

SICARÜ

ZONA 5 • TULUM

MANZANA 44



# UBICACIÓN

## SICARU

**El proyecto cuenta con una excelente ubicación a 50 metros de la carretera y en la avenida más importante de la Veleta, que lleva a una de las zonas de mayor desarrollo inmobiliario en Tulum.**





**A 5 min  
del centro**



**SICARÜ**



# UBICACIÓN





# VENTAJAS



USO DE SUELO



AGUA POTABLE

\* CONTRATO Y CONEXIÓN FÍSICA POR PARTE DEL CLIENTE.



LISTOS PARA ESCRITURAR



LISTOS PARA EMPEZAR  
A CONSTRUIR



URBANIZADO

\*ACCESO PAVIMENTADO, SERVICIOS DE ELECTRICIDAD OCULTOS Y ZONA PEATONAL

**H3\* : Densidad de uso de suelo: media-alta**






# DISPONIBILIDAD

## LISTA DE PRECIOS

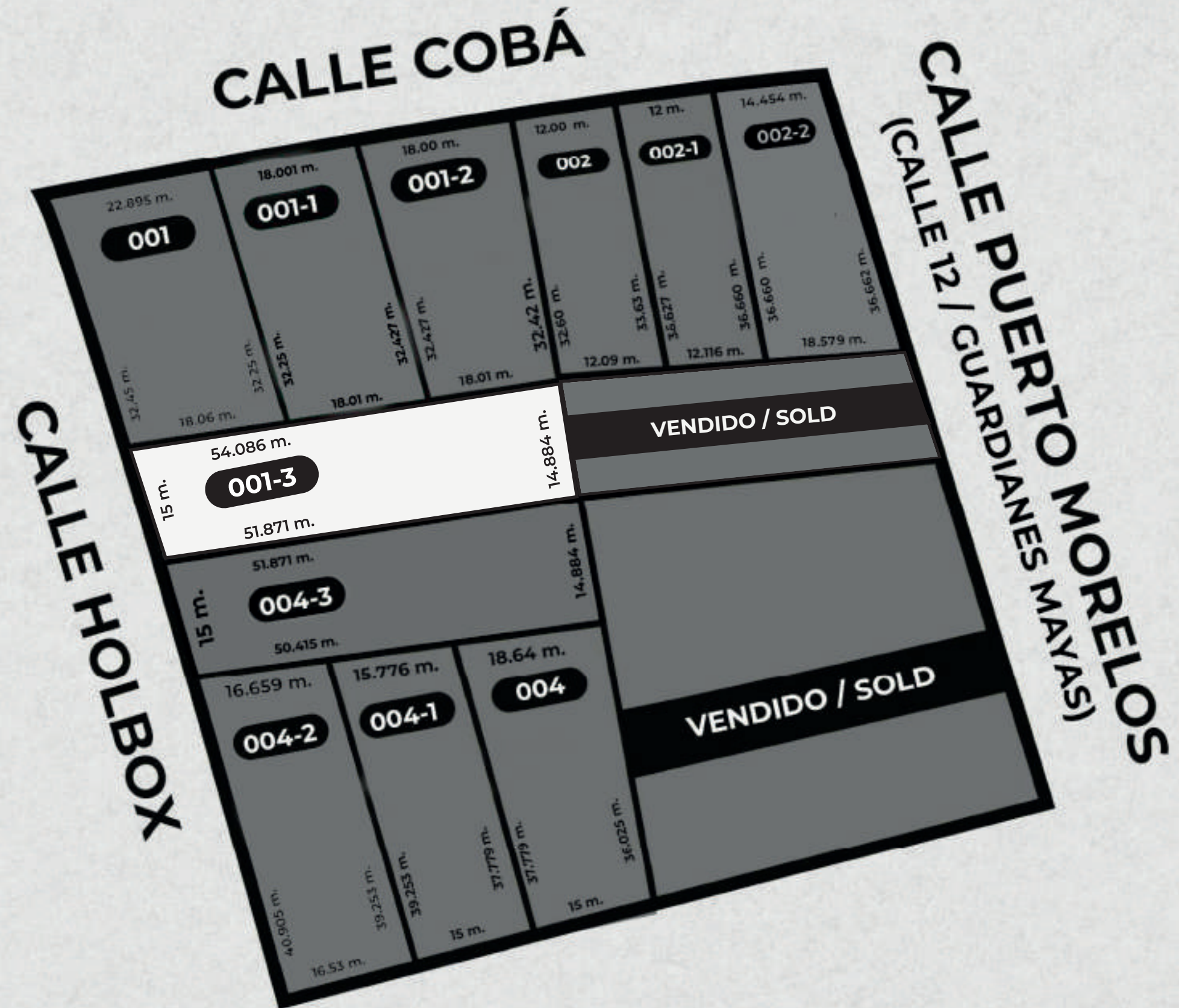
LOTE	M2	TIPO	PRECIO M2 USD	PRECIO USD	PRECIO MXN
001	658.95	ESQUINA			
001-1	582.15	INTERIOR			
001-2	585.32	INTERIOR			
001-3	798.73	INTERIOR	\$260	\$207,669.80	\$4,153,396.00
002	396.97	INTERIOR			
002-1	409.79	INTERIOR			
002-2	582.72	ESQUINA			
002-3	651.83	INTERIOR			
004	618.81	INTERIOR			
004-1	577.48	INTERIOR			
004-2	662.13	ESQUINA			
004-3	761.28	INTERIOR			

\* equivalencia 1 USD = \$20.00 M. N.

-  DISPONIBLE
-  NO DISPONIBLE
-  RESERVADO



# LOTIFICACIÓN



ENTRE CALLE  
COBÁ Y CALLE XEL-HA



DISPONIBLE



NO DISPONIBLE



RESERVADO