. Erfaringer fra pandemihåndteringen skal implementeres i virksomhetens daglige arbeid med beredskap, og settes i sammenheng med virksomhetens arbeid med organisering, styring og ledelse.

Den krevende energisituasjonen i Norge og Europa har forsterket behovet for å redusere og effektivisere energibruken, og for å produsere mer energi lokalt. Byrådet ønsker at kommunens

innsats for energieffektivisering og energiproduksjon videreføres i 2023. Det vises til brev til alle virksomheter fra respektive byrådsavdelinger om ulike tiltak i den forbindelse.

Virksomhetene skal redegjøre for vurderinger og tiltak i styringsdialogen og rapportere kort i årsberetning 2023.

### **Fellesføring 2: Mangfold, likeverd og et inkluderende arbeidsliv**

Bydeler, etater og foretak skal aktivt skape bevissthet om språkbruk og egen praksis, styrke mangfoldskompetansen og gjøre en innsats mot hatefulle ytringer og holdninger. Det vises i den forbindelse til strategiene og tiltakene i handlingsplanen mot hatefulle ytringer og holdninger «Ord som betyr noe» og handlingsplanen for kjønn-, kjønnsuttrykk og seksualitetsmangfold «Stolt og fri».

Oslo kommune skal være en mangfoldig og inkluderende arbeidsplass. Kommunes virksomheter skal aktivt bidra til å skape jobbmuligheter, kvalifisering og veier inn i arbeidslivet. For å oppnå kommunens mål og som en forberedelse til implementering av Fullføringsreformen må kommunens virksomheter bidra til at antallet lærlinger økes. Virksomhetene skal også vurdere om det er mulig å tilby opplæring i nye lærefag.

Virksomhetene skal redegjøre for vurderinger og tiltak i styringsdialogen og rapportere kort i årsberetning 2023.

### **Fellesføring 3: Bærekraftig sunn mat og reduksjon av matsvinn**

Alle kommunens virksomheter som avholder et arrangement hvor det serveres mat, skal sørge for at maten er vegetarisk, med mindre noe annet blir etterspurt. Det skal være et vegansk alternativ tilgjengelig. Dette gjelder ved alle måltider. Virksomhetene skal bidra til å nå mål om reduksjon i matsvinn med 50 % innen 2030. For øvrig vises det til tidligere brev til alle kommunale virksomheter fra Byrådsavdeling for finans om bærekraftig og sunn mat.

Virksomhetene skal rapportere kort i årsberetningen for 2023.

## **3. Føringer for en eller flere sektorer og/eller virksomhet**

### **1. Føringer for to eller flere sektorer**

#### Samhandling og koordinering

Byrådsavdelingen viser til pågående arbeid mellom miljø- og samferdselssektoren og byutviklingssektoren for bedre samhandling og koordinering av planprosesser og prioritering av ressurser til gjennomføring av bymiljø og byutvikling. Vi ber Plan- og bygningsetaten, i samarbeid med Eiendom- og byfornyelsesetaten, Bymiljøetaten og Vann- og avløpsetaten om å fortsette utviklingen av samhandling og koordinering mellom sektorer. Vi ber videre etaten, i samarbeid med Eiendom- og byfornyelsesetaten, Bymiljøetaten og Vann- og avløpsetaten fortsette å samkjøre budsjettforslag for å ivareta dette mellom de nevnte etatene. Rapport om

risikovurderinger og prioriteringer av utviklingsområder forventes oppdatert hvert annet år. Vi viser også til etatenes pågående Tverretatlige samarbeidsprosjekt for overordnede planer.

Plan- og bygningsetaten bes fortsette arbeidet som sekretariat for plansamarbeidet Oslo S.

#### God samhandling med Bymiljøetaten

Byrådet vil øke andelen regulert til grøntområder, ruste opp flere av byens parker og byrom, åpne bekker og etablere flere turtraseer, restaurere og øke mengden med natur i byen. Byrådet ser viktigheten av å benytte veier, parker og andre offentlige arealer til håndtering av overvann, både som ressurs i bylandskapet og til å redusere skader ved overvannsflom. Vurdering av hvilke veier som må avsettes til flomveinettverket i byen vil bli en prioritert oppgave fremover.

#### Klimavennlig massehåndtering

Klimaetaten skal koordinere den kommunale arbeidsgruppen for å redusere massetransport. Arbeidet med massehåndtering, herunder å redusere klimagassutslipp og annen miljøbelastning knyttet til massehåndtering gjøres i samråd med Bymiljøetaten, Eiendoms- og byfornyelsesetaten, Plan- og bygningsetaten, Vann- og avløpsetaten og Oslo kommunes eiendomsforetak. Plan- og bygningsetaten bes om å vektlegge klimavennlig massehåndtering i sin saksbehandling. Plan- og bygningsetaten har i 2022 opprettet en midlertidig toårig stilling som massekoordinator, som delvis finansieres med midler bevilget fra Miljødirektoratets klimasatsmidler og som skal ha et særlig ansvar for dette arbeidet.

#### Klimakrav gjennom plan- og bygningsloven

Plan- og bygningsetaten bes om å fortsette samhandlingen med Klimaetaten for å se på hvordan etaten kan bidra til reduserte utslipp og økt klimarobusthet. Herunder arbeide videre med å utrede og utnytte handlingsrommet i plan- og bygningsloven og bidra til arbeidet overfor nasjonale myndigheter for å bedre plan- og bygningslovgivningen som et klimaverktøy. Det vises her til nasjonalt budsjettforliket mellom AP/SP og SV 2022 verbal nr 15 vedlegg 1.1. «*Stortinget ber regjeringen utrede muligheten for å endre plan- og bygningsloven for å sikre at kommunene har hjemmel til å kunne stille krav om nullutslipp eller fossilfrie anleggsplasser i planbestemmelser.*» og at byråd for byutvikling ved flere anledninger har meddelt staten at plan- og bygningsloven bør gjennomgå med tanke på å gi kommunene bedre klimaverktøy. Det bør jobbes videre med å se på hvordan det kan stilles krav i kommuneplanen og reguleringsplaner som bidrar til reduserte klimagassutslipp og økt klimarobusthet.

