

인쇄하기

영업점

무방문, 무서류 간편 대출 가능

지방자치단체협약중소기업자금대출(협약대출)



가입대상

개인사업자&법인

상품안내

상품특징

각 지방자치단체(공공기관)와의 협약에 의해 자치단체에서 융자대상자로 추천한 중소기업(소상공인)에 대하여 당행 자금을 재원으로 대출하고, 대출금리에서 이차보전금리를 우대하는 대출상품

대출신청자격

각 지방자치단체(공공기관)에서 융자대상자로 추천한 중소기업(소상공인 포함)

대출금액

- 협약기관 융자추천금액 범위 내에서 상환능력, 자금용도 및 규모 등을 감안하여 결정

대출기간 및 상환 방법

협약에 의해 별도정함

대출기간 및 상환 방법

협약에 의해 별도정함

대출신청시기

지방자치단체(공공기관)에서 융자추천을 받은 경우

금리 및 이율

대출금리

대출금리는 [대고객금리(기준금리+가산금리)-이차보전금리]로 구성되며, 변동금리 또는 고정금리 적용.  
- 대출금리 예시(운전자금 1년 고정금리, 법인 신용등급 BBB등급, 담보비율 80%, 2018.11.30 기준)  
o 기준금리 : 연 2.03%  
o 가산금리 : 연 1.74%p~3.97%p  
o 이차보전금리 : 연 1% ~ 2%  
o 적용금리 : 연 1.77~5.0%  
※ 이차보전금리는 지방자치단체(공공기관)에 따라 상이합니다  
※ 위 금리는 산출기준에 따라 변동될 수 있으니 실제 금리는 담당자와 상담하시기 바랍니다.

- ☞ **변동금리** : 「매 주기별(3개월, 6개월, 12개월) 금리 변동」에 따라 적용금리가 변동
- ☞ **고정금리** : 고객이 선택한 대출기간에 동일한 금리 적용
- ☞ **기준금리** : 금융채 AAA등급 채권시장수익률
- 3개월 단위 : CD91일물 유통수익률
- 6개월 단위 이상 : 금융채, AAA등급, 채권시장수익률
- ☞ **가산금리** : 고객 신용등급 및 담보비율, 거래실적 등에 따라 다르게 적용

이자계산 방법

- 원금에 이율과 일수를 곱한 후 일 단위 계산대출은 이를 365(윤년인 경우 366)로, 월 단위 계산대출은 12로 나누어 계산

이자 부과시기

- 대출이자는 대출약정시 정한 이자지급시기 및 방법에 따라 부과됩니다.[예시] 매월 (00)일에 지급합니다]

원리금상환 방법

- 일시상환방식 : 원금은 만기에 일시상환하고, 이자는 매1월 단위로 약정납입일에 후취
- 분할상환방식 : 원금은 약정된 분할상환납입일(매1개월,2개월,3개월 단위)에 균등분할상환하고, 이자는 원금상환방법과 동일한 월단위로(매1개월,2개월,3개월 단위) 후취

원금 또는 이자 상환 관련 제한

- 대출기간 중 중도상환하는 경우 적용받는 조건
  - 만기 이전에 대출금을 중도상환하는 경우 당초 대출일로부터 최장 3년까지 중도상환수수료가 발생할 수 있습니다.
  - ※ 중도상환원금 X 기본수수료율\* X (잔존일수 ÷ 대출기간)
  - \*1. 2017.10.26 이전에 신규(대환/재대출 포함)된 대출 : 1.50%
  - 2. 2017.10.27 이후에 신규(대환/재대출 포함)된 대출 : 1.10% ~ 1.40%
  - 가. 다음 각호 1과 담보연결 등록된 대출 : 1.40%(기설정 유용 포함)
  - (1) 부동산(견질담보 포함)
  - (2) 유형·재고자산
  - 나. 대출 기표시 은행의 부대비용 지출이 있거나 향후 지출대상 대출(후취담보 취득 등) : 1.40%
  - 다. 상기 가,나 이외의 대출 : 1.10%
  - ※ 잔존일수 = 대출기간 □ 대출일로부터 상환일까지 경과일수
  - ※ 다만, 대출기간이 3년을 초과하는 경우 ‘대출일로부터 3년째 되는 날’을 만기일로 간주하여 적용
- 협약기관과의 협약에 의해 별도 정함이 있는 경우 그에 따름
- 휴일에 기업인터넷뱅킹 및 당행 ATM을 이용하여 원금 및 이자상환 가능. 단, 보증서 담보 여신은 보증금액 해지 통지가 병행되어야 하므로 휴일 상환 불가

