

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001507 от 09.01.2025

**Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями объектов обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой на 242 машино-места**

**Дата первичного размещения: 28.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МФК ЕХЕ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МФК ЕХЕ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>вн. р-н Центральный</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>159</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>1406</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73512469004</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>min@parki2.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://flyplaning.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Маркелов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МФК ЕХЕ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>745109402752</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7448204384</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177456059109</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.06.2017</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"АПРИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453326003</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Овакимян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Дмитриевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15,0183 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07031433211</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>741308893508</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бугрова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>11,0428 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14830656873</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745107348115</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Букреев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>17,6686 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00291820414</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745302695602</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карабинцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Тимофей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>36,8782 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02088331026</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745109063700</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>



	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИК-Касарги"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7451230465</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067451064416</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Владивосток"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543175335</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500012117</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Малый Исток"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678111647</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600011308</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Флай Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704220873</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700612137</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Привилегия Партнерс-4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453354667</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237400027963</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ФП Столица"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703010714</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700105392</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Флай Плэнинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453326701</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197456009178</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОК-Финанс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453268383</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147453004533</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Привилегия Партнерс-3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453342848</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217400032871</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АПРИ "Флай Плэнинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453326003</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197456003360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Флай Плэнинг Партнерс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453326726</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197456009200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "45-Й Квартал Екатеринбург"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678114253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600044473</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "45-Й Квартал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6678110379</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600067849</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Привилегия Парнерс-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453342862</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217400032893</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК "Привилегия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453323323</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187456033720</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОДМОНТАЖ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453006388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027403896156</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Смеси и бетон"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453345158</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227400005700</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Флай Партнерс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453345060</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227400004974</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Северный Дом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8617038760</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1218600007780</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Флай ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301110674</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300056757</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Привилегия-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7453341795</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217400025358</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Флай Столица"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704218803</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700541891</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Флай Нева"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813673735</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800081254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АПРИ Нева"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813674986</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800105014</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АПРИ Столица"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704215697</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700452330</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Морозова Анна Валерьевна</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>745300165374</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>318745600204429</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-10,80 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>302,72 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>451,72 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями объектов обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой на 242 машино-места</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Центральный район, улица Труда, 187</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>53565.9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 096,24 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12 926,79 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33 023,03 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КадастрГрупп"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447234058</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эшер"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453286600</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-1-011494-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327142993</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-2-061129-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИРУЭТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453344669</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Грани"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-42-ж-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-42-ж-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЧЕЛЯБИНСКА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.06.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.07.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0506004:994</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 655,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>242</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>23</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские игровые комплексы, качели, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах земельного участка, 2 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка кустарника, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выход из зданий в уровне 1го этажа, местное понижение бордюрных камней и применение нормативных уклонов тротуаров</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Устройство светильников на козырьках подъездов, наружных стенах здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.84 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>69.18 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнергосбыт"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453174382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>174</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 491 859,80 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОВВ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8-23</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 620 405,36 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОВВ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 098 894,52 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"АТЭК74"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7447255594</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>221/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55 564,82 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнергосбыт"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453174382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>174</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 491 859,80 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7451278393</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРСВЯЗЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7453032028</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРСВЯЗЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7453032028</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРСВЯЗЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7453032028</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>358</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>379</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>242</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>137</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	3	1	70.24	4	51.70	2.86
2	Квартира-студия	3	1	60.13	3	44.21	2.86
3	Квартира-студия	3	1	49.60	2	29.04	2.86
4	Квартира-студия	3	1	50.80	2	29.86	2.86
5	Квартира-студия	3	1	80.17	3	54.27	2.86
6	Квартира-студия	3	1	61.86	3	34.44	2.86
7	Квартира-студия	3	1	35.36	2	22.49	2.86
8	Квартира-студия	4	1	70.03	4	51.70	2.86
9	Квартира-студия	4	1	59.82	3	44.05	2.86
10	Квартира-студия	4	1	49.28	2	29.03	2.86
11	Квартира-студия	4	1	50.49	2	29.86	2.86
12	Квартира-студия	4	1	79.80	3	54.05	2.86
13	Квартира-студия	4	1	73.31	4	45.98	2.86
14	Квартира-студия	4	1	48.73	2	31.88	2.86
15	Квартира-студия	5	1	70.03	4	51.70	2.86

16	Квартира-студия	5	1	59.82	3	44.05	2.86
17	Квартира-студия	5	1	49.28	2	29.03	2.86
18	Квартира-студия	5	1	50.49	2	29.86	2.86
19	Квартира-студия	5	1	79.80	3	54.05	2.86
20	Квартира-студия	5	1	73.31	4	45.98	2.86
21	Квартира-студия	5	1	48.73	2	31.88	2.86
22	Квартира-студия	6	1	65.02	2	37.08	4.79
23	Квартира-студия	6	1	56.12	2	36.06	4.79
24	Квартира-студия	6	1	44.90	2	24.38	4.79
25	Квартира-студия	6	1	46.04	2	24.95	4.79
26	Квартира-студия	6	1	72.72	3	40.44	4.79
27	Квартира-студия	6	1	68.36	3	39.98	4.79
28	Квартира-студия	6	1	44.43	2	24.77	4.79
29	Квартира-студия	3	2	70.24	4	51.70	2.86
30	Квартира-студия	3	2	74.68	3	44.21	2.86
31	Квартира-студия	3	2	65.27	2	29.04	2.86
32	Квартира-студия	3	2	66.83	2	29.86	2.86
33	Квартира-студия	3	2	106.94	3	54.27	2.86
34	Квартира-студия	3	2	72.52	3	34.44	2.86
35	Квартира-студия	3	2	50.86	2	22.49	2.86
36	Квартира-студия	4	2	70.03	4	51.70	2.86
37	Квартира-студия	4	2	59.82	3	44.05	2.86
38	Квартира-студия	4	2	49.28	2	29.03	2.86
39	Квартира-студия	4	2	50.49	2	29.86	2.86
40	Квартира-студия	4	2	79.80	3	54.05	2.86



41	Квартира-студия	4	2	73.31	4	45.98	2.86
42	Квартира-студия	4	2	48.73	2	31.88	2.86
43	Квартира-студия	5	2	70.03	4	51.70	2.86
44	Квартира-студия	5	2	59.82	3	44.05	2.86
45	Квартира-студия	5	2	49.28	2	29.03	2.86
46	Квартира-студия	5	2	50.49	2	29.86	2.86
47	Квартира-студия	5	2	79.80	3	54.05	2.86
48	Квартира-студия	5	2	73.31	4	45.98	2.86
49	Квартира-студия	5	2	48.73	2	31.88	2.86
50	Квартира-студия	6	2	65.02	2	37.08	4.79
51	Квартира-студия	6	2	56.12	2	36.06	4.79
52	Квартира-студия	6	2	44.90	2	24.38	4.79
53	Квартира-студия	6	2	46.04	2	24.95	4.79
54	Квартира-студия	6	2	72.72	3	40.44	4.79
55	Квартира-студия	6	2	68.36	3	39.98	4.79
56	Квартира-студия	6	2	44.43	2	24.77	4.79
57	Квартира-студия	3	3	54.99	2	24.63	2.86
58	Квартира-студия	3	3	57.06	2	26.70	2.86
59	Квартира	3	3	73.52	3	46.46	2.86
60	Квартира-студия	3	3	52.51	2	29.85	2.86
61	Квартира-студия	3	3	26.22	1	13.93	2.86
62	Квартира-студия	3	3	26.22	1	13.93	2.86
63	Квартира-студия	3	3	52.40	2	29.41	2.86
64	Квартира-студия	3	3	79.71	4	51.79	2.86
65	Квартира-студия	3	3	109.44	4	57.64	2.86

