



# वेंगुर्ला नगरपरिषद, वेंगुर्ला

स्वच्छता विभाग  
स्वच्छ सर्वेक्षण मालमत्ता सर्वेक्षण नमुना

**SWACHH  
SURVEKSHAN**



प्रभाग क्र. Prabhag No.	वार्ड नाव व क्र. Ward Name & No.	निवडणूक वार्ड Election Ward	नवीन मालमत्ता क्र. New Property No.	मालमत्ता क्र. Property No.	जुना घर क्र. Old House No.
8	16	16	321	W162400048	16/821

सर्वे नं. Survey No.	गट नं. Gat No.	सिटी सर्वे नं. City Survey No.	वार्षिक भाडेमुल्य Annual Rateable Value	एकूण कर Total Tax	एकूण भूखंड क्षेत्रफळ (चौ. मी.) Total Plot Area (Sq. M.)	एकूण बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ. मी.) Total Buildup Area (Sq. M.)	समास जागा/ बांधकाम व्यतिरिक्त जागा (चौ. मी.) Margin Space (Sq. M.)
			821	405		5618	

इमारतीचे नाव Building Name	प्लॉट क्र. Plot No.	सदनिका क्र. Flat No.	एकूण मजले No. of Floors	एकूण सदनिका No. of Flats	एकूण गाळे No. of Shops
			42	01	-

मालमत्ताधारकाचे नाव  
Prop. Owner Name

शम्भुराज लुकराम मिश्रा

संपर्क क्र.  
Contact No.

9420207469

इमेल पत्ता  
Email Id.

आधार क्र.  
Adhaar No.

9768-1712-1786

भोगवटदाराचे नाव  
Occupier Name

प्रथम नाव/First Name मधले नाव / Middle Name आडनाव / Last Name

भ्रमणध्वनी क्र.  
Mobile No.

आधार क्र.  
Adhaar No.

भाडेकरूचे नाव  
Tenant Name

भाडे  
Rent

भ्रमणध्वनी क्र.  
Mobile No.

आधार क्र.  
Adhaar No.

पत्ता  
Address

वाकणीवास कॅम्प रोड वेंगुर्ला

रेखावृत्त  
Longitude

अक्षावृत्त  
Latitude

73.650836 15.864451

बांधकाम चालू केलेले वर्ष Const. Start Year	बांधकाम पूर्णत्वाचे वर्ष / Const. Completion Year	वय Age	वापराचा प्रकार (निवासी. / बिगर निवासी / मिश्र) Usage Type (Resi. / Non-resi. / Mixed)	इमारतीचा प्रकार / Type of Bldg (सोबत जोडलेल्या तक्त्याप्रमाणे-प्रपत्र-१)
			मिश्र	घर

बांधकाम परवानगी क्र.  
Const. Perm. No.

आहे ☐ नाही ☐ क्र.

भोगवटा दाखला क्र.  
O.C. No.

आहे ☐ नाही ☐ क्र.

जलपुनर्भरण व्यवस्था  
Rain water harvest

आहे/Yes ☐ नाही / NO ☒

सौर उर्जा प्रकल्प  
Solar Energy Project

आहे/Yes ☐ नाही / NO ☒

खतनिर्मिती प्रकल्प  
Composting Project

आहे/Yes ☐ नाही / NO ☒

ओला सुका कचरा वर्गीकरण करता काय?  
होय ☒ नाही ☐

विहीर/Well ☐ वैयक्तिक ☐ ☐ बोअरवेल

परिसरातील प्राचीन वृक्ष संख्या (५० वर्षे किंवा जास्त जुनी) / Heritage Tree: NO

शौचालय संख्या No.  
of Toilets

शौचालयाचा प्रकार  
Type of Toilet

स्वतंत्र  
Self

संयुक्त  
Common

व्यवस्था नाही  
No Arrangement

नळ जोडणी  
Water Connection

आहे/Yes ☒ नाही / NO ☐

निवासी  
Residential

विशेष प्रवर्ग  
Sp. Category

औद्योगिक  
Industrial

Door Lock ☐ घर बंद

Permanent Door Lock ☐ कायम घर बंद

Outer Measurement ☒ बाहेरून मोजमाप

शौचालय टाकी  
प्रकार

फक्त सेप्टिक  
टँक

सेप्टिक टँक +  
शोषखड्डा

इतर

सांडपाणी गटारात सोडता काय? ☒ होय ☐ नाही

इमारती करिता सांडपाणी शुद्धीकरण प्रकल्प आहे का?

