

സാമുഹ്യാഭിവാദം

കരിവം പുഴക്ക് കുറുക്കെ
പുമംഗലം-കോടിലേരി പാലം

കിർണ്ണിക്കുണ്ണ പാളതിയുടെ
സാമുഹ്യാഭിവാദം പംന്ത റിപ്പോർട്ട്

അർത്ഥായികാരി
എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ(പാലങ്ങൾ), കണ്ണൂർ
റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത്: വിജിൽ മട്ടനുർ

ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം 1

എക്സിക്യൂട്ടീവ് സമരി

1. ആമുഖം- പ്രോജക്ടും പൊതു താൽപര്യവും
2. സ്ഥാനം
3. എറ്റവുകുന്ന സ്ഥലത്തെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
4. പരിശോധിച്ച പകരം ഭൂമി
5. സാമൂഹ്യാഭ്യാസങ്ങൾ
6. പരിഹാരമാർഗ്ഗങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 2

1. പദ്ധതിയുടെയും ഡവലപ്പറുടെയും ചരിത്രവും ഭരണപരമായ ഘടനവും
2. അർത്ഥനാഡികാരം
3. പൊന്തും വില അധികാരി
4. പദ്ധതിയുടെ ന്യായീകരണം
5. പ്രോജക്ടിന്റെ വലുപ്പം, സ്ഥാനം തുടങ്ങിയവ
6. പദ്ധതിയുടെ ഘട്ടങ്ങൾ
7. പദ്ധതിയുടെ ഡിസൈൻ, വലുപ്പം, സ്വന്തകരുങ്ങങ്ങൾ
8. അനുബന്ധ അടിസ്ഥാന സ്വന്തകരുങ്ങങ്ങൾ
9. ആവശ്യമായ മനുഷ്യങ്ങൾ
10. ഇതിനകം നടത്തിയ സാമൂഹ്യാഭ്യാസം / പരിസ്ഥിതി ആശാത്പഠനങ്ങളും
സാങ്കേതിക സാമ്പൂത്താപനങ്ങളും
11. ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3

പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

1. പദ്ധതതലം
2. സാമൂഹ്യാഭ്യാത്പഠനസംഘം- അംഗങ്ങളുടെ പ്രോഫെഷൻ
3. പഠന സമീപനം
4. രീതിശാസ്ത്രവും പഠനോപകരണങ്ങളും
5. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളുടെ ശ്രാതസ്സ്
6. പ്രവർത്തന പ്രക്രിയയും നാഴവഴിയും
7. ശുപ്പ് ചർച്ചകളിൽ ഉയർന്ന വന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ
8. പൊതുകേൾക്കൽ

അദ്ദേഹം 4

ഭൂമി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

1. ഏറ്റവുംകുറവുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ
2. പദ്ധതിയാൽ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന മൊത്തത്തിൽ പ്രദേശം
3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ മൊത്തത്തിൽ ഭൂമി
4. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഉപയോഗപ്പെടുത്താത്ത സർക്കാർ ഭൂമികൾ
5. ഇതിനകം ഏറ്റവുംതും ഭൂമി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ
6. ഏറ്റവുംതും ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം സ്ഥാനം
7. ഭൂമിയുടെ സ്വാഭാവവും ഉപയോഗവും
8. കൈവശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
9. കഴിഞ്ഞ മുന്നു വർഷങ്ങളിൽ ഭൂമി വിലയിലും കൈവശങ്ങളിലും ഉണ്ടായ മാറ്റങ്ങൾ

അദ്ദേഹം 5

വിലയിരുത്തലും കണക്കെടുപ്പും

1. നേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
2. പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
3. ഉൽപ്പാദനക്ഷമ ആസ്തികളുടെ പട്ടിക
4. ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ
5. കൈവശകാരുടെ പ്രായം
6. കൈവശകാരുടെ കുടുംബവിവരം
7. കൈവശകാരുടെ വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം
8. മതപരമായ വിവരങ്ങൾ
9. സാമ്പത്തിക സ്ഥാനി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ
10. വരുമാന വിവരങ്ങൾ
11. തൊഴിൽ സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ
12. കൈവശകാരുടെ ആരോഗ്യസ്ഥിതി
13. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പ്രോഫെഷൻ
14. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രായം
15. പദ്ധതിബാധിതരുടെ വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥിതി

അദ്ദേഹം 6

സാമൂഹ്യാഭ്യാസ പരിഹാര പദ്ധതി

1. ആവശ്യാത ലഭ്യകരങ്ങൾ
2. ആവശ്യാതം ഇല്ലാതാക്കാനും കുറക്കാനും ഉള്ള സമീപനം
3. പുനരധിവാസ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ

..... 4

4. അർത്ഥമനാധികാരി നടപ്പാക്കാൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത കാര്യങ്ങൾ
5. പദ്ധതിയിൽ വരുത്താവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ
6. വിശദമായ ദുരിത നിവാരണ പദ്ധതി