66	Квартира-студия	4	3	49.67	2	32.99	2.86
67	Квартира-студия	4	3	60.81	3	38.92	2.86
68	Квартира	4	3	73.11	3	46.46	2.86
69	Квартира-студия	4	3	51.34	2	29.85	2.86
70	Квартира-студия	4	3	25.91	1	13.62	2.86
71	Квартира-студия	4	3	25.91	1	13.62	2.86
72	Квартира-студия	4	3	51.21	2	29.42	2.86
73	Квартира-студия	4	3	79.56	4	51.19	2.86
74	Квартира-студия	4	3	78.74	4	57.07	2.86
75	Квартира-студия	5	3	49.67	2	32.99	2.86
76	Квартира-студия	5	3	60.81	3	38.92	2.86
77	Квартира	5	3	73.11	3	46.46	2.86
78	Квартира-студия	5	3	51.34	2	29.85	2.86
79	Квартира-студия	5	3	25.91	1	13.62	2.86
80	Квартира-студия	5	3	25.91	1	13.62	2.86
81	Квартира-студия	5	3	51.21	2	29.42	2.86
82	Квартира-студия	5	3	79.56	4	51.19	2.86
83	Квартира-студия	5	3	78.74	4	57.07	2.86
84	Квартира-студия	6	3	49.67	2	32.99	2.86
85	Квартира-студия	6	3	60.81	3	38.92	2.86
86	Квартира	6	3	73.11	3	46.46	2.86
87	Квартира-студия	6	3	51.34	2	29.85	2.86
88	Квартира-студия	6	3	25.91	1	13.62	2.86
89	Квартира-студия	6	3	25.91	1	13.62	2.86
90	Квартира-студия	6	3	51.21	2	29.42	2.86
91	Квартира-студия	6	3	79.56	4	51.19	2.86

92	Квартира-студия	6	3	78.74	4	57.07	2.86
93	Квартира-студия	7	3	49.67	2	32.99	2.86
94	Квартира-студия	7	3	60.81	3	38.92	2.86
95	Квартира	7	3	73.11	3	46.46	2.86
96	Квартира-студия	7	3	51.34	2	29.85	2.86
97	Квартира-студия	7	3	25.91	1	13.62	2.86
98	Квартира-студия	7	3	25.91	1	13.62	2.86
99	Квартира-студия	7	3	51.21	2	29.42	2.86
100	Квартира-студия	7	3	79.56	4	51.19	2.86
101	Квартира-студия	7	3	78.74	4	57.07	2.86
102	Квартира-студия	8	3	49.67	2	32.99	2.86
103	Квартира-студия	8	3	60.81	3	38.92	2.86
104	Квартира	8	3	73.11	3	46.46	2.86
105	Квартира-студия	8	3	51.34	2	29.85	2.86
106	Квартира-студия	8	3	25.91	1	13.62	2.86
107	Квартира-студия	8	3	25.91	1	13.62	2.86
108	Квартира-студия	8	3	51.21	2	29.42	2.86
109	Квартира-студия	8	3	79.56	4	51.19	2.86
110	Квартира-студия	8	3	78.74	4	57.07	2.86
111	Квартира-студия	9	3	49.67	2	32.99	2.86
112	Квартира-студия	9	3	60.81	3	38.92	2.86
113	Квартира	9	3	73.11	3	46.46	2.86
114	Квартира-студия	9	3	51.34	2	29.85	2.86
115	Квартира-студия	9	3	25.91	1	13.62	2.86
116	Квартира-студия	9	3	25.91	1	13.62	2.86
117	Квартира-студия	9	3	51.21	2	29.42	2.86

118	Квартира-студия	9	3	79.56	4	51.19	2.86
119	Квартира-студия	9	3	78.74	4	57.07	2.86
120	Квартира-студия	10	3	49.67	2	32.99	2.86
121	Квартира-студия	10	3	60.81	3	38.92	2.86
122	Квартира	10	3	73.11	3	46.46	2.86
123	Квартира-студия	10	3	51.34	2	29.85	2.86
124	Квартира-студия	10	3	25.91	1	13.62	2.86
125	Квартира-студия	10	3	25.91	1	13.62	2.86
126	Квартира-студия	10	3	51.21	2	29.42	2.86
127	Квартира-студия	10	3	79.56	4	51.19	2.86
128	Квартира-студия	10	3	78.74	4	57.07	2.86
129	Квартира-студия	11	3	49.67	2	32.99	2.86
130	Квартира-студия	11	3	60.81	3	38.92	2.86
131	Квартира	11	3	73.11	3	46.46	2.86
132	Квартира-студия	11	3	51.34	2	29.85	2.86
133	Квартира-студия	11	3	25.91	1	13.62	2.86
134	Квартира-студия	11	3	25.91	1	13.62	2.86
135	Квартира-студия	11	3	51.21	2	29.42	2.86
136	Квартира-студия	11	3	79.56	4	51.19	2.86
137	Квартира-студия	11	3	78.74	4	57.07	2.86
138	Квартира-студия	12	3	49.67	2	32.99	2.86
139	Квартира-студия	12	3	60.81	3	38.92	2.86
140	Квартира	12	3	73.11	3	46.46	2.86
141	Квартира-студия	12	3	51.34	2	29.85	2.86
142	Квартира-студия	12	3	25.91	1	13.62	2.86
143	Квартира-студия	12	3	25.91	1	13.62	2.86

144	Квартира-студия	12	3	51.21	2	29.42	2.86
145	Квартира-студия	12	3	79.56	4	51.19	2.86
146	Квартира-студия	12	3	78.74	4	57.07	2.86
147	Квартира-студия	13	3	49.67	2	32.99	2.86
148	Квартира-студия	13	3	60.81	3	38.92	2.86
149	Квартира	13	3	73.11	3	46.46	2.86
150	Квартира-студия	13	3	51.34	2	29.85	2.86
151	Квартира-студия	13	3	25.91	1	13.62	2.86
152	Квартира-студия	13	3	25.91	1	13.62	2.86
153	Квартира-студия	13	3	51.21	2	29.42	2.86
154	Квартира-студия	13	3	79.56	4	51.19	2.86
155	Квартира-студия	13	3	78.74	4	57.07	2.86
156	Квартира-студия	14	3	49.67	2	32.99	2.86
157	Квартира-студия	14	3	60.81	3	38.92	2.86
158	Квартира	14	3	73.11	3	46.46	2.86
159	Квартира-студия	14	3	51.34	2	29.85	2.86
160	Квартира-студия	14	3	25.91	1	13.62	2.86
161	Квартира-студия	14	3	25.91	1	13.62	2.86
162	Квартира-студия	14	3	51.21	2	29.42	2.86
163	Квартира-студия	14	3	79.56	4	51.19	2.86
164	Квартира-студия	14	3	78.74	4	57.07	2.86
165	Квартира-студия	15	3	49.67	2	32.99	2.86
166	Квартира-студия	15	3	60.81	3	38.92	2.86
167	Квартира	15	3	73.36	3	46.64	2.86
168	Квартира-студия	15	3	51.34	2	29.85	2.86
169	Квартира-студия	15	3	25.91	1	13.62	2.86

170	Квартира-студия	15	3	25.91	1	13.62	2.86
171	Квартира-студия	15	3	51.21	2	29.42	2.86
172	Квартира-студия	15	3	79.56	4	51.19	2.86
173	Квартира-студия	15	3	78.74	4	57.07	2.86
174	Квартира-студия	16	3	49.67	2	32.99	2.86
175	Квартира-студия	16	3	60.81	3	38.92	2.86
176	Квартира-студия	16	3	72.02	2	47.37	2.86
177	Квартира-студия	16	3	51.34	2	29.85	2.86
178	Квартира-студия	16	3	25.91	1	13.62	2.86
179	Квартира-студия	16	3	25.91	1	13.62	2.86
180	Квартира-студия	16	3	51.21	2	29.42	2.86
181	Квартира-студия	16	3	79.56	4	51.19	2.86
182	Квартира-студия	16	3	76.69	4	51.32	2.86
183	Квартира-студия	17	3	49.71	2	35.28	2.86
184	Квартира-студия	17	3	59.79	3	38.92	2.86
185	Квартира-студия	17	3	66.04	2	40.97	2.86
186	Квартира-студия	17	3	51.34	2	29.85	2.86
187	Квартира-студия	17	3	25.91	1	13.62	2.86
188	Квартира-студия	17	3	25.91	1	13.62	2.86
189	Квартира-студия	17	3	51.21	2	29.42	2.86
190	Квартира-студия	17	3	65.40	3	37.03	2.86
191	Квартира-студия	17	3	85.74	5	56.74	2.86
192	Квартира-студия	18	3	49.71	2	35.28	2.86
193	Квартира-студия	18	3	117.35	4	67.36	2.86
194	Квартира-студия	18	3	51.34	2	29.85	2.86

