



# वेंगुर्ला नगरपरिषद, वेंगुर्ला

स्वच्छता विभाग  
स्वच्छ सर्वेक्षण मालमत्ता सर्वेक्षण नमूना

SWACHH  
SURVEKSHAN



प्रभाग क्र. Prabhag No.	वार्ड नाव व क्र. Ward Name & No.	निवडणूक वार्ड Election Ward	नवीन मालमत्ता क्र. New Property No.	मालमत्ता क्र. Property No.	जुना घर क्र. Old House No.
1	03	9	10	W3Z400010	3/10

सर्वे नं. Survey No.	गट नं. Gat No.	सिटी सर्वे नं. City Survey No.	वार्षिक भाडेमुल्य Annual Rateable Value	एकुण कर Total Tax	एकुण भूखंड क्षेत्रफळ (चौ. मी.) Total Plot Area (Sq. M.)	एकुण बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ. मी.) Total Buildup Area (Sq. M.)	समास जागा/ बांधकाम व्यतिरिक्त जागा (चौ. मी.) Margin Space (Sq. M.)
			6000	1944		279.96	

इमारतीचे नाव Building Name	प्लॉट क्र. Plot No.	सदनिका क्र. Flat No.	एकुण मजले No. of Floors	एकुण सदनिका No. of Flats	एकुण गाळे No. of Shops

मालमत्ताधारकाचे नाव Prop. Owner Name	मुकेश	विजयकुमार	मसकडकर
---	-------	-----------	--------

संपर्क क्र. Contact No.	प्रथम नाव/First Name	मधले नाव / Middle Name	आडनाव / Last Name
	9860 811 814		

इमेल पत्ता Email Id.	आधार क्र. Adhaar No.

भोगवटदाराचे नाव Occupier Name			
----------------------------------	--	--	--

भ्रमणध्वनी क्र. Mobile No	प्रथम नाव/First Name	मधले नाव / Middle Name	आडनाव / Last Name

भाडेकरूचे नाव Tenant Name	भाडे Rent
भ्रमणध्वनी क्र. Mobile No	आधार क्र. Adhaar No.

पत्ता Address	भुवनेश्वरी, B.K. रोड, वेंगुर्ला.
------------------	----------------------------------

रेखावृत्त Longitude	अक्षावृत्त Latitude
73.635214°	15.86442°

बांधकाम चालू केलेले वर्ष Const. Start Year	बांधकाम पूर्णत्वाचे वर्ष / Const. Completion Year	वय Age	वापराचा प्रकार (निवासी. / बिगर निवासी / मिश्र) Usage Type (Resi. / Non-resi. / Mixed)	इमारतीचा प्रकार / Type of Bldg (सोबत जोडलेल्या तक्त्याप्रमाणे-प्रपत्र-१)
1977	1978	45	Resi	House 04

बांधकाम परवानगी क्र. Const. Perm. No.	<input checked="" type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही	क्र.	भोगवटा दाखला क्र. O.C. No.	<input type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही	क्र.
--	---	------	-------------------------------	--	------

जलपुनर्भरण व्यवस्था Rain water harvest	<input type="checkbox"/> आहे/Yes <input checked="" type="checkbox"/> नाही / NO	सौर उर्जा प्रकल्प Solar Energy Project	<input type="checkbox"/> आहे/Yes <input checked="" type="checkbox"/> नाही / NO
---	--	---	--

खतनिर्मिती प्रकल्प Composting Project	<input type="checkbox"/> आहे/Yes <input checked="" type="checkbox"/> नाही / NO	ओला सुका कचरा वर्गीकरण करता काय? Waste Classification	<input checked="" type="checkbox"/> होय <input type="checkbox"/> नाही
--	--	--	---

विहीर/Well	<input checked="" type="checkbox"/> वैयक्तिक <input type="checkbox"/> बाहेरचे	परिसरातील प्राचीन वृक्ष संख्या (५० वर्षे किंवा जास्त जुनी) / Heritage Tree	4
------------	---	--	---

शौचालय संख्या No. of Toilets	शौचालयाचा प्रकार Type of Toilet	<input type="checkbox"/> स्वतंत्र Self	<input type="checkbox"/> संयुक्त Common	<input type="checkbox"/> व्यवस्था नाही No Arrangement
---------------------------------	------------------------------------	---	--	--

नळ जोडणी Water Connection	<input type="checkbox"/> आहे/Yes <input checked="" type="checkbox"/> नाही / NO	निवासी Residential	विशेष प्रवर्ग Sp. Category	<input type="checkbox"/> औद्योगिक Industrial
------------------------------	--	-----------------------	-------------------------------	---

<input type="checkbox"/> Door Lock <input type="checkbox"/> Permanent Door Lock <input checked="" type="checkbox"/> Outer Measurement	शौचालय टाकी प्रकार	<input type="checkbox"/> फक्त सेप्टिक टॉक	<input checked="" type="checkbox"/> सेप्टिक टॉक + शोषखड्डा <input type="checkbox"/> इतर
---	-----------------------	--	--

