



строительство
и проектирование
деревянных
домов



Производственно-строительная компания
ООО «СКД Дом»
представляет Вам
каталог популярных проектов.



Все проекты разработаны нашими
специалистами в сотрудничестве
с компанией "IND Archdesign".

Каждый проект индивидуален, не похож
на то, что Вы видели ранее. Здесь Вы
найдете как проверенные временем так и
совершенно новые проекты.

Концепция появления новых проектов
следующая: мы придумываем стиль, даем
ему имя и готовим линейку из 3-4 проектов
разной площади в рамках одного стиля и
названия.

Мы будем рады, если Вы оцените наш труд.
До скорых встреч!



С уважением,

Генеральный директор ООО «СКД дом»
Трунов Олег Борисович.



1 Задание

Кто знает лучше менеджера отдела продаж, какие проекты Вам нужны! В ежедневной работе менеджер отдела продаж накапливает информацию: о тенденциях спроса на архитектурные стили, недостающей комнате, окне или возможностях планировки, недостатках по расположению на участке и еще многом другом. В один прекрасный день, собравшись вместе, отдел продаж формирует техническое задание.

2 Эскизное проектирование

Команда архитектурного бюро «IND Architects» не сразу придет в себя от сложности поставленной задачи, но они лучше всех знают, что не решаемых задач не бывает! В тесном контакте с отделом продаж рождается новый проект – это самое обсуждаемое событие не только в компании, но и среди друзей, дома ведь надо попытаться понять как новый проект будет воспринят Вами.

3 Оптимизация проекта

“Дорого!” Это все, что скажет отдел продаж после предварительных расчетов и в работу вступает строительный департамент. Немного причесать, подвигать габаритные размеры, убрать ненужные выступы и свесы. Только бы не переборщили, а то проект может стать «Трансформаторной будкой».

работа над проек том

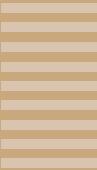
4 рабочее проектирование

С конструктором спорить бесполезно, у него на все свой СНИП или ГОСТ. Просто ждем.

5 строительство опытного образца

Сначала надо попробовать на себе. Мы всегда стараемся построить новый проект в одном из наших девелоперских проектов.

Совершенно свежий экстерьер



Ощущение едининности,
которое обычно рождается в окружении
первозданной природы,
вековых деревьев, величественных гор.
И в то же время все новые
стандарты практичности и удобства
современного загородного жилья
из клееного бруса.

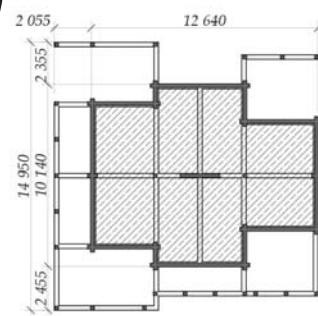
Представляем вашему вниманию
линейку проектов «Альпино»,
очередное творение архитекторов «СКД
дом».

альпино

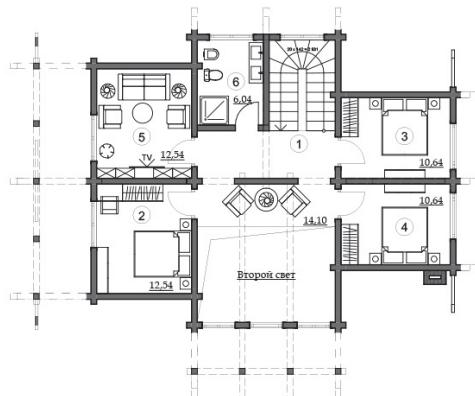
линейка проектов



SKD 240



Проект SKD 240: площадь: 240 м² (по осям стен, включая террасы).



ОГЛЫЧИНО

Экспликация 1-го этажа

1 Прихожая	5,7м ²
2 Холл	15,1м ²
3 Гостиная	22,6м ²
4 Кухня	10,3м ²
5 Столовая	10,6м ²
6 Спальня	12,5м ²
7 Санузел	6,3м ²
8 Котельная	6,3м ²
9 Терраса	57,27м ²

146,67

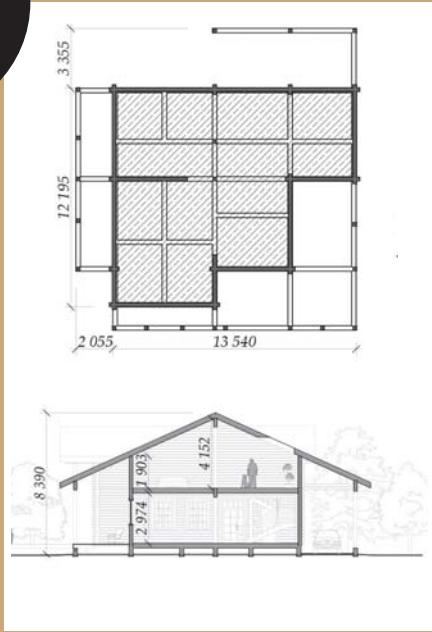
Экспликация 2-го этажа

1 Холл 2-го этажа	14,1м ²
2 Спальня 1	12,5м ²
3 Спальня 2	10,6м ²
4 Спальня 3	10,6м ²
5 Кабинет	12,5м ²
6. Санузел	6,0м ²

66,3

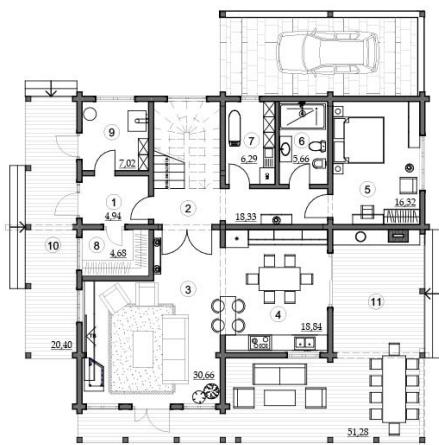


SKD 310



Проект SKD 310: площадь: 310 м² (по осям стен, включая террасы).

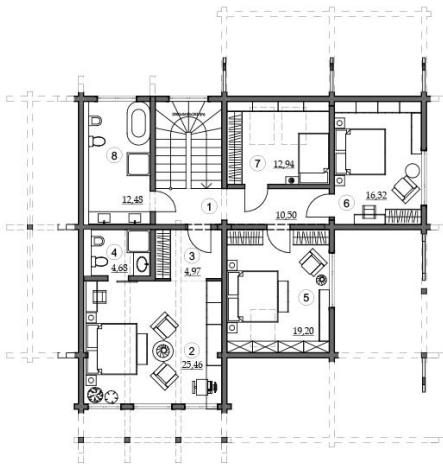
ОГЛЫННОСТИ



Экспликация 1-го этажа

1 Тамбур	4,9 м ²
2 Холл первого этажа	18,3 м ²
3 Гостиная	30,7 м ²
4 Кухня-столовая	18,8 м ²
5 Спальня	16,3 м ²
6 Санузел	5,7 м ²
7 Постирочная	6,3 м ²
8 Гардеробная	4,7 м ²
9 Котельная	7,0 м ²
10 Терраса 1	20,4 м ²
11 Терраса 2	51,28 м ²

184,38



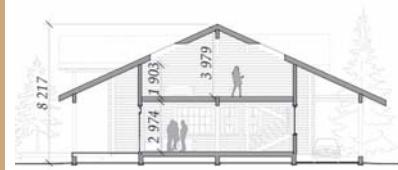
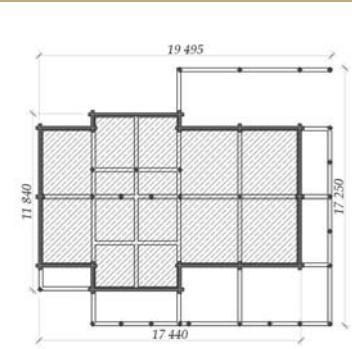
Экспликация 2-го этажа

