



বাংলাদেশ
কোর্ট ফি

IT-11GA

FORM OF RETURN OF INCOME UNDER THE INCOME TAX
ORDINANCE, 1984, (XXXVI OF 1984)
FOR INDIVIDUAL AND OTHER TAXPAYERS

Be a Respectable Tax payer
Submit return in due time
Avoid penalty

Photograph of
the Assessee
(to be attested on
the photograph)

REVISED
4/5 180(2)

Put the tick (✓) mark wherever applicable

Self

Universal Self

Normal

1. Name of the Assessee:	Mirza Abbas Uddin Ahmed															
2. National ID No. (if any):	5	5	3	4	3	4	3	7	0	1						
3. e-TIN :	8	2	4	7	7	4	5	7	8	4	7	4				
4. TIN :	0	0	6	-	1	0	0	-	7	4	3	3				
5. (a) Circle :	438						(b) Taxes Zone: 20, Dhaka.									
6. Assessment Year:	2025		-2026		7. Residential Status: Resident		<input checked="" type="checkbox"/>		/ Non-resident		<input type="checkbox"/>					
8. Status:	Individual		<input checked="" type="checkbox"/>		Firm		<input type="checkbox"/>		Association of Persons		<input type="checkbox"/>		Hindu Undivided Family		<input type="checkbox"/>	
9. Name of the employer/business (where applicable):																
10. Wife/Husband's Name with TIN : (TIN:	Mrs. Afroza Abbas															
11. Father's Name:	Late Al-Haj Abdur Razzak															
12. Mother's Name:	Late Mrs. Kamala Khatun															
13. Date of birth (in case of individual)	0	7	0	1	2	1	9	5	1							
		Day		Month		Year		অবিকল নকলের জন্য								
14. Address: (a) Present:	801 & 871 South Shahjahanpur, Dhaka. আবেদনের তারিখ: ২৮/১১/২০২৪															
												কপিং ফি প্রদানের তারিখ: ২৮/১১/২০২৪				
												কপি প্রতুলের তারিখ: ২৮/১১/২০২৪				
(b) Permanent:	801 & 871 South Shahjahanpur, Dhaka. কপি প্রদানের তারিখ: ২৮/১১/২০২৪															
												প্রদত্তকারীর স্বাক্ষর: <i>[Signature]</i>				
												যাচাইকারীর স্বাক্ষর: <i>[Signature]</i>				
15. Telephone: Office/Business :	Resident															
16. VAT Registration No. (if any) : N/A																

অবিকল নকল কপি

Statement of income of the Assessee
Statement of income during the income year ended on 30 June 2025

SL No.	Heads of Income	Amount in Taka
1.	Salaries: u/s 21 (as per schedule 1)	-
2.	Interest on Securities: u/s 22 Bank Interest (FDR + Savings)	12,917,609
3.	Income from house property: u/s 24 (as per schedule 2)	30,417,182
4.	Agricultural income: u/s 26	-
5.	Income from business or profession: u/s 28	-
6.	Share of profit in a firm: Dividend Income from DBL	49,310,341
7.	Income of the spouse or minor child: u/s 34	-
8.	Capital Gains: u/s 31 Interest from DBL	-
9.	Income from other source: u/s 33	-
10.	Total (Serial no. 1 to 9)	92,645,133
11.	Foreign Income:	-
12.	Total income (Serial no. 10 and 11)	92,645,133
13.	Tax liaviable on total income+ Sur-Charges	35,546,602
14.	Tax rebate: u/s 44(2)(b) (as per schedule 3)	-
15.	Tax payable (difference between serial 13 and 14)	35,546,602
16.	Tax payments:	
(a)	Tax deducted / c AIT from Bank Interest Tk. 1,291,761	
	(submit supporti AIT from Dividend Tk. 4,932,734	
	AIT from Rent (DBL) Tk. 883,868	
	AIT from Rent (925/B) Tk. 786,384	
	AIT from Rent of SIBL ATM Booth Tk. 20,700	
	AIT from Car Tk. 500,000	
	Tk. _____	
(b)	Advance tax u/s 64/68 [attach challan(s)] Tk. 21,000,000	
(c)	Tax paid on the basis of this return (u/s 74) [please attach challan/pay order/bank draft/cheque] Tk. 6,131,155	
(d)	Adjustment of Tax Refund for the assessmet year Tk. _____	
	Total of (a), (b), (c) and (d)	35,546,602
17.	Difference between serial 15 and 16 (if any) (Refundable)	-
18.	Tax exempted & Tax free income RFCD \$82,412.70	9,988,419
19.	Income tax paid in the last assessment year	23,913,686

If needed, please use separate sheet

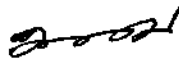
Verification

I, **Mirza Abbas Uddin Ahmed**, Father's Name: **Late Al-Haj Abdur Razzak**

TIN : 006-100-7433 / 8247 7457 8474 solemnly declare that to the best of my knowledge and belief the information given in this return and statements and documents annexed herewith is correct and complete.