이용안내

유의사항 및 기타

기타

- 계약사항은 은행여신거래기본약관(기업용) 및 여신거래약정서 내용에 따르며, 추가약정이 필요한 계약사항의 경우 추가약정서 작성 또는 여신거래약정서내 특약사항 작성을 통해 계약함
- \* 대출가능여부 및 대출거래조건 등은 영업점 상담후 최종 결정됨

본 공시내용의 유효기간

- 개시일 : 2021.3.31
- 종료일 : 2023.3.31

연체이자(지연배상금)에  
관한 사항

- 약정 납입일에 경과되면 연체이자가 부과되며, 분할상환대출은 원리금 납입을 연속하여 2회이상 연체하는 경우, 일시상환 대출은 14일 이상 연체하는 경우 대출잔액에 대하여 연체이자 부과됩니다.
- 연체이자율은 [이자율 + 연 3%] 로 적용합니다.
- 연체이자율은 최고 연 15.0%로 합니다. 단, 이자율이 최고 연체이자율 이상인 경우연체이자율은 이자율에 연 2.0%p를 더한 율을 적용합니다.

수수료 등 부대비용

- 대출금 5천만원까지 수입인지 비용이 없으며, 5천만원 초과하는 경우 대출금액별 수입인지 비용이 다르게 부과 되어 고객과 은행이 각 50%씩 부담합니다.
- ※ 대출금액 5천만원 이하 : 비과세
- 대출금액 5천만원 초과~1억원 이하 : 7만원 (고객부담 3만5천원)
- 대출금액 1억원 초과~10억원 이하 : 15만원 (고객부담 7만5천원)
- 대출금액 10억원 초과 : 35만원 (고객부담 17만5천원)
- 담보취득비용
  - [근저당권] 설정등기 하는 경우(등 록 면허세, 지방교육세, 등기신청수수료 및 법무사수수료)는 은행 부담 / 감액 등기 또는 말소등기를 하는 경우 고객 부담 / 국민주택채권매입비(설정금액의 10/1,000)는 고객 부담
  - [담보신탁] 이용시 담보신탁 수수료와 신탁회사로의 소유권 이전에 따른 법무사비용은 은행이 부담 / 담보신탁 처분시 고객 부담
- 보증료 : 신용보증기금 보증서 관련 보증료는 고객 부담

만기 도래하는 경우  
기한연장 방법

- 대출의 만기도래 시 당행에서 정한 일정요건을 갖춘 경우 기한연장 할 수 있음

만기 경과후 기한의  
이익상실에 대한 안내

- 만기일 경과 후 대출금액을 전액 상환하지 않거나, 기한연장하지 않은 경우, 은행여신거래기본약관(기업용) 제7 조에 따라 기한의 이익이 상실되어 대출잔액에 대한 지연배상금이 부과됩니다.
- 연체가 계속되는 경우, 연체기간에 따라 『신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률』과 『일반신용정보 관리규약』에 의거 신용도판단등록정보자로 등록되어 금융 불이익을 받을 수 있습니다.

고객에게 발생할 수 있는  
불이익

- 해당사항 없음

대출실행시 부가혜택

- 해당사항 없음

판매종료 여부

- 판매중

고객께서 알아두실 사항

- 이 상품의 상품개발 부서는 기업상품부이며, 위 내용은 당행의 여신 및 금리 정책에 따라 변경될 수 있습니다.
- 대출취급시 적용되는 기간, 금리, 담보 등 기타 자세한 내용은 영업점 기업여신 담당자 또는, 스마트상담부 ☎1588-9999로 문의하시기 바랍니다.
- ※ 본 설명서는 상품에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고 자료이며, 실제상품의 계약은 대출거래약정서, 여신거래기본약관 등의 적용을 받습니다. 약관은 창구에서 교부 및 열람이 가능합니다.

상품내용의 변경에 관한  
사항

- 1차 연체여신에 대한 지연배상금률 변경(변경 적용일 : 2018. 4. 27)
- 가. 변경 전후의 거래조건 비교
- (변경전)

- 지연배상금을 적용방법은 대고객금리에 연체기간별 가산금리를 가산하여 적용하되, 최고 연체이자율은 연 15.0%로 한다. 다만, 대고객금리가 최고 연체이자율 이상인 경우 지연배상금률은 대고객금리에 연 2.0%p를 더하여 적용합니다.