1 Холл 2-го этажа	10,5 м ²
2 Спальня 1	25,5 м ²
3 Гардеробная	5,0 м ²
4 Санузел	4,7 м ²
5 Спальня 2	19,2 м ²
6 Спальня 3	16,3 м ²
7 Спальня 4	12,9 м ²
8 Общий санузел	12,5 м ²

106,6

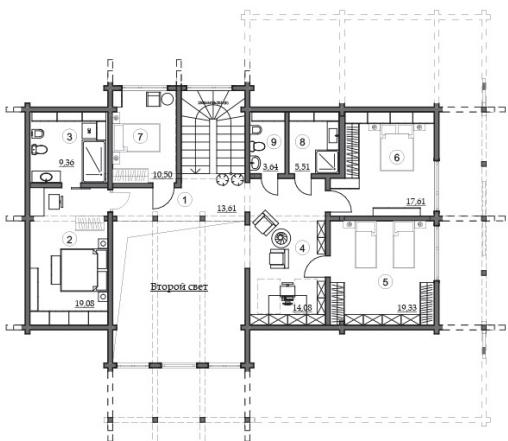
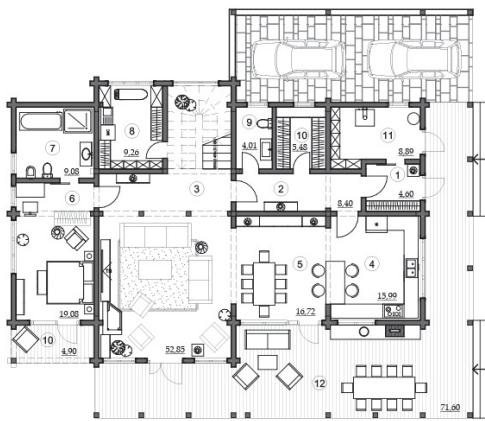


SKD 410



Проект SKD 410: площадь: 410 м² (по осям стен, включая террасы).

ОДНОПЛАНОВЫЙ



Экспликация 1-го этажа

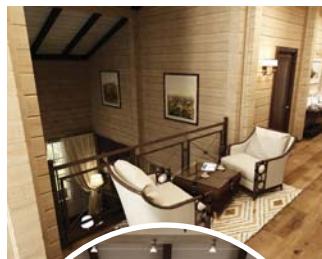
1 Тамбур	4,6 м ²
2 Холл	8,4 м ²
3 Гостиная	52,9 м ²
4 Кухня	16,0 м ²
5 Столовая	16,7 м ²
6 Спальня	19,1 м ²
7 Санузел	9,1 м ²
8 Постирочная	9,3 м ²
9 Общий санузел	4,0 м ²
10 Гардеробная	5,5 м ²
11 Котельная	8,9 м ²
12 Терраса 1	4,9 м ²
13 Терраса 2	71,6 м ²

231,0

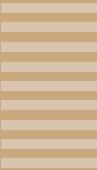
Экспликация 2-го этажа

1 Холл 2-го этажа	13,6 м ²
2 Спальня 1	19,1 м ²
3 Санузел	9,4 м ²
4 Игровая комната	14,1 м ²
5 Спальня 2	19,3 м ²
6 Спальня 3	17,6 м ²
7 Спальня 4	10,5 м ²
8 Общий санузел	5,5 м ²
9 Туалет	3,6 м ²

112,7



Архитектура, как продолжение красоты природы.



Это основная концепция, воплощённая в новой линейке проектов под названием «Завидово».

Со стороны входа, дом выглядит компактно за счет ската кровли, сам вход расположен по центру и войдя в дом попадаем в центральную часть холла с лестницей. Архитектура дома связана с планировкой, которая поделена на функциональные зоны с высоким «КПД». Но все самое интересное у нас расположено на внутреннем фасаде дома. Большое остекление и балконы, большая крытая терраса. Все это позволит любоваться видом на участок, лесом, водоемом и просто комфортно отдыхать на природе. Архитектура, как единение с природой.

Вы готовы на самые смелые идеи? Тогда представьте себе «живую» кровлю из травы и стелящихся кустарников. Наша новая линейка готова на такие смелые эксперименты! Посмотреть на Ваш дом будут приезжать со всей округи.

ЗАВИДОВО

линейка проектов

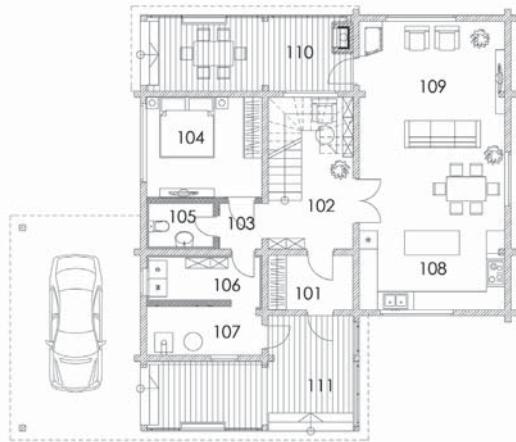


SKD 254



Проект SKD 254: площадь: 254 м² (по осям стен, включая террасы).

ЗДВИНОВО



Экспликация 1-го этажа

101 Тамбур	5,0 м ²
102 Холл	11,9 м ²
103 Коридор	2,10 м ²
104 Гостевая комната	12,5 м ²
105 Туалет	3,0 м ²
106 Постирочная	5,5 м ²
107 Котельная	6,1 м ²
108 Кухня-столовая	24,4 м ²
109 Каминный зал	21,1 м ²
110 Терраса	15,6 м ²
111 Крыльцо	16,5 м ²

123,7

Экспликация 2-го этажа

201 Холл	7,5 м ²
202 Главная спальня	19,0 м ²
203 Гардероб	5,7 м ²
204 Санузел при спальне	5,9 м ²
205 Общий санузел	4,8 м ²
206 Спальня	17,4 м ²
207 Спальня	26,8 м ²
208 Балкон	6,1 м ²

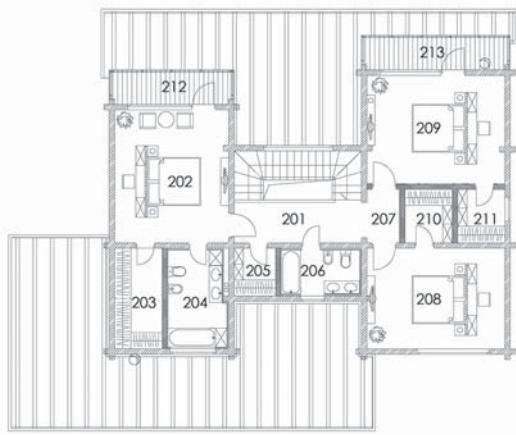
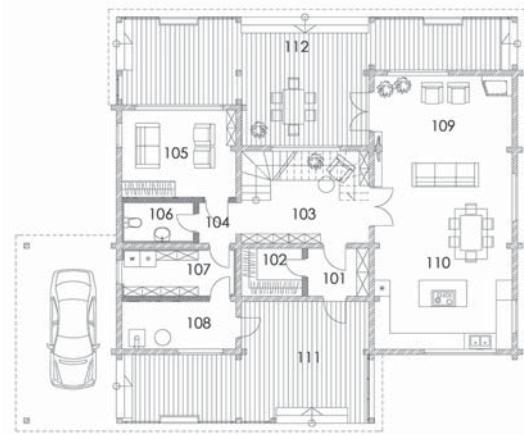
93,2



