



COMUNE DI SIENA

**Verbale di deliberazione
del Consiglio Comunale**

del 14/04/2016 N° 76

OGGETTO: INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE DEL GRUPPO SIENA 5 STELLE MICHELE PINASSI IN MERITO ALLA SITUAZIONE DEL COMPLESSO DI OSPITALITA' "SANTA PETRONILLA" DI SIENA.

Nome	Pres.	Ass.	Nome	Pres.	Ass.
VALENTINI BRUNO	X		SABATINI LAURA	X	
RONCHI MARIO	X		D'ONOFRIO PASQUALE		X
GUAZZI GIANNI		X	VIGNI GIACOMO		X
PERSI CAROLINA	X		LORENZETTI SIMONE	X	
PETTI RITA		X	GIORDANO GIUSEPPE	X	
VIGNI SIMONE	X		PICCINI ALESSANDRO	X	
PORCELLOTTI GIANNI	X		BECCHI MARIA ISABELLA		X
PERICCIOLI GIULIA	X		STADERINI PIETRO		X
NESE FEDERICO	X		CORSI ANDREA	X	
BUFALINI STEFANIA	X		BIANCHINI MASSIMO		X
BRUTTINI MASSIMILIANO	X		FALORNI MARCO	X	
DA FRASSINI IVANO	X		PINASSI MICHELE	X	
LEOLINI KATIA	X		AURIGI MAURO		X
DI RENZONE LORENZO	X		CAMPANINI ERNESTO	X	
ZACCHEI FABIO	X		TUCCI ENRICO		X
CAPPELLI PASQUALINO	X		MARZUCCHI MAURO		X
TRAPASSI ALESSANDRO	X				

Presidente della seduta:
Partecipa Il Segretario Generale:

Dott. Mario Ronchi
Dott.ssa Diodorina Valerino

N.76/2016

PRESIDENTE RONCHI: Possiamo passare alla successiva interrogazione del Consigliere del Gruppo Siena 5 Stelle del Consigliere Michele Pinassi in merito alla situazione del complesso di ospitalità “Santa Petronilla” di Siena.

Lascio la parola al proponente per illustrare l’interrogazione.

CONSIGLIERE PINASSI: Buona sera. L’interrogazione nasce da alcune curiose scoperte che ho fatto indagando come uno dei compiti dei Consiglieri comunali, soprattutto quelli di Opposizione, sugli atti della Amministrazione, in particolare indagando sulla gara di assegnazione di questo complesso di ospitalità Santa Petronilla che si trova all’antiporto a Siena, ho avuto modo di apprendere alcune cose degne di nota e di cui, appunto, attraverso questa interrogazione chiedo gli opportuni chiarimenti. In particolare ci tengo a precisare che il proprietario del complesso è l’Amministrazione comunale di Siena e che con l’atto dirigenziale 1985 del 13 novembre 2014 veniva aggiudicato dalla Mediterranea Onlus con sede a Roma la gestione del complesso dell’ospitalità, attraverso una gara pubblica a cui erano stati invitati diversi soggetti, ogni soggetto aveva presentato il suo progetto, c’è il verbale di gara con le relative valutazioni, con i punteggi sui vari progetti presentati.

È opportuno precisare che dal mese di luglio 2015 la competenza dei servizi erogati è stata trasferita alla Società della salute senese che, come è opportuno ricordare, questo nuovo sovra organismo intercomunale cerca di organizzare e gestire il welfare cittadino. Ci sono da considerare tuttavia alcuni aspetti, il primo è quello sul piano di emergenza e di evacuazione che come per ogni struttura, soprattutto pubblica, riveste un ruolo molto importante per la sicurezza di chi vi è ospitato e che risulta redatto in data 01.04.2015. Questo atto era arrivato a scadenza l’11 novembre 2014, quindi dall’11 novembre 2014 al 1 aprile 2015 sembra non esserci stato nessun piano di emergenza ed evacuazione per la struttura.

