|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **QUẬN TÂN PHÚ**  Số: /QĐ-XPVPHC | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Tân Phú, ngày tháng năm 2019* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Xử phạt vi phạm hành chính về hoạt động xây dựng**

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 233/BB-VPHC do Ủy ban nhân dân Phường Phú Thọ Hòa lập hồi 14:00 ngày 01/07/2019;

Căn cứ Quyết định số 790/QĐ-GQXP ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Tân Phú về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính cho Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Phạm Minh Mẫn;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Theo đề nghị của Đội Quản lý trật tự đô thị quận Tân Phú tại Tờ trình số 110/TTr-TTĐT ngày 02/08/2019;

Tôi, **Phạm Minh Mẫn**

Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Tân Phú.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1**. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

**1.** Họ và tên: **Nguyễn Khánh Lâm** Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 10/11/1978 Quốc tịch: Việt Nam

Nơi ở hiện tại: 249 đường Gò Dầu, phường Tân Quý, quận Tân Phú.

Chứng minh nhân dân số: 025029130; cấp ngày 03/03/2015 tại Công an Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng tại công trình Một phần nhà 55 đường Lê Thúc Hoạch, phường Phú Thọ Hoà, quận Tân Phú.

**3.** Quy định tại Điểm b Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở.

**4.** Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

Cụ thể là 35.000.000 đồng (Ba mươi lăm triệu đồng)

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính ông **Nguyễn Khánh Lâm** phải làm thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng. Hết thời hạn này ông **Nguyễn Khánh Lâm** không xuất trình với người có thẩm quyền xử phạt giấy phép xây dựng thì bị áp dụng biện pháp buộc tháo dỡ công trình, phần công trình vi phạm theo quy định.

Sau khi được cấp giấy phép xây dựng cá nhân vi phạm phải tháo dỡ công trình, phần công trình không phù hợp với giấy phép được cấp thì mới được thi công xây dựng.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

**1.** Giao cho ông **Nguyễn Khánh Lâm** là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông (bà) có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông **Nguyễn Khánh Lâm** không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 2 Điều 78 Luật xử lý vi phạm hành chính, ông **Nguyễn Khánh Lâm** phải nộp tiền phạt tại Phòng Giao dịch Tân Thành, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình, địa chỉ số 630 đường Lũy Bán Bích, phường Tân Thành, quận Tân Phú hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111.01070226 của chủ tài khoản: Phòng Tài chính - Kế hoạch quận Tân Phú trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông **Nguyễn Khánh Lâm** có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

**2**. Gửi cho Phòng Giao dịch Tân Thành, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình để thu tiền phạt.

**3**. Giao Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị quận Tân Phú để tổ chức thực hiện; Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận; Phòng Quản lý đô thị; Phòng Tài chính - Kế hoạch; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Phú; Đội trưởng Đội Thanh tra địa bàn quận Tân Phú (Thanh tra Sở Xây dựng); Ủy ban nhân dân và Công an Phường Phú Thọ Hòa để phối hợp thực hiện Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Điều 3;  - UBND Phường Phú Thọ Hòa (03b);  - Lưu: VT. | **NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH** |