Place: Dhaka

Date :


Signature

Mirza Abbas Uddin Ahmed


(Name in block letters)

Designation and

Seal (for other than individual)


Atanu Das

Assistant Commissioner of Taxes
Circle-438
Taxes Zone-20, Dhaka


28.11.25
প্রধান সহকারী
উপ-কর কমিশনারের কার্যালয়
সার্কল-৪৩৮ (কেন্দ্রীয়)
কর অঞ্চল-২০, ঢাকা।

SCHEDULES SHOWING DETAILS OF INCOME

Name of the Assessee : Mirza Abbas Uddin Ahmed

TIN : 006-100-7433

8247 7457 8474

Schedule-1 (Salaries)

Pay & Allowance	Amount of Income (Tk.)	Amount of exempted Income (Tk.)	Net taxable Income (Tk.)
Basic pay	-	-	-
Special pay	-	-	-
Dearness allowance	-	-	-
Conveyance allowance	-	-	-
House rent allowance	-	-	-
Medical allowance	-	-	-
Servant allowance	-	-	-
Leave allowance	-	-	-
Honorarium/Reward/Fee	-	-	-
Overtime allowance	-	-	-
Bonus/Ex-gratia	-	-	-
Other allowance	-	-	-
Employee's Contribution to Recognized Provident Fund	-	-	-
Interest accrued on Recognized Provident Fund	-	-	-
Deemed income for transport facility	-	-	-
Deemed income for free furnished/unfurnished accommodation	-	-	-
Other, if any (give detail)	-	-	-
Net taxable income from salary	-	-	-

Schedule-2 (House Property income)

Location and description of property	Tk.	Tk.
1. Annual rental income	-	-
2. Claimed Expenses :	-	-
Repair, Collection, etc.	-	-
Municipal or Local Tax	-	-
Land Revenue	-	-
Interest on Loan/Mortgage/Capital Charge	-	-
Insurance Premium	-	-
Vacancy Allowance	-	-
Other, if any	-	-
Total =	-	-
3. Net income (difference between item 1 and 2)	-	-

অবিকল নকল কপি

Schedule-3 (Investment tax credit)
(Section 44(2)(b) read with part 'B' of Sixth Schedule)

1. Life insurance premium	Tk.	-
2. Contribution to deferred annuity	Tk.	-
3. Contribution to Provident Fund to which Provident Fund Act, 1925 applies	Tk.	-
4. Self contribution and employer's contribution to Recognized Provident Fund	Tk.	-
5. Contribution to Super Annuation Fund	Tk.	-
6. Investment in approved debenture or debenture stock, Stock or Shares	Tk.	-
7. Contribution to deposit insurance scheme	Tk.	-
8. Contribution to Beneficent Fund and Group Insurance premium	Tk.	-
9. Contribution to Zakat Fund	Tk.	-
10. Others, if any (give details) (Purchase of 5 years BSP)	Tk.	-
Total	Tk.	-

*Please attach certificates/documents of investment.

List of documents furnished

- 1 Cash Dividend & Bonus Share certificate from Dhaka Bank Limited
- 2 House Property Income
- 3 Properties Schedules
- 4 BO Accounts certificates
- 5 All Bank Statements
- 6 Family expenses including Mrs. Afroza Abbas
- 7 Tax Calculation Sheet and Net Welth reconcilliation as on 30-06-2025
- 8 Car Tax
- 9 Tax paid under section 154 receipt copy Tk.
- 10 Tax paid under section 173, Tk.

*Incomplete return is not acceptable



বাংলাদেশ
কোর্ট ফিল্ড

IT -10B

Statement of Assets and Liabilities as on 30th June 2025

Name of the Assessee : Mirza Abbas Uddin Ahmed

TIN: 006-100-7433

8247 7457 8474

Tk.

1. (a)
- Business Capital**
- (Closing balance)

Name of Companies
Dhaka Bank Limited

Number of shares
4,93,27,342 X 10/-

493,273,420/2

- 2. Non-Agricultural Property (at cost with legal expenses):**

Land/House property (Description and location of property)

(i) As per Schedule A

Construction during this year Holding No. 871 (Arafat Abbas)

- (ii) Flat purchases 2930.18 aft including 2 car parking, Block-NE(K), Road-83, Plot-11, Gulshan, Dhaka.

- (iii) Shahidbag, Shajahanpur, 30 Nos of Flat Total 7,620 sqft purchases
Addition 0.25 deml land and 410 sqft flat (1 room, Bathroom, and vancuny)

- (iv) 893 Shahid Bag Building under construction

Tk.

~~50,373,131~~

1,805,000
3,300,000
17,250,000
17,042,000
1,495,000
9,481,131

Tk.

- 3. Agricultural Property : (at cost with legal expenses):**

Land (Total land and location of land property)

- #### 4. Investments :

- (a) Shares / Debentures/ B/O Accounts
- (b) Savings Certificate/Unit Certificate/Bond (BSP)
- (c) Prize Bond/Savings Scheme (DPS)
- (d) Loans given/ MTDR (Fixed Deposit including Ptofi)
- (e) Loan to Mr. Kafil
- (e) Loan to Ovi Trading

Tk.	765,593,267
Tk.	-
Tk.	-
Tk.	51,435,692
Tk.	-
Tk.	61,679,000
	Tk.

Tk

~~178,707,959~~

5. Motor Vehicles (at cost): Dhaka Metro Gha 11-5288 B/F
Type of motor vehicle and Registration Dhaka Metro Gha 11-6212

Tk.

~~9,750,000~~
~~20,000,000~~

6. Jewellery (quantity and cost): Marriage gift As per last year

Tk

~~3,000,000~~

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 7. Furniture (at cost) | Marriage gift B/F |
| As per last | |

Tk.

~~2,000,000~~

8. Electronic Equipment (at cost) Marriage gift B/F
অবিকল নকশার জন্য

Tk.



~~22,200,000~~

9. Cash asset Outside Business: আবেদনের তারিখ: ২৮/১১/২০১৮
 (a) Cash in hand কপিং ফি প্রদানের তারিখ: ২৮/১১/২০১৮
 (b) Cash at Bank + Hand কপি প্রকল্পের তারিখ: ২৮/১১/২০১৮
 (c) Other deposits:

Tk.	
Tk.	22,267,195
Tk.	

Tk.

