

목 차

사 업 보 고 서	1
【대표이사 등의 확인】	2
I. 회사의 개요	3
1. 회사의 개요	3
2. 회사의 연혁	9
3. 자본금 변동사항	18
4. 주식의 총수 등	19
5. 정관에 관한 사항	20
II. 사업의 내용	24
1. 사업의 개요	24
2. 주요 제품 및 서비스	27
3. 원재료 및 생산설비	28
4. 매출 및 수주상황	32
5. 위험관리 및 파생거래	45
6. 주요계약 및 연구개발활동	51
7. 기타 참고사항	61
III. 재무에 관한 사항	92
1. 요약재무정보	92
2. 연결재무제표	93
2-1. 연결 재무상태표	93
2-2. 연결 손익계산서	95
2-3. 연결 포괄손익계산서	96
2-4. 연결 자본변동표	96
2-5. 연결 현금흐름표	99
3. 연결재무제표 주석	100
주석 - 1. 일반사항 - 연결 (연결)	100
주석 - 2. 회계정책 목록 - 연결 (연결)	107
주석 - 3. 중요한 회계추정 및 가정 - 연결 (연결)	118
주석 - 4. 재무위험관리 - 연결 (연결)	119
주석 - 5. 영업부문정보 - 연결 (연결)	134
주석 - 6. 범주별 금융상품 - 연결 (연결)	136
주석 - 7. 현금및현금성자산 - 연결 (연결)	139
주석 - 8. 사용이 제한된 금융자산 - 연결 (연결)	140
주석 - 9. 매출채권 및 기타수취채권 - 연결 (연결)	141
주석 - 10. 재고자산 - 연결 (연결)	143
주석 - 11. 유형자산 및 투자부동산 - 연결 (연결)	144
주석 - 12. 무형자산 및 영업권 - 연결 (연결)	150
주석 - 13. 관계기업 및 공동기업 투자 - 연결 (연결)	156
주석 - 14. 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 - 연결 (연결)	162
주석 - 15. 당기손익-공정가치 측정 금융자산 - 연결 (연결)	165
주석 - 16. 파생금융상품 - 연결 (연결)	167
주석 - 17. 기타금융자산 - 연결 (연결)	170
주석 - 18. 기타자산 - 연결 (연결)	171
주석 - 19. 매입채무 및 기타채무 - 연결 (연결)	171
주석 - 20. 차입금 - 연결 (연결)	172

주석 - 21. 순확정급여부채(자산) - 연결 (연결).....	179
주석 - 22. 기타금융부채 - 연결 (연결).....	184
주석 - 23. 기타부채 - 연결 (연결).....	185
주석 - 24. 온실가스 배출권 - 연결 (연결).....	186
주석 - 25. 리스 - 연결 (연결).....	187
주석 - 26. 포인트 이연수익 - 연결 (연결).....	193
주석 - 27. 납입자본 - 연결 (연결).....	193
주석 - 28. 주식기준보상 - 연결 (연결).....	194
주석 - 29. 이익잉여금 - 연결 (연결).....	195
주석 - 30. 기타자본항목 - 연결 (연결).....	196
주석 - 31. 신종자본증권 - 연결 (연결).....	197
주석 - 32. 수익 - 연결 (연결).....	201
주석 - 33. 비용의 성격별 분류 - 연결 (연결).....	202
주석 - 34. 판매비와 관리비 - 연결 (연결).....	202
주석 - 35. 기타수익과 기타비용 - 연결 (연결).....	204
주석 - 36. 금융수익과 금융비용 - 연결 (연결).....	205
주석 - 37. 법인세비용 - 연결 (연결).....	207
주석 - 38. 주당순이익 - 연결 (연결).....	212
주석 - 39. 현금흐름표 - 연결 (연결).....	212
주석 - 40. 우발채무와 약정사항 - 연결 (연결).....	217
주석 - 41. 특수관계자와의 거래 - 연결 (연결).....	225
주석 - 42. 건설계약 - 연결 (연결).....	233
주석 - 43. 비지배주주지분 - 연결 (연결).....	235
주석 - 44. 보고기간후 사건 - 연결 (연결).....	238
4. 재무제표.....	239
4-1. 재무상태표.....	239
4-2. 손익계산서.....	240
4-3. 포괄손익계산서.....	241
4-4. 자본변동표.....	242
4-5. 현금흐름표.....	243
5. 재무제표 주석.....	244
주석 - 1. 일반사항 - 별도.....	244
주석 - 2. 회계정책 목록 - 별도.....	245
주석 - 3. 중요한 회계추정 및 가정 - 별도.....	254
주석 - 4. 재무위험관리 - 별도.....	254
주석 - 5. 범주별 금융상품 - 별도.....	265
주석 - 6. 현금및현금성자산 - 별도.....	268
주석 - 7. 사용이 제한된 금융자산 - 별도.....	269
주석 - 8. 매출채권 및 기타수취채권 - 별도.....	269
주석 - 9. 재고자산 - 별도.....	270
주석 - 10. 유형자산 및 투자부동산 - 별도.....	271
주석 - 11. 무형자산 및 영업권 - 별도.....	277
주석 - 12. 리스 - 별도.....	279
주석 - 13. 종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자 - 별도.....	284
주석 - 14. 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 - 별도.....	289
주석 - 15. 당기손익-공정가치 측정 금융자산 - 별도.....	292
주석 - 16. 파생금융상품 - 별도.....	294

주식 - 17. 기타금융자산 - 별도	296
주식 - 18. 기타자산 - 별도	297
주식 - 19. 매입채무 및 기타채무 - 별도	297
주식 - 20. 차입금 - 별도	298
주식 - 21. 순확정급여부채(자산) - 별도	301
주식 - 22. 기타금융부채 - 별도	305
주식 - 23. 기타부채 - 별도	306
주식 - 24. 온실가스 배출권 - 별도	307
주식 - 25. 포인트 이연수익 - 별도	308
주식 - 26. 납입자본 - 별도	309
주식 - 27. 주식기준보상 - 별도	309
주식 - 28. 이익잉여금 - 별도	310
주식 - 29. 기타자본항목 - 별도	312
주식 - 30. 신종자본증권 - 별도	313
주식 - 31. 수익 - 별도	314
주식 - 32. 비용의 성격별 분류 - 별도	315
주식 - 33. 판매비와 관리비 - 별도	316
주식 - 34. 기타수익과 기타비용 - 별도	317
주식 - 35. 금융수익과 금융비용 - 별도	318
주식 - 36. 법인세비용 - 별도	319
주식 - 37. 주당순이익 - 별도	323
주식 - 38. 현금흐름표 - 별도	324
주식 - 39. 우발채무와 약정사항 - 별도	329
주식 - 40. 특수관계자와의 거래 - 별도	334
주식 - 41. 보고기간후 사건 - 별도	346
6. 배당에 관한 사항	346
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항	348
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적	348
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적	368
8. 기타 채무에 관한 사항	369
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견	384
V. 회계감사인의 감사의견 등	405
1. 외부감사에 관한 사항	405
2. 내부통제에 관한 사항	409
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항	410
1. 이사회에 관한 사항	410
2. 감사제도에 관한 사항	419
3. 주주총회 등에 관한 사항	424
VII. 주주에 관한 사항	427
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	429
1. 임원 및 직원 등의 현황	429
2. 임원의 보수 등	434
IX. 계열회사 등에 관한 사항	441
X. 대주주 등과의 거래내용	443
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	444
1. 공시내용 진행 및 변경사항	444
2. 우발부채 등에 관한 사항	444

3. 제재 등과 관련된 사항	451
4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항	460
XII. 상세표	463
1. 연결대상 종속회사 현황(상세)	463
2. 계열회사 현황(상세)	464
3. 타법인출자 현황(상세)	470
4. 국내설비 현황(상세)	472
5. 기타 영업용 설비(상세)	476
【 전문가의 확인 】	478
1. 전문가의 확인	478
2. 전문가와의 이해관계	478

사업보고서

(제 13 기)

사업연도 2023년 01월 01일 부터
 2023년 12월 31일 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2024년 3월 20일

제출대상법인 유형 :

주권상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

(주)이마트

대 표 이 사 :

강희석

본 점 소 재 지 :

서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)

(전 화) 02-380-5678

(홈페이지) <http://www.emartcompany.com>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 재무담당 (성 명) 장규영

(전 화) 02-380-9281

【 대표이사 등의 확인 】

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 사업보고서의 기재 내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 사업보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.(「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제4조에 의한 외감대상법인에 한함)

2024. 3. 20

㈜ 이 마 트

대표이사 강 희 석

(4명)

신고업무담당이사 장 규 영

(서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 회사의 명칭 : 주식회사 이마트(E-MART Inc.)

나. 설립일자 : 2011년 5월 3일

※ 2011년 5월 1일을 분할기준일로 (주)신세계의 대형마트 사업부문이 인적분할되어 설립되었습니다.

다. 본사의 주소 등

- 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)
- 전화번호 : 02-380-5678
- 홈페이지 : <http://www.emartcompany.com>

라. 주요 사업의 내용

당사는 (주)신세계 사업부문(대형마트, 백화점)의 전문성 제고 및 핵심 경쟁력 강화를 목적으로 2011년 5월 1일을 분할기준일로 (주)신세계의 대형마트부문이 인적분할되어 설립되었습니다. 당사는 2023년 12월말 현재 국내에 155개의 대형마트(안양점/부천점 포함)를 운영하고 있습니다. 한편 회사는 2018년 12월 27일을 기준으로 온라인 쇼핑몰 사업부문을 물적분할하였습니다.

당사가 도입한 한국채택국제회계기준에 따라 연결대상에 포함된 주요종속회사를 포함하여 당사가 영위하는 사업은 아래와 같습니다.

사업부문	회사명
유통업	(주)이마트, (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캠프스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메랄드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아
호텔·리조트업	(주)조선포털앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨
식음료업	(주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니
건설레저업	신세계건설(주)
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

자세한 내용은 「II. 사업의 내용」을 참고하시기 바랍니다.

마. 연결대상 종속회사 현황(요약)

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	

상장	3	-	-	3	3
비상장	47	2	2	47	28
합계	50	2	2	50	31

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

1-1. 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	매직플로우 주식회사	종속기업의 지분취득
	주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트	종속기업의 신규설립
연결 제외	SHAFER FAMILY, LLC	종속기업의 청산
	일렉트로맨문화산업전문회사(유)	청산

바. 중소기업 등 해당 여부

중소기업 해당 여부	미해당
벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부	미해당

사. 신용평가에 관한 사항

당사의 신용평가에 관한 사항은 다음과 같습니다.

■ 국내 신용평가

평 가 일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2023.12.18	20-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.18	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.18	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.18	25-1회, 25-2회, 25-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.18	기업어음	A1	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2023.12.18	전자단기사채	A1	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2023.12.15	20-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.15	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.15	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.15	24-1회, 24-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.15	25-1회, 25-2회, 25-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.15	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	정기평가

2023.12.15	전자단기사채	A1	NICE신용평가(A1~D)	정기평가
2023.12.12	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.12	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.12	24-1회, 24-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	수시평가
2023.12.12	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2023.12.12	전자단기사채	A1	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2023.06.21	25-1회, 25-2회, 25-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2023.06.20	25-1회, 25-2회, 25-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2023.05.03	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	24-1회, 24-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2023.05.03	전자단기사채	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2023.05.03	20-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2023.05.03	기업어음	A1	한국기업평가(A1~D)	본평가
2023.05.03	전자단기사채	A1	한국기업평가(A1~D)	본평가
2023.04.28	20-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.04.28	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.04.28	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.04.28	24-1회, 24-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2023.04.28	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2023.04.28	전자단기사채	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2022.12.23	24-1회, 24-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2022.12.22	24-1회, 24-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2022.12.22	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2022.12.22	전자단기사채	A1	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2022.12.01	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	정기평가
2022.12.01	전자단기사채	A1	NICE신용평가(A1~D)	정기평가
2022.12.01	기업어음	A1	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2022.12.01	전자단기사채	A1	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2022.05.02	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2022.05.02	전자단기사채	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2022.04.29	20-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가

2022.04.29	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.29	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.14	19-2회, 20-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.14	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.14	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2022.04.14	기업어음	A1	한국기업평가(A1~D)	본평가
2022.04.14	전자단기사채	A1	한국기업평가(A1~D)	본평가
2022.04.14	19-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.14	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2022.04.14	23-1회, 23-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2022.04.14	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2022.04.14	전자단기사채	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2022.03.15	22-3회 사채	SB1	한국신용평가(SB1~SB5)	정기평가
2021.07.28	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2021.07.29	22-1회, 22-2회, 22-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2021.07.27	22-3회 사채	SB1	한국신용평가(SB1~SB5)	본평가
2021.05.07	1회 신종자본증권	취소 (조기상환)	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.05.07	2회 신종자본증권	취소 (조기상환)	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.22	19-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.22	20-1회, 20-2회 사채	AA	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.22	1회 신종자본증권	AA-	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.22	2회 신종자본증권	AA-	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.02	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2021.04.02	18-2회, 19-1회, 19-2회 사채	AA	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.02	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2021.04.02	전자단기사채	A1	한국신용평가(A1~D)	본평가
2021.04.01	21-1회, 21-2회, 21-3회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2021.04.01	18-2회, 20-1회, 20-2회 사채	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.01	기업신용평가	AA	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2021.04.01	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2021.04.01	전자단기사채	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가

※ 신용등급체계 및 의미

1) 회사채 등급체계와 의미

등급체계	등 급 의 미
AAA	원리금 지급확실성이 최고 수준이며, 현단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지 않을만큼 안정적인
AA	원리금 지급확실성이 매우 높지만 AAA등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음
A	원리금 지급확실성이 높지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음
BBB	원리금 지급확실성은 안정되지만 장래 환경변화로 전반적인 채무상환능력이 저하될 가능성 있음
BB	원리금 지급확실성에 당면 문제는 없지만 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있음
B	원리금 지급확실성이 부족하여 투기적이며, 장래의 안정성에 대해서는 현단계에서 단언할 수 없음
CCC	채무불이행이 발생할 가능성을 내포하고 있어 매우 투기적임
CC	채무불이행이 발생할 가능성이 높아 상위등급에 비해 불안요소가 더욱 많음
C	채무불이행이 발생할 가능성이 극히 높고 현단계에서는 장래 회복될 가능성이 없을 것으로 판단됨
D	원금 또는 이자가 지급불능 상태에 있음

- NICE신용평가 AA부터 CCC등급까지, 한국기업평가, 한국신용평가는 AA부터 B등급까지 상대적 우열에 따라 +, - 기호를 첨부/ 3사의 등급과 의미는 동일함

2) 기업어음, 전자단기사채의 등급체계와 의미

등급체계	등급의미
A1	적기상환능력이 최고수준이며, 현단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지 않을 만큼 안정적인
A2	적기상환능력이 우수하지만 A1등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음
A3	적기상환능력이 양호하지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음
B	적기상환능력은 인정되지만 투기적 요소가 내재되어 있음
C	적기상환능력이 의문시됨
D	지급불능 상태에 있음

- A2부터 B등급까지 상대적 우열에 따라 +, - 기호를 첨부/ 3사의 등급과 의미는 동일함

3) ESG채권의 등급체계와 의미

등급체계	등급의미
ESG1	ESG 채권의 거의 모든 자금을 적격 프로젝트에 투입하며, 발행기업이 운영 및 관리체계, 공시와 관련하여 탁월(Excellent)한 접근법을 채택하고 있음.
ESG2	ESG 채권의 대부분의 자금을 적격 프로젝트에 투입하며, 발행기업이 운영 및 관리체계, 공시와 관련하여 매우 우수(Very Good)한 접근법을 채택하고 있음.
ESG3	ESG 채권의 50% 이상을 적격 프로젝트에 투입하며, 발행기업이 운영 및 관리체계, 공시와 관련하여 우수(Good)한 접근법을 채택하고 있음.
ESG4	ESG 채권의 50% 미만을 적격 프로젝트에 투입하며, 발행기업이 운영 및 관리체계, 공시와 관련하여 적정(Fair)한 접근법을 채택하고 있음.
ESG5	ESG 채권의 매우 적은 금액을 적격 프로젝트에 투입하며, 발행기업이 운영 및 관리체계, 공시와 관련하여 취약(Poor)한 접근법을 채택하고 있음.

※ 한국신용평가는 ESG채권 등급을 평가 대상에 따라 다르게 표시하며 GB1~GB5(환경), SB1~SB5(사회), STB1~STB5(지속가능)로 표시함

■ 해외 신용평가

평 가 일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2022.08.25	회사채	Ba2(Stable)	Moody's (Aaa~c)	정기평가
2022.05.20	회사채	BBB-(Negative)	S&P (AAA~c)	정기평가
2022.03.21	회사채	Ba1(Negative)	Moody's (Aaa~c)	정기평가
2021.08.19	회사채	Ba1(Negative)	Moody's (Aaa~c)	정기평가
2021.06.30	회사채	Ba1(Negative)	Moody's (Aaa~c)	정기평가
2021.06.29	회사채	BBB-(Negative)	S&P (AAA~c)	정기평가
2021.04.13	회사채	Ba1(Negative)	Moody's (Aaa~c)	정기평가

※ 신용등급체계 및 의미

1) 회사채 등급체계와 의미

해외신용평가기관		내 용
S&P	Moody's	
AAA	Aaa	채무상환능력 최상으로 최소의 신용위험 보유
AA+,AA,AA-	Aa1,Aa2,Aa3	채무상환능력 매우 높고 신용상태 우수하나 최고수준은 아님
A+,A,A-	A1,A2,A3	채무상환능력 높고 신용상태 양호하나 상위 등급에 비해 경기침체와 시장환경변화에 영향받을 수 있음
BBB+,BBB,BBB-	Baa1,Baa2,Baa3	채무상환능력은 충분하고 신용상태 보통이며 상위등급에 비해 경기침체와 시장변화의 영향을 받기 쉬움
BB+,BB,BB-	Ba1,Ba2,Ba3	단기에 채무불이행이 발생할 가능성은 비교적 적으나 투기적 요소가 있어, 경영상태, 재무상황, 경제상황이 악화될 경우, 채무불이행 가능성이 높음
B+,B,B-	B1,B2,B3	현재로써는 채무상환능력이 있으나 투기적인 성격이 강하며 경영상태, 재무상황, 경제상황이 악화될 경우, 채무불이행 가능성이 높음
CCC 이하	Caa 이하	채무불이행 가능성이 매우 높음

2) 신용평가 등급전망(Rating Outlooks)

등급전망은 발행자의 중기적인 향방에 대한 의견으로서, 긍정적(positive), 부정적(negative), 안정적(stable), 유동적(developing)의 네 가지로 분류되며 등급전망이 존재하지 않을 경우 검토중 등급(Ratings under review) 또는 등급전망 부재(No Outlook)라고 표시됨.

아. 회사의 주권상장(또는 등록·지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)현황	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 유형
유가증권시장 상장	2011년 06월 11일	해당사항 없음

2. 회사의 연혁

가. 당해 지배회사에 관한 사항

(1) 회사의 설립일 및 소재지

- 회사의 설립일 : 2011년 5월 3일
※ 2011년 5월 1일을 분할기준일로 (주)신세계의 대형마트 사업부문이 인적분할되어 설립되었습니다.
- 본점 소재지 : 서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)
※ 2023년 5월 2일 본점 소재지가 변경되었습니다.
- 회사가 속해있는 기업집단의 명칭 : 신세계

(2) 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2019.03.15	정기주총	사외이사 이관섭 사외이사 한상린	사외이사 이전환 사외이사 최재봉	사외이사 박재영 퇴임 사외이사 김성준 퇴임
2020.03.25	정기주총	대표이사 강희석	사내이사 권혁구	대표이사 이갑수 퇴임
2021.03.24	정기주총	사내이사 강승협 사외이사 신언성 사외이사 서진욱 사외이사 김연미	사외이사 한상린	사내이사 형태준 퇴임 사외이사 이전환 퇴임 사외이사 최재봉 퇴임 사외이사 이관섭 퇴임
2023.03.29	정기주총	사외이사 이상호	대표이사 강희석 사내이사 권혁구 사외이사 신언성 사외이사 서진욱 사외이사 김연미	사외이사 한상린 퇴임

(3) 최대주주의 변동

2023.12.31			2022.12.31		
최대주주	소유주식수	지분율(%)	최대주주	소유주식수	지분율(%)
정용진 외 1인	7,960,493	28.56	정용진 외 1인	7,960,493	28.56

※ 소유주식수와 지분율은 최대주주 본인과 특수관계인의 소유 주식을 합산하여 기재하였습니다.

※ 자세한 사항은 "VII. 주주에 관한 사항"을 참고하시기 바랍니다.

- 공시대상기간 중 최대주주 변동 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
2019년 03월 29일	이명희 외 3인	7,876,597	28.26%	장내매매	-

2019년 04월 04일	이명희 외 3인	7,961,597	28.56%	장내매매	-
2020년 09월 28일	정용진 외 2인	7,961,000	28.56%	증여	-

- ※ 2019년 3월 27일 ~ 29일까지 특수관계인(정용진)이 장내매매로 55,000주를 매수하였으며, 지분율은 28.26%로 변동되었습니다.
- ※ 2019년 4월 1일 ~ 4일까지 특수관계인(정용진)이 장내매매로 85,000주를 매수하였으며, 지분율은 28.56%로 변동되었습니다.
- ※ 2020년 9월 28일 특수관계인(정용진)이 최대주주(이명희)로부터 2,292,512주를 증여받아, 최대주주는 정용진 외 2인으로 변동되었습니다.
- ※ 소유주식수와 지분율은 최대주주 본인과 특수관계인의 소유주식을 합산하여 기재하였습니다.
- ※ 장내매매로 인한 최대주주 변동일은 주식 매매 거래일 기준입니다.

(4) 사업목적

주요내용

- 수출입업
- 대형마트 경영
- 각종물품 제조 및 도 · 산매업
- 생활필수품 판매업
- 식품가공 및 의류봉제 판매업
- 여행알선업
- 각종 접객 서비스업
- 부동산 임대, 관리용역업 및 부동산개발업
- 건설공사의 설계감리 및 청부업
- 신용카드업
- 보세 판매업
- 주류 중개업
- 소프트웨어 및 시스템의 개발과 용역제공업
- 음식점업
- 관광숙박업 및 관광객 이용 시설업
- 소매업 관련 용역 및 위수탁사업
- 스포츠, 레저시설 운영업, 골프장업
- 자동차 운수업, 복합운송 주선업, 물류배송센터 운영업, 창고업
- 교육, 출판업
- 의료용구 판매업
- 각종 사설강습소, 공연장, 영화관시설 및 운영업
- 각종 보험대리점업
- 자동차 매매 및 정비사업
- 주차장업
- 여객자동차터미널 운영업
- 화물자동차터미널 운영업
- 무점포소매업
- 통신판매업
- 전자상거래업
- 평생교육업, 학원업
- 석유판매업 및 연료소매업
- 발전업
- 다양한 형태의 가맹사업
- 전자금융업
- 환전업
- 별정통신사업 및 부가통신사업
- 광고업
- 주류수출입업
- 전기차충전사업을 포함한 전기신사업 및 전기사업
- 주류소매업
- 데이터베이스 및 온라인 정보제공업
- 전 각호에 관련된 사업의 투자 또는 부대사업 일체

(5) 기타 중요한 변동 상황

일 자	주 요 내 용
-----	---------

2019.01.01	(주)광주신세계 대형마트 사업부문 양수
2019.03.14	이마트 트레이더스 월계점 개점
2019.03.20	덕이 E-MART 영업종료
2019.07.26	(주)인터마인즈 지분 취득(5.3%)
2019.09.05	이마트 트레이더스 스타필드시티 부천점 개점
2019.10.29	서부산 E-MART 영업종료
2019.10.31	이마트 트레이더스 스타필드시티 명지점 개점
2019.12.18	상무 E-MART 영업종료
2020.07.16	신촌 E-MART 개점
2020.09.25	이마트 트레이더스 스타필드 안성점 개점
2021.02.15	이마트 트레이더스 연산점 개점
2021.04.28	이마트 동광주점 영업종료
2021.05.04	이마트 인천공항점 영업종료
2021.07.07	이마트 감삼점 영업종료
2021.08.19	이마트 이문점 영업종료
2021.09.09	이마트 전주에코시티점 개점
2022.06.30	이마트 트레이더스 동탄점 개점
2022.09.23	이마트 가양점 영업종료
2022.11.30	이마트 시화점(FC점포) 영업종료
2023.04.25	이마트 성수점 영업종료
2023.05.02	본점 소재지 변경(서울특별시 중구 세종대로7길 37 순화동)
2023.06.16	이마트 광명점 영업종료
2023.06.16	이마트 이수점 영업종료
2023.12.21	이마트 트레이더스 스타필드수원화서점 개점

(6) 상호의 변경

2014년 3월 14일 정기주주총회의 결과에 따라 영문상호명이 'E-MART Co., Ltd.'에서 'E-MART Inc.'로 변경되었습니다.

(종속기업의 상호 변경)

- 2019.03 (주)이마트몰이 (주)에스에스지닷컴으로 상호를 변경하였습니다.
- 2021.01 (주)신세계조선호텔이 (주)조선호텔앤리조트로 상호를 변경하였습니다.
- 2021.07 Chang Tuh Corporation은 SHINSEGAE FOODS Inc.로 상호를 변경하였습니다.
- 2021.12 (주)스타벅스커피코리아는 (주)에스씨케이컴퍼니로 상호를 변경하였습니다.
- 2022.01 (주)신세계티비쇼핑은 (주)신세계라이브쇼핑으로 상호를 변경하였습니다.
- 2022.01 이베이코리아 유한책임회사는 지마켓글로벌 유한책임회사로 상호를 변경하였습니다.
- 2022.06 아폴로코리아 유한회사가 주식회사로 조직을 변경하였습니다.
- 2022.06 지마켓글로벌 유한책임회사가 주식회사로 조직을 변경하였습니다.
- 2022.06 지마켓글로벌(주)가 (주)지마켓으로 상호를 변경하였습니다.

(7) 합병, 분할, 포괄적 주식교환 · 이전, 중요한 영업의 양수도 등

일 자	거래 상대방	내 용
2019.01.01	(주)광주신세계	대형마트 사업부문 양수
2019.07.26	(주)인터마인즈	지분 출자(5.3%)

2019.11.22	(주)우리은행 (마스틴KB전문투자형사모 부동산투자신탁제64호의 신탁업자)	이마트 13개점 토지 및 건물 양도
2020.03.31	마곡씨피오피에프브이(주)	마곡부지(서울특별시 강서구 마곡동 일원(CP4)) 양도
2020.07.31	(주)신세계	서울 중구 장충동 56-85 일대 부동산 양도
2021.06.24	하나대체투자그랜드강서피에프브이 (주)	서울 강서구 가양동 449-19 토지 및 지상건물
2021.09.03	에스피남양주별내피에프브이(주)	경기도 남양주시 별내동 990 토지 양도
2021.09.28	TRUONG HAI AUTO CORPORATION	E-MART VIETNAM CO., LTD 지분양도
2022.01.20	미래에셋 컨소시엄	서울 성동구 성수동 333-16외 4필지 및 그 지상건물을 양도
2022.07.29	(주)신세계	(주)신세계라이브쇼핑의 지분매각(47.83%)
2023.11.30	(주)신세계	SSG푸드마켓 토지 및 건물 양도

나. 당해 주요종속회사의 연혁

법적/사업적명칭	설립일	주 소	주요사업의 내용	회사의 연혁
(주)이마트에브리데이	1974.07.11	서울시 성동구 성수일로 56	슈퍼마켓	2020.03 평택물류센터 오픈 2020.03 경산물류센터 오픈
(주)이마트24	2006.03.15	서울시 성동구 광나루로 310	편의점, 프랜차이즈 가맹점	2019.05 4,000호점 달성 2020.02 농협 경제지주 상생협력 MOU 체결 2020.02 유상증자 실시(300억) 2020.03 차별화 전문매장 도입 (FAVE) 2020.08 5,000호점 달성 2021.03 배달서비스 오픈(요기요 MOU) 2021.04 해외사업 진출 MOU(싱가폴) 2021.06 해외사업 1호점 오픈(말레이시아) 2021.12 쿼커머스 사업 추진 (BSD관악센터 오픈) 2022.02 싱가포르 MFA 체결 2022.03 6,000호점 오픈 2022.12 싱가포르 1, 2호점 오픈 2023.08 해외사업 진출 MOU(캄보디아) 2023.12 유상증자 실시(1,000억) 2023.12 캄보디아 MFA 체결
(주)에스에스지닷컴	2018.12.27	서울시 강남구 테헤란로 231, 21층-25층	무점포소매업	2019.03 (주)신세계를 흡수합병 2019.03 상호 변경 ((주)이마트몰 → (주)에스에스지닷컴) 2019.03 유상증자 실시(7,000억) 2020.01 SSG PAY 사업양수 계약(양도인 : (주)신세계아이앤씨) 2020.01 신용카드등 부가통신업 외 사업목적 추가 2020.05 본점소재지 변경 (서울 종로구 우정국로 26) 2020.07 (주)신세계페이먼트 창산 2021.05 (주)더블유컨설파코리아 지분 인수(100%) 2022.05 통합 유료 멤버십 론칭 2022.06 본점소재지 변경(서울 강남구 테헤란로 231) 2023.06 통합 유료 멤버십 '신세계유니버스클럽' 론칭

㈜더블유컨셉코리아	2008.10.06	서울시 강남구 테헤란로 231, 20층	상품 종합 도소매업	2020.03 PB브랜드 허스텔러 론칭 2022.07 본점소재지 변경(서울 강남구 테헤란로 231) 2022.07 신세계백화점 대구점 입점 2022.08 신세계백화점 강남점 입점 2023.06 PB브랜드 허스텔러 사업종료 2023.10 신세계백화점 센텀시티점 입점
-----------	------------	--------------------------	------------	--

<p>㈜신세계프라퍼티</p>	<p>2013.12.04</p>	<p>서울시 강남구 테헤란로 231, 22층</p>	<p>부동산업</p>	<p>2019.02 유상증자 실시(650억) 2019.08 사채발행(1,500억) 2019.10 위피크㈜ 지분인수 2019.10 ㈜신세계동서울피에프비 설립(43억, 지분율 85%) 2019.10 ㈜스타필드창원 설립(10억, 지분율 100%) 2019.11 유상증자 실시(300억) 2019.12 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호 출자(31억) 2020.01 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호 출자(127억) 2020.04 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호 출자(2,500억) 2020.04 유상증자 실시(2,000억) 2020.05 에스피성수이든전문투자형사모투자신탁4호 출자금 회수(129억) 2020.05 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호 출자(26억) 2020.05 ㈜스타필드수원 출자(80억) 2020.05 이든에스피전문투자형사모부동산자투자신탁제1호 출자(68억) 2020.09 ㈜신세계화성 출자(72억) 2020.10 에스피성수이든전문투자형사모투자신탁4호 출자금 회수(220억) 2020.11 ㈜스타필드하남 유상감자 (1,632억) 2020.11 ㈜신세계창원 출자(50억) 2020.12 ㈜스타필드수원 출자(795억) 2020.12 ㈜신세계화성 출자(23억) 2020.12 ㈜신세계동서울피에프비 출자(53억) 2021.01 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호 출자(987억) 2021.03 ㈜신세계화성 출자(855억) 2021.04 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호 출자(20억) 2021.05 이든에스피전문투자형사모부동산자투자신탁제1호 출자(132억) 2021.05 스타필드수원 출자(150억) 2021.05 메테우스대체투자전문투자형사모투자신탁제37호 출자(50억) 2021.05 본점 소재지 변경(서울시 강남구 테헤란로 231) 2021.06 이든에스피전문투자형사모부동산자투자신탁제1호 출자(180억) 2021.08 ㈜스타필드 수원 출자(300억) 2021.08 에스피남양주별내피에프비(주) 출자(56억) 2021.08 ㈜스타필드창원 출자(50억) 2021.08 ㈜신세계화성 출자(90억) 2021.09 ㈜신세계동서울피에프비 출자(47억) 2021.10 에스피대치전문투자형사모부동산투자신탁1호 출자금 회수(349억) 2021.11 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사 출자(9억) 2021.12 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호 출자(12억) 2022.01 Starfield Properties Inc. 출자(334억) 2022.01 SMPMC 출자(25억) 2022.02 캡스톤DT사모투자신탁 출자(5억) 2022.02 캡스톤DT사모투자회사 출자(25억) 2022.02 Starfield Properties Inc 출자(2,993억) 2022.03 스타필드청라 출자(30억) 2022.03 신세계화성 출자(270억) 2022.03 하남/고양/안성 출자금 회수(64억/167억/100억)</p>
-----------------	-------------------	----------------------------------	-------------	---

				2022.05 스타필드창원 출자(70억) 2022.06 위피크 출자(우선주 6.7억, 보통주 6.7억) 2022.06 신세계동서울피에프비 출자(722억) 2022.06 에스피 이태원 매각 출자금 회수(216억) 2022.06 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호 투자금 회수(12억) 2022.06 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호 추가 납입(2,010억) 2022.08 블라인드퍼드 출자(136억) 2022.09 신세계화성 출자(117억) 2022.09 스타필드 고양 출자금 회수(64억) 2022.09 동서울PFV 지분매각(110억) 2022.12 에스피 청주 출자(12억) 2023.01 스타필드청라 자본금 증자 (50억) 2023.01 스타필드창원 자본금 증자 (50억) 2023.03 캡스톤일반사모투자신탁39호 자본금 증자 (24억) 2023.03 신세계화성 자본금 증자 (135억) 2023.03 스타필드고양 출자금 회수 (55억) 2023.03 스타필드안성 출자금 회수 (130억) 2023.04 캡스톤일반사모투자신탁39호 출자 (25억) 2023.06 별내PFV 자본금 증자 (76억) 2023.07 위피크 자본금 증자 (25억) 2023.08 캡스톤일반사모투자신탁39호 자본금 증자 (9억) 2023.09 신세계화성 자본금 증자 (252억) 2023.09 스타필드수원 자본금 증자 (1,000억) 2023.09 스타필드고양 출자금 회수 (49억) 2023.09 스타필드하남 출자금 회수(102억) 2023.11 캡스톤일반사모투자신탁39호 자본금 증자 (10억) 2023.11 캡스톤일반사모투자신탁39호 자본금 증자 (17억) 2023.12 에스피청주 자본금 증자 (5억) 2023.12 스타필드청라 자본금 증자 (70억) 2023.12 신세계프라퍼티인베스트먼트 자본금 납입 (70억)
㈜스타필드청라	2012.12.20	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	2019.08 유상증자 실시(100억) 2020.06 유상증자 실시(50억) 2022.03 유상증자 실시(30억) 2023.01 유상증자 실시(50억) 2023.12 유상증자 실시(70억)
㈜스타필드고양	2016.12.01	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1955	부동산업	2018.01 유상증자 실시(510억)
㈜스타필드창원	2019.10.15	경상남도 창원시 성산구 원이대로 608, 4층	부동산업	2019.10 설립 2019.10 유상증자 실시(860억) 2019.10 ㈜신세계프라퍼티 창원부지 자산 및 권리의무 양수 2020.11 유상증자 실시(50억) 2021.08 유상증자 실시(50억) 2022.05 유상증자 실시(70억) 2023.01 유상증자 실시(50억)

㈜신세계동서울피에프브이	2019.10.11	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	2019.10 설립 2019.10 유상증자 실시(1,018억) 2020.12 유상증자 실시(53억) 2021.09 유상증자 실시(50억) 2022.06 유상증자 실시(862억)
캡스톤APAC 전문투자형사모투자신탁2호	2020.04.17	서울시 강남구 테헤란로 87길 36	부동산업	2020.04 수익증권 발행(2,650억) 2021.01 수익증권 발행(987억)
에스피남양주별내피에프브이㈜	2021.08.25	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	2021.08 유상증자 실시(56억) 2023.06 유상증자 실시(133억)
㈜신세계화성	2020.09.18	경기도 화성시 봉담읍 효행로 278, 2층	부동산업	2020.09 유상증자 실시(80억) 2020.12 유상증자 실시(25억) 2021.03 유상증자 실시(950억) 2021.08 유상증자 실시(100억) 2022.03 유상증자 실시(300억) 2022.09 유상증자 실시(130억) 2023.03 유상증자 실시(150억) 2023.09 유상증자 실시(280억)
아폴로코리아㈜	2021.09.23	서울시 강남구 테헤란로 152, 19층	기타 금융업	2021.09 설립 2021.11 출자지분 추가 발행 2022.06 아폴로코리아 유한회사 → 아폴로코리아 주식회사
㈜지마켓	2000.04.07	서울시 강남구 테헤란로 152, 34~37층, 19층	통신판매업	2019.12 주식회사 이베이코리아 → 이베이코리아 유한책임회사 2022.05 통합 유료 멤버십 론칭 2022.06 지마켓글로벌 유한책임회사 → 지마켓글로벌 주식회사 2022.06 지마켓글로벌㈜ → ㈜지마켓 2023.06 통합 유료 멤버십 '신세계유니버스크럽' 론칭
㈜에메랄드에스피브이	2021.06.18	서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)	기타 금융업	2021.06 설립 2021.11 유상증자 실시(3조5,600억) 2021.11 아폴로코리아㈜ 지분인수(80.01%) 2023.05 본점소재지 변경(서울특별시 중구 세종대로7길 37)
㈜신세계아이앤씨	1997.04.29	서울특별시 중구 남대문시장10길 2, 21층	IT서비스업	2019.09 신세계/이마트 그룹 IDC 이전 완료 2020.01 SSG PAY 사업양도 계약(양수인 : ㈜에스에스지닷컴) 2020.08 본점 소재지 변경 (서울 중구 남대문시장 10길2) 2022.03 (주)플그림 지분 80% 취득에 따른 종속회사 추가 2022.07 (주)신세계라이브쇼핑 지분 매각
㈜조선호텔앤리조트	1967.08.08	서울시 중구 소공로 106	관광호텔업	2020.02 부동산신탁 수익증권 취득(300억, 60%) 2020.02 호우량 도곡 폐점 2020.10 그랜드 조선 부산 오픈 2020.10 포포인츠 바이 셰라톤 명동 오픈 2020.11 유상증자 실시(1,800억) 2020.12 그라비티 서울 판교 오픈 2021.01 상호변경((주)신세계조선호텔→(주)조선호텔앤리조트) 2021.01 그랜드 조선 제주 오픈 2021.05 조선팰리스 강남 오픈 2021.12 MOTT32 오픈
(주)디디아이제이제이60위탁관 리부동산투자회사	2020.12.21	서울시 강남구 가로수길 77, 5층	부동산업	2020.12 설립

㈜신세계푸드	1979.10.11	서울시 성동구 성수일로 56, 4-7층	단체급식/외식사업 및 식품유통업	2019.05 ㈜제이원 자본매각 2019.06 Chang Tuh Corporation 자본인수 2022.03 SHINSEGAE FOODS, INC. 자본 매각(100%) 2022.09 BETTER FOODS INC. 설립
㈜신세계엘앤비	2008.12.18	서울시 광진구 아차산로 563, 7층	도소매업	2021.08 제주소주 흡수합병
㈜에스씨케이컴퍼니	1997.09.10	서울시 중구 퇴계로 100, 10층	커피 및 관련용품의 수입 · 제조 · 판매	2021.09 최대주주 지분변동(이마트 67.5%) 2021.12 사명변경((주)스타벅스코리아→(주)에스씨케이컴퍼니) 2023.06 통합 유료 멤버십 '신세계유니버스크럽' 론칭
신세계건설㈜	1991.03.20	서울시 중구 소월로 10, 21-22층, 24-25층	건설업 및 서비스업	2020.03 에너지진단 사업 사업목적 추가 2020.04 본점소재지 변경 (서울 중구 소월로 10) 2021.06 포항프라임스프로젝트투자금융(주) 출자(25억) 2023.11(주)신세계영랑호리조트 흡수합병 결정
PK RETAIL HOLDINGS, INC.	2018.07.20	757 S Alameda St, Los Angeles, CA 90021, USA	도소매업	2019.01 유상증자 실시(275백만 USD) 2020.01 유상증자 실시(170백만 USD) 2020.04 본점소재지 변경 2023.06 유상증자 실시(40백만 USD)
GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	2010.06.21	915 E 230th Street, Carson, CA 90745, USA	도소매업	2019.01 PK RETAIL HOLDINGS, INC.에 인수 2020.01 유상증자 실시(160백만 USD) 2020.01 NEW SEASONS MARKET, LLC 인수 2020.03 유상증자 실시(7백만 USD) 2023.06 유상증자 실시(12백만 USD)
BRISTOL FARMS, INC.	1982.06.23	915 E 230th Street, Carson, CA 90745, USA	도소매업	2019.01 PK RETAIL HOLDINGS, INC.에 인수 2019.02 Bristol Farms Yorba Linda점 오픈 2020.08 Bristol Farms La Cumbre점 오픈 2022.01 Bristol Farms La Jolla점 폐점 2022.03 Bristol Farms NewFound Market Irvine점 오픈 2023.07 Lazy Acres Los Feliz점 오픈
METROPOLITAN MARKET, LLC	2012.05.24	4025 Delridge Way, SW #100, Seattle, WA 98106, USA	도소매업	2019.01 PK RETAIL HOLDINGS, INC.에 인수 2021.07 본점소재지 변경 2021.10 Metropolitan Market Gig Harbor점 오픈 2023.08 Metropolitan Market Crown Hill점 오픈
NEW SEASONS MARKET, LLC	2002.05.20	1300 SE Stark Street, Portland, OR 97214, USA	도소매업	2020.01 GOOD FOOD HOLDINGS, LLC에 인수 2022.07 New Seasons Market Palisades점 오픈 2023.10 New Seasons Market Main street점 오픈
NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC	1985.07.25	1101 Pacific Avenue, Suite 333 Santa Cruz, CA 95060	도소매업	2020.01 GOOD FOOD HOLDINGS, LLC에 인수
SHAFER VINEYARDS, INC.	1979.10.18	6154 Silverado Trail, Napa, CA 94558, USA	주류 제조업	2022.02 STARFIELD PROPERTIES INC.에 인수(100%) 2022.08 Wildfoote 포도밭 부지 인수 2023.06 Altimeter 포도밭 부지 인수
STARFIELD PROPERTIES INC.	2021.12.10	county of New Castle, Delaware 19808	부동산업	2022.02 SHAFER VINEYARDS, INC. 인수(100%) 2022.02 SHAFER FAMILY, LLC 인수(100%)

3. 자본금 변동사항

가. 자본금 변동추이

- 당사는 최근 5년간 자본금 변동 사항이 없습니다.

(단위 : 원, 주)

종류	구분	13기
보통주	발행주식총수	27,875,819
	액면금액	5,000
	자본금	139,379,095,000
우선주	발행주식총수	-
	액면금액	-
	자본금	-
기타	발행주식총수	-
	액면금액	-
	자본금	-
합계	자본금	139,379,095,000

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	80,000,000	-	80,000,000	-
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	27,875,819	-	27,875,819	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	-	-	-	-
1. 감자	-	-	-	-
2. 이익소각	-	-	-	-
3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
4. 기타	-	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II - III)	27,875,819	-	27,875,819	-
V. 자기주식수	1,087,466	-	1,087,466	-
VI. 유통주식수 (IV - V)	26,788,353	-	26,788,353	-

※ 발행할 주식의 총수는 보통주와 우선주를 합산하여 80,000,000주이며, 이 중 우선주 발행한도는 10,000,000주입니다.

※ 자기주식은 회사분할로 발행한 단주 11,642주 및 장내 자사주 직접 취득분이 포함되어 있습니다.

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

취득방법	주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고

					취득(+)	처분(-)	소각(-)			
배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	1,075,824	-	-	-	1,075,824	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
		장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
		공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
		소계(a)	보통주	1,075,824	-	-	-	1,075,824	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
		현물보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
		소계(b)	보통주	-	-	-	-	-	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
기타 취득(c)			보통주	11,640	2	-	-	11,642	-	
			우선주	-	-	-	-	-		
총 계(a+b+c)			보통주	1,087,464	2	-	-	1,087,466	-	
			우선주	-	-	-	-	-		

다. 자기주식 직접 취득·처분 이행현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

구 분	취득(처분)예상기간		예정수량 (A)	이행수량 (B)	이행률 (B/A)	결과 보고일
	시작일	종료일				
직접 처분	2021.03.17	2021.03.17	824,176	824,176	100.0	2021.03.19
직접 취득	2022.02.28	2022.05.23	1,000,000	1,000,000	100.0	2022.05.26

※ 취득(처분)예상기간은 주식 매매 거래일 기준입니다.

5. 정관에 관한 사항

가. 정관 변경 이력

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2021년 03월 24일	제10기 정기주주총회	<ul style="list-style-type: none"> - 신주(증자, 전환사채 등)의 배당기산일 관련 규정과 인용 규정 정비 - 의결권 행사 기준일 및 주주총회 소집시기 관련 규정 정비 - 감사위원회 위원의 분리선임, 전자투표 채택시 결의요건 완화, - 의결권 제한 요건 등 반영 - 전환사채 이자지급 시기이후 전환일까지 발생할 수 있는 이자에 대한 지급의무가 발생하지 않음을 분명히 함. 	- 『상법』 개정 등에 따른 변경사항 반영

2023년 03월 29일	제12기 정기주주총회	- 주류소매업, 데이터베이스 및 온라인 정보제공업을 사업목적에 추가 - 배당기준일을 주주총회 의결권 행사 기준일과 다른 날로 정할 수 있도록 이사회에서 배당 시마다 결정하고, 이를 공고하도록 개정	- 신규사업 추진을 위한 사업목적 추가 - 상법 제354조 제1항 유권해석에 따른 금융위 배당절차 개선안 반영 (이사회 결의일 이후로 배당기준일 결정 가능)
---------------	----------------	---	---

※ 사업보고서에 첨부된 정관의 최근 변경일은 2023년 3월 29일입니다.

나. 사업목적 현황

구 분	사업목적	사업영위 여부
1	수출입업	영위
2	대형마트경영	영위
3	각종물품 제조 및 도·산매업	영위
4	생활필수품 판매업	영위
5	식품가공 및 의류봉제 판매업	영위
6	여행알선업	미영위
7	각종 접객 서비스업	영위
8	부동산 임대·관리용역업 및 부동산개발업	영위
9	건설공사의 설계감리 및 청부업	미영위
10	신용카드업	미영위
11	보세 판매업	미영위
12	주류 중개업	미영위
13	소프트웨어 및 시스템의 개발과 용역제공업	영위
14	음식점업	영위
15	관광숙박업 및 관광객 이용 시설업	미영위
16	소매업 관련 용역 및 위수탁사업	영위
17	스포츠·레저시설운영업, 골프장업	미영위
18	자동차운수업, 복합운송주선업, 물류배송센터 운영업, 창고업	영위
19	교육·출판업	영위
20	의료용구 판매업	영위
21	각종 사설강습소, 공연장, 영화관시설 및 운영업	미영위
22	각종 보험대리점업	미영위
23	자동차 매매 및 정비사업	영위
24	주차장업	영위
25	여객자동차터미널 운영업	영위
26	화물자동차터미널 운영업	미영위
27	무점포소매업	영위
28	통신판매업	영위
29	전자상거래업	영위
30	평생교육업, 학원업	영위
31	석유판매업 및 연료소매업	미영위

32	발전업	영위
33	다양한 형태의 가맹사업	영위
34	전자금융업	미영위
35	환전업	영위
36	별정통신사업 및 부가통신사업	미영위
37	광고업	영위
38	주류수출입업	영위
39	전기차충전사업을 포함한 전기신사업 및 전기사업	영위
40	주류소매업	영위
41	데이터베이스 및 온라인 정보제공업	영위
42	전 각호에 관련된 사업의 투자 또는 부대사업 일체	영위

다. 사업목적 변경 내용

구분	변경일	사업목적	
		변경 전	변경 후
추가	2023.03.29	-	40. 주류소매업
추가	2023.03.29	-	41. 데이터베이스 및 온라인 정보제공업

라. 사업목적 변경 사유

사업목적	변경취지 및 목적, 필요성	제안 주체	회사의 주된 사업에 미치는 영향
40. 주류소매업	신규사업 계획에 따른 사업목적 추가	이사회	고객 증가에 따른 매출액 증가 기대
41. 데이터베이스 및 온라인 정보제공업	신규사업 계획에 따른 사업목적 추가	이사회	수익 다각화 및 매출액 증가 기대

마. 정관상 사업목적 추가 현황

구 분	사업목적	추가일자
40	주류소매업	2023.03.29
41	데이터베이스 및 온라인 정보제공업	2023.03.29

바. 사업 추진현황 등

구 분		주류소매업	데이터베이스 및 온라인 정보 제공업
사업 개요	사업분야 및 진출 목적	와인, 위스키 등 주류 매장 운영을 통한 사업 다각화	구매데이터를 활용한 Retail Media Network 사업을 통해 수익 확대
	시장의 주요 특성/규모/성장성	'22년 국내 와인시장 규모는 1조원 돌파하였으며, 와인 고급화와 위스키 등 새로운 주류에 대한 니즈 확대로 시장은 더욱 성장할 것으로 기대함	최근 선진 유통시장을 중심으로 Retail Media Network 사업이 광고사업의 새로운 흐름으로 부상하며, 국내에서도 그 사업이 확대될 것으로 기대함
	투자 및 예상 자금소요액 등	신규 와인클럽 오픈을 위한 투자가 진행되었으며, 향후 추가 출점에 따라 추가 투자비가 발생할 수 있으나 현재 확정된 계획은 없음	회사의 기존 인적/물적 자원에 기반하여 추진하는 사업으로, 추가 투자비는 유의적이지 않을 것으로 예상함
사업 추진현황		회사의 주류 매입/운영 조직에서 사업을 추진하며,	회사의 마케팅/데이터 분석 조직에서 사업을 추진하며,

(조직 및 인력구성 현황, 연구개발활동 내역, 제품 및 서비스 개발 진척도 및 상용화 여부, 매출 발생 여부)	스타필드하남점 내 와인을클럽을 23. 5월 신규 오픈하였음	구매데이터를 활용한 리포트 제공, 앱 등 추가 광고 매체 운영을 통해 매출 발생 중
추진 관련 위험 (산업, 업종 및 영업의 특성 등으로 인해 회사가 노출될 수 있는 주요 위험, 기존 영위 사업의 손익에 미칠 수 있는 영향 등)	와인시장의 정체 및 주류 관련 규제 위험이 존재하며, 신규 사업은 기존 사업의 확장 관점에서 수익을 확대할 것으로 기대	경기 정체로 인한 광고시장 축소 위험이 존재하며, 신규 사업은 기존 사업의 확장 관점에서 수익을 확대할 것으로 기대
기존 사업과의 연관성 (기존 영위 사업의 기술력/설비 등을 활용할 수 있는지 여부, 기존 판매 제품/상품/서비스와의 유사성)	회사의 조직, 상품 기획/관리 노하우 등 기존 인프라를 활용하며, 기존 판매 상품과 유사함	회사의 조직, 광고 개발 노하우 등 기존 인프라를 활용하며, 기존 광고사업의 매체를 다양화 함
향후 추진 계획	당기 사업연도 중 스타필드하남점 내 와인을클럽을 기존 조직/인력을 운영하 여 신규 오픈하였으며, 향후 1년 내 추가 출점 계획은 미확정임	당기 사업연도 중 신규 매체, 데이터를 활용한 광고사업을 진행 중이며 기존 조직/인력 으로 운영을 통하여 향후 지속/확대 예정.

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

회사는 수익을 창출하는 재화와 용역의 성격, 시장 및 판매방법의 특징 등을 고려하여 영업 부문별 경영성과를 적절히 반영할 수 있도록 유통업 부문, 호텔·리조트업 부문, IT서비스업 부문, 식음료업 부문, 건설레저업 부문, 해외사업 부문으로 세분화 하였습니다.

사업부문	회사명
유통업	(주)이마트, (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메랄드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아
호텔·리조트업	(주)조선폰텔앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨
식음료업	(주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니
건설레저업	신세계건설(주)
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

■ 유통업 부문 : (주)이마트, (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메랄드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아

회사는 제조업체 및 유통업체에서, 또는 직수입 등 다양한 채널에서 구매하거나 제조한 상품을 대형마트, 슈퍼마켓, 편의점 등을 통해 소비자를 직접 대면하거나 인터넷, 모바일 등의 매체를 통해 비대면 판매를 하고 있습니다. 또한 복합쇼핑몰 및 대형마트 매장 내 테넌트 위치를 통해 소매업체에 임대를 주는 방법 등으로 수익이 발생하고 있습니다.

회사는 전국에 걸쳐 대형마트 및 창고형 할인매장 155개점, 슈퍼마켓 253개점, 편의점 6,611개점, 복합쇼핑몰 7개점과 온라인 쇼핑채널 SSG.COM, 지마켓, 옥션, 더블유컨셉 등을 운영하고 있으며, 2023년 매출액은 전년 동기 대비 4,918억원 감소한 21조 9,912억원을 달성하였습니다.

2024년도 소매시장은 소비침체가 지속되며 성장 정체기에 접어들고 한정된 수요를 둘러싼

시장 내 경쟁이 더욱 심화될 것으로 전망되고 있습니다. 당사는 이와 같은 어려운 경영 환경을 극복하기 위해 변화하는 소비자의 요구사항을 반영하여 수익구조를 다변화 하고 차별화된 서비스를 제공하여 지속적인 성장을 이루어 갈 것입니다.

■ 호텔·리조트업 부문 : (주)조선포털엔리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

회사는 서울, 경기 지역에서 6개의 시티호텔(럭셔리 1개, 5성급 1개, 4성급 4개), 부산, 제주 지역에 3개 레저호텔(5성급 3개)을 운영하고 있습니다. 외식 및 기타 사업으로는 소매판매업(선물세트, HMR, 김치, 침구류 등)과 외식(호경전, 호무랑, MOTT32 등), 플라워샵, 오피스 건물 운영 등을 영위하고 있습니다.

회사는 외식사업 및 상품 공급사업 등과 관련하여 금강씨푸드 및 제이에스푸드 등 제조업체로부터 다양한 원재료를 매입하여 운영 중이며, 조선포털 김치 등 상품 공급 사업과 관련하여 제조에 필요한 설비와 호텔 및 외식사업 등에 필요한 다양한 설비를 자가 또는 임차의 형태로 운영 중에 있습니다.

호텔 산업은 타 산업 대비 대내외적 환경 변화 요인에 민감하게 영향을 받는 산업으로 지속적인 사업확장 및 신사업 투자를 통하여, 2023년 매출액은 전년 동기 대비 732억 증가한 5,646억 을 달성하였습니다.

당사는 규모, 시설, 서비스 등 여러 가지 요소를 높은 수준으로 유지하고 적극적인 판촉활동 및 차별화된 서비스 제공을 통해 지속적인 성장을 이루어 갈 것입니다.

■ IT서비스업 부문 : (주)신세계아이앤씨

IT서비스는 정보시스템 구축·운영을 통한 고객의 경쟁력을 강화하는 것을 목표로, 고객의 주문에 의해 생산되는 수발주형 산업입니다. 다양한 분야의 다수의 전문인력과 IT기술이 요구되는 규모와 범위 경제의 산업 특성을 지니고 있습니다. 일반적으로시스템 구축 후, 장기 운영 서비스를 제공하기 때문에 고객과의 장기적이고 전략적인 파트너십이 중요합니다.

회사가 제공하는 주요 서비스는 IT서비스, IT유통, IT정보서비스 입니다. IT서비스는 시스템의 운영 및 개발/통합, 클라우드, 디지털 공간 서비스, AI 등으로 구성되어 있으며, IT유통 분야는 선도적 IT관련 장비 및 솔루션을 고객에게 제공하고, IT정보서비스는 다양한 유형의 비즈니스에 활용할 수 있는 플랫폼 기반의 서비스를 제공하고 있습니다.

회사는 고객사의 소중한 정보 자산을 안전하게 이용할 수 있도록 최적의 환경으로 구성된 데이터센터를 운영하고 있습니다. 무중단 전력 공급 체계 구축, 국내 최고 수준의 에너지 효율을 갖춘 설비를 통해 안정적인 서비스를 제공하고 있습니다. 또한 안정적인 시스템 구축을 통한 장기적인 수익기반을 구축하기 위해 지속적인 투자를 이어 나가고 있습니다.

글로벌 IT시장은 기업의 투자 회복에 힘입어 모든 IT부문의 지출이 증가할 전망입니다. 특히, 클라우드 시장의 높은 성장성에 엔터프라이즈 소프트웨어 분야의 강세가 예상되며 원격 근무·원격교육의 확산으로 이러한 성장세는 지속될 것으로 예상됩니다. 한편, 국내 IT 시장도 글로벌 시장과 유사하게 클라우드 시장이 성장을 견인할 것으로 예상합니다. 또한, 디지털 트랜스포메이션 가속화와 원격 업무 등 비대면 서비스 확산으로 시장이 지속 성장할 것으로

예상합니다.

이러한 경영환경 속에 IT서비스업 사업부문의 2023년 매출액은 전년동기 대비 157억 증가한 6,039억을 달성했습니다. 당사는 고객에게 최적화된 맞춤형 서비스를 제공하고 다양한 플랫폼 구축을 통해 새로운 가치를 창출하여 지속적인 성장을 이루어 가겠습니다.

■ 식음료업 부문 : (주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니

식음료업은 1인 가구의 증가 및 고령사회로의 진입, 단체급식시장의 급격한 성장, 커피소비 증가 및 프리미엄 커피에 대한 수요 증가 등의 요인으로 꾸준한 성장세를 보이며 소득 증감 및 경기변동의 영향이 적은 산업입니다. 또한 주류산업은 공익 목적의 규제와 수입주류 시장의 성장, 주류 트렌드의 변화 등 사회적 요인에 따라 안정적으로 성장하고 있는 산업입니다. 회사는 이러한 변화에 민첩하게 대응하기 위해 식품제조 및 식음사업, 식품유통사업과 커피 전문점 사업, 주류 수입 및 유통 사업을 영위하고 있습니다.

회사는 식음사업 중 단체급식 및 외식사업에 필요한 돈육, 우육, 밀가루 등 각종 원재료를 사조대림, CJ제일제당 등 국내 여러 제조 및 유통업체를 통해 구매하고 있으며 연어, 수입육 등 일부 원재료는 해외에서 직수입을 하고 있습니다. 또한 Starbucks Corporation으로 부터 커피 제조용 원두와 서울우유협동조합 등으로부터 우유 등을 구매하고 있습니다.

회사는 식품사업의 핵심경쟁력 강화를 위해 식품 원재료의 소싱에서부터 연구개발, 생산/가공, 보관/물류, 영업/판매에 이르기까지 사업 전반의 핵심기능을 수직계열화하여 운영 중에 있습니다. 식품제조는 육가공, 농수산물 전처리, 과일가공 등의 기능을 갖춘 5개의 전문 식품공장을 보유하고 있으며 R&D센터를 통해 B2B대용량 식재료 및 B2C 소매 식품 등을 직접 개발하고 있습니다. 식음사업과 관련하여 회사는 사업의 효율화를 위해 Central Kitchen을 도입하여 원재료 품질향상과 인건비 부담을 줄여 가격경쟁력을 갖추고 있습니다. 또한 생산된 제품의 판매를 위한 다양한 판매시설을 운영 중에 있으며 사업 확장을 위해 지속적으로 투자를 이어나가고 있습니다.

커피사업과 관련하여 SBI Nevada, Inc.와 상표 및 기술 사용 계약을 체결하고 전국 1,893개의 직영매장을 운영하고 있으며, 주류사업은 전 세계 유명 와인, 맥주 등을 수입하는 등 전국 56개의 직영매장을 통해 다양한 주류를 합리적인 가격에 제공하고 있습니다.

식음 및 커피사업은 소득의 증감에 따르는 지출변화가 크지 않은 특성을 가지고 있지만 최근 외식이 줄고 배달시장 및 HMR상품이 급격하게 성장하는 흐름을 띄고 있습니다. 주류사업 역시 혼술, 홈술 등이 새로운 트렌드로 자리잡고 저도수 주류에 대한 수요가 꾸준히 증가하고 있습니다. 당사는 이러한 시대적 흐름에 맞춰 HMR, 수입맥주 등에 대한 투자를 꾸준히 늘려가고 유사 사업부문을 통합하여 효율성을 강화하고 있으며 커피사업과 관련하여 다양하고 차별화된 매장 형태 및 굿즈 개발 등을 통해 전문성을 높이고 있습니다. 2023년 식음료업 사업부문 매출은 전년 동기 대비 3,790억 증가한 4조 5,836억을 달성하였습니다.

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

신세계건설(주)는 유통상업시설과 주택 시공, 토목 공사 그리고 설계 및 관리 용역 등의 건설 전문분야의 서비스를 제공하는 건설부문과 골프장, 아쿠아필드 운영 등의 사업을 수행하는 레저부문으로 구성되어 있습니다. 각 부문별 매출 비중은 2023년 기준으로 건설부문이 94%, 레저부문이 6% 입니다.

건설부문은 신세계 백화점 / 이마트 / 스타필드 등 대형판매시설과 주거시설, 물류시설 등의 건설 매출을 주요 원천으로 삼고 있습니다. 때문에 건설 부문의 매출은 건축, 토목공사에 사용되는 철근, 콘크리트 등 원재료의 가격변동에 영향을 받습니다. 안정적인 이익 창출을 위해 당사의 외주팀은 원자재 가격변동을 지속적으로 관리하고 있습니다.

레저 부문의 골프 사업에서는 수도권과의 접근성이 뛰어나고 차별화된 서비스와 최상의 고객경험을 제공하는 자유CC와 트리니티클럽을 운영하고 있습니다. 또한 스타필드 하남, 고양, 안성의 아쿠아필드 사업과 센텀시티 스파랜드 사업을 운영하고 있으며, 그외 신사업으로 매직플로우 미디어아트 전시장 운영사업을 영위하고 있습니다. 미디어아트 사업은 스타필드 고양점을 시작으로 서울대공원 종합안내소 내에 신규점을 추진하고 있습니다. 당사는 위 시설들을 방문하는 내장객들에게 서비스를 제공하는 것을 매출의 주요 원천으로 삼고 있습니다.

시장 불확실성 확대에 따라 수익성 있는 공사를 선별 수주하기 위해 사업성 검토 후 사업을 추진하고 있습니다. 시장동향 파악 및 고객 니즈에 맞춘 상품 개발, 발주처 다변화, 신사업영역 개척을 통한 사업 다각화로 안정적인 영업환경을 구축하여 산업 내 높은 경쟁에 대한 대응력을 확보하는 것이 신세계건설(주)의 목표입니다. 이러한 노력을 바탕으로 2023년 매출은 전년 동기대비 702억 증가한 1조 5,026억을 달성하였습니다.

■ 해외사업 부문 : PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

회사는 미국 캘리포니아주 및 워싱턴주 등에 Bristol Farms, New Seasons Market 등 5개 브랜드 총 56개의 프리미엄 그로서리 마켓을 자가 또는 임차 형태로 운영하고 있습니다. 또한 회사는 미국 현지 유통채널을 통해 다양한 생활용품을 판매하여 상품매출 및 기타 임대수익 등이 발생하고 있으며, 프리미엄 와인을 생산 및 유통하고 있습니다.

회사는 상품제조와 관련하여 각종 채소, 밀가루 등 원재료를 US Food Service, United Natural Foods West, INC 등의 업체를 통해 매입하여 운영 중에 있습니다.

2023년 미국 그로서리 시장은 약 8,851억 달러의 매출을 기록하여 전년 대비 약 2.5%의 성장을 보였습니다. 회사는 푸드 서비스 중심의 매장구성, 와인 전문매장 특화, 오가닉 헬스 앤 뷰티 및 건강보조식품을 강화하여 경쟁사와 차별화된 매장을 구성하고 있습니다. 또한 소비자들의 와인 이해도 증가 및 선물용 고가 와인에 대한 수요가 증가하면서 프리미엄 와인 시장이 가파르게 확대되고 있습니다. 2023년 해외사업 부문의 매출은 전년동기 대비 1,973억 증가한 2조 290억을 달성하였습니다.

2. 주요 제품 및 서비스

가. 부문별 주요 재화 및 매출액

(단위 : 백만원)

주요품목	회 사 명	매출형태	제13기	
			매출액	구성비
식품, 의류 등 상품, 수수료 및	㈜이마트, ㈜이마트에브리데이, ㈜이마트24, ㈜에스에스지닷컴,	상품매출	19,660,245	66.7%

임대료 수입 등	㈜신세계프라퍼티, ㈜스타필드청라, ㈜스타필드고양, ㈜스타필드창원, ㈜신세계동서울피에프비, ㈜신세계화성, 에스피남양주별내피에프비(주), 랩스톤APAC전문투자형사모투자 신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, ㈜지마켓, ㈜에메랄드에스파브이, 아폴로코리아(주), ㈜더블유컨셉코리아	기 타	2,331,002	7.9%
		소 계	21,991,247	74.6%
객실판매, 식음료판매 등	㈜조선호텔앤리조트 ㈜디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사	객실매출	203,347	0.7%
		식음료매출	208,203	0.7%
		기 타	153,047	0.5%
		소 계	564,597	1.9%
식품, 외식, 음료, 주류판매 및 식자재납품 등	㈜신세계푸드, ㈜신세계엘앤비, ㈜에스씨케이컴퍼니	상품매출	4,571,504	15.5%
		기 타	12,095	0.1%
		소 계	4,583,599	15.6%
건설업 및 서비스업 등	신세계건설(주)	건축	1,375,712	4.7%
		토 목	34,605	0.1%
		기 타	92,311	0.3%
		소 계	1,502,628	5.1%
IT서비스, IT유통 및 IT정보서비스 등	㈜신세계아이앤씨	IT서비스	338,963	1.2%
		IT유통	216,850	0.7%
		IT정보서비스	48,077	0.1%
		소 계	603,890	2.0%
식품, 의류 등 상품	PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.	상품매출	2,026,520	6.9%
		기 타	2,529	0.0%
		소 계	2,029,049	6.9%
기타부문 및 내부거래제거			(1,802,762)	(6.1%)
합 계			29,472,248	100.00%

- 전체 매출액에서 각 제품 또는 서비스가 차지하는 비율
: 본문 "II. 사업의 내용 > 4. 매출 및 수주상황"을 참조하시기 바랍니다.

3. 원재료 및 생산설비

가. 주요 원재료 등의 현황

(단위: 백만원)

구 분	회사명	매입유형	품 목	용 도	매입액 (2023년)	주요매입처	특수관계 여 부
유통업	㈜이마트	원재료	과일, 채소 등	상품제조용	170,042	농협, 직수입 외	-
		원재료	우육, 돈육 등	상품제조용	264,147	축협, ㈜도드람푸드 외	-
식음료업	㈜신세계푸드	원재료	미곡, 토마토, 김치, 관양파 등	단체급식 및 외식사업 용	164,067	농업회사법인인 팜팜(주), 안성곡산, 정다운주식 회사 등	-

		원재료	돈육, 수입우육, 광어필렛 등	단체급식 및 외식사업 용	97,153	㈜해밀디에스에프, ㈜해드림푸드, 제이수산 등	-
		원재료	액란, 밀가루, 옛날통닭, 베이커리 등	단체급식 및 외식사업 용	364,852	사조대림, CJ제일제당㈜, 에스피씨삼립㈜ 등	-
		원재료	면어, 수입육, 가공버터, 파인애플 등	단체급식 및 외식사업 용	147,675	Leroy, PSMEAT, Fonterra, PHILPACK 등	-
	㈜에스씨케이컴퍼니	원재료	원두	상품제조용	102,214	Starbucks Corporation	-
		원재료	우유	상품제조용	43,500	서울우유협동조합 등	-
	건설 레저업	원재료	레미콘	건축,토목공사용	61,862	쌍용레미콘㈜, ㈜삼표산업 등	-
해외사업	신세계건설㈜	원재료	철근	건축,토목공사용	48,439	대한제강㈜ 등	-
		원재료	형강	건축,토목공사용	14,989	㈜포스코인터내셔널, 동국제강(주) 등	-
		원재료	과일, 채소, 밀가루 등	상품제조용	16,834	유에스 푸드서비스, 네이처스 프로듀스 컴퍼니 등	-
	BRISTOL FARMS, INC. SHAFER VINEYARDS, INC	원재료	포도	상품제조용	6,197	아가자니안, 클로듀발, 다이앤월슬리 등	-
		원재료	벌크와인	상품제조용	1,379		-

나. 주요 원재료 가격변동추이

(기준일 : 2023년 12월 31일)
 (단위 : 원)

구분	회사명	품목	규격	단위	23년 4분기	23년 3분기	23년 2분기	23년 1분기	22년 4분기	22년 3분기	22년 2분기	22년 1분기	21년 4분기	21년 3분기	21년 2분기	21년 1분기
건설 레저업	신세계 건설㈜	이형철근(고강)	HD 10mm	TON	920,000	934,000	979,000	953,000	968,000	895,000	1,097,000	1,022,000	962,000	915,000	835,000	715,000
		레미콘(경인)	경인지역 (25~240~15)	M3	88,700	88,700	88,700	84,500	80,300	80,300	80,300	71,000	71,000	67,700	67,700	67,700
		시멘트	40kg	백	5,500	5,500	5,500	5,500	5,100	5,100	5,100	5,000	4,800	4,200	4,200	3,800
		아스콘	수도관, 표층(#78)기 준	TON	77,000	77,000	80,000	67,000	76,000	85,000	80,000	78,000	58,000	58,000	58,000	58,000

다. 영업용 설비 현황

(1) 국내설비 요약

(기준일 : 2023년 12월 31일)
 (단위 : 백만원, m²)

구분	회사명	사업장명	토 지		건 물		합 계		비고
			장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
유통업	㈜이마트	창동점 외	3,531,217	378,946	2,676,198	920,869	6,207,415	1,299,815	소유/임차
	㈜이마트에브리데이	흑석동점 외	76,248	184,089	37,587	263,334	113,835	447,423	소유/임차
	㈜에스에스지닷컴	본사	-	-	-	15,172	-	15,172	임차
	㈜더블유컨셉코리아	본사	-	-	-	3,374	-	3,374	임차
	㈜신세계프라퍼티	스타필드 코엑스몰 외	-	-	-	341,707	-	341,707	임차
	㈜스타필드고양	스타필드 고양점	188,626	-	440,798	-	629,424	-	소유
	㈜이마트24	센트럴시티 외	-	-	-	34,911	-	34,911	임차
	㈜지마켓	본사	-	-	-	25,954	-	25,954	임차
호텔, 리조트업	㈜조선평화호텔리조트	서울호텔 외	238,960	-	30,913	300,980	269,873	300,980	소유/임차
	㈜디디아이제이제이60 위탁관리부동산투자회사	그랜드조선 제주	97,731	-	124,892	-	222,623	-	소유

식음료업	(주)신세계푸드	삼성전자 패밀리홀 외	-	-	-	213,240	-	213,240	임차
	(주)신세계엘앤비	청담점 외	-	-	-	9,663	-	9,663	임차
	(주)에스케이컴퍼니	비발디파크점 외	-	621,503	-	785,597	-	1,407,100	임차
건설레저업	신세계건설(주)	레저시설	175,481	-	69,748	-	245,229	-	소유
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨	서울사무소 외	9,456	-	60,700	10,440	70,156	10,440	소유/임차
합계			4,317,719	1,184,538	3,440,836	2,925,241	7,758,555	4,109,779	

※상세 현황은 '상세표-4. 국내설비 현황(상세)' 참조

(2) 해외설비 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : ㎡)

구 분	회사명	지점명 등	소재지	토 지	건 물	합 계	비 고	
유통업	㈜이마트	동경사무소	일본	-	153	153	임차	
		호치민사무소	베트남	-	165	165	임차	
		상해사무소	중국	-	20	20	임차	
		LA사무소	미국	-	230	230	임차	
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC.		미국	-	2,117	2,117	임차	
	BRISTOL FARMS, INC.		미국	18,413	64,268	82,681	임차/소유	
	METROPOLITAN MARKET, LLC		미국	-	30,947	30,947	임차	
	NEW SEASONS MARKET, LLC		미국	-	61,301	61,301	임차	
	NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.		미국	-	12,307	12,307	임차	
	SHAFER VINEYARDS, INC.		미국	2,465,914	5,029	2,470,943	소유	
합				계	2,484,327	176,537	2,660,864	

※ 주요 유형자산에 대한 객관적인 시가판단이 어려워 시가에 관한 정보는 기재를 생략합니다.

(3) 신규 지점 등의 신설 계획

구 분	회사명	점 포 명	개점(예정)시기	비 고
식음료업	(주)신세계푸드	대한항공 서소문빌딩 / 여의도브라이트 外 7점	2024년 1분기	단체급식

※ (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스케이컴퍼니, (주)신세계엘앤비, PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.는 기업여건 및 시장상황에 따라 출점 점포가 유동적이므로 기재하지 않았으며, 신세계건설(주)은 도급계약이 주된 영업으로 자체 설비의 신설계획이 없어 기재하지 않았습니다.

※ 상기 연도별 신규지점 신설 계획은 향후 기업여건에 따라 조정될 수 있습니다.

라. 기타 영업용 설비

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위: 백만원, ㎡)

구 분	회사명	지 점 명	소 재 지	토 지		건 물		합계		비 고
				장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
유통업	(주)이마트	미트센터 외	광주 외	83,849	-	113,996	18,928	197,845	18,928	임차/소유
	(주)이마트에브리데이	경산센터 외	경산 외	-	-	-	82,669	-	82,669	임차
	(주)이마트24	양지물류센터 외	용인 외	-	-	-	161,938	-	161,938	임차

	(주)에스에스지닷컴	김포센터 외	김포 외	81,128	-	114,625	-	195,753	-	소유
	(주)더블유컨셉코리아	이천센터 외	이천 외	-	-	-	6,923	-	6,923	임차
	(주)지마켓	동탄물류센터 외	동탄 외	-	-	-	196,726	-	196,726	임차
식음료업	(주)신세계푸드	이천공장 외	이천 외	37,857	-	105,023	98,251	142,880	98,251	임차/소유
	(주)신세계엘앤비	제주사업소	제주	1,609	-	6,004	-	7,613	-	소유
	(주)에스씨케이컴퍼니	덕평물류센터 외	이천 외	-	-	-	62,175	-	62,175	임차
합계				204,443	-	339,648	627,610	544,091	627,610	

※상세 현황은 '상세표-5. 기타 영업용 설비(상세)' 참조

마. 설비의 신설·매입 계획 등

2023년 신규점 출점, 기존점 보완, 물류센터 등 시설투자에 9,392억 원을 사용하였습니다. 2024년 시설투자는 신규점 출점, 미래 인프라 구축, 복합쇼핑몰 개발, 물류설비 증설, 시스템 개선 및 구축 등 사업 경쟁력 강화를 위하여 투자 할 예정입니다.

(1) 진행 중인 투자

(단위 : 억원)

사 업 부 문	회사명	투자 대상자산	투자효과	당기 투자액	비 고
유통업	(주)이마트	신규점 기존점 보완	- 고객의 소비문화 향상에 기여 - 성장 재원 확보 및 미래 인프라 구축 - 미래형 혁신 시도	2,659	지배회사
	(주)이마트에브리데이	신규점 기존점 보완	- 점포확장 및 점포환경 개선을 통한 수익성 개선 - 경쟁력 강화를 위한 물류 및 시스템 개선	246	주요종속회사
	(주)이마트24	신규점, 물류센터 기존점 보완	- 다점포화로 고객의 소비편의 기여 - 프랜차이즈시스템 고도화 - 물류설비 증설로 다점포화 대응	1,134	주요종속회사
	(주)에스에스지닷컴 (주)더블유컨셉코리아	시스템 개선 물류센터	- 물류설비 증설을 통한 경쟁력 강화 - 전사 통합시스템 구축으로 업무 효율성 증가 - 글로벌 서비스 및 온라인몰 정체성 구축	481	주요종속회사
	(주)신세계프라퍼티 (주)스타필드청라 (주)스타필드고양 (주)스타필드창원 (주)신세계동서울피에프브이 (주)신세계화성 에스피남양주별내피에프브이(주) 캡스톤APAC전문투자형 사모투자신탁 2호 DA VINCI HOLDCO PTE. LTD	복합쇼핑몰	- 부지 확보 및 리뉴얼 - 복합쇼핑몰 개발	1,150	주요종속회사
	(주)지마켓 (주)에메랄드에스피브이 아폴로코리아(주)	시스템 개선 물류센터 증설 시스템 개발	- 물류설비 증설을 통한 경쟁력 강화 - 경쟁력 강화를 위한 물류설비 보완 및 서버증설, 신규 시스템 구축	144	주요종속회사
	(주)조선호텔앤리조트	기존점 보완	- 호텔시설, 인테리어 유지, 보수	131	주요종속회사

			- 경쟁력 강화를 위한 시스템 개선 - 정보보안 강화 및 소프트웨어 개선		
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨	시스템구축 데이터센터	- 시스템 구축을 통한 장기적 수익기반 구축	493	주요종속회사
식음료업	(주)신세계푸드	신규점 기존점 보완	- 효율성 증가를 위한 운영시스템 고도화 - 기존 사업장 설비 보완 및 환경개선	322	주요종속회사
	(주)신세계엘앤비	신규점 기존점 보완	- 신규점 출점으로 유통망 확대 - 영업시스템 보완을 통한 업무 효율화 - 기존점 설비 보완	14	주요종속회사
	(주)에스씨케이컴퍼니	신규점 기존점 보완 시스템 개선	- 신규점 출점 및 기존점 환경 개선 - 시스템 개선을 통한 경쟁력 강화	1,578	주요종속회사
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC. GOOD FOOD HOLDINGS, LLC BRISTOL FARMS, INC. METROPOLITAN MARKET, LLC NEW SEASONS MARKET, LLC NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC. SHAFFER VINEYARDS, INC. STARFIELD PROPERTIES INC.	신규점 기존점 보완	- 와이너리 생산설비 보완 - 점포 확장 및 리뉴얼을 통한 수익성 개선	1,040	주요종속회사
합 계				9,392	

4. 매출 및 수주상황

가. 매출 실적

(단위 : 백만원)

구 분	회 사 명	주요품목	매출형태	제13기		제12기		제11기	
				매출액	구성비	매출액	구성비	매출액	구성비
유통업	(주)이마트	식품 등	상품매출	19,660,245	66.7%	20,071,366	68.4%	18,803,054	75.4%
	(주)이마트에브리데이		기 타	2,331,002	7.9%	2,411,588	8.2%	1,508,584	6.1%
	(주)이마트24		소 계	21,991,247	74.6%	22,482,954	76.6%	20,311,638	81.5%
	(주)에스에스지닷컴								
	(주)신세계프라퍼티								
	(주)스타필드청라								
	(주)스타필드고양								
	(주)스타필드창원								
	(주)신세계동서울피에프브이								
	(주)신세계화성								
	에스피남양주별내피에프브이								
	(주)캡스톤APAC전문투자형								
	사모투자신탁 2호								
	DA VINCI HOLDCO PTE. LTD								
	(주)지마켓								

	㈜에메랄드에스피브이 아폴로코리아㈜ ㈜더블유컨셉코리아								
호텔·리조트업	㈜조선호텔엔리조트 ㈜디디아이제이제이60위탁관 리부동산투자회사	객실편매 등	객실패출	203,347	0.7%	169,903	0.6%	105,036	0.4%
			식음료매출	208,203	0.7%	194,901	0.7%	123,089	0.5%
			기 타	153,047	0.5%	126,593	0.4%	91,344	0.4%
			소 계	564,597	1.9%	491,397	1.7%	319,469	1.3%
식음료업	㈜신세계푸드 ㈜신세계엘앤비 ㈜에스씨케이컴퍼니	식음사업 및 식자재납품 등	상품매출	4,571,504	15.5%	4,193,151	14.3%	1,680,706	6.7%
			기 타	12,095	0.1%	11,464	0.0%	500,263	2.0%
			소 계	4,583,599	15.6%	4,204,615	14.3%	2,180,969	8.7%
건설레저업	신세계건설㈜	건설업 및 서비스업 등	건 축	1,375,712	4.7%	1,333,796	4.5%	1,155,180	4.6%
			토 목	34,605	0.1%	26,822	0.1%	42,950	0.2%
			기 타	92,311	0.3%	71,767	0.3%	58,620	0.2%
			소 계	1,502,628	5.1%	1,432,385	4.9%	1,256,750	5.0%
IT서비스업	㈜신세계아이앤씨	IT서비스 등	IT서비스	338,963	1.2%	321,147	1.1%	272,518	1.1%
			IT유통	216,850	0.7%	219,756	0.8%	210,911	0.8%
			IT정보서비스	48,077	0.1%	47,253	0.2%	42,660	0.2%
			소 계	603,890	2.0%	588,156	2.1%	526,089	2.1%
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC. GOOD FOOD HOLDINGS, LLC BRISTOL FARMS, INC. METROPOLITAN MARKET, LLC NEW SEASONS MARKET, LLC NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC. SHAFER VINEYARDS, INC. STARFIELD PROPERTIES INC.	식품 등	상품매출	2,026,520	6.9%	1,827,689	6.2%	1,610,357	6.5%
			기 타	2,529	0.0%	3,966	0.0%	5,561	0.0%
			소 계	2,029,049	6.9%	1,831,655	6.2%	1,615,918	6.5%
기타부문 및 내부거래제거				(1,802,762)	(6.1%)	(1,698,748)	(5.8%)	(1,278,152)	(5.1%)
합 계				29,472,248	100.00%	29,332,414	100.0%	24,932,681	100.00%

※ 기타부문은 주요종속회사를 제외한 종속회사의 재무현황 및 내부거래 등 조정 내역입니다.

나. 국내·외 매출 내역

(단위 : 백만원)

구 분		제13기		제12기		제11기		비 고
		금 액	구성비	금 액	구성비	금 액	구성비	
㈜이마트	수 출	49,098	0.2%	45,395	0.2%	50,627	0.3%	—
	내 수	15,092,775	69.5%	15,441,429	69.9%	15,003,184	76.0%	—
	소 계	15,141,873	69.7%	15,486,824	70.1%	15,053,811	76.3%	—
㈜에스에스지닷컴	수 출	0	0.0%	5	0.0%	944	0.0%	—
	내 수	1,533,276	7.0%	1,608,571	7.3%	1,417,587	7.2%	—
	소 계	1,533,276	7.0%	1,608,576	7.3%	1,418,531	7.2%	—
㈜더블유컨셉코리아	수 출	15,338	0.1%	17,452	0.1%	—	—	—

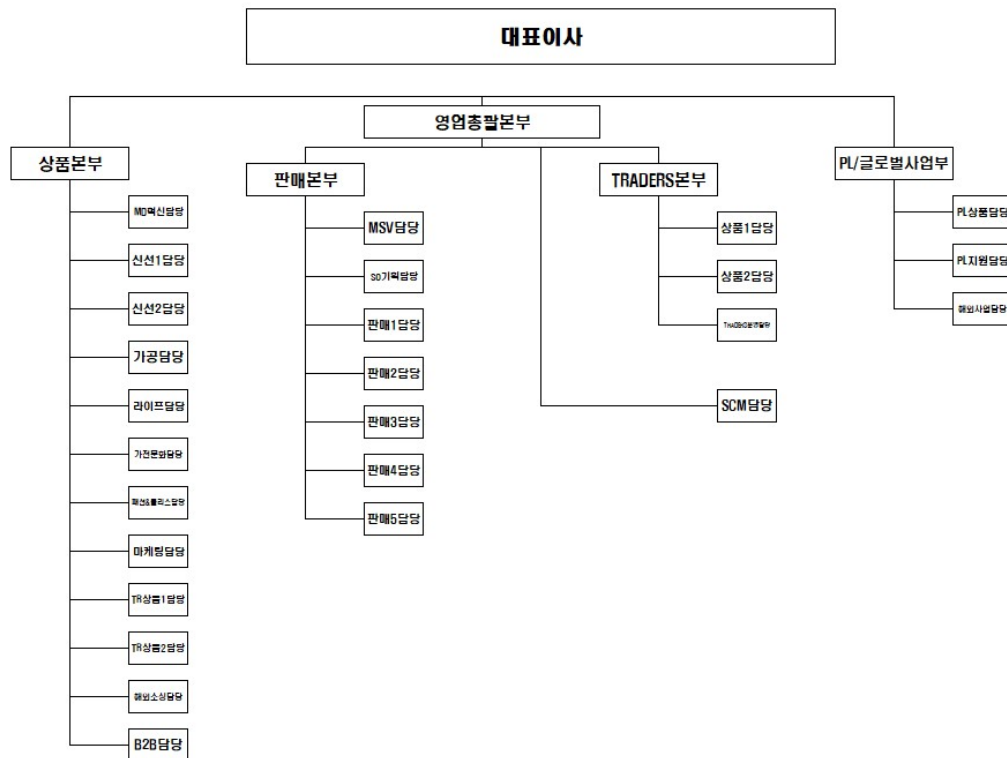
	내 수	127,219	0.6%	116,938	0.5%	-	-	-
	소 계	142,557	0.7%	134,390	0.6%	-	-	-
(주)신세계푸드	수 출	637	0.0%	642	0.0%	805	0.0%	-
	내 수	1,472,783	6.8%	1,403,702	6.4%	1,321,899	6.7%	-
	소 계	1,473,420	6.8%	1,404,344	6.4%	1,322,704	6.7%	-
(주)신세계 아이앤씨	수 출	3,614	0.1%	3,866	0.0%	672	0.0%	-
	내 수	600,276	2.8%	584,290	2.6%	525,417	2.7%	-
	소 계	603,890	2.9%	588,156	2.6%	526,089	2.7%	-
(주)이마트 에브리데이	수 출	157	0.0%	260	0.0%	494	0.0%	-
	내 수	1,407,207	6.5%	1,357,963	6.1%	1,291,805	6.5%	-
	소 계	1,407,364	6.5%	1,358,223	6.1%	1,292,299	6.5%	-
(주)지마켓	수 출	14,246	0.1%	20,597	0.1%	2,018	0.0%	-
	내 수	1,182,420	5.5%	1,297,907	5.9%	116,404	0.6%	-
	소 계	1,196,666	5.6%	1,318,504	6.0%	118,422	0.6%	-
(주)신세계엘앤비	수 출	771	0.0%	868	0.0%	-	-	-
	내 수	179,865	0.8%	205,500	0.9%	-	-	-
	소 계	180,636	0.8%	206,368	0.9%	-	-	-
합 계		21,679,682	100.0%	22,105,385	100.0%	19,731,856	100.00%	-

다. 판매경로 및 판매방법 등

■ 유통업 부문

[(주)이마트]

(1) 판매조직



(2) 판매경로 : 생산자 ⇒ 이마트 ⇒ 소비자

(3) 판매 방법 및 조건

대면판매 및 온라인 쇼핑몰을 통한 상품 판매를 주 판매방법으로 하고 있으며 소비자가 현금, 상품권, 신용카드 등으로 결제합니다. 신용카드 결제는 신용카드 회사에 대금을 청구한 날부터 1~2일(영업일 기준) 이내에 회사 계좌로 입금되고 있습니다. 또한, 회사는 해외거래처와 상품 수출 판매를 진행하고 있습니다.

[2023.01.01 ~ 2023.12.31 기준]

(단위 : %)

결제형태	현금	카드	상품권
비율	5.3	83.6	11.1

(4) 판매전략

항목	세부 실천내용
수익성 개선 / 비용구조 혁신	<ul style="list-style-type: none"> 점포 생산성 강화 : 영업시간 조정, Digital Transformation 안착(이마트앱 고객 활성화 등) 비용 집행 효율화 / 광고수익 확대 : 프로모션 운영구조 혁신, 광고매체 영업확대 및 신규광고 개발
핵심경쟁력 강화 통한 지속 성장	<ul style="list-style-type: none"> 상품혁신 : Hero 대품/단독/한정상품 개발, 노브랜드 극가성비 역할 강화 창립 30주년 테마영업 총력, Traders 성과 강화

투자효율 제고	<ul style="list-style-type: none"> • 점포 역할에 맞는 선별적 리뉴얼 투자 집행 • De-leveraging 지속 추진
---------	--

[(주)이마트에브리데이]

- (1) 판매조직
2023년 12월 31일 현재 총 230개의 직영 슈퍼마켓과 23개의 가맹슈퍼마켓을 운영중이며, 온라인사업으로 개인사업자 및 법인사업자를 대상으로 온라인 전용 쇼핑몰 (<http://cos.emarteveryday.co.kr>)과 어플리케이션을 통한 온라인 주문서비스를 운영중입니다.
- (2) 판매경로
생산자 ⇒ 이마트에브리데이 ⇒ 소비자
- (3) 판매방법 및 조건
회사는 대면판매 및 온라인 쇼핑몰을 통한 상품 판매를 주 판매방법으로 하고 있으며 소비자가 현금, 상품권, 신용카드 등으로 결제합니다.
- (4) 판매전략
고객들에게 보다 쾌적하고 편리한 쇼핑환경을 제공하기 위하여 판촉행사 강화, 포인트카드 제도 운영, 배달서비스 강화 등 지역밀착형 슈퍼마켓의 장점을 극대화하고 있습니다. 지속적인 구색 강화, 철저한 상권조사, 공격적인 마케팅 전개를 통하여 고객만족을 위해 노력하고 있습니다.

항 목	세 부 사 항
핵심경쟁력 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 직영점 : 수익구조 개선, OP효율화 • 생활의 딜 : 추가성비 자체브랜드 상품운영으로 경쟁력 확보 • 마케팅/멤버십 강화, 특화매장을 통한 집객 유도 및 영업활성화, 플랫폼 고도화
사업 혁신	<ul style="list-style-type: none"> • 자연주의 : 가성비 위주의 친환경 MD 운영으로 고객경험/로열티 강화 • 오프라인 강점 극대화 : 주류 특화숍 집술(zip SUL), 와인앤모어, PB피코크존, 밀키트 확대 • 온라인 대응 : 모바일 어플 E마일 및 쿼커머스를 통한 온라인매출 강화

[(주)이마트24]

- (1) 판매조직
2023년 12월 31일 현재 기준 총 6,611개점의 점포를 운영하고 있으며, 이 중 가맹점은 6,543개점, 직영점은 68개점 입니다.
- (2) 판매경로
생산자 ⇒ (주)이마트24 ⇒ 소비자

(3) 판매방법

대면판매를 주 판매방법으로 하고 있으며 소비자가 현금, 상품권, 신용카드 등으로 결제합니다.

[2023.01.01 ~ 2023.12.31 기준]

(단위 : %)

결제형태	현금	카드	상품권
비율	17.2	82.2	0.6

(4) 판매전략

항목	세부 실천내용
핵심경쟁력 강화	<ul style="list-style-type: none"> • PB상품 등 차별화 상품 집중 육성 • 거점 물류센터 추가 확보 등 운영 효율화
사업 혁신	<ul style="list-style-type: none"> • 온라인 강화 : 사전예약주문, 배달서비스 등 온라인 경쟁력 강화 • 무인점포 확대

[㈜에스에스지닷컴]

(1) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 영업본부 내 영업전략담당, 그로서리담당, 라이프스타일1~3담당, SCM담당을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로

생산자 ⇒ SSG.COM ⇒ 소비자

(3) 판매 방법 및 조건

PC, 모바일 등의 매체를 통해 고객에게 직접 상품 정보를 제공하고, 해당 매체를 통해 주문을 접수한 후, 결제가 완료되면 택배회사를 통해 상품을 배송합니다. 구매한 고객은 PC, 모바일 등의 매체를 통해 신용카드 또는 무통장 입금 방식으로 상품대금을 결제 합니다.

구분	매출유형	품 목	구 분	판매경로
온라인	마트상품	마트진열 상품	내수	온라인사이트내 판매
	온라인상품	직매입/직소싱 상품	내수	온라인사이트내 판매
	수수료	판매위수탁 상품	내수	온라인사이트내 판매
	기타	제휴 및 광고 등	내수	사이트내 배너광고 등

(4) 판매전략

매출증대를 위한 주된 전략으로 브랜드 전략과 특가코너 개발을 통해 SSG.COM의 가치 제고를 추구하고 고객 확대를 위하여 검색 엔진/디렉터리, 링크 교환, 배너광고, 스폰서십, 이메일 활용 등을 통한 적극적인 프로모션 활동을 펼치고 있으며, 다양한 형태의 제휴 및 온/오프라인의 경계를 허무는 옴니채널을 통해 새로운 인터넷 쇼핑 서비스를 다각적으로 수행하고 있습니다. 또한, 우량고객 증대 및 수익창출을 위하여 지속적으로 각 사업에서 보유한 경쟁력

을 강화하고, 고객 트렌드 및 시장 패러다임의 변화에 능동적으로 대응하여 개인고객과 기업 고객 모두에 필요한 유/무형의 상품과 서비스를 제공하고자 노력하고 있습니다.

[㈜더블유컨셉코리아]

(1) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 상품기획담당 내 5개팀, 미래이니셔티브 담당 내 5개팀을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로

생산자 ⇒ ㈜더블유컨셉코리아 ⇒ 소비자

(3) 판매 방법 및 조건

PC, 모바일 등의 매체를 통해 고객에게 직접 상품 정보를 제공하고, 해당 매체를 통해 주문을 접수한 후, 결제가 완료되면 택배회사를 통해 상품을 배송하며, 구매한 고객은 PC, 모바일 등의 매체를 통해 인터넷으로 주문을 신용카드 결제 또는 무통장 입금 방식으로 상품대금 결제를 합니다.

구분	매출유형	품 목	구 분	판매경로
온라인	오프라인상품	매장진열 상품	내수	오프라인매장내 판매
	온라인상품	직매입/직소싱 상품	내수/수출	온라인사이트내 판매
	수수료	판매위수탁 상품	내수	온라인사이트내 판매
	기타	제휴 및 광고 등	내수	사이트내 배너광고 등

(4) 판매전략

상품의 탐색과 검색 영역이 구매결정에 영향을 미치는 목적형 플랫폼입니다. 오픈 마켓과 달리 플랫폼의 프론트 영역인 전시영역의 고도화를 통해 당사의 장점인 많은 브랜드들을 효율적으로 노출하기 위해 노력하고 있습니다. 또한 국내 패션 플랫폼에서의 리더십 강화를 위해 다양한 사업자와의 제휴 확대 및 대고객 커뮤니케이션 강화, 신규 카테고리 육성, 그룹사 시너지 제고 등을 통해 소비자들에게 차별화된 상품, 콘텐츠, 서비스를 제공하고 있습니다

[㈜지마켓]

(1) 판매경로

판매자 ⇒ 주식회사 지마켓 ⇒ 구매자

(2) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 영업본부 내 8개실, 스마일배송부문 내 3개실을 운영하고 있습니다.

(3) 판매 방법 및 조건

온라인 쇼핑몰을 통한 상품 판매를 주 판매방법으로 하고 있으며 구매자가 현금, 신용카드 등으로 결제합니다.

[2023.01.01 ~ 2023.12.31 기준]

(단위 : %)

결제형태	현금	카드	상품권
비율	13.0	80.7	6.3

(4) 판매전략

높아져 가는 고객의 비대면 서비스 수준에 부응해 나가는 한편, 전자상거래 시장의 핵심 성공요인인 가격경쟁력 강화 및 고객편의성 증대, 상품구색 확대를 통해 시장에서의 선도적 위치를 강화하고자 노력하고 있습니다. 가격경쟁력 강화를 위하여 AI 기술을 활용하여 쿠폰발급의 효율성과 효과성을 증대하고, 고객 편의성 증대를 위해 통합 장보기 서비스인 스마일프레시 도입과 쿠폰 적용가 자동적용, 배송도착일 예고 시스템 도입 등을 추진하고 있습니다. 또한 많은 판매자들이 쉽고, 빠르게 상품을 판매할 수 있도록 판매자 지원/육성 프로그램 도입과 판매자 플랫폼 통합 및 고도화를 추진 중입니다.

[(주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD]

(1) 판매경로

(사)한국무역협회로부터 임차한 부동산 1개 (스타필드 코엑스몰점), (주)이마트로부터 임차한 부동산 3개(스타필드시티 위례점, 부천점, 명지점) 및 이지스 제210호전문투자형사모부동산투자회사로부터 임차한 부동산 1개(더샵스밋센터필드)에서 수취한 임대료를 매출(영업수익)의 근간으로 합니다. 또한 (주)스타필드고양은 소유 중인 부동산을 임대하여 임대료를 수취하고 있습니다.

(2) 판매 방법 및 조건

(주)신세계프라퍼티의 임대 조건은 책임임대차(Master lease)구조로 책임임차인으로서 회사가 보유한 부동산 전체 및 일부를 임대하여, 고정적인 임대료를 수취합니다. (주)스타필드고양은 보유중인 부동산을 임대하여 임대수익을 거두고 있습니다.

(3) 판매 전략

복합쇼핑몰 개발 및 운영을 통한 임대료를 매출의 근간으로 하여 부동산 개발 및 컨설팅, 자산관리서비스, 중소형 빌딩 매입 및 지분투자 등을 토대로 부동산 전 영역에 대한 결합된 복합 개발 회사를 지향합니다.

■ IT서비스업 부문 : (주)신세계아이앤씨

(1) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 클라우드&인프라담당, 플랫폼BIZ담당, SI담당, SM담당, 엔터프라이즈BIZ담당을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로

매출유형	구분	판매경로
IT서비스	국내	본사 개발팀에 의한 시스템 개발/운영 본사 영업팀에 의한 직접수주
IT유통	국내	할인점 등 유통채널을 통한 상품 판매
IT정보서비스	국내	본사 영업팀 및 인터넷기반 IT서비스 공급

(3) 판매방법

(주)신세계아이앤씨의 매출은 용역과 상품매출로 이루어지고 있습니다.

- 용역매출 : 용역제공에 대한 대금회수는 1~3개월 사이에 현금 및 어음으로 결제되며 현금과 어음의 비율은 약 93:7 정도입니다.
어음의 경우 만기는 정규 지급일 이후 최장 94일입니다.
- 상품매출 : 상품판매에 대한 대금회수는 1~3개월 사이에 현금 및 어음으로 결제되며, 현금과 어음의 비율은 약 94:6 정도입니다.
어음의 경우 만기는 정규 지급일 이후 최장 94일입니다.

(4) 판매전략

(주)신세계아이앤씨는 다음과 같은 방법을 통하여 효율적 판매증진을 꾀하고 있습니다.

- ① 수주/개발 경험을 바탕으로 한 영업팀의 직접영업
- ② 이마트, 백화점 등 대형 유통사를 통한 판매
- ③ 전략적 제휴업체들과의 공동영업
- ④ Channel사를 선정하여 전국 판매망 구축
- ⑤ 신상품 발표세미나 개최
- ⑥ 포털 등 온라인 광고 및 판촉행사

(5) 수주현황

본 보고서 기준일 현재 진행중인 총 수주의 잔고는 35,468백만원입니다.

(단위 : 백만원)

품목	수주 일자	납기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
신세계그룹 시스템 구축 등	-	-	-	152,307	-	142,181	-	10,126
대외부문 시스템 구축 등	-	-	-	42,909	-	34,883	-	8,026
신세계그룹 관계사 IBS 공사	-	-	-	63,880	-	46,564	-	17,316
대외부문 IBS 공사	-	-	-	2,494	-	2,494	-	-
합계			-	261,590	-	226,122	-	35,468

※ 세부 수주 내용은 당사 및 고객사의 영업기밀에 해당할 가능성이 있어, 주요 항목별로 분류하여 합산 기재하였고 내부거래는 제외하였습니다.

■ 호텔·리조트업 부문 : (주)조선폰텔앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

(1) 판매조직

객실, 연회 및 식음 판촉을 위한 객실팀, 식음팀, 조리팀, 연회팀, 마케팅팀(판촉팀)을 두고 있

으며 마케팅팀을 통해 판촉활동을 지원하고 있습니다.

(2) 판매경로 및 전략

① 객실 해외판촉망

Marriott Reservations System을 통해서 주로 Marriott 개인회원 및 법인 회원의 예약을 받고 있으며, 해외 OTA(Online Travel Agency)를 통한 고객 유입도 지속적으로 확대하고 있습니다.

② 객실 국내판촉망

객실예약파트를 통해 국내예약을 수행하고 있으며, 일부 단체관광객은 국내여행사(Inbound Travel Agency)를 통해 판매를 하고 있습니다.

③ 식음료 및 기타 부문 판매경로

식음료 주고객은 객실을 이용하는 고객층과 국내 내수고객으로 구성되어 있으며, 식음팀에서 다양한 식음료 프로모션을 통해 차별화된 서비스를 제공하고 있습니다.

전체 사업부문의 생산품 판매는 내수용이며, 제품의 유통기한이 법으로 정해져 있어 직판을 원칙으로 하고 있습니다. 대금회수는 외화 및 원화 현금, 카드, 상품권 등으로 회수하고 있습니다.

호텔사업은 기존 판매방식에 그치지 않고 합리적인 내부시스템의 도입, 질적 부문을 해치지 않는 효과적인 비용절감과 새로운 마케팅 기법을 통해 경쟁력 있는 호텔산업으로의 실속경영을 통한 매출신장을 기대하고 있습니다.

■ 식음료업 부문 : (주)신세계푸드

(1) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 식음서비스 15개팀, 유통서비스 9개팀을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로 등

구 분	국내·외 시장	판매 경로 및 방법
식품서비스	국 내	고객사 식당을 통한 판매 직영점포 오픈을 통한 판매 외부가맹을 통한 판매
유통서비스	국내·국외	고객사의 주문을 통한 식자재 및 HMR 제품 판매

(3) 판매전략

사업 부문	영업 전략
식품서비스	1. 식재의 기본 활용/소비 2. 품질 및 효율 중심의 운영 및 현장인력 효율화(전처리 활용) 3. 인지도 및 대형사업장 위주의 선별 수주/운영 4. 명품 브랜드 집중 육성 5. 직영 및 가맹을 통한 매장운영 전개

유통서비스	1. 일반 식재유통(일반급식/학교/레스토랑/체인 등), 특수사업장 식재공급 (호텔 등) 2. PL 및 NB 제품 자체 가공, 소분, 소매 상품영업 집중육성 3. 대형마트 신선식품 전략적 공급 4. 일반 도매/소매 시장 공급 5. 대안육 시장 진출 및 판매규모 확대
-------	---

■ 식음료업 부문 : (주)신세계엘앤비

(1) 판매조직

영업담당 내 5개의 팀이 판매를 담당하고 있으며, 도매판매는 ON영업팀과 Retail1,2팀이, 직영점을 통한 소매 판매는 W&M운영팀과 백화점영업팀이 담당하고 있습니다. 23년 12월 현재 서울·수도권 지역에 47개점 그밖의 지역에 9개점의 직영점을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로 등

생산자 → (주)신세계엘앤비 → 소비자

(3) 판매방법

소비자 대면판매를 주 판매방법으로 하고 있으며 소비자가 현금, 상품권, 신용카드 등으로 결제합니다.

(4) 판매전략

소비 트렌드에 맞춘 영업전략과 와인 및 세계의 다채로운 주류를 합리적인 가격으로 제공함으로써 고객만족을 위해 노력하고 있습니다. 또한 주류전문 매장인 “Wine&More”의 지속적인 출점과 사업영역을 확장하여 당사의 상품과 브랜드를 알리고 있습니다. 향후 주류 규제 개선 등으로 변화될 주류시장을 선제적으로 대응함으로써 판매경쟁력을 확보할 예정입니다.

■ 식음료업 부문 : (주)에스씨케이컴퍼니

(1) 판매조직

2023년 12월 31일 현재 판매활동을 지원하기 위해 운영담당 내 14개팀, 기획담당 내 3개팀, 마케팅담당 내 1개팀을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로 :

구분	판매 경로
음료	- 매장에서 직접 제조 후 대면 판매 또는 자사 APP 주문 후 고객에게 배달
상품(푸드,MD)	- 공급업자를 통한 상품 소싱 후 매장에서 판매 또는 자사 APP 주문 후 고객에게 배달 - 온라인 사이트(자사 APP, 제휴 온라인몰 등)에서 판매

(3) 판매 방법 및 조건

회사는 매장을 통한 판매를 주 판매방법으로 하고 있으며, 대면 주문(POS) 또는 비대면 온

라인주문(사이렌오더) 등을 통해 주문을 접수하고 있습니다. 또한 자사 온라인 판매 채널과 제휴 온라인몰 등을 통해 상품을 판매하고 있으며, 소비자는 현금, 신용카드, 상품권, 선불충전카드(스타벅스 카드) 등으로 결제하고 있습니다.

(4) 판매전략

다양한 마케팅 프로모션 및 시즌별 새로운 제상품 등을 출시하여 고객들에게 보다 많은 선택권과 가치를 부여하고자 노력 중이며, 이를 위해 철저한 시장조사 등의 활동을 상시 병행하고 있습니다. SR(스타벅스 리워드) 정책을 운영하여 음료 쿠폰을 리워드로 제공하는 등 고객 만족을 위해 노력하고 있으며, 향후 매장 외 디지털 판매채널을 활용하여 고객의 브랜드 경험 확대 및 상품 판매 경쟁력을 확보해 나갈 예정입니다.

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설㈜

(1) 수주 및 판매조직

2023년 12월 31일 현재 수주 및 판매활동을 지원하기 위해 영업담당 내 3개팀을 운영하고 있습니다.

(2) 수주전략

(가) 공공공사

- 선택과 집중으로 수익성 있는 공사 선별 수주
- 프로젝트 계획단계부터 치밀한 입찰전략 수립으로 수주 성공률 극대화
- 견적 역량 강화로 수익성 전제된 프로젝트 수주

(나) 민간도급

- 사업성 검토를 통한 복합개발 사업추진
- 신규 상품 및 사업구도 개발을 통한 경쟁우위 확보
- 발주처 다변화, 신사업영역 개척을 통한 사업 다각화

(다) 주택공사

- 시장 불확실성 확대에 따른 사업 전단계에서의 Risk 관리 강화
- 고객 맞춤형 상품개발 및 브랜드 마케팅 적극 추진으로 경쟁력 확보

(3) 판매전략

- 프로젝트별 / 지역별 면밀한 시장동향 파악 및 고객 니즈에 맞춘 맞춤형 상품 구성
- 통계자료 등 활용한 시장 예측 및 분석기능 강화
- 지역 및 PJ 특성 등 고려한 최적 분양가 선정 및 판매조건 결정

(4) 주요 매출처별 매출현황

(기준일 : 2023년 01월 01일 ~ 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

주요거래처	금액	비율
(주)스타필드수원	282,690	18.81
(주)신세계	165,334	11.00
빌라쥬 드 아난티 피에프브이(주)	153,773	10.24

기타	900,831	59.95
합 계	1,502,628	100.0

※ 상기의 건은 2023년도 매출액의 10%인 150,263백만원 이상에 해당하는 주요거래처 현황입니다.

※ 당사의 주요 사업지역은 국내입니다. 따라서 지역별 손익자료는 별도로 공시하지 않습니다.

■ 해외사업 부문

[PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.]

(1) 판매조직

Bristol Farms, Lazy Acres, Metropolitan Market, New Seasons Market, New Leaf Community Markets 운영을 위해 Fresh팀, Meat&Seafood팀, Produce팀, Floral팀, Bakery&Coffee팀, Deli&Cheese팀, PreparedFoods&CentralKitchen팀을 두고 있으며, SHAFER VINEYARDS, INC.의 운영을 위해 Sales팀과 Marketing팀을 운영하고 있습니다.

(2) 판매경로 등

제조 및 생산자 ⇒ Bristol Farms, Lazy Acres, Metropolitan Market, New Seasons Market, New Leaf Community Markets, SHAFER VINEYARDS, INC. ⇒ 소비자 및 도매 업체

(3) 판매방법

대면판매 및 온라인 쇼핑몰을 통한 상품 판매를 주 판매방법으로 하고 있으며, 와인의 경우 미국 및 해외 wholesaler를 통하거나 와이너리 테이스팅룸을 운영하여 판매하고 있습니다.

(4) 판매전략

자연친화적인 Local Grocery Market을 컨셉으로 Prepared Food 중심의 프리미엄 그로서리 매장을 운영하고 있습니다. 전문적이고 다양한 푸드서비스의 제공을 통해 집객을 유도하며, 유기농 라인의 헬스앤뷰티 및 건강보조제 MD를 강화하여 차별화하고 있습니다. 또한 높은 Shafer 브랜드 가치를 활용한 마케팅 프로모션을 통해 매년 출시되는 새로운 vintage의 와인을 온라인 및 오프라인 채널을 통해 판매하고 있습니다.

라. 수주상황

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설㈜

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

품목	수주 일자	납기	수주총액	기납품액	수주잔고
대구 삼덕동 주상복합	2019.04.25	2023.08.25	105,900	105,881	19
장충동 교육연구시설 신축공사	2019.07.23	2023.08.31	187,807	187,418	389
해운대구 우동 생활형숙박시설	2019.11.12	2024.04.17	94,584	74,512	20,072

대구 칠성동 주상복합	2020.05.20	2025.01.20	105,000	33,214	71,786
구리갈매 지식산업센터	2020.05.27	2024.02.22	205,950	188,310	17,640
신세계경기점20RM공사	2020.07.06	2024.02.29	76,414	73,813	2,601
대구 본동3 주상복합	2020.09.25	2025.05.28	164,121	71,046	93,075
이천 안흥동 270 주상복합	2021.04.28	2025.08.06	72,177	19,837	52,340
이천 안흥동 272-6 주상복합	2021.04.28	2025.08.06	72,075	17,815	54,260
원주 시설공사현장	2021.05.31	2024.02.29	75,179	74,562	617
부산 명지 아파트 신축공사(2,5 BL)	2021.06.30	2025.03.09	193,709	65,243	128,466
부산 명지 아파트 신축공사(1,6 BL)	2021.06.30	2025.03.09	127,616	47,315	80,301
마포 4-15 도시정비형 재개발사업	2021.09.24	2025.04.01	86,250	30,076	56,174
울산 신정동 22-4 주상복합 신축공사	2021.10.20	2025.11.30	89,350	16,217	73,133
고성군 봉포리 생활숙박시설 신축공사	2021.11.18	2025.06.17	138,070	35,727	102,343
천안 백석동 공동주택 신축공사	2022.03.03	2025.03.31	89,370	107	89,263
남양주 마석 주상복합 신축공사	2022.03.22	2025.08.23	91,162	24,091	67,071
양주옥정물류센터 신축공사	2022.05.25	2026.01.20	278,442	2,504	275,938
연신내 복합개발 신축공사	2022.07.29	2027.05.31	224,540	6,248	218,292
부산프리미엄아울렛2.0증축현장	2022.08.19	2024.07.31	74,260	35,006	39,254
스타필드청라1단계현장	2023.04.28	2025.12.31	83,089	44,328	38,761
마곡제백신신사옥현장	2023.07.11	2026.03.11	107,900	5,983	101,917
발리브하남 자체분양공사	2018.11.01	2021.02.08	176,821	146,886	29,935
기타	-	-	751,681	411,143	340,538
합 계			3,671,467	1,717,282	1,954,185

■ IT서비스업 부문 : (주)신세계아이앤씨

(단위 : 백만원)

품목	수주 일자	납기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
신세계그룹 시스템 구축 등	-	-	-	152,307	-	142,181	-	10,126
대외부문 시스템 구축 등	-	-	-	42,909	-	34,883	-	8,026
신세계그룹 관계사 IBS 공 사	-	-	-	63,880	-	46,564	-	17,316
대외부문 IBS 공사	-	-	-	2,494	-	2,494	-	-
합계			-	261,590	-	226,122	-	35,468

※ 세부 수주 내용은 당사 및 고객사의 영업기밀에 해당할 가능성이 있어, 주요 항목별로 분류하여 합산
기재하였고 내부거래는 제외하였습니다.

5. 위험관리 및 파생거래

연결회사는 여러 활동으로 인하여 시장위험, 신용위험 및 유동성 위험과 같은 다양한 금융 위험에 노출되어 있습니다. 연결회사의 전반적인 위험관리정책은 금융시장의 예측불가능성에 초점을 맞추고 있으며 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다. 연결회사는 특정 위험을 회피하기 위해 파생상품을 이용하고 있습니다.

위험관리는 이사회에서 승인한 정책에 따라 연결회사 내 사업부, 국내외 개별기업들과의 협조 하에 재무위험 관리정책 수립 및 재무위험의 측정, 평가, 헷지 등을 실행하고 있습니다. 이사회는 외환위험, 이자율위험, 신용위험, 파생금융상품과 비파생금융상품의 이용 및 유동성을 초과하는 투자와 같은 특정 분야에 관한 문서화된 정책 뿐만 아니라, 전반적인 위험관리에 대한 문서화된 정책을 제공합니다.

가. 시장위험

(1) 외환위험

외환위험은 미래예상거래 및 인식된 자산부채가 기능통화 외의 통화로 표시될 때 발생하고 있습니다. 연결회사의 경영진은 기능통화에 대한 환위험을 관리하도록 하는 정책을 수립하고 있으며, 환위험 노출에 대한 최대 환손실 규모가 위험허용범위 이내가 되도록 관리하고 있습니다. 연결회사는 스왑 거래를 통해 미래예상거래 및 인식된자산과 부채로 인해 발생하는 외환위험을 관리하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 외화에 대한 원화 환율 10% 변동시 환율변동이 당기손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2023.12.31		2022.12.31	
	10% 상승시	10% 하락시	10% 상승시	10% 하락시
USD	(293)	293	(643)	643
CNY	7	(7)	(2)	2
EUR	(983)	983	(1,804)	1,804
JPY	60	(60)	(11)	11
GBP	(141)	141	94	(94)
NZD	(12)	12	(13)	13
AUD	(68)	68	(233)	233
HKD	7	(7)	9	(9)
VND	516	(516)	521	(521)
CAD	(20)	20	(13)	13
CHF	-	-	(13)	13
NOK	(239)	239	(54)	54
합 계	(1,166)	1,166	(2,162)	2,162

상기 민감도분석은 보고기간말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 중요한 화폐성자산 및 부채 등을 대상으로 하였습니다. 다만, 파생상품을 통하여 외환위험을 효과적으로 헷지한 차

입금은 민감도분석에서 제외하였습니다.

(2) 가격위험

연결회사는 전략적 목적 등으로 지분상품(상장, 비상장주식 및 출자금) 등에 투자하고 있으며, 동 지분상품 등의 가격위험에 노출되어 있습니다. 연결회사가 보유하고 있는 상장주식은 공개시장에서 거래되고 있으며 KOSPI, KOSDAQ 주가지수에 속해 있습니다.

보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하다고 가정했을 때, 주가의 10% 변동이 회사의 세후이익 및 자본에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

지수		세후이익에 대한 영향		자본에 대한 영향	
		2023.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2022.12.31
KOSPI	상승시	-	-	69,207	69,444
	하락시	-	-	(69,207)	(69,444)
KOSDAQ	상승시	-	-	357	462
	하락시	-	-	(357)	(462)

(3) 이자율위험

연결회사의 이자율위험은 대부분 단기차입금 및 장기차입금에서 비롯됩니다. 변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결회사는 현금흐름 이자율위험에 노출되어 있으며 동 이자율위험의 일부는 변동이자부 현금성자산으로부터의 이자율위험과 상쇄됩니다. 또한 고정이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결회사는 공정가액 이자율위험에 노출되어 있습니다.

연결회사는 이자율에 대한 노출에 대해 다각적인 분석을 실시하고 있습니다. 차환발행, 기존 차입금의 기간연장, 대체적인 용자 및 위험회피 등을 고려한 다양한 시나리오를 시뮬레이션하고 있습니다. 이러한 시나리오를 바탕으로 연결회사는 정의된 이자율 변동에 따른 손익 효과를 계산하고 있습니다. 각각의 시뮬레이션에 있어 동일한이자율변동이 모든 통화의 경우에 대하여 적용됩니다. 이러한 시나리오들은 주요 이자부 포지션을 나타내는 부채에 대해서만 적용됩니다.

다양한 시나리오에 근거하여 연결회사는 연결회사의 현금흐름 이자율위험을 변동이자수취/고정이자지급스왑을 이용하여 관리하고 있습니다. 이러한 이자율스왑은 변동이자부차입금을 고정이자부 차입금으로 바꾸는 경제적 효과가 있습니다. 일반적으로, 연결회사는 변동이자율로 차입금을 발생시킨 후 연결회사가 직접 차입했을 때 부담하여야 하는 이자율보다 낮은 고정이자율로 스왑을 하게 됩니다. 스왑계약에 따라 연결회사는 거래상대방과 특정 기간(주로 분기)마다, 합의된 원금에 따라 계산된 고정이자와 변동이자의 차이를 결제하게 됩니다.

보고기간종료일 현재 변동금리부 차입금을 포함한 연결회사의 변동금리부 금융부채는 이자율스왑 등으로 대부분 헷지되어, 차입금 880,374백만원, 사채 60,000백만원을 제외하고 중요하게 노출된 이자율변동위험은 없습니다.

나. 신용위험

신용위험은 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래상대방이 계약조건상의무사항을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 연결회사는 신용위험을 관리하기 위하여 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고 있으며 소매거래처에 대한 매출은 현금 또는 주요 신용카드로 처리됩니다.

금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다(단위: 백만 원).

금융자산	2023.12.31	2022.12.31
현금및현금성자산(*)	1,749,809	1,250,540
매출채권	1,315,420	1,033,822
기타수취채권	492,193	630,696
기타단기금융자산	622,396	354,567
단기파생상품자산	52,619	108,181
기타장기금융자산	1,273,430	1,244,607
장기파생상품자산	21,404	62,388
당기손익-공정가치 측정 금융자산	1,033,648	1,022,568
금융보증계약	1,890,355	1,726,104
합 계	8,451,274	7,433,473

(*) 현금시재 보유분이 제외되어 있습니다.

다. 유동성위험

유동성위험은 연결회사의 경영환경 또는 금융시장의 악화로 인해 연결회사가 부담하고 있는 채무를 적기에 이행하지 못할 위험으로 정의합니다. 연결회사는 유동성위험을 선제적으로 관리하기 위해 현금흐름 및 유동성 계획 등에 대하여 주기적으로 예측하고 이에 따른 대응방안을 수립하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 금융부채의 잔존계약만기에 따른 내역은 다음과 같습니다. 아래 표에 표시된 현금흐름은 원리금이며, 현재가치 할인을 하지 아니한 금액입니다(단위: 백만원).

2023.12.31	1년 미만	1년에서 5년 이하	5년 초과	합 계
매입채무 및 기타지급채무	3,110,277	-	-	3,110,277
차입금(*1)	3,322,357	5,032,952	140,088	8,495,397
파생상품부채	66	31,810	-	31,876
리스부채	626,075	1,825,186	2,217,353	4,668,614
기타장·단기금융부채	1,130,617	113,346	128,875	1,372,838
금융보증계약(*2)(*3)	1,029,137	861,218	-	1,890,355
합 계	9,218,529	7,864,512	2,486,316	19,569,357

2022.12.31	1년 미만	1년에서 5년 이하	5년 초과	합 계
매입채무 및 기타지급채무	3,079,093	-	-	3,079,093
차입금(*1)	2,731,782	4,691,581	195,128	7,618,491
파생상품부채	471	17,885	-	18,356
리스부채	597,053	1,747,712	2,089,949	4,434,714
기타장·단기금융부채	1,215,315	658,533	140,795	2,014,643
금융보증계약(*2)(*3)	1,205,601	517,200	3,303	1,726,104
합 계	8,829,315	7,632,911	2,429,175	18,891,401

(*1) 연결회사의 외화차입금은 파생상품을 통하여 외환위험이 헷지된 효과를 현금흐름에 반영하여 만기분석하였습니다.

(*2) 회사는 상법 제530조의9제1항에 의하여 보고기간종료일 현재 분할회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다. 또한 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴은 2019년 3월 1일자로 주식회사 신세계몰을 흡수합병함에 따라 주식회사 신세계의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

(*3) 종속기업인 신세계건설 주식회사는 일부 공사용역계약과 관련하여 수분양자에 대한 중도금 등의 지급보증을 제공하고 있습니다.

라. 자본위험관리

연결회사의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

연결회사는 부채비율 및 순차입금비율에 기초하여 자본을 관리하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2023.12.31	2022.12.31
부채총계(A)	19,609,635	19,718,360
자본총계(B)	13,834,231	13,483,362
현금및현금성자산(C)	1,771,233	1,269,147
차입금(D)	7,874,436	7,347,208
부채비율(A÷B)	141.75%	146.24%
순차입금비율(D - C) ÷ B	44.12%	45.08%

마. 파생금융상품

(1) 통화스왑 및 이자율스왑

연결회사는 외화변동금리부차입금의 원리금과 관련된 환율 및 금리변동 위험을 회피하기 위한 목적으로 스왑거래를 이용하고 있으며, 보고기간종료일 현재 해당 스왑계약과 관련된 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	상 품 명	2023.12.31
단기파생상품자산(부채)	통화스왑	51,970
	통화선도	(19)
	기타파생상품	603
합 계		52,554
장기파생상품자산(부채)	통화스왑	(14,447)
	이자율스왑	(10,271)
	기타파생상품	14,312
합 계		(10,406)

(2) 상기 스왑계약과 관련하여 당기 및 전기 중 스왑계약의 평가 및 정산과 관련된 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	제13기	제12기
기타포괄손익(세후)		
파생상품평가손익	(21,792)	9,518
당기손익		
파생상품평가손익	23,665	27,869
정산손익		
파생상품거래손익	9,619	52,969

(3) 현금흐름 위험회피회계를 적용함에 따라 현금흐름 변동위험에 노출되는 예상 최장기간은 2027년 10월 30일까지이며, 기타포괄손익누계액에 계상된 파생상품평가이익 4,872백만원 및 파생상품평가손실 17,957백만원(해당 법인세효과를 차감한 잔액) 중 2023년 12월 31일부터 12개월 이내에 당기손익으로 인식될 것으로 예상되는 금액은 파생상품평가이익 1,326백만원, 파생상품평가손실 289백만원입니다.

바. 기타파생상품

(1) 종속기업인 주식회사 이마트에브리데이는 부동산투자집합기구인 엠플러스사모부동산투자신탁10호 등의 수익자들과 부동산펀드가 발행한 수익증권을 기초자산으로 하는 차액정산계약을 체결하였습니다. 동 정산계약과 관련하여 당기말 현재 기타파생상품자산 604백만원을 계상하고 있으며, 당기 중 파생상품평가손실 1,306백만원과 파생상품거래이익 1,571백만원을 금융수익(비용)으로 인식하였습니다.

(2) 전기말 회사의 종속기업인 주식회사 에메랄드에스피브이는 EBAY KTA(UK) LTD.가 보유한 아폴로코리아주식회사의 잔여지분 19.99%에 대한 콜옵션을 보유하고 있었으며, 동 파생상품계약과 관련하여 전기말 단기파생상품자산 88,481백만원을 인식하고 있었습니다.

해당 콜옵션은 당기 중 행사기간이 만료되어 당기말 현재 연결회사가 보유하고 있는 파생상품자산은 존재하지 않습니다.

(3) 전기 중 회사는 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한 아이지아이피제삼호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한 주주간 계약서를 체결하였습니다. 동 계약의 주요내용 중 주주상대방에 대해 회사가 보유한 콜옵션과 관련하여 당기말 현재 기타파생상품자산 14,311백만원(전기: 15,556백만원)을 인식하고 있습니다

사. 리스크 관리에 관한 사항

(1) 리스크 관리 원칙

- 외화자산·부채관련 : Risk Hedge를 원칙으로 하며, 규모 및 시장 상황을 고려함
- 금리관련 : 규모 및 시장금리 상황에 따라 금리변동성에 대한 Risk Hedge

(2) 리스크 관리 절차

- 규모를 고려하여 이사회 또는 담당임원이 Risk Hedge 여부 및 방안에 대해 결정

(3) 리스크 관리 조직 : 자금팀

6. 주요계약 및 연구개발활동

가. 주요계약

■ 유통업 : (주)이마트, (주)에메랄드에스피브이 (주)이마트에브리데이, (주)신세계프라퍼티

[(주)이마트]

가. 회사는 보고기간말 현재, 회사의 종속기업인 (주)에스에스지닷컴에 1,000,000백만원을 출자한 Convergent Trade Channels Kft., Braxa Asia Fund I, LP., 브락사아시아투 유한회사, Commercial TradeGroup L.P와 (주)에스에스지닷컴의 운영, 주식 처분 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였으며 주요내용은 다음과 같습니다.

구분	내용
계약의 주체	대주주(주식회사 이마트, 주식회사 신세계) 인수인(Convergent Trade Channels Kft., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사, Commercial TradeGroup L.P)
매수청구권(*)	2023 사업연도 주식회사 에스에스지닷컴의 총매출(GMV) 요건 또는 IPO 가능 요건을 충족하지 못할 경우, 인수인은 2024년 5월 1일로부터 2027년 4월 30일까지 사이에 인수인 소유주식 전부를 대주주가 매수할 것을 청구할 수 있음
위약매수청구권	인수인은 대주주에 의하여 인수인 측 임원선임 의무 위반, 자본구조나 조직구조의 일방적인 변경 등 위약사유가 발생할 경우, 대주주에게 인수인 소유주식 전부를 매수할 것을 청구할 수 있음
동반매도청구권	인수인은 매수청구권 또는 위약매수청구권을 행사하였음에도 매매대금을 지급받지 못할 경우, 대주주 및 인수인이 소유한 주식 전부를 매도할 것을 청구할 수 있음

동반매각청구권	대주주가 대상회사 발행주식을 양도하고자 하는 경우, 인수인은 대주주에게 인수인 소유주식을 함께 매각할 것을 청구할 수 있음
계열회사 유지 및 주식처분 제한	신세계/이마트는 주주간계약상 대주주로서의 계열회사 및 최대주주 지위 유지 의무가 부여됨에 따라 주식처분 제한이 있습니다.
경업금지	대주주는 인수인의 사전 서면동의가 없는 한, 대한민국내에서 에스에스지닷컴과 동종, 유사한 온라인 물 사업은 대상회사를 통해서만 영위해야 하고, 온라인물 사업을 영위하는 회사의 지분을 취득하는 등 대상회사와 경업하여서는 아니 되며, 법률이 허용하는 한도에서 그룹사로 하여금 동일한 의무를 부담하도록 하여야 함

(*) 회사는 본 매수청구권이 발생하지 않는 요건을 충족하는 것으로 판단됨에 따라 기 인식한 금융부채를 제거하였습니다.