- “연체기간별 가산금리 ” 는 연체발생일로부터 1개월 이하인 경우에는 연 6.0%p, 1개월 초과 3개월 이하인 경우에는 연 7.0%p, 3개월 초과인 경우에는 연 8.0%p를 적용하며 연체기간에 따라 구분하여 계산하는 방식을 적용합니다.

(변경후)

- 연체이자율은 [이자율 + 연 3%] 로 적용합니다.

- 연체이자율은 최고 연 15.0%로 합니다. 단, 이자율이 최고 연체이자율 이상인 경우 연체이자율은 이자율에 연 2.0%p를 더한 율을 적용합니다.

나. 기존고객에 대한 적용여부 : 여

2차 적용이율, 원금 또는 이자상환 관련 제한사항 및 수수료등 부대비용에 대한 내용 추가(변경적용일 : 2018.12.10)

가. 변경전·후의 거래조건 비교

(1) 적용이율 결정방법

(변경전)

- 차주별 대출금리 : 시장가격대응금리 □ 이차보전금리(이하생략)

(변경후)

- 대출금리는 [대고객금리(기준금리+가산금리)-이차보전금리]로 구성되며, 변동금리 또는 고정금리 적용.

- 대출금리 예시(운전자금 1년 고정금리, 법인 신용등급 BBB등급, 담보비율 80%, 2018.11.30 기준)

○ 기준금리 : 연 2.03%

○ 가산금리 : 연 1.74%p~3.97%p

○ 이차보전금리 : 연 1% ~ 2%

○ 적용금리 : 연 1.77~5.0%

※ 이차보전금리는 지방자치단체(공공기관)에 따라 상이합니다

※ 위 금리는 산출기준에 따라 변동될 수 있으니 실제 금리는 담당자와 상의해 주시기 바랍니다.

☞ 변동금리 : 「매 주기별(3개월, 6개월, 12개월) 금리 변동」에 따라 적용금리가 변동

☞ 고정금리 : 고객이 선택한 대출기간에 동일한 금리 적용

☞ 기준금리 : 금융채 AAA등급 채권시장수익률

○ 3개월 단위 : CD91일물 유통수익률

○ 6개월 단위 이상 : 금융채, AAA등급, 채권시장수익률

☞ 가산금리 : 고객 신용등급 및 담보비율, 거래실적 등에 따라 다르게 적용

(2) 원금 또는 이자상환 관련 제한

(변경전)

- 별도 제한 없음

(변경후)

- 만기 이전에 대출금을 중도상환하는 경우 당초 대출일로부터 최장 3년까지 중도상환수수료가 발생할 수 있습니다.(이자상환플랜 신청시 해당 기간에서는 중도상환수수료 특약 운용) (이하 생략)

(3) 수수료 등 부대비용 대출금액별 수입인지 비용 등 명시

(변경전)

- 대출실행시 인지세 등 부대비용이 발생할 수 있음

※ 해당 거래시마다 영업점 상담 필요

(변경후)

- 대출금 5천만원까지 수입인지 비용이 없으며, 5천만원 초과하는 경우 대출금액별 수입인지 비용이 다르게 부과되어 고객과 은행이 각 50%씩 부담합니다.

(추가) ※ 대출금액 5천만원 이하 : 비과세

대출금액 5천만원 초과~1억원 이하 : 7만원 (고객부담 3만5천원)

대출금액 1억원 초과~10억원 이하 : 15만원 (고객부담 7만5천원)

대출금액 10억원 초과 : 35만원 (고객부담 17만5천원)

- 담보취득비용

○ [근저당권] 설정등기 하는 경우(등록면허세, 지방교육세, 등기신청수수료 및 법무사수수료)는 은행 부담 / 감액

등기 또는 말소등기를 하는 경우 고객 부담 / 국민주택채권매입비(설정금액의 10/1,000)는 고객 부담

○ [담보신탁] 이용시 담보신탁 수수료와 신탁회사로의 소유권 이전에 따른 법무사비용은 은행이 부담 / 담보신탁 처분시 고객 부담

- 보증료 : 신용보증기금 보증서 관련 보증료는 고객 부담

(4) 만기가 도래하는 경우 기한연장 방법

- (추가) 대출의 만기도래시 당행에서 정한 일정요건을 갖춘 경우 기한연장 할 수 있음

(5) 만기 경과후 기한의 이익상실에 대한 안내

(변경전)

- 만기일 경과 후 대출금액을 전액 상환하지 않은 경우, 은행여신거래기본약관(기업용) 제 7조에 따라 기한의 이익이 상실되어 대출잔액에 대한 지연배상금이 부과됨

(변경후)

- (추가) 연체가 계속되는 경우, 연체기간에 따라 『신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률』과 『일반신용정보 관리규약』에 의거 신용도판단등록정보자로 등록되어 금융 불이익을 받을 수 있습니다.