~~22,267,195~~

কপি প্রদানের তারিখ : ২৫/১২/২০২৪
 প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর : 
 যাচাইকারীর স্বাক্ষর : 

অবিকল নকল কপি

B/F =

781,571,705/-

10. Any other assets :

(Give detail)

- 12 Bor Shotgun
- .32 Bor Pistol
- .32 Bor Pistol

410,000/-

Total assets

Tk.

781,981,705/-

11. Less Liabilities :

- Loan on BO Accounts
- Rent Advanced received 4 Nos. of Flat
- Rent Advanced received (801, 925/B, 712)
- Rent Advanced received (895/I)
- Loan from wife Mrs. Afroza Ababs through Bank BF
- Rent Advanced Shahjahanpur Branch (DBL
- Rent Advanced Shahjahanpur ATM booth (I
- Rent Advanced SIBL ATM booth
- Security Deposit from DBL against 712

Tk. 183,341,010/-
Tk. 262,000/-
Tk. 48,062,304/-
Tk. 4,127,000/-
Tk. 6,000,000/-
Tk. 1,656,026/-
Tk. 122,418/-
Tk. -
Tk. 750,000/-

Total Liabilities

Tk.

250,320,758/-

12. Net wealth as on last date of this financial year (Difference between total assets and total liabilities)

Tk.

531,660,947/-

13. Net wealth as on last date of previous financial year

Tk.

300,005,166/-

14. Accretion in wealth (Difference between serial no. 12 and 13)

Tk.

231,655,781/-

15. (a) Family Expenditure: (Total expenditure as per Form IT 10 BB)

Tk.

56,883,804/-

(b) Number of dependent children of the family:

2

Adult

0

Child

16. Total Accretion of wealth (Total of serial no. 14 and 15)

Tk.

288,539,585/-

17. Sources of Fund :

- Shown Return Income
- Tax exempted/ Tax free Income
- Premier Bank Give Weaver
- Tax payment daughter and son
- Gift to Construction work
- Gift from Son
- Gift from Son
- RFCDA Accounts
- Gift from Daughter

Tk. 2,645,133/-
Tk. -
Tk. 64,645,601/-
Tk. 17,500,000/-
Tk. 6,600,000/-
Tk. 32,200,000/-
Tk. 580,216/-
Tk. 9,988,419/-
Tk. 6,580,216/-

Total sources of fund=

Tk.

288,539,585/-

18. Difference (Between serial 16 and 17)

(0)

I solemnly declare that to the best of my knowledge and belief the information given in the IT-10B is correct and complete.

Mirza Abbas Uddin Ahmed

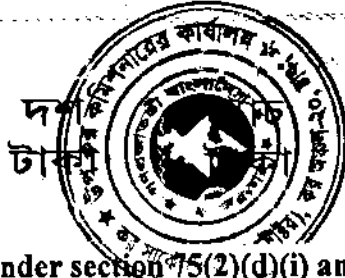
Name & signature of the Assessee

Date :

- Assets and liabilities of self, spouse (if she/he is not an Assessee), minor children and dependent(s) to be showing in the above statements.
- If needed, please use separate sheet.

প্রধান সচিব
উপ-কর কমিশনারের কার্যালয়
সার্কুল-৪৩৮ (কন্ট্রোলিং)
কর অঞ্চল-২০, ঢাকা।

Atanu Das
Assistant Commissioner of Taxes
Circle-438
Taxes Zone-20, Dhaka



বাংলাদেশ
কোট ফি

Form No. IT-10BB

Statement under section 75(2)(d)(i) and section 80 of the Income Tax Ordinance, 1984
(XXXVI of 1984) regarding particulars of life style

Name of the Assessee : Mirza Abbas Uddin Ahmed

TIN : 006-100-7433
8247 7457 8474

Serial No.	Particulars of Expenditure	Amount of Tk.	Comments
1	Personal and fooding expenses	27,371,494/-	Family Expenses share husband and wife, wife also an assessee under LTU, Dhaka. Details Sheet enclosed herewith.
2	Tax paid including deduction at source of the last financial year	29,512,310/-	
3	Accommodation expenses	-	
4	Total Family expenses (without income tax) Tk.	-	
5	3,65,45,448/- wife Mrs. Afroza Abbas share Tk.	-	
6	3,58,685/- and self Tk. 3,63,31,338/- Details Sheet enclosed herewith.	-	
7		-	
8		-	
9	Education expenses for children	-	
10	Personal expenses for Foreign travel	-	
11	Festival and other special expenses, if any	-	
	Total Expenditure	56,883,804/-	

I solemnly declare that to the best of my knowledge and belief the information given in this IT-10BB is correct and complete.

আবেদনের তারিখ : 26/12/2018
কপি ফি প্রদানের তারিখ : 26/12/2018
কপি প্রদানের তারিখ : 26/12/2018
কপি প্রদানের তারিখ : 26/12/2018
প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর : 26/12/2018
প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর : 26/12/2018

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Name & signature of the Assessee
Date:

If needed, please use separate sheet.