SKD 352



Проект SKD 352: площадь: 352 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	4,1 м ²
102 Гардероб	4,1 м ²
103 Холл	14,4 м ²
104 Коридор	2,1 м ²
105 Гостевая	14,1 м ²
106 Туалет	3,7 м ²
107 Постирочная	7,7 м ²
108 Котельная	7,7 м ²
109 Каминный зал	25,7 м ²
110 Кухня-столовая	27,8 м ²
111 Крыльцо	31,2 м ²
112 Терраса	44,7 м ²

187,3

Экспликация 2-го этажа

201 Холл	7,7 м ²
202 Главная спальня	21,4 м ²
203 Гардероб	6,8 м ²
204 Санузел при спальне	8,4 м ²
205 Кладовая	2,8 м ²
206 Санузел	5,3 м ²
207 Коридор	1,9 м ²
208 Спальня	19,7 м ²
209 Спальня	21,2 м ²
210 Гардероб	3,5 м ²
211 Гардероб	3,5 м ²
212 Балкон	6,1 м ²
213 Балкон	7,3 м ²

115,6

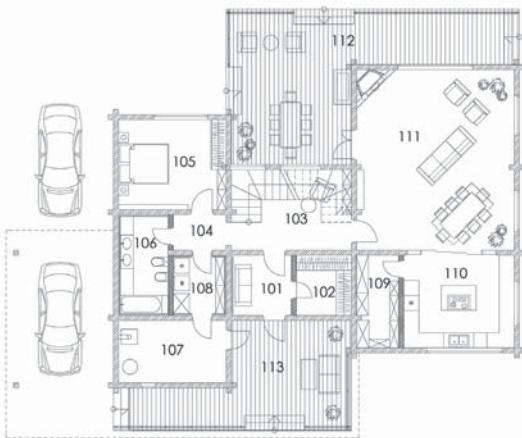


SKD 401



Проект SKD 401: площадь: 401 м² (по осям стен, включая террасы).

ЗДВИНОВО



Экспликация 1-го этажа

101 Тамбур	5,6 м ²
102 Гардероб	5,3 м ²
103 Холл	15,3 м ²
104 Коридор	2,9 м ²
105 Гостевая комната	15,43 м ²
106 Санузел	7,4 м ²
107 Котельная	10,7 м ²
108 Постирочная	4,6 м ²
109 Подсобка	6,2 м ²
110 Кухня-столовая	26,5 м ²
111 Каминный зал	35,9 м ²
112 Терраса	44,1 м ²
113 Крыльцо	28,1 м ²

208,0

Экспликация 2-го этажа

201 Холл	6,7 м ²
202 Спальня	15,4 м ²
204 Санузел при спальне	4,8 м ²
205 Гардероб	4,9 м ²
206 Общий су	5,2 м ²
207 Общий гардероб	5,3 м ²
208 Коридор	2,5 м ²
209 Спальня	23,2 м ²
210 Спальня	26,9 м ²
211 Гардероб при спальне	5,8 м ²
212 Су при спальне	6,9 м ²
213 Балкон при спальне	14,4 м ²
214 Общий балкон	9,8 м ²

131,8



Хотите иметь дом у реки?



Концепцию Дома у реки
компания СКД видит в новой линейке
проектов «Заречье».

Совершенно новый взгляд
на современный дом из клееного
брюса.

Вытянутая в линию форма будто
сливается с ландшафтом и
вписывается в участок практический
любой формы.

Большое остекление в каждом
помещении,
все внимание видам за окнами.
Высокие колонны поддерживают не
привычно большие свесы кровли –
сидя на такой террасе не чувствуешь их
давления.

Огромные возможности по созданию
Вашего варианта планировки. Еще
больше пространства или еще одна
уютная комната для гостей – решайте
сами.

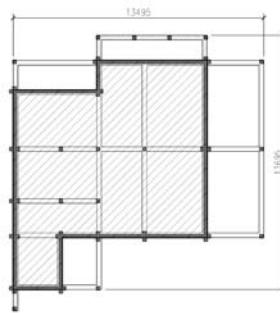
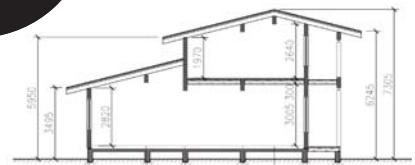
Уникальная архитектура, Ваш дом
будет единственным и неповторимым.

заречье

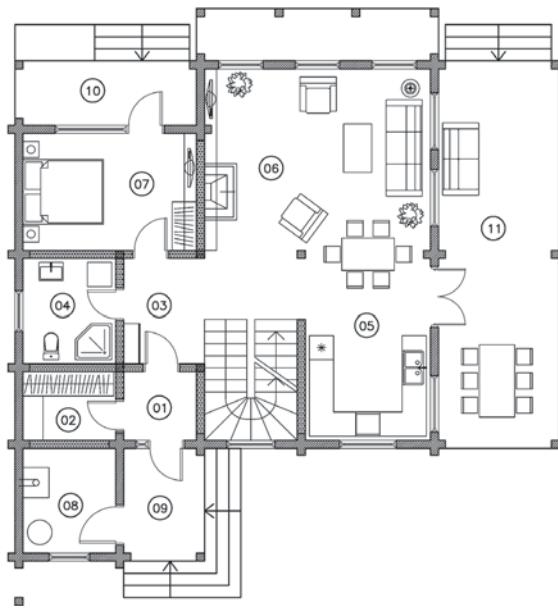
линейка проектов



SKD 233



Проект SKD 233: площадь: 233 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	3,06 м ²
02 Гардероб	3,91 м ²
03 Холл	15,93 м ²
04 Санузел	5,98 м ²
05 Кухня-столовая	14,39 м ²
06 Гостиная	25,72 м ²
07 Спальня	12,47 м ²
08 Котельная	5,98 м ²
09 Крыльцо	5,49 м ²
10 Терраса	7,09 м ²
11 Терраса	28,58 м ²

128,6

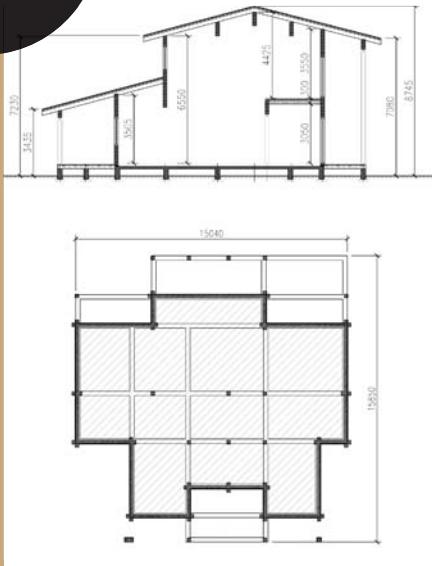
Экспликация 2-го этажа

01 Холл	5,65 м ²
02 Спальня	13,95 м ²
03 Спальня	25,17 м ²
04 Спальня	12,47 м ²
05 Санузел	5,98 м ²
06 Туалет	2,43 м ²
07 Балкон	6,02 м ²

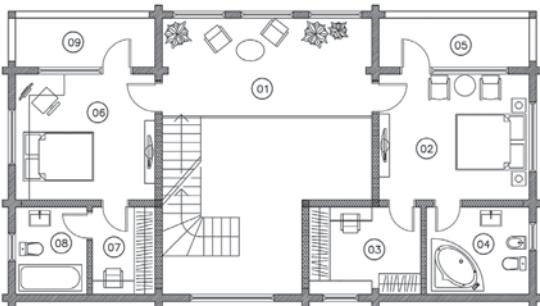
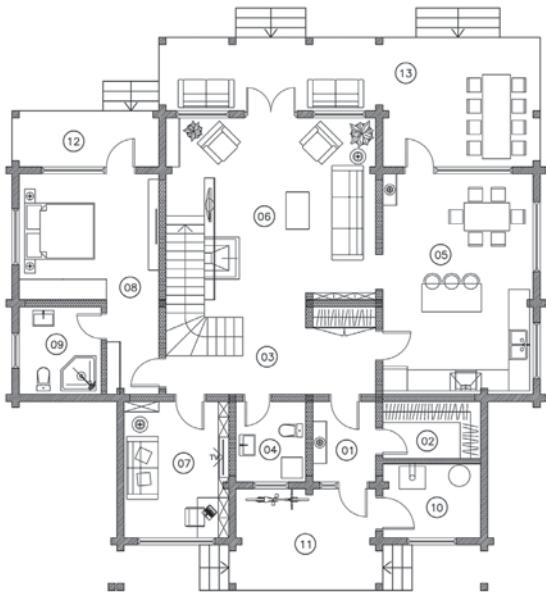
71,67



