

৩১০৫/১৭

## গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৮

১৫  
২০৭৭

১

৮

পাঁচ

টাকা

১৯৭৭  
৪৯৯২৮৪০ ৮২২২২৭৫

অধিকার স্বত্ত্ব

১১৬৮ - ১২৮  
৪৪৮১০০।-১৯৭৭  
১০-মেঘ জানুয়ারি ১০ অক্টোবর  
কুমিল্লা জেলা১৯৭৭ - ১২৮  
৫৫০০।-

১৯৭৭ - ১২৮

(১) রেজিস্ট্রি অফিসের নাম

১০-মেঘ - ১২৮০০।-

১০-মেঘ - ১২৮০০।-

১০-মেঘ - ১২৮০০।-

১০-মেঘ - ১২৮০০।-

(২) দলিলের সারসংক্ষেপঃ

দলিলের প্রকৃতি

সাফ কবলা দলিল

মৌজার নাম

৬নং রাধুরা

ইউনিয়ন/ওর্ডার

মাঞ্জা

থানা/উপজেলা

শ্রীগুৰ

জেলা

গাজীপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ

১ একর ৯৭(এক একর সাতানবই) শতাংশ

জমির শ্রেণী

চালা

মূল্য (অংকে ও কথায়)

মূল্য ১,৫০,০০,০০০/- (এক হেক্টে পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা

১০০৮ - ৭

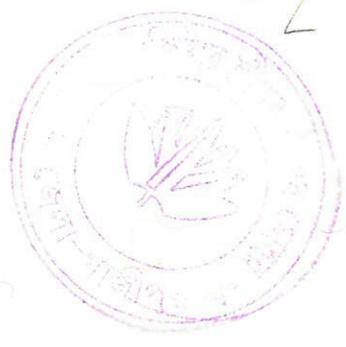
৪৫৪০০।-

১০-মেঘ - ১২৮

(৩)(১) দলিল অধিতা/গ্রহিতার নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা (আদালত কর্তৃক সরকারী বা বেসরকারী অতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে  
ছবি থ্যোজ্য নহে) :

১০-মেঘ - ১২৮

১০-মে



22/6/2020

ପ୍ରଦୀପ କାନ୍ତି ପାତ୍ର  
ଶ୍ରୀପୁର ଏସ. ଇସ. ଅଧିକାରୀ  
ମୋହନପୁର

ମୋହନପୁର କାନ୍ତି ପାତ୍ର  
ଶ୍ରୀପୁର ଏସ. ଇସ. ଅଧିକାରୀ  
ମାର୍ଚ୍ଚିଆଲ ୨୦୨୦

22/6/2020

ମୋହନପୁର  
କାନ୍ତି ପାତ୍ର  
ଶ୍ରୀପୁର  
ଏସ. ଇସ. ଅଧିକାରୀ  
ମାର୍ଚ୍ଚିଆଲ ୨୦୨୦

ଟେଲିକୋମ୍ପିଯନ୍  
୨୦୧୫୧  
ମାର୍ଚ୍ଚିଆଲ ୨୦୨୦

ଶାଖ - ବେଳିପୁର

ଶ୍ରୀପୁର  
୨୦୧୫୧  
ମାର୍ଚ୍ଚିଆଲ ୨୦୨୦



ବା ୫୯୯୨୮୪୪

(৮)(১) দলিল দাতা/দাতীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা (আদালত কর্তৃক সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে  
ছবি প্রযোজ্য নহে) :

নাম ১২৩	৪	ভিকার ইলেক্ট্রিক্যালস লিঃ এর পক্ষে ম্যানেজিং ডাইরেক্টর মোঃ নাজমুল হক		
পিতার নাম	৪	মরহুম মোজাহার হোসেন		
মাতার নাম	৪	ফেরদৌস মহাল		
বয়স/জন্মতারিখ	৪	১৯/১০/১৯৫৭ইং	ধর্ম	ইসলাম
পেশা	৪	ব্যবসা	জাতীয়তা	বাংলাদেশী
ব্যক্তিগত পরিচিতি নং	৪	৭০১৮৭৭৭১২৭৩৯		
স্থায়ী ঠিকানা	৪			বর্তমান ঠিকানা
সং- উত্তর চাঁদপুর, ডাঘর- আজগত পুর-৬৩৪১, থানা- শিবগঞ্জ, জেলা- চাপাই নবাব গঞ্জ।				ঞ্জ

ବେସରକାରୀ ପ୍ରତିଷ୍ଠାନେର

368  
226  
R.S.H.