അദ്ദോധം 7

സാമുഹ്യാജ്ഞാത പരിഹാര പദ്ധതിയുടെ ചട്ടക്കൂട്

1. സംവിധാനത്തിന്റെ ഘടനയും മുഖ്യവ്യക്തികളും

അദ്ദോധം 8

സാമുഹ്യാജ്ഞാത പരിഹാര സംവിധാനത്തിന്റെ ബജറ്റും വകയിരുത്തലും

1. പുനരധിവാസത്തിന്റെ ചിലവ്
2. വാർഷിക ബജറ്റും പ്ലാനും

അദ്ദോധം 9

സാമുഹ്യാജ്ഞാത പരിഹാര പദ്ധതി മാനേജ്മെന്റും വിലയിരുത്തലും മേൽനോട്ടവും

1. വിലയിരുത്തലിന്റെയും മേൽനോട്ടത്തിന്റെയും സുചകങ്ങൾ
2. റിപ്പോർട്ടിംഗ് മെക്കാനിസം
3. സത്രേ വിലയിരുത്തലിനുള്ള പദ്ധതി

അദ്ദോധം 10

ഗുണനിഷ്ഠങ്ങളുടെ വിലയിരുത്തലും ഭൂമി ഏറ്റൊക്കലിനേലുള്ള ശൃംഖലയും

അനക്ഷരുകൾ

അമ്യും 1

എക്സിക്യൂട്ടീവ് സമരി

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തളിപ്പറമ്പ് താലുക്കിലെ കരിവം പുഴക്ക് കുറുകെ കോടിലേറി -പനിയുർ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാലം വളരെ പഴക്കം ചെന്നതും വീതി കുറഞ്ഞതുമാണ്. വലിയ തോതിലുള്ള വാഹന ഗതാഗതം ഈ പാലത്തിലൂടെ അസാധ്യമാണ്. കുറുമാത്തുർ പഞ്ചായത്തിലെ 14,15,16,17 വാർഡുകൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് കരിവം പുഴയുടെ വടക്ക് ഭാഗത്താണ്. അതേസമയം പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസും കൂൾഷി ഓഫീസും മറ്റും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് പുഴയുടെ തെക്ക് ഭാഗത്തുള്ള ചൊറുകളെയിൽ ആണ്. മലയോര പ്രദേശമായ ആലക്കോട്, ചപ്പാരപ്പട്ടവ് തുടങ്ങിയ പ്രദേശങ്ങളിൽ ഉള്ളവർക്ക് താലുക്ക് ആസ്ഥാനമായ തളിപ്പറമ്പിലേക്ക് എത്തിച്ചേരാൻ ഏറ്റവും അടുത്തത് കോടിലേറി-പനിയുർ പാലം വഴി ആണ്. അതു പോലെ കരിവം പുഴയുടെ വടക്ക് ഭാഗത്തുള്ളവർക്ക് പറള്ളിനിക്കെവ് കേഷ്ട്രത്തിലേക്കും കണ്ണൂർ എയർപോർട്ട് ലിങ്ക് റോഡിലേക്കുമുള്ള എളുപ്പ് വഴിയുമാണ്. മലയോര പ്രദേശങ്ങളിലുള്ളവർക്ക് കരിവം ഹാമിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനും എളുപ്പ് വഴിയാണ്. തളിപ്പറമ്പ് താലുക്കിലെ കിഴക്കൻ മലയോര പ്രദേശവാസികളുടെയും കുറുമാത്തുർ പഞ്ചായത്ത് നിബാസികളുടെയും ദീർഘകാലത്തെ ആവശ്യമാണ് കരിവം പുഴക്ക് കുറുകെയുള്ള പാലം പുതുക്കിപ്പണിയുക എന്നത്. ഈ ആവശ്യം അംഗീകരിച്ചുകൊണ്ട് കേരള സർക്കാർ 19-01-2021 ലെ ജി.എ(ആർ.ടി) നമ്പർ. 75/2021 പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. പ്രകാരം പാലം പണിയുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

പാലം വീതികുട്ടി പണിയുന്നതിനും സമീപ റോഡിനും വേണ്ടി സർക്കാർ ഭൂമി ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാൽ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റൊക്കുന്നതിന്റെ പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായ സാമൂഹ്യാഭ്യാസത് പഠനം നടത്തുന്നതിന് വിജിൽമടനും എന്ന സാമൂഹ്യാഭ്യാസത് പഠന യൂണിറ്റിനെ കണ്ണൂർ ജില്ലാ കലക്കൂർ നിയമിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

സ്ഥാനം

അക്കരയർ ചെയ്യാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തളിപ്പറമ്പ് താലുക്കിലെ പനിയുർ, കുറുമാത്തുർ വില്ലേജുകളിലെ നിലവിലുള്ള കരിവം പാലത്തിന് തെക്കും വടക്കും ആയാണ്.