#### Energienheten

For å sikre en koordinert oppfølging av energiplanleggingen i kommunen, vil det i 2023 etableres en energienhet i Klimaetaten. Energienheten vil gis en særlig rolle i å koordinere det tverretatlige kommunale arbeidet og sikre god samhandling mellom energiselskap, myndigheter og utbyggere med sikte på å kunne realisere kommunens mål på energiområdet. Plan- og bygningsetaten bes delta i arbeid med energispørsmål på forespørsel fra Klimaetaten.

#### Karbonlagrene i byggesonen

Det er viktig at kunnskap om ulike typer arealer og opptak av karbon, tas inn i byutviklingen. Det er utarbeidet kart hvor det er gjort en «verdivurdering» av ulike typer grøntareal med tanke på blant annet opptak av karbon som er et av fem hovedmål i klimastrategien. Klimaetaten skal videreføre arbeidet med å styrke kunnskapen om karbonlagrene i Oslos byggesone og

klimakonsekvenser av ulike arealbruk og arealbruksendringer i samarbeid med Plan- og bygningsetaten, Bymiljøetaten.

## **2. Føringer for sektoren**

### Byrådsplattformen

Byrådsavdelingen viser til den politiske plattformen for byrådssamarbeidet mellom Arbeiderpartiet, Miljøpartiet de Grønne og Sosialistisk Venstreparti i Oslo 2019-2023 datert 22.10.2019. Byrådsplattformen inneholder mange føringer som skal legges til grunn for etatenes arbeid. Etatene bes være bevisst på at 2023 er et gjennomføringsår for byrådets politikk og bes sikre gjennomføring av egne oppfølgingsoppgaver og bidra til at andre kommunale virksomheter også kan levere på ulike politiske bestillinger og målsetninger som berører sektorens ansvarsområde.

### Boligpolitikk

Oslo er en by i vekst, og befolkningsøkningen forventes å fortsette i årene fremover, selv om enkeltår under pandemien har hatt negativ vekst. Byrådet ønsker å legge til rette for bygging av flere nye boliger og sørge for utarbeidelse av nye arealplaner som sikrer gode kvaliteter. Byrådet vil at takten i boligbyggingen skal økes og vil legge til rette for at det kan bygges flere tusen nye boliger i Oslo i året. Byrådet ønsker at formålsbygg og teknisk og grønn infrastruktur kommer på plass så raskt som mulig ved utvikling av nye boligområder. Byrådet ønsker også å utvide den kommunale boligpolitikken og legge til rette for utvikling av en tredje boligsektor. Det settes også fokus på å tilrettelegge for alternative boformer og ulike former for boligetablering. Etatene skal innenfor sine områder bidra aktivt i dette arbeidet.

### Bilfritt byliv

Byrådet arbeider for økt byliv i sentrumskjernen, Tøyen og Grønland der gange, sykkel, kollektiv, uteopphold og aktiviteter prioriteres foran privatbiltrafikk og parkering. Handlingsprogram for økt byliv og områderegulering for gater og byrom i sentrum danner grunnlaget for endringen i bruken av gatearealene byrådet legger opp til. I byrådsplattformen fremkommer det at det skal etableres en ordning med «levende gater», der flere beboere sammen kan søke om å få stenge gata midlertidig for biltrafikk, og hvor kommunen bistår med gatemøbler, lekeapparater og beplantning. Etatene bes aktivt bidra i utviklingen og gjennomføringen av Bilfritt byliv og ordningen «Levende gater», og se etatens ordinære virkemidler i sammenheng med satsingen.

### Fjordnært byliv

Fjorden og øyene i Oslofjorden er flotte bade- og rekreasjonsområder og høyt verdsatt av Oslos befolkning, særlig i sommerhalvåret. Byrådet vil ta vare på og styrke naturmangfoldet i fjorden og på øyene, og legge til rette for mer bruk, blant annet med flere badeplasser, fjordbad, badstuer, kyststier, flere muligheter for bruk av kajaker, roing, småbåter og utvidelse av havnepromenaden. Etatene bes bidra til realisering av mer fjordnært byliv og følge opp nødvendige tiltak i strandsonen.

### Oslotrær

I byrådsplattformen fremkommer det at byrådet vil ta initiativ til en storstilt treplantingsdugnad i samarbeid med innbyggere, utbyggere og næringsliv, med mål om at det plantes 100 000 trær

innen 2030. ByKuben har ansvar for gjennomføring av prosjektet i samarbeid med alle relevante virksomheter, bydeler, utbyggere og organisasjoner.

#### Arkitekturpolitikk for Oslo

Etatene skal aktivt bidra inn i oppfølgingen av byrådets vedtatte Arkitekturpolitikk gjennom, bevisstgjøring, samhandling og myndighetsutøvelse.

#### Områdepolitikk

Etatene skal aktivt bidra i utviklingen av byrådets vedtatte områdepolitikk, gjennom å delta i tverrsektoriell planlegging og gjennomføring av tiltak og prosjekter i Groruddalssatsingen, Oslo indre øst-satsingen og Oslo sør-satsingen.

Etatene skal understøtte innsatsen i de prioriterte lokalområdene med relevante virkemidler og ressurser fra ordinær virksomhet og eventuell annen ekstraordinær innsats, jf. vedtak i byrådssak 176/17 Områdepolitikk. Etatene skal gjøre seg kjent med mål, strategier og tiltak i delprogrammenes årlige handlingsplaner, slik at etatenes tiltak harmonerer med disse.

#### Stedbunden informasjon

Flere virksomheter i kommunen bruker kart i ulike tjenester som de utvikler, drifter og forvalter selv. Å tilby en felles plattform for stedbunden informasjon som er tilgjengeliggjort og koordinert for alle som bruker kart i kommunen, og hvor det kan utvikles tjenester på toppen, antas å kunne bedre tjenestetilbudet og være kostnadsbesparende. Etatene bes i samarbeid med relevante virksomheter å se på muligheter for dette.

#### Kommuneplanens arealdel

Arbeid med ny arealdel i kommuneplanen vil kreve ressurser, og virksomhetene forutsettes å delta aktivt i dette arbeidet. I 2023 vil planforslaget til arealdelen ferdigstilles og legges ut på offentlig ettersyn.