প্রধান সহকারী
উপ-কর কমিশনারের কার্যালয়
সার্কুল-৪৩৮ (কম্পিউটার)
কর অঞ্চল-২০, ঢাকা।

Atanu Das
Assistant Commissioner of Taxes
Circle-438
Taxes Zone-20, Dhaka

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Assessment year 2025-2026

Statement of Income

	Amount in Taka	Amount in Taka
A) Dividend Income		Tk. 49,310,341
Cash Dividend received from Dhaka Bank Limited	49,310,341	
B) Bonus Share Received		Tk. -
Dhaka Bank Limited		
C) Income from Properties		Tk. 30,417,182
i) House-712 (Mirza Abbas Uddin Ahmed)	10,371,850	
ii) House-925/B (Mirza Yaseer Abbas, Nabila Mirza, Mirza Arafat Abbas)	3,502,082	
iii) House-801 (Mirza Yaseer Abbas, Nabila Mirza, Mirza Arafat Abbas)	936,370	
iv) Khilgawn Rehabilitation temporary (Mirza Abbas Uddin Ahmed)	117,600	
v) NAVANA Tower (Dhaka Bank Limited & ATM Booth)	10,252,840	
(Mirza Abbas Uddin Ahmed)	2,222,640	
vi) House 895/1, Shahidbag, Dhaka	1,125,000	
vii) Gulshan-02, Dhaka Flat	1,888,800	
vi) NAVANA Tower (Flat and shop)		
(Mirza Abbas Uddin Ahmed)		
D) Interest on Bank Deposit		Tk. 12,917,609
a) Dhaka Bank Limited (Savings Accounts)	214,224	
b) Dhaka Bank Limited (FDR)	12,703,385	
Total Income		92,645,133
Tax Free Income from Bonus Share (Dhaka Bank Limited)		92,645,133
Total Taxable Income		
Ceiling of Tax Rate		
	400,000	0%
	100,000	5%
	400,000	10%
	500,000	15%
	500,000	20%
	2,000,000	25%
0.00	88,745,133	30%
	92,645,133	
Total Income & Tax		8,203,062
Add: Sur-charge 30%		35,546,602
Total Tax		

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Mirza Abbas Uddin Ahmed

Less: Tax paid (Deduction, AIT, 64)

29,415,446

AIT from Bank Interest
AIT from Dividend
AIT from Rent (DBL) (Branch & ATM Boot)
AIT from Rent (925/B)
AIT from Rent of SIBL ATM Booth
AIT from Car
Tax Deduction under section 154

1,291,761
4,932,734
883,868
786,384
20,700
500,000
21,000,000
-

Balance Tax paid

6,131,155

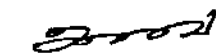
Add: 8% Interest
Add: Simple Interest

-
-

Balance to be paid

6,131,155

৭১২, হোল্ডিং এর বাড়িটির আয় বিগত কর বর্ষগুলিতে আমার ছোট ভাই মিজা খোকন এর আয়কর রিটার্নে প্রদর্শন করা হইয়াছিল। যেহেতু উক্ত বাড়ীটি এখনও অবস্টনকৃত পৈত্রিক জমিতে অবস্থিত। বাড়ীটি বর্তমানে আমার দখলে আছে বিধায়, উক্ত বাড়ীটির আয় কর বর্ষ ২০১২-২০১৩ থেকে অদ্যাবধি পর্যন্ত আমার আয়কর নথিতে প্রদর্শন করিতেছি।

**Mirza Abbas Uddin Ahmed**

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Reconciliation of Wealth Statement as on 30-06-2025

Balance as on 30-06-2024	Tk.	300,005,166
Add: Premier Bank Securities Limited waver loan amount	Tk.	164,645,601
Add: Son Mirza Yaseer Abbas Gift Rental Income Banking Channel	Tk.	6,580,216
Add: Daughter Nabila Mirza Gift Rental Income Banking Channel	Tk.	6,580,216
Add: Gift from Son Mirza Yaseer Abbas by Banking Channel	Tk.	32,200,000
Add: Income tax payment for son and daughter file	Tk.	(17,500,000)
Mrs. Nabila Mirza (2024-2025 U/s 74)		-
Mrs. Nabila Mirza (2025-2026 U/s 154)		(500,000)
Mr. Mirza Yasser Abbas (2024-2025 U/s 74)		-
Mr. Mirza Yasser Abbas (2025-2026 U/s 154)		(17,000,000)
Add: Gift to construction work Houlding no. 871	Tk.	(6,600,000)
Mr. Mirza Yasser Abbas		(3,300,000)
Mrs. Nabila Mirza		(3,300,000)
Add: Bonus Shares from Dhaka Bank Limited (35,14,572 X 10/-)	Tk.	-
Add: RFCD Accounts	Tk.	9,988,419
Add: Income during the year	Tk.	92,645,133
		588,544,750
<u>Less:</u>		<u>56,883,804</u>
Family and personal expenses including all expenses	Tk.	27,371,494
AIT from Bank Interest	Tk.	1,291,761
AIT from Dividend	Tk.	4,932,734
AIT from Rent (DBL)	Tk.	883,868
AIT from Rent (925/B)	Tk.	786,384
AIT from Rent of SIBL ATM Booth	Tk.	20,700
AIT from Car	Tk.	500,000
Tax Deduction under section 64	Tk.	21,000,000
Bank Charge +BO A/C charge	Tk.	-
Tax paid previous assessment year	Tk.	96,863
Net Wealth as on 30-06-2025		<u>531,660,947</u>

Mirza Abbas Uddin Ahmed

ବିଏସ୍ ଦକ୍ଷିଣ ଆହ୍ଲାବାନସ୍ତର, ଡାକା ।

୩୦-୦୬-୨୦୨୫ ଟିଏ ଭାବିଷ୍ୟତ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ହାୟୋ ଜମ୍ପାଫେର ବିବରଣୀ

টি আই এন নং ০০৬-১০০-৭৪৩৩ / ৮২৪৭-৭৪৫৭-৮৪৭৪, কব সাফোর্স-৪৩৮ (কিম্বিকার্টার), কব সাফোর্স-২০, ঢাকা।