(৪)(২) দলিল দাতা/দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা (আদালত কর্তৃক সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে ছবি প্রযোজ্ঞ নহে) : :

নাম	:	ডিকার ইলেক্ট্রিক্যালস লিঃ এর পক্ষে ডাইরেক্টর আকরাব উদ্দিন খান		
পিতার নাম	:	মরহুম উকিল উদ্দিন খান		
মাতার নাম	:	মরহুমা আকতার বানু		
বয়স/জন্মতারিখ	:	১০/০৫/১৯৬৭ইং	ধর্ম	ইসলাম
পেশা	:	ব্যবসা	জাতীয়তা	বাংলাদেশী
ব্যক্তিগত পরিচিতি নং	:	৫৬১৮২৩৪৪৬২৮৮৮		
স্থায়ী ঠিকানা	:	বর্তমান ঠিকানা সা- মধ্যচারি গ্রাম, ডাকঘর- চারি গ্রাম-১৮২০, থানা- সিংগাইর, জেলা- মানিকগঞ্জ।		

मानविकी एवं सामाजिक  
शिक्षा

(৫) আয়ু ঘোষণা/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণঃ প্রযোজ্য নহে।

(৬) আম-মোক্তার নামার বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

ଅନ୍ତର୍ଭାବରେ ଉପରେକୁ ହତ୍ତାନ୍ତରାଧିନ ଜମିର ନୂନତମପକ୍ଷେ ୨୫ ବର୍ଷରେ ମାଲିକାନାର ଧାରାବାହିକ ବିବରଣ : ଯଥାଯଥ କ୍ଷେତ୍ରେ ଓୟାରିଶ ଓ ବାଯା ମ୍ପାର୍କିଂ ଦିଲିଲ ସମୁହର ବିଷ୍ଟାରିତ ବିବରଣ) ଏବଂ ହତ୍ତାନ୍ତରେ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ, ସମ୍ପତ୍ତିର ଦଖଳ, ଇଜମେନ୍ଟ ସ୍ତର ଏବଂ ହତ୍ତାନ୍ତର ସମ୍ପର୍କିତ ଉପରେକୁ ଉପ୍ଲେଖ୍ୟୋଗ୍ୟ ମନ୍ତ୍ରବ୍ୟ (ଯଦି ଥାକେ) ସମ୍ପର୍କିତ ବିବରଣଃ

16/06/2020  
CETE - Cetacean  
Project - Dr. S. Surya  
Kumar

(C)

16/06/2020  
CETE - Cetacean  
Project - Dr. S. Surya  
Kumar

✓  
Sathy  
Gupta



四

ੴ ਨਾਨਕ ਪੰਚ

এস. এ. ৫০৫৬ং খতিয়ানে তাহার নিজ নাম শুন্দভাবে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ০২/০৪/১৯৬৩ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৩০৮২নং না-দাবী নামা দলিল দ্বারা মোহাম্মদ মেলু খা এর বরাবরে রেজিস্ট্রি করিয়া ভোগ দখল বুকাইয়া দিলে তিনি উক্ত দলিল মুলে মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় মৃত্যুবরণ করিলে তাহার তাজ্যবিত্ত সম্পত্তিতে তাহার ২(দুই) স্ত্রী (১) সৈয়দজান নেছা, (২) আকিরন নেছা স্বামী স্বত্ত্বে ৪(চার) পুত্র (১) মোঃ মোয়াজ্জেম হোসেন খা, (২) মোঃ চান্দু খা, (৩) মোঃ আক্রাম হোসেন খা, (৪) মোঃ কামজ্জামান খান ওরফে সরবল হোসেন খা এবং ৪(চার) কণ্যা (১) জুলেখা ওরফে জেলে বানু, (২) ছালেমুন নেছা, (৩) সাজেদা বেগম, (৪) ফুলজান নেছাগন পৈত্রিক ওয়ারিশ সুত্রে

মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত আর. এস. ১৩৩২নং খতিয়ানে তাহাদের নিজ নিজ নাম শুন্দিতভাবে রেকর্ডডুক্ত করাইয়া মালিক স্বত্ত্বাধীকার ও ভোগ দখলকার নিয়ত হন।

উপরোক্ত বর্ণনামতে উক্ত জুলেখা বেগম ওরফে জেলে বানু রেকর্ড মূলে মালিক হইয়া বিগত ইংরেজী ০৯/১১/২০১৪ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর মহোদয়ের ২১৪/১৪-১৫ নং নথির আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ৯১০৯নং জোতে আগত আগত খারিজ করাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৭/০৩/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৪৫১০নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা ৭০ শতাংশ জমি আগরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিয়া ভোগ দখল বৰাইয় দেন।

