ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001558 от 08.11.2024

Жилой комплекс с многоуровневой автостоянкой: «Многоквартирный жилой дом №4 с объектами обслуживания жилой застройки в составе жилого комплекса и Многоуровневая автостоянка на 586 машино-мест с эксплуатируемой кровлей»

Дата первичного размещения: 14.06.2024

01.0.1		
его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес тройщи с планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНОЕ"
		Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: C3 "COЛНЕЧНОЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах		Индекс: 454091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская обл
		Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
_	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
_	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Монакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2 ; Помещение: 3
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели:
троищика		пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: + 73512605613
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo.solnechnoye@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73512607854
1	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Серсков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНОЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 745107896591
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "НИКС"

02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной ре-	2 1 1	Идентификационный номер налогоплательщика:
гистрации застройщика	2.1.1	7453276761
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147453013817
	2.1.3	Дата регистрации: 10.12.2014
		вастройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в
нования) юридического лизического лица - учредите, дитель (участник) в высше указанием фамилии, имен	ица - уч ля (учас ем орга и и (прі	юридического лица, с указанием фирменного наименования (наимередителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества фистника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учрене управления этого юридического лица, а также о физических лицах с и наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (честоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться
_		ов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-
тавный капитал застройщи	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Фирменное наименование (полное наименование) без указания орга-
	3.1.2	низационно-правовой формы:
		Специализированный застройщик "НИКС"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7451379916
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Серскова
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 03877086395
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745105664764
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол внеочередного общего собрания участников Общества № 1/2024 от 24.01.2024г., Лист записи ЕГРЮЛ от 31.01.2024г.
	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
		Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии):
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика:
		Основной государственный регистрационный номер:
		Основной государственный регистрационный номер. Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвиуатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8 4.1.9	Тип здания (сооружения): Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- ования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- анизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци-
	ом таки	х организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -647,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 157,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 260,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	Эдекабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 сля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквет недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичестным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федераци, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TI
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

7.2.10 Падичие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 лению на дату направления проектной декларации в уполномоче орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере эк ки (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена и та) у лица, осуществляющего функции единоличного исполните органа поручителя, и главного бухгалтерского учета, либо лица, торым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтучета поручителя: Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права за определенные должности или заниматься определенной деятель ностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитал строительства или организации таких строительства, реконструк (или) административного наказания в виде дисквалификации в с шении лица, осуществляющего функции единоличного исполни ного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или длица, на которое возложено ведение бухгалтера поручителя или организации таких строительства проучителя или организации таких строительства поручителя или организации таких строительства определенной деятельность в декторой органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или организации таких строительства поручителя или органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или организации таких строительства или организации таких строительства информация о застройщике 8.1 Иная информация о застройщике: Ороснование строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларации иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларации объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларации объектов недвижимости, в отношении кот	енный ономи- ли сня- льного лица, с ко- ерского нимать - ьного кции и отно- тель- иного лица, с
Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере эк ки (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена и та) у лица, осуществляющего функции единоличного исполните органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного органа поручителя; и главного бухгалтерского учета, либо лица, торым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтучета поручителя: Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права за определенные должности или заниматься определенной деятель ностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитал строительства или организации таких строительства, реконструк (или) административного наказания в виде дисквалификации в спении лица, а существляющего функции единоличного исполни ного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или за которое возложено ведение бухгалтерского учета лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета поручителя: 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике в иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всезовать и нежилых помещений рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всезоватирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация от отношении которых заполняется проектная декларация от отношении которых заполняется проектная декларациа в строительства в проектная декларациа в строительства в потомения и которых заполняется проектная декларациа в строительствие объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларациа в строительствие объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларациа в строительствие объектов недвижимости, в отношения и строительства претеговорний строите	ли сня- льного лица, с ко- ерского нимать - ьного кции и отно- тель- иного лица, с
определенные должности или заниматься определенной деятель ностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитал строительства или организации таких строительства, реконструм (или) административного наказания в виде дисквалификации в спении лица, осуществляющего функции единоличного исполни ного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или длица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгал ского учета поручителя: 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике 8.1 Иная информация о застройщике: Иная информация о застройщике: О9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех дольх и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 8.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	- ьного кции и отно- тель- иного лица, с
8.1 Иная информация о застройщике: 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех лых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 8.1.1 Иная информация о застройщике: Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 2	
застройщике 8.1.1 иная информация о застроищике: 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех лых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 2	
иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех лых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 2	
вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 2	
Обоснование строительства нескольких многоквартирных домог	
9.1.2 иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на ительство: Разрешение на строительство	
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) объекта недвижимости: Многоквартирный дом	иного
Наименование объекта: Жилой комплекс с многоуровневой автостоянкой: Многоква 9.2.2 ный жилой дом №4 с объектами обслуживания жилой застро составе жилого комплекса и многоуровневая автостоянка на машино-мест с эксплуатируемой кровлей	
9.2.3 Субъект Российской Федерации: Челябинская область	рйки в
9.2.4 Район субъекта Российской Федерации:	рйки в

		Вид населенного пункта:
	9.2.5	город
	0.2.6	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Челябинск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	0.00	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
	0.2.10	Наименование улицы:
	9.2.10	Худякова
	9.2.11	Дом: 18
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	
	9.2.17	Уточнение адреса: Назначение объекта:
	9.2.18	жилое
		Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14092.75 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	9.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
		блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	7.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного
ных домов и (или) иных	9.2.1	объекта недвижимости:
объектов недвижимости,		Нежилое здание
их местоположении и ха-		
рактеристиках		W
	0.2.2	Наименование объекта:
	9.2.2	Многоуровневая автостоянка на 586 машино-мест с эксплуатиру- емой кровлей
	<u> </u>	Субъект Российской Федерации:
	9.2.3	Челябинская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.5	город
L	1	1 -

