**إقرار معاينة عقار قابل للتأجير**

المكرمون: مصرف الراجحي.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

فحيث إني قد تقدمت إلى المصرف بطلب استئجار العقار المبين بالأوصاف الآتية: قطعة رقم (India) من مخطط (........) الواقع في حي (.......) والمذكور حدوده وأطواله في الصك رقم (1234556) الصادر من كتابة عدل (......) بتاريخ (........)؛ فأفيدكم أنني قد اطلعت على هذا العقار بشكل كامل الاطلاع النافي للجهالة وفحصته وأخذت رأي من أثق به وبخبرته من أصحاب الخبرة أو المهندسين فوجدته:

☑ مكتمل التشطيبات من بويات وتركيبات خاصة بالكهرباء والسباكة وغيرها.

☑مشتملاً على الملحوظات الآتية:

☑ أن التشطيبات لم تكتمل من:

* ☑ بويات خارجية أو أعمال الجبس.
* ☑ تركيبات خاصة بالكهرباء والسباكة أو غيرها.
* ☑ بلاط السطح أو عوازل السطح.
* ☑ أبواب العقار الداخلية (الخشب).
* ☑ الأدوات الصحية.

☑ اختلاف البناء عن الرخصة كعدم بناء غرفة السائق أو الملحق أو اختلاف مسطحات البناء.

☑ عدم توصيل المياه إلى العداد.

☑ عمر العقار أكثر من عشرين سنة، وقد علمت أنه قد تظهر فيه بعض العيوب نتيجة لطول عمر العقار.

☑ أخرى:............................................................

☐ تم سداد رسوم إيصال خدمة الكهرباء للعقار، ولكن لم يتم تركيب عداد الكهرباء حتى الآن و/أو لم تصل إليه خدمة الكهرباء، وسيظل كذلك لمدة لا تزيد عن (60) ستين يوماً تبدأ من تاريخ العقد.

وبهذا أفيدكم أنني على دراية كاملة بالعقار ومناسبته للأجرة.

**مقدم/مقدمة الطلب:**

الاسم:............................ التوقيع:..................... رقم الطلب:........

اسم الموظف/الموظفة:............... التوقيع:.....................