

приложение № 1
к протоколу № 1 от 31.05.14

СОГЛАСОВАНО
Протокол заседания правления
№ 01 от 12.04.2014г.



ПОЛОЖЕНИЕ

об электроснабжении садовых участков членов СНТ «СПУТНИК-2»

Настоящее Положение разработано на основании ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, положений, норм и требований по электроснабжению объектов, ФЗ № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Устава СНТ «СПУТНИК-2».

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Электроснабжение товарищества и садовых участков его членов (в дальнейшем - «Абонентов») осуществляется на основании договора между товариществом и электроснабжающей организацией - «РКС энерго» через присоединенную электросеть с оплатой по показаниям ОБЩЕРАСЧЕТНОГО СЧЕТЧИКА.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети товарищества возлагается на ПРАВЛЕНИЕ ТОВАРИЩЕСТВА.

При этом Правление, постоянно действующая комиссия по электроснабжению (ПДКЭ), штатный энергетик и электрик товарищества обязаны строго выполнять требования Правил технической эксплуатации и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок.

1.3. Надежность электроснабжения Абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией и Правлением товарищества в соответствии с требованиями электроприемников 3-й категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности.

На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

1.4. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.5. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Правлением товарищества и Абонентом являются изоляторы ВЛ-0,4 кВт вводной опоры ВЛ-0,4 кВт.

Обслуживание вводного устройства, согласно акта разграничения, электросчетчик и внутренняя электропроводка находится на балансе потребителя.

1.6. Потребителям разрешается использование вводного устройства напряжением 220В с ограничением мощности на вводе 16А.

1.7. Согласно Устава СНТ и по согласованию с электроснабжающей организацией, на основании договора, подача электроэнергии товариществу и Абонентам осуществляется круглогодично.

1.8. При аварийном отключении электроэнергии, энергоснабжающая организация и Правление СНТ за убытки Абонента ответственности не несут.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ И АБОНЕНТОВ

2.1. Права и обязанности Правления СНТ.

1. Обязанности Правления:

• обеспечивать техническое обслуживание электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

• осуществлять проверку у Абонентов электросчетчиков, вводных автоматических

выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

- Проводить замер нагрузок и напряжения в сети Абонента, осматривать электропроводку и приборы учета на предмет хищения электроэнергии.

II. Правление СНТ вправе:

- осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, а также исправность и наличие пломб устройств защитного отключения (УЗО) и электросчетчиков;
- взимать пени при просрочке оплаты за потребленную электроэнергию;
- ограничивать подачу электроэнергии после письменного предупреждения Абонента в случаях неоплаты потребленной электроэнергии в течение 2-х месяцев;
- прекращать подачу электроэнергии в случаях:
 - а) подключения токоприемников помимо счетчика;
 - б) отказа в допуске представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов Правления, ПДКЭ), прибывших для проверки электросети;
 - в) самовольного подключения Абонента к электросети товарищества;
 - г) обнаружение хищения электрической энергии;
- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами, затрат на отключение и подключение к электросети;
- лишать Абонента права пользования электросетью СНТ в случае принятия общим собранием товарищества решения в связи с грубым повторным нарушением потребления электроэнергии (хищения) об исключении из товарищества и отказе в заключение договора о праве пользования объектами инфраструктуры.

2.2. Права и обязанности Абонента

I. Обязанности Абонента:

- производить оплату электроэнергии по фактическим показаниям электросчетчика в кассу товарищества. Количество потребленной энергии выделяется по приходному ордеру с указанием номера участка и оплаченной суммы по действующему тарифу;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;
- использовать поверенные электросчетчики класса точности не ниже 1,0 в соответствии с требованием сбытовой организации;
- незамедлительно сообщать электрику товарищества о неисправностях в работе счетчика;
- при необходимости замены электросчетчика написать заявление в Правление товарищества, объяснив причину замены, вызвать дежурного электрика для снятия показаний счетчиков и пломбировки нового счетчика;

• предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления и членам ПДКЭ товарищества беспрепятственный доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;

• производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом;

II. Абонент вправе:

• использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве;

• производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром товарищества;

• обжаловать действия и решения Правления СНТ и ПДКЭ, нарушающие права Абонента, на общем собрании товарищества, а при неудовлетворительном решении собрания в суде.

III. Абоненту запрещается:

• нарушать проектные требования при монтаже электросети в своем садовом участке;

• самовольно подключать свой участок к электросети товарищества;

• подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы (2,2квт);

• увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;

• применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ.

3.1. Оплата электроэнергии осуществляется кассовым методом, в исключительном случае через банк на расчетный счет СНТ, по тарифу действующему в СНТ, с учетом потерь.

3.2. Расход электроэнергии по счетчику вносится в садоводческую книжку самим Абонентом и предоставляется для оплаты кассиру, для оформления приходного ордера.

3.3. За несвоевременную оплату Абонентом потребленной электроэнергии в случае с пункт. 3.5 Абонент в первую очередь оплачивает имеющуюся задолженность, а потом уже текущий платеж.

Оплата задолженностей по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от тарифа в оплачиваемый период.

3.4. В случае просрочки оплаты более двух месяцев электроснабжение Абонента по решению Правления СНТ может быть прекращено до ликвидации задолженности.

3.5. В случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Абонентом (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) членами правления, ПДКЭ товарищества либо теми и другими совместно составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетов расхода энергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и круглосуточного потребления за полгода.

3.6. Установленные законодательством льготы для отдельных категории граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту жительства в садоводческом товариществе не действуют.

Ответственный за электрохозяйство СНТ «Спутник-2»

Легкодумова О.И.