		H
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	0.2.0	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.10	Худякова
	9.2.11	Дом: 18
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта:
	9.2.18	Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей:
	7.2.17	3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17521.81 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным
		каркасом и монолитными наружными стенами)
	9.2.23	Материал перекрытий:
		Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 487,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 519,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 006,79 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 764,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 764,50 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

<u> </u>	тооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 2
	10.1.3	Дата заключения договора: 19.01.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 06.03.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГПИ Челябинскгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7453002087
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079536-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079542-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-002023-2024
	10.4.2	дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-002337-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-002023-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕР-НЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079536-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕР-НЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079542-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕР-НЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): НИКС Про на Лесопарковой; НИКС Про; ЖК НИКС Про; ЖК НИКС Про на Лесопарковой; Жилой комплекс НИКС Про; Жилой комплекс НИКС Про на Лесопарковой
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU74315000-8-ж-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2024

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1009
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями г. Челябинска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1009
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.11.2023

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.11.2023
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 8032/зем
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09-01-2-8074
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 25.10.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.04.2013
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	1	
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0504007:1150
noro y lucriu	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 522,00 м ²
13 О планируеми у элемен	тау благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства	irax onaro	устроиства территории и предельных нараметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-		Harring Having Andrew Harring
устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
устронетва территерии		Наличие планируемых проездов:
	13.1.1.1	Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (рас-
	13.1.2	положение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро-
	13.1.2.1	ительства:
		655
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро-
	13.1.2.2	ительства:
		0
		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных
		площадок (расположение относительно объекта строительства, опи-
	13.1.3	сание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных
		форм, иных планируемых элементов):
		Количество детских площадок:
	13.1.3.1.1	1
		Расположение и описание игрового оборудования детских пло-
		щадок:
	13 1 3 1 2	На Северо-Западе от здания располагается площадка для игр де-
	13.1.3.1.2	тей дошкольного и младшего возраста, оборудованная песочни-
		цами, игровыми комплексами, качалками, каруселями
		Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.1	1
		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных
		площадок:
	13.1.3.2.2	На Северо-Западе от здания располагается площадка, для за-
		нятий физической культурой, оборудованная тренажерами,
		спортивными комплексами, турниками
	10.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых
	13.1.4	отходов (расположение относительно объекта строительства):
<u> </u>	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На первом этаже расположено помещение мусорокамеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки территории предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина и уклоны пешеходных дорожек выполнены в безопасном исполнении для передвижения маломобильных групп населения.Вход в подъезд выполнен с планировочной отметки благоустройства
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Миассэнергострой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7415041790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159-04-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 252 798,25 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г. Челябинска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 276BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 448 940,29 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г.Челябинска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 276BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 999 622,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация внешних инженерных сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448164942
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01/666
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК-Челябинск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453276761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 101 983,36 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК-Челябинск

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453276761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 610 895,37 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южно-Уральское дочернее общество Союзлифтмонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7451278393
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

		14.2.3	зак.	лючившей д	цоговор на по правовой фој	дключение к	вшей техническ			
		14.2.4	Иде дав к се	ентификаци	онный номер		вщика организ ей договор на п			
14.2 (4) О пл подключени зи		я- 14.2.1		Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические услови заключившей договор на подключение к сети связи, без указания оганизационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг								
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276								
домов и (или	и) иных объ	ектов недви	жим	ости жилых		помещений, а	гельства многок также об их хај			
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не-					лых помеще					
жилых поме	·	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5							
		15.1.2.1		ом числе ма	ашино-мест:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О харак жилых поме	-	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	квартира	2		1	45.48	2	29.06	2.80		
_	квартира	2		1	59.48	3	42.43	2.80		
1_	квартира	2		1	59.59	3	42.29	2.80		
	квартира	2		1	47.38	2	30.12	2.80		
-	квартира	2		1	53.55	2	28.21	2.80		
1	квартира	2		1	46.11	2	29.84	2.80		
7	квартира	2		1	60.51	3	43.22	2.80		

8	квартира	2	1	60.55	3	43.14	2.80
9	квартира	2	1	44.04	2	28.85	2.80
10	квартира	3	1	45.48	2	29.06	2.80
11	квартира	3	1	59.48	3	42.43	2.80
12	квартира	3	1	59.59	3	42.29	2.80
13	квартира	3	1	47.38	2	30.12	2.80
14		3	1	53.55	2	28.21	2.80
15	квартира	3	1	46.11	2	29.84	2.80
16	квартира квартира	3	1	60.51	3	43.22	2.80
17		3	1	60.55	3	43.14	2.80
18	квартира	3	1	44.04	2	28.85	2.80
19	квартира	4	1	45.48	2	29.06	2.80
20	квартира	4	1	59.48	3	42.43	2.80
21	квартира		1	59.59	3	42.43	2.80
22	квартира	4	1	47.38		30.12	2.80
23	квартира	4	1	53.55	2		2.80
	квартира	4	1		2	28.21	
24	квартира	4	1	46.11	2	29.84	2.80
25	квартира	4	1	60.51	3	43.22	2.80
26	квартира	4	1	60.55	3	43.14	2.80
27	квартира	4	1	44.04	2	28.85	2.80
28	квартира	5	1	45.48	2	29.06	2.80
29	квартира	5	1	59.48	3	42.43	2.80
30	квартира	5	1	59.59	3	42.29	2.80
31	квартира	5	1	47.38	2	30.12	2.80
32	квартира	5	1	53.55	2	28.21	2.80
33	квартира	5	1	46.11	2	29.84	2.80
34	квартира	5	1	60.51	3	43.22	2.80
35	квартира	5	1	60.55	3	43.14	2.80
36	квартира	5	1	44.04	2	28.85	2.80
37	квартира	6	1	45.48	2	29.06	2.80
38	квартира	6	1	59.48	3	42.43	2.80
39	квартира	6	1	59.59	3	42.29	2.80
40	квартира	6	1	47.38	2	30.12	2.80
41	квартира	6	1	53.55	2	28.21	2.80
42	квартира	6	1	46.11	2	29.84	2.80
43	квартира	6	1	60.51	3	43.22	2.80
44	квартира	6	1	60.55	3	43.14	2.80
45	квартира	6	1	44.04	2	28.85	2.80
46	квартира	7	1	45.48	2	29.06	2.80
47	квартира	7	1	59.48	3	42.43	2.80
48	квартира	7	1	59.59	3	42.29	2.80
49	квартира	7	1	47.38	2	30.12	2.80
50	квартира	7	1	53.55	2	28.21	2.80
51	квартира	7	1	46.11	2	29.84	2.80
52	квартира	7	1	60.51	3	43.22	2.80
53	квартира	7	1	60.55	3	43.14	2.80