..... 6

പദ്ധതികൾ വേണ്ടി ഏറ്റൊടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ കാണിക്കുന്ന പട്ടിക താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ജില്ല: കണ്ണൂർ
താലുക് തളിപ്പറമ്പ്

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ജില്ല/ താലുക്	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	റിമാർക്കസ്
1	കണ്ണൂർ തളിപ്പറമ്പ്	പനിയുർ	200/10		
2.	"	"	201/3		
3.	"	"	201/11		
4.	"	"	201/12		
5.	"	"	201/18		
6.	"	"	201/19		
7.	"	"	318/3		
8.	"	"	318/4		
9.	"	"	319/1		
10.	"	"	319/4		
11.	"	"	319/5		
12.	"	കുറുമാത്തുർ	54/2		
13.	"	കണിച്ചാമൽ ദേശം	54/4		
14.	"	"	55/5		0.0968
15.	"	"	55/6		
16.	"	"	55/7		
		ട്ടോക്ക		0.2586	

പരിഗ്രാമിച്ച പകരം ഭൂമി

ഈല്ല

സാമൂഹ്യാഭ്യാത്മങ്ങൾ

ഏറ്റൊടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ച ഭൂമിയിൽ താമസിക്കുന്ന ഒരു വീട് ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്. വസ്തു ഏറ്റൊടുക്കുന്നതുമുലം കാര്യമായ കൂഷ്ഠിനാശം സംഭവിക്കുന്നില്ല. ആരുടെയും ജോലി നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല. പൊതു ഉപയോഗത്തിലുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റൊടുക്കുന്നില്ല.

പരിഹാര മാർഗങ്ങൾ

എറ്റുകുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമകൾക്ക് നൃയമായ നഷ്ടപരിഹാരം കാലതാമ സമില്ലാതെ അനുവദിച്ചു കൊടുക്കുക. കുടിയോഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് അർഹമായ പുനരധിവാസ സഹായങ്ങൾ ചെയ്തു കൊടുക്കുക.

അദ്ദോധം 2

1. പദ്ധതിയുടെയും ഡെവലപ്പറ്റീടുടെയും ചരിത്രവും

ഭരണപരമായ ഘടനയും

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള കണ്ണൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ(പാലങ്ങൾ) ആണ് പദ്ധതിയുടെ അർത്ഥനാശികാരി. കണ്ണൻ ജില്ലയിലെ പാലങ്ങളുടെ പരിപാലനവും നിർമ്മാണവും നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് പ്രസ്തുത ഓഫീസ എ ആണ്.

2. അർത്ഥനാശികാരി

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ(പാലങ്ങൾ)കണ്ണൻ.

3. പൊന്നുംവില അധികാരി

ഈ വസ്തു 2013 ലെ ഭൂമി എറ്റുക്കൽ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം എറ്റുക്കാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് കണ്ണൻ ജില്ലാ കലക്കരിയാണ്. ജില്ലാ കലക്കർ ഇതു സംബന്ധമായി തന്നിൽ നിക്ഷപ്തമായ അധികാരം തലമേഖല ലാൻഡ് അക്കിസിഷൻ സ്വീപഷ്യൽ തഹസിൽഭാർക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

4. പ്രോജക്ടിന്റെ വലുപ്പം, സ്ഥാനം എന്നിവ

തളിപ്പിന്റെ താലുക്കിലെ പന്നിയുർ, കുറുമാത്തുർ വില്ലേജുകളിലായി 0.2586 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എറ്റുകുന്നത്. വസ്തു കരിപ്പം പുഞ്ചകൾ തെക്കും വടക്കുമായി നിലവിലുള്ള കരിപ്പം പാലത്തിന് അനുബന്ധമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

5. പദ്ധതിയുടെ ഘട്ടങ്ങൾ

ഒറ്റഘട്ടമായി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാനാണ് സർക്കാർ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

6. പദ്ധതിയുടെ ഡിസൈൻ, വലുപ്പം, സ്റ്റോർജ്ജങ്ങൾ

ലഭ്യമല്ല

7. അനുബന്ധ അടിസ്ഥാന സ്റ്റോർജ്ജങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

8. ഇതിനകം നടത്തിയ സാമൂഹ്യാഭാത്/പരിസ്ഥിതി ആശ്വാത പഠനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

9. ബാധകമായ നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കലീൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യത യ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും വേണ്ടിയുള്ള അവകാശ നിയമവും ചടങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3

പഠന സമീപനവും രീതിശാസ്ത്രവും

1. പശ്ചാത്തലം

ഈ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യാഭാരത പഠന നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് കണ്ണൂർ ജില്ലാ കലക്കറുടെ 14-07-2023 ലെ DCKNR 13866/2022/C3 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം വിജിൽ മട്ടുകൾ എന്ന ഏജൻസിയെ നിയമിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവ് 19-07-2023 ലെ 2375 നമ്പർ(വാല്യം 12) വിജ്ഞാപനമായി കേരള ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം 24-08-2023ലെ 2813 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. സാമൂഹ്യാഭാരത പഠനസംഘം-അംഗങ്ങളുടെ ഫോറെംറൽ

ക്രമ നമ്പർ	ഫേരും വിലാസവും	സ്ഥാനം	ഫോറെംറൽ
1	ഗംഗാധരൻ. പി.വി	ചെയർമാൻ	റിട്ട്. ഡെപ്യൂട്ടി കലക്കർ
2	സുരേഷൻ.സി.എം	മെമ്പർ	റിട്ട്. കൂർക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പ്
3	മോഹനൻ.കെ.കെ	മെമ്പർ	റിട്ട്. ഡെപ്യൂട്ടി തഹസിൽഭാർ