जिडिडिङ-क

ক্রম নং	নিৰ্মাণ ব্যয়	টোটা	হেৰা	অবশিষ্ট
১ অকৃষি স্থানৰ সম্পত্তিৰ বিৱৰণ:				-
১। ৮৭১, দক্ষিণ শাহজাহানপুৰ:				-
ক) ১৪৮৫ শতাংশ জমি পৈত্ৰিক সূত্রে ঘাওঁ				-
খ) ০৪৯৫ অঙ্কভাংশ হেৰা সূত্রে ঘাওঁ				-
গ) ৪১২ অঙ্কভাংশ ক্রয়কৃত সম্পত্তি				-
ঘ) ৫২০ অঙ্কভাংশ 'হেৰা' সূত্রে				-
ঙ) ৮ শতাংশ পৈত্ৰিক ওয়াৰিশ বাটোৱিয়া সূত্রে				-
চলতি অৰ্থ বছৰে (২০২৪-২০২৫) উক্ত জামায়াদ দাপন নিৰ্মাণ ব্যয়				-
২। ৮০১, দক্ষিণ শাহজাহানপুৰ জমি ও পুথালো বাড়ী				-
৩। ৮৮৪, শহীদ বাগ, দক্ষিণ শাহজাহানপুৰ জমি ও পুথালো বাড়ী				-
৪। ৮৮৩, শহীদ বাগ বাড়ী				-
৫। ৮৮৫, দাণ্ডা একঠা, টিনচেই ঘর সর				-
৬। ৮০০, দক্ষিণ শাহজাহানপুৰ সি এস ১৩৬৭ দাণ্ডা এস এ ১৩৭৮ দাণ্ডা বহিদ সূত্রে				-
জমির পরিমান ১৫১২ অঙ্কভাংশ (৬কঠা) চৌদি পাকা ঘর সর				-
৭। ৯২৫/বি শহীদ বাগ সি এস ১০১৮ দাণ্ডা এস এ ২০৮৮ দাণ্ডা বহিদ সূত্রে				-
জমির পরিমান ৮৪৮ অঙ্কভাংশ।				-
৮। ৩.০৪ কাঠা মিলগাঁও অভিষ্কার পুনর্বাসন এলাকা				-
৩০-০৬-২০২৫ইং পর্যন্ত				-
সি এস ১০১৮ দাণ্ডা এস এ ১৩৭৩ দাণ্ডা বহিদ সূত্রে জমির পরিমান ১ কাঠা ১৪ ছোটক যায়া ১৭-২২-০৬ তারিখ মসজিদ এর জন্য খরিদ সূত্রে				-
টোটা স্বামী সম্পত্তি				-
৮৯৩, শহীদবাড় (যা য়হওয়া মা নিসেন কমলা বাহুল্যের এর ডাক্তার জমি যাৰ ওয়অবিশ হলো ১) সাহিদা মির্জা, ২) মির্জা আকাস উদ্দিন আহমেদ এর দাবিতে দালালের কাজ করেন এবং তা কর বর্ষ ২০২৫-২০২৬ এর নির্মাণমূল)				-
ইকরাবুল হোসেন বেকাল। উক্ত জমি বর্তমানে মির্জা আকাস উদ্দিন আহমেদ এর দাবিতে থাকায় উক্ত জমিতে দালালের কাজ করেন এবং তা কর বর্ষ ২০২৫-২০২৬ এর নির্মাণমূল)				-

John D. [Signature]

নূতন কল্লিকটাকরণ খরচ এর তিন ভাগ হবে (৯৯,০০,০০০/- / ৩ = ৩৩,০০,০০০/- টাকা যা মির্জা ইয়ানির আকাশ, নাবিলা মির্জা ও মির্জা আব্রাহামত আকাশের ফাইলে প্রদর্শন করা হবে। যেহেতু মির্জা আব্রাহামত আকাশ বিদেশে অবস্থান করেন এবং তাঁর কোন আয়কর নথি নাই তাই উক্ত টাকা জ্ঞানার মির্জা আকাশ উদ্দিন আহমেদ এর আয়কর নথিতে প্রদর্শন করা হলো।

সিউউদ-খ

২০, আউটর সার্কেলার মড়ক, রাজারবাগ, ঢাকা।

(পুরাতন ৮৭৬ শাহজাহানপুর)

মৌখিক, স্বকোষা, পারিবারিক, উত্তরাধীকার হিসাবে এবং হস্তবন্দনামার মাধ্যমে প্রাপ্ত যাহার দাপিলিক বিষয়াদি এক্রিয়াধীন
নাভানা রিয়েল এস্টেট লিমিটেড কর্তৃক নির্মিত বিভিন্ন

কমার্শিয়াল জায়গা

- ক) এ-০১, ২৯৫০.৮৬ বর্গ ফুট (ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড, শাহজাহানপুর শাখা, ঢাকা।)
খ) এ-০৩, ২৬২৪.২২ বর্গ ফুট (ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড, শাহজাহানপুর শাখা, ঢাকা।)

১ম তলা
১ম তলা

ভাড়া
ভাড়া

এগার্টমেন্ট

- ক) ও-বি, ১৭৪৬ বর্গ ফুট
খ) ও-বি, ১৭৩৬ বর্গ ফুট
গ) ও-এ, ১৬৫০ বর্গ ফুট
ঘ) ও-বি, ১৭৩৬ বর্গ ফুট
ঙ) ও-বি, ১৭৩৬ বর্গ ফুট

৪র্থ তলা
৫ম তলা
৬ষ্ঠ তলা
৮ম তলা
৯ম তলা

ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া

দোকান

- ক) দোকান নং - ০৫-ক, ১০০ বর্গফুট সোসাল ইসলামী ব্যাংক এটিএম বুথ)
খ) দোকান নং - ০৫-খ, ১০০ বর্গফুট- কাজী
গ) দোকান নং - ০৬-ক, ১০০ বর্গফুট
ঘ) দোকান নং - ০৬-খ, ১০০ বর্গফুট
ঙ) ১৩১ বর্গফুট (ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড এর এটিএম বুথ)

