

# **ENTRE MARÉS ■** **APRESENTAÇÃO PARA PROPRIETÁRIOS**

Gestão Profissional de Imóveis de Temporada  
São Francisco do Sul • SC

## **POR QUE A ENTRE MARÉS EXISTE**

A Entre Marés nasceu para atender proprietários que desejam rentabilizar seus imóveis de temporada sem precisar lidar com a operação diária, conflitos, mensagens e imprevistos.

## **O PROBLEMA MAIS COMUM**

A maioria dos imóveis de temporada sofre com gestão improvisada, comunicação falha e falta de padrão, o que gera avaliações ruins, desgaste e perda de receita.

## **NOSSA SOLUÇÃO**

A Entre Marés oferece gestão completa, organizada e humanizada, cuidando da experiência do hóspede e protegendo o patrimônio do proprietário.

## **COMO TRABALHAMOS**

Padronização de processos, comunicação clara, acompanhamento constante e foco em experiência sem atrito.

## **O QUE A ENTRE MARÉS CUIDA POR VOCÊ**

Anúncios e comunicação com hóspedes. Check-in e checkout. Acompanhamento da estadia. Organização da conveniência. Padrão de limpeza e manutenção.

## **DIFERENCIAL**

Não focamos apenas em ocupação. Nosso foco é gerar boas avaliações, recorrência e previsibilidade para o proprietário.

## **PARA QUEM É IDEAL**

Proprietários que valorizam organização, imagem e tranquilidade. Quem prefere menos problemas a ganhos imediatos sem controle.

## **RESULTADOS ESPERADOS**

Menos conflitos. Mais avaliações positivas. Operação previsível. Imagem valorizada do imóvel.

## **POSICIONAMENTO**

A Entre Marés atua de forma ética, transparente e responsável, com foco em relacionamento de longo prazo.

## **PRÓXIMO PASSO**

Agendar uma conversa para entender seu imóvel e avaliar se a gestão da Entre Marés é adequada ao seu perfil.