ଇହାହାଡ଼ା ଉକ୍ତ ମେଲୁ ଥା ଏର ଓରସଜାତ ପୁତ୍ର ଉକ୍ତ ଆକ୍ରାମ ହୋସେନ ଖାନ ମୃତ୍ୟୁବରଣ କରିଲେ ତାହାର ତାଜ୍ୟବିତ୍ତ ସମ୍ପଦିତେ ତାହାର ଓରସଜାତ ପୁତ୍ର ମୋଃ ରୁବେଲ ମାହୁମୁଦ ପୈତ୍ରିକ ଓ୍ୟାରିଶ ସୁତ୍ରେ ମାଲିକ ନିଯତ ଥାକାବଞ୍ଚାୟ ବିଗତ ଇଂରେଜୀ ୨୭/୦୮/୨୦୧୬ ତାରିଖେ ଶ୍ରୀପୁର ସାବ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ଅଫିସେ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରିକ୍ଟ ୫୯୬୬୩୯୯ ସାଫ୍ କବଳା ଦଲିଲ ଦ୍ୱାରା ୨୨ ଶତାଂଶ ଜମି ଆୟରା ଅତ୍ର ଦଲିଲ ଦାତାଦୟରେ ବରାବରେ ସାଫ୍ ବିକ୍ରି କରି ଭୋଗ ଦୟାଙ୍କ ବରାଟିଯା ଦେନ ।

ইহাছাড়া উক্ত ফুল জান আঙ্গার রেকর্ড মূলে ও পৈত্রিক ওয়ারিশ সুত্রে ও তাহার মাতা উক্ত আকিরিন নেছার মৃত্যুতে মার্ট্টক ওয়ারিশ সুত্রে মালিক হইয়া বিগত ইংরেজী ২৮/০৩/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৪৫১১নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা ১৪ শতাংশ জমি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিয়া ভোগ দখল বরাইয়া দেন।

ইহাহাড়া উক্ত গ্রাম নিবাসী মেলু খান বিগত এস. এ. ১৫৭৫নং খতিয়ানে তাহার নিজ নাম শুদ্ধভাবে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় মৃত্যবরণ করিলে তাহার তাজ্যবিস্ত সম্পত্তিতে তাহার ২(দুই) কণ্যা (১) মোছাঃ ছালেহা বেগম ওরফে ছালেমুন নেছা, (২) মোছাঃ ফুলজান নেছাগন পৈত্রিক ওয়ারিশ সুত্রে মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত আৱ. এস. ১৩৩৭নং খতিয়ানে তাহাদের নিজ নাম শুদ্ধভাবে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২২/০৬/১৯৮৯ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৫২৯৮নং বেলএওয়াজ হেবা নামা দলিল দ্বারা ৪৪ শতাংশ জমি মোছাঃ ফুলজান নেছা এৱ বৰাবৰে হেবা কৱিয়া ভোগ দখল বুঝাইয়া দিলে তিনি তাহাতে হেবা সুত্রে ও রেকর্ড মূলে মালিক নিয়ত থকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ১১/০৩/১৯৯১ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ২৭০২নং এওয়াজ পরিবর্তন নামা দলিল দ্বারা ৪৪ শতাংশ মোছাঃ চম্পা আক্তার এৱ বৰাবৰে এওয়াজ পরিবর্তন কৱিয়া ভোগ দখল বুঝাইয়া দিলে তিনি এওয়াজ পরিবর্তন দলিল মূলে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৬/০৪/২০১৬ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর ঘৰোদয়ের ২৬৭১/১৫-১৬ নং নথিৰ আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ৯৭৭৫ নং জোতে আগত খারিজ কৱাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী

২৭/০৮/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৯৯৬৫৯৯ সাফ কবলা দলিল দ্বারা ৩০ শতাংশ  
জমিটের প্রতি ছেলে হোক মেয়ে হোক, ছাড়ি সন্তান হইয়েছে

২২১৮/২৩৩৯

মেঘ পাতা প্রক্ষেপণ (পুরুষ)  
শ্রীগুরু পূজা, শুভা  
সন্ধিবেদন

মোঃ ইসলাম করীব তেজোর  
প্রিয় এম. সে. বুজু, গুলশুবা।  
১৫/০৮/২০২০

১৫/০৮/২০২০



বা

৫৯৯২৮৪৬

ইহাচাড়া উক্ত উক্ত ছৈয়দ জান বিগত আর. এস. ১৩৩৭নং খতিয়া তাহার নিজ নাম শুন্দভাবে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া মালিক স্বত্ত্বাধীকার ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৬/১২/২০০৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৯৪৯২নং হেবার ঘোষনা পত্র দলিল দ্বারা ১৭.৫০ শতাংশ জমি যোঃ সাইদুল ইসলাম এর বরাবরে হেবা করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দিলে তিনি তাহাতে হেবা সুত্রে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৬/০৮/২০১৬ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর মহোদয়ের ২৬৮১/১৫-১৬ নং নথির আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ৯৭৭৩ নং জোতে আগত আগত আগত খারিজ করাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৭/০৮/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৫৯৬৩নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা ১৭.৫০ শতাংশ জমি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দেন।