নিচ তলা
নিচ তলা
নিচ তলা
নিচ তলা
নিচ তলা

ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া
ভাড়া

৪২২

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Bank Balance, Bank Interest & AIT as on 30-06-2025

Sl	A/C No.	Opening	Interest	AIT	Charge	Withdrawn	Deposit	Closing
01	2147900000314	3,352,153.71	280,451.44	28,045.14	8,000	3,598,560.01	-	0.00
02	2147900000325	3,352,153.71	280,451.44	28,045.14	8,000	3,598,560.01	-	0.00
03	2147900000711	3,921,072.74	333,253.57	33,325.38	8,000	4,215,000.95	-	(0.00)
04	2147900000700	8,548,151.19	781,063.46	78,106.34	5,000	-	-	7,226,108.31
05	2147010000185	6,120,577.77	525,582.35	52,558.23	10,000	6,583,601.89	-	(0.00)
06	2147010000198	6,120,577.77	525,582.35	52,558.23	10,000	6,583,601.89	-	(0.00)
07	2147010000210	6,120,577.77	525,582.35	52,558.23	10,000	6,583,601.89	-	(0.00)
08	2147010000232	6,120,577.77	525,582.35	52,558.23	10,000	6,583,601.89	-	(0.00)
09	2147010000243	2,317,457.47	199,003.23	19,900.32	6,000	2,490,560.38	-	0.00
10	2147900004818	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	5,000	-	-	8,841,916.70
11	2147900004836	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	5,000	-	-	8,841,916.70
12	2147900004847	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	5,000	-	-	8,841,916.70
13	2147900004869	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	5,000	-	-	8,841,916.70
14	2147900004878	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	5,000	-	-	8,841,916.70
15	2147900004880	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	10,000	8,838,916.70	-	0.00
17	2147900004891	8,000,000.00	941,018.55	94,101.85	10,000	8,838,916.70	-	0.00
20	2147900004905	4,000,000.00	470,494.74	47,049.48	8,000	4,417,445.28	-	-
21	2147900006263	-	422,302.09	42,230.21	10,000	7,870,071.88	7,500,000.00	-
22	2147900006274	-	422,302.09	42,230.21	10,000	7,870,071.88	7,500,000.00	-
23	2147900006285	-	422,302.09	42,230.21	10,000	7,870,071.88	7,500,000.00	-
24	2147900006298	-	422,302.09	42,230.21	10,000	7,870,071.88	7,500,000.00	-

Total FDR	103,971,299.90	12,703,385.49	1,270,338.49	160,000	93,808,655.09	30,000,000.00	51,435,691.81
------------------	-----------------------	----------------------	---------------------	----------------	----------------------	----------------------	----------------------

Savings Accounts

01	0182000002797	8,828.88	-	-	-	-	-	8,828.88
02	2031000008983	2,620.10	-	-	-	-	-	2,620.10
03	2032000030855	4,875,878.99	5,492.15	549.22	50,935.00	200,706,997.29	197,835,350.41	1,958,240.04
04	2031200001068	-	208,731.85	20,873.06	-	-	-	-

Total Savings	4,887,327.97	214,224.00	21,422.28	50,935	200,706,997.29	197,835,350.41	1,969,689.02
----------------------	---------------------	-------------------	------------------	---------------	-----------------------	-----------------------	---------------------

Total FDR & Savings	108,858,627.87	12,917,609.49	1,291,760.77	210,935	294,515,652.38	227,835,350.41	53,405,380.83
--------------------------------	-----------------------	----------------------	---------------------	----------------	-----------------------	-----------------------	----------------------

RFCD Accounts

2031200001068							82,412.70
---------------	--	--	--	--	--	--	-----------

Mirza
Mirza Abbas Uddin Ahmed

Mirza Abbas Uddin Ahmed
Details of Dividend Income less Interest as on 30-06-2025

	Total Shares as on 01-07- 2024	Dividend	AIT	Bonus Share	Gift to Yaseer Abbas	Gift from Mother Kamala Khatun	Total Share as on 30-06- 2025
1 Dhaka Bank Securities Ltd.	32,533,014	32,533,014	3,253,301	-	-	-	32,533,014
2 IFIC Securities Limited	11,117,146	11,117,146	1,111,715	-	-	-	11,117,146
3 Premier Bank Securities Ltd.	5,677,182	5,677,182	567,718	-	-	-	5,677,182
Gift to Son							
Total Dividend Income	49,327,342	49,327,342	4,932,734	-	-	-	49,327,342
Less: Fees and Charge		450	-	-	-	-	-
1 Dhaka Bank Securities Ltd.	-	450	-	-	-	-	-
2 IFIC Securities Limited	-	450	-	-	-	-	-
3 Premier Bank Securities Ltd.	-	450	-	-	-	-	-
Interest & Charges	-	15,651	-	-	-	-	-
Total Fees and Charges	-	17,001	-	-	-	-	-
Net Dividend Income	49,327,342	49,310,341	4,932,734	-	-	-	49,327,342


Mirza Abbas Uddin Ahmed

Mirza Abbas Uddin Ahmed
B/O Accounts Details as on 30-06-2025

A) <u>Schedule of BO Accounts Balance as on 30-06-2025</u>				<u>Amount In Taka</u>
1)	IFIC Securities Limited	Tk.	210,708,508.97	65,593,267.20
	Dhaka Bank Limited	Tk.	145,115,241.77	
			-	
2)	Premier Bank Securities Limited	Tk.	-	
	Dhaka Bank Limited	Tk.	-	
		Tk.	-	
Total BO Accounts Balance				<u>65,593,267.20</u>

B) <u>Schedule of BO Accounts Loan as on 30-06-2025</u>				<u>Amount In Taka</u>
1)	IFIC Securities Limited	Tk.		183,341,010.00
2)	Premier Bank Securities Limited	Tk.		-
Total BO Accounts Loan				<u>183,341,010.00</u>

