

TATA CARA MENGHITUNG POTENSI RETRIBUSI PARKIR TEPI JALAN UMUM

1. Daftar lokasi parkir

- a. Jalan Pecenongan
- b. Jalan Gambir
- c. Jalan Mangga besar
- d. Jalan Pasar baru
- e. Jalan Kelapa gading
- f. Jalan harapan mulia

2. Klasifikasi

- a. Parkir besar
 - Jalan Pacenongan
 - Jalan Gambir
- b. Parkir sedang
 - Jalan mangga besar
 - Jalan pasar baru
- c. Parkir kecil
 - Jalan kelapa gading
 - Harapan mulia

3. Penentuan sampel

- a. Sampel parkir besar : Jalan Pacenongan
- b. Sampel parkir sedang : jalan Mangga besar
- c. Sampel parkir kecil : jalan kelapa gading

4. Observasi

a. Parkir Besar, Sampel Jalan Pecenongan

- Panjang jalan parkir = 200 m
- Kapasitas maksimum 1 m = 2 motor
Maka 200 m = 400 motor
- Tingkat hunian (hasil observasi) = $170 \text{ motor} / 400 \text{ motor} = 0,425$
- Frekwensi hunian (hasil observasi) sepanjang 10 meter selama 1 jam = 25 motor.
Kapasitas 1 m = 2 motor, maka kapasitas 10 m = 20 motor
Maka frekwensi hunian = $25 \text{ motor} : 20 \text{ motor} = 1,25$
- Sehingga selama 1 jam, sepanjang 10 meter, jumlah motor yang terparkir
= $1,25 \times 0,425 = \mathbf{0,531}$ motor/meter/jam

- Potensi Parkir Besar

Panjang parkir besar = Jalan pacenongan dan Jalan gambir = 200 m + 100 m = 300 m

Kapasitas maksimum = 2 x 300 = 600 motor

Potensi parkir = 0,531 x 600 motor = 318 motor per jam

Parkir buka sehari = 4 jam

Maka potensi parkir Besar = 318 motor x 4 = **1272** motor per hari

b. Parkir Sedang, Sampel jalan Mangga Besar

- Panjang jalan parkir = 120 m

- Kapasitas maksimum 1 m = 2 motor

Maka 120 m = 240 motor

- Tingkat hunian (hasil observasi) = 80 motor/240 motor = 0,300

- Frekwensi hunian (hasil observasi) sepanjang 10 meter selama 1 jam = 10 motor

- Sehingga frekwensi hunian = 10/20 motor = 0,5

- Sehingga selama 1 jam, sepanjang 10 meter, jumlah motor yang parkir = 0,5 x 0,300 = **0,150** motor/meter per jam

- Potensi Parkir Sedang

Panjang parkir sedang = jalan mangga besar + jalan pasar baru = 120 + 150 = 270 meter

Kapasitas maksimum = 2 x 270 = 540 motor

Potensi parkir sedang = 0,150 x 540 motor = 81 motor per jam

Parkir buka sehari = 4 jam

Maka potensi parkir Sedang = 4 x 81 motor = **324** motor per hari

c. Parkir Kecil, Jalan Kelapa Gading

- Panjang jalan parkir = 50 meter

- Kapasitas maksimum = 2 x 50 = 100 motor

- Tingkat hunian (hasil observasi) = 25 motor/100 motor = 0,25

- Frekwensi hunian (hasil observasi) sepanjang 10 meter selama 1 jam = 15 motor

- Sehingga frekwensi hunian = 15/20 = 0,75

- Sehingga selama 1 jam, sepanjang 10 meter, jumlah motor yang parkir = 0,75 x 0,25 = **0,188** motor per meter per jam

- Potensi Parkir Kecil

Panjang parkir Kecil = Jalan kelapa gading + jalan harapan mulia = 50 + 60 m = 110 m

Kapasitas maksimum = 2 motor x 110 meter = 220 motor

Potensi parkir Kecil = $0,188 \times 220 \text{ motor} = 25,96 \text{ motor} = 26 \text{ motor per jam}$
Parkir buka sehari = 4 jam
Maka potensi parkir Kecil = $4 \times 26 = \mathbf{104}$ motor per hari

5. Penghitungan Potensi Retribusi

Potensi parkir besar = 1272 motor per hari

Potensi parkir sedang = 324 motor per hari

Potensi parkir kecil = 104 motor per hari

Potensi parkir secara keseluruhan = $1272 + 324 + 104 = \mathbf{1700}$ motor per hari atau **51.000** motor per bulan atau **612.000** motor per tahun.

Tarif parkir sesuai Perda Retribusi Parkir tepi jalan umum = Rp. 2000,-

Potensi Retribusi Parkir = $\text{Rp.}2000,- \times 612.000 \text{ motor} = \mathbf{\text{Rp,}1.224.000.000,-}$