#### Organisasjonsutvikling – oppfølging av tilsyn og revisjoner

Byrådsavdelingen forutsetter at etatene har et system for oppfølging av tilsyn, internrevisjoner og kommunerevisjonens rapporter, herunder rapporter som retter seg mot virksomheten og andre rapporter som direkte eller indirekte er relevant for virksomheten. Det forventes at oppfølgingen av dette skjer på eget initiativ.

#### Samhandling mellom etatene

Byrådsavdelingen viser til at tjenesteproduksjonen til sektorens etater ofte er ledd i en større kommunal verdikjede. Kommunen har meldt en rekke behov for sterk forsering av plan- og byggesaker, både for utbygging av teknisk- og sosial infrastruktur og til private formål – bolig mv. Dette fordrer god samhandling og kvalitet på saksbehandling fra og mellom ulike virksomheter og koordinering av ulike bidrag som underlag til saksproduksjon hos bl.a. Plan- og bygningsetaten.

Det forutsettes at etatene har nødvendig kompetanse på plan- og bygningsloven, har oversikt over egne behov, samt bidrar til at det oppnås bedre flyt og at den samlede tiden som går med i detaljplanlegging i Oslo går ned. Dette gjelder både i kommunens egne planer og bidrag i

behandling av innsendte private og andre offentlige virksomheters planer. Byrådsavdelingen forventer etatene følger opp kommuneplanen og Arkitekturpolitikken for Oslo.

Byrådsavdelingen har en generell forventning om at relevante saker er avklart i sektoren, eventuelt med andre sektorer, før de oversendes til politisk behandling.

Det vises ellers til prioriteringslisten som fremkommer i budsjettet:

Byrådet vil i plan- og byggesaksbehandlingen prioritere følgende:

- Større boligprosjekter, herunder studentboliger
- Offentlig infrastruktur: Barnehage, sykehjem, skoler, omsorgsboliger, brannstasjoner, sykehus og større idrettsprosjekter
- FutureBuilt-prosjekter
- Økt byliv, grønn mobilitet og styrking av grøntstruktur
- Prosjekter med byøkologisk profil, eller som inkluderer medvirkning og alternative boformer

#### Effektivisering

Etatene må jobbe gjennomgående med effektivisering og tilpasse seg de til enhver tid gjeldende økonomiske rammer. Byrådsavdelingen ber etatene se på hvordan de kan ivareta egne ansvarsområder og kjerneproduksjon, og samtidig øke kvaliteten i tjenesteproduksjon og handlingsrommet for politiske satsinger.

#### Fordelingskonsekvenser

Etatene bes synliggjøre fordelingskonsekvenser i saker som fremlegges for politisk behandling hvor det fremstår relevant og vurderes å ikke være tilstrekkelig belyst som en integrert del av saksfremstillingen.

#### Sikringsutvalget

Beredskapsstaten (BER) har fått i oppdrag å etablere et permanent, tverrgående utvalg som skal bidra til å koordinere kommunens arbeid med sikring i byrommet og til å heve kompetansen på fagområdet i kommunen. Oslo kommunes samvirkeutvalg for sikringsarbeid (Sikringsutvalget) skal være en arena for etablering av en strukturert og helhetlig kommunal tilnærming til sikring av det offentlige rom mot terror og uønskede tilsiktede handlinger.

BER leder og koordinerer arbeidet i kraft av etatens rolle som pådriver i kommunes samfunns-sikkerhetsarbeid, med særlig vekt på å drive frem både internt og eksternt samvirke. Hensikten med Sikringsutvalgets arbeid er å bygge opp eksisterende fagmiljøer, samt bidra til helhetlig tenkning og samarbeid om sikringsarbeid på tvers av kommunale virksomheter. Utvalget er et rådgivende organ og innehar ikke beslutningsmyndighet. Det vil være linjeorganisasjonen som vurderer og eventuelt følger opp de anbefalingene som legges frem. Plan- og bygningsetaten forventes å bidra aktivt inn i arbeidet ved én fast representant, som har kompetanse til å ivareta virksomhetens faglige ansvar i kommunens samlede sikringsarbeid.

#### Universell utforming

Bystyret vedtok Strategi for universell utforming i april 2022 med en målsetting om at Oslo skal være universelt utformet i 2030. I 2023 behandler byrådet Sektorovergripende handlingsplan

for universell utforming. Virksomhetene bes gjøre seg kjent med handlingsplanen og bidra til oppfølging av denne.

### **3. Føringer for virksomheten**

Plan- og bygningsetaten er kommunens faginstans for kart-, eiendom-, plan- og byggesakstjenester, og regulerer arealer og bebyggelse i Oslo. Fagområdene berører mange av byens innbyggere og virksomheter på ulike måter. Saksbehandlingen skal være profesjonell og brukerorientert. Etaten skal sikre en helhetlig og god byutvikling. Nye områder og bygg skal utformes med høy kvalitet, mer farger, gode byrom og inkluderende arkitektur.

Etaten skal legge til rette for flere og mer varierte boliger og god bokvalitet. Andre viktige oppgaver er bevaring av kulturminner, gode grønt- og utearealer, teknisk og sosial infrastruktur, nye hensyn gjennom marka- og naturmangfoldlovene, og miljø- og nabohensyn. En viktig oppgave er å sikre en riktig balanse mellom rask behandling og forsvarlig kvalitet i henhold til plan- og bygningslovens og forvaltningslovens krav.

#### **Pådriver for god byutvikling**

Byrådet vil ha en sterk offentlig styring av byutviklingen gjennom kommunale egenplaner som sikrer klimahensyn, kvalitet og stedstilpasning. I utviklingsområdene skal helhetlig planlegging i kommunal regi være hovedregel. Områdereguleringer skal forelegges byrådsavdelingen før utleggelse til offentlig ettersyn. Byrådet arbeider for å sikre sammenheng mellom omfanget av overordnede planer i utviklingsområdene og nødvendig ressursbehov for gjennomføring av planene. Målsettingen er å sikre koordinert planlegging og gjennomføring og dermed tilrettelegge for økt bolig- og byutvikling.