SKD 302



Проект SKD 302: площадь: 302 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	4,14 м ²
02 Гардероб	4,59 м ²
03 Холл	15,28 м ²
04 Туалет	4,6 м ²
05 Кухня-столовая	27,02 м ²
06 Гостиная	31,49 м ²
07 Гостевая	11,67 м ²
08 Спальня	18,42 м ²
09 Санузел при спальне	5,88 м ²
10 Котельная	5,87 м ²
11 Крыльцо	11,9 м ²
12 Терраса	6,56 м ²
13 Терраса	29,75 м ²

177,17

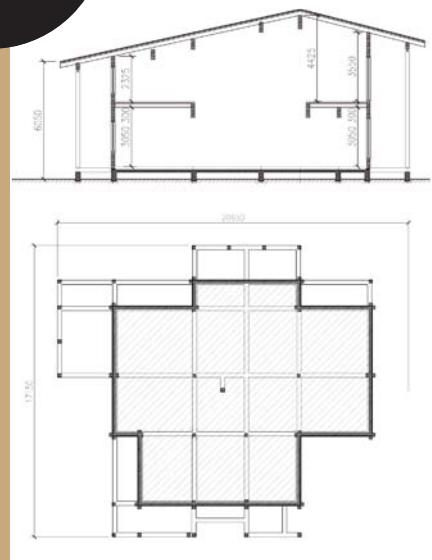
Экспликация 2-го этажа

01 Холл	16,8 м ²
02 Спальня	15,48 м ²
03 Гардероб	8,0 м ²
04 Санузел при спальне	7,37 м ²
05 Балкон	6,02 м ²
06 Спальня	14,4 м ²
07 Гардероб	4,5 м ²
08 Санузел при спальне	5,13 м ²
09 Балкон	5,6 м ²

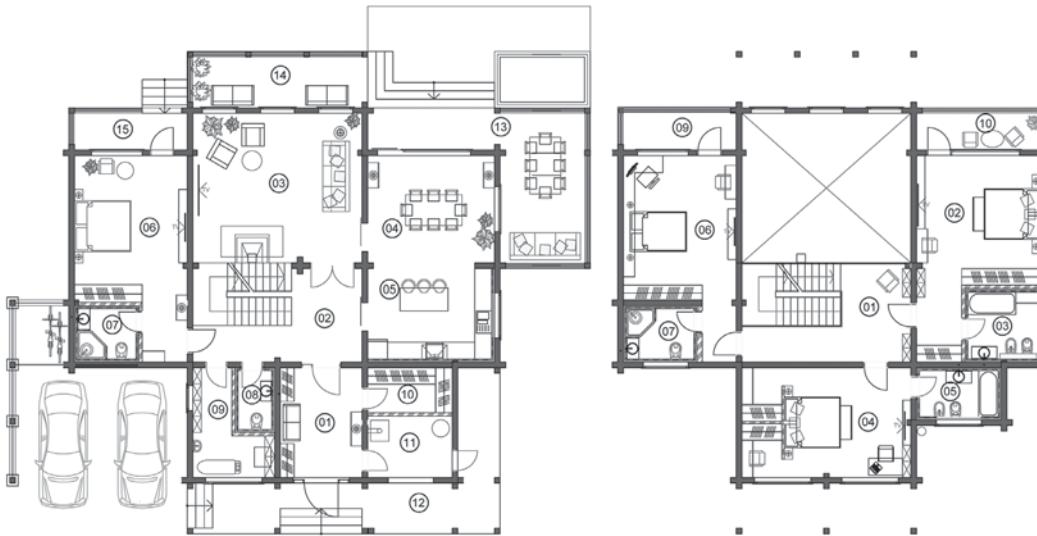
83,3



SKD 415



Проект SKD 415: площадь: 415 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	11,5 м ²
02 Холл	20,0 м ²
03 Гостиная	31,7 м ²
04 Столовая	17,5 м ²
05 Кухня	14,3 м ²
06 Спальня	24,2 м ²
07 Санузел при спальне	3,7 м ²
08 Общий туалет	2,5 м ²
09 Постирочная	7,6 м ²
10 Гардеробная	4,8 м ²
11 Котельная	6,6 м ²
12 Терраса 1	22,1 м ²
13 Терраса 2	23,2 м ²
14 Терраса 3	12,6 м ²
15 Терраса 4	6,0 м ²

208,3



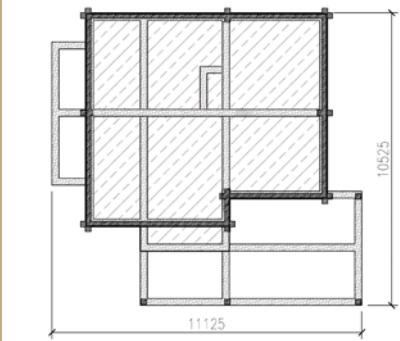
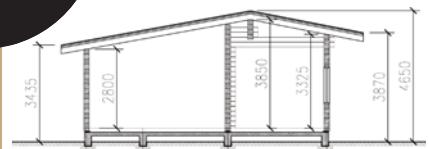
Экспликация 2-го этажа

01 Холл	13,5 м ²
02 Спальня 1	25,1 м ²
03 Санузел при спальне	6,1 м ²
04 Спальня 2	23,1 м ²
05 Санузел при спальне	4,6 м ²
06 Спальня 3	23,2 м ²
07 Санузел при спальне	4,3 м ²
09 Балкон 1	6,4 м ²
10 Балкон 2	7,0 м ²

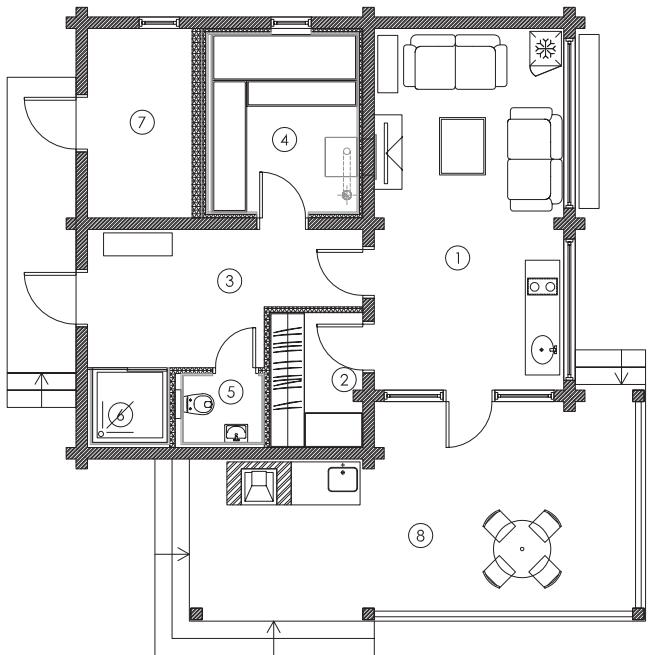
113,3



SKD БАНЯ 80



Проект SKD Баня 80: площадь: 80 м² (по осям стен, включая террасы).