ইহাচাড়া উক্ত যোহাম্মদ মেলু খা এর স্তৰী উক্ত ছৈয়দজান বিবি বিগত ইংরেজী ০৫/০৩/২০০৭ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ১৫৯১নং হেবার ঘোষনা পত্র দলিল দ্বারা ৭০ শতাংশ জমি (১) মোছাঃ ছালেমন নেছা ওরফে ছালেহা বেগম,(২) মোছাঃ সাজেদা বেগমদ্বয়ের বরাবরে হেবা করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দিলে তাহারা তাহাতে হেবা সুত্রে মালিক নিয়ত উক্ত ছালেমন নেছা ওরফে ছালেহা বেগম হেবা সুত্রে ও রেকর্ড মূলে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় মৃত্যুবরণ করিলে তাহার তাজ্যবিত্ত সম্পত্তিতে তাহার স্বামী মোঃ কানুর উদ্দিন ওরফে কালু মিয়া স্তৰী স্বত্বে এবং এক মাত্র পুত্র মোঃ সামসুল আলম ও ৬(ছয়) কণ্যা (১)মোছাঃ রহিমা বেগম, (২)মোছাঃ জমিরন নেছা, (৩) ওরফে জমিলা বেগম, (৪) মোছাঃ ময়ফল বেগম, (৫)মোছাঃ রেখা বেগম, (৬)মোছাঃ রোজিনা আক্তার মার্ত্তক ওয়ারিশ সুত্রে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৬/০৮/২০১৬ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর মহোদয়ের ২৬৭৯/১৫-১৬ নং নথির আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ৯৭৭৬ নং জোতে আগত খারিজ করাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৭/০৮/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৫৯৬৩নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা ১৭.৫০ শতাংশ জমি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দেন।

ইহাচাড়া উক্ত ধার্ম নিবাসী কালু খা এর ওরষজাত পুত্র মেলু খান বিগত এস. এ. ১৫৭৫নং খতিয়ানে তাহার নিজ নাম শুন্দভাবে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় মৃত্যুবরণ করিলে তাহার তাজ্যবিত্ত সম্পত্তিতে তাহার ওরষজাত পুত্র যোয়াজেজম হোসেন খান পৈত্রিক ওয়ারিশ সুত্রে মালিক ও ভোগ দখলকার নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত আর. এস. ১৩৩৭নং খতিয়ানে তাহার নিজ নাম শুন্দভাবে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া রেকর্ড মূলে ও ভিন্ন ভিন্ন দলিল দ্বারা খরিদ করিয়া খরিদ সুত্রে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ১৩/০৮/১৯৮৩ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৫৩৩৫নং দলিল দ্বারা ও বিগত ইংরেজী ০৩/০১/১৯৬৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি

(৫৯৯২৮৪৬ প্রক্ষেপন পদ্ধতিমূলক পত্র প্রক্রিয়া করে দেওয়া হল)

অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৯১নং দলিল দ্বারা তাহার স্তৰী মোছাঃ জয়নব আক্তার এর বরাবরে রেজিস্ট্রি করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দিলে তিনি তাহাতে উক্ত দলিল মূলে ও আরো ভিন্ন ভিন্ন দলিল মূলে মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৬/০৮/২০১৬ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর মহোদয়ের ২৬৮২/১৫-১৬ নং নথির আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ৯৭৭৮নং জোতে আগত খারিজ করাইয়া মালিক নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২৭/০৮/২০১৬ তারিখে শ্রীপুর সাব রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রি কৃত ৫৯৬৪নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা ২৬ শতাংশ জমি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিয়া ভোগ দখল বুৰাইয়া দিলে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় উপরোক্ত ভিন্ন ভিন্ন দলিল দ্বারা খরিদ করিয়া খরিদ সুত্রে মালিক থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ১৭/০৮/২০১৬ তারিখে সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর গাজীপুর মহোদয়ের ২৯/১৬-১৭ নং নথির আদেশ মতে স্থানীয় তহসিল অফিসে ২৬৬ নং জোতে আগত খারিজ করাইয়া এ্যাবৎকাল নির্বিবাদে ও নিষ্কটক অবস্থায় শান্তি পূর্ণ ভাবে ভোগ করিয়া আসিতেছি।

