

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания**  
**членов садоводческого некоммерческого товарищества**  
**«Поиск»**

СНТ «Поиск»

06 октября 2019 года

Форма проведения: внеочередное собрание членов СНТ «ПОИСК» и собственников участков.

Место проведения (адрес): 143362, Московская область, Наро-Фоминский район, у деревни Мартемьяново, СНТ «Поиск»

Время начала собрания: 11 часов 15 минут.

Время окончания собрания: 12 часов 15 минут.

Всего присутствовали на собрании 24 человека, из них членов СНТ «Поиск» 17чел., правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Поиск» 7чел.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Список с подписями участников собрания прилагается (Приложение № 1).

Три члена от регистрации отказались. Их присутствие подтверждается видеофиксацией.

Для проведения собрания выбраны простым большинством голосов присутствующих на общем собрании:

- Председатель собрания Морозова М.К.
- Секретарь собрания Рыжова Е.К.
- Счетная комиссия – Толстиков А.А., Михайлов К.Р.

Результаты голосования:

«ЗА» - 21голос, «ПРОТИВ» - 0 голос., «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -3 голос.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание правления СНТ «Поиск».
2. Избрание председателя правления СНТ «Поиск».
3. Избрание ревизионной комиссии.

Собрание открыла Председатель собрания Морозова М.К., которая предложила довести информацию о судебных разбирательствах по отмене решений отчетно-выборного собрания членов СНТ «Поиск», прошедшего 22.07.2018г.

Пояснения по судебному разбирательству дал истец Назаров К.В.. Он ознакомил участников собрания с причинами и обстоятельствами возникновения судебного дела, с решением суда первой инстанции - Наро-Фоминского городского суда Московской области о признании легитимными решений собрания, ознакомил с решением апелляционной инстанции Московского областного суда об отмене решения Наро-Фоминского городского суда.

Морозова К.М. разъяснила, что в соответствии с п.1 статьи 209 Гражданского процессуального кодекса РФ от 14.11.2002 № 138-ФЗ, если определением суда апелляционной инстанции отменено решение суда первой инстанции и принято новое решение, оно вступает в **законную силу немедленно**. Соответственно с 28.08.2019г. все решения отчетно-выборного собрания членов СНТ «Поиск» от 22.07.2018г. недействительны, в связи, с чем перед членами садового товарищества

стоит первоочередная задача о выборе членов правления, председателя правления и ревизионной комиссии в кратчайшие сроки.

Слово предоставлено Толстикову А.А., который доводит до сведения присутствующих информацию о деятельности инициативной группы. Рассказывает об установке при въезде в садовое товарищество дорожного указателя «ПОИСК», о покраске въездных ворот, посадке елей, установке информационных щитов, камер видеонаблюдения за счет личных денежных средств членов инициативной группы, об организации досуга членов садового товарищества, проведение праздничных мероприятий с целью сплочения и объединения всех членов СНТ «Поиск».

Слово предоставлено Федоровой В.В., которая привела пример садового товарищества, в котором после смены правления, произошли существенные перемены в лучшую сторону. Валентина Васильевна предложила отказаться от заработной платы председателю правления и сэкономленные денежные средства потратить на содержание садового товарищества.

Федоров Н.И. объяснил присутствующим, что в соответствии с п.23 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ сегодняшнее общее собрание членов товарищества назначено по тем же вопросам повестки дня, что и внеочередное общее собрание, проведенное 15.09.2019г.

Решения по вопросам повестки будут приняты путем очно-заочного голосования. Результат голосования по вопросам повестки будет формироваться из очного голосования на собрании лиц, которые присутствуют сегодня на собрании и голосования лиц, которые не смогли присутствовать на собрании 06.10.2019, но направили до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме. Образец бюллетеня для заочного голосования в письменной форме (Приложение №2).

Федоров Н.И. предлагает присутствующим приступить к голосованию и после рассмотрения всех вопросов повестки дня, проголосовать в письменной форме путем заполнения бюллетеней. Заполненные бюллетени опустить в опечатанную урну.

Торопин В.(участок 78) предлагает свою кандидатуру в качестве независимого наблюдателя при подсчете голосов. Кандидатура независимого наблюдателя отклонена большинством голосов.

#### **Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:**

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Федорова Н.И., который предложил рассмотреть следующих кандидатов в члены правления:

- Морозову М.К.
- Назарова К.В.
- Рыжову Е.К.
- Туманову Л.Г.
- Федорову В.В.
- Ершову И.В.

#### **Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:**

По второму вопросу повестки дня общего собрания слушали Рыжову Е.К., которая предложила рассмотреть кандидатуру Федоровой В.В. на место председателя правления членов садового товарищества. Елена Константиновна дала положительную характеристику выдвинутому кандидату.

#### **Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали Морозову М.К., которая предложила кандидатуру Башариной М.В. на место ревизора СНТ «Поиск».

После заполнения бюллетеней, счетная комиссия в составе Толстикова А.А. и Михайлова К. удаляется для подведения итогов очно-заочного голосования.

Без согласования с председателем собрания, все процедуры Северов П.Б. фиксировал с помощью видеосъемки, за исключением работы счетной комиссии. Учитывая детальный интерес Северова П.Б. к процедуре проведения собрания, Федоровым Н.И. был задан вопрос: «П.Б. вы честный человек» на что был получен ответ: « Я нечестный человек».

После подсчета голосов счетная комиссия объявляет: Собрано 36 бюллетеней членов садового товарищества СНТ «Поиск», испорченных бюллетеней нет, за выдвинутых кандидатов проголосовало 35 членов СНТ, один проголосовал против, трое воздержались.

Председатель общего собрания Морозова М.К. объявила: В связи с отсутствием кворума решение по вопросам повестки дня собрания не приняты, собрание считается закрытым в 12 часов 15 минут.

Председатель общего собрания:

М.К. Морозова

Секретарь общего собрания:

Е.К. Рыжова