

# KB사립학교교직원우대대출

## 상품특징

- 사립학교교직원연금공단과 업무협약에 의해 사립학교교직원에게 퇴직금에 따라 가계자금을 대출하는 제도

## 대출신청자격

- 사립학교교직원 연금법 적용 현직(정규직)교직원(교원 또는 사무직원)으로서 연금공단이 발급하는 「퇴직시급여예상액확인서」에 의해 대출을 신청하는 고객 중 다른 금융기관(농협예)에 협약대출 미보유자로 개인신용평가시스템(CSS)에 의한 부실징후 또는 CSS 8~9등급 중 다중채무자에 해당하지 않는 고객.

## 대출금액

- 퇴직금예상액의 1/2범위내에서 최고 3천만원 이내※ 단, [연소득 - 금융기관 대출금 잔액 \*]범위 내에서 대출가능부동산담보대출 등 총 부채부담한도 산정시 제외되는 여신은 차감 대상에서 제외☞ 다만, 퇴직금예상액의 1/2을 초과하는 사립학교교직원연금공단 직접 대여금액은 대출가능 금액에서 차감☞ 대출한도는 이미 취급된 신용대출이 있는 경우 대출가능금액이 달라질 수 있습니다.

## 대출기간 및 상환 방법

- 일시상환(종합통장자동대출 포함): 1년(최장 10년까지 기한연장 가능)
- 원금균등·원리금균등분할상환: 최저 1년이상 최장10년내 (거치기간 없음)

## 금리 및 이율리스트 펼치기

### 대출금리

기준일자 : 2025.08.18 (연이율, %)

| 기준금리    |      | 가산금리 | 우대금리 | 최저금리 | 최고금리 |
|---------|------|------|------|------|------|
| 금융채12개월 | 2.50 | 2.70 | 1.20 | 4.00 | 5.20 |

- 일시상환방식, 대출기간 2년미만, 신용등급3등급기준
- 적용금리는 가산금리 및 우대금리가 가감되어 적용되며(상품에 따라 우대금리 폭이 다르거나 없을 수 있음), 이는 시장 및 고객님의 신용조건, 대출조건(상환방법, 자금용도 등), 은행거래에 따라 변경될 수 있습니다.
- 고객별 실제 적용금리는 대출 신청 영업점으로 상담하시면 확인하실 수 있습니다.
- 「금융채」 12개월 변동금리 적용
  - ① 기준금리: 금융채 금리는 금융투자협회(www.kofia.or.kr)가 고시하는 「AAA등급 금융채 유통 수익률」로 전주 최종영업일 전 영업일 종가 적용
  - ② 가산금리: 고객별 가산금리는 신용등급 등에 따라 차등 적용됩니다.(종합통장자동대출 선택 시 연 0.50%p 추가가산)
  - ③ 우대금리: **최고 연 1.2%p 우대**  
☞실적 연동 우대 : 최고 연 0.9%p

- 신용카드 이용실적 우대 : 연 0.3%p
    - KB국민은행으로 결제계좌가 지정된 KB국민카드(신용) 이용시
  - 자동이체 실적우대 : 연 0.1%p
    - 아파트관리비, 지로, 금융결제원CMS, 펌뱅킹 자동이체 3건 이상 이체서
  - 급여(연금)이체 관련 실적 우대 : 연 0.3%p
    - 은행에 급여(연금)이체 계약이 등록되어 급여(연금)이체 실적이 확인되거나 급여(연금)이체일자를 지정한 일자에 50만원 이상 급여(연금)이체 실적이 확인되는 경우
  - 예금 관련 실적우대 : 연 0.1%p
    - 잔액30만원 이상 적립식예금 계좌 보유시
  - 전자금융 관련 실적 우대 : 연 0.1%p
    - KB스타뱅킹 이용시
- ※ 우대금리는 각 항목의 우대조건 충족여부에 따라 대출신규 3개월 이후 매월 재산정되어 적용됩니다.
- ☞ 영업점 우대 : 최고 연 0.3%p
- KB스타클럽 우대 : 연 0.1%p
  - KB체크카드 신규/이용고객: 연 0.2%p
- ④ 최종금리: 고객별 적용금리는 신용평가등급 등에 따라 산출된 기본금리와 우대금리에 따라 차등 적용되며, 실제 적용금리는 대출신청 영업점으로 상담하셔야 확인하실 수 있습니다.

## 중도상환수수료

- 면제

## 연체이자(지연배상금)에 관한 사항

① 연체이자율: 최고 연 15% (차주별 대출이자율 + 연체가산이자율)

※ 단, 대출이자율이 최고 연체이자율 이상인 경우 대출이자율 + 연 2.0%p

☞ 『연체가산이자율』은 연 3%를 적용합니다.

