

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО № 2 АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ЮГТЕКС"

ИНН 2311213020 КПП 231101001 ОГРН 1162375014560
350075, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Алтайская, д. 4
Телефон: 8-918-451-66-11, e-mail: yugteks@gmail.com

ПРЕДПИСАНИЕ

Уважаемый _____!

Правлением товарищества выявлено наличие отвода дождевой воды от строений, расположенных на Вашем участке, на дороги и земли общего пользования Товарищества.

Руководствуясь Уставом и Правилами внутреннего распорядка садоводческого некоммерческого товарищества № 2 АО «Югтекс», утвержденными решением общего собрания Протокол № 3 от 31.10.2018 г. и Протоколом № 1 от 15.11.2020 г., п. 5.2.5., 5.3.8, ГК РФ Статья 210, предлагаю Вам, как владельцу недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Краснодар, садоводческое некоммерческое товарищество № 2 АО «Югтекс», улица _____ участок № _____ устранить самовольно устроенный отвод осадочных вод на земли общего пользования (дороги) в срок до «_____» _____ 2023 года.

Отвод дождевых вод рекомендуется производить в ливневые дренажные колодцы, канавы, самостоятельно устроенные в границах Вашего участка.

В случае невыполнения данного предписания в указанные сроки, лицо, допустившее нарушение производит ремонт повреждений участка дороги, образовавшихся вследствие воздействия выявленного стока воды, за свой счет или возмещает ущерб в размере, определяемом расчетным путем по рыночным ценам услуг и материалов, необходимых для устранения повреждений.

Товарищество оставляет за собой право обратиться в суд для решения вопроса о проведении демонтажа слива в принудительном порядке с возложением затрат и судебных издержек на владельца участка и взыскании причиненного ущерба.

Председатель СНТ № 2 АО "Югтекс" _____ Мраморнов А.В.

Член Правления СНТ № 2 АО "Югтекс" _____ Поляков А.А.

Старший улицы _____ / _____

С предписанием ознакомлен
владелец участка _____ / _____

Дата: _____ г.