नैसर्गिक पद्धत ☒ कृत्रिम पद्धत ☐

इतर ☐ प्रकल्प नाही ☐

मालमत्तेची सद्यस्थिती

मिती ☒ सुस्थितीत ☐ धोकादायक

छापर ☐ सुस्थितीत ☐ धोकादायक

कॉलम ☐ सुस्थितीत ☐ धोकादायक

मजला क्र. Floor No.	मालकी (मालमत्ता धारक / भाडेकरू / लीज) Occupancy Status (Owner / Tenant/ Lease)	बांधकामाचा प्रकार Const. Type (A, B, C, D, E, OP)	बांधकाम वर्ष Date of Construction	वापराचा प्रकार (निवासी / बिगर निवासी) Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	वापराच्या प्रकाराचे वर्गीकरण Usage Type Class	अधिकृत (आहे / नाही) Legal (Y/N)	इमारत बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ.मी.) Builtup Area (In Sq. M.)	मोकळ्या जागेचे क्षेत्रफळ (चौ.मी.) Open Space Area (In Sq. M.)
८६	माहिमली हाऊस	२		निवासी	घर	७	५६.१८	
एकूण							५६.१८	

मालमत्ता सर्वेक्षण नुसार तुलनात्मक तक्ता

जुना वापराचा प्रकार (निवासी. / बिगर निवासी/मिश्र) Old Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)	जुना बांधकामाचा प्रकार Old Construction Type	जुने चटई क्षेत्रफळ Old Carpet Area (sq.m.)	निवासी	बिगर निवासी
	निवासी		१३१.२५	
नवीन वापराचा प्रकार (रहि. / बिगर-रहि./मिश्र) New Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)	नवीन बांधकामाचा प्रकार New Construction Type	नवीन चटई क्षेत्रफळ New Carpet Area (sq.m.)		
	निवासी	घर	५६.१८	
वाढीव वापराचा प्रकार (रहि. / बिगर-रहि./मिश्र) Extend Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)	वाढीव बांधकामाचा प्रकार Extend Construction Type	वाढीव चटई क्षेत्रफळ Extend Carpet Area (sq.m.)		
मालमत्तेबाबतचा इतर तपशील				
जागेच्या मुल्यासह बांधकाम साठी आलेला एकूण खर्च	इमारतीचे चालू करपात्र मूल्य	मालमत्ता कराचा चालू दर		
मालमत्ता भोवतालच्या मोकळ्या जागेवरील कराचे दर	मालमत्ता कराची रक्कम	एकूण करासह मालमत्ता कराची रक्कम	१८५	४०५
मोकळ्या जागेच्या कराची रक्कम	इमारतीच्या जागेचे मूल्य व घसारा विचारात घेता आजचे बाजारमूल्य			

कुटुंबातील सदस्यांचा तपशील

अ. क्र.	नाव	वय	लिंग	संपर्क क्र.	मतदान ओळखपत्र क्र
१.		३३	M		
२.					
३.					
४.					
५.					
६.					
७.					
८.					
९.					
१०.					
११.					
१२.					