나. 회사는 보고기간말 특수관계자인 (주)신세계와 (주)에스에스지닷컴의 의결권행사 등에 관한 약정을 체결하고 있습니다.

다. 회사는 2019년 11월 마스틴KB전문투자형사모부동산투자신탁제64호에 이마트동인천점을 포함한 13개 점포의 토지와 건물을 9,525억원에 매각한 후, 임대차계약을 통해 대상 점포를 운영하고 있습니다. 회사는 임대인이 임대차목적물 전부 또는 일부를 제3자에게 매각하고자 할 경우, 제3자와의 매매가액(공정가치)으로 매수할 수 있는 우선매수협상권을 보유하고 있습니다.

라. 회사는 2020년 5월 마곡씨피포피에프브이 주식회사에 소유 중인 서울특별시 강서구 마곡동 일원(CP4) 부지를 8,158억원에 매각 완료하였습니다. 회사는 해당 계약과 함께 양도한 부지에 신축 예정인 복합건물 내 판매시설 및 제반 부속건물에 대한 임대차계약을 약정하였습니다.

마. 회사는 2021년 6월 하나대체투자그랜드강서피에프브이(주)에 소유 중인 서울특별시 강서구 가양동 449-19 토지 및 그 지상 건물을 6,820억원에 매각 완료하였습니다. 회사는 해당 계약과 함께 매각 후 15개월간 임대운영 및 향후 매수인이 신축할 건물 중 일부를 분양받아 이마트를 재입점할 것을 약정하였습니다.

바. 회사는 2022년 1월 미래에셋 컨소시엄에 소유 중인 서울특별시 성동구 성수동 2가 333-16외 4필지에 위치한 토지 및 그 지상 건물을 1조 2,200억원에 매각 완료하였습니다. 회사는 해당 계약과 함께 매각 후 16개월간 임대운영 및 향후 매수인이 신축할 건물 중 일부를 분양받아 이마트를 재입점할 것을 약정하였습니다.

사. 회사는 2021년 3월 16일 이사회 결의에 따라 네이버(주)와 전략적 사업제휴 관계를 강화, 유지하기 위하여 자기주식을 상호교환하였으며, 해당 계약과 관련하여 상호간 우선매수권 및 매도청구권 약정을 체결하였습니다. 회사가 취득한 주식은 일정기한 동안 처분이 제한되어 있습니다.

아. 회사는 Truong Hai Auto Corporation에 해외 종속기업인 E-MART VIETNAM CO., LTD의 지분 100%를 매각완료 하였으며, 거래종결일로부터 일정 기간 내에 자본금의 최대 51%까지 환매할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

자. 회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니의 지분 32.5%를 보유한 APFIN

INVESTMENT PTE LTD.(이하"GIC")와 주식회사 에스씨케이컴퍼니에 대한 소유와 지배구조 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였으며 주요내용은 다음과 같습니다.

구 분	내 용
주식양도 제한	주식회사 이마트는 거래 종결 후 일정기간(처분 금지기간) 동안 GIC의 사전 서면동의 없이 대상회사 주식을 일정 수준 이상 양도할 수 없음
동반매도청구권	주식회사 이마트가 처분 금지기간 후 주식을 양도하는 경우 GIC는 보유주식 전부 또는 일부를 함께 양도할 것을 청구할 수 있음
우선매수협상권	주식회사 이마트는 GIC가 처분 금지기간 이후 제3자에게 지분 양도 시 우선매수협상권을 보유함
잔여재산분배우선권	주식회사 에스씨케이컴퍼니가 청산하는 경우 GIC는 최초 매매대금에 상응하는 금액까지 잔여재산 분배시 우선권을 보유함

차. 회사는 회사의 관계기업인 주식회사 위바이옴의 지분 51%를 보유한 주식회사 고바이오랩과 주식회사 위바이옴의 소유와 지배구조 등에 대한 합작투자계약서를 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식처분이 제한되어 있으며, 주식처분제한 기간 이후 거래상대방의 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 거래상대방인 주식회사 고바이오랩은 교착상태 시 회사의 보유 지분에 대하여 매도청구권을 행사할 수 있습니다.

카. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한 아이지아이피제삼호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한 주주간계약서를 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식 양도가 제한되어 있으며, 아이지아이피제삼호 유한회사의 보유 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 회사는 거래종결일로부터 일정 기간 내에 아이지아이피제삼호 유한회사가 보유한 오케이미트 주식회사 지분에 대해, 회사의 오케이미트 지분을 최대 49%까지 매입할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

타. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 미래에셋이마트신성장투자조합1호에 신규 출자하였으며, 미래에셋이마트신성장투자조합1호는 일정 기준 충족시 당사에 추가 출자를 요청할 수 있습니다.

[(주)에메랄드에스피브이]

(주)에메랄드에스피브이는 주식회사 에메랄드에스피브이의 종속기업인 아폴로코리아 주식회사의 지분 19.99%를 보유한 EBAY KTA(UK) LTD. 등과 아폴로코리아 주식회사의 소유와 지배구조 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하고 있으며 주요 내용은 다음과 같습니다.

구 분	내 용
콜옵션(*)	주식회사 에메랄드에스피브이는 아폴로코리아(주)의 지분 취득일 이후 일정 기간 동안 EBAY KTA(UK) LTD.가 보유한 아폴로코리아(주) 잔여지분 19.99%에 대한 콜옵션을 보유함
우선매수권	주식회사 에메랄드에스피브이는 아폴로코리아(주)의 지분 취득일 이후 일정 기간 동안 EBAY KTA(UK) LTD.가 제3자에게 보유 지분을 매각하고자 할 경우 해당 지분을 우선 매수할 권리가 있음

(*) 전기말 기준 동 콜옵션과 관련하여 회사는 기타과생상품자산 88,481백만원을 인식하고 있었으며, 당기 중 옵션의 행사기간이 만료되어 2023년말 기준 해당 콜옵션으로 계상된 자

산은 존재하지 않습니다.

[㈜이마트에브리데이]

(주)이마트에브리데이는 현재 각각 부동산투자집합기구인 엠플러스사모부동산투자신탁제 10호, KB와이즈스타사모부동산투자신탁제5호가 발행한 수익증권을 기초자산으로 하는 차액 정산계약(TRS)을 체결하고있습니다. (주)이마트에브리데이가 수익증권에서 발생하는 배당을 일정률로 보장해 주면서 이를 초과하는 배당을 투자자로 부터 수취하고 만기에는 수익증권의 매각에서 발생하는 손익을 당사가 보전해 주거나 회수해 오는 정산계약입니다.

동 정산계약과 관련하여 당기말 현재 파생상품자산 604백만(전기말: 파생상품자산 1,909백만원) 을 계상하고 있으며, 파생상품평가손실 1,306백만원(전년동기: 파생상품평가이익 263백만원)과 파생상품거래이익 1,571백만원(전년동기: 파생상품거래이익 1,581백만원)을 금융수익(비용)으로 인식하였습니다.

[㈜신세계프라퍼티]

가. (주)스타필드하남 및 (주)스타필드고양, (주)스타필드안성과 경영위탁 계약을 체결하고 있는 바, 동 계약에 따라 매출액의 일정비율을 경영수수료로 수취하고 있습니다. 이로 인하여 당기 발생한 경영수수료는 각각 28.4억원과 22.4억원, 14.4억원입니다.

나. (주)신세계프라퍼티는 (주)스타필드하남 및 (주)스타필드고양, (주)스타필드안성과 운영정보시스템 사용계약을 체결하고 있으며, 동 계약에 따라 당기 발생한 수수료는 각각 13.8억원 및 12.1억원, 9.0억원입니다.

다. (주)신세계프라퍼티는 2020년 4월 서울 강남구 역삼동 소재 부동산 투자를 위한 펀드(캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호)를 설립하여 2,500억의 수익증권을 취득하였습니다. 2021년 1월 센터필드 준공잔금 등 출자약정 이행을 위해 987억의 수익증권을 추가 취득하였습니다. 2022년 6월 2,010억 추가 출자하였습니다

라. (주)신세계프라퍼티는 2020년 9월 경기도 화성시 소재 국제 테마파크 개발과 관련하여 신세계건설(주)과 합작투자계약을 체결하였습니다. 또한 테마파크와 숙박시설, 판매시설, 운동시설, 공동주택시설 등 복합개발 및 운영을 위해 (주)신세계화성 법인을 설립하였고 자본금 95억을 출자하였습니다. 2021년 3월과 8월, 2022년 9월과 2023년 3월 토지매매계약금 및 컨설팅 비용 등 재원 목적으로 855억과 90억, 117억과 135억을 추가 출자하였습니다.

마. (주)신세계프라퍼티는 2021년 5월 경기도 성남시 수정구 고등동 소재 민간임대주택 투자를 위한 펀드(메테우스대체투자전문투자형사모투자신탁제37호)에 50억원의 수익증권을 취득하였습니다.

바. (주)신세계프라퍼티는 2021년 5월 (주)이마트와 경기도 남양주시 별내동 소재 이마트 별내점 주차장 부지를 750억원에 매입하는 계약을 체결하였습니다. 2021년 8월 생활숙박시설 및 판매시설 분양사업 목적으로 에스피남양주별내피에프브이 주식회사를 설립하고 자본금 56.1억을 출자하였으며 9월에 주차장 부지에 대한 자산양수도 계약을 체결하였습니다.

사. (주)신세계프라퍼티는 2021년 5월 과주운정 주상복합개발사업, 가양동 CJ부지 복합개발사업 프로젝트 등 인창개발 주식회사가 진행하고 있는 프로젝트에 대해 공동사업을 추진하기 위한 협약을 체결하였습니다.

아. (주)신세계프라퍼티는 2021년 9월 김포시, 김포도시관리공사, (주)결포4도시개발과 양해각서를 체결하였습니다.

자. (주)신세계프라퍼티는 2022년 2월 펀드(캡스톤일반사모투자신탁39호)를 25억원에 취득하였습니다. 또한 2023년 3월, 4월 동일 펀드의 수익증권을 각각 24억원, 25억원에 추가로 취득하였습니다.

■ IT서비스업 : (주)신세계아이앤씨

가. (주)신세계아이앤씨는 2022년 3월 3일 이사회 결의를 통하여 (주)신세계라이브쇼핑 주식을 (주)신세계에 양도하는 계약을 체결하였으며, 2022년 7월 29일 83,756백만원에 양도 완료하였습니다.

나. (주)신세계아이앤씨는 2022년 3월 31일 주식회사 플그림의 지분 144,000주(80%)를 200억원에 인수하였습니다. 또한 2024년 3월 31일 잔여지분 36,000주(20%)를 50억원에 추가 취득하는 약정을 체결하였습니다.

■ 식음료업 : (주)에스씨케이컴퍼니

가. (주)에스씨케이컴퍼니는 STARBUCKS COFFEE INTERNATIONAL, INC.(이하"SCI")와 2021년 9월 24일자로 Starbucks Stores 개발 및 운영에 관한 계약을 체결하였으며, 본 계약 만료일 이전 일정 기간 내 주식회사 에스씨케이컴퍼니와 SCI 간 신규 라이선스 계약이 체결되지 않은 경우 SCI는 Full Starbucks Korea Business를 매수할 수 있는 권리를 행사할 수 있습니다.

나. (주)에스씨케이컴퍼니는 SBI Nevada, Inc. 와 2021년 9월 24일자로 상표 및 기술을 사용하기로 하는 라이선스 계약을 체결하였으며, 동 계약에 따라 순매출액의 일정율에 상응하는 금액의 로열티를 지급하고 있습니다.

다. (주)에스씨케이컴퍼니는 2022년 2월 펀드(캡스톤일반사모투자신탁39호전문)의 수익증권을 25억원에 취득하였으며, Capital call 형식의 투자약정을 체결하였습니다. 또한 2023년 동일 펀드의 수익증권을 85억원에 추가로 취득하였습니다.

■ 호텔·리조트업 : (주)조선폰텔앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

가. (주)조선폰텔앤리조트는 Marriott International과 경영지원계약을 체결하고 있는 바, 동 계약에 따라 매출액의 일정비율을 마케팅수수료 및 경영수수료로 지급하고 있습니다. 당기 누계 및 전기 중 발생한 수수료는 각각 7,187백만원과 4,944백만원입니다.

나. (주)조선평리조트는 미래에셋캐피탈 전문투자형 사모부동산투자신탁2호, SMPMC와 시설의 관리 및 서비스에 대한 위탁운영계약을 체결하고 있는 바, 당기말 누계 기준 인식한 매출액은 각각 1,521백만원, 2,056백만원입니다.

다. (주)조선평리조트는 (주)하나은행과 하나클럽의 영업에 대한 위탁운영계약을 체결하고 있으며, 당기말 누계 기준 인식한 매출액은 1,220백만원입니다.

라. (주)조선평리조트는 조선팰리스 강남 외 6개의 호텔을 임차하여 호텔로 운영하는 계약을 체결하고 있으며, 당기 및 전기 중 지급된 임차료는 각각 87,207백만원과 72,186백만원입니다.

마. (주)조선평리조트는 Jane Packer 등과 기술도입계약 및 브랜드 사용 로열티 계약을 맺고 있으며, 이와 관련하여 당기 및 전기 중 발생한 비용은 55백만원과 41백만원입니다.

바. (주)조선평리조트는 MOTT32와 브랜드 사용 로열티 계약을 맺고 있으며, 당기 및 전기 중 발생한 비용은 131백만원과 130백만원입니다.

나. 연구개발활동

■ 유통업 : (주)지마켓

1. 연구개발 담당조직

AI Lab실 산하 3개 팀에서 머신러닝 기반의 검색 추천, computer vision 기술, 텍스트 기반 상품 인식 및 매칭 기술을 연구, 개발하고 있습니다. 또한 대용량 데이터 처리 기반의 머신러닝 기술을 활용하여 구매자, 판매자 모델링 및 개인화 추천 알고리즘 개발, 적용하고 있습니다.

2. 연구개발 실적

- 특허

No	발명의 명칭	출원일	등록일	비 고
1	실시간 아이템 리스팅 수정	2022.04.14	2023.07.12	-
2	웹 페이지의 구성을 결정하기 위한 장치, 방법 및 명령을 기록한 기록 매체	2021.05.14	2022.01.20	-
3	각출을 위한 서버, 방법 및 명령을 저장한 기록 매체	2021.04.16	2022.10.21	-
4	스마트폰을 이용한 전자상거래에서의 상품 주문 서비스 시스템 및 그 방법	2019.03.19	2021.05.03	-
5	모바일 쇼핑 서비스 제공 방법	2018.10.17	2021.10.20	-

※ 최근 3사업연도에 등록 완료된 특허에 대해 기재하였습니다.

■ 식음료업 : (주)신세계푸드

1. 활동 개요

(1) 식품연구개발조직

위 치	서울특별시 성동구 아차산로 5길 7 아주디지털타워 5층 ~ 8층	
면 적	총 1,132평	
주요 개발시설	사무실, 실험실, 배합실, 조리실, PILOT	
역할 및 기능	솔루션 제공	전사 제품 개발 업무 지원 & 솔루션 제안
	기술 개발	친환경 및 기능성 포장 연구, 포장 표준화, 공정 효율화
	연구 개발	메디푸드, 대안육, 건강기능식품, 푸드테크(스마트팜 등)
	이노베이션	외부 기업 Co - work 기술 개발, 신규 CAT 연구

(2) 식품안전센터

위 치	경기 이천시 경충대로 2330-91 2F 식품안전센터	
면 적	총 140평	
주요 개발시설	사무실, 분석실, 실험실, 보관실 외	
역할 및 기능	식품 안전	실험분석, 법규/정책 대응, 제품 안전성 평가
	점검&관리	위생 지도, Audit, 식품 안전 게이트

2. 연구개발담당조직



3. 연구개발실적

부 서	내 용
뉴카테고리개발팀	<ul style="list-style-type: none"> - 신규 소재 및 공정 활용 제품 개발 (프로틴/대체식품/건강지향식품/시즌용 등) - R&D 기술주도형 뉴카테고리 발굴 및 신소재 개발 - 고령친화식품, 저당 쌀가루 기술개발 정부과제 수행
냉동개발팀	<ul style="list-style-type: none"> - 냉동 간편식 소재, 상품 개발 및 라인업 확대 - 대체소재·제품 개발 및 신기술 도입

친환경개발	- 친환경 및 신소재, 기능성 포장 연구 개발, 업사이클링 기술 개발 - 자사 전용 포장재 연구 및 효율 강화 (원가절감, 표준화, 회적화) - 제포장 표준화 및 외부컨설팅
푸드테크LAB	- 푸드테크 기술연구 및 신규 사업모델 발굴 - 고령친화식품, 저당쌀가루 기술개발 정부과제 수행
메뉴개발 (각부문)	- 차별화 식재 발굴 및 적용 : 농협 인삼, 샤퀴데리 등 - 간편식 메뉴 개발 : 원월 (서양식간편식), 대안육함 활용 MD (SW 외) 등 - 부문/브랜드별 메뉴 개발
식품유통개발	- 지적 재산권 출원, 공정 설정에 따른 제품 개발
연구개발	- 신규소재 및 공정활용 제품 개발(프로틴/비건/상온압출 등) - 대안육 자체 기술 확보 및 상품화

4. 연구개발비용

당사의 연구개발 비용은 연구개발조직에서 사용되는 모든 비용입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2023년	2022년	2021년
연구개발비	11,709	8,408	10,304
매출액대비 비율	(0.8%)	(0.6%)	(0.8%)

■ IT서비스업 : (주)신세계아이앤씨

1. 연구개발 활동의 개요

(1) 연구개발 담당조직

R&D담당 내에 AI LAB 조직을 구성하여 AI 관련 기술을 연구개발 하고 있으며 그 외 클라우즈POS 팀, POS팀 등에서 신기술 연구, 개발 및 사업을 병행하고 있습니다.

(2) 연구개발비용

(단위 : 천원)

과 목	2023년	2022년	2021년	비 고
연구개발비용 계	2,477,524	2,963,667	2,483,000	-
(정부보조금)	-	-	(549,021)	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액×100]	0.4%	0.5%	0.5%	-

※ 연구개발비용은 경상연구개발비로 AI, 스마트선반, 샘플비 등 입니다.

2. 연구개발 실적

- 특허

No	발명의 명칭	출원일	등록일	비 고
----	--------	-----	-----	-----

1	RFID 기반 통로형 무인 상품 구매 정보 생성 장치 및 방법	2020. 08. 11.	2021. 01. 25.	-
2	계산대용 바구니 적재 시스템	2020. 08. 11.	2021. 03. 02.	-
3	바코드 스캔 여부 검증 방법 및 시스템	2020. 08. 11.	2021. 03. 23.	-
4	영상 기반 구매 행동 인식 시스템 및 방법	2019. 10. 10.	2021. 05. 28.	-
5	클라우드POS 기반 오프라인 상품 선물 시스템 및 방법	2020. 08. 11.	2021. 08. 04.	-
6	클라우드POS 서버를 활용한 클라우드 결제 시스템 및 방법	2019. 08. 01.	2021. 09. 07.	-
7	상품 인식을 위한 데이터 취득 시스템	2019. 11. 18.	2021. 10. 18.	-
8	스마트스토어 중계 시스템 및 방법	2019. 08. 01.	2021. 11. 12.	-
9	영상 기반 선반 상품 재고 모니터링 시스템 및 방법	2019. 10. 10.	2022. 03. 24.	-
10	전경 분리 장치 및 방법	2019. 10. 10.	2022. 05. 12.	-
11	자율주행량 주차 관제 시스템	2020. 12. 15.	2023. 08. 03.	-
12	무인 상품 검수 시스템	2021. 03. 07.	2023. 08. 23.	-
13	카드 결제 방법, 카드 결제 시스템 및 카드 결제 방법을 실행시키도록 기록매체에 저장된 컴퓨터 프로그램	2021. 04. 14.	2023. 11. 02.	-
14	신용 카드 또는 체크 카드의 토큰 정보를 활용한 무인 매장 결제 장치 및 방법	2021. 06. 29	2023. 12. 05	-

※ AI기술(챗봇, 수요예측/개인화, 고객트래킹 등), 클라우드POS 등 리테일테크를 집약한 완전스마트매장, 스마트선반, 셀프계산대, 스마트벤딩머신 등의 신기술 연구, 개발 및 사업을 병행하고 있습니다. 또한 (주)신세계아이앤씨는 정부지원사업인 완전스마트매장 보안성 향상 및 취약점 발굴개선 연구과제를 수행 완료하였습니다.

■ 건설레저업 : 신세계건설㈜

1. 연구개발활동의 개요

- 미래성장연구소에서 4차산업 기술발굴 및 신기술/신공법 개발 활동 담당

2. 설립목적

- 신성장동력 발굴 및 사업화 모색 / 그룹 대형 프로젝트 기술 대응력
- 기술개발 역량 집중으로 기술/원가경쟁력, 지적재산권 확보 능력 강화

3. 조직 및 담당업무

조직구성	업무구성	기대효과
------	------	------

미래성장연구소	- 신기술/신공법 발굴 및 적용	1. 설립시 연구비용 발생으로 관공사 수주에 필요한 PQ점수 확보
	- 현장 기술지원(VE, 공기단축)	2. 지적 재산권 확보를 통한 수익 창출
	- 스마트 건설기술 개발/적용	3. 조세지원에 따른 소득세 또는 법인세 공제 가능

4. 전문 연구분야

- 대형 판매시설 건축공법 개발
- 바닥 미장 및 강화재 마감공사 공법 개발
- 안전성 증대와 시공성 용이한 신공법 개발
- 신공법 개발에 따른 건축 자재의 개발

5. 연구개발비용

[최근 3사업연도]

(단위 : 백만원)

과 목		2023년	2022년	2021년
원 재 료 비		-	-	-
인 건 비		1,128	1,137	1,270
감 가 상 각 비		-	-	-
위 탁 용 역 비		139	148	69
기 타		109	55	-
연구개발비용 계		1,376	1,340	1,339
회계처리	판매비와 관리비	1,376	1,340	1,339
	제 조 경 비	-	-	-
	개발비(무형자산)	-	-	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷연간매출액×100]		0.1%	0.1%	0.1%

6. 연구개발실적

- 특허

No	발명의 명칭	출원일	등록일	신기술 관련
1	기존 지하구조물의 외벽을 흙막이벽으로 이용한 지하구조물 구축방법	2019. 04. 17	2021. 08. 10	-
2	프리캐스트 콘크리트 연결장치	2020. 12. 04	2021. 08. 17	PC 건식접합부(5호)
3	망상형 전단보강대를 이용한 무량판 구조물의 슬래브-기둥 접합부 전단 보강 구조	2021. 03. 10	2021. 10. 27	-
4	가이드 장치를 이용한 겹침 주열식 현장타설말뚝 흙막이 벽체의 시공방법	2019. 09. 18	2022. 01. 17	-

※ 최근 3사업연도에 등록 완료된 특허에 대해 기재하였습니다.

- 신기술

No	신기술명칭	지정일	보호기간	비 고
1	잘린 역원뿔형 편진전단보강재를 이용한 직접기초보강공법(MSP공법)	2016.10.12	2016.10.12 ~ 2024.10.11	건설 신기술 798호

2	스터드 전단연결재를 설치한 각형강관 매입형 중공 프리캐스트 콘크리트 합성 기둥 공법	2018.11.30	2018.11.30 ~ 2026.11.29	건설 신기술 853호
3	수직스티프너와 수평타이로 구성된 U형 강재보를 이용한 합성전이보(P-Girder) 공법	2023.07.06	2023.07.06 ~ 2031.07.05	건설 신기술 966호

※ 당기말 현재 보호기간이 남아있는 신기술에 대해 기재하였습니다.

7. 기타 참고사항

가. 사업의 개요

회사는 수익을 창출하는 재화와 용역의 성격, 시장 및 판매방법의 특징 등을 고려하여 영업 부문별 경영성과를 적절히 반영할 수 있도록 유통업 부문, 호텔·리조트업 부문, IT서비스업 부문, 식음료업 부문, 건설레저업 부문, 해외사업 부문으로 세분화 하였습니다.

사업부문	회사명
유통업	(주)이마트, (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메랄드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아
호텔·리조트업	(주)조선폰텔앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨
식음료업	(주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니
건설레저업	신세계건설(주)
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

■ 유통업 부문

[(주)이마트]

(1) 산업의 특성

1993년 이마트 창동점으로 처음 시작된 대형마트는 생활용품의 필수적인 쇼핑공간으로 성장한 대표적인 유통업태입니다. 대형마트는 식품, 가전 등 생활용품을 저렴한 가격에 소비자에게 판매하는 소매점으로 경기 침체기에는 경제적인 구매를 가능하게 하고 물가 상승기에

는 물가안정에 기여하는 등 국가 소비경제의 선순환을 주도하고 있습니다. 또한 지역 특산물 및 지방 중소기업의 새로운 상품을 소개하여 지역경제 발전에 이바지하는 등 내수시장의 성장에 핵심적인 역할을 하고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

대형마트는 시장 성숙화로 인한 경쟁의 심화, 인플레이션 및 경기 둔화에 따른 민간소비의 위축, 대형마트 출점/영업시간에 대한 규제 강화로 성장에 제한을 받고 있습니다. 또한 1인가구의 증가, 고령화 등으로 인한 소량, 근린형 소비패턴의 확대, e커머스의 성장 및 업태간 경쟁 심화로 인해 어려운 시장 환경에 놓여 있습니다.

2023년 대형마트 업계는 비식품 카테고리의 매출이 부진한 상황에서도 식품을 중심으로 한 적극적인 물가안정 행사를 통해 식품 매출 수성에 집중하였으며, 그 결과 연간 매출은 소폭 반등(0.5%, 산업통상자원부 기준) 하였습니다.

대형마트 업계는 성장 한계를 극복하기 위하여 옴니채널 강화, 창고형 매장 확대, 새로운 포맷 개발 등 채널 다변화를 추진하고 있습니다.

또한, 점포 리뉴얼 등을 바탕으로 기존점 경쟁력을 강화하면서 안정적 성장을 도모하고, 자체 개발상품(PL) 및 해외소싱상품 확대를 통해 상품/가격 경쟁력을 확보하고 있습니다.

※ 대형마트 주요3사 매출증감률 추이 (전년동기비, %)

구 분	2023년	2022년	2021년
신장률	0.5%	▲7.6%	▲2.3%

※ 산업통상자원부 "주요유통업체 매출동향" / 주요 3사 할인점

(3) 경기변동의 특성

대형마트의 상품구성은 의식주에 필요한 기본 생활 필수품이 대부분으로 다른 소매업태에 비해 상대적으로 경기변동의 영향을 적게 받습니다. 외환위기와 글로벌 금융위기 이후 소비자들의 합리적 소비문화 정착으로 대형마트는 경기방어적 업태로 자리매김 하였습니다. 또한 대량구매 시스템과 물류시스템의 효율화 및 다점포화 전략을 통해 규모의 경제를 실현하여 경기변동의 영향을 크게 받지 않는 안정적 수익창출기반을 확보하고 있습니다.

(4) 국내 외 시장여건

대형마트 사업의 핵심 성공요인은 우수한 입지 선점을 통한 고객 접근성의 확보라고 할 수 있습니다. 최근 유통산업발전법 등 규제의 영향으로 신규 출점에 어려움을 겪고 있으나 기존 점포의 경쟁력 강화 및 수익성 개선 작업을 진행하고, 새로운 비즈니스 모델 개발을 통한 사업 다각화를 통해 안정적인 성장 기반을 구축해나갈 것입니다.

또한, 소비 트렌드의 변화 및 소득수준 향상에 따라 대형마트, 전문점, F&B 등 다양한 콘텐츠가 결합된 체험형 쇼핑 공간에 대한 소비자의 요구가 증가하고 있으며, 모바일은 단순한 편의성 제공을 넘어 핵심 쇼핑채널로 자리잡았습니다.

이에 따라 앞으로의 경쟁 구조는 다양한 채널까지 범위 확대가 예상되며, 체험형공간 확대 및 옴니채널 강화가 대형마트 사업에서의 중요한 경쟁요소로 작용할 것입니다.

※ 대형마트 시장점유율 추이

구 분	2015년	2014년	2013년
시장점유율	45.8%	44.3%	42.7%

※ 자료출처: 각사 감사보고서 및 IR자료 참조(총매출액 기준)

※ 대형마트 3사 기준: 이마트(경영제휴점 제외), 홈플러스, 롯데마트

※ 2016년 이후 시장점유율은 타사 매출실적 확인불가로 기재하지 않았습니다.

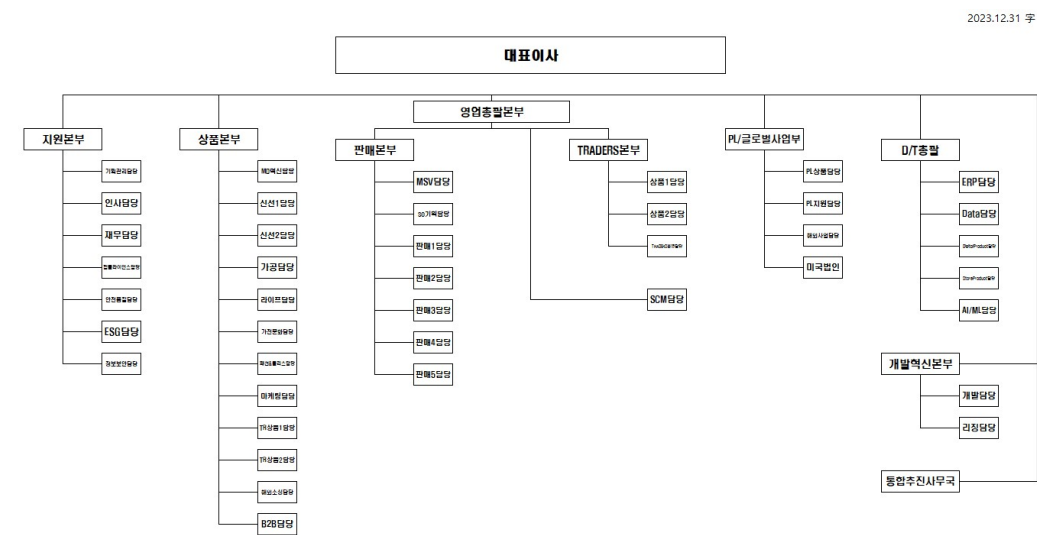
(5) 영업의 개황

(주)이마트는 고물가, 고금리, 고환율 3고 기조 심화에 따른 경기부진 속에서도 경영효율화 및 신규 출점, 현장 영업강화 등 다양한 노력을 통해 2023년 매출액 15조 1,419억 원을 실현하였습니다.

당사는 기존 이마트를 체험형 쇼핑몰로 리뉴얼하며 오프라인 체질 개선의 잠재력을 확인하였고, 고물가에 대응하기 위해 상품과 마케팅을 강화하였습니다. 창고형 할인매장인 트레이더스는 2019년 서울지역 1호점인 월계점을 시작으로 트레이더스 연산점, 트레이더스 동탄점, 트레이더스 수원화서점을 신규 오픈하여 공시일 현재 22개점을 운영하며 새로운 수익기반과 성장동력으로서의 역할을 공고히 하였습니다. 전문점 사업은 부진점 폐점, 점포별 효율제고 등을 통해 수익성을 담보로 한 사업 구조로 개편을 시작하였습니다. 온라인 사업은 온라인 성장 가속화를 위해 PP센터 확대 등 배송 인프라를 강화하였고 생산성 향상을 통한 수익성 개선에 노력하였습니다. 마지막으로 해외사업은 미국시장에서의 성장기반 구축과 함께 동남아 신규시장 진출을 지속하고 있습니다.

2024년도 소매시장은 대외경제의 불확실성과 국내 경기의 저성장 기조, 고물가, 채널·업태간 무한 경쟁 심화 등으로 어려움이 지속될 것으로 전망됩니다. 당사는 업의 본질을 회복하고 매출과 수익 반등에 집중하겠습니다. 우선 상품과 가격 경쟁력 확보에 중점을 두고 저비용 구조를 확립하여 수익성 개선을 지속해 나가겠습니다. 또한 점포의 외형 성장을 재개하고 기존점의 경쟁력을 강화할 것이며 출점형태 다변화를 통해 매출 성장을 가속화할 것입니다.

※ 조직도



(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 대규모유통업에서의 거래 공정화에 관한 법률 : 대형유통업체는 정당한 사유 없이 이
 납품업자에게 상품대금 감액, 반품과 같은 불공정행위를 할 수 없음

- 대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률 : 대기업 등이 사업을 인수, 개시, 확장 하여 해당 업종의 중소기업의 경영안정에 현저하게 나쁜 영향을 미치거나 미칠 우려가 있다고 인정될 때 중소기업단체는 사업조정을 신청할 수 있음
- 유통산업발전법 : 대규모점포를 개설하고자 하거나 전통상업보존구역에 준대규모점포를 개설하고자 하는 자는 영업을 개시하기 전에 시장·군수·구청장에게 등록하여야 하고, 지방자치단체는 조례로 대규모점포 중 대통령령으로 정하는 것과 준대규모점포에 대하여 영업시간 및 의무휴업일을 정할 수 있음
- 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 : 시장·군수·구청장은 대규모점포를 운영하는 자에게 그 주변 시장과 협력할 것을 요청할 수 있음
- 도시교통정비 촉진법 : 도시교통정비촉진법에 따라 인구 10만 명 이상 도시에서 각종 바닥 면적의 총합이 1천㎡ 이상인 시설물 연면적에 단위부담금, 교통유발계수 등을 반영해 교통유발부담금을 산정, 부과함

[(주)이마트에브리데이]

(1) 산업의 특성

1970년대 국내 처음 등장한 SSM은 근거리 고객을 대상으로 합리적인 가격, 생필품 중심의 상품구색, 쾌적한 쇼핑환경 제공 등을 강점으로 내세워 소비자들에게 선호를 받아 왔습니다. 최근에는 할인점에 비해 부지 소요면적이 작고 출점 비용이 적게 들며 소규모 상권에도 입점이 가능해 대형할인점이 수요를 흡수하지 못하는 틈새시장을 공략대상으로 삼고 있습니다. 슈퍼마켓은 근접성과 편리함을 강점으로 다양한 상품을 저렴한 가격에 셀프-서비스 방법으로 제공하는 특징을 가지고 있습니다.

할인점의 성장 둔화, 신규 부지 확보의 어려움 등을 겪던 유통 대기업들은 슈퍼마켓시장으로 눈을 돌려 우회 성장전략을 구사하고 있습니다.

슈퍼마켓은 효율적인 상품 공급망을 통해 안전하고 안정적인 상품 가격을 유지하여 국가 소비 경제의 선순환 역할을 담당하고 있습니다. 또한 중소제조업체와 지방의 특산물을 전국적으로 제공할 수 있는 유통경로를 제공하고 있어 지역경제 발전에도 이바지하고 있으며, 현지 인력 채용으로 고용창출을 하고 있는 등 소비시장 및 국내경제에 이바지하고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

통계청에 따르면 슈퍼마켓 및 잡화점 형태의 2023년 누적 매출액은 66.5조원으로 전년동기 대비 2.7% 성장하였습니다.

1인 가구 증가 및 고령화에 따른 근거리·소량·다빈도 구매 패턴 확산, 쿠팡, 네이버 등 경쟁력 강화, 생식품 유통구조 혁신, 프리미엄 슈퍼마켓 등 다양한 형태의 점포전개는 슈퍼마켓 업체에 호재로 작용하여 지속적인 매출 성장세를 보여왔습니다. 하지만 인플레이션 및 경기 둔화에 따른 소비심리 위축과 유통산업발전법과 대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률 개정으로 인한 영업시간 및 출점제한 등 지속적인 영업규제와 온라인 등 타 채널의 식품부문 강화, 모바일 쇼핑의 확장으로 업체간 경쟁이 심화되고 있어 향후 성장률은 다소 둔화될 것으로 예상됩니다.

- 슈퍼마켓 시장규모 추이

(단위 : 조원, %)

구 분	2023년	2022년	2021년
매출액	66.5	64.7	64.0

신장률	2.7%	1.2%	▲2.1%
-----	------	------	-------

※ 자료출처 : 통계청 "서비스업 동향조사" 슈퍼마켓 및 잡화점 매출액

※ 통계청 "서비스업 동향조사" 소매업태별 판매액이 2020년 기준 개편과 연간보정 등으로 기존 공표된 자료(2020년 1월 ~ 2022년 12월)가 2023년 3월 10일부로 갱신되었으며, 갱신된 자료로 작성하였습니다.

※ 산업통상자원부 "주요유통업체 매출동향" : 기업형 슈퍼마켓(SSM) 4社 전년 동기대비 신장율
- 2023년 3.7% , 2022년 ▲2.5%, 2021년 ▲9.1%

(3) 경기변동의 특성

슈퍼마켓의 상품 구성은 농·수·축산물 등의 신선식품과 가공식품 및 조리식품이 높은 비중을 차지하고 있습니다. 이와 같이 대부분의 매출이 일상생활을 영위하는데 필요한 생활필수품으로 구성되어 있어 타 업태에 비해 상대적으로 경기민감도가 낮은 수준입니다. 하지만, 장기적인 경기침체로 인한 소득감소는 전통적으로 소득변화에 둔감한 식료품 등 비내구재 소비에도 민감하게 반응하여 슈퍼마켓, 대형마트의 경기 둔감적 성격이 희석되었습니다. 이처럼 경제여건이 소비자의 구매력 및 소비심리를 결정짓는다는 측면에서 경제환경은 매우 중요한 변수가 되고 있습니다.

- 상품군별 매출 비중(준대규모 점포)

○ 상품군별 매출 비중 (단위 : %)

구분	비식품			식품				합계
	일상용품	생활잡화	소계	농수축산	신선·조리식품	가공식품	소계	
'23. 9월	4.4	3.9	8.3	39.4	21.2	31.1	91.7	100.0
'23. 10월	4.7	4.2	8.9	36.8	22.9	31.4	91.1	100.0
'23. 11월	4.5	4.2	8.6	37.1	22.3	32.0	91.4	100.0
'23. 12월	4.1	4.0	8.0	38.6	21.9	31.4	92.0	100.0
'23. 연간	4.5	4.0	8.5	38.2	22.4	30.9	91.5	100.0

(4) 경쟁요소

슈퍼마켓은 대기업, 중소기업, 개인 운영으로 크게 구분됩니다. 여전히 개인 운영 슈퍼마켓이 가장 큰 비중을 차지하나, 기업에서 운영하는 슈퍼마켓의 비중도 크게 증가하고 있습니다. 기업형 슈퍼마켓은 자금력을 바탕으로 다점포화 되고 있으며, 이에 따른 가격교섭력, 우수한 브랜드, 운영 효율화 등으로 소비자들의 편의를 증진시켜 최근에는 기업형 슈퍼마켓 중심으로 슈퍼마켓 시장이 재편되고 있습니다. 현재 기업형 슈퍼마켓 시장은 이마트에브리데이, 롯데슈퍼, 지에스더프레시, 홈플러스익스프레스 등 4강과 기타 중소유통업체가 운영하는 다수의 시장참여자로 구성되어 있습니다.

(5) 영업의 개황

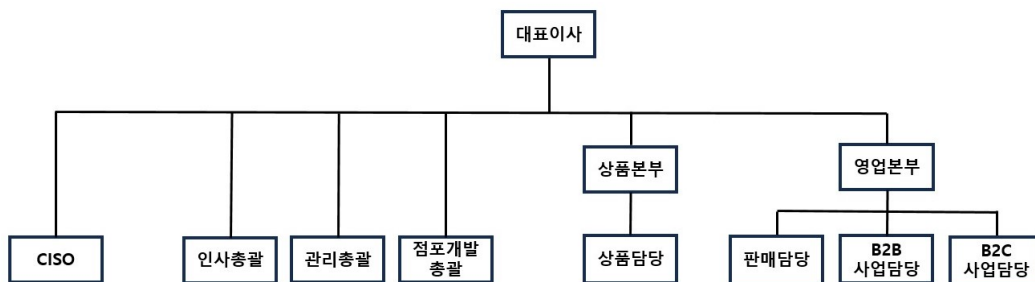
2023년은 고물가·고금리로 인한 소비침체와 온·오프라인 업태간 경쟁이 심화되는등 경기불황이 계속되면서 소매유통업계의 부담은 더욱 늘어가고 있습니다. 어려운 경영 환경 속에서도 당사는 8년 연속 매출액 1조원을 유지하였으며, 23년 영업이익은 188억으로 7년 연속 흑자를 달성하였습니다. 하지만 지속적인 경기둔화로 인한 제한적 성장의 한계를 극복하고자 과감한 경영효율화를 실현(비효율 사업정리 및 점포폐점)하면서 7년만에 당기손실이

불가피하게 발생되었습니다. 미래 비용을 선반영 하면서 일시적인 손실이 초래되었지만, 점차 안정적인 성장에 기틀이 되어 향후 가시적인 성과로 나타날 것으로 기대합니다.

당사는 23년 말 현재, 27개의 직영점을 신규 오픈하며 꾸준히 점포를 확장하는 한편, 적자점의 구조개선을 위해 30개의 직영점과 9개의 가맹점을 폐점하였습니다. 특히 가치소비 트렌드에 발맞춰 친환경식품 전문브랜드 '자연주의'를 기존 샵인샵 운영에서 벗어나 로드숍 전문점 매장으로 범위를 확대하였으나, 수익성 확보 등의 어려움으로 12개점을 폐점하며 로드숍 형태의 사업을 철수하고 경영효율화를 실현하였습니다. 자연주의는 매장 내 샵인샵 및 존 (Zone) 형태로 차별화된 상품을 지속 출시하며 다양한 고객 유입에 일조할 예정입니다.

2024년도 소매시장은 고물가·고금리의 장기화로 비우호적 거시경제 여건이 지속되어 소비 둔화 현상이 계속될 전망입니다. 이에 따라 가성비를 중시하는 합리적 소비문화가 정착되면서 유통업계 경영환경에 어려움이 지속될 것으로 예상됩니다. 당사는 이러한 경영환경을 극복하기 위해 소싱 통합과 점포 재편, 쿼터머스 강화 등을 통해 수익구조 개선 및 온라인 채널 경쟁력을 확보하고, 본업에 충실하여 상품과 가격 경쟁력을 강화하는 등 얼어붙은 소비심리가 회복될 수 있도록 지속 성장을 추진할 계획입니다.

※ 조직도



(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 대규모유통업에서의 거래 공정화에 관한 법률 : 대형유통업체는 정당한 사유 없이 납품업자에게 상품대금 감액, 반품과 같은 불공정행위를 할 수 없음
- 대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률 : 대기업 등이 사업을 인수, 개시, 확장하여 중소기업의 경영 안정에 현저하게 나쁜 영향을 미치거나 미칠 우려가 있다고 인정할 때 중소기업 단체는 사업조정을 신청할 수 있음.
- 유통산업발전법 : 대규모점포를 개설하고자 하거나 전통상업보존구역에 준대규모점포를 개설하고자 하는 자는 영업을 개시하기 전에 시장,군수,구청장에게 등록하여야 하고, 지방자치단체는 조례로 대규모점포 중 대통령령으로 정하는 것과 준대규모점포에 대하여 영업시간 및 의무휴업일을 정할 수 있음.

[㈜이마트24]

(1) 산업의 특성

편의점은 다양한 고객 편의와 차별화된 서비스를 제공하기 위하여 도입된 종합소매업으로서, 20평 내외의 소형규모로 대형마트나 슈퍼마켓이 입점하기 어려운 주택가 인근이나 건물

내 근린 상권에 주로 입점하고 있으며 소비자가 이용하기 편리한 곳에 위치하여 생활필수품과 서비스 상품을 합리적인 가격으로 제공하고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

2023년 12월 기준 편의점 매출액은 약 30조원으로 전년동기(31조원) 대비 0.7% 감소, 소매업 전반이 유통업 규제와 경기불황에 따라 어려움을 겪어 잠시 주춤했지만 향후 편의점 업계는 가맹점 수익확대에 집중할 것으로 예상됩니다.

※ 편의점 시장규모 추이

(단위: 조원, %)

구 분	2023년	2022년	2021년
매출액	30.9	31.2	28.4
신장률	▲0.7%	9.9%	7.2%

*자료출처 : 통계청 "소매판매통계"

(3) 경기변동의 특성

편의점 업태는 생활필수품 취급, 소량 판매, 근린형 소비의 특성 때문에 상대적으로 타 업태에 비해 경기변동의 영향이 적은 편입니다.

(4) 경쟁 요소

편의점은 프랜차이즈 가맹사업이므로 다점포에 따른 규모의 경제 실현, 차별화된 브랜드 경쟁력이 중요한 경쟁요소입니다. 이에 따라 편의점 사업자간의 출점경쟁 및 차별화 상품, 서비스 개발이 지속될 것으로 예상됩니다.

(5) 영업의 개황

(주)이마트24는 편의점 체인화 사업을 주요 사업으로 영위하고 있으며, 2023년 12월 31일 현재 6,611개 점포를 운영하고 있습니다. 2013년 12월 회사의 지분 100%를 (주)이마트가 인수하여 보고기간 종료일 현재 (주)이마트가 당사의 발행주식 100%를 보유하고 있습니다. 편의점은 편리함을 개념으로 도입된 종합소매업으로서, 20평 내외의 소형규모로 소비자가 이용하기 편리한 곳에 위치하여 생활필수품과 서비스 상품을 합리적인 가격으로 제공하고 있습니다. 당사가 영위하고 있는 편의점 체인화 사업은 경영주와 본사간의 가맹계약에 따른 가맹점의 형태로 주로 운영됩니다. 소매업 전반이 유통 관련 규제와 저성장의 경제여건에 따라 어려움을 겪고 있지만, 편의점 업계는 1~2인가구의 증가와 이에 따른 근거리 소량구매 패턴의 확산으로 성장세가 지속될 것으로 전망하고 있습니다.

(주)이마트24는 지난해 점포 배달서비스의 배달 한계를 극복하기 위해 BSDC(Back Store Delivery Center)를 오픈하였습니다. 점포 재고 결품 관리, SKU 확대, 배달시간 단축 등으로 주문 취소율을 축소하여 경영주의 부가수익을 창출하였으며 한층 더 높아진 고객 서비스를 통해 업계 내 영역을 넓혀가고 있습니다. 뿐만 아니라 현지 파트너사와의 MFA(마스터 프랜차이즈 계약) 방식으로 말레이시아, 싱가포르에 신규 점포를 확장하고 있습니다.

향후 최저임금인상, 근거리 출점제한, 경쟁사 간 출점경쟁 심화 등으로 어려운 경영환경이 예상되지만, 다양한 이벤트와 고객 편의를 위한 서비스를 제공하여 세상에 없는 차별화된 편의점을 만들도록 하겠습니다.

(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 가맹사업거래의 공정화에 관한 법률 : 가맹본부는 가맹희망자에게 제공할 정보공개서를 공정거래위원회에 등록해야 하고 가맹본부는 정상적인 거래관행에 비추어 부당하게 가맹점 사업자의 영업시간을 구속하는 행위를 하여서는 안 됨

[㈜에스에스지닷컴]

(1) 산업의 특성

전자상거래는 저렴한 가격과 품질, 신속한 배송, 사용자의 후기 등 지속적인 서비스의 향상으로 합리적인 구매를 유도해 타 업종 대비 높은 성장세를 유지하고 있습니다. 최근 스마트폰의 확산 및 간편결제 등의 보편화로 소비자들은 백화점과 대형마트 등과 같은 오프라인보다 저렴하고 편리한 온라인 쇼핑을 선호하고 있습니다. 또한, 매장에서 제품을 살펴보고 온라인으로 더 낮은 가격에 구매하는 소비자가 증가하는 등 소비 트렌드가 오프라인에서 인터넷/모바일 쇼핑 중심으로 변화하고 있습니다. 이러한 소비 트렌드의 변화로 인터넷쇼핑 시장은 지속적인 성장을 이어갈 전망입니다.

(2) 산업의 현황

온라인 쇼핑 산업은 저렴한 가격과 품질, 신속한 배송, 지속적인 서비스의 향상으로 합리적인 구매를 유도해 높은 성장세를 유지하고 있습니다. 특히, 최근 몇 년간 급격한 성장세를 보였던 오픈마켓(인터넷을 통해 판매자와 구매자가 상품을 직거래할 수 있도록 구축된 공간과 시스템을 말하며, C2C시장으로 분류되고 '마켓플레이스'로도 불립니다.)은 성장률이 감소세를 나타내고 있으나 가격 경쟁력을 바탕으로 여전히 시장점유율을 확대하며 전체 온라인 소매 시장의 성장을 견인하고 있습니다. 또한, 소셜네트워크 서비스(SNS)를 활용한 신규 전자상거래 방식인 소셜커머스(또는 소셜 쇼핑) 형태의 쇼핑몰이 출현하여 인터넷 쇼핑몰 시장을 더욱 활성화 시키고 있습니다. 이러한 치열한 경쟁구도 속에서 홈쇼핑계열과 백화점계열 인터넷 쇼핑몰은 브랜드 인지도와 프리미엄상품 유치 등을 통해 성장을 지속하고 있습니다.

통계청 조사에 따른 우리나라 온라인 쇼핑의 판매액을 살펴보면, 2017년 94조 1,858억원에서 2023년에는 2.4배가 넘는 227조 3,470억으로 연평균(CAGR) 16% 가량 성장해왔습니다. 또한 2000년대 후반 스마트폰 보급에 따라 시작된 모바일쇼핑은 매년 지속적인 성장세를 보이고 있으며, 온라인 쇼핑 중 모바일 쇼핑이 차지하는 비중은 2017년 56.2%에서 2023년 73.8%로 매년 증가하는 추세로 나타났습니다. 24년에도 온라인 유통의 매출 증가는 계속 될 것으로 예상하고 있습니다.

[연간 온라인 쇼핑 판매액 추이]

(단위 : 억원)

판매매체별	2023년	2022년	2021년
온라인쇼핑	2,273,470	2,098,790	1,902,231
모바일쇼핑	1,678,276	1,569,016	1,387,082
모바일쇼핑 비중	73.8%	74.8%	72.9%

(자료출처: 통계청, 온라인쇼핑동향, 2023년 12월)

(3) 영업의 개황

2020년 이후 COVID-19로 인한 비대면 소비 트렌드의 확산으로 온라인쇼핑 업계는 상대적으로 실적 상승 효과를 누렸습니다. 산업통상자원부에 따르면 2020년 연간 국내 주요 온라인 유통업체의 매출이 전년 동기 대비 약 18.4% 상승했으며, 2021년 누적 판매액이 전년 대비 약 21.0% 상승한 만큼, COVID-19로 인한 온라인쇼핑 업계의 상승세가 지속되어 왔으나, 2022년 대두된 엔데믹효과 및 인플레이션, 금리인상에 따른 경기침체로 인하여 전년 대비 약 11.6% 성장을 보이며 상승세가 둔화된 모습을 보이고 있습니다.

최근 엔데믹 현상이 대두됨에 따라 수반되는 저성장 기조와 금융위기 및 경기침체로 점차 성장세가 둔화되는 상황이며 이는 2023년의 경영환경에도 영향을 미쳤으나, 여행수요의 증가 등 추가적인 성장동력의 확보 및 지속적인 프로모션으로 월간 거래액은 꾸준히 증가 추세에 있습니다.

2022년 이후, 당사는 사업수익성 제고에 자원을 집중시키고 있으며, 최신 트렌드를 겨냥한 맞춤형 전략을 수립하고 있습니다. 이와 동시에 충성고객 확대와 적절한 프로모션 전략으로 수익성 개선을 도모하고 있습니다.

[국내 온라인 쇼핑 시장규모 전망]

(단위: 억원)

구분		2023년	2022년	2021년
취급상품 범위별	종합몰	1,406,668	1,326,080	1,238,517
	전문몰	866,802	772,710	663,714
운영 형태별	online몰	1,736,118	1,622,712	1,465,296
	on/offline 병행몰	537,352	476,078	436,935
합계		2,273,470	2,098,790	1,902,231

(자료출처: 통계청, 온라인쇼핑 동향, 2023년 12월)

(4) 관련법령 또는 정부의 규제

- 전자상거래 등에서의 소비자보호에 관한 법률 : 전자상거래 및 통신판매 등에 의한 재화 또는 용역의 공정한 거래에 관한 사항을 규정함으로써 소비자의 권익을 보호하고 시장의 신뢰도를 높임
- 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 : 시장구조의 독과점화를 억제하고, 경쟁을 제한하거나 불공정한 거래행위를 규제하여 공정하고 자유로운 경쟁질서를 확립
- 대규모 유통업에서의 거래공정화에 관한 법률 : 대규모 유통업에서의 공정한 거래질서를 확립하고 대규모 유통업자와 납품업자가 대등한 지위에서 상호 보완적으로 발전할 수 있도록 함으로써 국민경제의 균형있는 성장 및 발전에 이바지함
- 개인정보 보호법 : 개인정보의 수집, 유출, 오용, 남용으로부터 사생활의 비밀 등을 보호함으로써 국민의 권리와 이익을 증진하고, 나아가 개인의 존엄과 가치를 구현하기 위하여 개인정보 처리에 관한 사항을 규정함
- 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 : 정보통신 서비스를 이용하는 자의 개인정보를 보호함과 아울러 정보통신망을 건전하고 안전하게 이용할 수 있는 환경을 조성하여 국민생활의 향상과 공공복리의 증진을 목적으로 함

[㈜더블유컨셉코리아]

(1) 산업의 특성

온라인 패션 편집샵은 기존의 종합 온라인 쇼핑몰이나 패션업체의 자사물과는 다르게 특정한 주제를 가지고 다양한 브랜드의 제품을 모아 소비자들에게 소개해 주는 인터넷 쇼핑 플랫폼입니다.

인터넷 인프라 확장 및 ICT 기술의 발전, 모바일 서비스 고도화와 함께 패션 시장에서도 온라인 침투율이 지속 확대되면서 온라인 패션 시장은 가파른 성장세를 달성하였으며, 최근 팬데믹을 계기로 온라인 성장세는 전문몰 (Vertical Platform)이 그 성장을 견인하며 더욱 가속화되었습니다. 특히 고객 수요가 세분화되고 다양해지는 트렌드가 지속적으로 이어지면서 온라인 패션 편집샵은 고객-브랜드 양면 시장의 성장을 기반으로 선순환 구조를 구축하면서 온라인 패션 시장의 주요 쇼핑 채널로 자리매김하였습니다.

(2) 산업의 전망

회사가 속한 의류 및 패션관련 상품의 국내판매액은 2018 ~ 2023년 연평균 8.9% 성장하였으며, 2023년에는 23조 7,938억원을 기록하였습니다.

최근 국내 소비 시장 동향을 살펴보면, 경제적 양극화, 소비의 개인화, 가치의 다양성 증대 등 소비자들의 전반적인 소비 패턴 변화와 더불어 대체 불가능한 탁월함, 차별화, 다양성이 요구되는 상황입니다. 특히 패션 영역에서의 소비자들의 성향은 더욱 다양화, 세분화되고 있으며, 가치 소비 추세 및 양극화된 소비 패턴이 일반화되고 있습니다. 향후 이러한 소비자들의 전반적인 소비 패턴 변화와 더불어 패션에 대한 정보를 다양한 매체를 통해 획득하는 소비자들의 비중이 늘어나면서 MZ세대를 중심으로 패션 전문 온라인 플랫폼을 통한 의류 및 잡화 구매가 더욱 증가할 전망입니다.

빠르게 변화하는 소비자의 트렌드 변화에 민감하게 반응해야 되는 패션 업계에서는 다양한 방식으로 적극적인 대응을 진행하고 있습니다. 특히 소비 활동을 통해 자신의 신념을 표현하고 자신이 가치 있다고 느끼는 것에는 소비를 아끼지 않는 MZ세대의 취향을 공략하기 위해 온라인 패션 시장에서는 다양한 서비스 (AI기반 상품추천, 빠른배송, 멤버십 등)와 콘텐츠 (라이브커머스, 숏폼, 메타버스 등) 고도화를 통해 차별화된 경쟁 우위 확보 경쟁이 점차 치열해질 것으로 예상됩니다.

[온라인 쇼핑_의류 및 패션관련 국내판매액]

(단위 : 억원)

구분	2023년	2022년	2021년	2020년	2019년	2018년
인터넷쇼핑	59,534	54,200	51,925	54,154	63,659	59,804
모바일쇼핑	178,404	176,213	155,012	122,513	109,523	95,548
합계	237,938	230,413	206,937	176,667	173,182	155,352

(자료출처: 통계청, 온라인쇼핑 동향, 2023년 12월)

(3) 국내 외 시장여건

2023년은 COVID-19 엔데믹이 선언된 해로서 지난 3년여간의 COVID-19 팬데믹 상황 속에서 크게 흔들렸던 패션 시장이 다시 원상 회복하는 중요한 시점이었습니다. COVID-19로 인한 경기 침체와 감염에 대한 우려 속에 전자상거래가 주요 소비 방식으로 전환되면서 소비자들은 제품 및 서비스의 품질, 가격, 플랫폼의 평판 등 다양한 요소들을 고려해 가장 효용이 높은 서비스를 선택하는 소비 행태를 보였으며, 팬데믹과 경기 침체 기간 형

성된 이러한 소비 습관이 지속되면서 의복, 신발 등 패션 관련 온라인 쇼핑 거래액 규모는 지속적으로 증가하는 추세입니다.

한편, 전세계적으로 지속된 소비 침체로 패션 업계에서도 소비 둔화가 나타나고 있어 업계는 전반적으로 내실 경영에 무게를 두고 리스크 최소화 및 효율성에 집중하겠다는 전략을 취하고 있습니다.

이와 동시에 전자상거래 패션 시장에서는 차별화된 서비스 제공 및 디지털 역량 강화, 인프라 확장, 오프라인 및 글로벌 채널 확장 등이 주요 경쟁 요소로 다양한 작용을 할 것으로 전망됩니다

(4) 영업의 개황

(주)더블유컨셉코리아는 경쟁력 있는 국내 패션 디자이너들의 발굴 및 유통, 성장을 지원하는 온라인 패션 플랫폼을 구축하여, 최신 트렌드에 맞는 제품을 소개함으로써 스타일에 민감한 젊은 소비자들의 취향에 맞는 서비스를 제공하고 있습니다. 이외에도 컨템포러리 클래식을 기본으로 한 차별화된 제품으로 주목받는 ‘프론트로우 (FRONTROW)’와 데일리 캐주얼룩을 전개하는 ‘에프알알더블유(frrw)’를 자체 브랜드 (Private Brand)로 개발하여 판매하고 있습니다.

2021년부터는 고객이 브랜드를 직접 체험하고 구매할 수 있는 오프라인 팝업 매장을 오픈하여 패션 팬덤을 넓히는데 기여하고 있으며, 2022년부터는 신세계 백화점 오프라인 매장 입점을 통해 브랜드 인지도 강화 및 홍보를 위해 노력하고 있습니다.

앞으로 (주)더블유컨셉코리아는 감각 있는 패션 아이템 소싱 및 카테고리 다각화, 플랫폼 고도화를 통해 차별화된 서비스를 제공하고 고객 편의성 제고를 위해 지속적으로 노력할 것입니다.

(5) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 전자상거래 등에서의 소비자보호에 관한 법률: 전자상거래 및 통신판매 등에 의한 재화 또는 용역의 공정한 거래에 관한 사항을 규정함으로써 소비자의 권익을 보호하고 시장의 신뢰도를 높임.

- 독점규제 및 공정거래에 관한 법률: 시장구조의 독과점화를 억제하고, 경쟁을 제한하거나 불공정한 거래 행위를 규제하여 공정하고 자유로운 경쟁질서를 확립.

- 개인정보 보호법: 개인정보의 수집, 유출, 오용, 남용으로부터 사생활의 비밀 등을 보호함으로써 국민의 권리와 이익을 증진하고, 나아가 개인의 존엄과 가치를 구현하기 위하여 개인정보 처리에 관한 사항을 규정함.

- 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률: 정보통신 서비스를 이용하는 자의 개인정보를 보호함과 아울러 정보통신망을 건전하고 안전하게 이용할 수 있는 환경을 조성하여 국민생활의 향상과 공공복리의 증진을 목적으로 함.

[(주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원,
(주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주),
캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD]

(1) 산업의 특성

부동산개발, 임대사업은 투자규모가 비교적 큰 자본집약적 산업이며, 사업장의 입지가 매출 및 수익에 많은 영향을 미치며, 제품의 차별화에 많은 비용이 소요되고, 품질경쟁보다는 가격경쟁에 많이 의존하는 산업입니다.

복합쇼핑몰 조성 산업은 소비와 여가를 함께 누리려는 소비자들의 소비 트렌드에 맞추어 쇼

핑과 문화생활, 여가를 한 공간에서 모두 즐길 수 있는 신개념 유통 업태이며, 고객이 내점하여 소비행위가 이루어지기 때문에 입지산업의 특성을 내재하고 있습니다. 이로 인해 소재한 입지의 상권규모, 교통환경, 접근성 및 주차시설 확보 등 다양한 입지여건이 기업의 경쟁역량을 결정하는 주요한 요소가 되며, 부지확보 및 건축, 인테리어 등에 상당한 시간과 자금이 소요가 되므로 초기 진입비용이 타 업태에 비해 높은 편입니다.

(2) 산업의 성장성

2000년대 후반에 들어 복합쇼핑몰 및 초고층빌딩의 증가로 부동산 개발/임대업도 경쟁이 더욱 심화되고 있으나, 꾸준한 수요로 인해 수입구조는 안정세를 유지하고 있습니다. 다만 국민 소득이 높아지면서 가족과 연인 단위의 쇼핑객은 늘고 있는데 비해 도심 안에서 수용할 수 있는 규모는 한계가 있어 향후 경쟁 심화 단계에 대비한 차별화, 세분화 및 합리적 개발정책 등의 전략의 모색이 필요합니다.

한편, 최근 소비자들은 가격이나 양적 만족에 가치를 두던 과거와는 달리 개성, 감성 및 문화적 가치를 추구하는 만족을 중요시합니다. 이에 쇼핑, 외식, 영화, 공연, 수족관 관람, 휴식 등 한 곳의 장소에서 다양한 소비자의 니즈를 해결할 수 있는 복합쇼핑몰은 새로운 업태로 각광받고 있으며 신소비 트렌드로 자리매김하고 있습니다. 더불어 차별화된 서비스 제공으로 인해 다양한 연령의 소비자를 집객할 수 있으며 가족 단위의 방문도 가능하여 향후 복합쇼핑몰은 지속적으로 성장할 것으로 예상됩니다.

(3) 경기변동의 특성

부동산개발업은 성격상 경기에 후행하는 경향이 있으며, 실물경기 외 자금시장의 변동과 같은 급격한 경영환경 변화에 많은 영향을 받습니다. 이에 경기변동은 임대수요의 변화와 임대료 산정에 큰 영향을 끼칠 수 있습니다.

해외 온라인 쇼핑몰을 이용한 직접구매의 증가, 세계 경제의 불확실성으로 인한 소비심리 개선 제약 등은 국내유통업계 뿐 아니라 복합쇼핑몰 산업에도 상당한 영향을 끼칩니다. 하지만 복합쇼핑몰 산업은 쇼핑 외에 다양한 놀이 및 문화 콘텐츠를 즐길 수 있는 공간을 대폭 증가시켜 고객의 복합쇼핑몰 체류시간을 늘림으로써 성장률이 정체된 기존 유통업계의 위기를 효과적으로 극복하는 전략을 추구하고 있습니다.

(4) 국내 외 시장여건

부동산개발, 임대업은 자금력이 중요합니다. 부지매입 및 건축을 위한 자금력은 시장의 진입장벽으로서 역할을 하며, 건물입지, 규모 및 임대가격이 경쟁의 중요한 요소로 작용합니다.

한편 복합쇼핑몰 산업은 다양한 형태의 콘텐츠를 한 공간에서 제공함으로써 고객이쇼핑몰에서 보다 오랜 시간 여가를 즐길 수 있는 여건을 조성합니다. 이를 바탕으로 고객의 만족도를 높여주는 'Life Style Center'를 확대하여 타 유통업태보다 넓은 영역에서 경쟁하며 효과적으로 수익을 창출하는 특성을 지니고 있습니다.

(5) 영업의 개황

신세계그룹의 복합쇼핑몰 사업 허브역할을 하고 있는 신세계프라퍼티는 2016년 9월 스타필드하남 오픈을 시작으로 같은 해 12월 스타필드 코엑스몰 책임임차운영자로 선정되었으며, 2017년 8월 스타필드고양, 2018년 12월 스타필드시티 위례점, 2019년 9월 스타필드시티 부천점, 2019년 10월 스타필드시티 명지점, 2020년 10월 스타필드안성, 2021년 6월 더샵스엡센터필드를 오픈하였습니다. 또한 인천 청라 국제도시 및 경기도 수원시, 경남 창원시 등 전국 여러 곳에 교외형 복합쇼핑몰 건설을 추진 중이며, 각 상권별 특성에 맞게 차별화된 콘셉트로 개발하여 고객들에게 새로운 쇼핑 경험과 삶의 풍요로움을 선사할 것입니다. 또한 앞

으로 신세계프라퍼티는 업의 본질에 따라 리테일 부동산 개발회사로서 국내 상업용 부동산 개발사업뿐만 아니라 효율적인 자산운용 및 관리를 통해 신세계그룹의 부동산 가치를 극대화하는 역할을 담당해 나갈 것입니다.

(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률 : 건축물이나 토지의 면적이 일정 규모 이상의 부동산개발을 업으로 영위하려는 자는 국토교통부장관에게 등록을 하여야 함
- 도시교통정비 촉진법 : 도시교통정비촉진법에 따라 인구 10만 명 이상 도시에서 각종 바닥 면적의 총합이 1천㎡ 이상인 시설물 연면적에 단위부담금, 교통유발계수 등을 반영해 교통유발부담금을 산정, 부과함
- 여객자동차터미널구조 및 설비기준에 관한 규칙 : 여객자동차터미널의 공사계획 구조 및 설비에 관한 기술기준

■ ㈜지마켓

(1) 산업의 특성

인터넷의 보급과 함께 시작된 전자상거래는 최초 도서, 가전제품 등 규격화된 상품 거래를 시작으로 의류/패션, 각종 생활용품 및 가공/신선식품과 여행, 항공권, 배달 서비스까지 범위를 지속적으로 확장하고 있습니다. 전자상거래는 기존 유통 채널에서의 거래와 달리 소비자가 직접 다양한 상품 제공 업체들의 가격과 서비스 등 각종 거래 조건을 일목요연하게 비교하여 구매할 수 있게 함으로써 고객의 소비후생을 증진하는 한편, 상품 공급자들에게는 새로운 사업의 기회를 제공하는 등 국민경제의 역동성을 키워 나가는데 핵심적인 역할을 하고 있습니다

(2) 산업의 성장성

전자상거래 시장은 지난 2000년 이후 본격적으로 시장을 형성하기 시작한 이래 다양한 사업을 영위하고 있는 대형사업자들의 지속적인 시장 참여로 인한 경쟁 심화, 내수를 기반으로 하는 사업모델의 특성에 따른 성장성 제한, 현재 진행 중인 다양한 방식의 플랫폼 사업자에 대한 규제 강화 그리고 인터넷과 mobile device의 보급 포화로 인한 새로운 고객 발굴의 제약 등으로 어려운 상황을 맞이하고 있습니다.

급격한 금리인상으로 인한 물가상승과 소비심리 악화로 시장 성장세가 둔화되며 사업 여건이 전반적으로 어려워지고 있습니다. 이를 극복하기 위해 전자상거래 업체들은 규모의 성장과 적극적인 투자보다는 생존을 위한 수익개선 및 내실 강화에 주력하며 기존 핵심 경쟁력 강화에 집중하고 있습니다. 또한 소비자의 가격민감도가 증가함에 따라 가성비 중심의 식품, 생필품의 수요가 높아지고 있고, COVID-19로 위축되었던 해외여행/항공 시장이 엔데믹 이후로 급격히 회복하며 빠르게 변화하는 시장 수요에 대한 대응 난이도 역시 증가하고 있습니다.

이러한 경영환경 속에서 전자상거래 시장은 발 빠른 시장 대응 역량과 함께 소비자와 판매자에게 신뢰를 얻을 수 있는 소수의 선도업체 중심으로 시장 재편이 진행될 것으로 예상되고 있습니다.

※ 전자상거래 시장규모 추이

(단위 : 조원, %)

구 분	2023년	2022년	2021년
거래금액	227.3	209.9	190.2
신장률	8.3%	10.3%	20.2%

※ 자료 출처 : 통계청 "온라인쇼핑동향조사"

(3) 경기변동의 특성

전자상거래 시장은 최초 기호품 위주의 상품구성으로 시작했으나, 현재는 의식주에 필요한 생필품 위주로 확대되어 경기변동의 영향을 덜 받는 특성이 있습니다. 또한 COVID-19로 인한 비대면 거래의 일반화를 통해 이러한 향상성은 더욱 강화되어 가고 있습니다. 이외 국내에 잘 갖춰진 전자상거래를 위한 인프라(결제/물류 시스템 등)를 감안할 때 경기변동성에 따른 영향은 상대적으로 작다고 할 수 있습니다.

(4) 국내 외 시장 여건

국내 전자상거래 시장은 개별 시장참여 업체가 가진 사업수행 능력을 넘어 글로벌 거대 자본의 투입으로 대형 물류센터 등 자본 집약적인 서비스 인프라의 구축과 해외 초대형 선도 전자상거래 업체와의 제휴 등 전방위적인 초경쟁양상을 보이고 있습니다.

또한 고객은 동일한 상품을 가장 저렴하게 구매하기 위하여 다양한 사업자들의 서비스 제안을 비교하고, 손쉽게 선택함으로써 서비스 수준의 상향 평준화를 더욱 부추기고 있는 상황입니다. 아울러 기존 전자상거래를 통해 구매하던 상품군은 COVID-19 이후 전자상거래를 통한 구매빈도가 더욱 높아지고 있을 뿐만 아니라, 비대면 구매로 제약이 있던 각종 신선식품과 명품 상품군까지도 전자상거래로 구매하는 빈도가 빠르게 높아졌습니다.

그러나 최근 들어 엔데믹과 높은 기저로 인해 전자상거래 시장 성장률은 계속해서 둔화되고 있고, 높은 인플레이션과 금리인상 등 불확실한 거시경제 환경이 지속되고 있습니다. 미국발 금리 인상으로 그동안 공격적으로 감행해왔던 대규모 물류 투자가 어려워지고 있으며, 개인 정보 보호 강화 움직임으로 판매자의 마케팅 활동 또한 한계에 부딪히고 있습니다.

이에 따라 앞으로 전자상거래 시장은 최상위 서비스를 제공하는 선도업체 중심으로 재편이 예상되며, 시장 참여업체들은 이러한 선도업체로써 각자의 위상을 만들어 나가기 위해 지속적인 서비스 개발을 통한 고객경험의 완성도를 높여 나갈 것으로 예상됩니다.

※ 전자상거래 침투율 추이

구 분	2023년	2022년	2021년
전체 소매시장 대비	44.8%	42.5%	39.9%

※ 자료출처 : 전체소매시장은 통계청 "서비스업동향조사" 소매업태별판매액 중, '승용차 및 연료 소매점'제외한 판매액, 전자상거래는 통계청 "온라인쇼핑동향조사" 온라인쇼핑몰 취급상품범위별/상품군별거래액을 참고

(5) 영업의 개황

외부환경 악화로 사업 여건의 어려움이 지속될 것으로 예상됨에 따라 무리한 투자와 확장보다는 마켓플레이스 본연의 경쟁력 회복에 중점을 두며 전자상거래 시장에서의 선도적 위치를 유지하고자 노력하고 있습니다. G마켓과 옥션 사이트에 사업 역량을 집중하기 위해 2022년 12월부로 G9 서비스 운영을 종료하였고, 이 외에도 비효율적인 사업과 서비스를 축소하며 수익구조를 개선하고 있습니다. 그리고 이렇게 확보한 자원과 인력 등을 통해 차별적인 고객 서비스 구축과 사업 경쟁력 확보에 더욱 주력하고 있습니다.

2023년 6월에 출시한 그룹 통합 멤버십 '신세계유니버스크럽'으로 온라인과 오프라인 공간

을 자유로이 넘나드는 진화된 쇼핑 경험과 그룹사 간의 통합 시너지를 본격화해 나가고 있습니다. 신세계백화점, 이마트, 스타벅스 등의 오프라인 매장과 G마켓, 옥션, SSG.COM의 이커머스 기업이 보유한 수많은 상품과 데이터, 물류 인프라 간의 결합, 그리고 금융, 통신 등 다양한 이종 파트너십 확대를 통해 다른 경쟁사에서 제공하지 못하는 독보적인 쇼핑/판매 경험과 가치를 만들어 나갈 계획입니다.

또한 경쟁 우위를 보유한 중소형 판매자의 지원/관리와 함께 판매자와의 공동할인 마케팅을 확대하고 수요가 높은 양질의 상품을 집중 육성하여 전자상거래 시장의 핵심 성공요인인 가격경쟁력과 상품경쟁력을 강화해 나가고 있습니다. 특히 최근 온라인에서 빠르게 성장하고 있는 여행, B2B 등의 전략사업 육성에도 힘쓰고 있습니다. 해외호텔 상품 제휴 및 개인 상담형 여행 상품을 확대하고 여행 예약플랫폼을 새롭게 오픈하며 고객의 구매 경험을 개선하고 엔데믹으로 빠르게 회복하고 있는 여행 시장에서의 수요 선점을 위해 노력하고 있습니다. 기존 지마켓이 보유하고 있는 연 평균 40만명의 사업자 회원 구매자 대상으로는 업종별 세분화된 전략 상품과 서비스 경쟁력 강화를 통해 B2B 시장에서의 선도적 지위를 더욱 공고히 해 나갈 것입니다. 이 외에도 지속적인 성장 동력 확보를 위해 브랜드사와의 전략적 콜라보레이션 확대, 리테일미디어 사업 진출 등 다양한 신규 사업기회를 발굴하고 육성해 나가고자 합니다.

이와 같이 생존과 지속가능한 성장을 위한 사업 포트폴리오 재편을 통해 지마켓 플랫폼의 경쟁력을 회복하고 신규 성장동력을 마련하기 위해 노력하고 있습니다. 이를 통해 당사는 사업의 거래규모를 유지하고, 수익성 개선을 통해 사업 건전성을 확보해 나갈 계획입니다.

※조직도



(6) 관련 법령 또는 정부의 규제 등

- 전자상거래 등에서의 소비자보호에 관한 법률: 전자상거래 및 통신판매 등에 의한 재화 또는 용역의 공정한 거래에 관한 사항을 규정함으로써 소비자의 권익을 보호하고 시장의 신뢰도를 높임.
- 독점규제 및 공정거래에 관한 법률: 시장구조의 독과점화를 억제하고, 경쟁을 제한하거나 불공정한 거래 행위를 규제하여 공정하고 자유로운 경쟁질서를 확립.
- 개인정보 보호법: 개인정보의 수집, 유출, 오용, 남용으로부터 사생활의 비밀 등을 보호함으로써 국민의 권리와 이익을 증진하고, 나아가 개인의 존엄과 가치를 구현하기 위하여 개인정보 처리에 관한 사항을 규정함.
- 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률: 정보통신 서비스를 이용하는 자의 개인정보를 보호함과 아울러 정보통신망을 건전하고 안전하게 이용할 수 있는 환경을 조성하여 국민생활의 향상과 공공복리의 증진을 목적으로 함.
- 전자금융거래법: 전자금융거래의 법률관계를 명확히 하여 전자금융거래의 안전성과 신뢰성을 확보함과 아울러 전자금융업의 건전한 발전을 위한 기반조성을 함으로써 국민의 금융편의를 꾀하고 국민경제의 발전에 이바지함.

■ IT서비스업 부문 : (주)신세계아이앤씨

(1) 산업의 특성

IT서비스는 정보시스템 구축·운영을 통한 고객의 경쟁력을 강화하는 것을 목표로, 고객의 주문에 의해 생산되는 수발주형 산업입니다. 다양한 분야의 다수의 전문인력과 IT기술이 요구되는 규모와 범위 경제의 산업 특성을 지니고 있습니다. 일반적으로 시스템 구축 후, 장기 운영 서비스를 제공하기 때문에 고객과의 장기적이고 전략적인 파트너십이 중요합니다.

(2) 산업의 성장성

인플레이션으로 인한 경기 침체가 소비자 구매력을 약화시켜 디바이스 지출이 감소할 것으로 예상됩니다. 다만, 디지털 전환의 시대에 IT 투자의 감소가 곧 기업의 경쟁력 약화로 이어지기 때문에 기업들의 IT 부문에 대한 지출은 계속해서 증가하고 있는 상황으로, 전반적인 IT 지출은 지속적으로 성장할 전망입니다.

※ 글로벌 IT 지출 전망

(단위 : 십억 달러)

구 분	2024년(E)	2023년
글로벌 IT 지출	4,998	4,679
성장률	6.8%	3.3%

※ 출처 : Gartner, 2024.01

한편, 국내 IT 시장도 글로벌 시장과 유사하게 클라우드 시장이 성장을 견인할 것으로 예상됩니다. 또한, 디지털 트랜스포메이션 가속화와 데이터센터 시스템 증가 등 시장이 지속 성장할 것으로 예상합니다.

※ 국내 ICT 시장 전망

(단위 : 십억원)

구 분	2024년(E)	2023년
국내 IT 지출	109,693	104,662
성장률	4.8%	1.7%

※ 출처 : Gartner, 2024.01

(3) 경기변동의 특성

SW 및 솔루션, HW유통의 경우, 장기 운영 서비스를 제공하고 있기 때문에 경기 변동에 따른 즉각적인 영향은 크지 않습니다. 다만, 경제상황 또는 업황에 따른 파트너사의 기업투자규모에 따라 해당 서비스의 매출에 영향을 미칠 수 있습니다. 최근 언택트 관련 서비스의 증가 및 해당 서비스를 구축하기 위한 수요가 증가하고 있으며, 그로 인한 IT서비스 매출의 증가가 기대되고 있습니다.

(4) 국내 외 시장여건

국내 IT서비스 산업은 정부기관 및 기업 등에 생산성과 효율성을 제고시키는 산업으로, 모든 경제분야에 파급효과를 미치는 주요 산업으로 발전하고 있습니다. 그리고 고급인력의 고용 창출 기여 효과가 높은 산업으로, 전통적인 산업에 비해 인력 자산에 의존도가 높은 산업

입니다. 또한 서비스산업, 특히 유통업분야에서의 혁신주체로서 그 중요성을 인정 받고있습니다.

SW 및 솔루션, HW유통의 경우, IT서비스산업 특성과 대부분 유사하나, 최근 빅데이터, 소셜, 모빌리티, 디지털트랜스포메이션에 따른 신규 제품 수요가 급증함에 따라 SW 및 솔루션 시장은 활성화되는 반면, HW경우 축소되는 경향을 보이고 있습니다. 이와 반대로, 개인 IT디바이스는 IOT, 헬스케어기기 수요 확대로 다양한 기기들을 시장에 선보이며 활성화를 주도하고 있습니다.

IT정보서비스 부문은 다양한 유형의 비즈니스에 활용 할 수 있는 인터넷 기반의 IT서비스를 제공하고 있으며 당사가 현재 영위하고 있는 IT정보서비스 부문은 IT시장에서 중요한 입지를 구축하고 있으며, 국내외 시장 확보를 위해 치열한 경쟁을 펼치고 있습니다.

(5) 영업의 개황

- IT서비스 부문

(주)신세계아이앤씨는 급변하는 비즈니스 환경에서 고객의 다양한 니즈를 파악하여, 최적의 IT서비스를 제공하고 있습니다. 당사의 IT서비스는 크게 시스템 운영(SM) 및 시스템개발/통합(SI), 클라우드, 디지털 공간 서비스, AI로 구분됩니다.

(주)신세계아이앤씨는 유통관련 분야에 특화된 IT시스템 운영 및 구축 능력을 기반으로 최적화된 IT서비스를 제공하고 있으며, 주요 영역은 아래와 같습니다.

- ① 시스템 운영(SM)
- ② 시스템개발/통합(SI)
- ③ 정보보안 사업

클라우드는 클라우드POS/멤버십, MSP, 프라이빗클라우드, 데이터센터로 구분됩니다.

- ① 다양한 업태에 적용가능한 클라우드 기반 POS 및 멤버십 서비스
- ② 클라우드 인프라, 보안, 데이터, 어플리케이션까지 퍼블릭 클라우드 End-to-End IT서비스 제공
- ③ 뉴타닉스 인프라 기반 프라이빗 클라우드 컨설팅, 기술검증, 구축, 운영 서비스
- ④ Co-Location, 인터넷회선, 관제 및 백업 등 통합 데이터센터 서비스

디지털 공간 서비스는 스마트리테일, 스마트인프라로 구분됩니다.

- ① AI기술, 클라우드POS 등 리테일테크를 집약한 셀프서비스스토어, 스마트선반, 셀프계산대, 스마트벤딩머신을 제공하는 스마트리테일
- ② 지능형빌딩시스템(IBS), 스마트시티, 스마트홈&오피스 등을 설계, 구축하는 스마트 인프라

AI는 챗봇, 수요예측, 개인화추천 및 VISION기술과 RPA 등 서비스를 제공합니다.

전기차충전 서비스는 충전기 구축과 운영으로 구분됩니다.

- ① 전기차충전기 공급 및 전기차충전 인프라 구축
- ② 충전, 결제, 충전정보 제공 등 플랫폼 운영 서비스

- IT유통 부문

당사는 시장 선도적 IT관련 장비 및 솔루션을 고객에게 제공하고 있으며, 새로운 방식의 다양한 서비스를 제공하고자 노력하고 있습니다. 해당 부문의 영역은 다음과 같습니다.

- ① DW, UI/UX플랫폼, 서버/스토리지, 보안, Mobile장비 및 솔루션 등 IT관련 장비

및 솔루션 총판 유통

- ② 유무선통신상품, 게임기기 및 콘텐츠, 모바일 및 노트북 등 각종 디바이스
IT기기 총판 및 유통

- IT정보서비스 부문

다양한 유형의 비즈니스에 활용가능한 IT정보서비스 사업은 아래와 같이 분류됩니다.

- ① 유통회사와 협력회사 간 거래에 필요한 데이터를 상호 교환할 수 있도록 지원하고 매출관리, 정보가공, 통계, 마감 업무 등을 지원하는 eCvan 서비스
- ② 고객의 다양한 조직 구성원들이 협업하여 업무를 신속하고 효율적으로 추진하여 조직을 관리할 수 있도록 그룹웨어시스템을 제공하는 eCnote 서비스
- ③ 전자적 방식으로 세금계산서 발행/전송/수신/보관할 수 있도록 지원하는 eCtax 서비스
- ④ 응용 소프트웨어 기반의 서비스 및 솔루션을 인터넷을 통해 제공하는 Good-MD (ASP) 서비스
- ⑤ 고객의 다양한 목적 달성을 지원하기 위해 대량 문자 메시지를 한 번에 발송하는 Mobile DM 서비스
- ⑥ 다수의 온라인 쇼핑몰 및 오프라인 매장까지 한번에 간편하게 관리할 수 있는 클라우드 기반 쇼핑몰 통합관리 서비스 SELLPICK
- ⑦ 온오프라인 교육, 콘텐츠 개발, 진단/컨설팅을 제공하는 교육서비스

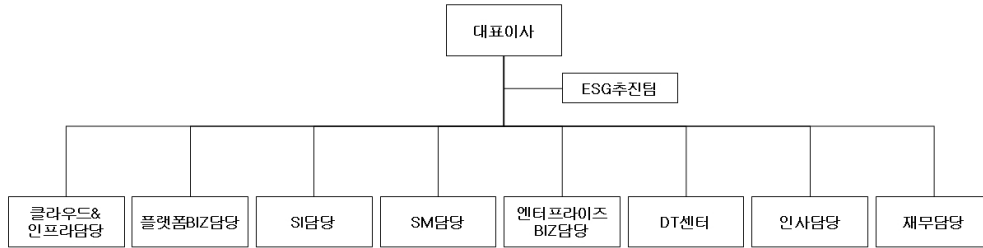
(6) 시장의 특성

IT서비스 산업은 수요자의 요구에 의하여 컨설팅, 요구분석, 시스템설계, 각 시스템 요소의 개발, 시스템 통합 시험 및 설치, 일정기간의 시스템 운영 및 유지보수 등의 업무 전체를 일괄 책임하에 수행하는 것을 말하며, 다음과 같이 분류 할 수 있습니다.

구 분		내 용
컨설팅/SI	IT 컨설팅	장단기 정보화 계획수립 기업 솔루션 도입 운용 자문 네트워크, 기기, 설비 운용 자문 최적 보안 운용 자문
	시스템 통합	프로젝트 기획, 일정, 기술기획 업무분석, 프로그램 설계, 어플리케이션 개발, 코딩 및 개발 DB 개발 및 구축 최적HW선정, 네트워크 설계 구축, OS표준화 및 구축 이종간 패키지 통합, 이종간 HW 통합, 이종간 네트워크 통합 개발 후 실험 및 테스트, 유지보수
아웃소싱	IT인프라운영	데이터센터, HW, 네트워크 운영
	SM	시스템 위탁운영

※출처 : 한국IT서비스산업협회

조 직 도



(7) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 하도급거래 공정화에 관한 법률 : 공정한 하도급거래질서를 확립하여 원사업자와 수급자가 대등한 지위에서 상호보완하며 균형있게 발전할수 있도록 함
- 전자상거래 등에서의 소비자보호에 관한 법률 : 전자상거래 및 통신판매 등에 의한 재화 또는 용역의 공정한 거래에 관한 사항을 규정함으로써 소비자의 권익을 보호하고 시장의 신뢰도를 높임
- 공정거래법 : 시장구조의 독과점화를 억제하고, 경쟁을 제한하거나 불공정한 거래행위를 규제하여 공정하고 자유로운 경쟁질서를 확립
- 개인정보 보호법 : 개인정보의 수집, 유출, 오용, 남용으로부터 사생활의 비밀 등을 보호함으로써 국민의 권리와 이익을 증진하고, 나아가 개인의 존엄과 가치를 구현하기 위하여 개인정보 처리에 관한 사항을 규정함
- 정보통신망법 : 정보통신 서비스를 이용하는 자의 개인정보를 보호함과 아울러 정보통신망을 건전하고 안전하게 이용할 수 있는 환경을 조성하여 국민생활의 향상과 공공복리의 증진을 목적으로 함
- 산업안전보건법 : 산업재해 예방을 위한 기준을 지키며 근로조건을 개선하여 적절한 작업환경을 조성하는 등 국가 산업재해 예방시책에 따라야 함

■ 호텔·리조트업 부문 : (주)조선호텔엔리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

(1) 산업의 특성

관광산업은 미래의 성장산업으로서 전 세계 모든 나라에서 전략적으로 육성하는 중요한 산업 분야입니다. 현대적 개념의 호텔은 전통적 기능(숙박, 식음료 제공, 안전)을 포함하여 이용객의 국제화·대중화·다양화에 따라 여러 영역으로 역할이 확장되고 있으며, 해당 국가와 지역사회의 경제·문화·예술 및 커뮤니케이션 활용공간으로서의 공공 기능을 지니고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

관광산업은 사회, 경제적 상황에 따른 여행수요에 큰 영향을 받습니다. 특히 국가간 이동 정상화가 가시화되면서 2022년 대비 외국인 입국자수는 약 87% 증가하였으며 외국인 관광객 증가와 꾸준한 내수 시장의 수요로 지속적인 사업성장을 기대하고 있습니다.

(3) 경기변동의 특성

관광호텔업은 일반적으로 외부 환경의 변화에 영향을 받습니다. 국내외 경기 여건, 환율, 자연재해, 테러, 질병 등 다양한 이슈에 따라 민감한 반응을 보입니다.

(4) 국내 외 시장여건

호텔 산업은 대표적인 노동집약적 서비스산업입니다. 국내 관광호텔은 완전 경쟁 상태로서 우수한 인적 자원의 서비스 경쟁력, 시설, 위치가 주요 경쟁요소입니다.

인터넷, 모바일 등의 매체 발달로 인한 예약채널의 다변화에 따라 다양한 예약채널을 확보하기 위한 활동을 전개하고 있으며, 시설 개보수 및 서비스 업그레이드 등을 통해 경쟁력을 강화하고 있습니다.

(5) 영업의 개황

(주)조선평호텔앤리조트는 한국 최초의 근대식 호텔이었던 조선평호텔을 모태로 현재 웨스틴 조선 서울과 부산, 포포인츠 바이 쉐라톤 서울역과 명동, 그랜드 조선 부산, 레스케이프 호텔, 그라비티 서울 판교, 그랜드 조선 제주, 조선 팰리스 서울 강남 등 9개의 호텔을 중심으로 고객에게 라이프스타일을 제안하는 Hospitality Leading Company입니다.

'웨스틴 조선 서울'은 1914년 개관 이래 수많은 '한국 최초'의 신화를 만들었습니다. 국빈, 고위관리, 외국 인사들이 투숙하는 영빈관 역할을 도맡으며 2023년 현재까지 한국의 정치, 경제, 사교의 중심지로 자리매김 하고 있습니다. 지속적인 리노베이션을 통해 현대적인 디자인과 최첨단 시설로 하드웨어를 갖추고 고객 한 분 한 분에게 정성을 기울이는 등의 서비스를 선보이는 한국 최고의 호텔입니다.

'웨스틴 조선 부산'은 부산 지역 최초의 특급호텔로 APEC 정상회의, G20 재무장관회의, 중앙은행총재회의, 한·아세안 특별정상회의 등에서 공식호텔의 역할을 해오고 있으며 해운대와 동백섬의 절경을 가장 잘 누릴 수 있습니다. 2022년 9월 착공된 리노베이션 공사를 통한 신식 하드웨어를 구축하여 지속적인 성장을 이루어 나가고 있습니다.

'포포인츠 바이 쉐라톤 서울역'과 '명동'은 서울 강북 지역의 비즈니스급 호텔로 각각 서울역과 을지로라는 이상적인 입지를 자랑하며 편안한 휴식과 최적의 비즈니스 환경을 제공하고 있습니다.

'레스케이프 호텔'은 (주)조선평호텔앤리조트가 처음으로 선보인 독자브랜드 호텔로, 프랑스 파리를 모티브로 구현한 부티크 호텔입니다. 미쉐린 1스타 레스토랑인 '라망 시크레'를 비롯해 서울 현대의 미식을 담아내고 있습니다.

더불어, (주)조선평호텔앤리조트는 새로운 호텔 브랜드로 '그랜드 조선'을 선보이고 있습니다. '그랜드 조선'은 기존 조선평호텔의 전통을 이어가면서도 혁신을 통해 세계적 수준의 호텔 경험을 제공하는 (주)조선평호텔앤리조트의 새로운 5성급 호텔 브랜드로 국내를 대표하는 관광도시인 부산과 제주에 각각 '그랜드 조선 부산'과 '그랜드 조선 제주'를 운영하고 있습니다.

한국의 실리콘밸리로 일컬어지는 판교에 라이프스타일 호텔인 '그라비티 서울 판교, 오토그라프 컬렉션'을 운영하고 있으며 판교역 인근에 위치한 이상적 입지와 여러 부대시설로 판교의 새로운 비즈니스 환경을 제시하고 있습니다.

또한 서울 강남권 최상급 호텔 브랜드로 '조선 팰리스 서울 강남, 럭셔리 컬렉션 호텔'을 21년 5월 오픈하여 강남권 럭셔리 호텔로 자리매김 하였습니다. 뿐만 아니라 22년 한식 레

스토랑 이타닉가든이 미쉐린 1스타 레스토랑으로 선정되었습니다.

한편, (주)조선평호텔앤리조트는 1994년 김포공항 전문식당가를 시작으로 외식사업도 활발하게 운영해 왔습니다. 신세계백화점 본점과 강남점에 위치한 중식당 호경전, SSG청담에 위치한 일식당 호무랑, 신세계강남점 내 자연주의 컨셉의 자주데이블, 반포 센트럴시티 내 MOTT32를 운영하고 있습니다. 조선평호텔 김치는 프리미엄 김치 맛을 인정 받아 신세계백화점과 SSG 푸드마켓 등에 판매하고 있으며, 2015년 이마트와 합작한 피코크 조선평호텔 김치를 출시하였습니다. 이외에도 프리미엄 간편가정식 상품을 지속적으로 출시하여 신세계 온오프라인 협업을 통해 다양한 판매채널에서 선보이며 좋은 반응을 보이고 있습니다.

(주)조선평호텔앤리조트는 항상 서비스산업을 이끌어 나가고자 다양한 시도를 하고 있습니다. 국내 최초로 오피스빌딩 위탁운영 사업도 진행하며 스테이트 타워 남산과 역삼 센터필드에 서비스 운영을 담당하며 기존호텔에서 제공하던 서비스를 오피스빌딩에 그대로 구현해나가고 있습니다.

(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 관광진흥법 : 관광숙박업을 경영하려는 자는 그 사업에 대한 사업계획을 작성하여 특별자치도지사·시장·군수·구청장의 승인을 받아야 함
- 공중위생관리법 : 숙박업은 공중위생영업에 해당하며 공중위생영업을 하고자 하는 자는 공중위생영업의 종류별로 보건복지부령이 정하는 시설 및 설비를 갖추고 시장·군수·구청장에게 신고하여야 함. 공중위생영업자는 그 이용자에게 건강상 위해요인이 발생하지 아니하도록 영업관련 시설 및 설비를 위생적이고 안전하게 관리하여야 함
- 식품위생법 : 일반음식점영업은 식품접객업에 해당하며 식품접객업을 하려는 자는 총리령으로 정하는 시설기준에 맞는 시설을 갖추어야 함

■ 식음료업 부문 : (주)신세계푸드

(1) 산업의 특성

식품 산업은 고객에게 기본 식량과 먹거리를 공급하는 산업으로 식품 제조 및 유통사업, 식음서비스 사업을 포함합니다. 식품제조 유통사업은 국내외에서 생산되는 원재료를 사용하여 제품을 제조, 가공하여 유통채널에 판매하는 사업이며, 식음 서비스 사업은 직접 사업장을 운영하여 고객에게 음식을 판매하는 사업입니다.

최근 식품산업은 건강증진, 노화방지 등 기능적인 역할 뿐만 아니라 문화적인 충족까지 그 영역이 확대되고 있으며, 식품에 대한 소비자의 니즈가 다각화되어 첨단기술, 문화, 관광 등 타 영역과의 융복합이 가속화되고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

2023년 세계 식품시장은 전년대비 5.65% 성장하였고, 특히 COVID-19 이후 온라인 식품시장과 HMR시장은 폭발적인 성장세를 보였습니다. 통계청 자료에 따르면 음식료품, 농축산물, 배달을 포함한 식품 거래액 규모는 2021년 기준 약 58조 5천억원으로 2017~2021년 기간 동안 온라인 쇼핑에서 식품거래가 차지하는 비중은 16.3%가 증가하였습니다. 이러한 온라인 식품시장과 HMR시장은 2024년에도 확대 될 것으로 예상됩니다. 또한, 푸드테크 분야도 각광을 받으면서 대체식품, 요리로봇, 물류 플랫폼이 빠르게 성장하고 있으며 향후에도 지속 될 것입니다. 특히 건강과 환경문제, 동물 복지 등의 이유로 선택적 채식을 하는 소비자들이 늘어나면서 한국의 대체육 시장 규모는 21년 기준 115억원으로 전년대비 35%가 성장했으며, 25년 321억원 규모가 될것으로 전망하고 있습니다.

(3) 경기변동의 특성

식품산업은 생활필수품인 음식료품을 제공하는 산업으로 가계 소비와 밀접한 연관을 가집니다. 필수적이고 일상적으로 반복되는 행위라는 특성에 타 산업대비 경기변동에 따른 소비심리 변화에 덜 민감한 편이지만, 전 세계적으로 이상기후 변화 등으로 인해 친환경 식품과 기능성 식품에 대한 수요는 크게 증가하고 있으며, 관련 HMR상품 및 대체육, 건강기능식품 시장은 더욱 성장할 것입니다.

※ (1)~(3) 자료출처 : 통계청, 식품연감, 한국은행보고서, 융합금융처, 한국무역협회, 한국 농수산식품유통공사

(4) 국내 외 시장여건

1인 가구 증가와 고령사회 진입등의 사회경제적인 변화는 식품 산업에도 영향을 주고 있습니다. 1인 가구는 가정간편식(HMR), 편의점과 통신판매, 소용량 구입비중이 지속적으로 증가할 것으로 보입니다. 또한 경기둔화 등으로 인해 가성비를 중시하는 합리적 소비트렌드가 지속될 전망이며, 이를 바탕으로 차별화 요소가 형성될 것으로 보여집니다. 한편 고령인구의 증가는 기능성 식품 등 특정 식품시장의 고성장을 가져올 것으로 전망됩니다.

(5) 영업의 개황

(주)신세계푸드는 식품 사업의 핵심경쟁력 강화를 위해 식품 원재료의 소싱에서부터 연구개발, 생산/가공, 보관/물류, 영업/판매에 이르기까지 사업 전반의 핵심기능을 업계 최초로 수직계열화하며 식품제조(FE, R&D), 식음사업(단체급식, 베이커리, 외식), 식품유통사업을 영위하고 있습니다.

식품제조는 육가공, 농수산 전처리, 과일가공, 면떡, FF(샌드위치, 도시락 등), 소스, 베이커리 HMR 제품등을 생산하는 5개의 전문 식품공장을 보유하고 있습니다. 또한 국내 최고 수준의 인프라와 연구인력을 갖추고 있는 R&D센터를 통해 B2B대용량 식재료 및 B2C소매 식품등을 직접 개발하고 있습니다. 5개의 전문 식품 공장에서는 농산 원물 가공 및 전처리(이천공장), 육가공 및 소스류 제조(음성공장), 베이커리 제조(천안공장, 오산공장)등 제조공정의 분업을 통하여 가격경쟁력과 품질향상을 이루었으며, 전 공장 HACCP 인증을 통하여 소비자들이 믿고 먹을 수 있는 제품을 생산하고 있습니다.

R&D센터에서는 다양한 외식, 식품유통을 통해 쌓은 메뉴개발 노하우를 바탕으로 고객들의 라이프 스타일과 선호도를 반영한 RTE(Ready To Eat), RTH(Ready To Heat), RTC(Ready To Cook) 제품을 개발하였습니다. 또한 대체육 ‘베러미트’라는 신세계푸드만의 제품을 출시하였습니다.

식음사업 관련하여 (주)신세계푸드는 규모의 경제 영향을 받는 단체급식 사업의 효율화를 위하여 Central Kitchen을 도입하여 원재료의 품질향상과 인건비 부담을 줄이고 있으며, 사업에 필요한 모든 영역을 수직 계열화하여 가격경쟁력을 갖추었습니다. 과거의 일률적인 배식형태의 단체급식에서 고객의 니즈와 사회적 트렌드에 부합하는 외식형, 푸드코트와 베이커리매장(메뉴) 및 카페 매장이 가미되어 복합점포로 운영되는 고급화된 사업장으로 사업영역을 확대중입니다. 이와 더불어 성장 가능성이 높은 아파트 조식시장, 실버타운 등에 진출하여 기존 급식사업에서 쌓은 노하우를 바탕으로 사업의 영역을 확장시켜 나가고 있습니다

외식산업은 생활필수품인 음식료품을 제공하는 산업으로 가계 소비와 밀접한 연관을 가집니다. 당사는 수익성이 저조한 비효율 사업장을 철수하고 있으며 경쟁력있는 브랜드의 효율

을 높이는 투트랙 전략을 실시하고 있습니다. 현재 가성비 맛집으로 화제를 일으키고 있는 노브랜드 버거와 노브랜드 피자를 통해 외식산업 매출 외형을 확대하고 있습니다.

베이커리 사업은 백화점, 이마트 등 쇼핑시설에서 다양한 품목의 제과제빵 제품을 판매하고 있습니다. E-베이커리와 블랑제리에서는 점포 방문고객의 니즈에 맞추어 품목을 대량생산, 포장판매하는 전략을 펼치고 있습니다. 아울러 베이커리류를 담당하고 있는 천안공장에서 생산되는 반제품/제품의 비중을 높여 OP효율화와 함께 가격경쟁력을 확보하고 있으며, 산업체에서 원하는 스펙의 제품을 대량으로 신선하게 공급하기 위하여 사업체에 베이킹센터를 설치하여 사업의 영역을 확장하고 있습니다. 메나주리 영등포점에서는 업계 최초로 베이커리 정기구독 서비스를 시작하였으며, SSG.COM의 물류센터 내에 베이커리 공장을 신설하여 잣 구운 신선한 빵을 고객들에게 새벽배송으로 제공하는 등 유통채널을 다각화하고 있습니다.

식품유통사업은 (주)신세계푸드 식품사업에 필요한 원물을 매입하는 매입부문과, 매입원물이나 제품들을 외부로 유통하는 식재유통, 그리고 당사가 가공하거나 제품을 만들어 공급하는 제조 유통사업을 영위하고 있습니다. 농산, 축산 등 원물 사업의 경쟁력 향상을 위해 산지계약 재배, 위탁영농, 비축매입 등 선진 구매기법을 도입하여 식품유통구조를 혁신시키고 선진화하는데 앞장서고 있으며, 해외 일류 식품 브랜드 및 상품을 발굴하고 독점 판매권을 확보하여 국내시장에 공급하고 있습니다. 이러한 원물, 상품들은 자사의 단체급식, 외식사업장에서 사용되며, 이 외에도 식품제조회사, 유통회사, 레스토랑, 교육시설등을 대상으로 공급하여 유통사업을 확대하고 있습니다. 뿐만 아니라 원물을 공급받는 고객에게 당사의 제품을 함께 공급하여 각 사업간 시너지를 발생시켜 수익성을 강화하고 있습니다. 2020년 오픈한 최첨단 자동화물류센터 평택 물류센터는 자체 물류뿐만 아니라 외부 고객대상 물류 대행 사업을 통해 물류 경쟁력을 강화하고 있습니다.

신규사업과 관련하여 (주)신세계푸드는 2022년 3월 노브랜드 피자를 론칭하였습니다. 소비자들의 입맛이 서구화 되면서 글로벌 피자 브랜드들의 국내 시장 점유율이 높아지는 상황입니다. 이에 따라 합리적인 가격으로 소비자들 믿고 즐길 수 있는 가성비 있는 피자를 제공하기 위해 브랜드를 개발했습니다. 노브랜드 피자의 경쟁 업체는 글로벌 BIG3 피자 브랜드이며, 당사는 노브랜드만의 브랜드 철학에 맞게 직접 운영하는 공장에서 식자재를 공급하여 원가 경쟁력을 바탕으로 소비자들에게 가성비로 승부할 것입니다.

당사는 고기보다 더 고기같은 대체육 개발을 위해 대두, 완두, 비트 등 자연에서 유래한 식물성 재료들로 고기의 맛을 구현하였습니다. 해당 기술을 이용하여 '콜드컷 샌드위치'를 스타벅스, 조선폰텔에 납품하기 시작했습니다. 또한 신세계푸드에서 위탁 운영중인 단체급식 사업장에도 특식 메뉴로 배식하고 있습니다. 단기적으로는 QSR사업으로 베러미트 사업을 확장할 계획이며, 장기적으로는 제품 개발과 기술 보완을 통해 대형마트에 납품할 수 있는 제품군을 출시할 계획입니다.

(6) 관련 법령 또는 정부의 규제 등

① 보건복지부 관할 식품관련 법률 또는 제 규정

- 식품위생법, 식품안전기본법, 건강기능 식품법, 감염병 예방법, 식품위생 분야 종사자의 건강진단 규칙 등

② 농림축산식품부 관할 식품관련 법률 및 제 규정

- 식품산업진흥법, 농수산물 품질관리법, 친환경농어업 육성 및 유기식품 등의 관리지원에 관한 법률, 영업조합법, 축산물 위생관리법, 사료관리법 등

③ 환경부 관할 법률 및 제 규정

- 폐기물관리법, 물환경 보전법, 해양생태계의 보전 및 관리에 관한 법률 등

④ 노동법 관할 법률 및 제 규정

- 산업안전 보건법

- ⑤ 교육부 관할 식품 관련 법률 또는 제 규정
 - 학교급식법
- ⑥ 산업통상자원부 관할 법률 또는 제 규정
 - 비자동저울 기술기준 등의 세부고시 및 지침

■ 식음료업 부문 : (주)신세계엘앤비

(1) 산업의 특성

주류산업은 국가의 물가정책, 양곡정책, 국민보건위생, 방위산업 등 공익과 관련된 여러 특성을 가지고 있으며, 이런 공익적 특성으로 인하여 정부의 엄격한 규제와 보호하에 성장하고 있습니다. 주류는 원칙적으로 제조 및 수입→도매→소매의 유통단계를 거치며, 국가 세입원으로 매우 중요한 비중을 차지 하고 있는 주세의 탈세나 유통질서 문란 등을 방지 하기 위하여 각 단계별로 면허제도 등을 채택하고 있습니다. 주류산업은 제도적 사회적 특성으로 시장의 규모가 한계가 있지만, 최근 ‘주류규제개선방안’이 발표되어 국가 행정의 기본 방향이 주세의 관리·징수에서 주류산업의 경쟁력 강화 지원 기능도 중시 되고 있으며 소비트렌드의 변화로 산업 내 질적 변화 및 경쟁이 심화 될 것으로 판단됩니다.

(2) 산업의 성장성

2023년 주류 수입액은 14억 7천만달러로 전년대비 8.3% 감소하였습니다. 경제 성장 둔화에 따른 소비 위축으로 고물가속 상품 소비 부진이 지속되었습니다. 주류소비 패턴도 변화하며 하이볼, 스페셜티 칵테일등 다양성이 강조되고 가치소비 성향으로 위스키 상품이 인기였으며, 건강에 관심 갖는 사람들이 늘면서 알코올 함유량이 1% 미만의 논알코올 제품 수요가 늘었습니다. 새로운 술, 신규 제품에 대한 경험과 시도가 많아지고, 스마트오더등 일부 온라인 구매가 가능해져 소비자들의 관심도가 증가되고 있는 추세로 이런 트렌드 변화에 맞추어 다양한 MD구색 및 맥주, 고급 주류 등 수입주류 시장이 치열한 경쟁 속에 성장 할 것으로 보입니다.

※ 주류 품목별 수입 현황

(단위: 톤(TON) / 천불(USD 1,000))

품 목	2023년		2022년		2021년	
	수입중량	수입금액	수입중량	수입금액	수입중량	수입금액
와인	57,835	509,485	72,682	585,325	76,575	559,808
맥주	238,696	218,216	228,747	195,101	257,932	223,100
양주	63,132	354,227	54,125	354,171	38,560	238,801
기타	383,360	389,941	455,501	470,370	439,446	360,530
합계	743,023	1,471,869	811,055	1,604,967	812,513	1,382,239

*자료출처: 관세청

(3) 경기변동의 특성

주류는 수요탄력성이 큰 소비형태를 보여주므로, 내수경기에 민감하게 반응하는 특성을 보여왔습니다. 최근 국내경제는 높은 물가오름세가 지속되고 전반적으로 내수가 부진한 모습

을 보이고 있으나, 경제활동의 강화 및 소비심리 개선 등으로 회복 흐름을 이어갈 전망으로 보여집니다. 가치소비 및 새로운 주류 트렌드로 위스키등 양주의 수입, 소비량이 증가하고 있으며 유흥시장, 호텔 연회장, 각종 행사등의 대규모 수요로 외식과 유흥 채널에서의 매출 성장이 기대됩니다. 다양한 채널을 통해 경쟁력 있는 상품으로 매출 및 고객확대를 달성하도록 하겠습니다

(4) 국내 외 시장여건

주류시장은 MZ세대 중심으로 다양한 취향에 따른 와인과 수제맥주, 위스키, 프리미엄 소주, 논알코올 맥주 등의 수요가 늘어나고 있습니다. 그리고 유흥시장 대신 편의점과 대형마트가 주요 주류구매 창구로 급부상하면서 취향이 다양해지고 다양한 주류 구매가 가능하게 접근성이 좋아졌습니다. 또한 최근 건강과 환경을 생각하는 소비자가 늘어나면서 친환경 와인과 새로운 트렌드인 위스키의 관심도가 늘어나 매출이 증가하고 있으며 쓴맛을 싫어하는 소비자들로부터는 IPA맥주, 과일맥주, 논알코올 맥주 등이 인기를 끌고 있습니다. 이처럼 다양하게 변화되고 있는 소비트렌드에 맞춰 마케팅 주력을 다하고 고객중심의 MD구색강화 및 시장변화에 따른 시스템 등의 선제적 구축으로 경쟁력을 강화할 예정입니다.

(5) 영업의 개황

(주)신세계엘앤비는 주류 수입 및 판매 사업을 주요 사업으로 영위하고 있습니다. 2008년 설립 이후 전 세계의 유명 와인을 합리적인 가격으로 고객에게 선보이는 것을 시작으로 현재는 맥주, 위스키 등 다채로운 주류 수입을 하고 있습니다. 또한 주류전문 매장인 “Wine&More”를 직영매장으로 운영함으로 주류의 수입부터 도매, 소매에 이르는 사업을 영위하는 주류유통전문기업입니다. Wine&More의 지속적인 성장과 신규 런칭 상품의 매출호조, 거래처 확대의 영향으로 지속적인 성장을 하였으며, 23년 12월 현재 총 56개의 직영매장을 운영 중이고 각각 상권 특성에 맞는 MD전략으로 고객중심의 매장을 만들었습니다. 와인 대중화에 힘입어 다양한 국가의 가성비 좋은 와인을 런칭하고 있으며 최근 관심도가 증가되고 있는 위스키 판매 확대를 위해 버번위스키인 ‘에반윌리엄스’와 같은 합리적인 가격의 상품을 출시하여 가정시장은 물론 유흥시장까지 유통망을 넓히고 있습니다. 판매부분도 기존 그룹 내 거래처 판매 중심에서 벗어나 그룹 외 대형마트, 편의점등 사업영역을 확장함으로 더 많은 고객들이 당사의 상품과 브랜드를 접함으로써 매출 확장에 기여하였습니다. 21년 8월 18일 합병기일로 (주)제주소주를 흡수합병하여 그룹 내 유사사업부문 통합을 통한 운영효율성 증대 및 주류관련 새로운 사업방향을 모색하고 있으며, 22년 하반기부터 이관된 자산을 활용하여 수출 및 내수용 소주 생산을 일부 개시하였습니다. 향후 주류업계 전반이 경쟁심화, 주류유통관련 규제와 저성장의 경제 여건에 따라 어려움이 예상되지만, 고객의 소비 트렌드에 맞춘 영업전략으로 합리적인 가격의 상품을 지속 개발하고 시장변화에 따른 선제적 대응으로 고객들의 신뢰를 얻는 주류유통전문기업이 되도록 하겠습니다.

(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

주류는 조세 부과를 위해 제정된 주세법(1949.10.21 법률60호)과 주류 면허 등에 관한 법률(2021.01.01 법률17761호)을 기본으로 제조 및 유통단계별 정부의 엄격한 규제하에 있습니다. 이와 부수되는 업무에 관한 지침으로는 주류관련 국세청 고시·훈령이 있습니다. 수입주류와 관련하여 식품 등의 표시·광고에 관한 법률, 대외무역법, 소비자기본법, 국민건강증진법, 청소년보호법 등의 관련법령이 있습니다.

■ 식음료업 부문 : (주)에스씨케이컴퍼니

(1) 산업의 특성

커피 산업은 경기변동에 의한 영향이 비교적 작은 산업입니다. 하지만, 커피 원두 등 원부자재에 대한 수입의존도가 높은 이유로 환율 및 국제 원자재 가격의 변화에 민감한 편입니다.

(2) 산업의 성장성

커피 산업은 소비자들의 커피소비에 대한 일상화 및 프리미엄 커피에 대한 수요가 확대됨에 따라 외형성장을 하고 있습니다. 배달 시장의 활성화, 전자상거래 도입, 홈카페족 증가 등 새로운 트렌드가 지속적으로 도입됨에 따라 이러한 성장세는 앞으로도 유지될 전망입니다.

(3) 경기변동의 특성

커피 산업은 타 산업에 비해 경기 변동의 영향을 적게 받는 편입니다. 커피를 포함한 음료군의 경우, 뜨거운 음료/차가운 음료로 대부분 나누어져 있기 때문에 계절적 요인에도 덜 민감하게 반응하고 있습니다.

(4) 국내 외 시장여건

커피 산업은 진입장벽이 낮아 신규진입이 용이한 편입니다. 매년 신규 커피전문점 업체수는 증가세에 있으며 최근 저가 커피전문점의 출점 확대 및 무인카페의 등장, 편의점 커피브랜드 성장 등으로 경쟁이 심화된 상태입니다. 이에 대한 차별화전략으로 업계우위기업은 고급 커피브랜드를 출시하여 새로운 시장을 개척하고 있습니다.

(5) 영업의 개황

주식회사 에스씨케이컴퍼니는 차별화된 커피문화와 고객소통을 바탕으로 업계를 선도하는 커피전문기업입니다. 안정적인 수익을 보장하는 일반(Core)매장, 수익성 높은 드라이브스루(DT)매장, 그리고 새로운 커피경험을 제공하는 리저브(Reserve)매장으로 매장을 분류하고, 커피를 포함한 음료군, 다양한 디저트류를 보유한 푸드군, 커피원두와 차별화된 굿즈를 포함하는 MD군으로 카테고리를 세분화하여 업무의 전문성을 강화하고 회사의 성장을 위해 전력을 다하고 있습니다. 뿐만 아니라, 다양한 친환경 정책 및 정부, 지역사회와의 연계를 통한 상생을 통해 나눔을 실천하고 있습니다.

(6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- ① 보건복지부 관할 식품 관련 법률 또는 제 규정
 - 식품위생법, 식품 등의 표시·광고에 관한 법률
- ② 고용노동부 관할 법률 및 제 규정
 - 산업안전보건법
- ③ 환경부 관할 법률 및 제 규정
 - 폐기물관리법
- ④ 공정거래위원회 관할 법률 및 제 규정
 - 소비자기본법, 표시·광고의 공정화에 관한 법률

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설㈜

(1) 산업의 특성

건설업은 토지, 노동, 자본 등의 생산요소를 결합하여 주거시설과 타산업의 생산기반시설 등을 구축하는 사업입니다. 또한 국토의 개발과 관련하여 다양한 사회간접자본시설 및 국제적 개발사업에 이르기까지 광범위한 영역까지도 진출할 수 있는 국가의 기간산업으로 최초

의 수주단계부터 완공에 이르는 일련의 과정에서 다수의 생산주체가 참여함으로써 고용과 부가가치 창출 효과 또한 높은 특성을 지니고 있습니다.

레저업의 대표 사업인 골프장 사업은 크게 회원제(Membership)와 대중제(Public)로 분류됩니다. 회원제(Membership)는 운영 회사가 회원들에게 입회비를 예탁 받고 회원들에게 우선적인 이용기회를 부여하는 제도이며, 대중제(Public)는 불특정 다수의 골퍼들에게 균등한 기회를 부여하는 제도입니다. 골프장 산업은 초기에 부지 매입과 조성 등의 높은 투자비용과 골프장 관련 인허가, 사업승인과 같은 복잡한 행정절차 등으로 시장 진입장벽이 높은 산업으로 분류됩니다. 또한 골프연습장/ 골프 장비업/ 골프 의류 등의 관련 사업과의 연관성이 높으며 골프 인구가 집중된 수도권과의 접근성은 해당 골프장 매출액에 큰 영향을 주고 있습니다.

(2) 산업의 성장성

2023년 대한건설협회에서 실시한 국내건설수주액 분석에 따르면 2023년 국내건설공사 수주액은 190조원으로 전년(230조원) 대비 17.4% 감소하였습니다. 국내건설공사연간 수주액은 2018년 이후 전년까지 지속적인 상승세를 보이고 있었으나 2023년은 건설경기 악화 등으로 감소세로 돌아섰습니다. 악화된 건설경기 및 금리상승 등은 단기적으로 건설업 성장성을 저해하는 요소로 영향을 미칠것으로 예상됩니다.

※ 연도별 국내건설공사 수주현황

(단위: 조 원)

구 분	2023년	2022년	2021년	2020년	2019년
수주액	190	230	212	194	166

*자료출처 : 대한건설협회

2023년 국내 골프산업은 경기침체, 골프붐 진정 등으로 다소 침체되었으며, 인근 지역 골프장 간의 이용객 유치 경쟁으로 수익률은 COVID-19 특수를 누리며 최고치를 경신한 2022년 보다 하락하였습니다.

(3) 경기변동의 특성

건설업은 국내외 부동산 경기, 이자율, 민간 및 공공부문의 투자, 정부의 재정정책 및 규제 등의 다양한 경제요소로부터 직·간접적인 영향을 받고 있습니다. 또한 건설생산활동이 주로 옥외에서 이루어지다보니 공사의 수행에 있어서 기상상황의 영향을받고 있습니다. 계절적으로는 일조량이 많고 우기가 아닌 봄, 가을에 경기가 확장되며 여름, 겨울은 건설비수기로 분류되고 있습니다.

레저업은 계절적으로 기온 변화에 따라 이용객수가 변동되는 특징을 보이고 있습니다. 월별로는 5월, 6월, 10월 이용객수가 가장 많은 성수기이며, 야외 스포츠의 특성상 1월과 2월은 추위와 눈으로 인하여 비수기로 구분할 수 있습니다.

(4) 국내 외 시장여건

건설업은 일부 고난이도 공사를 제외하면 기업 간에 차별화 정도가 낮아 동종업체 간 경쟁이 치열한 완전경쟁시장의 성격을 지니고 있습니다. 따라서 타산업에 비해 진입장벽이 낮다고 평가할 수 있습니다. 차별화된 경쟁력을 유지하기 위해서는 품질과 시공 기술력은 물론이고 새로운 건설시장의 개발, 브랜드 가치의 제고, 원가 경쟁력, 재무건전성 유지 등의 노력을 기울여야 합니다.

COVID-19 엔데믹과 경기 침체로 인한 골프장 이용객은 다소 감소되었지만 지속적인 신규 이용층의 유입으로 전체적인 시장의 안정성은 하향안정화 될 것이라 예상됩니다. 단, 골프장의 접근성에 따른 이용료 조정과 서비스 품질에 따라 골프 이용객의 평가가 온라인에서 활발히 이루어지면서 향후 고정고객 유치를 위한 경쟁은 갈수록 치열해질 것으로 예상됩니다.

(5) 영업의 개황

백화점, 할인점, 아울렛몰 등 다양한 판매시설 및 복합다중시설의 신축과 리모델링 수행 경험으로 차별화 된 유통상업시설 건축 노하우를 보유하고 있으며, 그룹 공사 수행에만 머무르지 않고 다양한 외부공사와 공공부문의 사회간접자본시설(SOC산업) 및 주택시장으로 진출하고 있습니다.

골프장 산업에서의 주요한 경쟁요소는 수도권과의 접근성, 잔디관리 수준, 차별화된 서비스 제공여부 등 입니다. 당사가 운영중인 골프장은 경기도 여주시에 위치하여 서울과의 접근성이 뛰어나며, 고객 가치를 최우선으로 여기는 신세계 그룹의 서비스 노하우를 바탕으로 당사의 골프장을 방문하는 내장객에게 최고 수준의 서비스를 제공하고 있습니다.

(6) 관련 법령 또는 정부의 규제 등

건설업 중 민간부문은 도시 및 주거환경정비법, 주택법, 건축법, 국토계획법, 도시개발법 등의 많은 법률의 적용을 받고 있으며 공공부문에서는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등의 적용을 받고 있습니다. 공공부문에서는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등의 개정을 통해 건설업계의 투명화 및 국제화를 지속적으로 추진하고 있습니다.

레저부문은 체육시설의 설치·이용에 관한 법률 등의 적용을 받고 있으며, 규제법률에 따른 위축도 있으나, 여가 활동시장의 확대에 따른 영향을 받습니다.

■ 해외사업 부문

[PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.]

(1) 산업의 특성

미국 그로서리 시장은 2023년에 약 8,851억 달러(한화 약 1,155조 원)의 매출을 기록하여 전년 대비 약 2.5%의 성장을 보였습니다. 이러한 성장은 안정적인 고용시장 등의 요인으로 소비자들의 소비 활동이 견조하게 이어지고 있는 것으로 해석됩니다. 다만 이러한 성장세는 지속된 고금리와 고물가 등의 영향을 받을 수 있으며, 특히 지속적인 정책금리 인상은 내수 부문에 영향을 미칠 것으로 예상됩니다. 이에 따라 당사는 시장 환경의 불확실성에 대비하여 가격정책변경 등의 유연한 전략을 마련하고 있습니다.

미국 와인 생산업은 미국 농림업에서 가장 빠르게 성장하고 있는 분야로, Statista에 따르면 미국 내 와이너리 수는 2009년부터 2023년까지 6,400개에서 11,650개로 크게 증가하였습니다. 미국 내 와인 소매시장 또한 2000년 263억 달러에서 2022년 670억 달러로 매년 꾸준한 증가세를 보여왔습니다. 이는 와인 소비의 증가와 더불어 프리미엄 와인에 대한 수요가 증가한 것으로 분석됩니다.

(2) 산업의 성장성

미국 그로서리 시장은 2022년 약 8,637억 달러의 매출을 기록하였으며, 전년 대비 약 9.0% 증가하였습니다. 2023년 그로서리 시장은 작년의 성장세를 이어 약 2.5% 증가한 약 8,851억 달러(한화 약 1,155조 원)를 기록하였습니다. 미국 경제성장률은 2023년 2.5%로, 이는 인플레이션 완화와 낮은 실업률 등의 요인으로 인해 경제가 빠르게 회복되고 있는 것으로 해석됩니다. IMF는 2024년에도 미국 경제가 성장을 지속할 것으로 예상하고 있으며 (2.1%), 이는 강력한 고용시장과 연준의 금리 인하 예상 등이 주요 요인으로 작용한 것으로 파악됩니다.

Nielsen 데이터에 따르면 미국 내 가장 인기가 높은 Top 5 와인 품종은 카베르네 소비뇽, 레드블렌드, 샤도네이, 피노 그리지오, 피노 누아입니다. 또한 최근 소비자의 고가 와인에 대한 관심은 나파밸리의 프리미엄 와인 시장의 확장을 이끌고 있습니다. 이러한 경향은 지속될 것으로 예상되며, 소비자들이 점점 더 고품질의 지역산 와인에 관심을 갖는 추세를 따라 나파밸리 와인산업은 계속해서 성장할 전망입니다. 혁신적인 와인 제조업자, 최적의 기후, 우수한 평판을 가진 미국 와인은 와인산업의 글로벌 리더로 자리매김하고 있습니다.

(3) 경기변동의 특성

그로서리 유통업체의 상품구성은 의식주에 필수적인 생활 필수품, 신선식품 위주의 먹거리가 대부분으로 다른 소매업태에 비해 상대적으로 경기변동의 영향을 적게 받습니다.

(4) 국내 외 시장여건

미국 그로서리 시장은 매우 경쟁적이고 세분화된 형태이며, Walmart, Kroger와 같은 전통적인 하이퍼마켓에서부터, Whole Foods, Trader Joe's, Gelson's와 같은 유기농 마켓, Costco, Sam's club 등의 창고형 할인매장, Amazon과 같은 온라인 업체, 그리고 수많은 전문점, 레스토랑, 배달 서비스 업체들과 경쟁을 하고 있습니다. 당사가 집중하고 있는 "natural and organic food" 시장은 그로서리 시장 중 가장 성장속도가 빠른 카테고리 중 하나로, 미국 소비자 사이에 최근 몇 년 간 건강한 식습관과 건강한 음식의 중요성이 대두되면서 이에 맞는 차별화된 상품구성과 고객경험을 제공하는데 주력하고 있습니다. 또한 COVID-19의 여파로 온라인 픽업/배송 서비스가 급속도로 확대됨에 따라, 온라인 그로서리 시장은 올해에도 강한 모멘텀을 유지할 것으로 예상됩니다.

(5) 영업의 개황

2023년 12월 말 현재, BRISTOL FARMS는 미국 캘리포니아주에 14개의 Bristol Farms 매장과 6개의 Lazy Acres 매장을 운영하고 있으며, METROPOLITAN MARKET, LLC는 워싱턴주에 10개의 Metropolitan Market 매장을 운영하고 있습니다. New Seasons Market LLC와 New Leaf Community Market, Inc는 미국 오레곤주 및 워싱턴주에 20개의 New Seasons Market 매장을 운영하고 있으며, 캘리포니아주에 6개의 New Leaf 매장을 운영하고 있습니다.

당사는 600~1,000평 규모의 중형 점포를 운영하며 오가닉, 자연 친화적인 상품을 주력으로 프리미엄 마켓을 표방하고 있으며, 푸드 서비스 중심의 매장을 구성하여 다양한 식문화를 경험할 수 있도록 하였습니다. 캘리포니아의 지역적 특성을 감안하여 전 점포에 와인 전문매장을 특화하여 운영하고 있으며, 신선식품으로 와인까지 다양한 PL 상품을 개발하여 차별화된 상품을 제공하고 있습니다. 또한 오가닉 라인의 헬스 앤 뷰티 및 건강보조식품을 강화하여 경쟁사와 차별화하고 있습니다.

