



Prefeitura Municipal de São Paulo
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Rua São Bento, nº 405
Centro Histórico de São Paulo
Telefone +55 (11) 3243-1255
portaldolicenciamentosp.com.br



Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova
NÚMERO DO DOCUMENTO: 14483-22-SP-ALV

NÚMERO DO PROCESSO SEI 1020.2022/0012199-6	CÓDIGO VERIFICADOR DO DOCUMENTO 8nha1874
---	---

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA

VÍNCULO Possuidor	
NOME/RAZÃO SOCIAL SPE HOTEL BUTANTA S.A.	CPF/CNPJ 44550072000188
NOME DO REPRESENTANTE LEGAL Marcelo Paes Fernandez Conde	CPF DO REPRESENTANTE LEGAL 69469873734
ENDEREÇO Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1931, Jardim Paulistano	

INFORMAÇÕES DA OBRA

CONTRIBUINTE 08241000936	CODLOG 039373	CEP 05510050
ENDEREÇO R CAMARGO	NUMERAÇÃO PREDIAL 267	BAIRRO Butantã
COMPLEMENTO 305	SUBPREFEITURA SUBBT - Subprefeitura de Butantã	
ZONA DE USO ZEU		
USO DO IMÓVEL Não Residencial (nR)	SUBCATEGORIA nR1: uso não residencial compatível com a vizinhança residencial	GRUPO DE ATIVIDADE nR1-12: serviços de hospedagem ou moradia
USO DO IMÓVEL Não Residencial (nR)	SUBCATEGORIA nR1: uso não residencial compatível com a vizinhança residencial	GRUPO DE ATIVIDADE nR1-3: comércio diversificado de âmbito local

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

VÍNCULO Responsável Técnico pelo Projeto		
NOME Stephan Candiago Cerávolo	NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE A70742-2	CCM 12583073
VÍNCULO Responsável Técnico pela Execução		
NOME	NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE	CCM

João Marcelo Correa Cunha	5069924250	56122063
---------------------------	------------	----------

QUADRO DE ÁREAS

RASCUNHO

TOTAL UNIDADES 345	ALTURA TOTAL DA EDIFICAÇÃO 64.14m	
NÚMERO DE BLOCOS 1	NÚMERO DE PAVIMENTOS 19	NÚMERO DE SUBSOLOS 1
ÁREA TERRENO REAL 1341.51m ²	ÁREA A CONSTRUIR (COMPUTÁVEL) 8013.08m ²	TOTAL DE ÁREA A CONSTRUIR 10385.77m ²



CIDADE DE
SÃO PAULO