

자산 매각 공고

(2025하합7018)

1. 매각 대상물 현황

별지 자산 목록(사무실 내에 있는 유체동산 일체) 참조

◆ 소재지 : 대전 유성구 관평2로 7-7(관평동 950, 튼튼한 빌딩 4층)

◆ 매각 대상물 확인하는 날 : 2025. 06. 17(화). 10:00~11:00(시간 엄수)

2. 입찰서 제출 마감일 및 최저 입찰가, 입찰 보증금

회차	입찰서 제출 마감일	최저 입찰가(원)	입찰 보증금(원)	비고
1	2025. 06. 20.(금)	25,000,000	2,500,000	※ 마감일 등기 우편 물 도착 즉시 개찰함
2	2025. 06. 24.(화)	20,000,000	2,000,000	
3	2025. 06. 27.(금)	15,000,000	1,500,000	
4	2025. 07. 01.(화)	10,000,000	1,000,000	
5	2025. 07. 04.(금)	5,000,000	500,000	※ 일괄 매각임

3. 입찰서 제출 마감일 및 장소

가. 입찰서 제출 마감일 : 회차 별 마감일까지 도착한 것(우편 입찰만 유효)

나. 입찰서 제출 및 개찰 장소: 35240 대전 서구 둔산중로 78번길 26

민석타워 1201호. 채무자의 파산관재인 사무소

4. 입찰 방법 및 낙찰자 결정

가. 일반 경쟁입찰(단독 응찰도 유효)

나. 최저 입찰 가격이상 최고가 응찰자를 낙찰자로 결정함.

다. 입찰 보증금은 입찰서 제출 마감일까지 파산관재인 구자강 계좌(신한은행 110-311-073102)로 입금이 완료되어야 하며, 입찰 보증금이 입금되지 않은 입찰은 무효 처리됨(낙찰되지 않은 입찰자의 입찰보증금을 신속하게 반환하기 위하여 파산관재인 계좌로 입금).

- 라. 낙찰자를 제외한 입찰 참가자의 입찰보증금은 낙찰자 확정 후 별도의 이자 없이 해당 입찰 참가자에게 반환함.
- 마. 최고가 응찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가 응찰자만을 대상으로 재 입찰로 낙찰자를 결정하고, 개찰 결과는 낙찰자에 한하여 즉시 개별 통지함.

5. 계약 체결 및 대금 납부 방법

- 가. 낙찰자는 낙찰 결과를 통지 받은 후 즉시 파산관재인이 제시한 내용으로 매매 계약을 체결하여야 하며, 정당한 사유 없이 이에 응하지 않을 경우에는 낙찰을 무효로 하고, 입찰보증금은 파산재단에 귀속됨.
- 나. 계약 체결시 입찰 보증금은 계약금으로 전환되며, 매매잔금은 법원의 매매계약 체결 허가를 받은 후 3일 이내에 지급하여야 함.(매매잔금 입금 계좌는 계약서 작성시 안내함)
- 다. 위 낙찰에 따른 매매계약은 대전지방법원 제1파산부의 허가를 받는 것을 효력 발생조건으로 하고, 허가를 득하지 못할 경우 계약금은 별도의 이자 없이 낙찰자에게 반환함.
- 라. 위 '가'항의 경우 파산관재인은 차 순위 입찰자를 낙찰자로 변경하여 결정할 수 있음.

6. 유의사항

- 가. 낙찰자는 매각 대상물을 입찰 당시의 현황대로 인수하여야 하고, 어떠한 경우에도 파산관재인에 대하여 위 매각 대상물에 관한 수량, 물건의 하자 또는 이에 대한 권리의 하자를 주장할 수 없으므로, 입찰서 제출 전 위 매각 대상물에 관한 사항을 반드시 확인하여야 함.
- 나. 낙찰자는 대전지방법원의 매각허가 이후에는 의사표시의 하자 등을 이유로 계약을 취소하거나 계약의 무효를 주장할 수 없음.
- 다. 입찰참가자는 입찰에 필요한 사항을 입찰신청 전에 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 모든 책임은 입찰 참가자에게 있음.
- 라. 매각 대상물의 이전을 위한 절차는 낙찰자가 직접 수행하여야 하며 이와 관련