Shafer Vineyards는 미국 캘리포니아 Napa Valley에 위치한 와이너리로, Napa 지역 와인의 인지도 및 품질의 우수성은 전세계적으로 널리 알려져 있습니다. 럭셔리 와인 포트폴리오를 보유하고 있는 Shafer 브랜드는 수 년간 안정적인 매출 및 수익률을 보여왔습니다.

(6) 관련 법령 또는 정부의 규제 등

당사 및 자회사는 다양한 종류의 지방, 주, 연방법의 적용을 받고 있으며, 특히 건강 및 위생, 성분표시, 평등 고용, 최저 임금, 정보보안, 환경 보호, 주류허가 및 식품판매허가 등과 관련한 법률의 준수 의무가 있습니다. 식품 제조, 가공, 포장, 라벨링, 광고까지 당사가 수행하는 식품 영업은 Food and Drug Administration(“FDA”), Federal Trade Commission(“FTC”), U.S. Department of Agriculture(“USDA”), Consumer Product Safety Commission(“CPSC”) 등 다수의 연방 기관들의 규제를 적용받고 있습니다.

나. 사업부문별 요약 재무현황

(단위: 백만원)

사업부문	회사명	구 분	제13기		제12기		제11기	
			금액	비중	금액	비중	금액	비중
유통업	㈜이마트	자 산	34,718,539	103.8%	34,910,584	105.2%	36,303,829	116.2%
	㈜이마트에브리데이	매 출	21,991,247	74.6%	22,482,954	76.6%	20,311,638	81.5%
	㈜이마트24	영업이익	141,928	302.4%	174,515	128.7%	239,000	75.4%
	㈜에스에스지닷컴							
	㈜신세계프라퍼티							
	㈜스타필드청라							
	㈜스타필드고양							
	㈜스타필드창원							
	㈜신세계동서울피에프브이							
	㈜신세계화성							
	에스피남양주별내피에프브이(주)							
	캡스톤APAC전문투자형 사모투자신탁 2호 DA VINCI HOLDCO PTE. LTD ㈜지마켓 ㈜에메랄드에스피브이 아폴로코리아(주) ㈜더블유컨셉코리아							
호텔·리조트업	㈜조선호텔앤리조트	자 산	1,470,949	4.4%	1,530,125	4.6%	1,594,756	5.1%
	㈜디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사	매 출	564,597	1.9%	491,397	1.7%	319,469	1.3%
		영업이익	41,739	88.9%	23,001	17.0%	(48,739)	(15.4%)
IT서비스업	㈜신세계아이앤씨	자 산	469,503	1.4%	475,059	1.4%	354,135	1.1%
		매 출	603,890	2.0%	588,156	2.1%	526,089	2.1%
		영업이익	38,506	82.0%	37,072	27.3%	35,527	11.2%
식음료업	㈜신세계푸드	자 산	2,783,356	8.3%	2,791,303	8.4%	2,578,966	8.3%
	㈜신세계엘앤비	매 출	4,583,599	15.6%	4,204,615	14.3%	2,180,969	8.7%
	㈜에스씨케이컴퍼니	영업이익	168,249	358.5%	156,244	115.2%	109,836	34.7%
건설레저업	신세계건설(주)	자 산	1,174,415	3.6%	951,310	2.9%	828,998	2.7%
		매 출	1,502,628	5.1%	1,432,385	4.9%	1,256,750	5.0%
		영업이익	(187,781)	(400.1%)	(12,042)	(8.9%)	38,440	12.1%
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC.	자 산	2,778,776	8.3%	2,590,302	7.8%	1,892,281	6.1%
	GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	매 출	2,029,049	6.9%	1,831,655	6.2%	1,615,917	6.5%
	BRISTOL FARMS, INC.	영업이익	35,248	75.1%	11,458	8.4%	24,522	7.7%

	METROPOLITAN MARKET, LLC NEW SEASONS MARKET, LLC NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC. SHAFFER VINEYARDS, INC. STARFIELD PROPERTIES INC.							
기타부문	자 산	(9,951,672)	(29.8%)	(10,046,961)	(30.3%)	(12,310,883)	(39.5%)	
	매 출	(1,802,762)	(6.1%)	(1,698,748)	(5.8%)	(1,278,151)	(5.1%)	
	영업이익	(284,824)	(606.8%)	(254,596)	(187.7%)	(81,795)	(25.7%)	
합 계	자 산	33,443,866	100.0%	33,201,722	100.0%	31,242,082	100.0%	
	매 출	29,472,248	100.0%	29,332,414	100.0%	24,932,681	100.0%	
	영업이익	(46,935)	(100.0%)	135,652	100.0%	316,791	100.0%	

※ 기타부문은 주요종속회사를 제외한 종속회사의 재무현황 및 내부거래 등 조정 내역입니다.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

가. 요약연결재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제13기 (2023년 12월 말)	제12기 (2022년 12월 말)	제11기 (2021년 12월 말)
[유동자산]	6,387,790	5,848,735	5,188,353
현금및현금성자산	1,771,233	1,269,147	1,010,167
매출채권 및 기타수취채권	1,807,613	1,664,519	1,626,322
재고자산	1,845,753	2,031,857	1,558,570
기타유동자산	963,191	883,212	993,294
[비유동자산]	27,056,076	27,352,987	26,053,729
관계기업 및 공동기업 투자	727,000	648,515	563,908
유형자산	10,042,427	10,344,550	10,006,744
무형자산	7,761,349	7,760,176	7,777,703
기타비유동자산	8,525,300	8,599,746	7,705,374
자산 총계	33,443,866	33,201,722	31,242,082
[유동부채]	10,373,854	9,941,710	9,816,971
[비유동부채]	9,235,781	9,776,650	9,024,858
부채 총계	19,609,635	19,718,360	18,841,829
지배기업의 소유지분	11,453,433	11,207,533	10,259,528
자본금	139,379	139,379	139,379
주식발행초과금	4,193,534	4,193,534	4,193,534
이익잉여금	5,358,574	5,691,337	4,577,963
기타자본항목	1,761,946	1,183,283	1,348,652
비지배주주지분	2,380,798	2,275,829	2,140,725
자본 총계	13,834,231	13,483,362	12,400,253
부채와 자본 총계	33,443,866	33,201,722	31,242,082
	(2023.01.01 ~ 2023.12.31)	(2022.01.01 ~ 2022.12.31)	(2021.01.01 ~ 2021.12.31)
[매출액]	29,472,248	29,332,414	24,932,681
[영업이익]	-46,935	135,652	316,791
[당기순이익]	-187,466	1,007,726	1,589,074
지배기업소유주지분	-89,093	1,029,282	1,570,745
비지배주주지분	-98,373	-21,556	18,329
[지배기업 지분에 대한 주당순이익]			
기본주당순이익	-3,864원	37,528원	56,152원
희석주당순이익	-3,864원	37,528원	56,152원
연결에 포함된 회사수	당사포함 51개	당사포함 51개	당사포함 44개

※ 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성되었습니다.

나. 요약별도재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제13기	제12기	제11기
	(2023년 12월 말)	(2022년 12월 말)	(2021년 12월 말)
[유동자산]	2,366,470	2,106,824	1,723,566
현금및현금성자산	170,342	13,869	10,611
매출채권 및 기타수취채권	522,987	534,490	435,756
재고자산	1,084,591	1,170,222	991,493
기타유동자산	588,550	388,243	285,706
[비유동자산]	17,760,566	18,022,963	17,418,185
종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자	7,997,249	7,911,941	7,521,198
유형자산	6,734,963	7,038,422	7,239,018
무형자산	165,331	64,400	58,177
기타비유동자산	2,863,023	3,008,200	2,599,792
자산 총계	20,127,036	20,129,787	19,141,751
[유동부채]	4,515,689	5,027,878	5,309,578
[비유동부채]	5,149,845	4,680,851	4,383,817
부채 총계	9,665,534	9,708,729	9,693,395
자본금	139,379	139,379	139,379
주식발행초과금	4,193,534	4,193,534	4,193,534
이익잉여금	5,232,557	5,168,031	4,088,402
기타자본항목	896,032	920,114	1,027,041
자본 총계	10,461,502	10,421,058	9,448,356
부채와 자본 총계	20,127,036	20,129,787	19,141,751
종속 관계 공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
	(2023.01.01 ~ 2023.12.31)	(2022.01.01 ~ 2022.12.31)	(2021.01.01 ~ 2021.12.31)
[매출액]	15,141,873	15,486,824	15,053,811
[영업이익]	187,951	258,856	265,918
[당기순이익]	258,790	1,050,710	774,712
기본주당순이익	9,122원	38,320원	27,330원
희석주당순이익	9,122원	38,320원	27,330원

※ 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성되었습니다.

2. 연결재무제표

2-1. 연결 재무상태표

연결 재무상태표

제 13 기 2023.12.31 현재

제 12 기 2022.12.31 현재

제 11 기 2021.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
자산			
유동자산	6,387,789,258,339	5,848,734,597,533	5,188,352,945,043
현금및현금성자산	1,771,232,861,623	1,269,147,152,210	1,010,167,136,773
매출채권 및 기타수취채권	1,807,613,040,963	1,664,518,427,877	1,626,321,833,112
미청구공사	26,408,658,259	26,666,187,578	19,582,531,309
재고자산	1,845,752,683,825	2,031,856,626,347	1,558,569,874,543
당기손익-공정가치 측정 금융자산	93,330,119,290	132,739,070,266	430,777,138,556
단기파생상품자산	52,618,940,855	108,181,357,178	5,094,724,305
기타단기금융자산	622,395,522,637	354,566,806,242	296,726,761,716
기타유동자산	164,505,358,338	160,457,365,790	154,209,817,753
매각예정비유동자산	3,932,072,549	100,601,604,045	86,903,126,976
비유동자산	27,056,076,328,136	27,352,986,911,181	26,053,729,455,903
유형자산	10,042,427,368,620	10,344,549,942,563	10,006,743,648,830
투자부동산	1,652,872,843,601	1,595,520,044,535	1,619,382,070,157
무형자산 및 영업권	7,761,349,200,856	7,760,175,747,920	7,777,703,257,291
사용권자산	3,130,044,056,838	3,181,463,243,202	3,035,739,836,205
지분법적용 투자지분	727,000,293,780	648,515,094,714	563,908,106,018
당기손익-공정가치 측정 금융자산	940,317,554,954	889,828,646,557	600,510,428,356
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	924,785,823,765	930,202,245,920	922,959,704,863
장기파생상품자산	21,403,941,093	62,388,120,803	73,458,492,732
순확정급여자산	254,801,662,373	477,125,905,514	52,768,956,357
이연법인세자산	197,922,837,431	122,887,680,104	121,805,758,107
기타장기금융자산	1,273,430,401,818	1,244,607,376,440	1,216,626,957,416
기타비유동자산	129,720,343,007	95,722,862,909	62,122,239,571
자산총계	33,443,865,586,475	33,201,721,508,714	31,242,082,400,946
부채			
유동부채	10,373,853,962,124	9,941,710,322,988	9,816,971,044,837
매입채무 및 기타지급채무	3,110,277,493,272	3,079,093,155,694	2,804,201,643,362
단기초과청구공사	123,943,188,813	84,803,954,324	86,938,488,178
단기차입금	3,133,972,204,002	2,662,626,894,411	2,566,131,979,504
단기파생상품부채	65,718,669	471,215,897	1,266,112,995
상품권	1,405,344,269,538	1,317,184,248,895	1,197,427,264,756
미지급법인세	51,762,962,067	286,051,239,373	328,699,991,920

기타단기금융부채	1,702,275,738,449	1,764,879,080,301	1,818,446,037,479
기타 유동부채	846,212,387,314	746,600,534,093	1,013,859,526,643
비유동부채	9,235,780,854,062	9,776,649,268,038	9,024,858,042,286
장기차입금	4,740,463,578,108	4,684,580,736,121	4,117,338,304,751
장기파생상품부채	31,809,749,342	17,884,406,971	4,822,770,969
순확정급여부채	1,453,893,092	1,832,741,401	43,264,395,013
이연법인세부채	813,851,909,153	915,394,240,391	1,061,994,121,274
기타장기금융부채	3,292,284,731,136	3,839,851,050,314	3,475,819,360,041
기타 비유동 부채	355,916,993,231	317,106,092,840	321,619,090,238
부채총계	19,609,634,816,186	19,718,359,591,026	18,841,829,087,123
자본			
지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	11,453,432,517,307	11,207,533,212,600	10,259,527,869,710
납입자본	4,332,912,902,329	4,332,912,902,329	4,332,912,902,329
자본금	139,379,095,000	139,379,095,000	139,379,095,000
주식발행초과금	4,193,533,807,329	4,193,533,807,329	4,193,533,807,329
신종자본증권	398,749,480,000	398,749,480,000	398,749,480,000
이익잉여금	5,358,573,756,531	5,691,336,556,243	4,577,962,993,796
기타자본구성요소	1,363,196,378,447	784,534,274,028	949,902,493,585
비지배지분	2,380,798,252,982	2,275,828,705,088	2,140,725,444,113
자본총계	13,834,230,770,289	13,483,361,917,688	12,400,253,313,823
자본과부채총계	33,443,865,586,475	33,201,721,508,714	31,242,082,400,946

2-2. 연결 손익계산서

연결 손익계산서

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
매출액	29,472,247,894,459	29,332,413,845,888	24,932,680,935,679
매출원가	20,728,081,305,046	21,009,679,618,058	18,183,524,819,214
매출총이익	8,744,166,589,413	8,322,734,227,830	6,749,156,116,465
판매비와관리비	8,791,102,020,756	8,187,082,545,935	6,432,365,214,086
영업이익(손실)	(46,935,431,343)	135,651,681,895	316,790,902,379
기타수익	241,496,441,012	1,399,654,509,148	1,819,707,349,748
기타비용	101,355,040,810	96,860,614,205	88,765,821,331
금융수익	317,959,477,152	361,908,133,262	372,587,721,635
금융비용	594,612,449,120	529,725,371,837	318,723,925,226
지분법손익	12,397,821,362	11,182,679,915	83,942,609,293

손상차손환입	3,319,495,165	2,823,346,522	3,000,938,895
손상차손	44,559,192,580	32,150,488,417	74,843,053,148
법인세비용차감전순이익(손실)	(212,288,879,162)	1,252,483,876,283	2,113,696,722,245
법인세비용(수익)	(24,822,561,405)	244,758,331,109	524,622,674,744
당기순이익(손실)	(187,466,317,757)	1,007,725,545,174	1,589,074,047,501
당기순이익(손실)의 귀속			
지배기업소유주지분	(89,092,675,616)	1,029,282,329,467	1,570,745,461,376
비지배주주지분	(98,373,642,141)	(21,556,784,293)	18,328,586,125
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	(3,864)	37,528	56,152
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	(3,864)	37,528	56,152

2-3. 연결 포괄손익계산서

연결 포괄손익계산서

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
당기순이익(손실)	(187,466,317,757)	1,007,725,545,174	1,589,074,047,501
기타포괄손익	(206,504,299,477)	253,256,611,183	(49,549,454,885)
당기손익으로 재분류되지 않는항목(세후기타포괄손익)	(201,040,646,891)	192,872,771,609	(114,285,162,956)
순확정급여부채의 재측정요소	(251,034,612,197)	225,138,186,974	18,844,226,297
관계기업 및 공동기업 순확정급여부채의 재측정요소 중 지분해당액	(232,820,207)	18,541,650	100,390,604
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익	(5,501,768,263)	21,628,972,902	(174,984,330,866)
관련 법인세 효과	55,728,553,776	(53,912,929,917)	41,754,551,009
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목(세후기타포괄손익)	(5,463,652,586)	60,383,839,574	64,735,708,071
파생상품자산·부채평가손익	(28,281,452,901)	12,572,246,021	10,467,558,463
지분법자본변동	(102,552,965)	51,653,077	(116,697,018)
해외사업환산손익	16,421,974,670	50,822,575,133	56,989,376,945
관련 법인세 효과	6,498,378,610	(3,062,634,657)	(2,604,530,319)
당기 총포괄손익	(393,970,617,234)	1,260,982,156,357	1,539,524,592,616
포괄손익의 귀속			
지배기업소유주지분	(274,057,615,261)	1,261,569,228,532	1,513,182,597,712
비지배주주지분	(119,913,001,973)	(587,072,175)	26,341,994,904

2-4. 연결 자본변동표

연결 자본변동표

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본		
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	비지배자본	자본 합계

		자본금	주식발행초과금	신종자본증권	이익잉여금	기타자본구성요 소	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분 합계		
2021.01.01 (기초자본)		139,379,095.0 00	4,193,533,807.3 29	777,718,380.00 0	3,071,078,721.2 09	891,970,157.27 8	9,073,680,160,816	1,422,898,738.8 14	10,496,578,899.6 30
당기순이익(손실)					1,570,745,461.3 76		1,570,745,461,376	18,328,586,125	1,589,074,047.50 1
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익					(131,516,535.65 5)	(131,516,535,655)	1,563,391,620	(129,953,144.03 5)
	파생상품자산·부채평가					7,813,642,463	7,813,642,463	6,530,305	7,820,172,768
	확정급여제도의재측정요소				9,848,613,606		9,848,613,606	5,718,976,869	15,567,590,475
	관계기업 및 공동기업 순확정급여부채 재측정요소 중 지 분해당액				100,390,604		100,390,604		100,390,604
	지분법자본변동					(127,148,551)	(127,148,551)	53,306,909	(73,841,642)
	해외사업환산손익					56,318,173,869	56,318,173,869	671,203,076	56,989,376,945
총기타포괄손익					9,949,004,210	(67,511,867,874)	(57,562,863,664)	8,013,408,779	(49,549,454,885)
총포괄손익					1,580,694,465.5 86	(67,511,867,874)	1,513,182,597,712	26,341,994,904	1,539,524,592.61 6
소유주와의 거래로 인한 증가(감소). 자본	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금				(53,928,358,000)		(53,928,358,000)	(26,331,977,360)	(80,260,335,360)
	자기주식의 처분					135,446,831,79 5	135,446,831,795		135,446,831,795
	자기주식의 취득								
	연결범위 변동								
	사업결합으로 인한 변동							627,136,727.52 8	627,136,727,528
	신종자본증권발행								
	신종자본증권배당				(18,850,734,999)		(18,850,734,999)	(1,600,000,000)	(20,450,734,999)
	신종자본증권상환			(378,968,900.00 0)	(1,031,100,000)		(380,000,000,000)		(380,000,000,00 0)
	기타					(10,002,627,614)	(10,002,627,614)	92,279,960,227	82,277,332,613
소유주와의 거래 합계				(378,968,900.00 0)	(73,810,192,999)	125,444,204,18 1	(327,334,888,818)	691,484,710,39 5	364,149,821,577
자본 증가(감소) 합계				(378,968,900.00 0)	1,506,884,272.5 87	57,932,336,307	1,185,847,708,894	717,826,705,29 9	1,903,674,414,19 3
2021.12.31 (기말자본)		139,379,095.0 00	4,193,533,807.3 29	398,749,480.00 0	4,577,962,993.7 96	949,902,493.58 5	10,259,527,869,710	2,140,725,444.1 13	12,400,253,313.8 23
2022.01.01 (기초자본)		139,379,095.0 00	4,193,533,807.3 29	398,749,480.00 0	4,577,962,993.7 96	949,902,493.58 5	10,259,527,869,710	2,140,725,444.1 13	12,400,253,313.8 23
당기순이익(손실)					1,029,282,329.4 67		1,029,282,329,467	(21,556,784,293)	1,007,725,545.17 4
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익					17,366,620,726	17,366,620,726	(755,329,290)	16,611,291,436
	파생상품자산·부채평가					9,512,255,468	9,512,255,468	5,625,745	9,517,881,213
	확정급여제도의재측정요소				154,057,534.33 5		154,057,534,335	22,169,537,201	176,227,071,536
	관계기업 및 공동기업 순확정급여부채 재측정요소 중 지 분해당액				34,408,637		34,408,637		34,408,637
	지분법자본변동					34,710,815	34,710,815	8,672,413	43,383,228
	해외사업환산손익					51,281,369,084	51,281,369,084	(458,793,951)	50,822,575,133
총기타포괄손익					154,091,942.97 2	78,194,956,093	232,286,899,065	20,969,712,118	253,256,611,183
총포괄손익					1,183,374,272.4 39	78,194,956,093	1,261,569,228,532	(587,072,175)	1,260,982,156.35 7

소유주와의 거래로 인한 증기(감소), 자본	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금				(55,576,710,000)		(55,576,710,000)	(56,165,401,698)	(111,742,111.69 8)
	자기주식의 처분								
	자기주식의 취득					(134,403,120.54 7)	(134,403,120.547)		(134,403,120.54 7)
	연결범위 변동								
	사업결합으로 인한 변동							2,307,199,140	2,307,199,140
	신종자본증권발행							29,895,510,000	29,895,510,000
	신종자본증권배당				(14,423,999,992)		(14,423,999,992)	(1,610,000,000)	(16,033,999,992)
	신종자본증권상환							(40,000,000,000)	(40,000,000,000)
	기타					(109,160,055.10 3)	(109,160,055.103)	201,263,025.70 8	92,102,970,605
소유주와의 거래 합계					(70,000,709,992)	(243,563,175.65 0)	(313,563,885,642)	135,690,333.15 0	(177,873,552.49 2)
자본 증기(감소) 합계					1,113,373,562.4 47	(165,368,219.55 7)	948,005,342,890	135,103,260.97 5	1,083,108,603.86 5
2022.12.31 (기말자본)		139,379,095.0 00	4,193,533,807.3 29	398,749,480.00 0	5,691,336,556.2 43	784,534,274.02 8	11,207,533,212,600	2,275,828,705.0 88	13,483,361,917.6 88
2023.01.01 (기초자본)		139,379,095.0 00	4,193,533,807.3 29	398,749,480.00 0	5,691,336,556.2 43	784,534,274.02 8	11,207,533,212,600	2,275,828,705.0 88	13,483,361,917.6 88
당기순이익(순실)					(89,092,675.616)		(89,092,675.616)	(98,373,642,141)	(187,466,317.75 7)
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익					(3,858,443,321)	(3,858,443,321)	(376,020,192)	(4,234,463,513)
	파생상품자산·부채평가					(21,783,812,352)	(21,783,812,352)	(7,918,889)	(21,791,731,241)
	확정급여제도의 재측정요소				(175,436,593.89 7)		(175,436,593.897)	(21,136,769,274)	(196,573,363.17 1)
	관계기업 및 공동기업 순확정급여부채 재측정요소 중 지 분해당액				(232,820,207)		(232,820,207)		(232,820,207)
	지분법자본변동					(64,916,098)	(64,916,098)	(28,979,917)	(93,896,015)
	해외사업환산손익					16,411,646,230	16,411,646,230	10,328,440	16,421,974,670
총기타포괄손익					(175,669,414.10 4)	(9,295,525,541)	(184,964,939,645)	(21,539,359,832)	(206,504,299.47 7)
총포괄손익					(264,762,089.72 0)	(9,295,525,541)	(274,057,615,261)	(119,913,001.97 3)	(393,970,617.23 4)
소유주와의 거래로 인한 증기(감소), 자본	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금				(53,576,710,000)		(53,576,710,000)	(66,510,259,339)	(120,086,969.33 9)
	자기주식의 처분								
	자기주식의 취득					(447,000)	(447,000)		(447,000)
	연결범위 변동							3,014,000,000	3,014,000,000
	사업결합으로 인한 변동								
	신종자본증권발행							295,427,980.00 0	295,427,980,000
	신종자본증권배당				(14,423,999,992)		(14,423,999,992)	(11,901,000,000)	(26,324,999,992)
	신종자본증권상환								
	기타					587,958,076.96 0	587,958,076,960	4,851,829,206	592,809,906,166
소유주와의 거래 합계					(68,000,709,992)	587,957,629.96 0	519,956,919,968	224,882,549.86 7	744,839,469,835
자본 증기(감소) 합계					(332,762,799.71 2)	578,662,104.41 9	245,899,304,707	104,969,547.89 4	350,868,852,601

2023.12.31 (기말자본)	139,379,095.0	4,193,533,807.3	398,749,480.00	5,358,573,756.5	1,363,196,378.4	11,453,432,517,307	2,380,798,252.9	13,834,230,770.2
	00	29	0	31	47		82	89

2-5. 연결 현금흐름표

연결 현금흐름표

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
영업활동현금흐름	1,135,132,806,779	745,721,481,875	987,138,835,948
영업으로부터 창출된 현금흐름	1,684,924,056,529	1,419,573,936,548	1,369,441,998,437
이자의 지급	(397,689,971,998)	(296,748,945,118)	(202,769,391,898)
이자의 수취	63,615,517,301	29,188,721,741	24,490,728,922
배당금의 수취	105,837,252,293	69,440,212,656	93,747,409,432
법인세의 납부	(321,554,047,346)	(475,732,443,952)	(297,771,908,945)
투자활동현금흐름	(809,133,812,593)	(714,370,278,794)	(3,901,223,475,328)
단기대여금의 증가	(4,065,000,000)	(292,000,000)	(16,066,666,672)
단기대여금의 감소	2,105,191,543	2,538,009,729	17,575,388,889
장기대여금의 증가	(6,168,232,496)	(649,460,931)	(1,278,333,328)
장기대여금의 감소	1,360,811,322	293,551,410	189,047,560
장단기금융상품의 증가	(240,627,546,020)	(119,581,619,618)	(46,600,403,850)
장단기금융상품의 감소	210,891,013,575	68,524,500,322	211,204,462,712
유형자산의 처분	161,782,978,740	92,700,296,523	1,034,784,547,910
유형자산의 취득	(765,731,072,623)	(1,154,096,556,414)	(968,704,811,714)
투자부동산의 처분	3,909,672,000	71,525,857,559	79,142,708,310
투자부동산의 취득	(107,317,033,786)	(143,335,673,297)	(132,812,473,359)
무형자산의 처분	3,403,546,531	4,918,247,435	8,259,599,702
무형자산의 취득	(62,969,369,198)	(44,483,803,715)	(31,839,602,246)
사용권자산의 취득	(24,969,991,502)	(31,583,380,573)	(20,995,140,673)
금융리스채권의 회수	12,015,880,250	13,133,031,154	18,018,367,168
관계기업 및 공동기업투자의 취득	(120,771,387,553)	(115,017,097,129)	(78,661,000,000)
관계기업 및 공동기업투자의 처분	24,785,298,051	27,242,818,335	0
종속기업투자의 처분	541,369	166,353,916,965	90,906,868,661
매각예정비유동자산의 처분	0	804,176,327,800	0
당기손익-공정가치 측정 금융상품의 취득	(500,491,250)	(409,101,974,991)	(2,540,146,657,255)
당기손익-공정가치 측정 금융상품의 처분	51,585,117,431	425,026,909,165	2,603,936,377,642
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산의 취득	(1,058,348,214)	(10,000,016,000)	(150,030,363,070)
기타장단기금융자산의 감소	97,148,020,522	86,336,045,684	74,407,427,596
기타장단기금융자산의 증가	(120,326,612,149)	(134,084,651,640)	(101,446,963,292)
사업결합으로 인한 현금의 감소	0	(316,512,288,984)	(3,952,690,664,847)
사업양도로 인한 현금의 증가	74,856,000,000	0	0
기타투자활동으로 인한 현금유입액	1,527,200,864	2,207,110,277	1,624,808,828

기타투자활동으로 인한 현금유출액	0	(608,377,860)	0
재무활동현금흐름	176,045,532,901	221,917,638,593	2,790,430,538,463
차입금의 증가	2,291,532,267,876	2,135,758,060,748	5,121,078,580,486
차입금의 감소	(1,807,774,416,886)	(1,565,312,903,230)	(1,819,367,422,786)
기타장단기금융부채의 증가	41,600,664,018	74,784,518,308	63,115,402,722
기타장단기금융부채의 감소	(39,210,124,002)	(46,809,531,387)	(50,937,010,506)
파생상품의 정산	23,947,855,407	56,228,000,000	23,706,000,000
리스부채의 상환	(492,105,745,429)	(471,859,632,318)	(315,569,098,010)
배당금지급	(120,086,969,339)	(111,742,111,698)	(78,704,591,234)
신종자본증권의 상환	0	(40,000,000,000)	(380,000,000,000)
신종자본증권의 발행	295,427,980,000	29,895,510,000	0
신종자본증권 배당금의 지급	(26,324,999,992)	(16,033,999,992)	(22,831,500,000)
자기주식의 처분	0	0	149,625,031,927
자기주식의 취득	(447,000)	(134,403,120,547)	0
기타재무활동으로 인한 현금유출액	0	(2,759,826,460)	(3,709,362,164)
기타재무활동으로 인한 현금유입액	353,793,248	9,862,241,113	41,384,508,028
비지배지분의 증감	8,685,675,000	304,310,434,056	62,640,000,000
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	502,044,527,087	253,268,841,674	(123,654,100,917)
기초현금및현금성자산	1,269,147,152,210	1,010,167,136,773	1,113,268,736,193
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	41,182,326	5,711,173,763	20,552,501,497
기말현금및현금성자산	1,771,232,861,623	1,269,147,152,210	1,010,167,136,773

3. 연결재무제표 주석

주석 - 1. 일반사항 - 연결 (연결)

기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 주식회사 이마트(이하 "회사")는 주식회사 신세계푸드 등 종속기업(이하 주식회사 이마트와 그 종속기업을 일괄하여 "연결회사")을 연결 대상으로 하고, 주식회사 스타필드하남 등 관계기업 및 공동기업을 지분법적용대상으로 하여 연결재무제표를 작성하였습니다.

가. 회사의 개요 -

회사는 2011년 5월 1일을 분할기준일로 주식회사 신세계의 대형마트 부문이 인적분할되어 설립되었습니다. 회사의 본점은 서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)에 위치하고 있으며 보고기간종료일 현재 대형마트(E-Mart 등) 155개점의 매장을 보유하고 있습니다.

회사는 2011년 6월 10일에 한국거래소에 주권을 재상장하였으며, 보고기간종료일 현재 대주주인 정용진 부회장 외 1인이 발행주식 총수의 28.56%를 보유하고 있습니다.

나. 종속기업의 현황 -

(1) 보고기간종료일 현재 회사의 종속기업 중 연결재무제표 작성 대상에 포함된 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

현재 종속기업
종속기업

(*1) 회사의 종속기업인 주식회사 조선포털엔리조트의 주식회사 디디아이제이제이 60위탁관리부동산투자회사에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나 자산매각에 대한 우선매수권 보유여부등을 고려하여 실질지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(*2) 회사의 종속기업인 주식회사 조선포털엔리조트가 보유한 주식회사 신세계푸드의 지분(8.60%)을 고려한 유효지분율입니다.

(*3) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계푸드가 세린식품 주식회사, 스무디킹코리아주식회사, Better Foods Inc.의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(*4) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 주식회사 스타필드청라의 지분 99.98%, 주식회사 스타필드고양의 지분 51.0%, 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사의 지분 99.3%, 주식회사 신세계동서울피에프브이의 지분 80.0%, 주식회사 스타필드창원의 지분 100%, 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호의 지분 97.3%, 주식회사 신세계화성의 지분 90.0%, 에스피남양주별내피에프브이 주식회사의 지분 54.5%, STARFIELD PROPERTIES INC의 지분 100.0%를 보유하고 있고, 당기 중 주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트를 설립하여 지분 100.0%를 신규 취득하여 종속

기업으로 편입되었습니다. 한편 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호의 경우 회사의 종속기업인 주식회사 신세계아이앤씨가 보유한 지분을 합산한 지분(100.0%)이고, 주식회사 신세계화성의 경우 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 보유한 지분을 합산한 지분(100.0%)입니다. 또한 주식회사 신세계동서울피에프브이의 경우 회사가 보유한 지분을 합산한 지분(85.0%)입니다.

(*5) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사에 대한 소유지분율은 과반수 미만이 나, 나머지 주주 지분의 분산정도 및 과거 주주총회에서 의결 양상 등을 종합적으로 판단하여 실질지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(*6) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 당기 중 매직플로우 주식회사의 지분 60.0%를 신규 취득하여 종속기업으로 편입되었습니다.

(*7) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계아이앤씨에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 주식회사 신세계아이앤씨가 보유한 자기주식수 및 나머지 주주 지분의 분산정도 및 과거 주주총회에서 의결 양상 등을 종합적으로 고려하여 실질지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(*8) 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 주식회사 신세계와의 주주간 약정에 의해 이사회에서 과반을 초과하는 의결권을 보유한 점 등을 고려하여 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다. 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴은 WCONCEPT USA INC.의 지분 100.0%를 보유하고있는 주식회사 더블유컨셉코리아의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(*9) 회사의 종속기업인 주식회사 에메랄드에스피브이는 주식회사 지마켓의 지분 100%를 보유하고 있는 아폴로코리아 주식회사의 지분 80.01%를 보유하고 있습니다.

(*10) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계아이앤씨가 주식회사 플그림의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(*11) 회사의 종속기업인 이마트(홍콩)무역유한회사가 이마트(위해)네트워크테크놀로지유한회사와 이마트(상해)네트워크테크놀로지유한회사의 지분 100.0%를 보유하고 있고, 회사가 당기 중 회사의 종속기업인 상해이매득무역유한공사의 지분 100.0%를 회사의 종속기업인 이마트(홍콩)무역유한회사에 현물출자하여 상해이매득무역유한공사가 이마트(홍콩)무역유한회사의 종속기업으로 편입되었습니다.

(*12) 회사의 종속기업인 E-MART AMERICA, INC.는 SHINSEGAE FOODS, INC.의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(*13) 회사의 종속기업인 PK RETAIL HOLDINGS, INC가 PKRE Investments, LLC의 지분 100.0%와 GOOD FOOD HOLDINGS, LLC의 지분 100.0%를 보유하고 있고, GOOD FOOD HOLDINGS, LLC가 METROPOLITAN MARKET, LLC의 지분 100.0%, NEW BRISTOL FARMS, INC.의 지분 100.0%, NEW SEASONS MARKET, LLC의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다. 또한 NEW BRISTOL FARMS, INC.는 BRISTOL FARMS, INC의 지분 100.0%, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(*14) 연결회사의 종속기업인 STARFIELD PROPERTIES INC.는 SHAFER VINEYARDS, INC.의 지분 100.0%를 보유하고 있고, 당기 중 SHAFER FAMILY, LLC를 청산하였습니다.

(*15) 연결회사의 종속기업인 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호가 DA VINCI HOLDCO PTE. LTD의 지분 100.0%를 보유하고 있습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 연결대상 종속기업의 요약재무상태표와 동일로 종료되는 회계연도의 요약 포괄손익계산서는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기	
	(단위: 백만원)
현재 종속기업	
종속기업	

	주식회사 조선 호텔관리조선 (+1)(+12)	주식회사 신세 계부드 (+2)(+13)	주식회사 신세 계발면비	주식회사 미래 트메브라데이 트	주식회사 신세 계영당호리조 트	주식회사 신세 계프라피타 (+3)(+14)	주식회사 미래 트24	신세계관별 주 식회사 (+4)	주식회사 신세 계이이앤씨 (+5)(+15)	주식회사 에스 메스지닷컴 (+6)(+17)	일렉트로영문 시(유) (+7)	주식회사 신세 계이구단	주식회사 에베 발드메스피브 이 (+8)(+18)	주식회사 에스 씨계이업피니 GmbH (+19)	E-MART EUROPE GmbH (+19)	이마트(총점) J부역유한회사 (+9)(+20)	E-MART AMERICA. INC. (+10)(+21)	PK RETAIL HOLDINGS. INC. (+11)(+22)	주식회사 신세 계라이브쇼핑 (+16)	상해이매득무 역유한공사 (+16)
자산	1,318,903	875,471	132,534	757,114	72,035	4,055,210	773,837	1,177,421	476,561	2,469,827	0	46,890	4,719,851	1,783,480	1,744	7,879	42,143	1,589,818	0	0
부채	1,112,834	585,581	83,685	628,503	3,503	1,678,437	652,546	1,141,782	94,320	1,036,537	0	22,695	1,069,620	1,130,314	457	4,080	6,975	1,017,846	0	0
수익(매출액)	556,171	1,488,921	180,636	1,407,364	3,758	296,292	2,225,135	1,502,628	618,923	1,678,442	0	58,536	1,196,696	2,929,543	5,013	26,345	50,664	1,990,232	0	0
당기순이익(손 실)	943	10,645	(5,337)	(4,731)	41,113	28,154	(33,806)	(158,515)	30,441	(104,184)	(3)	2,183	(154,187)	117,507	(98)	(1,065)	(1,838)	(44,823)	0	0
당분이익	(7,294)	728	(5,484)	(11,269)	41,113	30,819	(36,538)	(163,154)	27,186	(109,491)	(3)	1,688	(154,808)	87,671	(24)	(1,018)	(1,182)	(35,385)	0	0

단위 : 백만원

	전체 종속기업																			
	종속기업																			
	주식회사 조선 호텔관리조선 (+1)(+12)	주식회사 신세 계부드 (+2)(+13)	주식회사 신세 계발면비	주식회사 미래 트메브라데이 트	주식회사 신세 계영당호리조 트	주식회사 신세 계프라피타 (+3)(+14)	주식회사 미래 트24	신세계관별 주 식회사 (+4)	주식회사 신세 계이이앤씨 (+5)(+15)	주식회사 에스 메스지닷컴 (+6)(+17)	일렉트로영문 시(유) (+7)	주식회사 신세 계이구단	주식회사 에베 발드메스피브 이 (+8)(+18)	주식회사 에스 씨계이업피니 GmbH (+19)	E-MART EUROPE GmbH (+19)	이마트(총점) J부역유한회사 (+9)(+20)	E-MART AMERICA. INC. (+10)(+21)	PK RETAIL HOLDINGS. INC. (+11)(+22)	주식회사 신세 계라이브쇼핑 (+16)	상해이매득무 역유한공사 (+16)
자산	1,363,843	903,927	149,280	782,241	50,473	3,714,954	634,733	951,310	482,934	2,388,024	103	52,594	5,083,862	1,744,894	1,795	2,520	42,181	1,528,900	0	6,546
부채	1,147,318	611,858	94,946	642,361	23,054	1,640,835	576,867	751,892	118,999	846,930	100	30,087	1,279,022	1,073,188	485	145	5,811	993,570	0	5,408
수익(매출액)	479,838	1,411,305	206,368	1,358,223	9,489	288,480	2,118,050	1,432,385	596,870	1,744,745	0	55,208	1,318,477	2,593,904	569	392	55,269	1,948,394	160,642	10,518
당기순이익(손 실)	(13,508)	(5,384)	6,620	10,313	2,179	38,304	4,162	(14,219)	84,057	(122,787)	(1)	(16,750)	(82,973)	99,335	(41)	(192)	(1,782)	(12,832)	9,815	30
당분이익	(18,389)	10,158	9,040	19,766	2,330	59,210	11,093	(11,534)	87,399	(114,996)	(1)	(16,914)	(81,386)	118,885	(32)	(488)	(435)	22,779	9,583	(1)

[당기]

- (*1) 주식회사 디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*2) 스무디킹코리아 주식회사, 세린식품 주식회사, Better Foods Inc.가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*3) 주식회사 스타필드청라, 주식회사 스타필드고양, 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사, 주식회사 신세계동서울피에프브이, 주식회사 스타필드창원, 주식회사신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이 주식회사, STARFIELD PROPERTIES INC 및 그 종속기업, 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보로서, 주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트의 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.
- (*4) 매직플로우 주식회사가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보로서, 매직플로우 주식회사의 편입일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.
- (*5) 주식회사 플그림이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*6) 주식회사 더블유컨셉코리아 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*7) 청산 이전의 경영성과를 포함하고 있습니다.
- (*8) 아폴로코리아 주식회사 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*9) 상해이매득무역유한공사, 이마트(위해)네트워크테크놀로지유한회사와 이마트(상해)네트워크테크놀로지유한회사가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*10) SHINSEGAE FOODS, INC.가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*11) GOOD FOOD HOLDINGS, LLC 및 그 종속기업, PKRE Investments, LLC가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.

[전기]

- (*12) 주식회사 디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.
- (*13) 스무디킹코리아 주식회사, 세린식품 주식회사, Better Foods Inc.가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보이고, Better Foods Inc.는 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*14) 주식회사 스타필드청라, 주식회사 스타필드고양, 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사, 주식회사 신세계동서울피에프브이, 주식회사 스타필드창원, 주식회사신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이 주식회사, STARFIELD PROPERTIES INC 및 그 종속기업, 캠키톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다. 연결회사의 종속기업인 STARFIELD PROPERTIES INC.는 전기 중 SHAFER VINEYARDS, INC., SHAFER FAMILY, LLC의 지분 100.0%를 취득함에 따라 SHAFER VINEYARDS, INC., SHAFER FAMILY, LLC는 편입일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다. 또한 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁은 청산 이전의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*15) 주식회사 플그림이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보로서, 주식회사 플그림의 편입일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*16) 매각 이전의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*17) 주식회사 더블유컨셉코리아 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.

(*18) 아폴로코리아 주식회사 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.

(*19) 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*20) 이마트(위해)네트워크테크놀러지유한회사와 이마트(상해)네트워크테크놀러지유한회사가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보이고, 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*21) SHINSEGAE FOODS, INC.가 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다.

(*22) GOOD FOOD HOLDINGS, LLC 및 그 종속기업이 포함된 중간지배기업의 연결재무정보입니다. 또한 PKRE Investments, LLC 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(3) 당기 중 신규로 연결재무제표에 포함된 종속기업은 다음과 같습니다.

	전체 종속기업	
	종속기업	
	매직플로우 주식회사	주식회사 신세계프라퍼티 인베스트먼트
종속기업의 명칭	매직플로우 주식회사	주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트
종속기업의 설립지 국가	국내	국내
종속기업 편입 사유	종속기업의 지분취득	종속기업의 신규설립

(4) 당기 중 연결에서 제외되는 종속기업은 다음과 같습니다.

	전체 종속기업	
	종속기업	
	SHAFER FAMILY, LLC	일렉트로맨문화산업 전문회사 (유)
종속기업의 명칭	SHAFER FAMILY, LLC	일렉트로맨문화산업 전문회사 (유)
종속기업의 설립지 국가	미국	국내
종속기업 제외 사유	종속기업의 청산	청산

주식 - 2. 회계정책 목록 - 연결 (연결)

연결재무제표의 작성에 적용된 주요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

2.1 연결재무제표 작성기준

연결회사의 연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 요구되는 부분이나 중요한 가정 및 추정이 요구되는 부분은 주식3에서 설명하고 있습니다.

2.2 회계정책과 공시의 변경

(1) 연결회사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

연결회사는 2023년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서를 신규로 적용하였습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

연결회사는 2023년 1월 1일부터 회계정책 공시 개정사항(기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시')을 적용하였습니다. 이 개정사항은 '유의적인(significant)' 회계정책이 아니라 '중요한(material)' 회계정책을 공시할 것을 요구하고 있습니다. 또한 회계정책의 공시에 중요성을 적용하는 지침을 제 공함으로써 연결재무제표 이용자가 이해해야하는 기업 특유의 회계정책 정보를 제공할 수 있도록

합니다.

연결회사의 경영진은 회계정책을 검토하였고, 이 개정사항에 따라 주석2에 공시된 중요한 회계정책 정보를 반영 하였습니다.

- 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 해당 기준서의 개정 이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일거래에서 생기는 자산과 부채에 대한 이연법인세

자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래의 최초 인식 예외 요건에 거래시점 동일한 가산할 일시적차 이와 차감할 일시적차이를 발생시키지 않는 거래라는 요건을 추가하였습니다. 해당 기준서의 개정 이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 글로벌 최저한세

연결회사는 2023년 1월 1일부터 국제조세개혁 - 필라2 모범규칙 개정사항(기업회계기준서 제1012호 '법인세')을 적용하였습니다. 이 개정사항은 글로벌 최저한세에 대한 이연법인세 회계처리를 한시적으로 면제하는 의무 규정을 포함하고 있으며, 필라 2 법인세에 대한 기업의 익스포저 정보를 추가 공시하도록 요구하고 있습니다.

글로벌 최저한세는 회사의 직전 4개연도 중 2개이상의 연결재무제표상 매출액이 7.5억 유로 이상인 다국적 그룹의 구성기업(연결재무제표에 포함된 종속기업)의 실효세율이 15%에 미치지 못하는 경우, 그 상당액을 특정 요건을 충족하는 지배기업이 속해 있는 국가의 과세관청에 납부하는 제도입니다.

우리나라는 2023년에 글로벌최저한세 관련 세법을 제정하였으며, 2024년 1월 1일 이후 개시하는 사업연도 분부터 적용하여야 합니다.

연결회사의 2021년과 2022년 사업연도의 연결재무제표 상 매출액이 각각 7.5억 유로 이상이나, 해외에 속해 있는 종속기업의 매출액 및 세전이익의 규모를 고려하였을때, 글로벌최저한세 적용으로 인한 회사의 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 제정

기업회계기준서 제1117호 '보험계약'은 기업회계기준서 제1104호 '보험계약'을 대체합니다. 보험계약에 따른 모든 현금흐름을 추정하고 보고시점의 가정과 위험을 반영한 할인율을 사용하여 보험부채를 측정하고, 매 회계연도별로 계약자에게 제공한 서비스(보험보장)를 반영하여 수익을 발생주의로 인식하도록 합니다. 또한, 보험사건과 관계없이 보험계약자에게 지급하는 투자요소(해약/만기환급금)는 보험수익에서 제외하며, 보험손익과 투자손익을 구분 표시하여 정보이용자가 손익의 원천을 확인할 수 있도록 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - 행사가격 조정 조건이 있는 금융부채 평가손익 공시

발행자의 주가 변동에 따라 행사가격이 조정되는 조건이 있는 금융상품의 전부나 일부가 금융부채로 분류되는 경우 그 금융부채의 장부금액과 관련 손익을 공시하도록 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 회사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 공급자금융약정에 대한 정보 공시

공급자금융약정을 적용하는 경우, 재무제표 이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 그리고 유동성위험 익스포저에 미치는 영향을 평가할 수 있도록 공급자금융약정에 대한 정보를 공시해야 합니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 '리스'- 변동리스료 조건의 판매후리스에서 생기는 리스부채의 측정

판매후리스 거래에서 생기는 리스부채를 후속적으로 측정할 때, 판매자-리스이용자가 보유하는 사용권 관련 손익을 인식하지 않는 방식으로 '(수정)'리스료를 산정해야 함을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 1021호 '환율변동효과' 교환가능성 평가와 교환이 불가능한 경우 현물환율의 결정

여러 가지 환율을 사용할 수 있는 경우에는 해당 거래나 잔액에 따른 미래현금흐름이 측정일에 발생하였다면 결제하였을 환율을 사용해야 합니다. 일시적으로 두 통화의 교환이 불가능한 경우에는 그 이후에 처음으로 교환이 이루어지는 때의 환율을 사용합니다. 동 개정 사항은 2025년 1월 1일 이후 시작되는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 연결회사는 동 개정으로 인해 연결재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

2.3 연결

연결회사는 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 따라 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

연결회사는 순자산의 비례적 몫을 제공하는 비지배지분을 사업결합 건별로 판단하여 피취득자 순자산의 비례적 지분으로 측정합니다.

2.4 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

연결회사는 연결회사 내 개별기업의 재무제표에 포함되는 항목들을 각각의 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화 ("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 지배기업의 기능통화는 대한민국 원화(KRW)이며, 연결재무제표는 대한민국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간 말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식되고, 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다. 다만, 조건을 충족하는 현금흐름위험회피나 순투자의 위험회피의 효과적인 부분과 관련되거나 보고기업의 해외사업장에 대한순투자의 일부인 화폐성항목에서 생기는 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

(3) 표시통화로의 환산

연결회사의 표시통화와 다른 기능통화를 가진 모든 연결회사에 대하여 자산과 부채는 보고기간말의 마감환율, 수익과 비용은 해당 기간의 평균환율, 자본은 역사적 환율, 환산에서 발생하는 외환차이는 기타포괄손익으로 인식하여 환산하고 있습니다.

2.5 현금및현금성자산

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금, 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이

내에 도래하는 매우 유동적인 단기 투자자산을 포함하고 있습니다.

2.6 금융자산

(1) 분류

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 연결회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 손상

연결회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 연결회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

연결회사는 당기손익-공정가치 측정 금융자산 항목을 제외한 건설 및 IT서비스부문의 채무상품에 대하여 기대신용손실(ECL)에 대한 총당금을 인식합니다. 기대신용손실은 계약상 수취하기로 한 현금흐름과 연결회사가 수취할 것으로 예상하는 모든 현금흐름의 차이를 최초의 유효이자율로 할인하여 추정합니다. 예상되는 현금흐름은 보유한 담보를 처분하거나 계약의 필수조건인 그 밖의 신용보강으로부터 발생하는 현금흐름을 포함합니다. 동 기대신용손실은 두개의 stage로 인식합니다. 최초

인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 없는 신용익스포저에 대하여, 기대신용손실은 향후 12개월 내에 발생할 가능성이 있는 채무불이행사건으로부터 발생하는 신용손실 (12개월 기대신용손실)을 반영합니다. 최초인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 있는 신용익스포저에 대하여, 손실충당금은 채무불이행 사건이 발생하는 시기와 무관하게 익스포저의 남은 존속기간에 대한 기대신용손실 (전체기간 기대신용손실)을 측정하도록 요구됩니다.

2.7 파생상품

파생상품은 파생상품계약 체결시점에 공정가치로 최초 인식되며 후속적으로 공정가치로 재측정됩니다. 위험회피회계의 적용요건을 충족하지 않는 파생상품의 공정가치변동은 거래의 성격에 따라 '금융수익(비용)'으로 연결손익계산서에 인식됩니다.

연결회사는 외화변동금리부차입금의 환율 및 금리변동 위험을 회피하기 위한 현금흐름위험회피회계를 적용하고 있습니다. 현금흐름위험회피 대상으로 지정되어 적용요건을 충족하는 파생상품의 공정가치 변동 중 위험회피에 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식되고, 비효과적인 부분은 금융수익(비용)으로 인식됩니다. 위험회피수단이 소멸하거나 매각된 경우 또는 위험회피회계의 적용요건을 더 이상 충족하지 못하는 경우, 기타포괄손익으로 인식한 누적평가손익은 자본에 인식하였다가 예상거래가 연결손익계산서에 인식될 때 손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 향후 예상거래가 더 이상 발생하지 아니할 것으로 기대되는 경우에는 기타포괄손익으로 인식된 누적손익은 금융수익(비용)으로 인식됩니다.

2.8 재고자산

재고자산의 원가는 미착상품 및 용지(개별법)를 제외하고는 가중평균법에 의하여 산정된 취득원가로 평가되고 있습니다.

연결회사는 재고자산의 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있으며, 유통업 부문 재고자산에 대해서는 개별 점포별로 재고자산의 과거 손실율을 활용한 평가충당금을 측정하고 있습니다. 재고자산에 대한 평가충당금은 장부금액에서 차감하여 표시하고 있으며, 매출원가에 반영합니다.

2.9 유형자산

토지를 제외한 자산은 취득원가에서 잔존가치를 제외하고, 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각됩니다.

	유형자산					
	건물및구축물		기타유형자산			
	건물	구축물	기계장치	차량운반구	공구와기구비품	그 밖의 기타유형자산
내용연수 기술, 유형 자산	25 ~ 50 년	15 ~ 40 년	4 ~ 30 년	4 ~ 6 년	2 ~ 8 년	4 ~ 40 년, 비한정

2.10 투자부동산

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류됩니다. 투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정되며, 최초 인식 후에는 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다. 투자부동산 중 토지를 제외한 투자부동산은 다음의 추정 경제적 내용연수 동안 정액법으로 상각됩니다.

	건물	구축물
내용연수 기술, 투자부동산, 원가모형	25 ~ 50 년	5 ~ 30 년

2.11 무형자산 및 영업권

종속기업 및 사업의 취득으로 인한 영업권은 무형자산에 포함되어 있습니다. 영업권은 매년 손상검사를 하고 원가에서 손상차손누계액을 차감한 가액으로 표시하고 있습니다. 영업권에 대한 손상차손은 환입하지 않습니다. 영업권은 손상검사 목적으로 현금창출단위 또는 현금창출단위집단에 배분하고 있으며, 그 배분은 영업권이 발생한 사업결합으로 혜택을 받게 될 것으로 기대되는 식별된 현금창출단위나 현금창출단위집단에 대하여 이루어지며 이는 영업부문에 따라 결정됩니다.

무형자산은 무형자산의 정의를 충족하는 산업재산권 및 기타의무형자산 등으로 구성되어 있습니다. 무형자산은 사용이 가능한 시점부터 다음의 추정 경제적 내용연수 동안 정액법에 따라 상각하고 있으며, 과거 유사한 자산의 사용기간 등을 고려하여 내용연수를 추정하고 있습니다.

	무형자산 및 영업권				
	영업권 이외의 무형자산				
	저작권, 특허권, 기타	기타무형자산			
	산업재산권, 용역영업권	컴퓨터소프트웨어	온라인사업권	고객관련 무형자산	브랜드가치 등
내용연수 기술, 영업권 외의 무형자산	3 ~ 5 년, 비한정	2 ~ 10 년	20 년	5 ~ 20 년	비한정

2.12 금융부채

연결회사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는

경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 연결재무상태표 상 "매입채무", "차입금" 및 "기타금융부채" 등으로 표시됩니다.

발행자가 원금이나 이자에 대해 현금 등 금융자산을 상환할 계약상 의무를 부담하지 않는 영구채권은 자본으로 분류되고 있으며, 이러한 영구채권에서 발생한 이자비용은 이익잉여금의 감소로 인식합니다(주석31 참조).

2.13 금융보증계약

연결회사가 제공한 금융보증계약은 최초 인식시 공정가치로 측정되며, 후속적으로는다음 중 큰 금액으로 측정하여 "기타금융부채"로 인식됩니다.

- (1) 금융상품의 손상규정에 따라 산정한 손실충당금
- (2) 최초 인식금액에서 기업회계기준서 제1115호에 따라 인식한 이익누계액을 차감한 금액

2.14 상품권

연결회사는 상품권의 발행과 관련된 수익은 상품권을 회수한 시점, 즉 재화 등을 인도하거나 판매한 시점에 인식하고, 상품권을 판매한 시점에는 부채 계정인 상품권으로 처리하고 있습니다.

2.15 당기법인세 및 이연법인세

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이에 대하여 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적차이에 대하여 일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할가능성이 높고 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

연결회사는 회사를 연결모법인으로 하고 회사의 완전지배를 받는 내국법인(이하 "연결자법인")을 연결집단으로 하여 하나의 과세표준과 세액을 계산하는 단위로 하는 연결납세방식을 적용하고 있습니다. 회사는 연결모법인으로서 연결법인세의 신고납부의 주체가 되어 연결집단의 법인세를 납부하고 각 연결자법인으로부터 해당 법인세를 수취합니다.

2.16 종업원급여

연결회사의 퇴직연금제도는 확정기여제도와 확정급여제도로 구분되며, 장기 근속 임직원에게 장기 종업원급여를 제공하고 있습니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 또한, 기타장기종업원급여는 확정급여제도와 동일한 방법으로 측정되며, 이러한 부채는 매년 독립적이고 적격한 보험계리사에 의해 평가되어 '미지급비용'으로 인식됩니다.

2.17 수익인식

(1) 연결회사는 생필품 등을 판매하는 대형마트 및 전문점을 운영하고 있습니다. 고객과의 계약을 통해 상품 등 판매로 인한 수익은 고객에게 상품 등을 인도하는 시점에 인식합니다. 한편 연결회사는 본인을 대신해 대리인 역할을 수행하는 특정매입계약의 상품매출에 대해서는 고객에게 상품 인도 시점에 판매대가에서 특정매입원가를 차감한 순액을 수익으로 인식하고 있습니다.

거래가격은 재화의 판매가격에서 매출할인, 매출에누리, 고객을 대신하여 회수한 판매세 등을 차감한 금액으로 고객이 매장에서 상품을 구매하고 인도받는 시점에 즉시 결정됩니다.

연결회사의 판매정책에 따르면 고객은 상품을 구매한 후 일정기간 이내에 반품할 권리가 있습니다. 따라서 반품할 것으로 예상되는 제품에 대하여 환불부채(기타유동부채)와 회수할 재화에 대한 권리(재고자산)를 인식하였습니다. 연결회사는 받을 권리를 갖게 될 대가를 더 잘 예측할 것으로 예상하는 기댓값 방법으로 변동대가를 추정하고, 반품기한이 경과할 때 이미 인식한 누적 수익금액 중 유의적인 부분을 되돌리지 않을 가능성이 매우 높은 금액까지만 변동대가를 거래가격에 포함하여 수익을 인식합니다. 매 보고기간 말 이러한 가정과 예상되는 반품금액이 타당한지 재평가합니다.

(2) 연결회사는 유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·감리업과 골프장을 운영하고 있습니다. 고객과의 계약에서 연결회사는 재화나 용역의 통제가 고객에 이전되었을 때, 해당 재화나 용역의 대가로 받을 권리를 갖게 될 것으로 예상하는 대가를 반영하는 금액으로 수익을 인식합니다. 또한 골프장 식음료 운영에 대한 특정 거래를 제외한 모든 고객과의 계약에서 재화나 용역을 고객에게 제공하되기 전에 정해진 각 재화나 용역을 통제하므로, 관련 골프장 식음료 운영에 대한 거래를 제외하고는 본인으로서의 거래로 판단하고 있습니다.

연결회사는 건설부문의 도급공사매출과 관련하여 기간에 걸쳐 수행의무를 이행하며, 기간에 걸쳐 수익을 인식합니다. 기간에 걸쳐 수익을 인식할 때에는 누적원가투입법을 사용하며, 일반적인 채권 회수기간은 90일 이내입니다. 또한 레저부문의 매출은 고객에게 약속한 재화나 용역을 이전하여 수행의무를 이행한 시점에 수익을 인식합니다.

(3) 연결회사는 고객에게 컨설팅, 시스템 구축·운영, 유지·보수 등 IT서비스 전반에 걸친 토털 솔루션을 제공하는 사업을 영위하고 있습니다. 고객과의 IT 통합 계약에서 (1) 소프트웨어 판매, (2) 설치용역, (3) 소프트웨어 업데이트 및 (4) 유지보수 등과 같이 기술지원으로 구별되는 수행의무를 식별합니다. 각각의 수행의무를 한 시점에 이행하는지, 기간에 걸쳐 이행하는지에 따라 연결회사의 수익인식 시점이 변경될 수 있습니다. 연결회사는 계약기간 동안 고객에게 소프트웨어 업데이트 및 유지보수 용역을 제공할 의무가 있으므로 이러한 수행의무에 배분된 거래가격을 용역을 제공하는 기간에 걸쳐 수익으로 인식합니다.

(4) 연결회사는 온라인 쇼핑몰 매출과 관련하여 고객의 결제 시점에 계약부채(선수금)를 인식하고, 재화가 고객에게 인도되는 시점에 수행의무가 완료되었다고 보아, 재화의 판매대가 및 거래수수료를 수익으로 인식하고 있습니다.

(5) 연결회사는 재화나 용역을 구매한 고객에서 매출거래의 일부로 보상점수를 부여하고, 고객은 부여 받은 보상점수를 사용하여 재화나 용역을 무상 또는 할인가 구매할 수 있는 제도를 운영하고 있습니다.

이러한 보상점수는 고객이 해당 재화나 용역을 구매하지 않으면 받을 수 없는 할인 혜택(즉, 중요한 권리)을 고객에게 제공합니다. 따라서 고객에게 할인을 제공하는 약속은 별도의 수행의무입니다. 최

초 판매거래 시점에 보상점수와 관련된 수익은 계약부채로 인식합니다. 보상점수로부터 발생하는 수익은 고객이 보상점수를 사용할 때 인식합니다.

2.18 리스

(1) 리스제공자

연결회사는 리스제공자로서 리스약정일에 리스가 금융리스인지 운용리스인지 판단합니다. 각 리스를 분류하기 위하여 리스가 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는지를 전반적으로 판단합니다. 이 평가 지표의 하나로 리스기간이 기초자산의 경제적 내용연수와 상당 부분을 차지하는지 고려합니다.

연결회사가 리스제공자인 경우 운용리스에서 생기는 리스수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식합니다. 운용리스 체결 과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 각 리스된 자산은 연결재무상태표에서 그 특성에 기초하여 표시하였습니다.

(2) 리스이용자

연결회사는 다양한 사무실, 창고, 소매매장, 장비, 자동차를 리스하고 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 연결회사는 상대적 개별 가격에 기초하여 계약 대가를 리스요소와 비리스요소에 배분하였습니다. 그러나 연결회사가 리스이용자인 부동산 리스 등의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

연결회사는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 연결회사는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을 산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

연결회사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

- 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경 및 담보, 보증과 같은 특정한 조정을 반영

연결회사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

- 리스부채의 최초 측정금액
- 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
- 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
- 복구원가의 추정치

연결회사는 IT기기를 포함하여 리스기간이 12개월 이내인 단기리스와 소액 기초자산 리스에 대하여 사용권자산과 리스부채를 인식하지 않는 실무적 간편법을 선택하였습니다. 연결회사는 이러한 리스에 관련된 리스료를 리스기간에 걸쳐 정액법에 따라 비용으로 인식합니다. 단기리스는 매수선택권 없이 리스기간이 12개월 이하인 리스이며, 소액리스자산은 IT기기와 소액의 사무실 가구로 구성되어 있습니다.

(3) 변동리스료

일부 부동산 리스는 매장에서 생기는 매출에 연동되는 변동리스료 조건을 포함합니다. 변동리스료를 지급하는 계약조건은 신규 매장의 고정원가 최소화를 포함하여 다양한 이유로 사용됩니다. 매출에 연동하는 변동리스료는 변동리스료를 유발하는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

(4) 연장선택권 및 종료선택권

연결회사 전체에 걸쳐 다수의 부동산 및 시설장치 리스계약에 연장선택권 및 종료선택권을 포함하고 있습니다. 이러한 조건들은 계약 관리 측면에서 운영상의 유연성을 극대화하기 위해 사용됩니다. 보유하고 있는 대부분의 연장선택권 및 종료선택권은 해당 리스제공자와 협의에 의해 행사할 수 있습니다.

2.19 영업부문

영업부문별 정보는 최고경영의사결정자에게 보고되는 사업본부별로 공시됩니다(주석5 참조). 최고경영의사결정자는 영업부문에 배부될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있으며, 전략적 의사결정을 수행하는 경영진을 최고경영의사결정자로 보고 있습니다.

2.20 재무제표 승인

회사의 연결재무제표는 2024년 2월 14일자로 이사회에서 승인되었으며, 2024년 3월 28일자 정기주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

주석 - 3. 중요한 회계추정 및 가정 - 연결 (연결)

3. 중요한 회계추정 및 가정 :

연결회사는 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도 있습니다. 다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 영업권 및 비금융자산의 손상차손

영업권 및 비금융자산의 손상여부를 검토하기 위한 회수가능금액은 사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액에 기초하여 결정됩니다(주석12 참조).

(2) 사업결합시 피취득자 순자산 공정가치 평가

사업결합 시 취득자는 사업결합에 따라 피취득자의 자산과 부채를 취득시점의 공정가치로 인식하고 사업결합원가를 배분해야 하며, 이 과정에서 식별가능한 무형자산 검토 및 평가가 이루어지고 이러한 검토 및 계산은 미래 예상치에 근거하여 추정합니다.

(3) 순확정급여부채

순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들 특히 할인율의 변동에 영향을 받습니다(주석21 참조).

(4) 수익인식

연결회사는 건설공사계약과 관련하여 건설공사용역을 기간에 걸쳐 수익하기로 판단했습니다. 투입법이 건설공사용역의 진행을 측정하는 최선의 방법으로 판단했습니다. 연결회사의 누적원가투입액과 건설용역의 제공이 직접적으로 관련되기 때문입니다. 연결회사는 용역을 완료하는데 예상되는 총예정원가에 실제 투입한 투입원가 비율에 근거하여 수익을 인식합니다.

(5) 리스

연결회사가 리스기간을 산정할 때에 경영진은 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 연장선택권의 대상 기간(또는 종료선택권의 대상 기간)은 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한 경우에만 리스기간에 포함됩니다.

선택권이 실제로 행사되거나(행사되지 않거나) 연결회사가 선택권을 행사할(행사하지 않을) 의무를 부담하게 되는 경우에 리스기간을 다시 평가합니다. 리스이용자가 통제할 수 있는 범위에 있고 리스기간을 산정할 때에 영향을 미치는 유의적인 사건이 일어나거나 상황에 유의적인 변화가 있을 때에만 연결회사는 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한지의 판단을 변경합니다.

주석 - 4. 재무위험관리 - 연결 (연결)

4.1 재무위험관리 요소 -

연결회사는 여러 활동으로 인하여 시장위험, 신용위험 및 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결회사의 전반적인 위험관리정책은 금융시장의 예측불가능성에 초점을 맞추고 있으며 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다. 연결회사는 특정 위험을 회피하기 위해 파생상품을 이용하고 있습니다.

위험관리는 이사회에서 승인한 정책에 따라 연결회사 내 사업부, 국내외 개별기업들과의 협조 하에 재무위험 관리정책 수립 및 재무위험의 측정, 평가, 헷지 등을 실행하고 있습니다. 이사회는 외환위험, 이자율위험, 신용위험, 파생금융상품과 비파생금융상품의 이용 및 유동성을 초과하는 투자와 같은 특정 분야에 관한 문서화된 정책 뿐만 아니라, 전반적인 위험관리에 대한 문서화된 정책을 제공합니다.

4.1.1 시장위험 -

(1) 외환위험

외환위험은 미래예상거래 및 인식된 자산부채가 기능통화 외의 통화로 표시될 때 발생하고 있습니다. 연결회사의 경영진은 기능통화에 대한 환위험을 관리하도록 하는 정책을 수립하고 있으며, 환위험 노출에 대한 최대 환손실 규모가 위험허용범위 이내가 되도록 관리하고 있습니다. 연결회사는 스왑 거래를 통해 미래예상거래 및 인식된자산과 부채로 인해 발생하는 외환위험을 관리하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 연결회사의 중요한 외화금융자산 및 외화금융부채는 다음과 같습니다 (단위 :천USD, 천CNY, 천EUR, 천JPY, 천GBP, 천NZD, 천AUD, 천SGD, 천HKD, 천VND, 천CAD, 천CHF, 천DOP, 천NOK, 천MXN).

		위험														
		시장위험														
		환위험														
		USD	CNY	EUR	JPY	GBP	NZD	AUD	SGD	HKD	VND	CAD	CHF	DOP	NOK	MXN
회계성 외환자산																
회계성 외환자산	현금및금융자산	18,329	5	14	81,775	22	-	6	-	406	-	-	-	-	-	-
	외환금역															
	대출채권 및 기타															
	유동채권, 외환금	14,707	652	183	4,531	-	63	222	-	-	96,472,525	-	-	-	-	-
	채															
	당기손익-공정가															
회계성 외환부채	차입금및금융자산	1,078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	외환금역															
	기타비유동금융자	10	16	-	8,075	-	-	-	-	-	487,052	-	-	-	-	-
	산, 외환금역															
회계성 외환부채																
회계성 외환부채	예입채무 및 기타	38,396	295	7,086	28,542	679	212	996	-	-	-	210	-	-	18,899	7
	채무, 외환금역															
	차입금, 외환금역	487,077	-	23,723	-	-	-	-	540,000	-	-	-	-	-	-	-

		위험														
		시장위험														
		환위험														
		USD	CNY	EUR	JPY	GBP	NZD	AUD	SGD	HKD	VND	CAD	CHF	DOP	NOK	MXN

회계상 외화자산															
회계상 외화자산	현금및현물성자산, 외화금액	14,698	-	1,560	15,648	618	77	32	-	550	-	-	-	-	-
	채권채권 및 기타														
	유동채권, 외화금액	14,653	288	4	-	-	-	-	-	-	96,472,525	-	-	-	-
	무기손익-공정가치 측정금융자산, 외화금액	15,793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	가타비유동금융자산, 외화금액	-	156	-	54	-	-	-	-	-	487,052	-	-	-	-
	회계상 외화부채														
회계상 외화부채	채입채무 및 기타	50,218	565	14,912	27,630	-	244	2,745	-	-	-	141	91	95	4,176
	채무, 외화금액														
	차입금, 외화금액	494,000	-	23,723	-	-	-	-	540,000	-	-	-	-	-	-

보고기간종료일 현재 외화에 대한 원화 환율 10% 변동시 환율변동이 당기손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위: 백만원)

	위험													위험 합계
	시장위험													
	통위험													
	USD	CNY	EUR	JPY	GBP	NZD	AUD	HKD	VND	CAD	CHF	NOK		
환율의 10% 상승으로 인한 법인세비용차감전 순이익의 증가(감소)	(293)		7	(983)	60	(141)	(12)	(68)	7	516	(20)	0	(239)	(1,166)
환율의 10% 하락으로 인한 법인세비용차감전 순이익의 증가(감소)	293		(7)	983	(60)	141	12	68	(7)	(516)	20	0	239	1,166

전기

(단위: 백만원)

	위험													위험 합계
	시장위험													
	통위험													
	USD	CNY	EUR	JPY	GBP	NZD	AUD	HKD	VND	CAD	CHF	NOK		
환율의 10% 상승으로 인한 법인세비용차감전 순이익의 증가(감소)	(643)		(2)	(1,804)	(11)	94	(13)	(233)	9	521	(13)	(13)	(54)	(2,162)
환율의 10% 하락으로 인한 법인세비용차감전 순이익의 증가(감소)	643		2	1,804	11	(94)	13	233	(9)	(521)	13	13	54	2,162

상기 민감도분석은 보고기간말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성자산 및부채만을 대상으로 하였습니다. 다만, 파생상품을 통하여 외환위험을 효과적으로 헷지한 차입금은 민감도분석에서 제외하였습니다.

(2) 가격위험

연결회사는 전략적 목적 등으로 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(상장 및 비상장주식)에 투자하고 있으며, 동 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 가격위험에노출되어 있습니다. 연결회사가 보유하고 있는 상장주식은 공개시장에서 거래되고 있으며 KOSPI 및 KOSDAQ 주가지수에 속해 있습니다(주석 14참조).

보고기간종료일 현재 다른 모든 변수가 일정하고 연결회사가 보유중인 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류된 상장주식의 주가 10% 변동시 연결회사의 자본에 미치는 영향은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	위험	
	시장위험	
	기타 가격위험	
	지분가격위험	
	KOSPI	KOSDAQ
상장주식 주가의 10% 상승으로 인한 자본의 증가	69,207	357
상장주식 주가의 10% 하락으로 인한 자본의 감소	(69,207)	(357)

전기

(단위 : 백만원)

	위험	
	시장위험	
	기타 가격위험	
	지분가격위험	
	KOSPI	KOSDAQ
상장주식 주가의 10% 상승으로 인한 자본의 증가	69,444	462
상장주식 주가의 10% 하락으로 인한 자본의 감소	(69,444)	(462)

(3) 이자율위험

연결회사의 이자율위험은 대부분 단기차입금 및 장기차입금에서 비롯됩니다. 변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결회사는 현금흐름 이자율위험에 노출되어 있으며 동 이자율위험의 일부는 변동이자부 현금성자산으로부터의 이자율위험과 상쇄됩니다. 또한 고정이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결회사는 공정가액 이자율위험에 노출되어 있습니다.

연결회사는 이자율에 대한 노출에 대해 다각적인 분석을 실시하고 있습니다. 차환발행, 기존 차입금의 기간연장, 대체적인 융자 및 위험회피 등을 고려한 다양한 시나리오를 시뮬레이션하고 있습니다. 이러한 시나리오를 바탕으로 연결회사는 정의된 이자율 변동에 따른 손익 효과를 계산하고 있습니다. 각각의 시뮬레이션에 있어 동일한이자율변동이 모든 통화의 경우에 대하여 적용됩니다. 이러한 시나리오들은 주요 이자부 포지션을 나타내는 부채에 대해서만 적용됩니다.

다양한 시나리오에 근거하여 연결회사는 연결회사의 현금흐름 이자율위험을 변동이자수취/고정이자지급스왑을 이용하여 관리하고 있습니다. 이러한 이자율스왑은 변동이자부차입금을 고정이자부차입금으로 바꾸는 경제적 효과가 있습니다. 일반적으로, 연결회사는 변동이자율로 차입금을 발생

시킨 후 연결회사가 직접 차입했을 때 부담하여야 하는 이자율보다 낮은 고정이자율로 스왑을 하게 됩니다. 스왑계약에 따라 연결회사는 거래상대방과 특정 기간(주로 분기)마다, 합의된 원금에 따라 계산된 고정이자와 변동이자의 차이를 결제하게 됩니다.

보고기간종료일 현재 변동금리부 차입금을 포함한 연결회사의 변동금리부 금융부채는 이자율스왑 등으로 대부분 헷지되어, 차입금 880,374백만원과 사채 60,000백만원(전기: 차입금 642,792백만원, 사채 60,000백만원)을 제외하고 중요하게 노출된 이자율변동위험은 없습니다.

4.1.2 신용위험 -

신용위험은 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래상대방이 계약조건상 의무사항을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 연결회사는 신용위험을 관리하기 위하여 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고 있으며 소매거래처에 대한 매출은 현금 또는 주요 신용카드로 처리됩니다.

금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다(단위: 백만 원).

당기

(단위 : 백만원)

	현금및현금성자산(*)	매출채권	기타채권	기타유동금융자산	유동파생상품자산	기타비유동금융자산	비유동파생상품자산	당기손익인식금융자산	금융보증계약	금융자산, 명주 합계
신용위험에 대한 최대 노출정도	1,749,809	1,315,420	492,193	622,396	52,619	1,273,430	21,404	1,033,648	1,890,355	8,451,274

전기

(단위 : 백만원)

	현금및현금성자산(*)	매출채권	기타채권	기타유동금융자산	유동파생상품자산	기타비유동금융자산	비유동파생상품자산	당기손익인식금융자산	금융보증계약	금융자산, 명주 합계
신용위험에 대한 최대 노출정도	1,250,540	1,033,822	630,696	354,567	108,181	1,244,607	62,388	1,022,568	1,726,104	7,433,473

(*) 현금시재 보유분이 제외되어 있습니다.

4.1.3 유동성위험 -

유동성위험은 연결회사의 경영환경 또는 금융시장의 악화로 인해 연결회사가 부담하고 있는 채무를 적기에 이행하지 못할 위험으로 정의합니다. 연결회사는 유동성위험을 선제적으로 관리하기 위해 현금흐름 및 유동성 계획 등에 대하여 주기적으로 예측하고 이에 따른 대응방안을 수립하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 금융부채의 잔존계약만기에 따른 내역은 다음과 같습니다. 아래 표에 표시된 현금흐름은 원리금이며, 현재가치 할인을 하지 아니한 금액입니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년 이상 5년 이하	5년 초과	합계 구간 합계
매입채무 및 기타 채무, 미할인현금 흐름	3,110,277	0	0	3,110,277

차입금(*1)	3,322,357	5,032,952	140,088	8,495,397
파생금융부채, 할 인되지 않은 현금 흐름	66	31,810	0	31,876
총 리스부채	626,075	1,825,186	2,217,353	4,668,614
기타금융부채, 미 할인현금흐름	1,130,617	113,346	128,875	1,372,838
금융보증계약 (*2)(*3)	1,029,137	861,218	0	1,890,355
금융부채 합계, 미 할인현금흐름	9,218,529	7,864,512	2,486,316	19,569,357

전기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년 이상 5년 이하	5년 초과	합계 구간 합계
매입채무 및 기타 채무, 미할인현금 흐름	3,079,093	0	0	3,079,093
차입금(*1)	2,731,782	4,691,581	195,128	7,618,491
파생금융부채, 할 인되지 않은 현금 흐름	471	17,885	0	18,356
총 리스부채	597,053	1,747,712	2,089,949	4,434,714
기타금융부채, 미 할인현금흐름	1,215,315	658,533	140,795	2,014,643
금융보증계약 (*2)(*3)	1,205,601	517,200	3,303	1,726,104
금융부채 합계, 미 할인현금흐름	8,829,315	7,632,911	2,429,175	18,891,401

(*1) 연결회사의 외화차입금은 파생상품을 통하여 외환위험이 헷지된 효과를 현금흐름에 반영하여
만기분석하였습니다.

(*2) 회사는 상법 제530조의9제1항에 의하여 보고기간종료일 현재 분할회사인 주식회사 신세계의
2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다. 또한 종속기
업인 주식회사 에스에스지닷컴은 2019년 3월 1일자로 주식회사 신세계몰을 흡수합병함에 따라 주
식회사 신세계의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제
할 책임이 있습니다.

(*3) 종속기업인 신세계건설 주식회사는 일부 공사용역계약과 관련하여 수분양자에 대한 중도금 등
의 지급보증을 제공하고 있습니다.

4.2 자본위험관리

연결회사의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자에게 이익을 지속적으로 제공할 수
있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

연결회사는 부채비율 및 순차입금비율에 기초하여 자본을 관리하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
부채총계	19,609,635
자본총계	13,834,231
현금및현금성자산	1,771,233
차입부채	7,874,436
부채비율	1.4175
순차입금비율	0.4412

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
부채총계	19,718,360
자본총계	13,483,362
현금및현금성자산	1,269,147
차입부채	7,347,208
부채비율	1.4624
순차입금비율	0.4508

4.3 공정가치 측정

4.3.1 공정가치 서열체계

연결회사는 연결재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치 측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

- Level 1 : 동일한 자산이나 부채에 대한 시장 공시가격
- Level 2 : 시장에서 관측가능한 투입변수를 활용한 공정가치
(단, Level 1에 포함된 공시가격은 제외)
- Level 3 : 관측가능하지 않은 투입변수를 활용한 공정가치

보고기간종료일 현재 공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 연결회사 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별 공시는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		측정 전체			
		공정가치			
		공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	

금융자산, 공정가치		906,647	272,869	852,940	2,032,456
금융자산, 공정가치	기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	904,598	0	20,188	924,786
	당기손익-공정가치 측정금융자산	2,049	213,761	817,837	1,033,647
	유동파생상품자산	0	52,016	603	52,619
	비유동파생상품자산	0	7,092	14,312	21,404
금융부채, 공정가치		0	31,875	0	31,875
금융부채, 공정가치	유동파생상품부채	0	65	0	65
	비유동파생상품부채	0	31,810	0	31,810

전기

(단위 : 백만원)

		측정 전체			
		공정가치			
		공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
금융자산, 공정가치		911,791	285,223	926,325	2,123,339
금융자산, 공정가치	기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	910,237	0	19,965	930,202
	당기손익-공정가치 측정금융자산	1,554	220,600	800,414	1,022,568
	유동파생상품자산	0	19,700	88,481	108,181
	비유동파생상품자산	0	44,923	17,465	62,388
금융부채, 공정가치		0	18,356	0	18,356
금융부채, 공정가치	유동파생상품부채	0	471	0	471
	비유동파생상품부채	0	17,885	0	17,885

연결회사는 일부 당기손익-공정가치 측정 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 및 장기 차입금을 제외한 금융상품의 장부가액을 공정가치의 합리적인 근사치로 추정하고 있습니다. 활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며 이러한 상품들은 Level 1에 포함됩니다. Level 1에 포함된 상품들은 대부분 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류된 상장주식으로 구성됩니다.

활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업고유정보는 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당 상품은 Level 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 Level 3에 포함됩니다.

4.3.2 가치평가방법 및 투입변수

연결회사는 공정가치 서열체계에서 Level 2와 Level 3으로 분류되는 반복적인 공정가치측정치에 대하여 다음의 가치평가방법과 투입변수를 사용하고 있습니다.

(단위 : 백만원)

금융자산, 범주																															
당기손익인식금융자산																															
수익증권 등 1							채무증권 등 1							채무증권 등 2																	
공정가치 서열체계의 모든 수준																															
공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3											
범위				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계							
하위범위		상위범위		가중범위		범위 합계		하위범위		상위범위		가중범위		범위 합계		하위범위		상위범위		가중범위		범위 합계		하위범위		상위범위		가중범위		범위 합계	
금융자산, 공정가치				117,737								85,793								10,231								500			
공정가치측정에 사용된 평가 방법에 대한 기술, 자산				순자산결근법								현금흐름할인법								순자산결근법								순자산결근법			
공정가치측정에 사용된 투입변수에 대한 기술, 자산				순자산가액								할인율								순자산가액								순자산가액			
순자산가액 투입변수				해당사항 없음		해당사항 없음				해당사항 없음		해당사항 없음				해당사항 없음		해당사항 없음		해당사항 없음				해당사항 없음		해당사항 없음		해당사항 없음			
할인율, 투입변수										해당사항 없음		해당사항 없음		해당사항 없음																	

금융자산, 범주																																								
공정가치평가용 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산											당기손익인식금융자산																													
비상장주식1				비상장주식2				비상장주식3				수익증권 등 2				집합투자증권1				집합투자증권2				상환전환무선주1				상환전환무선주2				전환무선주				비상장주식4				
공정가치 서열체계의 모든 수준																																								
공정가치 서열체계 수준 3																																								
범위				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				범위 합계				
하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계	하위	상위	가중	합계					
범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위	범위						
금융자산, 공정가치				13,618				4,317				2,197				73,343				731.938				6,970				1,506				568				1,233				1,777
공정가치측정에 사용된 평가 방법에 대한 기술, 자산				현금흐름할인법				현금흐름할인법				시장결근법				순자산결근법				해당사항 없음				순자산결근법				이항모형				이항모형				이항모형				시장결근법
공정가치측정에 사용된 투입변수에 대한 기술, 자산																																								
순자산가액 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음																																					
할인율, 무연변수																																								

[illegible]

	금융상품							
	파생상품							
	스왑계약							
	통화스왑 등				이자율스왑 계약			
	공정가치 서열체계의 모든 수준							
	공정가치 서열체계 수준 2							
	범위			범위 합계	범위 합계			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가치				37,504				(10,271)
공정가치측정에 사용 된 평가방법에 대한 기 술, 자산				원금흐름할인법				원금흐름할인법
공정가치측정에 사용 된 투입변수에 대한 기 술, 자산				환율				이자율
환율, 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음					
이자율, 투입변수					해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	

	금융상품
--	------

	파생상품							
	기타파생상품자산							
	기타파생상품자산1			기타파생상품자산2				
	공정가치 계열체계의 모든 수준							
	공정가치 계열체계 수준 3							
	범위			범위 합계	범위 합계			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가치				604				14,311
공정가치측정에 사용 된 평가기법에 대한 기술, 자산				현금흐름할인법				이항모형
공정가치측정에 사용 된 투입변수에 대한 기술, 자산				할인율				변동성, 무위험이자율
할인율, 투입변수	0.0573	0.0917	0.0723					
변동성, 투입변수					0.3490	0.4490	0.3990	
무위험이자율, 투입변수					해당사항 없음	해당사항 없음	0.0323	

4.3.3 Level 3으로 분류된 공정가치 측정치의 가치평가과정

연결회사는 재무보고 목적의 공정가치 측정을 담당하는 별도 팀을 운영하고 있으며 이러한 공정가치 측정치는 Level 3으로 분류되는 공정가치 측정치를 포함하고 있습니다. 공정가치 측정을 담당하는 팀은 연결회사의 재무담당이사에게 직접 보고하며 매 분기보고일정에 맞추어 공정가치 평가과정 및 그 결과에 대해 재무담당이사에게 협의합니다.

4.3.4 Level 3으로 분류된 반복적인 공정가치 측정치의 민감도분석

금융상품의 민감도분석은 통계적 기법을 이용한 관측 불가능한 투입변수의 변동에 따른 금융상품의 가치 변동에 기초하여 유리한 변동과 불리한 변동으로 구분하여 이루어집니다. 그리고 공정가치가 두 개 이상의 투입변수에 영향을 받는 경우에는 가장유리하거나 또는 가장 불리한 금액을 바탕으로 산출됩니다.

민감도 분석 대상인 Level 3으로 분류되는 각 상품별 투입변수의 변동에 따른 손익효과에 대한 민감도분석 결과는 다음과 같습니다.

		자산															
		기타파생상품-공정가치 지정 지분상품투자								파생상품							
		Sky Hypermarket LLC(+1)				마스터카드전자결제사모부동산투자신탁제64호(+2)				이치스제210호전자결제사모부동산투자신탁(+3)				투자신탁 기타파생상품자산(+3)			
		관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 투입변수 합계				관측할 수 없는 투입변수 합계				관측할 수 없는 투입변수 합계			
		영구성장률	순자산가치	할인율, 즉 지수변동	관측할 수 없는 투입변수 합계	영구성장률	순자산가치	할인율, 즉 지수변동	관측할 수 없는 투입변수 합계	영구성장률	순자산가치	할인율, 즉 지수변동	관측할 수 없는 투입변수 합계	영구성장률	순자산가치	할인율, 즉 지수변동	관측할 수 없는 투입변수 합계
		치, 측정 투입변수	치, 측정 투입변수	성, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	치, 측정 투입변수	치, 측정 투입변수	성, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	치, 측정 투입변수	치, 측정 투입변수	성, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	치, 측정 투입변수	치, 측정 투입변수	성, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계
관측할 수 없는 투입변수의 가능성이 어느 정도 있는 증권, 자산		0.01		0.01			0.05					0.01				0.01	0.05
관측할 수 없는 투입변수의 가능성이 어느 정도 있는 채소물, 자산		0.01		0.01			0.05					0.01				0.01	0.05

[illegible]

[illegible]

변동을 산출했습니다.

주석 - 5. 영업부문정보 - 연결 (연결)

연결회사는 시장 및 판매방법의 특징 등을 고려한 부문별 경영성과를 적절히 관리하기 위하여 영업 부문을 구분하여 관리하고 있으며, 영업부문별 주요 정보는 다음과 같습니다.

가. 영업부문에 대한 일반정보

	기업 전체 총계					
	영업부문					
	유통업	호텔·리조트업	식음료업	건설레저업	IT서비스업	해외사업
각 보고부문이 수익을 창출하는 제품과 용역의 유형에 대한 기술	대형·소형마트 및 도소매	객실판매 및 식·음료판매 리조트 운영 등	단체급식·외식사업 및 식품유통업	건설·서비스업 및 스포츠 클럽 운영업	IT서비스	대형·소형마트 및 도소매

각 영업부문에 포함되는 회사의 명칭	주식회사 이마트, 주식회사 이마트에브리데이, 주식회사 이마트24, 주식회사 신세계프라퍼티, 주식회사 스타필드청라, 주식회사 스타필드고양, 에스피청주전문투자회사모부동산투자회사, 캡스톤APAC전문투자회사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, 주식회사 신세계동서울피에프브이, 주식회사 스타필드창원, 주식회사 에스에스지닷컴, 주식회사 더블유컨셉코리아, 주식회사 에메랄드에스피브이, 아폴로코리아 주식회사, 주식회사 지마켓, 주식회사 신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이 주식회사, 주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트	주식회사 조선포텔앤리조트, 주식회사 디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사, 주식회사 신세계영랑호리조트	주식회사 신세계푸드, 세린식품 주식회사, 스무디킹코리아 주식회사, 주식회사 신세계엘앤비, 주식회사 에스씨케이컴퍼니	신세계건설 주식회사, 매직플로우 주식회사, 주식회사 신세계아구단	주식회사 신세계아이앤씨, 주식회사 플그림	상하이매드무역유한공사, E-MART AMERICA, INC., SHINSEGAE FOODS, INC., PK RETAIL HOLDINGS INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW BRISTOL FARMS, INC., BRISTOL FARMS, INC., NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., WCONCEPT USA INC., STARFIELD PROPERTIES INC., SHAFER VINEYARDS, INC, PKRE Investments, LLC, Better Foods Inc., E-MART EUROPE GmbH, 이마트(홍콩)무역유한회사, 이마트(위해)네트워크테크놀로지유통회사, 이마트(상해)네트워크테크놀로지유통회사

나. 영업부문의 재무현황(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	기업 전체 총계							기업 전체 총계 합계
	영업부문							
	유통업 (*1)(+2)(+6)(+7)	호텔·리조트업(*2)	식음료업	건설레저업(*3)	IT서비스업(*8)	해외사업(*4)(+9)(+10)	내부거래 조정	
수익(매출액)	22,050,292	568,355	4,614,009	1,561,164	624,342	2,136,153	(2,082,067)	29,472,248
감가상각비 (*5)(+11)	910,550	66,313	278,819	22,599	15,682	100,487	(32,377)	1,362,073
무형자산상각비	47,070	1,439	19,173	868	5,998	1,830	157,446	233,824
영업이익(손실)	141,061	40,349	168,059	(183,365)	40,687	30,484	(284,210)	(46,935)
자산총계	34,764,547	2,097,968	2,801,531	1,317,723	482,111	2,906,268	(10,926,282)	33,443,866
부채총계	14,318,108	1,367,857	1,799,460	1,168,957	93,613	1,074,306	(212,666)	19,609,635

전기

(단위 : 백만원)

	기업 전체 총계	기업 전체 총계 합계

	영업부문							
	유통업 (*1)(*2)(*6)(*7)	호텔·리조트업(*2)	식음료업	건설레저업(*3)	IT서비스업(*8)	해외사업(*4)(*9)(*10)	내부거래 조정	
수익(매출액)	22,493,815	500,886	4,231,906	1,487,593	599,898	2,059,366	(2,041,050)	29,332,414
감가상각비(*5)(*11)	903,613	65,064	268,322	27,629	13,632	97,935	(35,614)	1,340,581
무형자산상각비	33,658	1,437	14,192	1,475	4,068	2,110	163,225	220,165
영업이익(손실)	183,502	23,553	154,576	(28,739)	38,138	12,438	(247,816)	135,652
자산총계	34,448,954	2,135,583	2,808,526	1,003,905	485,764	2,797,179	(10,478,189)	33,201,722
부채총계	14,258,590	1,426,439	1,781,224	781,979	118,447	1,054,174	297,507	19,718,360

[당기]

- (*1) 당기 중 일렉트로맨문화산업전문회사를 청산함에 따라 유통업부문에서 제외되었습니다. 청산일 이전의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*2) 당기 중 주식회사 신세계프라퍼티인베스트먼트가 종속기업으로 편입됨에 따라 유통업부문에 추가되었습니다. 설립일 이후의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*3) 당기 중 매직플로우 주식회사가 종속기업으로 편입됨에 따라 건설레저업부문에 추가되었습니다. 지배력 획득일 이후의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*4) 당기 중 SHAFER FAMILY, LLC를 청산함에 따라 해외사업부문에서 제외되었습니다. 청산일 이전의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*5) 사용권자산상각비가 포함되어 있습니다.

[전기]

- (*6) 전기 중 주식회사 신세계라이브쇼핑은 매각됨에 따라 유통업부문에서 제외되었습니다. 매각일 이전의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*7) 전기 중 에스피이태원이든전문투자형사모투자신탁제11호를 청산함에 따라 유통업부문에서 제외되었습니다. 청산일 이전의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*8) 전기 중 주식회사 플그림이 종속기업으로 편입됨에 따라 IT서비스업부문에 추가되었습니다. 지배력 획득일 이후의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*9) 전기 중 SHAFER VINEYARDS, INC, SHAFER FAMILY, LLC가 종속기업으로 편입됨에 따라 해외사업부문에 추가되었습니다. 지배력 획득일 이후의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*10) 전기 중 PKRE Investments, LLC, Better Foods Inc., E-MART EUROPE GmbH, 이마트(홍콩)무역유한회사, 이마트(위해)네트워크테크놀로지유한회사, 이마트(상해)네트워크테크놀로지유한회사가 종속기업으로 편입됨에 따라 해외사업부문에 추가되었습니다. 설립일 이후의 경영성과만 포함되어 있습니다.
- (*11) 사용권자산 상각비가 포함되어 있습니다.

다. 매출활동을 포함한 연결회사의 주된 활동은 대부분 대한민국에서 이루어지고 있으며, 연결회사 매출액의 10% 이상을 차지하는 외부고객은 없습니다.

주식 - 6. 범주별 금융상품 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 범주별 금융상품 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타 포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산(*)	금융자산, 범주 합계
현금및현금성자산	1,771,233	0	0	0	0	1,771,233
단기매출채권	1,315,420	0	0	0	0	1,315,420
기타채권	492,193	0	0	0	0	492,193
기타유동금융자산	589,916	0	0	0	32,479	622,396
유동파생상품자산	0	649	0	51,970	0	52,619
당기손익-공정가치 측정금융자산	0	1,033,648	0	0	0	1,033,648
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	0	0	924,786	0	0	924,786
기타비유동금융자산	1,166,193	0	0	0	107,237	1,273,430
비유동파생상품자산	0	14,312	0	7,092	0	21,404
총 금융자산	5,334,955	1,048,609	924,786	59,062	139,716	7,507,128

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타 포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산(*)	금융자산, 범주 합계
현금및현금성자산	1,269,147	0	0	0	0	1,269,147
단기매출채권	1,033,822	0	0	0	0	1,033,822
기타채권	630,480	0	0	0	0	630,480
기타유동금융자산	333,207	0	0	0	21,360	354,567
유동파생상품자산	0	88,921	0	19,260	0	108,181
당기손익-공정가치 측정금융자산	0	1,022,568	0	0	0	1,022,568
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	0	0	930,202	0	0	930,202
기타비유동금융자산	1,202,239	0	0	0	42,369	1,244,607
비유동파생상품자산	0	17,465	0	44,923	0	62,388
총 금융자산	4,468,895	1,128,954	930,202	64,183	63,729	6,655,963

(*) 기타금융자산은 범주별 금융자산의 적용을 받지 않는 리스채권을 포함하고 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부채	위험회피목적파생상품부채	기타금융부채(*)	금융부채, 분류 합계
매입채무	1,478,850	0	0	0	1,478,850
기타채무	1,460,069	0	0	0	1,460,069
유동 차입금	3,133,972	0	0	0	3,133,972
유동파생상품부채	0	66	0	0	66
기타유동금융부채	1,129,940	0	0	572,333	1,702,273
비유동차입금의 비유동성 부분	4,740,463	0	0	0	4,740,464
비유동파생상품부채	0	0	31,810	0	31,810

기타비유동금융부채	191,097	0	0	3,101,188	3,292,285
총 금융부채	12,134,391	66	31,810	3,673,521	15,839,788

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부채	위험회피목적파생상품부채	기타금융부채(*)	금융부채, 분류 합계
매입채무	1,678,276	0	0	0	1,678,276
기타채무	1,224,964	0	0	0	1,224,964
유동 차입금	2,662,627	0	0	0	2,662,627
유동파생상품부채	0	440	31	0	471
기타유동금융부채	1,212,956	0	0	549,797	1,762,753
비유동차입금의 비유동성 부분	4,684,581	0	0	0	4,684,581
비유동파생상품부채	0	0	17,884	0	17,884
기타비유동금융부채	743,886	0	0	3,095,965	3,839,851
총 금융부채	12,207,290	440	17,915	3,645,762	15,871,407

(*) 기타금융부채는 범주별 금융부채의 적용을 받지 않는 리스부채 및 금융보증부채를 포함하고 있습니다.

연결회사는 일부 당기손익-공정가치 측정 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 및 장기차입금을 제외한 금융상품의 장부가액을 공정가치의 합리적인 근사치로 사용하고 있습니다(주석 4.3.1 참조).

나. 금융상품 범주별 순손익 구분(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산	금융자산, 범주 합계
평가손익(기타포괄손익) (*)	0	0	(5,502)	(13,748)	0	(19,250)
평가손익(당기손익)	0	(87,546)	0	23,991	0	(63,555)
처분손익(당기손익)	0	566	0	0	0	566
거래손익(당기손익)	0	1,731	0	9,603	0	11,334
이자수익(금융수익)	89,628	1,438	0	0	4,399	95,465
배당금수익(금융수익)	0	37,787	37,584	0	0	75,371
외화환산손익	(18,282)	0	0	0	0	(18,282)
외환차손익	2,084	(12)	0	0	0	2,072
대손상각비(대손충당금환입)	(2,650)	0	0	0	0	(2,650)
기타의대손상각비	(542)	0	0	0	0	(542)
기타대손충당금환입	1,346	0	0	0	0	1,346

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산	금융자산, 범주 합계
--	----------------------	------------	----------------------------	--------------	--------	-------------

	는 금융자산, 범주	산	포괄손익으로 인식하 는 금융자산	품자산		
평가손익(기타포괄손 익) (*)	0	0	21,629	3,437	0	25,066
평가손익(당기손익)	0	32,615	0	2,598	0	35,213
처분손익(당기손익)	0	9,059	0	0	0	9,059
거래손익(당기손익)	0	1,560	0	53,132	0	54,692
이자수익(금융수익)	50,844	6,783	0	0	1,974	59,601
배당금수익(금융수익)	0	18,174	36,910	0	0	55,084
외화환산손익	(654)	0	0	0	0	(654)
외환차손익	3,594	0	0	0	0	3,594
대손상각비(대손충당 금환입)	(11,453)	0	0	0	0	(11,453)
기타의대손상각비	(545)	0	0	0	0	(545)
기타대손충당금환입	985	0	0	0	0	985

(*) 법인세효과 고려 전 금액입니다.

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하 는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부 채	위험회피목적파생상 품부채	기타금융부채	금융부채, 분류 합계
평가손익(기타포괄손 익)(*)	0	0	(14,533)	0	(14,533)
평가손익(당기손익)	0	57,766	(304)	0	57,462
거래손익(당기손익)	0	(67)	(77)	0	(144)
이자비용	(273,845)	0	0	(143,829)	(417,674)
외화환산손익	(6,329)	0	0	0	(6,329)
외환차손익	(12,851)	0	0	0	(12,851)

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하 는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부 채	위험회피목적파생상 품부채	기타금융부채	금융부채, 분류 합계
평가손익(기타포괄손 익)(*)	0	0	9,135	0	9,135
평가손익(당기손익)	0	(440)	25,281	0	24,841
거래손익(당기손익)	0	(139)	(3)	0	(142)
이자비용	(189,082)	0	0	(128,459)	(317,541)
외화환산손익	(26,073)	0	0	0	(26,073)
외환차손익	(64,908)	0	0	0	(64,908)

(*) 법인세효과 고려 전 금액입니다.

주석 - 7. 현금및현금성자산 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 연결회사의 현금및현금성자산 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
보유현금	21,424
보통예금	1,221,435
초단기금융상품 등	528,374
현금및현금성자산 합계	1,771,233

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
보유현금	18,608
보통예금	747,394
초단기금융상품 등	503,145
현금및현금성자산 합계	1,269,147

주석 - 8. 사용이 제한된 금융자산 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 사용이 제한된 금융자산 등의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

금융자산, 분류															
현금및현금성자산					기타단기금융자산					기타장기금융자산					
거래상대방															
	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외
사용이 제한된 금융 자산		7,976				45,661	0	142,071						44	2,533
사용이 제한된 금융 자산에 대한 설명		제한사유: 대출이자 유보 등				제한사유: 선불충전금 신액(*)		제한사유: 일반정장 형식 예치금 및 절권설정 등						제한사유: 당좌계좌 보증금	제한사유: 절권설정

전기 (단위 : 백만원)

금융자산, 분류															
현금및현금성자산						기타단기금융자산					기타장기금융자산				
거래상대방															
	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외	우리은행	해나은행 외	국민은행 외	신협은행 외	우리은행 외
사용이 제한된 금융 자산		3,398				39,903		143,783						44	2,134
사용이 제한된 금융 자산에 대한 설명		제한사유: 대출이자 유보 등				제한사유: 선불충전금 신액(*)		제한사유: 일반정장 형식 예치금 및 절권설정 등						제한사유: 당좌계좌 보증금	제한사유: 증권신탁

(*) '전자금융업자의 이용자 자금 보호 가이드라인'에 따라 선불충전금을 금융기관에신탁하고 있습니다.

나. 상기 가. 이외에 보고기간종료일 현재 금융기관 등에 담보로 제공된 금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

당기손익인식금융자산 (*)

부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산	19,445
부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산의 조건	주식회사 신세계건설의 건설공제조합, 엔지니어링공제조합 및 전기공사공제조합출자금(당기말: 11,428백만원)은 연결회사가 제공받은 공사이행보증과 관련하여 담보로 제공되어 있습니다. 또한, 주식회사 신세계아이앤씨의 한국소프트웨어공제조합 출자금(당기말: 429백만원)은 연결회사가 제공받은 계약이행보증 등과 관련하여 담보로 제공되어 있으며, 기계설비공제조합 출자금(당기말: 50백만원)은 전좌 기계설비공제조합에 질권설정되어 있습니다. STARFIELD PROPERTIES INC.의 채무증권 등(당기말: 7,538백만원)은 장기차입금과 관련하여 담보로 제공되어 있습니다.

전기

(단위 : 백만원)

	당기손익인식금융자산 (*)
부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산	13,038
부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산의 조건	주식회사 신세계건설의 건설공제조합, 엔지니어링공제조합 및 전기공사공제조합출자금(전기말: 11,072백만원)은 연결회사가 제공받은 공사이행보증과 관련하여 담보로 제공되어 있으며, 주식회사 아트하랑 주식(전기말: 1,500백만원)은 차입금과 관련하여 주식회사 아트바인오시리아에 담보로 제공되어 있습니다. 한편 주식회사 신세계아이앤씨의 한국소프트웨어공제조합 출자금(전기말: 418백만원)은 연결회사가 제공받은 계약이행보증 등과 관련하여 담보로 제공되어 있으며, 기계설비공제조합 출자금(전기말: 48백만원)은 전좌 기계설비공제조합에 질권설정되어 있습니다.

한편 건설공제조합 출자금(당기말: 5,444백만원, 전기말: 5,390백만원)은 장기차입금과 관련하여 담보로 제공되어 있습니다. 또한, 포항프라임스프로젝트투자금융(주)에 출자한 주식은 구포항역 개발사업 관련대출약정의 근질권으로 설정되어, 이터널포항제일차주식회사에 담보로 제공되어 있습니다.

주식 - 9. 매출채권 및 기타수취채권 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 매출채권 및 기타수취채권의 내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류			금융자산, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류			
	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 이외의 거래	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 거래(*)	대손충당금	
매출채권	1,234,042	95,870	(14,491)	1,315,421

미수금	482,799	12,356	(12,246)	482,909
미수수익	8,845	438	0	9,283
매출채권 및 기타 유동채권	1,725,686	108,664	(26,737)	1,807,613

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류			금융자산, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류			
	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 이외의 거래	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 거래(*)	대손충당금	
매출채권	971,410	80,374	(17,962)	1,033,822
미수금	617,084	11,332	(12,312)	616,104
미수수익	14,326	266	0	14,592
매출채권 및 기타 유동채권	1,602,820	91,972	(30,274)	1,664,518

(*) 한국채택국제회계기준 제1024호 '특수관계자 공시' 기준서 상 특수관계자의 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 채권이 포함되었습니다 (주석41 참조).

나. 당기와 전기 중 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류	
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류	
	매출채권	미수금
금융자산의 기초 대손충당금	(17,962)	(12,312)
대손상각비	(1,391)	(154)
사업결합으로 인한 증감, 대손충 당금	0	0
종속기업 처분으로 인한 증감, 대손충당금	0	0
환입, 금융자산의 대손충당금	2,762	3
제각 등, 금융자산의 대손충당금	2,100	217
금융자산의 기말 대손충당금	(14,491)	(12,246)

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류	
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류	
	매출채권	미수금
금융자산의 기초 대손충당금	(6,936)	(13,135)
대손상각비	11,871	228

사업결합으로 인한 증감, 대손충당금	(3)	0
종속기업 처분으로 인한 증감, 대손충당금	92	2
환입, 금융자산의 대손충당금	150	897
제각 등, 금융자산의 대손충당금	606	152
금융자산의 기말 대손충당금	(17,962)	(12,312)

다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 매출채권 및 기타수취채권은 주로 일반소비자에 대한 신용카드채권 등으로 구성되어 있으며, 담보로 제공된 채권은 없습니다.

주석 - 10. 재고자산 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	총장부금액	재고자산 평가충당금	장부금액 합계
유동상품 (*)	1,419,250	(16,382)	1,402,868
유동제품	68,296	(2,175)	66,121
유동용지	98,238	0	98,238
유동완성건물	2,933	0	2,933
유동재공품	46,552	0	46,552
유동원재료	81,060	0	81,060
유동저장품	27,609	(1,978)	25,631
유동 운송중 재고자산	122,350	0	122,350
총유동재고자산	1,866,288	(20,535)	1,845,753

전기

(단위 : 백만원)

	총장부금액	재고자산 평가충당금	장부금액 합계
유동상품 (*)	1,488,288	(20,942)	1,467,346
유동제품	46,775	(1,343)	45,432
유동용지	93,049	0	93,049
유동완성건물	6,013	0	6,013
유동재공품	66,600	0	66,600
유동원재료	165,706	0	165,706
유동저장품	27,291	(828)	26,463
유동 운송중 재고자산	161,248	0	161,248
총유동재고자산	2,054,970	(23,113)	2,031,857

(*) 당기말 현재 반품으로 회수될 것으로 예상되는 환불자산 6,293백만원(전기: 6,093백만원)을 포함하고 있습니다.

나. 당기 중 매출원가로 비용 인식한 재고자산의 원가는 17,432,800백만원(전기: 17,386,733백만원)입니다.

다. 보고기간종료일 현재 연결회사의 재고자산 및 유형자산 등은 화재 등으로 인한 손실에 대비하여 삼성화재해상보험(주) 등에 20,515,810백만원(전기: 18,414,685백만원)을 부보금액으로 하는 패키지보험 및 화재보험 등에 가입되어 있습니다(주석 11 참조).

주석 - 11. 유형자산 및 투자부동산 - 연결 (연결)

가. 당기와 전기 중 유형자산의 변동 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기	(단위 : 백만원)				
	토지	건물 및 구축물	기타유형자산	건설중인자산	유형자산 합계
기초 유형자산	4,438,837	3,541,907	1,855,981	507,825	10,344,550
사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	6,497	37,066	430,295	291,669	765,527
건설중인자산과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산	126	9,346	164,682	(174,154)	0
타계정과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산 (*1)(*2)(*3)(*4)	70,185	26,485	187	(153,536)	(56,679)
사업결합을 통한 취득, 유형자산	0	0	0	0	0
유형자산의 처분 및 폐기 (*6)	(114,464)	(37,415)	(35,993)	(14,595)	(202,467)
종속기업에 대한 지배력 상실에 따른 감소, 유형자산	0	0	0	0	0
감가상각비, 유형자산	0	(245,409)	(548,671)	0	(794,080)
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산 (*5)	0	(197)	(26,262)	(28)	(26,487)
당기손익으로 인식된 손상차손환입, 유형자산	0	2,990	329	0	3,319
순외환차이에 의한 증가(감소), 유형자산	2,131	729	4,518	1,366	8,744
기말 유형자산	4,403,312	3,335,502	1,845,066	458,547	10,042,427

전기	(단위 : 백만원)				
	토지	건물 및 구축물	기타유형자산	건설중인자산	유형자산 합계
기초 유형자산	4,378,050	3,667,031	1,738,186	223,477	10,006,744

사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자 산	40,688	81,488	530,431	509,948	1,162,555
건설중인자산과의 대 체에 따른 증가(감소 , 유형자산	18,899	73,051	99,561	(191,511)	0
타계정과의 대체에 따 른 증가(감소), 유형자 산 (*1)(*2)(*3)(*4)	(70,185)	(30,417)	25,007	(37,351)	(112,946)
사업결합을 통한 취득 , 유형자산	85,102	13,223	17,707	379	116,411
유형자산의 처분 및 폐기 (*6)	(18,464)	(21,334)	(24,886)	(724)	(65,408)
종속기업에 대한 지배 력 상실에 따른 감소, 유형자산	0	0	(2,228)	(921)	(3,149)
감가상각비, 유형자산	0	(241,798)	(535,777)	0	(777,575)
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산 (*5)	0	(965)	(8,199)	0	(9,164)
당기손익으로 인식된 손상차손환입, 유형자 산	452	1,230	324	0	2,006
순외환차이에 의한 증 가(감소), 유형자산	4,295	398	15,855	4,528	25,076
기말 유형자산	4,438,837	3,541,907	1,855,981	507,825	10,344,550

당기말

- (*1) 당기 중 건설중인자산 159,657백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석12 참조).
- (*2) 회사는 당기 중 유형자산 1,720백만원을 금융리스채권으로 계정대체하였습니다.
- (*3) 회사는 서울시 중랑구 소재의 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 3,932백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*4) 회사는 당기 중 영업환경 변화 등을 반영하여, 전기말 매각예정비유동자산으로 분류되었던 서울시 강동구 및 경기도 부천시 소재의 토지 및 건물 100,602백만원을 유형자산으로 대체하였습니다.
- (*5) 연결회사는 회수가능액을 초과하는 장부가액만큼 손상차손을 인식하였습니다.

전기말

- (*1) 전기 중 건설중인자산 28,965백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석12 참조).
- (*2) 회사는 2022년 4월 19일자 이사회 의결에 의거 경기도 부천시 소재의 토지 및 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 68,690백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*3) 회사는 2022년 12월 15일자 이사회 의결에 의거 서울특별시 강동구 소재의 토지 및 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 31,912백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*6) 회사는 전기 중 매각예정비유동자산으로 분류되었던 서울특별시 성동구 성수동 소재 토지 및 건물과 주식회사 신세계라이브쇼핑의 유형자산 및 무형자산의 매각을 완료하였습니다.
- (*5) 연결회사는 회수가능액을 초과하는 장부가액만큼 손상차손을 인식하였습니다.

	유형자산																			
	토지				건물 및 구축물				기타유형자산				건설중인자산				유형자산 합계			
	장부금액			장부금액 합계	장부금액 합계			장부금액 합계	장부금액 합계			장부금액 합계	장부금액 합계			장부금액 합계				
	총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	
유형자산	4,405,021	(1,709)	0	4,403,312	6,632,621	(3,297,043)	(276)	3,335,502	4,637,130	(2,791,596)	(466)	1,845,066	458,547	0	0	458,547	16,133,519	(6,090,350)	(742)	10,042,427

유형자산																						
토지				건물 및 구축물				기타 유형자산				건설중인자산				유형자산 합계						
장부금액				장부금액 합계	장부금액 합계				장부금액 합계	장부금액 합계				장부금액 합계	장부금액 합계							
총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	계		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	계		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	계		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	계	총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	장부보조금	계
유형자산	4,440,546	(1,709)	0	4,438,837	6,578,204	(3,036,011)	(286)	3,541,907	4,371,842	(2,515,236)	(623)	1,855,981	507,825	0	0	507,825	15,896,417	(5,552,998)	(909)	10,344,550		

나. 당기와 전기 중 투자부동산의 변동 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

	토지	건물	인테리어	건설중인자산	사용권자산	투자부동산 합계
기초 투자부동산	424,736	543,198	9,599	351,025	266,962	1,595,520
취득 및 자본적지출로 인한 증가, 투자부동산	0	1,184	6,572	112,134	86,138	206,028
건설 혹은 개발 중인 투자부동산으로부터의 대체	0	0	961	(961)	0	0
타계정대체로 인한 증감, 투자부동산 (*1)	0	0	0	(6,984)	779	(6,205)
처분 및 폐기, 투자부동산	0	(15)	(83)	(3,910)	(53,536)	(57,544)
감가상각비, 투자부동산	0	(24,040)	(4,097)	0	(56,789)	(84,926)
기말 투자 부동산	424,736	520,327	12,952	451,304	243,554	1,652,873

	토지	건물	인테리어	건설중인자산	사용권자산	투자부동산 합계
기초 투자부동산	476,286	556,598	10,259	267,199	309,040	1,619,382
취득 및 자본적지출로 인한 증가, 투자부동산	0	0	5,192	135,369	1,124	141,685
건설 혹은 개발 중인 투자부동산으로부터의 대체	4,340	0	116	(4,456)	0	0

타계정대체로 인한 증감, 투자부동산 (*1)	3,398	14,342	0	(45,287)	36,538	8,991
처분 및 폐기, 투자부동산	(59,288)	(3,558)	(91)	(1,800)	(25,236)	(89,973)
감가상각비, 투자부동산	0	(24,184)	(5,877)	0	(54,504)	(84,565)
기말 투자 부동산	424,736	543,198	9,599	351,025	266,962	1,595,520

[당기]

(*) 연결회사는 투자부동산 중 6,984백만원을 유형자산으로 계정대체하였습니다.

[전기]

(*)1 연결회사는 전기 중 투자부동산 중 45,287백만원을 재고자산으로, 사용권자산 중 36,538백만원을 투자부동산으로 계정대체하였습니다.

당기 (단위 : 백만원)

투자부동산																		
토지			건물			인대리어			건설중인자산			사용권자산			투자부동산, 합계			
장부금액		장부금액의 합계	장부금액의 합계		장부금액의 합계	장부금액의 합계		장부금액의 합계	장부금액의 합계		장부금액의 합계	장부금액의 합계		장부금액의 합계	장부금액의 합계		장부금액의 합계	
총장부금액	상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액					
총장부금액	상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액		총장부금액	상각가능누계액, 상각가능누계액 및 손상자산누계액					
투자부동산	424,736	0	424,736	679,001	(158,674)	520,327	45,569	(32,617)	12,951	451,304	0	451,304	588,133	(344,578)	243,554	2,188,743	(535,870)	1,652,873

전기 (단위 : 백만원)

투자부동산																					
토지			건물			인대리어			건설중인자산			사용권자산			투자부동산, 합계						
장부금액		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계				
총장부금액	감가상각누계액,		총장부금액	감가상각누계액,		총장부금액	상각누계액 및		총장부금액	상각누계액 및		총장부금액	상각누계액 및		총장부금액	상각누계액 및		총장부금액	상각누계액 및	총장부금액	상각누계액 및
	손상지손누계액			손상지손누계액			손상지손누계액			손상지손누계액			손상지손누계액			손상지손누계액			손상지손누계액		손상지손누계액
투자부동산	424,736	0	424,736	677,550	(134,352)	543,198	39,532	(29,933)	9,599	351,025	0	351,025	586,100	(319,138)	266,962	2,078,943	(483,423)	1,595,520			

다. 당기와 전기 중 계정과목별 감가상각비는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
감가상각비, 유형자산	123,646	670,434	794,080
감가상각비, 투자부동산	230	84,696	84,926
감가상각비, 유형자산 및 투자부동산	123,876	755,130	879,006

전기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
감가상각비, 유형자산	145,431	632,144	777,575
감가상각비, 투자부동산	218	84,347	84,565

감가상각비, 유형자산 및 투자부동산	145,649	716,491	862,140
------------------------	---------	---------	---------

라. 손상차손(환입)

(1) 연결회사는 당기와 전기 중 연결회사의 개별 점포 및 개별사업부 등을 별개의 현금창출단위(집단)으로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 및 개별사업부별 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다.

(2) 연결회사는 현금창출단위(집단)에 대한 손상검사 시 회수가능가액으로 사용가치 및 순공정가치를 산출하여 사용하였습니다.

순공정가치는 기준시가 및 최근의 이용가능한 유사거래가격 등을 반영한 평가금액으로 산출하였습니다. 사용가치의 계산은 경영진이 승인한 향후 일정기간의 재무예산에 근거하여 세전현금흐름추정치 등을 사용하였습니다. 동 기간에 대하여 사용된 매출액성장률은 향후 일정기간의 현금흐름의 예측치를 산정하기 위한 추정매출성장률로 과거 실적 및 시장전망에 근거하여 산정되었습니다. 일정기간을 초과하는 기간에 대한 영구현금흐름 산출시 영구성장률은 현금창출단위가 속한 산업의 장기평균성장률을 초과하지 않으며 물가성장률 등의 일정 성장을 가정이 사용되었습니다.

(3) 연결회사가 당기와 전기 중 인식한 현금창출단위(집단)에 속한 자산(유형자산, 무형자산, 사용권자산 등) 관련 손상차손 및 손상차손환입의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	유형자산	무형자산 및 영업권	사용권자산	자산 합계
손상차손	26,487	957	17,116	44,560
손상차손환입	3,319	0	0	3,319

전기

(단위 : 백만원)

	유형자산	무형자산 및 영업권	사용권자산	자산 합계
손상차손	9,165	6,697	16,288	32,150
손상차손환입	2,007	0	291	2,298

마. 보고기간종료일 현재 투자부동산의 공정가치는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

측정 전체						
재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치						
투자부동산						투자부동산 합계
토지	건물	인테리어	건설중인자산	사용권자산		
투자부동산	745,507	820,945	12,951	451,304	243,554	2,274,261

전기

(단위 : 백만원)

	측정 전체					
	재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치					
	투자부동산					투자부동산 합계
	토지	건물	인테리어	건설중인자산	사용권자산	
투자부동산	735,333	850,364	9,650	351,025	412,566	2,358,938

바. 당기와 전기 중 투자부동산 관련 손익은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	206,299
투자부동산과 직접 관련된 운영비용(*)	(125,171)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	209,110
투자부동산과 직접 관련된 운영비용(*)	(138,333)

(*) 운영비용에는 투자부동산에서 발생한 감가상각비가 포함되어 있습니다.

사. 당기말 현재 연결회사는 영업용 토지 및 건물 취득 등과 관련하여 부동산 매입약정 등을 체결하고 있으며, 이와 관련하여 향후 추가적으로 지출될 것으로 예상되는 금액은 1,112,243백만원(전기 말: 1,107,111백만원)입니다. 일부 토지에 대하여 통상적인 영업과정에서 판매를 위해 보유 중인 것으로 판단하여 재고자산으로 분류하고 있습니다.

아. 당기와 전기 중 적격자산인 유형자산 및 투자부동산 등에 대하여 자본화된 차입원가 및 자본화 가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율의 내역은 다음과 같습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	하위범위	상위범위	범위 합계
자본화된 차입원가			12,964
자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율	0.0110	0.1100	

전기

(단위 : 백만원)

	하위범위	상위범위	범위 합계
자본화된 차입원가			2,444
자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율	0.0115	0.0508	

자. 보고기간종료일 현재 차입금 등과 관련하여 담보로 제공되어 있는 유형자산은 다음과 같습니다

(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

담보제공자산								
담보제공자산 (담보권자 : SC제일은행 외)				담보제공자산 (담보권자 : KB국민은행 외)				담보제공자산 (담보권자 : 장예식)
토지 (*1)	건물 (*1)	기계장치	담보제공자산 (담보권자 : SC제일은행 외) 합계	토지 (*3)	건물 (*3)	담보제공자산 (담보권자 : KB국민은행 외) 합계	건물(*2)	
담보로 제공된 자산	1,100,650	849,025	17,029					633
담보한도액			1,235,036					0
담보와 관련된 계정			장·단기차입금 등					-
담보관련 차입금액			653,281					0

전기

(단위 : 백만원)

담보제공자산								
담보제공자산 (담보권자 : SC제일은행 외)				담보제공자산 (담보권자 : KB국민은행 외)				담보제공자산 (담보권자 : 장예식)
토지 (*1)	건물 (*1)	기계장치	담보제공자산 (담보권자 : SC제일은행 외) 합계	토지 (*3)	건물 (*3)	담보제공자산 (담보권자 : KB국민은행 외) 합계	건물(*2)	
담보로 제공된 자산	1,147,098	1,048,038	15,942	0	1,239			
담보한도액			2,064,829			7,192		
담보와 관련된 계정			장·단기차입금 등			0		
담보관련 차입금액			1,130,046			0		

당기말

(*1) 연결회사는 일부 토지, 건물 및 재고자산과 관련하여 신탁사의 수익권증서를 담보로 제공하고 있습니다. 연결회사는 일부 토지에 대하여 통상적인 영업과정에서 판매를 위하여 보유중인 것으로 판단하여 재고자산으로 분류하고 있습니다.

(*2) 연결회사와 제3자인 토지 소유주 및 임차인 등을 위하여 근저당권 및 전세권 설정을 허용한 건입니다.

전기말

(*1) 연결회사는 일부 토지, 건물 및 재고자산과 관련하여 신탁사의 수익권증서를 담보로 제공하고 있습니다. 연결회사는 일부 토지에 대하여 통상적인 영업과정에서 판매를 위하여 보유중인 것으로 판단하여 재고자산으로 분류하고 있습니다.

(*3) 연결회사와 제3자인 토지 소유주 및 임차인 등을 위하여 근저당권 및 전세권 설정을 허용한 건입니다.

차. 보고기간종료일 현재 서울시 중랑구 소재의 건물 3,932백만원을 매각예정비유동자산으로 분류하고 있습니다.

카. 보고기간종료일 현재 연결회사의 재고자산 및 유형자산 등은 화재 등으로 인한 손실에 대비하여 삼성화재해상보험(주)등에 20,515,810백만원(전기: 18,414,685백만원)을 부보금액으로 하는 패키지보험 및 화재보험 등에 가입되어 있습니다(주석10참조).

주식 - 12. 무형자산 및 영업권 - 연결 (연결)

가. 당기와 전기 중 무형자산 및 영업권의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	산업재산권	영업권 (*1)	기타무형자산	무형자산 및 영업권 합계
기초의 무형자산 및 영업권	311,551	5,090,578	2,358,047	7,760,176
사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 영업권 이외의 무 형자산	185	0	69,458	69,643
대체와 기타변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업 권 (*2)	223	0	159,441	159,664
사업결합을 통한 취득, 무형자산 및 영업권	0	0	0	0
처분과 폐기, 무형 자산 및 영업권	(31)	0	(4,812)	(4,843)
종속기업에 대한 지배력 상실에 따 른 감소, 무형자산 및 영업권	0	(20)	(2,453)	(2,473)
기타 상각비, 영업 권 이외의 무형자 산	(551)	0	(233,272)	(233,823)
당기손익으로 인식 된 손상차손, 무형 자산 및 영업권	0	0	(956)	(956)
순외환차이에 의한 증가(감소), 무형자 산 및 영업권	5,416	8,212	333	13,961
기말 무형자산 및 영업권	316,793	5,098,770	2,345,786	7,761,349

전기

(단위 : 백만원)

	산업재산권	영업권 (*1)	기타무형자산	무형자산 및 영업권 합계
기초의 무형자산 및 영업권	223,551	5,026,343	2,527,809	7,777,703

사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 영업권 이외의 무 형자산	175	0	46,746	46,921
대체와 기타변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업 권 (*2)	172	0	28,793	28,965
사업결합을 통한 취득, 무형자산 및 영업권	68,902	52,743	16,067	137,712
처분과 폐기, 무형 자산 및 영업권	0	(2,089)	(3,445)	(5,534)
종속기업에 대한 지배력 상실에 따 른 감소, 무형자산 및 영업권	0	0	(39,268)	(39,268)
기타 상각비, 영업 권 이외의 무형자 산	(552)	0	(219,612)	(220,164)
당기손익으로 인식 된 손상차손, 무형 자산 및 영업권	0	(6,408)	(289)	(6,697)
순외환차이에 의한 증가(감소), 무형자 산 및 영업권	19,303	19,989	1,246	40,538
기말 무형자산 및 영업권	311,551	5,090,578	2,358,047	7,760,176

[당기]

(*1) 영업권은 사업결합 등과 관련된 것입니다.

(*2) 당기 중 유형자산 내 건설중인자산 159,657백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석11 참
조).

[전기]

(*1) 영업권은 사업결합 등과 관련된 것입니다.

(*2) 전기 중 유형자산 내 건설중인자산 28,965백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석11 참조
).

무형자산 및 영업권												
산업재산권				영업권			기타무형자산			무형자산 합계		
장부금액			장부금액 합계	장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계		
총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액
	상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손		
	상차손누계액			상차손누계액			상차손누계액			상차손누계액		
기말 무형자산 및 영업권	328,802	(12,009)	316,793	5,107,718	(8,948)	5,098,770	2,984,013	(638,227)	2,345,786	8,420,533	(659,184)	7,761,349

전기

(단위 : 백만원)

무형자산 및 영업권												
산업재산권				영업권			기타무형자산			무형자산 합계		
장부금액			장부금액 합계	장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계		
총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액	감가상각누계액,	장부금액 합계	총장부금액
	상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손		
	상차손누계액			상차손누계액			상차손누계액			상차손누계액		
기말 무형자산 및 영업권	323,014	(11,463)	311,551	5,099,390	(8,812)	5,090,578	2,854,585	(496,538)	2,358,047	8,276,989	(516,814)	7,760,176

나. 당기와 전기 중 계정과목별 무형자산상각비는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
기타 상각비, 영업권 이 외의 무형자산	5,598	228,225	233,823

전기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
기타 상각비, 영업권 이 외의 무형자산	4,691	215,474	220,164

다. 손상차손(환입)

연결회사는 당기와 전기 중 연결회사의 개별점포 및 개별사업부 등을 별개의 현금창출단위(집단)으로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 현금창출단위(집단)에 속하는 자산(유형자산, 무형자산, 사용권자산 등) 관련 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다(주석 11참조).

라. 영업권 손상검사

영업권은 연결회사의 경영진이 영업권을 관리하는 단위인 현금창출단위(집단)별로 다음과 같이 배분되었습니다.

당기

(단위 : 백만원)

현금창출단위 합계																			현금창출단 위 합계 합 계				
주식회사 이마트에프비아이					주식회사 이마트		주식회사 신	주식회사 신	세진식품 주	Shinsegae	메스메스지	SSGPAY 사	Bristol	Farms and	Metropolitan	New	주식회사 신	주식회사 더		주식회사 메	아폴로코리	주식회사 불	SHAFER
배분대상A	배분대상B	배분대상C	배분대상D	배분대상E	세계영향호	세계메스브	식회사 (*1)	Foods Inc.	닷컴 사업부	영부	Lazy Acres /	Market	Seasons	세계아구단	리미	불나	스룩게이팅	아 주식회사	그림 (*3)	INC.,	VINEYARDS,	VINEYARDS,	
					리조트	이앤									Market								INC.