C) <u>Schedule of BO Accounts Realized Gain/Loss for the year ended 30-06-2025</u>				<u>Amount In Taka</u>
1)	IFIC Securities Limited	Tk.		-
2)	Premier Bank Securities Limited	Tk.		-
Total Realized Gain/Loss				<u>-</u>


Mirza Abbas Uddin Ahmed

Mirza Abbas Uddin Ahmed

Rental Income Details as on 30-06-2025

Rental Income	Total Rent	Owner of Rent	Taka
A) House-712 (Mirza Abbas Uddin Ahmed) 712 Extra Less: 30% maintance Municipal Tax	1,081,064.00 X 12 153,680.00 X 12 4,445,078.40 4,445,078.40 14,816,928.00	Tk. 10,371,849.60 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed	10,371,849.60
B) House-925/B (Mirza Yaseer Abbas, Nabila Mirza, Mirza Ararat Abbas) 925/B Less: 30% maintance Municipal Tax	1,310,636.00 x 12 4,718,289.60 503,097.00 15,727,632.00 4,718,289.60 503,097.00	Tk. 10,506,245.40 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed Mr. Yaseer Abbas Mst. Nabila Mirza	3,502,081.80 3,502,081.80 3,502,081.80
C) House-801 (Mirza Yaseer Abbas, Nabila Mirza, Mirza Ararat Abbas) 801 Less: 30% maintance Municipal Tax	334,418.00 X 12 4,013,016.00 4,013,016.00 1,203,904.80 1,203,904.80	Tk. 2,809,111.20 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed Mr. Yaseer Abbas Mst. Nabila Mirza	936,370.40 936,370.40 936,370.40
D) Khilgawn Rehabilitation temporary (Mirza Abbas Uddin Ahmed) Less: 30% maintance Municipal Tax	14,000.00 X 12 168,000.00 168,000.00 50,400.00 50,400.00	Tk. 117,600.00 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed	117,600.00

Handwritten signature

E) NAVANA Tower (Dhaka Bank Limited & ATM Booth)

Shahjahanpur Branch, Dhaka 1,282,250.00

Shahjahanpur, ATM Booth, Dhaka

Less: 30% maintance
Municipal Tax

4,926,600.00
1,242,560.00

15,387,000.00
4,926,600.00
1,242,560.00

Tk. 10,252,840.00 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed

10,252,840.00

F) House 895/1, ShahidBagh, Police Station-Shahjahanpur, Dhaka (2nd Floor=2250sft, 3rd Floor =2250 and 4th Floor =1800 sft) Total 6300 sft

Rent

264,600.00

3,175,200.00

Tk. 2,222,640.00 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed

2,222,640.00

Less: 30% maintance
Municipal Tax

952,560.00

3,175,200.00
952,560.00

G) House 11, Road-83, Apt. D10, Gulshan-02, Dhaka-1212. 2373 sft including 2 car parking

Rent

125,000.00

1,500,000.00

Tk. 1,125,000.00 Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed

1,125,000.00

Less: 25% maintance
Municipal Tax

375,000.00

1,500,000.00
375,000.00

[Signature]

H) NAVANA Tower (Flat and shop)

A/5	32,000.00	X	12	384,000.00	Tk.	1,888,800.00	Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed	1,888,800.00
B/8	33,000.00	X	12	396,000.00				
B/7	33,000.00	X	12	396,000.00				
B/3	-	X	12	-				
B/4	33,000.00	X	12	396,000.00				
Shop-5A-Social ATM	34,500.00	X	12	414,000.00				
Shop-5B-Kazi	20,000.00	X	12	240,000.00				
Shop-6A-CP	15,000.00	X	12	180,000.00				
Shop-6B-Rajla Babu	15,000.00	X	12	180,000.00				
				2,586,000.00				
Less: 25% maintenance from flat	393,000.00			393,000.00				
Less: 30% maintenance from Shop	304,200.00			304,200.00				

মুত ভাই শরীফের পরিবার বসবাস করে তাই ভাড়া নেওয়া হয় না।

Total Rental Income 58,408,776.00 39,294,086.20

Distribution of Rental Income	Taxable Income from Rent	Total Rent
Total Rental Income of Mr. Mirza Abbas Uddin Ahmed	30,417,181.80	45,248,344.00
Total Rental Income of Mr. Mirza Yaseer Abbas	4,438,452.20	6,580,216.00
Total Rental Income of Mst. Nabila Mirza	4,438,452.20	6,580,216.00
Total Rental Income	39,294,086.20	58,408,776.00

বাড়ী ভাড়া আয়ের হিসাব নিম্নরূপ:

ক) বাড়ী নং-৭১২, খ) নাভানা টাওয়ার এর সমস্ত ভাড়া (ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড এবং ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড এর এটিএম বুথ, গ্রেটি ফ্ল্যাট, নিচ তলায় দোকান), গ) খিলগাঁও এর ভাড়া জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন এর আয়কর নথিতে প্রদর্শন করা হয়। বাড়ী নং ৮০১ এবং ৯২৫/বি এর হেবাসুদে মালিক তিন জন ক) জনাব মির্জা ইয়ানির আব্বাস খ) মিসেস নাবিলা মির্জা এবং গ) মির্জা আব্বাস ভাড়া আকাস। উক্ত বাড়ী দুইটির মোট ভাড়ার ১/৩ অংশ ক) জনাব মির্জা ইয়ানির আব্বাস ১/৩ অংশ খ) মিসেস নাবিলা মির্জা এবং ১/৩ অংশ গ) মির্জা আব্বাস ভাড়া আকাস বিদেশে থাকার কারণে (ই-টিআইএন না থাকায়) উক্ত ভাড়া ভিন্ন পক্ষে পিতা জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ এর আয়কর নথিতে প্রদর্শন করা হয়।

Mirza Abbas Uddin Ahmed

Electricity Bill expenses details for the year ended 31.03.2020

1,282,768

202

Mirza Abbas Uddin Ahmed and Mrs. Afroza Abbas Caedit Card expenses details for the year ended 30th June 2025.

