



COMUNE DI SIENA

**Verbale di deliberazione
del Consiglio Comunale**

del 27/10/2015 N° 197

OGGETTO: INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE DEL GRUPPO SIENA 5 STELLE MICHELE PINASSI IN MERITO ALL'AREA DELLA SENAPETROLI IN VIA ESTERNA FONTEBRANDA.

Nome	Pres.	Ass.	Nome	Pres.	Ass.
VALENTINI BRUNO		X	CAPPELLI PASQUALINO	X	
RONCHI MARIO	X		D'ONOFRIO PASQUALE		X
GUAZZI GIANNI	X		VIGNI GIACOMO		X
PERSI CAROLINA	X		LORENZETTI SIMONE		X
PETTI RITA	X		NERI EUGENIO		X
VIGNI SIMONE	X		GIORDANO GIUSEPPE		X
PORCELLOTTI GIANNI	X		CORTONESI LUCIANO	X	
PERICCIOLI GIULIA	X		BIANCHINI MASSIMO	X	
NESE FEDERICO	X		STADERINI PIETRO	X	
BUFALINI STEFANIA	X		CORSI ANDREA	X	
BRUTTINI MASSIMILIANO	X		FALORNI MARCO	X	
DA FRASSINI IVANO	X		PINASSI MICHELE	X	
DI RENZONE LORENZO		X	AURIGI MAURO		X
LEOLINI KATIA		X	CAMPANINI ERNESTO	X	
SABATINI LAURA	X		TUCCI ENRICO		X
TRAPASSI ALESSANDRO		X	MARZUCCHI MAURO		X
ZACCHEI FABIO	X				

Presidente della seduta:
Partecipa Il Segretario Generale:

Dott. Mario Ronchi
Dott.ssa Diodorina Valerino

Il Presidente, richiamata l'interrogazione in oggetto, dà la parola al Consigliere Michele Pinassi per l'illustrazione.

Cons. PINASSI – Ho monopolizzato l'inizio del Consiglio comunale.

Con questa interrogazione molto semplicemente si torna sempre a parlare della solita questione del decoro, della città, delle porte di accesso, e Fontebranda rappresenta una porta di accesso incompiuta, anche perché c'è, ormai da anni – mi hanno fermato alcuni cittadini dicendomi “finalmente si saprà che cosa faranno di questa Sienapetroli”, che è abbandonata lì ormai da almeno una ventina d'anni, un tempo spropositato – un enorme ‘macchiaio’ (perdonate il termine dialettale), e considerando che su quella strada vi è proprio il traffico anche dei turisti che dal parcheggio Fagiolone arrivano in centro città, non è che sia proprio un bello spettacolo, un bel biglietto da visita, tanto che proprio la Sienapetroli è apparsa un po' di tempo fa su un *dossier* che ha fatto un quotidiano locale sulle brutte cartoline della città di Siena. Ecco, questa è una brutta cartolina e con questa interrogazione chiedo appunto all'Amministrazione che cosa c'è intenzione di fare, se c'è qualche progetto di recupero in atto o quale sarà e se ci sarà un futuro a questa struttura. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO – Ringrazio il consigliere Michele Pinassi per l'illustrazione dell'interrogazione.

Risponde all'Interrogazione l'assessore Paolo Mazzini, che ne ha facoltà.

Ass. MAZZINI – Signor Presidente, signore Consigliere, signori Consiglieri. Il Comune di Siena, in qualità di proprietario dell'area ex deposito carburanti Sienapetroli, ai fini della possibilità di riqualificare l'area stessa, procedeva alla redazione del Piano di caratterizzazione al fine di accertare la presenza e la tipologia di inquinanti presenti nell'area in oggetto, in riferimento alla procedura di cui all'art. 242 del Decreto legislativo 152/2006. Il Piano di caratterizzazione, al seguito di parere espresso nella conferenza dei servizi del 26 febbraio 2008, veniva approvato con determinazione dirigenziale n. 543 del 28 febbraio 2008 della Direzione Lavori Pubblici ed Ambiente. Nella successiva conferenza dei servizi del 16 settembre 2008 l'ARPAT dipartimento di Siena, in parere con numero di protocollo 77706 del 16 settembre 2008, prescriveva di redigere un progetto di messa in sicurezza di emergenza per rimuovere le sorgenti di contaminazione primaria presenti nell'area in oggetto. Nella conferenza dei servizi dell'8 settembre 2009 si esprimeva parere favorevole sul progetto di messa in sicurezza di emergenza dell'area in oggetto.

Sulla base di questo progetto il Comune ha partecipato a due bandi regionali per il finanziamento dell'intervento senza successo. Il progetto prevede infatti una spesa complessiva di 1.285.000 euro e si trova attualmente inserito nel triennale dei lavori pubblici 2015-2017 al n. 154, il cui finanziamento era previsto per l'anno 2017. Al momento attuale il Comune non ha le risorse economiche per affrontare una spesa di questo tipo e, pertanto, siccome i bandi regionali che finanziano gli interventi di messa in sicurezza di emergenza avvengono con cadenza periodica, il progetto sarà ripresentato.

Questo è quanto il Comune ha fatto per quell'area lì, la cui destinazione urbanistica però mi pare che sia definita da un progetto unitario che comprende anche un'altra proprietà; pertanto, l'area in oggetto è stata “protagonista” di alcuni lavori eseguiti dal Comune per la realizzazione di un marciapiede che, rinunciando a qualche posto auto libero, ha comunque messo in sicurezza un largo tratto della percorribilità pedonale di quella strada. Il proseguimento di detto marciapiede si scontra con difficoltà altimetriche significative e pertanto, con le risorse attualmente presenti, possiamo considerare che quello stralcio sia concluso. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO – Ringrazio per la risposta all'interrogazione l'assessore Paolo Mazzini.

Lascio la parola al consigliere Michele Pinassi per alcune riflessioni in merito.

Cons. PINASSI – Grazie. Sono rimasto sorpreso. Difficoltà altimetriche per il marciapiede? Forse di larghezza della strada, che lì c'è... Sì, va beh, non possiamo mandare il marciapiede su in cima al greppo fino al Laterino, sennò arrivano in cima, diventano direttamente utenti! Battute simpatiche a parte, se quell'area è dell'Amministrazione comunale effettivamente la spesa è piuttosto ingente, però mi domando anche se non fosse possibile, da parte degli operai del Comune, magari andare a dare una sistemata almeno tagliando quei rovi e quel macchiaio, che alla fine la parte più indecorosa, il sintomo dell'incuria si ha proprio dalla quantità di rovi e di sporco che è in quella zona. Quindi mi chiedo se non fosse possibile, magari, inviare ogni tanto gli operai a sistemare quella zona, anche per evitare soprattutto che quel rovaio diventi focolaio o nido per animali quali topi, ratti o altri tipi di parassiti che purtroppo invadono la nostra città. Quindi cerchiamo di limitare le occasioni, una sistemata alla zona in attesa di poter arrivare al finanziamento necessario per il ripristino dell'area secondo me sarebbe opportuna. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO – Ringrazio per le considerazioni espresse il consigliere Michele Pinassi.

- -

Fatto verbale e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO

IL PRESIDENTE

MARIO RONCHI

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio

Per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 03-11-2015

Siena, li 03-11-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO

Per copia conforme all'originale in formato digitale

Siena, li 03-11-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

DIODORINA VALERINO