[illegible]

현금창출단위 집계																					현금창출단 위 계		
주식회사 이마트에브리데이					주식회사 이마트		주식회사 신 세계영광호 리조트	주식회사 신 세계에스브 이앤	세린식품 주 식회사 (*1) 이앤	Shinsegae Foods Inc.	에스에스지 닷컴 사업부	SSGPAY사 업무	Bristol Farms and Lazy Acres / New leaf Community Markets (*2)	Metropolitan Market	New Seasons Market	주식회사 신 세계아구단 리어	주식회사 더 물유전생코 리어	주식회사 메 스틱케이팝 하니	이몰로코리 아 주식회사	주식회사 풀 그림 (*3)		SHAFER INC., SHAFER FAMILY, LLC (*3)(*4)	VINEYARDS, SHAFER VINEYARDS, INC.
배분대상A	배분대상B	배분대상C	배분대상D	배분대상E																			
손상자손 인 식 전 경부곡 액, 열매원 달기손익으 로 인식된 손 상자손, 영업 권	123,297	15,640	3,647	3,119	1,507	20	40,609	6,718	3,288	635,286	54,487	89,340	84,716	94,878	94,063	181,927	1,132,531	2,476,754	10,771	44,388			5,096,986
영광원	123,297	15,640	3,647	3,119	1,507	20	40,609	310	3,288	635,286	54,487	89,340	84,716	94,878	94,063	181,927	1,132,531	2,476,754	10,771	44,388			5,090,578
취득자	주식회사 이 마트에브리 데이	주식회사 메 스틱	주식회사 이 마트	주식회사 이 마트	주식회사 이 마트	주식회사 신 세계푸드	주식회사 신 세계푸드	주식회사 신 세계푸드	주식회사 메 스앤스지닷컴 컴	주식회사 메 스앤스지닷컴 컴	PK Retail Holdings	PK Retail Holdings	Good Food Holdings	주식회사 이 마트	주식회사 메 스앤스지닷컴 리얼티	주식회사 메 스앤스지닷컴 리얼티	주식회사 신 세계에이앤 리얼티	주식회사 신 세계에이앤 리얼티	STARFIELD PROPERTIE S INC.				
현금창출단 위에 대한 기 준	주식회사 이 마트에브리 데이 사업결 과	주식회사 메 스틱 사업결 과	주식회사 메 스틱 사업결 과	MRO 사업 인수	주식회사 광 신세대에너 지 사업결 과	주식회사 신 세계영광호 리조트 사업 결과	주식회사 신 세계에스브 리조트 사업 결과	세린식품 주 식회사 사업 결과	CHANG TUH CORPORATI ON 사업결 과	주식회사 신 세계아구단 리얼티 사업 결과	주식회사 메 스틱 사업결 과	SSGPAY영 업결과	Good Food 사업결과	Good Food 사업결과	New Seasons Market 사업 결과	주식회사 신 세계아구단 리어 사업결 과	주식회사 더 물유전생코 리어 사업결 과	주식회사 메 스틱케이팝 하니 사업결 과	이몰로코리 아 주식회사 사업결과	주식회사 풀 그림 사업결 과	SHAFER INC. 및 SHAFER FAMILY, LLC 사업결 과		

[전기]

(*1) 전기 중 영업실적 악화 및 향후 사업계획 등을 고려하였을 때 회수가능액이 장부금액에 미달함에 따라 손상차손을 인식하였습니다.

(*2) 전기 중 부문의 실적 보고 방식의 변화 등을 고려하여 단일 현금창출단위집단으로 변경하였습니다.

(*3) 전기 중 신규 사업결합 거래와 관련하여 발생하였습니다.

(*4) 단일의 사업결합으로 보아 단일 현금창출단위집단으로 배부되었습니다.

마. 현금창출단위(집단)의 회수가능가액은 사용가치 또는 순공정가치 계산에 근거하여 결정되었습니다. 사용가치 및 순공정가치의 계산은 경영진이 승인한 향후 5년~10년치의 재무예산에 근거하여 세전현금흐름추정치를 사용하였습니다. 동 기간에 대하여 사용된 매출액성장률과 이를 초과하는 기간에 대한 영구성장률은 현금창출단위(집단)가 속한 산업의 장기평균성장률을 초과하지 않습니다. 영구현금흐름의 산출에는 일정 성장을 가정이 사용되었습니다. 보고기간종료일 현재 주요 현금창출단위(집단)의 회수가능가액 계산에 사용된 주요 가정치는 다음과 같습니다.

당기

현금창출단위 집계																																										
		주식회사 이머트앤브		주식회사 신세계메스		세린식품 주식회사		메스메스지닷컴 사업		SSGPAY사업부		Bristol Farms and Lazy Acres / New leaf Community Markets		Metropolitan Market		New Seasons Market		SHAFER VINEYARDS, INC., SHAFER FAMILY, LLC		SHAFER VINEYARDS, INC.		주식회사 신세계야구		주식회사 더블유건설		주식회사 메스씨케이		아폴로코리아 주식회		주식회사 플그림												
범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위										
하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위		하위		상위								
범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위								
매출	0.27	0.28		0.10	0.11		0.07	0.13		0.12	0.16		0.00	0.00		0.40	0.40		0.38	0.38		0.39	0.39		0.64	0.70		0.25	0.25		0.16	0.16		0.49	0.52		(0.0	0.33		0.22	0.24	
이익	70	30		90	60		30	30		40	60		50	60		30	70		10	90		20	30		70	70		10	40		00	40		60	60		160	80		20	80	
성장	0.03	0.09		(0.0	0.08		0.03	0.05		0.00	0.19		(0.0	0.21		0.00	0.05		0.01	0.05		0.01	0.11		0.05	0.13		0.01	0.04		0.13	0.26		0.03	0.11		0.00	0.09		0.14	0.17	
범	70	90		(070)	50		60	70		20	50		(130)	80		90	80		00	00		00	00		90	70		50	60		50	60		30	40		90	80		80	50	
(+1)																																										
영구																																										
성장			0.01			0.01			0.01			0.01			0.02			0.02			0.02				0.03			0.01			0.01			0.01			0.01			0.01		0.01
범			00			00			00			00			00			00			00			00			00			00			00			00			00			00
(+2)																																										
환산			0.09	0.10	0.10			0.12		0.11		0.10		0.11		0.11		0.11			0.09		0.08		0.18		0.10		0.11		0.13											
범			90	50	90		70		20		70		50		50		50			80		50		00		70		60		60												
(+3)																																										

분기

현금창출단위 집계																																										
		주식회사 이머트앤브		주식회사 신세계메스		세린식품 주식회사		메스메스지닷컴 사업		SSGPAY사업부		Bristol Farms and Lazy Acres / New leaf Community Markets		Metropolitan Market		New Seasons Market		SHAFER VINEYARDS, INC., SHAFER FAMILY, LLC		SHAFER VINEYARDS, INC.		주식회사 신세계야구		주식회사 더블유건설		주식회사 메스씨케이		아폴로코리아 주식회		주식회사 플그림												
리테일		브이앤						부												당		코진에		컴플리		사																
범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위										
하위		상위		범위		하위		상위		범위		하위		상위		범위		하위		상위		범위		하위		상위		범위		하위		상위		범위								
범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위		범위								
매출	0.23	0.23		0.09	0.09		0.10	0.13		0.16	0.18		0.00	0.00		0.37	0.43		0.35	0.39		0.38	0.41		(0.1	0.46			0.24	0.24		0.17	0.18		0.44	0.53		(0.0	0.33		0.27	0.28

백만	10	40		00	50		10	20		60	80		30	40		90	50		50	90		30	20		690	80					00	80		50	30		90	40		720	30		40	70			
매출																																															
성장	0.01	0.02		0.01	0.02		0.04	0.06		0.05	0.19		0.12	0.23		0.01	0.05		0.0	0.02		0.0	0.03		0.04	0.11					0.01	0.05		0.18	0.34		0.09	0.19		0.06	0.09		0.15	0.17			
불	50	00		50	10		30	40		90	30		80	30		30	20		060	00		090	70		10	60				70	00		60	30		20	00		00	90		60	10				
(+1)																																															
평균																																															
성장				0.01			0.01			0.01			0.01			0.01			0.01			0.01			0.01			0.03					0.01			0.01			0.01			0.01			0.01		
불				00			00			00			00			90			90			90			90			00				00			00			00			00			00		00	
(+2)																																															
평균																																															
불				0.10			0.09			0.13			0.12			0.11			0.10			0.10			0.10			0.08					0.10			0.18			0.12			0.12			0.12		0.16
(+3)				30			80			80			80			20			00			00			00			50				40			00			30			10			70			

[당기]

(*1) 향후 5년~10년간 현금흐름을 예측치를 산정하기 위한 추정 매출액 또는 추정 거래액 기준으로 산정된 성장률이며, 이는 과거 성장치 및 회사의 사업계획을 기초로 산정되었습니다.

(*2) 5년~10년 이후 예상되는 업종별 장기성장 전망을 고려한 성장률입니다.

(*3) 예상현금흐름에 적용된 세전할인율입니다.

[전기]

(*1) 향후 5년~10년간 현금흐름을 예측치를 산정하기 위한 추정 매출액 또는 추정 거래액 기준으로 산정된 성장률이며, 이는 과거 성장치 및 회사의 사업계획을 기초로 산정되었습니다.

(*2) 5년~10년 이후 예상되는 업종별 장기성장 전망을 고려한 성장률입니다.

(*3) 예상현금흐름에 적용된 세전할인율입니다.

주식 - 13. 관계기업 및 공동기업 투자 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 관계기업 및 공동기업 투자 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위: 백만원)

	이든에스피전문투자 형사모부동산투자 신탁제1호	신세계하나재1호기 업형임대위탁관리부 동산투자회사	주식회사 스톱컴퍼 니 (구, 위피크 주식 회사) (*1)	포항프라임스프로 젝트투자금융 주식 회사 (*2)	에스피성수이든전문 투자형사모투자신탁 제4호(*3)	주식회사 위바이음	오케이미트 주식회 사 (*4)	이지스제상호사모투 자합자회사 (*5)	미래에셋 이마트 신 성장투자조합 1호 (*6)
관계기업의 명칭	이든에스피전문투자 형사모부동산투자 신탁제1호	신세계하나재1호기 업형임대위탁관리부 동산투자회사	주식회사 스톱컴퍼 니	포항프라임스프로 젝트투자금융 주식 회사	에스피성수이든전문 투자형사모투자신탁 제4호	주식회사 위바이음	오케이미트 주식회 사	이지스제상호사모투 자합자회사	미래에셋 이마트 신 성장투자조합 1호
관계기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내
관계기업 결산월	6.12월	12월	12월	12월	6.12월	12월	12월	12월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익을 얻는 집합투자신탁	자산운용	스포츠 엔터테인먼트	부동산개발	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익을 얻는 집합투자신탁	건강기능식품 생산, 유통 및 판매사업	수입육 가공/유통	전문사모집합투자업	전문사모집합투자업

관계기업에 대한 소 유지분율	0.2950	0.4610	0.2290	0.3980	0.0050	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000
지분법을 사용하여 회계처리하는 관계 기업 투자	53,531	2,923	7,058	0	108	17,522	9,706	0	10,394

전기

(단위 : 백만원)

	이든에스피전문투자 형사모부동산투자자 신탁제1호	신세계하나재1호기 업형임대위탁관리부 동산투자회사	주식회사 스몐컴퍼 니 (구, 위피크 주식 회사) (*1)	포항프라임스프로 젝트투자금융 주식 회사 (*2)	에스피성수이든전문 투자형사모투자신탁 제4호(*3)	주식회사 위바이움	오케이미트 주식회 사 (*4)	이지스제삼호사모투 자합자회사 (*5)	미래에셋 이마트 신 성장투자조합 1호 (*6)
관계기업의 명칭	이든에스피전문투자 형사모부동산투자자 신탁제1호	신세계하나재1호기 업형임대위탁관리부 동산투자회사	위피크 주식회사	젝트투자금융 주식 회사	에스피성수이든전문 투자형사모투자신탁 제4호	주식회사 위바이움	오케이미트 주식회 사	이지스제삼호사모투 자합자회사	미래에셋 이마트 신 성장투자조합 1호
관계기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내	국내
관계기업 결산월	6.12월	12월	12월	12월	6.12월	12월	12월	12월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익을 얻는 집합투자신탁	자산운용	스포츠 엔터테인먼트	부동산개발	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익을 얻는 집합투자신탁	건강기능식품 생산, 유통 및 판매사업	수입육 가공/유통	전문사모집합투자업	전문사모집합투자업
관계기업에 대한 소 유지분율	0.2950	0.4610	0.2290	0.4900	0.0050	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000
지분법을 사용하여 회계처리하는 관계 기업 투자	55,843	4,713	5,903	0	113	18,739	10,190	12,649	9,981

(*1) 당기 중 위피크 주식회사는 주식회사 스몐컴퍼니로 상호를 변경하였습니다.

(*2) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계건설의 관계기업으로서 지분법손실 금액이 투자주식의 장
부금액을 초과하여 지분법 적용을 중단하였습니다. 지분법 적용 중단으로 인한 누적미반영 손실은
10,806백만원입니다. 당기 중 지분 9.2%를 매각하였으나, 유의적 영향력을 유지하여 관계기업으로
분류하였습니다. 포항프라임스프로젝트투자금융(주)에 출자한 주식은 구포항역 개발사업 관련 대
출약정의 근질권으로 설정되어, 이터널포항제일차주식회사에 담보로 제공되어 있습니다(주석8 참조
).

(*3) 이든에스피전문투자형사모부동산투자신탁제1호의 종속기업으로서, 회사의 종속기업인 주식
회사 신세계프라퍼티가 직접 보유한 에스피성수이든전문투자형사모투자신탁제4호의 지분에 대하여
관계기업으로 분류하였습니다.

(*4) 회사의 오케이미트 주식회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이사 일부 선임권한 등을 고
려하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*5) 회사의 이지스제삼호사모투자합자회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이지스제삼호사모
투자합자회사 보유 자산에 대한 중요 약정 등을 고려하여 유의적 영향력이 있다고 보아 관계기업으
로 분류하였습니다. 당기 중 약정을 고려하여 지분법적용을 중단하였습니다.

(*6) 미래에셋이마트신성장투자조합1호는 일정 기준 충족시 회사에 추가 출자를 요청할 수 있습니
다.

당기

(단위 : 백만원)

	주식회사 스타필드 하남 (*7)	주식회사 스타필드 안성 (*7)	주식회사 스타필드 수원	블루코브전문투자 형사모부동산투자	SHINSEGAE MAMEE SDN.	유진AgTech신기 술사업투자조합	주식회사 에스엠피 엠씨	캡스톤일반사모투 자신탁39호전문	캡스톤일반부동산 사모투자회사5호	Olive Street Owner LLC.(*12)	이지스제210호전 문투자형사모부	제주시트러스피에 프브이 주식회사
--	----------------------	----------------------	-----------------	----------------------	-------------------------	-----------------------	-----------------	----------------------	----------------------	---------------------------------	----------------------	----------------------

				신탁2호 (*8)	BHD.	1호 (*9)		(구, 캡스톤디터빌 반사모투자신탁전 문) (*10)	전문 (구, 캡스톤디 터빌반부동산사모 투자회사전문) (*11)		산투자회사(*13)	(*14)
공동기업의 명칭	주식회사 스타필드 하남	주식회사 스타필드 안성	주식회사 스타필드 수원	블루코브전문투자 형사모부동산투자 신탁2호	SHINSEGAE MAMEE SDN. BHD.	유진AgTech신기 술사업투자조합 1호	주식회사 에스엠피 영씨	캡스톤빌반사모 투자신탁39호전문	캡스톤빌반부동산 사모투자회사5호 전문	Olive Street Owner LLC.	이지스제210호전 문투자형사모부동 산투자회사	제주시트러스피에 프브이 주식회사
공동기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내	말레이시아	국내	국내	국내	국내	미국	국내	국내
공동기업 결산월	12월	12월	12월	2,8월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월
기업의 영업과 주 요 활동의 내용에 대한 설명	부동산 임대 및 공 금업	부동산 임대 및 공 금업	부동산 임대 및 공 금업	전문사모집합투자 업	식품제조업	기타 금융 투자업	부동산관리	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익 을 얻는 집합투자 신탁	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익 을 얻는 집합투자 신탁	부동산개발	부동산 임대 및 공 금업	기타 금융 투자업
공동기업에 대한 소유지분율	0.5100	0.5100	0.5000	0.6000	0.5000	0.0670	0.5000	0.6660	0.0140	0.4900	0.4970	0.1380
지분법을 사용하여 회계처리하는 공동 기업에 대한 투자	143,959	133,468	247,382	39,764	2,745	476	2,232	21,509	467	32,980	0	776

전기

(단위 : 백만원)

	주식회사 스타필드 하남 (*7)	주식회사 스타필드 안성 (*7)	주식회사 스타필드 수원	블루코브전문투자 형사모부동산투자 신탁2호 (*8)	SHINSEGAE MAMEE SDN. BHD.	유진AgTech신기 술사업투자조합 1호 (*9)	주식회사 에스엠피 영씨	캡스톤빌반사모 투자신탁39호전문 (구, 캡스톤디터빌 반사모투자신탁전 문) (*10)	캡스톤빌반부동산 사모투자회사5호 전문 (구, 캡스톤디 터빌반부동산사모 투자회사전문) (*11)	Olive Street Owner LLC. (*12)	이지스제210호전 문투자형사모부동 산투자회사(*13)	제주시트러스피에 프브이 주식회사 (*14)
공동기업의 명칭	주식회사 스타필드 하남	주식회사 스타필드 안성	주식회사 스타필드 수원	블루코브전문투자 형사모부동산투자 신탁2호	SHINSEGAE MAMEE SDN. BHD.	유진AgTech신기 술사업투자조합 1호	주식회사 에스엠피 영씨	캡스톤디터빌반사 모투자신탁전문	캡스톤디터빌반부 동산사모투자회사 전문	Olive Street Owner LLC.	이지스제210호전 문투자형사모부동 산투자회사	
공동기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내	말레이시아	국내	국내	국내	국내	미국	국내	
공동기업 결산월	12월	12월	12월	2,8월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	
기업의 영업과 주 요 활동의 내용에 대한 설명	부동산 임대 및 공 금업	부동산 임대 및 공 금업	부동산 임대 및 공 금업	전문사모집합투자 업	식품제조업	기타 금융 투자업	부동산관리	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익 을 얻는 집합투자 신탁	부동산 취득·개발 및 공급·임대·처 분등을 통해 수익 을 얻는 집합투자 신탁	부동산개발	부동산 임대 및 공 금업	
공동기업에 대한 소유지분율	0.5100	0.5100	0.5000	0.6000	0.5000	0.0670	0.5000	0.6660	0.0650	0.4900	0.4970	
지분법을 사용하여 회계처리하는 공동 기업에 대한 투자	154,925	146,186	141,245	43,025	2,590	483	2,353	4,791	484	34,302	0	0

(*7) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 보유한 주식회사 스타필드하남 및 스타필드안성의 지분율은 각각 51.0%이나 피투자회사의 정관에 만장일치의 규정이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.

(*8) 회사의 종속기업인 주식회사 조선포털앤리조트가 보유한 블루코브전문투자형사모부동산투자신탁2호의 지분율은 60.0%이나, 피투자회사의 의사결정에 수익자의전원동의사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.

- (*9) 유진AgTech신기술사업투자조합 1호에 대한 소유지분율은 20% 미만이나 조합의 주요 운영 관련 의사결정에 조합원간 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.
- (*10) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티와 주식회사 에스씨케이컴퍼니가 보유한 캡스톤 일반사모투자신탁39호전문의 지분율은 66.6%이나, 피투자회사의 의사결정에 수익자의 전원동의사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다. 당기 중 캡스톤디티일반사모투자신탁전문의는 캡스톤일반사모투자신탁39호전문으로 상호를 변경하였습니다.
- (*11) 캡스톤일반사모투자신탁39호전문의 종속기업으로서, 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 직접 보유한 캡스톤일반부동산사모투자회사5호전문의 지분에 대하여 공동기업으로 분류하였습니다. 당기 중 캡스톤디티일반부동산사모투자회사전문은 캡스톤일반부동산사모투자회사5호전문으로 상호를 변경하였습니다.
- (*12) 회사의 종속기업인 PKRE Investments, LLC가 보유한 Olive Street Owner LLC의 지분율은 49.0%이나, 중요한 의사결정에 만장일치 사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.
- (*13) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 보유한 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁2호와 DA VINCI HOLDCO PTE. LTD가 보유하고 있는 지분으로 지분법 적용이 면제되어 공정가치로 평가하였으며, 당기말 현재 장부금액은 비유동자산의 당기손익-공정가치 측정 금융자산에 포함되어 있습니다.
- (*14) 회사의 종속기업인 주식회사 조선히otel앤리조트가 보유한 제주시트러스트피에프브이 주식회사의 지분율은 13.8%이나, 피투자회사의 의사결정에 당사자의 전원동의사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.

나. 당기와 전기 중 관계기업 및 공동기업 투자의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

																				(단위 : 백만원)	
	전체 특수관계자																			전체 특수관계자 집계	
	관계기업 및 공동기업																				
	이트네스피전 분투자회사 부동산투자 신탁제1호	신세계해나제 1호기업합 대위탁관리 동산투자회 사	주식회사 스 글로벌리더 스프록트부 동산투자회 사	모항프라임 스프록트부 자금융 주식 회사	전원분자 자금융 주식 회사	주식회사 위 스프록트부 자금융 주식 회사	오케이마트 주식회사	이치스페셜 사모투자합 회사	미래에셋 이 마트 신성장 투자조합 1호	주식회사 스 타월드형남	주식회사 스 타월드양성	주식회사 스 타월드수문	분자형사모부 MAMEE SDN. BHD.	유진 솔사업투자조 항 1호	주식회사 예 스페셜합 스페셜합 반사모투자 조합 1호	주식회사 예 스페셜합 스페셜합 반사모투자 조합 1호	주식회사 예 스페셜합 스페셜합 반사모투자 조합 1호	주식회사 예 스페셜합 스페셜합 반사모투자 조합 1호	주식회사 예 스페셜합 스페셜합 반사모투자 조합 1호		
기초 지분법																					
적용 투자 분	55,843	4,713	5,903	0	113	18,739	10,190	12,649	9,981	154,925	146,186	141,245	43,025	2,590	483	2,353	4,791	484	34,302	0	648,515
취득, 지분법																					
적용 투자 분	0	0	2,517	0	0	0	0	0	0	0	0	100,000	0	0	0	0	17,000	0	454	800	120,771
처분, 지분법																					
적용 투자 분	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(10,200)	(12,981)	0	0	0	0	0	0	0	(1,144)	0	(24,325)
지분법이익 (손실), 지분 법적용 투자 지분	(1,619)	(1,790)	(1,362)	0	(5)	(1,240)	(484)	(12,630)	474	20,520	6,039	6,170	(273)	220	(7)	(46)	(282)	(9)	(1,254)	(24)	12,398

기타출납액																					
지분법처음	(6903)	0	0	0	0	23	0	(19)	(61)	(21,286)	(5,776)	(33)	(2,988)	(65)	0	(75)	0	(8)	622	0	(30,359)
부차지문																					
가맹 지분법																					
특별 부차지문	53,531	2,923	7,058	0	108	17,522	9,706	0	10,394	143,959	133,468	247,382	39,764	2,745	476	2,232	21,509	467	32,980	776	727,000

[illegible]

참고 문헌

전체 특수관계자																					
관계기업 및 공동기업																					
유동자산	이든엑스피전	신세계해나재	주식회사 스	포항프라임에	엑스피전수이			이자소재삼호	미래에셋 이					SHINSEGAE	유진			캡스탈리펀시	캡스탈리펀시	캡스탈리펀시	
	문투자형사모	1호기업형민	음업피니(구	스트로프트부	문전문투자형	주식회사 위	오케이이메			주식회사 스	주식회사 스	주식회사 스	문투자형사모부		AgTech신기	주식회사 예	39호전문(구,	Oliver Street	210호전문부	재주스트러스	
	부동산투자회사	대위각관리부	.위피크 주식	자식용 주식	서모투자자식	버어용	주식회사	사모투자합자	태트 신상장	타월드하남	타월드강성	타월드수원	문산투자자식		술사영투자조	스영합법체	캡스탈리타월	Owner LLC.	자영사모부용	피에프브이	
	신약제1호	동산투자회사	회사)	회사	제4호			회사	투자조합 1호				2호		합 1호		번사모투자자식		산투자회사	주식회사	
																	역전문)	전문]			
유동자산	17,436	13,990	9,064	142,651	5,340	12,656	109,871	111,123	8,003	123,610	78,591	99,334	7,648	7,575	7,139	12,410	141	4,418	2,496	102,808	5,300
비유동자산	470,852	152,668	10,940	518	53,929	29,376	47,382	141,048	12,784	780,120	619,456	847,178	274,225	3	0	1,528	32,700	28,482	89,876	3,212,000	4,634
유동부채	5,553	1,528	3,786	170,320	478	4,029	81,680	83,933	389	61,842	32,784	27,739	3,045	2,089	3	8,843	25	350	425	105,118	219
비유동부채	296,965	140,241	4,587	0	40,066	3,464	45,461	102,411	0	616,929	329,405	437,690	212,555	0	0	629	0	0	34,253	1,200,000	4,000

자본	185,770	24,889	11,631	(27,151)	18,725	34,539	30,112	65,827	20,398	224,959	335,768	481,083	66,273	5,489	7,136	4,466	32,816	32,550	57,894	2,009,690	5,715
관계기업 및 공동기업에 대한 소유지 분율	0.2950	0.4610	0.2290	0.3980	0.0050	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000	0.5100	0.5100	0.5000	0.6000	0.5000	0.0670	0.5000	0.6660	0.0140	0.4900	0.4970	0.1380
순자산지분액	54,802	11,476	2,662	0	86	16,924	1,890	0	10,199	114,729	171,242	240,542	39,764	2,745	476	2,233	21,676	467	28,270	0	788
미של론손익	(1,271)	(8,646)	0	0	0	0	(9)	0	0	(41)	(37,774)	6,840	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
기타 조정, 자 본법적용 후 차지분	0	93	4,396	0	22	598	7,825	0	195	29,271	0	0	0	0	0	0	(367)	0	4,710	0	(12)
거당 자본법 적용 후차지 분	53,531	2,923	7,058	0	108	17,522	9,706	0	10,394	143,959	133,468	247,382	39,764	2,745	476	2,232	21,509	467	32,980	0	776

단위 : 백만원 (단위 : 백만원)

	전체 특수관계자																			
	관계기업 및 공동기업																			
	이든에스피전 분투자회사 부동산투자자 신학제1호	신세계해나제 1호기업합원 대위력관리부 통산투자회사	주식회사 스 오프로젝트부 자금융 주식 사모투자신학 회사	포항프라임에 스프록트부 자금융 주식 사모투자신학 회사	메스피생수이 증권분투자회 주식회사 위 바이올 (*1) 제4호	오케이이데 주식회사 주식회사 (*2) 회사 (*1)	이치스제생호 사모투자합자 회사 (*1)	미래에셋 이 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)
유동자산	22,438	16,877	4,617	150,681	5,943	26,981	110,075	110,095	14,655	154,863	79,995	6,233	6,509	7,352	7,246	10,594	2,862	2,851	6,027	102,596
비유동자산	473,063	155,029	13,900	1,062	54,536	12,316	45,341	139,006	5,298	772,936	839,687	422,631	281,159	2	0	1,440	4,931	4,931	92,207	3,085,000
유동부채	5,673	38,789	8,475	261	1,107	2,099	65,120	65,860	381	65,448	35,774	28,185	3,028	2,174	3	6,536	154	133	4,848	32,975
비유동부채	296,220	104,369	3,460	162,000	39,419	156	48,417	104,849	0	615,801	322,586	114,460	212,931	0	0	790	0	0	32,989	1,273,267
자본	193,608	28,798	6,582	(10,518)	19,953	37,022	41,879	76,392	19,572	246,450	361,302	286,219	71,709	5,180	7,243	4,708	7,639	7,449	60,397	1,881,354
관계기업 및 공동기업에 대한 소유지 분율	0.2950	0.4610	0.2290	0.4900	0.0050	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000	0.5100	0.5100	0.5000	0.6000	0.5000	0.0670	0.5000	0.6670	0.0640	0.4900	0.4970
순자산지분액	57,114	13,262	1,507	0	91	18,141	2,629	12,851	9,786	125,689	184,264	143,119	43,025	2,590	483	2,394	5,092	484	29,594	0
미של론손익	(1,271)	(8,548)	0	0	0	0	(1)	(2)	0	(35)	(38,078)	(1,865)	0	0	0	(1)	0	0	0	0
기타 조정, 자 본법적용 후 차지분	0	0	4,396	0	22	598	7,562	0	195	29,271	0	0	0	0	0	0	(301)	0	4,708	0
거당 자본법 적용 후차지 분	55,843	4,713	5,903	0	113	18,739	10,190	12,649	9,981	154,925	146,186	141,245	43,025	2,590	483	2,393	4,791	484	34,302	0

라. 주요 관계기업 및 공동기업의 경영성과 및 배당내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

단위 : 백만원 (단위 : 백만원)

	전체 특수관계자																			
	관계기업 및 공동기업																			
	이든에스피전 분투자회사 부동산투자자 신학제1호	신세계해나제 1호기업합원 대위력관리부 통산투자회사	주식회사 스 오프로젝트부 자금융 주식 사모투자신학 회사	포항프라임에 스프록트부 자금융 주식 사모투자신학 회사	메스피생수이 증권분투자회 주식회사 위 바이올 (*1) 제4호	오케이이데 주식회사 주식회사 (*2) 회사 (*1)	이치스제생호 사모투자합자 회사 (*1)	미래에셋 이 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)	주식회사 스 마트 신성장 투자조합 1호 (*1)
유동자산	22,438	16,877	4,617	150,681	5,943	26,981	110,075	110,095	14,655	154,863	79,995	6,233	6,509	7,352	7,246	10,594	2,862	2,851	6,027	102,596
비유동자산	473,063	155,029	13,900	1,062	54,536	12,316	45,341	139,006	5,298	772,936	839,687	422,631	281,159	2	0	1,440	4,931	4,931	92,207	3,085,000
유동부채	5,673	38,789	8,475	261	1,107	2,099	65,120	65,860	381	65,448	35,774	28,185	3,028	2,174	3	6,536	154	133	4,848	32,975
비유동부채	296,220	104,369	3,460	162,000	39,419	156	48,417	104,849	0	615,801	322,586	114,460	212,931	0	0	790	0	0	32,989	1,273,267
자본	193,608	28,798	6,582	(10,518)	19,953	37,022	41,879	76,392	19,572	246,450	361,302	286,219	71,709	5,180	7,243	4,708	7,639	7,449	60,397	1,881,354
관계기업 및 공동기업에 대한 소유지 분율	0.2950	0.4610	0.2290	0.4900	0.0050	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000	0.5100	0.5100	0.5000	0.6000	0.5000	0.0670	0.5000	0.6670	0.0640	0.4900	0.4970
순자산지분액	57,114	13,262	1,507	0	91	18,141	2,629	12,851	9,786	125,689	184,264	143,119	43,025	2,590	483	2,394	5,092	484	29,594	0
미של론손익	(1,271)	(8,548)	0	0	0	0	(1)	(2)	0	(35)	(38,078)	(1,865)	0	0	0	(1)	0	0	0	0
기타 조정, 자 본법적용 후 차지분	0	0	4,396	0	22	598	7,562	0	195	29,271	0	0	0	0	0	0	(301)	0	4,708	0
거당 자본법 적용 후차지 분	55,843	4,713	5,903	0	113	18,739	10,190	12,649	9,981	154,925	146,186	141,245	43,025	2,590	483	2,393	4,791	484	34,302	0

수익(재출력)	20,635	2,235	18,723	0	2,923	32,288	376,306	378,808	2,482	135,275	73,198	375	14,445	7,189	8	88,410	0	18	7,011	149,091	0
영업이익(손 실)	7,951	(1,168)	(4,440)	(1,622)	710	(3,358)	(2,079)	(908)	947	65,815	20,425	(4,953)	6,508	(30)	(106)	(259)	(80)	(405)	1,493	105,364	(87)
당기순이익 (손실)	(5,481)	(3,892)	(5,934)	(15,710)	(1,195)	(2,578)	(7,982)	(10,065)	947	40,247	11,245	(4,966)	(596)	439	(106)	(92)	(74)	(399)	(2,081)	199,502	(85)
기타포괄손익	0	0	0	0	0	0	0	2	0	(89)	(118)	(67)	18,900	(130)	0	(148)	0	0	0	0	0
총포괄손익	(5,481)	(3,892)	(5,934)	(15,710)	(1,195)	(2,578)	(7,982)	(10,063)	947	40,158	11,126	(5,033)	17,404	309	(106)	(241)	(74)	(399)	(2,081)	199,502	(85)
배당금수익	(693)	0	0	0	0	0	0	0	0	(21,240)	(5,715)	0	(2,988)	0	0	0	0	0	0	(35,249)	0

전기

(단위 : 백만원)

전체 특수관계자																					
관계기업 및 공동기업																					
	에든엑스(주)	신세계하나재	주식회사 스	포항프라임	엑스피성수이			이치스제상호	미래에셋 이				블루코브전문	SHINSEGAE	유진	주식회사 예	엑스원빌만사	엑스원빌만사	엑스원빌만사	엑스원빌만사	엑스원빌만사
	분투자회사	1호기업합	종합비니(구	스프록트부	분권분투자	주식회사 위	오케이이트	사모투자회사	부자조합 1호	주식회사 스	주식회사 스	주식회사 스	주식회사 스	MAMEE	AgTech신기	주식회사 예	39호전문(구,	원사5호전문	Olive Street	원사5호전문	원사5호전문
	부동산투자	대위력관리부	, 위비크 주식	자금융 주식	사모투자신익	비이움 (+1)	주식회사 (+2)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)
	신익제1호	동산투자회사	회사)	회사	제4호								2호	SCIN, BHD.	합 1호		회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)	회사 (+1)
수익(재출력)	16,355	2,279	23,123	0	2,070	8,412	181,810	181,811	83	134,819	68,952	0	9,332	6,099	6	49,016	0	0	5,034	65,423	
영업이익(손 실)	5,688	(1,043)	(1,831)	(9,015)	33	(3,417)	(10,640)	(14,083)	(428)	67,071	17,741	(1,553)	1,713	(67)	(106)	(268)	(365)	(252)	950	47,320	
당기순이익 (손실)	(2,533)	(4,198)	(5,125)	(14,735)	(1,291)	(3,036)	(9,817)	(14,622)	(428)	42,077	8,463	(1,432)	(145)	272	(106)	(186)	(361)	(251)	(2,148)	76,435	
기타포괄손익	0	0	0	0	0	0	(248)	(248)	0	28	70	74	0	39	0	(94)	0	0	0	0	0
총포괄손익	(2,533)	(4,198)	(5,125)	(14,735)	(1,291)	(3,036)	(9,865)	(14,870)	(428)	42,105	8,533	(1,358)	(145)	310	(106)	(280)	(361)	(251)	(2,148)	76,435	
배당금수익	(545)	0	0	0	(1)		0	0	0	(13,294)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(14,677)	

[당기]

(*) 취득일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

[전기]

(*)1 설립일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

(*)2 취득일 이후의 경영성과를 포함하고 있습니다.

주석 - 14. 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주		금융자산, 범주 합계
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산		
	상장주식	비상장 주식	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투 자, 취득원가	162,330	9,737	172,067

기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 공정가액	904,598	20,188	924,786
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자	904,598	20,188	924,786

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주		금융자산, 범주 합계
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산		
	상장주식	비상장 주식	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 취득원가	162,330	8,680	171,010
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 공정가액	910,237	19,965	930,202
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자	910,237	19,965	930,202

가. 상장주식 -

보고기간종료일 현재 상장주식(관계기업 및 공동기업 투자 주식 제외)의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주			
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산			
	상장주식			
	삼성생명보험	네이버 (*)	고바이오랩	상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	11,762,667	389,106	544,960	
소유지분율	0.0590	0.0020	0.0280	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 취득원가	2,300	150,030	10,000	162,330
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 공정가액	812,800	87,160	4,638	904,598

기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자	812,800	87,160	4,638	904,598
----------------------------------	---------	--------	-------	---------

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주			
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산			
	상장주식			
	삼성생명보험	네이버 (*)	고바이오랩	상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	11,762,667	389,106	544,960	
소유지분율	0.0590	0.0020	0.0290	
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 취득원가	2,300	150,030	10,000	162,330
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 공정가액	835,149	69,066	6,022	910,237
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자	835,149	69,066	6,022	910,237

(*) 연결회사가 취득한 주식은 일정기간 동안 처분이 제한되어 있습니다(주석 40참조)

나. 비상장주식 -

보고기간종료일 현재 비상장주식(관계기업 및 공동기업 투자주식 제외)의 내역은 다음과 같습니다
(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주					
	비상장 주식					
	Sky Hypermarket LLC (*1)	(주)성남시민프로축 구단	의정부리듬시티 주식 회사	남여주레저개발 (*1)	(주)바알리플랫폼 (*1)	비상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	3,359,930	200	10,000	10,920,360	20,405	
소유지분율	0.0920	0.0010	0.0100	0.1070	0.0270	
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자, 취득원 가	3,920	2	55	5,460	300	9,737

기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자, 공정가 액	4,316	2	55	13,618	2,197	20,188
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자	4,316	2	55	13,618	2,197	20,188

	금융자산, 범주					
	비상장 주식					
	Sky Hypermarket LLC (*1)	(주)성남시민프로축 구단	의정부리듬시티 주식 회사	남여주레저개발 (*1)	(주)바알리플랫폼 (*1)	비상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	2,570,000	200	10,000	10,920,360	20,405	
소유지분율	0.1000	0.0010	0.0100	0.1070	0.0280	
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자, 취득원 가	2,863	2	55	5,460	300	8,680
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자, 공정가 액	3,194	2	55	13,781	2,932	19,965
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동지 분상품투자	3,194	2	55	13,781	2,932	19,965

다. 취득원가와 공정가액의 차액은 자본항목에 직접 반영되는 법인세효과를 감안한 후 기타자본항목(기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익)으로 계상하고 있습니다.

당기																			
금융자산, 병주																			
당기손익인식금융자산																			당기손익인식금융자산
재무증권 (+1)	(주)인터넷 링크	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special	마스컴 KB전문부 자형사모부 동산투자신 약제64호	미지스제 210호전문 투자형사모 부동산투자 회사 (+2)	건설금융제 공채조정 (+3)	엔지나어링 (+3)	천대선터널 채 (+2)	전기공사공 채 조정 (+3)	(주)대우하 공채조정 (+3)	소프트웨어 공채조정 (+3)	기계설비공 채 조정 (+3)	(주)내일라 투자형사모 투자신약제 37호	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special	유전 Special Growth Opportunit y발전사모	이이메스티 Line Next Inc. (+4)	재무증권 채 (+4)	한국디스커 리베 투자 조합 (+4)(+5)	가리버리풍 당기손익인 식금융자산 (+4)	
총계																			당기손익인식금융자산

			Situation Fund II: SP												Situation Fund III	투자전략 1호									
보유주식수	0	10,125	0	0	76,750,544	3,514	7,175	734,400	300	0	567	47	10,370	0	0	0	9,500	294	0	50,000	500	0			
지분율	0.000	0.105	0.000	0.123	0.497	0.001	0.005	0.136	0.000	0.000	0.000	0.000	0.014	0.079	0.000	0.000	0.102	0.020	0.000	0.050	0.090				
유동 당기 손익잉식금 용자산, 취 득원가	93,304																								
유동 당기 손익잉식금 용자산, 공 정가액	93,330																								
유동 당기 손익잉식금 용자산	93,330																								
비유동 당 기손익잉식 금용자산, 취득원가		1,500	22,886	50,000	564,510	4,621	3,662	3,672	70	0	330	45	700	5,000	11,442	100,000	2,869	865	4,652	250	500	7,247	784,821	876,125	
비유동 당 기손익잉식 금용자산, 공정가액		1,506	1,165	56,858	731,938	5,444	5,824	0	107	0	429	49	1,233	6,970	224	116,348	2,346	865	4,744	250	500	3,517	940,317	1,033,647	
비유동 당 기손익잉식 금용자산		1,506	1,165	56,858	731,938	5,444	5,824	0	107	0	429	49	1,233	6,970	224	116,348	2,346	865	4,744	250	500	3,517	940,317	1,033,647	

전기

금융자산, 범주																											
당기손익잉식금융자산																								합계			
재무증권 (+1)	(주)안터데 인즈	Argonautic	Vertical	Series	KB전문부	210호전문	건물공제조	앤지니어링	천마산터널	전기공사공	(주)아터데	소프트웨어	기계설비공	(주)비알리	채무자산문	Series	Growth	아이메스티	Line Next	채무증권	우문다웨스	리메 부자	KDBC아플		기타비유동	비유동 당	잉기손익인 식금융자산 총계
		Benson	자형사모부	부자형사모	합 (+3)	공제조합	우 (+3)	제조합 (+3)	합	공제조합	제조합 (+3)	융합용 (+6)	부자형사모	Benson	Opportunit	연	Inc. (+4)	증	트 (+4)	조합	식금융자산	평가치측정	기손익-공				
		Hill Special	동산투자신	부동산투자	(+3)					(+3)				Hill Special	y원만사모	Situation	투자전략				(+4)(+5)	(+4)	금융자산		소계		
		FundII: SP	익제64호	회사 (+2)											Situation	투자전략	1호										
보유주식수	0	10,125	0	0	76,750,544	3,514	7,175	734,400	300	300,000	567	47	10,370	0	0	0	9,500	294	0	50,000	0						
지분율	0.000	0.105	0.000	0.123	0.497	0.001	0.005	0.136	0.000	0.100	0.000	0.000	0.014	0.079	0.000	0.000	0.105	0.020	0.000	0.050		0.000					
유동 당기 손익잉식금 용자산, 취 득원가	137,929																										
유동 당기 손익잉식금 용자산, 공 정가액	132,739																										
유동 당기 손익잉식금 용자산	132,739																										

[illegible]

주석 - 16. 파생금융상품 - 연결 (연결)

(단위 : 백만원)

가. 통화스왑

(단위 : 백만원)

파생상품, 계약일	2021-11-10	2021-11-12	2021-11-12	2021-09-17	2022-07-22	2022-08-16	2022-08-16	2023-10-24	2022-06-22	2022-09-30	
파생상품, 시작일	2021-11-12	2021-11-19	2021-11-19	2021-09-23	2022-07-26	2022-08-18	2022-08-18	2023-10-30	2022-06-24	2022-09-30	
파생상품, 종료일	2024-11-12	2024-11-19	2024-11-19	2024-09-19	2025-07-25	2025-08-18	2025-08-18	2026-10-30	2025-06-23	2025-09-30	
매도스왑	118,300	243,650	94,400	22,526	131,060	247,390	91,700	113,064	10,238	43,170	
계약환율 (단위 : 원)	1,183.00	870.18	1,180.00	1,388.50	1,310.60	951.50	1,310.00	1,346.00	1,365.00	1,439.00	
매입스왑	US\$ 100백만	SGD 280백만	US\$ 80백만	EUR 16백만	US\$100백만	SGD 260백만	US\$70백만	US\$ 84백만	EUR 8백만	US\$ 30백만	
지급금리	0.0243	0.0235	0.0235	0.0267	0.0409	0.0406	0.0407	0.0510	0.0431	0.0471	
수취금리	0.0116	SGD-SORA+1.04%	USD SOFR+1.45%	EU RIBOR(3M)+1.66%	0.0398	SGD-SORA+1.16	USD SOFR+1.65	0.0549	0.0260	USD SOFR+1.20	
단기파생상품자산 (부채) (통화스왑) (*)	7,041	33,576	10,369	984							51,970
장기파생상품자산 (부채) (통화스왑) (*)					(5,739)	5,888	(1,309)	(8,225)	196	(5,258)	(14,447)
파생상품자산(부채) (통화스왑) (*)											37,523

(*) 스왑자산(부채) 금액에는 통화스왑 및 이자율스왑에서 발생한 자산(부채)가 포함되어 있습니다.

나. 이자율스왑

연결회사는 원화 변동금리부차입금의 금리 변동위험을 회피하기 위한 목적으로 이자율스왑계약을 체결하였으며, 당기말 현재 이자율스왑과 관련된 내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류					금융자산, 분류 합계
	공정가치로 측정하는 금융자산					
	파생상품					
	이자율스왑 계약					
	이자율스왑 계약 1	이자율스왑 계약 2	이자율스왑 계약 3	이자율스왑 계약 4	이자율스왑 계약 5	
파생상품, 계약당사자	㈜이마트	㈜이마트	㈜이마트	㈜이마트	㈜이마트	
파생상품, 계약처	신한은행	신한은행	신한은행	신한은행	국민은행	
파생상품, 계약일	2022-03-16	2022-10-31	2023-03-15	2023-10-20	2023-10-24	
파생상품, 시작일	2022-03-18	2022-10-31	2023-03-22	2023-10-26	2023-10-30	
파생상품, 종료일	2025-03-18	2025-10-31	2026-03-20	2026-10-26	2027-10-30	
차입금액	100,000	100,000	50,000	100,000	180,000	
수취금리	CD(3M)+0.73%	CD(3M)+1.30%	CD(3M)+1.10%	CD(3M)+1.20%	CD(3M)+1.10%	
지급금리	0.0309	0.0555	0.0453	0.0525	0.0517	
파생상품자산(부채) (이자율스왑)	1,008	(1,760)	(282)	(2,524)	(6,713)	(10,271)

다. 통화선도

회사는 환율변동위험을 회피하기 위하여 당기 중 통화선도계약을 신규 체결하였으며, 당기말 현재 통화선도와 관련된 내역은 다음과 같습니다(단위 : 백만원).

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류	금융자산, 분류 합계
	공정가치로 측정하는 금융자산	
	파생상품	

	통화선도				
	통화선도계약 1	통화선도계약 2	통화선도계약 3	통화선도계약 4	
파생상품, 계약당사자	(주)이마트	(주)이마트	(주)신세계아이앤씨	(주)신세계아이앤씨	
파생상품, 계약처	하나은행	우리은행	신한은행	신한은행	
파생상품, 계약일	2023-11-30 ~ 2023-12-28	2023-12-07 ~ 2023-12-28	2023-03-17 ~ 2023-12-22	2023-11-10 ~ 2023-12-20	
파생상품, 시작일	2023-11-30 ~ 2023-12-28	2023-12-07 ~ 2023-12-28	2023-03-17 ~ 2023-12-22	2023-11-10 ~ 2023-12-20	
파생상품, 종료일	2024-01-04 ~ 2024-02-01	2024-01-04 ~ 2024-01-11	2024-01-05 ~ 2024-10-31	2024-01-05 ~ 2024-03-20	
매도금액	2,138	1,947	US\$ 9백만	834	
계약환율 (단위 : 원)	1,285.90 ~ 1303.8	1,289.10 ~ 1325.8	1,247.70~1,311.10	1,285.30~1,318.50	
매입액	US\$ 1,652천	US\$ 1,505천	11,379	US\$ 1백만	
단기파생상품자산(부채) (통화선도)	(9)	(5)	(1)	(4)	(19)

라. 기타파생상품

(1) 연결회사는 전기 및 전기이전에 부동산투자집합기구인 엠플러스사모부동산투자신탁10호 등의 수익자들과 부동산펀드가 발행한 수익증권을 기초자산으로 하는 차액정산계약을 체결하였습니다. 동 정산계약과 관련하여 당기말 현재 기타파생상품자산 604백만원(전기: 1,909백만원)을 계상하고 있으며, 당기 중 파생상품평가손실 1,306백만원(전기: 파생상품평가이익 263백만원)과 파생상품거래이익 1,571백만원(전기: 1,581백만원)을 금융수익으로 인식하였습니다.

(2) 전기말 회사의 종속기업인 주식회사 에메랄드에스피브이는 EBAY KTA(UK) LTD.가 보유한 아폴로코리아주식회사의 잔여지분 19.99%에 대한 콜옵션을 보유하고 있었으며, 동 파생상품계약과 관련하여 전기말 단기파생상품자산 88,481백만원을 인식하고 있었습니다. 해당 콜옵션은 당기 중 행사기간이 만료되어 당기말 현재 대상회사가 보유하고 있는 파생상품자산은 존재하지 않습니다(주석40 참조).

(3) 전기 중 회사는 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한아이지아이피제 상호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한주주간 계약서를 체결하였습니다. 동 계약의 주요내용 중 회사가 보유한 콜옵션과 관련하여 당기말 현재 기타파생상품자산 14,311백만원(전기: 15,556백만원)을 인식하고 있습니다(주석40 참조).

다. 상기 스왑계약 등과 관련하여 당기 및 전기 중 스왑계약의 평가 및 정산과 관련된내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
현금흐름위험회피파생상품평가손익	(21,792)
파생상품평가순이익(손실)	23,665
파생상품거래손익	9,619

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
--	------

현금흐름위험회피파생상품평가손익	9,518
파생상품평가순이익(손실)	27,869
파생상품거래손익	52,969

바. 현금흐름 위험회피회계를 적용함에 따라 현금흐름 변동위험에 노출되는 예상 최장기간은 2027년 10월 30일까지이며, 기타포괄손익누계액에 계상된 파생상품평가이익 4,872백만원 및 파생상품평가손실 17,957백만원(해당 법인세효과를 차감한 잔액) 중 2023년 12월 31일로부터 12개월 이내에 당기손익으로 인식될 것으로 예상되는 금액은 파생상품평가이익 1,326백만원 및 파생상품평가손실 289백만원입니다.

주석 - 17. 기타금융자산 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융자산		622,396
기타유동금융자산	단기금융상품	413,531
	단기대여금	5,292
	유동 금융리스채권	32,479
	단기보증금자산	171,094
기타비유동금융자산		1,273,430
기타비유동금융자산	장기금융상품	2,677
	장기대여금	1,200
	비유동 금융리스채권	107,237
	장기임차보증금	1,388,241
	현재가치할인차금, 장기임차보증금	(225,775)
	대손충당금, 장기임차보증금	(150)
기타금융자산		1,895,826

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융자산		354,567
기타유동금융자산	단기금융상품	210,071
	단기대여금	1,718
	유동 금융리스채권	21,360
	단기보증금자산	121,418
기타비유동금융자산		1,244,607
기타비유동금융자산	장기금융상품	2,278
	장기대여금	1,949
	비유동 금융리스채권	42,369

	장기임차보증금	1,424,286
	현재가치할인차금, 장기임차보증금	(224,856)
	대손충당금, 장기임차보증금	(1,419)
기타금융자산		1,599,174

주식 - 18. 기타자산 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타자산의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동자산		164,505
기타유동자산	유동선급금	49,802
	유동선급비용	107,278
	그밖의 기타유동자산	7,425
기타비유동자산		129,720
기타비유동자산	장기선급금	6,446
	장기선급비용	123,274
기타자산		294,225

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동자산		160,457
기타유동자산	유동선급금	59,058
	유동선급비용	95,849
	그밖의 기타유동자산	5,550
기타비유동자산		95,723
기타비유동자산	장기선급금	6,457
	장기선급비용	89,266
기타자산		256,180

주식 - 19. 매입채무 및 기타채무 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 매입채무 및 기타지급채무의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융부채, 분류			금융부채, 분류 합계
	상각후원가로 측정하는 금융부채, 분류			
	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자 이외의 거래	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자 거래 (*)	사회보장분담금 등	

매입채무	1,457,490	21,359	0	1,478,849
미지급금	844,085	163,919	22,889	1,030,893
미지급비용 등	599,871	664	0	600,535
매입채무 및 기타 유동채무	2,901,446	185,942	22,889	3,110,277

전기

(단위 : 백만원)

	금융부채, 분류			금융부채, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융부채, 분류			
	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자 이외의 거래	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자 거래 (*)	사회보장분담금 등	
매입채무	1,655,291	22,985	0	1,678,276
미지급금	737,857	145,793	22,603	906,253
미지급비용 등	491,662	2,863	39	494,564
매입채무 및 기타 유동채무	2,884,810	171,641	22,642	3,079,093

(*) 한국채택국제회계기준 제1024호 '특수관계자 공시' 기준서 상 특수관계자의 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 채무가 포함되었습니다(주석 41참조).

주석 - 20. 차입금 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

차입금명칭																							
단기차입금												장기차입금											
당좌차별			일반대출			기업어음 등			단기차입금 합계			원화변동차입금			원화고정차입금			외화변동차입금			장기차입금 합계		
범위		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		
채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위		채위범위	상위범위	채위범위
차입금, 차 입처					신한은행 외			SK증권 외						신한은행 외			신한은행 외			SHINHAN BANKING APORE BRANCH 외			
차입금, 이 자율				0.0428	0.1100		0.0418	0.0421					0.0110	0.0555		0.0000	0.0556		0.0267	0.0744			
단기 차입 금			0		1,093,716			65,000			1,158,716												
장기 차입 금														648,799			1,199,925			91,924		1,940,648	
외화금액																				(USD 45백 만)(EUR 34백만)			
유동상 장 기부채																						(45,564)	

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

다. 보고기간종료일 현재 차입금의 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	장부금액	장부금액 합계
	공시금액	
	측정 전체	
	재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치	
유동 차입금 및 비유동차입금의 유동성 대체 부분	3,133,972	3,133,972
비유동 차입금	1,929,949	1,895,084
비유동 사채의 비유동성 부분	2,893,927	2,845,379
차입금	7,957,848	7,874,435

전기

(단위 : 백만원)

	장부금액	장부금액 합계
	공시금액	
	측정 전체	
	재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치	
유동 차입금 및 비유동차입금의 유동성 대체 부분	2,662,627	2,662,627
비유동 차입금	1,267,618	1,275,495
비유동 사채의 비유동성 부분	3,355,161	3,409,086
차입금	7,285,406	7,347,208

(*) 공정가치 측정시 단기차입금 및 유동성장기부채는 할인에 따른 효과가 유의적이지 아니하므로 공정가치와 장부금액이 동일합니다. 한편, 장기부채의 공정가치는 미래에 기대되는 유출 현금흐름의 명목가액을 가중평균차입이자율(당기: 장기차입금 1.33%~5.29%, 사채 3.01%~5.68%), (전기: 장기차입금 1.00%~6.22%, 사채 1.87%~5.82%)로 할인하여 산출하였습니다.

주석 - 21. 순확정급여부채(자산) - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 순확정급여부채(자산) 산정내역은 다음과 같습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	1,987,591
사외적립자산, 공정가치 (*1)(*2)	(2,240,939)
순확정급여부채(자산)	(253,348)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	1,598,499
사외적립자산, 공정가치 (*1)(*2)	(2,073,792)
순확정급여부채(자산)	(475,293)

(*1) 당기말 사외적립자산의 공정가치는 기존의 국민연금전환금 385백만원(전기말: 403백만원)이 포함된 금액입니다.

(*2) 각 회사별로 확정급여채무를 초과하는 사외적립자산에 대하여 연결재무상태표상 순확정급여자산으로 표시하고 있습니다.

나, 라. 당기와 전기 중 연결회사의 확정급여제도에 따른 확정급여채무 및 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
기초 순확정급여부채(자산)		1,598,499	(2,073,792)
당기근무원가, 순확정급여부채(자산)		187,949	
이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)		80,452	(105,587)
재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)			
재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(11,007)	
	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	205,873	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	73,315	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산) (*)		(17,306)
	재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)	268,181	(17,306)
제도가입자가 제도에 납입한 기여금, 순확정급여부채(자산)			(179,725)
제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)		(140,891)	134,070
계열사로부터의 전출입		(6,000)	1,401

기타 변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	(599)	0
기말 순확정급여부채(자산)	1,987,591	(2,240,939)

전기

(단위 : 백만원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
기초 순확정급여부채(자산)		1,734,287	(1,743,792)
당기근무원가, 순확정급여부채(자산)		209,245	
이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)		45,233	(45,782)
재측정이익(손실), 순확정급여부채(자산)			
재측정이익(손실), 순확정급여부채(자산)	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순확정급여부채(자산)	4,081	
	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순확정급여부채(자산)	(311,838)	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순확정급여부채(자산)	40,825	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산) (*)		33,551
	재측정이익(손실), 순확정급여부채(자산)	(266,932)	33,551
제도가입자가 제도에 납입한 기여금, 순확정급여부채(자산)			(436,676)
제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)		(109,460)	106,931
계열사로부터의 전출입		(726)	255
기타 변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)		(13,148)	11,721
기말 순확정급여부채(자산)		1,598,499	(2,073,792)

(*) 이자수익에 포함된 금액 제외

다. 당기와 전기 중 연결회사의 확정급여제도에 따른 순확정급여부채(자산)를 산출함에 있어 사용한 주요 보험수리적가정은 다음과 같습니다.

당기

	하위범위	상위범위
할인율에 대한 보험수리적 가정	0.03970	0.04900
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.02000	0.06960
사망률에 대한 보험수리적 가정	0.00002	0.00099
퇴직률에 대한 보험수리적 가정	0.00000	1.00000
퇴직연령에 대한 보험수리적 가정	55년	60년

전기

	하위범위	상위범위
할인율에 대한 보험수리적 가정	0.05200	0.05760
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.02000	0.06350
사망률에 대한 보험수리적 가정	0.00002	0.00099
퇴직률에 대한 보험수리적 가정	0.00000	1.00000
퇴직연령에 대한 보험수리적 가정	55년	60년

마. 보고기간종료일 현재 사외적립자산의 구성내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3	공정가치 서열체계의 모 든 수준 합계
현금 및 현금성자산, 전 체 사외적립자산에서 차 지하는 금액	1,904,952	145	1,905,097
그 밖의 자산, 전체 사외 적립자산에서 차지하는 금액	301,010	34,832	335,842
사외적립자산의 공정가 치에 포함된 기업자신의 금융상품	2,205,962	34,977	2,240,939
현금및현금성자산, 사외 적립자산 공정가치에서 차지하는 비율			0.8500
그 밖의 자산, 사외적립 자산의 공정가치에서 차 지하는 비율			0.1500
합계, 전체 사외적립자 산에서 차지하는 비율			1.0000

전기

(단위 : 백만원)

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3	공정가치 서열체계의 모 든 수준 합계
현금 및 현금성자산, 전 체 사외적립자산에서 차 지하는 금액	1,771,162	182	1,771,344
그 밖의 자산, 전체 사외 적립자산에서 차지하는 금액	272,031	30,418	302,449
사외적립자산의 공정가 치에 포함된 기업자신의 금융상품	2,043,193	30,600	2,073,793
현금및현금성자산, 사외 적립자산 공정가치에서 차지하는 비율			0.8540
그 밖의 자산, 사외적립 자산의 공정가치에서 차 지하는 비율			0.1460
합계, 전체 사외적립자 산에서 차지하는 비율			1.0000

바. 주요 가정의 변동에 따른 당기 확정급여채무의 민감도 분석

	할인율에 대한 보험수리적 가정	미래임금상승률에 대한 보험수 리적 가정
보험수리적가정의 합리적인 범 위 내에서의 발생가능한 증가율	0.0100	0.0100
보험수리적가정의 합리적인 범 위 내에서의 발생가능한 증가로 인한 확정급여부채의 증가율(감 소율)	(0.0768)	0.0880
보험수리적가정의 합리적인 범 위 내에서의 발생가능한 감소율	0.0100	0.0100
보험수리적가정의 합리적인 범 위 내에서의 발생가능한 감소로 인한 확정급여채무의 증가율(감 소율)	0.0876	(0.0785)

상기의 민감도 분석은 다른 가정은 일정하다는 가정하에 산정되었으나, 실무적으로는 여러 가정이 서로 관련되어 변동됩니다. 주요 보험수리적가정의 변동에 대한 확정급여채무의 민감도는 연결재무상태표에 인식된 확정급여채무 산정시 사용한 예측단위접근법과 동일한 방법을 사용하여 산정되었습니다.

민감도분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

사. 당기말 및 전기말 현재 할인되지 아니한 연금 급여지급액의 만기 분석은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년~5년 미만	5년 이상	합계 구간 합계
확정급여제도에서 지급될 것으로 예상되는 급여 지급액 추정치	133,683	752,272	3,283,078	4,169,033

전기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년~5년 미만	5년 이상	합계 구간 합계
확정급여제도에서 지급될 것으로 예상되는 급여 지급액 추정치	149,258	678,882	2,795,442	3,623,582

아. 연결회사는 기금의 적립수준은 매년 검토하고, 기금에 결손이 발생하는 경우 이를 보전하는 정책을 보유하고 있습니다.

자. 당기 중 확정급여제도와 관련해 비용으로 인식한 금액은 24,637백만원(전기: 18,927백만원)입니다.

주석 - 22. 기타금융부채 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타금융부채의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융부채		1,702,276
기타유동금융부채	단기예수금	724,317
	단기예수보증금	405,626
	유동 리스부채	568,946
	유동금융보증부채	3,387
기타비유동금융부채		3,292,284
기타비유동금융부채	장기예수보증금	174,938
	현재가치할인차금, 장기예수보증금	(51,124)
	비유동 리스부채	3,096,424

	비유동금융보증부채	4,763
	그밖의 기타비유동금융부채	22,130
	기타 (*)	45,153
기타금융부채		4,994,560

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융부채		1,764,879
기타유동금융부채	단기예수금	826,110
	단기예수보증금	388,972
	유동 리스부채	547,212
	유동금융보증부채	2,585
기타비유동금융부채		3,839,851
기타비유동금융부채	장기예수보증금	143,772
	현재가치할인차금, 장기예수보증금	(55,442)
	비유동 리스부채	3,093,511
	비유동금융보증부채	2,455
	그밖의 기타비유동금융부채	609,995
	기타 (*)	45,560
기타금융부채		5,604,730

(*) 연결회사는 유형자산의 처분 후 재매입약정에 대하여 매각대가의 일부를 금융부채로 계상하였습니다(주석11 참조).

주석 - 23. 기타부채 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타부채의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타 유동부채		846,212
기타 유동부채	유동선수금	642,666
	단기선수수익	29,472
	포인트이연수익	104,928
	유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 총당부채	1,459
	유동하자보수총당부채	11,424
	유동반품총당부채	8,888
	유동 그 밖의 기타총당부채	47,375
기타 비유동 부채		355,917
기타 비유동 부채	장기선수수익	82,243

	비유동종업원급여충당부채	164,971
	비유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	87,899
	비유동하자보수충당부채	20,228
	비유동 그 밖의 기타충당부채	576
기타부채		1,202,129

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타 유동부채		746,601
기타 유동부채	유동선수금	581,142
	단기선수수익	30,264
	포인트이연수익	105,290
	유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	5,090
	유동하자보수충당부채	10,070
	유동반품충당부채	9,840
	유동 그 밖의 기타충당부채	4,905
기타 비유동 부채		317,106
기타 비유동 부채	장기선수수익	97,840
	비유동종업원급여충당부채	124,589
	비유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	76,357
	비유동하자보수충당부채	17,830
	비유동 그 밖의 기타충당부채	490
기타부채		1,063,707

(*) 당기말 현재 452,247백만원(전기말: 387,627백만원)의 계약부채가 포함되어 있습니다(주석 32 참조).

주석 - 24. 온실가스 배출권 - 연결 (연결)

(1) 배출권

회사는 2015 년부터 배출권 할당 및 거래 제도에 참여하고 있습니다.

3 차 계획기간(2021년~2025년)에 대한 무상할당 배출권 수량은 다음과 같습니다. (단위: 톤(tCO₂-eq))

	2021년도분	2022년도분	2023년도분	2024년도분	2025년도분	배출권 수량과 금액 합계
무상할당, 온실가스 배출권	514,602	514,602	514,602	500,219	500,219	2,544,244

당기말과 전기말 현재 담보로 제공한 배출권은 없으며, 당기와 전기 중 배출권 수량의 변동내역은

다음과 같습니다.(단위: 톤(tCO₂-eq), 백만원)

당기

	공시금액
기초 온실가스배출권	0 (514,602톤(tCO ₂ -eq))
차입(이월), 온실가스배출권	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
할당취소 (수량)	0 (-24,781톤(tCO ₂ -eq))
매입(매각), 온실가스배출권	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
정부제출, 온실가스배출권	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
기말 온실가스배출권	0 (489,821톤(tCO ₂ -eq))

전기

	공시금액
기초 온실가스배출권	0 (514602톤(tCO ₂ -eq))
차입(이월), 온실가스배출권	0 (548톤(tCO ₂ -eq))
할당취소 (수량)	0 (-14,552톤(tCO ₂ -eq))
매입(매각), 온실가스배출권	393 (41071톤(tCO ₂ -eq))
정부제출, 온실가스배출권	-393 (-541669톤(tCO ₂ -eq))
기말 온실가스배출권	0 (514,602톤(tCO ₂ -eq))

(2) 배출부채

당기와 전기의 배출부채의 변동내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 온실가스배출부채	0
전입액, 배출부채	1,093
환입액, 배출부채	(493)
기말 온실가스배출부채	600

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 온실가스배출부채	0
전입액, 배출부채	0
환입액, 배출부채	0
기말 온실가스배출부채	0

회사는 당기와 전기에 이산화탄소를 각각 503,787톤, 541,669톤을 배출한 것으로 추정하였습니다.

주식 - 25. 리스 - 연결 (연결)

가. 연결재무상태표에 인식된 금액

사용권자산의 보고기간 중 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자산				자산 합계
	사용권자산				
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	투자부동산 (*)	
기초 투자부동산을 포함 한 사용권자산	3,157,418	6,709	17,336	266,962	3,448,425
사용권자산의 추가	474,957	2,196	8,757	86,138	572,048
사업결합을 통한 취득 , 사용권자산	0	0	0	0	0
사용권자산감가상각 비	(471,295)	(3,354)	(8,418)	(56,789)	(539,856)
계약 종료 또는 해지 로 인한 감소, 사용권 자산	(38,657)	(523)	(3,074)	(51,249)	(93,503)
종속기업 처분으로 인 한 감소, 사용권자산	0	0	0	0	0
손상차손, 사용권자산	(17,104)	(12)	0	0	(17,116)
손상차손환입, 사용권 자산	0	0	0	0	0
대체를 통한 증가(감 소), 사용권자산	0	0	0	779	779
환율변동으로 인한 증 가(감소), 사용권자산	8,925	0	0	0	8,925
기타 변동에 따른 증 가(감소), 사용권자산	(3,066)	93	(844)	(2,287)	(6,104)
기말 투자부동산을 포 함한 사용권자산	3,111,178	5,109	13,757	243,554	3,373,598

전기

(단위 : 백만원)

	자산				자산 합계
	사용권자산				
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	투자부동산 (*)	
기초 투자부동산을 포함 한 사용권자산	2,991,768	5,586	38,386	309,040	3,344,780
사용권자산의 추가	694,619	5,992	14,370	1,124	716,105
사업결합을 통한 취득 , 사용권자산	0	124	0	0	124
사용권자산감가상각비	(460,661)	(3,795)	(13,985)	(54,504)	(532,945)
계약 종료 또는 해지 로 인한 감소, 사용권 자산	(49,332)	(1,138)	(60)	(9,829)	(60,359)
종속기업 처분으로 인 한 감소, 사용권자산	(8,588)	(51)	0	0	(8,639)
손상차손, 사용권자산	(16,288)	0	0	0	(16,288)

손상차손환입, 사용권 자산	291	0	0	0	291
대체를 통한 증가(감소), 사용권자산	(36,380)	0	(21,375)	36,538	(21,217)
환율변동으로 인한 증가(감소), 사용권자산	31,038	0	0	0	31,038
기타 변동에 따른 증가(감소), 사용권자산	10,951	(9)	0	(15,407)	(4,465)
기말 투자부동산을 포함한 사용권자산	3,157,418	6,709	17,336	266,962	3,448,425

(*) 연결재무상태표상 투자부동산에 포함되어 있습니다(주석11 참조).

당기와 전기 중 리스부채의 보고기간 중 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 리스부채	3,640,723
이자비용으로 인한 증가, 리스부채	143,829
새로운 리스, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	554,279
사업결합으로 인한 증가, 리스부채	0
리스부채의 지급으로 인한 감소, 리스부채	(631,739)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 리스부채	(44,401)
종속기업처분으로 인한 감소, 리스부채	0
환율변동효과, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	9,612
그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	(6,933)
기말 리스부채 (*)	3,665,370

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 리스부채	3,466,187
이자비용으로 인한 증가, 리스부채	128,459
새로운 리스, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	702,408
사업결합으로 인한 증가, 리스부채	122
리스부채의 지급으로 인한 감소, 리스부채	(600,319)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 리스부채	(69,942)
종속기업처분으로 인한 감소, 리스부채	(7,707)
환율변동효과, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	32,972

그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가 (감소)	(11,457)
기말 리스부채 (*)	3,640,723

(*) 연결재무상태표의 기타단기금융부채 및 기타장기금융부채에 포함되어 있습니다.

당기와 전기 중 리스채권의 보고기간 중 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 금융리스채권	63,730
이자수익으로 인한 증가, 금융리스채권	4,399
신규 및 연장 등으로 인한 증가, 금융리스채권	117,048
연결범위변동으로 인한 감소, 금융리스채권	0
리스채권의 수취로 인한 감소, 금융리스채권	(26,368)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 금융리스채권	(19,092)
기타 변동에 따른 증가(감소), 금융리스채권	0
금융리스채권, 기말 (*)	139,717

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 금융리스채권	61,492
이자수익으로 인한 증가, 금융리스채권	1,974
신규 및 연장 등으로 인한 증가, 금융리스채권	32,287
연결범위변동으로 인한 감소, 금융리스채권	0
리스채권의 수취로 인한 감소, 금융리스채권	(22,368)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 금융리스채권	(9,655)
기타 변동에 따른 증가(감소), 금융리스채권	0
금융리스채권, 기말 (*)	63,730

(*) 연결재무상태표의 기타단기금융자산 및 기타장기금융자산에 포함되어 있습니다.

나. 연결손익계산서에 인식된 금액

당기와 전기 중 리스와 관련해서 연결손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
금융리스 순투자의 금융수익	4,399

금융리스 순투자 측정에 포함되지 않는 변동리스료에 관련되는 수익	2,976
운용리스수익	297,164
지수나 요율(이율)에 따라 달라지지 않는 운용리스의 변동리스료에 관련된 수익	92,505
사용권자산감가상각비	(539,856)
리스부채에 대한 이자비용	(143,829)
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용	(23,211)
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용	(7,708)
리스부채 측정에 포함되지 않은 변동리스료에 관련되는 비용	(337,157)
리스 현금유출	999,815

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
금융리스 순투자자의 금융수익	1,974
금융리스 순투자 측정에 포함되지 않는 변동리스료에 관련되는 수익	751
운용리스수익	273,706
지수나 요율(이율)에 따라 달라지지 않는 운용리스의 변동리스료에 관련된 수익	67,269
사용권자산감가상각비	(532,945)
리스부채에 대한 이자비용	(128,459)
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용	(23,307)
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용	(9,298)
리스부채 측정에 포함되지 않은 변동리스료에 관련되는 비용	(289,853)
리스 현금유출	912,646

당기 중 리스이용과 관련하여 발생한 총현금유출액은 999,815백만원입니다(전기: 912,946백만원).

다. 보고기간말 현재 연결회사가 운용리스계약으로 받게 될 것으로 기대되는 미래 최소 리스료 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 3년 이내	3년 초과 5년 이내	5년 초과
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료	160,505	139,464	59,264	106,144

전기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 3년 이내	3년 초과 5년 이내	5년 초과
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료	158,887	169,239	52,008	169,002

라. 리스부채의 만기분석

보고기간말 현재 리스 부채의 만기 분석 금액은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	3개월 이내	3개월 초과 1년 이내	1년 초과 5년 이내	5년 초과
총 리스부채	141,539	484,535	1,825,186	2,217,353

전기

(단위 : 백만원)

	3개월 이내	3개월 초과 1년 이내	1년 초과 5년 이내	5년 초과
총 리스부채	139,347	457,707	1,747,712	2,089,949

마. 리스채권의 만기분석

보고기간말 현재 리스 채권의 만기 분석 금액은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과 4년 이내	4년 초과 5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 금융 리스료	34,808	32,141	25,625	15,153	61,614	154	169,495
금융리스채권에 관련되는 미실현 금융수익							(29,779)
금융리스 순투자							139,717

전기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과 4년 이내	4년 초과 5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 금융 리스료	23,561	20,291	14,655	9,316	2,372	0	70,195
금융리스채권에 관련되는 미실현 금융수익							(6,465)
금융리스 순투자							63,730

바. 손상차손(환입)

연결회사는 당기와 전기 중 연결회사의 개별점포 및 개별사업부 등을 별개의 현금창출단위(집단)으로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 현금창출단위(집단)에 속하는 자산(유형자산, 무형자산, 사용권자산 등) 관련 손상차손 및 손상차손환입을

인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다(주석11 참조).

주석 - 26. 포인트 이연수익 - 연결 (연결)

가. 연결회사가 고객에게 제공하는 포인트는 계약을 체결하지 않았다면 받을 수 없는 중요한 권리를 제공하므로 포인트를 제공하는 약속은 별도의 수행의무입니다. 거래가격은 상품과 포인트의 상대적 개별 판매가격에 따라 배분합니다. 포인트의 배분된 거래가격은 포인트가 회수되었을 때 수익으로 인식하고 있습니다.

나. 당기와 전기 중 연결회사의 포인트이연수익의 변동내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
기초 포인트이연수익	105,290
증가, 포인트이연수익	575,050
감소, 포인트이연수익	(575,412)
종속기업처분으로 인한 감소, 포인트이연수익	0
기말 포인트이연수익	104,928

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
기초 포인트이연수익	92,113
증가, 포인트이연수익	519,245
감소, 포인트이연수익	(505,869)
종속기업처분으로 인한 감소, 포인트이연수익	(199)
기말 포인트이연수익	105,290

주석 - 27. 납입자본 - 연결 (연결)

가. 회사의 정관에 의하면 발행할 주식의 총수는 80,000,000주이고, 1주의 금액은 5,000원입니다. 현재까지 발행한 주식의 총수는 27,875,819주 입니다.

(단위 : 원)

	보통주
수권주식수	80,000,000
총 발행주식수	27,875,819
주당 액면가액	5,000

나. 당기와 전기 중 납입자본의 중요한 변동은 없습니다.

다. 회사의 정관에 의하면 누적참가적우선주(배당률:액면금액을 기준으로 연 9% 이상으로 발행시

이사회가 정한 우선배당률)를 10,000,000주의 범위 내에서 무의결권 기명식으로 발행할 수 있도록 하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 발행된 우선주는 없습니다.

라. 회사의 정관에 의하면 회사는 회사의 설립 및 경영과 기술혁신 등에 기여하거나 기여할 수 있는 임직원을 대상으로 주주총회의 특별결의에 의해서 발행주식 총수의 100분의 15 범위 내에서 주식선택권을 부여할 수 있으며, 관계법령이 정하는 한도까지 이사회 결의로써 임직원에게 주식선택권을 부여할 수 있습니다. 보고기간종료일 현재 부여된 주식선택권은 없습니다. 회사는 당기말 현재 회사의 임원에게 양도제한조건부주식(RSU)을 부여하고 있습니다(주석28 참조).

마. 회사의 정관에 의하면, 회사는 이사회 결의로 주주 외의 자에게 각각 사채의 액면총액이 전환사채 2천억원과 신주인수권부사채 1천억원을 초과하지 않는 범위내에서 전환사채와 신주인수권부사채를 발행할 수 있도록 하고 있으나, 보고기간종료일 현재 발행된 전환사채와 신주인수권부사채는 없습니다.

주석 - 28. 주식기준보상 - 연결 (연결)

(1) 회사는 당기 중 임원에게 양도제한조건부주식(이하, RSU)을 부여하였으며, 그 주요내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	2023년 1차
부여주식	주식회사 이마트 보통주
주식기준보상약정에 따라 부여된 금융상품의 수량	3,600
총 부여액	281,520,000원
행사가격, 부여한 주식선택권	0
주식기준보상약정의 부여일	2023-07-21
주식기준보상약정의 가득조건에 대한 기술	- 부여일부터 지급일까지 임원계약을 유지 - 지급수량은 기존에 부여된 최대 주식수량에 지급율을 곱하여 정하며 지급율은 지급시기의 부여 대상 임원의 연간 성과평가결과에 따라 정함
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 최장만기에 대한 기술	24년 7월 1차, 25년 7월 2차 지급
종업원 주식기준보상거래로부터의 비용	94

(2) 당기 중 RSU와 관련하여 인식한 비용은 94백만 입니다.

(3) 당기 중 회사의 임원에게 부여한 양도제한조건부주식 수량의 변동은 다음과 같습니다.(단위 : 주)

	공시금액
기초 잔여주	0주

부여	3600주
변동(전입, 전출, 퇴사 등)	-400주
기말 잔여주	3200주

주식 - 29. 이익잉여금 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

			공시금액
이익잉여금			5,358,574
이익잉여금	법정적립금		55,400
	법정적립금	이익준비금 (*1)	55,400
	임의적립금		5,058,940
	임의적립금	사업확장적립금	5,058,940
	미처분이익잉여금		244,234

전기

(단위 : 백만원)

			공시금액
이익잉여금			5,691,337
이익잉여금	법정적립금		50,000
	법정적립금	이익준비금 (*1)	50,000
	임의적립금		3,982,640
	임의적립금	사업확장적립금	3,982,640
	미처분이익잉여금		1,658,697

(*1) 대한민국에서 제정되어 시행 중인 상법의 규정에 따라, 회사는 자본금의 50%에달할 때까지 매 결산기마다 현금에 의한 이익배당금의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전이 가능하며, 자본준비금과 이익준비금의 총액이 자본금의 1.5배를 초과하는 경우 주주총회의 결의에 따라 그 초과한 금액 범위에서 자본준비금과 이익준비금을 감액할 수 있습니다.

나. 회사의 당기와 전기 중 배당금의 산정내역은 다음과 같습니다. 당기의 재무제표는 이러한 미지급배당금을 포함하고 있지 않습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	보통주
배당받을 주식수 (단위 : 주)	26,788,355
보통주 주당 배당률	0.4000
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577

전기

(단위 : 백만원)

	보통주
배당받을 주식수 (단위 : 주)	26,788,355
보통주 주당 배당률	0.4000
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577

주석 - 30. 기타자본항목 - 연결 (연결)

보고기간종료일 현재 기타자본항목의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타자본구성요소		1,363,196
기타자본구성요소	재평가적립금 등 (*1)(*2)	83,154
	자기주식 (*2)	(144,580)
	기타포괄손익누계액(*3)	656,326
	기타자본 (*4)	768,296

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타자본구성요소		784,534
기타자본구성요소	재평가적립금 등 (*1)(*2)	83,060
	자기주식 (*2)	(144,580)
	기타포괄손익누계액(*3)	665,622
	기타자본 (*4)	180,432

(*1) 재평가적립금은 과거회계기준에서 토지를 '자산재평가법'에 따라 재평가함에 따라 발생한 금액입니다.

(*2) 연결회사는 2022년 2월 25일 이사회 결의에 따라 자기주식 1,000,000주를 취득하였습니다. 취득에 따른 자본감소의 효과는 134,403백만원입니다.

(*3) 당기와 전기 중 기타포괄손익누계액 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 기타포괄손익누계액	665,622
평가액, 기타포괄손익누계액	(16,949)
자본에 가감되는 법인세효과, 기타포괄손익누계액	7,653
기말 기타포괄손익누계액	656,326

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 기타포괄손익누계액	587,427
평가액, 기타포괄손익누계액	86,502
자본에 가감되는 법인세효과, 기타포괄손익누계액	(8,307)
기말 기타포괄손익누계액	665,622

(*4) 당기말 현재 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴 관련 매수청구권이 발생하지 않는 조건을 충족하는 것으로 판단됨에 따라 기 인식한 금융부채를 제거하고 기타자본이 증가하였습니다 (주석40 참조).

주석 - 31. 신종자본증권 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 회사가 발행한 신종자본증권 내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자본
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분
	신종자본증권
	제 3회 채권형 신종자본증권 (*3)
신종자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신종자본증권, 발행일	2019-04-25
신종자본증권, 만기일 (*1)	2049-04-25
신종자본증권, 이자율 (*2)	0.0361
신종자본증권, 발행금액	400,000
신종자본증권, 발행비용	(1,251)
신종자본증권	398,749

전기

(단위 : 백만원)

	자본
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분
	신종자본증권
	제 3회 채권형 신종자본증권 (*3)
신종자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신종자본증권, 발행일	2019-04-25
신종자본증권, 만기일 (*1)	2049-04-25
신종자본증권, 이자율 (*2)	0.0361
신종자본증권, 발행금액	400,000
신종자본증권, 발행비용	(1,251)
신종자본증권	398,749

(*1) 회사의 선택에 따라 사전통지 후 만기를 연장할 수 있습니다.

(*2) 발행일로부터 5년 후 금리가 조정됩니다.

(*3) 채권형 신종자본증권의 발행조건은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	자본
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분
	신종자본증권
	제 3회 채권형 신종자본증권
신종자본증권, 발행금액	400,000
신종자본증권, 만기에 대한 기술	30년 (만기 도래 시 회사의 의사결정에 따라 만기 연장 가능)
신종자본증권, 이자율에 대한 기술	<ul style="list-style-type: none"> - 발행일~ 2024.04.24 : 연 고정금리 3.61% - 2024.04.25 ~ 2029.04.24 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 - 2029.04.25 ~ 2044.04.24 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 + 0.25% (1차 Step-up 마진) - 2044.04.25 ~ 상환완료시 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 + 0.25%(1차 Step-up 마진) + 0.75% (2차 Step-up 마진)
신종자본증권, 이자지급조건에 대한 기술	3개월 후급이며, 선택적 지급연기 가능
신종자본증권, 기타사항에 대한 기술	발행 후 5년 시점 및 이후 매 이자지급일마다 콜 옵션 행사 가능

회사가 발행한 신종자본증권은 상대방에게 금융자산을 인도하기로 하는 계약상 의무가 존재하지 아니하여 자본으로 분류하였습니다. 또한 회사가 발행한 신종자본증권은 청산이나 파산시 보통주에 우선하는 후순위채권입니다. 동 신종자본증권과 관련하여 당기 중 14,424백만원(전기: 14,424백만원)의 배당이 발생하였습니다.

나. 보고기간종료일 현재 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 발행한 신종자본증권 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자본
	비지배지분
	신종자본증권
	제 12회 채권형 신종자본증권 (*3)

신증자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신증자본증권, 차환일	2022-06-23
신증자본증권, 만기일 (*1)	2052-06-23
신증자본증권, 이자율 (*2)	0.0540
신증자본증권, 발행금액	30,000
신증자본증권, 발행비용	(104)
종속회사 발행 신증자본증권	29,896

전기

(단위 : 백만원)

	자본
	비지배지분
	신증자본증권
	제 12회 채권형 신증자본증권 (*3)
신증자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신증자본증권, 차환일	2022-06-23
신증자본증권, 만기일 (*1)	2052-06-23
신증자본증권, 이자율 (*2)	0.0540
신증자본증권, 발행금액	30,000
신증자본증권, 발행비용	(104)
종속회사 발행 신증자본증권	29,896

(*1) 별도의 통지나 공고없이 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사의 선택에 따라 만기를 연장할 수 있습니다.

(*2) 발행일로부터 2년 후 금리가 조정됩니다.

(*3) 채권형 신증자본증권의 발행조건은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	자본
	비지배지분
	신증자본증권
	제 12회 채권형 신증자본증권
신증자본증권, 발행금액	30,000
신증자본증권, 만기에 대한 기술	30년(만기 도래 시 회사의 의사결정에 따라 만기 연장 가능)
신증자본증권, 이자율에 대한 기술	- 발행일~ 2024.06.22 : 연 고정금리 5.40% - 2024.06.23~2052.06.23 : Step-up 조항에 따라 +2.50%, 이후 매 1년마다 +0.50%
신증자본증권, 이자지급조건에 대한 기술	3개월 후금이며, 선택적 지급연기 가능
신증자본증권, 기타사항에 대한 기술	발행 후 2년 시점 및 이후 매 1년마다 콜옵션 행사 가능

회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 발행한 신증자본증권은 상대방에게 금융자산을 인도하

기로 하는 계약상 의무가 존재하지 아니하여 자본(비지배지분)으로 분류하였습니다. 또한 신세계건설 주식회사가 발행한 신종자본증권은 청산이나 파산시보통주 및 우선주에 우선하는 후순위채권입니다. 동 신종자본증권과 관련하여 당기 중 1,620백만원(전기: 1,610백만원)의 배당이 발생하였습니다.

다. 보고기간종료일 현재 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 발행한 신종자본증권 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	자본
	비지배지분
	신종자본증권
	제 1회 채권형 신종자본증권 (*3)
신종자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신종자본증권, 발행일	2023-06-29
신종자본증권, 만기일 (*1)	2053-06-29
신종자본증권, 이자율 (*2)	0.0685
신종자본증권, 발행금액	300,000
신종자본증권, 발행비용	(4,572)
종속회사 발행 신종자본증권	295,428

(*1) 별도의 통지나 공고없이 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티의 선택에 따라 만기를 연장할 수 있습니다.

(*2) 발행일로부터 3년 후 금리가 조정됩니다.

(*3) 채권형 신종자본증권의 발행조건은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	자본
	비지배지분
	신종자본증권
	제 1회 채권형 신종자본증권
신종자본증권, 발행금액	300,000
신종자본증권, 만기에 대한 기술	30년(만기 도래 시 발행회사의 의사결정에 따라 만기연장 가능)
신종자본증권, 이자율에 대한 기술	- 발행일~ 2026.06.28 : 연 고정금리 6.85% - 2026.06.29 ~ 2027.06.28 : 발행시점금리 + 연 1.50% - 2027.06.29 ~ 2028.06.28 : 발행시점금리 + 연 2.50% - 2028.06.29 ~ 2029.06.28 : 발행시점금리 + 연 3.25% - 2029.06.29 ~ 상환완료시 : 발행시점금리 + 연 4.00%

신종자본증권, 이자지급조건에 대한 기술	3개월 후급이며, 선택적 지급연기 가능
신종자본증권, 기타사항에 대한 기술	발행 후 3년 시점 및 이후 매 이자지급일마다 콜 옵션 행사 가능

회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 발행한 신종자본증권은 상대방에게 금융자산을 인도하기로 하는 계약상 의무가 존재하지 아니하여 자본(비지배지분)으로 분류하였습니다. 또한 주식회사 신세계프라퍼티가 발행한 신종자본증권은 청산이나 파산시 보통주 및 우선주에 우선하는 후순위채권입니다. 동 신종자본증권과 관련하여 당기 중 10,281백만원의 배당이 발생하였습니다.

주석 - 32. 수익 - 연결 (연결)

가. 당기와 전기 중 연결회사의 수익의 구성 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	한 시점에 이전하는 재 화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시 기 합계
고객과의 계약에서 생기는 수익	27,540,360	1,609,716	29,150,076
임대수익			322,172
수익(매출액)			29,472,248

전기

(단위 : 백만원)

	한 시점에 이전하는 재 화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시 기 합계
고객과의 계약에서 생기는 수익	27,456,908	1,578,315	29,035,223
임대수익			297,191
수익(매출액)			29,332,414

나. 보고기간종료일 현재 연결회사 고객과의 계약에서 생기는 수익과 관련하여 인식하고 있는 주요 계약부채는 다음과 같습니다(단위:백만원).

다. 연결회사의 당기 및 전기 중 수익과 관련된 계약부채 회수액은 다음과 같습니다. 이는 고객과의 거래 금액 기준 회수액이며, 일부 거래 유형의 경우 상품 등이 인도되는 시점에 계약부채 중 수수료를 해당액만큼 수수료 수익으로 인식됩니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	고객충성제도	상품권	선수금
유동계약부채	104,928	1,405,344	452,247
기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익	575,345	1,439,930	7,134,545

전기

(단위 : 백만원)

	고객충성제도	상품권	선수금
유동계약부채	105,290	1,317,184	387,627

기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익	505,869	1,283,096	7,753,018
------------------------	---------	-----------	-----------

라. 회사의 종속기업인 신세계건설과 신세계아이앤씨의 경우 수익인식 금액을 초과하여 청구된 부분에 대하여 초과청구공사(계약부채)로 인식하고 있으며 이와 관련된 내용은 주석42를 참조하시기 바랍니다.

주석 - 33. 비용의 성격별 분류 - 연결 (연결)

당기와 전기 중 비용의 성격별 분류는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
재고자산의 변동	165,813
원재료, 부재료 및 상품매입액	17,266,987
공사재료비	267,302
외주공사비	1,100,171
종업원급여비용	3,361,323
지급수수료	2,801,767
임차료	390,725
감가상각비와 상각비 (*)	1,595,897
광고비	267,684
판매촉진비	177,001
기타 비용	2,124,513
성격별 비용 합계	29,519,183

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
재고자산의 변동	(570,703)
원재료, 부재료 및 상품매입액	17,957,437
공사재료비	335,626
외주공사비	906,735
종업원급여비용	3,298,736
지급수수료	2,830,777
임차료	343,329
감가상각비와 상각비 (*)	1,560,745
광고비	291,490
판매촉진비	186,601
기타 비용	2,055,989
성격별 비용 합계	29,196,762

(*) 감가상각비 및 무형자산상각비에는 사용권자산상각비가 포함되어 있습니다.

주석 - 34. 판매비와 관리비 - 연결 (연결)

당기와 전기 중 판매비와관리비의 주요 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
급여, 판관비	2,432,031
퇴직급여, 판관비	143,109
복리후생비, 판관비	496,669
여비교통비, 판관비	27,583
세금과공과, 판관비	326,551
지급수수료, 판관비	2,389,556
임차료, 판관비	296,062
수선비, 판관비	95,815
수도광열비, 판관비	292,552
감가상각비, 판관비 (*)	1,147,484
무형자산상각비, 판관비	228,225
광고선전비, 판관비	266,713
판매촉진비, 판관비	120,677
기타판매비와관리비	528,075
판매비와관리비	8,791,102

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
급여, 판관비	2,378,935
퇴직급여, 판관비	176,610
복리후생비, 판관비	408,041
여비교통비, 판관비	26,998
세금과공과, 판관비	318,604
지급수수료, 판관비	1,976,841
임차료, 판관비	266,279
수선비, 판관비	96,917
수도광열비, 판관비	254,884
감가상각비, 판관비 (*)	1,085,052
무형자산상각비, 판관비	215,474
광고선전비, 판관비	290,481
판매촉진비, 판관비	143,201
기타판매비와관리비	548,765
판매비와관리비	8,187,082

(*) 감가상각비에는 사용권자산 상각비가 포함되어 있습니다.

주석 - 35. 기타수익과 기타비용 - 연결 (연결)

당기와 전기 중 기타수익 및 기타비용의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타이익		241,496
기타이익	수수료수익	660
	유·무형자산처분이익	46,757
	투자부동산처분이익	3,060
	사용권자산처분이익	6,374
	매각예정자산처분이익	0
	기타대손충당금환입	1,346
	종속기업투자주식처분이익	0
	관계기업/공동기업투자처분이익	468
	잡이익	182,831
기타손실		101,355
기타손실	기타의대손상각비	542
	기부금	18,935
	유·무형자산처분손실	38,693
	투자부동산처분손실	594
	사용권자산처분손실	3,821
	관계기업/공동기업투자처분손실	16
	잡손실	38,754

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타이익		1,399,655
기타이익	수수료수익	813
	유·무형자산처분이익	15,608
	투자부동산처분이익	905
	사용권자산처분이익	6,770
	매각예정자산처분이익	1,080,959
	기타대손충당금환입	985
	종속기업투자주식처분이익	175,402
	관계기업/공동기업투자처분이익	6

	잡이익	118,207
기타손실		96,861
기타손실	기타의대손상각비	545
	기부금	21,471
	유·무형자산처분손실	34,392
	투자부동산처분손실	3,572
	사용권자산처분손실	7,308
	관계기업/공동기업투자처분손실	0
	잡손실	29,573

주석 - 36. 금융수익과 금융비용 - 연결 (연결)

당기와 전기 중 금융수익 및 금융비용의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
금융수익		317,959
금융수익	이자수익(금융수익)	95,465
	배당금수익(금융수익)	75,371
	외화환산이익(금융수익)	6,139
	외환차익(금융수익)	13,037
	통화선도평가이익(금융수익)	431
	통화선도거래이익(금융수익)	1,049
	통화스왑평가이익(금융수익)	28,411
	통화스왑거래이익(금융수익)	9,603
	이자율스왑평가이익(금융수익)	64
	기타파생상품평가이익(금융수익)	0
	기타파생상품거래이익(금융수익)	1,571
	당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	86,231
	당기손익인식금융자산처분이익(금융수익)	587
금융원가		594,612
금융원가	이자비용(금융원가)	417,674
	외화환산손실(금융원가)	30,750
	외환차손(금융원가)	23,815
	통화선도평가손실(금융원가)	454
	통화선도거래손실(금융원가)	956
	통화스왑평가손실(금융원가)	4,754

	이자율스왑평가손실(금융원가)	34
	이자율스왑거래손실(금융원가)	77
	기타파생상품평가손실	91,032
	당기손익인식금융자산평가손실 (금융원가)	24,957
	당기손익인식금융자산처분손실 (금융원가)	20
	기타금융비용	89

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
금융수익		361,908
금융수익	이자수익(금융수익)	59,602
	배당금수익(금융수익)	55,084
	외화환산이익(금융수익)	18,784
	외환차익(금융수익)	12,273
	통화선도평가이익(금융수익)	431
	통화선도거래이익(금융수익)	51
	통화스왑평가이익(금융수익)	42,665
	통화스왑거래이익(금융수익)	53,132
	이자율스왑평가이익(금융수익)	0
	기타파생상품평가이익(금융수익)	42,457
	기타파생상품거래이익(금융수익)	1,581
	당기손익인식금융자산평가이익 (금융수익)	66,774
	당기손익인식금융자산처분이익 (금융수익)	9,074
금융원가		529,725
금융원가	이자비용(금융원가)	317,541
	외화환산손실(금융원가)	45,512
	외환차손(금융원가)	73,588
	통화선도평가손실(금융원가)	440
	통화선도거래손실(금융원가)	211
	통화스왑평가손실(금융원가)	14,755
	이자율스왑평가손실(금융원가)	31
	이자율스왑거래손실(금융원가)	3
	기타파생상품평가손실	0
	당기손익인식금융자산평가손실 (금융원가)	77,047

	당기손익인식금융자산처분손실 (금융원가)	16
	기타금융비용	581

주석 - 37. 법인세비용 - 연결 (연결)

가. 당기와 전기 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	89,536
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	(150,816)
이월결손금으로 인한 이연법인세 변동액	(25,735)
이월세액공제로 인한 이연법인세 변동액	(26)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	62,218
법인세비용(수익)	(24,823)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	450,842
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	(155,726)
이월결손금으로 인한 이연법인세 변동액	8,550
이월세액공제로 인한 이연법인세 변동액	(1,995)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	(56,913)
법인세비용(수익)	244,758

나. 연결회사의 법인세비용차감전순이익에 대한 법인세비용과 연결회사 내 기업들의이익에 대한 적용세율을 사용하여 이론적으로 계산한 금액과의 차이는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
회계이익	(212,289)
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	(45,682)
세액공제 효과	(4,869)
당기발생 일시적차이 등 이연법인세 미인식 효과	32,971
당기에 인식한 전기 이전 조정사항	(3,738)
종속기업 손익 등에 대한 법인세 효과	(7,487)
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(15,853)

과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	3,910
연결납세효과	2,868
세율차이 등	13,057
법인세비용(수익)	(24,823)
평균유효세율(★)	0.0000

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
회계이익	1,252,484
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	334,071
세액공제 효과	(2,307)
당기발생 일시적차이 등 이연법인세 미인식 효과	25,724
당기에 인식한 전기 이전 조정사항	(1,181)
종속기업 손익 등에 대한 법인세 효과	(74,468)
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(37,484)
과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	11,064
연결납세효과	(12,106)
세율차이 등	1,445
법인세비용(수익)	244,758
평균유효세율(★)	0.1954

(★) 당기 중 법인세비용차감전순손실이 발생함에 따라 유효세율은 산출하지 않았습니다.

다. 당기와 전기의 주요 누적일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제																						일시적차이.
	일시적차이																			미사용 세무 상 결손금과 공제	미사용 세액 공제	일시적차이. 상 결손금과 공제 합계
	감가상각비 액	연환환손 금	임대차보증 금	일시상각증 당금	자산변동 가	충당으로 인 한 유형자산 평가증	분할평가 증	재평가당여 증	지분상환에 대한 부차자 선으로 인한 손익 적립금	무형자산	이연매출	차입평가	임차금예부 채	종속기업부 지분상환 손	파생상품 가손익	사용과자산 및 리스부채 효과	신용자본증 원	기타일시적 차이	일시적차이 소개			
기초 누적 가 산액(차감액)	193,991	(2,052)	(66,440)	476	225,030	(10,103)	(37,643)	32,159	715,748	2,361,587	(71,196)	(36,449)	396,877	(374,149)	104,701	(270,102)	398,750	739,510	4,300,693	(788,410)	(5,539)	
당기 일시적차이																						
사용과당요인																						
모인한 증가 (감소), 누적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
가산액(차감 액) 일시적차 이																						

중감액, 누적 가산할(차감 할)당시적차 이	66,131	(2,027)	(12,688)	32	(19,021)	10,103	128	0	13,969	(223,018)	(5,539)	(18)	(213,056)	25,046	(116,238)	18,589	295,428	(165,103)	(327,282)	(289,235)	(1,195)	
거원·누적 거 산할(차감할)당시적차이	260,122	(4,079)	(79,128)	508	206,009	0	(37,515)	32,159	729,715	2,138,569	(76,735)	(36,467)	183,821	(348,103)	(11,537)	(251,513)	694,178	574,407	3,973,411	(1,077,645)	(6,734)	
기초 이연법 연세부채(자 산)	64,031	(428)	(13,548)	131	5,518	(2,344)	(3,648)	7,190	176,168	528,294	(16,374)	(8,456)	88,150	0	23,990	(44,848)	0	50,514	854,339	(58,968)	(2,865)	792,506
사람결함으 로 인한 증가 (감소), 이연 법연세부채 (자산)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
중감액, 이연 법연세부채 (자산)	22,221	(430)	(3,279)	10	(752)	2,344	44	(32)	(2,243)	(44,167)	(1,334)	32	(47,818)	0	(26,758)	4,178	0	(52,832)	(150,816)	(25,795)	(26)	(176,577)
거원 이연법 연세부채(자 산)	86,252	(858)	(16,827)	141	4,766	0	(3,604)	7,158	173,925	484,127	(17,708)	(8,424)	40,332	0	(2,768)	(40,671)	0	(2,318)	703,523	(84,703)	(2,891)	615,929

전기 (단위 : 백만원)

당시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제																					당시적차이,	
	당시적차이																		미사용 세무 상 결손금과 미사용 세액 공제 합계			
	감가상각비	외화환산손 액	임대차보증 금	임시상각중 당금	지분법평가	합병으로 인 한 유형자산 평가증	분할평가증	재평가이익 금	자산상환예 대한 부가자 산으로 인한 손익 적립금	무형자산	이연매출	차입평가	퇴직급여부 채	종속기업부 채	파생상품평 가손익	사용권자산 및 리스부채 평가증	신용보증금 평가증	기타당시적 차이	당시적차이 소계	미사용 세무 상 결손금	미사용 세액 공제	
기초 누적 거 산할(차감할)당시적차이	212,321	243	(66,434)	70	216,899	(10,103)	(37,770)	36,170	756,136	2,579,668	(59,370)	(35,421)	92,604	(390,672)	62,067	(337,250)	438,610	928,398	4,386,166	(634,668)	(1,754)	
사람결함으 로 인한 증가 (감소), 누적 가산할(차감 할)당시적차 이	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(47,828)	0	0	0	0	0	0	0	54,937	7,109	0	0	
중감액, 누적 가산할(차감 할)당시적차 이	(18,330)	(2,295)	(6)	406	8,131	0	127	(4,011)	(40,390)	(170,253)	(11,826)	(1,026)	304,273	16,523	42,634	67,148	(39,860)	(243,825)	(92,582)	(153,742)	(3,785)	
기말 누적 거 산할(차감할)당시적차이	193,991	(2,052)	(66,440)	476	225,030	(10,103)	(37,643)	32,159	715,746	2,361,587	(71,196)	(36,449)	396,877	(374,149)	104,701	(270,102)	398,750	739,510	4,300,693	(788,410)	(5,539)	
기초 이연법 연세부채(자 산)	67,258	50	(13,141)	10	57,656	(2,597)	(3,850)	8,692	194,274	608,049	(14,949)	(9,103)	23,510	0	14,955	(68,016)	0	145,778	1,008,576	(67,518)	(870)	940,188

자본에 직접 부가되거나 차감된 당기법인세와 이 연법인세 항목 합계	248,089	(56,913)	191,176
--	---------	----------	---------

마. 보고기간종료일 현재 연결재무상태표에 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 아니한 일시적차이 등의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무 상결손금	563,102
이연법인세부채로 인식되지 않은 신종자본증권	(698,749)
이연법인세자산으로 인식되지 않은 차감할 일시 적차이	1,812,496
이연법인세부채로 인식되지 않은 가산할 일시적 차이	(1,476,286)
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 항목 합 계	200,563

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무 상결손금	488,718
이연법인세부채로 인식되지 않은 신종자본증권	(428,645)
이연법인세자산으로 인식되지 않은 차감할 일시 적차이	1,492,446
이연법인세부채로 인식되지 않은 가산할 일시적 차이	(1,039,117)
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 항목 합 계	513,402

바. 보고기간종료일 현재 이연법인세자산(부채)의 상계내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자산과 부채						자산과 부채 합계
	자산			부채			
	합계 구간		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계	
	1년 이내	1년 초과		1년 이내	1년 초과		
이연법인세자산(부채)	175,880	948,949	1,124,829	(49,430)	(1,691,328)	(1,740,758)	(615,929)

전기

(단위 : 백만원)

	자산과 부채						자산과 부채 합계
	자산			부채			
	합계 구간		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계	
	1년 이내	1년 초과		1년 이내	1년 초과		
이연법인세자산(부채	128,844	827,052	955,896	(42,259)	(1,706,143)	(1,748,402)	(792,506)

--	--	--	--	--	--	--	--

사. 보고기간종료일 현재 이연법인세자산으로 인식되지 않은 이월결손금의 예상 소멸 시기는 다음과 같습니다(단위:백만원).

(단위 : 백만원)

	5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무상결손금	265,890	297,212	563,102

주석 - 38. 주당순이익 - 연결 (연결)

가. 기본주당순이익

기본주당이익은 연결회사의 지배기업 지분에 대한 당기순이익을 연결회사가 매입하여 자기주식으로 보유하고 있는 보통주를 제외한 가중평균유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다.

당기와 전기의 기본주당순이익(손실) 산정내역은 다음과 같습니다.

당기 (단위 : 원)

	공시금액
지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	(89,092,675,616)
신종자본증권 배당금 등	14,423,999,992
가중평균유통보통주식수 (단위 : 주) (*)	26,788,355
기본주당이익(손실)	(3,864)

전기 (단위 : 원)

	공시금액
지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	1,029,282,329,467
신종자본증권 배당금 등	14,423,999,992
가중평균유통보통주식수 (단위 : 주) (*)	27,042,921
기본주당이익(손실)	37,528

(*) 가중평균유통보통주식수는 자기주식수(당기 : 1,087,466주, 전기 : 1,087,464주)보유기간을 고려하여 계산되었습니다.

나. 희석주당순이익

연결회사는 장래에 보통주의 발행을 청구할 수 있는 잠재적 보통주를 발행하고 있지 아니하므로 희석주당순이익은 기본주당순이익과 동일합니다.

주석 - 39. 현금흐름표 - 연결 (연결)

가. 영업으로부터 창출된 현금흐름 -

당기와 전기 중 영업으로부터 창출된 현금흐름의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
법인세비용차감전순이익(손실)		(212,289)
당기순이익조정을 위한 가감		2,250,587
당기순이익조정을 위한 가감	퇴직급여	162,814
	감가상각비에 대한 조정	879,006
	사용권자산감가상각비 조정	483,067
	무형자산상각비에 대한 조정	233,823
	이자비용 조정	417,674
	외화환산손실 등에 대한 조정	37,260
	파생상품거래손실 조정	1,033
	파생상품평가손실 조정	96,274
	이자수익에 대한 조정	(95,465)
	지분법손익 조정	(12,398)
	배당수익에 대한 조정	(75,371)
	외화환산이익 조정	(6,139)
	파생상품거래이익 조정	(12,223)
	파생상품평가이익 조정	(28,907)
	매각예정비유동자산처분이익	0
	관계기업 및 공동기업 투자자산 처분이익 조정	0
	종속기업투자자산처분이익 조정	0
	손상차손 조정	44,559
	손상차손환입 조정	(3,319)
	유무형자산처분이익 조정	(46,757)
	유무형자산처분손실 조정	38,693
	당기순이익조정을 위한 기타 가감	136,963
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동		(353,374)
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	매출채권의 감소(증가)	(217,912)
	미청구공사의 감소(증가)	2,662
	기타수취채권의 감소(증가)	148,088
	재고자산의 감소(증가)	40,576
	기타유동금융자산의 감소(증가)	(173,501)
	기타유동자산의 감소(증가) 조정	4,331
	기타비유동금융자산의 감소(증가)	55
	기타비유동비금융자산의 감소	(39,471)

	(증가)	
	매입채무의 증가(감소)	(196,708)
	초과청구공사의 증가(감소)	36,775
	기타지급채무의 증가(감소)	199,196
	상품권의 증가(감소)	88,107
	기타유동금융부채의 증가(감소)	(85,881)
	기타유동비금융부채의 증가(감소)	56,968
	퇴직급여채무의 증가(감소)	(187,233)
	기타비유동금융부채의 증가(감소)	1,226
	기타비유동비금융부채의 증가(감소)	(30,652)
	비현금항목에 관한 기타조정	0
영업에서 창출된 현금흐름		1,684,924

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
법인세비용차감전순이익(손실)		1,252,484
당기순이익조정을 위한 가감		748,936
당기순이익조정을 위한 가감	퇴직급여	208,696
	감가상각비에 대한 조정	862,141
	사용권자산감가상각비 조정	478,440
	무형자산상각비에 대한 조정	220,165
	이자비용 조정	317,541
	외화환산손실 등에 대한 조정	98,644
	파생상품거래손실 조정	214
	파생상품평가손실 조정	15,226
	이자수익에 대한 조정	(59,602)
	지분법손익 조정	(11,183)
	배당수익에 대한 조정	(55,084)
	외화환산이익 조정	(18,784)
	파생상품거래이익 조정	(54,764)
	파생상품평가이익 조정	(85,552)
	매각예정비유동자산처분이익	(1,080,959)
	관계기업 및 공동기업 투자자산 처분이익 조정	(6)
	종속기업투자자산처분이익 조정	(175,402)
	손상차손 조정	32,150
	손상차손환입 조정	(2,823)

	유무형자산처분이익 조정	(15,608)
	유무형자산처분손실 조정	34,392
	당기순이익조정을 위한 기타 가감	41,093
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동		(581,846)
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	매출채권의 감소(증가)	(299,073)
	미청구공사의 감소(증가)	(6,675)
	기타수취채권의 감소(증가)	241,092
	재고자산의 감소(증가)	(430,915)
	기타유동금융자산의 감소(증가)	(11,595)
	기타유동자산의 감소(증가) 조정	(2,725)
	기타비유동금융자산의 감소(증가)	(281)
	기타비유동비금융자산의 감소(증가)	(35,785)
	매입채무의 증가(감소)	287,898
	초과청구공사의 증가(감소)	770
	기타지급채무의 증가(감소)	36,674
	상품권의 증가(감소)	119,590
	기타유동금융부채의 증가(감소)	(95,371)
	기타유동비금융부채의 증가(감소)	55,982
	퇴직급여채무의 증가(감소)	(438,887)
	기타비유동금융부채의 증가(감소)	5,221
	기타비유동비금융부채의 증가(감소)	(7,477)
	비현금항목에 관한 기타조정	(288)
영업에서 창출된 현금흐름		1,419,574

나. 현금의 유입·유출이 없는 거래 중 중요한 사항 -

당기와 전기 중 현금의 유입·유출이 없는 거래 중 중요한 사항은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
기타비유동자산의 유동성대체	8,133
기타장기금융자산의 유동성대체	87,003
건설중인자산의 본계정 대체	335,636
기타비유동부채의 유동성대체	55,217
기타장기금융부채의 유동성대체	56,392

비유동차입금의 유동성 대체 부분	2,142,053
미지급된 유·무형자산 취득	6,469
미수령된 유·무형자산 처분	(238)
매각예정자산의 대체	3,932
신규 리스계약 및 계약해지 등	507,134

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기타비유동자산의 유동성대체	16,209
기타장기금융자산의 유동성대체	53,639
건설중인자산의 본계정 대체	278,605
기타비유동부채의 유동성대체	56,738
기타장기금융부채의 유동성대체	32,199
비유동차입금의 유동성 대체 부분	1,206,169
미지급된 유·무형자산 취득	10,897
미수령된 유·무형자산 처분	307
매각예정자산의 대체	100,602
신규 리스계약 및 계약해지 등	613,302

다. 당기 및 전기 중 재무활동현금흐름에서 생기는 부채의 조정내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		단기차입금	장기 차입금	리스 부채	기타 장단기금융부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채		2,662,627	4,684,581	3,640,723	544,994	11,532,925
재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(1,642,848)	2,126,606	(492,106)	2,391	(5,957)
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)						
상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		6,596	5,122	0	4,892	16,610
환율변동효과, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		71	37,055	9,619	(7)	46,738
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)						
유동성대체로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		2,142,053	(2,142,053)	0	0	0
그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(28,660)	29,320	507,134	56,557	564,351

사업결합 및 영업양수로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	(5,867)	(167)	0	(12,104)	(18,138)
재무활동에서 생기는 기말 부채	3,133,972	4,740,464	3,665,370	596,723	12,136,529

전기

(단위 : 백만원)

		단기차입금	장기 차입금	리스 부채	기타 장단기금융부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채		2,566,132	4,117,338	3,466,187	516,306	10,665,963
재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(1,177,613)	1,748,058	(471,860)	27,975	126,560
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)						
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	3,947	4,413	0	3,831	12,191
	환율변동효과, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	62,192	28,431	32,972	(3)	123,592
	유동성대체로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	1,206,169	(1,206,169)	0	0	0
	그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	0	(7,490)	613,302	(3,115)	602,697
	사업결합 및 영업양수로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	1,800	0	122	0	1,922
재무활동에서 생기는 기말 부채		2,662,627	4,684,581	3,640,723	544,994	11,532,925

라. 연결회사는 거래가 빈번하여 총금액이 크고 단기간에 만기가 도래하는 유동 당기손익-공정가치 측정 금융자산 및 단기차입금 등으로 인한 현금의 유입과 유출항목을 순증감액으로 기재하였습니다.

주석 - 40. 우발채무와 약정사항 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 연결회사가 금융기관과 체결한 주요 약정내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	당좌차월, 구매카드	일반대출1	일반대출2	일반대출3	기업어음매입 등1	기업어음매입 등2	수입신용장약정1	수입신용장약정2
약정 금융기관	국민은행 등	신한은행 등	국민은행 등	SHINHAN BANKSINGAPORE BRANCH 등	신한은행 등	하나은행 등	국민은행 등	하나은행 등
금융기관 약정한도액	KRW 513,040	KRW 3,240,455	USD 261,000천	EUR 23,723천	USD 4,500천	KRW 447,000	USD 126,900천	KRW 11,000

전기

(단위 : 백만원)

	당좌차월, 구매카드	일반대출1	일반대출2	일반대출3	기업어음매입 등1	기업어음매입 등2	수입신용장약정1	수입신용장약정2
약정 금융기관	국민은행 등	신한은행 등	국민은행 등	SHINHAN BANK SINGAPORE BRANCH 등	신한은행 등	하나은행 등	국민은행 등	하나은행 등
금융기관 약정잔액	KRW 470,940	KRW 2,875,431	USD 221,000천	EUR 23,723천	USD 2,000천	KRW 480,000	USD 118,400천	KRW 11,000

나. 보고기관종료일 현재 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사의 PF 우발부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	우발부채								
	본PF			브릿지론			소계		
	합계 구간		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계
	3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내		3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내		3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	
기타사업의 종류			본PF			브릿지론			
지분율			1			1			
기초 대출잔액			30,000			170,000			200,000
보증한도			30,000			220,000			250,000
보증금액			30,000			220,000			250,000
기말 대출잔액	30,000	0	30,000	170,000	50,000	220,000	200,000	50,000	250,000

(단위 : 백만원)

	공동주택	오피스텔	주상복합시설	단독사업	합계
사업지역	서울특별시	서울특별시	경북 포항		
신용보강종류	자금보충 및 채무 인수(*)	연대보증	책임착공		
보증한도	30,000	50,000	170,000		250,000
부담률	1	1	1		
보증금액	30,000	50,000	170,000		250,000
채무자	특수관계자 외	특수관계자 외	특수관계자		
약정 금융기관	유동화전문회사	유동화전문회사	유동화전문회사		
기초 대출잔액	30,000	0	170,000		200,000
기말 대출잔액	30,000	50,000	170,000		250,000
만기일	2024-01-22	2024-06-27	2024-02-04		
책임준공금액	270,000	0	0		270,000

당기

(단위 : 백만원)

	채무인수약정(*1)	대출보증약정	자금보충약정
공사건수	18	15	4
도급금액	2,689,730	1,378,119	
약정금액	3,014,000	1,378,119	141,076
대출잔액	1,987,772	550,027	

당사분			6,209
건질로 제공하는 백지수 표			4

전기

(단위 : 백만원)

	채무인수약정(*1)	대출보증약정	자금보충약정
공사건수	24	16	4
도급금액	2,861,382	1,404,600	
약정금액	3,898,500	1,404,600	141,076
대출잔액	2,059,564	720,583	
당사분			6,209
건질로 제공하는 백지수 표			4

(*1) 또한, 당기말 현재 연신내복합시설 개발과 관련된 시행사의 PF대출 12,000백만원에 대하여 제공한 이자지급보증에 따라 이자비용을 지급하고 있습니다. 동 약정과 관련하여 대출원리금의 전액 상환전까지 신세계건설 주식회사의 이자지급 의무가 존재하며, 신세계건설 주식회사는 자원유출 가능성을 검토하여 총당부채 설정 여부를 판단하고 있습니다.

한편, 신세계건설 주식회사는 책임준공 약정 제공 건 중 구리갈매지식산업센터 신축공사와 관련하여, 시행사의 PF대출에 대하여 약정액 75,000백만원의 책임준공 조건부 채무인수 약정을 제공하면서, 후순위대출 42,000백만원에 대해서는 대출원리금 상환 전까지 이자지급보증을 제공하고 있습니다.

한편, 신세계건설 주식회사는 건설공사 이행과 관련하여 주택도시보증공사에 1,109,304백만원(전기: 1,774,864백만원)의 분양계약자 관련 보증을 제공하고 있습니다.

다. 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 토건사업등의 하도급 대금지급 보증 등을 위하여 공동시공사와 연대하여 건설공제조합에 58,951백만원의 연대보증을 제공하고 있으며, BTO사업의 이행보증을 위하여 경기도 용인시에 876백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.

라. 당기말 현재 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 빌리브헤리티지, 빌리브디에이블, 빌리브에이전트 공사현장의 시행사에 제공한 대여금(당기말 8,331백만원,대손충당금 4,331백만원 인식)과 관련하여 시행사의 특수관계자 및 분양대행사 등으로부터 9,998백만원을 한도로 연대보증을 제공받고 있습니다.

(단위 : 백만원)

	연대보증 제공내역1	연대보증 제공내역2	연대보증 제공내역3
보증내용	회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 토건사업등의 하도급 대금지급 보증 등을 위하여 공동시공사와 연대하여 건설공제조합에 58,951백만원의 연대보증을 제공하고 있으며	BTO사업의 이행보증을 위하여 경기도 용인시에 876백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.	당기말 현재 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 빌리브헤리티지, 빌리브디에이بل, 빌리브에이전트 공사현장의 시행사에 제공한 대여금 8,331백만원과 관련하여 시행사의 특수관계자 및 분양대행사 등으로부터 9,998백만원을 한도로 연대보증을 제공받고 있습니다.
연대보증액	58,951	876	9,998

마. 보고기간종료일 현재 연결회사가 타인으로부터 제공받은 보증의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	임차료 지급이행 보증 등	지급이행 보증	건설공사하차보수이행	수입신용장 거래 등	원화사채신용보증	외화사채지급보증	외화대출지급보증
보증처	서울보증보험 등	서울보증보험 등	서울보증보험 등	신한은행 등	한국자산관리공사	우리은행 등	신한은행
제공받은 지급보증액	KRW 791,937	USD 160천	KRW 3,367,262	USD 45,256천	KRW 40,000	USD 180,600천, SGD 540,000천	EUR 23,723천

전기

(단위 : 백만원)

	임차료 지급이행 보증 등	지급이행 보증	건설공사하차보수이행	수입신용장 거래 등	원화사채신용보증	외화사채지급보증	외화대출지급보증
보증처	서울보증보험 등	서울보증보험 등	서울보증보험 등	신한은행 등	한국자산관리공사	우리은행 등	신한은행
제공받은 지급보증액	KRW 794,216	USD 160천	KRW 3,747,233	KRW 182, USD 46,307천	KRW 40,000	USD 211,200천, SGD 540,000천	EUR 23,723천

바. 당기말 현재 연결회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건이며 소송금액은 총 17,236백만원(전기말: 15,677백만원)입니다. 이러한 소송으로 인한 자원의 유출금액 및 시기는 불확실하며 경영진은 상기의 소송 결과가 연결회사의 재무상태에 중요한 영향을 미치지 아니할 것으로 판단하고 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	법적소송우발부채
소송내역	연결회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건
소송가액	17,236

전기

(단위 : 백만원)

	법적소송우발부채
소송내역	연결회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건
소송가액	15,677

사. 당기말 현재 연결회사는 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴에 1,000,000백만원을 출자한 Convergent Trade Channels Kft., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사, Commercial TradeGroup L.P.와 주식회사 에스에스지닷컴의 운영 및 주식 처분 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하고 있으며, 주요내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	주주간계약서(주식회사 에스에스지닷컴)
주주간계약서,계약의 주체	대주주(주식회사 이마트, 주식회사 신세계) 인수인(Convergent Trade Channels Kft., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사, Commercial TradeGroup L.P.)
주주간계약서,매수청구권에 대한 기술 (*)	2023 사업연도 주식회사 에스에스지닷컴의 총매출(GMV) 요건 또는 IPO가능 요건을 충족하지 못할 경우, 인수인은 2024년 5월1일로부터 2027년 4월 30일까지 사이에 인수인 소유주식 전부를 대주주가 매수할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,위약매수청구권에 대한 기술	인수인은 대주주에 의하여 인수인 측 임원선임 의무 위반, 자본구조나 조직구조의 일방적인 변경 등 위약사유가 발생할 경우, 대주주에게 인수인 소유주식 전부를 매수할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,동반매도청구권에 대한 기술	인수인은 매수청구권 또는 위약매수청구권을 행사하였음에도 매매대금을 지급받지 못할 경우, 대주주 및 인수인이 소유한주식 전부를 매도할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,동반매각청구권에 대한 기술	대주주가 대상회사 발행주식을 양도하고자 하는 경우, 인수인은 대주주에게 인수인 소유주식을 함께 매각할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,계열회사 유지 및 주식처분 제한에 대한 기술	신세계/이마트는 주주간계약상 대주주로서의 계열회사 및 최대주주 지위 유지 의무가 부여됨에 따라 주식처분 제한이 있음
주주간계약서,경업금지에 대한 기술	대주주는 인수인의 사전 서면동의가 없는 한, 대한민국내에서 에스에스지닷컴과 동종, 유사한 온라인몰 사업은 대상회사를 통해서만 영위해야 하고, 온라인몰 사업을 영위하는 회사의 지분을 취득하는 등 대상회사와 경업하여서는 아니 되며, 법률이 허용하는 한도에서 그룹사로 하여금 동일한 의무를 부담하도록 하여야 함

(*) 연결회사는 본 매수청구권이 발생하지 않는 요건을 충족하는 것으로 판단됨에 따라 기 인식한

금융부채를 제거하였습니다.

아. (1) 당기말 현재 연결회사는 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니의 지분 32.5%를 보유한 APFIN INVESTMENT PTE LTD.(이하 "GIC")와 주식회사 에스씨케이컴퍼니에 대한 소유와 지배구조 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였으며 주요내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	주주간계약서(주식회사 에스씨케이컴퍼니)
주주간계약서,주식양도제한에 대한 기술	주식회사 이마트는 거래 종결 후 일정기간(처분 금지기간) 동안 GIC의 사전 서면동의 없이 대상회사 주식을 일정 수준 이상 양도할 수 없음
주주간계약서,동반매도청구권에 대한 기술	주식회사 이마트가 처분 금지기간 후 주식을 양도하는 경우 GIC는 보유주식 전부 또는 일부를 함께 양도할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,우선매수협상권에 대한 기술	주식회사 이마트는 GIC가 처분 금지기간 이후 제 3자에게 지분 양도 시 우선매수협상권을 보유함
주주간계약서,잔여재산분배우선권에 대한 기술	주식회사 에스씨케이컴퍼니가 청산하는 경우 GIC는 최초 매매대금에 상응하는 금액까지 잔여 재산 분배시 우선권을 보유함

(2) 회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니는 STARBUCKS COFFEE INTERNATIONAL, INC.(이하 "SCI")와 Starbucks Stores 개발 및 운영에 관한 계약을 체결하고 있으며, 본 계약 만료일 이전 일정 기간 내 주식회사 에스씨케이컴퍼니와 SCI 간 신규 라이선스 계약이 체결되지 않은 경우 SCI는 Full Starbucks Korea Business를 매수할 수 있는 권리를 행사할 수 있습니다.

(3) 회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니는 SBI Nevada, Inc. 와 상표 및 기술을 사용하기로 하는 라이선스 계약을 체결하고 있으며, 동 계약에 따라 순매출액의 일정율에 상응하는 금액의 로열티를 지급하고 있습니다.

	개발 및 운영에 관한 계약	라이선스 계약
--	----------------	---------

의무의 성격에 대한 기술, 우발부채	회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니는 STARBUCKS COFFEE INTERNATIONAL, INC.(이하 "SCI")와 Starbucks Stores 개발 및 운영에 관한 계약을 체결하고 있으며, 본 계약 만료일 이전 일정 기간 내 주식회사 에스씨케이컴퍼니와 SCI 간 신규 라이선스 계약이 체결되지 않은 경우 SCI는 Full Starbucks Korea Business를 매수할 수 있는 권리를 행사할 수 있습니다.	회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니는 SBI Nevada, Inc. 와 상표 및 기술을 사용하기로 하는 라이선스 계약을 체결하고 있으며, 동 계약에 따라 순매출액의 일정율에 상응하는 금액의 로열티를 지급하고 있습니다.
---------------------	--	---

자. 회사의 종속기업인 주식회사 에메랄드에스피브이는 주식회사 에메랄드에스피브이의 종속기업인 아폴로코리아 주식회사의 지분 19.99%를 보유한 EBAY KTA(UK) LTD. 등과 아폴로코리아 주식회사의 소유와 지배구조 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하고 있으며 주요 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	주주간계약서(주식회사 에메랄드에스피브이)
주주간계약서,콜옵션에 대한 기술 (*)	주식회사 에메랄드에스피브이는 아폴로코리아 주식회사의 지분 취득일 이후 일정 기간 동안 EBAY KTA (UK) LTD.가 보유한 아폴로코리아 주식회사 잔여지분 19.99%에 대한 콜옵션을 보유함
주주간계약서,우선매수권에 대한 기술	주식회사 에메랄드에스피브이는 아폴로코리아 주식회사의 지분 취득일 이후 일정 기간 동안 EBAY KTA (UK) LTD.가 제3자에게 보유 지분을 매각하고자 할 경우 해당 지분을 우선 매수할 권리가 있음

(*) 전기말 기준 동 콜옵션과 관련하여 회사는 기타파생상품자산 88,481백만원을 인식하고 있었으며, 당기중 옵션의 행사기간이 만료되어 2023년말 기준 해당 콜옵션으로 계상된 자산은 존재하지 않습니다.

차. 연결회사는 보고기간종료일 현재 상법 제530조의9제1항에 의하여 분할회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다. 또한 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴은 2019년 3월 1일자로 주식회사 신세계몰을 흡수합병함에 따라 주식회사 신세계의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

카. 회사의 종속기업인 주식회사 조선포텔앤리조트는 Westin Hotel Company와 경영지원계약을 체결하고 있는 바, 동 계약에 따라 매출액의 일정비율을 마케팅수수료 및 경영수수료로 지급하고 있습니다. 또한, 주식회사 조선포텔앤리조트는 보고기간 종료일 현재 상기 경영지원계약과는 별도로

Jane Packer 등과 기술도입계약 및 브랜드사용 로열티 계약을 맺고 있습니다.

타. 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티는 사단법인 한국무역협회 및 한국도심공항주식회사와 코엑스몰 및 칼트몰 운영을 위한 책임임대차계약을 체결하고 있으며, 공동기업인 주식회사 스타필드하남, 주식회사 스타필드안성과 경영지원계약을 체결하고 있는바, 동 계약에 따라 매출액의 일정비율을 경영수수료로 수취하고 있습니다. 또한 주식회사 HJ중공업과 동서울터미널 개발 등을 위해 합작투자회사인 동서울피에프브이를 설립하였고, 복합시설물의 실 착공일에 주식회사 HJ중공업이 소유한 주식회사 동서울피에프브이 주식 전부를 주식회사 신세계프라퍼티에게 발행가액으로 양도하고 주식회사 신세계프라퍼티는 이를 양수하는 약정을 체결하였습니다. 이와 관련하여 22,130백만원의 금융부채를 계상하고 있습니다.

파. 당기말 현재 연결회사는 주식회사 신세계와 주식회사 에스에스지닷컴에 대한 의결권행사 등에 관하여 약정을 체결하고 있습니다.

하. 연결회사는 2021년 3월 16일 이사회 결의에 따라 네이버(주)와 전략적 사업제휴 관계를 강화, 유지하기 위하여 자기주식을 상호교환하였으며, 해당 계약과 관련하여 상호간 우선매수권 및 매도청구권 약정을 체결하였습니다. 연결회사가 취득한 주식은 일정기간 동안 처분이 제한되어 있습니다.

거. 연결회사는 2021년 중 Truong Hai Auto Corporation에 해외 종속기업인 E-MART VIETNAM CO., LTD의 지분 100%를 매각완료 하였으며, 거래종결일로부터 일정기간 내에 자본금의 최대 51%까지 환매할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

너. 연결회사는 전기 중 연결회사의 관계기업인 주식회사 위바이옴의 지분 51%를 보유한 주식회사 고바이오랩과 주식회사 위바이옴의 소유와 지배구조 등에 대한 합작투자계약서를 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식처분이 제한되어 있으며, 주식처분제한 기간 이후 거래상대방의 지분 양도 시 연결회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 거래상대방인 주식회사 고바이오랩은 교착상태 시 연결회사의 보유 지분에 대하여 매도청구권을 행사할 수 있습니다.

더. 회사의 종속기업인 주식회사 신세계아이앤씨는 2022년 3월 31일 주식회사 플그림의 지분 144,000주(80%)를 200억원에 인수하였습니다. 또한 2024년 3월 31일 잔여지분 36,000주(20%)를 50억원에 추가 취득하는 약정을 체결하였습니다.

러. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한아이지아이피제삼호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한주주간계약서를 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식양도가 제한되어 있으며, 아이지아이피제삼호 유한회사의 보유 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 회사는 거래종결일로부터 일정 기간 내에 아이지아이피제삼호 유한회사가 보유한 오케이미트 주식회사 지분에 대해, 회사의 오케이미트 지분을 최대 49%까지 매입할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

머. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 미래에셋 이마트 신성장투자조합 1호에 신규 출자하였으며, 미래에셋 이마트 신성장투자조합 1호는 일정 기준 충족시 회사에 추가 출자를 요청할 수 있습니다.

버. 연결회사는 캡스톤일반사모투자신탁39호전문과 Capital Call 형식의 투자약정을 체결하였습니다.

서. 연결회사는 프라퍼티케이디비제일차 유한회사가 한국산업은행과 체결한 스왑계약의 이자 교환 금액 등 관련한 피보증채무를 연대하여 이행하기 위해 한국산업은행에 지급보증을 제공하고 있습니다.

어. 연결회사는 주식회사 엘엔디와 체결한 전대차 계약에 따른 전차인의 모든 의무에 대해 주식회사 다코넷으로부터 연대보증을 제공받고 있습니다.

(단위 : 백만원)

	연계채무	수수료 지급 및 로열티 계약	특정입대차계약	의결권행사 등	무선대수권 및 임대형 구역 약정	지분매각 및 불응선	합작투자계약서 체결	인수 및 추가취득 약정	주주간계약서 체결	신규 출자	투자약정 체결	지급보증 제공	연대보증 제공
의무의 성격에 대한 기술, 무발부채	연결회사는 보고기간종료일 현재 상법 제530조의9제1항에 의하여 분할회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무 중 전대채무에 대하여 연계를 체결할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.
	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.	회사의 종속기업인 주식회사 신세계(주)는 Westin Hotel Company와 경영지분계약을 체결하고 있는 채무, 등 계약에 따라 채무의 발생가능성을 미연계할 예정입니다.
무발부채의 추정채무액			22,130										

주식 - 41. 특수관계자와의 거래 - 연결 (연결)

가. 보고기간종료일 현재 연결회사의 특수관계자 현황은 다음과 같습니다.

전체 특수관계자				
특수관계자 (*1)				
	관계기업	당해 기업이 참여 자인 공동기업	그 밖의 특수관계 자	공정거래법에 따른 대규모기업집단 소 속 계열회사
관계기업의 명칭	(주)신세계하나제 1호기업형임대위탁 관리부동산투자회 사, 주식회사 스몹 컴퍼니(*3), 이든에 스피전문투자형사 모부동산투자자신 탁제1호, 에스피성 수이든전문투자형 사모투자신탁제4호 , 포항프라임머스 프로젝트투자금융 주식회사, 주식회 사 위바이옴, 오케 이미트 주식회사 (*4), 이지스제삼호 사모투자합자회사 (*5), 미래에셋 이 마트 신성장투자조 합 1호, 아이지아이 피제삼호 유한회사 , 웨프파트너 주식 회사			

<p>공동기업의 명칭</p>		<p>주식회사 스타필드 하남, 주식회사 스타필드안성, SHINSEGAE MAMEE SDN. BHD., 주식회사 스타필드수원, 블루 코브전문투자형사 모부동산투자신탁 2호, 유진 AgTech신기술사업 투자조합 1호(*6), 주식회사 에스엠피 엠씨, 캡스톤일반 사모투자신탁39호 전문(*7), 캡스톤일 반부동산사모투자 회사5호전문(*8), Olive Street Owner LLC.(*9), 이지스제210호전 문투자형사모부동 산투자회사, 제주 시트러스피에프브 이 주식회사(*10)</p>		
-----------------	--	---	--	--

<p>기타 특수관계자의 명칭</p>			<p>Convergent TradeChannels Kft.(*11), Braxa Asia Fund I, L.P.(*11), 브락사 아시아투 유한회사(*11), Commercial TradeGroup L.P.(*11), APFIN INVESTMENT PTE LTD.(*12), EBAY KTA(UK) LTD.(*13), 주식회사 HJ중공업(*14), 이지스전문투자형 사모투자신탁87호(*15), 주식회사 한화(*16)</p>	<p>주식회사 신세계, 주식회사 신세계인터내셔널, 신세계 의정부역사 주식회사, 주식회사 신세계사이먼, 주식회사 신세계통보이, 주식회사 신세계동대구복합환승센터, 주식회사 신세계센트럴시티, 서울고속버스터미널 주식회사, 주식회사 인천신세계, 주식회사 신세계디에프, 주식회사 대전신세계, 주식회사 신세계디에프글로벌, 주식회사 신세계까사, 주식회사 마인드마크, 주식회사 시그나이트파트너스, 주식회사 스튜디오329, 주식회사 광주신세계, 주식회사 퍼셀, 주식회사 신세계라이브쇼핑</p>
---------------------	--	--	--	---

(*1) 종속기업 현황은 주석1.나.(1) 참조.

(*2) 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모 기업집단 소속회사입니다.

(*3) 당기 중 위피크 주식회사는 주식회사 스몐컴퍼니로 상호를 변경하였습니다.

(*4) 회사의 오케이미트 주식회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이사 일부 선임권한 등을 고려하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*5) 회사의 이지스제삼호사모투자합자회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이지스제삼호사모투자합자회사 보유 주요자산에 대한 중요 거래 등을 고려하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*6) 회사의 유진AgTech신기술사업투자조합 1호에 대한 소유지분율은 20% 미만이나 조합의 주요 운영관련 의사결정에 조합원간 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

(*7) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티와 주식회사 에스씨케이컴퍼니가 가 보유한 캡스톤일반사모투자신탁39호전문의 지분율은 66.6%이나, 피투자회사의 의사결정에 수익자의 전원동의 사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다. 당기 중 캡스톤디티일반사모투자신탁전문은 캡스톤일반사모투자신탁39호전문으로 상호를 변경하였습니다.

(*8) 캡스톤일반사모투자신탁39호전문의 종속기업으로서, 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 직접 보유한 캡스톤일반부동산사모투자회사5호전문의 지분에 대하여 공동기업으로 분류하였습니다. 당기 중 캡스톤디티일반부동산사모투자회사전문은 캡스톤일반부동산사모투자회사5호전

문으로 상호를 변경하였습니다.

(*9) 회사의 종속기업인 PKRE Investments, LLC가 보유한 Olive Street Owner LLC.의 지분율은 49.0%이나, 중요한 의사결정에 만장일치 사항이 존재하는등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.

(*10) 회사의 종속기업인 주식회사 조선포털엔리조트가 보유한 제주시트러스트피에프브이 주식회사의 지분율은 17.02%이나, 피투자회사의 의사결정에 당사자의 전원동의사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.

(*11) 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴의 이사 선임권한 등을 보유함에 따라 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(*12) 회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니에 대하여 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(*13) 회사의 종속기업인 아폴로코리아 주식회사에 대하여 이사선임권한을 보유하는등 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(*14) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계동서울피에프브이에 대하여 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(*15) 회사의 종속기업인 주식회사 스타필드고양에 대하여 이사선임권한을 보유하는등 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(*16) 회사의 종속기업인 에스피남양주별내피에프브이에 대하여 유의적인 영향력을 보유하고 있다고 판단하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

나. 당기와 전기 중 특수관계자와의 중요한 영업상의 거래내역은 다음과 같습니다.

다. 보고기간종료일 현재 특수관계자에 대한 중요한 채권 및 채무 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

전체 특수관계자																						
특수관계자																						
관계기업										상해 기업이 참여자인 공동기업										그 밖의 특수관계자	공정거래법에 따른 대규모기업집단 소속 계열회사	
																				수관계자		
(주)신세계	주식회사	이든에스피	에스피영수	이든전분부	주식회사	오케이이마트	에프에프너	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사
영나제1호	기업형영대	스튜디오	사모부동산	자영사모부	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사
위탁관리부	(구, 위워크	자영자산학	자신학계	위탁이중	주식회사	(관계기업)	남	성	원	모부동산	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사
동산부지회	주식회사)	제1호	4호																			
사																						
제철의 만																						
제도 안한																						
수익 영, 특	173	1,550		2	353	4,739	4,329	7,127	4,407	296,041	0	4,440	189	171	0	56	280		367,485	55,612	9,258	9,456
수관계자거																						
래																						

부동산과 그 밖의 자 산의 매각 등, 특수권 계지거래	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248	0	0	0	129,855	0	0	0	73,698	203,801
채권의 매 입 등, 특수 관계지거래	0	1	469	134	113,147	99,375	16,469	8,935	1,689	9,875	37,451	1,626	18	1,982	30,878	0	43,845	6,639	1,406	4,852	22,532	401,323	
부동산과 그 밖의 자 산의 구입 등, 특수권 계지거래	0	0	0	0	0	0	460	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	387	0	0	5,875	6,724	
금융채권, 특수관계자 거래	16	104	0	0	22	1	3	1,819	871	2,717	0	812	0	0	0	0	58,452	1,289	685	1,451	27,629	95,871	
기타채권 등, 특수권 계지거래 (+1)	0	0	438	380	0	0	0	3,294	16,140	20,631	0	0	90	237	0	19,080	11,355	1	100	14,811	9,800	96,357	
금융채무, 특수관계자 거래	0	0	0	0	4	5,429	6,060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	180	9,104	0	0	581	21,358	
기타채무 등, 특수권 계지거래 (+2)(+3)	0	321	0	26	27	43	0	89,326	41,088	45,659	134,967	3,611	0	14	35,687	378,746	248,900	4,006	2,874	22,837	19,085	1,027,215	

단위 : 백만원

전체 특수관계자																						
특수관계자																						
관계기업						상해 기업이 참여자인 공동기업										그 밖의 특 수관계자						
						공정거래법에 따른 대규모기업집단 소속 계열회사																
(주)신세계 제1호 기업형입 주택관리부 동산부지회 사	주식회사	이온매스피	에스피영수									캄스톤일만 부동산사모 부지회사										
	전분부지회	이온전분부	주식회사	오케이미트	에프미트너	주식회사	주식회사	주식회사	분부지행사	주식회사	SHINSEGA	5호전분	Olive	이디스제	재주시트러	에프미트너						
	스몰컴퍼니	자회사모부	주식회사	주식회사	스타필드래	스타필드래	스타필드수	모부동산부	에스엠피알	E MAMEE	(구, 캄스톤	Street	부지행사모	스피에프브	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	주식회사	
	(구, 위워크	주식회사)	제1호	4호	(관계기업)	닝	성	원	지신학2호	회	SDN. BHD.	디타일만부	Owner	이 주식회	(그 밖의 특	신세계	내셔널	대진신세계	광주신세계	회사	계	
	주식회사)	제1호	4호	(관계기업)	닝	성	원	지신학2호	회	SDN. BHD.	디타일만부	LLC.	회사	이 주식회	(그 밖의 특	신세계	내셔널	대진신세계	광주신세계	회사	계	
채권의 만 액도 안한 수익 등, 특 수관계자가 관	118	2,270	19	5	140	2,878	5,826	3,968	129,157	0	1,195	268	0	1,141	0	926	323,494	55,451	12,454	12,047	60,793	612,168

마. 연결회사는 전기 중 기타특수관계자인 Convergent TradeChannels Kft., Commercial TradeGroup L.P., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사로부터 총 300,000백만원의 유상증자를 통해 자금을 조달하였습니다.

바. 연결회사는 전기 중 기타특수관계자인 주식회사 HJ중공업으로부터 9,650백만원의 유상증자를 통해 자금을 조달하였습니다.

사. 연결회사가 당기 중 기타특수관계자인 이지스전문투자형사모투자신탁87호에게 지급한 배당금은 22,882백만원(전기: 22,681백만원)입니다.

아. 연결회사가 당기 중 기타특수관계자인 APFIN INVESTMENT PTE LTD.에게 지급한 배당금은 34,519백만원(전기: 26,776백만원)입니다.

자. 연결회사가 당기 중 특수관계자에게 지급한 리스료는 74,230백만원(전기: 63,966백만원)입니다.

차. 연결회사는 2023년 6월 30일자로 기타 특수관계자인 주식회사 신세계센트럴시티에 회사의 종속기업인 주식회사 신세계영랑호리조트의 리조트사업부문 일체를 73,698백만원에 양도하였습니다.

카. 연결회사가 당기와 전기 중 특수관계자로부터 받은 배당수익 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

전체 특수관계자						전체 특수관계자 합계
특수관계자						
당해 기업이 참여자인 공동기업					관계기업	
주식회사 스타필드하남	주식회사 스타필드안성	블루코브전문투자형사모부동산투자신탁2호	이지스제210호전문투자형사모부동산투자회사	이든에스피전문투자형사모부동산투자신탁제1호		

배당금수익, 특수관계자 거래	21,240	5,715	2,988	35,249	693	65,885
-----------------	--------	-------	-------	--------	-----	--------

전기

(단위 : 백만원)

	전체 특수관계자					전체 특수관계자 합 계
	특수관계자					
	당해 기업이 참여자인 공동기업				관계기업	
	주식회사 스타필드하남	주식회사 스타필드안성	블루코브전문투자형 사모부동산투자신탁 2호	이지스제210호전문 투자형사모부동산투 자회사	이든에스피전문투자 형사모부동산투자 신탁제1호	
배당금수익, 특수관 계자 거래	13,294	0	510	14,677	545	29,026

다. 당기와 전기 중 주요경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		전체 특수관계자
		특수관계자
		당해 기업이나 당해 기업의 지배기업의 주요 경영진
주요 경영진에 대한 보상 합계		43,021
주요 경영진에 대한 보상 합계	주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	36,355
	주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	6,666

전기

(단위 : 백만원)

		전체 특수관계자
		특수관계자
		당해 기업이나 당해 기업의 지배기업의 주요 경영진
주요 경영진에 대한 보상 합계		53,780
주요 경영진에 대한 보상 합계	주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	44,710
	주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	9,070

상기의 주요경영진에는 연결회사 활동의 계획, 운영, 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 등기이사 및 감사들로 구성되어 있습니다.

주식 - 42. 건설계약 - 연결 (연결)

가. 당기와 전기 중 연결회사가 진행 중인 공사관련 수익 및 원가 내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
공사수익	1,410,259
공사매출원가	1,521,415
공사이익	(111,156)
차감 : 공사대금청구액	(1,450,496)
가감 : 공사손실충당부채환입	(42,377)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
공사수익	1,358,550
공사매출원가	1,276,683
공사이익	81,867
차감 : 공사대금청구액	(1,357,332)
가감 : 공사손실충당부채환입	0

나. 보고기간말 현재 미청구공사 및 초과청구공사 내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
미청구공사	26,409
초과청구공사	(123,943)
유동공사손실충당부채	(46,122)
미청구공사 및 초과청구공사 순합계	(143,656)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
미청구공사	26,667
초과청구공사	(84,804)
유동공사손실충당부채	(3,746)
미청구공사 및 초과청구공사 순합계	(61,883)

다. 보고기간말 현재 진행 중인 계약과 관련된 사항은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
도급공사 계약잔액 (주1)	1,889,197
자체분양공사 계약잔액 (주1)	29,935
누적 공사수익 합계	3,964,570
차감: 공사대금 청구 누적액 등	(4,066,069)

누적 공사수익에서 공사대금 청구 누적액등을 차감한 순합계	(101,499)
초과청구공사	123,943

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
도급공사 계약잔액 (주1)	2,553,201
자체분양공사 계약잔액 (주1)	37,940
누적 공사수익 합계	3,393,758
차감: 공사대금 청구 누적액 등	(3,458,618)
누적 공사수익에서 공사대금 청구 누적액등을 차감한 순합계	(64,860)
초과청구공사	84,804

(주1) 잔존 계약가액은 공사별 계약기간 중 공사용역 진행에 따라 수익인식되며, 각 계약의 계약기간별 진행 정도에 따라 수익인식시기는 변동될 수 있습니다.

라. 당기말 현재 진행 중인 계약과 관련하여, 회계추정변경 등에 따른 공사손익의 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	공시금액
총계약수익의 추정의 변동	197,474
총계약원가의 추정 변동	376,003
총계약수익과 원가의 추정 변동이 당기손익에 미치는 영향	(178,529)

주식 - 43. 비지배주주지분 - 연결 (연결)

가. 연결회사에 중요한 주요 비지배주주지분 현황은 다음과 같습니다.

당기

	전체 종속기업						
	비지배지분이 중요한 종속기업						
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업	주식회사 스타필드고 양
비지배지분이 보유한 소유지분율	0.4453	0.5730	0.5442	0.5336	0.3250	0.1999	0.4900
종속기업의 설립지 국가	국내/국외	국내	국내/국외	국내	국내	국내	국내

전기

	전체 종속기업						
	비지배지분이 중요한 종속기업						
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업	주식회사 스타필드고 양

비지배지분이 보유한 소유지분율	0.4453	0.5730	0.5442	0.5336	0.3250	0.1999	0.4900
종속기업의 설립지 국가	국내/국외	국내	국내/국외	국내	국내	국내	국내

나. 당기말 현재 누적 비지배주주지분 및 비지배주주지분에 지급한 배당금은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	전체 종속기업							
	비지배지분이 중요한 종속기업							
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*1)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*2)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업	주식회사 스타필드고 양
비지배지분에 귀속되 는 당기순이익(손실)	4,651	(92,527)		(57,981)	13,817	21,718	(17,332)	16,020
비지배지분	128,991	(2,770)		781,119	194,026	345,147	232,118	296,713
비지배지분에 지급한 배당금	(1,293)	(1,146)		0	(3,507)	(34,519)	0	(22,882)

전기

(단위 : 백만원)

	전체 종속기업							
	비지배지분이 중요한 종속기업							
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*1)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*2)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업	주식회사 스타필드고 양
비지배지분에 귀속되 는 당기순이익(손실)	(2,397)		(8,687)	(66,826)	37,392	16,391	(20,460)	15,891
비지배지분	130,050		99,481	840,502	185,274	367,645	249,534	319,603
비지배지분에 지급한 배당금	(1,293)		(1,948)	0	(1,754)	(26,776)	0	(22,681)

당기

(*1) 신세계건설 주식회사의 종속기업인 매직플로우 주식회사의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

전기

(*2) 주식회사 신세계아이앤씨의 종속기업인 주식회사 플그림의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

다. 비지배주주지분이 보고기업에 중요한 종속기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.

(1) 재무상태 및 경영성과 (단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	전체 종속기업							
	비지배지분이 중요한 종속기업							
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업 (*1)(*6)	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*2)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업 (*3)(*7)	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*4)(*8)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업 (*5)(*9)	주식회사 스타필드고 양
유동자산	323,743	663,933	0	483,299	249,562	509,279	822,792	73,524
비유동자산	551,729	513,488	0	1,986,328	226,999	1,274,201	197,096	672,744
유동부채	392,860	911,660	0	672,531	87,649	794,563	732,980	55,686
비유동부채	192,721	230,102	0	364,005	6,671	335,751	57,704	47,999
수익(매출액)	1,488,921	1,502,628	1,502,628	1,678,442	618,923	2,929,543	1,196,666	111,958

당기순이익(손실)	10,645	(158,515)	(158,515)	(104,184)	30,441	117,507	(11,355)	32,517
총포괄손익	726	(163,154)	(163,154)	(109,491)	27,186	87,671	(11,777)	32,500

전기

(단위 : 백만원)

전체 종속기업								
비지배자분이 중요한 종속기업								
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업 (*)(*6)	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*2)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업 (*)(*7)	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*)(*8)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업 (*)(*9)	주식회사 스타필드고 양
유동자산	337,904	0	482,601	505,257	280,868	438,096	970,976	66,308
비유동자산	566,023	0	468,710	1,882,767	202,066	1,306,798	227,605	693,082
유동부채	317,890	0	680,581	586,495	110,098	725,492	868,719	71,749
비유동부채	293,968	0	71,311	260,435	8,900	347,695	88,881	30,859
수익(매출액)	1,411,305	0	1,432,385	1,744,745	596,870	2,593,904	1,318,477	116,312
당기순이익(손실)	(5,384)	0	(14,219)	(122,787)	84,057	99,335	(45,618)	32,255
총포괄손익	10,158	0	(11,534)	(114,956)	87,399	118,885	(44,013)	32,259

[당기]

(*)1 주식회사 신세계푸드와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다

(*)2 신세계건설 주식회사와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었으며, 신세계건설 주식회사의 종속기업인 매직플로우 주식회사의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

(*)3 주식회사 에스에스지닷컴과 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(*)4 주식회사 신세계아이앤씨와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(*)5 아폴로코리아 주식회사와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

[전기]

(*)6 주식회사 신세계푸드와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다

(*)7 주식회사 에스에스지닷컴과 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(*)8 주식회사 신세계아이앤씨와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었으며, 주식회사 신세계아이앤씨의 종속기업인 주식회사 플그림의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

(*)9 아폴로코리아 주식회사와 그 종속기업의 요약재무정보는 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(2) 현금흐름 (단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

전체 종속기업								
비지배자분이 중요한 종속기업								
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업 (*1)	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*2)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업 (*)(*3)	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*)(*3)(*4)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업 (*)(*3)	주식회사 스타필드고 양
영업활동현금흐름	88,781	(175,354)	0	1,503	61,750	434,857	21,903	56,073
투자활동현금흐름	(21,278)	(26,359)	0	(65,926)	(45,857)	(192,686)	(1,849)	(2,951)

재무활동현금흐름	(76,460)	277,347	0	(1,538)	(9,713)	(196,325)	(26,847)	(44,815)
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	80	0	0	26	(32)	0	(576)	0
현금및현금성자산의순 증가(감소)	(8,877)	75,634	0	(65,935)	6,148	45,846	(7,369)	8,307

전기

(단위 : 백만원)

전체 종속기업								
비지배지분이 중요한 종속기업								
	주식회사 신세계푸드 와 그 종속기업 (*1)	신세계건설 주식회사 와 그 종속기업 (*1)(*2)	신세계건설 주식회사	주식회사 에스에스지 닷컴과 그 종속기업 (*1)(*3)	주식회사 신세계아이 앤씨와 그 종속기업 (*1)(*3)(*4)	주식회사 에스씨케이 컴퍼니	아폴로코리아 주식회 사와 그 종속기업 (*1)(*3)	주식회사 스타필드고 양
영업활동현금흐름	22,485	0	(17,815)	(131,206)	18,650	261,200	56,157	60,866
투자활동현금흐름	(6,478)	0	(25,130)	(166,225)	25,141	96,140	(76,390)	(3,309)
재무활동현금흐름	17,201	0	26,498	424,429	(6,057)	(170,464)	(31,614)	(44,314)
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(1,204)	0	0	(27)	(32)	0	77	0
현금및현금성자산의순 증가(감소)	32,004	0	(16,447)	126,971	37,702	186,876	(51,770)	13,243

[당기]

(*1) 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(*2) 신세계건설 주식회사의 종속기업인 매직플로우 주식회사의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

[전기]

(*3) 연결재무제표 기준으로 작성되었습니다.

(*4) 주식회사 신세계아이앤씨의 종속기업인 주식회사 플그림의 종속기업 편입일 이후의 경영성과가 포함되어 있습니다.

라. 비지배주주지분과의 거래로 인하여 연결회사의 소유주에게 귀속될 자본에 미치는 중요한 영향은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
제3자 유상증자로 인한 소유주의 지분변동	0
비지배주주지분과의 거래로 인하여 연결회사의 소유주에게 귀속될 자본에 미치는 영향 총액	0

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
제3자 유상증자로 인한 소유주의 지분변동	67,838
비지배주주지분과의 거래로 인하여 연결회사의 소유주에게 귀속될 자본에 미치는 영향 총액	67,838

주석 - 44. 보고기간후 사건 - 연결 (연결)

가. 연결회사는 2024년 1월 5일 자로 빌리브 리버런트의 수분양자 중도금 대출에 대하여 119,300백만원의 연대보증을 제공하였습니다.

나. 연결회사는 2024년 1월 22일 자로 연신내 복합개발 사업과 관련된 자금보충 및 조건부 채무인수 의무 제공 30,000백만원에 대하여 채무보증기간을 2024년 4월 22일로 변경하였습니다.

다. 회사의 종속회사인 주식회사 신세계영랑호리조트가 2024년 1월 25일 자로 신세계건설 주식회사와 합병이 종료됨에 따라 신세계건설 주식회사의 보유주식수와 지분율은 합병 전 1,707,907주, 42.70%에서 합병 후 5,468,461주, 70.46%로 변경되었습니다.

라. 연결회사는 2024년 1월 26일 자로 무보증사채 95,000백만원을 발행하였습니다.

마. 연결회사는 2024년 2월 1일 자로 빌리브 듀클래스 오피스텔 2.5BL의 수분양자중도금 대출에 대하여 149,500백만원을 한도로 연대보증을 제공하였습니다.

바. 연결회사는 2024년 2월 5일 자로 옛 포항역 부지개발과 관련하여 포항프라임스프로젝트투자금융 주식회사를 위하여 기존의 170,000백만원의 책임착공을 면탈 후, 자금보충 및 조건부 채무인수 200,000백만원을 제공하였으며, 동 약정의 종료일은 2025년 2월 4일입니다.

사. 회사는 2024년 2월 7일 자로 무보증사채 300,000백만원(발행비용 820백만원)을 발행하였습니다.

4. 재무제표

4-1. 재무상태표

재무상태표

제 13 기	2023.12.31 현재
제 12 기	2022.12.31 현재
제 11 기	2021.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
자산			
유동자산	2,366,469,942,909	2,106,824,589,734	1,723,566,249,353
현금및현금성자산	170,342,137,903	13,868,739,730	10,611,048,809
매출채권 및 기타수취채권	522,987,055,626	534,490,127,587	435,755,602,950
재고자산	1,084,591,485,553	1,170,222,444,498	991,493,385,064
당기손익-공정가치 측정 금융자산	56,661,798,623	65,546,308,670	0
기타단기금융자산	409,682,463,810	180,648,520,272	162,829,500,940
단기파생상품자산	50,986,155,291	15,483,038,130	5,089,545,860
기타유동자산	22,337,715,779	25,963,806,802	30,884,038,754
매각예정비유동자산	48,881,130,324	100,601,604,045	86,903,126,976
비유동자산	17,760,565,656,818	18,022,962,802,598	17,418,184,590,719
유형자산	6,734,962,967,513	7,038,421,576,028	7,239,018,439,357
투자부동산	187,991,961,802	178,757,848,677	188,045,440,480

무형자산	165,330,641,440	64,400,149,409	58,176,266,404
사용권자산	932,574,280,069	931,473,671,816	881,673,073,034
순확정급여자산	141,452,143,554	276,962,962,136	0
종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자	7,997,249,086,350	7,911,940,944,125	7,521,198,273,439
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	908,971,414,165	913,488,553,100	904,401,594,500
당기손익-공정가치 측정 금융자산	176,262,051,822	138,794,769,115	117,891,298,694
기타장기금융자산	478,746,899,739	498,492,898,886	486,201,497,505
장기파생상품자산	21,206,862,245	60,135,465,559	7,823,525,144
기타비유동자산	15,817,348,119	10,093,963,747	13,755,182,162
자산총계	20,127,035,599,727	20,129,787,392,332	19,141,750,840,072
부채			
유동부채	4,515,689,320,097	5,027,877,685,343	5,309,578,051,983
매입채무 및 기타지급채무	1,336,351,199,441	1,405,904,431,238	1,269,657,752,386
단기차입금	1,260,084,138,689	1,537,273,189,067	1,894,864,310,218
단기파생상품부채	14,308,236	17,132,279	0
상품권	1,401,987,893,000	1,314,029,815,000	1,194,885,075,000
미지급법인세	11,368,730,183	247,043,838,662	137,990,645,093
기타단기금융부채	350,652,941,491	347,354,910,040	336,290,765,487
기타 유동부채	155,230,109,057	176,254,369,057	475,889,503,799
비유동부채	5,149,844,845,646	4,680,851,056,775	4,383,816,831,385
장기차입금	3,905,198,879,061	3,397,050,267,813	3,171,103,154,844
장기파생상품부채	26,552,117,551	70,629,900,089	31,604,900,179
순확정급여부채	0	0	2,336,697,667
이연법인세부채	101,077,170,877	120,757,005,592	119,999,209,644
기타장기금융부채	924,118,116,105	925,645,562,394	883,163,105,999
기타 비유동 부채	192,898,562,052	166,768,320,887	175,609,763,052
부채총계	9,665,534,165,743	9,708,728,742,118	9,693,394,883,368
자본			
납입자본	4,332,912,902,329	4,332,912,902,329	4,332,912,902,329
자본금	139,379,095,000	139,379,095,000	139,379,095,000
주식발행초과금	4,193,533,807,329	4,193,533,807,329	4,193,533,807,329
신종자본증권	398,749,480,000	398,749,480,000	398,749,480,000
이익잉여금(결손금)	5,232,556,563,479	5,168,031,667,031	4,088,402,057,735
기타자본항목	497,282,488,176	521,364,600,854	628,291,516,640
자본총계	10,461,501,433,984	10,421,058,650,214	9,448,355,956,704
자본과부채총계	20,127,035,599,727	20,129,787,392,332	19,141,750,840,072

4-2. 손익계산서 손익계산서

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
수익(매출액)	15,141,873,348,174	15,486,823,898,928	15,053,811,467,511
매출원가	11,072,082,083,471	11,356,889,119,778	11,114,493,606,368
매출총이익	4,069,791,264,703	4,129,934,779,150	3,939,317,861,143
판매비와관리비	3,881,840,607,746	3,871,079,139,882	3,673,399,970,401
영업이익(손실)	187,950,656,957	258,855,639,268	265,917,890,742
기타이익	126,689,677,720	1,258,298,307,186	769,516,329,538
기타손실	38,990,146,470	42,998,572,038	56,770,849,901
금융수익	309,144,382,490	248,784,207,239	235,541,168,861
금융원가	261,034,825,385	364,667,524,773	192,732,111,637
당기손익으로 인식된 손상차손환입	3,319,081,089	27,129,644,446	18,119,958,868
당기손익으로 인식된 손상차손	26,043,528,765	3,632,024,772	48,806,382,345
법인세비용차감전순이익(손실)	301,035,297,636	1,381,769,676,556	990,786,004,126
법인세비용(수익)	42,245,415,665	331,059,739,266	216,073,541,897
당기순이익(손실)	258,789,881,971	1,050,709,937,290	774,712,462,229
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	9,122	38,320	27,330
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	9,122	38,320	27,330

4-3. 포괄손익계산서

포괄손익계산서

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
당기순이익(손실)	258,789,881,971	1,050,709,937,290	774,712,462,229
기타포괄손익	(150,439,781,209)	126,396,586,759	(127,473,158,984)
당기손익으로 재분류되지 않는 항목	(129,803,586,529)	116,947,945,860	(134,391,549,953)
순확정급여부채의 재측정요소	(164,192,816,035)	128,802,580,727	(2,038,498,968)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익	(4,602,485,043)	23,473,390,445	(178,838,418,869)
관련 법인세 효과	38,991,714,549	(35,328,025,312)	46,485,367,884
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	(20,636,194,680)	9,448,640,899	6,918,390,969

파생상품자산·부채평가손익	(26,835,103,615)	12,302,917,837	9,311,427,953
관련 법인세 효과	6,198,908,935	(2,854,276,938)	(2,393,036,984)
당기 총포괄손익	108,350,100,762	1,177,106,524,049	647,239,303,245

4-4. 자본변동표

자본변동표

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

		자본						
		납입자본			신종자본증권	이익잉여금	기타자본구성요소	자본 합계
		자본금	주식발행초과금	납입자본 합계				
2021.01.01 (기초자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	777,718,380,000	3,389,014,393,238	618,803,239,096	9,118,448,914,663
당기순이익(손실)						774,712,462,229		774,712,462,229
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익						(132,876,945,220)	(132,876,945,220)
	현금흐름위험회피손익(세후기타포괄손익)						6,918,390,969	6,918,390,969
	확정급여제도의 재측정손익(세후기타포괄손익)					(1,514,604,733)		(1,514,604,733)
총기타포괄손익						(1,514,604,733)	(125,958,554,251)	(127,473,158,984)
총포괄손익						773,197,857,496	(125,958,554,251)	647,239,303,245
소유주와의 거래	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금					(53,928,358,000)		(53,928,358,000)
	자기주식의 처분 및 발행						135,446,831,795	135,446,831,795
	자기주식의 취득							
	신종자본증권상환				(378,968,900,000)	(1,031,100,000)		(380,000,000,000)
	신종자본증권배당					(18,850,734,999)		(18,850,734,999)
	기타거래							
소유주와의 거래 합계					(378,968,900,000)	(73,810,192,999)	135,446,831,795	(317,332,261,204)
자본 증가(감소) 합계					(378,968,900,000)	699,387,664,497	9,488,277,544	329,907,042,041
2021.12.31 (기말자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	398,749,480,000	4,088,402,057,735	628,291,516,640	9,448,355,956,704
2022.01.01 (기초자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	398,749,480,000	4,088,402,057,735	628,291,516,640	9,448,355,956,704
당기순이익(손실)						1,050,709,937,290		1,050,709,937,290
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익						18,027,563,862	18,027,563,862
	현금흐름위험회피손익(세후기타포괄손익)						9,448,640,899	9,448,640,899
	확정급여제도의 재측정손익(세후기타포괄손익)					98,920,381,998		98,920,381,998
총기타포괄손익						98,920,381,998	27,476,204,761	126,396,586,759
총포괄손익						1,149,630,319,288	27,476,204,761	1,177,106,524,049
소유주와의 거래	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금					(55,576,710,000)		(55,576,710,000)
	자기주식의 처분 및 발행							
	자기주식의 취득						(134,403,120,547)	(134,403,120,547)
	신종자본증권상환							
	신종자본증권배당					(14,423,999,992)		(14,423,999,992)
	기타거래							
소유주와의 거래 합계						(70,000,709,992)	(134,403,120,547)	(204,403,830,539)
자본 증가(감소) 합계						1,079,629,609,296	(106,926,915,786)	972,702,693,510
2022.12.31 (기말자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	398,749,480,000	5,168,031,667,031	521,364,600,854	10,421,058,650,214
2023.01.01 (기초자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	398,749,480,000	5,168,031,667,031	521,364,600,854	10,421,058,650,214
당기순이익(손실)						258,789,881,971		258,789,881,971
기타포괄손익	기타포괄손익-공정가치측정지분증권평가손익						(3,539,310,998)	(3,539,310,998)
	현금흐름위험회피손익(세후기타포괄손익)						(20,636,194,680)	(20,636,194,680)
	확정급여제도의 재측정손익(세후기타포괄손익)					(126,264,275,531)		(126,264,275,531)
총기타포괄손익						(126,264,275,531)	(24,175,505,678)	(150,439,781,209)
총포괄손익						132,525,606,440	(24,175,505,678)	108,350,100,762
소유주와의 거래	소유주에 대한 배분으로 인식된 배당금					(53,576,710,000)		(53,576,710,000)
	자기주식의 처분 및 발행							

	자기주식의 취득						(447,000)	(447,000)
	신종자본증권상환							
	신종자본증권배당					(14,423,999,992)		(14,423,999,992)
	기타거래						93,840,000	93,840,000
소유주와의 거래 합계						(68,000,709,992)	93,393,000	(67,907,316,992)
자본 증가(감소) 합계						64,524,896,448	(24,082,112,678)	40,442,783,770
2023.12.31 (기말자본)		139,379,095,000	4,193,533,807,329	4,332,912,902,329	398,749,480,000	5,232,556,563,479	497,282,488,176	10,461,501,433,984

4-5. 현금흐름표

현금흐름표

제 13 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11 기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 13 기	제 12 기	제 11 기
영업활동현금흐름	406,137,177,760	376,690,265,083	424,319,472,037
영업에서 창출된 현금흐름	708,956,520,624	656,754,864,714	673,020,102,639
이자의 지급	183,517,510,694	144,097,542,143	82,395,029,072
이자의 수취	14,654,089,969	8,138,605,592	14,221,545,548
배당금의 수취	115,773,800,739	99,220,695,343	87,017,335,349
법인세의 납부	(249,729,722,878)	(243,326,358,423)	(267,544,482,427)
투자활동현금흐름	(274,048,598,800)	93,533,885,323	(3,496,610,335,026)
단기대여금의 감소	186,666,665	393,926,668	295,388,889
당기손익-공정가치 측정 금융상품의 취득	0	(315,257,131,238)	(1,565,218,438,768)
당기손익-공정가치 측정 금융상품의 처분	13,156,396,346	158,260,483,604	1,538,776,017,568
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 취득	(1,058,348,214)	(10,000,016,000)	(150,030,363,070)
유형자산의 처분	152,507,975,143	71,492,800,583	1,098,411,476,358
유형자산의 취득	(226,845,834,385)	(330,002,834,453)	(347,930,920,158)
무형자산의 처분	1,500,000,000	2,100,000,000	6,504,545,454
무형자산의 취득	(35,086,400,129)	(13,409,098,620)	(15,897,315,183)
사용권자산의 취득	(17,171,271,848)	(28,087,310)	(9,037,498,258)
기타장단기금융자산의 증가	(34,205,460,882)	(36,041,713,438)	(36,040,723,938)
기타장단기금융자산의 감소	26,298,248,507	20,586,056,183	43,888,926,563
종속기업투자의 신규 취득	0	(21,657,275,965)	(591,907,075,728)
종속기업투자의 추가 취득	(153,346,200,000)	(323,154,650,000)	(3,627,066,317,355)
종속기업투자의 처분	541,369	141,770,000,000	158,641,962,600
관계기업 및 공동기업투자의 신규 취득	0	(36,422,299,819)	0
관계기업투자의 추가 취득	0	(19,776,754,902)	0
매각예정비유동자산의 처분	0	804,176,327,800	0
기타투자활동으로 인한 현금유입	15,088,628	504,152,230	0
재무활동현금흐름	24,395,444,098	(466,989,104,443)	2,488,576,184,939
차입금에 따른 유입	1,629,200,038,428	1,197,103,414,009	3,390,681,290,278
차입금의 감소	(1,430,177,007,389)	(1,417,346,263,230)	(535,200,000,000)
파생상품의 정산	18,673,200,000	56,228,000,000	22,680,000,000
배당금지급	(53,576,710,000)	(55,576,710,000)	(53,924,222,000)

신종자본증권의 상환	0	0	(380,000,000,000)
신종자본증권 배당금의 지급	(14,424,000,000)	(14,424,000,000)	(21,231,500,000)
리스부채의 상환	(124,699,538,434)	(128,282,226,767)	(116,370,668,577)
기타장단기금융부채의 증가	6,589,508,245	35,583,664,592	48,218,342,613
기타장단기금융부채의 감소	(7,543,393,000)	(7,932,916,000)	(15,902,089,302)
자기주식의 처분	0	0	149,625,031,927
자기주식의 취득	(447,000)	(134,403,120,547)	0
기타재무활동으로 인한 현금유입	353,793,248	2,061,053,500	0
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	156,484,023,058	3,235,045,963	(583,714,678,050)
기초현금및현금성자산	13,868,739,730	10,611,048,809	594,289,542,125
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(10,624,885)	22,644,958	36,184,734
기말현금및현금성자산	170,342,137,903	13,868,739,730	10,611,048,809

이익잉여금처분계산서

제 13기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 12기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

제 11기 2021.01.01 부터 2021.12.31 까지

(단위 : 원)

과 목	제 13(당) 기		제 12(전) 기		제 11(전전) 기	
	처분예정일 : 2024년 3월 28일		처분확정일 : 2023년 3월 29일		처분확정일 : 2022년 3월 29일	
미처분이익잉여금		118,216,563,479		1,135,391,667,031		753,462,057,735
전기이월이익잉여금	114,957,031		185,347,735		146,035,238	
신종자본증권배당	(14,423,999,992)		(14,423,999,992)		(19,881,834,999)	
순확정급여부채의 재측정요소	(126,264,275,531)		98,920,381,998		(1,514,604,733)	
당기순이익	258,789,881,971		1,050,709,937,290		774,712,462,229	
이익잉여금 처분액		118,076,706,000		1,135,276,710,000		753,276,710,000
이익준비금	5,400,000,000		5,400,000,000		5,600,000,000	
사업확장장립금	59,100,000,000		1,076,300,000,000		692,100,000,000	
현금배당						
주당배당금(률):						
보통주: 당기 2,000원(40%)	53,576,706,000		53,576,710,000		55,576,710,000	
전기 2,000원(40%)						
전전기 2,000원(40%)						
차기이월미처분이익잉여금		139,857,479		114,957,031		185,347,735

※ 제13기(당기)는 정기주주총회(24년 3월 28일 개최예정) 승인 전 재무제표로, 향후 정기주주총회에서 부결되거나 수정이 발생한 경우 정정보고서를 통해 그 내용 및 사유 등을 반영할 예정입니다.

5. 재무제표 주석

주석 - 1. 일반사항 - 별도

주식회사 이마트(이하 "회사"라 함)는 2011년 5월 1일을 분할기준일로 주식회사 신세계의 대형마트 부문이 인적분할되어 설립되었습니다. 회사의 본점은 서울특별시 중구 세종대로 7길 37(순화동)에 위치하고 있으며 보고기간종료일 현재 대형마트(E-Mart) 155개점의 매장을 보유하고 있습니다.

회사는 2011년 6월 10일 한국거래소에 주권을 재상장하였으며, 보고기간종료일 현재 대주주인 정용진 부회장 외 1인이 발행주식 총수의 28.56%를 보유하고 있습니다.

주석 - 2. 회계정책 목록 - 별도

재무제표의 작성에 적용된 주요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

2.1 재무제표 작성기준

회사의 재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 요구되는 부분이나 중요한 가정 및 추정이 요구되는 부분은 주석3에서 설명하고 있습니다.

(1) 회사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

회사는 2023년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서를 신규로 적용하였습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

회사는 2023년 1월 1일부터 회계정책 공시 개정사항(기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시')을 적용하였습니다. 이 개정사항은 '유의적인(significant)' 회계정책이 아니라 '중요한(material)' 회계정책을 공시할 것을 요구하고 있습니다. 또한, 회계정책의 공시에 중요성을 적용하는 지침을 제공함으로써 재무제표 이용자가 이해해야 하는 기업 특유의 회계정책 정보를 제공할 수 있도록 합니다.

회사의 경영진은 회계정책을 검토하였고, 이 개정사항에 따라 주석2에 공시된 중요한 회계정책 정보를 반영 하였습니다.

- 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 해당 기준서의 개정 이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일거래에서 생기는 자산과 부채에 대한 이연법인세

자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래의 최초 인식 예외 요건에 거래시점 동일한 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이를 발생시키지 않는 거래라는 요건을 추가하였습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 글로벌 최저한세

회사는 2023년 1월 1일부터 국제조세개혁 - 필라2 모범규칙 개정사항(기업회계기준서 제1012호 '법인세')을 적용하였습니다. 이 개정사항은 글로벌 최저한세에 대한 이연법인세 회계처리를 한시적으로 면제하는 의무 규정을 포함하고 있으며, 필라 2 법인세에 대한 기업의 익스포저 정보를 추가 공시하도록 요구하고 있습니다.

글로벌 최저한세는 회사의 직전 4개연도 중 2개 이상의 연결재무제표상 매출액이 7.5억 유로 이상인 다국적 그룹의 구성기업(연결재무제표에 포함된 종속기업)의 실효세율이 15%에 미치지 못하는 경우, 그 상당액을 특정 요건을 충족하는 지배기업이 속해 있는 국가의 과세관청에 납부하는 제도입니다.

우리나라는 2023년에 글로벌 최저한세 관련 세법을 제정하였으며, 2024년 1월 1일 이후 개시하는 사업연도 분부터 적용하여야 합니다.

회사의 2021년과 2022년 사업연도의 연결재무제표 상 매출액이 각각 7.5억 유로 이상이나, 해외에 속해 있는 종속기업의 매출액 및 세전이익의 규모를 고려하였을 때, 글로벌 최저한세 적용으로 인한 회사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 제정

기업회계기준서 제1117호 '보험계약'은 기업회계기준서 제1104호 '보험계약'을 대체합니다. 보험계약에 따른 모든 현금흐름을 추정하고 보고시점의 가정과 위험을 반영한 할인율을 사용하여 보험부채를 측정하고, 매 회계연도별로 계약자에게 제공한 서비스(보험보장)를 반영하여 수익을 발생주의로 인식하도록 합니다. 또한, 보험사건과 관계없이 보험계약자에게 지급하는 투자요소(해약/만기환급금)는 보험수익에서 제외하며, 보험손익과 투자손익을 구분 표시하여 정보이용자가 손익의 원천을 확인할 수 있도록 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - 행사가격 조정 조건이 있는 금융부채 평가손익 공시

발행자의 주가 변동에 따라 행사가격이 조정되는 조건이 있는 금융상품의 전부나 일부가 금융부채로 분류되는 경우 그 금융부채의 장부금액과 관련 손익을 공시하도록 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 회사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 공급자금융약정에 대한 정보 공시

공급자금융약정을 적용하는 경우, 재무제표 이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 그리고 유동성위험 익스포저에 미치는 영향을 평가할 수 있도록 공급자금융약정에 대한 정보를 공시해야 합니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 '리스' - 변동리스료 조건의 판매후리스에서 생기는 리스부채의 측정

판매후리스 거래에서 생기는 리스부채를 후속적으로 측정할 때, 판매자-리스이용자가 보유하는 사용권 관련 손익을 인식하지 않는 방식으로 '(수정)'리스료를 산정해야 함을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2024년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 1021호 '환율변동효과' - 교환가능성 평가와 교환이 불가능한 경우 현물환율의 결정

여러 가지 환율을 사용할 수 있는 경우에는 해당 거래나 잔액에 따른 미래현금흐름이 측정일에 발생하였다면 결제하였을 환율을 사용해야 합니다. 일시적으로 두 통화의 교환이 불가능한 경우에는 그 이후에 처음으로 교환이 이루어지는 때의 환율을 사용합니다. 동 개정 사항은 2025년 1월 1일 이후 시작되는 회계연도부터 적용하며, 조기 적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

2.2 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자

회사는 주식회사 신세계푸드 등 종속기업과 주식회사 위바이옴 등 관계기업, 유진AgTech신기술사업투자조합 1호 등 공동기업에 투자하고 있습니다.

회사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표입니다. 종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자는 직접적인 지분투자에 근거하여 원가로 측정하고 있으며, 다만 한국채택국제회계기준으로의 전환일 시점에는 전환일 시점의 과거회계기준에 따른 장부금액을 간주원가로 사용하였습니다. 또한 종속기업, 공동기업 및 관계기업으로부터 수취하는 배당금은 배당에 대한 권리가 확정되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

회사는 비화폐성자산으로 종속기업, 공동기업, 관계기업을 취득하는 경우, 취득한 자산의 공정가치를 원가로 측정하고 있습니다. 다만, 교환 거래의 상업적 실질이 결여된 경우에는 제공한 자산의 장부금액으로 원가를 측정하고 있습니다.

회사는 매 보고기간마다 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자에 대한 객관적인 손상의 징후가 있는지를 결정하여야 하며, 회사의 연결재무제표에 있는 관련 영업권을 포함한 피투자자의 순자산 장부금액, 지분법 적용에 따른 장부금액, 피투자자의 총포괄이익 등 관련 정보를 활용하여 손상의 징후를 판단하고 있습니다.

만약 객관적인 손상의 징후가 있다면 회사는 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자의 회수가능액과 장부금액과의 차이를 손상차손으로 인식합니다. 동 손상차손 금액은 손익계산서상 종속기업, 관계기업 및 공동기업에 대한 손상차손으로 하여 표시됩니다(주석 13 참조).

2.3 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

회사는 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화 ("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 회사의 기능통화는 대한민국 원화(KRW)이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간 말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식되고, 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다. 다만, 조건을 충족하는 현금흐름위험회피나 순투자의 위험회피의 효과적인 부분과 관련된 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

2.4 현금및현금성자산

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금, 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기 투자자산을 포함하고 있습니다.

2.5 금융자산

(1) 분류

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 손상

회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

2.6 파생상품

파생상품은 파생상품 계약 체결시점에 공정가치로 최초 인식되며 이후 공정가치로 재측정됩니다. 위험회피회계의 적용 요건을 충족하지 않는 파생상품의 공정가치변동은 거래의 성격에 따라 '금융수익(비용)'으로 손익계산서에 인식됩니다.

회사는 외화변동금리부차입금의 환율 및 금리변동 위험을 회피하기 위한 현금흐름위험회피회계를 적용하고 있습니다. 현금흐름위험회피 대상으로 지정되어 적용요건을 충족하는 파생상품의 공정가치 변동 중 위험회피에 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식되고, 비효과적인 부분은 금융수익(비용)으로 인식됩니다. 위험회피수단이 소멸하거나 매각된 경우 또는 위험회피회계의 적용요건을 더 이상 충족하지 못하는 경우, 기타포괄손익으로 인식한 누적평가손익은 자본에 인식하였다가 예상거래가 손익계산서에 인식될 때 손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 향후 예상거래가 더 이상 발생하지 아니할 것으로 기대되는 경우에는 기타포괄손익으로 인식된 누적손익은 금융수익(비용)으로 인식됩니다.

2.7 재고자산

재고자산의 원가는 미착상품(개별법)을 제외하고는 가중평균법에 의하여 산정된 취득원가로 평가되고 있습니다.

회사는 개별 점포별로 재고자산의 과거 손실율을 활용한 평가충당금을 측정하고 있으며, 재고자산의 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 재고자산에 대한 평가충당금은 장부금액에서 차감하여 표시하고 있으며, 매출원가에 반영됩니다.

2.8 유형자산

토지를 제외한 자산은 취득원가에서 잔존가치를 제외하고, 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각됩니다.

유형자산						
건물및구축물			기타유형자산			
건물	구축물	기계장치	차량운반구	공구와기구비품	그 밖의 기타유형자산	
					산	

내용연수 기술, 유형 자산	25 ~ 50년	15 ~ 30년	5 ~ 30년	5년	2년, 5년	5 ~ 8년, 비한정
----------------	----------	----------	---------	----	--------	-------------

2.9 투자부동산

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류됩니다. 투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정되며, 최초 인식 후에는 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다. 투자부동산 중 토지를 제외한 투자부동산은 다음의 추정 경제적 내용연수 동안 정액법으로 상각됩니다.

	건물
내용연수 기술, 투자부동산, 원가모형	25 ~ 50년

2.10 무형자산 및 영업권

영업권은 원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시되고 있으며, 영업권을 제외한 무형자산은 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

기타의 무형자산은 무형자산의 정의를 충족하는 소프트웨어 및 회원권을 포함하고 있습니다. 소프트웨어는 사용이 가능한 시점부터 추정내용연수(2년 ~ 10년) 동안 정액법에 따라 상각하고 있으며, 과거 유사한 자산의 사용기간 등을 고려하여 내용연수를 추정하고 있습니다. 또한, 회원권은 이를 이용할 수 있을 것으로 기대되는 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 비한정인 것으로 평가하여 상각하고 있지 않습니다.

2.11 금융부채

회사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 "매입채무", "차입금" 및 "기타금융부채" 등으로 표시됩니다.

발행자가 원금이나 이자에 대해 현금 등 금융자산을 상환할 계약상 의무를 부담하지 않는 영구채권은 자본으로 분류되고 있으며, 이러한 영구채권에서 발생한 이자비용은 이익잉여금의 감소로 인식됩니다(주석 30 참조).

2.12 상품권

회사는 상품권의 발행과 관련된 수익은 상품권을 회수한 시점, 즉 재화 등을 인도하거나 판매한 시점에 인식하고, 상품권을 판매한 시점에는 부채 계정인 상품권으로 처리하고 있습니다.

2.13 당기법인세 및 이연법인세

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이에 대하여 소멸시점을 통제

할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적차이에 대하여 일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할가능성이 높고 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

회사는 회사를 연결모법인으로 하고 회사의 완전지배를 받는 내국법인(이하 "연결자법인")을 연결집단으로 하여 하나의 과세표준과 세액을 계산하는 단위로 하는 연결납세방식을 적용하고 있습니다. 회사는 연결모법인으로서 연결법인세의 신고납부의 주체가 되어 연결집단의 법인세를 납부하고 각 연결자법인으로부터 해당 법인세를 수취합니다.

2.14 종업원급여

회사의 퇴직연금제도는 확정급여제도와 확정기여제도로 구분되며, 장기 근속 임직원에게 장기종업원급여를 제공하고 있습니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 또한, 기타장기종업원급여는 확정급여제도와 동일한 방법으로 측정되며, 이러한 부채는 매년 독립적이고 적격한 보험계리사에 의해 평가되어 '미지급비용'으로 인식됩니다.

2.15 수익인식

(1) 재화의 제공

회사는 생필품 등을 판매하는 대형마트 및 전문점을 운영하고 있습니다. 고객과의 계약을 통해 상품 등 판매로 인한 수익은 고객에게 상품 등을 인도하는 시점에 인식합니다. 한편 회사는 본인을 대신해 대리인 역할을 수행하는 특정매입계약의 상품매출에 대해서는 고객에게 상품 인도시점에 판매대가에서 특정매입원가를 차감한 순액을 수익으로 인식하고 있습니다.

거래가격은 재화의 판매가격에서 매출할인, 매출에누리, 고객을 대신하여 회수한 판매세 등을 차감한 금액으로 고객이 매장에서 상품을 구매하고 인도받는 시점에 즉시 결정됩니다.

회사의 판매정책에 따르면 고객은 상품을 구매한 후 일정기간 이내에 반품할 권리가 있습니다. 따라서 반품할 것으로 예상되는 제품에 대하여 환불부채(기타유동부채)와 회수할 재화에 대한 권리(재고자산)를 인식하였습니다. 회사는 받을 권리를 갖게 될 대가를 더 잘 예측할 것으로 예상하는 기댓값 방법으로 변동대가를 추정하고, 반품기한이 경과할 때 이미 인식한 누적 수익금액 중 유의적인 부분을 되돌리지 않을 가능성이 매우 높은 금액까지만 변동대가를 거래가격에 포함하여 수익을 인식합니다. 매 보고기간 말 이러한 가정과 예상되는 반품금액이 타당한지 재평가합니다.

(2) 기타수익

회사는 고객에게 광고매체 제공, 경영자문, 이마트 상호 사용 등의 용역을 제공하고 있습니다. 회사는 용역이 제공되는 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 있으며, 매출액으로 분류됩니다.

(3) 고객충성제도

회사는 재화나 용역을 구매한 고객에서 매출거래의 일부로 보상점수를 부여하고, 고객은 부여 받은 보상점수를 사용하여 재화나 용역을 무상 또는 할인구매할 수 있는 제도를 운영하고 있습니다.

이러한 보상점수는 고객이 해당 재화나 용역을 구매하지 않으면 받을 수 없는 할인 혜택(즉 중요한 권리)을 고객에게 제공합니다. 따라서 고객에게 할인을 제공하는 약속은 별도의 수행의무입니다. 최초 판매거래 시점에 보상점수와 관련된 수익은 계약부채로 인식합니다. 보상점수로부터 발생하는 수익은 고객이 보상점수를 사용할 때 인식합니다.

2.16 리스

(1) 리스제공자

회사는 리스제공자로서 리스약정일에 리스가 금융리스인지 운용리스인지 판단합니다. 각 리스를 분류하기 위하여 리스가 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는지를 전반적으로 판단합니다. 이 평가 지표의 하나로 리스기간이 기초자산의 경제적 내용연수의 상당 부분을 차지하는지 고려합니다.

회사는 운용리스에서 생기는 리스수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식합니다. 운용리스 체결 과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 각 리스된 자산은 재무상태표에서 그 특성에 기초하여 표시하였습니다.

(2) 리스이용자

회사는 다양한 사무실, 창고, 소매매장, 장비, 자동차를 리스하고 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 회사는 상대적 개별 가격에 기초하여 계약 대가를 리스요소와 비리스요소에 배분하였습니다. 그러나 회사가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

회사는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 회사는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을 산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽

게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

회사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

- 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경 및 담보, 보증과 같은 특정한 조정을 반영

회사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

- 리스부채의 최초 측정금액
- 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
- 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
- 복구원가의 추정치

회사는 IT기기를 포함하여 리스기간이 12개월 이내인 단기리스와 소액 기초자산 리스에 대하여 사용권자산과 리스부채를 인식하지 않는 실무적 간편법을 선택하였습니다. 회사는 이러한 리스에 관련된 리스료를 리스기간에 걸쳐 정액법에 따라 비용으로 인식합니다. 단기리스는 매수선택권 없이 리스기간이 12개월 이하인 리스이며, 소액리스자산은 IT기기와 소액의 사무실 가구로 구성되어 있습니다.

(3) 변동리스료

일부 부동산 리스는 매장에서 생기는 매출에 연동되는 변동리스료 조건을 포함합니다. 변동리스료를 지급하는 계약조건은 신규 매장의 고정원가 최소화를 포함하여 다양한 이유로 사용됩니다. 매출에 연동하는 변동리스료는 변동리스료를 유발하는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

(4) 연장선택권 및 종료선택권

회사 전체에 걸쳐 다수의 부동산 및 시설장치 리스계약에 연장선택권 및 종료선택권을 포함하고 있습니다. 이러한 조건들은 계약 관리 측면에서 운영상의 유연성을 극대화하기 위해 사용됩니다. 보유하고 있는 대부분의 연장선택권 및 종료선택권은 해당 리스제공자와 협의에 의해 행사할 수 있습니다.

2.17 영업부문정보

회사는 기업회계기준서 제1108호 '영업부문'에 따라 영업부문과 관련된 공시사항을 연결재무제표에 공시하였습니다.

2.18 재무제표 승인

회사의 재무제표는 2024년 2월 14일자 이사회에서 승인되었으며, 2024년 3월 28일자 정기주주총

회에서 최종 승인될 예정입니다.

주석 - 3. 중요한 회계추정 및 가정 - 별도

회사는 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건들을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도 있습니다. 다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 비금융자산의 손상차손

비금융자산의 손상여부를 검토하기 위한 회수가능금액은 사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액에 기초하여 결정됩니다(주석 10, 13 참조).

(2) 순확정급여부채

순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들 특히 할인율의 변동에 영향을 받습니다(주석 21 참조).

(3) 리스

회사가 리스기간을 산정할 때에 경영진은 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 연장선택권의 대상 기간(또는 종료선택권의 대상 기간)은 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한 경우에만 리스기간에 포함됩니다.

선택권이 실제로 행사되거나(행사되지 않거나) 회사가 선택권을 행사할(행사하지 않을) 의무를 부담하게 되는 경우에 리스기간을 다시 평가합니다. 리스이용자가 통제할 수 있는 범위에 있고 리스기간을 산정할 때에 영향을 미치는 유의적인 사건이 일어나거나 상황에 유의적인 변화가 있을 때에만 회사는 연장선택권을 행사할 것(또는 행사하지 않을 것)이 상당히 확실한지의 판단을 변경합니다.

주석 - 4. 재무위험관리 - 별도

4. 재무위험관리

4.1 재무위험관리 요소 -

회사는 여러 활동으로 인하여 시장위험, 신용위험 및 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 회사의 전반적인 위험관리정책은 금융시장의 예측불가능성에 초점을 맞추고 있으며 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다. 회사는 특정 위험을 회피하기 위해 파생상품을 이용하고있습니다.

위험관리는 이사회에서 승인한 정책에 따라 자금부서에서 이루어지고 있으며, 회사의 자금부서는 현업부서들과 긴밀히 협력하여 재무위험을 식별, 평가 및 회피하고 있습니다. 이사회는 외환위험, 이자율위험, 신용위험, 파생금융상품과 비파생금융상품의 이용 및 유동성을 초과하는 투자와 같은

특정 분야에 관한 문서화된 정책 뿐만 아니라, 전반적인 위험관리에 대한 문서화된 정책을 제공합니다.

4.1.1 시장위험

(1) 외환위험

외환위험은 미래예상거래 및 인식된 자산부채가 기능통화 외의 통화로 표시될 때 발생하고 있습니다. 회사의 경영진은 기능통화에 대한 환위험을 관리하도록 하는 정책을 수립하고 있으며, 환위험 노출에 대한 최대 환손실 규모가 위험허용범위 이내가 되도록 관리하고 있습니다. 회사는 스왑거래를 통해 미래예상거래 및 인식된 자산과부채로 인해 발생하는 외환위험을 관리하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 회사의 중요한 외화금융자산 및 외화금융부채는 다음과 같습니다(단위: 천 USD, 천CNY, 천EUR, 천SGD, 천JPY, 천VND, 천CAD, 천GBP, 천AUD, 천CHF).

당기

		위험									
		시장위험									
		환위험									
		USD	CNY	EUR	JPY	VND	GBP	SGD	AUD	CAD	CHF
화폐성 외화자산											
화폐성 외화자산	현금및현금성자산, 외화금액	1,835	2	-	2,671	-	-	-	-	-	-
	매출채권 및 기타유동채권, 외화금액	5,922	15,206	49	-	96,472,525	-	-	-	-	-
	당기손익-공정가치 측정금융자산, 외화금액	1,078	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	기타비유동금융자산, 외화금액	10	16	-	8,075	487,052	-	-	-	-	-
화폐성 외화부채											
화폐성 외화부채	매입채무 및 기타 채무, 외화금액	11,112	59	4,718	17,316	-	721	-	104	138	-
	차입금, 외화금액	437,077	-	-	-	-	-	540,000	-	-	-

전기

		위험									
		시장위험									
		환위험									
		USD	CNY	EUR	JPY	VND	GBP	SGD	AUD	CAD	CHF
화폐성 외화자산											
화폐성 외화자산	현금및현금성자산, 외화금액	459	-	-	10,437	-	-	-	-	-	-
	매출채권 및 기타유동채권, 외화금액	7,874	320	4	-	96,472,525	-	-	-	-	-
	당기손익-공정가치 측정금융자산, 외화금액	15,792	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	기타비유동금융자산, 외화금액	-	156	-	54	487,052	-	-	-	-	-
화폐성 외화부채											
화폐성 외화부채	매입채무 및 기타 채	19,793	3,605	4,925	8,926	-	-	-	342	-	91

	무, 외화금액										
	차입금, 외화금액	434,000	-	-	-	-	-	540,000	-	-	-

보고기간종료일 현재 외화에 대한 원화 환율 10% 변동시 환율변동이 당기손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	위험									위험 합계
	시장위험									
	환위험									
	USD	CNY	EUR	JPY	VND	GBP	AUD	CAD	CHF	
환율의 10% 상승으로										
인한 법인세비용차감	(292)	274	(667)	(6)	516	(118)	(9)	(13)	0	(315)
전손이익의 증가(감소)										
환율의 10% 하락으로										
인한 법인세비용차감	292	(274)	667	6	(516)	118	9	13	0	315
전손이익의 증가(감소)										

전기 (단위 : 백만원)

	위험									위험 합계
	시장위험									
	환위험									
	USD	CNY	EUR	JPY	VND	GBP	AUD	CAD	CHF	
환율의 10% 상승으로										
인한 법인세비용차감	566	(57)	(665)	1	521	0	(29)	0	(12)	325
전손이익의 증가(감소)										
환율의 10% 하락으로										
인한 법인세비용차감	(566)	57	665	(1)	(521)	0	29	0	12	(325)
전손이익의 증가(감소)										

상기 민감도분석은 보고기간말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성자산 및부채 등을 대상으로 하였습니다. 다만, 파생상품을 이용하여 외환위험을 효과적으로 헷지한 차입금은 민감도분석에서 제외하였습니다.

(2) 가격위험

회사는 전략적 목적 등으로 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산(상장 및 비상장주식)에 투자하고 있으며, 동 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 가격위험에 노출되어 있습니다. 회사가 보유하고 있는 상장주식은 공개시장에서 거래되고 있으며 KOSPI 주가지수에 속해 있습니다.

보고기간종료일 현재 다른 모든 변수가 일정하고 회사가 보유중인 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류된 상장주식의 주가 10% 변동시 회사의 자본에 미치는 영향은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	위험	
	시장위험	
	기타 가격위험	
	지분가격위험	
	KOSPI	KOSDAQ

상장주식 주가의 10% 상승으로 인한 자본의 증가	69,207	357
상장주식 주가의 10% 하락으로 인한 자본의 감소	(69,207)	(357)

전기

(단위 : 백만원)

	위험	
	시장위험	
	기타 가격위험	
	지분가격위험	
	KOSPI	KOSDAQ
상장주식 주가의 10% 상승으로 인한 자본의 증가	69,443	462
상장주식 주가의 10% 하락으로 인한 자본의 감소	(69,443)	(462)

(3) 이자율위험

회사의 이자율위험은 대부분 단기차입금 및 장기차입금에서 비롯됩니다. 변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 회사는 현금흐름 이자율위험에 노출되어 있으며 동 이자율위험의 일부는 변동이자부 현금성자산으로부터의 이자율위험과 상쇄됩니다. 또한 고정이자율로 발행된 차입금으로 인하여 회사는 공정가액 이자율위험에 노출되어있습니다.

회사는 이자율에 대한 노출에 대해 다각적인 분석을 실시하고 있습니다. 차환발행, 기존 차입금의 기간연장, 대체적인 융자 및 위험회피 등을 고려한 다양한 시나리오를시뮬레이션하고 있습니다. 이러한 시나리오를 바탕으로 회사는 정의된 이자율 변동에 따른 손익 효과를 계산하고 있습니다. 각각의 시뮬레이션에 있어 동일한 이자율 변동이 모든 통화의 경우에 대하여 적용됩니다. 이러한 시나리오들은 주요 이자부 포지션을 나타내는 부채에 대해서만 적용됩니다.

다양한 시나리오에 근거하여 회사는 회사의 현금흐름 이자율위험을 변동이자수취/고정이자지급스왑을 이용하여 관리하고 있습니다. 이러한 이자율스왑은 변동이자부차입금을 고정이자부 차입금으로 바꾸는 경제적 효과가 있습니다. 일반적으로 회사는 변동이자율로 차입금을 발생시킨 후 회사가 직접 차입했을 때 부담하여야 하는 이자율보다 낮은 고정이자율로 스왑을 하게 됩니다. 스왑계약에 따라 회사는 거래상대방과 특정 기간(주로 분기)마다 합의된 원금에 따라 계산된 고정이자와 변동이자의 차이를 결제하게 됩니다.

보고기간종료일 현재 변동금리부 차입금을 포함한 회사의 변동금리 금융부채 일부는이자율스왑 등으로 헷지되고 있으며, 단기차입금 50,000백만원(전기: 2,914백만원)을 제외하고는 이자율변동위험에 노출되어 있지 않습니다.

4.1.2 신용위험

신용위험은 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래상대방이 계약조건상 의무사항

을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 연결회사는 신용위험을 관리하기 위하여 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고 있으며 소매거래처에 대한 매출은 현금 또는 주요 신용카드로 처리됩니다.

금융자산의 장부금액은 신용위험에 대한 최대노출정도를 나타냅니다. 보고기간종료일 현재 회사의 신용위험에 대한 최대 노출정도는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	현금및현금성자산(*)	매출채권	기타채권	기타유동금융자산	기타비유동금융자산	유동파생상품자산	비유동파생상품자산	당기손익인식금융자산	금융보증계약	금융자산, 범주 합계
신용위험에 대한 최대 노출정도	154,111	427,068	95,919	409,682	478,747	50,986	21,207	232,924	413,701	2,284,345

전기

(단위 : 백만원)

	현금및현금성자산(*)	매출채권	기타채권	기타유동금융자산	기타비유동금융자산	유동파생상품자산	비유동파생상품자산	당기손익인식금융자산	금융보증계약	금융자산, 범주 합계
신용위험에 대한 최대 노출정도	795	407,945	126,545	180,649	498,493	15,483	60,135	204,341	354,849	1,849,235

(*) 현금시재 보유분이 제외되어 있습니다.

4.1.3 유동성위험

유동성위험은 회사의 경영환경 또는 금융시장의 악화로 인해 회사가 부담하고 있는 채무를 적기에 이행하지 못할 위험으로 정의합니다. 회사는 유동성위험을 선제적으로 관리하기 위해 현금흐름 및 유동성 계획 등에 대하여 주기적으로 예측하고 이에 따른 대응방안을 수립하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 금융부채의 잔존계약만기에 따른 내역은 다음과 같습니다. 아래 표에 표시된 현금흐름은 원리금이며 현재가치 할인을 하지 아니한 금액입니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년 이상 5년 이하	5년 초과	합계 구간 합계
매입채무 및 기타 채무, 미할인현금 흐름	1,336,351	0	0	1,336,351
차입금(*1)	1,375,889	4,132,882	59,697	5,568,468
총 리스부채	148,481	459,456	642,831	1,250,768
파생금융부채, 할 인되지 않은 현금 흐름	14	26,552	0	26,566
기타금융부채, 미 할인현금흐름	203,448	55,043	104,065	362,556
금융보증계약 (*2)(*3)(*4)	413,701	0	0	413,701
금융부채 합계, 미 할인현금흐름	3,477,884	4,673,933	806,593	8,958,410

전기

(단위 : 백만원)

	1년 미만	1년 이상 5년 이하	5년 초과	합계 구간 합계
--	-------	-------------	-------	----------

매입채무 및 기타 채무, 미할인현금 흐름	1,405,904	0	0	1,405,904
차입금(*1)	1,539,295	3,376,303	151,985	5,067,583
총 리스부채	143,796	419,495	674,071	1,237,362
파생금융부채, 할 인되지 않은 현금 흐름	17	70,630	0	70,647
기타금융부채, 미 할인현금흐름	207,237	49,704	105,280	362,221
금융보증계약 (*2)(*3)(*4)	354,849	0	0	354,849
금융부채 합계, 미 할인현금흐름	3,651,098	3,916,132	931,336	8,498,566

(*1) 회사의 외화차입금은 파생상품을 통하여 외환위험이 헷지된 효과를 현금흐름에반영하여 만기 분석하였습니다.

(*2) 회사는 상법 제530조의9제1항에 의하여 보고기간종료일 현재 분할회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

(*3) 회사는 상법 제530조의9 제1항에 의하여 보고기간종료일 현재 분할회사인 주식회사 에스에스 지닷컴의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

(*4) 종속기업 차입금 등에 대한 지급보증 금액을 포함하고 있습니다(주석 39 참조).

4.2 자본위험 관리 -

회사의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자에게 이익을 지속적으로제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

회사는 부채비율 및 순차입금비율에 기초하여 자본을 관리하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 회사의 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
부채총계	9,665,534
자본총계	10,461,501
현금및현금성자산	170,342
차입부채	5,165,283
부채비율	0.9239
순차입금비율	0.4775

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
부채총계	9,708,729
자본총계	10,421,059

현금및현금성자산	13,869
차입부채	4,934,323
부채비율	0.9316
순차입금비율	0.4722

4.3 공정가치 측정 -

4.3.1 공정가치 서열체계

회사는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치 측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

- Level 1 : 동일한 자산이나 부채에 대한 시장 공시가격
- Level 2 : 시장에서 관측가능한 투입변수를 활용한 공정가치
(단, Level 1에 포함된 공시가격은 제외)
- Level 3 : 관측가능하지 않은 투입변수를 활용한 공정가치

보고기간종료일 현재 공정가치로 측정되는 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별 공시는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		측정 전체			
		공정가치			
		공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
		공정가치 서열체계 수 준 1	공정가치 서열체계 수 준 2	공정가치 서열체계 수 준 3	
금융자산, 공정가치		904,597	232,281	77,210	1,214,088
금융자산, 공정가치	기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	904,597	0	4,374	908,971
	당기손익-공정가치 측정금융자산	0	174,399	58,525	232,924
	유동파생상품자산	0	50,986	0	50,986
	비유동파생상품자산	0	6,896	14,311	21,207
금융부채, 공정가치		0	26,566	0	26,566
금융부채, 공정가치	유동파생상품부채	0	14	0	14
	비유동파생상품부채	0	26,552	0	26,552

전기

(단위 : 백만원)

		측정 전체			
		공정가치			
		공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
		공정가치 서열체계 수 준 1	공정가치 서열체계 수 준 2	공정가치 서열체계 수 준 3	
금융자산, 공정가치		910,238	205,695	77,515	1,193,448
금융자산, 공정가치	기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	910,238	0	3,251	913,489

	당기손익-공정가치측정금융자산	0	145,633	58,708	204,341
	유동파생상품자산	0	15,483	0	15,483
	비유동파생상품자산	0	44,579	15,556	60,135
금융부채, 공정가치		0	11,587	59,060	70,647
금융부채, 공정가치	유동파생상품부채	0	17	0	17
	비유동파생상품부채	0	11,570	59,060	70,630

회사는 일부 당기손익-공정가치 측정 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 및 장기차입금을 제외한 금융상품의 장부가액을 공정가치의 합리적인 근사치로 추정하고 있습니다.

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며 이러한 상품들은 Level 1에 포함됩니다. Level 1에 포함된 상품들은 대부분 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류된 상장주식으로 구성됩니다.

활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업고유정보는 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당 상품은 Level 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 Level 3에 포함됩니다.

4.3.2 가치평가기법 및 투입변수

회사는 공정가치 서열체계에서 Level 2와 Level 3으로 분류되는 반복적인 공정가치측정치에 대하여 다음의 가치평가기법과 투입변수를 사용하고 있습니다(단위: 백만원).

	금융자산, 범주							
	당기손익인식금융자산							
	수익증권 등 1				채무증권 등 1			
	공정가치 서열체계의 모든 수준							
	공정가치 서열체계 수준 2							
	범위			범위 합계	범위 합계			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가치				117,737				56,662
공정가치측정에 사용 된 평가기법에 대한 기술, 자산				순자산접근법				현금흐름할인법

공정가치측정에 사용 된 투입변수에 대한 기 술, 자산				순자산가액				할인율
순자산가액, 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음					
할인율, 투입변수					해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	

	금융자산, 범주											
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산						당기손익인식금융자산					
	비상장주식2						수익증권 등 3				수익증권 등 4	
	공정가치 서열체계의 모든 수준											
	공정가치 서열체계 수준 3											
	범위			범위 합계	범위 합계			범위 합계	범위 합계			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가치				4,317				58,023				502
공정가치측정에 사용된 평가기법에 대한 기술, 자산				현금흐름할인법				순자산접근법				이항모형
공정가치측정에 사용된 투입변수에 대한 기술, 기업 소유주 지분상품				매출성장률, 영업이익률, 할인율, 영구성장률				순자산가액				추가변동성, 무위험이자율
매출성장률, 투입변수	0.0550	0.2211	0.1402									
영업이익률, 투입변수	0.0545	0.0765	0.0641									
할인율, 투입변수	0.1271	0.1271	0.1271									
영구성장률, 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	0.0100									
변동성, 투입변수									0.6770	0.6770	0.6770	
무위험이자율, 투입변수									해당사항 없음	해당사항 없음	0.0395	
순자산가액, 투입변수					해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음					

	금융상품							
	파생상품							
	스왑계약							
	통화스왑 등			이자율스왑 계약				
	공정가치 서열체계의 모든 수준							
	공정가치 서열체계 수준 2							
	범위			범위 합계	범위 합계			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위		하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가치				41,587				(10,271)
공정가치측정에 사용 된 평가기법에 대한 기 술, 자산				현금흐름할인법				현금흐름할인법

공정가치측정에 사용 된 투입변수에 대한 기 술, 자산				환율, 이자율				이자율
환율, 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음					
이자율, 투입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음		해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	

	금융상품			
	파생상품			
	기타파생상품자산			
	콜옵션			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			
	공정가치 서열체계 수준 3			
	범위			범위 합계
	하위범위	상위범위	가중범위	
금융자산, 공정가 치				14,311
공정가치측정에 사 용된 평가기법에 대한 기술, 자산				이항모형
공정가치측정에 사 용된 투입변수에 대한 기술, 자산				지수변동성, 무위 험이자율
변동성, 투입변수	0.3490	0.4490	0.3990	
무위험이자율, 투 입변수	해당사항 없음	해당사항 없음	3.23%	

4.3.3 Level 3으로 분류된 공정가치 측정치의 가치평가과정

회사는 재무보고 목적의 공정가치 측정을 담당하는 별도 팀을 운영하고 있으며 이러한 공정가치 측정치는 Level 3으로 분류되는 공정가치 측정치를 포함하고 있습니다. 공정가치 측정을 담당하는 팀은 회사의 재무담당이사에게 직접 보고하며 매 분기 보고일정에 맞추어 공정가치 평가과정 및 그 결과에 대해 재무담당이사와 협의합니다.

4.3.4 Level 3으로 분류된 반복적인 공정가치 측정치의 민감도분석

금융상품의 민감도분석은 통계적 기법을 이용한 관측 불가능한 투입변수의 변동에 따른 금융상품의 가치 변동에 기초하여 유리한 변동과 불리한 변동으로 구분하여 이루어집니다. 그리고 공정가치가 두 개 이상의 투입변수에 영향을 받는 경우에는 가장유리하거나 또는 가장 불리한 금액을 바탕으로 산출됩니다.

민감도 분석 대상인 Level 3으로 분류되는 각 상품별 투입변수의 변동에 따른 손익효과에 대한 민감도분석 결과는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

		자산														
		가타포몰손익-공정가치 지정 지분상용투자					당기손익인식금융자산					파생상품				
		Sky Hypermarket LLC(+1)					대스틴KB전면투자형사모부동산투자신탁제64호(+2)					블루선 가타파생상품자산2 (+3)				
		관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 부 입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수 합계				관측할 수 없는 부 입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수 합계				관측할 수 없는 부 입변수 합계
		영구성장률	순자산가치, 측정 투입변수	할인율, 측정 투입 변수	지수변동성, 측정 투입변수		영구성장률	순자산가치, 측정 투입변수	할인율, 측정 투입 변수	지수변동성, 측정 투입변수		영구성장률	순자산가치, 측정 투입변수	할인율, 측정 투입 변수	지수변동성, 측정 투입변수	
관측할 수 없는 투입변수의 가능성이 여 느 정도 있는 증가율, 자산		0.01		0.01			0.05							0.05		
관측할 수 없는 투입변수의 가능성이 여 느 정도 있는 감소율, 자산		0.01		0.01			0.05							0.05		
투입변수가 개별적으로 변동되는 경우의 민감도분석을 위한 공정가치 측정치의 증가(감소), 자산																
투입변수가 개별적 으로 변동되는 경 우의 민감도분석을 위한 공정가치 측 정치의 증가(감소) , 자산	당기손익(세후)으 로 인식된, 관측할 수 없는 투입변수 의 가능성이 여느 정도 있는 증가로 인한 공정가치 측 정치의 증가(감소) , 자산						5.091							1.597		
	가타포몰손익(세 후)으로 인식된, 관측할 수 없는 투 입변수의 가능성이 여느 정도 있는 증 가도 인한 공정가 치 측정치의 증가 (감소), 자산						0							0		
	당기손익(세후)으 로 인식된, 관측할 수 없는 투입변수 의 가능성이 여느 정도 있는 감소로 인한 공정가치 측 정치의 증가(감소) , 자산						(5.091)							(1.624)		
	가타포몰손익(세 후)으로 인식된, 관측할 수 없는 투 입변수의 가능성이 여느 정도 있는 감 소로 인한 공정가 치 측정치의 증가 (감소), 자산						0							0		
하나 이상의 투입변수가 동시에 변동되 는 경우의 민감도분석을 위한 공정가치 측정치의 증가(감소), 자산																
하나 이상의 투입 변수가 동시에 변 동되는 경우의 민	당기손익(세후)으 로 인식된, 가능 여는 정도 있고					0										

<p>대체할 수 있는 가 정을 반영하기 위 한 하나 이상의 관 측할 수 없는 투입 변수의 변동으로 인한 공정가치 측 정치의 평가, 자산 가치로물손익(세 후)으로 인식된, 가능성이 어느 경 도 있고 대체할 수 있는 가정을 반영 하기 위해 하나 이 상의 관측할 수 없 는 투입변수의 변 동으로 인한 공정 가치 측정치의 증 가, 자산</p> <p>감도분석을 위한 공정가치 측정치의 평가(감소), 자산</p>															
						1,360									
						0									
						(968)									

- (*1) 주요 관측 불가능한 투입변수인 영구성장률을 1.0%만큼 증가 또는 감소시키고 할인율을 1.0%만큼 증가 또는 감소시킴으로써 공정가치 변동을 산출하였습니다.
- (*2) 주요 관측 불가능한 투입변수인 순자산의 가치를 5.0%만큼 증가 또는 감소시킴으로써 공정가치 변동을 산출하였습니다.
- (*3) 주요 관측불가능한 투입변수인 지수변동성을 5.0%만큼 증가 또는 감소시킴으로써 공정가치 변동을 산출하였습니다.

주석 - 5. 범주별 금융상품 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 범주별 금융상품의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타 포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산(*)	금융자산, 범주 합계
현금및현금성자산	170,342	0	0	0	0	170,342
단기매출채권	427,068	0	0	0	0	427,068
기타채권	95,919	0	0	0	0	95,919
기타유동금융자산	407,549	0	0	0	2,134	409,682
유동파생상품자산	0	0	0	50,986	0	50,986
비유동파생상품자산	0	14,311	0	6,896	0	21,207
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	0	0	908,971	0	0	908,971
당기손익-공정가치측정금융자산	0	232,924	0	0	0	232,924
기타비유동금융자산	465,227	0	0	0	13,520	478,747
총 금융자산	1,566,105	247,235	908,971	57,882	15,654	2,795,847

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타 포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산(*)	금융자산, 범주 합계
현금및현금성자산	13,869	0	0	0		13,869
단기매출채권	407,945	0	0	0		407,945
기타채권	126,545	0	0	0		126,545
기타유동금융자산	180,648	0	0	0		180,649
유동파생상품자산	0	0	0	15,483		15,483
비유동파생상품자산	0	15,556	0	44,579		60,135
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	0	0	913,489	0		913,489
당기손익-공정가치측정금융자산	0	204,341	0	0		204,341
기타비유동금융자산	498,493	0	0	0		498,493
총 금융자산	1,227,500	219,897	913,489	60,062		2,420,948

(*) 기타금융자산은 범주별 금융자산의 적용을 받지 않는 리스채권 등을 포함하고 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부채	위험회피목적파생상품부채	기타금융부채(*)	금융부채, 분류 합계
매입채무	830,841	0	0	0	830,841
기타채무	428,196	0	0	0	428,196
유동 차입금	1,260,084	0	0	0	1,260,084
기타유동금융부채	203,446	0	0	147,207	350,653

비유동차입금의 비유 동성 부분	3,905,199	0	0	0	3,905,199
유동파생상품부채	0	14	0	0	14
비유동파생상품부채	0	0	26,552	0	26,552
기타비유동금융부채	118,846	0	0	805,272	924,118
총 금융부채	6,746,612	14	26,552	952,479	7,725,657

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하 는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부 채	위험회피목적파생상 품부채	기타금융부채(*)	금융부채, 분류 합계
매입채무	922,536	0	0	0	922,536
기타채무	405,076	0	0	0	405,076
유동 차입금	1,537,273	0	0	0	1,537,273
기타유동금융부채	207,223	0	0	140,132	347,355
비유동차입금의 비유 동성 부분	3,397,050	0	0	0	3,397,050
유동파생상품부채	0	17	0	0	17
비유동파생상품부채	0	59,060	11,570	0	70,630
기타비유동금융부채	113,423	0	0	812,223	925,646
총 금융부채	6,582,581	59,077	11,570	952,355	7,605,583

(*) 기타금융부채는 범주별 금융부채의 적용을 받지 않는 리스부채 등을 포함하고 있습니다.

회사는 일부 당기손익-공정가치 측정 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 및 장기차입금을 제외한 금융상품의 장부가액을 공정가치의 합리적인 근사치로 추정하고 있습니다(주석 4.3.1 참조).

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하 는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자 산	공정가치평가를 기타 포괄손익으로 인식하 는 금융자산	위험회피목적파생상 품자산	기타금융자산	금융자산, 범주 합계
평가손익(기타포괄손 익) (*)	0	0	(4,602)	(12,364)	0	(16,966)
평가손익(당기손익)	0	41,739	0	22,203	0	63,942
처분손익(당기손익)	0	0	0	7,140		7,140
거래손익(당기손익)						
이자수익(금융수익)	28,882	1,325	0	0	170	30,377
배당금수익(금융수익)	0	3,350	35,449	0	0	38,799
외환차손익	1,163	0	0	0	0	1,163
외화환산손익	(17,619)	0	0	0	0	(17,619)
대손상각비(대손충당 금환입)	(86)	0	0	0	0	(86)
기타의대손상각비(환 입)	(38)	0	0	0	0	(38)

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익인식금융자산	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산	위험회피목적파생상품자산	기타금융자산	금융자산, 범주 합계
평가손익(기타포괄손익) (*)	0	0	23,473	2,108		25,581
평가손익(당기손익)	0	(54,991)	0	0		(54,991)
처분손익(당기손익)	0	(10)	0	0		(10)
거래손익(당기손익)	0	0	0	53,132		53,132
이자수익(금융수익)	16,512	5,593	0	0		22,105
배당금수익(금융수익)	0	3,420	35,842	0		39,262
외환차손익	1,178	0	0	0		1,178
외화환산손익	(313)	0	0	0		(313)
대손상각비(대손충당금환입)	(18)	0	0	0		(18)
기타의대손상각비(환입)	(18)	0	0	0		(18)

(*) 법인세효과 고려 전 금액입니다.

당기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부채	위험회피목적파생상품부채	기타금융부채	금융부채, 분류 합계
평가손익(기타포괄손익)(*)	0	0	(14,471)	0	(14,471)
평가손익(당기손익)	0	57,818	(997)	0	56,821
거래손익(당기손익)	0	1	0	0	1
이자비용	(165,162)	0	0	(30,753)	(195,915)
외환차손익	(9,903)	0	0	0	(9,903)
외화환산손익	(3,643)	0	0	0	(3,643)

전기

(단위 : 백만원)

	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익인식금융부채	위험회피목적파생상품부채	기타금융부채	금융부채, 분류 합계
평가손익(기타포괄손익)(*)	0	0	10,195	0	10,195
평가손익(당기손익)	0	(31,613)	30,566	0	(1,047)
거래손익(당기손익)	0	(76)	0	0	(76)
이자비용	(121,233)	0	0	(25,139)	(146,372)
외환차손익	(58,408)	0	0	0	(58,408)
외화환산손익	(29,759)	0	0	0	(29,759)

(*) 법인세효과 고려 전 금액입니다.

주식 - 6. 현금및현금성자산 - 별도

보고기간종료일 현재 회사의 현금및현금성자산 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
현금시재	16,231
보통예금	154,111
현금및현금성자산 합계	170,342

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
현금시재	13,074
보통예금	795
현금및현금성자산 합계	13,869

주식 - 7. 사용이 제한된 금융자산 - 별도

보고기간종료일 현재 사용이 제한된 금융자산 등의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	국민은행 외	신한은행 외
사용이 제한된 금융자산	123,900	23
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명	기타단기금융자산(제한사유:동반성장협력 예치금 등)	기타장기금융자산(제한사유:당좌개설보증금)

전기 (단위 : 백만원)

	국민은행 외	신한은행 외
사용이 제한된 금융자산	120,400	23
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명	기타단기금융자산(제한사유:동반성장협력 예치금 등)	기타장기금융자산(제한사유:당좌개설보증금)

주식 - 8. 매출채권 및 기타수취채권 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 매출채권 및 기타수취채권의 내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	금융자산, 분류			금융자산, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류			
	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 이외의 거래	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 거래(*)	대손충당금	
매출채권	324,638	102,567	(137)	427,068
미수금	88,122	5,263	0	93,385

미수수익	2,534	0	0	2,534
매출채권 및 기타 유동채권	415,294	107,830	(137)	522,987

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류			금융자산, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류			
	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 이외의 거래	매출채권 및 기타 채권, 특수관계자 거래(★)	대손충당금	
매출채권	273,993	134,047	(95)	407,945
미수금	112,303	3,826	0	116,129
미수수익	10,416	0	0	10,416
매출채권 및 기타 유동채권	396,712	137,873	(95)	534,490

(*) 한국채택국제회계기준 제1024호 '특수관계자 공시' 기준서 상 특수관계자의 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 채권이 포함되었습니다(주석 40 참조).

나. 당기와 전기 중 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류	
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류	
	매출채권	미수금
금융자산의 기초 대손충당금	(95)	0
대손상각비	(86)	(38)
제각, 금융자산의 대손충당금	44	38
금융자산의 기말 대손충당금	(137)	0

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류	
	상각후원가로 측정하는 금융자산, 분류	
	매출채권	미수금
금융자산의 기초 대손충당금	(105)	0
대손상각비	(18)	(18)
제각, 금융자산의 대손충당금	28	18
금융자산의 기말 대손충당금	(95)	0

다. 보고기간종료일 현재 회사의 매출채권 및 기타수취채권은 주로 일반소비자에 대한 신용카드채권 등으로 구성되어 있으며, 담보로 제공된 채권은 없습니다.

주석 - 9. 재고자산 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	총장부금액	재고자산 평가총당금	장부금액 합계
유동상품 (*)	944,559	(7,767)	936,792
유동제품	23,318	0	23,318
유동재공품	2,408	0	2,408
유동원재료	32,097	0	32,097
유동저장품	6,471	0	6,471
유동 운송중 재고자산	83,505	0	83,505
총유동재고자산	1,092,358	(7,767)	1,084,591

전기

(단위 : 백만원)

	총장부금액	재고자산 평가총당금	장부금액 합계
유동상품 (*)	962,795	(10,766)	952,029
유동제품	0	0	0
유동재공품	30,401	0	30,401
유동원재료	74,140	0	74,140
유동저장품	7,193	0	7,193
유동 운송중 재고자산	106,459	0	106,459
총유동재고자산	1,180,988	(10,766)	1,170,222

(*) 당기말 현재 반품으로 회수될 것으로 예상되는 환불자산 5,488백만원(전기말: 5,239백만원)이 포함되어 있습니다.

나. 당기 중 매출원가로 인식한 재고자산의 원가는 10,945,771백만원(전기: 11,224,853백만원)입니다.

다. 보고기간종료일 현재 회사의 재고자산 및 유형자산 등은 화재 등으로 인한 손실에 대비하여 삼성화재해상보험(주)에 10,719,268백만원(전기: 9,588,247백만원)을 부보금액으로 하는 패키지보험에 가입되어 있습니다(주석 10 참조).

주석 - 10. 유형자산 및 투자부동산 - 별도

가. 당기와 전기 중 유형자산의 변동 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	토지	건물 및 구축물	기타유형자산	건설중인자산	유형자산 합계
기초 유형자산	3,621,807	2,829,677	455,691	131,247	7,038,422
사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	1	29,253	158,183	29,296	216,733

건설중인자산과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산	0	2,121	11,247	(13,368)	0
타계정과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산 (*1)~(*5)(*7)(*8)(*9)	60,886	17,555	(1,720)	(94,775)	(18,054)
유형자산의 처분 및 폐기 (*10)	(80,697)	(32,220)	(6,285)	(27)	(119,229)
감가상각비, 유형자산	0	(215,436)	(170,199)	0	(385,635)
당기손익으로 인식된 손상차손환입, 유형자산	0	2,990	329	0	3,319
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산 (*6)(*11)	0	0	(593)	0	(593)
기말 유형자산	3,601,997	2,633,940	446,653	52,373	6,734,963

전기

(단위 : 백만원)

	토지	건물 및 구축물	기타유형자산	건설중인자산	유형자산 합계
기초 유형자산	3,702,811	2,975,795	443,198	117,215	7,239,018
사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	224	59,275	182,959	80,422	322,880
건설중인자산과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산	122	50,656	6,342	(57,120)	0
타계정과의 대체에 따른 증가(감소), 유형자산 (*1)~(*5)(*7)(*8)(*9)	(70,185)	(30,417)	0	(8,839)	(109,441)
유형자산의 처분 및 폐기 (*10)	(11,618)	(14,118)	(3,847)	(431)	(30,014)
감가상각비, 유형자산	0	(212,488)	(171,550)	0	(384,038)
당기손익으로 인식된 손상차손환입, 유형자산	453	1,230	324	0	2,007
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산 (*6)(*11)	0	(256)	(1,735)	0	(1,991)
기말 유형자산	3,621,807	2,829,677	455,691	131,247	7,038,422

[당기]

(*1) 당기 중 건설중인자산 94,441백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석11 참조).

- (*2) 회사는 당기 중 영업환경 변화 등을 반영하여, 유형자산 18,228백만원을 투자부동산으로 계정 대체하였습니다.
- (*3) 회사는 당기 중 유형자산 1,720백만원을 금융리스로 제공하였습니다.
- (*4) 회사는 서울시 중랑구 소재의 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 3,932백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*5) 회사는 당기 중 영업환경 변화 등을 반영하여, 전기말 매각예정비유동자산으로 분류되었던 서울시 강동구 및 경기도 부천시 소재의 토지 및 건물 100,602백만원을 유형자산으로 대체하였습니다.
- (*6) 회사는 회수가능액을 초과하는 장부가액만큼 손상차손을 인식하였습니다.

[전기]

- (*7) 전기 중 건설중인자산 8,839백만원이 무형자산으로 대체되었습니다(주석 11 참조).
- (*8) 회사는 2022년 4월 19일자 이사회 의결에 의거 경기도 부천시 소재의 토지 및 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 68,690백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*9) 회사는 2022년 12월 15일자 이사회 의결에 의거 서울특별시 강동구 소재의 토지 및 건물을 매각하기로 결정함에 따라 동 유형자산 31,912백만원을 매각예정비유동자산으로 대체하였습니다.
- (*10) 회사는 전기 중 매각예정비유동자산으로 분류되었던 서울특별시 성동구 성수동 소재 토지 및 건물을 매각 완료하였습니다.
- (*11) 회사는 회수가능액을 초과하는 장부가액만큼 손상차손을 인식하였습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	유형자산														
토지	건물 및 구축물					기타유형자산				건설중인자산				유형자산 합계	
장부금액			장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계
	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	장부금액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		장부금액	총장부금액		감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	장부금액		총장부금액		
총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	장부금액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		장부금액	총장부금액		감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	장부금액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	
유형자산	3,603,706	(1,709)	3,601,997	5,571,533	(2,937,593)	2,633,940	1,062,332	(615,679)	446,653	52,373	0	52,373	10,289,944	(3,554,961)	6,734,983

전기

(단위 : 백만원)

	유형자산														
	토지			건물 및 구축물			기타유형자산			건설중인자산			유형자산 합계		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계
	총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상 각누계액 및 손상차 손누계액	
유형자산	3,623,516	(1,709)		3,621,807	5,539,917		(2,710,240)	2,829,677		1,075,433	(619,742)		455,691	131,247	

나. 당기와 전기 중 투자부동산의 변동 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	토지	건물	투자부동산 합계
기초 투자부동산	3,771	174,987	178,758
타계정대체로 인한 증감 , 투자부동산 (*)	9,298	8,930	18,228

처분 및 폐기, 투자부동산	0	(15)	(15)
감가상각비, 투자부동산	0	(8,979)	(8,979)
기말 투자 부동산	13,069	174,923	187,992

전기

(단위 : 백만원)

	토지	건물	투자부동산 합계
기초 투자부동산	3,771	184,274	188,045
타계정대체로 인한 증감, 투자부동산 (*)	0	0	0
처분 및 폐기, 투자부동산	0	(504)	(504)
감가상각비, 투자부동산	0	(8,783)	(8,783)
기말 투자 부동산	3,771	174,987	178,758

(*) 회사는 당기 중 영업환경 변화 등을 반영하여, 유형자산 18,228백만원을 투자부동산으로 계정대체하였습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	투자부동산								
	토지			건물			투자부동산, 합계		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계
	총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	
투자부동산	13,069	0	13,069	237,155	(62,232)	174,923	250,224	(62,232)	187,992

전기

(단위 : 백만원)

투자부동산									
	토지			건물			투자부동산, 합계		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계
		감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액			감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액			감가상각누계액, 상각누계액 및 손상차손누계액	
	총장부금액			총장부금액			총장부금액		
투자부동산	3,771	0	3,771	219,889	(44,902)	174,987	223,660	(44,902)	178,758

다. 당기와 전기 중 계정과목별 감가상각비는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
감가상각비, 유형자산	5,855	379,780	385,635
감가상각비, 투자부동산	0	8,979	8,979
감가상각비, 유형자산 및 투자부동산	5,855	388,759	394,614

전기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
--	------	------------	-----------

감가상각비, 유형자산	5,830	378,208	384,038
감가상각비, 투자부동산	0	8,783	8,783
감가상각비, 유형자산 및 투자부동산	5,830	386,991	392,821

라. 손상차손

(1) 회사는 당기와 전기 중 회사의 개별 점포 등을 별개의 현금창출단위(집단)로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 일부 현금창출단위(집단)에 대하여 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다.

(2) 회사는 현금창출단위에 대한 손상검사 시 회수가능가액으로 사용가치 및 순공정가치를 산출하여 사용하였습니다.

순공정가치는 기준시가 및 최근의 이용가능한 유사거래가격 등을 반영한 평가금액으로 산출하였습니다. 사용가치의 계산은 경영진이 승인한 향후 일정기간의 재무예산에 근거하여 세전현금흐름추정치 등을 사용하였습니다. 동 기간에 대하여 사용된 매출액성장률은 향후 일정기간의 현금흐름의 예측치를 산정하기 위한 추정매출성장률로 과거 실적 및 시장전망에 근거하여 산정되었습니다. 일정기간을 초과하는 기간에 대한 영구현금흐름 산출시 영구성장률은 현금창출단위가 속한 산업의 장기평균성장률을 초과하지 않으며 물가성장률 등의 일정 성장률 가정이 사용되었습니다.

(3) 회사가 당기와 전기 중 인식한 현금창출단위(집단)에 속한 자산(유형자산, 무형자산, 사용권자산 등) 관련 손상차손 및 손상차손환입의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	유형자산	사용권자산	자산 합계
손상차손	593	2,372	2,965
손상차손환입	3,319	0	3,319

전기

(단위 : 백만원)

	유형자산	사용권자산	자산 합계
손상차손	1,991	1,641	3,632
손상차손환입	2,007	0	2,007

마. 보고기간종료일 현재 투자부동산의 공정가치는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	측정 전체		
	재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치		
	투자부동산		투자부동산 합계
	토지	건물	
투자부동산(*)	28,808	113,452	142,260

전기

(단위 : 백만원)

	측정 전체		
--	-------	--	--

	재무상태표상에 공정가치로 측정되지 않았지만 공시된 공정가치		
	투자부동산		투자부동산 합계
	토지	건물	
투자부동산(*)	12,630	106,374	119,004

(*)공시지가 또는 기준시가 및 최근의 이용가능한 유사거래가격 등을 반영한 평가금액에 근거하여 산정되고 있습니다.

바. 당기와 전기 중 투자부동산 관련 손익은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	34,716
투자부동산과 직접 관련된 운영비용(*)	(9,088)

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	34,583
투자부동산과 직접 관련된 운영비용(*)	(9,163)

(*) 운영비용에는 투자부동산에서 발생한 감가상각비가 포함되어 있습니다.

사. 회사는 신규점포 개설 등을 위하여 건물 및 구축물 건축에 대해 신세계건설 주식회사 등과 도급 계약을 약정하고 있으며, 영업용 토지 및 건물 취득 등과 관련하여 부동산 매입약정을 체결하고 있습니다. 이와 관련한 지출액(토지매입액 포함) 등을 건설중인자산 등으로 계상하고 있습니다. 이와 관련하여 보고기간종료일 현재 향후 추가적으로 지출될 것으로 예상되는 금액은 115,282백만원(전기말: 130,435백만원)입니다.

아. 당기 및 전기 중 적격자산인 유형자산에 대하여 자본화된 차입원가 및 자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율의 내역은 다음과 같습니다.

당기 (단위 : 백만원)

	하위범위	상위범위	범위 합계
자본화된 차입원가			432
자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율	0.0221	0.0278	

전기 (단위 : 백만원)

	하위범위	상위범위	범위 합계
자본화된 차입원가			633
자본화가능차입원가를 산정하기 위하여 사용된 자본화이자율	0.0221	0.0278	

자. 보고기간종료일 현재 회사가 담보로 제공한 유형자산의 내역은 없으며 전기 내역은 다음과 같습

니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	거래상대방					
	KB국민은행			SC제일은행 외		
	유형자산		유형자산 합계	유형자산 합계		유형자산 합계
	토지	건물		토지	건물	
담보로 제공된 유형 자산						
담보설정금액						
소유권이 제한된 유형 자산의 내용						

전기

(단위 : 백만원)

	거래상대방					
	KB국민은행			SC제일은행 외		
	유형자산		유형자산 합계	유형자산 합계		유형자산 합계
	토지	건물		토지	건물	
담보로 제공된 유형 자산		565	565	306,590	216,333	522,923
담보설정금액		4,918	4,918			600,000
소유권이 제한된 유형 자산의 내용		토지소유자의 담보대출				담보대출

차. 보고기간종료일 현재 회사의 재고자산 및 유형자산 등은 화재 등으로 인한 손실에 대비하여 삼성화재해상보험(주)에 10,719,268백만원(전기: 9,588,247백만원)을 부보금액으로 하는 패키지보험에 가입되어 있습니다(주석 9 참조).

주석 - 11. 무형자산 및 영업권 - 별도

가. 당기와 전기 중 무형자산 및 영업권의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

		산업재산권	영업권 (*1)	기타무형자산	무형자산 및 영업권 합계
무형자산 및 영업권의 변동내역					
무형자산 및 영업권의 변동내역	기초의 무형자산 및 영업권	567	4,625	59,208	64,400
	취득 및 자본적지출	51	0	35,583	35,634
	대체와 기타변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업권 (*2)	94	0	94,347	94,441
	처분과 폐기, 무형자산 및 영업권	0	0	(4,184)	(4,184)
	기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산	(236)	0	(24,724)	(24,961)
	기말 무형자산 및 영업권	476	4,625	160,230	165,331

전기

(단위 : 백만원)

		산업재산권	영업권 (*1)	기타무형자산	무형자산 및 영업권 합계
무형자산 및 영업권의 변동내역					
무형자산 및 영업권의 변동내역	기초의 무형자산 및 영업권	772	4,625	52,779	58,176
	취득 및 자본적지출	70	0	13,347	13,417
	대체와 기타변동에 따 른 증가(감소), 무형자 산 및 영업권 (*2)	86	0	8,753	8,839
	처분과 폐기, 무형자 산 및 영업권	0	0	(2,269)	(2,269)
	기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산	(361)	0	(13,402)	(13,763)
	기말 무형자산 및 영 업권	567	4,625	59,208	64,400

[당기]

(*1) 영업권은 광주신세계 사업양수도 및 MRO사업 인수와 관련된 것입니다.

(*2) 당기 중 건설중인자산(유형자산)에서 94,441백만원이 대체되었습니다(주석 10 참조).

[전기]

(*1) 영업권은 광주신세계 사업양수도 및 MRO사업 인수와 관련된 것입니다.

(*2) 전기 중 건설중인자산(유형자산)에서 8,839백만원이 대체되었습니다(주석 10 참조).

당기

(단위 : 백만원)

무형자산 및 영업권															
산업재산권					영업권			기타무형자산			무형자산 합계				
장부금액			장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계	장부금액 합계		장부금액 합계			
총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손	상차손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손		상차손누계액	총장부금액		감가상각누계액, 상각누계액 및 손	상차손누계액		총장부금액	감가상각누계액, 상각누계액 및 손	상차손누계액
기말 무형자산 및 영업권	6,191	(5,715)	476	4,625	0	4,625	229,750	(69,520)	160,230	240,566	(75,235)	165,331			

전기

(단위 : 백만원)

무형자산 및 영업권												
산업재산권			영업권			기타무형자산			무형자산 합계			
장부금액			장부금액 합계			장부금액 합계			장부금액 합계			
총장부금액	감가상각누계액,	총장부금액		감가상각누계액,	총장부금액		감가상각누계액,	총장부금액		감가상각누계액,		
	상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손			상각누계액 및 손		
상차손누계액			상차손누계액		상차손누계액		상차손누계액		상차손누계액			
기말 무형자산 및 영업권	6,046	(5,479)	567	4,625	0	4,625	110,245	(51,037)	59,208	120,916	(56,516)	64,400

나. 당기와 전기 중 계정과목별 무형자산상각비는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산	2	24,959	24,961

전기

(단위 : 백만원)

	매출원가	판매비와 일반관리비	기능별 항목 합계
기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산	12	13,751	13,763

다. 손상차손

회사는 당기와 전기 중 회사의 개별 점포 등을 별개의 현금창출단위(집단)로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 일부 현금창출단위(집단)에 대하여 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다(주석 10 참조).

주석 - 12. 리스 - 별도

가. 재무상대표에 인식된 금액

사용권자산의 보고기간 중 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자산			자산 합계
	사용권자산			
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	
기초 사용권자산	923,936	4,105	3,433	931,474
사용권자산의 추가	156,689	64	2,435	159,188
사용권자산감가상각비	(130,618)	(1,317)	(1,430)	(133,365)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(22,296)	(52)	(4)	(22,352)
손상차손, 사용권자산	(2,371)	0	0	(2,371)
기말 사용권자산	925,340	2,800	4,434	932,574

전기

(단위 : 백만원)

	자산			자산 합계
	사용권자산			
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	

기초 사용권자산	874,616	2,143	4,914	881,673
사용권자산의 추가	174,030	4,528	49	178,607
사용권자산감가상각비	(122,509)	(1,592)	(1,521)	(125,622)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(560)	(974)	(9)	(1,543)
손상차손, 사용권자산	(1,641)	0	0	(1,641)
기말 사용권자산	923,936	4,105	3,433	931,474

리스부채의 보고기간 중 변동 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 리스부채	952,355
이자비용으로 인한 증가, 리스부채	30,753
새로운 리스, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	131,505
리스부채의 지급으로 인한 감소, 리스부채	(155,453)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 리스부채	(6,681)
기말 리스부채 (*)	952,479

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 리스부채	931,874
이자비용으로 인한 증가, 리스부채	25,139
새로운 리스, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	176,561
리스부채의 지급으로 인한 감소, 리스부채	(153,421)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 리스부채	(27,798)
기말 리스부채 (*)	952,355

(*) 재무상태표의 기타단기금융부채 및 기타장기금융부채에 포함되어 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 금융리스채권	0
이자수익으로 인한 증가	170
신규 및 연장 등으로 인한 증가, 금융리스채권	16,125
리스채권의 수취로 인한 감소, 금융리스채권	(641)
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 금융리스채권	0

금융리스채권, 기말	15,654
------------	--------

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 금융리스채권	0
이자수익으로 인한 증가	0
신규 및 연장 등으로 인한 증가, 금융리스채권	0
리스채권의 수취로 인한 감소, 금융리스채권	0
계약 종료 및 처분등으로 인한 감소, 금융리스채권	0
금융리스채권, 기말	0

나. 손익계산서에 인식된 금액

리스와 관련해서 손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	장부금액			장부금액 합계
	공시금액			
	자산			
	사용권자산			
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	
금융리스 순투자의 금융수익				170
운용리스수익				133,647
지수나 요율(이율) 에 따라 달라지지 않는 운용리스의 변동리스료에 관련 된 수익				50,670
사용권자산감가상 각비	(130,618)	(1,317)	(1,430)	(133,365)
리스부채에 대한 이자비용				30,753
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용				13,269
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용				3,887

리스부채 측정에 포함되지 않은 변 동리스료에 관련되 는 비용				30,718
리스 현금유출				220,144

전기

(단위 : 백만원)

	장부금액			장부금액 합계
	공시금액			
	자산			
	사용권자산			
	토지와 건물	차량운반구	기타유형자산	
금융리스 순투자의 금융수익				0
운용리스수익				128,912
지수나 요율(이율)에 따라 달라지지 않는 운용리스의 변동리스료에 관련 된 수익				35,943
사용권자산감가상 각비	(122,509)	(1,592)	(1,521)	(125,622)
리스부채에 대한 이자비용				25,139
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용				12,692
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용				6,011
리스부채 측정에 포함되지 않은 변 동리스료에 관련되 는 비용				30,340
리스 현금유출				200,431

당기 중 리스이용과 관련하여 발생한 총현금유출액은 220,144백만원 (전기: 200,431백만원)입니다.

다. 보고기간말 현재 회사가 운용리스계약으로 받게 될 것으로 기대되는 미래 최소 리스료 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 3년 이내	3년 초과 5년 이내	5년 초과
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료	61,143	95,045	89,409	113,160

전기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 3년 이내	3년 초과 5년 이내	5년 초과
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료	67,927	99,774	71,255	150,588

라. 리스부채의 만기분석

보고기간말 현재 리스 부채의 만기 분석 금액은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	3개월 이내	3개월 초과 1년 이내	1년 초과 5년 이내	5년 초과
총 리스부채	36,253	112,228	459,456	642,831

전기

(단위 : 백만원)

	3개월 이내	3개월 초과 1년 이내	1년 초과 5년 이내	5년 초과
총 리스부채	34,597	109,199	419,495	674,071

마. 리스채권의 만기분석

보고기간말 현재 리스채권의 만기 분석 금액은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과 4년 이내	4년 초과 5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 금융 리스료	2,170	2,213	2,258	2,303	2,349	6,428	17,721
금융리스채권에 관련되는 미실현 금융수익							(2,067)
금융리스 순투자							15,654

전기

(단위 : 백만원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과 4년 이내	4년 초과 5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 금융 리스료							
금융리스채권에 관련되는 미실현 금융수익							
금융리스 순투자							

바. 손상차손

회사는 당기와 전기 중 회사의 개별 점포 등을 별개의 현금창출단위(집단)로 판단하고 손상징후가

발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 일부 현금창출단위(집단)에 대하여 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다(주석 10 참조).

주석 - 13. 종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자 - 별도

보고기간종료일 현재 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
종속기업에 대한 투자자산	7,940,550
공동기업과 관계기업에 대한 투자자산	56,699
종속기업, 공동기업과 관계기업에 대한 투자자산	7,997,249

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
종속기업에 대한 투자자산	7,855,242
공동기업과 관계기업에 대한 투자자산	56,699
종속기업, 공동기업과 관계기업에 대한 투자자산	7,911,941

가. 종속기업 투자 -

보고기간종료일 현재 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

전체 종속기업																				정제 종속기업 집계
종속기업																				
종속기업명	주식회사 조선평면리조트	주식회사 신세계푸드 (+1)	신세계건설 주식회사 (+2)(+3)	주식회사 신세계물류	주식회사 이마트에브리데이	주식회사 신세계영점	주식회사 신세계프리미엄	주식회사 이마트24 (+4)(+5)	윙팩트프렌즈 회사 (+6)	주식회사 에스엘스지닷컴 (+7)	주식회사 신세계이앤씨 (+8)	주식회사 신세계아구단	주식회사 에델도레스프렌즈	주식회사 에스씨제이컴퍼니	주식회사 신세계동서물류	상해이앤씨	E-MART AMERICA, INC. (+12)	PK RETAIL HOLDINGS, INC. (+10)	E-MART EUROPE GmbH	
종속기업의 명칭	주식회사 조선평면리조트	주식회사 신세계푸드	신세계건설 주식회사	주식회사 신세계물류	주식회사 이마트에브리데이	주식회사 신세계영점	주식회사 신세계프리미엄	주식회사 이마트24	윙팩트프렌즈 회사	주식회사 에스엘스지닷컴	주식회사 신세계이앤씨	주식회사 신세계아구단	주식회사 에델도레스프렌즈	주식회사 에스씨제이컴퍼니	주식회사 신세계동서물류	상해이앤씨	E-MART AMERICA, INC.	PK Retail Holdings Inc	E-MART EUROPE GmbH	Emart Hong Kong Trading Limited
종속기업의 설립지 국가	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	중국	미국	미국	독일	홍콩
종속기업의 설립 연월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	관광호텔업	식품제조업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업	유통상업시설의 건축 및 관련 토목·시공·관리업
종속기업에 대한 소유지분율	0.9990	0.4690	0.4270	1.0000	0.9930	1.0000	1.0000	1.0000	0.0000	0.4560	0.3560	1.0000	1.0000	0.6750	0.0500	0.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000

종속기업에 대한 투자자 산	596,909	71,358	14,357	32,657	313,287	0	1,720,846	237,988	0	12,504	42,434	142,460	3,587,010	529,329	17,436	0	38,184	577,176	1,360	5,255	7,940,550
----------------------	---------	--------	--------	--------	---------	---	-----------	---------	---	--------	--------	---------	-----------	---------	--------	---	--------	---------	-------	-------	-----------

평가 (단위 : 백만원)

전체 종속기업																				
종속기업																				
종속기업명	주식회사 조 선호텔앤리조트	주식회사 신 세계푸드 (+1)	신세계건설 주식회사 (+2)(+3)	주식회사 신 세계물연비	주식회사 이 마트에브리데이	주식회사 신 세계영랑호리	주식회사 신 세계프라퍼티	주식회사 이 마트24(+4)(+5)	일렉트로맨문 화산업전문	주식회사 예 스에스지닷컴(+7)	주식회사 신 세계아이앤씨(+8)	주식회사 신 세계아구단	주식회사 예 맥월드레스토랑	주식회사 예 스윙게이밍피	주식회사 신 세계동서물피	상해이매트무 역유한공사(+9)	E-MART AMERICA, INC.(+10)	PK RETAIL HOLDINGS, GmbH	E-MART EUROPE Trading Limited	Emart Hong Kong (+11)(+12)
종속기업의 명칭	주식회사 조 선호텔앤리조트	주식회사 신 세계푸드	주식회사 신세계물연비	주식회사 신 세계물연비	주식회사 이 마트에브리데이	주식회사 신 세계영랑호리	주식회사 신 세계프라퍼티	주식회사 이 마트24	일렉트로맨 문화산업전문	주식회사 예 스에스지닷컴	주식회사 신 세계아이앤씨	주식회사 신 세계아구단	주식회사 예 맥월드레스토랑	주식회사 예 스윙게이밍피	주식회사 신 세계동서물피	상해이매트무 역유한공사	E-MART AMERICA, INC.	PK Retail Holdings Inc	E-MART EUROPE GmbH	Emart Hong Kong Trading Limited
종속기업의 설립지 국가	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	대한민국	중국	미국	미국	독일	홍콩
종속기업의 상장	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월	12월
기업의 주요 활동 의 내용 에 대한 설명	관광호텔업 및 연세업	관광호텔업 식사업 및 식 품유통업	유통상업시설 의 건축 및 관 련 도록·시 공·관리업과 콘크리트 등 환경지사업	주류 도매업	소형마트	리조트 운영	부동산업	편의점 프랜 차이즈 기 업	영화 기획 및 제작, 배급	무점포 소매 업	소프트웨어 개발, 공급, 사 후 서비스의 제공 및 판매	경기단체 및 경기후원업	기타금융업	유통의 수입 · 제조·판매	부동산업	수출업·도소 매업	수출업·도소 매업	수출업·도소 매업	수출업·도소 매업	수출업·도소 매업
종속기업에 대한 소유지 분율	0.9990	0.4690	0.4270	1.0000	0.9930	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	0.4560	0.3560	1.0000	1.0000	0.6750	0.5000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
종속기업에 대한 투자자 산	596,909	71,358	14,357	32,657	313,287	44,949	1,720,846	161,067	10	12,504	42,434	142,460	3,587,010	529,329	17,436	1,072	38,184	525,152	1,360	2,861

- (*1) 회사의 주식회사 신세계푸드에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나 회사의 종속기업인 주식회사 조선호텔앤리조트가 보유하고 있는 지분(8.6%) 등을 고려하여 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.
- (*2) 회사의 신세계건설 주식회사에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 나머지 주주 지분의 분산 정도 및 과거 주주총회에서 의결 양상 등을 종합적으로 고려하여 실질지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.
- (*3) 회사는 당기중 주식회사 신세계영랑호리조트와 신세계건설 주식회사의 합병 결정에 따라 투자주식을 매각예정자산으로 대체하였습니다.
- (*4) 회사는 당기중 주식회사 이마트24에 100,000백만원을 추가 출자하였습니다.
- (*5) 회사는 당기중 주식회사 이마트24 손상평가를 반영하여 장부금액이 23,079백만원 감소하였습니다.
- (*6) 회사의 종속기업인 일렉트로맨문화산업전문회사(유)가 청산하였습니다.
- (*7) 회사의 주식회사 에스에스지닷컴에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 주식회사 신세계와의 주주간 약정에 의해 이사회에서 과반을 초과하는 의결권을 보유한 상황 등을 종합적으로 고려하여 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다(주석 39 참조).
- (*8) 회사의 주식회사 신세계아이앤씨에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 주식회사 신세계아이앤씨가 보유한 자기주식수, 나머지 주주 지분의 분산정도 및 과거 주주총회에서 의결 양상 등을

종합적으로 고려하여 실질지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(*9) 회사의 주식회사 신세계동서울피에프브이에 대한 소유지분율은 과반수 미만이나, 회사의 종속 기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 보유하고 있는 지분(80.0%) 등을고려하여 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(*10) 회사는 당기 중 PK Retail Holdings Inc에 52,024백만원을 추가출자하였습니다(주석 40 참조).

(*11) 회사는 당기 중 Emart Hong Kong Trading Limited에 1,322백만원을 추가출자하였습니다(주석 40 참조).

(*12) 회사는 당기 중 상해이매득무역유한공사 지분을 Emart Hong Kong Trading Limited에 현물출자함에 따라 지분율 및 장부금액이 변동되었습니다(주석 40 참조).

나. 관계기업 및 공동기업 투자 -

보고기간종료일 현재 관계기업 및 공동기업 투자 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	주식회사 위바이옴	오케이미트 주식회사 (*2)	이지스제삼호사모 투자합자회사 (*3)	미래에셋 이마트 신성장투자조합 1호 (*4)
관계기업의 명칭	주식회사 위바이옴	오케이미트 주식회사	이지스제삼호사모 투자합자회사	미래에셋이마트신 성장투자조합 1호
관계기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내
관계기업 결산월	12월	12월	12월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	건강기능식품 생산, 유통 및 판매사업	육류 도매업	기타 금융 투자	기타 금융 투자
관계기업에 대한 소유지분율	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000
관계기업에 대한 투자자산	20,194	10,810	15,000	10,195

전기

(단위 : 백만원)

	주식회사 위바이옴	오케이미트 주식회사 (*2)	이지스제삼호사모 투자합자회사 (*3)	미래에셋 이마트 신성장투자조합 1호 (*4)
관계기업의 명칭	주식회사 위바이옴	오케이미트 주식회사	이지스제삼호사모 투자합자회사	미래에셋이마트신 성장투자조합 1호
관계기업의 설립지 국가	국내	국내	국내	국내
관계기업 결산월	12월	12월	12월	12월

기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	건강기능식품 생산, 유통 및 판매사업	육류 도매업	기타 금융 투자	기타 금융 투자
관계기업에 대한 소유지분율	0.4900	0.0630	0.1750	0.5000
관계기업에 대한 투자자산	20,194	10,810	15,000	10,195

(*2) 회사의 오케이미트 주식회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이사 일부 선임권한 등을 고려하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*3) 회사의 이지스제삼호사모투자합자회사에 대한 소유지분율은 20%미만이나, 이지스제삼호사모투자합자회사 보유 자산에 대한 중요 약정 등을 고려하여 유의적 영향력이 있다고 보아 관계기업으로 분류하였습니다.

(*4) 미래에셋이마트신성장투자조합1호는 일정 기준 충족시 회사에 추가 출자를 요청할 수 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	유진AgTech신기술사업투자조합 1호 (*1)
공동기업의 명칭	유진AgTech신기술사업투자조합 1호
공동기업의 설립지 국가	국내
공동기업 결산월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	기타 금융 투자
공동기업에 대한 소유지분율	0.0670
공동기업에 대한 투자자산	500

전기

(단위 : 백만원)

	유진AgTech신기술사업투자조합 1호 (*1)
공동기업의 명칭	유진AgTech신기술사업투자조합 1호
공동기업의 설립지 국가	국내
공동기업 결산월	12월
기업의 영업과 주요 활동의 내용에 대한 설명	기타 금융 투자
공동기업에 대한 소유지분율	0.0670
공동기업에 대한 투자자산	500

(*1) 유진AgTech신기술사업투자조합 1호에 대한 소유지분율은 20% 미만이나 조합의 주요 운영 관련 의사결정에 조합원간 공동지배력을 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

다. 시장성 있는 종속기업의 시장가격정보(단위: 백만원)

당기

(단위 : 백만원)

	전체 종속기업
	종속기업

	주식회사 신세계푸드	신세계건설 주식회사	주식회사 신세계아이앤씨
종속기업에 대한 투자자산, 시가	71,611	20,768	74,255
종속기업에 대한 투자자산	71,358	14,357	42,434

전기

(단위 : 백만원)

	전체 종속기업		
	종속기업		
	주식회사 신세계푸드	신세계건설 주식회사	주식회사 신세계아이앤씨
종속기업에 대한 투자자산, 시가	87,221	28,266	84,311
종속기업에 대한 투자자산	71,358	14,357	42,434

라. 손상차손(환입)

(1) 회사는 당기와 전기 중 회사의 종속기업 투자 일부에 대하여 각각을 별개의 현금창출단위로 판단하고 손상징후가 발생한 투자에 대하여 손상검사를 수행하였습니다. 손상검사 결과 인식한 손상차손(환입)은 종속기업 및 관계기업의 손익 악화/개선 및 순자산 감소/증가에 기인합니다.

(2) 회사는 손상검사시 회수가가능액으로 사용가치 및 순공정가치를 산출하여 사용하였습니다. 주요 현금창출단위별 회수가가능액 산출방법은 다음과 같습니다. 공정가치 측정치는 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 수준 3으로 분류되었습니다.

	개별 자산 및 현금창출단위 합계		
	개별 자산 및 현금창출단위		
	주식회사 에메랄드에스피브이	주식회사 이마트24	주식회사 이마트에브리데이
자산의 회수가가능액이 처분부대원가를 차감한 순공정가치인지 또는 사용가치인지 여부에 대한 정보	순공정가치(*)	순공정가치(*)	순공정가치(*)

(*) 경영진이 승인한 향후 일정기간의 재무예산에 근거한 세전현금흐름추정치を使用하였습니다. 동기간에 대하여 사용된 매출액성장률은 향후 일정기간의 현금흐름의 예측치를 산정하기 위한 추정매출성장률로 과거 실적 및 시장전망에 근거하여 산정되었습니다. 일정기간을 초과하는 기간에 대한 영구현금흐름산출시 영구성장률은 현금창출단위가 속한 산업의 장기평균성장률을 초과하지 않으며 물가성장률 등의 일정 성장률 가정이 사용되었습니다.

당기말 현재 순공정가치 및 사용가치 계산에 사용된 주요 가정치는 다음과 같습니다.

현금창출단위 합계									
주식회사 에메랄드에스피비			주식회사 이마트24			주식회사 이마트에브리데이			
범위		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	
하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		
매출성장률(*1)	0.0089	0.0979	0.0346	0.0797		0.037	0.0992		
영업이익률	(0.0162)	0.3381	(0.0081)	0.0196		0.0121	0.0288		
영구성장률(*2)			0.0100			0.0100			0.0100
미래현금흐름 추정 치에 적용된 할인율			0.1159			0.1116			0.0989

(3) 회사가 당기 및 전기 중 손상검사 결과에 따라 인식한 손상차손 및 환입 내역은 다음과 같습니다
(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	주식회사 이마트24
손상차손 인식 전 장부금액, 종속기업, 공동기업 과 관계기업에 대한 투자자산	261,067
자산의 회수가능액 혹은 현금창출단위	237,988
당기손익으로 인식된 손상차손환입	(23,079)
종속기업, 공동기업과 관계기업에 대한 투자자산 합계	237,988

전기 (단위 : 백만원)

	주식회사 이마트24
손상차손 인식 전 장부금액, 종속기업, 공동기업 과 관계기업에 대한 투자자산	135,944
자산의 회수가능액 혹은 현금창출단위	161,067
당기손익으로 인식된 손상차손환입	25,123
종속기업, 공동기업과 관계기업에 대한 투자자산 합계	161,067

주식 - 14. 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 - 별도

보고기간종료일 현재 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	금융자산, 범주		금융자산, 범주 합계
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융 자산		
	상장주식	비상장 주식	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 취득원가	162,330	3,978	166,308
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 공정가액	904,598	4,374	908,972

기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투 자	904,598	4,374	908,971
---------------------------------	---------	-------	---------

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주		금융자산, 범주 합계
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융 자산		
	상장주식	비상장 주식	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 취득원가	162,330	2,920	165,250
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자, 공정가액	910,237	3,251	913,488
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동지분상품투자	910,237	3,251	913,489

가. 상장주식 -

보고기간종료일 현재 상장주식(종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자주식 제외)의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주			
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산			
	상장주식			
	삼성생명보험	네이버 (*)	고바이오랩	상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	11,762,667	389,106	544,960	
소유지분율	0.0590	0.0020	0.0280	
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 취 득원가	2,300	150,030	10,000	162,330
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 공 정가액	812,800	87,160	4,638	904,598
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자	812,800	87,160	4,638	904,598

전기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주			
	공정가치평가를 기타포괄손익으로 인식하는 금융자산			
	상장주식			
	삼성생명보험	네이버 (*)	고바이오랩	상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	11,762,667	389,106	544,960	
소유지분율	0.0590	0.0020	0.0290	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자, 취득원가	2,300	150,030	10,000	162,330
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자, 공정가액	835,149	69,066	6,022	910,237
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자	835,149	69,066	6,022	910,237

(*) 회사가 취득한 주식은 일정기간 동안 처분이 제한되어 있습니다(주석 39 참조).

나. 비상장주식 -

보고기간종료일 현재 비상장주식(종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자주식 제외)의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주			
	비상장 주식			
	Sky Hypermarket LLC (*)	(주)성남시민프로 축구단	의정부리듬시티 주식회사	비상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	3,359,930	200	10,000	
소유지분율	0.0920	0.0010	0.0100	
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자, 취득원가	3,921	2	55	3,978
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자, 공정가액	4,317	2	55	4,374
기타포괄손익-공정가치 지정 비유동 지분상품투자	4,317	2	55	4,374

	금융자산, 범주			
	비상장 주식			
	Sky Hypermarket LLC (*)	(주)성남시민프로 축구단	의정부리듬시티 주 식회사	비상장주식 합계
보유주식수 (단위 : 주)	2,570,000	200	10,000	
소유지분율	0.1000	0.0010	0.0100	
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 취득원가	2,863	2	55	2,920
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자, 공정가액	3,194	2	55	3,251
기타포괄손익-공정 가치 지정 비유동 지분상품투자	3,194	2	55	3,251

(*) 당기말 현재 Sky Hypermarket LLC. 주식은 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 따른 추정치와 평가모형을 사용하여 산정한 금액을 공정가치로 하였습니다. 공정가치 산정시 과거 실적 자료, 향후 계획 및 시장상황의 예측 등을 통하여 향후5개년 재무제표를 추정하고, 수익가치접근법인 DCF 모형(Discounted Cash Flow Model)을 이용하여 산출된 주가의 확률분포를 통해 공정가치를 추정하였습니다. 당기말 현재 해당 비상장주식의 평가시 적용된 (세전)할인율은 12.71%(전기: 13.79%)입니다.

다. 취득원가와 공정가액의 차액은 자본항목에 직접 반영되는 법인세효과를 감안한 후 기타자본항목(기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익)으로 계상하고 있습니다.

주석 - 15. 당기손익-공정가치 측정 금융자산 - 별도

보고기간종료일 현재 회사가 보유한 당기손익-공정가치 측정 금융자산은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	금융자산, 범주									
	당기손익인식금융자산									당기손익인식금융자산 합계
	채무증권 (*1)	(주)인터대인즈 (*2)	루모노랩스 (*3)	마스턴KB전문투자형 사모부동산투자신탁제 64호	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special Situation Fund II SP	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special Situation Fund III	유진 Special Growth Opportunity일반사모 투자신탁 1호	Line Next Inc. (*4)	비유동 당기손익-공정 가치측정금융자산 소 계	
보유주식수	0	3,375	2,313	0	0	0	0	294		
지분율	0.000	0.035	0.015	0.123	0.000	0.000	0.000	0.020		
유동 당기손익인식 금융자산, 취득원가	57,011									
유동 당기손익인식 금융자산, 공정가액	56,662									

유동 당기손익인식금 용자산	56,662									
비유동 당기손익인식 금융자산, 취득원가		500	300	50,000	22,886	11,442	100,000	865	185,993	
비유동 당기손익인식 금융자산, 공정가액		502	300	56,858	1,165	224	116,348	865	176,262	
비유동 당기손익인식 금융자산		502	300	56,858	1,165	224	116,348	865	176,262	
당기손익인식금융자산 . 취득원가										243,004
당기손익인식금융자산 . 공정가액										232,924
당기손익인식금융자산 합계										232,924

전기

(단위 : 백만원)

금융자산, 병주									
당기손익인식금융자산									당기손익인식금융자산 합계
채무증권 (*1)	(주)인터마인즈 (*2)	㈜모노랩스 (*3)	마스턴KB전문투자형 사모부동산투자신탁 Special Situation Fund II SP 64호	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special Situation Fund II SP	Argonautic Vertical Series Benson Hill Special Situation Fund III	유진 Special Growth Opportunity일반사모 투자신탁 1호	Line Next Inc. (*4)	비유동 당기손익-공정 가치측정금융자산 소 계	
보유주식수	0	3,375	2,313	0	0	0	0	294	
지분율	0.000	0.035	0.016	0.123	0.000	0.000	0.000	0.020	
유동 당기손익인식금 용자산, 취득원가	71,131								
유동 당기손익인식금 용자산, 공정가액	65,546								
유동 당기손익인식금 용자산	65,546								
비유동 당기손익인식 금융자산, 취득원가		500	300	50,000	22,886	11,442	100,000	865	185,993
비유동 당기손익인식 금융자산, 공정가액		1,294	300	56,249	16,782	3,232	60,073	865	138,795
비유동 당기손익인식 금융자산		1,294	300	56,249	16,782	3,232	60,073	865	138,795
당기손익인식금융자산 . 취득원가									257,124
당기손익인식금융자산 . 공정가액									204,341
당기손익인식금융자산 합계									204,341

(*1) 단기매매목적으로 보유하는 채권 등으로 구성되어 있습니다.

(*2) 회사는 2019년 7월 (주)인터마인즈의 전환상환우선주를 취득하여 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류하고 있습니다.

(*3) 회사는 2020년 11월 (주)모노랩스의 전환상환우선주를 취득하여 당기손익-공정가치 측정금융자산으로 분류하고 있습니다. 보고기간말 현재 (주)모노랩스의 설립일 이후 경과기간, 투자규모, 재무상태의 변동 등이 유의적이지 않고, 공정가치 측정을 위한 정보 및 가치변동에 대한 명확한 증거가 없어 취득원가를 공정가치로 측정하였습니다.

(*4) 회사는 2022년 7월 Line Next Inc. 전환우선주를 취득하여 당기손익-공정가치 측정금융자산으로 분류하고 있습니다. 보고기간말 현재 Line Next Inc. 설립일 이후 경과기간, 투자규모, 재무상태의 변동 등이 유의적이지 않고, 공정가치 측정을 위한 정보 및 가치변동에 대한 명확한 증거가 없어

취득원가를 공정가치로 측정하였습니다.

주석 - 16. 파생금융상품 - 별도

가. 통화스왑

회사는 외화변동금리부차입금의 원리금과 관련된 환율 및 금리변동 위험을 회피하기위한 목적으로 스왑거래를 이용하고 있으며, 당기말 현재 해당 스왑계약과 관련된 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류							금융자산, 분류 합계
	공정가치로 측정하는 금융자산							
	파생상품							
	통화스왑계약							
	통화스왑계약 1	통화스왑계약 2	통화스왑계약 3	통화스왑계약 4	통화스왑계약 5	통화스왑계약 6	통화스왑계약 7	
파생상품, 계약처	MUFG	DBS	CA-CIB	SMBC	DBS	CA-CIB	MUFG	
파생상품, 계약일	2021-11-10	2021-11-12	2021-11-12	2022-07-22	2022-08-16	2022-08-16	2023-10-24	
파생상품, 시작일	2021-11-12	2021-11-19	2021-11-19	2022-07-26	2022-08-18	2022-08-18	2023-10-30	
파생상품, 종료일	2024-11-12	2024-11-19	2024-11-19	2025-07-25	2025-08-18	2025-08-18	2026-10-30	
매도스왑	118,300	243,650	94,400	131,060	247,390	91,700	113,064	
계약환율 (단위 : 원)	1,183.00	870.18	1,180.00	1,310.60	951.50	1,310.00	1,346.00	
매입스왑	US\$ 100백만	SGD 280백만	US\$ 80백만	US\$ 100백만	SGD 260백만	US\$ 70백만	US\$ 84백만	
계약금리	0.0243	0.0235	0.0235	0.0409	0.0406	0.0407	0.0510	
수취금리	0.0116	SGD-SORA+1.04%	USD SOFR+1.45%	0.0398	SGD-SORA+1.16%	USD SOFR+1.65%	0.0549	
단기파생상품자산(부채) (통화스왑)(*)	7,041	33,576	10,369					50,986
장기파생상품자산(부채) (통화스왑)(*)				(5,739)	5,888	(1,309)	(8,225)	(9,385)
파생상품자산(부채) (통화스왑)(*)								41,601

(*) 스왑자산(부채) 금액에는 통화스왑 및 이자율스왑에서 발생한 자산(부채)가 포함되어 있습니다.

나. 이자율스왑

회사는 원화 변동금리부차입금의 금리 변동위험을 회피하기 위한 목적으로 이자율스왑계약을 체결 하였으며, 당기말 현재 이자율스왑과 관련된 내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류					금융자산, 분류 합계
	공정가치로 측정하는 금융자산					
	파생상품					
	이자율스왑 계약					
	이자율스왑 계약 1	이자율스왑 계약 2	이자율스왑 계약 3	이자율스왑 계약 4	이자율스왑 계약 5	
파생상품, 계약처	신한은행	신한은행	신한은행	신한은행	국민은행	
파생상품, 계약일	2022-03-16	2022-10-31	2023-03-15	2023-10-20	2023-10-24	
파생상품, 시작일	2022-03-18	2022-10-31	2023-03-22	2023-10-26	2023-10-30	
파생상품, 종료일	2025-03-18	2025-10-31	2026-03-20	2026-10-26	2027-10-30	
차입금액	100,000	100,000	50,000	100,000	180,000	
수취금리	CD(3M)+0.73%	CD(3M)+1.30%	CD(3M)+1.10%	CD(3M)+1.20%	CD(3M)+1.10%	
지급금리	0.0309	0.0555	0.0453	0.0525	0.0517	

장기파생상품자산(부채) (이자율스왑)	1,008	(1,760)	(282)	(2,524)	(6,713)	(10,271)
파생상품자산(부채) (이자율스왑)						(10,271)

다. 통화선도

회사는 환율변동위험을 회피하기 위하여 당기 중 통화선도계약을 신규 체결하였으며, 당기말 현재 통화선도와 관련된 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	금융자산, 분류		금융자산, 분류 합계
	공정가치로 측정하는 금융자산		
	파생상품		
	통화선도		
	통화선도계약 1	통화선도계약 2	
파생상품, 계약처	하나은행	우리은행	
파생상품, 계약일			
파생상품, 시작일			
파생상품, 종료일			
매도금액	2,138,000,000	1,947,000,000	
계약환율 (단위 : 원)	1,285.90 ~ 1303.8	1,289.10 ~1325.8	
매입액	US\$ 1,652천	US\$ 1,505천	
단기파생상품자산(부채) (통화선도)	(9)	(5)	(14)

라. 상기 스왑계약과 관련하여 당기 및 전기 중 스왑계약의 평가 및 정산과 관련된 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
현금흐름위험회피파생상품평가손익	(20,636)
파생상품평가손이익(손실)	21,208
파생상품거래손익	7,141

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
현금흐름위험회피파생상품평가손익	9,449
파생상품평가손이익(손실)	30,549
파생상품거래손익	53,056

마. 현금흐름 위험회피회계를 적용함에 따라 현금흐름 변동위험에 노출되는 예상 최장기간은 2027년 10월 30일까지이며, 기타포괄손익누계액에 계상된 파생상품평가이익 4,793백만원 및 파생상품평가손실 17,188백만원(해당 법인세효과를 차감한 잔액) 중 2023년 12월 31일로부터 12개월

이내에 당기손익으로 인식될 것으로 예상되는 금액은 파생상품평가이익 1,326백만원입니다.

바. 기타파생상품

(1) 회사 및 주식회사 신세계는 보고기간종료일 현재 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴에 1,000,000백만원을 출자한 Convergent Trade Channels Kft., Commercial TradeGroup L.P, Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사와 주식회사 에스에스지닷컴의 운영 및 추가출자, 주식 처분 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였습니다. 동 계약의 주요내용 중 매수청구권이 발생하지 않는 요건을 충족하는 것으로 판단됨에 따라 당기말 현재 회사는 기타파생상품부채를 계상하고 있지 않습니다(전기말: 59,060백만원)(주석 39 참조).

(2) 회사는 보고기간종료일 현재 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한 아이지아이피제삼호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한 주주간계약서를 체결하였습니다. 동 계약의 주요내용 중 회사가 보유한 콜옵션과 관련하여 당기말 현재 기타파생상품자산 14,311백만원(전기말: 15,556백만원)을 계상하고 있습니다(주석 39 참조).

주석 - 17. 기타금융자산 - 별도

보고기간종료일 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융자산		409,683
기타유동금융자산	단기금융상품	293,900
	단기보증금자산	113,601
	유동 금융리스채권	2,134
	단기대여금 등	48
기타비유동금융자산		478,747
기타비유동금융자산	장기금융상품	23
	장기대여금	0
	비유동 금융리스채권	13,520
	장기임차보증금	598,085
	현재가치할인차금, 장기임차보증금	(132,881)
기타금융자산		888,430

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융자산		180,649
기타유동금융자산	단기금융상품	120,400
	단기보증금자산	60,042
	유동 금융리스채권	0
	단기대여금 등	207

기타비유동금융자산		498,493
기타비유동금융자산	장기금융상품	23
	장기대여금	28
	비유동 금융리스채권	0
	장기임차보증금	645,053
	현재가치할인차금, 장기임차보증금	(146,611)
기타금융자산		679,142

주석 - 18. 기타자산 - 별도

보고기간종료일 현재 기타자산의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동자산		22,338
기타유동자산	유동선급금	4,805
	유동선급비용	17,533
기타비유동자산		15,817
기타비유동자산	장기선급금	6,435
	장기선급비용	9,382
기타자산		38,155

전기 (단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동자산		25,964
기타유동자산	유동선급금	1,965
	유동선급비용	23,999
기타비유동자산		10,094
기타비유동자산	장기선급금	6,436
	장기선급비용	3,658
기타자산		36,058

주석 - 19. 매입채무 및 기타채무 - 별도

보고기간종료일 현재 매입채무 및 기타지급채무의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	금융부채, 분류			금융부채, 분류 합계
	상각후원가로 측정하는 금융부채, 분류			
	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자	채무 및 기타채무, 특수관계자거래 (*)	사회보장분담금 등	

	이외의 거래			
매입채무	766,492	64,349	0	830,841
미지급금	185,834	133,707	18,267	337,808
미지급비용 등	167,702	0	0	167,702
매입채무 및 기타 유동채무	1,120,028	198,056	18,267	1,336,351

전기

(단위 : 백만원)

	금융부채, 분류			금융부채, 분류 합 계
	상각후원가로 측정하는 금융부채, 분류			
	매입채무 및 기타 채무, 특수관계자 이외의 거래	채무 및 기타채무, 특수관계자거래 (*)	사회보장분담금 등	
매입채무	852,360	70,176	0	
미지급금	175,652	128,758	17,803	
미지급비용 등	161,155	0	0	
매입채무 및 기타 유동채무	1,189,167	198,934	17,803	

(*) 한국채택국제회계기준 제1024호 '특수관계자 공시' 기준서 상 특수관계자의 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 채무가 포함되었습니다 (주석 40참조).

주석 - 20. 차입금 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

차입금명칭																		
단기차입금										장기차입금								
당좌차입	일반대출			기업어음			단기차입금 합계			원화고정차입금			원화변동차입금			장기차입금 합계		
범위	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계
채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위
차입금, 차입 처		국민은행			한국은행			SK증권 외				금융에프지온 통 외			신한은행 외			
차입금, 이자 율		0.0000	0.0582	0.0582		0.0418	0.0421			0.0226	0.0523		0.0309	0.0555				
단기 차입금		0			50,000			65,000										
장기 차입금												897,785			530,000			1,427,785
유동성 장기 부채																		0
장기 차입금 계																		1,427,785

차입금명칭																		
단기차입금										장기차입금								
당좌차입	일반대출			기업어음			단기차입금 합계			원화고정차입금			원화변동차입금			장기차입금 합계		
범위	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계	범위 합계		범위 합계
채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위	상위범위	범위 합계	채무범위
차입금, 차입																		

채																				
차입금, 이자																				
총																				
단기 차입금				2,914			114,300			415,000			532,214							
장기 차입금														1,197,599			300,000			1,497,599
유동성 장기																				(698,637)
부채																				
장기 차입금																				798,962
계																				

나. 보고기간종료일 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

차입금명칭																					차입금명칭			
사채																								
	19~2회 무	20~2회 무	21~1회 무	21~2회 무	21~3회 무	22~1회 무	22~2회 무	22~3회 무	23~1회 무	23~2회 무	24~1회 무	24~2회 무	25~1회 무	25~2회 무	25~3회 무	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	총계		
	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	채A	채B	채C	채D	채E	채F		채G	채H
사채, 발행 원	2018.04.11	2019.02.26	2021.04.15	2021.04.15	2021.04.15	2021.08.11	2021.08.11	2021.08.11	2022.04.27	2022.04.27	2023.01.12	2023.01.12	2023.07.05	2023.07.05	2023.07.05	2020.10.30	2021.11.12	2021.11.19	2021.11.19	2022.07.26	2022.08.18	2022.08.18	2023.10.30	
사채, 만기	2023.04.11	2024.02.26	2024.04.15	2026.04.15	2028.04.15	2024.08.11	2026.08.11	2028.08.11	2025.04.27	2027.04.27	2025.01.12	2026.01.12	2026.07.05	2028.07.05	2030.07.05	2023.10.30	2024.11.12	2024.11.19	2024.11.19	2025.07.25	2025.08.18	2025.08.18	2026.10.30	
사채, 이자 율	0.0278	0.0221	0.0142	0.0188	0.0221	0.0180	0.0212	0.0235	0.0364	0.0375	0.0417	0.0435	0.0428	0.0459	0.0488		0.0116			0.0398		0.0549		
사채, 기준 이자율																USD- SOFR		SGD- SORA	USD- SOFR		SGD- SORA	USD- SOFR		
사채, 기준 이자율 조 정																0.0031		0.0104	0.0145		0.0116	0.0165		
사채, 영적 금액	0	200,000	270,000	230,000	100,000	170,000	300,000	50,000	280,000	50,000	70,000	320,000	115,000	330,000	55,000	0	128,940	273,521	103,152	128,940	253,983	90,258	108,310	3,627,104
사채, 외화 영적금액																	(USD 100백만)	(SGD 280백만)	(USD 80백 만)	(USD 100백만)	(SGD 260백만)	(USD 70백 만)	(USD 84백 만)	
사채할인방 행차금																							(4,606)	
사채 유동 사채 및 비유동 사채의 유 동성 대채 부분																							3,622,498 	

전기

(단위 : 백만원)

		차입금명칭																			차입금명칭				
		사채																							
		19~2회 무	20~2회 무	21~1회 무	21~2회 무	21~3회 무	22~1회 무	22~2회 무	22~3회 무	23~1회 무	23~2회 무	24~1회 무	24~2회 무	25~1회 무	25~2회 무	25~3회 무	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	해외사모사	총계
		보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	보통사채	채A	채B	채C	채D	채E	채F	채G	채H	
사채, 발행	원																								
사채, 만기																									
사채, 이자	율																								
사채, 기준																									
이자율																									

비유동차입금	809,737	798,962
비유동 사채의 비유동성 부분	2,596,157	2,598,088
차입금	4,943,167	4,934,323

(*) 공정가치 측정 시 단기차입금 및 유동성장기부채는 할인에 따른 효과가 유의적이지 아니하므로 공정가치와 장부금액이 동일합니다. 한편, 장기부채의 공정가치는 미래에 기대되는 유출 현금흐름의 명목가액을 가중평균 차입이자율(당기: 장기차입금 3.21%, 사채 3.01%), (전기: 장기차입금 2.66%, 사채 2.35%)로 할인하여 산출하였습니다.

주석 - 21. 순확정급여부채(자산) - 별도

가. 보고기간종료일 현재 순확정급여부채(자산)의 산정내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	1,163,171
사외적립자산, 공정가치 (*)	(1,304,623)
순확정급여부채(자산)	(141,452)

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	920,818
사외적립자산, 공정가치 (*)	(1,197,781)
순확정급여부채(자산)	(276,963)

(*) 당기말 현재 사외적립자산의 공정가치는 기존의 국민연금전환금 290백만원(전기말: 304백만원)이 포함된 금액입니다.

나, 라. 당기와 전기 중 회사의 확정급여제도에 따른 확정급여채무 및 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.(단위: 백만원)

당기 (단위 : 백만원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
기초 순확정급여부채(자산)		920,818	(1,197,781)
당기근무원가, 순확정급여부채(자산)		74,444	
이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)		47,035	(61,615)
재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)			
재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(11,018)	
	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부	148,401	

	채(자산)		
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	39,688	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채 (자산) (*)		(13,039)
	재측정이익(손실), 순 확 정급여채무(자산)	177,071	(13,039)
제도가입자가 제도에 납입한 기여금, 순확정급여 부채(자산)			(87,500)
제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)		(56,650)	56,608
계열사로부터의 전출입		1,021	(1,296)
기타 변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자 산)		(568)	
기말 순확정급여부채(자산)		1,163,171	(1,304,623)

전기

(단위 : 백만원)

		확정급여채무의 현재가 치	사외적립자산
기초 순확정급여부채(자산)		1,015,719	(1,013,383)
당기근무원가, 순확정급여부채(자산)		87,646	
이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)		26,485	(26,413)
재측정이익(손실), 순 확정급여채무(자산)			
재측정이익(손실), 순 확 정급여채무(자산)	인구통계적가정의 변동 에서 발생하는 보험수리 적손실(이익), 순 확정급 여부채(자산)	2,332	
	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손 실(이익), 순 확정급여부 채(자산)	(177,455)	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	9,163	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채 (자산) (*)		28,957
	재측정이익(손실), 순 확 정급여채무(자산)	(165,960)	28,957
제도가입자가 제도에 납입한 기여금, 순확정급여			(230,000)

부채(자산)		
제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)	(40,754)	41,130
계열사로부터의 전출입	(2,418)	1,928
기타 변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	101	
기말 순확정급여부채(자산)	920,818	(1,197,781)

(*) 이자수익에 포함된 금액 제외

다. 당기와 전기 중 회사의 확정급여제도에 따른 순확정급여부채를 산출함에 있어 사용한 주요 보험 수리적가정은 다음과 같습니다.

당기

	하위범위	상위범위	범위 합계
할인율에 대한 보험수리적 가정			0.04390
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.00200	0.02900	
사망률에 대한 보험수리적 가정	0.00003	0.00063	
퇴직률에 대한 보험수리적 가정	0.01050	0.81680	
퇴직연령에 대한 보험수리적 가정			55세

전기

	하위범위	상위범위	범위 합계
할인율에 대한 보험수리적 가정			0.05270
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.02000	0.02100	
사망률에 대한 보험수리적 가정	0.00003	0.00063	
퇴직률에 대한 보험수리적 가정	0.01170	0.83860	
퇴직연령에 대한 보험수리적 가정			55세

마. 보고기간종료일 현재 회사의 사외적립자산 구성내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3	공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
--	----------------	-----------------------	---------------------

현금 및 현금성자산, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	1,269,841	0	1,269,841
그 밖의 자산, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	0	34,782	34,782
사외적립자산의 공정가치에 포함된 기업자신의 금융상품	1,269,841	34,782	1,304,623
현금및현금성자산, 사외적립자산 공정가치에서 차지하는 비율			0.9730
그 밖의 자산, 사외적립자산의 공정가치에서 차지하는 비율			0.0270
합계, 전체 사외적립자산에서 차지하는 비율			1.0000

전기

(단위 : 백만원)

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3	공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
현금 및 현금성자산, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	1,167,462	0	1,167,462
그 밖의 자산, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	0	30,319	30,319
사외적립자산의 공정가치에 포함된 기업자신의 금융상품	1,167,462	30,319	1,197,781
현금및현금성자산, 사외적립자산 공정가치에서 차지하는 비율			0.9750
그 밖의 자산, 사외적립자산의 공정가치에서 차지하는 비율			0.0250
합계, 전체 사외적립자산에서 차지하는 비율			1.0000

바. 주요 가정의 변동에 따른 당기 확정급여채무의 민감도 분석

	할인율에 대한 보험수리적 가정	미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정
--	------------------	----------------------

보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가율	0.0100	0.0100
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가로 인한 확정급여부채의 증가율(감소율)	(0.0830)	0.0970
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소율	0.0100	0.0100
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소로 인한 확정급여채무의 증가율(감소율)	0.0960	(0.0850)

상기의 민감도 분석은 다른 가정은 일정하다는 가정하에 산정되었으나, 실무적으로는 여러 가정이 서로 관련되어 변동됩니다. 주요 보험수리적가정의 변동에 대한 확정급여채무의 민감도는 재무상태표에 인식된 확정급여채무 산정시 사용한 예측단위접근법과 동일한 방법을 사용하여 산정되었습니다. 민감도분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

사. 보고기간말 현재 할인되지 아니한 연금 급여지급액의 만기 분석은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	1년 미만	1년~5년 미만	5년 이상	합계 구간 합계
확정급여제도에서 지급될 것으로 예상되는 급여 지급액 추정치	42,499	344,560	1,394,191	1,781,250

전기 (단위 : 백만원)

	1년 미만	1년~5년 미만	5년 이상	합계 구간 합계
확정급여제도에서 지급될 것으로 예상되는 급여 지급액 추정치	56,612	307,859	1,117,468	1,481,939

아. 회사는 기금의 적립수준은 매년 검토하고, 기금에 결손이 발생하는 경우 이를 보전하는 정책을 보유하고 있습니다.

자. 당기 중 확정급여제도와 관련해 비용으로 인식한 금액은 354백만원(전기: 334백만원)입니다.

주식 - 22. 기타금융부채 - 별도

보고기간종료일 현재 기타금융부채의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
--	------

기타유동금융부채		350,653
기타유동금융부채	단기예수금	153,698
	단기예수보증금	49,748
	유동 리스부채	147,207
기타비유동금융부채		924,118
기타비유동금융부채	장기예수보증금	113,954
	현재가치할인차금, 장기예수보 증금	(40,261)
	비유동 리스부채	805,272
	그밖의 기타비유동금융부채 (*)	45,153
기타금융부채		1,274,771

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타유동금융부채		347,355
기타유동금융부채	단기예수금	154,813
	단기예수보증금	52,410
	유동 리스부채	140,132
기타비유동금융부채		925,645
기타비유동금융부채	장기예수보증금	109,423
	현재가치할인차금, 장기예수보 증금	(41,561)
	비유동 리스부채	812,223
	그밖의 기타비유동금융부채 (*)	45,560
기타금융부채		1,273,000

(*) 회사는 유형자산의 처분 후 재매입 약정에 대하여 매각대가의 일부를 금융부채로 계상하였습니다

.

주식 - 23. 기타부채 - 별도

보고기간종료일 현재 기타부채의 내용은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타 유동부채		155,230
기타 유동부채	유동선수금	67,155
	단기선수수익	18,331
	포인트이연수익	60,822
	유동반품충당부채	6,953
	유동 사후처리, 복구, 정화 비용 을 위한 충당부채	1,369

	유동 그 밖의 기타충당부채	600
기타 비유동 부채		192,899
기타 비유동 부채	장기선수수익	75,253
	비유동종업원급여충당부채	109,335
	비유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	8,311
기타부채		348,129

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타 유동부채		176,254
기타 유동부채	유동선수금	99,079
	단기선수수익	20,874
	포인트이연수익	45,957
	유동반품충당부채	6,741
	유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	3,603
	유동 그 밖의 기타충당부채	0
기타 비유동 부채		166,768
기타 비유동 부채	장기선수수익	86,273
	비유동종업원급여충당부채	76,745
	비유동 사후처리, 복구, 정화 비용을 위한 충당부채	3,750
기타부채		343,023

주식 - 24. 온실가스 배출권 - 별도

(1) 배출권

회사는 2015 년부터 배출권 할당 및 거래 제도에 참여하고 있습니다.

3 차 계획기간(2021년~2025년)에 대한 무상할당 배출권 수량은 다음과 같습니다(단위: 톤(tCO₂-eq)).

	2021년도분	2022년도분	2023년도분	2024년도분	2025년도분	배출권 수량과 금액 합계
무상할당, 온실가스 배출권	514,602	514,602	514,602	500,219	500,219	2,544,244

당기말과 전기말 현재 담보로 제공한 배출권은 없으며, 당기와 전기 중 배출권 수량의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 톤(tCO₂-eq), 백만원).

당기

	공시금액
무상할당	0 (514,602톤(tCO ₂ -eq))

차입 (수량)	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
할당취소 (수량)	0 (-24,781톤(tCO ₂ -eq))
매입(매각), 온실가스배출권	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
정부제출, 온실가스배출권	0 (0톤(tCO ₂ -eq))
온실가스배출권, 기말	0 (489,821톤(tCO ₂ -eq))

전기

	공시금액
무상할당	0 (514,602톤(tCO ₂ -eq))
차입 (수량)	0 (548톤(tCO ₂ -eq))
할당취소 (수량)	0 (-14,552톤(tCO ₂ -eq))
매입(매각), 온실가스배출권	393 (41,071톤(tCO ₂ -eq))
정부제출, 온실가스배출권	-393 (-541,669톤(tCO ₂ -eq))
온실가스배출권, 기말	0 (0톤(tCO ₂ -eq))

(2) 배출부채

당기와 전기의 배출부채의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 온실가스배출부채	0
전입액, 배출부채	1,093
환입액, 배출부채	(493)
기말 온실가스배출부채	600

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 온실가스배출부채	0
전입액, 배출부채	0
환입액, 배출부채	0
기말 온실가스배출부채	0

회사는 당기와 전기에 이산화탄소를 각각 503,787톤, 541,669톤을 배출한 것으로 추정하였습니다.

주석 - 25. 포인트 이연수익 - 별도

가. 회사가 고객에게 제공하는 포인트는 계약을 체결하지 않았다면 받을 수 없는 중요한 권리를 제공하므로 포인트를 제공하는 약속은 별도의 수행의무입니다. 거래가격은 상품과 포인트의 상대적 개별 판매가격에 따라 배분합니다. 포인트의 배분된 거래가격은 포인트가 회수되었을 때 수익으로 인식하고 있습니다.

나. 당기와 전기 중 포인트이연수익의 변동내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 포인트이연수익	45,957
증가, 포인트이연수익	81,185
감소, 포인트이연수익	(66,320)
기말 포인트이연수익	60,822

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기초 포인트이연수익	44,007
증가, 포인트이연수익	67,821
감소, 포인트이연수익	(65,871)
기말 포인트이연수익	45,957

주식 - 26. 납입자본 - 별도

가. 회사의 정관에 의하면 발행할 주식의 총수는 80,000,000주이고, 1주의 금액은 5,000원입니다. 현재까지 발행한 주식의 총수는 27,875,819주 입니다.

	보통주
수권주식수	80,000,000
총 발행주식수	27,875,819
주당 액면가액	5,000

나. 당기와 전기 중 납입자본의 중요한 변동은 없습니다.

다. 회사의 정관에 의하면 누적참가적우선주(배당률:액면금액을 기준으로 연 9% 이상으로 발행시 이사회가 정한 우선배당률)를 10,000,000주의 범위 내에서 무의결권 기명식으로 발행할 수 있도록 하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 발행된 우선주는 없습니다.

라. 회사의 정관에 의하면 회사는 회사의 설립 및 경영과 기술혁신 등에 기여하거나 기여할 수 있는 임직원을 대상으로 주주총회의 특별결의에 의해서 발행주식 총수의 100분의 15 범위 내에서 주식선택권을 부여할 수 있으며, 관계법령이 정하는 한도까지 이사회 결의로써 임직원에게 주식선택권을 부여할 수 있습니다. 회사는 당기말 현재 회사의 임원에게 양도제한조건부주식(RSU)을 부여하고 있습니다(주식 27 참조).

마. 회사의 정관에 의하면, 회사는 이사회 결의로 주주 외의 자에게 각각 사채의 액면총액이 전환사채 2천억원과 신주인수권부사채 1천억원을 초과하지 않는 범위내에서 전환사채와 신주인수권부사채를 발행할 수 있도록 하고 있으나, 보고기간종료일 현재 발행된 전환사채와 신주인수권부사채는 없습니다.

주식 - 27. 주식기준보상 - 별도

(1) 회사는 당기 중 임원에게 양도제한조건부주식(이하, RSU)을 부여하였으며, 그 주요내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	2023년 1차
부여주식	주식회사 이마트 보통주
주식기준보상약정에 따라 부여된 금융상품의 수량	3,600
총 부여액	281,520,000원
행사가격, 부여한 주식선택권	0
주식기준보상약정의 부여일	2023-07-21
주식기준보상약정의 가득조건에 대한 기술	- 부여일부터 지급일까지 임원계약을 유지 - 지급수량은 기존에 부여된 최대 주식수량에 지급율을 곱하여 정하며 지급율은 지급시기의 부여 대상 임원의 연간 성과평가결과에 따라 정함
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 최장만기에 대한 기술	24년 7월 1차, 25년 7월 2차 지급
종업원 주식기준보상거래로부터의 비용	94

(2) 당기 중 RSU와 관련하여 인식한 비용은 94백만원입니다.

(3) 당기 중 회사의 임원에게 부여한 양도제한조건부주식 수량의 변동은 다음과 같습니다(단위: 주).

	공시금액
기초 잔여주	0주
부여	3,600주
변동(전입, 전출, 퇴사 등)	(400주)
기말 잔여주	3,200주

주석 - 28. 이익잉여금 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 이익잉여금의 세부내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

			공시금액
이익잉여금			5,232,557
이익잉여금	법정적립금		55,400
	법정적립금	이익준비금 (*1)	55,400
	임의적립금		5,058,940
	임의적립금	사업확장적립금	5,058,940
	미처분이익잉여금		118,217

전기 (단위 : 백만원)

			공시금액
이익잉여금			5,168,032
이익잉여금	법정적립금		50,000

	법정적립금	이익준비금 (*1)	50,000
	임의적립금		3,982,640
	임의적립금	사업확장적립금	3,982,640
	미처분이익잉여금		1,135,392

(*1) 대한민국에서 제정되어 시행 중인 상법의 규정에 따라, 회사는 자본금의 50%에달할 때까지 매 결산기마다 현금에 의한 이익배당금의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전이 가능하며, 자본준비금과 이익준비금의 총액이 자본금의 1.5배를 초과하는 경우 주주총회의 결의에 따라 그 초과한 금액 범위에서 자본준비금과 이익준비금을 감액할 수 있습니다.

나. 회사의 당기와 전기 이익잉여금처분계산서는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
미처분이익잉여금		118,217
미처분이익잉여금	전기이월이익잉여금	115
	신종자본증권배당 등	(14,424)
	세후기타포괄손익, 확정급여제도의 재측정손익	(126,264)
	당기순이익(손실)	258,790
이익잉여금 처분액		118,077
이익잉여금 처분액	법정적립금 이전 처분	5,400
	사업확장적립금 이입	59,100
	재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577
	보통주에 지급될 주당배당금	2,000
	보통주 주당 배당률	0.4000
차기이월 미처분이익잉여금		140
처분예정일(확정일)		2024-03-28

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
미처분이익잉여금		1,135,392
미처분이익잉여금	전기이월이익잉여금	185
	신종자본증권배당 등	(14,424)
	세후기타포괄손익, 확정급여제도의 재측정손익	98,921
	당기순이익(손실)	1,050,710
이익잉여금 처분액		1,135,277
이익잉여금 처분액	법정적립금 이전 처분	5,400

	사업확장적립금 이입	1,076,300
	재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577
	보통주에 지급될 주당배당금	2,000
	보통주 주당 배당률	0.4000
차기이월 미처분이익잉여금		115
처분예정일(확정일)		2023-03-29

다. 회사의 당기와 전기 중 배당금의 산정내역은 다음과 같습니다. 당기의 재무제표는 이러한 미지급배당금을 포함하고 있지 않습니다.

당기 (단위 : 백만원)

	보통주
배당받을 주식수 (단위 : 주)	26,788,355
보통주 주당 배당률	0.4000
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577

전기 (단위 : 백만원)

	보통주
배당받을 주식수 (단위 : 주)	26,788,355
보통주 주당 배당률	0.4000
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	53,577

주석 - 29. 기타자본항목 - 별도

보고기간종료일 현재 기타자본항목의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

		공시금액
기타자본구성요소		497,282
기타자본구성요소	재평가적립금 등 (*1)(*2)	83,154
	자기주식 (*2)	(144,580)
	기타포괄손익누계액(*3)	558,708

전기 (단위 : 백만원)

		공시금액
기타자본구성요소		521,365
기타자본구성요소	재평가적립금 등 (*1)(*2)	83,060

	자기주식 (*2)	(144,579)
	기타포괄손익누계액(*3)	582,884

(*1) 재평가적립금은 과거회계기준에서 토지를 '자산재평가법'에 따라 재평가함에 따라 발생한 금액입니다.

(*2) 회사는 2021년 3월 16일 이사회 결의에 따라 자기주식 824,176주(95,890백만원)를 처분하였습니다. 동 처분에 따라 자기주식처분이익 39,556백만원을 인식하였습니다. 또한 회사는 2022년 2월 25일 이사회 결의에 따라 자기주식 1,000,000주를 취득하였습니다. 취득에 따른 자본감소의 효과는 134,403백만원입니다.

(*3) 당기와 전기 중 기타포괄손익누계액 변동내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	공시금액
기초 기타포괄손익누계액	582,884
평가액, 기타포괄손익누계액	(31,438)
자본에 가감되는 법인세효과, 기타포괄손익누계액	7,262
기말 기타포괄손익누계액	558,708

전기 (단위 : 백만원)

	공시금액
기초 기타포괄손익누계액	555,408
평가액, 기타포괄손익누계액	35,776
자본에 가감되는 법인세효과, 기타포괄손익누계액	(8,300)
기말 기타포괄손익누계액	582,884

주석 - 30. 신종자본증권 - 별도

회사는 전기 이전에 신종자본증권을 발행하였으며, 그 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	자본
	신종자본증권
	제 3회 채권형 신종자본증권 (*3)
신종자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신종자본증권, 발행일	2019-04-25
신종자본증권, 만기일 (*1)	2049-04-25
신종자본증권, 이자율 (*2)	0.0361
신종자본증권, 발행금액	400,000
신종자본증권, 발행비용	(1,251)
신종자본증권	398,749

전기 (단위 : 백만원)

	자본
	신증자본증권
	제 3회 채권형 신증자본증권 (*3)
신증자본증권의 종류	무기명식 이권부 무보증 후순위사채
신증자본증권, 발행일	2019-04-25
신증자본증권, 만기일 (*1)	2049-04-25
신증자본증권, 이자율 (*2)	0.0361
신증자본증권, 발행금액	400,000
신증자본증권, 발행비용	(1,251)
신증자본증권	398,749

(*1) 회사의 선택에 따라 사전통지 후 만기를 연장할 수 있습니다.

(*2) 발행일로부터 5년 후 금리가 조정됩니다.

(*3) 채권형신증자본증권의 발행조건은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

(단위 : 백만원)

	자본
	신증자본증권
	제 3회 채권형 신증자본증권
신증자본증권, 발행금액	400,000
신증자본증권, 만기에 대한 기술	30년 (만기 도래 시 회사의 의사결정에 따라 만기 연장 가능)
신증자본증권, 이자율에 대한 기술	<ul style="list-style-type: none"> - 발행일~ 2024.04.24 : 연 고정금리 3.61% - 2024.04.25 ~ 2029.04.24 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 - 2029.04.25 ~ 2044.04.24 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 + 0.25% (1차 Step-up 마진) - 2044.04.25 ~ 상환완료시 : 5년만기 국고채수익률 + 가산금리 + 0.25%(1차 Step-up 마진) + 0.75% (2차 Step-up 마진)
신증자본증권, 이자지급조건에 대한 기술	3개월 후급이며, 선택적 지급연기 가능
신증자본증권, 기타사항에 대한 기술	발행 후 5년 시점 및 이후 매 이자지급일마다 콜 옵션 행사 가능

회사가 발행한 신증자본증권은 상대방에게 금융자산을 인도하기로 하는 계약상 의무가 존재하지 아니하여 자본으로 분류하였습니다. 또한 회사가 발행한 신증자본증권은 청산이나 파산시 보통주에 우선하는 후순위채권입니다. 동 신증자본증권과 관련하여 당기 중 14,424백만원(전기: 14,424백만원)의 배당이 발생하였습니다.

주석 - 31. 수익 - 별도

가. 당기와 전기 중 회사의 수익의 구성 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	한 시점에 이전하는 재 화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시 기 합계
고객과의 계약에서 생기는 수익	14,497,931	510,295	15,008,226
임대수익			133,647
수익(매출액)			15,141,873

전기

(단위 : 백만원)

	한 시점에 이전하는 재 화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시 기 합계
고객과의 계약에서 생기는 수익	14,897,371	460,541	15,357,912
임대수익			128,912
수익(매출액)			15,486,824

나. 보고기간종료일 현재 회사가 고객과의 계약에서 생기는 수익과 관련하여 인식하고 있는 계약부채는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

다. 회사의 당기 및 전기 중 수익과 관련된 계약부채 회수액은 다음과 같습니다. 이는 고객과의 거래 금액 기준 회수액이며, 일부 거래 유형의 경우 상품 등이 인도되는 시점에 계약부채 중 수수료를 해당액 만큼 수수료 수익으로 인식됩니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	고객충성제도	상품권
유동계약부채	60,822	1,401,988
기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익	66,320	1,434,942

전기

(단위 : 백만원)

	고객충성제도	상품권
유동계약부채	45,957	1,314,030
기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익	65,871	1,282,995

주석 - 32. 비용의 성격별 분류 - 별도

당기와 전기 중 비용의 성격별 분류는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
재고자산의 변동	85,631
원재료, 부재료 및 상품매입액	10,860,140
종업원급여비용	1,191,840
지급수수료	1,338,812
임차료	47,874
감가상각비와 상각비 (*)	552,938
광고비	43,264
판매촉진비	47,149
기타 비용	786,275
성격별 비용 합계	14,953,923

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
재고자산의 변동	(178,729)
원재료, 부재료 및 상품매입액	11,403,582
종업원급여비용	1,240,035
지급수수료	1,355,379
임차료	49,043
감가상각비와 상각비 (*)	532,207
광고비	45,405
판매촉진비	51,428
기타 비용	729,618
성격별 비용 합계	15,227,968

(*) 사용권자산상각비가 포함되어 있습니다.

주석 - 33. 판매비와 관리비 - 별도

당기와 전기 중 판매비와관리비의 주요 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
급여, 판관비	1,061,639
퇴직급여, 판관비	59,714
복리후생비, 판관비	226,419
여비교통비, 판관비	6,286
세금과공과, 판관비	207,882
지급수수료, 판관비	1,309,424
임차료, 판관비	47,444
수선비, 판관비	41,487

수도광열비, 판관비	196,591
감가상각비, 판관비 (*)	522,123
무형자산상각비, 판관비	24,959
광고선전비, 판관비	43,264
판매촉진비, 판관비	47,149
기타판매비와관리비	87,460
판매비와관리비	3,881,841

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
급여, 판관비	1,085,137
퇴직급여, 판관비	85,861
복리후생비, 판관비	174,199
여비교통비, 판관비	8,163
세금과공과, 판관비	205,338
지급수수료, 판관비	1,325,045
임차료, 판관비	48,603
수선비, 판관비	44,287
수도광열비, 판관비	171,183
감가상각비, 판관비 (*)	512,613
무형자산상각비, 판관비	13,751
광고선전비, 판관비	45,405
판매촉진비, 판관비	51,428
기타판매비와관리비	100,066
판매비와관리비	3,871,079

(*) 사용권자산상각비가 포함되어 있습니다.

주석 - 34. 기타수익과 기타비용 - 별도

당기와 전기 중 기타수익 및 기타비용의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타이익		126,690
기타이익	유·무형자산처분이익	44,037
	매각예정자산처분이익	0
	종속기업투자주식처분이익	0
	잡이익	82,653
기타손실		38,990
기타손실	기타의대손상각비	38

	기부금	9,080
	유·무형자산처분손실	13,444
	투자자산처분손실	10
	잡손실	16,418

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
기타이익		1,258,298
기타이익	유·무형자산처분이익	1,435
	매각예정자산처분이익	1,080,959
	종속기업투자주식처분이익	105,769
	잡이익	70,135
기타손실		42,999
기타손실	기타의대손상각비	18
	기부금	10,169
	유·무형자산처분손실	11,736
	투자자산처분손실	0
	잡손실	21,076

주석 - 35. 금융수익과 금융비용 - 별도

당기와 전기 중 금융수익 및 금융비용의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		공시금액
금융수익		309,144
금융수익	이자수익(금융수익)	30,377
	기타파생상품평가이익(금융수익)	59,060
	배당금수익(금융수익)	115,774
	통화스왑거래이익(금융수익)	7,140
	통화스왑평가이익(금융수익)	25,960
	통화선도거래이익(금융수익)	479
	당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	61,156
	외화환산이익(금융수익)	4,991
	외환차익(금융수익)	4,207
금융원가		261,035
금융원가	이자비용(금융원가)	195,915
	기타파생상품평가손실(금융원가)	1,245

	통화스왑평가손실(금융원가)	4,754
	통화선도평가손실(금융원가)	0
	통화선도거래손실(금융원가)	475
	당기손익인식금융자산평가손실 (금융원가)	19,417
	외화환산손실(금융원가)	26,254
	외환차손(금융원가)	12,948
	기타금융비용	27

전기

(단위 : 백만원)

		공시금액
금융수익		248,784
금융수익	이자수익(금융수익)	22,105
	기타파생상품평가이익(금융수익)	15,556
	배당금수익(금융수익)	99,221
	통화스왑거래이익(금융수익)	53,132
	통화스왑평가이익(금융수익)	40,067
	통화선도거래이익(금융수익)	17
	당기손익인식금융자산평가이익 (금융수익)	4,075
	외화환산이익(금융수익)	10,517
	외환차익(금융수익)	4,094
금융원가		364,668
금융원가	이자비용(금융원가)	146,372
	기타파생상품평가손실(금융원가)	31,596
	통화스왑평가손실(금융원가)	9,500
	통화선도평가손실(금융원가)	17
	통화선도거래손실(금융원가)	93
	당기손익인식금융자산평가손실 (금융원가)	74,622
	외화환산손실(금융원가)	40,590
	외환차손(금융원가)	61,324
	기타금융비용	554

주석 - 36. 법인세비용 - 별도

가. 당기와 전기 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
--	------

당기법인세비용(수익)	16,547
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	(19,680)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	45,378
법인세비용(수익)	42,245

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	364,717
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	758
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	(34,415)
법인세비용(수익)	331,060

나. 회사의 법인세비용차감전순이익에 대한 법인세비용과 적용세율을 사용하여 이론적으로 계산된 금액과의 차이는 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
회계이익	301,035
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	69,111
세액공제 효과	(1,348)
당기발생 일시적차이 등 이연법인세 미인식 효과	5,298
당기에 인식한 전기 이전 조정사항	(2,348)
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(22,173)
과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	2,372
연결납세효과	(10,981)
세율차이 등	2,314
법인세비용(수익)	42,245
평균유효세율	0.1403

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
회계이익	1,381,770
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	369,625
세액공제 효과	(900)
당기발생 일시적차이 등 이연법인세 미인식 효과	(6,720)
당기에 인식한 전기 이전 조정사항	2,375
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(14,414)

과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	2,942
연결납세효과	(12,959)
세율차이 등	(8,889)
법인세비용(수익)	331,060
평균유효세율	0.2396

다. 당기와 전기의 주요 누적일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제																		일시적차이, 미
일시적차이																		사용 세무상 결
	감가상각비	외화환산손익	임대차보증금	임시상각충당금	분할평가금	사용권자산 및 리스부채 초과	지분법평가	합병으로 인한 유형자산 평가증	채용가입여금	지분상환에 대한 부지자산으로 인 한 손익 적립금	이연매출	차입평가	원익금여부채	중속기업부지손 상차손 등	통화스왑평가손 실	신용자본증권	거대일시적차이	사용 세무상 결 손금과 미사용 세액공제 합계
기초 누적 가산 할(차감할)일시 적차이	131,092	441	5,017	33	(20,271)	(287,876)	176,934	(10,103)	19,847	748,239	(45,957)	(36,449)	265,554	(349,103)	10,625	398,749	(299,397)	707,375
증감액, 누적 가 산할(차감할)일 시적차이	(17,514)	(407)	402	(7)	0	18,603	0	10,103	0	(5,576)	(14,865)	(18)	(130,969)	(23,079)	(26,835)	0	84,144	(106,018)
기말 누적 가산 할(차감할)일시 적차이	113,578	34	5,419	26	(20,271)	(269,273)	176,934	0	19,847	742,663	(60,822)	(36,467)	134,585	(372,182)	(16,210)	398,749	(215,253)	601,357
기초 이연법인세 부채(자산)	30,413	102	1,164	8	0	(66,787)	4,527	(2,344)	4,605	173,591	(10,662)	(8,456)	61,608	0	2,465	0	(69,477)	120,757
증감액, 이연법 인세부채(자산)	(4,177)	(94)	88	(2)	0	4,585	0	2,344	(20)	(2,036)	(3,398)	32	(30,519)	0	(6,209)	0	19,716	(19,680)
기말 이연법인세 부채(자산)	26,236	8	1,252	6	0	(62,202)	4,527	0	4,585	171,555	(14,060)	(8,424)	31,089	0	(3,744)	0	(49,761)	101,077

전기 (단위 : 백만원)

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제																		일시적차이, 미
일시적차이																		사용 세무상 결
	감가상각비	외화환산손익	임대차보증금	임시상각충당금	분할평가금	사용권자산 및 리스부채 초과	지분법평가	합병으로 인한 유형자산 평가증	채용가입여금	지분상환에 대한 부지자산으로 인 한 손익 적립금	이연매출	차입평가	원익금여부채	중속기업부지손 상차손 등	통화스왑평가손 실	신용자본증권	거대일시적차이	사용 세무상 결 손금과 미사용 세액공제 합계
기초 누적 가산 할(차감할)일시 적차이	144,747	(61)	4,585	40	(20,271)	(333,225)	176,934	(10,103)	19,847	749,152	(44,007)	(35,421)	81,247	(374,226)	(1,625)	398,749	(177,821)	578,741
증감액, 누적 가 산할(차감할)일 시적차이	(13,655)	502	432	(7)	0	45,349	0	0	0	(913)	(1,990)	(1,028)	184,307	25,123	12,250	0	(121,776)	128,634
기말 누적 가산 할(차감할)일시 적차이	131,092	441	5,017	33	(20,271)	(287,876)	176,934	(10,103)	19,847	748,239	(45,957)	(36,449)	265,554	(349,103)	10,625	398,749	(299,397)	707,375
기초 이연법인세 부채(자산)	37,200	(16)	1,178	10	0	(85,636)	17,827	(2,597)	5,101	192,532	(11,310)	(9,103)	20,881	0	(418)	0	(45,647)	119,999
증감액, 이연법 인세부채(자산)	(6,787)	118	(14)	(2)	0	18,852	(13,300)	253	(496)	(18,941)	648	647	40,727	0	2,883	0	(23,830)	758
기말 이연법인세 부채(자산)	30,413	102	1,164	8	0	(66,787)	4,527	(2,344)	4,605	173,591	(10,662)	(8,456)	61,608	0	2,465	0	(69,477)	120,757

라. 보고기간종료일 현재 자본에 직접 부가되거나 차감된 법인세부담액과 이연법인세의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	법인세 차감전	법인세 효과	자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인 세와 이연법인세 합계
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익	(5,575)	1,287	(4,288)
통화스왑평가손익	(26,835)	6,199	(20,636)
재측정요소	(164,033)	37,892	(126,141)
자본에 직접 부가되거나 차감된 당기법인세와 이 연법인세 항목 합계	(196,443)	45,378	(151,065)

전기

(단위 : 백만원)

	법인세 차감전	법인세 효과	자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인 세와 이연법인세 합계
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익	(913)	212	(701)
통화스왑평가손익	12,250	(2,842)	9,408
재측정요소	137,003	(31,785)	105,218
자본에 직접 부가되거나 차감된 당기법인세와 이 연법인세 항목 합계	148,340	(34,415)	113,925

마. 보고기간종료일 현재 재무상태표에 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 아니한 일시적차이의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 종속기 업투자손상차손 등	372,182
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 분할로 인한 종속기업투자평가증	20,271
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 지분법 평가	(63,223)
이연법인세부채로 인식되지 않은 신종자본증권	(398,749)
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 항목 합 계	(69,519)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
--	------

이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 종속기업투자손상차손 등	349,103
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 분할로 인한 종속기업투자평가증	20,271
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 지분법 평가	(63,223)
이연법인세부채로 인식되지 않은 신종자본증권	(398,749)
이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 항목 합계	(92,598)

바. 보고기간종료일 현재 이연법인세자산(부채)의 상계내역은 다음과 같습니다(단위:백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	자산과 부채						자산과 부채 합계
	자산			부채			
	합계 구간		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계	
	1년 이내	1년 초과		1년 이내	1년 초과		
이연법인세자산(부채)	35,873	376,779	412,652	(7,480)	(506,249)	(513,729)	(101,077)

전기

(단위 : 백만원)

	자산과 부채						자산과 부채 합계
	자산			부채			
	합계 구간		합계 구간 합계	합계 구간 합계		합계 구간 합계	
	1년 이내	1년 초과		1년 이내	1년 초과		
이연법인세자산(부채)	38,608	340,326	378,934	(11,485)	(488,205)	(499,690)	(120,757)

주석 - 37. 주당순이익 - 별도

가. 기본주당순이익 -

기본주당이익은 회사의 당기순이익을 회사가 매입하여 자기주식으로 보유하고 있는 보통주를 제외한 가중평균유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다.

당기와 전기의 기본주당순이익의 산정내역은 다음과 같습니다.

당기

(단위 : 원)

	공시금액
당기순이익(손실)	258,789,881,971
신종자본증권배당	(14,423,999,992)
보통주 당기순이익	244,365,881,979
가중평균유통보통주식수 (단위 : 주) (*)	26,788,355
기본주당이익(손실)	9,122

전기

(단위 : 원)

	공시금액
당기순이익(손실)	1,050,709,937,290

신종자본증권배당	(14,423,999,992)
보통주 당기순이익	1,036,285,937,298
가중평균유통보통주식수 (단위 : 주) (*)	27,042,921
기본주당이익(손실)	38,320

(*) 가중평균유통보통주식수는 자기주식수(당기: 1,087,466주, 전기: 1,087,464주) 보유기간을 고려하여 계산되었습니다.

나. 희석주당순이익 -

회사는 장래에 보통주의 발행을 청구할 수 있는 잠재적 보통주를 발행하고 있지 아니하므로 희석주당순이익은 기본주당순이익과 동일합니다.

주석 - 38. 현금흐름표 - 별도

가. 영업으로부터 창출된 현금흐름

당기와 전기 중 영업으로부터 창출된 현금흐름의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

		공시금액
법인세비용차감전순이익(손실)		301,035
당기순이익조정을 위한 가감		708,773
당기순이익조정을 위한 가감	퇴직급여	59,864
	감가상각비에 대한 조정	394,613
	사용권자산감가상각비 조정	133,365
	무형자산상각비에 대한 조정	24,960
	이자비용 조정	195,915
	외화환산손실 등에 대한 조정	32,764
	유무형자산 손상차손 조정	593
	사용권자산 손상차손 조정	2,371
	종속기업/관계기업/공동기업투자손상차손	23,079
	종속기업투자자산처분손실	9
	통화스왑평가손실에 대한 조정	4,754
	통화선도평가손실에 대한 조정	0
	통화선도거래손실에 대한 조정	475
	기타파생상품평가손실에 대한 조정	1,245
	기타파생상품거래손실에 대한 조정	0
	당기손익인식금융자산평가손실 조정	19,417
	이자수익에 대한 조정	(30,377)

	배당수익에 대한 조정	(115,774)
	외화환산이익 조정	(4,991)
	통화스왑거래이익에 대한 조정	(7,140)
	통화스왑평가이익에 대한 조정	(25,960)
	통화선도거래이익에 대한 조정	(479)
	유형자산처분이익 조정	(44,037)
	종속기업투자자산처분이익 조정	0
	매각예정비유동자산처분이익 조정	0
	종속기업투자손상차손환입 조정	0
	유형자산손상차손환입 조정	(3,319)
	기타파생상품평가이익 조정	(59,060)
	당기손익인식금융자산평가이익 조정	(61,156)
	당기순이익조정을 위한 기타 가감	167,642
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동		(300,852)
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	매출채권의 감소(증가)	(19,351)
	기타수취채권의 감소(증가)	33,814
	재고자산의 감소(증가)	(45,013)
	기타유동금융자산의 감소(증가)	(173,500)
	기타비유동금융자산의 감소(증가)	0
	기타유동자산의 감소(증가) 조정	11,648
	기타비유동비금융자산의 감소(증가)	(9,459)
	매입채무의 증가(감소)	(91,574)
	기타지급채무의 증가(감소)	20,581
	상품권의 증가(감소)	87,958
	기타유동금융부채의 증가(감소)	(1,085)
	기타유동비금융부채의 증가(감소)	(8,778)
	퇴직급여채무의 증가(감소)	(87,816)
	기타비유동금융부채의 증가(감소)	567
	기타비유동비금융부채의 증가(감소)	(18,844)
영업에서 창출된 현금흐름		708,956

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
--	------

법인세비용차감전순이익(손실)		1,381,770
당기순이익조정을 위한 가감		(458,378)
당기순이익조정을 위한 가감	퇴직급여	87,717
	감가상각비에 대한 조정	392,821
	사용권자산감가상각비 조정	125,622
	무형자산상각비에 대한 조정	13,763
	이자비용 조정	146,372
	외화환산손실 등에 대한 조정	93,722
	유무형자산 손상차손 조정	1,991
	사용권자산 손상차손 조정	1,641
	종속기업/관계기업/공동기업투 자손상차손	0
	종속기업투자자산처분손실	0
	통화스왑평가손실에 대한 조정	9,500
	통화선도평가손실에 대한 조정	17
	통화선도거래손실에 대한 조정	0
	기타파생상품평가손실에 대한 조정	31,596
	기타파생상품거래손실에 대한 조정	93
	당기손익인식금융자산평가손실 조정	74,622
	이자수익에 대한 조정	(22,105)
	배당수익에 대한 조정	(99,221)
	외화환산이익 조정	(10,517)
	통화스왑거래이익에 대한 조정	(53,132)
	통화스왑평가이익에 대한 조정	(40,067)
	통화선도거래이익에 대한 조정	0
	유형자산처분이익 조정	(1,435)
	종속기업투자자산처분이익 조정	(105,769)
	매각예정비유동자산처분이익 조 정	(1,080,959)
	종속기업투자손상차손환입 조정	(25,123)
	유형자산손상차손환입 조정	(2,007)
	기타파생상품평가이익 조정	(15,556)
	당기손익인식금융자산평가이익 조정	(4,075)
	당기순이익조정을 위한 기타 가 감	22,111
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동		(266,637)

영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	매출채권의 감소(증가)	(87,325)
	기타수취채권의 감소(증가)	(11,317)
	재고자산의 감소(증가)	(214,952)
	기타유동금융자산의 감소(증가)	(7,200)
	기타비유동금융자산의 감소(증가)	2
	기타유동자산의 감소(증가) 조정	16,886
	기타비유동비금융자산의 감소(증가)	(222)
	매입채무의 증가(감소)	94,973
	기타지급채무의 증가(감소)	29,480
	상품권의 증가(감소)	119,145
	기타유동금융부채의 증가(감소)	3,649
	기타유동비금융부채의 증가(감소)	4,498
	퇴직급여채무의 증가(감소)	(230,115)
	기타비유동금융부채의 증가(감소)	2,316
	기타비유동비금융부채의 증가(감소)	13,545
영업에서 창출된 현금흐름		656,755

나. 현금의 유입 · 유출이 없는 거래 중 중요한 사항

당기와 전기 중 현금의 유입 · 유출이 없는 거래 중 중요한 사항은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기타비유동자산의 유동성대체	3,735
기타장기금융자산의 유동성대체	50,125
건설중인자산의 본계정 대체	108,143
기타비유동부채의 유동성대체	8,698
기타장기금융부채의 유동성대체	363
비유동차입금의 유동성 대체 부분	1,156,116
미지급된 유 · 무형자산 취득	(9,567)
미지급된 사용권자산 취득	2,456
미수령된 유 · 무형자산 처분	(3)
신규 리스계약 및 계약해지 등	124,824
현물출자로 인한 종속기업투자주식의 취득	1,072
매각예정자산의 대체	(51,720)

유형자산의 투자부동산대체	18,227
사용권자산의 금융리스채권대체	(12,646)

전기

(단위 : 백만원)

	공시금액
기타비유동자산의 유동성대체	3,884
기타장기금융자산의 유동성대체	10,211
건설중인자산의 본계정 대체	65,959
기타비유동부채의 유동성대체	14,704
기타장기금융부채의 유동성대체	571
비유동차입금의 유동성 대체 부분	997,848
미지급된 유·무형자산 취득	(7,115)
미지급된 사용권자산 취득	0
미수령된 유·무형자산 처분	5
신규 리스계약 및 계약해지 등	148,763
현물출자로 인한 종속기업투자주식의 취득	0
매각예정자산의 대체	100,602
유형자산의 투자부동산대체	0
사용권자산의 금융리스채권대체	0

다. 당기 및 전기 중 재무활동현금흐름에서 생기는 부채의 조정내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		단기차입금	장기 차입금	리스 부채	기타 장단기금융부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채		1,537,273	3,397,050	952,355	165,833	6,052,511
재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(1,430,177)	1,629,200	(124,700)	(954)	73,369
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)						
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	1,793	2,428	0	1,878	6,099
	환율변동효과, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	(4,921)	32,636	0	0	27,715
	유동성대체로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	1,156,116	(1,156,116)	0	0	0
	신규 리스계약 및 계약해지, 재무활동에	0	0	124,824	1,835	126,659

	서 생기는 부채의 증 가(감소)					
재무활동에서 생기는 기말 부채		1,260,084	3,905,198	952,479	168,592	6,286,353

전기

(단위 : 백만원)

		단기차입금	장기 차입금	리스 부채	기타 장단기금융부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채		1,894,864	3,171,103	931,874	136,416	6,134,257
재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(1,417,346)	1,197,103	(128,282)	27,651	(320,874)
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)						
비현금변동, 재무활동에서 생기는 부채 의 증가(감소)	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가 (감소)	1,904	2,997	0	1,766	6,667
	환율변동효과, 재무 활동에서 생기는 부 채의 증가(감소)	60,003	23,695	0	0	83,698
	유동성대체로 인한 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가 (감소)	997,848	(997,848)	0	0	0
	신규 리스계약 및 계 약해지, 재무활동에 서 생기는 부채의 증 가(감소)	0	0	148,763	0	148,763
재무활동에서 생기는 기말 부채		1,537,273	3,397,050	952,355	165,833	6,052,511

라. 회사는 거래가 빈번하여 총금액이 크고 단기간에 만기가 도래하는 유동 당기손익-공정가치 측정 금융자산 및 단기차입금 등으로 인한 현금의 유입과 유출항목을 순증감액으로 기재하였습니다.

주석 - 39. 우발채무와 약정사항 - 별도

가. 보고기간종료일 현재 회사가 금융기관과 체결한 주요 약정내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	당좌차월, 구매카드	일반대출	기업어음매입 등	수입신용장약정
약정 금융기관	국민은행 등	우리은행 등	신한은행	국민은행 등
금융기관 약정 한도 액	KRW 379,000	KRW 1,409,000	KRW 380,000	USD 102,900천

전기

(단위 : 백만원)

	당좌차월, 구매카드	일반대출	기업어음매입 등	수입신용장약정
--	------------	------	----------	---------

약정 금융기관	국민은행 등	우리은행 등	신한은행	국민은행 등
금융기관 약정 한도액	KRW 379,100	KRW 1,479,000	KRW 330,000	USD 94,400천

나. 보고기간종료일 현재 회사가 타인으로부터 제공받은 보증의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

	임차료 지급이행 보증 등	외화사채지급보증 등	수입신용장 거래 등
보증처	서울보증보험 등	국민은행 등	국민은행 등
제공받은 지급보증액	KRW 114,365	USD 150,000천, SGD 540,000천	USD 41,252천

전기

(단위 : 백만원)

	임차료 지급이행 보증 등	외화사채지급보증 등	수입신용장 거래 등
보증처	서울보증보험 등	국민은행 등	국민은행 등
제공받은 지급보증액	KRW 103,804	USD 150,000천, SGD 540,000천	USD 42,120천

다. 당기말 현재 회사는 해외 종속기업인 Bristol Farms, Inc과 PK RETAIL HOLDINGS, INC.에 임차료지급이행과 관련하여 각각 USD 5,000천, USD 2,500천의 지급보증을 제공하고 있으며, GOOD FOOD HOLDINGS, LLC에 운영자금 등과 관련하여 USD 260,000천의 지급보증을 제공하고 있습니다.

	Bristol Farms, Inc	PK RETAIL HOLDINGS, INC.	GOOD FOOD HOLDINGS, LLC
보증내용	임차료지급이행	임차료지급이행	운영자금 등
제공한 지급보증액	USD 5,000천	USD 2,500천	USD 260,000천

라. 회사는 보고기간종료일 현재 상법 제530조의9제1항에 의하여 분할존속회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무와 분할신설회사인 주식회사 에스에스지닷컴(구, 주식회사 이마트몰)의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

마. 보고기간종료일 현재 회사는 특수관계자인 주식회사 신세계와 주식회사 에스에스지닷컴의 의결권행사 등에 관한 약정을 체결하고 있습니다.

바. 회사는 2021년 3월 16일 이사회 결의에 따라 네이버(주)와 전략적 사업제휴 관계를 강화, 유지하기 위하여 자기주식을 상호교환하였으며, 해당 계약과 관련하여 상호간 우선매수권 및 매도청구권 약정을 체결하였습니다. 회사가 취득한 주식은 일정기한 동안 처분이 제한되어 있습니다.

사. 회사는 2021년 중 Truong Hai Auto Corporation에 해외 종속기업인 E-MART VIETNAM CO., LTD의 지분 100%를 매각완료 하였으며, 거래종결일로부터 일정 기간 내에 자본금의 최대 51%까지 환매할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

아. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 주식회사 위바이옴의 지분 51%를 보유한 주식회사 고바이오랩과 주식회사 위바이옴의 소유와 지배구조 등에 대한 합작투자계약을 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식처분이 제한되어 있으며, 주식처분제한 기간 이후 거래상대방의 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 거래상대방인 주식회사 고바이오랩은 교착상태 시 회사의 보유 지분에 대하여 매도청구권을 행사할 수 있습니다.

자. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 오케이미트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한아이지아이피제삼호 유한회사와 오케이미트 주식회사의 소유와 지배구조 등에 대한 주주간계약을 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기간 동안 주식 양도가 제한되어 있으며, 아이지아이피제삼호 유한회사의 보유 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우선매수권을 가집니다. 한편 회사는 거래종결일로부터 일정 기간 내에 아이지아이피제삼호 유한회사가 보유한 오케이미트 주식회사 지분에 대해, 회사의 오케이미트 지분을 최대 49%까지 매입할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

차. 회사는 전기 중 회사의 관계기업인 미래에셋이마트신성장투자조합1호에 신규 출자하였으며, 미래에셋이마트신성장투자조합1호는 일정 기준 충족시 회사에 추가 출자를 요청할 수 있습니다.

	잔여채무	의결권행사 등	우선매수권 및 매도 청구권 약정	지분매각 및 콜옵션	합작투자계약서 체결	주주간계약서 체결	신규 출자
--	------	---------	----------------------	------------	------------	-----------	-------

의무의 성격에 대한 기술, 우발부채	회사는 보고기간종료 일 현재 상법 제 530조의9제1항에 의 하여 분할준속회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재 (분할기준일)의 재무 중 잔여채무와 분할 신설회사인 주식회사 에스에스지닷컴(구, 주식회사 이마트물)의 2018년 12월 27일 현재(분할기준 일)의 재무 중 잔여채 무에 대하여 연대하 여 변제할 책임이 있 습니다.	보고기간종료일 현재 회사는 특수관계자인 주식회사 신세계와 주식회사 에스에스지 닷컴의 의결권행사 등에 관한 약정을 채 결하고 있습니다.	회사는 2021년 3월 16일 이사회 결의에 따라 네이버(주)와 전 략적 사업 제휴 관계 를 강화, 유지하기 위 하여 자기주식을 상 호교환하였으며, 해 당 계약과 관련하여 상호간 우선매수권 및 매도청구권 약정 을 체결하였습니다. 회사가 취득한 주식 은 일정기간 동안 처 분이 제한되어 있습 니다.	회사는 2021년 중 Truong Hai Auto Corporation에 해외 종속기업인 E-MART VIETNAM CO., LTD의 지분 100%를 매각완료 하였으며, 거래종결일로부터 일 정 기간 내에 자본금 의 최대 51%까지 환 매할 수 있는 콜옵션 을 보유하고 있습니 다.	회사는 전기 중 회사 의 관계기업인 주식 회사 위바이옴의 지 분 51%를 보유한 주 식회사 고바이오랩과 주식회사 위바이옴의 소유와 지배구조 등 에 대한 합작투자계 약을 체결하였습니 다. 동 계약에 따라 각 당사자는 일정 기 간 동안 주식처분이 제한되어 있으며, 주 식처분제한 기간 이 후 거래상대방의 지 분 양도 시 회사는 이 에 대한 우선매수권 을 가집니다. 한편 거 래상대방인 주식회사 고바이오랩은 교착상 태 시 회사의 보유 지 분에 대하여 매도청 구권을 행사할 수 있 습니다.	회사는 전기 중 회사 의 관계기업인 오케 이마트 주식회사의 지분 85.0%를 보유한 아이지아이피제상호 유한회사와 오케이미 트 주식회사의 소유 와 지배구조 등에 대 한 주주간계약을 체결하였습니다. 동 계약에 따라 각 당사 자는 일정 기간 동안 주식 양도가 제한되 어 있으며, 아이지아 이피제상호 유한회사 의 보유 지분 양도 시 회사는 이에 대한 우 선매수권을 가집니다 . 한편 회사는 거래종 결일로부터 일정 기 간 내에 아이지아이 피제상호 유한회사가 보유한 오케이이마트 주식회사 지분에 대 해, 회사의 오케이미 트 지분을 최대 49%까지 매입할 수 있는 콜옵션을 보유 하고 있습니다.	회사는 전기 중 회사 의 관계기업인 미래 에셋이마트신성장투 자조합1호에 신규 출 자하였으며, 미래에 셋이마트신성장투자 조합1호는 일정 기준 총족시 회사에 추가 출자를 요청할 수 있 습니다.

카. 보고기간종료일 현재 회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건이며 소송금액은 총 11,102백만원(전기말: 8,335백만원)입니다. 이러한 소송으로 인한 자원의 유출금액 및 시기는 불확실하며 회사의 경영진은 상기의 소송 결과가 회사의 재무상태에 중요한 영향을 미치지 아니할 것으로 판단하고 있습니다.

당기

(단위 : 백만원)

	법적소송우발부채
소송내역	보고기간종료일 현재 회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건
소송가액	11,102

전기

(단위 : 백만원)

	법적소송우발부채
소송내역	보고기간종료일 현재 회사가 피고로 계류중인 소송사건은 주로 손해배상청구와 관련된 건

소송가액	8,335
------	-------

타. 보고기간종료일 현재 회사는 회사의 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴에 1,000,000백만 원을 출자한 Convergent TradeChannels Kft., Commercial TradeGroup L.P., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사와 주식회사 에스에스지닷컴의 운영 및 주식 처분 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였으며 주요내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

	주주간계약서(주식회사 에스에스지닷컴)
주주간계약서,계약의 주체	대주주(주식회사 이마트, 주식회사 신세계) 인수인(Convergent Trade Channels Kft., Braxa Asia Fund I, L.P., 브락사아시아투 유한회사, Commercial TradeGroup L.P.)
주주간계약서,매수청구권에 대한 기술 (*)	2023 사업연도 주식회사 에스에스지닷컴의 총매출(GMV) 요건 또는 IPO가능 요건을 충족하지 못할 경우, 인수인은 2024년 5월 1일로부터 2027년 4월 30일까지 사이에 인수인 소유주식 전부를 대주주가 매수할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,위약매수청구권에 대한 기술	인수인은 대주주에 의하여 인수인 측 임원선임 의무 위반, 자본구조나 조직구조의 일방적인 변경 등 위약사유가 발생할 경우, 대주주에게 인수인 소유주식 전부를 매수할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,동반매도청구권에 대한 기술	인수인은 매수청구권 또는 위약매수청구권을 행사하였음에도 매매대금을 지급받지 못할 경우, 대주주 및 인수인이 소유한 주식 전부를 매도할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,동반매각청구권에 대한 기술	대주주가 대상회사 발행주식을 양도하고자 하는 경우, 인수인은 대주주에게 인수인 소유주식을 함께 매각할 것을 청구할 수 있음
주주간계약서,계열회사 유지 및 주식처분 제한에 대한 기술	신세계/이마트는 주주간계약상 대주주로서의 계열회사 및 최대주주 지위 유지 의무가 부여됨에 따라 주식처분 제한이 있음
주주간계약서,경업금지에 대한 기술	대주주는 인수인의 사전 서면동의가 없는 한, 대한민국내에서 에스에스지닷컴과 동종, 유사한 온라인물 사업은 대상회사를 통해서만 영위해야 하고, 온라인물 사업을 영위하는 회사의 지분을 취득하는 등 대상회사와 경업하여서는 아니 되며, 법률이 허용하는 한도에서 그룹사로 하여금 동일한 의무를 부담하도록 하여야 함

(*) 당기말 현재 매수청구권이 발생하지 않는 요건이 충족된 것으로 판단하고 있습니다.

파. 회사는 당기말 현재 회사의 종속기업인 주식회사 에스씨케이컴퍼니의 지분 32.5%를 보유한 APFIN INVESTMENT PTE LTD.(이하 "GIC")와 주식회사 에스씨케이컴퍼니에 대한 소유와 지배구조 등에 관하여 필요한 사항을 정하기 위하여 주주간 계약서를 체결하였으며 주요내용은 다음과 같습

니다.

(단위 : 백만원)

	주주간계약서(주식회사 에스씨케이컴퍼니)
주주간계약서,주식양도제한에 대한 기술	주식회사 이마트는 거래 종결 후 일정기간(처분 금지기간) 동안 GIC의 사전 서면동의 없이 대상회사 주식을 일정 수준 이상 양도할 수 없음.
주주간계약서,동반매도청구권에 대한 기술	주식회사 이마트가 처분 금지기간 후 주식을 양도하는 경우 GIC는 보유주식 전부 또는 일부를 함께 양도할 것을 청구할 수 있음.
주주간계약서,우선매수협상권에 대한 기술	주식회사 이마트는 GIC가 처분 금지기간 이후 제 3자에게 지분 양도 시 우선매수협상권을 보유함.
주주간계약서,잔여재산분배우선권에 대한 기술	주식회사 에스씨케이컴퍼니가 청산하는 경우 GIC는 최초 매매대금에 상응하는 금액까지 잔여 재산 분배시 우선권을 보유함.

주석 - 40. 특수관계자와의 거래- 별도

가. 보고기간종료일 현재 회사의 특수관계자 현황은 다음과 같습니다.

	전체 특수관계자			
	특수관계자			
	종속기업	관계기업	당해 기업이 참여 자인 공동기업	공정거래법에 따른 대규모기업집단 소속 계열회사

<p>종속기업의 명칭</p>	<p>주식회사 조선폰텔 앤리조트, 주식회 사 신세계푸드, 신 세계건설 주식회사 , 주식회사 신세계 엘앤비, 주식회사 이마트에브리데이, 주식회사 신세계영 랑호리조트, 주식 회사 신세계프라퍼 티, 주식회사 스타 필드청라, 주식회 사 이마트24, 주식 회사 에스에스지닷컴, E-MART AMERICA, INC., 상하이매득무역유 한공사, 세린식품 주식회사, 스무디 킹코리아 주식회사 , 주식회사 스타필 드고양, 에스피청 주전문투자형사모 부동산투자회사, 주식회사 신세계동 서울피에프브이, 주식회사 스타필드 창원, 주식회사 신 세계아이앤씨, 캡 스톤APAC전문투 자형사모투자신탁 2호, 주식회사 신 세계화성, 주식회 사 신세계야구단 , 주식회사 더블유컨 셉코리아, 주식회 사 에메랄드에스피 브이, 주식회사 에 스씨케이컴퍼니, 에스피남양주별내 피에프브이 주식회 사, 매직플로우 주 식회사 (*1), SHINSEGAE FOODS, INC., PK RETAIL</p>			
-----------------	---	--	--	--

	HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW BRISTOL FARMS, INC., BRISTOL FARMS, INC., NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, WCONCEPT USA, INC., 아폴 로코리아 주식회사 , 주식회사 지마켓 , (주)디디아이제 이제이60위탁관리 부동산투자회사, STARFIELD PROPERTIES, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., PKRE Investments, LLC, 주식회사 플그림, E-MART EUROPE GmbH, Better Foods Inc., Emart Hong Kong Trading Limited, Emart Weihai Network Technology Co.Ltd., Emart Shanghai Network Technology Co.Ltd., (주)신세 계프라퍼티인베스 트먼트(*2)			
--	--	--	--	--

<p>관계기업의 명칭</p>		<p>(주)신세계하나제 1호기업형임대위탁 관리부동산투자회 사, 주식회사 스몹 컴퍼니(*3), 이든 에스피전문투자형 사모부동산자투자 신탁제1호, 에스피 성수이든전문투자 형사모투자신탁제 4호 , 포항프라이머 스프로젝트투자금 융, 주식회사 위바 이웬, 오케이미트 주식회사, 이지스 제삼호사모투자합 자회사, 미래에셋 이마트 신성장투자 조합 1호, 아이지 아이피제삼호 유한 회사, 웨프파트너 주식회사</p>		
-----------------	--	--	--	--

<p>공동기업의 명칭</p>			<p>주식회사 스타필드 하남, 주식회사 스타필드안성, SHINSEGAE MAMEE SDN. BHD., 주식회사 스타필드수원, 블 루코브전문투자형 사모부동산투자신 탁 2호, 유진 AgTech신기술사업 투자조합 1호, 주 식회사 에스엠피엠 씨, 캡스톤일반사 모투자신탁39호전 문, 캡스톤일반부 동산사모투자회사 5호전문, Olive Street Owner LLC., 이지스제 210호전문투자형 사모부동산투자회 사, 제주시트러스 피에프브이 주식회 사(*4)</p>	
-----------------	--	--	---	--

<p>기타 특수관계자의 명칭(*5)</p>			<p>주식회사 신세계, 주식회사 신세계인터내셔널, 신세계의정부역사 주식회사, 주식회사 신세계사이먼, 주식회사 신세계통보이, 주식회사 신세계동대구복합환승센터, 주식회사 신세계센트럴시티, 서울고속버스터미널 주식회사, 주식회사 인천신세계, 주식회사 신세계디에프, 주식회사 대전신세계, 주식회사 신세계디에프글로벌, 주식회사 신세계까사, 주식회사 마인드마크, 주식회사 시그나이트파트너스, 주식회사 스튜디오329, 주식회사 광주신세계, 주식회사 퍼셀, 주식회사 신세계라이브쇼핑</p>
-------------------------	--	--	--

- (*1) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 매직플로우 주식회사의 지분 60%를 보유함에 따라 종속기업으로 분류되었습니다.
- (*2) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계프라퍼티가 (주)신세계프라퍼티인베스트먼트 지분 100%를 보유함에 따라 종속기업으로 분류되었습니다.
- (*3) 당기 중 위피크 주식회사가 주식회사 스몐컴퍼니로 상호를 변경하였습니다.
- (*4) 회사의 종속기업인 주식회사 조선포털엔리조트가 보유한 제주시트러스트피에프브이 주식회사의 지분율은 13.8%이나, 피투자회사의 의사결정에 당사자의 전원동의사항이 존재하는 등 공동기업의 분류기준을 충족하므로 공동기업으로 분류하였습니다.
- (*5) 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래법에 따른 동일한 대규모 기업집단 소속회사입니다.

나. 당기와 전기 중 특수관계자와의 중요한 영업상의 거래내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

다. 보고기간종료일 현재 특수관계자에 대한 중요한 채권 및 채무 등의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

합계 (단위: 백만원)

<p>현재 특수관계자</p>	<p>현재</p>
<p>특수관계자</p>	

[illegible]

1,322백만원(USD 1,000천)을 추가 출자하였습니다.

바. 회사는 당기 중 상하이매득무역유한공사 지분 전부를 해외 종속기업인 Emart Hong Kong Trading Limited에 현물출자하였습니다.

사. 회사는 당기 중 기타 특수관계자인 주식회사 신세계에 서울특별시 강남구 소재의 토지 및 건물을 매각하였습니다.

아. 회사는 당기 중 주식회사 신세계건설 주식회사와 주식회사 신세계영랑호리조트 가 합병을 결정함에 따라 주식회사 신세계영랑호리조트의 종속기업투자주식 44,949백만원을 매각예정자산으로 대체하였습니다.

자. 회사가 당기 중 특수관계자에게 지급한 리스료는 22,641백만원(전기: 25,099백만원)이며, 금융 리스채권 회수액은 641백만원(전기: 0원)입니다.

차. 회사가 당기와 전기 중 특수관계자로부터 받은 배당수익 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기 (단위 : 백만원)

	전체 특수관계자				전체 특수관계자 합 계
	특수관계자				
	종속기업				
	주식회사 신세계푸드	신세계건설 주식회사	주식회사 신세계아이앤씨	주식회사 에스씨케이컴퍼니	
배당금수익, 특수관계자 거래	1,361	854	3,066	71,693	76,974

전기 (단위 : 백만원)

	전체 특수관계자				전체 특수관계자 합 계
	특수관계자				
	종속기업				
	주식회사 신세계푸드	신세계건설 주식회사	주식회사 신세계아이앤씨	주식회사 에스씨케이컴퍼니	
배당금수익, 특수관계자 거래	1,361	1,452	1,533	55,612	59,958

카. 당기와 전기 중 주요경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

당기

(단위 : 백만원)

		당해 기업이나 당해 기업의 지배 기업의 주요 경영진
주요 경영진에 대한 보상 합계		4,945
주요 경영진에 대한 보상 합계	주요 경영진에 대한 보상, 단기 종업원급여	4,454
	주요 경영진에 대한 보상, 퇴직 급여	491

전기

(단위 : 백만원)

		당해 기업이나 당해 기업의 지배 기업의 주요 경영진
주요 경영진에 대한 보상 합계		5,360
주요 경영진에 대한 보상 합계	주요 경영진에 대한 보상, 단기 종업원급여	4,797
	주요 경영진에 대한 보상, 퇴직 급여	563

주석 - 41. 보고기간후 사건 - 별도

가. 회사의 종속회사인 주식회사 신세계영랑호리조트가 2024년 1월 25일 자로 신세계건설 주식회사와 합병이 종료됨에 따라 신세계건설 주식회사의 보유주식수와 지분율은 합병 전 1,707,907주, 42.70%에서 합병 후 5,468,461주, 70.46%로 변경되었습니다.

나. 회사는 2024년 2월 7일자로 무보증사채 300,000백만원(발행비용 820백만원)을 발행하였습니다.

6. 배당에 관한 사항

가. 배당에 관한 사항

- 정관의 배당 관련 내용은 다음과 같습니다.

<p>제 52 조 (이익배당)</p> <p>① 이익의 배당은 금전, 주식 및 기타의 재산으로 할 수 있다.</p> <p>② 본 회사는 이사회결의로 제 1 항의 배당을 받을 주주를 확정하기 위한 기준일을 정할 수 있으며, 기준일을 정한 경우 그 기준일의 2 주 전에 이를 공고하여야 한다.</p> <p>③ 주주배당금에 대하여는 이자를 지급하지 아니한다.</p> <p>④ 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로, 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.</p> <p>제 53 조 (분기배당)</p> <p>① 본 회사는 사업연도 개시일부터 3월, 6월 및 9월 말일 현재의 주주에게 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제165조의12에 의한 분기배당을 할 수 있다. 분기배당은 금전으로 한다.</p>

② 제1항의 분기배당은 이사회 결의로 하되, 그 결의는 제1항의 각 기준일 이후 45 일 내에 하여야 한다.	
③ 분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 액을 한도로 한다.	제한
1. 직전결산기의 자본금의 액	
2. 직전결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액	
3. 상법시행령에서 정하는 미실현이익	
4. 직전결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액	
5. 직전결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적에 위해 적립한 임의준비금	
6. 분기배당에 따라 당해 결산기에 적립하여야 할 이익준비금	
7. 당해 영업연도 중에 분기배당이 있었던 경우 그 금액의 합계액	
④ (삭제 '21.03.24)	
⑤ 분기배당을 할 때에는 제9조의 우선주식에 대하여도 보통주식과 동일한 배당률을 적용한다.	적용
제 54 조 (배당금 지급 청구권의 소멸시효)	
① 배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성한다.	
② 제1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 본 회사에 귀속한다.	

나. 주주환원정책 관련 내용은 다음과 같습니다.

원칙	세부내용
환원재원	연간 영업이익(별도재무제표 기준)의 20%
최저배당	주당 2,000원 액면배당 (환원재원이 주당 2,000원 미달시)
기간 및 재검토 시점	매 3년 (최초기간 2023년 ~ 2025년 사업연도)

- ※ 당사는 2020년 11월 11일 최초로 주주환원 정책을 수립하였으며, 해당 정책 기간의 만료로 2023~2025년의 주주환원정책을 2023년 2월 14일 재검토하여 발표하였습니다.
- ※ 당사는 주주 수익률에 대한 장기 예측가능성을 높이는 동시에 안정적인 배당을 위하여, 주주 환원재원은 연간 영업이익(별도재무제표 기준)의 20%를 원칙으로 하되, 환원재원이 주당 2,000원 미달 시 최저 주당 2,000원을 배당합니다.
- ※ 주주환원정책은 주주의 예측가능성을 제고하기 위하여 정책 지속기간을 3년으로 설정하였으며, 환경 변화를 반영하기 위하여 동기간 이후 본 정책을 재검토할 예정입니다.
- ※ 또한, 정책 적용기간 내 유의미한 시장환경 변화 시, 이사회 논의를 거쳐 주주가치 제고를 위한 방안을 마련할 수 있습니다.

다. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제13기	제12기	제11기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		-89,093	1,029,282	1,570,745
(별도)당기순이익(백만원)		258,790	1,050,710	774,712

(연결)주당순이익(원)		-3,864	37,528	56,152
현금배당금총액(백만원)		53,577	53,577	55,577
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-60.1	5.21	3.54
현금배당수익률(%)	보통주	2.39	1.95	1.32
	우선주	-	-	-
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	2,000	2,000	2,000
	우선주	-	-	-
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

※ 상기 표의 당기 현금배당금은 정기주주총회(24년 3월 28일 개최예정) 승인 전 금액으로, 변동사항 발생시 해당내용을 정정보고 할 예정입니다.

※ 현금배당수익률의 기준 주가는 이사회 전일부터 과거 1주일간 종가의 산술평균 금액입니다.

라. 과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
-	12	1.53	1.44

※ 연속배당횟수 및 평균 배당수익률은 22년(제12기)까지의 과거 배당 이력을 기준으로 작성하였습니다

7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
2011.05.03	-	보통주	27,875,819	5,000	5,000	

※ 당사는 (주)신세계의 인적분할을 통해 신설된 법인으로 (주)신세계 주식 1주당 0.739주의 비율로 당사의 주식이 배정되었습니다. 기재된 주당발행가액은 주당액면가액입니다.

※ 당사는 보고서 작성 기준일 현재 미상환전환사채, 신주인수권부사채, 전환형 조건부 자본증권,

신주인수권에 표시된 증서 등 향후 자본금을 증가시킬 수 있는 증권을 발행하지 않았습니다.
 ※ 공시대상기간 중 자본금의 변동내용은 없습니다.

[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

나. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.01.02	51,000,000,000	3.21	A1(한국기업평가, 한국신용평가)	2023.01.03	상환	SK증권
㈜이마트	회사채	공모	2023.01.12	70,000,000,000	4.17	AA(한국신용평가, 나이스신용평가)	2025.01.12	미상환	KB증권
㈜이마트	회사채	공모	2023.01.12	320,000,000,000	4.35	AA(한국신용평가, 나이스신용평가)	2026.01.12	미상환	KB증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.01.13	55,000,000,000	4.22	A1(한국기업평가, 한국신용평가)	2023.03.31	상환	BNK투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.03.31	55,000,000,000	3.94	A1(한국기업평가, 한국신용평가)	2023.06.30	상환	BNK투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.04.14	56,000,000,000	3.46	A1(한국기업평가, 한국신용평가)	2023.04.17	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.04.28	53,000,000,000	3.66	A1(한국기업평가, 한국신용평가)	2023.05.02	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.15	103,500,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.16	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.15	100,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.16	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.16	84,000,000,000	3.73	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.17	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.16	50,000,000,000	3.73	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.17	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.17	37,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.18	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.17	30,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.18	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.17	20,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.18	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.18	81,500,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.19	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.18	50,000,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.19	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.18	50,000,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.19	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.19	106,000,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.05.22	상환	SK증권

㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.19	100,000,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.22	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.19	50,000,000,000	3.76	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.22	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.22	107,500,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.23	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.22	70,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.23	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.22	40,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.23	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.23	91,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.24	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.23	70,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.24	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.23	50,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.24	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.24	88,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.25	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.24	50,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.25	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.24	20,000,000,000	3.69	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.25	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.25	67,000,000,000	3.74	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.26	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.25	50,000,000,000	3.74	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.26	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.26	56,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.30	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.26	50,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.30	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.30	108,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.31	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.30	30,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.05.31	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.31	130,000,000,000	3.73	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.01	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.31	30,000,000,000	3.73	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.01	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.05.31	30,000,000,000	3.73	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.01	상환	대신증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.01	109,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.02	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.01	50,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.02	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.02	88,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.05	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.02	50,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.05	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.05	128,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.07	상환	SK증권

㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.05	60,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.07	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.07	67,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.08	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.09	103,000,000,000	3.78	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.13	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.09	75,000,000,000	3.78	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.13	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.09	35,000,000,000	3.78	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.13	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.13	37,000,000,000	3.61	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.14	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.14	97,000,000,000	3.64	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.15	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.15	156,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.16	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.15	50,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.16	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.15	50,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.16	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.16	100,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.19	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.16	97,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.19	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.16	50,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.19	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.19	118,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.20	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.19	50,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.20	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.19	30,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.20	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.20	100,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.21	상환	키움증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.20	100,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.21	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.20	89,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.21	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.21	135,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.22	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.21	100,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.06.22	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	20,000,000,000	3.90	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.07.05	상환	대신증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	30,000,000,000	4.16	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.07.05	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	30,000,000,000	4.16	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.07.06	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	40,000,000,000	4.16	A1(한국신용평가, 나이스신용 평가)	2023.07.06	상환	키움증권

㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	10,000,000,000	4.16	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.06	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	10,000,000,000	4.16	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.06	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	150,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.23	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	100,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.23	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.22	20,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.23	상환	부국증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.23	100,000,000,000	3.83	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.26	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.23	100,000,000,000	3.83	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.26	상환	한양증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.23	101,000,000,000	3.83	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.26	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.26	139,000,000,000	3.81	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.27	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.26	100,000,000,000	3.81	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.27	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.27	111,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.28	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.27	50,000,000,000	3.71	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.28	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.28	56,000,000,000	3.66	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.29	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.28	50,000,000,000	3.66	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.29	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.29	44,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.30	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.29	30,000,000,000	3.68	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.06.30	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	55,000,000,000	4.10	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.09.27	상환	BNK투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	75,000,000,000	4.06	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.03	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	5,000,000,000	4.06	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.03	상환	한양증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	10,000,000,000	4.12	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.04	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	145,000,000,000	4.21	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.05	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	10,000,000,000	4.21	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.05	상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.06.30	50,000,000,000	4.21	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.05	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.07.03	28,000,000,000	3.59	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.07.04	상환	SK증권
㈜이마트	회사채	공모	2023.07.05	115,000,000,000	4.28	AA(한국기업평가, 나이스신용평가)	2026.07.05	미상환	신한투자증권

㈜이마트	회사채	공모	2023.07.05	330,000,000,000	4.59	AA(한국기업평가, 나이스신용평가)	2028.07.05	미상환	신한투자증권
㈜이마트	회사채	공모	2023.07.05	55,000,000,000	4.88	AA(한국기업평가, 나이스신용평가)	2030.07.05	미상환	신한투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.09.27	55,000,000,000	4.18	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.12.27	상환	BNK투자증권
㈜이마트	회사채	사모	2023.10.30	108,309,600,000	5.49	-	2026.10.30	미상환	MUFG
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.12.20	10,000,000,000	3.96	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2023.12.27	상환	다올투자증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.12.20	10,000,000,000	4.21	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2024.01.03	미상환	SK증권
㈜이마트	전자단기사채	사모	2023.12.27	55,000,000,000	4.18	A1(한국신용평가, 나이스신용평가)	2024.03.27	미상환	유안타증권
㈜신세계푸드	회사채	공모	2023.01.27	50,000,000,000	4.67	A+(나이스신용평가㈜, 한국기업평가평가㈜)	2024.07.26	미상환	KB증권 외
㈜신세계프라퍼티	신종자본증권	사모	2023.06.29	300,000,000,000	6.85	A+(나이스신용평가, 한국신용평가)	2053.06.29	미상환	산업은행, NH투자증권, KB증권, 한국투자증권, 신한투자증권, 삼성증권, SK증권
㈜조선평택앤리조트	기업어음증권	사모	2023.06.01	3,000,000,000	4.46	AA-(한국신용평가)	2023.09.01	상환	신영증권
㈜조선평택앤리조트	기업어음증권	사모	2023.06.29	5,000,000,000	4.46	AA-(한국신용평가)	2023.09.27	상환	신영증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.01.18	30,000,000,000	6.90	A2(한기평, 한신평)	2023.07.18	상환	SK증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.02.21	10,000,000,000	7.10	A2(한기평, 한신평)	2024.02.20	미상환	신한투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.02.22	20,000,000,000	7.10	A2(한기평, 한신평)	2024.02.21	미상환	신한투자증권
신세계건설㈜	회사채	사모	2023.02.27	20,000,000,000	5.22	A(한신평)	2026.02.27	미상환	유안타증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.03.10	10,000,000,000	6.10	A2(한기평, 한신평)	2023.04.10	상환	대신증권
신세계건설㈜	회사채	공모	2023.04.05	80,000,000,000	7.10	A(한기평, 한신평)	2025.04.04	미상환	NH투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.04.07	25,000,000,000	7.10	A2(한기평, 한신평)	2024.04.05	미상환	한국투자증권
신세계건설㈜	회사채	사모	2023.04.19	20,000,000,000	7.30	A(한기평)	2028.04.19	미상환	대신증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2023.07.18	30,000,000,000	6.70	A2(한기평, 한신평)	2024.01.18	미상환	SK증권
신세계건설㈜	회사채	사모	2023.08.29	50,000,000,000	7.10	A(한기평, 한신평)	2025.08.29	미상환	유안타증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.01.31	10,000,000,000	7.25	-	2024.01.31	미상환	유안타증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.02.08	10,000,000,000	7.00	-	2024.02.08	미상환	유진투자증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.02.08	5,000,000,000	7.00	-	2024.02.08	미상환	하이투자증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.02.08	5,000,000,000	7.00	-	2024.02.08	미상환	SK증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.02.08	10,000,000,000	7.00	-	2024.02.08	미상환	신한투자증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.03.30	15,000,000,000	5.75	-	2025.03.30	미상환	SK증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.07.20	20,000,000,000	5.46	-	2024.07.20	미상환	SK증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.10.12	15,000,000,000	6.20	-	2025.10.12	미상환	SK증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.11.15	10,000,000,000	7.00	-	2025.11.15	미상환	신한투자증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.11.15	10,000,000,000	7.00	-	2025.11.15	미상환	코리아에세투자증권
㈜이마트24	회사채	사모	2023.12.19	10,000,000,000	7.00	-	2024.12.19	미상환	우리종합금융
합 계	-	-	-	7,963,809,600,000	-	-	-	-	-

- 보고서 작성 기준일 이후 발행실적

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
㈜이마트	회사채	공모	2024.02.07	205,000,000,000	4.10	AA(한국기업평가, 한국신용평가)	2027.02.07	미상환	KB증권
㈜이마트	회사채	공모	2024.02.07	95,000,000,000	4.40	AA(한국기업평가, 한국신용평가)	2029.02.07	미상환	KB증권
㈜신세계푸드	회사채	공모	2024.01.26	65,000,000,000	4.31	A+(나이스신용평가, 한국신용평가)	2026.01.26	미상환	신한투자증권 한국투자증권
㈜신세계푸드	회사채	공모	2024.01.26	30,000,000,000	4.34	A+(나이스신용평가, 한국신용평가)	2027.01.26	미상환	NH투자증권
㈜신세계프라퍼티	회사채	사모	2024.01.26	23,000,000,000	5.00	A+(나이스신용평가, 한국신용평가)	2027.01.26	미상환	유안타증권
㈜신세계프라퍼티	회사채	사모	2024.01.26	30,000,000,000	5.00	A+(나이스신용평가, 한국신용평가)	2027.01.26	미상환	신한투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2024.01.18	30,000,000,000	6.95	A2(한기평, 한신평)	2024.07.18	미상환	SK증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2024.01.24	10,000,000,000	7.10	A2(한기평, 한신평)	2025.01.22	미상환	BNK투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2024.01.29	22,000,000,000	7.10	A2(한기평, 한신평)	2025.01.27	미상환	BNK투자증권
신세계건설㈜	회사채	사모	2024.01.29	70,000,000,000	7.50	-	2026.01.29	미상환	산업은행
신세계건설㈜	회사채	사모	2024.01.29	30,000,000,000	7.60	-	2026.04.29	미상환	유진투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2024.02.20	10,000,000,000	6.95	A2(한기평, 한신평)	2024.03.20	미상환	신한투자증권
신세계건설㈜	기업어음증권	사모	2024.02.21	20,000,000,000	6.95	A2(한기평, 한신평)	2024.03.21	미상환	신한투자증권
합 계	-	-	-	640,000,000,000	-	-	-	-	-

(1) 기업어음증권 미상환 잔액(연결기준)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기	10일 이하	10일 초과 30일 이하	30일 초과 90일 이하	90일 초과 180일 이하	180일 초과 1년 이하	1년 초과 2년 이하	2년 초과 3년 이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	30,000	30,000	25,000	-	-	-	85,000
	합계	-	30,000	30,000	25,000	-	-	-	85,000

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기	10일 이하	10일 초과 30일 이하	30일 초과 90일 이하	90일 초과 180일 이하	180일 초과 1년 이하	1년 초과 2년 이하	2년 초과 3년 이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	30,000	30,000	25,000	-	-	-	85,000
	합계	-	30,000	30,000	25,000	-	-	-	85,000

(2) 단기사채 미상환 잔액(연결기준)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기	10일 이하	10일 초과 30일 이하	30일 초과 90일 이하	90일 초과 180일 이하	180일 초과 1년 이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-
	사모	10,000	-	55,000	-	65,000	800,000	735,000

	합계	10,000	-	55,000	-	-	65,000	800,000	735,000
--	----	--------	---	--------	---	---	--------	---------	---------

■ 유통업 부문 : (주)이마트

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	10,000	-	55,000	-	-	65,000	800,000	735,000
	합계	10,000	-	55,000	-	-	65,000	800,000	735,000

(3) 회사채 미상환 잔액(연결기준)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	790,000	430,000	965,000	50,000	480,000	55,000	-	2,770,000
	사모	1,140,613	681,864	168,310	-	20,000	-	-	2,010,787
	합계	1,930,613	1,111,864	1,133,310	50,000	500,000	55,000	-	4,780,787

■ 유통업 부문 : (주)이마트

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔 액	공모	640,000	350,000	965,000	50,000	480,000	55,000	-	2,540,000
	사모	505,613	473,182	108,310	-	-	-	-	1,087,105
	합계	1,145,613	823,182	1,073,310	50,000	480,000	55,000	-	3,627,105

■ 유통업 부문 : (주)이마트에브리데이

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	50,000	-	-	-	-	-	-	50,000
	합계	50,000	-	-	-	-	-	-	50,000

■ 유통업 부문 : (주)이마트24

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과	2년초과	3년초과	4년초과	5년초과	10년초과	합 계
------	--	-------	------	------	------	------	------	-------	-----

			2년이하	3년이하	4년이하	5년이하	10년이하		
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	185,000	30,000	-	-	-	-	-	215,000
	합계	185,000	30,000	-	-	-	-	-	215,000

■ 유통업 부문 : (주)신세계프라퍼티

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	350,000	128,682	40,000	-	-	-	-	518,682
	합계	350,000	128,682	40,000	-	-	-	-	518,682

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	80,000	-	-	-	-	-	80,000
	사모	-	50,000	20,000	-	20,000	-	-	90,000
	합계	-	130,000	20,000	-	20,000	-	-	170,000

■ 호텔, 리조트업 부문 : (주)조선호텔엔리조트

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	50,000	-	-	-	-	-	-	50,000
	합계	50,000	-	-	-	-	-	-	50,000

■ 식음료업 : (주)신세계푸드

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	150,000	-	-	-	-	-	-	150,000
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	150,000	-	-	-	-	-	-	150,000

(4) 신종자본증권 미상환 잔액(연결기준)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000
	합계	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000

■ 유통업 부문 : (주)이마트

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000
	합계	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000
	합계	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000

■ 유통업 부문 : (주)신세계프라퍼티

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000
	합계	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000

(5) 조건부자본증권 미상환 잔액(연결기준)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

다. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

[㈜이마트]

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
20-2회 무보증 사채	2019.02.26	2024.02.26	200,000	2019.02.14	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	1조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
21-1회 무보증 사채	2021.04.15	2024.04.15	270,000	2021.04.05	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	1조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의

재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
21-2회 무보증 사채	2021.04.15	2026.04.15	230,000	2021.04.05	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	1조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
21-3회 무보증 사채	2021.04.15	2028.04.15	100,000	2021.04.05	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	1조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
22-1회 무보증 사채	2021.08.11	2024.08.11	170,000	2021.07.30	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
22-2회 무보증 사채	2021.08.11	2026.08.11	300,000	2021.07.30	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
22-3회 무보증 사채 (ESG(사회적채권))	2021.08.11	2028.08.11	50,000	2021.07.30	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
23-1회 무보증 사채	2022.04.27	2025.04.27	280,000	2022.04.15	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
23-2회 무보증 사채	2022.04.27	2027.04.27	50,000	2022.04.15	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원

	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
24-1회 무보증 사채	2023.01.12	2025.01.12	70,000	2023.01.02	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
24-2회 무보증 사채	2023.01.12	2026.01.12	320,000	2023.01.02	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행

이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.09.12
--------------	------	------------

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
25-1회 무보증 사채	2023.07.05	2026.07.05	115,000	2023.06.23	한국예탁결제원

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
타채무불이행 기준금액	계약내용	2,000억원
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024년 상반기 제출 예정

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
25-2회 무보증 사채	2023.07.05	2028.07.05	330,000	2023.06.23	한국예탁결제원

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)
	이행현황	이행
타채무불이행 기준금액	계약내용	2,000억원
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024년 상반기 제출 예정

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
25-3회 무보증 사채	2023.07.05	2030.07.05	55,000	2023.06.23	한국예탁결제원
재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 400% (별도 기준)			
	이행현황	이행			
담보권설정 제한현황	계약내용	3조원			
	이행현황	이행			
자산처분 제한현황	계약내용	총자산의 50% (별도 기준)			
	이행현황	이행			
타채무불이행 기준금액	계약내용	2,000억원			
	이행현황	이행			
지배구조변경 제한현황	계약내용	기업집단 '신세계' 유지			
	이행현황	이행			
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024년 상반기 제출 예정			

※ 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

[㈜신세계푸드]

(작성기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
제 2회 무보증 공모사 채	2021년 01월 27일	2024년 01월 27일	100,000	2021년 01월 15일	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	최근 보고서상 부채비율 400% 이하(연결 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	사채발행 이후 지급보증 또는 담보권 설정 채무의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 200%미만 등(연결 기준)
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	최근 보고서상 자기자본 100%의 금액(연결 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한 기업집단(신세계)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.08.29

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장

최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
제3회 무보증 공모사채	2023년 01월 27일	2024년 07월 26일	50,000	2023년 01월 13일	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	최근 보고서상 부채비율 400% 이하(연결 기준)
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	사채발행 이후 지급보증 또는 담보권 설정 채무의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 200%미만 등(연결 기준)
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	최근 보고서상 자기자본 100%의 금액(연결 기준)
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한 기업집단(신세계)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.08.29

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

[신세계건설(주)]

(작성기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
신세계건설(주) 제14회 무기명식 이권부 무보증사채	2023년 04월 05일	2025년 04월 04일	80,000	2023년 03월 24일	DB금융투자(주)

(이행현황기준일 : 2023년 06월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 990%이하 유지
	이행현황	이행
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권 설정되는 채무 합계액이 최근 연결 재무제표 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행
자산처분 제한현황	계약내용	하나의 회계연도에 1회 또는 수회에 걸쳐 자산총액의 100% 이상의 자산 매매 · 양도 · 임대 기타 처분 제한
	이행현황	이행
지배구조변경 제한현황	계약내용	지배구조 변경사유 발생하지 않음
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2023.08.24

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

라. 자본으로 인정되는 채무증권의 발행

■ 유통업 부문 : (주)이마트

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 주, %)

구 분		내 용
발행회사		(주)이마트 (제3회 신종자본증권)
발행일		2019년 4월 25일
발행금액		4,000억원 (제3회 400,000,000,000원)
발행목적		운영자금
발행방법		사모
상장여부		비상장
미상환잔액		4,000억원 (제3회 400,000,000,000원)
자본인정에 관련사항	회계처리근거	만기 도래시 발행회사의 의사결정에 따라 만기연장이 가능하며 이자 지급 연기 및 조기 상환권에 대한 권리를 전적으로 발행회사가 보유하여 원금과 이자의 지급을 회피할 수 있는 무조건적인 권리가 당사에 있으므로 회계상 자본으로 분류
	신용평가기관의 자본인정비율 등	-
미지급누적이자		없음
만기 및 조기상환 가능일		만기 : 2049년 4월 25일 (만기 도래시 발행회사의 의사결정에 따라 만기연장 가능) 조기상환 가능일 : 최초 중도상환일 2024년 4월 25일 및 그 이후의 각 이자 지급일
발행금리		제3회 : 3.61%
금리상향 조건		○ 제3회 - 발행 후 5년 ~ 10년 : 재설정 2영업일전 국고 5Y+1.80% (재설정일 : 2029.04.25) - 발행 후 10년 ~ 25년 : 재설정 2영업일전 국고 5Y+1.80%+0.25% (5년단위 재설정) - 발행 후 25년 ~ 30년 : 재설정 2영업일전 국고 5Y+1.80%+0.25%+0.75% (5년단위 재설정) - 만기연장시 : 재설정 2영업일전 국고 5Y+1.80%+0.25%+0.75% (5년단위 재설정)
우선순위		회사의 청산시 잔여재산분배에 관한 우선주 중 가장 후순위인 우선주식과 동순위이고, 회사의 보통주식보다 선순위이며, 기타 회사의 기존 우선주식과 동순위임이 명시된 채 무를 제외한 나머지 채무들에 대해서는 후순위
부채분류 시 재무구조에 미치는 영향		부채비율 상승 (2023년 기말 기준 92%에서 100%로 상승, (주)이마트 별도기준)
기타 중요한 발행조건 등		발행회사의 재량으로 예정된 이자지급일로부터 10영업일 전까지 사전에 통지하여 이자 지급을 연기할 수 있으나, 미지급이자가 전액 지급되기 전까지 보통주식에 대한 배당금 또는 후순위채무 및 동순위채무의 배당금, 배분금 또는 기타 금액을 지급할 수 없으며, 유상으로 이루어지는 후순위채무 및 동순위채무의 상환, 감액, 소각, 매매입 또는 취득 을 할 수 없음 (단, 근로자복지제도 및 유사한 조치와 관련된 경우는 그러하지 아니하며 , 동순위채무의 경우 본 사채에 대하여 동일한 비율로 지급, 상환 하는 경우는 제외)

※ 신용평가기관의 자본인정비율은 현재 신용평가기관의 비공개방침으로 기재가 불가함

■ 유통업 부문 : (주)신세계프라퍼티

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

구 분		내 용
발행회사		주식회사 신세계프라퍼티
발행일		2023년 6월 29일
발행금액		3,000억 원 (300,000,000,000원)
발행목적		채무상환 및 신규투자
발행방법		사모
상장여부		비상장
미상환잔액		3,000억 원 (300,000,000,000원)
자본인정에 관한사항	회계처리근거	만기 도래시 발행회사의 의사결정에 따라 만기연장이 가능, 일정 요건(보통주에 대한 배당금 미지급 등) 충족 시 이자 지급 연기 가능 등 원금과 이 자의 지급을 회피할 수 있는 무조건적인 권리가 당사에 있으므로 회계상 자본으로 분류
	신용평가기관의 자본인정비율 등	-
미지급누적이자		없음
만기 및 조기상환 가능일		만기 : 2053년 6월 29일(만기 도래시 발행회사의 의사결정에 따라 만기연장 가능) 조기상환 가능일 : 최초 중도상환일 2029년 6월 29일 및 그 이후 매 3개월마다 해당월 의 29일
발행금리		6.854%
금리상향 조건		발행일로부터 3년 후: 최초금리 + 연 1.50% 발행일로부터 4년 후: 최초금리 + 연 2.50% 발행일로부터 5년 후: 최초금리 + 연 3.25% 발행일로부터 6년 후: 최초금리 + 연 4.00%
우선순위		주식 대비 선순위 기타 선순위채권(우보증사채 등) 대비 후순위
부채분류 시 재무구조에 미치는 영향		부채비율 상승 (2023년 기말 기준 67%에서 98%로 상승, 주식회사 신세계프라퍼티 별도기준)
기타 중요한 발행조건 등		발행회사에 의한 조기상환권(Call Option): ① 발행 3년 후 및 이후 매 3개월마다 해당월의 29일 ② 본 사채가 회계상 자본으로 분류되지 않을 경우

※ 신용평가기관의 자본인정비율은 현재 신용평가기관의 비공개방침으로 기재가 불가함

■ 건설레저업 부문:신세계건설(주)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

구 분		내 용
발행회사		신세계건설(주)(신종자본증권)
발행일		2022년 6월 23일
발행금액		300억 원 (30,000,000,000원)
발행목적		채무상환자금
발행방법		사모

상장여부		비상장
미상환잔액		300억 원 (30,000,000,000원)
자본인정에 관한사항	회계처리근거	만기시점 발행사의 의사결정에 따라 만기연장이 가능, 일정 요건(보통주에 대한 배당금 미지급 등) 충족 시 이자 지급 연기 가능 등 원금과 이 자의 지급을 회피할 수 있는 무조건적인 권리가 있어 회계상 자본으로 인정
	신용평가기관의 자본인정비율 등	-
미지급누적이자		없음
만기 및 조기상환 가능일		만기 : 2052년 6월 23일 조기상환 가능일 : 발행일로부터 2년이 경과된 2024년 6월 23일과 그 이후 매 1년째 되 는날
발행금리		5.40%
금리상향 조건		발행 후 2년 경과시점부터 Step-up 조항에 따라 2년 이후 +2.50%, 이후 매 1년마다 +0.5%
우선순위		후순위
부채분류 시 재무구조에 미치는 영향		부채비율 상승 (2023년 기말 기준 976%에서 1,346%로 상승, 신세계건설주 별도기준)
기타 중요한 발행조건 등		발행회사에 의한 조기상환권(Call Option): ① 발행 2년 후 및 이후 매 1년마다 해당일 ② 본 사채가 회계상 자본으로 분류되지 않을 경우 ③ 발행회사의 대주주가 변경되는 경우

※ 신용평가기관의 자본인정비율은 현재 신용평가기관의 비공개방침으로 기재가 불가함

7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

1-1. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
회사채	제 21-1회	2021.04.15	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (신종자본증권상 환)	270,000	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (신종자본증권상 환)	270,000	-
회사채	제 21-2회	2021.04.15	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (신종자본증권상 환)	230,000	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (신종자본증권상 환)	230,000	-
회사채	제 21-3회	2021.04.15	채무상환자금 (신종자본증권상 환)	100,000	채무상환자금 (신종자본증권상 환)	100,000	-
회사채	제 22-1회	2021.08.11	운영자금 (상품대 지급)	170,000	운영자금 (상품대 지급)	170,000	-
회사채	제 22-2회	2021.08.11	운영자금 (상품대 지급)	300,000	운영자금 (상품대 지급)	300,000	-
회사채 (사회적채권)	제 22-3회	2021.08.11	운영자금 (중소 및 중견기업 상품대 지급)	50,000	운영자금 (중소 및 중견기업 상품대 지급)	50,000	-
회사채	제 23-1회	2022.04.27	운영자금 (상품대 지급)	280,000	운영자금 (상품대 지급)	280,000	-

회사채	제 23-2회	2022.04.27	운영자금 (상품대 지급)	50,000	운영자금 (상품대 지급)	50,000	-
회사채	제 24-1회	2023.01.12	채무상환자금 (전자단기사채 및 회사채 상환)	70,000	채무상환자금 (전자단기사채 및 회사채 상환)	70,000	-
회사채	제 24-2회	2023.01.12	채무상환자금 (전자단기사채 및 회사채 상환)	320,000	채무상환자금 (전자단기사채 및 회사채 상환)	320,000	-
회사채	제 25-1회	2023.07.05	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (전자단기사채상환)	115,000	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (전자단기사채상환)	115,000	-
회사채	제 25-2회	2023.07.05	운영자금 (상품대 지급)	330,000	운영자금 (상품대 지급)	330,000	-
회사채	제 25-3회	2023.07.05	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (전자단기사채상환)	55,000	운영자금 (상품대 지급) 채무상환자금 (전자단기사채상환)	55,000	-

※ 2021년 8월 11일 발행된 제 22-3회 회사채는 ESG채권(사회적채권)으로 중소 및 중견기업 상품대 지급을 위해 발행되었으며, 당초 계획대로 중소 및 중견기업 상품대 지급을 위해 사용되었습니다. 본 ESG채권의 구체적인 자금사용내역은 한국거래소의 사회책임투자채권 전용 세그먼트에 게시된 ESG채권 사후보고서를 참고하시기 바랍니다.

1-2. 사모자금의 사용내역
: 해당사항 없음

8. 기타 재무에 관한 사항

가. 재무제표 재작성 등 유의사항

(1) 재무제표 재작성
: 해당사항 없음

(2) 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도

회 사	일 자	거 래 상 대 방	내 용	재무제표에 미치는 영 향	관 련 공 시 서 류 제 출 일
(주)이마트	2021.06.24	하나대체투자그랜드강서피에프브이(주)	서울 강서구 가양동 449-19 부동산 양도	양도가액 682,000백만	2021.05.13
	2021.09.03	에스피남양주별내피에프브이(주)	경기도 남양주시 별내동 990 토지 양도	양도가액 74,960백만	2021.05.13
	2021.09.28	TRUONG HAI AUTO CORPORATION	E-MART VIETNAM CO.,LTD. 지분 양도 (100.0%)	지분처분 137,960백만	-
	2022.01.20	미래에셋 컨소시엄	서울 성동구 성수동 333-16외 4필지 및 그 지상건물 양도	양도가액 1,220,000백만	2021.11.11
	2022.07.29	(주)신세계	(주)신세계라이브쇼핑의 지분매각(47.83%)	지분처분 141,770백만	2022.03.03
	2023.11.30	(주)신세계	SSG푸드마켓 토지 및 건물 양도	양도가액 129,825백만	2023.08.22
(주)조선평안리조트	2021.03.17	(주)디디아이제이제이 60위탁관리부동산투자회사	지분 취득(26.3%)	취득가액 50,000백만	2021.03.22
(주)신세계푸드	2022.03.25	Emart America Inc.	SHINSEGAE FOODS Inc. 지분매각(100%)	지분처분 27,392백만	2022.03.17
(주)신세계아이앤씨	2022.03.31	(주)플그림	지분 취득(80.0%)	인수가액 20,000백만	2022.03.24

	2022.07.29	㈜신세계	㈜신세계라이브쇼핑의 지분양도	양도가액 83,756백만	2022.07.29
㈜신세계엘앤비	2021.08.18	㈜제주소주	흡수합병	순자산 장부가 5,660백만	2021.06.23
㈜신세계영랑호리조트	2023.06.30	㈜신세계센트럴시티	㈜신세계영랑호리조트 리조트 사업부문 일체	양도가액 73,698백만	2023.04.28

(3) 자산유동화와 관련한 자산매각의 회계처리 및 우발채무 등에 관한 사항

- 자산유동화와 관련한 자산매각의 회계처리

: 회사는 2021년 중 서울특별시 강서구 가양동 소재 건물 및 토지 등을 매각 완료하였습니다. 한편, 회사는 향후 동 유형자산의 개발완료시 일부 분양을 받기로 하는 약정을 체결하고 있습니다. 이를 재매입약정으로 보아 매각대가의 일부를 금융부채로 계상하였습니다

: 회사는 2022년 중 서울특별시 성동구 성수동 소재 건물 및 토지 등을 매각 완료하였습니다. 한편, 회사는 향후 동 유형자산의 개발완료시 일부 분양을 받기로 하는 약정을 체결하고 있습니다. 이를 재매입약정으로 보아 매각대가의 일부를 금융부채로 계상하였습니다

- 우발채무에 관한 사항

: 본문 II. "사업의 내용 > 6. 주요계약 및 연구개발활동" 및 "XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 > 2. 우발부채 등에 관한 사항"을 참조하시기 바랍니다.

(4) 기타 재무제표 이용에 유의하여야 할 사항

사업연도	강조사항 등	핵심감사사항
제13기(당기)	해당사항 없음	(연결재무제표) · 아폴로코리아(주)를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 · 에스에스지닷컴 사업부를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 (별도재무제표) · 종속기업투자(주식회사 에메랄드에스피브이) 손상평가
제12기(전기)	해당사항 없음	(연결재무제표) · 주식회사 에스에스지닷컴 사업부를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 · 아폴로코리아(주)를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 (별도재무제표) · 종속기업투자(주식회사 에메랄드에스피브이) 손상평가
제11기(전전기)	해당사항 없음	(연결재무제표) · 주식회사 에스에스지닷컴을 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 · 주식회사 에스씨케이컴퍼니의 사업결합 (단계적 취득) · 아폴로코리아(주)의 사업결합 (별도재무제표) · 종속기업투자(주식회사 조선포털앤리조트) 손상평가

나. 대손충당금 설정 현황(연결기준)

(1) 최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역

(단위 : 원, %)

구 분	계정과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금설정률
제13기	매출채권	1,329,911,880,637	14,491,427,980	1.1%
	미 수 금	495,155,047,805	12,245,758,252	2.5%
	단기대여금	5,292,224,080	-	0.0%
	장기대여금	24,696,723,064	23,496,318,388	95.1%
	장기보증금	1,388,240,853,343	150,000,000	0.0%
	미청구공사원가	26,509,144,432	100,486,173	0.4%
	선 급 금	49,835,382,155	33,223,295	0.1%
	합 계	3,319,641,255,516	50,517,214,088	1.5%
제12기	매출채권	1,051,784,249,698	17,961,912,112	1.7%
	미 수 금	628,416,328,554	12,312,456,555	2.0%
	단기대여금	2,182,428,600	464,328,480	21.3%
	장기대여금	21,113,775,347	19,165,010,654	90.8%
	장기보증금	1,424,286,137,142	1,419,000,000	0.1%
	미청구공사원가	26,703,286,579	37,099,001	0.1%
	선 급 금	59,091,354,800	33,223,295	0.1%
	합 계	3,213,577,560,720	51,393,030,097	1.6%
제11기	매출채권	748,064,993,956	6,936,193,038	0.9%
	미 수 금	897,148,881,856	13,134,885,472	1.5%
	단기대여금	3,923,843,722	464,328,480	11.8%
	장기대여금	21,481,423,414	19,165,010,654	89.2%
	장기보증금	1,396,882,612,353	1,269,000,000	0.1%
	미청구공사원가	19,649,492,826	66,961,517	0.3%
	선 급 금	55,165,109,747	33,223,295	0.1%
	합 계	3,142,316,357,874	41,069,602,456	1.3%

(2) 최근 3사업연도의 대손충당금 변동현황

(단위: 백만원)

구 분	제13기	제12기	제11기
기초 대손충당금 잔액합계	51,393	41,070	38,151
(-) 대손처리액(상각채권액)	2,794	833	791
(+) 상각채권회수액	0	0	16
(+) 기타증감액	0	59	1,925
(+) 대손상각비 계상(환입)액	1,918	11,097	1,769
기말 대손충당금 잔액합계	50,517	51,393	41,070

※ 제11기 기타증감액은 E-MART VIETNAM CO.,LTD.의 종속회사 제외, (주)신세계야구단,

(주)더블유컨셉코리아, (주)지마켓의 종속회사 편입에 따른 대손충당금 변동이 반영되었습니다.

※ 제12기 기타증감액은 (주)플그림 및 SHAFER VINEYARDS, INC.의 종속회사 편입에 따른 대손충당금 변동이 반영되었습니다.

(3) 매출채권 관련 대손충당금 설정 방침

■ 유통업 부문 : (주)이마트, (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메달드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아

재무상태표일 현재의 매출채권 등에 대한 대손충당금 설정은 기대신용손실모형을 적용하여 개별, 집합추정하고 있습니다. 회수가능성이 낮다고 판단되는 장기미수채권, 부실채권이 발생할 경우 개별추정하여 전액 대손충당금으로 설정하고 있습니다.

회수가능성이 낮다고 판단되는 채권의 기준은 아래와 같습니다.

- 장기미수채권 : 6개월 초과 정리되지 않은 채권잔액
- 부실채권 : 채무자의 경제여건 악화 등으로 변제가능성이 낮은 채권

단, 개별 추정 시 회수가 확실한 정상채권에 대해서는 대손충당금 설정에서 제외하고 있습니다.

기대신용손실률은 미래전망을 고려하여 과거 평균 대손경험률을 사용하고 있습니다. 기대신용손실률을 적용한 대손예상액은 집합추정하여 대손충당금으로 설정하고 있습니다. 기대신용손실률은 분류된 매출채권 별로, 최근사업연도말 기준 과거 3개년 채권 잔액의 대손 발생액을 근거로 추정하였습니다.

설정된 대손충당금은 관련 자산에서 차감하는 형식으로 표시하고 있으며 아래와 같은 사유 발생시 대손처리하고 있습니다.

- 회생계획인가 결정 또는 법원의 면책결정에 따라 회수불능으로 확정된 채권
- 채무자의 재산에 대한 경매절차가 취소된 압류채권
- 채무자의 파산, 강제집행, 형의 집행, 사업의 폐지, 사망, 실종 또는 행방불명으로 회수할 수 없는 채권
- 부도발생일로부터 6개월 이상 지난 수표 또는 어음상의 채권 및 외상매출금

■ 호텔·리조트업 부문 : (주)조선폰텔앤리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

매출채권에 대한 대손충당금 설정은 기대신용손실모형을 적용하여 개별분석 및 기대신용손실률을 적용하고 있습니다. 기대신용손실률은 미래전망을 고려하여 과거 평균 대손경험률을 사용하고 있습니다. 회수가능성이 없거나 회수가 의문시되는 장기미수채권과 부실채권이 발생한 경우 과거의 대손경험률을 적용하여 대손추산액을 산정하며, 매출채권 등의 대손충당금으로 설정하고 있습니다.

회수가능성이 낮다고 판단되는 채권의 기준은 아래와 같습니다.

- 장기미수채권 : 6개월 초과 정리되지 않은 채권잔액
- 부실채권 : 채무자의 경제여건 악화 등으로 변제가능성이 낮은 채권

단, 개별 추정 시 회수가 확실한 정상채권에 대해서는 대손충당금 설정에서 제외하고 있습니다.

■ IT서비스업 : (주)신세계아이앤씨

(주)신세계아이앤씨는 결산일 현재의 매출채권 잔액에 대해 개별적 검토대상을 제외한 모든 채권의 3년 평균 대손실적율을 적용하여 대손충당금을 설정하고 있으며, 대손가능성이 있는 매출채권에 대해서는 개별적으로 파악하여 대손충당금을 설정하고 있습니다.