Altro aspetto è il contenuto del verbale di gara per il quale risultava vincitrice la cooperativa Mediterranea e, a quanto si apprende, all’interno del progetto erano previste alcune attività quali, ad esempio, il buffet mensile con pasticceria Nannini, tre gite annue presso il litorale di Follonica, tre gite annue in barca a vela, rifacimento recinzione esterna, ginnastica in acqua, fornitura di quattro I Pad, televisione 40 pollici, una gita in montagna, servizio parrucchiera ed estetista, Babbo Natale con renna per consegnare il buffet natalizio della ditta Nannini, sostituzione completa di stoviglie e biancheria piana. A seguito di queste cose non ho potuto fare diversamente che chiedere a chi ci lavora, siccome ho qualche conoscente, la conferma di queste cose e francamente devo dire che sono un po’ cascati dalle nuvole. Con questa interrogazione chiedo di conoscere innanzitutto se la redazione in ritardo del Piano di emergenza abbia comportato problemi sotto il profilo della sicurezza degli utenti e dei dipendenti e se tutte le attività previste nel progetto di gara che hanno permesso a Mediterranea onlus di vincere l’appalto con il massimo dei punteggi assegnabili, sono state realizzate e quali eventualmente sono ancora in attesa di essere espletate. Grazie.

Entra in aula il Sig.: VIGNI Giacomo

Presenti n. 24

PRESIDENTE RONCHI: Ringrazio per l’illustrazione dell’interrogazione il Consigliere Michele Pinassi. Naturalmente risponde all’interrogazione l’Assessore competente in materia, l’Assessore Anna Ferretti.

ASSESSORE FERRETTI: Buona sera. Prima di tutto desidero precisare una cosa. È vero che l’atto dirigenziale aggiudicava la gara al 13.11.2014 e la cooperativa doveva prendere servizio il 1

gennaio, però il 31 dicembre arrivò una sospensiva perché aveva fatto ricorso la cooperativa che c'era in precedenza e quindi il servizio è andato a Mediterranea soltanto a partire dal 1 marzo 2015, quindi la redazione del Piano fatta il 1 aprile 2015 non ha creato nessun problema di sicurezza, anche perché c'è stato il totale passaggio dei dipendenti dalla cooperativa che gestiva prima alla Mediterranea ed erano tutti dipendenti già formati e già istruiti in materia. Ci hanno messo un mese per redarlo e questo è un tempo più che contenuto.

In riferimento alle attività ordinarie e obbligatorie che vengono realizzate quotidianamente nel complesso, una unità di personale, prima del Comune e ora della SDS mantiene i rapporti quotidiani, telefonici in parte, e partecipa a riunioni di coordinamento con cadenza quasi settimanale. Il programma delle attività della settimana viene predisposto ogni venerdì e regolarmente affisso nella bacheca del complesso. Al fine di programmare la realizzazione delle attività e dei servizi aggiuntivi, che anche a noi avevano in parte stupito perché erano veramente molti, tenendo in considerazione la durata dell'affidamento che è di tre anni, e tengo a precisare che quello che è stato offerto è stato offerto nei tre anni, non doveva essere eseguito immediatamente. Il giorno 4 settembre 2015 presso il Comune di Siena si sono riunite la coordinatrice della struttura, la psicologa della struttura, il responsabile della cooperativa Mediterranea, il coordinatore amministrativo e sociale e l'istruttore tecnico della Società della Salute proprio per verificare, programmare e monitorare tutti i servizi aggiuntivi che la cooperativa aveva offerto. In relazione ai servizi aggiuntivi tengo a precisare tutto questo perché queste sono le ultimissime notizie che mi sono fatta mandare l'altro giorno.

Riguardo all'ambiente multisensoriale è stata individuata la stanza ed è stata avviata la fase di acquisizione delle attrezzature, ultimata l'imbiancatura del locale e già comprata la poltrona relax. Riguardo alla cartella informatizzata è stato acquisito il software, la diffusione della Adsl in tutta la struttura, acquistati due pc portatili, specificatamente dedicati alla implementazione dell'uso del software. Dal mese di settembre è cominciata la specifica formazione del personale che è sempre in corso. Per quanto riguarda il sistema informatizzato e automatizzato per terapia farmacologica, l'attrezzatura necessaria è stata acquisita, il carrello informatizzato è stato importato dal Canada, è già presente in struttura, è da completare l'uso dell'attrezzatura da parte del personale infermieristico, dovrebbe andare il tutto a regime a luglio 2016. Il buffet mensile viene eseguito regolarmente, le tre gite annue al litorale di Follonica sono state fatte, le gite in barca a vela non sono state realizzate per incompatibilità con le caratteristiche delle persone ospiti del complesso e questo è stato verificato dalla commissione che ha visionato il progetto. Sono state chieste gite più appropriate alla tipologia dei nostri ospiti.