**ছেলে হোক মেয়ে হোক, ছ'টি সন্তানই যথেষ্ট**

২২৭

২২৭  
২২৭  
২২৭

মেঝে দামোদর কল্পনা প্রকাশন  
চুম্বক এস, চুম্বক প্রকাশন  
লাইসেন্স নং- ০৮/২০২০



四

५९९२८४७

বর্তমানে আমাদের অন্যত্র সুবিধামত স্থানে জমি খরিদ করার জন্য নগদ টাকার আবশ্যকতায় নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমি সাফ বিক্রয় করার প্রস্তাব প্রকাশ্যে ঘোষণা করিলে আপনি অত্র দলিল প্রতিতা উহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক ও আগ্রহী হইলে বর্ণিত জমির সর্বোচ্চ মূল্য মৎ ১,৫০,০০,০০০/- (এক কোটি পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা নিম্ন লিখিত সাক্ষীগণের মোকাবেলায় আপনার নিকট হইতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া ও নিয়া নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমি অত্র সাফ করিলা দলিল দ্বারা আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া অদ্যই বর্ণিত জমির দখল আপনার বরাবরে বুঝাইয়া দিয়া আমাদের সকল প্রকার মালিকানা স্বত্ত্ব হইতে স্বত্ত্বালীন হইলাম।

ଅଦ୍ୟ ହଇତେ ଆପନି ବର୍ଣ୍ଣିତ ଜୟିତେ ଅତ୍ର ଦଲିଲ ମୂଳେ ମାଲିକ ହଇଯା ଆପନାର ନିଜ ନାମେ ନାମଜାରୀ ଓ ଜମା ଭାଗ କରନ୍ତି ନିର୍ମାପିତ ଭୂମି ଉଲ୍ଲୟନ କରାଦୀ, ସଥାରୀତି ସନ ସନ ପରିଶୋଧକ୍ରମେ ବନ୍ଦ ପରମ୍ପରାଯ ଦାନ, ବିକ୍ରି, ଦାଯ, ବନ୍ଦକ ଇତ୍ୟାଦି ସର୍ବ ପ୍ରକାରେର ହଞ୍ଚାନ୍ତ କରନ୍ତେର କ୍ଷମତା ପରିଚାଳନାସହ ରାଷ୍ଟ୍ରୀୟ ବିଧାନ ଅନୁୟାୟୀ ଯଦୃଚ୍ଛା ମତେ ଆପନି ଆପନାର ପୁତ୍ର କନ୍ୟାମୟ ଭାବୀ ଓୟାରିଶାଗଣକ୍ରମେ ଆଜୀବନକାଳ ପରମ ସୁଖେ ଭୋଗ ଦଖଲ କରିତେ ରହେନ ଓ ବୁଝିବେକ ।

প্রকাশ থাকে যে, তফসিল বর্ণিত জমি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় ইতি পূর্বে অন্য কোন ব্যক্তি ব্যাংক, সংস্থা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট কোনরূপ হস্তান্তর করি নাই। বর্ণিত জমি সম্পূর্ণ নির্দয়ী ও নিষ্কন্টক অবস্থায়ই আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে ইত্যাকার বিষয়ে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয়ের দ্বারা কোনরূপ তপ্তকর্তা মূলককার্য হইয়াছে মর্মে প্রকাশ পায় কিংবা অত্র দলিলের বর্ণনায় বিবরণে তফসিলের ভাগে দাগ খতিয়ানে ও মালিকানা স্বত্ত্বের বিষয়ে কোনরূপ ভুলক্রটি পূর্ণ বা কোন তথ্য লিপিবদ্ধ হইয়াছে মর্মে প্রকাশ পায় তাহা হইলে বিক্রয় কার্যের কোনরূপ স্বার্থহানী ঘটিবে না কিংবা ক্ষতির কারণ হইবেনা। বর্ণিত জমির বিক্রয় কার্য সঠিক বলিয়া পরিগণিত হইবে। যদি ভবিষ্যতে উল্লেখিত কারণে আপনার খরিদা স্বত্ত্বের কোনরূপ স্বার্থহানীকর কার্য ঘটিবার সম্ভাবনা থাকে তবে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় কিংবা আমাদের অবর্ত্ত্যানে আমাদের ভাবী ওয়ারিশানগণ আপনার

খরিদা স্বত্ত্বের স্বার্থ সংরক্ষণে ভ্রম সংশোধন দলিলসহ যে কোন প্রকার দলিল বা কর্ম সম্পাদনে বাধ্য থাকিব ক্রমে বাধ্য থাকিবেক। ইহাতে আমরা বা আমাদের ভাবী ওয়ারিশানগনের কাহারো কোন প্রকার দাবী, দাওয়া, উজর আপত্তি চলিবেক না কিংবা ভবিষ্যতে কেহ করিলে তাহা সর্বমহলে ও সর্বাদালতে অগ্রাহ্য ও বাতিল বলিয়া গণ্য হইবেক।