195	Квартира-студия	18	3	25.91	1	13.62	2.86
196	Квартира-студия	18	3	25.91	1	13.62	2.86
197	Квартира-студия	18	3	51.21	2	29.42	2.86
198	Квартира-студия	18	3	77.82	3	36.03	2.86
199	Квартира-студия	18	3	60.81	2	37.42	2.86
200	Квартира-студия	19	3	49.33	2	35.13	3.99
201	Квартира-студия	19	3	73.30	3	38.71	3.99
202	Квартира-студия	19	3	73.46	3	44.45	3.99
203	Квартира-студия	19	3	25.71	1	13.52	3.99
204	Квартира-студия	19	3	25.71	1	13.52	3.99
205	Квартира-студия	19	3	50.34	2	29.06	3.99
206	Квартира-студия	19	3	71.14	2	33.79	3.99
207	Квартира-студия	19	3	53.29	2	30.99	3.99
208	Квартира-студия	3	4	110.03	4	57.64	2.86
209	Квартира-студия	3	4	79.71	4	51.79	2.86
210	Квартира-студия	3	4	52.40	2	29.41	2.86
211	Квартира-студия	3	4	26.22	1	13.93	2.86
212	Квартира-студия	3	4	26.22	1	13.93	2.86
213	Квартира-студия	3	4	52.51	2	29.85	2.86
214	Квартира	3	4	73.52	3	46.46	2.86
215	Квартира-студия	3	4	44.99	2	26.70	2.86
216	Квартира-студия	3	4	38.29	2	24.63	2.86
217	Квартира-студия	4	4	78.74	4	57.07	2.86
218	Квартира-студия	4	4	79.56	4	51.19	2.86
219	Квартира-студия	4	4	51.21	2	29.42	2.86

220	Квартира-студия	4	4	25.91	1	13.62	2.86
221	Квартира-студия	4	4	25.91	1	13.62	2.86
222	Квартира-студия	4	4	51.34	2	29.85	2.86
223	Квартира	4	4	73.11	3	46.46	2.86
224	Квартира-студия	4	4	60.81	3	38.92	2.86
225	Квартира-студия	4	4	49.67	2	32.99	2.86
226	Квартира-студия	5	4	78.74	4	57.07	2.86
227	Квартира-студия	5	4	79.56	4	51.19	2.86
228	Квартира-студия	5	4	51.21	2	29.42	2.86
229	Квартира-студия	5	4	25.91	1	13.62	2.86
230	Квартира-студия	5	4	25.91	1	13.62	2.86
231	Квартира-студия	5	4	51.34	2	29.85	2.86
232	Квартира	5	4	73.11	3	46.46	2.86
233	Квартира-студия	5	4	60.81	3	38.92	2.86
234	Квартира-студия	5	4	49.67	2	32.99	2.86
235	Квартира-студия	6	4	78.74	4	57.07	2.86
236	Квартира-студия	6	4	79.56	4	51.19	2.86
237	Квартира-студия	6	4	51.21	2	29.42	2.86
238	Квартира-студия	6	4	25.91	1	13.62	2.86
239	Квартира-студия	6	4	25.91	1	13.62	2.86
240	Квартира-студия	6	4	51.34	2	29.85	2.86
241	Квартира	6	4	73.11	3	46.46	2.86
242	Квартира-студия	6	4	60.81	3	38.92	2.86
243	Квартира-студия	6	4	49.67	2	32.99	2.86
244	Квартира-студия	7	4	78.74	4	57.07	2.86
245	Квартира-студия	7	4	79.56	4	51.19	2.86



246	Квартира-студия	7	4	51.21	2	29.42	2.86
247	Квартира-студия	7	4	25.91	1	13.62	2.86
248	Квартира-студия	7	4	25.91	1	13.62	2.86
249	Квартира-студия	7	4	51.34	2	29.85	2.86
250	Квартира	7	4	73.11	3	46.46	2.86
251	Квартира-студия	7	4	60.81	3	38.92	2.86
252	Квартира-студия	7	4	49.67	2	32.99	2.86
253	Квартира-студия	8	4	78.74	4	57.07	2.86
254	Квартира-студия	8	4	79.56	4	51.19	2.86
255	Квартира-студия	8	4	51.21	2	29.42	2.86
256	Квартира-студия	8	4	25.91	1	13.62	2.86
257	Квартира-студия	8	4	25.91	1	13.62	2.86
258	Квартира-студия	8	4	51.34	2	29.85	2.86
259	Квартира	8	4	73.11	3	46.46	2.86
260	Квартира-студия	8	4	60.81	3	38.92	2.86
261	Квартира-студия	8	4	49.67	2	32.99	2.86
262	Квартира-студия	9	4	78.74	4	57.07	2.86
263	Квартира-студия	9	4	79.56	4	51.19	2.86
264	Квартира-студия	9	4	51.21	2	29.42	2.86
265	Квартира-студия	9	4	25.91	1	13.62	2.86
266	Квартира-студия	9	4	25.91	1	13.62	2.86
267	Квартира-студия	9	4	51.34	2	29.85	2.86
268	Квартира	9	4	73.11	3	46.46	2.86
269	Квартира-студия	9	4	60.81	3	38.92	2.86
270	Квартира-студия	9	4	49.67	2	32.99	2.86
271	Квартира-студия	10	4	78.74	4	57.07	2.86

272	Квартира-студия	10	4	79.56	4	51.19	2.86
273	Квартира-студия	10	4	51.21	2	29.42	2.86
274	Квартира-студия	10	4	25.91	1	13.62	2.86
275	Квартира-студия	10	4	25.91	1	13.62	2.86
276	Квартира-студия	10	4	51.34	2	29.85	2.86
277	Квартира	10	4	73.11	3	46.46	2.86
278	Квартира-студия	10	4	60.81	3	38.92	2.86
279	Квартира-студия	10	4	49.67	2	32.99	2.86
280	Квартира-студия	11	4	78.74	4	57.07	2.86
281	Квартира-студия	11	4	79.56	4	51.19	2.86
282	Квартира-студия	11	4	51.21	2	29.42	2.86
283	Квартира-студия	11	4	25.91	1	13.62	2.86
284	Квартира-студия	11	4	25.91	1	13.62	2.86
285	Квартира-студия	11	4	51.34	2	29.85	2.86
286	Квартира	11	4	73.11	3	46.46	2.86
287	Квартира-студия	11	4	60.81	3	38.92	2.86
288	Квартира-студия	11	4	49.67	2	32.99	2.86
289	Квартира-студия	12	4	78.74	4	57.07	2.86
290	Квартира-студия	12	4	79.56	4	51.19	2.86
291	Квартира-студия	12	4	51.21	2	29.42	2.86
292	Квартира-студия	12	4	25.91	1	13.62	2.86
293	Квартира-студия	12	4	25.91	1	13.62	2.86
294	Квартира-студия	12	4	51.34	2	29.85	2.86
295	Квартира	12	4	73.11	3	46.46	2.86
296	Квартира-студия	12	4	60.81	3	38.92	2.86
297	Квартира-студия	12	4	49.67	2	32.99	2.86