3. പഠന സമീപനം

ഈ പദ്ധതിയാൽ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വ്യക്തികൾ ഒരു ചെറിയ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവരാണ്. ആയതിനാൽ ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങൾ രണ്ട് നടത്തുന്ന രീതിയാണ് അവലംബിച്ചത്. ഈ പുറമെ പ്രദേശത്തെ ജനപ്രതിനിധികളുമായും ബന്ധപ്പെട്ട് അഭിപ്രായ ശേഖരണം നടത്തുകയും ശുപ്പ് യോഗങ്ങൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു.

4. രീതിശാസ്ത്രവും പഠനോപകരണങ്ങളും

പാര 3 ലെ വിവരിച്ചത്.

5. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങളുടെ ശ്രാതസ്സ്

- 1) തലശ്രേരി ലാൻ്റ് അക്കിസിഷൻ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽഭാരുടെ ഓഫീസ്
- 2) പനിയുർ, കുറുമാത്തുർ വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ. കുറുമാത്തുർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്.

6. പ്രവർത്തന പ്രകീയയും നാൾവഴിയും

1	അർത്ഥനാധികാരിയുമൊത്ത് സ്ഥല പരിശോധന
2	ജനപ്രതിനിധികളും പണ്വായത്ത് അധികാരികളുമായി ചർച്ച
3	പ്രാഥമിക ഡാറ്റാ കലക്ഷൻ
4	കരട് സാമൂഹ്യാഭാത പട്ടം റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചു
5	പൊതു കേൾക്കൽ

7. ശ്രൂപ്പ് ചർച്ചകളിൽ ഉയർന്നു വന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ

ഈ ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിന് ഏറ്റുടക്കമുന്നതിന് പൊതുജനങ്ങൾക്ക് എതിർപ്പ് ഇല്ല എന്നത് പൊതുജനങ്ങളോടു നടത്തിയ ചർച്ചകളിൽ നിന്ന് മനസ്സിലാവുന്നു. വസ്തുവിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് മാന്യമായ പുനരധിവാസവും ഉറപ്പ് വരുത്തണമെന്ന ആവശ്യമാണ് ജനങ്ങൾ ഉന്നയിച്ചത്.

അദ്ദോയം 4

1. ഭൂമിസംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

തളിപ്പിന്പെട്ടെന്ന് താലുക്കിലെ പനിയുർ വില്ലേജിലെ 0.1618 ഹെക്ടർ ഭൂമിയും കുറുമാത്തുർ വില്ലേജിലെ 0.0968 ഹെക്ടർ ഭൂമിയും ആൺ ഇന്ന് പലതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുടക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഈതിൽ ഒരു കുടുംബം താമസിക്കുന്ന ഒരു വീട് ഉൾപ്പെടുന്നു. ഈ കുടുംബത്തെ കൂടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടി വരും. മറ്റാരു കെട്ടിടം ഭാഗീകമായും ഏറ്റുടക്കമുന്നാണ്. മറ്റു ഭൂമികൾ തെങ്ങ്, കവുങ്ങ് തുടങ്ങിയ കാർഷിക വിളകൾ ധാരാളമായുള്ള കൂഷി ഭൂമികളാണ്.

2. പലതിയാൽ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന മൊത്തം പ്രദേശം

ഈ പലതിക്ക് ഭൂമി ഏറ്റുടക്കമുന്നതു മുലം പ്രദേശത്ത് വ്യാപകമായ ഒരു പ്രഭാവം ഉണ്ടാകുന്നില്ല.

3. പലതിക്ക് ആവശ്യമായ മൊത്തം ഭൂമി

0.2586 ഹെക്ടർ

4. പലതി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഉപയോഗപ്പെടുത്താത്ത സർക്കാർ ഭൂമികൾ

ഇല്ല

5. ഈതിനകം ഏറ്റുടന്ന ഭൂമി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

6. ഏറ്റുടക്കമുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം, സ്ഥാനം

പനിയുർ വില്ലേജിൽ 16.18 ആർ, കുറുമാത്തുർ 9.68 ആർ.

7. ഭൂമിയുടെ സഭാവവും ഉപയോഗവും

പനിയുർ വില്ലേജിൽ നിന്നും ഏറ്റൊക്കുന്ന ഭൂമി പുമംഗലം-പനിയുർ പി.ഡി.ബി.സി മെയിൻ റോഡിന് സമീപത്തായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ആയതിനാൽ ഈ ഭൂമി കുറേകൂടി വാണിജ്യ പ്രാധാന്യമുള്ളവയാണ്. കുറുമാത്തുർ വില്ലേജിൽ നിന്നും ഏറ്റൊക്കുന്ന ഭൂമി ഭൂതിഭാഗവും കൂഷി ഭൂമിയാണ്.

8. കൈവശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

വസ്തുവിന്റെ ഉടമസ്ഥർ താഴെ പറയുന്നവർ ആണ് എന്ന് അനോഷ്ടാത്തിൽ അറിയുന്നു.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥൻ പേര്	വിലാസം
1.	ബദരുദ്ദീൻ	പുമംഗലം, പനിയുർ.പി.ഒ
2.	എ.വി.മോഹനൻ മുതൽപേര്	മേലത്ത് വള്ളിൽ, പുമംഗലം
3.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	ശ്രീവത്സം, കുപ്പം
4.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ. പി.വി.	പുമംഗലം, പനിയുർ.പി.ഒ
5.	പി.വി. ലക്ഷ്മണൻ	
6.	കുയിലുർകാവിൽ കുമ്മുരാമൻ ജയശ്രീ	കുയിലുർകാവിൽ, ചോടിക്കളം
7.	നാരായണൻ.സി.വി	ആതിര, കുറ്റിക്കോൽ
8.	പി.കൃഷ്ണൻ	രയരോത്ത് വള്ളിൽ, ചോല, പനിയുർ
9.	പുരുഷോത്തമൻ വിവിൻചന്ദ്രൻ.	മേലത്ത് വള്ളിൽ, പുമംഗലം, പനിയുർ
10.	അഡിജിൽത്ത്	മേലത്ത് വള്ളിൽ, പുമംഗലം, പനിയുർ
11.	തരമത്ത് നാരായണൻ	ശ്രീ മംപ്പുര പുമംഗലം, പനിയുർ
12.	സുനിൽകുമാർ.ടി	തരമത്ത്, കണിച്ചാമരം, കരിവപം
13.	വിനോദ.ടിdo.....
14.	രതീശൻ.കെ	കരിക്കൽ വീട്, കുവേൽ, ചപ്പാരപ്പടവ്. പി.ഒ
15.	പത്മിനി.ടി മുതൽപേര്	തരമത്ത്, കണിച്ചാമരം, പി.ഒ.കരിവപം

9. കഴിഞ്ഞ 3 വർഷം കൈവശങ്ങളിലും ഭൂമി വിലയിലും വന്ന മാറ്റങ്ങൾ

കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ ഏറ്റവുകൂന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശങ്ങളിൽ മാറ്റങ്ങൾ നന്നാം തന്നെ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. ഭൂമി വില സംബന്ധമായ ഡാറ്റ ലഭ്യമല്ല.

അദ്ദേഹിക്കാത്ത വിലയിരുത്തലും കണക്കെടുപ്പും

1. നേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
4(8)ൽ പറഞ്ഞത് പോലെ.
2. പരോക്ഷമായി ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
ഇല്ല
3. ഉത്പാദനക്ഷമ ആസ്തികളുടെ പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ആസ്തികളുടെ വിവരങ്ങൾ	എണ്ണം
1.	തെങ്ങ് കായ്ക്കുന്നത്	13
2.	കവുങ്ങ്	51
3.	കുരുമുളക്	4
4.	മാവ്	5
5.	പൊവ്	5
6.	മഹാഗണി	3
7.	പുളി	2
8.	പേഴ്	1
9.	ഇലവ്	2
10.	തേക്ക്	8
11.	പേരു	1
12.	ചെമ്പകം	1
13.	ദേവദാരു	1
14.	മലവേപ്പ്	2
15.	കശുമാവ്	1
16.	ഉരുപ്പ്	1
17.	ശീമക്കാന	1
18.	സിനുതി	1
19.	പുമരം	1
20,	കണിക്കാന	1

പി.വി. ലക്ഷ്മണൻ, കോടിലേരി എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെ.പി XIV / 540 നമ്പറായുള്ള താമസിക്കുന്ന വീട് പുർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഇതിനു പുറത്തെ എം.വി. മോഹനൻ മുതൽപ്പേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള രണ്ട് മുറി കട ഭാഗീകമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്.

അഭ്യർത്ഥനയായം 6

**1. സാമുഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക പ്രോഫെഷൻ
പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും**

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിലാസം
1.	ബദ്രീൻ	പുമംഗലം, പനിയുർ.പി.ങ
2.	എ.വി.മോഹനൻ	
3.	വിജയൻ.എ.വി	
4.	വിജയലക്ഷ്മി.എ.വി	മേലത്ത് വള്ളിൽ, പുമംഗലം
5.	അശോകൻ.എ.വി	പനിയുർ.പി.ങ
6.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	ശ്രീവത്സം, കുപ്പം
7.	ഉള്ളികൃഷ്ണൻ.പി.വി.	പുമംഗലം, പനിയുർ.പി.ങ
8.	പി.വി. ലക്ഷ്മണൻ	കോടിലേരി പാലത്തിന് സമീപം, പനിയുർ
9.	കുമ്മാരാമൻ, ജയശ്രീ	ചൊടിക്കളം, പി.ങ.കുട്ടുമുഖം
10.	നാരായണൻ.സി.വി	ആതിര, കുറിക്കോൽ.പി.ങ
11.	പി.കൃഷ്ണൻ	രയരോത്ത് വള്ളിൽ, ചോല, പനിയുർ. പി.ങ
12.	പുരുഷോത്തമൻ	മേലത്ത് വള്ളിൽ, പുമംഗലം, പനിയുർ
13.	അഭിജിത്ത്	മേലത്ത് വള്ളിൽ,
14.	വിപിൻചന്ദ.എ.വി	പുമംഗലം, പനിയുർ
15.	തരമത്ത് നാരായണൻ	ശ്രീ മംപ്പുര പുമംഗലം, പനിയുർ
16.	സുനിൽകുമാർ.ടി	തരമത്ത്, കണിച്ചാമരം
17.	വിനോദ.ടി	തരമത്ത്, കണിച്ചാമരം
18.	രതീശൻ.കെ	കരിക്കൽ വീട്, കുവേരി. പി.ങ
19.	പത്മിനി.ടി	തരമത്ത്,
20.	വിപിൻ.ടി.വി	കണിച്ചാമരം,
21.	പ്രവീണ്.ടി.വി	