Month	Mirza Abbas Uddin Ahmed			Mrs. Afroza Abbas
	407923----- 2343 (BDT)	407923----- 2343 (USD)	407923----- 2011 (USD)	407923----- 1064 (USD)
Jul-24	32,500.05	-	-	-
Aug-24	25,800.04	-	-	-
Sep-24	-	-	-	-
Oct-24	-	-	-	-
Nov-24	-	1,868.03	-	1,858.41
Dec-24	-	2,630.14	-	2,010.19
Jan-25	4,299.00	7,117.56	-	208.54
Feb-25	30,500.04	278.01	-	25.30
Mar-25	-	85.75	-	16,862.01
Apr-25	-	93.62	-	13,179.58
May-25	2,300.03	7.87	1,477.00	-
Jun-25	-	42.39	343.80	-
		12,123.37	1,820.80	34,144.03
		121.21	121.21	121.21
Total	95,399.16	1,469,473.68	220,699.17	4,138,597.88

Total Credit Card expenses

5,924,169.88


Mirza Abbas Uddin Ahmed

জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ এবং মিসেস আফরোজা আব্বাস এর পারিবারিক খরচের
বিবরণ কর বর্ষ ২০২৫-২০২৬ (৩০শে জুন ২০২৫ ইং)

ক্রমিক	খরচের বিবরণ	মির্জা আব্বাস	আফরোজা	টাকার পরিমাণ
১	ব্যক্তিগত ও ভরনশোষণ খরচ	৮০০,০০০	১০০,০০০	৯০০,০০০
২	উৎসে কর কর্তনসহ বিগত অর্থ বৎসরে পরিশোধিত আয়কর	-	১৪৪,৫৭৫	-
৩	আবাসন সংক্রান্ত খরচ পানসূত্রে পুত্র/কন্যার বাড়ীতে বসবাস করে	-	-	-
৪	ব্যক্তিগত যানবাহন ব্যবহার সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ (২টি গাড়ী)	১,৭৮৭,৬৫৪	-	১,৭৮৭,৬৫৪
৫	আবাসিক বিদ্যুৎ বিল	১,১৩০,০০০	-	১,১৩০,০০০
৬	আবাসিক পানির বিল	৫৭,১৩৭	-	৫৭,১৩৭
৭	আবাসিক গ্যাস বিল	৭৬,৭৪০	-	৭৬,৭৪০
৮	আবাসিক টেলিফোন বিল	১৮,৮৯১	-	১৮,৮৯১
৯	সন্তানদের লেখাপড়া খরচ/ মাতনী-নাতি	৪,০৬৯,৬৯৫	-	৪,০৬৯,৬৯৫
১০	নিজ ব্যয়ে বিদেশ/ পেশে ভ্রমণ সংক্রান্ত খরচ	২,৩৬৪,৮৫৫	-	২,৩৬৪,৮৫৫
১১	উৎসব ব্যয়সহ অন্যান্য বিশেষ ব্যয়, যদি থাকে কোরবানীসহ	৫৫০,০০০	১০০,০০০	৬৫০,০০০
১২	যাকাত প্রদান	১,০০০,০০০	-	১,০০০,০০০
১৩	অন্যান্য খরচ আনুমানিক/ডাক্তার, ঔষধ	৬৭৯,৪৬১	-	৬৭৯,৪৬১
১৪	ক্রেডিট কার্ডের খরচ(২ জন)	৫,৯২৪,১৭০	-	৫,৯২৪,১৭০
১৫	বি ও একাউন্ট চার্জ এবং ফিস (মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ)	১,৩৫০	-	১,৩৫০
১৬	বি ও একাউন্ট চার্জ এবং ফিস (আফরোজা আব্বাস)	৪৫০	-	৪৫০
১৭	ব্যাংক চার্জ	২১০,৯৩৫	১৪,১১০	২২৫,০৪৫
১৮	ছেলে মির্জা ইয়াসির আব্বাসের আয়কর পরিশোধ বাবদ	১৭,০০০,০০০	-	১৭,০০০,০০০
১৯	মেয়ে নাবিলা মির্জার আয়কর পরিশোধ বাবদ	৫০০,০০০	-	৫০০,০০০
২০	ঢাকা ক্লাব ও উত্তরা ক্লাব	১৬০,০০০	-	১৬০,০০০
				-
	মোট খরচ	৩৬,৩৩১,৩৩৮	৩৫৮,৬৮৫	৩৬,৬৯০,০২৩

পারিবারিক খরচ প্রদর্শিত

ক) জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ
খ) মিসেস আফরোজা আব্বাস

৩৬,৬৯০,০২৩

৩৬,৩৩১,৩৩৮

২২৫,১১০

আয়কর পরিশোধ কর বর্ষ

ক) জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ
খ) মিসেস আফরোজা আব্বাস

২৯,৬৩৬,০১২

২৯,৪৯১,৪৩৭

১৪৪,৫৭৫

সর্ব মোট পারিবারিক খরচ

ক) জনাব মির্জা আব্বাস উদ্দিন আহমেদ
খ) মিসেস আফরোজা আব্বাস

৬৬,১৮১,৪৬০

৬৫,৮২২,৭৭৪

৩৫৮,৬৮৫

Mirza Abbas Uddin Ahmed