



2025 年 8 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社REVOLUTION  
代表者名 代表取締役社長 砂川 優太郎  
(コード番号 8894 東証スタンダード)  
問合せ先 代表取締役社長 砂川 優太郎  
(TEL. 03-6627-3487)

### 販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の取得を決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

#### 1. 取得物件の概要

- |          |                       |
|----------|-----------------------|
| (1) 物件種類 | 共同住宅・店舗               |
| (2) 所在地  | 東京都品川区小山六丁目           |
| (3) 土地面積 | 180.45 m <sup>2</sup> |
| (4) 延床面積 | 518.08 m <sup>2</sup> |

#### 2. 取引及び取引先の概要

売買契約の守秘義務に基づき取引内容及び取得先につきましては、公表を控えさせていただきます。取得先は法人であり、当社グループと取得先との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況について特記すべき事項はありません。

#### 3. 取得資金の概要

本物件の取得資金として借入を予定しております。

#### 4. 日程

- |           |                         |
|-----------|-------------------------|
| (1) 契約締結日 | 2025 年 8 月 29 日         |
| (2) 借入実行日 | 2025 年 9 月末から 10 月中旬を予定 |
| (3) 物件引渡日 | 2025 年 9 月末から 10 月中旬を予定 |

#### 5. 今後の見通し

当社は、本物件を取得後、設備リニューアル等の機能改善やリースアップを推進することにより、想定収益を確保してまいります

なお、2025 年 10 月期の業績に与える影響は軽微です。今後、開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせするようにいたします。

以 上