

Расчет стоимости дома из клееного бруса

 Проект: **СКД-215**

 Россия, г. Москва
 ул. Нижняя Сыромятническая,
 дом 10, строение 3, офис 35
 тел./факс: +7 (495) 983-00-39,
 e-mail: skdom@sk-d.ru
www.sk-d-dom.ru

Этап	Наименование	Ед. изм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость	Стоимость этапа
Фундамент	Сваи h-1700	шт	34	1 980р.	67 320р.	734 198р.
	Ростверк h-400*	м3	20	15 600р.	312 000р.	
	Устройство песчаных подстилающих слоев	м3	55	1 640р.	90 200р.	
	Сантехника "0" уровень		1	22 778р.	22 778р.	
	Монолитная плита h-120, пенопласт	м2	82	2 950р.	241 900р.	
Возведение стен, перекрытие	Брус клееный стеновой 200x185 (хвойные породы)	м3	65	19 500р.	1 267 500р.	2 185 300р.
	Подготовка бруса - выполнение проекта разбросовки, отторцовка и зарезка чашек в соответствии с проектом, антисептирование, маркировка, доставка.	м3	65	3 800р.	247 000р.	
	Несущие колонны - клееный брус 200x140, регулируемые домкраты.	шт	18	3 000р.	54 000р.	
	Комплект нагелей, шпилек, анкеров и других комплектующих для сборки.		1	81 250р.	81 250р.	
	Сборка стен	чел/час	780	500р.	390 000р.	
	Перекрытие 2 этажа - лаги 50x200, антисептирование, комплектующие, монтаж.	м2	105	1 250р.	131 250р.	
	Обработка наружных стен и элементов фасада защитным составом в один слой (антисептик-краска).	м3	65	220р.	14 300р.	
Кровля	Монтаж несущих конструкций стропильной системы.	м2	163,28	1 300р.	212 264р.	618 182р.
	Устройство обрешетки, гидроизоляции, пароизоляции и теплоизоляции (200мм) кровли, монтаж кровельного покрытия (металлочерепица), подшивка свесов.	м2	163,28	2 400р.	391 872р.	
	Устройство водосливной системы		1	14 046р.	14 046р.	
Окна	Комплект окон - профиль Funke (Германия), фурнитура Siegenia (Германия), толщина 58мм, стеклопакет 2-х камерный 32мм с наполнением аргоном, цвет снаружи "золотой дуб", изнутри белый, режимы открывания - согласно проекта.	комп	1	255 000р.	255 000р.	332 842р.
	Установка внешних оконных и дверных проемов: обсадной брус, пароизоляция, ПСУЛ, подставочный профиль, внешний отлив.		1	58 650р.	58 650р.	
	Установка наличников		1	19 192р.	19 192р.	
					Итого:	3 870 521р.

*Расчет произведен с учетом перепада высот на периметре до 200мм.

Объемы могут быть уточнены после выполнения (уточнения) проектов.

В стоимость не включены: бытовка, электроснабжение, водоснабжение, биотуалет.

18 002р.

Мы будем рады встретиться с Вами, чтобы уточнить формат возможного взаимодействия и ответить на вопросы.

Мы готовы приступить к реализации проекта в кратчайшие сроки после подписания договора. Надеемся, что настоящее предложение соответствует вашим ожиданиям и требованиям. Если у Вас возникли вопросы по данному предложению, мы готовы предоставить все необходимые разъяснения.

Будем рады сотрудничеству! С уважением, Трунов Олег, SK-Development

тел.: +7 495 983 00 39

моб.: +7 910 477 14 17

 mail: o.trunov@sk-d.ru