② 연체이자(지연배상금)를 내셔야 하는 경우

☞ 「이자를 납입하기로 약정한 날」에 납입하지 아니한 때

- 이자를 납입하여야 할 날의 다음날부터 1개월까지는 내셔야 할 약정이자에 대해 연체이자에 대해 연체이자에 적용되고, 1개월이 경과하면 기한이익상실로 인하여 대출잔액에 연체이율을 곱한 연체이자를 내셔야 합니다.

☞ 「분할상환금(또는 분할상환원리금)을 상환하기로 한 날」에 상환하지 아니한 때

- 분할상환금(또는 분할상환원리금)을 상환하여야 할 날의 다음날부터는 해당 분할상환금 (또는 분할상환원리금)에 대한 연체이자를, 2회이상 연속하여 지체한 때에는 기한이익상실로 인하여 대출잔액에 대한 연체이자를 내셔야 합니다.

※ 「개인채무자보호법」에 정하는 바에 따라 대출원금(약정금액 기준, 한도대출의 경우 한도금액 기준)이 5천만원 미만인 경우

- 상기 '㉔'항'에도 불구하고 연체가 발생하여 기한의 이익이 상실된 경우 대출만기가 만료되지 않았다면 대출잔액에 대한 연체이자를 지급하지 않습니다.

## 금리인하요구권대상여부

- 본 상품은 금리인하요구권 신청대상이 아닙니다.

## 대출계약철회권

- 계약서류 수령일, 계약 체결일, 대출금 수령일 중 나중에 발생한 날부터 14일(기간의 말일이 휴일인 경우 다음 영업일)까지 은행에 서면, 전화, 컴퓨터 통신으로 철회의사를 표시하고 원금, 이자 및 부대비용을 전액 반환한 경우 대출계약을 철회할 수 있습니다.
- 대출계약 철회권 남용 시 불이익 : 동일 은행에 최근 1개월 내에 2회 이상 대출계약을 철회하는 경우 해당 은행으로부터 신규대출·대출만기 연장 거절, 대출한도 축소, 금리우대 제한 등 불이익이 발생할 수 있습니다.

## 위법계약해지권

- 은행이 「금융소비자 보호에 관한 법률」에서 정하는 적합성, 적정성 및 설명의무를 위반하였거나, 불공정거래행위 혹은 부당권유를 하여 대출계약을 체결한 경우, 법 위반사실을 안 날부터 1년 또는 계약서류 수령일·계약체결일·대출금 수령일로부터 5년 중 먼저 도달한 기간 이내에 서면, 전화, 컴퓨터 통신으로 해당 계약의 해지를 요구할 수 있습니다.
- 은행은 해지를 요구받은 날부터 10일 이내에 고객에게 수락여부 및 그 사유를 고객에게 통지합니다.

## 이용조건리스트 펼치기

### 담보

- 무보증신용

## 만기경과 후 기한의 이익 상실에 대한 안내

- 만기일 경과 후 대출금액을 전액 상환하지 않거나 기한 연장하지 않은 경우, 은행여신거래기본약관에 따라 기한의 이익이 상실되어 대출잔액에 대한 지연배상금이 부과됨.
- 연체가 계속되는 경우, 연체기간에 따라 『신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률』과 『일반신용정보 관리규약』에 따라 "연체정보 등"으로 등록되어 금융 불이익을 받을 수 있음.

## 본 공시내용의 유효기간

- 2024.10.17 ~ 2026.09.30

## 상품내용의 변경에 관한 사항

| 구분                          | 변경전  | 변경후               | 적용여부    |
|-----------------------------|--|-------------------|---------|
| 실적연동우대금리 변경<br>(2015.12.18) | *수신평잔 실적우대(0.1%p)                              | *폐지               | 기존고객미적용 |
|                             | *해당없음  | *자동이체 실적우대(0.1%p) |         |
| 영업점우대금리 변경<br>(2015.12.18)  | *휴대폰요금 자동이체<br>(0.3%p)*아파트관리비 자동<br>이체 (0.3%p) | *폐지               |         |

