2025 年8月 29 日

各　　位

会 社 名　ジオリーブグループ株式会社
代表者名　代表取締役社長　植木　啓之
（コード：3157　東証スタンダード市場）
問合せ先　執行役員　経営企画部長　畠山　暁
（TEL：03-4582-3380）

株式会社井桁藤及びスミリンサッシセンター株式会社の株式取得に関するお知らせ

当社は本日開催した取締役会において、株式会社井桁藤及びスミリンサッシセンター株式会社の発行済株式の全てを取得し、当社の連結子会社とすることといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1．株式取得の理由

今後、人口減少や少子高齢化を背景に住宅関連需要が減少していくことが予想される中、中部地方や九州地方を中心に住宅関連資材卸売事業を営む株式会社井桁藤及びサッシの加工販売事業を営むスミリンサッシセンター株式会社並びに同社の完全子会社である株式会社住協及び住協ウインテック株式会社を当社グループに迎え入れ、住宅資材卸売事業の事業基盤強化及び引き続き需要の拡大が見込まれるサッシ関連の事業強化を図り、更なる企業価値の向上を目指してまいります。

2．異動する子会社の概要

①株式会社井桁藤

（1）	名称	株式会社井桁藤	
（2）	所在地	愛知県名古屋市港区十一屋一丁目15番地	
（3）	代表者の役職・氏名	代表取締役社長　岡田　尊志	
（4）	事業内容	住宅関連資材卸売　等	
（5）	資本金の額	150百万円	
（6）	設立年月	1950年4月3日	
（7）	大株主及び持株比率	住友林業株式会社　100%、	
（8）	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
		人的関係	該当事項はありません。
		取引関係	該当事項はありません。

（9）　当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態　（単位：百万円）

決算期	2022年12月期	2023年12月期	2024年12月期
純資産	3,598	3,804	3,953
総資産	10,695	11,161	11,326
売上高	20,780	20,411	19,841
営業利益	297	192	139
経常利益	401	292	241
当期純利益	285	182	160

②スミリンサッシセンター株式会社

（1）	名称	スミリンサッシセンター株式会社
（2）	所在地	茨城県牛久市奥原町1650番38
（3）	代表者の役職・氏名	代表取締役社長　里　真一郎
（4）	事業内容	住宅用アルミサッシの加工販売、納材、配送等
（5）	資本金の額	50百万円
（6）	設立年月	1981年12月８日
（7）	大株主及び持株比率	住友林業株式会社　100%
（8）	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係　該当事項はありません。
		人的関係　該当事項はありません。
		取引関係　該当事項はありません。

（9）　当該会社の最近３年間の経営成績及び財政状態（※）　（単位：百万円）

決算期	2022年12月期	2023年12月期	2024年12月期
純資産	502 （1,075）	506 （1,100）	525 （1,108）
総資産	1,092 （3,522）	1,158 （3,548）	1,159 （3,693）
売上高	2,773 （8,733）	2,872 （9,423）	2,950 （9,562）
営業利益	97 （163）	92 （186）	114 （190）
経常利益	155 （239）	156 （268）	183 （279）
当期純利益	121 （196）	125 （194）	144 （202）

※スミリンサッシセンター株式会社は連結財務諸表を作成していないため、上段には同社の数値を記載し、
　下段括弧内には同社及び同社の完全子会社２社の単純合算の数値を記載しております。

３．株式取得の相手先の概要

（1）	名称	住友林業株式会社
（2）	所在地	東京都千代田区大手町一丁目３番２号
（3）	代表者の役職・氏名	代表取締役社長　光吉　敏郎
（4）	事業内容	木材建材事業、住宅事業、建築・不動産事業、資源環境事業、生活サービス事業等
（5）	資本金	55,101 百万円
（6）	設立年月日	1948 年２月 20 日
（7）	純資産	1,020,127 百万円　（連結）
（8）	総資産	2,261,128 百万円　（連結）
（9）	大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)　13.41% 株式会社日本カストディ銀行（信託口）　6.23% 住友金属鉱山株式会社　4.91% 株式会社伊予銀行　2.84% 株式会社熊谷組　2.53% 住友商事株式会社　2.13% 住友生命保険相互会社　2.05% 株式会社百十四銀行　2.04% SMBC日興証券株式会社　2.01% JPモルガン証券株式会社　1.91%

(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当社は当該会社の発行済株式 0.06%を、子会社を通じて間接保有しております。 また、当該会社は当社の発行済株式 3.11%を保有しております。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社の子会社数社と当該会社の間で、住宅資材の売買取引があります。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

4. 取得株式数、予定取得価額及び取得前後の所有株式の状況

①株式会社井桁藤

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数:0個、議決権所有割合:0%)
(2) 取得株式数	普通株式:3,000,000株 (議決権の数:3,000,000個)
(3) 予定取得価額	株式取得価額(予定):1,480百万円 (※1、2)
(4) 異動後の所有株式数	普通株式:3,000,000株 (議決権の数:3,000,000個、議決権所有割合:100%)

②スミリンサッシセンター株式会社

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数:0個、議決権所有割合:0%)
(2) 取得株式数	普通株式:100,000株 (議決権の数:100,000個)
(3) 予定取得価額	株式取得価額(予定):1,500百万円 (※1、2)
(4) 異動後の所有株式数	普通株式:100,000株 (議決権の数:100,000個、議決権所有割合:100%)

※1 株式取得価額は2社合計で 2,980 百万円と合意しております。会社ごとの予定株式取得価額は上述のとおりでありますが、大きく変更となる場合は改めて公表いたします。

※2 アドバイザリー費用(概算)は2社総額で 90 百万円となります。

5. 日程

(1) 契約締結日	2025年8月29日
(2) 株式譲渡実行日	2026年1月5日(予定)

6. 今後の見通し

本件株式取得による 2026 年3月期の当社連結業績への影響は現在精査中であり、公表すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以 上