

20	24/08/2011	BE 0877.665.797	17	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	11425.00024	VKT 1.1

JAARREKENING IN EURO

Naam: **ADMIN LEUVEN**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: **VISMARKT**

Nr: 10B

Bus:

Postnummer: 3000

Gemeente: Leuven

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: Leuven

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0877.665.797

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

28-11-2005

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van

30-06-2011

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2010

tot

31-12-2010

Vorig boekjaar van

01-10-2008

tot

31-12-2009

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.2.2, VKT 5.4, VKT 5.7, VKT 5.8, VKT 5.9, VKT 8, VKT 9

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

SMETS WALTHER CELEST

BRAAMBOSWEG 28/D

3140 Keerbergen

BELGIË

Begin van het mandaat: 28-11-2005

Zaakvoerder

Nr.	BE 0877.665.797	VKT 1.2
-----	-----------------	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

* Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
VASTE ACTIVA		20/28	<u>110.588</u>	<u>115.708</u>
Oprichtingskosten		20		150
Immateriële vaste activa	5.1.1	21	9.973	31.336
Materiële vaste activa	5.1.2	22/27	90.835	74.442
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	4.240	20.041
Meubilair en rollend materieel		24	55.987	26.621
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	30.607	27.780
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	5.1.3/5.2.1	28	9.780	9.780
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>2.123.479</u>	<u>1.931.692</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	671.390	645.011
Vorraden		30/36	671.390	645.011
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.143.761	1.048.843
Handelsvorderingen		40	1.120.549	986.376
Overige vorderingen		41	23.212	62.467
Geldbeleggingen	5.2.1	50/53		
Liquide middelen		54/58	205.390	196.816
Overlopende rekeningen		490/1	102.938	41.021
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	2.234.067	2.047.400

Nr.	BE 0877.665.797	VKT 2.2
-----	-----------------	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	693.547	669.810
Kapitaal	5.3	10	618.600	618.600
Geplaatst kapitaal		100	618.600	618.600
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	5.514	4.328
Wettelijke reserve		130	5.514	4.328
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	69.432	46.883
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten	5.4	160/5		
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	1.540.520	1.377.590
Schulden op meer dan één jaar	5.5	17	92.349	57.656
Financiële schulden		170/4	89.349	57.656
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	54.349	2.655
Overige leningen		174/0	35.000	55.000
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	3.000	
Schulden op ten hoogste één jaar	5.5	42/48	1.445.662	1.315.802
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	42.432	30.707
Financiële schulden		43	98.025	61.828
Kredietinstellingen		430/8	98.025	61.828
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.050.450	801.004
Leveranciers		440/4	1.050.450	801.004
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	220.676	407.197
Belastingen		450/3	143.249	266.415
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	77.427	140.782
Overige schulden		47/48	34.079	15.066
Overlopende rekeningen		492/3	2.509	4.132
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	2.234.067	2.047.400

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	486.107	789.648
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	5.6	62	260.277	484.250
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	75.231	78.278
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/7		
Andere bedrijfskosten		640/8	130.884	146.839
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	19.715	80.281
Financiële opbrengsten	5.6	75	43.821	19.687
Financiële kosten	5.6	65	24.022	33.176
Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting (+)/(-)		9902	39.513	66.792
Uitzonderlijke opbrengsten		76		
Uitzonderlijke kosten		66	2.546	
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	36.967	66.792
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77	13.231	33.652
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	23.737	33.140
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	23.737	33.140

Nr.	BE 0877.665.797	VKT 4
-----	-----------------	-------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	70.619	49.350
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	23.737	33.140
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	46.883	16.210
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	1.187	2.468
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	1.187	2.468
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	69.432	46.883
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/6		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	XXXXXXXXXX	129.490
8029		
8039		
8049		
8059	129.490	
8129P	XXXXXXXXXX	98.154
8079	21.363	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	119.517	
21	9.973	

MATERIËLE VASTE ACTIVA
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	196.543
8169	70.111	
8179		
8189		
8199	266.654	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	122.102
8279	53.718	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	175.820	
22/27	90.835	

FINANCIËLE VASTE ACTIVA
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen
Overdrachten en buitengebruikstellingen
Overboekingen van een post naar een andere
Andere mutaties

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
Verworven van derden
Afgeboekt
Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
Teruggenomen
Verworven van derden
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8395P	XXXXXXXXXX	9.780
8365		
8375		
(+)/(-) 8385		
(+)/(-) 8386		
8395	9.780	
8455P	XXXXXXXXXX	
8415		
8425		
8435		
(+)/(-) 8445		
8455		
8525P	XXXXXXXXXX	
8475		
8485		
8495		
8505		
(+)/(-) 8515		
8525		
8555P	XXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8545		
8555		
28	9.780	

Nr.	BE 0877.665.797	VKT 5.2.1
-----	-----------------	-----------

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	rechtstreeks		dochter	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
	Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
RES CREDIT BE 0899.337.082 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid VISMARKT 10/B 3000 Leuven BELGIË Aandelen zonder vermelding van nominale	30	30		31-12-2010	EUR	-16.346	-10.844
ERITA BE 0889.920.065 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid VISMARKT 10B 3000 Leuven BELGIË Aandelen zonder vermelding van nominale	124	66		31-12-2010	EUR	43.967	26.887

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Gepaatst kapitaal per einde van het boekjaar
Gepaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P 100	XXXXXXXXXX 618.600	618.600

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen
kapitaalaandelen
aandelen zonder nominale waarde

