

又一楼盘延期交付，原因是.....

风云武汉 2023-07-02 19:26 发表于湖北

6月30日，武汉博通世融房地产开发有限公司发布了关于景瑞•江山悦的《延期交付通知函》：

延期交付通知函

尊敬的景瑞·江山悦业主：

感谢您购买了我司开发的景瑞·江山悦项目房屋！

2020年项目开工以来，我司积极推进项目的开发建设，但由于2020-2022年全国多地新冠疫情反复爆发，期间受疫情的严重影响，景瑞·江山悦项目遭受工人无法按期返岗、交通运输受阻、施工材料无法供应等情况，导致项目进度有所滞后。

根据贵我双方签订的《武汉市商品房买卖合同（预售）》及其补充协议的相关约定，该房屋原定于2023年7月30日前交付。现我司非常抱歉地告知您，您所购买的房屋已无法按约交付，项目交付时间预计最晚不超过2023年12月30日，具体交付时间请以我司后续寄出的“房屋交付通知书”为准。

我司承诺，将在保障工程质量的前提下，尽最大努力加快施工节奏，保障您的利益。后期工程进展，烦请您关注我司“[武汉景瑞客户服务](#)”公众号。

如您有疑问，可拨打咨询热线：400-803-9000（周一至周五9:00-17:00，节假日除外）。

武汉博通世融房地产开发有限公司

2023年6月30日

根据公告，景瑞·江山悦的合同约定交付时间为2023年7月30日，现在项目交付时间预计最晚不超过2023年12月30日。

至于延期交付的原因，是由于“2020-2022年全国多地新冠疫情反复爆发，期间受疫情的严重影响，景瑞·江山悦项目遭受工人无法按期返岗、交通运输受阻、施工材料无法供应等情况，导致项目进度有所滞后。”

据悉，景瑞目前在武汉有三个在建楼盘：景瑞天赋滨江、景瑞江南悦、景瑞江山悦。此前，景瑞天赋滨江、景瑞江南悦均发生了“延期交付”事件。

前几天（6月28日-6月30日），景瑞天赋滨江二期9号楼、12号楼、13号楼在延期6个月后刚刚交付，后面还有4栋楼在“保交付”中。

据业主反映，景瑞江山悦此前尚未交付过，今年为首次交付，然而却以“延期”开场。另外，该项目早已清盘，目前已无未售项目可供抵押。因此，业主收到“延期交付通知书”后忧心忡忡。

“风云武汉”继续关注。

喜欢此内容的人还喜欢

再次延期交付10个月

风云武汉



无法按期交楼怎么办？恒大又有新创新

风云武汉



罚款7760元！

风云武汉