298	Квартира-студия	13	4	78.74	4	57.07	2.86
299	Квартира-студия	13	4	79.56	4	51.19	2.86
300	Квартира-студия	13	4	51.21	2	29.42	2.86
301	Квартира-студия	13	4	25.91	1	13.62	2.86
302	Квартира-студия	13	4	25.91	1	13.62	2.86
303	Квартира-студия	13	4	51.34	2	29.85	2.86
304	Квартира	13	4	73.11	3	46.46	2.86
305	Квартира-студия	13	4	60.81	3	38.92	2.86
306	Квартира-студия	13	4	49.67	2	32.99	2.86
307	Квартира-студия	14	4	78.74	4	57.07	2.86
308	Квартира-студия	14	4	79.56	4	51.19	2.86
309	Квартира-студия	14	4	51.21	2	29.42	2.86
310	Квартира-студия	14	4	25.91	1	13.62	2.86
311	Квартира-студия	14	4	25.91	1	13.62	2.86
312	Квартира-студия	14	4	51.34	2	29.85	2.86
313	Квартира	14	4	73.11	3	46.46	2.86
314	Квартира-студия	14	4	60.81	3	38.92	2.86
315	Квартира-студия	14	4	49.67	2	32.99	2.86
316	Квартира-студия	15	4	78.74	4	57.07	2.86
317	Квартира-студия	15	4	79.56	4	51.19	2.86
318	Квартира-студия	15	4	51.21	2	29.42	2.86
319	Квартира-студия	15	4	25.91	1	13.62	2.86
320	Квартира-студия	15	4	25.91	1	13.62	2.86
321	Квартира-студия	15	4	51.34	2	29.85	2.86
322	Квартира	15	4	73.36	3	46.64	2.86
323	Квартира-студия	15	4	60.81	3	38.92	2.86

324	Квартира-студия	15	4	49.67	2	32.99	2.86
325	Квартира-студия	16	4	76.69	4	51.32	2.86
326	Квартира-студия	16	4	79.56	4	51.19	2.86
327	Квартира-студия	16	4	51.21	2	29.42	2.86
328	Квартира-студия	16	4	25.91	1	13.62	2.86
329	Квартира-студия	16	4	25.91	1	13.62	2.86
330	Квартира-студия	16	4	51.34	2	29.85	2.86
331	Квартира-студия	16	4	72.02	2	47.37	2.86
332	Квартира-студия	16	4	60.81	3	38.92	2.86
333	Квартира-студия	16	4	49.67	2	32.99	2.86
334	Квартира-студия	17	4	85.74	5	56.74	2.86
335	Квартира-студия	17	4	65.40	3	37.03	2.86
336	Квартира-студия	17	4	51.21	2	29.42	2.86
337	Квартира-студия	17	4	25.91	1	13.62	2.86
338	Квартира-студия	17	4	25.91	1	13.62	2.86
339	Квартира-студия	17	4	51.34	2	29.85	2.86
340	Квартира-студия	17	4	66.04	2	40.97	2.86
341	Квартира-студия	17	4	59.79	3	38.92	2.86
342	Квартира-студия	17	4	49.71	2	35.28	2.86
343	Квартира-студия	18	4	60.81	2	37.42	2.86
344	Квартира-студия	18	4	77.82	3	36.03	2.86
345	Квартира-студия	18	4	51.21	2	29.42	2.86
346	Квартира-студия	18	4	25.91	1	13.62	2.86
347	Квартира-студия	18	4	25.91	1	13.62	2.86
348	Квартира-студия	18	4	51.34	2	29.85	2.86

349	Квартира-студия	18	4	117.35	4	67.36	2.86
350	Квартира-студия	18	4	49.71	2	35.28	2.86
351	Квартира-студия	19	4	53.29	2	30.99	3.99
352	Квартира-студия	19	4	71.14	2	33.79	3.99
353	Квартира-студия	19	4	50.34	2	29.06	3.99
354	Квартира-студия	19	4	25.71	1	13.52	3.99
355	Квартира-студия	19	4	25.71	1	13.52	3.99
356	Квартира-студия	19	4	73.46	3	44.45	3.99
357	Квартира-студия	19	4	73.30	3	38.71	3.99
358	Квартира-студия	19	4	49.33	2	35.13	3.99

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	132.82	Арендопригодное помещение 47	115.56	2.1
					Помещение 48	12.07	
					Санузел 49	5.19	
2	Нежилое помещение	-1	1	6.39	Место хранения малогабаритного транспорта 1	6.39	2.1
3	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Место хранения малогабаритного транспорта 2	6.49	2.1
4	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Место хранения малогабаритного транспорта 3	6.49	2.1
5	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Место хранения малогабаритного транспорта 4	6.49	2.1
6	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Место хранения малогабаритного транспорта 5	6.49	2.1
7	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Место хранения малогабаритного транспорта 6	3.18	2.1

8	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Место хранения малогабаритного транспорта 7	3.39	2.1
9	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Место хранения малогабаритного транспорта 8	3.39	2.1
10	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Место хранения малогабаритного транспорта 9	3.18	2.1
11	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Место хранения малогабаритного транспорта 10	3.39	2.1
12	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Место хранения малогабаритного транспорта 11	3.39	2.1
13	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Место хранения малогабаритного транспорта 12	3.39	2.1
14	Нежилое помещение	-1	1	2.85	Место хранения малогабаритного транспорта 14	2.85	2.1
15	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Место хранения малогабаритного транспорта 15	3.05	2.1
16	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Место хранения малогабаритного транспорта 16	3.05	2.1
17	Нежилое помещение	-1	1	2.84	Место хранения малогабаритного транспорта 17	2.84	2.1
18	Нежилое помещение	-1	1	2.84	Место хранения малогабаритного транспорта 18	2.84	2.1
19	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Место хранения малогабаритного транспорта 19	3.05	2.1
20	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Место хранения малогабаритного транспорта 20	3.05	2.1
21	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Место хранения малогабаритного транспорта 21	3.06	2.1
22	Нежилое помещение	-1	1	2.47	Место хранения малогабаритного транспорта 22	2.47	2.1
23	Нежилое помещение	-1	1	2.68	Место хранения малогабаритного транспорта 23	2.68	2.1
24	Нежилое помещение	-1	1	2.68	Место хранения малогабаритного транспорта 24	2.68	2.1

25	Нежилое помещение	-1	1	2.47	Место хранения малогабаритного транспорта 25	2.47	2.1
26	Нежилое помещение	-1	1	3.1	Место хранения малогабаритного транспорта 26	3.1	2.1
27	Нежилое помещение	-1	1	3.1	Место хранения малогабаритного транспорта 27	3.1	2.1
28	Нежилое помещение	-1	1	3.09	Место хранения малогабаритного транспорта 28	3.09	2.1
29	Нежилое помещение	-1	1	3.1	Место хранения малогабаритного транспорта 29	3.1	2.1
30	Нежилое помещение	-1	1	3.14	Место хранения малогабаритного транспорта 30	3.14	2.1
31	Нежилое помещение	-1	1	3.06	Место хранения малогабаритного транспорта 31	3.06	2.1
32	Нежилое помещение	-1	1	3.27	Место хранения малогабаритного транспорта 32	3.27	2.1
33	Нежилое помещение	-1	1	3.27	Место хранения малогабаритного транспорта 33	3.27	2.1
34	Нежилое помещение	-1	1	3.04	Место хранения малогабаритного транспорта 34	3.04	2.1
35	Нежилое помещение	-1	1	8.19	Место хранения малогабаритного транспорта 44	8.19	2.1
36	Нежилое помещение	-1	1	8.19	Место хранения малогабаритного транспорта 45	8.19	2.1
37	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Место хранения малогабаритного транспорта 46	4.55	2.1
38	Нежилое помещение	-1	3	8.19	Место хранения малогабаритного транспорта 50	8.19	2.1
39	Нежилое помещение	-1	3	7.13	Место хранения малогабаритного транспорта 51	7.13	2.1
40	Нежилое помещение	-1	3	6.99	Место хранения малогабаритного транспорта 52	6.99	2.1
41	Нежилое помещение	-1	3	6.59	Место хранения малогабаритного транспорта 53	6.59	2.1