Vedtatt Arkitekturpolitikk skal følges opp gjennom økt fokus på arkitektonisk kvalitet. Etaten skal fremover sammen med en byarkitekt og Rådet for byarkitektur, ta en større rolle i den offentlige diskusjonen om arkitektur og urbanisme. Byrom, bebyggelse og infrastruktur skal også utvikles i tråd med vedtatte strategier, bl.a. Klimastrategi og Strategi for overvannshåndtering.

#### Mer effektiv plan- og byggesaksbehandling

Det forventes at etaten følger opp de igangsatte tiltakene for å redusere saksbehandlingstiden på byggesak, klagesaker og innsendte reguleringsplaner. Løpet fra områdeplan, detaljplan og byggesak til ferdige boliger må ses i sammenheng, slik at flere boliger ferdigstilles raskere i gode bymiljøer.

Byrådsavdelingen påpeker viktigheten av effektivt arbeid med områdeplaner som en oppfølging av kommuneplanen, for å legge til rette for private detaljreguleringsplanlegging for blant annet flere boliger.

Byrådsavdelingen forventer at forbedringsprosjektet for innsendte reguleringsplaner vil redusere den samlede tidsbruken i betydelig grad. Byrådsavdelingen viser til dialog om forbedringsprosjektet og ber etaten aktivt ta stilling til å fremme egne alternativer der forslagsstiller ikke forholder seg til rammene av overordnet planer og føringer og som etaten



mener det ikke er mulig å jobbe videre med. Etaten forventes å stoppe saker som ikke forholder seg til overordnede planer og føringer og som ikke skal føre frem. Etaten bes videre om på egnet måte avslutte saker som ikke har fremdrift, eller fremme de til avsluttende politisk behandling dersom offentlig ettersyn er gjennomført. Det forventes at etaten tar særskilt tak i tidsbruken for oppstartsmøter slik at forslagsstiller får de nødvendige tidligavklaringer. Det må legges frem resultater i 2023 som viser at i tiltakene i forbedringsprosjektet har positiv effekt.

I forbindelse med bystyrets behandling av oppfølging av Kommunerevisjonens rapport 7/2018 Saksbehandlingstid reguleringsplaner ble det gjennomført en høring om saksbehandlingstid 30.09.2021. Alle innspill og merknader som fremkom i den forbindelse har bystyret vedtatt at skal vurderes i det pågående forbedringsarbeidet. Det vises til eget brev til etaten om bystyrets vedtak og oppfølging av dette og tidsfrister for tilbakemelding.

Det må jobbes videre med å effektivisere etatens tilsyns- og ulovlighetsarbeid og bygge ned restanser. Plan- og bygningsetatens prosjekt for oppfølging av ulovligheter i strandsonen anses som viktig for å gi allmenheten tilgang til strandsonen og som en oppgave for etaten under fjordnært byliv.

#### Tilrettelegge for økt utbygging av skoler, barnehager og annen sosial infrastruktur

Behovet for nye skoler og utbygging av eksisterende anlegg øker, spesielt i tette bysituasjoner hvor arealutfordringene er størst og hvor utbyggingen har et omfang som medfører behov for anskaffelser av nye tomter. Økt tempo i boligbyggingen generelt, og i utbyggingen av skoler og barnehager spesielt, er et prioritert saksbehandlingsområde i samarbeid med aktuelle etater og kommunale foretak.

Med de ambisjonene byrådet har for formålsbygg, som konkretisert gjennom behovsplaner og arkitekturpolitikken, bes etaten sikre nødvendig kapasitet til å følge opp byggingen av barnehager, skoler, sykehjem og omsorgsboliger som etaten skal behandle gjennom plan- og byggesaker det kommende året.

#### Blågrønn struktur

Etaten skal sørge for at eksisterende og ny blågrønn struktur ivaretas i arealplanlegging slik at vi fremmer klimatilpasning, styrker det biologiske mangfoldet og bidrar til bedre håndtering av vannveier, overvann og flom. Blågrønn struktur skal fremmes i tråd med kommunedelplan for torg og møteplasser, kartlagt park- og friområdebehov, norm for vegetasjon og vannhåndtering (blågrønn faktor) og tiltak i handlingsplan for overvannshåndtering.

#### Grønn mobilitet

Etaten skal tilrettelegge for grønn mobilitet i arealplanleggingen. Det betyr å vektlegge og få innarbeidet gågater, gatetun, gangveier, rause fortau- og holdeplassareal, fotgjengerfelt, turveidrag, stier, snarveier, sykkelfelt, sykkelveier og sykkelparkering i reguleringene. Dette er spesielt viktig ved planlegging av nye byområder og kollektivknutepunkter.

Etaten skal bidra til arbeid med nye tunneler gjennom sentrum, og annen infrastruktur som fremmer grønn mobilitet. Videre utbygging av den tunge kollektive infrastrukturen er helt nødvendig dersom boligpotensialet i kommuneplanen skal kunne realiseres. Områder uten tilstrekkelig kollektivtilbud regnes som mer markedssvake områder enn de med slik

infrastruktur. Et attraktivt kollektivtilbud er også nødvendig for å sikre kommunens miljø- og klimamål. Kommuneplanen legger opp til at flere større infrastrukturprosjekter skal gjennomføres fram mot 2050. En rekke av disse prosjektene ligger langt frem i tid, men i noen tilfeller starter planleggingen nå og etaten vil behandle plansakene i økonomiplanperioden. Det mest omfattende prosjektet vil være gjennomføring av ny metrotunnel og jernbanetunnel gjennom Oslo sentrum i tråd med anbefalingene i konseptvalgutredningen for Oslo-avet.

Planlegging og bygging av nye sentrumstuneller for T-banen er vesentlige prosjekter for å styrke et klimavennlig og kapasitetssterkt kollektivtilbud i hele Oslo og hovedstadsregionen. Etaten vil i perioden prioritere nødvendige ressurser til både samarbeid med involverte etater og saksbehandling av planene.