54	квартира	7	1	44.04	2	28.85	2.80
55	квартира	8	1	45.48	2	29.06	2.80
56	квартира	8	1	59.48	3	42.43	2.80
57	квартира	8	1	59.59	3	42.29	2.80
58	квартира	8	1	47.38	2	30.12	2.80
59		8	1	53.55	2	28.21	2.80
60	квартира	8	1	46.11	2	29.84	2.80
61	квартира	8	1	60.51	3	43.22	2.80
62	квартира	8	1	60.55	3	43.14	2.80
63	квартира	8	1	44.04	2	28.85	2.80
64	квартира	9	1	45.48	2	29.06	2.80
65	квартира		1	59.48	3		2.80
	квартира	9	1			42.43	
66	квартира	9	1	59.59	3	42.29	2.80
67	квартира	9	1	47.38	2	30.12	2.80
68	квартира	9	1	53.55	2	28.21	2.80
69	квартира	9	1	46.11	2	29.84	2.80
70	квартира	9	1	60.51	3	43.22	2.80
71	квартира	9	1	60.55	3	43.14	2.80
72	квартира	9	1	44.04	2	28.85	2.80
73	квартира	10	1	45.48	2	29.06	2.80
74	квартира	10	1	59.48	3	42.43	2.80
75	квартира	10	1	59.59	3	42.29	2.80
76	квартира	10	1	47.38	2	30.12	2.80
77	квартира	10	1	53.55	2	28.21	2.80
78	квартира	10	1	46.11	2	29.84	2.80
79	квартира	10	1	60.51	3	43.22	2.80
80	квартира	10	1	60.55	3	43.14	2.80
81	квартира	10	1	44.04	2	28.85	2.80
82	квартира	11	1	45.48	2	29.06	2.80
83	квартира	11	1	59.48	3	42.43	2.80
84	квартира	11	1	59.59	3	42.29	2.80
85	квартира	11	1	47.38	2	30.12	2.80
86	квартира	11	1	53.55	2	28.21	2.80
87	квартира	11	1	46.11	2	29.84	2.80
88	квартира	11	1	60.51	3	43.22	2.80
89	квартира	11	1	60.55	3	43.14	2.80
90	квартира	11	1	44.04	2	28.85	2.80
91	квартира	12	1	45.48	2	29.06	2.80
92	квартира	12	1	59.48	3	42.43	2.80
93	квартира	12	1	59.59	3	42.29	2.80
94	квартира	12	1	47.38	2	30.12	2.80
95	квартира	12	1	53.55	2	28.21	2.80
96	квартира	12	1	46.11	2	29.84	2.80
97	квартира	12	1	60.51	3	43.22	2.80
98	квартира	12	1	60.55	3	43.14	2.80
99	квартира	12	1	44.04	2	28.85	2.80
	квартира	14	1	11.07		20.02	2.00