(6) 고객께서 알아두실 사항

- (추가) 이 상품의 상품개발 부서는 기업상품부이며, 위 내용은 당행의 여신 및 금리 정책에 따라 변경될 수 있습니다.(이하생략)

나. 기존고객에 대한 적용여부 : 여

이자 부과시기(변경 적용일 : 2021. 3. 31)

가. 변경 전후의 거래조건 비교

(변경전)

- (추가)

(변경후)

- 대출이자는 대출약정시 정한 이자지급시기 및 방법에 따라 부과됩니다.[예시] 매월 (00)일에 지급합니다]

나. 기존고객에 대한 적용여부 : 여

고객께서 알아두실 사항(변경 적용일 : 2021. 3. 31)

가. 변경 전후의 거래조건 비교

(변경전)

- 이 상품의 상품개발 부서는 기업상품부이며, 위 내용은 당행의 여신 및 금리 정책에 따라 변경될 수 있습니다.

- 대출취급시 적용되는 기간, 금리, 담보 등 기타 자세한 내용은 영업점 기업여신

담당자 또는, 스마트상담부 ☎1588-9999로 문의하시기 바랍니다.

※ 본 설명서는 상품에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고

자료이며, 실제상품의 계약은 대출거래약정서, 여신거래기본약관 등의 적용을 받습니다. 약관은 창구에서 교부 및 열람이 가능합니다.

(변경후)

- 대출신청인이 신용도판단정보등록자(신용회복지원 또는 배드뱅크 포함)이거나 은행의 신용평가 결과 신용등급이 낮은 고객일 경우 대출이 제한될 수 있음.

- 상환능력에 비해 대출금, 신용카드 사용액이 과도할 경우 개인신용평점이 하락할 수 있으며, 개인신용평점하락으로 금융거래와 관련된 불이익이 발생 할 수도 있습니다.

- 대출 취급 후 일정 기간 납부해야 할 원리금이 연체될 경우, 계약만료 기한이 도래하기 전에 모든 원리금을 변제해야 할 의무가 발생할 수 있습니다.

- 금리인하요구권 : 채무자는 본인의 신용상태가 호전 또는 담보가 보장되었다고 인정되는 경우(회사채 등급상승, 재무상태 개선, 특허권 신규취득, 개인신용평점 상승, 담보제공 등)에는 증빙자료와 함께금리인하를 요구할 수 있습니다. 단, 은행의 신용평가 및 심사결과에 따라서 금리인하가 되지 않을 수도 있습니다.

- 청약의 철회 : 일반금융소비자는 계약서류 수령일, 계약 체결일, 대출금 수령일 중 나중에 발생한 날부터 14일(기간의 말일이 휴일인 경우 다음 영업일) 이내 청약을 철회할 수 있습니다.

- 위법계약의 해지 : 금융소비자는 은행이 금융소비자보호법 판매원칙을 위반하여 해당 금융상품에 관한 계약을 체결한 경우에는 법 위반사실을 안 날로부터 1년 이내(해당 기간은 계약체결일로부터 5년 이내의 범위)에 해지요구서와 위반사실을 증명하는 서류를 은행에 제출하여 해당 계약의 해지를 요구할 수 있습니다.

- 이 상품의 상품개발 부서는 기업상품부이며, 위 내용은 당행의 여신 및 금리 정책에 따라 변경될 수 있습니다.

- 일반금융소비자는 은행이 계약체결을 권유하는 경우 및 일반금융 소비자가 설명을 요청하는 경우에 대출에 관한 중요한 사항을 이해할 수 있도록 설명받을 권리가 있으며, 대출취급시 적용되는 기간, 금리, 담보 등 기타 자세한 내

용은 영업점 기업여신담당자 또는, 스마트상담부 ☎1588-9999로 문의하시기 바랍니다.

※ 본 공시는 상품에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고

자료이며, 실제상품의 계약은 대출거래약정서, 여신거래기본약관 등의 적용을 받기때문에 대출계약을 체결하기 전  
에 상품설명서 및 관련 약관을 읽어보시기 바랍니다. 약관은 창구에서 교부 및 열람이 가능합니다.

나. 기존고객에 대한 적용여부 : 부

---

#### 준법감시인 심의필

- 준법감시인 심의필 제2021-0671-101호(2021.3.31)

---

#### 필요서류

- 대출신청 필요서류

- 지방자치단체(공공기관)가 발행한 융자지원추천서(통보서)

---