

# Overtagelsesprotokoll - Oppsummering

Oppdragsnr: 1190268

**Eiendom:** Skåtaklubben 86, 5641 FUSA Gnr. 77 Bnr. 105 Kommune: 1241 FUSA  
**Megler:** Eiendomsmegler Vest, Bergen Sentrum, Åsmund Kvamme  
**Avtalt dato:** 01.09.2019

Selger/Kjøper tilstede	Navn	Fødselsdato	Telefon	Epost	Adresse
Selger (reg. OT)	Godtskalk skaåtun		90983335	godtskalk.skatun@gmail.com	Skåra klubben 32, 5641 Fusa
Kjøper	Kim Alexander Dankertsen Skåtun		95053328	skatun@gmail.com	Skåtaklubben 86, 5641 FUSA

Ja Nei

## Bekreftelse

☒ ☐ Kjøper og selger har mottatt bekreftelse på at penger er innbetalt på meglers klientkonto, og at overtagelse kan finne sted

## Flytter kjøper inn i boligen?

☒ ☐ Kryss av for ja eller nei

Flyttedato (hvis kjøper flytter inn): 01.09.2019

## Inspeksjon

☒ ☐ Partene har i fellesskap inspisert eiendommen med tilhørende boder og garasje, og kjøper erklærer at eiendommen er ryddet og rengjort.

Kommentar:

Varmtvannsbereder lekker, papir oss fjernes

## Brannsikkerhet

☐ ☒ Røykvarsler

☒ ☐ Brannslukningsapparat

☒ ☐ Brannslange

Kommentar:

Usikkert på kva som feiler røykvarsler

## Vannmåler

☒ Ingen vannmåler

Målerstand:

Målnummer:

## Fjernvarme

☒ Det er ikke fjernvarme i boligen

Målerstand:

Målnummer:

## Avregning

☒ ☐ Selger har betalt felleskostnader og eventuelle andre avgifter for inneværende periode, og dette er avregnet mellom partene.

## Nøkler

☒ ☐ Selger har overlevert samtlige nøkler til kjøper.

Kommentar:

9 nøkler overlever, selger bekrefter at ingen flere nøkler eksisterer. 3 nøkler er til innerdører

## Avlesning strømmålere

Målnummer: 14312581 Målerstand: 157183

## Bestilling av strøm

Kjøper bestiller strøm fra Fjordkraft AS

## Tilbakehold av deler av kjøpesummen

Intet tilbakehold

## Oppgjør

Partene er enig om at oppgjør kan utbetales i henhold til kontrakt med unntak av eventuell instruks under punkt for tilbakehold

Merknad:

Dato: 01.09.2019 Klokken: 10:18

For selger:

(Kopi signatur) Godtskalk skaåtun

For kjøper:

(Kopi signatur) Kim Alexander Dankertsen Skåtun