



Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
электраэнергетыкі «БЕЛЭНЕРГА»

Гомельскае рэспубліканскае ўнітарнае
прадпрыемства электраэнергетыкі «Гомельэнерга»
(РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГА»)

вул. Фрунзе, 9, 246001, г. Гомель
тэл: +375 (232) 75 50 05 - прыёмная
факс: +375 (232) 75 71 91, 75 54 97
e-mail: gomelenergo@gomelenergo.by
<http://www.gomelenergo.by>

р/р 3012112476027 у Рэгіянальнай дырэкцыі № 300
па Гомельскай вобласці ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК 153001369 УНП 400069497

13.02.2017 № 04-29/11519
На № 270-76 ад 30.01.2017

Государственное производственное объединение
электроэнергетики «БЕЛЭНЕРГО»

Гомельское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики «Гомельэнерго»
(РУП «ГОМЕЛЬЭНЕРГО»)

ул. Фрунзе, 9, 246001, г. Гомель
тел: +375 (232) 75 50 05 - приёмная
факс: +375 (232) 75 71 91, 75 54 97
e-mail: gomelenergo@gomelenergo.by
<http://www.gomelenergo.by>

р/с 3012112476027 в Региональной дирекции № 300
по Гомельской области ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК 153001369 УНП 400069497

Генеральному директору
ГПО «Белэнерго»
Воронову Е.О.

О предоставлении информации по
приемке имущества от ООО «Евроторг»

Во исполнение указания ГПО «Белэнерго» от 30.01.2017 №270-76 по вопросу безвозмездной передачи имущества из собственности ООО «Евроторг» сообщаем следующее.

В ходе реализации ООО «Евроторг» (заказчик строительства) проекта «Строительство многофункционального комплекса со встроенным культурно-досуговым центром, предприятиями службы быта, торгового центра в г. Рогачев, ул. Богатырева» заказчиком на основании ТУ, выданных нашим предприятием, были выполнены работы по выносу существующих (числящихся на балансе филиала «Жлобинские электрические сети» как основные средства) сетей водопровода, КЛ-10 кВ и установке оборудования на ПС-110 «Диапроектор» (фактически выполнена реконструкция данных сооружений).

После ввода объекта в эксплуатацию ООО «Евроторг» обратилось в РУП «Гомельэнерго» с просьбой принятия на баланс энергосистемы затрат, сформированных в результате реконструкции вышеуказанных объектов (далее – затраты).

При рассмотрении вопроса РУП «Гомельэнерго» учитывались разъяснения Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.04.2016 №02-2-08/4784, данные по аналогичному вопросу РУП «Гродноэнерго», а также публикация статьи в журнале «Строительство и экономика» (№1, 2016) «Заказчик строительства выполнил работы по созданию имущества для другой организации: как отразить в учете произведенные операции», в которой авторами была высказана позиция, что для отношений по приемке-передаче затрат, произведенных при реконструкции, модернизации, дооборудовании, нельзя применять нормы Указа Президента Республики Беларусь 07.02.2006 №72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры» (далее – Указ №72). В связи с этим РУП «Гомельэнерго» предложило ООО «Евроторг» осуществить передачу имущества в качестве объектов основных средств в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 04.07.2012 №294 «О порядке распоряжения государственным имуществом» (далее - Указ №294).

В свою очередь ООО «Евроторг» обратилось в территориальное агентство по государственной регистрации для проведения работ по тех.инвентаризации и гос.регистрации сетей водопровода, электрических сетей 10 кВ и оборудования, установленного на ПС-110 «Диапроектор».

Рогачевским бюро Жлобинского филиала РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации земельному кадастру» были изготовлены технические паспорта на передаточные устройства. Относительно технической инвентаризации оборудования, установленного на ПС-110 «Диапроектор» был дан отказ по той причине, что оборудование не является капитальным строением (сооружением) (письмо от 13.01.2017 №01-26/69). Считаем, что отказ в изготовлении технического паспорта в отношении оборудования является законным и обоснованным. В отношении данных объектов с нашей стороны не выдвигалось требований об их технической инвентаризации и государственной регистрации. В то же время нами предлагалось заказчику осуществить постановку данных объектов на баланс в качестве объектов основных средств.

Учитывая мнение ГПО «Белэнерго» (письмо ГПО «Белэнерго» от 10.01.2017 №22-10/13-КУ) безвозмездную передачу имущества из собственности ООО «Евроторг» в собственность Республики Беларусь предполагается осуществить в качестве объектов основных средств в соответствии с нормами Указа №294.

Разъяснение, данное Минстройархитектуры в адрес ООО «Евроторг», принципиально не влияет на ситуацию. Во всех без исключения случаях выполнения работ по реконструкции объектов инженерной инфраструктуры предполагается последующая передача на баланс эксплуатирующей организации определенных товарно-материальных ценностей (элементы линий электропередачи, трансформаторы, иное оборудование). Ключевым моментом является вопрос принятия решения о передаче/приемке такого имущества. Указом №72 определено, что решение о передаче вновь созданных (построенных) объектов инфраструктуры на баланс эксплуатирующим организациям принимается заказчиком (застройщиком). В Указе №294 также определены органы, принимающие такое решение в зависимости от вида имущества. При этом вопрос приемки-передачи затрат (в том числе товарно-материальных ценностей), произведенных при реконструкции объектов, остался вне правового регулирования. Кроме этого, решение данного вопроса напрямую влияет на размер налоговых отчислений, производимых нашим предприятием, как принимающей стороной. Данные аспекты подробно освещались в нашем письме в адрес ГПО «Белэнерго» от 24.11.2016 №04-21/6584.

Следовательно, для принятия Совмином и Минэнерго соответствующих решений по безвозмездной приемке-передаче имущества в собственность Республики Беларусь ОАО «Евроторг» необходимо представить в РУП «Гомельэнерго» пакеты документов, предусмотренные подпунктом 10.2 пункта 10 и пунктом 17 Порядка подготовки проектов решений о распоряжении имуществом, находящимся в собственности Республики Беларусь, установленного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.10.2012 № 905.

Генеральный директор



С.О. Бобович