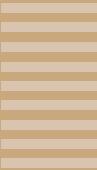
Экспликация 1-го этажа

01 Комната отдыха	20,79 м ²
02 Гардероб	3,81 м ²
03 Холл	9,74 м ²
04 Парная	9,24 м ²
05 Туалет	1,97 м ²
06 Душевая	1,99 м ²
07 Инвентарная	5,94 м ²
08 Терраса	33,28 м ²

86,76



А как Вы видите своё родовое имение?



Компания СКД видит его в новой линейке проектов «Вотчина». Вся концепция создания линейки состоит в простом желании человека создать свое родовое гнездо, свое имение с русскими традициями и корнями, но впитавшие в себя все современные тенденции в архитектуре и строительстве загородного жилья.

Проекты домов – это простота линий, в то же время, яркий и современный дизайн дома, сочетающийся с передовыми технологиями возведения и высококачественными материалами – клееный брус. Большие окна позволили наполнить каждый уголок дома светом.

В планировке дома прослеживается логичное рациональное и функциональное использование пространства. Фасады здания выглядят выразительно благодаря четким линиям и выраженным пропорциям.

из истории

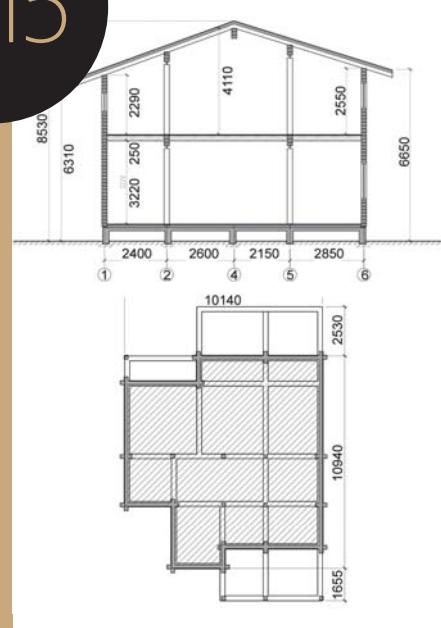
«Вотчина» это родовое наследственное земельное владение. Указ о единонаследии 1714 года, объединивший «вотчину» и «поместье» в единое понятие «Имение». Именно усадьбы из дерева на Руси превращали простые земельные владения в родовые поместья – Вотчину.

ВОТЧИНА

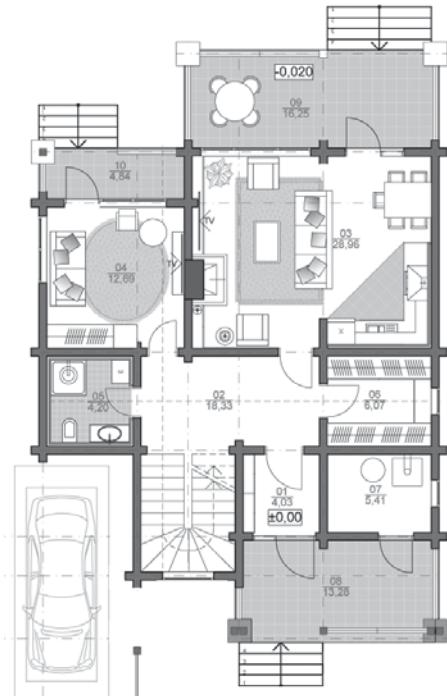
линейка проектов



SKD 215



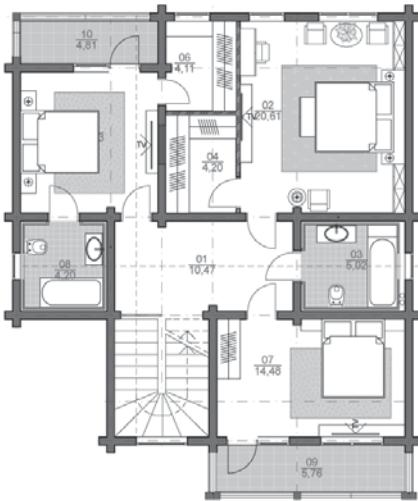
Проект SKD 215: площадь: 215 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	4,03 м ²
02 Холл	18,33 м ²
03 Кухня-гостиная	28,96 м ²
04 Гостевая комната	12,69 м ²
05 Санузел	4,2 м ²
06 Гардеробная	6,07 м ²
07 Котельная	5,41 м ²
08 Крыльцо	13,28 м ²
09 Терраса	16,25 м ²
10 Терраса	4,84 м ²

114,06



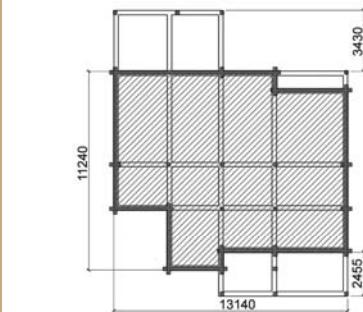
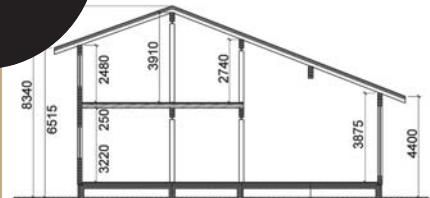
Экспликация 2-го мансардного этажа

01 Холл	10,47 м ²
02 Спальня 1	20,61 м ²
03 Санузел общий	5,02 м ²
04 Гардеробная 1	4,2 м ²
05 Главная спальня	12,73 м ²
06 Гардеробная 2	4,11 м ²
07 Спальня 3	14,48 м ²
08 Су при спальне	4,20 м ²
09 Балкон 1	5,76 м ²
10 Балкон 2	4,81 м ²

86,39

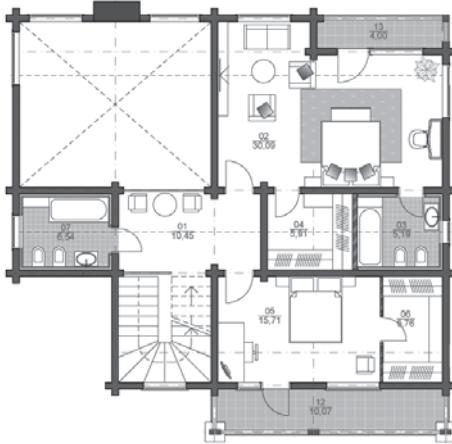
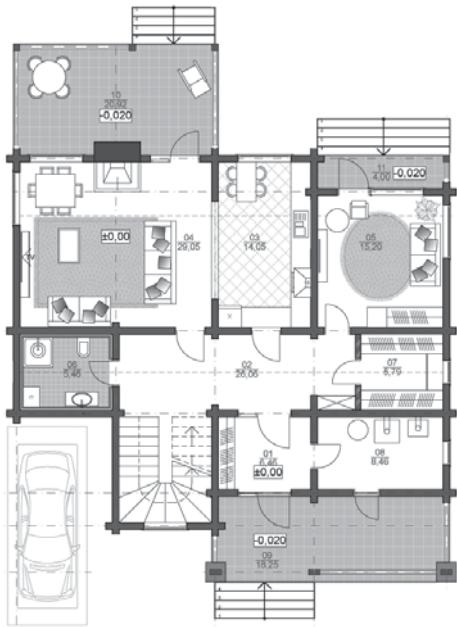


SKD 280



Проект SKD 280: площадь: 280 м² (по осям стен, включая террасы).

