

再次延期交付6个月

风云武汉 2023-06-30 16:56 发表于湖北

6月25日，鄂州鑫港置业有限公司发布了《关于花样年·香门第项目延期交楼的公告》：

鄂州鑫港置业有限公司

关于花样年·香门第项目延期交楼的公告

尊敬的花样年·香门第业主：

首先感谢您对花样年·香门第项目的支持和关注。根据我司与业主签订的《商品房买卖合同》，我司应于2022年12月30日交房，但本项目在实施过程中经历了新冠疫情以及疫情引起的各种不利因素，导致项目工期延误，以致在合同约定的2022年12月30日无法按时向业主交房，我司也与2022年12月底向您寄发了《关于花样年·香门第项目延期交楼的公告》交付时间顺延至2023年6月30日，但因目前房地产行业受到了前所未有的巨大打击，销售持续低迷，企业流动资金短缺，建设工程一直无法回归到正常状态，鉴于此我司非常抱歉地通知您：

贵我双方签订的《商品房买卖合同（预售）》及补充协议约定的该房屋交付日期及办理不动产权证日期将相应顺延，交付日期现顺延至2023年12月30日，具体办理交付手续的日期以正式《交付通知书》为准。

因顺延交付给您造成的不便，我司再次深表歉意；我司承诺公司将尽一切努力推进保交付工作，绝不放弃也绝不推卸责任，在确保房屋品质的情况下采取所有手段、各种措施确保工程进度，早日向您交付该房屋及尽快办理产权登记。

后期如有变动，请以我司最新通知为准，敬请留意。由此给您和您的家人所造成的不便，我司深表歉意！最后，祝您及家人身体健康，让我们共同期待您回家之日，开启幸福生活！



根据公告，该项目合同约定的时间为2022年12月30日。去年12月底，开发商给业主发函称延期至2023年6月30日交付。现在，开发商再次给业主发函称交付日期顺延至2023年12月30日。

至于延期原因，第一次说是疫情原因；这一次说是“目前房地产行业收到了前所未有的打击，销售持续低迷，企业流动资金短缺，建设工程一直无法回归到正常状态”。

业主称，“估计是上次延期六个月太顺利了，所以又玩这招。”

据业主反映，目前业主正在向鄂州有关部门反映情况。

后续进展，“风云武汉”继续关注。

友情提醒：各位如有买房计划，可以提前找“风云武汉”排雷，在时间允许的情况下，“风云武汉”可免费提供咨询服务，为大家推荐真正的好楼盘。如有看房需求，“风云武汉”也可以提供带看。此外，如需咨询良心中介，也可以找“风云武汉”推荐。

风云武汉 只推荐好房子

武汉各地区交流群已开通，关注公众号根据提示入群。
申请入群请备注区域，如光谷。



喜欢此内容的人还喜欢

无法按期交楼怎么办？恒大又有新创新

风云武汉



罚款7760元！

风云武汉



万万没想到，这个滨江豪宅出大问题了！
风云武汉