100 квартира 13 1 45.48 2 29.06 2.86 101 квартира 13 1 59.48 3 42.43 2.86 102 квартира 13 1 59.59 3 42.29 2.86 103 квартира 13 1 47.38 2 30.12 2.86 104 квартира 13 1 53.55 2 28.21 2.86 105 квартира 13 1 46.11 2 29.84 2.80 106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
102 квартира 13 1 59.59 3 42.29 2.80 103 квартира 13 1 47.38 2 30.12 2.80 104 квартира 13 1 53.55 2 28.21 2.80 105 квартира 13 1 46.11 2 29.84 2.80 106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 112 квартира 14 1 47.38	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
103 квартира 13 1 47.38 2 30.12 2.80 104 квартира 13 1 53.55 2 28.21 2.80 105 квартира 13 1 46.11 2 29.84 2.80 106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 46.11	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
104 квартира 13 1 53.55 2 28.21 2.80 105 квартира 13 1 46.11 2 29.84 2.80 106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 114 квартира 14 1 60.51	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
105 квартира 13 1 46.11 2 29.84 2.80 106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
106 квартира 13 1 60.51 3 43.22 2.80 107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.80 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 44.04	0 0 0 0 0 0 0 0
107 квартира 13 1 60.55 3 43.14 2.86 108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.86 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.86 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.86 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.86 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.86 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.86 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.86 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.86 116 квартира 14 1 40.55 3 43.14 2.86 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.86 118 квартира 15 1	0 0 0 0 0 0 0 0
108 квартира 13 1 44.04 2 28.85 2.80 109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 40.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1	0 0 0 0 0 0
109 квартира 14 1 45.48 2 29.06 2.80 110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0 0 0 0 0
110 квартира 14 1 59.48 3 42.43 2.80 111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0 0 0 0
111 квартира 14 1 59.59 3 42.29 2.80 112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0 0 0
112 квартира 14 1 47.38 2 30.12 2.80 113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
113 квартира 14 1 53.55 2 28.21 2.80 114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
114 квартира 14 1 46.11 2 29.84 2.80 115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	
115 квартира 14 1 60.51 3 43.22 2.80 116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
116 квартира 14 1 60.55 3 43.14 2.80 117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	
117 квартира 14 1 44.04 2 28.85 2.80 118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80 110 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
118 квартира 15 1 45.48 2 29.06 2.80 119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
119 квартира 15 1 59.48 3 42.43 2.80	0
	0
120	0
120 квартира 15 1 59.59 3 42.29 2.80	0
121 квартира 15 1 47.38 2 30.12 2.80	0
122 квартира 15 1 53.55 2 28.21 2.80	0
123 квартира 15 1 46.11 2 29.84 2.80	0
124 квартира 15 1 60.51 3 43.22 2.80	0
125 квартира 15 1 60.55 3 43.14 2.80	0
126 квартира 15 1 44.04 2 28.85 2.80	0
127 квартира 16 1 45.48 2 29.06 2.80	0
128 квартира 16 1 59.48 3 42.43 2.80	0
129 квартира 16 1 59.59 3 42.29 2.80	0
130 квартира 16 1 47.38 2 30.12 2.80	0
131 квартира 16 1 53.55 2 28.21 2.80	0
132 квартира 16 1 46.11 2 29.84 2.80	0
133 квартира 16 1 60.51 3 43.22 2.80	0
134 квартира 16 1 60.55 3 43.14 2.80	0
135 квартира 16 1 44.04 2 28.85 2.80	0
136 квартира 17 1 45.48 2 29.06 2.80	00
137 квартира 17 1 59.48 3 42.43 2.80	0
138 квартира 17 1 59.59 3 42.29 2.80	0
139 квартира 17 1 47.38 2 30.12 2.80	00
140 квартира 17 1 53.55 2 28.21 2.80	0
141 квартира 17 1 46.11 2 29.84 2.80	0
142 квартира 17 1 60.51 3 43.22 2.80	0
143 квартира 17 1 60.55 3 43.14 2.80	0
144 квартира 17 1 44.04 2 28.85 2.80	0

т	T		1			T	
146	квартира	18	1	59.48	3	42.43	2.80
147	квартира	18	1	59.59	3	42.29	2.80
148	квартира	18	1	47.38	2	30.12	2.80
149	квартира	18	1	53.55	2	28.21	2.80
150	квартира	18	1	46.11	2	29.84	2.80
151	квартира	18	1	60.51	3	43.22	2.80
152	квартира	18	1	60.55	3	43.14	2.80
153	квартира	18	1	44.04	2	28.85	2.80
154	квартира	19	1	45.48	2	29.06	2.80
155	квартира	19	1	59.48	3	42.43	2.80
156	квартира	19	1	59.59	3	42.29	2.80
157	квартира	19	1	47.38	2	30.12	2.80
158	квартира	19	1	53.55	2	28.21	2.80
159	квартира	19	1	46.11	2	29.84	2.80
160	квартира	19	1	60.51	3	43.22	2.80
161	квартира	19	1	60.55	3	43.14	2.80
162	квартира	19	1	44.04	2	28.85	2.80
163	квартира	20	1	45.48	2	29.06	2.80
164	квартира	20	1	59.48	3	42.43	2.80
165	квартира	20	1	59.59	3	42.29	2.80
166	квартира	20	1	47.38	2	30.12	2.80
167	квартира	20	1	53.55	2	28.21	2.80
168	квартира	20	1	46.11	2	29.84	2.80
169	квартира	20	1	60.51	3	43.22	2.80
170	квартира	20	1	60.55	3	43.14	2.80
171	квартира	20	1	44.04	2	28.85	2.80
172	квартира	21	1	45.48	2	29.06	2.80
173	квартира	21	1	59.48	3	42.43	2.80
174	квартира	21	1	59.59	3	42.29	2.80
175	квартира	21	1	47.38	2	30.12	2.80
176	квартира	21	1	53.55	2	28.21	2.80
177	квартира	21	1	46.11	2	29.84	2.80
178	квартира	21	1	60.51	3	43.22	2.80
179	квартира	21	1	60.55	3	43.14	2.80
180	квартира	21	1	44.04	2	28.85	2.80
181	квартира	22	1	45.48	2	29.06	2.80
182	квартира	22	1	59.48	3	42.43	2.80
183	квартира	22	1	59.59	3	42.29	2.80
184	квартира	22	1	47.38	2	30.12	2.80
185	квартира	22	1	53.55	2	28.21	2.80
186	квартира	22	1	46.11	2	29.84	2.80
187	квартира	22	1	60.51	3	43.22	2.80
188	квартира	22	1	60.55	3	43.14	2.80
189	квартира	22	1	44.04	2	28.85	2.80
190	квартира	23	1	45.48	2	29.06	2.80
191	квартира	23	1	59.48	3	42.43	2.80
191	квартира	23	1	59.48	3	42.43	2.80

квартира	23	1	47.20	i		
znonatino		1	47.38	2	30.12	2.80
квартира	23	1	53.55	2	28.21	2.80
квартира	23	1	46.11	2	29.84	2.80
квартира	23	1	60.51	3	43.22	2.80
квартира	23	1	60.55	3	43.14	2.80
квартира	23	1	44.04	2	28.85	2.80
	вартира вартира вартира	вартира 23 вартира 23	вартира 23 1 вартира 23 1 вартира 23 1	Вартира 23 1 60.51 Вартира 23 1 60.55 Вартира 23 1 44.04	Вартира 23 1 60.51 3 Вартира 23 1 60.55 3 Вартира 23 1 44.04 2	Вартира 23 1 60.51 3 43.22 Вартира 23 1 60.55 3 43.14 Вартира 23 1 44.04 2 28.85