2. ജനസംഖ്യാപരമായ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	കുടുംബനാമങ്ങൾ പേര്	അംഗങ്ങൾ
1.	ബദരുദ്ദീൻ, പുമംഗലം	2
2.	എ.വി.മോഹനൻ, പുമംഗലം	4
3.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	2
4.	ഉള്ളികൃഷ്ണൻ, പുമംഗലം	8
5.	പി.വി. ലക്ഷ്മൻൻ	3
6.	കുമ്മാരാമൻ കുറയിലുർക്കാവിൽ	2
7.	നാരായണൻ.സി.വി	1
8.	പി.കൃഷ്ണൻ, രയരോത്ത് വള്ളിൽ	2
9.	പുരുഷോത്തമൻ, മേലത്ത് വള്ളിൽ	3
10.	അഡിജിത്ത്.എ.വി, മേലത്ത് വള്ളിൽ	3
11.	തറമത്ത് നാരായണൻ, ശ്രീ മംപുര	3
12.	സുനിൽകുമാർ.ടി, തറമത്ത്	3
13.	വിനോദ്.ടി	5
14.	രതീശൻ.കെ, കരിക്കൽ വീട്	3
15.	പത്മിനി.ടി, തറമത്ത്	4

3. കൈവശക്കാരുടെ പ്രായം

ക്രമ നമ്പർ	കുടുംബനാമങ്ങൾ പേര്	പ്രായം
1.	ബദരുദ്ദീൻ	59
2.	എ.വി.മോഹനൻ	59
3.	വിജയൻ.എ.വി	62
4.	വിജയലക്ഷ്മി.എ.വി	55
5.	അശോകൻ.എ.വി	56
6.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	69
7.	ഉള്ളികൃഷ്ണൻ	43
8.	പി.വി. ലക്ഷ്മൻൻ	65
9.	കുമ്മാരാമൻ	67
10.	നാരായണൻ.സി.വി	
11.	പി.കൃഷ്ണൻ	80
12.	പുരുഷോത്തമൻ	57
13.	അഡിജിത്ത്	30
14.	തറമത്ത് നാരായണൻ	72
15.	വിനോദ്.ടി	48
16.	രതീശൻ.കെ	62
17.	പത്മിനി.ടി	61

4. വസ്തുവിന്റെ കൈവശക്കാരുടെ തൊഴിൽ സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	കുടുംബ നാമത്തേയും അംഗങ്ങളുടെയും പേര്	തൊഴിൽ
1.	ബവറുദ്ദീൻ	കച്ചവടം
2.	നസീم	സ്രൂഷം
3.	ഫഹൂസൽ	വിദ്യാർത്ഥി
1.	എം.വി.മോഹനൻ	കുലി
2.	വിജയൻ.എം.വി	സ്രൂഷം
3.	വിജയലക്ഷ്മി.എം.വി	സ്രൂഷം
4.	അശോകൻ.എം.വി	എൽ.എ.സി എജൻ്റ്
1.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	പെൻഷൻ
2.	വത്സല.എം	പെൻഷൻ
1.	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	കോൺട്രാക്ടർ
2.	സിമി	സ്രൂഷം
3.	ജാനകി.പി.പി	സ്രൂഷം
4.	അമൃപ്	അമ്പുപകൻ
5.	ശ്രീഷ	ഗവ.ജോലി
6.	അമൃദേ	കുടികൾ
7.	ദ്രുപദ്	കുടികൾ
8.	ശ്രീലക്ഷ്മി	കുടികൾ
9.	ശ്രീസമന്നു	കുടികൾ
1.	പി.വി. ലക്ഷ്മണൻ	സ്രൂഷം
2.	ലീല	സ്രൂഷം
3.	ലിജു	കുലിപ്പണി
1.	ജയശ്രീ	പെൻഷൻ
2.	അമൗല	വിദ്യാർത്ഥി
1.	നാരായണൻ.സി.വി	രോഗബാധിതൻ
1.	പി.കൃഷ്ണൻ	പെൻഷൻ
2.	യഗോദ	സ്രൂഷം
1.	പുരുഷോത്തമൻ	കുലി
2.	രാജിനി	സ്രൂഷം
3.	രത്നജിതത്	മെക്കാനിക്ക്
1.	അഭിജിത്ത്	
2.	വിപിൻചന്ദ്	
3.	രഹു	