सांडपाणी गटारात सोडता काय? <input type="checkbox"/> होय <input checked="" type="checkbox"/> नाही	इमारती करिता सांडपाणी शुद्धीकरण प्रकल्प आहे का?	मालमत्तेची सद्यस्थिती									
<input checked="" type="checkbox"/> भूमिगत गटार <input type="checkbox"/> उघडी गटार <input type="checkbox"/> इतर	<input type="checkbox"/> नैसर्गिक पद्धत <input type="checkbox"/> कृत्रिम पद्धत <input checked="" type="checkbox"/> प्रकल्प नाही	<table> <tr> <td>भिती</td><td>सुस्थितीत</td><td>धोकादायक</td></tr> <tr> <td>छप्पर</td><td>सुस्थितीत</td><td>धोकादायक</td></tr> <tr> <td>कॉलम</td><td>सुस्थितीत</td><td>धोकादायक</td></tr> </table>	भिती	सुस्थितीत	धोकादायक	छप्पर	सुस्थितीत	धोकादायक	कॉलम	सुस्थितीत	धोकादायक
भिती	सुस्थितीत	धोकादायक									
छप्पर	सुस्थितीत	धोकादायक									
कॉलम	सुस्थितीत	धोकादायक									

मजला क्र. Floor No.	मालकी (मालमत्ता धारक / भाडेकरू /लीज) Occupancy Status (Owner / Tenant/ Lease)	बांधकामाचा प्रकार Const. Type (A, B, C, D, E, OP)	बांधकाम वर्ष Date of Construction	वापराचा प्रकार (निवासी / बिगर निवासी) Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	वापराच्या प्रकाराचे वर्गीकरण Usage Type Class	अधिकृत (आहे / नाही) Legal (Y/N)	इमारत बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी.) Builtup Area (In Sq. M.)	मोकळ्या जागेचे क्षेत्रफळ (चौ.मी.) Open Space Area (In Sq. M.)
६२	owner	B-4	1977	Resi	House	/	279.95	
एकूण							279.96	

मालमत्ता सर्वेक्षण नुसार तुलनात्मक तक्ता

जुना वापराचा प्रकार (निवासी. / बिगर निवासी/मिश्र) Old Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed )		जुना बांधकामाचा प्रकार Old Construction Type		जुने चटई क्षेत्रफळ Old Carpet Area (sq.m.)	निवासी	बिगर निवासी
	Resi		(क)		143.44	
नवीन वापराचा प्रकार (रहि. / बिगर-रहि./मिश्र) New Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)		नवीन बांधकामाचा प्रकार New Construction Type		नवीन चटई क्षेत्रफळ New Carpet Area (sq.m.)	279.96	
	Resi		B-4			
वाढीव वापराचा प्रकार (रहि. / बिगर-रहि./मिश्र) Extend Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)		वाढीव बांधकामाचा प्रकार Extend Construction Type		वाढीव चटई क्षेत्रफळ Extend Carpet Area (sq.m.)	136.52	
मालमत्तेबाबतचा इतर तपशील						
जागेच्या मुल्यासह बांधकाम साठी आलेला एकूण खर्च		इमारतीचे चालू करपात्र मूल्य		मालमत्ता कराचा चालू दर		
मालमत्ता भोवतालच्या मोकळ्या जागेवरील कराचे दर		मालमत्ता कराची रक्कम	1350	एकूण करासह मालमत्ता कराची रक्कम	1944	
मोकळ्या जागेच्या कराची रक्कम		इमारतीच्या जागेचे मूल्य व घसारा विचारात घेता आजचे बाजारमूल्य				

कुटुंबातील सदस्यांचा तपशील

अ. क्र.	नाव	वय	लिंग	संपर्क क्र.	मतदान ओळखपत्र क्र
१.	विजयकुमार मडकर	78	M	9860811814	
२.	मंदाकिनी	69	F		
३.	रेश्मा सदानंद	49	F		
४.	रामानंद	45	M		
५.	मकनाम	34	M		
६.	सावित्री	32	F		
७.	दिमांजी	16	F		
८.	जानकी	10	F		
९.	देवाश	02	M		
१०.	शिवी	42	F		
११.					
१२.					