#### Områdestabilitet og bruk av undergrunnen

Undergrunnen er en ressurs som er nødvendig for at kommunen skal nå sine ambisiøse klimamål. Volumer under bakken forsyner byen med livsnødvendige tjenester som transport, vann og avløp, elektrisitet og internett, varme fra undergrunnen tas i bruk gjennom energibrønner og overvann skal infiltreres ned i bakken. Men undergrunnen er en begrenset ressurs, som må brukes med fornuft og kunnskap.

Store deler av byggesonen i Oslo er i områder med utfordrende grunnforhold. Kommunen har et ansvar for å sikre at både arealplaner og byggesaker tar forsvarlig hensyn til tematikken i saksbehandlingen. Gjennom budsjett 2018 slo byutviklingskomiteen fast at det var av stor betydning for sikkerheten til kommunens innbyggere at geologikompetansen skulle styrkes, og det ble derfor bevilget midler til én kommunegeolog. Etter raset i Gjerdrum i 2020 har arbeidet med risiko- og sårbarhet (ROS) fått enda mer styrket oppmerksomhet, og da særlig gjennom plan- og byggesaksprosessene etter plan- og bygningsloven.

28.03.2022 avga Gjerdrumsutvalget NOU 2022:3 «På trygg grunn». Denne legger opp til et betydelig ansvar på kommunene. Oslo kommune avga høringsuttalelse til NOUen i august 2022. I påvente av ny lovgivning er det viktig at Oslo kommune ivaretar sikkerheten på best mulig måte. Sektoren har her et ansvar. Det skal etableres en kompetansepool/ressursgruppe med de mest relevante fagmiljøene på grunnforhold som skal ledes av etaten. Byrådsavdelingen ber etaten prioritere dette arbeidet. Det vises til tilleggsinnstillingen og byrådsavdelingens brev av 18.01.2022.

## Klima og miljø

#### Klimavennlig og klimatilpasset planlegging

Etaten bistår byrådet i rullering av kommuneplanen og utarbeidelse av ny arealdel for kommuneplanen. Planarbeidet skal følge opp og implementere byrådets ambisiøse miljø- og klimapolitikk. Etaten skal fortsette med å vurdere og utvikle hvordan en kan bruke plan- og bygningsloven og planene for å nå disse målsetningene.

Et sentralt bidrag til en bærekraftig byutvikling er samordnet areal- og transportplanlegging gjennom handlingsprogrammet i regional plan for Oslo og Akershus. Arbeidet med regional plan er svært viktig for å sikre en areal- og transportutvikling i regionen som bidrar til mindre trafikk, lavere klimagassutslipp og bevaring av viktige natur- og kulturverdier. Oslo kommune har holdt i

sekretariatsfunksjonen for plansamarbeidet i 2022 og skal fortsette med det ut 2023. Etaten bes videreføre arbeidet med å tilrettelegge for dette i 2023. Oslo kommune og Viken Fylkeskommune er enige om å evaluere gjeldende regional plan for areal og transport, og etaten bes bistå i evalueringsarbeidet.

Det skal arbeides videre med forsterkning av den banebaserte fortettingen. Etatens planlegging tar utgangspunkt i at et klima- og miljøvennlig transportsystem skal fremmes. Det skal tas hensyn til sambruk og blandede formål, som en viktig strategi både av klimahensyn, økonomiske hensyn og for å bygge gode byområder.

#### Klimatilpasning

Klimatilpasning av byen er en prioritert oppgave.

Byrådsavdelingen forventer at etaten fortsetter arbeidet med å implementere overvannsproblematikken i saksbehandlingen, utvikle relevante veiledere og kartfestede data. Det forventes også at etaten viderefører arbeidet med å koordinere implementeringen av handlingsplanen for overvann på tvers av etater og foretak. Gjennomføring av tiltakene i handlingsplanen skal bidra til å sikre en grønnere og mer klimarobust by.

Byrådsavdelingen ber etaten videreføre arbeidet med å lage utkast til en handlingsplan for oppfølging av strategien for grønne tak og fasader.

#### ByKuben og FutureBuilt

Etatens bes videreføre arbeidet med ByKuben og FutureBuilt som viktige virkemidler for en bærekraftig byutvikling.

### Tillit fra brukerne

#### Medvirkning

Byrådet er opptatt av god og reell medvirkning. Oslo kommune skal være en foregangskommune på dette feltet. For 2023 må etaten se på hvordan medvirkning i planprosesser kan videreutvikles, og hvordan samarbeid på tvers i Oslo kommune kan styrkes. Etaten bør også jobbe med å oppdatere handlingsplan for medvirkning, herunder vurdere nærmere ulike metoder for digital medvirkning og borgerpanel.

#### Service og kommunikasjon

Byrådsavdelingen ber Plan- og bygningsetaten jobbe aktivt for å sette brukeren i sentrum i all kommunikasjon. Brukerne, både profesjonelle og private, skal oppleve at etaten er tilgjengelig, tydelig og gir klare svar til brukerne både gjennom veiledning og saksbehandling. All skriftlig og muntlig kommunikasjon skal være tilpasset brukeren i tråd med kommunens vedtatte kommunikasjonsstrategi. Byrådsavdelingen ber etaten være tydelig og kommunisere hvilke krav og føringer, som er satt av bystyret eller nasjonale myndigheter.

#### Digitalisering

Etaten må gjennom digitaliseringsstrategien bruke digitalisering til å fornye, forenkle og forbedre arbeidsprosesser med mål om økt effektivitet, bedre samhandling og bedre tjenester enn i dag. En viktig del av dette digitaliseringsarbeidet er implementeringen av nytt fagsystem som skal gjennomføres i perioden 2023-2025 og overgangen til Oslofelles som antageligvis vil

begynne i 2023. Byrådet har forståelse for at arbeidet med nytt fagsystem og Oslofelles vil være et ressurskrevende arbeid som kan medføre at noen oppgaver og prosjekter må skyves på. FoU-prosjektet Digital tvilling ble satt i gang i 2021 gjennom midler fra Smart Oslo. En digital tvilling vil være et nytt samhandlingsverktøy i Oslos byutvikling og vil kunne skape større tillit og økt samhandling og felles forståelse mellom aktører i byutviklingen. Det bes om at Plan- og bygningsetaten ser på muligheten for å videreføre prosjektet.

