

Esta ficha visa manter o cadastro da unidade atualizado perante o condomínio, bem como mantera segurança jurídica e patrimonial do condomínio.

R1	X	R2		R3	
----	---	----	--	----	--

TORRE: Aruba

APTO: 93

• PROPRIETÁRIO

Nome completo / Razão Social:

A N T O N I O J O S E S I L V A D O S S A N T O S

CPF ou CNPJ: 23872616234

Fone Com.:

Cel:

995341652

E-mail: antonio.jssantos@gmail.com

• LOCATÁRIO

Nome completo:

Identidade nº:

Expedida por:

Data expedição:

CPF:

Data nascimento:

Nacionalidade:

Naturalidade:

Estado Civil:

Profissão:

Fone Res.:

Fone Com.:

Celular:

E-mail:

E-mail alternativo:

Início do contrato de locação

Término do contrato de locação:

• DEMAIS CONDÔMINOS DA UNIDADE

Nome completo	Vínculo				Observações
S O N I A M A R I A M A C I E L	X	Familiar	Amigo(s)		ESPOSA
A N A B E A T R I Z S A N T O S	X				FILHA

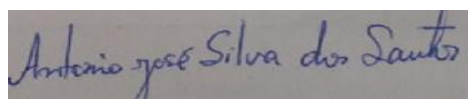
• DOCUMENTOS ENTREGUES EM ANEXO A ESTA FICHA

OS 3 RESPECTIVOS RGS.

Declaro, para os devidos fins, que as informações contidas na presente ficha são verdadeiras e autênticas e que estou ciente das responsabilidades pelas informações prestadas.

Nome: Antonio José Silva dos Santos

Assinatura:



Esta ficha visa manter o cadastro de veículos de cada unidade Residencial, de forma a manter a segurança do condomínio.

R1 ☐ R2 ☐ R3 ☐

TORRE:

APTO:

PROPRIETÁRIO ☐

LOCATÁRIO ☐

• CONDÔMINO

Nome completo / Razão Social: Antonio

CPF ou CNPJ:
23872616234

Fone Res.:

Fone Com.:

Celular:

E-mail:
antonio.jssantos@gmail.com

• VEÍCULO 1

Marca: Fiat

Modelo: Brava

Placa: jwp 2481

Ano de Fabricação/Modelo: 2000/2001

• VEÍCULO 2

Marca:

Modelo

Placa:

Ano de Fabricação/Modelo:

• VEÍCULO 3

Marca:

Modelo

Placa:

Ano de Fabricação/Modelo:

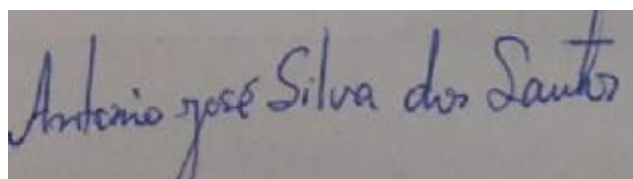
Obs 1: Esta ficha deve ser atualizada pelo condômino sempre que houver mudança dos veículos da unidade (Compra, venda, redução da quantidade).

Obs 2: O condômino deve preencher esta ficha com o número máximo de veículos permitido em função das vagas da sua unidade, sendo 02 (duas) ou 03 (três) vagas de garagem.

Declaro, para os devidos fins, que as informações contidas na presente ficha são verdadeiras e autênticas e que estou ciente das responsabilidades pelas informações prestadas.

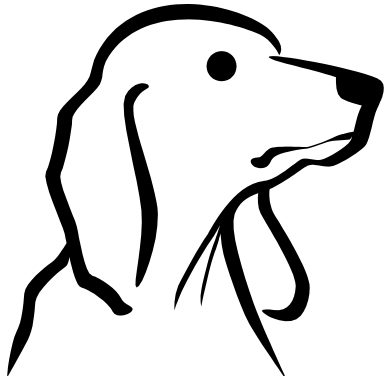
Nome: Nome: Antonio José Silva dos Santos

Assinatura:



CADASTRO DE ANIMAIS DOMÉSTICOS

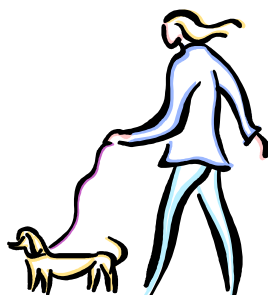
Nome do animal

Foto 3/4		Raça

Vacinado contra:					
Raiva		Coronavirus		Leptospirose	
Cinomose		Hepatite infecciosa		Parainfluença	
Parvovirose		Traqueobronquite		Vermes	