нежилых помещений

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей н помещения	нежилого	Высота потолков
номер	Паэпачение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)
БКТ1	Нежилое помещение	1	1	84.76		84.76	7.30
БКТ2	Нежилое помещение	1	1	140.28		140.28	7.30
БКТ3	Нежилое помещение	1	1	105.40		105.40	7.30
БКТ4	Нежилое помещение	1	1	74.80		74.80	7.30
БКТ5	Нежилое помещение	1	1	114.37		114.37	7.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 O помещениях обще-16.1.1 го пользования

10 110.	пьзования			
№ п/ П	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	6.31
2	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	10.71
3	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.9
4	Лестница	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	15.86
5	Коридор	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	40.22
6	Помещение групповых кладовых	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	55.39
7	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.75
8	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.38
9	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.5
10	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.65
11	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.54

12	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.23
13	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.99
14	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.99
15	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.14
16	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.14
17	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.99
18	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.79
19	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	6.62
20	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	5.76
21	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.66
22	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.38
23	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.75
24	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.15
25	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.72
26	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.51
27	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.17
28	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	8.98
29	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.1
30	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2
31	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2
32	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.19
33	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.46
34	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.34
35	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.29
36	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.18

37	Индивидуальная кладовая ячейка	2 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.53
38	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	5.1
39	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.66
40	Помещение групповых кладовых	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	8.36
41	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.8
42	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.94
43	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.16
44	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	6.15
45	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.05
46	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.94
47	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.27
48	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.27
49	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.75
50	Помещение групповых кладовых	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	6.61
51	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.27
52	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.41
53	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.41
54	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.41
55	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.87
56	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.12
57	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.25
58	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.5
59	Помещение групповых кладовых	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	36
60	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.51
61	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.5

62	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	2.5
63	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	5.26
64	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	4.98
65	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.08
66	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.08
67	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.08
68	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.12
69	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.09
70	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.1
71	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.1
72	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	5.12
73	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	5.22
74	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.1
75	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	3.66
76	Индивидуальная кладовая ячейка	1 подъезд, подвальный этаж	Общественное	9.36
77	ПУИ	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	3.64
78	Насосная и водомерный узел	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	38.9
79	ИТП	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	38.53
80	Лестница	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	24.23
81	Венткамера	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	45.07
82	Серверная	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	5.15
83	Электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	15.58
84	Пвк СС	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	4.84
85	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.41
86	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.13
87	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.26
88	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.32
89	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.1
90	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.86
91	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.81
92	Мусорная камера	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.9
93	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.84

94	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 1 этаж (антресоль)	Общественное	11.3
95	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж (антресоль)	Общественное	9.6
96	Лестница	1 подъезд, 1 этаж (антресоль)	Общественное	15.86
97	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.65
98	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.09
99	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.75
100	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.39
101	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.59
102	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.75
103	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.39
104	Балкон	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.88
105	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.59
106	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.75
107	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.39
108	Балкон	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.88
109	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.59
110	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.75
111	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.39
112	Балкон	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.88
113	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.59
114	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.75
115	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.39
116	Балкон	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.88
117	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.59
118	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.75
119	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.39
120	Балкон	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.88
121	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.59
122	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.75
123	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.39
124	Балкон	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.88
125	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.59
126	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.75
127	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.39
128	Балкон	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.88
129	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.59
130	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.75
131	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.39

132	Балкон	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.88
133	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.59
134	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.75
135	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.39
136	Балкон	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.88
137	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.59
138	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.75
139	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.39
140	Балкон	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.88
141	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.59
142	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.75
143	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.39
144	Балкон	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.88
145	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.59
146	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.75
147	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.39
148	Балкон	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.88
149	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.59
150	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.75
151	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.39
152	Балкон	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.88
153	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.59
154	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.75
155	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.39
156	Балкон	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.88
157	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.59
158	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.75
159	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	48.39
160	Балкон	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.88
161	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.59
162	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	10.75
163	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	48.39
164	Балкон	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.88
165	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.59
166	Лифтовой холл (тамбур- шлюз)	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	10.75
167	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	48.39
168	Балкон	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.88
169	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.59

			1	1	
170) Лифтовой холл (тамб шлюз)	бур-	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	10.75
17	1 Коридор		1 подъезд, 20 этаж	Общественное	48.39
172			1 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.88
173	3 Лестница		1 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.59
174	4 Лифтовой холл (тамб шлюз)	бур-	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	10.75
17:	5 Коридор		1 подъезд, 21 этаж	Общественное	48.39
170			1 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.88
17′	7 Лестница		1 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.59
178	З Лифтовой холл (тамб шлюз)	бур-	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	10.75
179	Э Коридор		1 подъезд, 22 этаж	Общественное	48.39
180			1 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.88
18	1 Лестница		1 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.59
182	2 Лифтовой холл (тамб шлюз)	бур-	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	10.75
183			1 подъезд, 23 этаж	Общественное	48.39
184			1 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.88
18:	. Лестница		1 подъезд, Кровля	Общественное	15.86
180	5 Лестница		1 подъезд, Кровля	Техническое	13.04
обо чен ни:	ского и инженерного орудования, предназнанного для обслуживая более чем одного пощения в данном доме	16.2.1			
№ п/	№ Описание места Вид обо		орудования	Назначение	
	Лифтовая шахта, лифтовые холы, машинное помещение	Вертик	альный транспорт	Для перевозки людеі животных; Грузов	й; Домашних
2	Двор, придомовая территория, фасады здания, ограждение территории	контро	ны электроосвещения, система ля учета доступа, система аблюдения	Освещение придомо территории, видеона контроль доступа	
3	Электрощитовая	ППУ, Е	ВРУ по опросному листу	Для ввода ,учета, рас электроэнергии	спределения
4	Поэтажные коридоры	Щит эт	гажный	Для ввода ,учета, рас электроэнергии	спределения
5	Индивидуальный тепловой пункт в подвале	ГВС. Е Дренах энерги	бменники систем отопления и Гасосы систем отопления и ГВС. кный насос. Узлы учета тепловой и и подпитки воды. Системы ния и автоматизации отопления	Ввод, учет, распреде энергии, нагрев горя ГВС. Аварийная отк стоков	чей воды на