ВОТЧИНА



Экспликация 1-го этажа

01 Прихожая	6,46 м ²
02 Холл	26,06 м ²
03 Кухня-столовая	14,05 м ²
04 Гостиная	29,05 м ²
05 Гостевая комната	15,2 м ²
06 Санузел	5,46 м ²
07 Гардеробная	5,79 м ²
08 Котельная	8,46 м ²
09 Крыльцо 1	18,25 м ²
10 Терраса	20,92 м ²
11 Крыльцо 2	4,0 м ²

153,7

Экспликация 2-го мансардного этажа

01 Холл	10,45 м ²
02 Главная спальня	30,09 м ²
03 Санузел при спальне	5,19 м ²
04 Гардеробная	5,91 м ²
05 Спальня	15,71 м ²
06 Гардеробная	5,76 м ²
07 Санузел общий	6,54 м ²
12 Балкон 1	10,07 м ²
13 Балкон 2	4,0 м ²

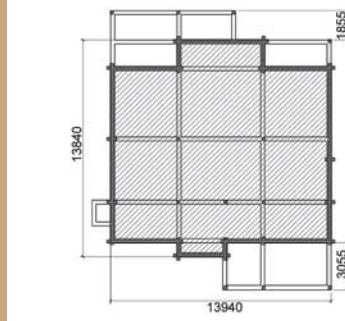
93,72

вариант
2

МНОЖЕСТВО
ПЛАНИРОВОК
НА ЛЮБОЙ
ВКУС



SKD
390



Проект SKD 390: площадь: 390 м² (по осям стен, включая террасы).

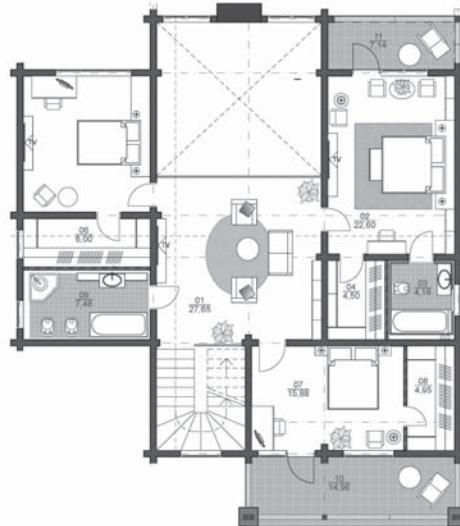
ВОТЧИНА



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	5,34 м ²
02 Холл	29,68 м ²
03 Гостиная	31,14 м ²
04 Кухня-столовая	16,62 м ²
05 Гостевая комната	22,46 м ²
06 Кладовая при кухне	8,13 м ²
07 Санузел	4,03 м ²
08 Туалет	3,7 м ²
09 Котельная	9,31 м ²
10 Постирочная	5,95 м ²
11 Гардеробная	9,2 м ²
12 Крыльцо 1	21,56 м ²
13 Крыльцо 2	7,14 м ²
14 Терраса	24,51 м ²
15 Крыльцо 3	1,91 м ²

200,68



Экспликация 2-го этажа

01 Холл	27,65 м ²
02 Главная спальня	22,6 м ²
03 Санузел при спальне	4,18 м ²
04 Гардеробная 1	4,5 м ²
05 Спальня 2	17,2 м ²
06 Гардеробная 2	6,0 м ²
07 Спальня 3	15,88 м ²
08 Гардеробная 3	4,95 м ²
09 Общий санузел	7,48 м ²
10 Балкон 1	14,96 м ²
11 Балкон 2	7,14 м ²

132,54



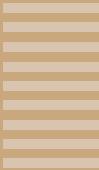
вариант

2

МНОЖЕСТВО
ПЛАННИРОВОК
НА ЛЮБЫЙ ВКУС



КОМФОРТ И ФУНК ЦИОНАЛЬ НОСТЬ



Концепция линейки проектов «Духанино» это прежде всего комфортность и функциональность с ярко выраженной индивидуальностью.

Стиль проектов продиктован смешением различных направлений североевропейских стилей в архитектуре загородных коттеджей, таких как:

СЕВЕРОЕВРОПЕЙСКИЙ «СКАНДИНАВСКИЙ», АЛЬПИЙСКИЙ «ШАЛЕ»,

а большое остекление, свободное пространство, открытость и одновременно защищённость, создают комфорт и удобство проживания в таком доме.

Популярность и востребованность подобных проектов хорошо продемонстрирована на примере строительства одноименных коттеджных поселков «Духанино 1,2,3,4,5».

За два года было построено и реализовано около 200 проектов линейки «Духанино».

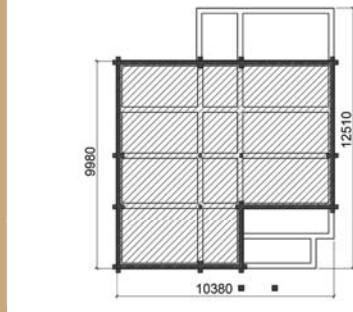
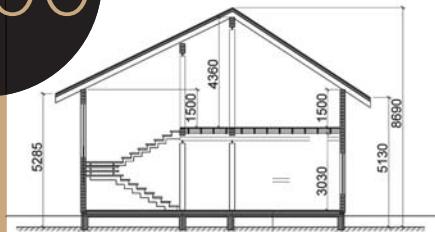
Интерес к этим проектам проявляют и девелоперы желающие построить такие дома в своих загородных поселках.

ДУХАНИНО

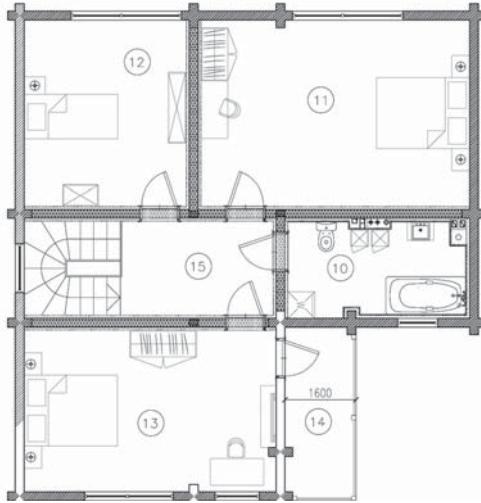
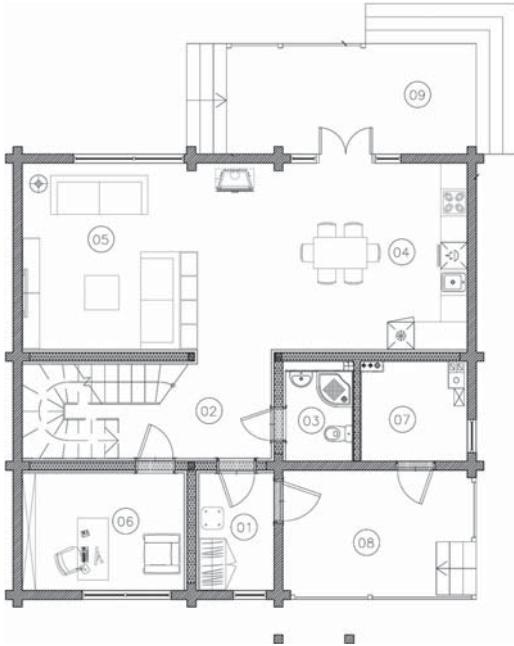
линейка проектов



SKD 200



Проект SKD 200: площадь: 200 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	4,79 м ²
02 Холл	13,19 м ²
03 Санузел	3,56 м ²
04 Кухня-столовая	26,16 м ²
05 Зал	16,54 м ²
06 Кабинет	10,12 м ²
07 Котельная	5,4 м ²
08 Крыльце	12,73 м ²
09 Терраса	13,78 м ²

106,27

Экспликация 2-го мансардного этажа

10 Санузел	9,37 м ²
11 Спальня	26,04 м ²
12 Спальня	15,85 м ²
13 Спальня	21,13 м ²
14 Балкон	5,21 м ²
15 Холл	7,94 м ²