Proprietário		
Nome	Bloco	Apto

Proprietário



Síndico

Este cadastro vale por 0
Dai lastrame



REGULAMENTO INTERNO E NORMAS

SEÇÃO II - DOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS

ART. 11 – O CONDÔMINO E/OU MORADOR PODERÁ MANTER ANIMAL DOMÉSTICO DE PEQUENO PORTE, VACINADO, LIMPO E DÓCIL, EM SUA UNIDADE HABITACIONAL, DESDE QUE O MESMO NÃO SEJA USADO DE FORMA NOCIVA OU PERIGOSA AO SOSSEGO, À SALUBRIDADE OU À SEGURANÇA DOS DEMAIS CONDÔMINOS OU DE TERCEIROS, DEVENDO SER OBSERVADAS AS SEGUINTE NORMAS:

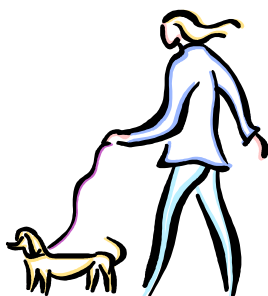
- A. O MORADOR QUE PRETENDA MANTER ANIMAL DOMÉSTICO SOB SUA GUARDA OU PROPRIEDADE DEVERÁ INFORMAR À ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO OS DADOS DOS ANIMAIS PARA REGISTRO NA FICHA CADASTRAL ALI DISPONÍVEL, CUJA FINALIDADE É DE INFORMAR AOS ÓRGÃOS COMPETENTES A EXISTÊNCIA DE ANIMAIS NO CONDOMÍNIO. ESSE REGISTRO É IGUALMENTE OBRIGATÓRIO PARA OS ANIMAIS QUE VENHAM A SER ADQUIRIDOS OU NASCIDOS NO CONDOMÍNIO E TAMBÉM OS QUE ACOMPANHEM VISITANTES;
- B. EM RIGOROSO CUMPRIMENTO AS NORMAS EXPEDIDAS PELOS ÓRGÃOS PÚBLICOS, TODO ANIMAL DEVERÁ SER VACINADO REGULARMENTE, SOB PENA DE SEU DONO SOFRER AS SANÇÕES PENAS PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO EM VIGOR NOS CASOS DE FISCALIZAÇÃO OU DE ACIDENTES. O RESPECTIVO COMPROVANTE DE VACINAÇÃO DEVE SER APRESENTADO À ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO PARA ANOTAÇÃO NA FICHA DE CADASTRO DO ANIMAL;
- C. É EXPRESSAMENTE PROIBIDO A CIRCULAÇÃO DE ANIMAIS NAS ÁREAS DE ESTACIONAMENTO E LAZER, COM EXCEÇÃO DE “CÃES GUIA” MAS SOMENTE NO CASO DE ESTAR SENDO UTILIZADOS PARA TAL FINALIDADE;
- D. PARA CONDUÇÃO DE ANIMAS DA RESIDÊNCIA PARA ÁREA EXTERNA, OS MESMOS DEVERÃO SER CONDUZIDOS SEMPRE COM O RESPECTIVO EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO, CONFORME O TIPO DO ANIMAL E APROPRIADAS AO SEU TRANSPORTE. CASO, EVENTUALMENTE, O ANIMAL FAÇA SUAS NECESSIDADES FISIOLÓGICAS NAS ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO, O PROPRIETÁRIO FICARÁ RESPONSÁVEL PELA LIMPEZA DO LOCAL;
- E. O TRANSPORTE DO ANIMAL DEVERÁ SER FEITO PELAS ESCADAS, OU PELO ELEVADOR DE SERVIÇO, COM EXCEÇÃO DE “CÃES GUIA”;
- F. CONSTATADO QUE QUALQUER TIPO DE ANIMAL ESTEJA PREJUDICANDO OU PERTURBANDO OS MORADORES, DE MODO REITERADO, O ASSUNTO SERÁ LEVADO A REUNIÃO DE SÍNDICOS, SUBSÍNDICOS E CONSELHO QUE DECIDIRÁ SOBRE AS PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS;
- G. É PROIBIDO AO CONDÔMINO CRIAR CÃES E OUTROS ANIMAIS DOMÉSTICOS EM SUA RESIDÊNCIA VISANDO À COMERCIALIZAÇÃO SISTEMÁTICA DE FILHOTES;
- H. POR SOLICITAÇÃO DE QUALQUER CONDÔMINO OU DE OFÍCIO, A ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO PODERÁ, A QUALQUER MOMENTO, SOLICITAR A PRESENÇA DE FISCAL DO SERVIÇO MUNICIPAL DE CONTROLE DE ZOONÓSES, PARA VERIFICAÇÃO DA CONDIÇÃO SANITÁRIA DE QUALQUER ANIMAL SUSPEITO;
- I. É PROIBIDO A PERMANÊNCIA DE QUALQUER ANIMAL NAS ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO.

II

Infração do grupo 2 > Multa: 1 (uma) taxa de condomínio v



Proprietário



Síndico