		Системы дымоудаления. Шкафы и	Удаление дыма при пожаре.
6	пользования, технические помещения, кровля	модули управления системы противодымной вентиляции. Системы оповещения и управления эвакуацией. Системы внутреннего и автоматтического противопожарного водоснабжения	Автоматическое управление вентиляцией. Управление звуковыми и световыми оповещателями о возникновении пожарной опасности. Пожаротушение
7	Помещение насосной, подземная и надземная части	Водомерный узел, насосные установки, ХГВС водоснабжения	Для ввода ,учета, распределения XBC
8	ИТП, подземная и надземная части	система ГВС водоснабжения	Для распределения ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 782 383 387,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0504007:1150
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК- ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК- ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810572000069647
		Корреспондентский счет: 30101810700000000602
		БИК: 047501602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 745302001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09278955
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК-ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 429 633 804,47 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 33 513 632,18 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 396 120 172,29 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 03.09.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 3	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.11.11.1	9
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	117.1.1.1.4.	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.1.	
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	κρου. Λ
		Valuatina narananan assalisassassas un sanansis afir
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	1071125	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	10.7.2	
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	1	
1	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 499,74 м2
1	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.3	Машино-места:
1	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
1	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 700 467 руб.
1	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательдена развижности и статъв 10 и 12 части 1 статъв 10 иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательденных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подалежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых дежим участицками довеми участицками довема довема участицками довема участицками довема участицками довема			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	22.1.8	Цели затрат застройщика:					
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте					
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 74:36:0504007:1150, на котором осуществляется строительство Дома, передан в залог Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» (Залогодержатель) на основании Договора ипотеки №ДИ01_160B00VE22LZMF от 04.06.2024г					

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	iooibi b co	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Д оговор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 2
	10.1.3	Дата заключения договора: 19.01.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 06.03.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГПИ Челябинскгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7453002087
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

ı 		
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСДЖЕЙ АРХИТЕКТС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731062591
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079536-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-079542-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-002023-2024
	10.4.2	дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-002337-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): НИКС Про на Лесопарковой; НИКС Про; ЖК НИКС Про; ЖК НИКС Про на Лесопарковой; Жилой комплекс НИКС Про; Жилой комплекс НИКС Про на Лесопарковой
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
_	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU74315000-8-ж-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

¹² О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
<i>y</i>	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1009
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1009
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.11.2023
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.11.2023
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0504007:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 522,00 м²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 655
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На Эксплуатируемой кровле здания располагается площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста, оборудованная песочницами, игровыми комплексами, качалками, каруселями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На Эксплуатируемой кровле здания располагается площадка, для занятий физической культурой, оборудованная тренажерами, спортивными комплексами, турниками
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположено на 1 этаже пристроенных зданий МКД помещение мусорокамеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки территории предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина и уклоны пешеходных дорожек выполнены в безопасном исполнении для передвижения маломобильных групп населения.Вход в подъезд выполнен с планировочной отметки благоустройства
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
		чения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Миассэнергострой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7415041790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159-04-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 502 152,49 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК-Челябинск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453276761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2026

		14.1.8	пече	мер платы за подключение к сети инженерно-технического обесения: 0 734,42 руб.						
14.2 О плані ключении к	ируемом под- сетям связи	14.2.1	Вид	Вид сети связи:						
		14.2.2	_		-	форма организаци договор на подкли				
		14.2.3	Полі	ное наимено	ование орга оговор на п	низации, выдавше одключение к сети	ей техничес	кие условия,		
		14.2.4	дави к сет	цей техниче ги связи:	ские услов	р налогоплательщ ия, заключившей д	цоговор на г	одключение		
домов и (ил		ктов недви	жимо	сти жилых	и нежилых	проекта строитель помещений, а так ия				
таве строящ ваемых) в ра строительст	амках проект ва многок- цомов и (или) гов недви- илых и не-	15 1 1		ичество жил ње помещ (
		15.1.2	Коли 586	ичество неж	илых поме	щений:				
		15.1.2.1	В то 586	м числе маг	шино-мест:					
		15.1.2.2	В то: 0	м числе инь	их нежилых	к помещений:				
15.2 О харан жилых поме		15.2.1	Жил	іые помещо	ения отсут	ствуют				
15.3 О харан нежилых по	стеристиках	15.3.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей и помещения Наименование помещения	нежилого Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
П-01	Машино- место	-1		1	13.25		13.25			
П-02	Машино- место	-1	-1		13.25		13.25			
П-03	Машино- место	-1		1	13.25		13.25			
П-04	Машино- место	-1		1	13.25		13.25			
П-05	Машино- место	-1		1	13.25		13.25			
П-06	Машино- место	-1		1	13.25		13.25			