85,54

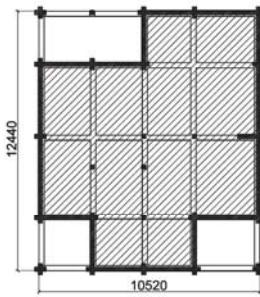
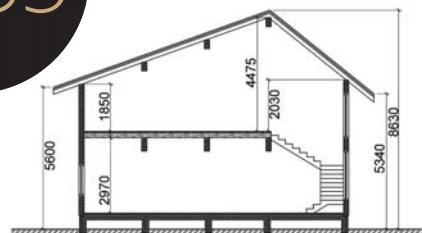
вариант
2



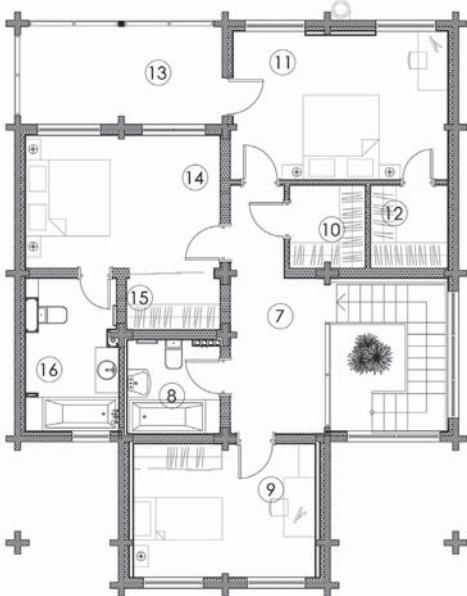
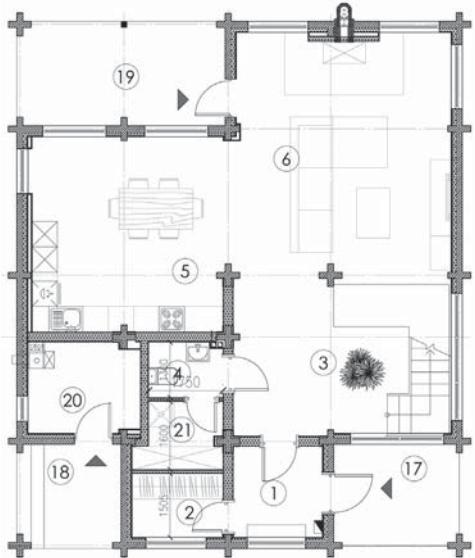
МНОЖЕСТВО
ПЛАНИРОВОК
НА ЛЮБОЙ
ВКУС



SKD 235



Проект SKD 235: площадь: 235 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	4,8 м ²
02 Гардероб	3,22 м ²
03 Холл	19,3 м ²
04 Туалет	2,2 м ²
05 Кухня-столовая	21,7 м ²
06 Зал	29,1 м ²
17 Крыльцо	8,8 м ²
18 Крыльцо	5,8 м ²
19 Терраса	11,8 м ²
20 Котельная	5,5 м ²
21 Постирочная	2,95 м ²

115,17

Экспликация 2-го этажа

07 Холл	11,4 м ²
08 Ванная	5,66 м ²
09 Спальня	14,37 м ²
10 Гардероб	3,58 м ²
11 Спальня	17,91 м ²
12 Гардероб	3,66 м ²
13 Балкон	11,59 м ²
14 Спальня	14,9 м ²
15 Гардероб	3,06 м ²
16 Ванная	7,54 м ²

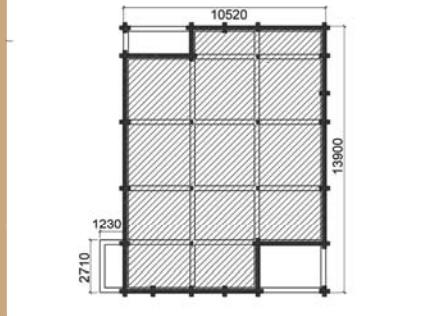
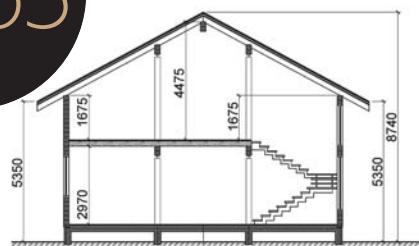
93,68

МНОЖЕСТВО
ПЛАНЫРОВОК
НА ЛЮБОЙ
ВКУС

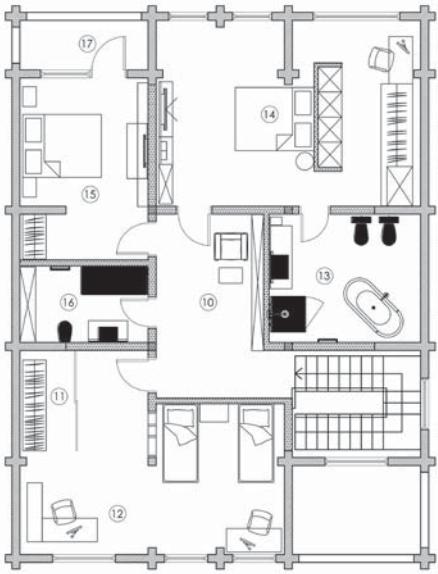
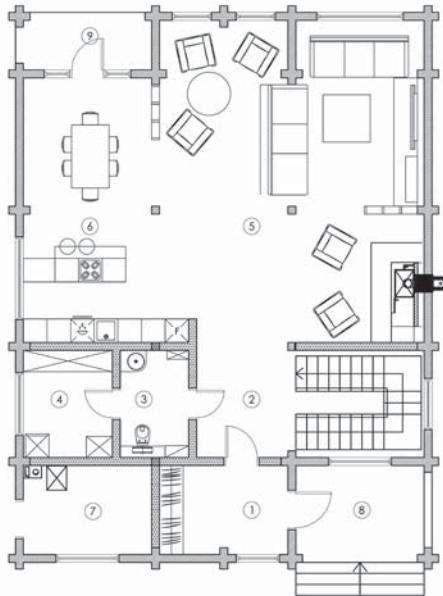
вариант
2



SKD 263



Проект SKD 263: площадь: 263 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	7,33 м ²
02 Холл	15,69 м ²
03 Туалет	4,39 м ²
04 Постирочная	6,06 м ²
05 Зал	51,62 м ²
06 Гостиная	26,32 м ²
07 Котельная	7,37 м ²
08 Терраса	10,79 м ²
09 Терраса	4,69 м ²

134,26

Экспликация 2-го этажа

10 Холл	13,64 м ²
11 Гардероб	3,94 м ²
12 Спальня	25,67 м ²
13 Санузел	12,54 м ²
14 Спальня	31,22 м ²
15 Спальня	14,84 м ²
16 Санузел	6,34 м ²
17 Балкон	4,11 м ²

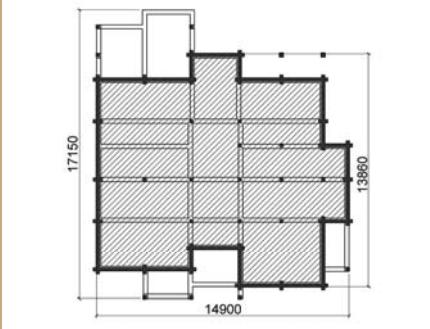
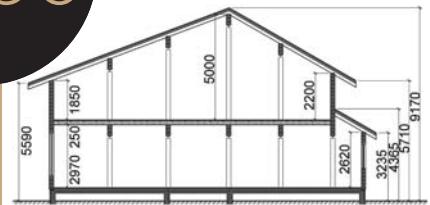
112,30

вариант
2

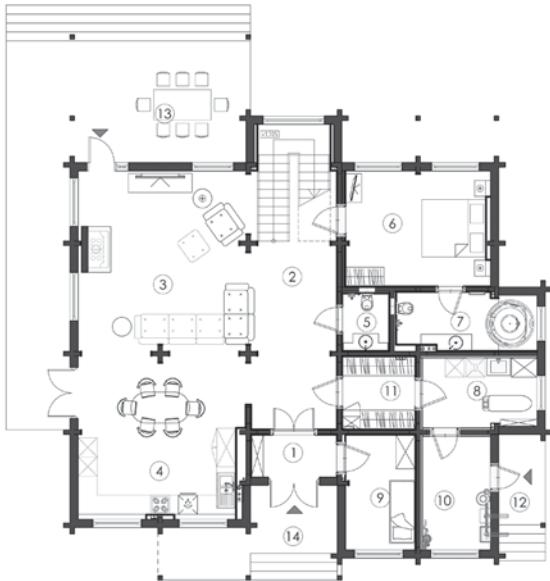
МНОЖЕСТВО
ПЛАНИРОВОК
НА ЛЮБОЙ
ВКУС



SKD 360



Проект SKD 360: площадь: 360 м² (по осям стен, включая террасы).