- (৮) একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ত্রুট্যকৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে):  
প্রযোজ্য নহে।

(৯) একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত/বিক্রিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে):  
সমহারে।

(১০) সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) : বাংলা ১৪২৩ সনের ১১ ফাল্গুন, ইংরেজী ২৩/০২/২০১৭,  
তেইশ/দুই/দুই হাজার সতের সন।

(১১) সম্পত্তির তফসিলঃ  
জিলা- গাজীপুর, উপজেলা ও সাব- রেজিস্ট্রি অফিস শ্রীপুর এলাকাধীন মাওনা ইউনিয়নের অন্তর্গত ৬০ং  
রাখুরা মৌজাস্থিত এস. এস. ১৫৭৫(এক হাজার পাঁচশত পঁচাত্তুর) নং আর. এস. ১৩৩৭(এক হাজার  
তিনশত সাইন্টি) নং এস. এ. ৫০৫(পাঁচশত পাঁচ) নং আর. এস. ১৩৩২(এক হাজার তিনশত  
বত্তি)নং খতিয়ানে ২৬৬ নং জোতভক্ত।

ਛੇਲ ਛੋਕ ਮਿਥੇ ਹੋਕ, ਹੁਣਿ ਸਭਾਵਹੈ ਧਰ੍ਥੇ

गोप राजन अमरा लोक  
संघ परिषद्.  
संघ नं. १००

गोप राजन कीरत लोक  
संघ परिषद्.  
संघ नं. १००  
लोकसभा द्वा० ०८/२०२०



四

૫૧૯૨૮૪૮

এস. এ. ১৫৭৫ নং আর. এস. ১৩৩৭ নং অতিক্রান্তে-

- ১। সি. এস. ও এস. এ. ৩৪৫(তিনশত পয়তাল্লিশ) নং আর. এস. ১৭২১(এক হাজার সাতশত একুশ) নং  
দাগে চালা জমি ২১৪ শতাংশ, ইহার কাতে খারিজকৃত ও বিক্রিত জমি -----৮৩.৫০ শতাংশ।

২। সি. এস. ও এস. এ. ৩৪৫(তিনশত পয়তাল্লিশ) নং আর. এস. ১৭১৯(এক হাজার সাতশত উনিশ) নং  
দাগে চালা জমি ২১৪ শতাংশ, ইহার কাতে খারিজকৃত ও বিক্রিত জমি-----৩০ শতাংশ।  
এস. এ. ৫০৫নং আর. এস. ১৩৩২নং খতিয়ানেং-

৩। সি. এস. ও এস. এ. ৩৩৯(তিনশত উনচল্লিশ) নং আর. এস. ১৭১৪(এক হাজার সাতশত চৌদ্দ) নং  
দাগে চালা জমি ৫ একর ১০ শতাংশ, ইহার কাতে খারিজকৃত ও বিক্রিত জমি -----১২৩.৫০ শতাংশ।

ମୁଁ ଏକ ଏକର ସାତାନବଟି ଶତାଂଶ ଜମି ମାତ୍ର ।

(১২) সম্পত্তির চোইদির বিবরণ ৯

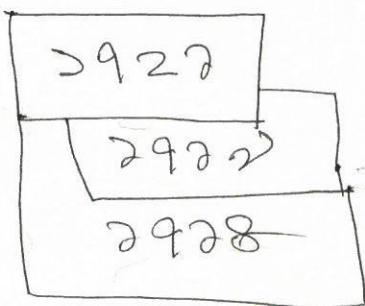
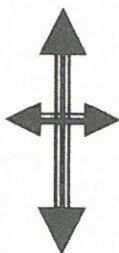
উত্তরে	:	চম্পা আভার গং	দক্ষিণে	:	নূরজামান ও সাজেদা গং
পূর্বে	:	পাকা রাস্তা	পশ্চিমে	:	সাজেদা গং

- (১৩) হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : ১ একর ৯৭ শতাংশ,( এক একর সাতানবই) শতাংশ।

(১৪) হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য ও পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় : মঃ ১,৫০,০০,০০০/- (এক কোটি পঞ্চাশ লক্ষ)টাকা, এককালীন নগদে।

(১৫) হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণ :

ੴ



জেলা- গাজীপুর, উপজেলা- শ্রীপুর

ମୌଜା- ୬ନ୍ତ ରାଥୁରା

## বিক্রিত জমি ১ একর ৯৭ শতাংশ

## বিক্রিত জমির সাংকেতিক চিহ্ন

(১৬) কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) :