#### Nytt fagsystem

Byrådsavdelingen bes om å bli holdt orientert om prosessen med implementering av nytt fagsystem. Etaten bes sette opp som orienteringspunkt på virksomhetsstyringsmøter ved viktige milepæler.

## 4. Årsbudsjett 2023 – bystyrets vedtak

### 4.1 Mål, tiltak, resultatindikatorer og måltall

Hovedmål	Tiltak	Resultatindikator	2020	Siste måling 2021	Mål 2022	Mål 2023
<b>01. Utvikle en inkluderende og grønn nullutslippsby, sikre Oslos blågrønne struktur og omgivelser, kulturminner og gode steds-, klima- og miljøkvaliteter</b>	Utvikle klimanøytrale byområder gjennom helhetlige planlegging som sikrer	Kommuneplanens arealdel legges ut til offentlig ettersyn				I løpet av 2023
	knutepunktutvikling, grønn mobilitet og styrker					
	blågrønnstruktur gjennom oppfølging av kommuneplanens arealdel og byutviklingsstrategi					
	Være pådriver for en klimavennlig byutvikling	Andelen plan- og byggesaker hvor klimakriterier er brukt til å vurdere klimakonsekvenser*		80,0 %	100,0 %	100,0 %
		Prøvd ut innovative teknologier og løsninger for å samle og vise miljødata i en digitalmodell				I løpet av 2023
		Tilrettelagt "Min grønne utfordring" for Osloskolens undervisning				I løpet av 2023
		Utarbeidet veileder for byøkologiske prinsipper for byutvikling				I løpet av 2023

Hovedmål	Tiltak	Resultatindikator	2020	Siste måling 2021	Mål 2022	Mål 2023
		Antall nye FutureBuilt forbildeprosjekter	3	3	3	3
		Antall plantede trær			2 000	5 000
	Følge opp arkitekturpolitikken	Antall saker i Rådet for byarkitektur *		27	16	16
<b>02. Tilrettelegge for økt boligbygging</b>	Vurdere om plan- og byggesaker er egnet for boligformål	Antall områdereguleringer oversendt til politisk behandling			2	2
		Saker vurdert egnet for boligformål; innsendte reg.planer og søknad om tiltak på min 5 000 m2 BRA i indre by *	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
		Resterende boligpotensial i områdereserven *		37 746	36 000	36 000
<b>05. Saksbehandlingen skal være effektiv, brukertilpasset og sikre involvering på tvers av sektorene</b>	Prioritere etatens kjerneoppgaver og overholde lovens saksbehandlingsfrister	Byggesak - lovbestemt frist 3 uker	2,8 uker	2,7 uker	3 uker	3 uker
		Byggesak - lovbestemt frist 12 uker	8,4 uker	7,9 uker	12 uker	12 uker
		Innsendt plan - offentlig ettersyn - lovbestemt frist 12 uker	10,1 uker	12,4 uker	12 uker	12 uker
		Deletillatelser - lovbestemt frist 12 uker	7,3 uker	7,3 uker	12 uker	12 uker
		Matrikkelsaker - lovbestemt frist 16 uker				16 uker
	Lede, delta og bidra i tversektorielle samarbeidsarenaer	Gjennomføringssekvens	regelmessig	regelmessig	regelmessig	regelmessig

## 1. Tiltak i klimabudsjett 2023

Tiltakene i klimabudsjettet skal bidra til å nå Oslos klimamål. Oslos direkte klimagassutslipp skal reduseres med 52 % i 2023 og 95 % i 2030, sammenlignet med 2009.

Det forutsettes at Plan- og bygningsetaten gjør seg kjent med klimabudsjettet og bidra til at kommunen når sine klimamål. Byrådet har besluttet at klimakonsekvenser skal synliggjøres i saker til byråd og bystyre, dersom det er relevant. Alle virksomheter har fått tilsendt en veileder som kan benyttes til å vurdere klimakonsekvenser i saksunderlag. Byrådsavdelingen legger til grunn at veiledere tas i bruk i relevante saker.

Følgende virkemidler gjelder for etaten i 2023:

Virkemidler i klimabudsjettet		Resultatindikator	Måltal i 2023
Nr	Navn		
5	Innkjøp av utslipps- og fossilfrie kjøretøy i kommunen	Andel nullutslippskjøretøy av total kjøretøypark under 3,5 tonn	100 %
		Andel kjøretøy som går på bærekraftig biodrivstoff av total kjøretøypark under 3,5 tonn	
		Andel nullutslippskjøretøy av total kjøretøypark over 3,5 tonn	100 %
		Andel kjøretøy som går på bærekraftig biodrivstoff av total kjøretøypark over 3,5 tonn	
11	Redusere transport av masser og avfall	Dialog med utbyggere om tiltak for klimavennlig massehåndtering	100 %
		Kommunalt samarbeid for å redusere massetransport	
14	Krav til utslippsfri varelevering på oppdrag for kommunen	Andel nye kontrakter som innebærer transport hvor det stilles standard miljøkrav til transport	100 %
19	Krav til bruk av utslippsfrie lastebiler på oppdrag for kommunen	Andel utslippsfri, inkludert biogassbasert, lastebiltransport (målt som prosent av totalt kjørte km)	100 %
		Andel lastebiltransport på bærekraftig biodiesel (målt som prosent av totalt kjørte km)	
21	Krav om utslippsfri bygg- og anleggsvirksomhet på oppdrag for kommunen	Andel utslippsfri, inkludert biogassbasert, utførelse av anleggsarbeid (målt som prosent av totalt kjørte km)	100 %
		Andel utførelse av anleggsarbeid på bærekraftig biodiesel (målt som prosent av totalt kjørte km)	
22	Krav om fossilfri bygg- og anleggsplassvirksomhet i reguleringsplaner	Krav legges inn i nye reguleringsplaner	100 %

24	Innkjøp av utslippsfrie maskiner i Oslo kommunes maskinpark	Andel nullutslippsmaskiner av total maskinpark	100 %
		Andel maskiner som går på bærekraftig biodrivstoff av total maskinpark	

Plan- og bygningsetaten oppfordres til å søke finansiell støtte til å gjennomføre klimatiltak gjennom statlige støtteordninger slik som Klimasats, Enova eller andre aktuelle ordninger.

