

Reviderte opplysninger om planstatus/areal

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 4668

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Detaljregulering Skåtaklubben Ytre, Plan id. 1241201603
Reguleringsformål	Bustad

Andre planer:

Andre relevante krav

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	8 %

TOMTEAREALET

Bygeområde/grunneiendom	3499 m²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregninger	1129 m²
= Beregnet tomteareal	2370 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	189,60 m²
Areal eksisterende bebyggelse	118,34 m²
- Areal som skal rives	29 m²
+ Areal ny bebyggelse	121 m²
+ Parkeringsareal	0 m²
= Sum areal	210,34 m²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	8,88 %
----------------------------	--------