(১৭) দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্বত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা/দাত্রীগণের স্বাক্ষরঃ

১নং দাতা/দাতীর স্বাক্ষর	:	মেজিস্ট্রেশন নথিভুল
২নং দাতা/দাতীর স্বাক্ষর	:	মেজিস্ট্রেশন নথিভুল

## গ্রহিতা/গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

### গ্রহিতা/গ্রহিত্বীর স্বাক্ষর

: କାନ୍ତିଲିଙ୍ଗ ପାତ୍ର ମହାନ୍ତିରୁ

ଛେଲ ହୋକ ମୋଯେ ହୋକ, ହୁ'ଟି ମନ୍ତ୍ରାତିଥି ଯଥେଷ୍ଟ

১২২৮  
১২২৯

মোঃ হাসান করিম তেজা  
প্রকৃতি এস. পি. এলিম. লাইব্রেরি।  
মাইসুন নং- ০৫/২০২০

মোঃ হাসান করিম তেজা  
প্রকৃতি এস. পি. এলিম. লাইব্রেরি।  
মাইসুন নং- ০৫/২০২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৮৪

৮৪

পাঁচ

টাকা

বা

৫৯৯২৮৪৯

(১৪) সাক্ষী/সাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

(ক)

নাম	আব্দুল জ্বালানী	স্বাক্ষর	১৪০৩
পিতার নাম	আব্দুল জ্বালানী	মাতার নাম	আব্দুল জ্বালানী
গ্রাম/রোড	গোলাপগঞ্জ	ইউনিয়ন/পৌরঃ	গোলাপগঞ্জ
থানা	গোলাপগঞ্জ	জেলা	গুরুত্বপূর্ণ

(খ)

নাম	সুব্রত	স্বাক্ষর	সুব্রত
পিতার নাম	আব্দুল জ্বালানী	মাতার নাম	আব্দুল জ্বালানী
গ্রাম/রোড	গোলাপগঞ্জ	ইউনিয়ন/পৌরঃ	গোলাপগঞ্জ
থানা	গোলাপগঞ্জ	জেলা	গুরুত্বপূর্ণ

(১৯) সনাত্তকারীর নাম ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	বেগম আব্দুল জ্বালানী	স্বাক্ষর	বেগম
পিতার নাম	আব্দুল জ্বালানী	মাতার নাম	আব্দুল জ্বালানী
গ্রাম/রোড	গোলাপগঞ্জ	ইউনিয়ন/পৌরঃ	গোলাপগঞ্জ
থানা	গোলাপগঞ্জ	জেলা	গুরুত্বপূর্ণ

(২০) হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ফর্দঃ ..... ফর্দে লিখিত।

অত্র দলিলে ননজুড়িশিয়াল ট্যাম্প ২০০/-টাকা অবশিষ্ট ..... টাকা ..... নং পে-অর্ডারে  
এবং রেজি ফি বাবদ ..... টাকা ..... নং পে-অর্ডারে ও আয়কর বাবদ ..... টাকা  
..... নং পে-অর্ডারে ও স্থানীয় কর বাবদ ..... টাকা ..... নং পে-অর্ডারে ইংরেজী  
..... তারিখে সোনালী ব্যাংক, শ্রীপুর থানা হেডকোয়ার্টার শাখায় জমা দেওয়া

মুসাবিদাকারক ও দলিল লিখক

বেগম আব্দুল জ্বালানী

(মোঃ আকুল জবাব)

সাং-ক্রেতেক্রেক মেয়ে হোক, ছ'টি সন্তানই যথেষ্ট

২৫/১৮৯

মাঝে মাঝে ক্ষেত্র পরিবর্তন  
করা হয়। এবং আবেগ পোড়া  
করা হয়।

মোঃ তাজেল কর্তৃর স্বত্ত্বার  
প্রাপ্ত এস. এস. এস. গালিপুর।  
লাইসেন্স নং ০৪/২০১০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৫

৫



পাঁচ

টাকা

ৰ

৫৯৯২৮৫০

সনদ নং ৫৯

শ্রীপুর এস. আর. অফিস  
শ্রীপুর, গাজীপুর।



কম্পোজকারকের নাম, ঠিকানা, তারিখ ও স্বাক্ষর

মোঃ রংবেল

কম্পিউটার সেন্টার

শ্রীপুর এস. আর. অফিস সংলগ্ন  
শ্রীপুর, গাজীপুর।

(২১) হলফ নামা :

(রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ ১৯০৮ সনের রেজিস্ট্রেশন আইনের section 52 A(g) এবং (১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53 E অনুসারে প্রদত্ত হলফ নামা)  
বরাবর,