42	Нежилое помещение	-1	3	6.05	Место хранения малогабаритного транспорта 54	6.05	2.1
43	Нежилое помещение	-1	3	5.91	Место хранения малогабаритного транспорта 55	5.91	2.1
44	Нежилое помещение	-1	3	3.75	Место хранения малогабаритного транспорта 57	3.75	2.1
45	Нежилое помещение	-1	3	3.28	Место хранения малогабаритного транспорта 58	3.28	2.1
46	Нежилое помещение	-1	3	3.57	Место хранения малогабаритного транспорта 59	3.57	2.1
47	Нежилое помещение	-1	3	3.32	Место хранения малогабаритного транспорта 60	3.32	2.1
48	Нежилое помещение	-1	3	5.27	Место хранения малогабаритного транспорта 61	5.27	2.1
49	Нежилое помещение	-1	2	5.02	Место хранения малогабаритного транспорта 76	5.02	2.1
50	Нежилое помещение	-1	2	5.22	Место хранения малогабаритного транспорта 77	5.22	2.1
51	Нежилое помещение	-1	2	5.01	Место хранения малогабаритного транспорта 78	5.01	2.1
52	Нежилое помещение	-1	2	5.22	Место хранения малогабаритного транспорта 79	5.22	2.1
53	Нежилое помещение	-1	2	6.23	Место хранения малогабаритного транспорта 80	6.23	2.1
54	Нежилое помещение	-1	2	6.72	Место хранения малогабаритного транспорта 81	6.72	2.1
55	Нежилое помещение	-1	2	6.72	Место хранения малогабаритного транспорта 82	6.72	2.1
56	Нежилое помещение	-1	2	6.82	Место хранения малогабаритного транспорта 83	6.82	2.1
57	Нежилое помещение	-1	2	6.82	Место хранения малогабаритного транспорта 84	6.82	2.1
58	Нежилое помещение	-1	2	6.82	Место хранения малогабаритного транспорта 85	6.82	2.1



59	Нежилое помещение	-1	2	6.61	Место хранения малогабаритного транспорта 86	6.61	2.1
60	Нежилое помещение	-1	4	5.69	Место хранения малогабаритного транспорта 92	5.69	2.1
61	Нежилое помещение	-1	4	3.6	Место хранения малогабаритного транспорта 93	3.6	2.1
62	Нежилое помещение	-1	4	3.38	Место хранения малогабаритного транспорта 94	3.38	2.1
63	Нежилое помещение	-1	4	3.84	Место хранения малогабаритного транспорта 95	3.84	2.1
64	Нежилое помещение	-1	4	3.93	Место хранения малогабаритного транспорта 96	3.93	2.1
65	Нежилое помещение	-1	4	4.23	Место хранения малогабаритного транспорта 97	4.23	2.1
66	Нежилое помещение	-1	4	4.12	Место хранения малогабаритного транспорта 98	4.12	2.1
67	Нежилое помещение	-1	4	4.13	Место хранения малогабаритного транспорта 99	4.13	2.1
68	Нежилое помещение	-1	4	7.78	Место хранения малогабаритного транспорта 107	7.78	2.1
69	Нежилое помещение	-1	2	11.96	Место хранения малогабаритного транспорта 109	11.96	2.1
70	Машино-место	-1	1	15.68	Парковочное место П-1	15.68	
71	Машино-место	-1	1	15.68	Парковочное место П-2	15.68	
72	Машино-место	-1	1	16.31	Парковочное место П-3	16.31	
73	Машино-место	-1	1	16.31	Парковочное место П-4	16.31	
74	Машино-место	-1	1	15.52	Парковочное место П-5	15.52	
75	Машино-место	-1	1	15.52	Парковочное место П-6	15.52	
76	Машино-место	-1	1	21.49	Парковочное место П-7	21.49	
77	Машино-место	-1	1	21.49	Парковочное место П-8	21.49	
78	Машино-место	-1	1	15.12	Парковочное место П-9	15.12	

79	Машино-место	-1	1	15.12	Парковочное место П-10	15.12	
80	Машино-место	-1	1	20.56	Парковочное место П-11	20.56	
81	Машино-место	-1	1	20.56	Парковочное место П-12	20.56	
82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.6	Парковочное место П-13	21.6	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-14	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-15	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-16	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-17	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-18	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-19	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-20	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-21	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-22	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-23	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-24	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-25	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-26	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-27	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-28	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-29	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-30	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-31	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-32	13.25	

102	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-33	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-34	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-35	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-36	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-37	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-38	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-39	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-40	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-41	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-42	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-43	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-44	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-45	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-46	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-47	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-48	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-49	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-50	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-51	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-52	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-53	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-54	13.25	
124	Машино-место	-1	1	17.38	Парковочное место П-55	17.38	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-56	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-57	13.25	

127	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-58	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-59	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-60	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-61	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-62	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-63	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-64	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-65	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-66	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-67	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-68	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место П-69	13.25	
139	Машино-место	-1	1	17.25	Парковочное место П-70	17.25	
140	Машино-место	-1	1	17.25	Парковочное место П-71	17.25	
141	Машино-место	-1	1	18.02	Парковочное место П-72	18.02	
142	Машино-место	-1	1	18.02	Парковочное место П-73	18.02	
143	Машино-место	-1	3	16.43	Парковочное место П-74	16.43	
144	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-75	13.25	
145	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-76	13.25	
146	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-77	13.25	
147	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-78	13.25	
148	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-79	13.25	
149	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.6	Парковочное место П-80	21.6	

150	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-81	13.25	
151	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.6	Парковочное место П-82	21.6	
152	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-83	13.25	
153	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-84	13.25	
154	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-85	13.25	
155	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-86	13.25	
156	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-87	13.25	
157	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-88	13.25	
158	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-89	13.25	
159	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-90	13.25	
160	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-91	13.25	
161	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-92	13.25	
162	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-93	13.25	
163	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-94	13.25	
164	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-95	13.25	
165	Машино-место	-1	3	16.2	Парковочное место П-96	16.2	
166	Машино-место	-1	3	15.51	Парковочное место П-97	15.51	
167	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.6	Парковочное место П-98	21.6	
168	Машино-место	-1	3	15.39	Парковочное место П-99	15.39	
169	Машино-место	-1	3	15.39	Парковочное место П-100	15.39	
170	Машино-место	-1	3	14.58	Парковочное место П-101	14.58	

171	Машино-место	-1	3	16.2	Парковочное место П-102	16.2	
172	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-103	13.25	
173	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.6	Парковочное место П-104	21.6	
174	Машино-место	-1	3	14.47	Парковочное место П-105	14.47	
175	Машино-место	-1	3	15.9	Парковочное место П-106	15.9	
176	Машино-место	-1	3	16.88	Парковочное место П-107	16.88	
177	Машино-место	-1	3	17.55	Парковочное место П-108	17.55	
178	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.6	Парковочное место П-109	21.6	
179	Машино-место	-1	3	15.9	Парковочное место П-110	15.9	
180	Машино-место	-1	3	15.9	Парковочное место П-111	15.9	
181	Машино-место	-1	3	15.9	Парковочное место П-112	15.9	
182	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-113	13.25	
183	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-114	13.25	
184	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-115	13.25	
185	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-116	13.25	
186	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-117	13.25	
187	Машино-место	-1	3	15.63	Парковочное место П-118	15.63	
188	Машино-место	-1	3	15.63	Парковочное место П-119	15.63	
189	Машино-место	-1	3	14.58	Парковочное место П-120	14.58	
190	Машино-место	-1	3	14.58	Парковочное место П-121	14.58	
191	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-122	13.25	

192	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-123	13.25	
193	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-124	13.25	
194	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-125	13.25	
195	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-126	13.25	
196	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-127	13.25	
197	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-128	13.25	
198	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-129	13.25	
199	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-130	13.25	
200	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-131	13.25	
201	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-132	13.25	
202	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-133	13.25	
203	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-134	13.25	
204	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-135	13.25	
205	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-136	13.25	
206	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-137	13.25	
207	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-138	13.25	
208	Машино-место	-1	3	17.23	Парковочное место П-139	17.23	
209	Машино-место	-1	3	17.23	Парковочное место П-140	17.23	
210	Машино-место	-1	3	14.59	Парковочное место П-141	14.59	
211	Машино-место	-1	3	14.59	Парковочное место П-142	14.59	
212	Машино-место	-1	4	15.64	Парковочное место П-143	15.64	
213	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-144	13.25	
214	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-145	13.25	
215	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-146	13.25	
216	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-147	13.25	

217	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-148	13.25	
218	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-149	13.25	
219	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-150	13.25	
220	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-151	13.25	
221	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-152	13.25	
222	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-153	13.25	
223	Машино-место	-1	4	15.26	Парковочное место П-154	15.26	
224	Машино-место	-1	4	15.8	Парковочное место П-155	15.8	
225	Машино-место	-1	4	20.67	Парковочное место П-156	20.67	
226	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-157	13.25	
227	Машино-место	-1	4	14.91	Парковочное место П-158	14.91	
228	Машино-место	-1	4	14.91	Парковочное место П-159	14.91	
229	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-160	13.25	
230	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-161	13.25	
231	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-162	13.25	
232	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-163	13.25	
233	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-164	13.25	
234	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-165	13.25	
235	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-166	13.25	
236	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-167	13.25	
237	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-168	13.25	
238	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-169	13.25	
239	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-170	13.25	
240	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-171	13.25	
241	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-172	13.25	



242	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.6	Парковочное место П-173	21.6	
243	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-174	13.25	
244	Машино-место	-1	4	14.91	Парковочное место П-175	14.91	
245	Машино-место	-1	4	14.91	Парковочное место П-176	14.91	
246	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-177	13.25	
247	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-178	13.25	
248	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-179	13.25	
249	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-180	13.25	
250	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-181	13.25	
251	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-182	13.25	
252	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-183	13.25	
253	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-184	13.25	
254	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-185	13.25	
255	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-186	13.25	
256	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-187	13.25	
257	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-188	13.25	
258	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-189	13.25	
259	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-190	13.25	
260	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-191	13.25	
261	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-192	13.25	
262	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-193	13.25	
263	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-194	13.25	
264	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-195	13.25	

265	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-196	13.25	
266	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-197	13.25	
267	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-198	13.25	
268	Машино-место	-1	2	13.25	Парковочное место П-199	13.25	
269	Машино-место	-1	2	15.36	Парковочное место П-200	15.36	
270	Машино-место	-1	2	15.8	Парковочное место П-201	15.8	
271	Машино-место	-1	2	15.8	Парковочное место П-202	15.8	
272	Машино-место	-1	2	15.78	Парковочное место П-203	15.78	
273	Машино-место	-1	2	15.78	Парковочное место П-204	15.78	
274	Машино-место	-1	2	21.6	Парковочное место П-205	21.6	
275	Машино-место	-1	2	21.6	Парковочное место П-206	21.6	
276	Машино-место	-1	2	15.37	Парковочное место П-207	15.37	
277	Машино-место	-1	2	15.37	Парковочное место П-208	15.37	
278	Машино-место	-1	2	15.37	Парковочное место П-209	15.37	
279	Машино-место	-1	2	15.37	Парковочное место П-210	15.37	
280	Машино-место	-1	2	20.58	Парковочное место П-211	20.58	
281	Машино-место	-1	2	16.3	Парковочное место П-212	16.3	
282	Машино-место	-1	2	27.97	Парковочное место П-213	27.97	
283	Машино-место	-1	2	16.59	Парковочное место П-214	16.59	
284	Машино-место	-1	2	25.35	Парковочное место П-215	25.35	
285	Машино-место	-1	2	16.43	Парковочное место П-216	16.43	
286	Машино-место	-1	2	25.11	Парковочное место П-217	25.11	
287	Машино-место	-1	4	15.37	Парковочное место П-218	15.37	
288	Машино-место	-1	4	15.37	Парковочное место П-219	15.37	
289	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-220	13.25	

290	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-221	13.25	
291	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-222	13.25	
292	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-223	13.25	
293	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-224	13.25	
294	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-225	13.25	
295	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-226	13.25	
296	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-227	13.25	
297	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-228	13.25	
298	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-229	13.25	
299	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-230	13.25	
300	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	22.8	Парковочное место П-231	22.8	
301	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	30.59	Парковочное место П-232	30.59	
302	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-233	13.25	
303	Машино-место	-1	3	16.2	Парковочное место П-234	16.2	
304	Машино-место	-1	3	16.2	Парковочное место П-235	16.2	
305	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-236	13.25	
306	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место П-237	13.25	
307	Машино-место	-1	3	16.2	Парковочное место П-238	16.2	
308	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-239	13.25	
309	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-240	13.25	
310	Машино-место	-1	3	13.25	Парковочное место П-241	13.25	

311	Машино-место	-1	3	15.51	Парковочное место П-242	15.51	
312	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1604.71	Торговый зал 9	1423.42	4.83
					Санузел 9.1	6.69	
					Санузел 9.2	4.98	
					Санузел 9.3	4.98	
					Санузел 9.4	4.68	
					Санузел 9.5	4.6	
					Санузел 9.6	4.98	
					Санузел 9.7	4.87	
					Тамбур 9.8	10.82	
					Разгрузка 9.10	134.69	
313	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.93	Торговый зал 29	41.49	4.83
					Санузел 29.1	4.44	
314	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.3	Торговый зал 30	80.35	4.83
					Санузел 30.1	4.95	
315	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	381.33	Торговый зал 31	369.51	4.83
					Санузел 31.1	4.05	
					Санузел 31.2	3.76	
					Санузел 31.3	4.01	
316	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	103.67	Торговый зал 32	98.05	4.83
					Санузел 32.1	5.62	
317	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.73	Торговый зал 33	67.32	4.83
					Санузел 33.1	5.41	
318	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	128.18	Торговый зал 34	124.13	4.83
					Санузел 34.1	4.05	
319	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	205.53	Торговый зал 35	200.8	4.83
					Санузел 35.1	4.73	
320	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	172.37	Торговый зал 36	168.41	4.83
					Санузел 36.1	3.96	

321	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	132.03	Торговый зал 37	128.07	4.83
					Санузел 37.1	3.96	
322	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	123.21	Торговый зал 38	119.25	4.83
					Санузел 38.1	3.96	
323	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	138.04	Торговый зал 39	134.08	4.83
					Санузел 39.1	3.96	
324	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	138.3	Торговый зал 40	134.34	4.83
					Санузел 40.1	3.96	
325	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.42	Торговый зал 41	80.46	4.83
					Санузел 41.1	3.96	
326	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.85	Торговый зал 42	52.94	4.83
					Санузел 42.1	3.91	
327	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	143.73	Торговый зал 48	139.77	4.83
					Санузел 48.1	3.96	
328	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	608.88	Торговый зал 49	597.66	4.83
					Санузел МГН 49.1	3.92	
					Санузел 49.2	3.71	
					Санузел 49.3	3.59	
329	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.81	Торговый зал 60	38.36	4.83
					Санузел МГН 60.1	4.45	
330	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	22.2	Торговый зал 63	18.38	4.83
					Санузел МГН 63.1	3.82	
331	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204	Торговый зал 67	194.25	4.83
					Санузел МГН 67.1	6.15	
					Санузел МГН 67.2	3.6	
332	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	506.16	Торговый зал 19	506.16	4.7