Il rifacimento della recinzione esterna è programmato entro giugno 2017, la ginnastica in acqua partirà a giugno 2016 ed entro il 2016 verranno acquistati i quattro iPad per gli utenti. Riguardo al televisore l'Amministrazione Regionale toscana, l'Assessore Saccardi, ne ha regalato uno analogo a dicembre e, pertanto, sarà valutata di concerto con lo SDS l'acquisizione di un altro bene di maggiore utilità per il complesso. Sono stati acquistati un pc fisso e due portatili, è stata fatta la gita a Pietraporciana a Chianciano, vengono fatte attività con associazioni, in particolare con l'Unitalsi, è stato realizzato il buffet di Natale ma Babbo Natale con la renna non faceva parte dei servizi approvati dalla commissione. Le stoviglie sono state sostituite completamente, così come è stata sostituita interamente la teleria piana. Il progetto di proporzionamento, inserendo dal punto di vista lavorativo una persona disabile è stato avviato però questa persona non risulta compatibile rispetto alle caratteristiche dell'utenza e quindi sono state avviate le procedure per il reperimento di un'altra persona attraverso la selezione tramite l'ufficio del lavoro. Il servizio di parrucchiera ed estetista è in regolare esecuzione, così come la formazione. Sono previsti moduli formativi da realizzarsi a breve con lo psicologo clinico sulla gestione della relazione con l'utente e un focus – gruppo sullo staff.

Devo dire che da parte della Amministrazione comunale e poi della Società della salute c'è una attenzione continua alle attività che vengono fatte al Petronilla e c'è una attenzione continua anche da parte delle famiglie, è stata fatta una carta dei servizi concordata ovviamente con i familiari degli

ospiti, per cui c'è lo sforzo e il massimo controllo per quello che può essere sia l'esecuzione dell'appalto sia anche lo sviluppo delle attività. Quando ci sono dei reclami, e qualcuno ce ne è stato, viene chiamata la cooperativa, vengono verificate le problematiche e vengono messe in atto le azioni correttive. Per ora ritengo che la situazione sia perfettamente lineare e perfettamente consona sia con le normative di legge ma sia anche rispettosa delle persone che vivono in quella struttura, sia perché ci vive a tempo pieno, e quindi chi c'è come residenza, sia per chi va al centro diurno. Grazie.

PRESIDENTE RONCHI: Ringrazio l'Assessore Anna Ferretti per la risposta all'interrogazione del Consigliere Michele Pinassi. Naturalmente lascio la parola al Consigliere proponente per alcune considerazioni in merito.

CONSIGLIERE PINASSI: Ringrazio l'Assessore Ferretti per la risposta, non posso che essere soddisfatto per aver fatto l'interrogazione perché si sono chiariti alcuni aspetti e, soprattutto si è chiarito come mai da un semplice sopralluogo che ho fatto anche io, si è visto come la recinzione sia in condizioni pessime, se non pericolose, in alcuni punti. Mi ha però rassicurato che sarà rifatta a breve. Anche lo stesso piazzale non è in ottime condizioni ma anche questo verrà ripristinato. Per le gite in barca a vela devo dire sono rassicurato dal fatto che non siano state fatte perché considerando la tipologia degli ospiti francamente mi sembrava un azzardo anche solo averle proposte. La renna mi fa un po' ridere, comunque sono parzialmente soddisfatto della risposta perché l'Assessore ci ha confermato che alcune delle attività sono comunque in fase di realizzazione e ci auguriamo che vengano completate a breve, ovviamente ce lo auguriamo nell'unico ed esclusivo interesse degli ospiti che sono la parte debole della struttura e da parte nostra continueremo a visitare. Grazie.

PRESIDENTE RONCHI: Ringrazio per le considerazioni espresse il Consigliere Michele Pinassi. Possiamo procedere con la successiva interrogazione.

Fatto verbale e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO

IL PRESIDENTE

MARIO RONCHI

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio

Per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 22-04-2016

Siena, li 22-04-2016

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO

Per copia conforme all'originale in formato digitale

Siena, li 22-04-2016

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO