

ગુજરાત સમાચાર

અધિકાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ ▶ સંવત ૨૦૮૧ શકે ૧૯૪૬ માગશર સુદ - ૫ વર્ષ : ૮૬, અંક : ૩૨૮ ▶ ૨૪૦૨૦૧૨-૩-૪ ▶ <http://www.gujaratsamachar.com>
AHMEDABAD
મેનેજિંગ તંત્રી : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ▶ મુદ્રક અને પ્રકાશક : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ખાનપુર, અમદાવાદ-૭ ▶ RNI Reg. No. 1562/57/REG.No. GAMC-28/2025-2026 Valid upto 31 Dec., 2026 Posting at A'bad RMS 1-2-3-4

ધિત્રલોક



ઇટરનારાઓ /
પાર્સલ સ્કેમથી
સાવધાન રહો !



આરબીઆઈ / બેંક / સરકારી એજન્સીઓ / કુરિયર કંપનીઓના નામ થી આવવા વાળા એવા સાઈબર અપરાધીઓના ઓડિયો / વિડીઓ કોલથી સાવધાન રહેજો જે તમને તરત જ પૈસા ટ્રૉન્સફર કરવા કહે, કાયદાકીય કાર્યવાહીની કે તમારા બેંક એકાઉન્ટ ફીઝ અથવા ડેબિટ / કેડિટ કાર્ડ બ્લોક કરવાની ઘંભરી આપે.

શું ન કરવું

- ગભરાશો નહીં - દગ્ધાખોરો તમને ફસાવી શકે છે
- તમારી કોઈપણ વ્યક્તિગત કે નાણાંકીય જાણકારી કોઈને ન આપો
- ચુકવણી કરવા માટે કોઈપણ અજાણી લિંક ઉપર કિલક ન કરો

શું કરવું

- હંમેશા કોલર / ફંડની માંગણીની વાસ્તવિકતાની ચકાસણી કરવી
- તરત જ cybercrime.gov.in પર રિપોર્ટ કરો અથવા મદદ માટે 1930 પર કોલ કરો



વધુ વિગતો માટે, <https://rbikehtahai.rbi.org.in/fraud> પર જાઓ
ફીડબેક માટે લખો, rbikehtahai@rbi.org.in



જનહિતમાં પ્રકાશિત
ભારતીય રિઝર્વ બેંક
RESERVE BANK OF INDIA
www.rbi.org.in

ਜਾਣੇ ਨੋਟਿਸ

માજ બાવળા
છસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સભ-
સ્ટ્રીક્ટ બાવળા તાલુકાના મોજે ગામ
બાવળાની સીમના ખાતા નં. ૩૬૧૩
બ્લોક/સર્વે નં. ૧૮૭૬ (જુના સર્વે
. ૧૬૦૨) ની હે.આરે.ચો.મી. ૨-
૭-૮૪ યાને ૨૪૭૮૪ ચો. મીટર
ણી બીનખેતી પ્રિપાત્ર જમીન (૧)
ાંતાબેન રણાછોડભાઈ ભાવસંગભાઈ
ઠોડની વિધવા (૨) ઈલેશકુમાર
ણાછોડભાઈ રાઠોડ (૩) અશ્વિનભાઈ
ણદેવભાઈ ભાવસંગભાઈ રાઠોડ (૪)
ટુભાઈ ગોવિંદભાઈ ભાવસંગભાઈ
ઠોડ (૫) રાજેન્દ્રસિંહ નટુભાઈ
ગોવિંદભાઈ રાઠોડ (૬) યોગેશ નટુભાઈ
ગોવિંદભાઈ રાઠોડ તેઓની સંયુક્ત
લિકીની અને પ્રત્યક્ષ કબજી
ગોગવટાની આવેલ તમામ પ્રકારના
જાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી
કંત હોવાનું જણાવીને અમારા
સીલને વેચાણ આપવા માંગતા હોઈ

તાજીએ સદરહું જમાન અગ અમારા
પાસે ટાઈટલ કિલિયરન્સ અંગેના
અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહું
જમીન ઉપર કોઈનો બોજો, ચાર્જ,
એડહક્ક, ગણોતહક્ક કે અન્ય કોઈપણ
પ્રકારનો કબજો હક્ક કે લાગ ભાગ યાને
હક્ક - હિસ્સો પોખતો હોય તેમજ
બાનાખતના હક્કો ધરાવતા હોય તો
અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં
લેખિત પુરાવા સહિત રજીસ્ટર એડીથી
જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહીં આવે
તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ
જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો
તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદ્દત વીત્યે
સદર જમીનનું ટાઈટલ કિલિયર અંગેના
અભિપ્રાયનું સર્ટિફીકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું
અને તે પછીથી કોઈનો કોઈપણ જાત
નો વાંધો તકરાર ચાલશે નહીં.
તારીખ ૦૬-૧૨-૨૦૨૪.

જૈમિનીબેન.કે.સુથાર, એડવોકેટ
ઓફિસ: ૧૨૬, આમ્રકુંજ આયન,
એચ.બી.કે સ્કુલ ની સામે, ટી.પી ૪૪
ચાંદખેડા, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૨૪.
(મો.) ૯૪૦૯૦૬૪૯૪૪.

જાહેર નોટિસ

વિરાધ ક તકરાર હાય તા આ નાટાસ
પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં તમામ
દસ્તાવેજુ પુરાવાઓની પ્રમાણિત નકલો
સહિત ૨૪. એ.ડી.થી લેખિતમાં નીચેના
સરનામે મોકલી આપવા અને તેમ
કરવામાં નહીં આવે અથવા તેમ કરવામાં
કસુર અને વિલંબ થશે તો ઉપરોક્ત
જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારના
ઉપર મુજબના હક્કો કે વાંધાઓ હોય
તો તે તેઓએ રાજ્યખુશીથી જતા કરેલ
છે તેમ સમજુને સદરહુ મુદ્દત વીતે
ટાઇટલ કલીયરન્સ સ્ટીલિકેટ ઈશ્યુ
કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની
કોઈપણ પ્રકારની દાદ, ફરીયાદ, વાંધો-
વિરોધ કે તકરાર ચાલશે નહીં તે
બાબતની જહેર જનતાએ તથા લાગતા
વળગતાઓએ તમામ નોંધ લેવી.
તા.૦૬-૧૨-૨૦૨૪

અલ્યા આર. વ્યાસ એડવોકેટ એન્ડ
નોટરી,
વિપુલ કે. ભંડેરી - એડવોકેટ
મો ૯૯૨૨૩૫૧૫૫૫૫

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-
ઓફિચ) તાલુકા-મણીનગર ના મોજે
મ રખીયાલ ની સીમના ટી.પી. સ્કીમ
૧૧ ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.: - ૬૩
ખાતા નં. ૫૮૫ બીન જેતીની
બીન કે જે ૩૭૬૫ ચો.મી યાને કે
૩૦૩ ચો.વાર પૈકી પશ્ચિમ દિશા તરફ
૨૨૫૧.૫૦ ચો.વાર જમીન તેના
ર કરવામાં આવેલ ઉદ્દેશ.૮૫
મી ઔધોગીક હેતુ ના બાંધકામ યાને
૧૯૮૧.૪૮ ચો.મી બાંધકામ વાળી
કરિયા ના સીધી લીટી ના કાયદેસરના
સદારો ૧. મોહિનીબેન જ્યંતિલાલ
કરિયા ૨. મનેશ કુમાર જ્યંતિલાલ
કરિયા ૩. વીનેષ કુમાર જ્યંતિલાલ
કરિયા ૪. કલ્પેશકુમાર જ્યંતિલાલ
કરિયાનાઓના સંયુક્ત માલીકી
જી ભોગવટાની તથા તમામ પ્રકારના
જીઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવી
નારા અસીલને વેચાણ આપવાનું
અલાખા, દરદાવા, લાગભાગ, હક્ક
હીસ્સો, વાધો તકરાર યા અન્ય કોઈ
પણ પ્રકારનો હક્ક આવેલ કે પોસાતો
હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસીધ
થયેથી દીન-૭ માં અમોને દસ્તાવેજ
પુરાવા સહીત લેખીત જાણ કરવી. જે
તેમ કરવામાં નહી આવે તો તેઓએ
તમામ વાંધા જતા કર્યા છે તેમ સમજ
સદરહું મિલકતનું ટાઈટલ કલીયરંસ
સ્ટાફીકેટ આપવામાં આવશે અને
અમારા અસીલ રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ કરાવી
લેશે ત્યારબાદ કોઈના કોઈ પણ જાતના
વાંધા હરકત ચાલશે નહી તેની નોંધ
લેવી.

અમદાવાદ.
તા.: ૦૬/૧૨/૨૦૨૪
જે. ટી. જૈન એન્ડ એસોસીએટ્સ
જીતેન્દ્ર ટી. જૈન- એડવોકેટ
ઓ.: ૩૦૧, પી. બી. પારેખ ટાવર,
ડી.બી. રોડ, કાંકરીયા,
અમદાવાદ-૨૨.
અંદરોથે આપણા રિપોર્ટનું

જાહેર નોટિસ

આથી નોટીસ આપી જગ્યાવવાનું કે મોજે ગામ-રધવાણજ, તા-માતર, જી-ખેડાની સીમની શીટ નં-NA99, સીટી સર્વે નં-NA352/p2, NA353, NA354 જેના કુલ ક્ષે ૬૬૪૮ ચો.મીટર વાળી બિનખેતીની જમીનમાં ઉદ્દેસ્ય પ્રતાપસંગ સ્વતંત્ર નામે ચાલતી આવેલ છે. સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયર સટીઝીકેટ માંગણી અમારી પાસે અમારા અસીલ નામે વોરા મોહમ્મદહુસેન જવાભાઈએ કરવામાં આવેલ છે.

જેથી આ જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ હક્ક, હીત, હીસ્સો બોજો, સુખાધીકાર, ઈલાખો બાનાખત ગીરો હક્ક ધરાવતા નથી કે હોય તો જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની સદરહું જમીન અંગે ટાઈટલ સટીઝીકેટ આપી દેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા. ૦૫/૧૨/૨૦૨૪
મારી મારફતે : સકીલઅહેમદખાન. વાય.
પઠાણ (ઓડવોકેટ)
રહે. ડી-૧૦૩, સીટી સેન્ટર, મુ. માતર
તા. માતર જી. ખેડા મો. ૮૮૬૬૫૫૮૫૮૧

જાહેર નોટિસ

ત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન
બ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૨
નેકોલ)નાં તાલુકા દસ્કોઈનાં મોજે
હેલાલની સીમનાં બ્લોક/સર્વે નંબર
૮૪ (જુનો બ્લોક/સર્વે નંબર ૨૬૧)ની
-આરે-ચોમી ૦-૪૮-૫૫ વાળી
મીન, જેનો આકાર રૂ. ૩.૦૫ પૈસા
, તે ખાતા નંબર ૮૮૯ની જુની
રતની ખુદ ખેડ હક્કની ખેતીની જમીન
ાળી મિલકત, કનુભાઈ ભુલાભાઈ
ટેલ, રહેવાસી: અમદાવાદનાંની કુલ
પતંત્ર માલીકીની કબજા ભોગવટાની
વાનું જણાવી તેઓએ સદર જમીનનાં
ઈટસ ટાઈટલ્સ ચોખા અને માર્કેટલ
વા સંબંધી અમારી પાસે ટાઈટલ
ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. સબબ,
દર મિલકત પરતે હરકોઈ શાખસનો
રકોઈ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક,
સસ્સો, હીત સંબંધ વીગેરે જે કાંઈ

આવેલ હોય તે અંગે તેઓએ આ નોટીસ
પ્રસિધ્ય થયેથી લેખિત પુરાવા સહીત
દિન-જમાં અમોને લેખિત જાણ કરવી,
કસુર થયેથી તેવા કોઈ હક્ક, દાવા,
હીત સંબંધ વીગેરે કાંઈ આવેલ નથી
અને આવેલ હોય તો તે તમામ જતા
યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજી ટાઈટલ
કલીયરન્સ સર્ટિફીકેટ આપવામાં આવશે
અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની
તકરાર ચાલશે નહીં, તેની જહેર
જનતાએ નોંધ લેવી.
ફાઈલ નંબર ૧૦૦૩
અમદાવાદ.
તા. ૦૫.૧૨.૨૦૨૪
અતુલ ચતુરભાઈ ઘાડીયા,
એડવોકેટ અને નોટરી
ઘાડીયા એસોસીએટ,
એફએફ-૩, એફએફ-૪, બસંત બહાર,
ટાઉન પ્લાઝા સામે, ન્યુ ઈન્ડીયા કોલોની
રોડ, નીકોલ, અમદાવાદ: ૩૮૦૦૪૮.
મો. ૯૪૨૬૧ ૭૨૬૨૩.

જાહેર નોટિસ

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જગ્યાવવામાં છે કે રજુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ ના સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ (નરોડા) ના અસારવા તાલુકાના ગામ નરોડા ની સીમના રેવન્યુ સર્વે ૮૭૩ ની બીજેતીની જમીન પાર્શ્વનાથ ટાઉનશીપ કો. ઓપ. હાઉસોસાયટી લીમીટેડ - વિભાગ - ૧ યોજનામાં બાંધવામાં આવેલ ટેના નં. ઈ/૪૧૮ જેના ખોટ એરિક્ષેગફળ : ૩૯.૯૮ સ.ચો.મીટર ૮૦.૨૪ સ.ચો.મીટર (ટેક્ષ પ્રમાણે) ના બાંધકામ વાળી મિન્નુભાઈ ત્રિભોવનદાસ પંચાલ ના ચાલતી આવેલ. વધુમાં કનું ત્રિભોવનદાસ પંચાલ તા ૧૧.૦૬.૨૦૨૦ ના રોજ અવસાન તેઓના ધાર્યાદેઅરના બીધી - લી

સર્વે/બ્લોક નંબર ૧૨૫૮ ની ક્ષેત્રથી
૨૬૩૧ ચો.મી.ની જમીન
ગીરીશાખાઈ મણીભાઈ પટેલ
માલીકીપણા બાબત, અમારા અસુધા
દ્વારા અમારી સમક્ષા ટાઈટલ કલીન
સર્ટિફીકેટની માંગણી કરેલ છે. સર્વે
શખ્સો કે જેમનો ઉપરોક્ત જમીન
ખોરાકી, પોખાકી, કોઈપણ પ્રકાર
લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, ચાર્જ, બોન
અલાખો કે લિયન ચાર્જ પોખાતો હોય
તો તેઓને આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે
દિન-૭ (સાત) માં તે અંગેના તમામ
લેખિત પુરાવા સહીત નીચેના સરના
રજીસ્ટર્ડ ટપાલ દ્વારા જાણ કરી વાં

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તાલુકા કરીનાં મોજે ગામ થોળા
સીમનાં ખાતા નં.૩૪૮૮ ની રી-સ્ટ્રીક્ટ
પ્રમાણેનાં નવા સર્વે/બ્લોક નં.૩૬૫

જાહેર નોટિસ

ાથી જહેર જનતાને જણાવવામાં આવે કે જીલ્લો અમદાવાદ, તાલુકા ટલોડિયા નાં મોજે થલતેજ ગામની મમાં આવેલ સર્વે નંબર ૨૦૪ ની લે ૨૬૨૦૪ સમ ચોરસ મીટર જનખેતીની જમીન ઉપર રામતીર્થ નગર - ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી મીટર આવેલ છે કે જે રામતીર્થ નગર ઓળખાય છે અને સદરહું યોજનામાં આવેલ સબ ખોટ (બંગલો) ૧૮ ની શારે ૫૦૪ ચો. મીટર ક્ષેત્રફળના ખોટ તથા તેની ઉપરદળ આવેલ ૭૪.૩૭ સમ ચોરસ મીટર ના ધ્વકામ વાળી મિલકત હાલ લક્ષ્મીદાસ રષોત્તમદાસ સાકરીયા ના નામે ચાલે અને તેઓ સદરહું સોસાયટી દ્વારા શ્યુ કરેલ શેર સ્ટીલિકેટ નંબર ૮, શેર બર ઉદ્ધ થી ૪૦ ધરાવે છે. આમ, દરહું ઉપરોક્ત મિલકત તેમની તાની કુલ સ્વતંત્ર, માલિકી, કબજી ઓગવટાની તેમજ સર્વે પ્રકારના જોજાઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને મારા અસીલને વેચાણ કરવા માંગે છે ને અમારા અસીલે અમારી પાસે દરહું મિલકતના રાઈટ, ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવા અંગેના રાઈટલ ક્લીયરન્સ સ્ટીલિકેટની માંગણી રેલ છે. આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા છીથી દિન-૭માં ઉપરોક્ત મિલકત થા તેના અસલ કાગળીયાઓ/ ક્ષાવેજો પરત્વે કોઈપણ શખ્સ, સંસ્થા, ક, પેઢીનો કોઈપણ જાતનો હરકોઈ કારનો લાગભાગ ડાદ્દો ડિસ્કો

સંબંધ, ખોરાકી-પોખાકી, ઇઝ્મેન્ટ રાઈટ્સ, વારસા હક્ક, ભાડુવાત હક્ક, દાવો, લહેણાં, લિયન, ચાર્જ કે અન્ય કોઈપણ જાતનો બોજો કે અલાખો કે વાંધો વચ્ચે હોય તો અમોને નીચે જગ્ઘાવેલ સરનામે દસ્તાવેજુ પુરાવાઓ સહિત રજી. પો. એડી મારફત અથવા રૂબરૂમાં જાણ કરવી (લેખિત પુરાવાઓ સિવાયના કોઈપણ વાંધાઓ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહિ), જો તેમ કરવામાં નહિ આવે અગર કસુર થશે તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો કે ચાર્જ નથી કે પોખાતો નથી અને હોય તો મિલકતના માલિકની તરફેણમાં જતો અથવા Waive કરેલ છે તેમ માની સદરહું મિલકતનું મુદ્દત વિતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફિકેટ ઈશ્યુ કરવામાં આવશે. અને અમારા અસીલ સદરહું મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

જાહેર નોટિસ
એથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું
છસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ
સ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૪ (પાલડી) તથ
લુકેવેજલપુરના ગામ મોજે મકરબાન
મના (૧) સીટી સરવે નંબર-NA334
/પૈકીર, ક્ષેત્રફળ-૨૪૨
મયોરસમીટરની જમીન કે જેનો સીટી
સરવે ઓફિસ નગર રચના અમદાવાદ
સીટી સરવે વૉર્ડ : મકરબા (બીનખેતી)
નંબર- NA99, “સી” સત્તા
કારની બહુહેતુક (ઉપયોગી) બિનખેતીન
મીન, તથા (૨) સીટી સરવે નંબર
A334/૩/પૈકીર, ક્ષેત્રફળ-૨૪૨
મયોરસમીટરની જમીન કે જેનો સીટી
સરવે ઓફિસ નગર રચના અમદાવાદ
સીટી સરવે વૉર્ડ : મકરબા (બીનખેતી)
નંબર- NA99, “સી” સત્તા
કારની બહુહેતુક (ઉપયોગી) બિનખેતીન
મીન અંકુર યશપાલ ગર્ગ, રહેવાસી :
૧૧૧૧૧૧/૪, ફેનડસ કોલોની
નિવાસપુરી, સાઉથ ડિલહી
૧૦૦૭૫ ના એ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર
લીકી અને પ્રત્યક્ષ કબજી ભોગવટાન
મજ તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત

વારસદાર તરીકુ (૧) મુદ્રાકા
કનુભાઈ પંચાલ (૨) ભાવેશકુ
કનુભાઈ પંચાલ (૩) ચિરાગકુ
કનુભાઈ પંચાલ ના ઉપર જણા
સિવાય અન્ય કોઈ કાયદેસરના સા
લીટીના વારસદાર નથી. વધુમાં
મુદ્રીકાબેન કનુભાઈ પંચાલ
ભાવેશકુમાર કનુભાઈ પંચાલ
ચિરાગકુમાર કનુભાઈ પંચાલ એ સા
મિલકત રંજનબેન જગદીશભાઈ સો
ને વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૫૩૧૦
તારીખ ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ

જહેર નોટિસ

આથી જહેર જનતાને નોટીસ આપુછું કે જત ડિસ્ટ્રિક્ટ ગાંધીનગરના સબડિસ્ટ્રીક્ટ કાલુકા કલોલના મોજે વાયણ સીમના બ્લોક નંબર ૧૭૪ ની ૧૨૩ સ્થાન ચો.મી. ની જમીન (કે જેનો બ્લોક નંબર ૭૮ ની ૧૨૬૦૪ ચો.મી. છે) વાળી મિલકત હાધ મિષ્ઠાબેન તે અંબાલાલ ભુરાલાલ દીકરી તે અશોકકુમાર રઘુરામભાઈ પટીની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા ભોગવટાની તેમજ કોઈ પણ પ્રકાર બોજાઓથી મુક્ત અને નાકરજી આપુછી અમારા અસીલે અમારી સદરહું મિલકત અંગેના ટાઈલીયરન્સ સટીઝિકેટની માંગણી છે. વધુમાં સદરહું મિલકત અને અસલ ડોક્યુમેન્ટ્સ પૈકી દસ્તાવેજ ૩૦૧૪/૨૦૦૪ કે જે તારીખ ૦૬/૦૯/૨૦૨૩ ના રોજ અનુભાઈ પંચાલ ના ઉપર જણાય અન્ય કોઈ કાયદેસરના સાલીટીના વારસદાર નથી. વધુમાં મુદ્રીકાબેન કનુભાઈ પંચાલ ભાવેશકુમાર કનુભાઈ પંચાલ ચિરાગકુમાર કનુભાઈ પંચાલ એ સામિલકત રંજનબેન જગદીશભાઈ સોને વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૫૩૧૦ તારીખ ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ

(રા-સવ અગાઉના જુના સવ/બ્લ
નં.૧૫૮૩) વાળી હે.આરે.ચો.મી.
૦-૩૦-૫૧, આકાર ૩૧.૨-૭
પૈસાવાળી ખેતરની ખેતીની જમીન
(૧) શૈલેષભાઈ શકરાભાઈ પટેલ, (૨)
કલ્પેશભાઈ શકરાભાઈ પટેલ, (૩)
ભારતીબેન અનીલભાઈ પટેલ તથા (૪)
મયંકભાઈ અનીલભાઈ પટેલ
સહિયારી માલિકી કબજા ભોગવટા
તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુશ્કેલી
નાકરજી હોવાનું જણાવી ઉપરોક્ત
પૈકીનાં નં.૧ એ પોતે જાતે તથા નં.
૩ તથા ૪નાં વતી અને તરફથી તેઓ
પ્રતિનીધી તરીકે અમારી પાસે ટાઈટ
કલીયરન્સ સટીફિકેટની માંગણી કરી
છે. સબબ ઉપરોક્ત જમીન પર
હરકોઈ શાખસનો હરકોઈ પ્રકારનો બો

PUBLIC NOTICE

This is informed to the Public General that under the instruction of our client (1) Charmadeepsinh Digvijaysinh hudasama and (2) Rajdeepsinh Digvijaysinh hudasama in respect of Non agriculture land for Residential Purpose bearing CTS No. A 247, admeasuring 60977 q. Mts. i.e. 72928.49 Square yards, Sheet No. NA 99 of City Survey Ward Navagam (Binkheti) of Dholka City Survey Office, Original Survey No. 47 (Old Survey No. 113), Account No.563, Assessment Rs.9.40 Paisa situated at Village Navagam, Taluka Dholera, District Ahmedabad, which is owned and possessed by our client and our client has demand for Title clearance Report for the above mentioned property. Therefore, This public notice is given to all concerned persons, individuals, firms, banks, financial institutions, other public or private institutions or authorities, or anyone else who has any right, or claiming any share, right, title, estate, claim or interest by way of sale, transfer, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care taker, mortgage, inheritance, share, gift, devise, ten, charge, maintenance, easement, trust, will, bequest, beneficiary/ies, possession, release, relinquishment or by way of any other method

through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, development agreement, letter of intent, devise, bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, injunction or any other decree or court order of any Court of Law, contracts/agreements or encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature with respect to the said property or any part thereof and/or the development rights to the said property or any part thereof and/or otherwise howsoever in respect of the said property or any part thereof, or in respect of changes made from time to time in the revenue records in respect of the said land, are hereby required to make the same known in writing, along with the documentary evidence to the undersigned at its address by RPAD within 7 days from the date of the publication of this notice, failing which it would be discarded and be deemed that no such claim, right, title, estate or interest exists and the same shall be treated as waived and abandoned and not binding upon our client.

Date: 05/12/2024

**N. J. Makwana
Firoz B. Mansuri
Sakib H. Sindhi (Advocates)
For NJ ASSOCIATES
(LEGAL ADVISER & ADVOCATES)**

401, 6th Floor, Panchdhara Complex, Near TGB, S. G. Highway, Bodakdev, Ahmedabad-380054
Phone: 9173485042

હાલના માલિક ધર્મિષ્ઠાબેન તે અંબા ભુરાલાલ ની દીકરી તે અશોકકુરધુરામભાઈ ની પત્નીથી ક્યાંક ગુમગયેલ હોઈ અને મળી આવતું હોવાથી આ જાહેર નોટીસ આપણા જરૂર પડેલ છે. આમ, ઉપર જણા મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈ પણ પ્રકાર લાગ ભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દ

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવા જત જુદ્ધે અમદાવાદ તા ઘાટલોડીયાના મોજે બોડકદેવની સીરેવન્યુ સર્વે નંબર-૪૦૩ પૈકી ૧૧૮ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૧/બી ના ફાફ્લોટ નંબર-૫૩૬ પૈકી બંગલા સબફાટ નંબર-૧૧૮ વાળી મીલકત જેનો વોર્ડ : - ટીપી- ૧/બી બોડકદે (૧ વેરીડ) માં સમાવેશ થવાથી સીટી સર્વે નંબર-૧૭૦૦ ચોરસમીટર- ૪૦૦ પડેલ છે તે મીલકત દેવેન્દ્ર બગ્ગા તે સુરજીતસંધિ બગ્ગા પુત્ર તથા સુખલીનકૌર દેવેન્દ્ર બટેકાણુ-૧૧૮, સનરાઈઝ ડ્રાઈવર્ન રોડ, મેમન અમદાવાદ. નાએ તેઓની સહિત માલીકી કબજ્જ ભોગવટાની અને સુખલીન મુક્ત હોવાની જણાવેલ છે સદર મીલકત મેમનગર, ડ્રાઈવર્ન ઉપર સનરાઈઝ પાર્કમાં આવેલ છે સદર મીલકત અંગેના તમામ અપેપર્સ કે જે ઉપરોક્ત વ્યક્તિઓના પણ હોન્દા, ગુરુકુળ રોડ ખાતેના શો-રૂહીતા અને તે શો-રૂમમાં ભુતકાળમાં લાગવાના કારણે સદર મીલકત અને તમામ અસલ પેપર્સ બળીને ખાખ્યેલ તેવું ઉપરોક્ત વ્યક્તિઓને અમોને જણાવેલ છે તેમજ તેવા અપેપર્સ બળી જવા અંગે ઉપરોક્ત

અજુય કુમારપાલ ટહલ્યાણાના માલિન કબજી ભોગવટાની મીલકત છે. સદરહુ જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં તેઓ બંનેના નાચાલે છે. સદરહુ જમીનમાં સદરહુ જમીનના માલીકો સીવાય અન્ય કોઈ કોઈપણ જતનો લાગભાગ, હક્ક હીરે નથી તથા મજુકુર જમીન અંગે સદરહુ જમીન માલીકોએ કોઈને કોઈ લખું કરી આપેલ નથી કે અન્ય રીતે જમીન તબદીલ કરેલ નથી તેમ જણાવી મજુકુર જમીનના રાઈટ્સ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટબલ હોવાના પ્રમાણપત્રની સદરહુ જમીનના માલીકોએ અમારી પ

જાહેર નોટિસ

આથી અમારા અસીલોની સુચના જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે ૧૦૨ રજિસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ : અરવલ્લી, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ : બાયડ, તાલુકો : બાયડ મોજે ગામ : દેરોલી ની સીમના ખાનંબર : ઉ૪૩ ના બ્લોક/સર્વે નંબર : ૬૫ (જુના બ્લોક/સર્વે નંબર : ૩૮૬/૪) કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૧-૦૭-૦૬ વાર્ષિક જુની શરતની ખેતીની જમીન (માનસિંહ ચંદાજી સોલંકી (૨) હિરાબેન ચંદાજી સોલંકી (૩) ગલીબેન ચંદાજી સોલંકી (૪) ભગવાનસિંહ ચંદાજી સોલંકી, સર્વે રહેવાસી : ગામ : દેરોલી તાલુકો : બાયડ, જલ્દી : અરવલ્લી નાઓ એ પોતાની સંયુક્ત માલીકો કબજી ભોગવટા ની આવેલી હોવાની જણાવી અમારી પાસે સદરહુ જમીન રેવન્યુ રેકર્ડના ટાઈટલ ની ચકાસણી કરી અને સદરહુ જમીન ના ટાઈટલ કલીયરન્સ સ્ટાફિકેટની માંગણી કરી છે. તો મજુકુર જમીન ઉપર કોઈ કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક હિસ્સો, હિત, સંબંધ, બાનાખ ઇઝ્મેન્ટ, રાઈટ્સ કે ભરણ પોષણ હક્કો આવેલ હોય તો આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ કરાયાનું હોય.

NCERT એ પ્રી-પ્રાઇમરી ધોરણોના બાળકો માટે ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૩માં નવું Study Material ૨જૂ કર્યું છે જેનું નામ છે “જાડુઈ પિતારા”. આ પિતારામાં બાળકો માટે teaching aids જેમ કે Books, Charts, Flashcards, Hand Puppets, Blocks, Beads, Puzzles, Posters વગેરે સામેલ છે. NCERT ની guidelines છે કે સ્કૂલોમાં Foundational Stage (NURSERY, LKG, UKG) નું ભાષાતર આ જી aids નો સમુચ્ચિત ઉપયોગ કરીને કરાવવામાં આવે.

MITTSURE પ્રથમ એવું PLATFORM છે

જે NEP અને NCF ની Guidelines અને જાડુઈ પિતારાને અનુસૃત્તી Classes NURSERY, LKG અને UKG માટે આપની Books ની Series “Lumalearn” લઈને આવ્યું છે.

Mittsure

Presents

Pre-Primary Series Integrated with Jaadui Pitara and
Supported by Engaging Learning Videos

LUMALEARN
NURSERY | LKG | UKG



ENGAGED LEARNING



LEARNING VIDEOS

NCERT ની guidelines અનુસાર, અમે આપી રહ્યા છીએ books માં આપેલ Topics પર આધારિત Animated Learning Videos. આ Videos સ્કૂલ અને વિદ્યાર્થીઓને ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે.

‘LumaLearn’ Series ની સ્કૂલોમાં Recommend હોવા પર નીચેના Benefits છે :

1. LumaLearn Series એક માત્ર એવી સિરીઝ છે જેમાં NCERT ની guidelines અને જાડુઈ પિતારા બંને એક સાથે integrate કરવામાં આવેલ છે.
2. આ NCF ના Fundational Stage માં આપેલ બાળકોના પંચકોષિય વિકાસના model નું સંપૂર્ણપણે પાલન કરે છે.
3. Books ની સાથે દરેક ધોરણ માટે Jaadui Pitara Kit અને તેનું એક Detailed Manual છે, જે teachers ને complimentary આપવામાં આવશે.
4. આ Detailed Manual ના માધ્યમથી Books માં આપેલ activities ક્યા teaching aid ના માધ્યમથી કરાવી શકાય છે અને તેનાથી બાળકોમાં કદ્દ-કદ્દ skills develop થશે, તે પણ જાડી શકાય છે.
5. શિક્ષકોનો સમય બચાવવા અને તેમની મદદ માટે અમે Lesson Plans પણ આપી રહ્યે છીએ.
6. વાલી પણ books સાથે આપેલ videos ની મદદથી બાળકોનું ઘરે સરળતાથી Revision કરાવી શકે છે.

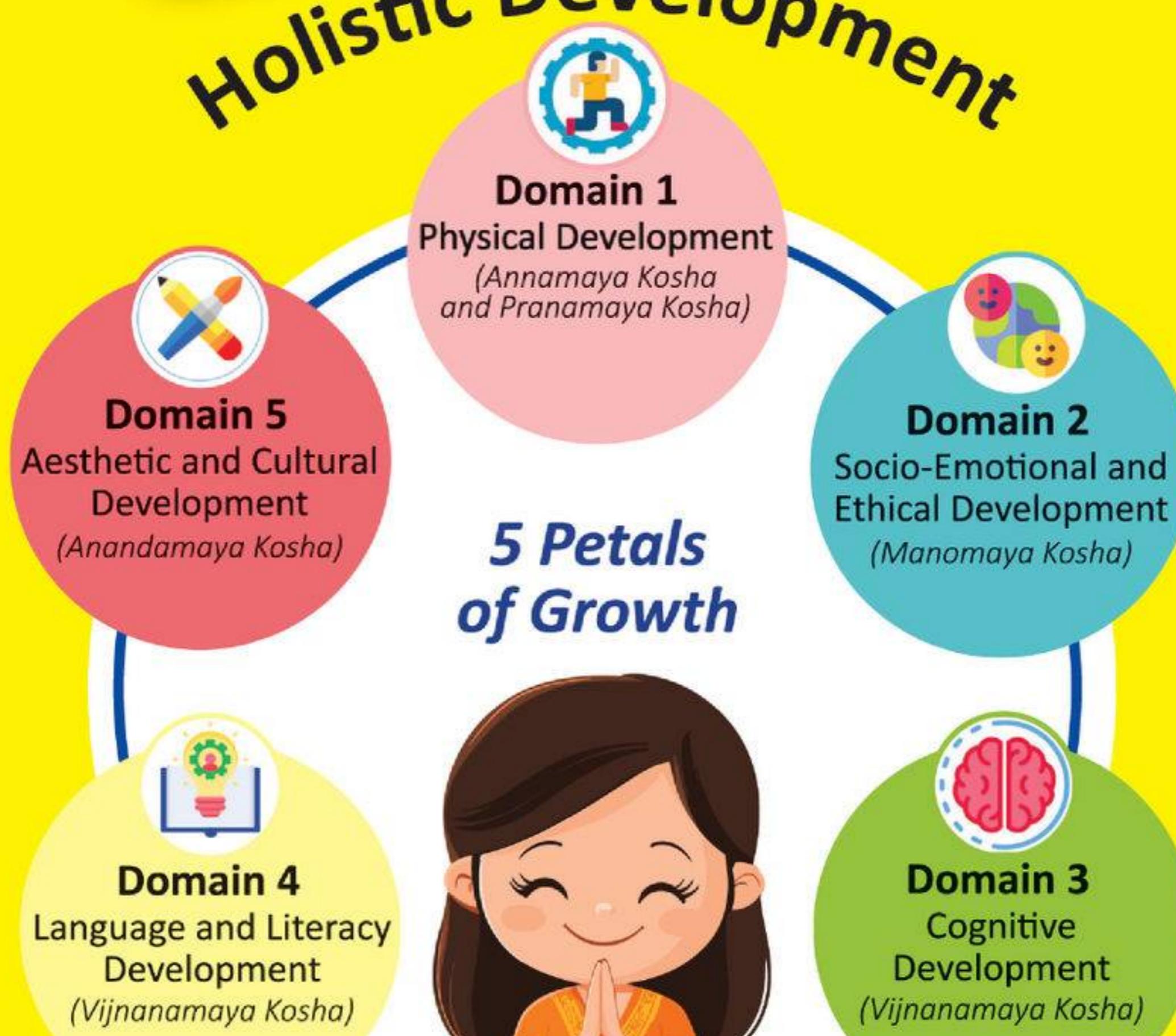
SCHOOLS અમારી સાથે જોડાવા માટે નામ, સરનામું SMS કરો : ૭૩૭૪૦૦૩૬૦૧ અથવા Missed Call કરો : ૭૮૭૭૨૦૦૧૧૨ / support@mittsure.com

Mittsure
TECHNOLOGIES LLP

CORPORATE OFFICE: B-121 Mangal Marg, Bapu Nagar, JAIPUR | www.mittsure.com
BRANCH OFFICES: • New Delhi • Lucknow • Kolkata • Patna • Ahmedabad • Indore • Bengaluru

TOLL FREE NO.:
1800 8917070

Holistic Development



Panchkosh Vikas

LumaLearn series એક holistic education model છે, જે NCF ના Foundational Stage ના પંચકોષ વિકાસના concept ને સંપૂર્ણપણે fulfill કરે છે.



SHAKUN

edubuzz

હાઈવે કોન્ટ્રાક્ટરોને સંસદમાંથી કેન્દ્રીય મંત્રીની ચેતવણી બરાબર કામ નહીં કરનારા કોન્ટ્રાક્ટરોને બુલડોગર નીચે કુચડાવી નાખીશ : ગડકરી

દેશમાં સુપર એક્સપ્રેસ વે સહિત હાઇવેના નિર્માણમાં યુગુવારે લોકસાલમાં કાંઈ કે, હું પેલા અસાધારણ ગૌત્ર અને ગુણવત્તા પણ જરૂર કર્યા નહીં નીચે નાખી હોવેશે.

દિલ્હી-મુંબઈ એક્સપ્રેસ વેના નિર્માણમાં ખાનીઓ સામે આવી,
ચાર કોન્ટ્રાક્ટરોને જવાબદાર ઠેરવાયા, આકરી કાર્યવાહી કરાશે

લોકસાલમાં ગુરુવારે પ્રશ્નકાળ દરમિયાન રાસ્થાનાના નાગરીકી સાંસદ હનુમાન બેનીવાલના પૂરક પ્રશ્ન જવાબમાં ગુરકરીએ હતી. કેવી કાર્યવાહી કરું કે, કોન્ટ્રાક્ટરોને 'શોક-પીટર' સીધા દોર કરી દેવશે. વડાપણાના નરોંગી મોદીના

દ્રમ્પના વિજય

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)
પગલે કિંદો કરનીસીએ કાર્યકર્મ માર્કેટ
કેવિ વિશે ૩.૮૦ દ્રિવિયન લેવરે પાર
કરી ગઈ છે.

વર્તમાન વર્ષના જાણુારીઓ
લોન્ચ થયેલા સ્પોર્ટ નિકોર્ન
એક્સપ્રેસ ડ્રેડેન્ડન્સ (ફીલેક્સ)માં

આઈટી મદાસના

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)
કંપનીનો વોરાનો એક્સપ્રેસ કરવામાં આવતા મોટા પેકેજી ચીર્ય દેવામાં થીએ
શોર્ટ, હાલમાં આઈએએઈ મદાસના વિધાનીને રૂપિયા ૪.૫ કરોડનું પેકેજ
ઓક્સ કરવામાં આવ્યું છે. વોલ્સ સ્ટ્રીટ ટ્રેડિંગ કંપની જેણ સ્ટ્રીટ લોઝકોની
ક્રાઉન્ટરીટિંગ દ્રેન્ઝ લોઝકોની એકર કરી
છે. કાયપુર સાયનસ એન્ડ
એન્ઝિનિયરિંગના વિધાનીને રૂપિયા
૪.૫ કરોડની ગ્રી-વેસમન્ટ એકર

દિલ્હીની વાત

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)
પરિષેષ છે. વિદેશપાનાના સંસદો એટેલે
જન્મકાનું રાતનો બેસેવા પદપાઠી કરે
છે. કાસા કે તોનો રાશ્રીય કાશોની ટીવી
પર ચમકી શકે અને પોતાના
પદવરસ્તાના માટેની પોતાના
સાથીપોણે જેણાની બેની
અને બોક્સ ટ્રેમની મોટી ભાગની બેની
પોતાની પાસે રાખી. આ વાત અખિલેશ
યાદનાને પરંદે અની નથી.

ધ્યાંકિક સાંઘ ભોગતાના વાદાલ કોણી હતા

અનુસારના વિધાન સાથી અની

ધ્યાંકિક સાંઘ ભોગતાના વાદાલ કોણી હતા

<p

અનેક શહેરોમાં મધ્યરાતના શો ઉમેરાયા

પુષ્પા-ટૂ પહેલા દિવસે ભારતમાં ૭૦થી ૮૦ કરોડ કુમાપાનો અંદાજ

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મુંબઈ, તા. હ
અલ્લુ અર્જુન અને રશ્મિકા
મંદાનાની ફિલ્મ 'પુષ્પા ધી રૂલ'એ
ભારતમાં પહેલા જ દિવસે ૭૦થી
૮૦ કરોડનું ઓપનિંગ
મેળવ્યું હોવાનો
પ્રાથમિક અંદાજ ટ્રેડ
વર્તુળો દ્વારા વ્યક્ત
કરવામાં આવ્યો હતો.
ભારતમાં પહેલા દિવસે
ઓપનિંગનો રેકોર્ડ શાહરૂખ
ખાનની 'જવાન'નો હતો. તેણે
પહેલા દિવસે ૬૫ કરોડની
કુમાણી કરી હોવાનો દાવો થયો
હતો.

'પુષ્પા ટૂ'એ આ રેકોર્ડ તોડી
નાખ્યો હોવાનો અંદાજ ટ્રેડ
નિષ્ણાતોએ આખ્યો હતો.

શાહરૂખની જવાનનો હાઈએસ્ટ ઓપનિંગનો રેકોર્ડ તોડ્યો

તેમણે જણાવ્યું હતું કે આ
ફિલ્મ મલ્ટીપ્લેક્સીસ તથા ગ્રામ્ય
વિસ્તારોનાં સિંગલ સ્કીનમાં
એકસરખી ધૂમ મચાવી રહી છે.
હિંદી તથા તેલુગુ
સહિતની તમામ
ભાષાઓમાં અને
તમામ સર્કિટમાં નવા
રેકોર્ડ બનાવી રહી છે.
ફિલ્મ સમગ્ર
વિશ્વમાં ૧૨૦૦૦ સ્કીન પર
રીલીઝ થઈ છે. આજે
દિવસભરના રિસ્પોન્સને જોયા
બાદ તથા રેકોર્ડ પ્રેક એડવાન્સ
બુકિંગ પછી મુંબઈ, દિલ્હી
સહિતનાં અનેક શહેરોમાં ફિલ્મના
નવા મીડિનાઇટ શો ઉમેરવામાં
આવ્યા હતા.



**હતિક રોશનના પરિવાર પર ડોક્યુ
સીરિઝ રોશન્સ રીલિઝ કરાશે**

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મુંબઈ, તા. ૬

હતિક રોશનના પરિવાર પર એક ડોક્યુ સીરિઝ ‘ધી રોશન્સ’ રીલિઝ થવાની છે. જોકે, તેની રીલિઝની ચોક્કસ તારીખ અપાઈ નથી. પણ હતિકના જન્મદિવસે તા. ૧૦મી જાન્યાઅારીએ આ

સીરિઝ રીલિઝ થવાની ધારણા છે.

હતિક રોશને સોશિયલ મીડિયા પર ધ રોશન્સની ઘોષણા કરી છે. તેણે જણાવ્યું હતું કે હિંદી ફિલ્મોનાં સર્જન, સંગીત સહિતની બાબતોની એક યાદગાર સફર આ ભીરિઝ દારા ૨૯ ફ્રાશે

ਹਿਤਿਕ ਰੋਸ਼ਨਨਾ ਪਰਿਵਾਰ ਪਰ ਡੋਕੂ ਸੀਰਿਜ਼ ਰੋਸ਼ਨਸ ਰੀਲਿਜ਼ ਫਰਾਸ਼ੋ

(પ્રાતિનાધ દ્વારા) મુખ્ય, તા. ૬
હતિક રોશનના પરિવાર પર
એક ડોક્યુ સીરિઝ ‘ધી રોશન્સ’
રીલિઝ થવાની છે. જોકે, તેની
રીલિઝની ચોક્કસ તારીખ અપાઈ
નથી. પણ હતિકના જન્મદિવસે
તા. ૧૦મી જાન્યાઅનીઓ આ
સારાજ રાલજ થવાના ધારણા છ.
હતિક રોશને સોશિયલ
મીડિયા પર ધ રોશન્સની ઘોષણા
કરી છે. તેણે જણાવ્યું હતું કે હિંદ્દી
ફિલ્મોનાં સર્જન, સંગીત સહિતની
બાબતોની એક યાદગાર સફર આ
ભીરિઝ દારા ૨૯ ફ્રાશે



જર્મનીના એસેનમાં દર વર્ષે મોટર શોનું આયોજન કરવામાં આવે છે. તે જર્મનીના સૌથી મોટા ઓટો શો ફેન્કફૂલ વિપરીત છે. સામાન્ય મોટર શોથી અલગ આ ઈવેન્ટને અમેરિકાન લોસ એન્જલસમાં યોજાતા સેમા શો સાથે સરખાવવામાં આવે છે કે, જેમાં નવી કાર્સની સાથે હોર્સપાવર પર ધ્યાન આપવામાં આવે છે. **શોની શરૂઆત:** એસેન મોટર શોની શરૂઆત ૧૯૬૮માં થઈ હતી. રેસિંગ કાર લવર વુલ્કાંગ સ્કોલેરે તેની શરૂઆત ‘ઈન્ટરનેશનલ સ્પોર્ટ્સ એન્ડ રેસિંગ કાર એક્ઝિબિશન એસેન’ તરીકે કરી હતી. તે સમયે તેને કાર ટ્યુનિંગ શો ગણવામાં આવતાં હતો. ધીમે ધીમે આ કાર શોમાં વિશ્વભરના કાર મોડિફિકેશન લવર્સ ભાગ લેતા થયા હતા. **ધ સ્ટાર ઓફ ધ શો:** આ વર્ષે પોસ્ટર કાર પાસ્કલ ક્લેનની ફેરારી એફ-૪૩૦ રહી હતી. ડબલ-ટોન ડિઝાઇન સાથેની ફેરારી કાર લવર્સને ખૂબ પસંદ આવી હતી. **માર્ટીના જેઝેવિઝની નિસાન આર-ઉપ જીટી-આર:** માર્ટીનાએ કારમાં રોકેટ બની બોડી ક્રીટ, એરલિફ્ટ સસ્પેન્શન અને એફ-૧ એક્ઝોસ્ટ સિસ્ટમ લગાવી હતી. **જી-પફ્ફોર્મન્સ વ્હીલ્સ:** જી-પફ્ફોર્મન્સ વ્હીલ્સ બૂથ પર બ્લૂ પોર્શ-૮૮૨ જીટીઉ-આરએસ જોવા મળી હતી. **ધીડો પફ્ફોર્મન્સ વ્હીલ્સ:** ધીડો પફ્ફોર્મન્સ વ્હીલ્સે પર્પલ પોર્શ ૮૮૨-જીટીઉ

૧૦૦ની લાડી, ૧૦૨નો વર : વિશ્વનું સોથી વૃજ નવદંપતી



સાચા પ્રેમની કોઈ ઉંમર નથી હોતી. અમેરિકાના એક વૃદ્ધાશ્રમમાં તેમની મુલાકાત થઈ ત્યારે, માર્જોરી ફિટરમેનની પત્નીનું મૃત્યુ થયું હતું અને બન્ની લિફ્ટમેનના પતિનું મૃત્યુ થયું હતું. લગભગ નવ વર્ષ સુધી એકબીજાનો પડછાયાની જેમ સાથ આપનાર કપલ ૧૮મેના રોજ લગ્નગ્રંથિથી જોડાયા હતા. લગ્નના દિવસે માર્જોરી ફિટરમેનની ઉંમર ૧૦૨ વર્ષ અને બન્ની લિફ્ટમેનની ઉંમર ૧૦૦ વર્ષની હતી. બંનેની ઉંમરનો સરવાળો ૨૦૨ વર્ષ અને ૨૭૧ દિવસ થતો હતો. વૃદ્ધાશ્રમમાં રાખવામાં આવેલી કોશચ્યુમ પાર્ટીમાં તેમની મુલાકાત થઈ હતી. જે બાદ પ્રપૌત્રીના જન્મદિવસના દિવસે તેઓ પહેલી વખત ડેટ પર ગયા હતા. સૌથી ચોકાવનારી વાત એ છે કે, બંને યુનિવર્સિટી ઓફ પેન્સિલવેનિયામાં સાથે હતા પરંતુ, ક્યારેય તેમની મુલાકાત થઈ નહતી.

‘આપ’

દિલ્હી પોલીસે આમ આદમી
પાર્ટીના ધારાસત્ય નરેશ
બાલ્યાનની ગેંગસ્ટર કપિલ
સાંગવાન સાથે મળીને ખંડણી
ઉઘરાવવાના કેસમાં ધરપકડ
કરતાં જ બાલ્યાન અને સાંગવાન
બંને ચર્ચામાં છે. બાલ્યાનની
કપિલ સાંગવાન સાથે સાંઠગાંઠના
કેસમાં ૩૦ નવેમ્બરે ધરપકડ
થાએ હોય તું તેઓનાં હોઈ રહે

દિલ્હીમાં સાંગવાનનો કાળો કેર છે અને તેના નામથી જ ભલભલાનાં ધોતિયાં ઢીલાં થઈ જાય છે. સાંગવાન ૨૦૧૭માં નકલી પાસપોર્ટ પર યુકે ભાગી ગયો પછી ત્યાં બેઠો બેઠો ખંડણી ઉઘરાવે છે અને ખંડણી ના આપે તેના પર ગોળીઓ છોડાવીને ડર પેદા કરે છે. હરિયાણામાં બે વાર ધારાસત્ય રહી ચૂકેલા ઈન્ડિયન લોકદળના નફેસિંહ રાઠી અને ભાજપના જ સુરેન્દ્ર મટિયાલા તથા બલ્લુ પહુલવાન એ બે દિનું જ નેતાઓની હત્યા કરાવી હોવા છતાં કપિલ સાંગવાનનું દિલ્હી પોલીસ કશું બગાડી શકી નથી. સાંગવાન સામે ખંડણીની ફરિયાદ નોંધાવવા જ કોઈ

આગળ આવતું નથી.

જમીન આપી હેતાં દિલ્હી પોલીસે
મહારાષ્ટ્ર કંટ્રોલ ઓફ
ઓર્ગેનાઇઝ્ડ કાઉન્ટર (MCOC)
(MCOC)ને લગતા બીજા કેસમાં
ઉઠાવીને અંદર કરી દીધા છે.
દિલ્હી પોલીસ જે રીતે
બાલ્યાનની પાછળ પડી છે એ
જોતાં બાલ્યાન ભાજપના વોશિંગ
મશીનમાં દૂબકી લગાવવાનું પસંદ
કરી લે તો અલગ વાત છે, બાકી
દિલ્હીમાં કેબ્લુઆરીમાં
નક્કી છે.
બાલ્યાનની પહેલી વાર
ધરપકડ કરાઈ ત્યારે ભાજપના
નેતાઓએ બાલ્યાનની ગેંગસ્ટર
કપિલ સાંગવાન સાથેની
વાતચીતની ઓડિયો કિલપ
સોશિયલ મીડિયા પર મૂકી હતી.
આ કિલપમાં સાંગવાન બાલ્યાનને
એસડી બિલ્ડર્સના માલિક
ગુરુચરણ પાસેથી ખંડણી વસૂલવા
માટે ગોળીબાર કરાવવાની

વ्यवस्था કરવા કહે છે.
બાલ્યાને આ ઓડિયો ટેપ
મૂકનારાં સામે બદનક્ષીનો કેસ
કરવાની ધમકી આપેલી પણ એ
પહેલાં ગુરુચરણે સાંગવાન સામે
ફરિયાદ નોંધાવી દીધી. સાંગવાન
તો યુકેમાં બેઠો છે એટલે તેને કંઈ
કરી શકાય તેમ નથી પણ
સાંગવાનની બાલ્યાન સાથેની ટેપ
સોશિયલ મીડિયા પર હતી તેથી
પોલીસે તેને આધાર બનાવીને
બાલ્યાનને જ ઉઠાવીને અંદર કરી
દીધો. દિલહીમાં ૨૦૨૫ના
કેષુઆરીમાં વિધાનસભાની
ચુંટણી છે તેથી ભાજપે આમ
આદમી પાર્ટીના ધારાસભ્યની
ગેંગસ્ટર સાથે સાંઠગાંઠને મુદ્દો
બનાવી દીધો છે. સામે અરવિંદ
દેસાઈને જાણાને એવિધિ

શાહના ઈશારે ખોટા કેસ
ફસાવીને અંદર કરી દેવ
હોવાનો આક્ષેપ કર્યો
કેજરીવાલને કહેવા પ્રમાણ
બાલ્યાન પોતે કપિલા સાંગવાન
શિકાર છે. સાંગવાન
બાલ્યાનની હત્યા કરવા માગે
કેમ કે બાલ્યાન તેને ખંડણી
આપતા પણ અમિત શાહ
ગેંગસ્ટપને પકડવાની તાકાત
એટલે બાલ્યાનને જેલમાં ધકેલ
ગંદુ રાજકારણ રમી રહ્યા છે
કેજરીવાલે થોડા સ
પહેલાં બાલ્યાને સાંગવાન સ
નોંધાવેલી પોલીસ ફરિયાદ
રજૂ કરી છે. બાલ્યાને પોતા
ફરિયાદમાં તેણે સ્પષ્ટ ઉલ્લેખ
છે કે, છેલ્લા બે વર્ષ

બે વર્ષ પહેલાં તેને નંદુ
ઓળખાતા ગેંગસ્ટર
સાંગવાનના ખંડણીના કોલ ર
હતા. બાલ્યાને એકાઈ
નોંધાવી મદદ માંગી હતી,
પરિવારને સુરક્ષા આપવા
કરી હતી કેમ કે સાંગ
વિદેશમાં ભણી રહેલા
દીકરાનું સરનામું હતું.
પરિવારના અન્ય સત્યોનાં ટે
પણ સાંગવાન જાણતો હતો
બાલ્યાને પોતાના પર છ
હોવાની ફરિયાદ દિલ્હી પોલી

તरीકे
કपिल
આવ્યા
આર
તેના
વેનંતી
ગવાન
તેના
તેના
કાણા
તેથી
અતરો
સના

સ્પેશિયલ કમિશનરને કુ
કેજરીવાલના કહેવા
બાલ્યાને તેમની ફો
ઉલ્લેખ કર્યો છે કે ગેંગસ્ટો
સાંગવાન તેમના નામનો
કરીને ખંડણી માટે કોલ
છે. દિલ્હી પોલીસે તેની જા
ના કર્યું. દરમિયાનમાં હું
મલાં થયો એ મુદ્દો
ઉઠાવ્યો તો બાલ્યાનને

સાંગવાને બને ઘરમાં ઘરસીને

કપિલ શ્રીંગવાન
૨૦૧૫માં હરિયાણાના
નેતા નફેસિંહ રાઠીના

ਧਕੇਲੀ ਫੇਵਾਯੋ.
ਕੇਜ਼ਰੀਵਾਲਨੀ ਵਾ
ਦਮ ਛੇ ਅੇ ਖਬਰ ਨਥੀ
ਪੋਲੀਸ ਸਾਂਗਵਾਨਨੇ ਕੁ
ਝ ਕਤੀ ਅੇ ਸਾਚੀ
ਫਿਲ੍ਹੀਮਾਂ ਸਾਂਗਵਾਨਨ
ਛੇ ਅਨੇ ਤੇਨਾ
ਭਲਭਲਾਨਾਂ ਧੋਤਿਯਾ
ਜਾਧ ਛੇ. ਸਾਂਗਵਾਨ
ਪੇਰੋਲ ਪਰ ਬਹਾਰ :

ਵੀਨੀ ਹਤਿਆਨੋ ਬਣਿ

ਰਾਠੀਨਾ ਪਿਤਾਨੇ ਠਾਰ

ਤੁਂ ਨਾਮ
ਵਗਣਾਰ
ਪਿਤਾਨੀ

ਧਾਖਲ ਥਈ ਗਿਆਂ ਹੁ
ਜੇਵਾ ਟੋਚਨਾ ਨੇਤਾਨਾ
ਹਤਿਆ ਕਰੀ ਤੇਥੀ

तेना भाई ज्योति
दिल्हीना फार्महां
'वेलकुम बेक' पा
ज्योति प्रकाश
वयगाणाना जीभ
आवेलो.

आ पाटीम
शबाबनी छोणो
काईम ब्रांचे
सांगवानना सार्थ
करी हती पण स
नहोतो तेथी अर्थ
प्रकाशे वयगाण
मुंदत पूरी थया



तोमां केटलो
पण दिल्ही
कशुं नथी करी
लात छे.
काणो केर
नामथी ज
दीलां थई
२०१६मां
आव्यो पट्ठी

लेवा
कुरेला
तां. नक्सिंह
धरमां घूसीने
सांगवानना

તે પ્રકાશે દક્ષિણ
ઉંસમાં તેઈ માટે
ટી આપી હતી.
એ વખતે
નીન પર બહાર
ં શરાબ અને
ઉડતી હતી તેથી
દરોડો પાડીને
ઓની ધરપકડ
ંગવાન પાર્ટીમાં
ગયો. જ્યોતિ
ની જમીનની
પછી કોઈમાં

આચુનથી.
દિલહી પ
પણ કશું ઉ
શક્યતા ઓઈ
કે, બાલ્યાન
પુરાવા બહુ ન
જે ઓડિયો
ઉઠાવીને અંદર
૧૫ મહિના
પોલીસે આ ટે
તેની ચકાસણી
બાલ્યાનની ધ
પોલીસે ટેપ
નથી મોકલી.

ઓલીસ બાલ્યાનનું
ખાડી શકે એવી
છે. તેનું કારણ એ
સામેના કહેવાતા
બળા છે. બાલ્યાનને
ટેપના આધારે
કરી દેવાયા એ ટેપ
જૂની છે. દિલ્હી
પ સાચી છે કે નહીં
પણ કરાવી નથી.
અરપકડ પછી પણ
ફોરેન્સિક લેબમાં
કોર્ટ તેના આધારે

કુજરાવાલ બાલ્યાનન આમત | ગગસ્ટસના ફાન આવા રહ્યા છે.

**કપીલે ભાજપના નરેશ કોશિકને જીતાડેલો
હરિયાણાના દિંગાજ નેતા નફેસિંહની હત્યા કરાવી**

હરિયાણાના દિવ્યગજ નેતા નકેસિંહ રાઠી સાથે દુશ્મનાવટ હતી. રાઠી હરિયાણામાં ઘણા બધા ગેંગસ્ટર્સના ગોડફાધર ગણાતા હતા. મનજીતસિંહ ઉફે મનજીત મહલ તેમાંથી એક હતો. રાઠી સાથેના જમીનના ઝગડાને કારણે જ સાંગવાન કાઈમ તરફ વળ્યો હતો. સાંગવાને ૨૦૧૪ની હરિયાણા વિધાનસભાની ચુંટણીમાં રાઠી સામે ઉભા રહેલા ભાજપના નરેશ કૌશિકને જ્તાડવામાં મહત્વની ભૂમિકા ભજવી હતી. આ કારણે સાંગવાન પર ભાજપના નેતાઓના ચાર હાથ હોવાનું કહેવાય છે. નકેસિંહ

કૌશિક ઉપરાંત ભાજપનાં સરાઠી તથા તેમના પતિ સામે શંકાની સોય હતી પણ ભાજા સરકાર હોવાથી કશું ના થ કૌશિક સામે હત્યા અને ઘડયંતું કેસ નોંધાયો હતો પણ કાર્યવાહી ના થઈ. ભાજા ૨૦૨૪ની લોકસભા ચૂંટણી કૌશિકને રોહતક લોકસભેઠકના કો-ઓર્ડિનેટર નિયંત્રણ હતા. નક્સિંહ પણ છાપેલું કરી હતા. ૧૯૯૮માં નક્સિંહ હત્યાના કેસમાં આજી કારાવાસની સજા થઈ હતી એ ચૂંટણી લડીને ધારાસભ્ય બની હતા. સુપ્રીમ કોર્ટે આ ચૂંટણી

નિર્દોષ છૂટચા હતા. નકે
૧૯૭૦માં ૨૦ વર્ષની યુવત
બળાત્કાર બદલ સાત વર્ષન
થઈ હતી પણ પછી નિર્દોષ
ગયા હતા. નકેસિંહ
હરિયાણા તથા દિલ
આસપાસના વિસ્તારોમાં મા
મહલની મદદથી કરો
જમીનો પચાવી પાડવાના થ
છે. મનજીત મહલ જેલમાં
છે. તેની સામે ૭ હત્યા ન
પોથી વધારે કેસ ચાલે
નકેસિંહ ૧૯૮૬ અને ૨૦૦
એમ બે ટર્મ માટે બહાદુર
વિધાનસભા બેઠક
ધારાસભ્ય ચુંટાયા હતા.

કબજો કરતા. સાંગવાન પર પણ રાઠીએ કબજ સાંગવાન અપરાધની હું આવેલો.

મનજીત મહલે ૨ રાઠીના ઈશારે સાંગવાન સુનિલ ઉઝ્જ્વલાની હતી. સાંગવાનની ધાક્કા તેથી રાઠીને સાંગવાન એવું લાગતું નહોતું પણ મોટો આંચકો આપી સાંગવાને ભાઈ જ્યોતિ સાથે મળીને એ જ રાતે ઘરમાં ઘૂસીને તેના પિતા કરી નાંખી. રાઠીની મતની હુમલામાં ગંભી

મનજીત મહલના ઘ
તેના પિતા શ્રીકિશ
કરાવી દીધી.
સાંગવાનનો બદ
પણ પૂરો ના થયો
૨૦૨૪ના
નકેસિંહની પણ હ
દીધી. હરિયાણાના બ
નકેસિંહ જઈ રહ્યા હત
શાર્ટ શૂટસે નકેસિંહ
આંતરીને રોકીને
પતાવી દીધા. કાર ચ
નકેસિંહના ભત્રીનું
હત્યારાઓએ જવા છ
ઘરે જઈને નકેસિંહ સ
એ કહી શકે.

અત્મસમપણ કર્યું
હાજર ના થયો.
સાંગવાન ૨
પાસપોર્ટ પર યુદ્ધ
પછી ત્યાં બેઠા
ઉધરાવે છે અને
તેના પર ગોળીએ
પેંડા કરે છે. હરિ
ધારાસભ્ય રહી
લોકદળના નકેના
ભાજપના ૪ સુધી
તથા બદ્લુ પહુંચા
દિંગજ નેતાઓ
હોવા છતાં કપિલ
દિલ્હી પોલીસ કા
નથી. સાંગવાન
કરિયાદ નોંધાવવા

જુ અકુ કસા
દીધા. બાલ્ય
દિલ્હીની ચૂં
લેવાદેવા છે. ૧
નેતા છે
આસપાસના ન
તેમનો પ્રભાવ
દિલ્હી
ગ્રામીણ વિ
મતદારોનો
સાહિબસિંહ ક
મતદારો ભાજુ
હવે અરવિંદ ક
સાહિબસિંહન
વર્માને ભાજુપે
એ જાટ મતદ
વાળવામાં અક

મા જીમાન આપા
માનની ધરપકડને
ટણી સાથે સીધી
આલ્યાન ધુરંધર જાટ
અને દિલહીની
બ્રામીણ વિસ્તારોમાં
છે.
ની આસપાસના
વેસ્તારોમાં જાટ
પ્રભાવ છે.
માના સમયમાં જાટ
પ સાથે રહેતા પણ
કેજરીવાલ સાથે છે.
॥ દીકરા પ્રવેશ
આગળ કર્યો પણ
ઓને પોતાની તરફ
નથી થયો.