구 분	대손충당금 설정률	비 고
관계사/공공기관	0.0%	3년 평균 대손실적율 적용
대외	0.3%	

※ 단, 업체부도, 폐업, 파산시 또는 기타 채권회수가능성이 희박하다고 판단될 경우 100% 대손충당금 설정 중입니다.

■ 식음료업 부문 : (주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니

매출채권에 대한 대손충당금 설정은 기대신용손실모형을 적용하고 있습니다. 외상매출금 및 금전소비대차계약 등에 의해 타인에게 대여한 금액의 잔액 중 변제계획이 미수립된 장기채권과 부실채권에 대하여 대손충당금을 100% 설정하고 있습니다.

회수가능성이 낮다고 판단되는 채권의 기준은 아래와 같습니다.

- 장기미수채권 : 6개월 초과 정리되지 않은 채권잔액
 - 부실채권 : 채무자의 경영 악화, 부도 등으로 변제가능성이 낮은 채권
- 정상적인 채권의 기준은 거래계약에 의한 대금 회수조건내의 채권 및 6개월 이하의채권을 정상채권으로 보고 있습니다. (연체채권 포함)
- 예외적으로 회수가 100% 확실한 신용카드 채권, 계열회사 채권 및 현금 담보거래 채권 중 정상채권인 경우에는 대손 설정시 제외하고 있습니다.

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설㈜

매출채권에 대한 대손충당금을 기대신용손실모형을 적용하여 산정하고 있으며 기대신용손실률은 미래전망을 고려하여 과거 평균 대손경험률(각 계정, 거래처별 채권경과기간에 따라 세분)을 사용하고 있습니다.

매출채권 등에 대해 아래와 같은 사유 발생시 대손처리하고 있습니다.

- 파산, 부도, 강제집행, 사업의 폐지, 채무자의 사망, 실종 등으로 인해 회수불능이 객관적으로 입증되는 경우
- 소송에 패소하였거나 법적 청구권이 소멸한 경우
- 기타 세법 상에서 규정하는 사유가 발생한 경우

한편 매출채권 등에 대해 다음과 같은 상태에 거래처가 처하는 경우, 또한 향후에도이러한 상태가 지속될 가능성이 높은 경우에는 기대신용손실률에도 불구하고, 회사내부의 절차를 거쳐 대손충당금을 상향조정하고 있으며, 설정률은 거래처별, 사안별 개별판단을 원칙으로 하고 있습니다.

- 거래처의 회사정리절차 개시 또는 화의절차 개시
- 외부감사인의 감사의견이 부적정이거나 의견거절인 경우
- 거래처 금융기관의 수표, 어음등의 부도처리 진행시
- 기타 이에 준하는 상태에 있는 경우

■ 해외사업 부문 : PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

매출채권에 대한 대손충당금 설정은 기대신용손실모형을 적용하며, 회수가능성이 없거나

회수가 의문시되는 대손추산액은 개별분석 및 기대신용손실률을 적용하여 산정하고 매출채권 등의 대손충당금으로 설정하고 있습니다. 기대신용손실률은 미래전망을 고려하여 과거 평균 대손경험률을 사용하고 있습니다.

회수가능성이 낮다고 판단되는 채권의 기준은 아래와 같습니다.

- 장기미수채권 : 6개월 초과 정리되지 않은 채권잔액
- 부실채권 : 채무자의 경제여건 악화 등으로 변제가능성이 낮은 채권

단, 개별 추정 시 회수가 확실한 정상채권에 대해서는 대손충당금 설정에서 제외하고 있습니다.

대손경험률은 최근 3개년 채권잔액의 대손 발생액을 근거로 산정하고 있습니다.

대손추산액은 채무자의 파산, 강제집행, 사망, 실종 등으로 회수가 불투명한 채권의 경우 회수가능성, 담보설정여부 등을 고려하여 설정하고 있습니다.

(4) 경과기간별 매출채권잔액 현황(연결기준)

(단위: 백만원)

구 분	6개월 이하	6개월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금 액	1,599,714	146,250	57,576	21,527	1,825,067
구성비율	87.7%	8.0%	3.1%	1.2%	100.0%

다. 재고자산 현황 등

(1) 최근 3사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유 현황

(단위 : 백만원)

구 분	회사명	계정과목	제13기	제12기	제11기
유통업	㈜이마트	상 품	936,792	952,028	827,089
		제 품	23,318	-	-
		재 공 품	2,408	30,401	25,364
		원 재 료	32,097	74,140	62,742
		저 장 품	6,471	7,194	8,662
		미착상품	83,505	106,459	67,636
		소 계	1,084,591	1,170,222	991,493
	㈜이마트 에브리데이	상 품	58,927	52,476	43,859
		원 재 료	3,184	3,107	2,778
		저 장 품	291	252	195
		소 계	62,402	55,835	46,832
	㈜이마트24	상 품	65,334	85,610	52,723
		저 장 품	383	447	436
		소 계	65,717	86,057	53,159
	㈜에스에스지닷컴	상 품	27,157	24,383	24,781
		저 장 품	308	357	368
		소 계	27,465	24,740	25,149

	(주)더블유컨셉코리아	상 품	15,891	25,396	-
		제 품	5,391	3,412	-
		원 재 료	1,779	1,531	-
		미착상품	351	195	-
		소 계	23,412	30,534	-
	(주)지마켓	상 품	51,191	64,063	49,928
		소 계	51,191	64,063	49,928
	에스피남양주 별내피에프브이(주)	저 장 품	-	-	80,066
		용 지	93,915	85,749	-
		소 계	93,915	85,749	80,066
호텔·리조트업	(주)조선평화호텔앤리조트	상 품	827	575	558
		원 재 료	8,631	6,963	5,389
		저 장 품	833	743	757
		소 계	10,291	8,281	6,704
식음료업	(주)신세계푸드	상 품	52,964	64,945	45,684
		제 품	15,680	12,845	8,593
		원 재 료	7,102	9,882	8,842
		저 장 품	2,191	2,220	2,189
		미착상품	15,411	20,447	20,994
		소 계	93,348	110,339	86,302
	(주)신세계엘앤비	상 품	52,745	52,047	33,981
		제 품	287	228	-
		원 재 료	131	136	-
		부 재 료	176	132	-
		저 장 품	598	628	485
		미착상품	7,016	19,835	13,073
		소 계	60,953	73,006	47,539
	(주)에스씨케이컴퍼니	상 품	42,476	43,142	34,330
		원 재 료	18,261	45,762	15,787
		저 장 품	12,277	12,870	12,813
		미착상품	15,948	7,512	1,930
		소 계	88,962	109,286	64,860
건설레저업	신세계건설(주)	상 품	393	-	-
		용 지	2,836	5,813	9,211
		완성건물	2,933	6,013	10,910
		원 재 료	5,971	19,848	20,143
		저 장 품	11	13	13
		소 계	12,144	31,687	40,277
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨	상 품	25,019	32,074	17,956
		저 장 품	244	62	29
		미착상품	11	6,580	1,062

		소 계	25,274	38,716	19,047
해외사업	BRISTOL FARMS, INC	상 품	31,664	30,041	27,727
		원 재 료	614	713	558
		부 재 료	194	191	187
		재 공 품	652	816	14
		저 장 품	840	895	747
		소 계	33,964	32,656	29,233
	METROPOLITAN MARKET, LLC	상 품	14,450	15,269	12,660
		저 장 품	387	325	-
		소 계	14,837	15,594	12,660
	NEW SEASONS MARKET, LLC	상 품	23,162	23,452	19,615
		원 재 료	25	25	-
		저 장 품	335	289	848
		소 계	23,522	23,766	20,463
	NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC	상 품	4,657	-	-
		소 계	4,657	-	-
	SHAFER VINEYARDS, INC	상 품	13	9	-
		제 품	11,624	12,272	-
		원 재 료	69	59	-
		재 공 품	34,116	24,074	-
		저 장 품	297	29	-
		소 계	46,119	36,443	-
기타부문 및 내부거래제거	(주)신세계영랑호리조트 등	상 품	-795	1,836	19,586
		용 지	1,487	1,487	-
		제 품	9,821	16,675	3,688
		재 공 품	9,376	11,309	-
		원 재 료	1,908	1,927	2,823
		부 재 료	918	1,290	683
		저 장 품	166	139	-43,405
		미착상품	108	220	1,483
		소 계	22,989	34,883	-15,142
합 계		상 품	1,402,867	1,467,346	1,210,476
		용 지	98,238	93,049	9,211
		완성건물	2,933	6,013	10,910
		제 품	66,121	45,432	12,281
		재 공 품	46,552	66,600	25,378
		원 재 료	79,772	164,093	119,062
		부 재 료	1,288	1,613	870
		저 장 품	25,632	26,463	64,204
		미착상품	122,350	161,248	106,178
		합 계	1,845,753	2,031,857	1,558,570

총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]	5.5%	6.1%	5.0%
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고 + 기말재고)÷2}]	10.7회	11.7회	12.9회

※ 기타부문은 주요종속회사를 제외한 종속회사의 재무현황 및 내부거래 등 조정 내역입니다.

(2) 재고자산의 실사내역 등

■ 유통업 부문

[㈜이마트]

1) 실사일자

- 연중 매장영업시간 종료 후 재고 실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	2023.04.14~2023.06.29	2022.04.14~2022.06.29	2021.04.15~2021.06.29
하반기	2023.07.03~2023.12.27	2022.07.01~2022.12.27	2021.07.01~2021.12.21

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
- 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[㈜이마트에브리데이]

1) 실사일자

- 2021, 2022, 2023년 : 연간 1회(하반기) 매장영업시간 종료 후 재고실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	-	-	-
하반기	2023.08.01 ~ 2023.12.26	2022.08.01 ~ 2022.12.23	2021.08.02 ~ 2021.12.22

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 매년 연말 재고조사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
- 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[㈜이마트24]

1) 실사일자

- 물류센터 연간 4회(분기별) 상품 미출하일 재고실사
- 직영점 연간 2회(상,하반기) 영업종료 후 재고실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	2023.03.15~2023.03.31 2023.06.16~2023.06.30	2022.03.15~2022.03.31 2022.06.15~2022.06.30	2021.03.15~2021.03.31 2021.06.15~2021.06.30
하반기	2023.09.15~2023.09.30 2023.12.15~2023.12.31	2022.09.15~2022.09.30 2022.12.15~2022.12.31	2021.09.15~2021.09.30 2021.12.15~2021.12.31

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 매년 연말 재고조사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
- 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[㈜에스에스지닷컴]

1) 실사일자

- 연간 1회(12~1월 중) 매장영업시간 종료 후 재고 실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	-	-	-
하반기	2023.12.27, 2023.12.28, 2024.01.01 감사인 입회하에 진행	2022.12.28, 2022.12.29, 2023.01.01 감사인 입회하에 진행	2021.12.16, 2021.12.29, 2021.12.30, 2022.01.02 감사인 입회하에 진행

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 재고실사를 실시
- 매년 연말 재고조사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

[㈜더블유컨셉코리아]

1) 실사일자

- 연간 1회(12~1월 중) 매장영업시간 종료 후 재고 실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	-	-	-
하반기	2024.01.01	2023.01.01	2022.01.02

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 재고실사를 실시
 - 매년 연말 재고조사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

[㈜지마켓]

- 1) 실사일자
 - 연간 1회(12~1월 중) 재고 실사

구 분	2023년	2022년	2021년
정기 재고실사 (연 1회)	2023.12.30	2022.12.17	2022.01.08

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 재고실사를 실시
 - 매년 연말 재고조사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

■ 호텔·리조트업 부문 : (주)조선호텔앤리조트

- 1) 실사일자
 - 매월 1회(말일기준) 영업시간 종료 후 재고 실사
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행
- 2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 외부감사인 참여, 입회 하에 재고실사를 실시
 - 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

■ 식음료업 부문

[(주)신세계푸드]

- 1) 실사일자
 - 매월 말일 사업장별로 재고 실사
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고 실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
 - 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[(주)신세계엘앤비]

- 1) 실사일자
 - 연간 2회(상, 하반기) 물류센터 상품 미 출하일(주말), 직영점 영업시간 종료 후
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고내역 확인절차 수행

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	2023.06.12~2023.06.25	2022.06.23~2022.06.30	2021.06.11~2021.06.20
하반기	2023.12.20~2023.12.27	2022.12.12~2022.12.16	2021.12.22~2021.12.26

- 2) 재고 실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
 - 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[(주)에스씨케이컴퍼니]

- 1) 실사일자
 - 매월 매장 및 물류센터 재고 실사
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고 실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

- 1) 실사일자
 - 연간 2회(6월, 12월) 재고 실사
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	2023.06.23 ~ 2023.06.30	2022.06.23 ~ 2022.06.30	2021.06.23~2021.06.30
하반기	2023.12.27, 2024.01.02 2024.01.04, 2024.01.05	2022.12.06 ~ 2022.12.08	2022.02.03

- 2) 재고실사시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 재고실사를 실시
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

■ IT서비스업 부문 : (주)신세계아이앤씨

- 1) 실사일자
 - 연간 2회(6월, 12월) 재고 실사

구 분	2023년	2022년	2021년
상반기	2023.06.01	2022.06.02	2021.06.01
하반기	2023.12.01, 2023.12.04	2022.12.01	2021.12.01

- 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고 실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 재고자산 실사시 회사 내부통제시스템에 따라 재고실사를 실시
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

■ 해외사업 부문 :

[BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC,
NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.]

- 1) 실사일자
 - 물류센터, 직영점 분기별 영업종료 후 재고실사
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고 실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사
 - 재고실사 관련 위탁계약 체결로 전문회사 참여

[SHAFER VINEYARDS, INC.]

- 1) 실사일자
 - 와이너리 및 와인보관 물류센터 월별 재고실사 진행
 - 재무상태표일 현재 재고자산과 실사일 현재의 재고자산과의 차이에 대하여 입출고 내역 확인절차 수행

- 2) 재고실사 시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부
 - 매년 연말 재고 실사 시 외부감사인 참여, 입회 하에 재고 실사

■ 연결회사 장기 체화재고 등 현황(2023년 12월 31일 기준)

(단위 : 백만원)

계정과목	취득원가	보유금액	평가손실	기말잔액	비고
재고자산	1,866,288	1,866,288	20,535	1,845,753	-

라. 진행률 적용 수주계약 현황

1) 별도 재무제표

: 해당사항 없음

2) 연결 재무제표

■ 건설레저업 부문 : 신세계건설(주)

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상자손 누계액	총액	대손 총당금
신세계건설(주)	대구 감성동 주상복합	(주)에스에스지출딩스	2018.08.10	2022.08.12	179,900	100.00	-	-	27,565	-
신세계건설(주)	광주 농성동 주상복합	주식회사 장원디앤씨	2018.12.24	2022.10.28	78,837	100.00	-	-	-	-
신세계건설(주)	대구 삼덕동 주상복합	리움도시개발(주)	2019.04.25	2023.08.25	105,900	100.00	-	-	40,994	-
신세계건설(주)	장충동 교육연구시설 신축공사	(주)신세계	2019.07.23	2023.08.31	187,807	99.79	5,206	17	59	0
신세계건설(주)	대구 본동 주상복합	(주)신정산업	2019.08.29	2023.06.22	82,950	100.00	-	-	-	-
신세계건설(주)	해운대구 우동 생활형숙박시설	하나이앤씨프로젝트주식회사	2019.11.12	2024.04.17	94,584	78.74	1,392	5	7,810	26
신세계건설(주)	부산 용호동 복합시설	대차산업개발	2019.11.28	2022.11.29	122,089	100.00	-	-	-	-
신세계건설(주)	오시리아 리조트현장	빌라주 드 아난티 피에프브이 주식회사	2020.03.13	2023.06.20	426,670	100.00	-	-	30,000	2,730
신세계건설(주)	대구 칠성동 주상복합	디에스자산개발유한회사	2020.05.20	2025.01.20	105,000	51.37	-	-	23,711	-
신세계건설(주)	구리갈매 지식산업센터	갈매피에프브이(주)	2020.05.27	2024.02.21	205,950	91.54	-	-	32,204	107
신세계건설(주)	신세계경기점20RM공사	(주)신세계	2020.07.06	2024.02.29	76,414	96.60	905	3	1,614	5
신세계건설(주)	대구 본동3 주상복합	(주)레이먼드인베스트먼트	2020.09.25	2025.05.28	164,121	43.29	-	-	64,728	-
신세계건설(주)	스타필드 수원 신축공사	(주)스타필드수원	2020.11.30	2023.12.07	467,939	100.00	155	1	-	-
신세계건설(주)	화성JW물류센터신축공사	코람코전물투자형사모신탁126호	2021.02.05	2023.03.15	115,239	100.00	-	-	10,229	1,627
신세계건설(주)	이천 안흥동 270 주상복합	(주)더로렌	2021.04.28	2025.08.06	72,177	27.33	-	-	2,743	9
신세계건설(주)	이천 안흥동 272-6 주상복합	(주)더랜드인베스트	2021.04.28	2025.08.06	72,075	24.53	-	-	2,552	8
신세계건설(주)	원주 시설공사현장	국군재정관리단	2021.05.31	2024.02.29	75,179	99.18	3,444	11	-	-
신세계건설(주)	부산 명지지구 아파텔 신축공사(2.5 BL)	(주)유승출딩스	2021.06.30	2025.03.09	193,709	33.71	-	-	13,988	-
신세계건설(주)	부산 명지지구 아파텔 신축공사(1.6 BL)	(주)대운디앤씨	2021.06.30	2025.03.09	127,616	37.12	-	-	9,818	-
신세계건설(주)	마포 4-15 도시정비형 재개발사업	(주)월송출딩스	2021.09.24	2025.04.01	86,250	35.12	-	-	3,336	-
신세계건설(주)	울산 신정동 22-4 주상복합 신축공사	히얼건설(주)	2021.10.20	2025.11.30	89,350	18.62	-	-	5,726	-
신세계건설(주)	고성군 봉곡리 생활숙박시설 신축공사	(주)리드온산업개발	2021.11.18	2025.06.17	138,070	25.88	-	-	7,590	-
신세계건설(주)	평택포승물류센터신축공사	켄달스케어평택부동산일반사모투자회사	2021.12.29	2023.06.14	152,950	100.00	-	-	-	-
신세계건설(주)	천안 백석동 공동주택 신축공사	하나글로발프록트(유)	2022.03.03	2025.03.31	89,370	0.12	107	0	-	-
신세계건설(주)	남양주 마석 주상복합 신축공사	(주)에코월드이앤씨	2022.03.22	2025.08.23	91,162	26.59	-	-	5,517	-
신세계건설(주)	양주목정물류센터 신축공사	지열목정일반사모부동산투자회사	2022.05.25	2026.01.20	278,442	0.90	-	-	1,658	47
신세계건설(주)	연신내 복합개발 신축공사	(주)한조파트너스	2022.07.29	2027.05.31	224,540	2.76	99	0	6,764	179
신세계건설(주)	부산프리미엄아울렛2.0점현장	(주)신세계사이먼	2022.08.19	2024.07.31	74,260	47.14	649	2	10,649	35

신세계건설(주)	스타필드청라1단계현장	(주)스타필드청라	2023.04.28	2025.12.31	83,089	53.35	3,954	13	9,576	32
신세계건설(주)	마곡제택신신사옥현장	(주)제택신, (주)프로젠, (주)셀리드	2023.07.11	2026.03.11	107,900	5.54	-	-	-	-
합 계						-	15,911	52	318,831	4,805

※ 상기의 건은 2022년도 매출액의 5%인 71,619백만원 이상에 해당하는 수주계약 현황입니다.

※ K-IFRS 기준에 따라 공시 대상에 포함된 계약은 이후에 공시 대상 조건을 충족하지 못하더라도 해당 계약의 이행이 완료된 보고기간까지 계속 기재합니다.

※ 당기말 품목별 채권에 대한 개별손상금액 및 집합평가시 발생한 손상금액이 반영되었습니다.

※ 금액이 존재하지 않으면 '-'으로 표기, 금액이 있으나 백만 단위 절사로 인해 0으로 보여지는 금액은 '0'으로 표기하였습니다.

마. 공정가치평가 내역

당사의 공정가치평가에 대한 상세한 내용은 동 공시서류의 Ⅲ.재무에 관한 사항 중 3. 연결재무제표 주석의 4.3 공정가치 측정, 6. 범주별 금융상품과 5. 재무제표 주석의 4.3 공정가치 측정, 5. 범주별 금융상품을 참조하여 주시기 바랍니다.

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 사업보고서에서 경영성과에 대해 분석한 의견과 미래에 발생할 것으로 예상, 예측한 활동, 사건 또는 현상은 당해 공시서류 작성 시점의 사건 및 재무성과에 대해 당사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한가정에 기초하고 있으며 동 가정에 근거한 예측치는 실제 결과와 다를 수 있습니다.

이러한 가정들에는 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사 내부경영과 관련된 요인 및 외부환경과 관련된 요인이 포함되어 있습니다.

당사는 동 예측정보 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다. 결론적으로 동 사업보고서상 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 사업보고서에 기재된 예측정보는 동 사업보고서 작성 시점을 기준으로 작성한 것이며 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 수정할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

2. 개요

2023년도는 고물가, 고금리, 고환율 심화에 따른 경기 부진으로 가계 소비가 위축되며 어려운 경영 환경이 지속되었습니다. 하지만 이러한 어려움 속에서도 상품과 마케팅을 강화하는 등 실적 방어와 위기 극복을 위한 다양한 활동을 전개하였습니다.

2023년 연결기준 매출액은 전년 대비 0.5% 증가한 29조 4,722억을 기록하였고, 영업손실 469억, 당기순손실 1,875억을 기록하였습니다. 연결재무제표 기준 당기말 총자산은 33조 4,439억 원으로 전년 대비 2,422억 증가하였으며, 부채는 19조 6,096억으로 전년 대비 1,087억 감소하였습니다. 자본은 13조 8,342억으로 전년 대비 3,509억 증가하였습니다.

※ 주요 경영지표(연결 기준)

(단위 : %)

구 분	제13기	제12기	제11기
매출성장률(%)	0.5%	17.6%	13.2%
영업이익률(%)	-0.2%	0.5%	1.3%
총자산순이익률(%)	-0.3%	3.1%	5.0%
자기자본순이익률(%)	-0.8%	9.2%	15.3%

※ 총자산순이익률(ROA) = (지배주주지분 당기순이익/총자산)*100

자기자본순이익률(ROE) = (지배주주지분 당기순이익/지배주주지분 자기자본)*100

보고서 작성 기준일 현재 당사의 연결대상 종속회사는 총 50개사이며, 당사를 포함한 연결

실체의 사업은 수익을 창출하는 재화와 용역의 성격, 시장 및 판매방법의 특징 등을 고려하여 영업 부문별 경영성과를 적절히 반영할 수 있도록 유통업 부문, 호텔·리조트업 부문, IT서비스업 부문, 식음료업 부문, 건설레저업 부문, 해외사업 부문으로 세분화 하였습니다.

3. 재무상태 및 영업실적(연결기준)

(단위 : 백만원)

구 분	제13기	제12기	제11기
	(2023년 12월 말)	(2022년 12월 말)	(2021년 12월 말)
[유동자산]	6,387,790	5,848,735	5,188,353
현금및현금성자산	1,771,233	1,269,147	1,010,167
매출채권 및 기타수취채권	1,807,613	1,664,519	1,626,322
재고자산	1,845,753	2,031,857	1,558,570
기타유동자산	963,191	883,212	993,294
[비유동자산]	27,056,076	27,352,987	26,053,729
관계기업 및 공동기업 투자	727,000	648,515	563,908
유형자산	10,042,427	10,344,550	10,006,744
무형자산	7,761,349	7,760,176	7,777,703
기타비유동자산	8,525,300	8,599,746	7,705,374
자산 총계	33,443,866	33,201,722	31,242,082
[유동부채]	10,373,854	9,941,710	9,816,971
[비유동부채]	9,235,781	9,776,650	9,024,858
부채 총계	19,609,635	19,718,360	18,841,829
지배기업의 소유지분	11,453,433	11,207,533	10,259,528
자본금	139,379	139,379	139,379
주식발행초과금	4,193,534	4,193,534	4,193,534
이익잉여금	5,358,574	5,691,337	4,577,963
기타자본항목	1,761,946	1,183,283	1,348,652
비지배주주지분	2,380,798	2,275,829	2,140,725
자본 총계	13,834,231	13,483,362	12,400,253
부채와 자본 총계	33,443,866	33,201,722	31,242,082
	(2023.01.01 ~ 2023.12.31)	(2022.01.01 ~ 2022.12.31)	(2021.01.01 ~ 2021.12.31)
[매출액]	29,472,248	29,332,414	24,932,681
[영업이익]	-46,935	135,652	316,791
[당기순이익]	-187,466	1,007,726	1,589,074
지배기업소유주지분	-89,093	1,029,282	1,570,745
비지배주주지분	-98,373	-21,556	18,329
[지배기업 지분에 대한 주당순이익]			
기본주당순이익	-3,864원	37,528원	56,152원
희석주당순이익	-3,864원	37,528원	56,152원
연결에 포함된 회사수	당사포함 51개	당사포함 51개	당사포함 44개

※ 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성되었습니다.

가. 재무상태

[자산]

2023년 말 연결기준 총자산은 33조 4,439억으로 전년 대비 2,422억 증가하였습니다.

유동자산은 6조 3,878억으로 전년 대비 5,391억 증가하였으며 현금 및 현금성자산의 증가(5,021억), 매출채권 및 기타수취채권의 증가(1,431억) 등에 기인합니다. 비유동자산은 전년 대비 2,969억 감소한 27조 561억으로 유형자산의 감소(3,021억) 등에 기인합니다.

[부채]

2023년 말 연결기준 부채는 19조 6,096억으로 전년 대비 1,087억 감소하였습니다.

유동부채는 10조 3,739억으로 전년대비 4,322억 증가하였으며, 단기차입금 증가(4,713억) 등에 기인합니다.

비유동부채는 9조 2,358억으로 전년대비 5,409억 감소하였으며, 기타장기금융부채 감소(5,476억) 등에 기인합니다.

2023년 말 당사의 연결기준 부채비율은 141.7%로, 전기대비 4.5%p 감소하였습니다. 사업의 수익성 및 성장성을 철저히 고려한 투자계획 수립으로 안정적인 재무구조를 유지할 예정입니다.

[자본]

2023년 말 연결기준 자본은 13조 8,342억으로 전년 대비 3,509억 증가하였습니다.

2023년 지배지분 당기순손실(891억)과 배당금의 지급(536억)등이 포함된 이익잉여금 감소(3,328억)와 기타 자본항목 증가(5,787억)등의 영향으로 지배기업의 소유지분은 2,459억 증가하였으며, 비지배주주지분은 1,050억 증가하였습니다.

※ 주요 경영지표(연결 기준)

(단위 : %)

구 분	제13기	제12기	제11기
매출성장률(%)	0.5%	17.6%	13.2%
영업이익률(%)	-0.2%	0.5%	1.3%
총자산순이익률(%)	-0.3%	3.1%	5.0%
자기자본순이익률(%)	-0.8%	9.2%	15.3%

※ 총자산순이익률(ROA) = (지배주주지분 당기순이익/총자산)*100

자기자본순이익률(ROE) = (지배주주지분 당기순이익/지배주주지분 자기자본)*100

나. 영업실적

2023년 연결 기준 매출액은 29조 4,722억으로 전년 대비 0.5% 증가하였으며, 영업손실 469억을 기록하였습니다. (주)이마트의 영업이익 감소 및 연결 종속기업 신세계건설(주)의 영업손실 확대 등이 반영된 당기순손실은 1,875억을 기록하였습니다.

(1) 사업부분별 영업실적 및 시장환경을 포함한 영업실적 변화 요인

- 부문별 영업실적

(단위: 백만원)

사업부문	회사명	구 분	제13기		제12기		제11기	
			금액	비중	금액	비중	금액	비중
유통업	(주)이마트	자 산	34,718,539	103.8%	34,910,584	105.2%	36,303,829	116.2%
	(주)이마트에브리데이	매 출	21,991,247	74.6%	22,482,954	76.6%	20,311,638	81.5%
	(주)이마트24	영업이익	141,928	302.4%	174,515	128.7%	239,000	75.4%
	(주)에스에스지닷컴							
	(주)신세계프라퍼티							
	(주)스타필드청라							
	(주)스타필드고양							
	(주)스타필드창원							
	(주)신세계동서울피에프브이							
	(주)신세계화성							
	에스피남양주별내피에프브이(주)							
	캡스톤APAC전문투자형 사모투자신탁 2호 DA VINCI HOLDCO PTE. LTD (주)지마켓 (주)에메랄드에스피브이 아플로코리아(주) (주)더블유컨셉코리아							
호텔·리조트업	(주)조선호텔앤리조트	자 산	1,470,949	4.4%	1,530,125	4.6%	1,594,756	5.1%
	(주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사	매 출	564,597	1.9%	491,397	1.7%	319,469	1.3%
		영업이익	41,739	88.9%	23,001	17.0%	(48,739)	(15.4%)
IT서비스업	(주)신세계아이앤씨	자 산	469,342	1.4%	475,059	1.4%	354,135	1.1%
		매 출	603,890	2.0%	588,156	2.1%	526,089	2.1%
		영업이익	38,506	82.0%	37,072	27.3%	35,527	11.2%
식음료업	(주)신세계푸드	자 산	2,783,356	8.3%	2,791,303	8.4%	2,578,966	8.3%
	(주)신세계엘앤비	매 출	4,583,599	15.6%	4,204,615	14.3%	2,180,969	8.7%
	(주)에스씨케이컴퍼니	영업이익	168,249	358.5%	156,244	115.2%	109,836	34.7%
건설레저업	(주)신세계건설	자 산	1,174,415	3.6%	951,310	2.9%	828,998	2.7%
		매 출	1,502,628	5.1%	1,432,385	4.9%	1,256,750	5.0%
		영업이익	(187,781)	(400.1%)	(12,042)	(8.9%)	38,440	12.1%
해외사업	PK RETAIL HOLDINGS, INC.	자 산	2,778,776	8.3%	2,590,302	7.8%	1,892,281	6.1%
	GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	매 출	2,029,049	6.9%	1,831,655	6.2%	1,615,917	6.5%
	BRISTOL FARMS, INC.	영업이익	35,248	75.1%	11,458	8.4%	24,522	7.7%
	METROPOLITAN MARKET, LLC							
	NEW SEASONS MARKET, LLC							
기타부문	NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.							
	SHAFER VINEYARDS, INC.							
	STARFIELD PROPERTIES INC.							
	기타부문	자 산	(9,951,672)	(29.8%)	(10,046,961)	(30.3%)	(12,310,883)	(39.5%)
		매 출	(1,802,762)	(6.1%)	(1,698,748)	(5.8%)	(1,278,151)	(5.1%)

	영업이익	(284,824)	(606.8%)	(254,596)	(187.7%)	(81,795)	(25.7%)
합 계	자 산	33,443,866	100.0%	33,201,722	100.0%	31,242,082	100.0%
	매 출	29,472,248	100.0%	29,332,414	100.0%	24,932,681	100.0%
	영업이익	(46,935)	(100.0%)	135,652	100.0%	316,791	100.0%

※ 기타부문은 주요종속회사를 제외한 종속회사의 재무현황 및 내부거래 등 조정 내역입니다.

■ 유통업 부문

유통업 부문의 매출액은 전년 대비 2.2% 감소한 21조 9,912억, 영업이익은 전년 대비 18.7% 감소한 1,419억을 기록하였습니다. 대형마트 신규점 오픈, 편의점 점포 수 증가를 비롯하여 기존점 리뉴얼과 상품 및 마케팅 강화 등 실적 방어와 위기극복을 위한 다양한 활동을 전개하였으나, 경기 부진으로 가계소비가 위축되고 수익성이 감소하며 매출액과 영업이익이 감소하였습니다.

(주)이마트는 트레이더스 스타필드수원화서점을 신규오픈하며 총 15조 1,419억의 매출을 기록하였습니다. 또한, 상품 경쟁력 강화와 체험형 쇼펍몰로의 리뉴얼을 진행하고 트레이더스의 지속 성장과 전문점 효율화를 추진하여 영업이익 1,880억을 실현하였습니다. 당기순이익은 전기 대비 7,919억 감소한 2,588억을 실현하였습니다.

(주)이마트에브리데이는 2023년 27개의 직영점을 신규 오픈하여 꾸준히 점포를 확장하는 한편 적자점 구조개선을 진행하였습니다. 특히 가치소비 트렌드에 발맞춰 친환경식품 전문브랜드 '자연주의'를 기존 샵인샵 운영에서 벗어나 로드숍 전문점 매장으로 범위를 확대하였으나, 수익성 확보 등의 어려움으로 로드숍 형태의 사업을 철수하고 경영효율화를 실현하였습니다. 이러한 노력으로 당기 매출액은 1조 4,074억원을 기록하여 8년 연속 1조원을 상회하였으며, 영업이익은 188억을 실현하였습니다.

(주)이마트24는 타 편의점 업계와 차별화 된 딜리셔스 아이디어로 맛있는 상품, 멋진 공간, 기분 좋은 서비스를 선보이며 질적, 양적으로 성장 했습니다. 주류 카테고리킬러를 통한 차별화 전문매장 도입, MZ세대의 취향 저격 콜라보 상품 출시, 최신 기술을 통한 계산과정 없이 바로 나가는 미래형 편의점 오픈 뿐만 아니라 현지 파트너사와의 MFA(마스터 프랜차이즈 계약) 방식으로 말레이시아, 싱가포르에 성공적으로 편의점을 출점하였고 캄보디아와도 MFA를 체결하였습니다. 매출은 전년 대비 5.1% 증가한 2조 2,251억 을 기록하였으며, 점포 수는 241개점 순증하여 2023년 말 현재 6,611개점을 운영하고 있습니다.

(주)에스에스지닷컴은 러시아-우크라이나 전쟁과 같은 불확실성, 고금리 정책으로 녹록하지 않은 경영환경 속에서도 본질적인 경쟁력 확보와 수익구조 개선을 통해 적극적으로 성장에 매진해왔습니다. 상온상품 익일배송 서비스인 '썩 1DAY(원데이) 배송'을 도입하였고 'SSG 상품권'을 새롭게 출시하여 수익성 확보를 이뤄냈습니다. 그 결과 매출액은 전기 대비 4.7% 감소한 1조 5,333억을 기록했으나, 영업손실은 전년 대비 111억 감소하여 991억을 기록하였습니다.

(주)더블유컨셉코리아는 오프라인 매장 4곳을 운영하면서 온라인과 오프라인을 연계해 입점 브랜드의 매출, 인지도를 높이는 플랫폼으로 거듭나고 있습니다. 또한 고감도의 상품들로 성별 및 연령대를 구분하지 않고 자유로운 쇼핑을 즐길 수 있도록 합리적인 가격과 다양한 상품들을 제안하며 새로운 쇼핑 트렌드를 이끌고 있습니다. 이를 토대로 2023년 매출액은 전년 대비 6.1% 성장한 1,426억원을 달성하는 성과를 이루어 냈습니다.

(주)신세계프라퍼티, (주)스타필드고양은 스타필드 코엑스몰·스타필드고양의 성공적인 사업 안착을 기반으로 각 상권별 특성에 맞는 점포 차별화 전략을 구사하고 있습니다. 당기 매출액은 각각 전년대비 510억 증가한 2,324억, 43억 감소한 1,120억을 기록하였습니다. (주)스타필드청라와 (주)스타필드창원은 향후 청라 국제도시와 경남 창원시에 교외형 복합쇼핑몰 건설을, (주)신세계동서울피에프브이는 터미널·상업·숙박·업무 등의 복합시설을 신축하여 분양, 임대 및 운영하는 사업을 계획하고 있습니다.

(주)지마켓은 빠르게 변화하는 경영환경에서 사업 여건의 어려움이 지속됨에 따라 사업의 체력 강화 및 수익 개선에 역량을 집중하여 안정적인 성장 기반을 확보하는 전략으로 대응하고 있습니다. 동시에 2023년 6월, 신세계그룹 6개사 온/오프라인 통합 멤버십을 오픈하며 그룹의 통합 시너지를 본격화하고, 새로운 성장동력을 확보하고자 노력하였습니다. 이를 통해 당기 매출액은 1조 1,967억, 영업손실은 전기 대비 334억 감소한 321억을 기록하였습니다.

■ 호텔 리조트업 부문

호텔 리조트업 부문의 매출액은 전년 대비 14.9% 증가한 5,646억, 영업이익은 전년 대비 187억 증가하여 417억을 달성하였습니다.

(주)조선포탈앤리조트는 웨스틴 조선 서울과 부산, 포포인츠 바이 쉐라톤 서울역과 명동, 그랜드 조선 부산, 레스케이프 호텔, 그라비티 서울 판교 오토그래프 컬렉션, 그랜드 조선 제주, 조선 팰리스 서울 강남 등 9개의 호텔을 중심으로 호텔 및 외식사업을 운영하며 적극적인 리노베이션과 서비스 강화 정책을 펼치고 있습니다. 뿐만 아니라 위탁운영 호텔 사업장 및 레스토랑을 오픈하는 등 적극적인 영업활동과 차별화 서비스 제공을 통해 당기 매출액은 전년 대비 15.9% 증가한 5,562억을 기록하였으며, 영업이익은 전년 대비 213억 증가한 415억으로 사상 최대치를 달성하였습니다.

■ IT서비스업 부문

(주)신세계아이앤씨는 IT서비스부문의 SM용역, 시스템사용료, IT장비 공급 및 IBS공사 등의 성장과 IT유통부문의 게임 및 디바이스 기기 판매 증가 등으로 당기 매출액은 전년 대비 2.7% 증가한 6,039억, 영업이익은 전년 대비 3.8% 증가한 385억을 기록하였습니다.

IT서비스부문은 IT시스템운영 및 IT시스템구축 능력과 클라우드 및 스마트인프라를 안정적으로 제공하여 지속적으로 성장하고 있으며 AI 및 전기차충전 등으로 사업을 확장하고 있습니다. IT유통부문은 게임, 디바이스 기기, 통신 및 네트워크장비, IT관련 솔루션, 모바일기기 등을 유통하고 있으며 시장선도적으로 IT관련 장비 및 솔루션을 제공하여 시장을 확대해 나가고 있습니다.

■ 식음료업 부문

식음료업 부문의 매출액은 전년 대비 9.0% 증가한 4조 5,836억, 영업이익은 전년 대비 7.7% 증가한 1,682억을 기록하였습니다.

(주)신세계푸드는 식품의 매입에서 보관, 가공 및 제조, 물류 등 사업의 핵심기능을 수직계열화하여 식품유통사업(식품유통, 제조유통)과 식음사업(단체급식, 외식, 베이커리 외)을 영위하고 있으며 각 사업부문의 핵심역량을 강화하고, 외식사업을 효율화 하여 매출액은 당기 연결기준 전년 대비 5.5% 증가한 1조 4,889억, 영업이익은 264억을 기록하였습니다.

(주)신세계엘앤비는 주류 수입 및 판매 사업을 주요 사업으로 영위하고 있습니다. 2023년 내수 및 글로벌 경기침체로 인한 매출성장세 둔화, 환율 인상, 오피가 상승으로 인한 영업환경

악화로 당기 매출액은 전년 대비 12.5% 감소한 1,806억을 기록하였습니다.

(주)에스씨케이컴퍼니는 차별화된 커피문화와 고객소통을 바탕으로 업계를 선도하는 커피전문기업입니다. 안정적인 수익을 보장하는 일반(Core)매장, 수익성 높은 드라이브스루(DT)매장, 그리고 새로운 커피경험을 제공하는 리저브(Reserve)매장으로 매장을 분류하고, 커피를 포함한 음료군, 다양한 디저트류를 보유한 푸드군, 커피원두와 차별화된 굿즈를 포함하는 MD군으로 카테고리를 세분화하여 업무의 전문성을 강화하고 회사의 성장을 위해 전력을 다하고 있습니다. 뿐만 아니라, 다양한 친환경 정책 및 정부, 지역사회와의 연계를 통한 상생을 통해 나눔을 실천하고 있습니다. 이러한 노력을 바탕으로 매출액 2조 9,295억, 영업이익 1,398억을 달성하였습니다.

■ 건설레저업 부문

신세계건설(주)는 공사비 상승에 따른 도급액 증가와 대형 현장들의 진행물량 증가로 건설부문의 국내공사 매출이 증가하였고, 아쿠아필드의 호황으로 레저부문의 매출이 상승하면서 전체 매출은 전년대비 4.9% 증가한 1조 5,026억을 달성하였습니다. 하지만 장기화되고 있는 건설 생산원가 상승과 주택경기 침체에 따른 미분양 이슈로 인한 예상손실 선제적 반영으로 1,878억의 영업손실이 발생하였습니다.

■ 해외사업 부문

해외사업 부문의 매출액은 전년 대비 10.8% 증가한 2조 290억, 영업이익은 206.1% 증가한 352억을 기록하였습니다. 성공적인 신규점 오픈, New Leaf Community Markets, Inc.의 주요종속회사 편입 등으로 매출과 영업이익이 증가하였습니다.

2023년 PK RETAIL HOLDINGS, INC. 및 자회사의 연결 매출액은 전기 대비 2.1% 증가한 1조 9,902억원이며, 영업이익은 209억원입니다. 안정적인 고용시장 등의 요인으로 소비자들의 소비활동이 건조하게 이어지는 환경 속에서 당사는 푸드서비스 중심의 매장 구성, 와인 전문매장 특화, 다양한 PL 상품개발 등을 통해 매출이 신장하였으며, 영업이익 또한 증가하였습니다.

다. 향후 전망 및 신규사업

■ 유통업 부문

[(주)이마트]

2024년은 소비침체가 지속되며 소매 유통시장이 성장 정체기에 접어들고, 한정된 수요를 둘러싼 시장 내 경쟁이 더욱 심화될 것으로 전망되고 있습니다. 당사는 이와 같은 어려운 경영환경을 극복하기 위해 업의 본질을 회복하고 매출과 수익을 반등시키는데 중점을 두겠습니다.

우선 원가 경쟁력을 확보하고 차별화된 초저가 상품을 개발하여 본업에 집중하겠습니다. 또한 매장 운영의 구조적 개선과 비용 감축 노력을 지속하고 비핵심 자산은 효율화하겠습니다. 이마트 트레이더스 마곡 등 신규 출점을 재개할 계획이며, 기존점을 미래형 쇼핑몰로 개편하여 집객력을 강화하고 매출을 증대시킬 것입니다.

[(주)이마트에브리데이]

2024년도 소매시장은 고물가·고금리의 장기화로 비우호적 거시경제 여건이 지속되어 소비 둔화 현상이 계속될 전망입니다. 이에 따라 가성비를 중시하는 합리적 소비문화가 정착되면서 유통업계 경영환경에 어려움이 지속될 것으로 예상됩니다. (주)이마트에브리데이는 이러한 경영환경을 극복하기 위해 소싱 통합과 점포 재편, 퀵커머스 강화 등을 통해 수익구조 개선 및 온라인 채널 경쟁력을 확보하고, 본업에 충실하여 상품과 가격 경쟁력을 강화하는 등 얼어붙은 소비심리가 회복될 수 있도록 지속 성장을 추진할 계획입니다.

[(주)이마트24]

(주)이마트24는 향후 심화되는 경쟁사간 출점경쟁과 더불어 근거리 출점제한, 최저임금 인상의 영향으로 어려운 경영환경이 예상되지만 꾸준한 연구와 여러가지 콜라보를 통해 차별화된 상품을 지속적으로 개발하여 가격 경쟁력을 높이고 다양한 APP서비스 통해 질적, 양적 성장을 이룰 것입니다. 또한 당사는 파트너사와의 MFA(마스터 프랜차이즈 계약) 방식으로 말레이시아 48개점, 싱가포르 3개점을 운영하고 있습니다. 2023년 캄보디아와 MFA를 체결하였으며 향후에도 지속 확대 예정입니다.

[(주)에스에스지닷컴]

(주)에스에스지닷컴은 성장성을 유지하면서 수익성 제고에 집중하는 노력을 지속할 계획입니다. 차별화된 상품, 다양한 서비스, 편리한 혜택으로 삶의 가치를 높이는 쇼핑 경험을 제공할 것이며 배송 경쟁력을 지속 강화할 것입니다.

2024년은 여전히 지속되는 고금리 및 인플레이션으로 인한 경기침체와 온라인업계의 저조한 성장 및 과다 경쟁이 예상되지만 대외적으로는 유통산업에 대한 규제완화 기류가 일부 목격되고 있습니다. 당사는 고객이 한 클릭을 덜 하도록 배려하는 이른바 ‘ONE LESS CLICK’을 통해 경쟁사와의 격차를 만들어 내도록 하겠습니다.

[(주)더블유컨셉코리아]

(주)더블유컨셉코리아는 기존의 여성 패션과 더불어 뷰티, 라이프 카테고리 론칭으로 다양한 고객 타겟층 확보 및 비즈니스 포트폴리오의 다각화를 지속적으로 추진하고 있습니다. 또한 VR쇼룸, AR 필터, 3D 영상 등 첨단 기술을 활용한 영상 커뮤니케이션 및 라이브 커머스 활성화 등 차별화된 콘텐츠를 통하여 쇼핑몰의 인지도를 상승시키고 MZ 고객 유입에 속도를 높이고 있습니다.

나아가 글로벌 사이트 및 신세계 그룹사와의 시너지를 통해 입점 브랜드사의 니즈를 선제적으로 만족시켜주며, 고객이 원하는 스타일을 빠르고 편리하게 찾을 수 있도록 지속적인 플랫폼 고도화를 통해 개인 맞춤형 추천 서비스 수요에 맞춰갈 예정입니다.

더블유컨셉의 성장을 위한 브랜드 인지도 강화 노력을 다각도에서 진행해 나갈 것이며, 충성고객군 및 신규 유입된 고객들이 더블유컨셉 사이트에서 더 많은 시간을 머무르며 다양한 활동을 할 수 있는 CRM을 통해 고객 Engagement를 지속강화해 나갈 것입니다.

[(주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원,

(주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD]

(주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이는 단순 쇼핑 공간이 아닌 쇼핑과 함께 문화, 여가, 엔터테인먼트를 동시에 즐길 수 있는 복합 쇼핑 공간을 지향하며 대규모 교외형 복합쇼핑몰을 계획, 운영하고 있습니다. 향후 인천 청라 국제도시 및 수원시, 경남 창원시 등 전국 전역에 다수의 교외형 복합쇼핑몰 건설을 추진할 예정입니다. 또한 (주)신세계동서울피에프브이는 터미널·상업·숙박·업무 등의

복합시설을 신축하여 분양, 임대 및 운영하는 사업을 진행할 예정입니다. 이를 바탕으로 리테일 부동산 개발회사로서 국내 상업용 부동산 개발사업 뿐만 아니라 효율적인 자산 운영 및 관리를 통해 부동산 가치를 극대화하는 역할을 담당해 나갈 것입니다. 또한, 신세계프라퍼티는 Shafer Vineyards, INC 와 같은 해외우량자산인수를 통해 기존 국내 유통/상업시설 위주의 부동산포트폴리오를 다각화하여 사업영역을 확대하고 있습니다.

[(주)지마켓]

(주)지마켓은 대외 경영환경 여건의 어려움은 지속될 것으로 예상됨에 따라 지속가능한 경영 구조를 만들어 가는 기존 경영기조는 유지하되, 당사가 보유하고 있는 가격과 상품 경쟁력에 대한 차별적인 경쟁우위를 더욱 확고히 하며 미래 성장을 위한 투자 역시 병행하는 것을 계획하고 있습니다. 이를 위해 이커머스 업체간 경쟁에서 가장 중요한 요소이자 매해 가장 큰 규모의 수익 투자가 필요한 가격에 있어서는, 할인 적용 방식 및 구조 개선을 통해 지마켓이 제공하고 있는 가격경쟁력을 고객이 더욱 선명하게 체감할 수 있도록 진화시켜 나갈 예정입니다. 또한 핵심상품을 보유한 중소형 판매자를 집중 육성하여 히트 상품을 지속 발굴하고 그룹사의 인기 상품을 통한 차별적인 셀렉션을 강화해 나가는 동시에, AI를 활용한 고객 쇼핑 동선에서의 개인 맞춤형 상품 추천과 검색 경험을 구현하며 고객에게 새롭고 다양한 상품과 차별적인 쇼핑 경험을 제공할 것입니다. 이 외에도 대형 브랜드사와의 전략적 제휴를 통한 광고/스폰서십 확대, 외부 핀테크/메가 플랫폼사와의 사업 연계 및 서비스 혜택 확대를 통해 차별적 경쟁력과 신규 성장동력을 확보하며 재도약을 위한 발판을 마련해 나가고자 합니다. 2022년 하반기부터 안정적인 수익구조 만들기의 일환으로 추진하고 있는 물류사업 효율화 및 직매입 상품 마진 개선 등 사업 내실 다지기 역시 지속 운영해 나가는 동시에, 수익개선을 넘어 지속 성장 가능한 물류사업 구조로의 진화를 위해 그룹사 및 신규 3PL 풀필먼트 사업의 확장/고도화에도 집중하겠습니다. 이를 통해 지마켓은 본연의 경쟁력을 보유하고 있는 영역부터 차별적이고 강력한 경쟁우위를 강화하며 마켓플레이스에서의 시장 지위를 확고히 해 나갈 계획입니다.

■ 호텔 · 리조트업 부문

[(주)조선포탈리조트]

(주)조선포탈리조트는 지난 수년간 경제, 산업 전반에 영향을 미쳤던 COVID-19의 상황에도 불구하고 꾸준한 투자와 신사업 육성을 통해 포스트 코로나에 대한 선제적 준비를 착실히 다져왔습니다. 그 결과 2023년 매출액과 영업이익은 사상 최대치를 달성 하였습니다. 뿐만 아니라 위탁운영 호텔 사업장 및 레스토랑을 추가로 오픈 하는 등 적극적인 영업활동을 하였으며, 차별화된 서비스 제공을 통해 호텔 산업의 리딩 컴퍼니로 확실하게 자리 매김 하였습니다.

(주)조선포탈리조트는 기존의 틀에 갇히지 않고 호텔과 리테일, 외식 분야별 그리고 계열사 간 시너지를 최대화할 수 있도록 하겠습니다. 또한 본업의 근원인 호스피탈리티업의 본질인 서비스를 갖추는데 소홀하지 않고 만전을 기하며 경쟁력을 키워나가겠습니다.

■ 식음료업 부문

[(주)신세계푸드]

최근 기후변화에 따른 환경을 고려한 소비 증가, 빅데이터를 활용한 소비자 맞춤형 서비스 수요가 증대함에 따라 음식과 기술이 융합한 푸드테크 산업이 발전하고 있습니다. (주)신세계푸드는 이러한 시장변화에 맞추어 대체육사업을 중점적으로 전개할 예정입니다. 독자개발한 대안육 '베리미트'를 활용하여 국내시장에서 다양한 상품을 개발 및 판매하고 있으며, 식물성 대안식 브랜드 '유아왓유잇(You are What you Eat)' 매장을 오픈하여 식물성 대안 식문화

확산에 기여하고 있습니다. 또한 2022년 설립한 Better Foods Inc. 를 통해 해외 시장을 개척, 대체육 제품군 유통을 확대해 나가고 있습니다.

이와 더불어 고금리·고물가가 예상보다 길어지면서 2024년에도 가성비 프리미엄 외식상품에 대한 수요가 지속될 것으로 보입니다. 당사는 맛 뿐만 아니라 건강을 생각한 '무첨가 간편식'라인, 프리미엄 간편식등 소비자의 수요에 맞는 다양한 상품을 출시하여 B2C 시장 및 B2B시장등에서 견조한 성장을 이어갈 것으로 전망합니다.

[(주)신세계엘앤비]

(주)신세계엘앤비는 주류 수입 및 판매사업을 주요 사업으로 영위하고 있습니다. 전 세계의 유명 와인을 합리적인 가격으로 고객에게 선보이는 것을 시작으로 현재는 맥주, 위스키등 다채로운 주류 수입을 운영하고 있습니다. 2023년에는 내수 및 글로벌 경기침체로 매출 성장세가 둔화되고 환율 인상, 오퍼가 상승으로 영업환경이 악화되었습니다. 향후 지역별, 상품 특성별 시장 트렌드를 반영한 구체적인 MD 전략을 마련하고 신규점 출점을 가속화하여 매출 증가 및 고객확대를 달성할 계획입니다.

[(주)에스씨케이컴퍼니]

(주)에스씨케이컴퍼니는 차별화된 커피문화와 고객소통을 바탕으로 업계를 선도하는 커피전문기업입니다. 안정적인 수익을 보장하는 일반(Core)매장, 수익성 높은 드라이브스루(DT)매장, 그리고 새로운 커피경험을 제공하는 리저브(Reserve)매장으로 매장을 분류하고, 커피를 포함한 음료군, 다양한 디저트류를 보유한 푸드군, 커피원두와 차별화된 굿즈를 포함하는 MD군으로 카테고리를 세분화하여 업무의 전문성을 강화하고 회사의 성장을 위해 전력을 다하고 있습니다. 뿐만 아니라, 다양한 친환경 정책 및 정부, 지역사회와의 연계를 통한 상생을 통해 나눔을 실천하고 있습니다. 앞으로 커피사업과 관련하여 다양하고 차별화된 매장 형태 및 상품 개발 등을 통해 전문성을 높일 것이며, 엄격한 안전 기준 정립 및 품질 관련 검증 프로세스 강화를 통해 브랜드 가치를 높일 것입니다. 또한 정부의 친환경 정책 등에 발맞추어 사회적 책임을 다하는 기업으로서 상생을 실천해 나갈 것입니다.

■ 건설업 부문

[(주)신세계건설]

건설경기 침체 장기화 및 건설업계 경영 악화의 상황에서 (주)신세계건설은 리스크 관리 중심의 경영을 우선순위로 설정하여 미분양해소, 채권회수 집중, 사업장 관리 강화, PF 관리 등 신속한 현안 프로젝트 해결을 위해 2024년 초 영업, 지원, 공사 등 전사역량을 집결한 사업관리 전담조직을 신설하였습니다. 또한 수익성 강화를 위하여 공공발주 또는 도급 100% 확보사업 수주에 집중하고자 영업팀 통합 등 지속 가능 성장을 위한 준비를 하고 있습니다.

또한 2023년 영업손실로 인한 재무부담을 최소화하기 위해 유동성 선확보에도 만전을 기하고 있습니다. 자금조달이 어려운 경제 상황에서 당사는 2024년 초 금융기관 회사채 프로그램 및 (주)신세계영랑호리조트 흡수 합병 등을 통해 선제적으로 유동성을 확보하였습니다. 또한 2024년 2월 14일자 이사회를 통하여 레저사업부문 영업일체를 특수관계자인 (주)조선호텔엔리조트에 양도를 결정하였으며, 이를 통해 기존 건설사업부문의 가치를 증대시키고 추가 유동성을 확보해 재무구조를 개선하는 등 안정적 재무관리를 추진할 예정입니다. 아울러 향후 예정된 그룹의 대규모 프로젝트들을 포함해 우량 사업들을 수행하며 실적 개선에 나설 계획입니다.

■ 해외사업 부문

[PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS,

INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.]

PK RETAIL HOLDINGS, INC., GOOD FOOD HOLDINGS, LLC, BRISTOL FARMS, INC., METROPOLITAN MARKET, LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.는 미국시장에 본격적으로 진출하여 캘리포니아와 시애틀에서 매장을 운영하고 있습니다. 향후 지역별 특화 전문매장(와인 전문매장 등)을 확장하고, 다양한 PL상품(신선상품, 와인, 오가닉 등)을 지속적으로 개발 및 차별화하여 시장점유율을 높일 계획입니다.

라. 중단사업

■ 건설업 부문

[(주)신세계건설]

보고기간 후 (주)신세계건설은 2024년 2월 14일자 이사회를 통하여 레저사업부문의 영업일체를 특수관계자인 (주)조선폰텔앤리조트에 양도를 결정하였습니다. 레저 사업부문 양도를 통해 기존 건설사업부문의 가치를 증대시키고 추가 유동성을 확보해 재무구조를 개선하고자 합니다.

마. 조직의 개편

(주)이마트는 개발혁신본부를 신설하고 N/B소싱사업부를 PL/글로벌사업부로, D/T본부를 D/T총괄로 재편하였습니다. 또한 지원본부와 기획개발본부를 지원본부로 통합하였으며 SCM담당을 기획개발본부에서 판매본부 산하로 이동하고 상품본부 산하에 B2B담당을 신설하였습니다.

(주)에스에스지닷컴은 부문총괄 체제에서 본부 체제로 전환하였으며 D/I본부를 2개 Group(서비스 Group과 플랫폼 Group) 체제로 재편하였습니다. 또한 SCM본부 조직을 타본부로 기능을 이관하고 인사담당은 지원본부 산하에서 대표직속으로 이동하였습니다.

(주)이마트에브리데이는 상품본부를 신설하였습니다.

(주)이마트24는 운영본부 산하 조직을 재편하고 상품본부를 신설하였습니다.

(주)지마켓은 영업본부, 전략사업본부를 영업본부로 통합하고 지원본부를 지원부문, 경영관리부문으로 재편하였습니다.

(주)신세계프라퍼티는 사업전략담당을 신설하였습니다.

(주)조선폰텔앤리조트는 개발담당의 기능을 지원담당 산하로 이관하였습니다.

(주)신세계푸드는 베이커리담당을 베이커리 본부로 재편하고, 지원본부 산하 지원담당, 기획담당, 안전담당을 대표직속 지원담당, 인사담당으로 재편하였습니다.

신세계건설(주)는 지원본부를 신설하고 주택공사담당을 주택공사1담당, 주택공사2담당으로 재편하였습니다. 또한 영업1담당, 영업2담당을 영업담당으로 통합하였으며 미래성장연구소를 기술본부 산하에서 대표직속으로 이동하였습니다.

(주)신세계아이앤씨는 그룹시스템담당을 SI담당, SM담당으로 재편하였습니다.

(주)에스씨케이컴퍼니는 지원담당, CSR담당, 품질담당, 홍보담당을 지원본부 산하에서 대표직속으로 이동하였습니다.

바. 환율변동위험 회피

당사는 장기차입금의 이자지급 시 시장이자율 변동에 따른 현금흐름 변동위험을 회피하기

위한 목적으로 장기차입금에 대하여 변동이자율을 수취하고 고정이자율을 지급하는 이자율 스왑계약을 체결하고 있으며, 또한 외화사채와 외화장기차입금의 외환위험 및 이자율위험을 회피하기 위한 목적으로 통화스왑거래를 이용하고 있습니다.

보고기간종료일 현재 외화에 대한 원화 환율 10% 변동시 환율변동이 당기손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

구 분	2023.12.31		2022.12.31	
	10% 상승시	10% 하락시	10% 상승시	10% 하락시
USD	(293)	293	(643)	643
CNY	7	(7)	(2)	2
EUR	(983)	983	(1,804)	1,804
JPY	60	(60)	(11)	11
GBP	(141)	141	94	(94)
NZD	(12)	12	(13)	13
AUD	(68)	68	(233)	233
HKD	7	(7)	9	(9)
VND	516	(516)	521	(521)
CAD	(20)	20	(13)	13
CHF	-	-	(13)	13
NOK	(239)	239	(54)	54
합 계	(1,166)	1,166	(2,162)	2,162

상기 민감도분석은 보고기간말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성자산 및부채만을 대상으로 하였습니다. 다만, 파생상품을 통하여 외환위험을 효과적으로 헷지한 차입금은 민감도분석에서 제외하였습니다.

파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항은 본문 "II. 사업의 내용 5. 위험관리 및 파생거래"를 참고하시기 바랍니다.

사. 자산손상 또는 감액손실

(1) 연결회사는 당기와 전기 중 연결회사의 개별 점포 및 개별사업부 등을 별개의 현금창출단위(집단)으로 판단하고 손상징후가 발견된 현금창출단위(집단)별로 손상검사를 수행하였으며, 그 결과 손상차손 및 손상차손환입을 인식하였습니다. 이러한 손상차손 및 손상차손환입의 인식은 현금창출단위(집단)인 개별 점포 및 개별사업부별 실적의 저하나 개선 등에 기인합니다.

(2) 연결회사는 현금창출단위(집단)에 대한 손상검사 시 회수가능가액으로 사용가치 및 순공정가치를 산출하여 사용하였습니다.

순공정가치는 기준시가 및 최근의 이용가능한 유사거래가격 등을 반영한 평가금액으로 산출하였습니다. 사용가치의 계산은 경영진이 승인한 향후 일정기간의 재무예산에 근거하여 세전현금흐름추정치 등을 사용하였습니다. 동 기간에 대하여 사용된 매출액성장률은 향후 일정기간의 현금흐름의 예측치를 산정하기 위한 추정매출성장률로 과거 실적 및 시장전망에

근거하여 산정되었습니다. 일정기간을 초과하는 기간에 대한 영구현금흐름 산출시 영구성장률은 현금창출단위가 속한 산업의 장기평균성장률을 초과하지 않으며 물가성장률 등의 일정 성장률 가정이 사용되었습니다.

(3) 연결회사가 당기와 전기 중 인식한 현금창출단위(집단)에 속한 자산(유형자산, 무형자산, 사용권자산 등) 관련 손상차손 및 손상차손환입의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

구 분	당 기		전 기	
	손상차손	손상환입	손상차손	손상환입
유형자산	26,487	3,319	9,165	2,007
무형자산	957	-	6,697	-
사용권자산	17,116	-	16,288	291
합 계	44,560	3,319	32,150	2,298

4. 유동성 및 자금조달과 지출

가. 유동성 현황

연결회사의 유동성 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	2023.12.31	2022.12.31
현금시재	21,424	18,608
보통예금	1,221,435	747,394
초단기금융상품 등	528,374	503,145
합 계	1,771,233	1,269,147

연결회사의 매출은 현금, 신용카드, 어음 결제를 통해 발생되며 대부분이 현금과 신용카드 결제로 일주일 이내에 현금화됩니다. 연결회사는 차입금의 일정부분을 CP(기업어음) 등 단기 자금으로 조달하고 있으며 입금된 매출금을 통해 단기차입금을 일별로 상환하고 매입채무 결제 시 다시 매출금과 단기차입을 통해 소요자금을 충당합니다.

당사는 당기 영업활동 현금흐름으로 1조 1,351억이 유입되었고, 유무형자산의 취득 등 투자 활동으로 8,091억이 유출, 차입금을 통한 자금조달 등 재무활동으로 1,760억이 유입되어 현금및현금성자산은 당기말 현재 1조 7,712억원으로 전년 대비 5,021억원 증가했습니다.

한편, 연결회사는 유동성 부족 및 금융시장 불확실성에 대비하여 시중은행들과 5,130억원의 당좌차월 및 구매카드 약정을 체결하고 있으며 이와는 별도로 신한은행 등과 3조 2,405억 원, USD 261,000,000, EUR 23,723,000의 일반 대출 한도(할인어음 및 CP매입약정 포함) 등의 약정을 체결하고있습니다.

유동성위험은 연결회사의 경영환경 또는 금융시장의 악화로 인해 연결회사가 부담하고 있는 채무를 적기에 이행하지 못할 위험으로 정의합니다. 연결회사는 유동성위험을 선제적으로 관리하기 위해 현금흐름 및 유동성 계획 등에 대하여 주기적으로 예측하고 이에 따른 대응방안을 수립하고 있습니다.

연결회사의 보고서 작성기준일 현재 금융부채의 잔존계약만기에 따른 유동성위험 내역은 다음과 같습니다. 아래 표에 표시된 현금흐름은 원리금이며, 현재가치 할인을 하지 아니한 금액입니다.

(단위: 백만원)

2023.12.31	1년 미만	1년에서 5년 이하	5년 초과	합 계
매입채무 및 기타지급채무	3,110,277	-	-	3,110,277
차입금(*1)	3,322,357	5,032,952	140,088	8,495,397
파생상품부채	66	31,810	-	31,876
리스부채	626,075	1,825,186	2,217,353	4,668,614
기타장·단기금융부채	1,130,617	113,346	128,875	1,372,838
금융보증계약(*2)(*3)	1,029,137	861,218	-	1,890,355
합 계	9,218,529	7,864,512	2,486,316	19,569,357

(*1) 연결회사의 외화차입금은 파생상품을 통하여 외환위험이 헷지된 효과를 현금흐름에 반영하여 만기분석하였습니다.

(*2) 회사는 상법 제530조의9제1항에 의하여 보고기간종료일 현재 분할회사인 주식회사 신세계의 2011년 5월 1일 현재(분할기준일)의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다. 또한 종속기업인 주식회사 에스에스지닷컴은 2019년 3월 1일자로 주식회사 신세계몰을 흡수합병함에 따라 주식회사 신세계의 2018년 12월 27일 현재(분할기준일)의 채무 중 잔여채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

(*3) 종속기업인 신세계건설 주식회사는 일부 공사용역계약과 관련하여 수분양자에 대한 중도금 등의 지급보증을 제공하고 있습니다.

나. 자금조달과 지출

연결회사의 보고서 작성기준일 현재 연결기준 차입금 규모는 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	계정과목	2023.12.31	2022.12.31	2021.12.31
유동성차입금	단기차입금	1,158,716	1,428,997	1,360,093
	유동성장기부채	1,975,256	1,233,630	1,206,039
	소 계	3,133,972	2,662,627	2,566,132
비유동성차입금	장기차입금	1,895,085	1,275,495	1,433,716
	사채	2,845,379	3,409,086	2,683,622
	소 계	4,740,464	4,684,581	4,117,338
합 계		7,874,436	7,347,208	6,683,470

연결회사의 보고서 작성 기준일 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	구 분	발행일	만기일	이자율(%)	금액			재무비율 준수사항 등
					2023.12.31	2022.12.31	2021.12.31	
주식회사 이마트	18-2회 무보증사채	2017.01.1	2022.01.1	-	-	-	120,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
	채	0	0	-	-	-	-	
	19-2회 무보증사채	2018.04.1	2023.04.1	-	-	200,000	200,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
	채	1	1	-	-	-	-	

20-1회 무보증사채	2019.02.2 6	2022.02.2 6	-	-	-	200,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
20-2회 무보증사채	2019.02.2 6	2024.02.2 6	2.21	200,000	200,000	200,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
해외사모사채	2019.07.2 5	2022.07.2 5	-	-	-	379,360 (USD 320백만)	
해외사모사채	2019.07.2 6	2022.07.2 6	-	-	-	118,550 (USD 100백만)	
해외사모사채	2020.10.3 0	2023.10.3 0	-	-	106,453 (USD 84백만)	99,582 (USD 84백만)	
21-1회 무보증사채	2021.04.1 5	2024.04.1 5	1.42	270,000	270,000	270,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
21-2회 무보증사채	2021.04.1 5	2026.04.1 5	1.88	230,000	230,000	230,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
21-3회 무보증사채	2021.04.1 5	2028.04.1 5	2.21	100,000	100,000	100,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 1조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
22-1회 무보증사채	2021.08.1 1	2024.08.1 1	1.80	170,000	170,000	170,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
22-2회 무보증사채	2021.08.1 1	2026.08.1 1	2.12	300,000	300,000	300,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
22-3회 무보증사채 (ESG)	2021.08.1 1	2028.08.1 1	2.35	50,000	50,000	50,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
해외사모사채	2021.11.1 2	2024.11.1 2	1.16	128,940 (USD 100백만)	126,730 (USD 100백만)	118,550 (USD 100백만)	
해외사모사채	2021.11.1 9	2024.11.1 9	SGD-SORA + 1.04	273,521 (SGD 280백만)	264,071 (SGD 280백만)	245,599 (SGD 280백만)	
해외사모사채	2021.11.1 9	2024.11.1 9	USD-SOFA + 1.45	103,152 (USD 80백만)	101,384 (USD 80백만)	94,840 (USD 80백만)	
23-1회 무보증사채	2022.04.2 7	2025.04.2 7	3.64	280,000	280,000	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
23-2회 무보증사채	2022.04.2 7	2027.04.2 7	3.75	50,000	50,000	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
해외사모사채	2022.07.2 6	2025.07.2 5	3.98	128,940 (USD 100백만)	126,730 (USD 100백만)	-	
해외사모사채	2022.08.1 8	2025.08.1 8	SGD-SORA + 1.16	253,983 (SGD 260백만)	245,209 (SGD 260백만)	-	
해외사모사채	2022.08.1 8	2025.08.1 8	USD-SOFR + 1.65	90,258 (USD 70백만)	88,711 (USD 70백만)	-	
24-1회 무보증사채	2023.01.1 2	2025.01.1 2	4.17	70,000	-	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
24-2회 무보증사채	2023.01.1 2	2026.01.1 2	4.35	320,000	-	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
25-1회 무보증사채	2023.07.0 5	2026.07.0 5	4.28	115,000	-	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%

	25-2회 무보증사채	2023.07.0	2028.07.0	4.59	330,000	-	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 3조원, 자산처분제한 : 총자산 50%
	채	5	5					
	25-3회 무보증사채	2023.07.0	2030.07.0	4.88	55,000	-	-	
주식회사 조선호텔엔리조트	해외사모사채	2023.10.3	2026.10.3	5.49	108,310 (USD 84백만)	-	-	
		0	0					
	사모사채	2018.02.0	2023.02.0	-	-	10,000	10,000	
		5	3					
주식회사 조선호텔엔리조트	사모사채	2019.04.1	2022.04.1	-	-	-	30,000	
		5	5					
	사모사채	2021.10.2	2024.10.2	2.54	40,000	40,000	40,000	
		7	5					
주식회사 신세계프라퍼티	사모사채	2021.10.2	2024.10.2	3.10	10,000	10,000	10,000	
		7	5					
	사모사채	2019.08.0	2022.08.0	-	-	-	70,000	
		6	6					
	사모사채	2019.08.0	2024.08.0	2.21	80,000	80,000	80,000	
		6	6					
	사모사채	2021.01.2	2024.01.2	1.96	60,000	60,000	60,000	
		6	6					
	사모사채	2021.01.2	2026.01.2	2.45	40,000	40,000	40,000	
		6	6					
	ESG채권	2021.10.2	2024.10.2	CD 3M+1.1	60,000	60,000	60,000	
		2	2					
	사모사채	2022.05.3	2024.05.2	4.07	80,000	80,000	-	
		0	9					
	사모사채	2022.05.3	2024.05.2	4.07	20,000	20,000	-	
		0	9					
주식회사 신세계푸드	사모사채	2022.08.0	2025.08.0	4.92	30,000	30,000	-	
		5	5					
	사모사채	2022.08.0	2025.08.0	4.92	20,000	20,000	-	
		5	5					
	사모사채	2022.08.0	2025.08.0	4.92	10,000	10,000	-	
		5	5					
	해외사모사채	2022.09.3	2025.09.3	USD-SOFR + 1.20	38,682 (USD 30백만)	38,019 (USD 30백만)	-	
		0	0					
	사모사채	2022.10.0	2025.10.0	5.63	30,000	30,000	-	
		4	2					
주식회사 신세계푸드	사모사채	2022.12.2	2024.12.2	5.99	15,000	15,000	-	
		3	3					
	사모사채	2022.12.2	2024.12.2	5.99	35,000	35,000	-	
		3	3					
주식회사 신세계푸드	1회 무보증 공모 사채	2020.01.3	2023.01.3	-	-	100,000	100,000	
		0	0					
	2회 무보증 공모 사채	2021.01.2	2024.01.2	1.57	100,000	100,000	100,000	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 자기자본 200% 미만, 자산처분제한 : 자기자본의 100%
주식회사 신세계푸드	3회 무보증 공모 사채	2023.01.2	2024.07.2	4.67	50,000	-	-	부채비율 400% 이하, 담보권설정 제한 : 자기자본 200% 미만, 자산처분제한 : 자기자본의 100%
		7	6					
주식회사 이마트에브리데이	12회 사모사채	2019.07.3	2022.01.2	-	-	-	20,000	
		1	8					
주식회사 이마트에브리데이	해외사모사채	2020.10.0	2023.10.0	-	-	38,019	35,565	

		8	6			(USD 30백만)	(USD 30백만)	
	13회 사모사채	2021.09.2 7	2023.09.2 7	-	-	10,000	10,000	
	14회 사모사채	2021.10.2 8	2024.10.2 8	3.20	10,000	10,000	10,000	
	15회 사모사채	2022.01.2 8	2024.01.2 8	3.42	20,000	20,000	-	
	16회 사모사채	2022.06.2 1	2024.06.2 1	4.50	20,000	20,000	-	
주식회사 이마트24	사모사채	2020.01.2 2	2022.01.2 2	-	-	-	10,000	
	사모사채	2020.03.2 4	2022.03.2 4	-	-	-	10,000	
	사모사채	2020.06.2 2	2022.06.2 2	-	-	-	10,000	
	사모사채	2020.07.1 0	2022.01.1 0	-	-	-	10,000	
	사모사채	2020.08.2 7	2022.02.2 5	-	-	-	20,000	
	사모사채	2020.10.2 8	2022.10.2 8	-	-	-	20,000	
	사모사채	2020.12.2 2	2022.12.2 2	-	-	-	10,000	
	사모사채	2021.01.2 8	2023.01.2 8	-	-	10,000	10,000	
	사모사채	2021.03.3 0	2023.03.3 0	-	-	15,000	15,000	
	사모사채	2021.07.2 0	2023.07.2 0	-	-	20,000	20,000	
	사모사채	2021.10.1 2	2023.10.1 2	-	-	10,000	10,000	
	사모사채	2022.01.1 0	2024.01.1 0	4.05	10,000	10,000	-	
	사모사채	2022.01.2 4	2024.01.2 4	4.05	15,000	15,000	-	
	사모사채	2022.02.1 5	2024.02.1 5	4.05	10,000	10,000	-	
	사모사채	2022.02.2 5	2024.02.2 3	4.05	20,000	20,000	-	
	사모사채	2022.03.2 8	2024.03.2 8	4.05	10,000	10,000	-	
	사모사채	2022.06.2 2	2024.06.2 2	4.70	10,000	10,000	-	
	사모사채	2022.10.2 8	2024.10.2 8	6.50	20,000	20,000	-	
	사모사채	2023.01.3 1	2024.01.3 1	7.25	10,000	-	-	
	사모사채	2023.02.0 8	2024.02.0 8	7.00	30,000	-	-	
	사모사채	2023.03.3 0	2025.03.3 0	5.75	15,000	-	-	
	사모사채	2023.07.2	2024.07.2	5.46	20,000	-	-	

		0	0					
	사모사채	2023.10.1 2	2025.10.1 2	6.20	15,000	-	-	
	사모사채	2023.11.1 5	2024.05.1 5	7.00	10,000	-	-	
	사모사채	2023.11.1 5	2024.11.1 5	7.00	10,000	-	-	
	사모사채	2023.12.1 9	2024.12.1 9	7.00	10,000	-	-	
신세계건설 주식회사	사모사채	2021.02.2 6	2022.02.2 6	-	-	-	1,000	
	사모사채	2022.02.2 5	2023.02.2 4	-	-	1,000	-	
	사모사채	2023.02.2 7	2026.02.2 7	5.22	20,000	-	-	
	사모사채	2023.04.0 5	2025.04.0 4	7.10	80,000	-	-	부채비율 990% 이하, 담보권설정 제한 : 자기자본 700% 이하, 자산처분제한 : 자산총액의 100%
	사모사채	2023.04.1 9	2026.04.1 9	7.30	20,000	-	-	
	사모사채	2023.08.2 9	2025.08.2 9	7.10	50,000	-	-	
소 계					4,780,786	3,936,326	3,718,046	
차감 : 사채할인발행차금					(5,715)	(6,914)	(5,925)	
소 계					4,775,071	3,929,412	3,712,121	
차감 : 유동성장기부채					(1,929,692)	(520,326)	(1,028,499)	
합 계					2,845,379	3,409,086	2,683,622	

※ 조달자금 중 재무비율 준수사항등 미준수 시 기한의 이익상실이 발생합니다.

5. 부외거래

보고서 작성기준일 현재 연결회사의 우발채무와 약정사항은 다음과 같습니다.

가. 보고기간종료일 현재 연결회사가 금융기관과 체결한 주요 약정내역은 다음과 같습니다 (단위: 백만원).

약 정 내 역	2023.12.31		2022.12.31	
	금융기관명	한 도	금융기관명	한 도
당좌차월, 구매카드	국민은행 등	513,040	국민은행 등	470,940
일반대출	신한은행 등	3,240,455	신한은행 등	2,875,431
	국민은행 등	USD 261,000천	국민은행 등	USD 221,000천
	SHINHAN BANK SINGAPORE BRANCH 등	EUR 23,723천	SHINHAN BANK SINGAPORE BRANCH 등	EUR 23,723천
기업어음매입 등	신한은행 등	USD 4,500천	신한은행 등	USD 2,000천
	하나은행 등	447,000	하나은행 등	480,000
수입신용장약정	국민은행 등	USD 126,900천	국민은행 등	USD 118,400천
	하나은행 등	11,000	하나은행 등	11,000

나. 당기말 현재 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사가 사업시행자 등을 위하여 제공한 지급보증은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

구분	금융기관	약정액	대출잔액		비고
			당기말	전기말	
PF Loan	은행 등	3,014,000	1,987,772	2,059,564	책임준공약정

한편, 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 당기말과 전기말 현재 건설사업 수행과정에서 분양자 등의 주택구입자금 등과 관련하여 국내 금융기관에 각각 대출잔액 550,027백만원(약정액: 1,378,119백만원)과 720,583백만원(약정액: 1,404,600백만원)에 대하여 지급보증을 제공하고 있습니다. 또한, 신세계건설 주식회사가 보유중인 지분증권 중 BTO사업을 영위하는 천마산터널 주식회사 등을 위하여 자금보충약정(당기말 - 최대유출금액: 141,076백만원, 약정액: 6,209백만원)을 체결하고 있으며 동 약정과 관련하여 백지수표(4매)를 견질로 제공하고 있습니다.

다. 보고기간종료일 현재 연결회사가 타인으로부터 제공받은 보증의 내역은 다음과 같습니다(단위: 백만원).

보증처	보증내역	당기말	전기말
서울보증보험 등	임차료 지급이행 보증 등	791,937	794,216
	지급이행 보증	USD 160천	USD 160천
	건설공사하자보수이행	3,367,262	3,747,233
신한은행 등	수입신용장 거래 등	USD 45,256천	USD 46,307천
		-	182
한국자산관리공사	원화사채신용보증	40,000	40,000
우리은행 등	외화사채지급보증	USD 180,600천	USD 211,200천
		SGD 540,000천	SGD 540,000천
신한은행	외화대출지급보증	EUR 23,723천	EUR 23,723천

그 밖의 당사의 부외거래는 'Ⅲ. 재무에 관한 사항'의 '3. 연결재무제표 주석' 및 '5. 재무제표 주석'의 '우발부채와 약정사항'을 참조하시기 바랍니다.

6. 그 밖에 투자 의사결정에 필요한 사항

가. 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항

당사의 연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다.

연결회사는 2023년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - '회계정책'의 공시

연결회사는 2023년 1월 1일부터 회계정책 공시 개정사항(기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시')을 적용하였습니다.

이 개정사항은 '유의적인(significant)' 회계정책이 아니라 '중요한(material)' 회계정책을 공시할 것을 요구하고 있습니다. 또한 회계정책의 공시에 중요성을 적용하는 지침을 제공함으로써 재무제표 이용자가 이해해야 하는 기업 특유의 회계정책 정보를 제공할 수 있도록 합니다. 연결회사의 경영진은 회계정책을 검토하였고, 이 개정사항에 따라 주석2에 공시된 중요한 회계정책 정보를 반영 하였습니다.

- 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' - '회계추정'의 정의

회계추정을 정의하고, 회계정책의 변경과 구별하는 방법을 명확히 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일거래에서 생기는 자산과 부채에 대한 이연법인세

자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래의 최초 인식 예외 요건에 거래시점 동일한 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이를 발생시키지 않는 거래라는 요건을 추가하였습니다. 해당 기준서의 개정이 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 글로벌 최저한세

연결회사는 2023년 1월 1일부터 국제조세개혁 - 필라2 모범규칙 개정사항(기업회계기준서 제1012 호 '법인세')을 적용하였습니다. 이 개정사항은 글로벌 최저한세에 대한 이연법인세 회계처리를 한시적으로 면제하는 의무 규정을 포함하고 있으며, 필라 2 법인세에 대한 기업의 익스포저 정보를 추가 공시하도록 요구하고 있습니다.

글로벌 최저한세는 회사의 직전 4개연도 중 2개이상의 연결재무제표상 매출액이 7.5억 유로 이상인 다국적 그룹의 구성기업(연결재무제표에 포함된 종속기업)의 실효세율이 15%에 미치지 못하는 경우, 그 상당액을 특정 요건을 충족하는 지배기업이 속해 있는 국가의 과세관청에 납부하는 제도입니다.

우리나라는 2023년에 글로벌최저한세 관련 세법을 제정하였으며, 2024년 1월 1일 이후 개시하는 사업연도 분부터 적용하여야 합니다.

연결회사의 2021년과 2022년 사업연도의 연결재무제표 상 매출액이 각각 7.5억 유로 이상이나, 해외에 속해 있는 종속기업의 매출액 및 세전이익의 규모를 고려하였을때, 글로벌최저한세 적용으로 인한 회사의 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

그밖에 중요한 회계정책 및 추정의 변경사항은 본문 'III. 재무에 관한 사항' 또는 사업보고서에 첨부된 연결재무제표에 대한 감사보고서를 참고해 주시기 바랍니다.

나. 환경 및 종업원 등에 관한 사항

당사는 '저탄소 녹색성장 기본법('10.4.14 시행)' 및 '온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률(환경부 고시 제 2014-162호)'에 따라 2014년 9월 12일 배출권 할당 대상업체로 지정되어 해당 의무를 적극적으로 이행하고 있습니다. 이에 대한 자세한 내용은 XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항을 참고하시기 바랍니다.

종업원 현황 등 종업원과 관련된 구체적인 사항은 'VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항'을 참조하시기 바랍니다.

다. 법규상의 규제에 관한 사항

당사는 유통업, 호텔·리조트업, IT서비스업, 식음료업, 건설레저업, 해외사업 등 다양한 사업을 영위하고 있고 이에 따라 개인정보보호법, 대규모 유통업에서의 거래공정화에 관한 법률 등 관련법령 및 정부의 규제사항을 준수하고 있습니다. 이에 대한 자세한 내용은 본문 "II. 사업의 내용" 을 참고하시기 바랍니다.

라. 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항

당사는 이자율 및 환율위험을 회피하기 위하여 파생상품계약을 체결하고 있으며, 신용위험, 유동성위험, 시장위험 등의 금융위험 요소들을 관리하기 위한 정책을 보유하고 있습니다. 이에 대한 자세한 내용은 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항은 본문 "II. 사업의 내용" 을 참고하시기 바랍니다.

V. 회계감사인의 감사의견 등

1. 외부감사에 관한 사항

가. 회계감사인 및 감사의견

(1) 연결재무제표

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제13기(당기)	삼정회계법인	적정	해당사항 없음	<ul style="list-style-type: none"> 아폴로코리아(주)를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 에스에스지닷컴 사업부를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가
제12기(전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	<ul style="list-style-type: none"> 주식회사 에스에스지닷컴 사업부를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 아폴로코리아(주)를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가
제11기(전전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	<ul style="list-style-type: none"> 주식회사 에스에스지닷컴 사업부를 현금창출단위로 하는 영업권 손상평가 주식회사 에스씨케이컴퍼니의 사업결합 (단계적 취득) 아폴로코리아(주)의 사업결합

※ 감사대상 종속기업은 제11기, 제12기, 제13기 모두 회계감사인으로부터 적정의견을 받았습니다.

(2) 별도재무제표

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제13기(당기)	삼정회계법인	적정	해당사항 없음	· 종속기업투자(주식회사 에메랄드에스피브이) 손상평가
제12기(전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	· 종속기업투자(주식회사 에메랄드에스피브이) 손상평가
제11기(전전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	· 종속기업투자(주식회사 조선호텔엔리조트) 손상평가

※ 감사절차의 개요

- 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 실시
- 재무제표가 중요하게 왜곡표시되지 아니하였다는 것을 합리적으로 확신하도록 감사를 계획하고 실시
- 재무제표상 금액과 공시내용을 뒷받침하는 감사증거에 대하여 시사의 방법을 적용하여 검증
- 재무제표의 전반적인 표시내용에 대한 평가 뿐만 아니라 재무제표 작성을 위해 영자가 적용한 회계원칙과 유의적 회계추정에 대한 평가를 포함

나. 감사용역 체결현황

(1) 감사용역 내용

(단위: 백만원, 시간)

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제13기(당기)	삼정회계법인	· 분/반기 연결 · 별도재무제표 검토	2,125	18,486	2,125	18,646

		· 연결 · 별도 재무제표 감사 및 내부회계관리제도 감사				
제12기 (전기)	삼일회계법인	· 분/반기 연결 · 별도재무제표 검토 · 연결 · 별도 재무제표 감사 및 내부회계관리제도 감사	1,470	14,700	1,470	13,905
제11기(전전기)	삼일회계법인	· 분/반기 연결 · 별도재무제표 검토 · 연결 · 별도 재무제표 감사 및 내부회계관리제도 감사	1,350	13,918	1,350	13,397

(2) 감사기간

사업연도	구 분	일 정
제13기(당기)	연 결	2024.02.14 ~ 2024.02.29
	별 도	2024.01.31 ~ 2024.03.05
제13기 3분기	연 결	2023.10.27 ~ 2023.11.08
	별 도	2023.10.24 ~ 2023.11.10
제13기 반기	연 결	2023.07.28 ~ 2023.08.09
	별 도	2023.07.26 ~ 2023.08.09
제13기 1분기	연 결	2023.04.24 ~ 2023.05.09
	별 도	2023.04.18 ~ 2023.05.09
제12기(전기)	연 결	2023.02.01 ~ 2023.03.17
	별 도	2023.02.01 ~ 2023.03.17
제12기 3분기	연 결	2022.10.20 ~ 2022.11.04
	별 도	2022.10.20 ~ 2022.11.04
제12기 반기	연 결	2022.07.20 ~ 2022.08.05
	별 도	2022.07.20 ~ 2022.08.05
제12기 1분기	연 결	2022.04.20 ~ 2022.05.04
	별 도	2022.04.20 ~ 2022.05.04
제11기(전전기)	연 결	2022.02.11 ~ 2022.03.15
	별 도	2022.01.28 ~ 2022.03.15
제11기 3분기	연 결	2021.10.20 ~ 2021.11.05
	별 도	2021.10.20 ~ 2021.11.05
제11기 반기	연 결	2021.07.21 ~ 2021.08.06
	별 도	2021.07.21 ~ 2021.08.06
제11기 1분기	연 결	2021.04.22 ~ 2021.05.07
	별 도	2021.04.22 ~ 2021.05.07

다. 비감사용역 체결현황

(단위 : 백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제13기 (당기)	2023.03.15 2023.05.31 2023.12.11	제 2기 지속가능경영 보고서 발간 지원 연결법인 지방소득세 신고대행 관세 경정청구	2023.03.16~2023.07.31 2023.05.31~2024.05.31 2023.12.11~ 환급절차 완료시	120.0 7.0 환급세액의 8%	-
제12기 (전기)	2022.04.14 2022.05.23	신규법인 세무자문 용역 계약 용산점 매출액 확인	2022.03.21~2022.07.31 2022.05.23~2022.06.10	14.0 1.5	-
제11기 (전전기)	2021.05.06	PK마린시티점 매출액 확인 용산점 매출액 확인	2021.05.06~2021.05.10 2021.05.06~2021.05.14	1.5 1.5	-

라. 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2023년 02월 28일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	대면회의	· 핵심감사항목 감사절차 및 결과보고 · 내부회계관리제도의 감사 및 재무제표감사절차 경과보고
2	2023년 03월 17일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	서면회의	· 감사인의 독립성 등 감사 종결보고
3	2023년 04월 13일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	대면회의	· 커뮤니케이션 일정 · 감사팀 구성, 감사일정 및 위험평가 등의 감사계획 · 감사보수 및 독립성 등
4	2023년 07월 20일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	대면회의	· 핵심감사사항 선정 · 그룹감사범위 및 중요성 등의 감사계획 · 금융감독원의 재무제표 중점심사 항목 등
5	2023년 11월 16일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	대면회의	· 재무제표 및 내부회계관리제도 감사 진행경과 보고 · 비감사업무 수행 내역 등

- 보고서 작성 기준일 이후 논의결과

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2024년 02월 28일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	대면회의	· 감사업무 결과 요약 · 유의한 위험 및 핵심감사사항의 감사 결과 · 감사인의 독립성 등 감사종결 보고
2	2024년 03월 20일	· 회사측: 감사위원 3인 · 감사인측: 업무수행이사, 담당회계사 등 2인	서면회의	· 추가 발견사항 및 후속 사건 보고

마. 조정협의회 내용 및 재무제표 불일치 정보 : 해당사항 없음

바. 회계감사인의 변경

당사는 회사설립 이후 제12기까지 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제4조에 근거하여 회계감사인을 삼일회계법인으로 선임하였고, 기존 감사인과의 계약기간 만료 후 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제11조 2항의 '외부감사인 주기적 지정' 제도에 따라 제13기~제15기의 회계감사인으로 삼정회계법인을 선임하였습니다.

사. 종속회사 회계감사인 변경 및 신규추가 사항

구 분	회 사 명	변경 전	변경 후	변경사유
2021년	(주)신세계야구단	-	신한회계법인	연결편입
	(주)더블유컨셉코리아	-	삼일회계법인	연결편입
	(주)에스씨케이컴퍼니	-	한영회계법인	연결편입
	(주)지마켓	-	삼일회계법인	연결편입
	STARFIELD PROPERTIES INC.	-	PWC US	신규선임
2022년	(주)신세계야구단	신한회계법인	삼일회계법인	신규선임
	(주)에메랄드에스피브이		삼일회계법인	신규선임
	아폴로코리아(주)		삼일회계법인	신규선임
	(주)플그림	-	안진회계법인	신규선임
	SHAFER VINEYARDS, INC.	-	PWC US	신규선임
2023년	(주)지마켓	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)더블유컨셉코리아	삼일회계법인	안진회계법인	자유선임
	(주)신세계영랑호리조트	삼일회계법인	한영회계법인	자유선임
	(주)신세계야구단	삼일회계법인	한영회계법인	자유선임
	세린식품(주)	삼일회계법인	안진회계법인	자유선임
	스무디킹코리아(주)	삼일회계법인	안진회계법인	자유선임
	(주)신세계아이앤씨	안진회계법인	삼일회계법인	자유선임
	(주)신세계푸드	삼정회계법인	안진회계법인	자유선임
	신세계건설(주)	삼정회계법인	한영회계법인	자유선임
	(주)신세계프라퍼티	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)스타필드고양	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)스타필드청라	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)신세계동서윌피에프브이	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)스타필드창원	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)신세계화성	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	에스피청주전문투자형사모부동산투자회사	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	에스피남양주별내피에프브이(주),	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)에메랄드에스피브이	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	아폴로코리아(주)	삼일회계법인	삼정회계법인	자유선임
	(주)에스씨케이컴퍼니	한영회계법인	삼정회계법인	자유선임

※ 전기 중 (주)플그림, SHAFER VINEYARDS, INC.가 연결대상 종속회사로 편입되었습니다.

※ 당기 중 (주)지마켓, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드고양, (주)스타필드청라, (주)신세계동서울피에프브이, (주)스타필드창원, (주)신세계화성, 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사, 에스피남양주별내피에프브이(주), (주)메탈드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)에스씨케이컴퍼니는 (주)이마트(지배회사)의 회계감사인 변경에 따라 연결 감사 업무 효율화를 위해 회계감사인을 변경하였습니다.

2. 내부통제에 관한 사항

회계감사인은 제11기, 제12기, 제13기 당사의 「내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계」에 근거한 당사의 내부회계관리제도를 감사하였으며, 당사의 내부회계관리제도는 「내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계」에 따라 중요성의 관점에서 효과적으로 설계 및 운영되고 있다는 의견을 표명하였습니다.

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사의 구성개요

(1) 이사회 구성

작성기준일 현재 당사의 이사회는 사내이사 3인(강희석, 권혁구, 강승협)과 사외이사 4인(서진욱, 김연미, 이상호, 신언성) 총 7인의 이사로 구성되어 있습니다. 이사회 의장은 강희석 사내이사로 대표이사를 겸직하고 있으며, 당사 정관 제36조 3항에 의거하여 이사회의 소집권자인 대표이사가 이사회 의장으로 선임되었습니다. 이사회 내에는 총 5개의 소위원회(감사위원회, 사외이사후보추천위원회, ESG위원회, 내부거래위원회, 보상위원회)가 설치되어 운영 중입니다. 각 이사의 주요 약력 및 업무는 'VIII.임원 및 직원 등에 관한 사항'을 참조하시기 바랍니다.

※ 2023년 10월 12일 경영이사회에서 대표이사 유고에 따라 당사 이사회 운영규정에 의거, 강승협 사내이사가 제13기 정기주주총회까지 이사회의 임시의장으로 선임되었습니다.

(2) 이사의 권한 및 운영

구 분		의 결 내 용
이사회 권 한	주주총회에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 주주총회의 소집 주주총회에 부의할 의안
	경영일반에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 회사경영의 기본방침의 결정 및 변경 신규사업의 진출 자금계획 및 예산운용
	조직에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 기본조직의 제정 및 개폐 중요한 사규, 사칙의 제정 및 개폐 지점의 설치, 이전 또는 폐지 해외 법인, 사무소의 설립 또는 개폐
	인사, 노무에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 직원의 모집 및 교육훈련의 기본방침 급여체계, 상여 및 후생제도
	자산에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 투자에 관한 사항 중요한 계약의 체결 중요한 재산의 취득 또는 처분 결손의 처분 주요 시설의 신설, 개폐
	장기자금조달에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 신주의 발행 사채의 모집 자금의 차입
	이사회 자체에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 대표이사의 선임 이사의 직위위촉 및 해촉
	기 타	기타 법령 또는 정관에 정한 사항 및 대표이사가 필요하다고 인정하는 사항
이사회 운 영	경영이사회 개최	<ul style="list-style-type: none"> 매월 1회(둘째주 또는 셋째주 목요일) 정기 이사회 개최 중요 사안에 대하여 임시 이사회 개최

	결 의 사 항	• 상기 이사회 의 권한 내용 참조
	결 의 방 법	• 이사 과반수의 출석과 출석이사 과반수의 찬성 - 다만 상법 '제397조의2(회사기회유용금지)' 및 '제398조(자기거래금지)'에 해당하는 사안에 대한 이사회 결의는 이사 3분의 2 이상의 수로 결의

(3) 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
7	4	4	-	-

※ 2023년 3월 29일 정기주주총회에서 이상호 사외이사가 신규선임, 서진욱, 신언성, 김연미 사외이사가 재선임 되었습니다.

나. 주요결의사항 등

회차	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	사 내 이 사			사 외 이 사			
				강희석 (출석률:77%)	권혁구 (출석률:85%)	강승협 (출석률:100%)	서진욱 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)	신언성 (출석률:100%)	한상린 (출석률:100%)
1회	2023.01.1 2	2022년 경영실적 및 2023년 경영계획 보고	보고	-	-	-	-	-	-	-
		2023년 유통산업 환경 리스크 및 전망 보고	보고	-	-	-	-	-	-	-
		ESG '22년 실적 및 '23년 계획 보고 (별첨 : 사회공헌 '22년 실적 및 '23년 계획 보고)	보고	-	-	-	-	-	-	-
		2022년 내부거래위원회 운영보고	보고	-	-	-	-	-	-	-
		이사들과 회사간의 거래 실적 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		사채발행한도 위임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		Sky Hypermarket 유상증자의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		부동산자산 매각(변경)승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2023년 안전·보건 계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2회	2023.01.1 9	임원 성과급 지급에 관한 사항	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
3회	2023.02.1 4	2023년 1월 경영실적(손익, 자금)보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		주주환원정책 재수립의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		제12기 재무제표 및 영업보고서 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		이사 등과 회사간의 거래 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		가습기살균제 피해구제분담금 추가 납부의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
4회	2023.02.2 8	준법점검 결과 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		제12기 정기주주총회 소집의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		내부회계관리제도 운영실태 평가 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
회차	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	사 내 이 사			사 외 이 사			
				강희석 (출석률:77%)	권혁구 (출석률:85%)	강승협 (출석률:100%)	서진욱 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)	신언성 (출석률:100%)	이상호 (출석률:100%)
5회	2023.03.2	제12기 정기주주총회 결과에 따른 승인의	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

	9	건								
		계열회사와의 상품·용역거래 변경 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2023년 1~2월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
6회	2023.04.13	2023년 3월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		이마트 본점 이전의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
7회	2023.05.11	2023년 4월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		이사 등과 회사간의 거래 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		부동산자산 매각 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		부동산자산 매각 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
8회	2023.06.15	2023년 5월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		미국 PKRH 법인 유상증자의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		계열회사와의 상품·용역거래 변경 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		이사 등과 회사간의 거래 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
9회	2023.07.20	ESG '23년 상반기 실적, 하반기 계획, 행동규범 제정 및 공개	보고	-	-	-	-	-	-	-
		'23년 6월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		자산 매각 결과 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		양도제한조건부주식 지급 규정 제정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		양도제한조건부주식 부여의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		임원 성과급 지급의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		감사위원회 운영 규정 일부 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
10회	2023.08.22	부동산매매계약 체결의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		사내근로복지기금 출연의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
11회	2023.10.12	2023년 7~9월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		보상위원회 운영규정 변경의 건	가결	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
12회	2023.11.16	2023년 10월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
13회	2023.12.14	2023년 11월 경영실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		성수점 분양계약(재출점) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		사내근로복지기금 출연의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		제13기 정기주주총회 권리행사 기준일 결정의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		계열회사와의 상품·용역거래 승인의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		이마트24 유상증자 참여의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

- 보고서 작성 기준일 이후 주요의결사항

회차	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	사 내 이 사			사 외 이 사			
				강희석 (출석률:0%)	권혁구 (출석률:0%)	강승협 (출석률:100%)	서진욱 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)	신연성 (출석률:100%)	이상호 (출석률:100%)
1회	2024.01.18	2023년 경영실적 및 2024년 경영계획 보고	보고	-	-	-	-	-	-	-
		임원 성과급 지급의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		양도제한조건부 주식 부여의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2024년 유통산업 환경 리스크 및 전망 보고	보고	-	-	-	-	-	-	-

		2023년 ESG 실적 및 2024년 계획	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		부동산 자산 매각 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		미국 트레이더스 신규 출점의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		2024년 안전·보건 계획 승인의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		사채발행한도 위임의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		유럽법인 유상증자의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2회	2024.02.14	24년 1월 경영 실적(손익, 자금) 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		제13기 재무제표 및 영업보고서 승인의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2023년 내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		제13기 배당기준일 결정의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		준법점검 결과 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
3회	2024.02.28	제13기 정기 주주총회 소집의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		제13기 정기 주주총회 의장 선임의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2023년 내부회계관리제도 운영실태 평가 보고의 건	보고	-	-	-	-	-	-	-
		구월 트레이더스 신규 출점의 건	가결	불참	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

다. 이사회 내 위원회

(1) 이사회 내의 위원회 구성

위원회명	구 성	소속 이사명	설치목적 및 권한사항
ESG위원회	① 위원회의 위원(이하 '위원'이라 한다)은 이사회에서 선임하고 해임한다. ② 위원회는 3인 이상의 이사로 구성한다. ③ 위원 의 과반수는 사외이사이어야 한다. ※ 위원회 구성 : 사외이사 2명, 상근이사 1명	김연미(위원장) 서진욱 강승협	① 위원회는 회사의 사회적 책임과 윤리경영 실천 활동에 대한 계획과 실적을 심의한다. ② 위원회는 심의내용과 결과를 반기마다 이사회에 보고하여야 한다. 단, 이사회 보고의무는 본 규정 13조에서 정하는 간사가 대신할 수 있다.

내부거래 위원회	<p>① 위원회의 위원(이하 '위원'이라 한다)은 이사회 결의로 선임한다.</p> <p>② 위원회는 3인 이상으로 구성하되 3분의 2인 이상은 사외이사로 구성한다.</p> <p>※ 위원회 구성 : 사외이사 2명, 상근이사 1명</p>	<p>이상호(위원장)</p> <p>신언성</p> <p>강승협</p>	<p>① 위원회는 신세계 기업집단 계열회사 간에 건설, SI(시스템통합), 광고, 물류 분야에서 발생하는 상품 또는 용역 내부거래에 대해 사전심의 및 적정성 확보를 통해 투명성을 제고하는 것을 목적으로 한다.</p> <p>② 위원회는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 및 그 시행령에 규정한 특수 관계인을 상대방으로 하는 상품 및 용역 거래에 대해 검토, 심의하도록 한다.</p> <p>③ 위원회는 심의내용 및 결과를 분기마다 이사회에 보고하여야 한다. 단, 이사회 보고의무는 이마트 내부거래위원회 운영규정 제 13조에서 정하는 간사가 대신할 수 있다.</p> <p>④ 위원회는 언제든지 회사에 대하여 내부거래에 심의를 위해 필요한 경우 관련 사업의 주요 내용, 계약방식 및 거래 상대방 선정기준, 세부거래 조건 등 관련 자료의 제출 및 보고를 회사에 요청할 수 있다.</p> <p>⑤ 위원회는 거래당사자 선정의 적정성, 세부 거래조건의 타당성, 수의 계약 체결 사유 해당 여부, 비계열 독립기업에 대한 직발주 가능성을 검토하여 관련 법령 및 회사 규정 등에 위반될 우려가 있는 내부거래에 대해서는 회사에 시정을 권의할 수 있다.</p> <p>⑥ 내부거래에 대한 승인 주체는 이사회에 한정하도록 한다. 따라서 위원회의 위원은 이마트와 계열회사간의 내부거래를 심의하되, 이 운영규정에서 정하는 권한만 가질 뿐, 그 결과에 대해 법률적인 구속력은 갖지 않는다.</p>
보상위원회	<p>① 위원회의 위원(이하 '위원'이라 한다)은 이사회에서 선임하고 해임한다.</p> <p>② 위원회는 3인 이상의 이사로 구성한다.</p> <p>③ 위원회의 과반수는 사외이사이어야 한다.</p> <p>※ 위원회 구성 : 사외이사 2명, 상근이사 1명</p>	<p>김연미(위원장)</p> <p>서진욱</p> <p>강승협</p>	<p>① 위원회는 임원의 보상에 관한 중요 사항을 심의하고, 의결한다.</p> <p>② 위원회는 제1항의 직무 수행 과정에서 회사에 자료 제출 및 의견제시를 요청할 수 있고, 회사는 이에 응하여야 한다.</p>

※ 2023년 3월 29일 개최된 경영이사회에서 이상호 사외이사가 내부거래위원회 위원으로 신규선임 되었습니다.

※ 사외이사후보추천위원회와 감사위원회의 위원회 구성 및 활동내역은 '라. 이사의 독립성'과 '2. 감사제도에 관한 사항'을 참고하시기 바랍니다.

(2) 위원회 활동내역

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	김연미 (출석률:100%)	서진욱 (출석률:100%)	강승협 (출석률:100%)
ESG위원회	2023.01.12	'22년 실적 및 '23년 계획 보고 부패방지 및 리스크 통제활동 22년 실적 및 23년 계획	보고	-	-	-
보상위원회	2023.01.19	임원 보수에 관한 사항 임원 성과급 지급에 관한 사항	가결	찬성	찬성	찬성

보상위원회	2023.02.28	제12기 주주총회 이사보수한도 결정의 건	가결	찬성	찬성	찬성
ESG위원회	2023.03.29	ESG위원회 위원장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성
보상위원회	2023.03.29	보상위원회 위원장 선임의 건 사외이사 보수에 관한 사항	가결	찬성	찬성	찬성
ESG위원회	2023.07.20	ESG '23년 상반기 실적, 하반기 계획, 행동규범 제정 및 공개	보고	-	-	-
보상위원회	2023.07.20	양도제한조건부 주식 지급 규정 제정의 건 양도제한조건부 주식 부여의 건 임원 성과급 지급의 건	가결	찬성	찬성	찬성
위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	이상호 (출석률:100%)	신연성 (출석률:100%)	강승협 (출석률:100%)
내부거래위원회	2023.03.29	내부거래위원회 위원장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성

- 보고서 작성 기준일 이후 주요활동내역

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	김연미 (출석률:100%)	서진욱 (출석률:100%)	강승협 (출석률:100%)
ESG위원회	2024.01.18	2023년 ESG 실적 및 2024년 계획	가결	찬성	찬성	찬성
		대내외 환경변화에 따른 비재무이슈 및 대응방안	가결	찬성	찬성	찬성
		부패방지 및 재무/비재무리스크 통제활동 주요실적 및 계획	가결	찬성	찬성	찬성
보상위원회	2024.01.18	임원 성과급 지급의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		양도제한조건부 주식 부여의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		임원 보수에 관한 사항	가결	찬성	찬성	찬성
보상위원회	2024.02.28	이사보수한도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	이상호 (출석률:100%)	신연성 (출석률:100%)	강승협 (출석률:100%)
내부거래위원회	2024.01.18	마곡 트레이더스 신규점 도급계약의 건	보고	-	-	-
내부거래위원회	2024.02.28	Nobrand-E24 상품 공급 거래 건	가결	찬성	찬성	찬성

라. 이사의 독립성

(1) 이사의 선임

이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회(사내이사) 및 사외이사후보추천위원회(사외이사)가 선정하여 주주총회에 제출할 의안으로 확정하고 있습니다.

이사 선출에 있어서 관련 법령과 정관에서 요구하는 자격요건의 충족여부를 확인하고 있습니다. 사내이사는 경영에 대한 전문성과 리더십 면에서 가장 적합한 인물을 후보로 선정하고, 사외이사는 유통업에 대한 이해와 회계, 세무, 경제, 경영, 법무, 마케팅, IT 등 전문 분야에 대한 경력이 풍부하고, 회사의 최대주주 및 주요주주와 이해관계가 없어 독립적인 지위에서 이사와 회사의 경영을 감독할 수 있는 인물을 후보로 선정합니다. 이와 같은 법령·정관 상 요건 준수 외에 이사 선출에 대한 독립성 기준을 별도로 운영하고 있지는 않습니다.

이사의 선임과 관련하여 관련법규에 의거한 주주제안이 있는 경우 이사회는 적법한범위 내에서 이를 주주총회의 의안으로 제출하고 있습니다. 이러한 절차에 따라 선임된 이사는 다음과 같습니다.

직 명	성 명	추 천 인	선 임 배 경	활동분야 (담당업무)	회사와의 거래	최대주주 또는 주요주주와의 관계	이사재직기간(기본임기)	연임여부
사내이사 (대표이사)	강희석	이사회	당사 사내이사 및 대표이사로 재직하며 어려운 대내외 경영환경 속에서 도, 과거 농림수산식품부 재직 당시 신선식품 및 유통정책 관련 제반 지 식과 배인&컴퍼니 유통/소비재 파트너로 재직당시 전문성을 바탕으로 당사 사업구조 개선을 위한 Turn Around 프로그램을 원활하게 추진하였 음. 이에 따라 성과창출을 가속화하는 동시에, 엔데믹 소비패턴 변화에 대응한 MD 및 마케팅 전략을 강화했을 뿐만 아니라, 미래 성장기반을 마 련하는데 주력하였음. 이러한 역량을 바탕으로 향후 당사의 가치창출에 지속적으로 이바지할것으로 기대됨.	이사회 의장 및 경영전반 총괄	해당없음	임원	2020.03 - 2026.03 (3년)	연임 1회
사내이사	권혁구	이사회	신세계 전략실장으로 재직하며 기획, 재무, 관리, 인사 등 핵심 지원기능 을 담당하면서, 다년간 조직의 통합과 조율을 위한 리더십을 바탕으로 효율적인 경영체계를 수립 및 적용하였음. 또한 유통 제반분야 전문가로 서 다양한 직무경험과 식견을 바탕으로 사업구조를 고도화하였고, 재무 안정화를 위한 노력과 함께 조직운영과 지원조직의 경쟁력을 강화하기 위해 힘쓰고 있음. 이러한 역량을 바탕으로 향후 당사의 가치창출에 지 속적으로 이바지할 것으로 기대됨.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2017.03 - 2026.03 (3년)	연임 2회
사내이사	강승렬	이사회	26여년간의 당사 등에서 재무업무 뿐만 아니라, 경영진단 등의 다양한 업무 경험을 바탕으로 리스크 관리 역량과 재무 분야 전문성을 보유하고 있으 며, 5년간의 비등기 임원으로 탁월한 경영능력과 리더십을 발휘하였음. 이에 이사회에서도 이러한 역량을 기반으로 회사 경영의 중요사항 심의 결정 참여 등의 직무를 공정하게 수행할 것으로 기대됨.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2021.03 - 2024.03 (3년)	-
사외이사	신연성	사외이사후보 추천위원회	한국공인회계사 자격을 갖춘 회계 및 재무 전문가로서, 재무전문성이 요 구되는 다양한 안건을 심도있게 검토했고, 재무건전성을 제고하기 위해 노력하였음. 또한 이사회 뿐만 아니라 감사위원회 및 내부거래위원회 위 원의 역할을 충실히 수행함으로써 이사회 및 위원회의 내부통제 및 점 검 기능을 강화하였음. 특히 감사위원회 위원장으로서 그 직무를 충실히 이행했을 뿐만 아니라 이사회 및 각종위원회에 100% 참석하는 등 사외 이사로서의 업무를 성실하게 수행하였음.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2021.03 - 2025.03 (2년)	연임 1회
사외이사	서진욱	사외이사후보 추천위원회	회계, 세무, 경제, 경영 제반 분야에 대한 이해도가 매우 높음. 또한 사외 이사후보추천위원회, ESG위원회, 보상위원회 활동을 성실히 수행하였 음. 특히 사외이사후보추천위원회 위원장으로서 주기적인 후보군 관리 를 통하여 회사에 적합한 사외이사를 선임하는데 기여하였으며, 이사회 및 각종위원회에 100% 참석하는 등 사외이사로서의 업무를 성실하게 수 행하였음.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2021.03 - 2025.03 (2년)	연임 1회
사외이사	김연미	사외이사후보 추천위원회 및 이사회	법무분야에서 다양한 지식과 경험을 가지고 있는 상법 및 자본시장 관련 법에 정통한 법률 전문가이며, 이와 같은 후보자의 전문성은 감사위원회 의 법률적 올바른 의사결정에 기여 및 법률적 리스크 사전 예방에 기여 할 것이고, 유일한 여성으로서 이사회 및 감사위원회의 다양성 확보에 기여할 것으로 기대됨.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2021.03 - 2025.03 (2년)	연임 1회
사외이사	이상호	사외이사후보 추천위원회	제32회 사법시험 합격 후 다년간 검찰청 공직생활과 법무법인 대표변호 사로 활동하면서 기업법률, 노사, 중대재해, 산업안전 및 자본시장 관련 분야 등에서 다양한 경험과 지식을 보유한 법률 전문가임. 이러한 후보 자의 전문성을 바탕으로 당사 경영활동간 각종 법률 자문과 관리감독, 리스크 관리 및 투명하고 올바른 의사결정에 기여할 것으로 판단됨.	경영전반에 대한 업무	해당없음	임원	2023.03 - 2025.03 (2년)	-

(2) 사외이사후보추천위원회

주주총회에 사외이사후보를 추천하기 위한 사외이사후보추천위원회를 설치하여 운영 중입니다. 사외이사후보추천위원회는 사외이사 3명 및 사내이사 2명으로 관련법규에 의거하여 총 위원의 과반수는 사외이사로 구성하고 있습니다.

- 사외이사후보추천위원회 구성인원

성 명	사외이사 여부	설치목적 및 권한사항
강희석	X	상법 제542조의8제4항 규정을 충족함
강승협	X	
서진욱	○	
김연미	○	
이상호	○	

※ 2023년 3월 29일 개최된 경영이사회에서 이상호 사외이사가 사외이사후보추천위원회 위원으로 신규선임 되었습니다.

- 주요 활동 내역

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	서진욱 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)	한상린 (출석률:100%)	강희석 (출석률:75%)	강승협 (출석률:100%)
사외이사후보 추천위원회	2023.02.14	사외이사 후보군 관리의 건	보고	-	-	-	-	-
사외이사후보 추천위원회	2023.02.28	사외이사 후보 추천의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	서진욱 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)	이상호 (출석률:100%)	강희석 (출석률:75%)	강승협 (출석률:100%)
사외이사후보 추천위원회	2023.03.29	사외이사후보추천위원회 위원장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
사외이사후보 추천위원회	2023.12.14	사외이사 후보군 관리의 건	보고	-	-	-	-	-

- 보고서 작성 기준일 이후 주요활동내역
: 해당사항 없음

마. 사외이사의 전문성

- 사외이사 교육실시 현황

교육일자	교육실시주체	참석 사외이사	불참시 사유	주요 교육내용
2021.05.13	주요 경영진	신연성, 서진욱, 김연 미	신임 사외이사 대상 교 육	회사의 개요 및 이사회 운영 등
2021.05.13	관련 전문가	신연성, 서진욱, 김연 미	신임 사외이사 대상 교 육	이사의 역할과 법적 책임 등

2023.04.13	주요 경영진	이상호	신임 사외이사 대상 교육	회사의 개요 및 이사회 운영 등 이사의 역할과 법적 책임 등
------------	--------	-----	---------------	--------------------------------------

- 사외이사 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
총무팀	6	팀장 : 1명 (20년) 파트너(과장) : 3명 (평균 13년) 파트너(대리) : 2명 (평균 9년)	주총, 이사회, 소위원회 등 사무전반

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회 위원의 인적사항 및 사외이사 여부

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
신연성	예	1980 제24회 행정고시 합격 1981 서울대학교 경제학과 졸업 1985 공인회계사 시험 합격 1986 서울대학교 대학원 정책학 석사 1993 펜실베이니아 주립대학교 경제학 박사 2000 감사원 국책사업감사단 제2과 감사관 2004 감사원 재정금융감사국 제1과 과장 2005 감사원 행정안전감사국 총괄과장 2011 감사원 감사청구조사국장/금융·기금감사국장 2011 감사원 공직감찰본부 본부장 2012 한국외환은행 상근감사위원 대행 2016 한국캐피탈 사외이사 2016 대주회계법인 공인회계사(現) 2020 효성중공업(주)사외이사 겸 감사위원(現)	예	공인회계사 자격 및 회계법인 경력자 (1호 유형)	1985 ~ 현재 공인회계사 2016 대주회계법인 공인회계사(現)
김연미	예	1994 제36회 사법고시 합격 1995 서울대학교 법학과 졸업 1997 사법연수원 26기 2005 듀크대학교 로스쿨 졸업 2007 홍익대학교 법과대학 조교수 2011 성균관대학교 법학전문대학원 부교수(現)	-	-	-

이상호	예	1990 제32회 사법고시 합격 1991 고려대학교 법학과 졸업 1993 사법연수원 수료(제22기) 2013 부산지방검찰청 제2차장검사 2014 서울남부지방검찰청 차장검사 2015 서울중앙지방검찰청 제2차장검사 2015 법무부 범죄예방정책국장 2017 대전지방검찰청청장 2018 법무연수원 기획부장 2018 법무법인 율우 대표 변호사(現) 2022 계룡건설산업(주) 사외이사 및 감사위원(現)	-	-	-
-----	---	---	---	---	---

나. 감사위원회 위원의 독립성

감사위원회 제도의 투명성과 독립성을 확보하기 위하여 상법에서는 위원의 선임과 구성에 대하여 엄격히 규정하고 있습니다. 주주총회에서 선임된 이사 중에서 감사위원회 위원을 선임하여야 하고, 위원회의 구성은 위원이 3인 이상과 사외이사가 3분의 2 이상이 되어야 하며 당사는 이를 충족하고 있습니다.

당사의 감사위원회 위원은 이사회가 추천을 받아 전원 주주총회의 결의를 통해 선임한 사외이사로 구성되어 있습니다. 이사회는 감사위원 후보 선정시 그 후보로 독립성이 확보된 사외이사로만 선정을 하고 있으며, 그 중 최소 1명은 회계/재무 전문가로 선임될 수 있도록 고려하고 있습니다. 또한, 감사위원회 위원과 당사와의 거래내역은 없습니다.

선출기준의 주요내용	선출기준의 충족여부	관련법령 등
○ 3명 이상의 이사로 구성	충족 (3명)	상법 제415조의2 제2항
○ 사외이사가 위원의 3분의 2 이상	충족 (전원 사외이사)	
○ 위원 중 1명 이상은 회계 또는 재무전문가	충족 (신연성 이사)	상법 제542조의11 제2항
○ 감사위원회의 대표는 사외이사	충족 (신연성 이사)	
○ 그밖의 결격요건(최대주주의 특수관계자 등)	충족 (해당사항 없음)	상법 제542조의11 제3항

감사위원	선 임 배 경	회사와의 거래	최대주주 또는 주요주주와의 관계	이사재직기간(기본임기)	연임여부
신연성	국가 감사기관 재직 경력 및 한국공인회계사 자격을 갖춘 감사 전문가이며, 다년간의 감사위원 근무 경력을 바탕으로, 지난 2년간 당사의 재무활동 건전성과 타당성 감사 및 중요한 회계처리기준과 회계추정 변경의 타당성 검토 등의 감사업무에 기여하였으며, 감사위원회에 100% 참석하는 등 감사위원회 위원장으로서의 업무를 성실하게 수행하였음.	해당없음	임원	2021.03 - 2025.03 (2년)	연임1회

김연미	법무분야에서 다양한 지식과 경험을 가지고 있는 상법 및 자본시장 관련 법에 정통한 법률 전문가이며, 이와 같은 후보자의 전문성은 감사위원회 의 법률적 올바른 의사결정에 기여 및 법률적 리스크 사전 예방에 기여 할 것이고, 유일한 여성으로서 감사위원회의 다양성 확보에 기여할 것으로 기대됨.	해당없음	임원	2021.03 – 2025.03 (2년)	연임1회
이상호	다년간 검찰청 공직생활과 법무법인 대표변호사로 활동하면서 기업 법률, 노사, 중대재해, 산업안전 및 자본시장 관련 분야 등에서 다양한 경험과 지식을 보유한 법률 전문가이며 이러한 후보자의 전문성은 당사의 감사위원회 활동간 각종 법률 자문과 관리감독, 리스크 관리 등을 포함하는 다양한 분야에서 투명하고 올바른 의사결정에 기여할 것으로 판단됨.	해당없음	임원	2023.03 – 2025.03 (2년)	-

다. 감사위원회의 활동

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	신언성 (출석률:100%)	한상린 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)
감사위원회	2023.02.14	내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	보고	-	-	-
감사위원회	2023.02.28	2022년 외부감사 결과 보고의 건	보고	-	-	-
		제12기 내부회계관리제도 운영실태 평가 및 내부감시장 치 가동현황 보고의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		제12기 사업연도 회계 및 업무감사의 승인의 건				
		2023년 비감사용역 계획 승인의 건				
위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	신언성 (출석률:100%)	이상호 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)
감사위원회	2023.03.29	감사위원회 위원장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2023.04.13	2023년 외부감사 계획 보고 2022년 외부감사 준수 사항 이행 보고	보고	-	-	-
감사위원회	2023.05.11	2023년 비감사용역 계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2023.06.15	연결 내부회계 관리제도 구축 보고의 건	보고	-	-	-
		2023년 내부회계관리제도 운영실태 점검 계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2023.07.20	핵심 감사 항목 협의 등 보고의 건	보고	-	-	-
		내부회계관리부서 구성원 임명 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2023.11.16	핵심감사사항 및 외부감사 진행경과 보고 내부회계관리제도 운영경과 보고	보고	-	-	-
감사위원회	2023.12.14	외부감사계약 주요사항 보고	보고	-	-	-
		내부회계관리 구성원 임명 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		내부회계관리제도 교육	보고	-	-	-

- 보고서 작성 기준일 이후 활동내역

위원회명	개최일자	의 안 내 용	가결 여부	신언성 (출석률:100%)	이상호 (출석률:100%)	김연미 (출석률:100%)
------	------	---------	----------	-------------------	-------------------	-------------------

감사위원회	2024.01.18	2024년 비감사용역 사전 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2024.02.14	2023년 내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	보고	-	-	-
		외부감사계약 주요사항 보고	보고	-	-	-
감사위원회	2024.02.28	2023년 외부감사 결과 보고의 건	보고	-	-	-
		제13기 내부회계관리제도 운영실태 평가 및 내부감시장치 가동현황 보고의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		제13기 사업연도 회계 및 업무감사 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		2024년 비감사용역 계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성

라. 감사위원회의 전문성

- 감사위원회 교육 실시 계획

당사는 감사위원의 전문성 확보를 위해 연중 사내외 전문가를 활용하여 내부회계관리제도 및 재무보고감독 등에 대한 교육을 계획/실행 중입니다.

- 감사위원회 교육 실시 현황

교육일자	교육실시주체	참석 감사위원	불참시 사유	주요 교육내용
2019.04.09	삼일회계법인	이전환, 이관섭, 한상린	-	내부회계관리제도 전반 기업 공시규정 개정사항 등
2019.09.10	삼일회계법인	이전환, 이관섭, 한상린	-	외부감사법 등 주요 제도 및 감사환경 변화
2019.11.19	삼일회계법인	이전환, 이관섭, 한상린	-	상법 등 개정법률
2019.11.19	안진회계법인	이전환, 이관섭, 한상린	-	2019년 내부회계관리제도 주요 변경 사항
2020.04.16	삼일회계법인	이전환, 이관섭, 한상린	-	내부회계관리제도 전반
2021.10.14	안진회계법인	신언성, 한상린, 김연미	-	내부회계관리제도 전반 감사위원회의 역할
2022.10.13	안진회계법인	신언성, 한상린, 김연미	-	내부회계관리제도 전반
2023.12.14	안진회계법인	신언성, 이상호, 김연미	-	내부회계관리제도 전반 감사위원회의 부정조사 및 보고의무

- 감사위원회 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
총무팀	6	팀장 : 1명 (20년) 파트너(과장) : 3명 (평균 13년) 파트너(대리) : 2명 (평균 9년)	주총, 이사회, 소위원회 등 사무전반

내부회계관리팀	4	팀장 : 1명 (17년) Chief파트너(부장) : 1명 (15년) 파트너(과장) : 1명 (11년) 파트너(대리) : 1명 (2년)	내부회계관리제도 운영 등 내부통제활동 전반
---------	---	---	----------------------------

마. 준법지원인 현황

- 준법지원인의 인적사항 및 주요경력

성명	출생년월	주요경력	선임일
류연숙	1984.05	서강대학교 영문학/경영학 학사 (2010) 성균관대학교 법학전문대학원 석사 (2013) 제2회 변호사시험 합격 (2013) (주)이마트 법무팀(2013~)	2021.12.16

자격요건의 주요내용	자격요건의 충족여부	관련 법령 등
변호사 자격을 가진 사람	충족	상법 제542조의 13 제5항 및 시행령 제41조제2호

- 준법지원인의 주요 활동내역 및 그 처리결과

점검 일시	주요 점검 내용	점검 결과
상시	주요거래 검토	회사 영업·경영활동 전반에 대한 법률 리스크 검토(법적 자문 및 계약 검토) * 준법통제기준 제15조 (일상적인 준법지원)
2023년 1월	사내 준법점검 (표시광고)	명절행사 표시광고 준법점검 - 전단/카탈로그 등 표시광고 제반법규 준수여부 모니터링 및 개선
	사내 준법교육 (공정거래)	공정거래 입문 교육 - 신규 입사자 대상 대규모유통업 관련 주요 법규 교육
2023년 2월	사내 표준점검 (표준계약)	직매입 등 표준계약서 7종 및 부속계약서 개정 - 기술자료요구/소비기한제 등 규제 변경 반영
2023년 3월	주요거래 검토	이사의 자기거래 관련 기준 수립 및 이사회 안건 검토
	사내 준법교육 (표준계약)	23년 재계약 관련 개정사항 교육 및 계약시스템 모니터링 - 개정 표준계약서 관련 주요내용 현업 교육 및 계약 체결 내용 점검
2023년 4월	개정 법령점검	내부거래 관련 심사지침 개정현황 공감 및 업무 프로세스 반영 - 특수관계인에 대한 부당한 이익제공행위 심사지침
	사내 준법점검 (하도급)	하도급 관련 공정거래 점검 및 프로세스 정비 - 하도급대금 분쟁조정기구 설치
2023년 5월	사내 표준점검	지식재산권 관련 업무매뉴얼 작성 및 배포 - 저작권, 상표, 디자인, 부정경쟁방지법, 병행수입 등 관련 FAQ 형식
	사내 준법교육 (하도급)	PL 기술자료 제공 관련 준법교육 - 공정위 가이드라인 반영 PL 상품 바이어 대상 교육(기준 및 준법 서류 등)

	사내 준법점검 (공정거래)	점포 공정거래 준법점검 활동 - 판촉사원 및 표시광고 관련 준법현황 점검 및 개선
2023년 6월	사내 표준점검	사내표준 28종 정기개정 - 인사, 재무, 상품, 윤리경영 관련 사내표준 개정
	사내 준법교육 (법무 일반)	점포 필수 법무지식 사내교육 - 점장후보군 대상 점포 관련 발생 가능한 법적이슈 교육
2023년 7월	사내 준법점검 (공정거래)	점포 공정거래 준법점검 활동 - 리뉴얼 점포 관련 공정거래 이슈 현장 점검 및 개선
2023년 8월	사내 준법교육 (공정거래)	공정거래 관련 교육 동영상 과정 오픈 - 공정거래 10대 주요 항목 (계약, 반품, 장려금 등)
2023년 9월	사내 준법점검 (공정거래)	추석 명절행사 공정거래 모니터링 - 판촉행사, 표시광고 등 공정거래 준법 기준 점검 및 개선
2023년 10월	사내 준법교육 (하도급)	납품단가 연동제 프로세스 수립 및 공감 - PL바이어 대상 설명회 진행
2023년 11월	사내 표준점검 (표준계약)	2024년 직매입, 임대차계약 등 표준계약서 6종 개정 - 하도급법 등 납품대금연동제 관련 사항 반영
	사내 준법교육 (표준계약)	2024년 재계약 관련 교육 - 개정 표준계약서 관련 주요내용 및 유의사항
2023년 12월	사내 준법교육 (지식재산권)	지식재산권 관련 교육 동영상 과정 오픈 - 상표권, 병행수입, 부정경쟁방지법 등 업무 관련 주요법령 및 사례 중심 교육

- 준법지원인 등 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
법무팀	10	팀장 : 1명 (23년) Chief파트너(부장) : 3명 (평균 15년) 파트너(과장) : 5명 (평균 5년) 파트너(대리) : 1명 (평균 1년)	준법통제기전의 정비, 법적위험의 평가 및 관리체제 마련, 준법점검 및 보고체계 운영, 준법지원인의 독립적 업무수행 지원, 위반행위에 대한 제재

3. 주주총회 등에 관한 사항

가. 투표제도 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	미도입	도입
실시여부	X	X	제 12기(2022년도) 정기주주총회 시 실시 (2023년 03월 29일)

※ 당사는 의결권대리행사 권유제도를 실시하고 있으며, 피권유자에게 직접 교부, 인터넷 홈페이지 등에 위임장 용지를 게시, 전자우편으로 위임장 용지 송부의 방법을 통해 서면 위임장을 위임하고

있습니다.