Alle kontrakter som inngås med leverandører (jf. virkemiddel 14, 19 og 21 i klimabudsjettet) om bruk av nullutslipp/biodrivstoff i kjøretøy og anleggsmaskiner skal inkludere rapportering på forbruk av fossilt og biodrivstoff (i liter) og andre energikilder (f.eks. strøm i kWh). Tallene skal brukes til å estimere klimaeffekten som følger av klimakrav til leverandører.

Alle virksomheter skal følge opp sin plan for å legge til rette for at ansatte i egne virksomheter kan reise mer klimavennlig til og fra jobb, og plan for hvordan transport i tjeneste (tjenestereiser) skal gjennomføres med klimavennlige transportformer.

Redusere indirekte klimagassutslipp, bidra til bærekraftig og redusert forbruk, plastminimering og urbant landbruk Plan- og bygningsetaten skal følge opp tiltak som etaten har hovedansvar for i vedlegg til Sak 1/2023 "Tiltaksliste - til aktuelle samrådgruppe, slik at Bymiljøetaten får sammenstilt rapportering på tiltakslisten i forbindelse med levering av årsberetning

## 2. Tallbudsjettet

### Driftsbudsjettet

	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsutgifter</b>			
Lønn	470 493	405 722	543 937
Kjøp av varer og tj. som inngår i kommunal egenproduksjon	68 035	30 081	71 851
Kjøp av varer og tj. som erstatter kommunal egenproduksjon	30 940	33 839	33 238
Overføringsutgifter	20 955	20 285	6 811
Finansutgifter	2 738	0	0
<b>Sum driftsutgifter</b>	<b>593 160</b>	<b>489 927</b>	<b>655 837</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter	-245 517	-180 688	-261 888
Refusjoner	-54 055	-19 630	-34 906
Finansinntekter og finansieringstransaksjoner	-2 711	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>-302 283</b>	<b>-200 318</b>	<b>-296 794</b>
<b>Totalsum</b>	<b>290 877</b>	<b>289 609</b>	<b>359 043</b>

## Investeringsoversikt

Kapittel		Samlede prosjektbeløp		Økonomiplan			
		Ferdig år	Kostnadsramme (P85)	2023	2024	2025	2026
Investeringsprosjekter							
Plan- og bygningsetaten (BYU)							
	IKT-utstyr	LØPENDE		6 000	6 000	6 000	6 000
	Nytt fagsystem PBE	2026	IA	19 375	0	0	0
Sum Plan- og bygningsetaten (BYU)			0	25 375	6 000	6 000	6 000
Sum investeringsprosjekter			0	25 375	6 000	6 000	6 000

Byrådsavdelingen viser til etatsdirektørs plikt til å holde byrådsavdelingen løpende orientert om forhold av betydning, herunder spesielt kravet om å føre tilsyn og ha kontroll med virksomheten for overholdelse av budsjett, ref. økonomireglementet og Instruks for virksomhetsstyring.

### 3. Verbalvedtak, flertallsmerknader, takster og avgifter

Bystyret vedtok i forbindelse med behandling av budsjett 2023 følgende verbalvedtak som etaten forutsettes å være kjent med og bidra til oppfølging av:

#### F7 Om klimamålet for 2023

Bystyret ber byrådet arbeide for en reduksjon i klimagassutslippene som følger utslippsrammen mot 95 % reduksjon i 2030. Dette innebærer en utslippsramme på - 52 % i 2023 og -73 % i 2026, sammenlignet med utslippsnivået i 2009. Bystyret slutter seg til virkemidlene i tabell "Tiltak og virkemidler i klimabudsjettet" i Sak 1. Byrådet rapporterer, som en del av den ordinære rapporteringen til bystyret, om status i oppfølgingen av virkemidlene og oppnåelse av utslippsrammen i 2023 og 2026. Rapporteringen baseres på status for gjennomføring av virkemidlene, samt indikatorene for klimagassutslipp i Oslo, «Klimabarometeret».

#### F45 Beredskapsplaner for personer med funksjonsnedsettelse

Bystyret ber byrådet komme med endringsforslag til eksisterende beredskapsplaner slik at de inkluderer hensyn til personer med funksjonsnedsettelser. Dette fremlegges for bystyret innen utgangen av andre kvartal 2023.

#### B1 Erverv av Sukkerbiten

Oslo kommune ved Eiendoms- og byfornyelsesetaten erverver Sukkerbiten fra Hav Eiendom AS. Eiendommen overføres til, og forvaltes av, Bymiljøetaten. Eiendommen driftes slik den fremstår til midlertidig bruk, med sikte på framtidig omregulering til friluftsområde og/eller andre allmennyttige formål. Ved en eventuell senere beslutning om opparbeidelse av eiendommen til permanent bruk, vil finansiering og nivå for dette bli behandlet i ordinære budsjettprosesser. Erverv av tomten skal (hovedsakelig) finansieres over avsetningen til strategiske tomtekjøp.



### **S15 Aurevannsbekken**

Bystyret ber byrådet igangsette arbeidet med å gjenåpne Aurevannsbekken i 2023. Arbeidet igangsettes så snart mulighetsstudien er ferdig.

### **S18 Lekeplasser**

Bystyret ber byrådet tilstrebe at både nye og eksisterende lekeplasser i skoler og barnehager gjøres offentlig tilgjengelig utenom virksomhetens åpningstid. Unntak gjøres i tilfeller med gjentatte uønskede hendelser, som går utover barnas sikkerhet og trivsel.

Bystyret ber byrådet om å sikre at nye lekeplasser primært er universelt utformet, subsidiært at de uformes på en måte som ikke er ekskluderende for barn med funksjonsnedsettelse.

Funksjonshemmedes organisasjoner skal inkluderes i arbeidet med å finne løsninger som er både miljøvennlige og inkluderende.

### **S29 RV4**

Bystyret viser til vedtak av 24.11.21 om redusert støy, forurensing og trafikk på Riksvei 4 mellom Sinsen og Grorud, og ber byrådet intensivere arbeidet opp mot Statens Vegvesen og nasjonale myndigheter for snarlig og permanent fartsreduksjon på strekningen, og påbegynnelse av arbeidet med å bygge veien om til en bygate.