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	18.600 600.000	1.860 2.790

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101 8712	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
Kapitaalbedrag
Aantal aandelen
Gehouden door haar dochters
Kapitaalbedrag
Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
Bedrag van de lopende converteerbare leningen
Bedrag van het te plaatsen kapitaal
Maximum aantal uit te geven aandelen
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
Aantal inschrijvingsrechten in omloop
Bedrag van het te plaatsen kapitaal
Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-gepaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721 8722	
8731 8732	
8740 8741 8742	
8745 8746 8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
Aantal aandelen
Daaraan verbonden stemrecht
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761 8762	
8771 8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

42 42.432

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912 92.349

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden

8921

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

891

Overige leningen

901

Handelsschulden

8981

Leveranciers

8991

Te betalen wissels

9001

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

9011

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

9021

Overige schulden

9051

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

9061

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden

8922

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

892

Overige leningen

902

Handelsschulden

8982

Leveranciers

8992

Te betalen wissels

9002

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

9012

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

9022

Belastingen

9032

Bezoldigingen en sociale lasten

9042

Overige schulden

9052

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

9062

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Vervallen belastingschulden

9072

42.499

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

9076

RESULTATEN

PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN

Werknemers ingeschreven in het personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	5	6
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	4,8	7,4
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	7.624	13.900

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	202.370	378.434
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	61.149	113.582
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623	-3.242	-7.766
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

FINANCIËLE RESULTATEN

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies	9125
Interestsubsidies	9126

Geactiveerde intercalaire interesten

6503

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

653

Saldo van de gevormde (aangewende of teruggenomen) voorzieningen met financieel karakter

(+)/(-)

656		
-----	--	--

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn:

Werknemers ingeschreven in het personeelsregister

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100	3,8	1,3	4,8 VTE	7,4 VTE
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	6.180	1.444	7.624 T	13.900 T
Personeelskosten	102	210.980	49.297	260.277 T	484.250 T

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers ingeschreven in het personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

- Mannen
 - lager onderwijs
 - secundair onderwijs
 - hoger niet-universitair onderwijs
 - universitair onderwijs
- Vrouwen
 - lager onderwijs
 - secundair onderwijs
 - hoger niet-universitair onderwijs
 - universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

- Directiepersoneel
- Bedienden
- Arbeiders
- Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	3	2	4,1
110	3	1	3,2
111		1	0,9
112			
113			
120		2	1,1
1200			
1201		1	0,2
1202		1	0,9
1203			
121	3		3
1210	2		2
1211			
1212	1		1
1213			
130			
134	3	2	4,1
132			
133			

Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205		5	3,3
305	1	5	4

Ingetreden

Aantal werknemers die tijdens het boekjaar in het personeelsregister werden ingeschreven

Uitgetreden

Aantal werknemers met een in het personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de onderneming
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de onderneming

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van duiz. EUR

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :
De oprichtingskosten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Deze kosten omvatten zowel de kosten van oprichting als van de kapitaalverhogingen. Deze worden, indien niet volledig ten laste van het boekjaar genomen, lineair afgeschreven tegen minimaal 20% per jaar.

Herstructureringskosten :

Herstructureringskosten werden [xxxxxxxxxxxxx] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor duiz. EUR
termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [xxxxx] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages			
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.		
+ 1. Oprichtingskosten	L	NG	20.00 - 20.00	+	20.00	- 20.00
+ 2. Immateriële vaste activa	L	NG	33.33 - 33.33	+	33.33	- 33.33
+ 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	20.00 - 20.00	+	20.00	- 20.00
+ 4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00 - 20.00	+	20.00	- 20.00
+ 5. Rollend materieel *	L	NG	20.00 - 20.00	+	20.00	- 20.00
+ 6. Kantoomateriaal en meubilair * ..	L	NG	20.00 - 20.00	+	20.00	- 20.00
+ 7. Andere materiële vaste activa * ..	L	NG	20.00 - 33.33	+	20.00	- 33.33

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar : duiz. EUR
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : duiz. EUR

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :

Grond- en hulpstoffen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde volgens de methode van de individualisering van de prijs van elk bestanddeel

2. Goederen in bewerking - gereed product :

Gereed product wordt gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde volgens de methode van de individualisering van de prijs van elk bestanddeel.

3. Handelsgoederen :

Handelsgoederen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde volgens de methode van de individualisering van de prijs van elk bestanddeel.

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer (deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Nr.	BE 0877.665.797	VKT 7
-----	-----------------	-------

Bestellingen in uitvoering :
Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :
De passiva [bevatten] [xxxxxxxxxxxxxxxx] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [xxx] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
De in vreemde valuta uitgedrukte tegoeden worden omgezet in EUR aan slotkoers.

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :
De positieve omrekeningsverschillen vastgesteld op balansdatum, gecompenseerd per munt en desgevallend rekening houdend met indekkingsoperaties, worden verwerkt op de overlopende rekeningen van het passief. De negatieve omrekeningsverschillen vastgesteld op balansdatum, gecompenseerd per munt en desgevallend rekening houdend met indekkingsoperaties, worden verwerkt in de resultatenrekening.

Leasingovereenkomsten :
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, par. 1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor de leasing van onroerende goederen : duiz. EUR

Bijkomende informatie
Toepassing van artikel 96, 1°, Wetboek van Vennootschappen.

De zaakvoerder verklaart dat de onderhavige jaarrekening en de cijfers die erin vermeld zijn een voldoende getrouw overzicht geven van de ontwikkeling, de resultaten en de positie van de vennootschap.
De zaakvoerder verklaart dat er geen voorname risico's of onzekerheden zijn waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.