|   |  |  |         |
|---|--|--|---------|
| 실적연동우대금리변경<br>(2017.07.14)              | * 해당사항없음   | * 스타뱅킹 이용고객(0.1%p)* 적립식예금<br>보유고객(0.1%p)   | 기존고객미적용 |
| 영업점장우대금리변경<br>(2017.07.14)              | * KB스타뱅킹이용고객<br>(0.1%p)* 적립식예금보유<br>고객(0.1%p)* 스타클럽고객(골<br>드스타이상)(0.1%p) | * 운용중단   | 기존고객미적용 |
| 대출연체가산금리변경<br>(2018.04.27)              | * 연체기간별 연체가산이자율<br>적용- 1개월 이하: 연 6%- 3<br>개월 이하: 연 7%- 3개월 초<br>과: 연 8%  | * 연체기간 구분없이연체가산이자율: 연<br>3%  | 적용      |
| 종합통장자동대출한도<br>소진율우대금리변경<br>(2018.04.27) | * 대출신규일 1개월 이후부터<br>한도소진율에 따라 변경 적용                                      | * 대출신규일로부터 1개월간 적용(최고 연<br>0.4%p)되며, 이후 한도소진율에 따라 매월<br>변경 적용                    | 미적용     |
| 상품 가입채널<br>(2021.8.30)                  | ○ 영업점 ○ (추가)   | ○ 영업점 ○ 비대면채널[인터넷뱅킹, KB스<br>타뱅킹, KB스마트대출<br>(www.kbsmartloan.com)]               | 미적용     |
| 대출한도(2022.3.1)                          | 신설   | [연소득- 금융기관대출잔액*]범위내에<br>서 대출가능*부동산담보대출 등 총 부채부<br>담한도 산정시 제외되는여신은 차감 대상에<br>서 제외 | 미적용     |

## 부대비용

- 대출 신규시 고객이 부담해야 하는 비용은 다음과 같습니다.(1) 인지세 : 「인지세법」에 의해 대출약정 체결을 할 때 납부하는 세금으로 대출금액에 따라 세액이 차등 적용되며, 각 50%씩 고객과 은행이 부담

| 대출금액 | 5천만원 이하 | 5천만원 초과~1억원 이하 | 1억원 초과~10억원 이하 | 10억원 초과         |
|------|---------|----------------|----------------|-----------------|
| 인지세액 | 비과세     | 7만원(각각 3만5천원)  | 15만원(각각 7만5천원) | 35만원(각각 17만5천원) |

- 대출 이용 중 또는 상환 시 고객이 부담해야 하는 비용은 없습니다.

## 대출상환 관련 안내

- 이자 계산 방법 : 이자는 원금에 소정이자율과 기간을 곱한 후 약정이자율이 연리에 의한 경우 일 단위는 365(윤년은 366)로, 월 단위는 12로 나누어 계산합니다.
- 원금 및 이자의 상환시기\* 아래의 내용은 상환방법에 대한 이해를 돕기 위한 내용으로 실제 대출상품별 선택 가능한 상환방법은 각 상품 「상품안내」의 "대출기간 및 상환방법"을 확인하시기 바랍니다.(1) 일시상환대출 : 대출기간 중에는 이자지급일에 이자만 납부하고, 대출기간 만료일에 대출원금을 전액 상환합니다.(2) 원리금균등 분할상환 : 매월 이자지급일에 동일한 할부금을 상환합니다.(3) 원금균등 분할상환 : 매월 이자지급일에 이자 및 동일한 할부 원금을 상환합니다.(4) 할부금고정 분할상환 : 매월 이자지급일에 최초 할부금을 만기까지 상환하고, 잔액은 대출기간 만료일에 전액 상환합니다.(5) 혼합상환 : 고객님이 지정한 대출원금은 만기일에 일시 상환하고, 나머지 금액은 매월 이자지급일에 동일한 할부금으로 상환합니다.(6) 통장자동대출 : '매일의 잔액'에 대하여 하루단위로 이자를 계산하여 매월 이자납입일(은행이 정한 매월 결산일)에 대출금액에 합산합니다.
- 휴일 대출 상환 : 인터넷뱅킹을 통해 휴일에도 대출 원금 및 이자를 상환 할 수 있습니다.(단, 외부 기관 협약 대출 등 일부 상품은 제외되며 외부기관의 사정에 의해 거래가 제한될 수 있습니다.)

## 기한연장 관련 안내

- 일시상환방식 대출의 기한연장은 대출만기일 1개월 이전부터 가능하며, 만기일 전까지 영업점을 방문하셔서 필요한 절차(기한연장, 재대출, 대출상환 등)를 진행하셔야 대출금에 대한 연체이자 발생 등 불이익이 발생하지 않습니다. 단, 은행이 정한 기준에 따라 자동기한연장 대상으로 선정 시 자동기한연장에 대해 동의하는 경우 자동기한연장 처리됩니다. 자동기한연장의 동의는 인터넷뱅킹, 콜센터, 영업점을 통하여 등록 가능합니다.\* 분할상환을 선택하는 경우 기한연장은 불가합니다.