П-07	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-08	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-09	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-10	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-11	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-12	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-13	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-14	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-15	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-16	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-17	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-18	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-19	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-20	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-21	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-22	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-23	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-24	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-25	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-26	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-27	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-28	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-29	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-30	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-31	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-32	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-33	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-34	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-35	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-36	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-37	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-38	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-39	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-40	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-41	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-42	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-43	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
Π-44	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-45	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-46	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-47	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-48	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-49	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-50	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-51	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-52	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-53	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-54	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-55	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-56	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-57	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-58	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-59	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-60	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-61	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-62	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-63	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-64	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-65	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-66	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-67	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-68	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-69	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-70	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
Π-71	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-72	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-73	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-74	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-75	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-76	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
Π-77	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-78	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-79	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-80	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-81	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-82	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-83	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-84	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-85	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-86	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-87	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-88	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-89	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-90	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-91	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-92	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-93	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-94	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-95	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-96	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-97	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-98	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-99	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-100	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-101	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-102	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-103	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-104	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-105	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-106	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-107	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-108	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-109	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-110	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-111	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-112	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-113	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-114	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-115	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-116	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-117	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-118	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-119	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-120	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-121	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-122	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-123	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-124	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-125	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-126	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-127	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-128	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-129	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-130	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-131	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-132	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-133	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-134	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-135	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-136	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-137	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-138	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-139	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-140	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-141	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-142	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-143	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-144	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-145	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-146	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-147	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-148	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-149	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-150	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-151	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-152	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-153	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-154	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-155	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-156	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-157	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-158	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-159	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-160	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-161	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-162	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-163	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-164	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-165	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-166	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-167	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-168	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-169	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-170	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-171	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-172	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-173	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-174	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-175	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-176	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-177	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-178	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-179	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-180	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-181	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-182	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-183	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-184	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-185	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-186	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-187	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-188	Машино-	-1	1	13.25	13.25
П-189	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-190	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-191	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-192	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-193	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-194	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-195	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-196	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-197	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-198	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-199	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-200	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-201	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-202	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-203	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-204	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-205	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-206	Машино- место	-1	1	13.25	13.25

П-207	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-208	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-209	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-210	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
П-211	Машино- место	-1	1	13.25	13.25
H1-01	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-02	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-03	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-04	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-05	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-06	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-07	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-08	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-09	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-10	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-11	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-12	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-13	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-14	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-15	Машино- место	1	1	13.25	13.25
Н1-16	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-17	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-18	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-19	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-20	Машино- место	1	1	13.25	13.25

	Машино-				
H1-21	место	1	1	13.25	13.25
H1-22	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-23	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-24	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-25	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-26	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-27	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-28	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-29	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-30	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-31	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-32	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-33	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-34	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-35	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-36	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-37	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-38	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-39	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-40	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-41	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-42	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-43	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-44	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-45	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-46	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-47	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-48	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-49	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-50	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-51	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-52	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-53	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-54	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-55	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-56	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-57	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-58	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-59	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-60	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-61	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-62	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-63	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-64	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-65	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-66	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-67	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-68	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-69	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-70	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-71	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-72	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-73	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-74	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-75	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-76	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-77	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-78	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-79	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-80	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-81	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-82	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-83	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-84	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-85	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-86	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-87	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-88	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-89	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-90	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-91	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-92	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-93	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-94	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-95	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-96	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-97	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-98	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-99	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-100	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-101	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-102	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-103	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-104	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-105	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-106	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-107	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-108	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-109	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-110	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-111	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-112	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-113	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-114	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-115	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-116	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-117	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-118	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-119	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-120	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-121	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-122	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-123	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-124	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-125	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-126	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-127	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-128	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-129	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-130	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-131	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-132	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-133	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-134	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-135	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-136	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-137	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-138	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-139	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-140	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-141	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-142	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-143	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-144	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-145	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-146	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-147	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-148	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-149	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-150	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-151	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-152	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-153	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-154	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-155	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-156	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-157	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-158	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-159	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-160	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-161	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-162	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-163	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-164	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-165	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-166	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-167	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-168	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-169	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-170	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-171	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-172	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-173	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-174	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-175	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-176	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-177	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-178	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-179	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-180	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-181	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-182	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-183	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-184	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-185	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-186	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-187	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-188	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-189	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-190	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-191	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-192	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-193	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-194	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-195	Машино- место	1	1	13.25	13.25

H1-196	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-197	Машино- место	1	1	13.25	13.25
H1-198	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-199	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-200	Машино-	1	1	13.25	13.25
H1-201	Машино-	1	1	13.25	13.25
H2-01	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-02	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-03	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-04	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-05	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-06	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-07	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-08	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-09	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-10	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-11	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-12	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-13	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-14	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-15	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-16	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-17	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-18	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-19	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-20	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-21	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-22	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-23	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-24	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-25	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-26	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-27	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-28	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-29	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-30	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-31	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-32	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-33	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-34	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-35	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-36	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-37	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-38	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-39	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-40	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-41	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-42	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-43	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-44	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-45	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-46	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-47	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-48	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-49	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-50	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-51	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-52	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-53	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-54	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-55	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-56	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-57	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-58	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-59	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-60	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-61	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-62	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-63	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-64	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-65	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-66	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-67	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-68	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-69	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-70	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-71	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-72	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-73	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-74	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-75	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-76	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-77	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-78	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-79	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-80	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-81	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-82	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-83	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-84	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-85	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-86	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-87	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-88	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-89	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-90	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-91	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-92	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-93	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-94	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-95	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-96	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-97	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-98	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-99	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-100	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-101	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-102	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-103	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-104	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-105	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-106	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-107	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-108	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-109	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-110	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-111	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-112	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-113	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-114	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-115	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-116	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-117	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-118	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-119	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-120	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-121	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-122	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-123	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-124	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-125	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-126	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-127	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-128	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-129	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-130	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-131	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-132	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-133	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-134	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-135	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-136	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-137	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-138	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-139	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-140	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-141	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-142	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-143	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-144	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-145	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-146	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-147	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-148	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-149	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-150	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-151	Машино-	2	1	13.25	13.25
H2-152	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-153	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-154	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-155	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-156	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-157	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-158	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-159	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-160	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-161	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-162	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-163	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-164	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-165	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-166	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-167	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-168	Машино- место	2	1	13.25	13.25
H2-169	Машино- место	2	1	13.25	13.25

H2-170	Машино- место	2	1	13.25	13.25	
H2-171	Машино- место	2	1	13.25	13.25	
1H2-1/2	Машино- место	2	1	13.25	13.25	
H2-173	Машино- место	2	1	13.25	13.25	
H2-174	Машино- место	2	1	13.25	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 O помещениях обще-16.1.1 го пользования