나. 소수주주권의 행사여부

: 당사는 공시대상 기간 중 소수주주권이 행사되지 않았습니다.

다. 경영권 경쟁

: 당사는 공시대상 기간 중 경영지배권 경쟁이 발생하지 않았습니다.

라. 의결권 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	27,875,819	-
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	1,087,466	상법 제369조 제2항
	우선주	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	26,788,353	-
	우선주	-	-

※ 의결권이 없는 주식은 회사분할로 발생한 단주 11,642주 및 장내 자사주 직접 취득 1,075,824주입니다.

마. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	본 회사가 발행할 신주의 주주 인수에 관하여는 정관에서 정하는 바에 따라 그 소유주식수에 비례하여 신주를 배정하며 회사가 신주를 발행할 때 그 기일까지 신주인수의 청약을 하지 아니하거나 그 가액을 납입하지 아니한 주식이 발생하는 경우와 신주배정 시 단수주가 발생하였을 경우에는 이사회 결의에 따라 이를 처리한다. 관계법령에 의하여 신주를 모집하거나 인수인에게 인수하게 하는 경우, 관계법령에 의해 우리사조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우, 관계법령에 의해 주식예탁증서를 발행하는 경우, 관계법규에 의해 주식매수선택권의 행사로 신주를 발행하는 경우, 반공모 증자방식으로 신주를 발행하는 경우, 경영상 필요로 국내외 금융기관, 기타 법인 등에게 신주를 발행하는 경우, 외국인투자촉진법에 의한 외국인 투자를 위하여 신주를 발행하는 경우 이사회의 결의로 발행주식 총수의 100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 주주 외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.		
결 산 일	12월 31일	정기주주총회	기준일로부터 3개월 내
주주명부 폐쇄시기	이사회에서 정한 날	기 준 일	이사회에서 정한 날
주권의 종류	본 회사는 주권 및 신주인수권증서를 발행하는 대신 전자등록기관의 전자등록계좌부에 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리를 전자등록한다.		
명의개서대리인	한국예탁결제원 [부산광역시 남구 문현금융로 40 (051-519-1500)]		

주주의 특전	없음	공고 방법	인터넷 홈페이지 (http://www.emartcompany.com)
--------	----	-------	---

※ 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 게재할 수 없을 경우 중앙일보에 게재

바. 주주총회 의사록 요약

주총일자	의 안	결의내용	비 고
제10기 정기주주총회 (2021.03.24)	제1호 의안 : 제10기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건 제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건 제3호 의안 : 이사 선임의 건(사내이사 1명, 사외이사 3명) 제4호 의안 : 감사위원이 되는 사외이사 선임의 건(1명) 제5호 의안 : 사외이사인 감사위원 선임의 건(감사위원 2명) 제6호 의안 : 이사 보수한도 결정의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-
제11기 정기주주총회 (2022.03.29)	제1호 의안 : 제11기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 및 연결재무제표 승인의 건 제2호 의안 : 이사 보수한도 결정의 건	- 원안 승인 - 원안 승인	-
제12기 정기주주총회 (2023.03.29)	제1호 의안 : 제12기 재무제표(이익잉여금처분계산서포함) 및 연결재무제표 승인의 건 제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건 제3호 의안 : 이사 선임의 건(사내이사 2명, 사외이사 3명) 제4호 의안 : 감사위원이 되는 사외이사 선임의 건(1명) 제5호 의안 : 사외이사인 감사위원 선임의 건(감사위원 2명) 제6호 의안 : 이사 보수한도 결정의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
정용진	최대주주 본인	보통주	5,172,911	18.56	5,172,911	18.56	-
이명희	최대주주 친인척	보통주	2,787,582	10.00	2,787,582	10.00	-
계		보통주	7,960,493	28.56	7,960,493	28.56	-
		우선주	-	-	-	-	-

[최대주주 관련 사항]

최대주주 성명	직위	주요경력(최근 5년간)		
		기간	경력사항	겸임현황
정용진	총괄부회장	2011.05 ~ 현재	(주)이마트 총괄부회장	-

2. 최대주주 변동현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비고
2019년 03월 29일	이명희 외 3인	7,876,597	28.26%	장내매매	-
2019년 04월 04일	이명희 외 3인	7,961,597	28.56%	장내매매	-
2020년 09월 28일	정용진 외 2인	7,961,000	28.56%	증여	-

※ 2019년 3월 27일 ~ 29일까지 특수관계인(정용진)이 장내매매로 55,000주를 매수하였으며, 지분율은 28.26%로 변동되었습니다.

※ 2019년 4월 1일 ~ 4일까지 특수관계인(정용진)이 장내매매로 85,000주를 매수하였으며, 지분율은 28.56%로 변동되었습니다.

※ 2020년 9월 28일 특수관계인(정용진)이 최대주주(이명희)로부터 2,292,512주를 증여받아, 최대주주는 정용진으로 변동되었습니다.

※ 소유주식수와 지분율은 최대주주 본인과 특수관계인의 소유주식을 합산하여 기재하였습니다.

※ 장내매매로 인한 최대주주 변동일은 주식 매매 거래일 기준입니다.

3. 주식의 분포

가. 5%이상 주주의 주식소유 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	정용진	5,172,911	18.56	-
	이명희	2,787,582	10.00	-
	국민연금공단	2,420,851	8.68	-
우리사주조합		-	-	-

※ 국민연금공단의 소유주식은 「임원·주요주주 특정증권등 소유상황보고서」에 최종 공시된 2023년 12월 31일까지의 기준 수치를 기재하였습니다.

나. 우리사주조합의 주식소유 현황 : 해당사항 없음

다. 소액주주 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 주)

구 분	주주			소유주식			비 고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	133,752	133,763	99.99	15,166,687	26,788,353	56.62	-

※ 최근 주주명부폐쇄일인 2023년 12월 31일자 기준입니다.

4. 최근 6개월간의 주가 및 주식거래 실적

가. 국내증권시장

(단위 : 원, 주)

구 분			2023년 12월	2023년 11월	2023년 10월	2023년 9월	2023년 8월	2023년 7월	비 고
보통주	주가	최고	77,900	80,700	74,100	74,000	82,500	79,000	-
		최저	73,000	73,500	68,600	70,400	71,100	72,800	
		평균	75,037	76,891	71,216	72,111	75,609	76,614	
	거래량	최고	230,091	548,054	265,789	177,811	1,861,606	231,160	
		최저	42,770	52,378	44,376	65,863	78,525	62,939	
		월간거래량	1,632,858	2,635,120	2,078,948	2,036,227	5,172,977	2,801,564	

나. 해외시장 현황 : 해당사항 없음

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

가. 등기임원 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
강희석	남	1969.06	대표이사	사내이사	상근	사내이사 대표이사 사외이사후보 추천위원회위원	1992 서울대학교 법학과 졸업 1993 제38회 행정고시 합격 1994 농림수산식품부 서기관 2004 펜실베이니아 와튼스쿨 경영학 석사 2005 베인&컴퍼니 컨설턴트 2011 베인&컴퍼니 SE Asia 파트너 2014 베인&컴퍼니 유통/소비재 파트너	-	-	임원	45개월	2026.03.29
권혁구	남	1961.03	사내이사	사내이사	상근	사내이사	1987 경북대학교 불어불문학과 졸업 1987 ㈜신세계 입사 1994 ㈜신세계 경영정책담당 기획조사 1998 ㈜신세계 이마트부문 정보개발 1999 ㈜신세계 이마트부문 RE담당 표준화팀장 2005 ㈜신세계 경영지원실 센텀시티T/F 담당총 괄 2008 ㈜신세계 백화점부문 센텀시티점 부점장 2010 ㈜신세계 백화점부문 신규사업담당 2011 신세계 경영전략실 전략기획팀장 2015 신세계 전략실장 겸 기획총괄 2016 신세계 전략실장	-	-	임원	81개월	2026.03.29
강승협	남	1970.11	사내이사	사내이사	상근	사내이사 사외이사후보 추천위원회위원 내부거래 위원회위원 ESG위원회위원 보상위원회위원	1995 고려대학교 지리교육학과 졸업 2011 신세계 전략실 2016 신세계건설㈜ 지원담당 상무보 2017 ㈜이마트 경영지원본부 관리담당 상무보 2019 ㈜이마트 지원본부 재무담당 상무 2020 ㈜이마트 지원본부장 상무 2021 ㈜이마트 지원본부장 겸 조직문화본부장 2022 ㈜이마트 지원본부장 전무	-	-	임원	33개월	2024.03.24

이상호	남	1967.08	사외이사	사외이사	비상근	사외이사 감사위원 사외이사후보 추천위원회위원 내부거래 위원회위원장	1990 제32회 사법고시 합격 1991 고려대학교 법학과 졸업 1993 사법연수원 수료(제22기) 2013 부산지방검찰청 제2차장검사 2014 서울남부지방검찰청 차장검사 2015 서울중앙지방검찰청 제2차장검사 2015 법무부 범죄예방정책국장 2017 대전지방검찰청청장 2018 법무연수원 기획부장 2018 법무법인 율우 대표 변호사(現) 2022 계룡건설산업(주) 사외이사 및 감사위원(現)	-	-	임원	9개월	2025.03.29
서진욱	남	1964.01	사외이사	사외이사	비상근	사외이사 ESG위원회위원 사외이사후보 추천위원회위원장 보상위원회위원	1986 서울대학교 경제학과 졸업 1995 UC버클리대학교 대학원 경영학 석사 2011 뉴욕총영사관 세무영사 2013 국세청 소득지원국장 2014 국세청 징세법무국장 2015 국세청 국제조세관리관 2016 대구지방국세청청장 2017 부산지방국세청청장 2020 김앤장 법률사무소 조세/세무 고문(現) 2021 ㈜지에스글로벌 사외이사 및 감사위원(現)	-	-	임원	33개월	2025.03.29
신연성	남	1959.03	사외이사	사외이사	비상근	사외이사 감사위원 내부거래 위원회위원	1981 서울대학교 경제학과 졸업 1985 공인회계사(現) 1986 서울대학교 대학원 정책학 석사 1993 펜실베이니아 주립대학교 경제학 박사 2011 감사원 감사청구조사 국장 / 금융기금감사 국장 2011 감사원 공직감찰본부 본부장 2012 한국외환은행 상근 감사위원 대행 2016 한국캐피탈 사외이사 2018 효성중공업(주) 사외이사 및 감사위원(現)	-	-	임원	33개월	2025.03.29
김연미	여	1972.06	사외이사	사외이사	비상근	사외이사 감사위원 ESG위원회 위원장 사외이사후보 추천위원회위원 보상위원회위원장	1995 서울대학교 법학과 졸업 1997 사법연수원 수료(제26기) 2005 듀크대학교 로스쿨 졸업 2007 총익대 법과대학 조교수 2011 성균관대학교 법학전문대학원 부교수(現)	-	-	임원	33개월	2025.03.29

※ 재직기간은 등기임원으로 현직책을 수행한 기간을 의미합니다.

※ 사외이사의 업무지원 조직 : 총무팀 (담당자 : 이창열 팀장 ☎02-380-9060)

- 등기임원 선임 후보자 및 해임 대상자 현황

(기준일 : 2024년 03월 20일)

구분	성명	성별	출생년월	사외이사 후보자 해당여부	주요경력	선·해임 예정일	최대주주와의 관계
선임	한채양	남	1965년 08월	사내이사	1991 연세대학교 경영학과 졸업 2013 신세계 전략실 관리팀 상무 2015 이마트 경영지원본부장 겸 관리담당 2016 신세계 전략실 관리총괄 2019 (주)조선호텔앤리조트 대표이사 2023 (주)이마트24 대표이사(現) (주)이마트에브리데이 대표(現)	2024년 03월 28일	임원
선임	임영록	남	1964년 08월	사내이사	1987 성균관대학교 정치외교학과 졸업 2013 신세계 전략실 개발/신사업PJT 상무 2015 (주)신세계프라퍼티 부사장보 2016 (주)신세계프라퍼티 대표이사(現) 2023 신세계 경영전략실장(現)	2024년 03월 28일	임원
선임	전상진	남	1969년 01월	사내이사	1995 연세대학교 행정학과 졸업 2015 (주)신세계프라퍼티 지원담당 2019 신세계 전략실 관리총괄 재무팀장 2020 (주)신세계프라퍼티 지원담당 2021 (주)신세계프라퍼티 지원본부장	2024년 03월 28일	임원

나. 타회사 임원겸직 현황 (2023년 12월 31일 기준)

성명	성별	회사명	직책	선임시기
정재은	남	(주)조선호텔앤리조트	사내이사	2021년
		(주)신세계	명예회장	1996년
이명희	여	(주)신세계	회장	1998년
한채양	남	주식회사 이마트24	사내이사, 대표이사	2023년
		(주)이마트에브리데이	대표	2023년
권혁구	남	(주)신세계	사내이사	2023년
임영록	남	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드하남	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드고양	사내이사, 대표이사	2022년
		주식회사 스타필드청라	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드안성	사내이사, 대표이사	2021년
		주식회사 스타필드수원	사내이사, 대표이사	2021년
		주식회사 스타필드창원	사내이사, 대표이사	2022년
		주식회사 신세계화성	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 에스엠피엠씨	사내이사, 대표이사	2022년

강승협	남	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드하남	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드고양	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드청라	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드안성	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드수원	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드창원	사내이사	2023년
		주식회사 신세계화성	사내이사	2023년
전상진	남	(주)에스씨케이컴퍼니	사내이사	2023년
		주식회사 에스에스지닷컴	기타비상무이사	2023년
		STARFIELD PROPERTIES, INC.	사내이사	2023년
송태승	남	(주)신세계영랑호리조트	사내이사, 대표이사	2021년
위수연	여	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사	2022년
송병관	남	(주)에스씨케이컴퍼니	사내이사	2023년
김민규	남	(주)신세계야구단	기타비상무이사	2021년
이준석	남	(주)에메랄드에스피브이	사내이사	2021년
장규영	남	아폴로코리아(주)	감사	2021년
		(주)신세계야구단	감사	2021년
		(주)조선포털엔리조트	감사	2021년
		(주)에스씨케이컴퍼니	감사	2021년
		(주)지마켓	감사	2022년
		(주)이마트24	감사	2021년
		(주)이마트에브리데이	감사	2021년
		(주)에메랄드에스피브이	사내이사	2023년
		E-MART EUROPE GmbH	감사	2022년
		이마트(위해)네트워크테크놀로지 유한회사	감사	2022년
		이마트(상해)네트워크테크놀로지 유한회사	감사	2022년
		상해이매트무역유한공사	감사	2023년
신언성	남	효성중공업(주)	사외이사, 감사위원	2022년
서진욱	남	김앤장 법률사무소	고문	2020년
		(주)지에스글로벌	사외이사, 감사위원	2021년
황운기	남	(주)위바이옴	사내이사	2022년
김재섭	남	(주)위바이옴	사내이사	2022년
최진일	남	오케이미트(주)	기타비상무이사	2022년
이상호	남	계룡건설산업(주)	사외이사, 감사위원	2023년

※ 상기 선임시기는 최근 선임연도를 의미합니다.

※ 보고서 작성 기준일 현재 이명희 회장은 (주)신세계의 주식 984,518주를 소유하고 있습니다.

다. 미등기임원 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 개월)

성명	직위	성별	출생년월	담당업무	주요경력	최대주주와의관계	상근여부	재직기간
----	----	----	------	------	------	----------	------	------

정재은	명예회장	남	1939.03	명예회장	Columbia Univ. 졸업	최대주주의 부	상근	-
이명희	회장	여	1943.09	회장	이화여자대 졸업	최대주주의 모	상근	-
정용진	총괄부회장	남	1968.09	총괄부회장	Brown Univ. 졸업	최대주주	상근	-
한재양	대표	남	1965.08	이마트 대표	연세대 졸업	-	상근	4
임영록	사장	남	1964.08	경영전략실장	성균관대 졸업	-	상근	2
김민규	부사장	남	1975.03	경영전략실 경영지원총괄, 전략지원본부장	성균관대 졸업	-	상근	48
전상진	전무	남	1969.01	지원본부장	연세대 졸업	-	상근	4
최택원	전무	남	1967.01	영업총괄본부장	한양대 졸업	-	상근	38
송만준	전무	남	1968.03	PL/글로벌사업부장	한양대 졸업	-	상근	-
김혜경	전무	여	1981.08	부문기획전략본부장	서울대 졸업	-	상근	26
황운기	전무	남	1970.02	상품본부장	전남대 졸업	-	상근	15
박승학	전무	남	1969.02	판매본부장	단국대 졸업	-	상근	-
위수연	전무	여	1973.05	개발혁신본부장	이화여자대 졸업	-	상근	4
장재훈	상무	남	1970.07	경영전략실 총무팀장	Cal State Univ. 졸업	-	상근	-
손천식	상무	남	1967.11	컴플라이언스담당	부산대 졸업	-	상근	51
박시용	상무	남	1970.10	패션&몰리스담당	전남대 졸업	-	상근	-
정양오	상무	남	1971.09	브랜드전략담당	서강대 졸업	-	상근	-
최진일	상무	남	1974.01	MD혁신담당, 마케팅담당	경상대 졸업	-	상근	50
남호원	상무	남	1969.09	TRADERS상품1담당	영남대 졸업	-	상근	18
안종훈	상무	남	1978.10	D/T총괄	한양대 졸업	-	상근	15
이준석	상무	남	1978.04	부문기획담당	Brown Univ. 졸업	-	상근	38
송태승	상무	남	1972.09	인사담당	전남대 졸업	-	상근	27
정지윤	상무	남	1970.04	가전문화담당	건국대 졸업	-	상근	38
장규영	상무보	남	1973.07	재무담당	건국대 졸업	-	상근	15
이호준	상무보	남	1970.02	MSV담당	부산수산대 졸업	-	상근	27
이재범	상무보	남	1970.11	판매2담당	전북대 졸업	-	상근	27
고진배	상무보	남	1972.06	TRADERS상품2담당	서강대 졸업	-	상근	27
이형순	상무보	남	1973.01	TRADERS운영담당	홍익대 졸업	-	상근	27
송병관	상무보	남	1974.05	경영전략실 관리팀장	성균관대 졸업	-	상근	15
김재섭	상무보	남	1972.06	기획관리담당	수원대 졸업	-	상근	15
소진성	상무보	남	1970.11	해외소싱담당	연세대 졸업	-	상근	15
김윤섭	상무보	남	1973.09	홍보담당	한양대 졸업	-	상근	15
김정민	상무보	여	1974.07	BX담당	서울대 졸업	-	상근	15
김동민	상무보	남	1971.09	선선2담당	고려대 졸업	-	상근	4
신근중	상무보	남	1975.03	가공담당	성균관대 졸업	-	상근	4
강정모	상무보	남	1973.07	SO기획담당	국민대 졸업	-	상근	4
노병간	상무보	남	1972.12	PL상품담당	한양대 졸업	-	상근	4
이경희	상무보	여	1970.10	ESG담당	세종대 졸업	-	상근	15
박종훈	상무보	남	1973.01	경영전략실 경영진단팀장	아주대 졸업	-	상근	3

※ 보고서 작성 기준일 현재 최대주주를 제외한 미등기임원의 (주)이마트 주식 보유수는 357주이며 (위수연 전무 191주 외) 작성기준일 이후 변동은 전자공시시스템(<https://dart.fss.or.kr>)의 '임원 · 주요 주주 특정증권등 소유상황보고서'를 참조하시기 바랍니다.

※ 재직기간은 기업공시서식 작성기준에 따라 미등기임원으로서 5년 이상 회사에 계속 재직해온 경우 기재를 생략하였습니다.

라. 미등기임원의 변동

보고서 작성 기준일 이후 제출일 현재까지 변동된 미등기임원의 현황은 없습니다.

마. 직원 등 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직 원 수					평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
이마트	남	9,222	8	-	-	9,222	13.9	606,270	65	6,317	3,705	10,022	-
이마트	여	13,522	251	-	-	13,522	12.5	511,225	37				-
합 계		22,744	259	-	-	22,744	13.0	1,117,495	48				-

바. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	39	27,745	625	-

※ 인원수는 공시서류 작성기준일인 2023년 12월 31일 재임 중인 임원을 기준으로 작성하였습니다.

※ 1인당 평균보수액은 월별 평균 급여의 합계로 계산하였습니다.

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

1. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
사내이사/사외이사	7명(사내이사 3명, 사외이사 4명)	7,000	-

※ 보수총액 주주총회 승인금액은 상법 제 388조, 정관 제41조에 따라 퇴직금을 제외한 보수 기준으로 산정하였습니다.

2. 보수지급금액

2-1. 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
-----	------	-----------	----

7	10,178	1,454	-
---	--------	-------	---

2-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	3	9,843	3,281	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	1	82	82	-
감사위원회 위원	3	253	84	-
감사	-	-	-	-

※ 보수총액은 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제 159조, 동법 시행령 제 168조에 따라 당해 사업연도에 재임 또는 퇴임한 등기이사·사외이사·감사위원회 위원이 등기임원 자격으로 지급받은 소득세법상의 소득 금액입니다.

※ 1인당 평균보수액은 보수총액을 2023년 12월 31일 기준 인원수로 나누어 계산하였습니다.

2-3. 사내이사 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	보수총액	급여	상여	퇴직소득
강희석	3,925	1,630	591	1,704
권혁구	5,491	778	692	4,021
강승협	428	306	122	-

※ 사내이사 보수지급금액은 사내이사 재직기간 동안 지급받은 소득 금액입니다.

3. 이사·감사의 보수지급기준

등기이사(사외이사, 감사위원회 위원 제외), 사외이사(감사위원회 위원 제외), 감사위원회 위원의 보수는 주주총회의 승인을 받은 이사보수한도 내, 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 지급하고 있습니다. 등기이사(사외이사, 감사위원회 위원 제외)의 보수 중 성과급은 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산 평가하여 지급하고 있습니다.

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
----	----	------	------------------

강희석	대표이사	3,925	해당없음
권혁구	사내이사	5,491	해당없음

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
강희석	근로 소득	급여	1,630	<input type="checkbox"/> 급여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 1,482백만원을 분할하여 매월 지급함. <input type="checkbox"/> 기타 복리후생 - 사내 규정에 의거하여 148백만원을 지급함
		상여	591	<input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함. - 비계량지표와 관련하여 사업구조 개선을 위한 Turn Around 프로그램 추진 성과 및 고객만족도 개선, 광고수입, 상품경쟁력 강화 등에 기여한 점을 고려함.
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	1,704	<input type="checkbox"/> 임원퇴직금 지급규정에 따름 - 기준급여[최근 2년 월급여 평균]에 직급별 체류연수와 직급별 배수[임원 근무기간(4년), 직급별 배수(3~3.5)]를 적용
		기타소득	-	-
권혁구	근로 소득	급여	778	<input type="checkbox"/> 급여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 778백만원을 분할하여 매월 지급함.
		상여	692	<input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함. - 비계량지표와 관련하여 핵심경쟁력 강화를 위한 조직관리, 목표관리 및 경영안정화 추진, 미래

				준비 등에 기여한 점을 고려함.
		주식매수선택권	-	-
		행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	4,021	□ 임원퇴직금 지급규정에 따름 - 기준급여[최근 2년 월급여 평균]에 직급별 체류연수와 직급별 배수[임원 근무기간(18년), 직급별 배수(3~3.5)]를 적용
		기타소득	-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
권혁구	사내이사	5,491	해당없음
강희석	대표이사	3,925	해당없음
정용진	총괄부회장	3,699	해당없음
정재은	명예회장	3,065	해당없음
이명희	회장	3,065	해당없음

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
권혁구	근로소득	급여	778	□ 급여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 778백만원을 분할하여 매월 지급함.
		상여	692	□ 설상여/추석상여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. □ 성과급 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함. - 비계량지표와 관련하여 핵심경쟁력 강화를 위한 조직관리, 목표관리 및 경영안정화 추진, 미래준비 등에 기여한 점을 고려함.
		주식매수선택권	-	-
		행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	4,021	□ 임원퇴직금 지급규정에 따름 - 기준급여[최근 2년 월급여 평균]에 직급별 체류연수와 직급별 배수[임원 근무기간(18년), 직급별 배수

			(3~3.5)]를 적용
	기타소득		-
강희석	근로소득	급여	1,630 <div> <input type="checkbox"/> 급여 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 1,482백만원을 분할하여 매월 지급함. <input type="checkbox"/> 기타 복리후생 <ul style="list-style-type: none"> - 사내 규정에 의거하여 148백만원을 지급함 </div>
		상여	591 <div> <input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원 달성한 점을 고려함. - 비계량지표와 관련하여 사업구조 개선을 위한 Turn Around 프로그램 추진 성과 및 고객만족도 개선, 광고수입, 상품경쟁력 강화 등에 기여한 점을 고려함. </div>
		주식매수선택권 행사이익	-
		기타 근로소득	-
		퇴직소득	1,704 <div> <input type="checkbox"/> 임원퇴직금 지급규정에 따름 <ul style="list-style-type: none"> - 기준급여[최근 2년 월급여 평균]에 직급별 체류연수와 직급별 배수[임원 근무기간(4년), 직급별 배수 (3~3.5)]를 적용 </div>
		기타소득	-
			-
정용진	근로소득	급여	1,982 <div> <input type="checkbox"/> 급여 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 1,982백만원을 분할하여 매월 지급함. </div>
		상여	1,717 <div> <input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 <ul style="list-style-type: none"> - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 비계량지표와 관련하여 지속적인 사업혁신과 기업문화 개선을 통해 기업의 선도적 위치를 공고히 하고, 중장기 성장동력 개발을 위한 필요역량 확보 등에 기여한 점을 고려함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함. </div>
		주식매수선택권 행사이익	-
		기타 근로소득	-
		퇴직소득	-
		기타소득	-
			-

정재은	근로 소득	급여	1,632	<input type="checkbox"/> 급여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 1,632백만원을 분할하여 매월 지급함.
		상여	1,433	<input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 비계량지표와 관련하여 불확실한 경영환경에 대비한 미래전략 수립 및 비전 제시 등을 통하여 회사 발전에 기여한 점을 고려함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함.
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	-	-
		기타소득	-	-
이명희	근로 소득	급여	1,632	<input type="checkbox"/> 급여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 직위, 위임업무의 성격 및 수행결과, 회사기여도 등을 고려하여 연봉을 산정하며 1,632백만원을 분할하여 매월 지급함.
		상여	1,433	<input type="checkbox"/> 설상여/추석상여 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 월급여의 100%를 지급함. <input type="checkbox"/> 성과급 - 이사회에서 결의된 임원보수규정에 따라 경영성과를 고려하여 영업이익의 일부를 재원으로 보상위원회 및 이사회에서 최종 승인함. - 경영성과는 회사의 재무성과 등으로 구성된 계량지표와 중점추진사항 이행, 핵심과제 평가 등의 비계량지표를 합산하여 평가함. - 비계량지표와 관련하여 불확실한 경영환경에 대비한 미래전략 수립 및 비전 제시 등을 통하여 회사 발전에 기여한 점을 고려함. - 계량지표와 관련하여 어려운 대내외 경영환경 속에서도 매출액 15조 1,419억원과 영업이익 1,880억원을 달성한 점을 고려함.
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
		퇴직소득	-	-
		기타소득	-	-

<주식기준보상 제도 운영현황>

1. 양도제한조건부 주식(Restricted Stock Unit)

당사는 양도제한조건부주식 지급 규정에 따라 '23년부터 이사회 결의를 거쳐 주식기준보상

으로서 양도제한조건부 주식을 임직원에게 부여할 수 있으며, 부여현황은 다음과 같습니다.

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 주)

부여일	2023.07.19
부여주식	주식회사 이마트 보통주
부여주식수	3,600
부여대상 및 인원수	임원 29명
가득조건	-부여일부터 지급일까지 임원계약을 유지 -지급수량은 기존에 부여된 최대 주식수량에 지급율을 곱하여 정하며 지급율은 지급시기 부여대상 임원의 연간 성과평가 결과에 따라 정함
지급시기	24년 7월 1차 지급, 25년 7월 2차 지급
부여주식수의 조정	유상증자, 무상증자, 주식배당, 주식의 액면분할 또는 병합, 합병 및 자본감소, 이익소각, 상환주식의 상환에 의한 발행주식총수의 감소 등의 사유가 발생한 경우 동등한 보상 조건 유지를 위한 합리적인 방식으로 부여수량을 조정

※ 당사는 '23년 양도제한조건부 주식 제도를 도입한 이후 '23년 말 현재까지 임원 29명에게 보통주 3,600주에 해당하는 RSU를 부여하였습니다. 한편, '23년 중 임원의 전출로 부여가 취소된 수량은 400주이고 RSU 제도를 도입한 이후 '23년말 현재까지 누적 지급수량은 없으며, 취소수량을 제외한 미지급수량은 3,200주입니다.

※ 대주주 등에게 부여된 수량은 없습니다.

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 계열회사 현황(요약)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
신세계	7	44	51

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

2. 계열회사의 임원 겸직 현황

(2023년 12월 31일 기준)

성명	성별	회사명	직책	선임시기
정재은	남	(주)조선포털엔리조트	사내이사	2021년
		(주)신세계	명예회장	1996년
이명희	여	(주)신세계	회장	1998년
한채양	남	주식회사 이마트24	사내이사, 대표이사	2023년
		(주)이마트에브리데이	대표	2023년
권혁구	남	(주)신세계	사내이사	2023년
임영록	남	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드하남	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드고양	사내이사, 대표이사	2022년
		주식회사 스타필드청라	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 스타필드안성	사내이사, 대표이사	2021년
		주식회사 스타필드수원	사내이사, 대표이사	2021년
		주식회사 스타필드창원	사내이사, 대표이사	2022년
		주식회사 신세계화성	사내이사, 대표이사	2023년
		주식회사 에스엠피엠씨	사내이사, 대표이사	2022년
강승협	남	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드하남	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드고양	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드청라	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드안성	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드수원	사내이사	2023년
		주식회사 스타필드창원	사내이사	2023년
		주식회사 신세계화성	사내이사	2023년
전상진	남	(주)에스씨케이컴퍼니	사내이사	2023년
		주식회사 에스에스지닷컴	기타비상무이사	2023년

송태승	남	(주)신세계영랑호리조트	사내이사, 대표이사	2021년
위수연	여	주식회사 신세계프라퍼티	사내이사	2022년
송병관	남	(주)에스씨케이컴퍼니	사내이사	2023년
김민규	남	(주)신세계야구단	기타비상무이사	2021년
이준석	남	(주)에메랄드에스피브이	사내이사	2021년
장규영	남	아폴로코리아(주)	감사	2021년
		(주)신세계야구단	감사	2021년
		(주)조선포털엔리조트	감사	2021년
		(주)에스씨케이컴퍼니	감사	2021년
		(주)지마켓	감사	2022년
		(주)이마트24	감사	2021년
		(주)이마트에브리데이	감사	2021년
		(주)에메랄드에스피브이	사내이사	2023년

※상기 선임시기는 최근 선임연도를 의미합니다.

3. 타법인출자 현황(요약)

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액			
	상장	비상장	계	기초 장부 가액	증가(감소)		기말 장부 가액
					취득 (처분)	평가 손익	
경영참여	3	20	23	7,896,441	108,387	-23,079	7,981,749
일반투자	3	6	9	931,391	1,058	-6,368	926,081
단순투자	-	-	-	-	-	-	-
계	6	26	32	8,827,832	109,445	-29,447	8,907,830

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

X. 대주주 등과의 거래내용

1. 대주주 등에 대한 신용공여 등

(단위 : 천 USD)

보증회사	관계	제공받는자	지급보증처	보증금액	보증기간
(주)이마트	종속회사	GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	국민은행	USD 140,000	2023.01~2024.01
				USD 120,000	2021.01~2024.01
		PK RETAIL HOLDINGS, INC.	우리은행	USD 2,500	2023.08~2024.08
		BRISTOL FARMS, INC.	우리은행	USD 5,000	2023.07~2024.07

2. 대주주와의 자산 양수도 등

(단위 : 백만원)

거래상대방	관계	거래종류	거래일자	거래대상물	거래목적	거래금액	비고
(주)신세계	계열회사	자산양도	2023.11.30	SSG푸드마켓 토지 및 건물	사업재편에 따른 매각	129,825	이사회 승인 (23.08.22)

3. 대주주와의 영업거래

: 해당사항 없음

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

: 해당사항 없음

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시내용 진행 및 변경사항

신고일자	제목	신고내용	신고사항의 진행사항
2023.08.22	특수관계인에 대한 자산 양도	1. 영업양수자 : (주)신세계 2. 양도하고자하는 영업부문의 상세내역 - 양도일자 : 2023년 8월 22일 - 양도목적물 : SSG 푸드마켓 토지 및 건물 (청담점, 도곡점) - 양도가액 : 129,825백만 3. 양도목적 : 사업재편에 따른 자산 매각 4. 양도에 따른 영향 : 비유동자산 감소 5. 이사회 의결일 : 2023년 8월 22일 6. 기타 ① 양도일자는 계약체결일이며, 기업결합 신고 및 대규모점포 영업종료 등이 완료되는 시점에 본 양수도 절차가 종결될 예정임 ② 상기 양도가액은 외부감정평가기관의 평가에 따라 산출함.	완료 (2023.11.30)

2. 우발부채 등에 관한 사항

가. 중요한 소송사건 등

이마트 및 주요종속회사의 진행중인 소송 등에 따른 자원의 유출금액 및 시기는 불확실하며 주요 소송 등의 결과가 당사의 재무상태에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 판단하고 있습니다.

[지배회사의 내용]

(단위 : 백만원)

구 분	소 제기일	소송 당사자		소송내용	소송가액	진행상황	영업, 재무,경영에 미치는 영향
		원 고	피 고				
사업연도 개시일 현재 진행중인 것	2014.12.01	한국환경산업기술원	㈜이마트 외 12	구상금 청구	176	서울중앙지법 계류 중	추정 불가
	2016.05.16	강찬호외 304인	㈜신세계 외 19	손해배상 청구	- (피고별 청구액 미확정)	서울중앙지법 계류 중	추정 불가
	2016.12.01	국민건강보험공단	㈜이마트 외 12	구상금 청구	371	서울중앙지법 계류 중	추정 불가
	2018.05.28	㈜편다포트개발	㈜이마트	임대료 청구	-	종결(2023.07.11)	-
	2020.08.03	전수찬 외 1,116인	㈜이마트	임금 청구	1,428	서울고등법원 계류 중	추정 불가
	2020.12.23	한국환경산업기술원	㈜이마트 외 12	구상금 청구	14	서울중앙지법 계류 중	추정 불가
	2020.12.24	신석주 외 2인	㈜이마트 외 5	손해배상 청구	700	서울동부지법 계류 중	추정 불가
	2021.02.23	지용국 외 68인	㈜이마트 외 4	손해배상 청구	23	인천지법 계류 중	추정 불가
	2021.10.22	㈜아바엔터테인먼트	㈜이마트 외 1	손해배상 청구	2,000	서울중앙지법 계류 중	추정 불가
	2022.08.18	파킹클라우드주식회사	㈜이마트	주차장운영계약관련 손해배상청구소 송	-	종결(2023.04.05)	-

사업연도 중 새로 제기된 것	2023.01.02	백조	㈜이마트	손해배상 청구	50	서울동부지법 계류 중	추정불가
	2023.01.31	㈜이마트 외 4	중부세무서장 외 3	종합부동산세 등 경정청구 거부처분취소	1,602	서울행정법원 계류 중	추정불가
	2023.04.28	대한민국	㈜이마트 외 19	구상금 청구	4,910	서울중앙지법 계류 중	추정불가
	2023.10.30	전수찬 외 1,070인	㈜이마트	임금 청구	108	서울중앙지법 계류 중	추정불가

※ 파킹클라우드주식회사(원고)와 ㈜이마트(피고)간의 주차장운영계약관련 손해배상청구소송은 소 취하로 종결되었습니다.(2023.04.05)

※ ㈜펜타포트개발(원고)와 ㈜이마트(피고)간의 임대료 청구 소송은 조정으로 종결되었습니다.(2023.07.11)

※ 작성 기준일 이후 ㈜이마트 외 4(원고) 중부세무서장 외 3(피고)간의 종합부동산세 등 경정청구 거부 처분 취소 소송은 원고 패소하였습니다.(2024.02.02)

[주요 종속회사의 내용]

(단위 : 백만원)

구 분	회사명	소 제기일	소송 당사자		소송내용	소송가액	진행상황	영업,재무,경영에 미치는 영향
			원 고	피 고				
사업연도 개시일 현재 계속중이거나 새로 제기된 것	㈜조선평택앤리조트	2021.08.26	㈜조선평택앤리조트	㈜하나은행	부당이득 반환	1,500	서울중앙지법 계류 중	추정불가
	㈜지마켓	2021.12.13	㈜지마켓	라드웨어코리아㈜ 외 1	손해배상 청구	1,790	서울중앙지법 계류 중	추정불가
	신세계건설㈜	2021.11.26	민락엘레트아파트입주자대표회의(보조참가)	내공사	하자보수금 등 청구	2,100	의정부지법 계류 중	추정불가
	㈜신세계프라퍼티	2022.12.01	㈜신세계프라퍼티 외 11	특수법인 소프트웨어 공제조합	부당이득 반환	1,000	서울중앙지법 계류 중	추정불가
	㈜이마트에브리데이	2023.06.30	고영무 외 1	㈜이마트에브리데이 외 1	건물인도 등	-	종결(2023.12.07)	-
	신세계건설㈜	2023.09.12	은계어반리더스 입주자대표회의	한국토지주택공사 (보조참가)	하자보수금	2,590	수원지법 계류중	추정불가

※ 작성 기준일 이후 ㈜지마켓(원고)과 라드웨어코리아㈜ 외 1(피고)간의 손해배상 청구 소송은 원고 패소하였습니다.(2024.01.10)

※ 고영무 외 1(원고) 이마트에브리데이 외 1(피고)간의 건물인도 소송은 소 취하로 종결되었습니다.(2023.12.07)

그 밖의 우발부채 및 약정사항에 대해서는 'III. 재무에 관한 사항'의 '3. 연결재무제표주석' 및 '5. 재무제표 주석'을 참조하시기 바랍니다.

나. 전질 또는 담보용 어음·수표 현황

보고서 작성 기준일 현재 주요종속회사 등이 제공하고 있는 전질 또는 담보용 어음·수표 내역은 다음과 같습니다.

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 매)

회사명	제 출 처	매 수	금 액	비 고
신세계건설주	은 행	-	-	-

	금융기관(은행제외)	-	-	-
	법 인	4	-	건설용 백지수표
	기타(개인)	-	-	-

다. 채무보증 현황

보고서 작성 기준일 현재 당사가 종속기업의 지급이행과 관련하여 제공하고 있는 지급보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천 USD)

보증회사	관계	제공받는자	지급보증처	보증금액	보증기간
(주)이마트	종속회사	GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	국민은행	USD 140,000	2023.01~2024.01
				USD 120,000	2021.01~2024.01
		PK RETAIL HOLDINGS, INC.	우리은행	USD 2,500	2023.08~2024.08
		Bristol Farms, Inc	우리은행	USD 5,000	2023.07~2024.07

라. 건설업 채무보증 현황

(1) PF 우발부채

보고서 작성 기준일 현재 주요종속회사인 신세계건설(주)의 PF 우발부채 내역은 아래와 같습니다.

- 부동산 PF 종합요약표

보고서 작성 기준일 현재 주요종속회사인 신세계건설(주)이 수행중인 정비사업은 없으며, 기타사업과 관련한 PF우발부채 내역은 아래와 같습니다

(단위: 백만원)

구 분	종류	보증한도	보증금액	대출잔액	만기별 잔액		전기말
					3개월 이내	6개월 이내	
기타사업	본PF	30,000	30,000	30,000	30,000	-	30,000
	브릿지론	220,000	220,000	220,000	170,000	50,000	170,000
합계		250,000	250,000	250,000	200,000	50,000	200,000

- 부동산 PF(대출) 보증 세부 내역

보고서 작성 기준일 현재 3건의 기타사업 관련 PF(대출) 보증내역은 아래와 같습니다. PF 보증 관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 책임착공의무를 이행하지 아니한 경우 등이 발생 시 250,000백만원(전기말 200,000백만원)의 경제적 효익이 있는 자원의 유출가능성에 대한 불확실성에 노출되어 있습니다.

(단위: 백만원)

사업지역	사업장구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자여부	채권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일	유형	책임준공 금액
										당기말	전기말				

서울특별시	공동주택	본PF	자금보충 및 채무인수	30,000	100%	30,000	(주)한조파트너스	특수관계자 외	유동화 전문회사	30,000	30,000	2023-06-20 ~ 2024-01-22	2024-01-22	PF Loan	270,000
서울특별시	오피스텔	브릿지론	연대보증	50,000	100%	50,000	(주)아이코닉	특수관계자 외	유동화 전문회사	50,000	-	2023-09-26 ~ 2024-06-27	2024-06-27	PF Loan	-
경북 포항	주상복합시설	브릿지론	책임착공	170,000	100%	170,000	포항프라임스 프로젝트투자금융(주)	특수관계자	유동화 전문회사	170,000	170,000	2022-08-05 ~ 2024-02-04	2024-02-04	PF Loan	-
합계				250,000		250,000				250,000	200,000				270,000

- 부동산 PF 책임준공 약정

보고서 작성 기준일 현재 기타사업과 관련하여, 신세계건설(주)은 아래와 같이 책임준공 미이행시 조건부 채무인수약정을 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기				전기			
	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
기타사업 책임준공	18	2,689,730	3,014,000	1,987,772	24	2,861,382	3,898,500	2,059,564

- 본 PF의 중도금대출

보고서 작성 기준일 현재 기타사업과 관련하여, 신세계건설(주)은 아래와 같이 수분양자의 중도금대출을 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기				전기			
	공사건수	보증한도	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
기타사업 중도금대출 보증	15	1,378,119	1,378,119	550,027	16	1,404,600	1,404,600	720,583

- 본 PF의 SOC 보증

보고기간말 현재 신세계건설(주)은 아래와 같이 자금보충 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보충할 의무를 부담하고 있습니다. 또한, 동 자금보충 약정과 관련하여 백지수표(4 매)와 출자증권을 건질로 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)

구분	당기			전기		
	공사건수	전체	당사분	공사건수	전체	당사분
자금보충 약정 등 보증한도	4	141,076	6,209	4	141,076	6,209

한편, 당기말 현재 신세계건설(주)은 구리갈매 지식산업센터 사업과 관련하여 대주에게 이자

지급보증(당기말 42,000백만원)을 제공하고 있습니다.

보고서 작성 기준일 이후 신세계건설(주)은 2024년 1월 5일 자로 빌리브 리버런트의 수분양자 중도금 대출에 대하여 119,300백만원의 연대보증을 제공하였습니다.

보고서 작성 기준일 이후 신세계건설(주)은 2024년 1월 22일 자로 연신내 복합개발 사업과 관련된 자금보증 및 조건부 채무인수 의무 제공 30,000백만원에 대하여 채무보증기간을 2024년 4월 22일로 변경하였습니다.

보고서 작성 기준일 이후 신세계건설(주)은 2024년 2월 1일 자로 빌리브 듀클래스 오피스텔 2.5BL의 수분양자 중도금 대출에 대하여 149,500백만원을 한도로 연대보증을 제공하였습니다.

보고서 작성 기준일 이후 신세계건설(주)은 2024년 2월 5일 자로 옛 포항역 부지개발과 관련하여 포항프라임스프로젝트투자금융 주식회사를 위하여 기존의 170,000백만원의 책임작공을 면탈 후, 자금보증 및 조건부 채무인수 200,000백만원을 제공하였으며, 동 약정의 종료일은 2025년 2월 4일입니다.

(2) 非 PF 우발부채

- 종합요약표

(단위: 백만원)

구분	피보증처명	보증종류	보증한도	보증금액	보증처	특수관계자 여부
제공한 지급보증	HUG 등	주택분양보증 등	1,169,131	1,169,131	신세계건설	특수관계자 외
제공받은 지급보증	신세계건설	공사이행보증 등	3,367,262	3,367,262	건설공제조합 등	특수관계자 외
합 계			4,536,393	4,536,393		

- 제공한 지급보증

(단위: 백만원)

피보증처	보증종류	보증한도	보증금액	보증처	특수관계자 여부
건설공제조합	하도급대금지급 연대보증	58,951	58,951	신세계건설	특수관계자 외
경기도 용인시	이행보증 연대보증	876	876	신세계건설	특수관계자 외
주택도시보증공사(HUG)	주택분양보증 등	1,109,304	1,109,304	신세계건설	특수관계자 외
합 계		1,169,131	1,169,131		

- 제공받은 지급보증

(단위: 백만원)

보증처명	보증종류	보증한도	보증금액	보증처	특수관계자 여부
신세계건설	공사이행보증 등	72,499	72,499	서울보증보험	특수관계자 외
신세계건설	공사이행보증 등	536,626	536,626	건설공제조합 등	특수관계자 외
신세계건설	건설공사보험 등	2,758,137	2,758,137	건설공제조합 등	특수관계자 외
합 계		3,367,262	3,367,262		

마. 그 밖의 우발채무 등

[지배회사의 내용]

(1) 금융기관과 체결한 주요 약정내역

(단위 : 백만원, 천USD)

약 정 내 역	2023.12.31		2022.12.31	
	금융기관명	한 도	금융기관명	한 도
당좌차월, 구매카드	국민은행 등	379,000	국민은행 등	379,100
일반대출	우리은행 등	1,409,000	우리은행 등	1,479,000
기업어음매입 등	신한은행	380,000	신한은행	330,000
수입신용장약정	국민은행 등	USD 102,900	국민은행 등	USD 94,400

(2) 회사가 타인으로부터 제공받은 보증내역

(단위 : 백만원, 천USD, 천SGD)

보 증 처	보증내역	보증금액	
		당기말	전기말
서울보증보험 등	임차료 지급이행 보증 등	114,365	103,804
국민은행 등	외화사채 지급보증	USD 150,000	USD 150,000
		SGD 540,000	SGD 540,000
국민은행 등	수입신용장 거래 등	USD 41,252	USD 42,120

- 그 밖의 우발채무에 관한 사항

: 본문 II. "사업의 내용 > 6. 주요계약 및 연구개발활동" 및 III. "재무에 관한 사항 > 3. 연결재무제표 주석 > 40. 우발채무와 약정사항" 을 참조하시기 바랍니다.

[주요종속회사의 내용]

(1) 금융기관과 체결한 주요 약정내역

■ 유통업 부문 : (주)이마트에브리데이, (주)이마트24, (주)에스에스지닷컴, (주)신세계프라퍼티, (주)스타필드청라, (주)스타필드고양, (주)스타필드창원, (주)신세계동서울피에프브이, (주)신세계화성, 에스피남양주별내피에프브이(주), 캡스톤APAC전문투자형사모투자신탁 2호, DA VINCI HOLDCO PTE. LTD, (주)지마켓, (주)에메랄드에스피브이, 아폴로코리아(주), (주)더블유컨셉코리아

(단위 : 백만원, 천EUR)

구 분	금융기관	한 도
당좌차월, 구매카드	신한은행 등	24,640
일반대출	우리은행 등	1,193,875

일반대출	SHINHAN BANK SINGAPORE BRANCH 등	EUR 23,723
------	------------------------------------	------------

■ 호텔·리조트업 부문: (주)조선호텔엔리조트, (주)디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사

(단위 : 백만원)

구 분	금융기관	한 도
당좌차월, 구매카드	신한은행 등	48,000
일반대출	산업은행 등	246,000

■ 식음료업 부문: (주)신세계푸드, (주)신세계엘앤비, (주)에스씨케이컴퍼니

(단위 : 백만원, 천USD)

구 분	금융기관	한 도
당좌차월, 구매카드	신한은행 등	21,150
일반대출	신한은행 등	240,780
수입신용장 약정	신한은행	USD 10,000
기업어음매입	신한은행 등	USD 2,000

■ 건설레저업 부문: 신세계건설(주)

(단위 : 백만원)

구 분	금융기관	한 도
당좌차월, 구매카드	하나은행	29,000
일반대출	신한은행 등	125,000
기업어음매입	하나은행 등	67,000

■ IT서비스업 부문: (주)신세계아이앤씨

(단위 : 백만원)

구 분	금융기관	한 도
당좌차월, 구매카드	신한은행 등	11,250
일반대출	기업은행	1,800
수입신용장 약정	하나은행	11,000
기업어음매입	기업은행	USD 2,500

■ 해외사업 부문: PK RETAIL HOLDINGS INC, GOOD FOOD HOLDINGS LLC, BRISTOL FARMS INC, METROPOLITAN MARKET LLC, NEW SEASONS MARKET, LLC, NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC., SHAFER VINEYARDS, INC., STARFIELD PROPERTIES INC.

(단위 : 천USD)

구 분	금융기관	한 도
일반대출	국민은행	USD 261,000
수입신용장 약정	우리은행	USD 14,000

(2) 연결회사가 타인으로부터 제공받은 보증내역

(단위 : 백만원, 천USD, 천EUR, 천SGD)

보 증 처	보증내역	당기말	전기말
서울보증보험 등	임차료 지급이행 보증 등	791,937	794,216
	지급이행 보증	USD 160	USD 160
	건설공사하자보수이행	3,367,262	3,747,233
신한은행 등	수입신용장 거래 등	USD 45,256	USD 46,307
		-	182
한국자산관리공사	원화사채신용보증	40,000	40,000
우리은행 등	외화사채지급보증	USD 180,600	USD 211,200
		SGD 540,000	SGD 540,000
신한은행	외화대출지급보증	EUR 23,723	EUR 23,723

※신세계건설(주)이 포함된 내역입니다.

- 그 밖의 우발채무에 관한 사항

: 본문 II. "사업의 내용 > 6. 주요계약 및 연구개발활동" 및 III. "재무에 관한 사항 > 3. 연결재무제표 주석 > 40. 우발채무와 약정사항" 을 참조하시기 바랍니다.

3. 제재 등과 관련된 사항

가. 제재 현황

1) 행정기관의 제재현황(요약)

(단위 : 원)

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령
2021.03.12	공정거래위원회	㈜이마트에브리데이	시정조치 및 과징금 부과	582,000,000	계약서면 지연 교부행위 부당한 반쯤행위 중립원파견계약서 사후교부행위	대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 6조1항 및 2항 대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 10조 대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 12조 제1항
2021.04.13	서울지방식품 의약품안전청	㈜이마트	영업정지 5일 처분에 갈음한 과징금 부과	18,350,000	수입제품 해외제조업소명 및 소재지를 사실과 다르게 수입신고	수입식품안전관리 특별법 제20조 제2항, 동법 제29조, 동법 시행규칙 제46조, 동법 제33조, 동법 시행령 제9조, 동법 제33조, 동법 시행령 제9조
2021.05.24	평택시청	㈜이마트 평택점	영업정지 3일 처분에 갈음한 과징금 부과	11,010,000	유통기한 경과 제품 판매	식품위생법 제75조 제1항 제13호, 동법 시행규칙 제89조
2021.01.25	오산시청	㈜이마트	영업정지 7일 처분에 갈음한 과징금 부과	8,260,000	유통기한이 경과된 제품, 식품 또는 그 원재료를 판매목적으로 진열, 보관, 판매	식품위생법 제44조 제1항, 동법 시행규칙 제 57조, 제 89조
2021.12.07	고용노동청양산지청	㈜이마트 트레이더스 양산점	과태료 부과	1,600,000	지게차 운전원 2명에 대해 특별안전보건교육 미실시 육상 냉각수 살균제 등 10종에 대한 물질안전보건자료 미게시	산업안전보건법 제29조, 제114조

2021.09.23	고용노동청안양지청	이마트 평촌점	과태료 부과	5,600,000	2019.7.28 발생한 사고에 대한 산업재해조사표를 지연 제출함.	산업안전보건법 제10조 제2항
2022.02.09	강남구청	누리마켓	과태료 부과	2,500,000	안전인증 등의 표시가 없는 안전관리대상 어린이제품의 판매를 중개	어린이제품 안전 특별법 제30조
2022.02.24	방송통신사무소	누리마켓	과태료 부과	3,000,000	영리 목적의 광고 전송시 명시사항 미표시	정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제50조 제4항
2022.06.03	성주군청	누리마트에브리데이 성주점	과태료 부과	4,950,000	유통기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매	식품위생법 제44조 제1항
2022.07.08	대전광역시 동구청	누리마트에브리데이 용방점	과태료 부과	3,720,000	유통기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매	식품위생법 제44조 제1항
2022.09.05	덕양구청	누리마트 노브랜드 고양신원점	영업정지 3일 처분에 갈음한 과징금 부과	3,720,000	유통기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매	식품위생법 제44조 제1항
2022.08.22	강남구청	누리마켓	과태료 부과	18,000,000	구매자들에게 출판문화산업진흥법상 한도를 초과하는 가격 할인 제공	출판문화산업진흥법 제28조
2022.08.31	서울지방노동청 서울동부지청	누리마트	시정조치 및 과징금 부과	12,000,000	안전보건관리책임자, 안전관리자, 보건관리자 미선임	산업안전보건법 제15조 제1항, 제 17조 제1항, 제18조 제1항
2022.12.20	하남시청	누리마트 트레이더스 위례점	과태료 부과	1,600,000	폐기물 배출자 변경신고 지연	폐기물관리법 제17조 제2항
2022.12.21	방송통신사무소	누리마켓	과태료 부과	3,000,000	영리 목적의 광고성 정보 전송 제한 법률 위반	정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제50조 제2항
2022.12.29	고용노동청목포지청	누리마트 목포점	과태료 부과	5,600,000	2022.05.23 발생한 산업재해에 대해 발생보고 지연	산업안전보건법 제57조 제3항
2023.02.28	개인정보보호위원회	누리마트케이컴퍼니	과태료 부과	8,000,000	개인정보의 보호조치(접근통제), 개인정보 유출등의 통지, 신고(미신고)	(구)정보통신망 이용 촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제28조 제1항, 제27조의3 제1항
2023.03.29	고용노동청울산지청	누리마트케이컴퍼니	과태료 부과	1,500,000	2020. 5월 울산상산로점 고객 컴플레인 발생 시 적행 보호 조치 미흡	산업안전보건법 제41조 제2항
2023.01.27	산업통상자원부 국가 기술표준원	누리마트케이컴퍼니	과태료 부과	5,000,000	제품안전관련 자료제출 미흡	제품안전기본법 제15조 제1항 및 제27조 제1항 제4호
2023.03.29	개인정보보호위원회	누리마켓	과태료 부과	2,880,000	장당한 사유 없이 24시간을 경과하여 개인정보 (1건) 유출 통지, 신고	개인정보보호법 제39조의4
2023.04.17	개인정보보호위원회	누리마켓	과태료 부과	2,400,000	장당한 사유 없이 고객(1인) 개인정보 열람 거절	개인정보보호법 제35조 제3항
2023.10.04	서울지방식품 의약품안전청	누리마트	영업정지 10일 처분에 갈음한 과징금 부과	36,700,000	수입식품 해외제조업소 명칭 및 소재지를 사실과 다르게 수입신고	수입식품안전관리 특별법 제20조 제2항, 수입식품안전관리 특별법 제29조 및 동법 시행규칙 제46조
2023.11.01	서초구청	누리마트에브리데이 남부터미널점	과징금부과	8,680,000	소비기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매	식품위생법 제44조 제1항
2023.12.28	남양주시청	누리마트 남양주점	영업정지 7일 처분에 갈음한 과징금 부과	25,690,000	소비기한 경과된 제품을 보관하거나 판매	식품위생법 제44조 제1항

1)-1 행정기관의 제재현황(세부)

㉔ 식품위생법 위반행위에 대한 건

1. 이마트 평택점 유통기한 경과 제품 판매에 대한 행정처분

- (1) 일자 : 2021년 5월 24일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 평택시청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 평택점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 3일에 갈음한 과징금부과 (11,010,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 유통기한이 경과된 제품 판매
 - 근거법령 : 식품위생법 제 75조 제1항 제13호, 동법 시행규칙 제89조
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과징금 납부(2021.6.11)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 식품위생법 관련 규정 준수 및 교육 강화, 후방 상품 유통기한 과정 관리 강화

2. 노브랜드 오산수청점 유통기한 경과 제품 판매에 대한 행정처분

- (1) 일자 : 2021년 1월 25일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 오산시청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 노브랜드 오산수청점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 7일에 갈음한 과징금부과 (8,260,000원)

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 유통기한이 경과된 제품, 식품 또는 그 원재료를 판매목적으로 진열, 보관, 판매
- 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항, 동법 시행규칙 제57조, 제89조

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과징금 납부(2021.2.18)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 식품위생법 관련 규정 준수 및 교육 강화

3. 이마트 에브리데이 성주점 유통기한경과제품 관련 행정처분

(1) 일자 : 2022년 06월 03일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 성주군청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트에브리데이 성주점

(4) 처벌 또는 조치내용 : 과징금부과 (4,950,000원)

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : COVID-19 확진자급증, 격리에 따른 일시적 유통기한 관리미흡으로 경과품

1개 판매됨

- 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행 현황

- 과징금 납부(2022.06.30)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 유통기한 등록관리 시스템 개발 및 주기적 방문점검과 교육 실시

4. 용방점 유통기한경과제품 관련 행정처분

(1) 일자 : 2022년 07월 08일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 대전광역시 동구청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트에브리데이 용방점점

(4) 처벌 또는 조치내용 : 과징금부과 (3,720,000원)

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 유통기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매
- 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행 현황

- 과징금 납부(2022.07.22)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 유통기한 등록관리 시스템 개발 및 주기적 방문점검과 교육 실시

5. 노브랜드 고양신원점 유통기한 경과 제품 진열, 보관에 대한 행정처분

(1) 일자 : 2022년 09월 05일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 덕양구청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 노브랜드 고양신원점

(4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 3일에 갈음한 과징금부과 (3,720,000원)

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 유통기한이 경과된 제품, 식품 또는 그 원재료를 판매목적으로 진열, 보관, 판매
- 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과징금 납부(2022.10.14)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 식품위생법 관련 규정 준수 및 교육 강화

6. (주)이마트에브리데이 남부터미널점 소비기한경과제품 관련 행정처분

- (1) 일자 : 2023년 11월 01일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 서울특별시 서초구청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트에브리데이 남부터미널점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과징금부과 (8,680,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 소비기한이 경과된 제품을 진열, 보관하거나 판매
 - 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행 현황
 - 과징금 납부(2023.12.04)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 식품위생법 관련 규정 준수, 교육강화 및 주기적 방문점검

7. 이마트 남양주점 소비기한 경과 제품 판매에 대한 행정처분

- (1) 일자 : 2023년 12월 28일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 남양주시청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 남양주점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 7일에 갈음한 과징금부과 (25,690,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 소비기한이 경과된 제품 판매
 - 근거법령 : 식품위생법 제 44조 제1항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과징금 납부(2024.1.22)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 식품위생법 관련 규정 준수 및 교육 강화, 후방 상품 유통기한 과정 관리 강화

㉠ 대규모유통업법 위반행위에 대한 건

- (1) 일자 : 2021년 3월 12일(의결일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 공정거래 위원회
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트에브리데이
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 시정조치 및 과징금 부과(582,000,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 계약서면 지연 교부행위
 - 근거법령 : 대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 6조1항 및 2항
 - 사유 : 부당한 반품행위
 - 근거법령 : 대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 10조
 - 사유 : 종업원 파견약정서 사후 교부행위
 - 근거법령 : 대규모유통업법에서의 거래 공정화에 관한 법률 제 12조 제1항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 공정위 소회의 (2021.2.26) : 공정거래위원회
 - 의결내용 통지 (2021.3.22) : 시정명령, 과징금 부과

- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 계약서 지연교부 원천적으로 불가능하게 시스템 개선
 - 반품 처리시 사내 공정거래 법규준수 담당자 합의 및 검증 단계 신설
 - 서면작성일 이후로만 파견기간이 설정되는 시스템 도입(21.05)
 - 공정거래 교육 및 활동 강화

㉔ 수입식품안전관리 특별법 위반행위에 대한 건

1. 이마트 수입제품 수입신고 관련 위반행위

- (1) 일자 : 2021년 4월 13일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 서울지방식품의약품안전청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 5일 처분에 갈음한 과징금 18,350,000원 부과
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 수입제품 해외제조업소명 및 소재지를 사실과 다르게 수입신고
 - 근거법령 : 수입식품안전관리 특별법 제20조 제2항, 동법 제29조, 동법 시행규칙 제46조, 동법 제33조, 동법 시행령 제9조, 동법 제33조, 동법 시행령 제9조
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과징금 납부(2021.5.14)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 수입식품안전관리 관련 규정 준수 및 교육 강화

2. 이마트 수입제품 수입신고 관련 위반행위

- (1) 일자 : 2023년 10월 4일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 서울지방식품의약품안전청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 영업정지 10일 처분에 갈음한 과징금 36,700,000원 부과
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 수입제품 해외제조업소명 및 소재지를 사실과 다르게 수입신고
 - 근거법령 : 수입식품안전관리 특별법 제20조 제2항, 수입식품안전관리 특별법 제29조 및 동법시행규칙 제46조
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과징금 납부(2023.11.03)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 수입식품안전관리 관련 규정 준수 및 교육 강화

㉕ 산업안전보건법 위반행위에 대한 건

1. 이마트 트레이더스 양산점 산업안전보건법 위반행위

- (1) 일자 : 2021년 12월 7일
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 부산지방고용노동청양산지청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 트레이더스 양산점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 1,600,000원 부과
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 지게차 운전원 2명에 대해 특별안전보건교육 미실시

옥상 냉각수 살균제 등 10종에 대한 물질안전보건자료 미게시

- 근거법령 : 산업안전보건법 제29조, 제114조

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과태료 납부(2021.12.21)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 관련 규정 준수 및 교육 강화

2. 이마트 평촌점 산업안전보건법 위반행위

(1) 일자 : 2021년 9월 23일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 중부지방고용노동청안양지청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 평촌점

(4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 5,600,000원 부과

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 2019.7.28 발생한 사고에 대한 산업재해조사표를 지연 제출함.

- 근거법령 : 산업안전보건법 제10조 제2항

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과태료 납부(2021.10.29)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 관련 규정 준수 및 교육 강화

3. 이마트 본사 산업안전보건법 위반행위

(1) 일자 : 2022년 8월 31일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 서울지방고용노동청서울동부지청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트

(4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 12,000,000원 부과

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 안전보건관리 책임자, 안전관리자, 보건관리자 미선임

- 근거법령 : 산업안전보건법 제15조 제1항, 제 17조 제1항, 제18조

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과태료 납부(2022.09.14)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 관리자 선임 및 관련 규정 준수, 교육 강화

4. 이마트 목포점 산업안전보건법 위반행위

(1) 일자 : 2022년 12월 29일

(2) 처벌 또는 조치기관 : 서울지방고용노동청서울동부지청

(3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 목포점

(4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 5,600,000원 부과

(5) 사유 및 근거법령

- 사유 : 2022.05.23 발생한 산업재해에 대해 발생보고 지연

- 근거법령 : 산업안전보건법 제57조 제3항

(6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황

- 과태료 납부(2023.01.13)

(7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 관련 규정 준수, 교육 강화

5. (주)에스씨케이컴퍼니 산업안전보건법 위반행위

- (1) 일자 : 2023년 3월 29일 (부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 고용노동부 부산지방고용노동청 울산지청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)에스씨케이컴퍼니
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과 (1,500,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 내용 : 20.5월 울산삼산로점 고객 컴플레인 발생 시 당사 직원 보호 조치 미흡
 - 근거법령 : 산업안전보건법 제 41조 제2항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2023.03.29)
 - 과태료 납부 완료(2023.04.27)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 문제 상황 발생 시 즉시 직원 분리 조치에 대한 프로세스 개선 완료

㉞ 어린이제품 안전 특별법 위반행위에 대한 건

1. (주)지마켓 어린이제품 안전 특별법 위반행위

- (1) 일자 : 2022년 2월 9일(부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 강남구청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(2,500,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 안전인증 등의 표시가 없는 안전관리대상 어린이제품 판매 중개
 - 근거법령 : 어린이제품 안전 특별법 제30조
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2022.02.09)
 - 과태료 납부(2022.03.31)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 해당 카테고리 모니터링 강화

㉞ 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 위반행위에 대한 건

1. (주)지마켓 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 위반행위

- (1) 일자 : 2022년 2월 24일(부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 방송통신사무소
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(3,000,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 영리 목적의 광고 전송시 명시사항 미표시
 - 근거법령 : 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제50조 제4항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2022.02.24)
 - 과태료 납부(2022.03.25)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 업무 프로세스 개선
 - 관련 사업부 설명회 실시 및 업무 매뉴얼 업데이트

2. (주)지마켓 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 위반행위

- (1) 일자 : 2022년 12월 21일(부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 방송통신사무소
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(3,000,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 영리 목적의 광고 전송시 명시사항 미표시
 - 근거법령 : 정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제50조 제2항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2022.12.21)
 - 과태료 납부(2023.01.25)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 업무 프로세스 개선
 - 관련 사업부 설명회 실시 및 업무 매뉴얼 업데이트

㉔ 출판문화산업진흥법률 위반행위에 대한 건

1. (주)지마켓 출판문화산업진흥법 위반행위

- (1) 일자 : 2022년 8월 22일(부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 강남구청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(18,000,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 구매자들에게 출판문화산업진흥법상 한도를 초과하는 가격 할인 제공
 - 근거법령 : 출판문화산업진흥법 제28조
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2022.08.22)
 - 과태료 납부(2022.09.23)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 구매자들에게 출판문화산업진흥법상 한도를 초과하는 가격 할인 또는 적립금 제공 중단

㉕ 폐기물관리법 위반행위에 대한 건

1. (주)이마트 트레이더스 위례점 폐기물관리법 위반행위

- (1) 일자 : 2022년 12월 20일(부과일)
- (2) 처벌 또는 조치기관 : 하남시청
- (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)이마트 트레이더스 위례점
- (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(1,600,000원)
- (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 사업장폐기물 배출자 변경신고 지연
 - 근거법령 : 폐기물관리법 제17조 2항
- (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2022.12.20)
 - 과태료 납부(2023.01.06)
- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책

- 관련 규정 준수 및 교육 강화

㉔ 개인정보보호법 위반행위에 대한 건

1. (주)에스씨케이컴퍼니 개인정보보호법 위반행위
 - (1) 일자 : 2023년 2월 28일(부과일)
 - (2) 처벌 또는 조치기관 : 개인정보보호위원회
 - (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)에스씨케이컴퍼니
 - (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(8,000,000원)
 - (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 개인정보의 보호조치(접근통제), 개인정보 유출등의 통지, 신고(미신고)
 - 근거법령 : (구)정보통신망 이용 촉진 및 정보보호 등에 관한 법률 제28조 제1항, 제27조의3 제1항
 - 상기 건은 과거 2017년 11, 12월 프로그램 인증 오류로 발생한 건으로 2018년 1월에 프로그램 인증 오류(개인정보의 보호조치(접근통제))를 조치완료하였으나 조치 과정에서 규제 기관 신고를 누락하였음.
 - (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2023.02.28)
 - 과태료 납부(2023.03.16)
 - (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 상시 프로그램 개발 보안점검 수행 및 강화된 보안관리체계 수립/운영
2. (주)지마켓 개인정보보호법 위반행위
 - (1) 일자 : 2023년 3월 29일(부과일)
 - (2) 처벌 또는 조치기관 : 개인정보보호위원회
 - (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
 - (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(2,880,000원)
 - (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 정당한 사유 없이 24시간을 경과하여 개인정보(1건) 유출 통지, 신고
 - 근거법령 : 개인정보보호법 제39조의4
 - (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2023.03.29)
 - 과태료 납부(2023.04.12)
 - (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 고객센터 근무자 준법 교육 강화
3. (주)지마켓 개인정보보호법 위반행위
 - (1) 일자 : 2023년 4월 17일(부과일)
 - (2) 처벌 또는 조치기관 : 개인정보보호위원회
 - (3) 처벌 또는 조치대상자 : 주식회사 지마켓
 - (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과(2,400,000원)
 - (5) 사유 및 근거법령
 - 사유 : 정당한 사유 없이 고객(1인) 개인정보 열람 거절
 - 근거법령 : 개인정보보호법 제35조 제3항
 - (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2023.04.17)
 - 과태료 납부(2023.04.)

- (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 고객 개인정보 열람 시스템 개선
 - 고객센터 근무자 준법 교육 강화

㉔ 제품안전기본법 위반 행위에 대한 건

1. (주)에스씨케이컴퍼니 제품안전기본법 위반 행위에 대한 건
 - (1) 일자 : 2023년 1월 27일(부과일)
 - (2) 처벌 또는 조치기관 : 산업통상자원부 국가기술표준원
 - (3) 처벌 또는 조치대상자 : (주)에스씨케이컴퍼니
 - (4) 처벌 또는 조치내용 : 과태료 부과 (5,000,000원)
 - (5) 사유 및 근거법령
 - 내용 : 제품안전관련 자료제출 요청에 대한 자료제출 미흡
 - 근거법령 : 제품안전기본법 제15조 제1항 및 제27조 제1항 제4호
 - (6) 처벌 또는 조치에 대한 회사의 이행현황
 - 과태료 부과 통지(2023.01.27)
 - 과태료 납부(2023.02.28)
 - (7) 재발방지를 위한 회사의 대책
 - 품질 관리 조직 확대 및 전문 인력 채용, 품질 검증 프로세스 강화

2) 수사·사법기관의 제재현황

: 해당사항없음

나. 한국거래소 등으로부터 받은 제재

회사는 공시대상기간 중 한국거래소로부터 불성실공시법인 지정받은 사실(벌점 또는 제재금 포함)이 없습니다.

다. 단기매매차익 발생 및 미환수 현황

회사는 공시대상기간 중 증권선물위원회(금융감독원장)로부터 단기매매차익 발생 사실을 통보받은 사실이 없습니다.

기타 합병, 중요한 영업양수도, 중요한 자산양수도, 주식의 포괄적 교환·이전, 분할 등의 내용은 「1. 회사의개요 2. 회사의 연혁」을 참고하시기 바랍니다.

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

가. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

- (1) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 2024년 1월 5일 자로 빌리브 리버런트의 수분양자 중도금 대출에 대하여 119,300백만원의 연대보증을 제공하였습니다.
- (2) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 2024년 1월 22일 자로 연신내 복합개발 사업과 관련된 자금보충 및 조건부 채무인수 의무 제공 30,000백만원에 대하여 채무보증기간을

2024년 4월 22일로 변경하였습니다.

(3) 회사의 종속회사인 주식회사 신세계영랑호리조트가 2024년 1월 25일자로 신세계건설 주식회사와 합병이 종료됨에 따라 신세계건설 주식회사의 보유주식수와 지분율은 합병 전 1,707,907주, 42.70%에서 합병 후 5,468,461주, 70.46%로 변경되었습니다.

(4) 회사의 종속기업인 주식회사 신세계푸드는 2024년 1월 26일 자로 무보증사채 95,000백 만원을 발행하였습니다

(5) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 2024년 2월 1일 자로 빌리브 듀클래스 오피 스텔 2.5BL의 수분양자 중도금 대출에 대하여 149,500백만원을 한도로 연대보증을 제공하 였습니다.

(6) 회사의 종속기업인 신세계건설 주식회사는 2024년 2월 5일 자로 옛 포항역 부지개발과 관련하여 포항프라이머스프로젝트투자금융 주식회사를 위하여 기존의 170,000백만원의 책 임착공을 면탈 후, 자금보충 및 조건부 채무인수 200,000백만원을 제공하였으며, 동 약정의 종료일은 2025년 2월 4일입니다.

(7) 회사는 2024년 2월 7일 자로 무보증사채 300,000백만원(발행비용 820백만원)을 발행 하였습니다.

나. 녹색경영

(1) 온실가스 배출량

(주)이마트는 정부의 『온실가스 배출권거래제의 배출량 보고 및 인증에 관한 지침』 상 온실 가스 산정기준에 따라 2022년 온실가스 배출량을 당사의 ‘온실가스 인벤토리 시스템’을 통 해 산정합니다. 이후 제 3자 온실가스 검증기관(한국표준협회)의 검증 승인을 득한 후, 온실 가스 배출권거래제 총괄기관인 환경부에 2022년 온실가스 명세서를 2023년 3월 31일까지 기한 내 제출완료하였습니다. 2023년 온실가스 명세서는 2024년 3월 31일까지 산정 및 검 증 승인을 득한 후 제출 예정입니다.

2022년 (주)이마트의 온실가스 배출량은 2021년 대비 신규점 증가, 기후변화로 인한 하절기 잦은 장마와 온도 상승, COVID-19 규제 완화에 따른 영업시간 증가, 하절기 연장영업 등의 영업환경 변화로 인해 총배출량 13,879 tCO₂eq (약 2.6%) 증가하였습니다.

- 온실가스 배출량 및 에너지 사용량

구 분	2022년	2021년
온실가스 배출량(tCO ₂ eq)	538,071	524,192
에너지사용량(TJ)	11,182	10,885

※ 상기 데이터는 배출권거래제 보고대상 전 사업장의 값으로, 정부의 검토조치에 따라 수정될 수 있음.

※ 2023년 11월 권리와 의무 승계사항 발생으로 과거년도 배출량 변동 발생하였음.

(2) 기후변화 대응

(주)이마트는 2023년 ‘넷제로 보고서’를 발간하고, 2030년까지 탄소배출량을 2018년 대비 32.8% 감축하는 중간목표와 2050년까지 넷제로를 달성하기 위한 최종목표 및 전략을 발표 하였습니다. 아울러 2023년 7월에는 기후변화대응 글로벌이니셔티브인 CDP에도 동참하였습니다.

다. 정부의 인증 및 그 취소에 관한 사항

당사는 2014년 12월 19일에 이어 2017년 12월 19일, 2019년 12월 13일, 2022년 12월 14일에 여성가족부로부터 <가족친화기업>으로 인증받은 바 있습니다. 당 인증은 「가족친화 사회환경의 조성 촉진에 관한 법률」 제15조에 따라 가족친화 사회환경의 조성을 촉진하기 위하여 가족친화제도를 모범적으로 운영하고 있는 기업 또는 공공기관을 대상으로 하는 인증 제도이며, 당사는 가족친화문화 조성및 조직 활성화를 위해 많은 노력을 기울인 성과를 인정받아 당 인증을 받았습니다.

- 공시내용 : 가족친화기업인증정보
- 관련법령 : 가족친화 사회환경의 조성 촉진에 관한 법률 (제15조 제1항)
- 인증부처 : 여성가족부
- 인증일자 : 2022.12.14
- 유효기간 : 2022.12.01 ~ 2025.11.30

라. 합병등의 사후정보

: 해당사항없음

XII. 상세표

1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
㈜신세계프라퍼티	2013.12.04	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	3,207,300	과반수 의결권 보유 (회계기준서 1110호)	○
㈜스타필드고양	2016.12.01	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1955	부동산업	746,268	상동	○
㈜스타필드청라	2012.12.20	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	207,207	상동	○
㈜스타필드창원	2019.10.15	경상남도 창원시 성산구 원이대로 608, 4층	부동산업	108,433	상동	○
㈜신세계동서울피에프비	2019.10.11	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	216,651	상동	○
에스피청주 전문투자형사모부동산투자회사	2017.10.11	서울시 영등포구 여의공원로 115	부동산업	39,007	상동	X
㈜신세계프라퍼티인베스트먼트	2023.12.29	서울시 강남구 테헤란로 231, 20층	부동산업	7,000	상동	X
㈜이마트에브리데이	1974.07.11	서울시 성동구 성수일로 56	수퍼마켓	757,114	상동	○
㈜이마트24	2006.03.15	서울시 성동구 광나루로 310, 4층	편의점 프랜차이즈 가맹점	773,837	상동	○
㈜조선포탈엔리조트	1967.08.08	서울시 중구 소공로 106	관광호텔업	1,223,780	상동	○
㈜신세계영랑호리조트	2007.07.23	강원도 속초시 영랑호반길 170	리조트 운영	72,035	상동	X
㈜신세계푸드	1979.10.11	서울시 성동구 성수일로 56, 4~7층	단체급식/외식사업 및 식품유통업	867,342	상동	○
㈜신세계엘앤비	2008.12.18	서울시 광진구 아차산로 563, 7층	도소매업	132,534	상동	○
세린식품㈜	2005.11.02	강원도 춘천시 퇴계농공로 76	조리식품 제조 및 판매업	14,019	상동	X
스무디킹코리아㈜	2015.12.01	서울시 성동구 아차산로5길7, 7층	외식업	4,156	상동	X
신세계건설㈜	1991.03.20	서울시 중구 소월로 10	건설·서비스업	1,174,415	실질 지배력 보유 (회계기준서 1110호)	○
매직플로우㈜	2023.02.24	서울시 강남구 역삼로77길 13, 1층	전시관설치운영	12,006	상동	X
㈜에스에스지닷컴	2018.12.27	서울시 강남구 테헤란로 231, 21~25층	무점포 소매업	2,381,264	과반수 의결권 보유 (회계기준서 1110호)	○
㈜신세계아이앤씨	1997.04.29	서울특별시 중구 남대문시장 10길2, 21층	IT 서비스업	469,503	실질 지배력 보유 (회계기준서 1110호)	○
㈜신세계야구단	2000.03.22	인천광역시 미추홀구 매소홀로 618(문학동)	스포츠 클럽 운영업	46,890	과반수 의결권 보유 (회계기준서 1110호)	X
㈜신세계화성	2020.09.18	경기도 화성시 봉담읍 효행로 278, 2층	부동산업	194,286	상동	○
캠스톤APAC 전문투자형사모투자신탁 2호	2020.04.17	서울 강남구 테헤란로 87길 36, 22층	부동산업	678,029	상동	○
㈜더블유컨셉코리아	2008.10.06	서울특별시 강남구 테헤란로 231, 20층	상품 종합 도소매업	98,635	상동	○
WCONCEPT USA INC	2015.10.19	100 West Forest Avenue Unit H Englewood, New Jersey 07631	전자상거래업	2,517	상동	X
㈜에메랄드에스피브이	2021.06.18	서울특별시 중구 세종대로7길 37(순화동)	기타 금융업	3,581,527	상동	○
㈜에스씨케이컴퍼니	1997.09.10	서울시 중구 퇴계로 100, 10층	커피 및 관련용품의 수입·제조·판매	1,783,480	상동	○
에스피남양주별내피에프비㈜	2021.08.25	서울시 강남구 테헤란로 231, 22층	부동산업	102,579	상동	○
아폴로코리아㈜	2021.09.23	서울시 강남구 테헤란로 152, 19층	기타금융업	280,122	상동	○
㈜지마켓	2000.04.07	서울시 강남구 테헤란로 152, 34~37층, 19층	통신판매업	1,019,795	상동	○
㈜디디아이제이제이60위탁관리부동산투자회사	2020.12.21	서울시 강남구 가로수길 77, 5층	부동산업	247,169	실질 지배력 보유 (회계기준서 1110호)	○
DA VINCI HOLDCO PTE. LTD	2018.08.29	10 CHANGI BUSINESS PARK CENTRAL2 #05-01 HANSAPOINT SINGAPORE	부동산업	238,458	과반수 의결권 보유 (회계기준서 1110호)	○

E-MART AMERICA, INC.	2012.07.09	11165 Knott Ave, Suite C Cypress, CA 90630, USA	수출입 · 도소매업	46,669	상동	X
상해이매덕무역유한공사	2013.07.09	Room 908, No. 150, Zunyi Road, Changning District, Shanghai, China	수출입 · 도소매업	4,153	상동	X
SHINSEGAE FOODS, INC.	1992.09.10	1965 Claxter Rd NE, Salem, OR 97301, USA	식품제조업	25,030	상동	X
PK RETAIL HOLDINGS, INC.	2018.07.20	757 S Alameda St, Los Angeles, CA 90021, USA	도소매업	648,883	상동	O
GOOD FOOD HOLDINGS, LLC	2010.06.21	915 E 230th Street, Carson, CA 90745, USA	도소매업	541,292	상동	O
NEW BRISTOL FARMS, INC.	2010.09.28	915 E 230th Street, Carson, CA 90745, USA	도소매업	-	상동	X
BRISTOL FARMS, INC.	1982.06.23	915 E 230th Street, Carson, CA 90745, USA	도소매업	304,849	상동	O
METROPOLITAN MARKET, LLC	2012.05.24	4025 Delridge Way, SW #100, Seattle, WA 98106, USA	도소매업	259,824	상동	O
NEW SEASONS MARKET, LLC	2002.05.20	1300 SE Stark Street, Portland, OR 97214, USA	도소매업	380,337	상동	O
NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.	1985.07.25	1101 Pacific Ave, Santa Cruz, CA 95060, USA	도소매업	89,017	상동	O
STARFIELD PROPERTIES INC.	2021.12.10	county of New Castle, Delaware 19808	부동산업	341,658	상동	O
㈜플그림	2014. 8.29	서울 성동구 연무장5가길 7, 더블유 1404호	온라인커머스 구축 및 개발	12,608	상동	X
SHAFFER VINEYARDS, INC.	1979.10.18	6154 Silverado Trail, Napa, CA 94558, USA	주류 제조업	212,827	상동	O
PKRE Investments, LLC	2022.05.04	757 S Alameda St #230, Los Angeles, CA 90021, USA	부동산투자업	34,413	상동	X
Better Foods Inc.	2022.09.27	2108 N St STE 4422 Sacramento CA 95811, USA	대체육 유통 및 판매	4,682	상동	X
E-MART EUROPE GmbH	2022.07.27	Kolner Str. 12, 65760 Eschborn, Deutschland	수출입 · 도소매업	1,744	상동	X
이마트(홍콩)무역유한회사	2022.07.15	Suite 603, 6th Floor, The Chinese Bank Building, Nos.61-65 Des Voeux Road Central, HONG KONG	수출입 · 도소매업	5,701	상동	X
이마트(위해)네트워크테크놀로지유한회사	2022.09.26	NO.5-b04-478, GUANGMAO RD, WENDENG, WEIHAI, CHINA	수출입 · 도소매업	373	상동	X
이마트(상해)네트워크테크놀로지유한회사	2022.10.20	Room A-808, 188 Yesheng Road, Lingang New Area, Shanghai, China	수출입 · 도소매업	2,211	상동	X

※ 최근사업연도말 자산총액은 2023년 12월 31일 현재의 금액입니다.

※ 지배관계는 K-IFRS 제 1110호에 근거하여 판단하며, 주요종속회사는 최근사업연도말 자산총액 750억원 이상 기준으로 판단하였습니다.

2. 계열회사 현황(상세)

가. 계열회사에 관한 사항

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	7	(주)신세계	110111-0028848
		(주)이마트	110111-4594952
		(주)광주신세계	200111-0054795
		신세계건설(주)	110111-0759493

		(주)신세계아이앤씨	110111-1408867
		(주)신세계푸드	110111-0305288
		(주)신세계인터내셔널	110111-0282402
비상장	44	(주)조선호텔앤리조트	110111-0003999
		(주)에스씨케이컴퍼니	110111-1461667
		신세계의정부역사(주)	110111-2670548
		(주)신세계사이먼	110111-3239228
		(주)신세계엘앤비	110111-4015338
		(주)스타필드하남	135711-0074452
		(주)신세계통보이	110111-0219497
		(주)이마트에브리데이	110111-0167498
		(주)신세계동대구복합환승센터	170111-0459570
		(주)신세계영랑호리조트	141311-0010513
		(주)신세계센트럴시티	110111-0087612
		(주)스타필드청라	110111-5027671
		에스피청주전문투자형사모부동산투자회사	110111-6534138
		서울고속버스터미널(주)	110111-0187644
		(주)신세계프라퍼티	110111-5284198
		(주)이마트24	110111-3419515
		(주)인천신세계	110111-5615038
		(주)신세계디에프	110111-5698315
		(주)신세계라이브쇼핑	170111-0510661
		세린식품(주)	134811-0113655
		스무디킹코리아(주)	110111-5905033
		(주)대전신세계	160111-0424864
		(주)스타필드고양	285011-0340913
		(주)신세계까사	110111-0873102
		(주)신세계디에프글로벌	180111-1143451
		(주)스타필드안성	134611-0091475
		(주)스타필드수원	110111-6866953
		(주)에스에스지닷컴	110111-6968436
		(주)신세계동서울피에프브이	110111-7257474
		(주)스타필드창원	194211-0306804
		(주)마인드마크	110111-7467130
		(주)시그나이트파트너스	110111-7538460
		(주)스튜디오329	110111-6112421
		(주)신세계화성	134811-0581216
		(주)신세계야구단	120111-0217366
		(주)더블유컨셉코리아	110111-3979006
		(주)에메칼드에스피브이	110111-7927069
		(주)퍼셀	110111-8007373

		에스피남양주별내피에프브이㈜	110111-8003652
		아폴로코리아㈜	110111-8343769
		(주)지마켓	110111-8344262
		(주)에스엠피엠씨	110111-8189593
		(주)플그림	110111-5503978
		매직플로우㈜	110111-8567137

※ 2023년 4월 19일 실크우드㈜가 기업집단에서 제외되었습니다.

※ 2023년 9월 1일 매직플로우㈜가 기업집단에 편입되었습니다.

※ 2023년 10월 11일 포항프라이머스프로젝트투자금융㈜가 기업집단에서 제외되었습니다.

※ 2023년 12월 22일 일렉트로맨문화산업전문회사(유)가 기업집단에서 제외되었습니다.

나. 계열회사의 지분 현황 (2023년 12월 31일 기준)

출자회사 \\ 피출자회사	㈜신세계 계	㈜이마트 트	㈜조선훈 호탈앤 리조트	㈜신세계 계푸드	㈜신세계 계인터 내셔널	㈜신세계 계디에 프	㈜신세계 계프라 파티	신세계 건설㈜	㈜신세계 계아이 엔씨	㈜광주 신세계	㈜신세계 계센트 랄시티	㈜신세계 계캐시 닷컴	㈜메스 메스지 드마크	㈜더블 유컨셉 코리아	㈜에메 알드메 스피브 이	아폴로 코리아	E- MART AMERIC A, INC.	PK Retail Holding s Inc.	Good Food Holding s, LLC	NEW BRISTOL FARMS, INC.	STARFI ELD PROPE RTIES INC.	Emart Hong Kong Trading Limited	계
신세계																							-
이마트																							-
이마트에브리데이		99.28%																					99.28%
조선훈호텔앤리조트		99.96%																					99.96%
신세계푸드		46.87%	8.60%																				55.47%
에스씨케이컴퍼니		67.50%																					67.50%
신세계건설		42.70%																					42.70%
신세계계아이엔씨		35.65%																					35.65%
신세계계영랑호리조트		100.00%																					100.00%
신세계계엘엔비		100.00%																					100.00%
이마트24		100.00%																					100.00%
신세계계인터내셔널	38.91%																						38.91%
신세계계영랑역시	27.55%							19.90%		25.00%													72.45%
신세계계사이먼	25.00%				25.00%																		50.00%
광주신세계	62.84%																						62.84%
스타필드청라							99.98%																99.98%
스타필드하남						51.00%																	51.00%

南에메팔드에		100.00																			100.00
스피브이		%																			%
南피셀	36.92%																				36.92%
에스피남양주																					
발내피에프브							54.48%														54.48%
이위																					
이폴로코리아															80.01%						80.01%
위																					
위지마켓																100.00					100.00
																%					%
南에스엠피엠																					
씨							50.00%														50.00%
위플그림									80.00%												80.00%
상해이명묵무																				100.00	100.00
역유한공사																				%	%
E-MART																					
AMERICA,		100.00																			100.00
INC.		%																			%
기이가무역																					
(상해)유한공					100.00																100.00
사					%																%
한재신세계																					
자문서비스																					
(북경)유한공						100.00															100.00
사						%															%
가유(상해) 무											100.00										100.00
역유한공사											%										%
Shinsegae																					
Mamee Sdn.					50.00%																50.00%
Bhd.																					
BETTER																					
FOODS INC.					100.00																100.00
					%																%
SHINSEGAE																					
FOODS, INC.																100.00					100.00
																%					%
Shinsegae																					
International																					
Vietnam Co.,																					
Ltd.						100.00															100.00
					%																%
PK Retail		100.00																			100.00
Holdings Inc.		%																			%
Good Food																					
Holdings,																					
LLC																100.00					100.00
																%					%
NEW																					
BRISTOL																					
FARMS, INC.																	100.00				100.00
																	%				%
BRISTOL																					
FARMS, INC.																		100.00			100.00
																		%			%
METROPOLI																					
TAN																					
MARKET,																					
LLC																	100.00				100.00
																	%				%

NEW SEASONS MARKET, LLC																			100.00 %				100.00 %
NEW LEAF COMMUNITY MARKETS, INC.																				100.00 %			100.00 %
PP Products Prestiges SA					100.00 %																		100.00 %
WCONCEPT USA INC.													100.00 %										100.00 %
STARFIELD PROPERTIES INC.							100.00 %																100.00 %
SHAFER VINEYARDS, INC.																				100.00 %			100.00 %
E-MART EUROPE GmbH		100.00 %																					100.00 %
PKRE Investments, LLC																		100.00 %					100.00 %
Emart Hong Kong Trading Limited		100.00 %																					100.00 %
이마트(상해)네트워크테크놀로지유한회사																						100.00 %	100.00 %
이마트(위해)네트워크테크놀로지유한회사																						100.00 %	100.00 %
매직플로우㈜								60.00%															60.00%

- ※ 2023년 01월 26일 ㈜스타필드청라가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 01월 26일 ㈜스타필드창원이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 03월 15일 ㈜신세계화성이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 03월 29일 ㈜신세계까사가 유상증자를 실시하며 ㈜신세계의 지분율이 96.6%에서 97.91%로 변동되었습니다.
- ※ 2023년 04월 19일 ㈜실크우드가 기업집단에서 제외되었습니다.
- ※ 2023년 04월 25일 ㈜광주신세계가 자기주식을 소각하여 ㈜신세계의 지분율이 62.50%에서 62.84%로 변동되었습니다.
- ※ 2023년 05월 22일 Emart Hong Kong Trading Limited가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 05월 24일 ㈜신세계디에프가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.

- ※ 2023년 06월 01일 에스피남양주별내피에프브이(주)가 유상증자를 실시하며 (주)신세계프라퍼티의 지분율이 51.0%에서 54.48%로 변동되었습니다.
- ※ 2023년 06월 23일 PK Retail Holdings Inc.가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 07월 19일 (주)이마트가 상해이매득무역유한공사의 지분 100%를 Emart Hong Kong Trading Limited에 현물출자하였습니다.
- ※ 2023년 08월 15일 SHAFER FAMILY, LLC가 청산하였습니다.
- ※ 2023년 09월 01일 (주)매직플로우가 기업집단에 편입되었습니다.
- ※ 2023년 09월 13일 (주)신세계화성이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 09월 15일 매직플로우(주)가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 09월 20일 (주)스타필드수원이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 09월 26일 (주)스타필드하남이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 10월 11일 포항프라이머스프로젝트투자금융(주)이 기업집단에서 제외되었습니다.
- ※ 2023년 10월 31일 매직플로우(주)가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 12월 06일 에스피청주전문투자형사모부동산투자회사가 유상증자를 실시하며 (주)신세계프라퍼티의 지분율이 99.31%에서 99.32%로 변동되었습니다
- ※ 2023년 12월 19일 (주)스타필드청라가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 12월 20일 (주)이마트24가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 12월 20일 (주)신세계동대구복합환승센터가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 12월 21일 (주)신세계디에프글로벌이 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 2023년 12월 22일 일렉트로맨문화산업전문회사(유)가 기업집단에서 제외되었습니다.
- ※ 보고서 작성기준일 이후 2024년 01월 25일 신세계건설(주)이 (주)신세계영랑호리조트를 흡수합병하며, (주)이마트의 신세계건설(주) 지분율이 42.70% 에서 70.46%으로 변경되었습니다.
- ※ 보고서 작성기준일 이후 2024년 01월 22일 E-MART EUROPE GmbH가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 보고서 작성기준일 이후 2024년 01월 31일 매직플로우(주)가 유상증자를 실시하였으나 지분율은 변경이 없습니다.
- ※ 보고서 작성기준일 이후 2024년 02월 01일 (주)신세계프라퍼티인베스트먼트가 계열편입되었습니다.
- ※ 보고서 작성기준일 이후 2024년 02월 21일 (주)신세계영랑호리조트가 계열제외되었습니다.
- ※ (주)이마트 등 회사의 자사주 보유분은 지분율 계산시 감안하지 않았습니다.

3. 타법인출자 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2023년 12월 31일) (단위 : 백만원, 천주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
(주)조선평택리조트	비상장	2011.05.01	경영 참여	223,442	39,887	99.96	596,909	-	-	-	39,887	99.96	596,909	1,223,780	6,227
(주)신세계푸드	상장	2011.05.01	경영 참여	66,793	1,815	46.87	71,358	-	-	-	1,815	46.87	71,358	867,342	12,141
(주)에스케이컴퍼니	비상장	2011.05.01	경영 참여	39,828	2,700	67.50	529,328	-	-	-	2,700	67.50	529,328	1,783,480	117,507
신세계건설(주)	상장	2011.05.01	경영 참여	-	1,708	42.70	14,357	-	-	-	1,708	42.70	14,357	1,174,415	-158,502

㈜신세계아이앤씨	상장	2011.05.01	경영 참여	27,021	6,132	35.65	42,434	-	-	-	6,132	35.65	42,434	469,503	29,225
㈜신세계엘앤비	비상장	2011.05.01	경영 참여	4,462	4,400	100.00	32,657	-	-	-	4,400	100.00	32,657	132,534	-5,337
㈜이마트에브리데이	비상장	2011.11.22	경영 참여	225,514	270,502	99.28	313,287	-	-	-	270,502	99.28	313,287	757,114	-4,731
㈜신세계영랑호리조트	비상장	2012.08.10	경영 참여	40,931	1,567	100.00	44,949	-	-44,949	-	1,567	100.00	-	72,035	41,113
㈜신세계프라퍼티	비상장	2013.12.04	경영 참여	135,000	34,160	100.00	1,720,846	-	-	-	34,160	100.00	1,720,846	3,207,300	16,173
㈜이마트24	비상장	2013.12.23	경영 참여	1,980	110,100	100.00	161,067	10,000	100,000	-23,079	120,100	100.00	237,988	773,837	-33,806
삼성생명보험㈜	상장	2011.05.01	일반 투자	1,433,455	11,763	5.88	835,150	-	-	-22,350	11,763	5.88	812,800	279,474,086	1,382,902
E-MART AMERICA, INC.	비상장	2013.03.22	경영 참여	1,675	-	100.00	38,183	-	-	-	-	100.00	38,183	46,669	-11
상해이매드무역(유)	비상장	2013.09.26	경영 참여	161	-	100.00	1,072	-	-1,072	-	-	0.00	-	4,153	-443
스카이하이퍼마켓(유)	비상장	2016.08.05	일반 투자	2,863	2,570	10.00	3,194	790	1,058	65	3,360	9.20	4,317	145,796	4,371
PK RETAIL HOLDINGS	비상장	2018.07.27	경영 참여	675	-	100.00	525,152	-	52,024	-	-	100.00	577,176	648,883	663
일렉트로맨문화산업 전문회사	비상장	2018.07.31	경영 참여	10	2	100.00	10	-2	-10	-	-	0.00	-	-	-
㈜에스에스지닷컴	비상장	2018.12.27	경영 참여	12,504	2,000	45.58	12,504	-	-	-	2,000	45.58	12,504	2,381,264	-100,616
㈜인터마인즈	비상장	2019.07.26	일반 투자	500	3	3.51	1,294	-	-	-792	3	3.51	502	2,621	-3,285
유진 AgTech 신기술사업 투자조합 1호	비상장	2020.09.04	일반 투자	500	-	6.70	500	-	-	-	-	6.70	500	7,140	-106
㈜모노랩스	비상장	2020.11.25	일반 투자	300	2	1.57	300	-	-	-	2	1.53	300	8,997	-5,399
㈜신세계야구단	비상장	2021.03.05	경영 참여	102,183	1,400	100.00	142,461	-	-	-	1,400	100.00	142,461	46,890	2,183
네이버㈜	상장	2021.03.17	일반 투자	150,030	389	0.24	69,066	-	-	18,094	389	0.24	87,160	15,479,991	1,414,313
㈜에메랄드엑스피브이	비상장	2021.06.18	경영 참여	10	412	100.00	3,587,010	-	-	-	412	100.00	3,587,010	3,581,527	-69,254
㈜고바이오텍	상장	2022.04.07	일반 투자	10,000	545	2.88	6,022	-	-	-1,385	545	2.81	4,637	96,894	-11,917
㈜위바이옴	비상장	2022.03.10	경영 참여	381	1,708	49.00	20,194	-	-	-	1,708	49.00	20,194	42,032	-2,578
오케이미트㈜	비상장	2022.06.30	경영 참여	10,679	13	6.28	10,810	-	-	-	13	6.28	10,810	135,978	-10,255
이지스제삼호사모투자합자회사	비상장	2022.06.30	일반 투자	15,000	15,000,000	17.54	15,000	-	-	-	15,000,000	17.54	15,000	85,515	-1,219
라인넥스트	비상장	2022.07.13	일반 투자	865	-	1.98	865	-	-	-	-	1.98	865	9,575	-3,068
E-MART EUROPE GmbH	비상장	2022.07.27	경영 참여	1,360	-	100.00	1,360	-	-	-	-	100.00	1,360	1,744	-96

미래에셋 이마트 신성장투자조합 1호	비상장	2022.08.17	경영 참여	10,195	10	50.00	10,195	-	-	-	10	50.00	10,195	20,787	947
㈜신세계동서울피에프브이	비상장	2022.09.30	경영 참여	17,437	61	5.00	17,437	-	-	-	61	5.00	17,437	216,651	-1,496
Emart Hong Kong Trading Limited	비상장	2022.10.20	경영 참여	2,861	-	100.00	2,861	-	2,394	-	-	100.00	5,255	5,701	-431
합 계				15,493,849	-	8,827,832	10,788	109,445	-29,447	15,504,637	-	8,907,830	312,904,234	2,615,215	

※ 종속기업, 관계기업 및 공동기업에 대한 최초 취득금액 중 분할 이전 취득분은 분할시점(2011.05.01)의 장부가를 기준으로 작성하였습니다.

※ ㈜이마트 등 회사의 자사주 보유분은 지분율 계산시 감안하지 않았습니다.

4. 국내설비 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위 : 백만원, ㎡)

구분	회사명	사업장명	소재지	토 지		건 물		합 계		비고
				장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
유통업	㈜이마트	창동점	서울시 도봉구	14,510	-	3,521	-	18,031	-	소유
		일산점	경기도 고양시	-	14,960	-	20,925	-	35,885	임차
		분당점	경기도 성남시	28,876	-	1,977	-	30,853	-	소유
		제주점	제주시 탐도로	24,788	-	5,715	-	30,503	-	소유
		남원점	전라북도 남원시	1,413	-	873	80	2,286	80	소유/임차
		김천점	경상북도 김천시	14	7,075	3,736	-	3,750	7,075	소유/임차
		청주점	충청북도 청주시	5,495	-	4,914	-	10,409	-	소유
		전주점	전라북도 전주시	26,441	-	3,474	-	29,915	-	소유
		원주점	강원도 원주시	4,038	-	7,613	-	11,651	-	소유
		구로점	서울시 구로구	-	7,963	3,095	-	3,095	7,963	소유/임차
		신월점	서울시 양천구	-	5,696	-	4,281	-	9,977	임차
		성서점	대구시 달서구	7,304	-	4,463	-	11,767	-	소유
		산본점	경기도 군포시	-	9,453	-	46,350	-	55,803	임차
		천호점	서울시 강동구	-	4,831	-	17,586	-	22,417	임차
		해운대점	부산시 해운대구	27,351	-	3,746	-	31,097	-	소유
		상봉점	서울시 종랑구	-	9,255	3,729	-	3,729	9,255	소유/임차
		이천점	경기도 이천시	4,763	-	3,780	-	8,543	-	소유
		진주점	경상남도 진주시	30,000	-	16,392	-	46,392	-	소유
		목포점	전라남도 목포시	10,417	-	3,272	-	13,689	-	소유
		동인천점	인천시 중구	-	19,206	-	40,679	-	59,885	임차
		만촌점	대구시 수성구	15,775	-	6,678	-	22,453	-	소유
		군산점	전라북도 군산시	12,245	-	4,909	-	17,154	-	소유
		월배점	대구시 달서구	21,415	-	7,283	-	28,698	-	소유
		천안점	충청남도 천안시	19,012	-	3,829	-	22,841	-	소유
		수서점	서울시 강남구	-	-	-	6,654	-	6,654	임차
		수원점	경기도 수원시	-	51,521	-	28,362	-	79,883	임차
		충주점	충청북도 충주시	15,386	-	4,600	-	19,986	-	소유
		평택점	경기도 평택시	5,907	-	17,132	-	23,039	-	소유
		은평점	서울시 은평구	35,905	-	18,124	-	54,029	-	소유
		여수점	전라남도 여주시	-	8,782	9,101	-	9,101	8,782	소유/임차
		포항점	경상북도 포항시	15,171	-	10,246	-	25,417	-	소유
		연제점	부산시 연제구	24,507	-	5,945	-	30,452	-	소유
		철성점	대구시 북구	28,239	-	9,817	-	38,056	-	소유

		둔산점	대전시 서구	17,739	-	6,435	-	24,174	-	소유
		구미점	경상북도 구미시	-	19,471	-	45,436	-	64,907	임차
		창원점	경상남도 창원시	20,399	-	5,763	-	26,162	-	소유
		명일점	서울시 강동구	15,717	-	14,349	-	30,066	-	소유
		연수점	인천시 연수구	27,502	-	12,617	-	40,119	-	소유
		강릉점	강원도 강릉시	8,633	-	5,930	-	14,563	-	소유
		고잔점	경기도 안산시	16,673	-	9,285	-	25,958	-	소유
		문현점	부산시 남구	22,750	-	8,686	-	31,436	-	소유
		금정점	부산시 금정구	-	36,309	7,804	-	7,804	36,309	소유/임차
		수지점	경기도 용인시	32,845	-	6,515	-	39,360	-	소유
		신제주점	제주시 제주시	-	8,262	-	24,321	-	32,583	임차
		속초점	강원도 속초시	8,513	-	6,383	-	14,896	-	소유
		사상점	부산시 사상구	-	14,880	-	31,685	-	46,565	임차
		울산점	울산시 남구	13,803	-	13,073	-	26,876	-	소유
		동해점	강원도 동해시	7,826	-	4,850	-	12,676	-	소유
		영천점	경상북도 영천시	8,316	-	4,669	-	12,985	-	소유
		광산점	광주시 광산구	7,049	-	7,167	-	14,216	-	소유
		양주점	경기도 양주시	-	21,998	-	30,952	-	52,950	임차
		양산점	경상남도 양산시	20,528	-	9,330	-	29,858	-	소유
		파주점	경기도 파주시	10,280	-	9,909	-	20,189	-	소유
		반야월점	대구시 동구	-	22,680	-	42,751	-	65,431	임차
		월계점	서울시 노원구	40,396	-	27,909	-	68,305	-	소유
		용산점	서울시 용산구	-	-	-	27,638	-	27,638	임차
		안동점	경상북도 안동시	7,471	-	6,576	-	14,047	-	소유
		양재점	서울시 서초구	20,335	-	22,092	-	42,427	-	소유
		통영점	경상남도 통영시	13,626	-	8,855	-	22,481	-	소유
		순천점	전라남도 순천시	19,709	-	10,367	-	30,076	-	소유
		춘천점	강원도 춘천시	16,355	-	9,210	-	25,565	-	소유
		서수원점	경기도 수원시	32,544	-	13,429	-	45,973	-	소유
		죽전점	경기도 용인시	60,325	-	27,108	-	87,433	-	소유
		남양주점	경기도 남양주시	29,626	-	9,648	-	39,274	-	소유
		오산점	경기도 오산시	15,046	-	9,584	-	24,630	-	소유
		용인점	경기도 용인시	10,423	-	6,905	-	17,328	-	소유
		서귀포점	서귀포시 법환동	5,335	5,942	7,877	384	13,212	6,326	소유/임차
		경산점	경상북도 경산시	48,515	-	13,588	-	62,103	-	소유
		동백점	경기도 용인시	9,847	-	14,868	-	24,715	-	소유
		익산점	전라북도 익산시	9,549	-	10,929	-	20,478	-	소유
		검단점	인천시 서구	-	15,128	-	20,766	-	35,894	임차
		아산점	충청남도 아산시	16,986	-	7,052	-	24,038	-	소유
		태백점	강원도 태백시	5,529	-	2,901	-	8,430	-	소유
		자양점	서울시 광진구	-	-	-	37,423	-	37,423	임차
		상주점	경상북도 상주시	7,297	-	8,331	-	15,628	-	소유
		봉선점	광주시 남구	23,545	-	10,614	-	34,159	-	소유
		신도림점	서울시 구로구	23,038	-	26,811	-	49,849	-	소유
		여주점	경기도 여주시	15,332	-	8,533	-	23,865	-	소유
		동탄점	경기도 화성시	95,098	-	13,162	-	108,260	-	소유
		다산점	경기도 남양주시	52,492	-	10,233	-	62,725	-	소유
		여의도점	서울시 영등포구	9,561	-	8,733	-	18,294	-	소유
		하남점	경기도 하남시	48,288	-	14,527	-	62,815	-	소유
		청계천점	서울시 중구	43,254	-	31,995	-	75,249	-	소유
		왕십리점	서울시 성동구	-	-	-	34,357	-	34,357	임차
		보령점	충청남도 보령시	17,025	-	7,917	-	24,942	-	소유
		안성점	경기도 안성시	38,456	-	10,696	-	49,152	-	소유

	미아점	서울시 성북구	10,090	5,103	-	21,184	10,090	26,287	소유/임차
	보라점	경기도 용인시	32,451	-	9,001	-	41,452	-	소유
	역삼점	서울시 강남구	9,947	-	6,843	-	16,790	-	소유
	화정점	경기도 고양시	23,358	-	8,448	-	31,806	-	소유
	중동점	경기도 부천시	54,468	-	11,357	-	65,825	-	소유
	계양점	인천시 계양구	27,901	-	7,151	-	35,052	-	소유
	평촌점	경기도 안양시	-	7,185	-	40,177	-	47,362	임차
	마산점	경상남도 창원시	6,629	-	10,695	-	17,324	-	소유
	포항이동점	경상북도 포항시	10,155	-	9,757	-	19,912	-	소유
	목동점	서울시 양천구	35,330	-	30,305	-	65,635	-	소유
	흥덕점	경기도 용인시	37,983	-	15,959	-	53,942	-	소유
	영등포점	서울시 영등포구	-	-	-	31,247	-	31,247	임차
	경기광주점	경기도 광주시	9,699	-	16,818	-	26,517	-	소유
	수색점	서울시 은평구	-	9,776	-	20,768	-	30,544	임차
	제천점	충청북도 제천시	13,501	-	12,799	-	26,300	-	소유
	성남점	경기도 성남시	100,649	-	36,009	-	136,658	-	소유
	포천점	경기도 포천시	-	31,038	-	18,181	-	49,219	임차
	광명소하점	경기도 광명시	69,581	-	22,266	-	91,847	-	소유
	천안터미널점	충청남도 천안시	-	-	-	22,181	-	22,181	임차
	진점점	경기도 남양주시	-	16,082	-	38,344	-	54,426	임차
	사천점	경상남도 사천시	4,442	-	10,492	-	14,934	-	소유
	목동점	서울시 중랑구	16,385	-	7,328	-	23,713	-	소유
	가든5점	서울시 송파구	8,814	-	57,086	-	65,900	-	소유
	파주운정점	경기도 파주시	73,359	-	17,328	-	90,687	-	소유
	펜타포트점	충청남도 천안시	-	-	-	55,845	-	55,845	임차
	대전터미널점	대전시 동구	-	-	-	57,120	-	57,120	임차
	동구미점	경상북도 구미시	54,226	-	18,355	-	72,581	-	소유
	마포점	서울시 마포구	35,820	-	20,353	-	56,173	-	소유
	서산점	충청남도 서산시	11,105	-	18,730	-	29,835	-	소유
	하월곡점	서울시 성북구	43,840	-	32,401	-	76,241	-	소유
	화성동당점	경기도 화성시	38,974	-	23,988	-	62,962	-	소유
	천안서북점	충청남도 천안시	12,686	-	27,251	-	39,937	-	소유
	의정부점	경기도 의정부시	35,134	-	31,431	-	66,565	-	소유
	별내점	경기도 남양주시	43,435	-	25,800	-	69,235	-	소유
	풍산점	경기도 고양시	74,237	-	25,087	-	99,324	-	소유
	김포한강점	경기도 김포시	64,165	-	30,214	-	94,379	-	소유
	세종점	세종시	40,800	-	29,160	-	69,960	-	소유
	킨텍스점	경기도 고양시	74,940	-	74,078	-	149,018	-	소유
	광교점	경기도 수원시	86,384	-	31,366	-	117,750	-	소유
	과천점	경기도 과천시	-	-	-	25,865	-	25,865	임차
	김해점	경상남도 김해시	97,169	-	163,816	-	260,985	-	소유
	의왕점	경기도 의왕시	25,595	-	22,226	-	47,821	-	소유
	광주점	광주광역시	-	-	-	52,015	-	52,015	임차
	신촌점	서울시 서대문구	-	-	-	3,924	-	3,924	임차
	전주에코시티점	전라북도 전주시	-	-	-	5,022	-	5,022	임차
	트레이더스 구성점	경기도 용인시	50,958	-	15,913	-	66,871	-	소유
	트레이더스 송림점	인천시 동구	31,265	-	9,287	-	40,552	-	소유
	트레이더스 월평점	대전시 서구	51,646	-	13,054	-	64,700	-	소유
	트레이더스 서면점	부산시 부산진구	26,202	-	13,750	-	39,952	-	소유
	트레이더스 비산점	대구시 서구	13,395	-	11,261	-	24,656	-	소유
	트레이더스 안산점	경기도 안산시	30,177	-	20,741	-	50,918	-	소유
	트레이더스 천안아산점	충청남도 아산시	43,067	-	25,099	-	68,166	-	소유
	트레이더스 양산점	경상남도 양산시	24,372	-	16,048	-	40,420	-	소유

		트레이더스 수원점	경기도 수원시	65,323	-	25,616	-	90,939	-	소유
		트레이더스 킨텍스점	경기도 고양시	27,678	-	27,818	-	55,496	-	소유
		트레이더스 하남점	경기도 하남시	-	-	-	16,945	-	16,945	임차
		트레이더스 고양점	경기도 고양시	-	-	-	18,220	-	18,220	임차
		트레이더스 군포점	경기도 군포시	53,306	-	41,787	-	95,093	-	소유
		트레이더스 김포점	경기도 김포시	27,189	-	53,939	-	81,128	-	소유
		트레이더스 SF위례점	경기도 하남시	105,627	-	73,224	-	178,851	-	소유
		트레이더스 월계점	서울시 노원구	35,934	-	54,472	-	90,406	-	소유
		트레이더스 부천점	경기도 부천시	57,713	-	77,994	-	135,707	-	소유
		트레이더스 명지점	부산시 강서구	37,153	-	78,841	-	115,994	-	소유
		트레이더스 SF안성점	경기도 안성시	-	-	-	17,418	-	17,418	임차
		트레이더스 연산점	부산시 연제구	-	26,350	123,336	-	123,336	26,350	소유/임차
		트레이더스 동탄점	경기도 화성시	58,943	-	77,041	-	135,984	-	소유
		트레이더스 SF수원화서점	경기도 수원시	-	-	-	15,784	-	15,784	임차
		스타필드시티 위례점	경기도 하남시	-	-	137,753	-	137,753	-	소유
		스타필드시티 부천점	경기도 부천시	-	-	136,362	-	136,362	-	소유
		스타필드시티 명지점	부산시 강서구	-	-	78,924	-	78,924	-	소유
		기 타	서울시 중구 외	155,469	-	38,861	-	194,330	-	소유
		소 계		3,531,217	378,946	2,676,198	920,869	6,207,415	1,299,815	
	㈜이마트에브리데이	흑석동점 외	서울지역	8,242	20,308	10,768	74,596	19,010	94,904	소유/임차
		풍무동점 외	경기인천지역	50,112	91,039	16,900	107,415	67,012	198,454	소유/임차
		탑동점 외	충청도지역	5,494	16,557	3,491	28,782	8,985	45,339	소유/임차
		감해점 외	경상도지역	7,168	44,827	3,207	34,792	10,375	79,619	소유/임차
		일곡점 외	전라도지역	5,232	8,925	3,221	14,911	8,453	23,836	소유/임차
		춘천석사점 외	강원도지역	-	2,433	-	2,838	-	5,271	임차
		소 계		76,248	184,089	37,587	263,334	113,835	447,423	
	㈜SSG.COM	본사	서울 강남구	-	-	-	15,172	-	15,172	임차
		소 계		-	-	-	15,172	-	15,172	
	㈜더블유컨셉코리아	본사	서울 강남구	-	-	-	3,374	-	3,374	임차
		소 계		-	-	-	3,374	-	3,374	
	㈜신세계프라퍼티	스타필드 코엑스몰	서울 강남구	-	-	-	111,742	-	111,742	임차
		스타필드 위례점	경기도 하남시	-	-	-	75,631	-	75,631	임차
		스타필드 부천점	경기도 부천시	-	-	-	87,440	-	87,440	임차
		스타필드 명지점	부산시 강서구	-	-	-	47,829	-	47,829	임차
		더샵스밋센터필드	서울 강남구	-	-	-	19,065	-	19,065	임차
		소 계		-	-	-	341,707	-	341,707	
	㈜스타필드고양	스타필드 고양점	경기도 고양시	188,626	-	440,798	-	629,424	-	소유
		소 계		188,626	-	440,798	-	629,424	-	
	㈜이마트24	센트럴시티 외	서울지역	-	-	-	9,668	-	9,668	임차
		수원시청점 외	경기지역	-	-	-	6,942	-	6,942	임차
		원주시청로점 외	강원도지역	-	-	-	884	-	884	임차
		범어로데오점 외	경상도지역	-	-	-	9,471	-	9,471	임차
		상무중앙점 외	인천지역	-	-	-	3,204	-	3,204	임차
		광주본점 외	전라도지역	-	-	-	1,523	-	1,523	임차
		서산시네마점 외	충청도지역	-	-	-	3,219	-	3,219	임차
		소 계		-	-	-	34,911	-	34,911	
	㈜지마켓	GFC	서울시 강남구	-	-	-	25,954	-	25,954	임차
		소 계		-	-	-	25,954	-	25,954	
호텔, 리조트업	㈜조선호텔앤리조트	웨스틴조선서울	서울시 중구	128,353	-	22,501	-	150,854	-	소유
		웨스틴조선부산	부산시 해운대구	22,567	-	5,571	-	28,138	-	소유
		포포인초바이	서울시 용산구	-	-	-	13,114	-	13,114	임차
		쉐라톤조선서울역								

		레스케이프	서울시 중구	-	-	-	29,508	-	29,508	임차
		외식사업 등	서울지역	-	-	-	74,053	-	74,053	임차
		그랜드조선 부산	부산시 해운대구	-	-	-	49,977	-	49,977	임차
		포포인츠바이 쉐라톤조선서울명동	서울시 중구	-	-	-	21,687	-	21,687	임차
		그래비티 서울판교	경기도 판교	-	-	-	29,701	-	29,701	임차
		그랜드조선 제주	제주도 서귀포	-	-	-	31,750	-	31,750	임차
		조선팰리스 서울강남	서울 강남구	-	-	-	51,190	-	51,190	임차
		기타	서울지역	88,040	-	2,841	-	90,881	-	소유
		소 계		238,960	-	30,913	300,980	269,873	300,980	
	㈜디디아이제이제이60 위탁관리부동산투자회사	그랜드조선 제주	제주도 서귀포	97,731	-	124,892	-	222,623	-	소유
소 계		97,731	-	124,892	-	222,623	-			
식음료업	㈜신세계푸드	서울사무소	서울시 성동구	-	-	-	12,628	-	12,628	임차
		삼성전자 패밀리리틀 외	경기도 수원시 외	-	-	-	181,890	-	181,890	임차
		보노보노 삼성점 외	서울시 강남구 외	-	-	-	18,722	-	18,722	임차
		소 계		-	-	-	213,240	-	213,240	
	㈜신세계엘앤비	청담점 외	서울지역	-	-	-	4,434	-	4,434	임차
		고양점 외	경기지역	-	-	-	3,635	-	3,635	임차
		마산점 외	경상지역	-	-	-	451	-	451	임차
		센텀점 외	부산지역	-	-	-	977	-	977	임차
		광주점	전라지역	-	-	-	166	-	166	임차
		소 계		-	-	-	9,663	-	9,663	
		㈜에스씨케이컴퍼니	비발디파크점 외	강원도지역	-	26,053	-	12,421	-	38,474
	화정점 외		경기도지역	-	192,534	-	204,260	-	396,794	임차
	경남대점 외		경상도지역	-	176,873	-	158,437	-	335,310	임차
	환구단점 외		서울지역	-	18,090	-	248,903	-	266,993	임차
	인천계양점 외		인천지역	-	23,013	-	30,582	-	53,595	임차
	광주하남점 외		전라도지역	-	90,607	-	57,086	-	147,693	임차
	제주중문점 외		제주도지역	-	32,259	-	14,009	-	46,268	임차
	대전법원점 외		충청도지역	-	62,074	-	59,899	-	121,973	임차
	소 계		-	621,503	-	785,597	-	1,407,100		
건설레저업	신세계건설㈜	레저시설	경기 여주시	113,320	-	68,683	-	182,003	-	소유
		레저시설	경기 여주시	62,161	-	-	-	62,161	-	소유
		기타	울산 남구	-	-	1,065	-	1,065	-	소유
		소 계		175,481	-	69,748	-	245,229	-	
IT서비스업	㈜신세계아이앤씨	서울사무소	서울시 중구	-	-	-	10,002	-	10,002	임차
		데이터센터	경기도 김포시	9,456	-	60,700	-	70,156	-	소유
		부산캠퍼스	부산시 해운대구	-	-	-	438	-	438	임차
		소 계		9,456	-	60,700	10,440	70,156	10,440	
합계				4,317,719	1,184,538	3,440,836	2,925,241	7,758,555	4,109,779	

※ 주요 유형자산에 대한 객관적인 시가판단이 어려워 시가에 관한 정보는 기재를 생략합니다.

5. 기타 영업용 설비(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2023년 12월 31일)

(단위: 백만원, ㎡)

구 분	회사명	지 점 명	소 재 지	토 지		건 물		합계		비 고
				장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	장부가액	임차면적	
유통업	㈜이마트	미트센터	경기도 광주시	8,756	-	8,721	2,909	17,477	2,909	소유/임차
		대구물류센터	대구시 달서구	8,536	-	7,832	1,278	16,368	1,278	소유/임차
		시화물류센터	경기도 시흥시	9,098	-	9,378	-	18,476	-	소유
		여주물류센터	경기도 여주시	27,758	-	42,826	12,741	70,584	12,741	소유/임차
		여주2물류센터	경기도 여주시	-	-	-	2,000	-	2,000	임차
		후레쉬센터	경기도 이천시	29,701	-	45,239	-	74,940	-	소유
		소 계		83,849	-	113,996	18,928	197,845	18,928	
	㈜이마트에브리데이	경산센터	경북 경산시	-	-	-	18,999	-	18,999	임차
		평택센터	경기도	-	-	-	63,670	-	63,670	임차
		소 계		-	-	-	82,669	-	82,669	
	㈜이마트24	양지물류센터	경기도 용인시	-	-	-	11,197	-	11,197	임차
		인천물류센터	인천광역시 서구	-	-	-	5,967	-	5,967	임차
		양산물류센터	경상남도 양산시	-	-	-	13,210	-	13,210	임차
		장성물류센터	광주광역시 광산구	-	-	-	13,719	-	13,719	임차
		칠곡물류센터	경북 칠곡군	-	-	-	8,582	-	8,582	임차
		칠곡2물류센터	경북 칠곡군	-	-	-	2,033	-	2,033	임차
		세종물류센터	세종특별자치시	-	-	-	12,889	-	12,889	임차
		양지2물류센터	경기도 용인시	-	-	-	3,266	-	3,266	임차
		장성2물류센터	광주광역시 광산구	-	-	-	4,050	-	4,050	임차
		양산2물류센터	경상남도 양산시	-	-	-	3,739	-	3,739	임차
		세종2물류센터	충북 청주시 서원구	-	-	-	3,339	-	3,339	임차
		용인물류센터	경기 용인시 처인구	-	-	-	4,793	-	4,793	임차
		화성물류센터	경기 화성시 양감면	-	-	-	5,527	-	5,527	임차
		화성2물류센터	경기 화성시 양감면	-	-	-	1,488	-	1,488	임차
		부산물류센터	경남 창원시	-	-	-	5,289	-	5,289	임차
		남양주물류센터	경기도 남양주시	-	-	-	11,028	-	11,028	임차
		남양주2물류센터	경기도 남양주시	-	-	-	2,314	-	2,314	임차
		부산2물류센터	경남 창원시	-	-	-	1,653	-	1,653	임차
		인천2물류센터	인천광역시 서구	-	-	-	1,970	-	1,970	임차
		평택물류센터	경기도 평택시	-	-	-	13,111	-	13,111	임차
		평택2물류센터	경기도 평택시	-	-	-	3,838	-	3,838	임차
		제2인천물류센터	인천광역시 서구	-	-	-	7,200	-	7,200	임차
		제2인천2물류센터	인천광역시 서구	-	-	-	6,096	-	6,096	임차
		원주물류센터	강원도 원주시	-	-	-	15,640	-	15,640	임차
		소 계		-	-	-	161,938	-	161,938	
	㈜에스에스지닷컴	김포센터	경기도 김포시	26,213	-	37,849	-	64,062	-	소유
		김포2센터	경기도 김포시	25,920	-	61,760	-	87,680	-	소유
		보정센터	경기도 용인시	28,995	-	15,016	-	44,011	-	소유
		소 계		81,128	-	114,625	-	195,753	-	
	㈜더블유컨셉코리아	이천센터	경기도 이천시	-	-	-	6,716	-	6,716	임차
		상품개발센터	서울시 강남구	-	-	-	207	-	207	임차
		소 계		-	-	-	6,923	-	6,923	

	㈜지마켓	동탄물류센터		경기도 화성시	-	-	-	162,307	-	162,307	임차
		백암물류센터		경기도 용인시	-	-	-	29,793	-	29,793	임차
		해외물류센터		인천광역시 서구	-	-	-	3,503	-	3,503	임차
		목동 IDC		서울특별시 목동	-	-	-	759	-	759	임차
		평촌 IDC		경기도 평촌	-	-	-	364	-	364	임차
		소 계			-	-	-	196,726	-	196,726	
식음료업	㈜신세계푸드	이천공장 외		경기도 이천시	9,180		13,388	98,251	22,568	98,251	소유/임차
		오산공장		경기도 오산시	11,517		42,075		53,592	-	소유
		천안공장		충청남도 천안시	4,143		6,035		10,178	-	소유
		음성식품가공센터		충청북도 음성군	13,017		43,525		56,542	-	소유
		소 계			37,857	-	105,023	98,251	142,880	98,251	
	㈜신세계엘앤비	제주사업소		제주	1,609	-	6,004	-	7,613	-	소유
		소 계			1,609	-	6,004	-	7,613	-	
	㈜에스씨케이컴퍼니	덕평물류센터		경기도 이천시	-	-	-	27,699	-	27,699	임차
		부산물류센터		부산시 강서구	-	-	-	31,150	-	31,150	임차
		이천저온센터		경기도 이천시	-	-	-	3,326	-	3,326	임차
		소 계			-	-	-	62,175	-	62,175	
합계				204,443	-	339,648	627,610	544,091	627,610		

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

: 해당사항 없음

2. 전문가와의 이해관계

: 해당사항 없음