## प्रपत्र-१

### इमारतीचा प्रकार

1. झोपडी किंवा मातीचे कच्चे घर
2. दगड विटांचे मातीचे कच्चे घर (कौलाचे किंवा पत्र्याचे छत)
3. लोखंडी पत्रा, असबेसटॉस पत्रा, फायबर, लाकुड इत्यादींचा वापर करून उभारलेले लहान मोठे शेड्स, टपऱ्या इ.
4. दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंट वापरून बांधलेली पक्की घरे (लोड बेअरिंग) छतावर पत्रा किंवा कौल.
5. दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंट वापरून बांधलेली लोड बेअरिंगचे घर
6. नवीन आर.सी.सी. प्रकारचे घर
7. मार्बल, ग्रेनाईट इत्यादींचा वापर करून बांधलेली आलिशान घरे
8. आर.सी.सी. पद्धतीचा विना उद् वाहक बहुमजली इमारती
9. उद्वाहकाची सुविधा असलेल्या बहुमजली इमारती (टॉवर्स)
10. रो हाऊसेस किंवा पेंट हाऊसेस
11. पोहण्याचा तलाव, टेरेस गार्डन, लिफ्ट इत्यादी आधुनिक सुविधांसह बांधलेल्या अनेक मजली इमारती
12. कारखाने आणि उद्योगधंदे, व्यवसाय, बहुउद्देशिय सभागृह इत्यादी कारणासाठी उभारण्यात येणारी लोखंडी एगल्स, पत्रा किंवा असबेसटॉस शीट यांचा वापर करून बांधण्यात आलेल्या इमारती.
13. इमारती खालील वाहनतळ (पार्किंग एरीया)
14. इमारतीचे तळघर (बेसमेंट एरीया)
15. पोल्ट्री फार्म शेड, जनावरांसाठी उभारण्यात येणारे गोठे इ.
16. नर्सरी शेड्स, ग्रीन हाऊसेस, पॉली हाऊसेस
17. वरील प्रकारा व्यतिरीक्त अन्य प्रकारच्या इमारती असल्यास त्याचा समावेश करावा.

### निवासी मालमत्तांचे वर्गीकरण Residential Property Category

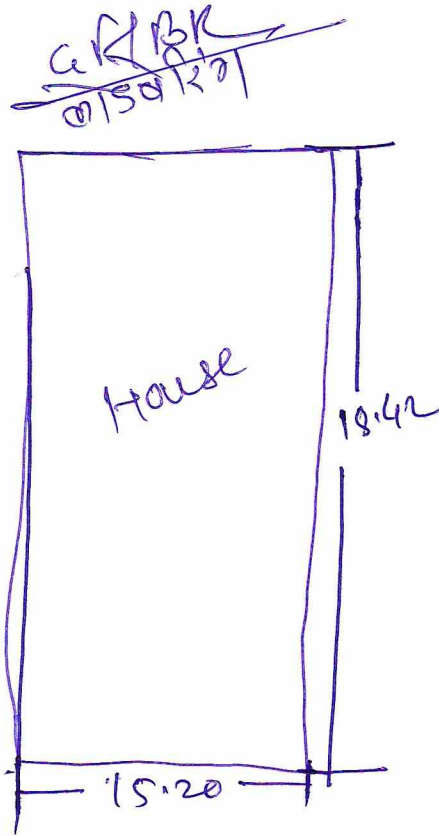
- शैक्षणिक इमारत / Educational Bldg.
- अपार्टमेंट/सदनिका / Flat / Apartment
- बंगला /डुप्लेक्स/(Bungalow / Duplex)
- स्टील्ट / बेसमेंट पार्किंग/(Stilt / Basement Parking)
- पार्किंग / Parking
- रो-हाउस/Row House
- झोपडपट्टी / Slum
- ✓ ● घर (स्वतंत्र)/ Individual House
- बंदिस्त गैरेज /Attached Garage
- सोसायटी ऑफिस / Society office
- धार्मिक/समाजमंदिर
- शासकीय कार्यालय
- इतर / Other

### बिगर-निवासी मालमत्तांचे वर्गीकरण Commercial Property Category

- मोबाईल टावर / Mobile Tower
- जाहिरात फलक/ Advertisement Board
- दुकान / Shop
- कारखाना / Refinery Factory
- औद्योगिक / Industrial
- कार्यालयीन / Office
- हॉटेल / रिसोर्ट Hotel / Resort
- लॉजिंग/बोर्डिंग / Lodging / Boarding
- मॉल / Mall
- बँक /Bank
- शाळा/कॉलेज / School/College
- रेस्टोरंट / Restaurant
- बार / Bar
- हॉस्पिटल / Hospital, दवाखाना / Clinic

स्थळदर्शक नकाशा / Property's Sketch Diagram

प्रभाग क्र. Prabhag No.	वार्ड क्र. / नाव Ward No / Name	नवीन मालमत्ता क्र. New Property No.	मालमत्ता क्र. Property No.	जुना घर क्र. Old House No.
1	03	10	113240000/0	3/10



मोजमाप  
① 15.20 x 18.42 = 279.96

प्रमाणित करून देतो / देते की, वरील प्रमाणे माहिती व मोजमाप माझे समक्ष जागेवर घेतलेली आहे. ती संपूर्ण खरी व बरोबर आहे.

*[Signature]*

मालमत्ता धारक / प्रतिनिधी. / भोगवटदार / सही  
Property Owner / Rep. / Occupier's Name /  
Signature

वर्णन/Description	नाव / Name	स्वाक्षरी / Signature	दिनांक / Date
सर्व्हेक्षण कर्ता / Surveyor	Kopel	<i>[Signature]</i>	01-05-24
डाटा एन्ट्री / Data Entry By			