

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 807 Michalovce  
Obec : 528714 Ruská  
Katastrálne územie : 853593 Ruská

Dátum vyhotovenia : 24.7.2020  
Čas vyhotovenia : 16:37:34  
Údaje platné k : 23.7.2020 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 371

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
119/1	2393	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
119/2	128	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
120	728	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 152 evidovanej na pozemku parcelné číslo 120							
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
152	120	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Becza Tibor r. Becza a Angela Beczaová r. Bodnárová, 076 77, Ruská, č. 152, SR, Dátum narodenia: 27.04.1962, Dátum narodenia: 12.10.1965, BSM</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva zo dňa 02.07.2009 - V 408/2009 - čz 28/2009	
	Iné údaje	
	Žiadosť o opravu osobných údajov zo dňa 06.02.2015 - R 30/2015 - čz 43/2015 Žiadosť o opravu osobných údajov zo dňa 06.02.2015 - R 30/2015 - čz 44/2015 Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava - Súhlas s výmazom záložného práva zo dňa 09.02.2017 - Z 113/2017 - čz 31/2017	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

**Správca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

**Nájomca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

**Iná oprávnená osoba**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

PKV 916

## ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava (IČO 00 151 653) - Záložná zmluva k nehnuteľnostiam zo dňa 13.01.2017 na rodinný dom č.s. 152 na parcele C KN 120 bez výmery a na parcely C KN 119/1, 119/2, 120 - V 53/2017 zo dňa 16.02.2017 - čz 32/2017

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**