333	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	509.9	Торговый зал 24	384.98	4.7
					Коридор 24.1	107.09	
					Техпомещение 24.2	17.83	
334	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	303.08	Торговый зал 28	303.08	4.7
335	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	537.04	Торговый зал 29	502.85	4.7
					Коридор 29.1	34.19	
336	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	549.33	Торговый зал 30	492.77	4.7
					Коридор 30.1	56.56	
337	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	34.49	Офис K201	34.49	4.7
338	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	21.3	Офис K202	14.86	4.7
					Коридор K202.1	6.44	
339	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	24.02	Офис K203	20.79	4.7
					Тамбур K203.1	3.23	
340	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	20.23	Офис K204	17.66	4.7
					Тамбур K204.1	2.57	
341	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	27.89	Офис K205	23.37	4.7
					Тамбур K205.1	4.52	
342	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	29.61	Офис K206	22.99	4.7
					Коридор K206.1	6.62	
343	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	81.89	Офис K207	66.16	4.7
					Коридор K207.1	15.73	
344	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	23.4	Офис K208	18.23	4.7
					Тамбур K208.1	5.17	

345	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	22.9	Офис K209	17.75	4.7
					Тамбур К 209.1	5.15	
346	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	38.35	Офис K210	38.35	4.7
347	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	46.93	Офис K211	46.93	4.7
348	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	66.33	Офис K212	66.33	4.7
349	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	33.18	Офис K213	33.18	4.7
350	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	37.98	Офис K214	37.98	4.7
351	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	33.03	Офис K215	33.03	4.7
352	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	33.29	Офис K216	33.29	4.7
353	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	32.05	Офис K217	32.05	4.7
354	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	31.64	Офис K218	31.64	4.7
355	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	33.8	Офис K219	33.8	4.7
356	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	29.23	Офис K220	29.23	4.7
357	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	84.73	Офис K221	84.73	4.7
358	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	21.92	Офис K222	17.77	4.7
					Тамбур К 222.1	4.15	
359	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	24.04	Офис K223	19.51	4.7
					Тамбур K223.1	4.53	
360	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	45.58	Офис K224	35.7	4.7

					Коридор К224.1	9.88	
361	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	23.33	Офис К226	23.33	4.7
362	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	42.01	Офис К227	31.49	4.7
					Коридор К227.1	10.52	
363	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	25.99	Офис К228	25.99	4.7
364	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	21.51	Офис К229	17.03	4.7
					Тамбур К229.1	4.48	
365	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	45.96	Офис К230	37.23	4.7
					Коридор К230.1	8.73	
366	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	34.21	Офис К232	34.21	4.7
367	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	35.83	Офис К233	26.56	4.7
					Тамбур К233.1	9.27	
368	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	24.3	Офис К234	18	4.7
					Тамбур К234.1	6.3	
369	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	23.07	Офис К235	16.97	4.7
					Тамбур К235.1	6.1	
370	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	24.59	Офис К236	18.46	4.7
					Тамбур К236.1	6.13	
371	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	72.3	Офис К237	72.3	4.7
372	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	68.33	Офис К238	68.33	4.7
373	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	73.86	Офис К239	73.86	4.7
374	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	80.63	Офис К240	80.63	4.7



375	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	95.12	Офис K241	95.12	4.7
376	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	209.9	Офис K242	209.9	4.7
377	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	77.06	Переговорная K243	77.06	4.7
378	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	88.18	Офис K244	88.18	4.7
379	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	83.46	Офис K245	63.32	4.7
					Коридор K245.1	20.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подвальный этаж	Общественное	94.54
2	КУИ	Подвальный этаж	Общественное	6.40
3	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	Общественное	26.71
4	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	16.08
5	Коридор	Подвальный этаж	Общественное	21.65
6	Венткамера	Подвальный этаж	Общественное	42.42
7	ИТП	Подвальный этаж	Общественное	53.15
8	Электрощитовая	Подвальный этаж	Общественное	29.80
9	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения, АУПТ	Подвальный этаж	Общественное	29.44
10	Помещение	Подвальный этаж	Общественное	16.03
11	Парковка	Подвальный этаж	Общественное	4541.62
12	Помещение для уборочной техники	Подвальный этаж	Общественное	18.83
13	Венткамера	Подвальный этаж	Общественное	34.48
14	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	Общественное	8.42
15	ИТП	Подвальный этаж	Общественное	45.86
16	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	Общественное	27.87
17	Помещение	Подвальный этаж	Общественное	4.46
18	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	7.62
19	Насосная станция хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения	Подвальный этаж	Общественное	25.19
20	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	16.03
21	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	Общественное	30.95
22	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения, АУПТ	Подвальный этаж	Общественное	53.14

23	ИТП	Подвальный этаж	Общественное	60.71
24	Электрощитовая	Подвальный этаж	Общественное	17.94
25	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	Общественное	33.38
26	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	16.08
27	Насосная	Подвальный этаж	Общественное	14.94
28	Венткамера	Подвальный этаж	Общественное	29.16
29	Венткамера	Подвальный этаж	Общественное	67.84
30	Тамбур-шлюз 2	Подвальный этаж	Общественное	11.17
31	Тамбур-шлюз 1	Подвальный этаж	Общественное	28.05
32	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Общественное	7.63
33	ИТП	Подвальный этаж	Общественное	41.49
34	Тамбур-шлюз1	Подвальный этаж	Общественное	13.37
35	Электрощитовая	Подвальный этаж	Общественное	13.32
36	Венткамера	Подвальный этаж	Общественное	18.73
37	Электрощитовая	Подвальный этаж	Общественное	20.65
38	Насосная станция хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения	Подвальный этаж	Общественное	29.74
39	Тамбур	1 этаж	Общественное	46.60
40	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.66
41	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.66
42	Коридор	1 этаж	Общественное	25.40
43	Колясочная	1 этаж	Общественное	23.06
44	Тамбур 2	1 этаж	Общественное	43.52
45	КУИ	1 этаж	Общественное	7.80
46	Тамбур 1	1 этаж	Общественное	7.90
47	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.03
48	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.11
49	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.25
50	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.33
51	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.83
52	Лестничная клетка Л1	1 этаж	Общественное	7.99
53	КУИ	1 этаж	Общественное	4.79
54	Лестничная клетка Л1	1 этаж	Общественное	7.74
55	Тамбур 1	1 этаж	Общественное	8.76
56	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.81
57	Диспетчерская	1 этаж	Общественное	13.91
58	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	33.38
59	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	16.08
60	Тамбур	1 этаж	Общественное	49.89
61	Тамбур	1 этаж	Общественное	14.66
62	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.60
63	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.87
64	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.53
65	Тамбур	1 этаж	Общественное	44.43
66	Тамбур 1	1 этаж	Общественное	6.58
67	Тамбур 2	1 этаж	Общественное	38.23

68	Колясочная	1 этаж	Общественное	24.37
69	КУИ	1 этаж	Общественное	4.48
70	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.80
71	Тамбур 1	1 этаж	Общественное	9.77
72	Тамбур 2	1 этаж	Общественное	30.63
73	КУИ	1 этаж	Общественное	8.37
74	Колясочная	1 этаж	Общественное	25.25
75	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	14.51
76	Тамбур 1	1 этаж	Общественное	13.00
77	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.63
78	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	42.49
79	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.74
80	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.54
81	Венткамера	1 этаж	Общественное	21.61
82	Венткамера	1 этаж	Общественное	33.27
83	Тамбур 2	1 этаж	Общественное	68.46
84	Рампа	1 этаж	Общественное	223.27
85	Коридор	2 этаж	Общественное	80.91
86	Коридор	2 этаж	Общественное	161.51
87	Коридор	2 этаж	Общественное	160.09
88	Помещение для хранения поломоечного оборудования	2 этаж	Общественное	3.37
89	Умывальная	2 этаж	Общественное	6.47
90	Санузел Ж	2 этаж	Общественное	9.50
91	Санузел М	2 этаж	Общественное	12.49
92	Санузел	2 этаж	Общественное	5.61
93	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	16.19
94	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	16.18
95	Санузел ж	2 этаж	Общественное	18.83
96	Умывальная	2 этаж	Общественное	7.85
97	Галерея	2 этаж	Общественное	53.93
98	Лестничная клетка Л1	2 этаж	Общественное	16.03
99	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	16.08
100	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	33.38
101	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.85
102	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	15.27
103	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	16.08
104	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.03
105	Коридор	2 этаж	Общественное	147.16
106	Коридор	2 этаж	Общественное	107.60
107	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	15.35
108	Коридор	2 этаж	Общественное	51.84
109	Венткамера ДУ	2 этаж	Общественное	55.48
110	Венткамера вытяжная	2 этаж	Общественное	19.50
111	Венткамера ДУ	2 этаж	Общественное	21.79
112	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	13.75