Bystyret ber byrådet utrede politiske, økonomiske og administrative konsekvenser av å konvertere RV4 Trondheimsveien innenfor Oslo grenser til en kommunal vei.

### **S106 Klubbhus Bjøråsen**

Bystyret ber byrådet utrede aktuelle tomter eller lokaler for et klubbhus i tilknytning til Bjøråsen kunstgress og informere bystyret på egnet vis innen utgangen av 1. kvartal 2023.

### **K27 Alle skoler universelt utformet innen 2030**

Bystyret ber om at byrådet legger frem en plan for hvordan man kan gjøre alle skoler universelt utformet innen 2030.

Tidligere verbalvedtak som fortsatt gjelder:

### **F4/2019 Begrense reklametrykket i byrommet**

Bystyret ber byrådet jobbe for å begrense reklametrykket i byrommet.

### **B14/2022 Gjenåpning av Akerselva**

Byrådet bes være en pådriver for at Nylandsbrua rives, og utvide Vaterlandsparken, gjenåpne Akerselva fra Vaterland til Oslo og etablere et grøntdrag langs elven for å knytte Akerselva og Oslofjorden sammen.

### **B15/2022 Universell utforming**

Bystyret ber byrådet om at det ved nyetablering og oppgradering av offentlige uteområder, skal være et ufravikelig krav om universelt uformede løsninger.

Plan- og bygningsetaten skal ha rutiner som sikrer at byråds- og bystyrevedtak, inklusive flertallsmerknader og verbalvedtak, systematisk fanges opp og følges opp.

#### 4. Risiko og risikostyring

Risikostyring skal være integrert i virksomhetsstyringen. Virksomheten skal ha et godt bilde av risiko på eget område og et bevisst forhold til hvilket risikonivå som kan aksepteres. Det skal gjennomføres risikovurderinger i samsvar med kravene i instruks for internkontroll, og løpende vurderes behov for risikoreduserende tiltak og kontrollaktiviteter. Endringer i risikovurdering og risikobilde vil være fast tema i styringsdialogen, se også pkt. 6.1.

#### 5. Oppdrag

##### Hovinbyen konferanse

Oppfølging av strategien for Hovinbyen er et viktig satsingsområde, tematisk og geografisk. Oppfølging av strategien har tidligere blitt styrket underveis med to større konferanser hvor internasjonale aktører har hatt en viktig plass. Disse konferansene har gitt inspirasjon og faglige drøftinger til temaer som er aktuelle og som kommer.

Plan- og bygningsetaten bes om å starte planlegging av en tredje Hovinbyen konferanse med en tydelig internasjonal og lokal innretning, til gjennomføring våren 2024. Arbeidet med planlegging bes rapportert underveis til byrådsavdelingen.

#### 6. Styringsdialog og resultatoppfølging

##### 1. Styringsdialog og møteplan

I byrådssak 1055/17 beskrives tillit som strategi og arbeidsform med formål om å skape enda bedre tjenester til innbyggerne, mer samhandling mellom kommunen og innbyggerne og innad i kommunen på ulike nivå, økt resultatorientering og gjennomføringskraft. Dette skal følges opp i linjen.

Virksomhetsstyringen skal sikre effektiv gjennomføring av politiske vedtak. Ledere på alle nivå har ansvar for nødvendig samordning for å oppnå felles mål, ref. Instruks for virksomhetsstyring.

Hovedvekt i etatsstyringsmøte skal være måloppnåelse, resultater og risiko for virksomheten i stort. Det skal i mindre grad omhandle innsatsfaktorer og enkeltsaker. Detaljer om oppdrag bør tas i egen dialog (oppdragsmøter), men helheten i porteføljen skal likevel reflekteres i etatsstyringsmøtene.

I Instruks for virksomhetsstyring er det nevnt en rekke områder som det ut fra en risikovurdering kan være aktuelt å ta opp i styringsdialogen gjennom året.

Et forhold som **skal** tas opp i styringsdialogen er hvorvidt virksomheten har brudd på arbeidstidsbestemmelser og hvilke tiltak virksomheten har/vil iverksette, ref. Rundskriv 31/2020, som redegjør for hvilke forhold den enkelte virksomhet må sikre vedrørende

overvåking og oppfølging av arbeidstid på alle nivå. Det bør også tas opp hvordan virksomheten involverer de tillitsvalgte og vernetjenesten både i forhold til arbeidstidsbestemmelsene og i andre forhold av betydning for de ansattes arbeidssituasjon og arbeidsmiljø.

I tillegg til ordinære etatsstyringsmøter vil byrådsavdelingen innkalle til en egen strategisamling mellom byrådsavdeling og virksomhet, der status og utfordringer diskuteres i et mer langsiktig perspektiv.

Det avholdes jevnlig etatsstyringsmøter med Plan- og bygningsetaten v/etatsdirektøren m.fl. i henhold til plan oversendt fra byrådsavdelingen. Dagsorden med vedlegg sendes ut senest tre virkedager før møtet. Det forutsettes at etaten orienterer kort om den økonomiske status og forventet utvikling. I den grad særlige forhold oppstår, må byrådsavdelingen orienteres uten ugrunnet opphold.

## **2. Rapportering og resultatoppfølging**

Plan- og bygningsetaten skal rapportere på ordinær måte gjennom kvartals- og tertialrapportering, årsberetning og statlige rapporteringskrav, herunder KOSTRA. Det vises til byrådssak om «Økonomireglementet for 2023 – Viderelegging av fullmakter og fastsetting av instruks for økonomiforvaltning i etater». Det vises også til særskilte rundskriv med nærmere krav til virksomhetenes rapportering.

Alle data som kreves innrapportert, både tjenestedata og regnskapsdata, skal være kvalitetssikret på en tilfredsstillende måte, i tråd med retningslinjer fra Byrådsavdeling for finans.

\*\*\*\*\*

Vi ser frem til et hyggelig og konstruktivt samarbeid om felles mål i 2023.

Med vennlig hilsen

Morten Wasstøl  
kommunaldirektør

Sigurd Knudsen  
plan- og utbyggingssjef