সাব-রেজিস্ট্রার, শ্রীপুর, গাজীপুর।

হলফকারী/হলকারীগনের নাম, পিতার নাম, ঠিকানা ও বয়স।

(১) ভিকার ইলেক্ট্রিক্যালস লিঃ এর পক্ষে ম্যানেজিং ডাইরেক্টর মোঃ নাজমুল হক(১৯/১০/১৯৫৭ইং), পিতা-  
মরহুম মোজাহার হোসেন, সাং- উত্তর চাঁদপুর, ডাঘর- আজমত পুর-৬৩৪১, থানা- শিবগঞ্জ, জেলা- চাপাই নবাব  
গঞ্জ। (২) ভিকার ইলেক্ট্রিক্যালস লিঃ এর পক্ষে ডাইরেক্টর আকরবাব উদ্দিন খান(১০/০৫/১৯৬৭ইং), পিতা- মরহুম  
উকিল উদ্দিন খান, সাং- মধ্যচারি থাম, ডাকঘর- চারি থাম-১৮২০, থানা- সিংগাইর, জেলা- মানিক গঞ্জ।

এই মর্মে ঘোষনা পূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষনা করিতেছি যে,

(ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইবুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের  
পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে।

(খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি)  
আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ পি ও নং ১৬) এর অনুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে।

(গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাতত বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারের বর্তায় নাই, বা  
সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই।

(ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাতত বলবৎ অন্য কোন আইনে কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে।

(ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেড) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ পি ও নং ৯৮) এর অনুকূলে  
অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিল যোগ্য নহে, এবং

(চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিক ভাবে বর্ণিত হইয়াছে। এবং উহা অবমূল্য করা হয়  
নাই। এবং উল্লেখিত সম্পত্তির হস্তান্তর করনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, ছ'টি সন্তানই যথেষ্ট

২২২°

বাবু পর্যটন কর্মসূলি  
বিজ্ঞান পর্যটন  
কেন্দ্র সংস্থা, কলকাতা  
পুরুষ সভা

মোঃ হাসান কর্মসূলি তেজোর  
প্রশ়িত এস. অস. কলকাতা, পাল্লাপুর।  
নথি নং- ০৮/২০২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৮

৮

পাঁচ

টাকা

বা

৫৯৯২৮৫১ (১২০৩৮৩)

আমি/আমরা আরও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই। বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ত্ব ও অধিকার বহাল আছে। এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ- ২৬-০২-২০২৭  
হলফকারী/হলফকারীগনের স্বাক্ষর

বেগোচক্ষন নথিভুল স্বত্ত্ব

অন্তর্ভুক্ত স্বত্ত্ব যদি

সনাক্তকারীর ঘোষনা

এই মর্মে ঘোষনা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগন আমার পরিচিত এবং আমার সম্মত তিনি/ তাহারা

দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন

সনাক্তকারীর স্বাক্ষরঃ

(২২) সাব-রেজিস্টারের নাম, পদবী, স্বাক্ষর ও তারিখঃ  
স্বাব-রেজিস্টার প্রতিষ্ঠান নথিভুল স্বত্ত্ব প্রদান কর্তৃত -  
(মোঃ আবু তালেব সরকার)

সাব- রেজিস্টার ২৬/২/২৭  
শ্রীপুর। ২৭/২/২৭

ছেলে হোক মেয়ে হোক, ছ'টি সপ্তাবণই যথেষ্ট

Page No # 9

২২৭/২২৮

মোট রাশন কর্তৃপক্ষে  
বাস্তু এস. পি. পি.  
নথম ১৯৫০

মোট রাশন কর্তৃপক্ষে  
বাস্তু এস. পি. পি., পালিশুর।  
নথম ১৯৫০  
নাইমেথ নং- ০৮/২০২০



四

ੴ ਨਾਨ ੨੮੫੨

1

~~ରତ୍ନାକଳେ~~  
ଅମ୍ବିନ  
୧୯୧୬୫

2028  
2029

ମୁଖ୍ୟ ପରିକାଳ  
ଅଧିକାରୀ  
୧୯୮୭

ਛੇਲ ਹੋਕ ਮਾਰੋ ਹੋਕ, ਹੁਣਿ ਸਭਾਵਹੈ ਧਰੋਹੈ

২২১২  
২৯২৮৭

মোট পাইল ক্ষেত্র (পাখি)  
ক্ষেত্র এম. প্রা. প্রিম  
সময় মু-৫০০

মোট চাষাবাদ ক্ষেত্র তেভাব  
ক্ষেত্র এম. প্রা. প্রিম পাখি  
সময় মু-৫০০  
দিন- ০৪/২০২০