113	Умывальная	2 этаж	Общественное	5.45
114	Умывальная	2 этаж	Общественное	3.83
115	Санузел	2 этаж	Общественное	12.11
116	Санузел	2 этаж	Общественное	8.89
117	Умывальная	2 этаж	Общественное	3.17
118	Помещение для хранения поломоечного оборудования	2 этаж	Общественное	3.05
119	Умывальная	2 этаж	Общественное	3.25
120	Санузел	2 этаж	Общественное	4.90
121	Санузел	2 этаж	Общественное	5.10
122	Коридор	2 этаж	Общественное	149.87
123	Эксплуатируемая кровля	3 этаж	Общественное	4232.00
124	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.49
125	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.08
126	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.56
127	Тамбур2	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.11
128	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.67
129	Колясочная	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.83
130	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	34.11
131	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	20.77
132	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.08
133	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	34.11
134	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	20.77
135	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.08
136	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	34.11
137	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	20.77
138	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.08
139	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	34.11
140	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	16.08
141	Коридор	Кровля	Общественное	13.33
142	Эксплуатируемая кровля	Кровля	Общественное	386.00
143	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.49
144	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.08
145	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.56
146	Тамбур2	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.11
147	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.67
148	Колясочная	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.83
149	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	34.11
150	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	20.77
151	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.08
152	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	34.11
153	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	20.77
154	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.08
155	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	34.11
156	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	20.77
157	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.08

158	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	34.11
159	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	16.08
160	Коридор	Кровля	Общественное	33.29
161	Эксплуатируемая кровля	Кровля	Общественное	386.00
162	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.22
163	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
164	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.23
165	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.11
166	Колясочная	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	12.82
167	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.33
168	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
169	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
170	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
171	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
172	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
173	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
174	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
175	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
176	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
177	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
178	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
179	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
180	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
181	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
182	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
183	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
184	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
185	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
186	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
187	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
188	Коридор	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
189	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
190	Лестничная клетка Н2	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
191	Коридор	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
192	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
193	Лестничная клетка Н2	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
194	Коридор	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
195	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
196	Лестничная клетка Н2	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
197	Коридор	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
198	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
199	Лестничная клетка Н2	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
200	Коридор	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
201	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
202	Лестничная клетка Н2	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
203	Коридор	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35

204	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
205	Лестничная клетка Н2	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
206	Коридор	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	37.35
207	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
208	Лестничная клетка Н2	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
209	Коридор	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	36.42
210	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
211	Лестничная клетка Н2	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
212	Коридор	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	33.46
213	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	26.54
214	Лестничная клетка Н2	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	16.18
215	Коридор	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	33.46
216	Лестничная клетка Н2	Кровля	Общественное	15.89
217	Тамбур	Кровля	Общественное	7.32
218	Машинное помещение	Кровля	Общественное	4.62
219	Тамбур	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.22
220	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
221	Тамбур	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	20.23
222	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.11
223	Колясочная	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	12.82
224	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.33
225	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
226	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
227	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
228	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
229	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
230	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
231	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
232	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
233	Коридор	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
234	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
235	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
236	Коридор	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
237	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
238	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
239	Коридор	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
240	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
241	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
242	Коридор	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
243	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
244	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
245	Коридор	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
246	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
247	Лестничная клетка Н2	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
248	Коридор	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
249	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54

250	Лестничная клетка Н2	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
251	Коридор	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
252	Лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
253	Лестничная клетка Н2	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
254	Коридор	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
255	Лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
256	Лестничная клетка Н2	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
257	Коридор	14 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
258	Лифтовой холл	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
259	Лестничная клетка Н2	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
260	Коридор	15 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
261	Лифтовой холл	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
262	Лестничная клетка Н2	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
263	Коридор	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	37.35
264	Лифтовой холл	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
265	Лестничная клетка	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
266	Коридор	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	36.42
267	Лифтовой холл	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
268	Лестничная клетка Н2	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
269	Коридор	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	33.46
270	Лифтовой холл	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	26.54
271	Лестничная клетка Н2	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	16.18
272	Коридор	19 этаж, 4 подъезд	Общественное	33.46
273	Лестничная клетка Н2	Кровля	Общественное	15.89
274	Тамбур	Кровля	Общественное	7.32
275	Машинное помещение	Кровля	Общественное	4.62
	ИТОГО:			16468.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Техподполье	ИТП (насосы, счетчики, манометры, термометры, теплообменники)	Обеспечение циркуляции и подогрева воды.	
			Для системы отопления и приготовления горячей воды.	
2	Техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение здания	
		(распределительные щиты, трансформаторы тока, измерительное оборудование, вводно-распределительные устройства.)		
3	Техподполье	Насосная (насосы, манометры, термометры)	Обеспечение циркуляции и достаточного напора воды.	
			Для системы ХГВС	

4	Техподполье	Венткамера	Обеспечения работы системы дымоудаления и вентиляции парковки и жилого здания
		(приточные установки, вентиляционное оборудование системы подпора воздуха при пожаре)	
5	Техподполье	ИТП (насосы, счетчики, манометры, термометры, теплообменники)	Обеспечение циркуляции и подогрева воды.
			Для системы отопления и приготовления горячей воды.
6	Техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение здания
		(распределительные щиты, трансформаторы тока, измерительное оборудование, вводно-распределительные устройства.)	
7	Техподполье	Насосная (насосы, манометры, термометры)	Обеспечение циркуляции и достаточного напора воды.
			Для системы ХГВС
8	Техподполье	Венткамера	Обеспечения работы системы дымоудаления и вентиляции парковки и жилого здания
		(приточные установки, вентиляционное оборудование системы подпора воздуха при пожаре)	
9	Техподполье	ИТП (насосы, счетчики, манометры, термометры, теплообменники)	Обеспечение циркуляции и подогрева воды.
			Для системы отопления и приготовления горячей воды.
10	Техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение здания
		(распределительные щиты, трансформаторы тока, измерительное оборудование, вводно-распределительные устройства.)	
11	Техподполье	Насосная (насосы, манометры, термометры)	Обеспечение циркуляции и достаточного напора воды.
			Для системы ХГВС
12	Техподполье	Венткамера	Обеспечения работы системы дымоудаления и вентиляции парковки и жилого здания
		(приточные установки, вентиляционное оборудование системы подпора воздуха при пожаре)	
13	Техподполье	ИТП (насосы, счетчики, манометры, термометры, теплообменники)	Обеспечение циркуляции и подогрева воды.
			Для системы отопления и приготовления горячей воды.
14	Техподполье	Электрощитовая	Электроснабжение здания
		(распределительные щиты, трансформаторы тока, измерительное оборудование, вводно-распределительные устройства.)	
15	Техподполье	Насосная (насосы, манометры, термометры)	Обеспечение циркуляции и достаточного напора воды.



			Для системы ХГВС
16	Техподполье	Венткамера	Обеспечения работы системы дымоудаления и вентиляции парковки и жилого здания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 887 906 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538090009030</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000964</b>
		БИК: <b>046577964</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>667102002</b>

		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>50743686</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 005 770 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 388 476 933,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 617 293 067,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>71</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>43</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 215,14 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>217,87 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>589,99 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>717 610 191 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>49 633 748 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>72 143 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>181 023 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.4646590325742283e+36

Владелец: **Помыкалова Ксения Алексеевна,**  
**Помыкалова Ксения Алексеевна**

Действителен: с 23.05.2024 по 23.05.2025