## 상품 가입채널

- 영업점, KB스타뱅킹

## 유의사항 및 기타리스트 펼치기

### 유의사항

- 본 협약대출은 퇴직금 수령계좌를 국민은행 계좌로 지정하여 「퇴직금 이체」 하는 조건입니다.
- 「퇴직시금여예상액확인서」의 유효기간은 발급일로부터 3영업일입니다.(대출실행일 기준)
- 타 금융기관 협약대출 보유 고객은 대출취급이 불가합니다.
- 대출기간 중에 퇴직하는 경우 퇴직금을 인출하여 대출금을 상환합니다.

### 고객께서 알아두셔야 할 사항

- 대출실행 전 현금서비스 3건 이상 또는 3백만원 이상 보유, 카드로 3백만원 이상 보유, 제2금융권 신용대출 3건 이상 보유 시 대출실행이 제한될 수 있습니다.
- 대출금 5천만원까지 수입인지 비용이 없으며, 5천만원 초과시 대출금액별 수입인지 비용이 차등 부과됩니다. (수입인지 비용은 각 50%씩 고객과 은행이 부담합니다.)
- 금융소비자 보호에 관한 법률 제 46조 ①항 에 의하여 계약서류 수령일, 계약 체결일, 대출금 수령일 중 나중에 발생한 날부터 14일(기간의 말일이 휴일인 경우 다음 영업일)까지 은행에 서면, 전화, 컴퓨터 통신으로 철회의사를 표시하고 원금, 이자 및 부대비용을 전액 반환한 경우 대출계약을 철회할 수 있습니다.
- 일반금융소비자는 은행이 계약 체결을 권유하는 경우 및 일반금융소비자가 설명을 요청하는 경우에도 중요한 사항을 이해할 수 있도록 설명받을 권리가 있습니다.
- 대출사실만으로 신용점수는 하락할 수 있습니다.
- 금리재산정주기가 도래시 고객님의 거래실적, 우대금리 제공조건 충족여부, 신용등급 변화 등에 따라 금리가 하락 또는 상승될 수 있습니다.
- 대출신청인이 신용도판단정보 등록자(신용회복지원 또는 배드뱅크 포함)이거나 은행의 신용평가 결과 신용등급이 낮은 고객일 경우 대출이 제한될 수 있습니다.
- 이자는 대출기간 중 매월 이자지급일에 대출상환방법에 따라 다음과 같이 부과됩니다. 일시상환(종합통장 자동대출 포함) : 일단위 일계산 후취, 분할상환 : 월단위 월계산 또는 월단위 일계산 후취
- 연체이자율은 대출이자율에 연 3%의 연체가산을 더하며, 최고 연체이자율은 연 15%입니다. 다만, 대출이자율이 15% 이상인 경우 대출이자율에 연2%를 더하여 적용합니다.
- 약정납입일이 경과되면 연체이자가 부과되며, 대출만기일이 경과하거나 이자를 납입하여야 할 때부터 1개월간 지체한 때, 분할상환원(리)금의 납입을 2회 이상 연속하여 지체한 때에는 대출 잔액에 대하여 연체이자 부과됩니다.

- 상환능력에 비해 대출금, 신용카드 사용액이 과도할 경우 개인신용평점 하락과 금융거래와 관련된 불이익이 발생할 수 있습니다. 또한, 원리금 연체시 계약만기 전에 모든 원리금의 변제 의무가 발생할 수 있습니다.
- 이 상품은 KB국민은행 개인여신부(P)에서 개발한 상품입니다. 기타 자세한 내용은 영업점 직원 또는 고객센터(☎1588-9999)에 문의하시거나 KB국민은행 홈페이지([www.kbstar.com](http://www.kbstar.com))를 참조하여 주시기 바랍니다.
- 본 공시는 상품에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고자료이며, 실제상품의 계약은 대출거래약정서, 여신거래기본약관 등의 적용을 받기 때문에 대출계약을 체결하기 전에 반드시 상품설명서 및 관련 약관을 읽어보시기 바랍니다. 약관은 창구 및 KB국민은행 홈페이지([www.kbstar.com](http://www.kbstar.com):전체 서비스->고객센터 -> 서식/약관/설명서)에서 교부 및 열람이 가능합니다.

[준법감시인심의필 제 2024-4942-29호, 2024.10.14]

## 필요서류

- 본인신분증 (주민등록증, 자동차운전면허증, 국내에서 발행한 여권 등)재직증명서 및 소득증빙서류퇴직시 급여예상액확인서(사학공단 인터넷 발급분)금융거래확인서(은행연합회 대출정보에 농협 대출 보유자에 한함)