



Prefeitura Municipal de São Paulo
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Rua São Bento, nº 405
Centro Histórico de São Paulo
Telefone +55 (11) 3243-1255
portaldolicenciamentosp.com.br



Alvará de Aprovação de Edificação Nova
NÚMERO DO DOCUMENTO: 11542-22-SP-ALV

NÚMERO DO PROCESSO SEI Não Criado	CÓDIGO VERIFICADOR DO DOCUMENTO cyofnw9g
--------------------------------------	---

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA

VÍNCULO Possuidor	
NOME/RAZÃO SOCIAL SPE STX 44 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	CPF/CNPJ 44550072000188
NOME DO REPRESENTANTE LEGAL Marcelo Paes Fernandez Conde	CPF DO REPRESENTANTE LEGAL 69469873734
ENDEREÇO Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1931, Jardim Paulistano	

INFORMAÇÕES DA OBRA

CONTRIBUINTE 08241000936	CODLOG 039373	CEP 05510050
ENDEREÇO R CAMARGO	NUMERAÇÃO PREDIAL 267	BAIRRO Butantã
COMPLEMENTO 305	SUBPREFEITURA SUBBT - Subprefeitura de Butantã	
ZONA DE USO ZEU		
USO DO IMÓVEL Não Residencial (nR)	SUBCATEGORIA nR1: uso não residencial compatível com a vizinhança residencial	GRUPO DE ATIVIDADE nR1-12: serviços de hospedagem ou moradia

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

VÍNCULO Responsável Técnico pelo Projeto		
NOME Bernardo Froes Burguete Coelho	NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE A62891-3	CCM 56433794
VÍNCULO Responsável Técnico pela Execução		
NOME João Marcelo Correa Cunha	NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE 5069924250	CCM 56122063

QUADRO DE ÁREAS

--	--

TOTAL UNIDADES 326	ALTURA DA EDIFICAÇÃO 70.16m	
NÚMERO DE BLOCOS 1	NÚMERO DE PAVIMENTOS 22	NÚMERO DE SUBSOLOS 1
ÁREA TERRENO REAL 1337.48m ²	ÁREA A CONSTRUIR (COMPUTÁVEL) 7962.09m ²	TOTAL DE ÁREA A CONSTRUIR 10314.60m ²



CIDADE DE
SÃO PAULO