**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 30 сентября 2020 г. N 649**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25 МАЯ 2018 ГОДА N 166**

В целях реализации основного [мероприятия](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840B221BAC825E54CE9A7617E39E742EB004B1213DF74251E4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года N 407, Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в [Положение](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD742E1B4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) о реализации основного мероприятия "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" в рамках подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 25 мая 2018 года N 166, [изменения](#Par26) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства

Ленинградской области

от 30.09.2020 N 649

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНОГО**

**МЕРОПРИЯТИЯ "УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН**

**С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА (ЗАЙМА)"**

**В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ "СОДЕЙСТВИЕ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ**

**ГРАЖДАН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ФОРМИРОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

**И ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОТ 25 МАЯ 2018 ГОДА N 166**

1. [Пункт 1.2](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD76211E4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) дополнить абзацами следующего содержания:

"молодой ученый - гражданин в возрасте 35 лет для кандидатов наук, 40 лет - для докторов наук на дату подачи заявления, работающий в научной или образовательной организации Ленинградской области научным работником, общий стаж научным работником которого составляет не менее пяти лет;

научная или образовательная организация Ленинградской области - организация (учреждение, предприятие) любой формы собственности, за исключением федеральной, осуществляющая в качестве основного вида деятельности научную и(или) научно-техническую деятельность либо на основании лицензии образовательную деятельность по реализации образовательных программ высшего образования на территории Ленинградской области, состоящая на учете в налоговых органах на территории Ленинградской области.".

2. [Пункт 1.4](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD762F184A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) изложить в следующей редакции:

"1.4. Из общего объема ассигнований областного бюджета, предусмотренных ежегодно на реализацию основного мероприятия, средства областного бюджета в первую очередь направляются на предоставление компенсации гражданам.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам, направляются на предоставление социальных выплат в размере 150 тыс. рублей.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам и социальных выплат в размере 150 тыс. рублей, направляются на предоставление социальных выплат молодым педагогам, но не более 15 процентов от оставшегося объема средств областного бюджета.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам, социальных выплат в размере 150 тыс. рублей и социальных выплат молодым педагогам, направляются на предоставление социальных выплат медицинским работникам первичного звена и скорой медицинской помощи, но не более 15 процентов от оставшегося объема средств областного бюджета.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам, социальных выплат в размере 150 тыс. рублей, социальных выплат молодым педагогам и социальных выплат медицинским работникам первичного звена и скорой медицинской помощи, направляются на предоставление социальных выплат молодым ученым в размере, достаточном для обеспечения социальными выплатами не более 10 молодых ученых в год.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам, социальных выплат в размере 150 тыс. рублей, социальных выплат молодым педагогам, социальных выплат медицинским работникам первичного звена и скорой медицинской помощи, социальных выплат молодым ученым, направляются на предоставление социальных выплат работникам бюджетной сферы, но не более 70 процентов от оставшегося объема средств областного бюджета.

Средства областного бюджета, оставшиеся после вычета объема средств, предусмотренных на предоставление компенсации гражданам, социальных выплат в размере 150 тыс. рублей, социальных выплат молодым педагогам, социальных выплат медицинским работникам первичного звена и скорой медицинской помощи, социальных выплат молодым ученым, а также социальных выплат работникам бюджетной сферы, направляются на предоставление социальных выплат остальным гражданам.

В случае отсутствия до 1 февраля года реализации основного мероприятия граждан, изъявивших желание получить социальную выплату в размере 150 тыс. рублей, средства областного бюджета распределяются на следующие социальные выплаты в установленном настоящим пунктом порядке. В случае поступления заявлений граждан на получение социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей после утвержденного распределения средств областного бюджета социальные выплаты в размере 150 тыс. рублей предоставляются гражданам в случае увеличения ассигнований областного бюджета или из областного бюджета на очередной финансовый год.".

3. В [пункте 2.2](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD77261D4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M):

[подпункт "г"](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD77271B4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) изложить в следующей редакции:

"г) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) (не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников основного мероприятия). Для молодых ученых - работа в научной или образовательной организации Ленинградской области научным работником и общий стаж научным работником не менее пяти лет на дату подачи заявления о включении в состав участников основного мероприятия);";

[дополнить](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD77261D4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) подпунктом "е" следующего содержания:

"е) для молодых ученых - представление в комитет и научную или образовательную организацию по месту работы обязательства не расторгать по своей инициативе трудовой договор в течение пяти лет с даты получения социальной выплаты (зачисления средств на банковский счет владельца свидетельства).".

4. [Абзац десятый пункта 2.9](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD77231C4A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) изложить в следующей редакции:

"Перечень документов, порядок и сроки формирования списка граждан, изъявивших желание получить в планируемом году социальную выплату, устанавливаются нормативным правовым актом комитета.".

5. [Пункт 2.14](consultantplus://offline/ref=5E91F1940DC20B976AB7F9D11011B3F85840BD2EBBCE25E54CE9A7617E39E742EB004B1211DD7720134A795124E621B6529E7768B4AD5600c0v5M) дополнить абзацем следующего содержания:

"Комитет заключает трехстороннее соглашение с научной или образовательной организацией и молодым ученым, в котором устанавливается обязанность молодого ученого не расторгать по своей инициативе трудовой договор с данной организацией в течение пяти лет с даты получения социальной выплаты (зачисления средств на банковский счет владельца свидетельства). При этом трехсторонним соглашением предусматривается обязанность молодого ученого осуществить возврат социальной выплаты в случае расторжения трудового договора до истечения пяти лет с даты получения социальной выплаты, а также право комитета требовать от молодого ученого осуществить возврат социальной выплаты в случае невыполнения молодым ученым обязанности не расторгать по своей инициативе трудовой договор с научной или образовательной организацией в течение пяти лет с даты получения социальной выплаты.".