

再次延期交付！连“延期交付通知书”都没有

风云武汉 2023-06-30 16:56 发表于湖北

刚刚，收到雅居乐3期业主的反映，项目再次延期交付。

按合同约定，武汉雅居乐花园3期8、9、10栋的交房日期为2023年3月31日。

今年2月份，武汉长凯物业发展有限公司发布《延期交房告知函》，称8、9、10栋计划6月30日前交付。

延期交房告知函

尊敬的雅居乐花园_____业主：

您好！首先感谢您对我司武汉雅居乐花园三期产品的支持与认可，与我司签订了《商品房买卖合同》。

在此非常抱歉的通知您：您所购买的武汉雅居乐花园三期产品，暂无法交付予您使用，对此我们表示诚挚的歉意，也恳请得到您及家人的谅解！

我司作为有责任有担当的房地产企业，虽然受到历年疫情、极端高温天气等不可抗力因素影响，仍在尽力克服各种困难，保证了3期项目的首批交付。

当前，我司在保证项目建设高标准高质量的同时，努力加快施工进度，尽可能提高效率，最大程度缩短延迟交付时间。目前项目主体结构已经完成，装修工程正在加紧有序施工，预计在2023年4月30日至2023年6月30日，分楼栋分批次进行交付——其中7号楼计划4月30日前交付，8、9、10号楼计划6月30日前交付。具体交付时间，请以我司给您寄发的《交付通知书》上载明的时间为准，敬请留意。

就各种因素影响导致的延期交付责任问题，我司将根据近年各级政府部门颁布的“关于疫情影响”的规范性文件及业主签署的相关合同条款内容，待完成正式交付后履行相应责任。

诚如雅居乐业主们所愿，未来我们将初心不变，俯首耕耘，保质保量保交楼，愿与您共盼归家之期！谨祝您和家人阖家欢乐，幸福美满，身体健康！

如有疑问，欢迎致电我司热线：4006983383

特此函告！

武汉长凯物业发展有限公司

2023年2月24日

42011810020748

现在已经到了约定的延期交付时间，但项目再次延期交付。并且，这次开发商没有再发布“延期交付通知书”，仅口头表示要等到7月底、8月底。

业主称，开发商不发“延期交付通知书”，可能是不想承担责任，或者是他们也没有把握什么时候能交。

另据业主方反映，该楼盘虽然截至目前延期交付的时间尚短，但不少业主是2020年8月8号开盘时买的，如今已经等了快3年时间。

友情提醒：各位如有买房计划，可以提前找“风云武汉”排雷，在时间允许的情况下，“风云武汉”可免费提供咨询服务，为大家推荐真正的好楼盘。如有看房需求，“风云武汉”也可以提供带看。此外，如需咨询良心中介，也可以找“风云武汉”推荐。

风云武汉 只推荐好房子

武汉各地区交流群已开通，关注公众号根据提示入群。
申请入群请备注区域，如光谷。

喜欢此内容的人还喜欢

再次延期交付10个月

风云武汉

无法按期交楼怎么办？恒大又有新创新

风云武汉

万万没想到，这个滨江豪宅出大问题了！

风云武汉