ക്രമ നമ്പർ	കുടുംബ നാമങ്ങളും അംഗങ്ങളുടെയും പേര്	തൊഴിൽ
1.	തരമ്മൻ നാരായണൻ	
2.	എ.കെ.സുധ	
3.	സുനീഷ്	
1.	സുനിൽകുമാർ.ടി	ഗർഹം
2.	രമ്യ.കെ	അക്ഷയകോൺ
3.	സഹരവ്	വിദ്യാർത്ഥി
4.	അനുവിന്	വിദ്യാർത്ഥി
1.	വിനോദ.ടി	തൊഴിലാളി
2.	രമ്യ	സന്ധമം
3.	ആദിഷ്	വിദ്യാർത്ഥി
4.	അശീൻ	വിദ്യാർത്ഥി
5.	യശോദ	സന്ധമം
1.	രതീശൻ.കെ	ഗർഹം
2.	ഇന്തിര	സന്ധമം
3.	സുഖീൻ	ഗർഹം
1.	പത്മിനി.ടി	സന്ധമം
2.	വിപിൻ.ടി.വി.	തൊഴിലാളി
3.	പ്രവീണ്.ടി.വി	ഗവ.ജോലി

5. മതപരമായ വിവരങ്ങൾ

ഭൂ ഉടമകളിൽ ഒരാൾ ഇല്ലാം മത വിശ്വാസിയും മറ്റല്ലാവരും എന്നുമത വിശ്വാസികളും ആണ്.

6.ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി കാണിക്കുന്ന പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	കുടുംബനാമങ്ങൾ പേര്	APL/BPL
1.	വെറുളീൻ	APL
2.	എ.വി.മോഹൻൻ	BPL
3.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	APL
4.	ഉള്ളികൃഷ്ണൻ	APL
5.	പി.വി. ലക്ഷ്മൻൻ	BPL
6.	കുമുദരാമൻ	APL
7.	നാരായണൻ.സി.വി	BPL
8.	പി.കൃഷ്ണൻ	APL
9.	പുരുഷോത്തമൻ	APL

10.	അഡിജിത്ത്.എം.വി	APL
11.	നാരായണൻ തറമ്പൽ	BPL
12.	സുനിൽകുമാർ.ടി	APL
13.	വിനോദ്.ടി	
14.	രതീഷൻ.കെ	APL
15.	പത്മിന്ദി.ടി	APL

7. പലതി ബാധിതരുടെ വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥിതി

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥിതി
1.	ബദരുദ്ദീൻ	പ്രീഡിഗ്രി
2.	എം.വി.മോഹൻൻ	7th std
3.	പത്മനാഭൻ.പി.കെ	ബി.എഡ്
4.	ഉള്ളികൃഷ്ണൻ	SSLC
5.	പി.വി. ലക്ഷ്മണൻ	3th std
6.	ജയശ്രീ	പ്രീഡിഗ്രി
7.	നാരായണൻ.സി.വി	
8.	പി.കൃഷ്ണൻ	SSLC
9.	പുരുഷോത്തമൻ	7th std
10.	അഡിജിത്ത്	ബി.ടെക്
11.	തറമ്പൽ നാരായണൻ	പ്രീഡിഗ്രി
12.	സുനിൽകുമാർ.ടി	SSLC
13.	വിനോദ്.ടി	പ്രീഡിഗ്രി
14.	രതീഷൻ.കെ	SSLC
15.	പത്മിന്ദി.ടി	ഡിഗ്രി

അദ്യായം 7

സാമൂഹ്യാഭ്യാസത പരിഹാര പലതി

1,2,3 ആഭ്യാസത ലഘുകരണം

പലതിക്ക് വേണ്ടി സ്ഥലമേറ്റുക്കുന്നോൾ ഒരു കൂടുംബത്തെ കൂടിയൊഴിപ്പി കേണ്ടതുണ്ട്. പി.വി.ലക്ഷ്മണൻ പന്നിയുർ എന്നവരെയും കൂടുംബത്തയുമാണ് കൂടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടത്. ഭാര്യയും മകനുമടങ്ങുന്ന കൂടുംബമാണ് ലക്ഷ്മണൻശ്രീ. പന്നിയുർ- കോടിലേരി രോധിന്റെ തെക്ക് വശത്തായി വളരെ ചെറിയൊരു വീടിലാണ് ഈ കൂടുംബം താമസിക്കുന്നത്. ലക്ഷ്മണൻശ്രീ മകൻ ലിജു പോളിഷിന്റെ ജോലി ചെയ്യുന്നു. വേരെ ആർക്കും ധാതൊരു ജോലിയുമില്ല. ഇവരുടെ കൂടുംബം ഭാരിദ്രൈ രേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള കൂടുംബമാണ്. ഇവർക്ക് മറ്റൊരിന്ദ്രിയയും സന്തമായി വീടോ സ്ഥലമോ ഇല്ല എന്ന് പറയുന്നു.

പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നേം കുടിയെറിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന ഈ കുടുംബത്തെ ന്യായമായി പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടത് സർക്കാരിന്റെ ബാധ്യതയാണ്. 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കെതൽ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം പുനരധിവാസം ഉറപ്പാക്കുന്നത് വരെ സമീപ പ്രദേശത്ത് തന്നെ താമസിക്കാനുള്ള സ്വകര്യം ചെയ്തു കൊടുക്കുന്ന കാര്യം ആശീരിക്കാവുന്നതാണ്.

എം.വി. മോഹൻൻ, മേലത്ത് വളപ്പിൽ, പനിയുർ മുതൽ പേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള രണ്ട് മുറികട ഭാഗീകമായി ഏറ്റൊക്കുന്നുണ്ട്. ഈ കടയിൽ നിലവിൽ കച്ചവടമോ മറ്റൊരു ബിസിനസ്സുകളോട് നടക്കുന്നില്ല. 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കെതൽ നിയമ പ്രകാരം അർഹമായ പരമാവധി ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

എറ്റൊക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ധാരാളം തെങ്ങുകളും കവുങ്ങുകളും മറ്റ് കൃഷികളും മുണ്ട്. ഈവ ഏറ്റൊക്കുന്നത് മുലം കൃഷിക്കാർക്ക് വലിയ നഷ്ടമാണ് ഉണ്ടാകുന്നത്. നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഉദ്യോഗങ്ങൾക്ക് പരമാവധി വില നൽകുന്നതിന് ശ്രദ്ധിക്കാവുന്നതാണ്.

4. അർത്ഥനാധികാരി നടപ്പാക്കാൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത കാര്യങ്ങൾ ഇല്ല

5. പദ്ധതിയിൽ വരുത്താവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ ഇല്ല

6. വിശദമായ ദുരിത നിവാരണ പദ്ധതി

വസ്തു ഉടമകൾക്ക് നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.

അദ്യായം 8

സാമൂഹ്യാഭ്യാസത്തിലെ പരിഹാര പദ്ധതിയുടെ സംവിധാന ചട്ടക്കൂട്ട്

സാമൂഹ്യാഭ്യാസത്തിലെ പരിഹാര പദ്ധതിയുടെ നിർവ്വഹണത്തിനായി അർത്ഥനാധികാരി, പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി, സ്വപ്നപ്രകാരം തഹസിൽഭാർ എന്നിവർ ചേർന്ന ഒരു കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

അദ്യായം 9

സാമൂഹ്യാഭ്യാസത്തിലെ പരിഹാര പദ്ധതിയുടെ ബേജറും വകയിരുത്തലും

പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിന് 19-01-2021 ലെ ജി.ഐ(Rt)75/21/PWD പ്രകാരം താഴെ പറയും പ്രകാരം 4 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതി പൂർണ്ണമായും കൈരളം സർക്കാർ ധന സഹായത്തോടെ നടപ്പാക്കുന്നതാണ്. ആയതിനാൽ പദ്ധതി പൂർണ്ണമായി നടപ്പാക്കാനുള്ള വിഹിതം സംസ്ഥാന സർക്കാരിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്നതാണ്.

അദ്ധ്യായം 10

സാമുഹ്യാഭ്യാസത പരിഹാര പദ്ധതി മാനേജ്മെന്റും വിലയിരുത്തലും മേൽനോട്ടവും

സാമുഹ്യാഭ്യാസത പരിഹാര പദ്ധതിയുടെ മാനേജ്മെന്റിനും വിലയിരുത്തലിനും മേൽനോട്ടത്തിനും ജീലിംഗ കലക്കറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഒരു കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കാവുന്ന താണ്. ഈ കമ്മിറ്റിയിൽ ബൈപ്പുട്ടി കലക്ടർ(ലാൻ്റ് അക്കാദമിഷൻ) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(പാലങ്ങൾ) കൺസൾ എന്നിവരെ അംഗങ്ങളാക്കാവുന്നതാണ്.

അദ്ധ്യായം 11

ഗുണനോഷങ്ങളുടെ വിലയിരുത്തലും ഭൂമി എറ്റടക്കുന്നതിനേലുള്ള ശുപാർശയും

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതുമൂലം ഭൂ ഉടമകൾക്കും മറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതർക്കും ഉണ്ടാവുന്ന നഷ്ടവും പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാവാനിടയുള്ള അസാകര്യങ്ങളും സാമുഹ്യാഭ്യാസത പരിഹാര പദ്ധതി കൃത്യമായി നടപ്പിലാക്കിയാൽ പരിഹാരം ഉണ്ടാവുന്നതാണ്. പദ്ധതി നടപ്പിലാവുന്നത് കൊണ്ട് പൊതു സമൂഹത്തിന് ഉണ്ടാവാനിടയുള്ള നേട്ടം ബന്ധപ്പെട്ടവർക്ക് ഉണ്ടാവാനിടയുള്ള നഷ്ടത്തെക്കാൾ കുടുതലാണ്.

ഗംഗാധരൻ.പി.വി
ചെയർമാൻ