१६/३२१



## प्रपत्र - १

### इमारतीचा प्रकार

1. झोपडी किंवा मातीचे कच्चे घर
2. दगड विटांचे मातीचे कच्चे घर (कौलाचे किंवा पत्र्याचे छत)
3. लोखंडी पत्रा, असबेसटॉस पत्रा, फायबर, लाकुड इत्यादींचा वापर करून उभारलेले लहान मोठे शेड्स, टपऱ्या इ.
4. दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंट वापरून बांधलेली पक्की घरे (लोड बेअरिंग) छतावर पत्रा किंवा कौल.
5. दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंट वापरून बांधलेली लोड बेअरिंगचे घर
6. नवीन आर.सी.सी. प्रकारचे घर
7. मार्बल, ग्रेनाईट इत्यादींचा वापर करून बांधलेली आलिशान घरे
8. आर.सी.सी. पद्धतीचा विना उद् वाहक बहुमजली इमारती
9. उद्वाहकाची सुविधा असलेल्या बहुमजली इमारती (टॉवर्स)
10. रो हाऊसेस किंवा पेंट हाऊसेस
11. पोहण्याचा तलाव, टेरेस गार्डन, लिफ्ट इत्यादी आधुनिक सुविधांसह बांधलेल्या अनेक मजली इमारती
12. कारखाने आणि उद्योगधंदे, व्यवसाय, बहुउद्देशीय सभागृह इत्यादी कारणासाठी उभारण्यात येणारी लोखंडी एगल्स, पत्रा किंवा असबेसटॉस शीट यांचा वापर करून बांधण्यात आलेल्या इमारती.
13. इमारती खालील वाहनतळ (पार्किंग एरीया)
14. इमारतीचे तळघर (बेसमेंट एरीया)
15. पोल्ट्री फार्म शेड, जनावरांसाठी उभारण्यात येणारे गोठे इ.
16. नर्सरी शेड्स, ग्रीन हाऊसेस, पॉली हाऊसेस
17. वरील प्रकारा व्यतिरीक्त अन्य प्रकारच्या इमारती असल्यास त्याचा समावेश करावा.

### निवासी मालमत्तांचे वर्गीकरण Residential Property Category

- शैक्षणिक इमारत / Educational Bldng.
- अपार्टमेंट/सदनिका / Flat / Apartment
- बंगला / डुप्लेक्स / (Bungalow / Duplex)
- स्टील्ट / बेसमेंट पार्किंग / (Stilt / Basement Parking)
- पार्किंग / Parking
- रो-हाउस / Row House
- झोपडपट्टी / Slum
- घर (स्वतंत्र) / Individual House
- बंदिस्त गैरेज / Attached Garage
- सोसायटी ऑफिस / Society office
- धार्मिक/समाजमंदिर
- शासकीय कार्यालय
- इतर / Other

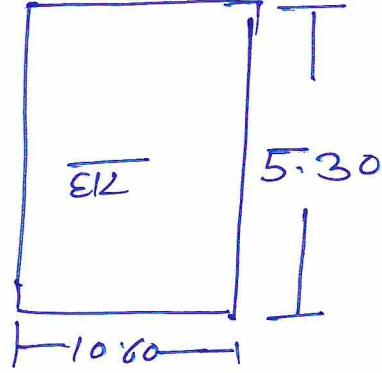
### बिगर-निवासी मालमत्तांचे वर्गीकरण Commercial Property Category

- मोबाईल टावर / Mobile Tower
- जाहिरात फलक / Advertisement Board
- दुकान / Shop
- कारखाना / Refinery Factory
- औद्योगिक / Industrial
- कार्यालयीन / Office
- हॉटेल / रिसोर्ट Hotel / Resort
- लॉजिंग/बोर्डिंग / Lodging / Boarding
- मॉल / Mall
- बँक / Bank
- शाळा/कॉलेज / School/College
- रेस्टोरंट / Restaurant
- बार / Bar
- हॉस्पिटल / Hospital, दवाखाना / Clinic

स्थळदर्शक नकाशा / Property's Sketch Diagram

प्रभाग क्र. Prabhag No.	वार्ड क्र. / नाव Ward No / Name	नवीन मालमत्ता क्र. New Property No.	मालमत्ता क्र. Property No.	जुना घर क्र. Old House No.
8	16	321	W162400008	16/321

अ. / निवासी / घर



$$\textcircled{1} 5.30 \times 10.60 = 56.18 \text{ m}^2$$

प्रमाणित करून देतो / देते की, वरील प्रमाणे माहिती व मोजमाप माझे समक्ष जागेवर घेतलेली आहे. ती संपूर्ण खरी व बरोबर आहे.

मालमत्ता धारक / प्रतिनिधी. / भोगवटदार / सही

Property Owner / Rep. / Occupier's Name / Signature

वर्णन/Description	नाव / Name	स्वाक्षरी / Signature	दिनांक / Date
सर्व्हेक्षण कर्ता / Surveyor	Pankaj	[Signature]	7/10/21
डाटा एन्ट्री / Data Entry By			