Экспликация 1-го этажа

01 Тамбур	3,6 м ²
02 Холл	25,6 м ²
03 Зал	29,5 м ²
04 Кухня-столовая	26,6 м ²
05 Туалет	2,8 м ²
06 Спальня	16,9 м ²
07 Санузел	8,1 м ²
08 Постирочная	8,1 м ²
09 Спальня	8,1 м ²
10 Котельная	8,0 м ²
11 Гардероб	5,4 м ²
12 Крыльца	5,7 м ²
13 Терраса	27,6 м ²
14 Терраса	12,7 м ²

188,7

Экспликация 2-го этажа

15 Холл	20,0 м ²
16 Спальня	17,1 м ²
17 Санузел	5,6 м ²
18 Спальня	16,9 м ²
19 Гардероб	4,0 м ²
20 Санузел	4,4 м ²
21 Спальня	16,6 м ²
22 Санузел	3,9 м ²
23 Гардероб	4,4 м ²
24 Гардероб	4,6 м ²
25 Балкон	12,8 м ²
26 Балкон	7,1 м ²

117,4

МНОЖЕСТВО
ПЛАНЫРОВОК
НА ЛЮБОЙ
ВКУС

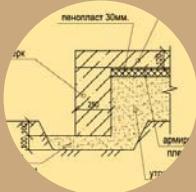


вариант
2



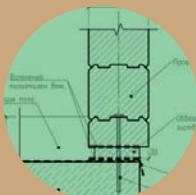
базовый
состав
работ и
материалов

тепловой контур



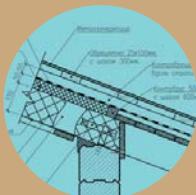
Фундамент:

Подготовка проекта, привязка на участке, буронабивные сваи 1700 мм, ростверк высотой 470мм, разводка канализации 1 этажа, установка закладных для ввода электричества и водоснабжения, обратная отсыпка песком, трамбовка, утепление, монолитная плита. Бетон: сертифицированный с применением виброусадки.



Стены:

Подкладочная доска из антисептированной лиственницы с необходимым утеплением и креплением к фундаменту, брус стеновой kleеный профилированный с трехпрофильным уплотнением, подготовка бруса (выполнение проекта разбрасовки, отторцовка и зарезка чашек в соответствии с проектом, антисептирование, маркировка, доставка), сборка на нагеля, шпильки, утепление чашек, перекрытия, применение регулировочных стоек (домкратов) при монтаже вертикальных элементов.



Кровля:

Монтаж несущих конструкций стропильной системы, устройство обрешетки, гидроизоляции, пароизоляции и теплоизоляции кровли (200мм), монтаж кровельного покрытия, подшивка свесов, установка водосливной системы. Все деревянные элементы кровли обработаны огнебиозащитными составами.

Окна:

Окна и двери толщиной 58мм из высококачественного пластика, 2-х камерный стеклопакет толщиной 32мм, режимы открывания – согласно проекта, обсадной брус, профессиональная установка, наличники.

важно

Жесткий контроль качества на всех этапах работ.

важно

Техническое обслуживание в течение первого года гарантии.

СО
строительных
площадок



мы
любим
сложные
задачи



IND ARCHDESIGN

индивидуальные проекты



ЭКСКЛЮЗИВНО
ОТ
**IND
ARCHDESIGN**



IND ARCHDESIGN

отделочные работы



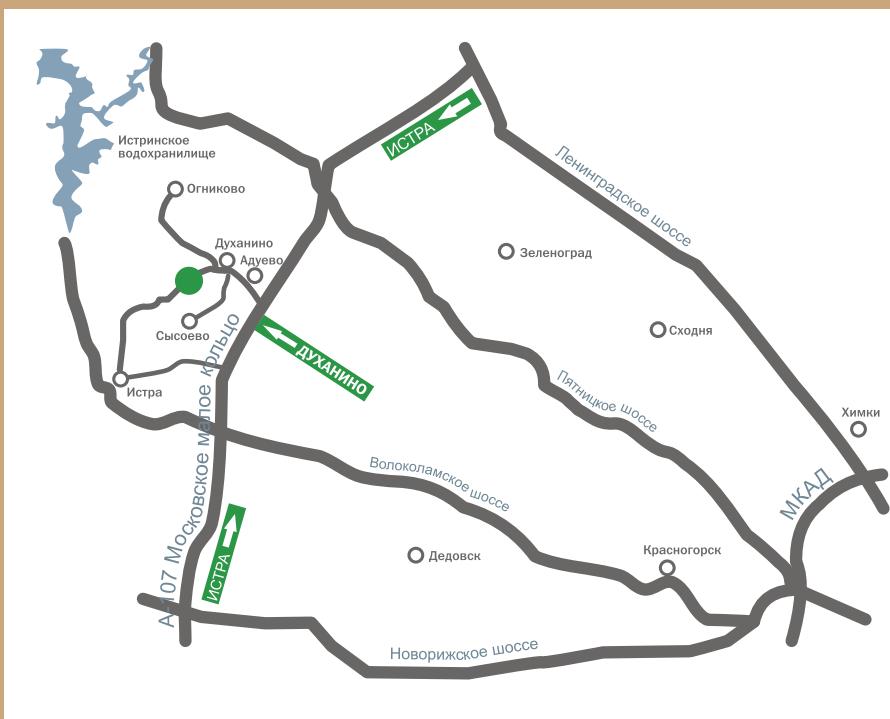
приходите,
мы сотворим
и реализуем
Ваши идеи



Сто раз услышать или один раз увидеть?



Компания СКД приглашает посетить свою демонстрационную площадку расположенную в экологически чистом районе Подмосковья, на расстоянии 36 км от Москвы, в 300 метрах от деревни Духанино Истринского района Московской области. В 3 км от поселка проходит трасса А-107 (ЦКАД), обеспечивающая удобный путь с Новорижского, Волоколамского, Пятницкого или Ленинградского шоссе. Запланируйте как минимум час времени, у нас есть что посмотреть. Опытные менеджеры проведут экскурсии по миру деревянного домостроения: демонстрационный стенд и множество других наглядных материалов помогут ответить на все ваши вопросы по технологиям и качеству, а главное - мы предоставляем возможность посмотреть дома "живьем" в стадиях: "тепловой контур", "под ключ" и полностью меблированные готовые к проживанию. А еще, у нас вкусный кофе и у нас нравится детям.



**Позвоните заранее
и мы будем ждать Вас.**

Выходных и не рабочих часов
у нас не существует.
Тел.: +7 495 983-00-39

www.skd-dom.ru

Офис в Москве:
г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2 (8 этаж)

Офис и демонстрационная площадка в КП Духанино-4:
МО, Истринский район, д.Духанино,
ул.Рождественская д.120, 2 этаж (здание ресторана Духанино).

GPS-координаты: N 55.97158 E 36.93541