о по	ользования					
<u>o</u>	Вид помещения			Описание места	Назначение	Площадь
/п	Вид помещения			расположения помещения	помещения	(кв.м)
	Помещение автостоянки ПО-1			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	5715.36
	Помещение автостоя	нки ПО-	1	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.13
Эл	Электрощитовая ПО-	1		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	7.85
	Коридор			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.96
	Лестинца			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.72
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	10.52
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	9.6
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	10.8
	Тамбур-Шлюз			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.08
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.04
	Хранение уборочной	техники	[1 подъезд, -1 этаж	Техническое	60.78
	Коридор			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.9
	Лестинца			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	12.97
	ИТП автостоянка			1 подъезд, -1 этаж	Техническое	55.01
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	6.91
	Кроссовая ПО-1			1 подъезд, -1 этаж	Техническое	11.79
	Подсобное помещени	ie		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	39.54
	Насосная и водомерн общий (9.1 и гараж)	ый узел		1 подъезд, -1 этаж	Техническое	39.39
	Тамбур-Шлюз			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.46
	Лестинца			1 подъезд, -1 этаж	Общественное	22.32
	Венткамера автостоя	нка ПО-	1	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	74.54
	Кладовая			1 подъезд, -1 этаж	Техническое	5.49
				1 подъезд, -1 этаж	Техническое	12.29
	Помещение автостоя	нки ПО-	2	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5662.03
	ПУИ		1 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.13	
	Электрощитовая ПО-2			1 подъезд, 1 этаж	Техническое	8.03
	Кроссовая ПО-2			1 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.65
	Тамбур			1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.08
	Лестинца			1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.72

3 Электрощитовая	ППУ, ВРУ	по опросному листу	Для ввода ,учета, рас электроэнергии	тределения
Двор, придомовая территория, фасады здания, ограждение территории	Системы электроосвещения, система контроля учета доступа, система видеонаблюдения		Освещение придомог территории, видеона контроль доступа	блюдение,
№ Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение	
ческого и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
16.2 Перечень технологи-		, ,	1 33333	
Кладовая		1 подъезд, 2 этаж 1 подъезд, 2 этаж	Техническое	5.46
Кладовая			Техническое	5.65
Коридор	Тамбур-шлюз		Общественное	5.43
	Коридор		Общественное	5.45
	Лестинца		Общественное Общественное	8.08
· ·	Лестинца		Общественное	12.72 14.96
	Подсобное помещение		Техническое	9.21
	Подсобное помещение		Техническое	38.78
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Тамбур		Общественное	8.44
Электрощитовая ПО-	3	1 подъезд, 2 этаж 1 подъезд, 2 этаж	Техническое	7.85
Кроссовая ПО-3	2	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	10.66
Венткамера автостоян	іка ПО-3	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	86.66
ПУИ	ПО 2	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	6.23
Помещение автостоян	нки ПО-3	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	5078.64
Кладовая	T.O. 0	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.63
Кладовая		1 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.52
Лестинца		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.94
Подсобное помещени	<u>e</u>	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	29.43
Тамбур		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.35
Венткамера автостоян	нка ПО-2	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	116.38
Лестинца		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.98
Тамбур		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.83
Подсобное помещени	e	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.94
Подсобное помещени		1 подъезд, 1 этаж	Техническое	9.76
Подсобное помещени		1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.77
Тамбур		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.11
ВРУ	ВРУ		Техническое	5.57
Лестинца		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.17
Тамбур		1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.29

Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменники систем отопления. Насосы систем отопления. Дренажный насос. Узлы учета тепловой энергии и подпитки воды. Системы отопления и автоматизации отопления	Ввод, учет, распределение тепловой энергии, нагрев горячей воды на ГВС. Аварийная откачка случайных стоков
Этажное пространство автостоянки	Системы дымоудаления. Шкафы и модули управления системы противодымной вентиляции. Системы оповещения и управления эвакуацией. Системы внутреннего и автоматического противопожарного водоснабжения	Удаление дыма при пожаре. Автоматическое управление вентиляцией. Управление звуковыми и световыми оповещателями о возникновении пожарной опасности. Пожаротушение
Помещение насосной, подземная и надземная части	Водомерный узел, насосные установки, XBC водоснабжения и водоотведения	Для ввода ,учета, распределения XBC
Этажное пространство автостоянки	Система автоматического пожаротушения	Для ликвидации и предотвращения распространения пожара
	подземная и надземная части Этажное пространство автостоянки	Помещение насосной, подземная и надземная XBC водоснабжения и водоотведения Этажное пространство Система автоматического

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

1 1		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 853 513 581,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0504007:1150
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК- ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК- ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810572000069647
		Корреспондентский счет: 30101810700000000602
		БИК: 047501602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 745302001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09278955
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АК- ЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 680 778 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 14 820 408,54 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 665 957 591,46 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 03.09.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
o so so so so p sy	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	n poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	Λ
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U xc
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		U
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	-> . , . 1 . 1	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	17.1.4.1.1	Minute Homongonini.

T	1	
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	9.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты Российской Федерании" (Собрание законодательных акты распекой Федераний (Собрание законодательных акты Российской Федерании (Собрание законодательных акты распекой федераний (Собрание законодательных актрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режиты указыных правет и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещения за сегт денежных средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных заграт, подлежащих возмениемых средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных денежны			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	-		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 74:36:0504007:1150, на котором осуществляется строительство Дома, передан в залог Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» (Залогодержатель) на основании Договора ипотеки №ДИ01_160B00VE22LZMF от 04.06.2024г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.1034707291225е+38

Владелец: ООО СЗ "СОЛНЕЧНОЕ", Серсков

Андрей Николаевич, г ЧЕЛЯБИНСК Действителен: с 16.10.2024 по 16.01.2026