- 된 어떠한 비용(폐기물 처리비 등) 및 위험도를 파산 관재인은 부담하지 않음.
- 마. 우편접수 시 입찰서는 입찰기일 마감일까지 도착한 것에 한하여 유효하며, 파산 관재인은 입찰서의 정상적인 도달을 보장하거나 이와 관련된 위험을 부담하지 않음.
- 바. 입찰서 봉투 표면에 “태성기술 자산 ()회 입찰서 재중”이라는 표시를 하여야 함.
- 사. 파산 관재인 명의로 세금계산서는 발행하지 않음.
- 아. 응찰자가 없는 경우에는 법원의 허가를 받아 임의 매각하거나 환가를 포기할 수 있음.
- 자. 입찰의 담합내지 입찰의 방해를 도모하는 행위로 간주되면 추후 모든 구매절차에 참여할 수 없음.

※ 기타 문의사항은 파산관재인 사무소(042-482-9402, 483-9403)로 연락 주시기 바랍니다.

**채무자 주식회사 태성기술의
파산관재인 변호사 구자강**

()회 입찰서

1. 매각 대상 자산

자산 목록 참조(사무실 내에 있는 유체동산 일체)

2. 입찰금 및 입찰 보증금

입찰금		입찰보증금		비고
금	원정	금	원정	입찰보증금은 입찰서 제출 마감일까지 입금 되어야 유효함.
(₩)	(₩)	

본 입찰자 참가자는 파산관재인이 제시한 매각공고의 제반 사항을 숙지하였고, 이에 모두 동의하며, 위에 제시한 입찰금액으로 매수하고자 입찰서를 제출합니다.

2025. . .

응찰자 성명 : (인)

주민번호 :

주소 :

연락처 :

응찰자계좌번호 :

입찰서류

1. 입찰서(소정양식)
1. 인감증명서(법인은 법인 인감증명서)
1. 주민등록등본(법인은 법인 등기부 등본)
1. 대리인의 경우 위임장(위임인 인감도장 날인, 인감증명서 첨부)
1. 입찰 보증금 반환계좌 사본

채무자 주식회사 태성기술의 파산관재인 변호사 구자강 귀하

자산목록

NO	품명	형식(모델명)	제조사	수량	취득일자	위치
1	노트북 PC	MSI	MSI	1	2019.03	401호
2	5kW 순수정현파 인버터	DK2450	다르다(한국)	1	2022.06	401호
3	3상 인버터 냉난방기	CPV-Q1455 / 5.6kW / 40평형	캐리어(한국)	1	2019.01	401호
4	단상 냉난방기	CPV-Q186S / 2.6kW / 15평형	캐리어(한국)	1	2019.01	402호
5	벽걸이형 에어컨	CSV-A081 / 1kW / 7평형	캐리어(한국)	4	2021.04	402호
6	탁상드릴	350W	한신(한국)	1	2021.06	401호
7	전기톱	SMH-710	SMASH(중국)	1	2021.06	401호
8	FDM 3D프린터	싱글플러스	큐비콘(한국)	1	2019.04	402호
9	SLA 3D프린터	에니큐빅 포톤	에니큐빅(중국)	1	2019.08	402호
10	FDM 3D프린터	알파	알파3D(한국)	1	2019.08	401호
11	레이저 프린터	CLX-3185FW	삼성전자	1	2019.03	401호
12	라디에이터	DWR-C0703 / 1.5kW	태우전자	1	2020.11	401호
13	작업대	1200x900x600		1	2019.05	401호
14	작업대	1800x900x600		2	2019.05	401호
15	고강도 작업대	1800x900x600		3	2020.05	401호
16	전원장치	TRIO-PS/1AC/48DC-10	피닉스컨택트(독일)	3	2022.09	401호
17	경량랙	900x1800x300	도디스(국산)	1	?	401호
18	경량랙	1200x1800x450		5	2019.04	401호
19	강량랙	1200x1200x600		2	?	401호
20	중량랙	900x1800x450		1	?	401호
21	업무용 테이블(L형)	1800x900x600		2	2019.03	401호
22	업무용 테이블(U형)	1200x600x600		3	2019.03	401호
23	책장	900x1800x450		3	2019.03	401호